



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI CAMPOBASSO



Abitazioni e box

**BOJANO (CB) - VIA BARCELLONA, 11 - APPARTAMENTO** composto di sei vani catastali distinto in catasto al foglio 50 particella 1026 sub. 7. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima: Euro 21.000,00. Offerta minima in aumento Euro 420,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 09/09/19 ore 16:00 presso Studio Avv. Pietruni Campobasso Via F. Crispi n.3/a. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Pietruni, Campobasso Via Francesco

Crispi 3/A, tel. 0874698420. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 4/2017 **CPB631236**

**BOJANO (CB) - VIA SALVO D'ACQUISTO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO** a) **LOCALE** di mq 100 sito in Bojano alla Via Salvo d'Acquisto, piano T, in catasto Fgl. 50, p.la 453, sub 14, zona 1, cat. C1, classe 3, rendita Euro 1.311,80 b) **UNITA' IN CORSO DI COSTRUZIONE** di circa mq 14 sita in Bojano alla Via Salvo d'Acquisto, piano S1, in catasto Fgl. 50, p.la 453, sub 18, zona 1, cat. F3 c) **TERRENO** di mq 960 sito in Bojano, in

catasto Fgl. 50, p.la 416, seminativo di classe 1, R.D. Euro 4,46 ed R.A. Euro 3,97. Prezzo base Euro 25.875,00. Offerta minima in aumento Euro 518,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 09/08/19 ore 10:30 presso il Consiglio**

**dell'Ordine degli Avvocati di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II n. 26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott.ssa Rosa Napolitano. Curatore Fallimentare Dott. Angelo Persichillo tel. 087494730 email [angelo.persichillo@](mailto:angelo.persichillo@)



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app  
**Newspaper Aste**



Newspaper Aste è un prodotto:



libero.it. Rif. FALL 5/1996  
**CPB627306**

**CAMPOBASSO (CB)**

- **CONTRADA COLLE**

**LONGO, SNC - LOTTO 1)**

Nuda proprietà dell'**UNITÀ IMMOBILIARE** costituita

da un: A) **Fabbricato** su tre livelli: - piano seminterrato S1, composto da cantina, garage e porticato, due superfici abusive coperte da tettoie per circa 78,26 mq e un piano cantinato di circa 132,75 mq; - piano terra T, composto da abitazione, porticato, terrazzo praticabile e balconi; - piano primo 1 composto da sottotetto abitabile, terrazzo e balconi.

B) **Terreno** seminativo, classe 3, mq 710; C) **Terreno** seminativo, classe 3, mq. 2150. Prezzo base Euro 220.125,00. Offerta minima: Euro 165.100,00. Offerta minima in aumento Euro 4.403,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **VIA MILANO, 11 - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE** costituita

da abitazione al piano seminterrato S1 con ingresso dal vicolo pedonale comune ad altre proprietà, superficie catastale 51 mq. Prezzo base Euro 20.100,00. Offerta minima: Euro 15.100,00. Offerta minima in aumento Euro 402,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto.

**RIPALIMOSANI (CB)**

- **CONTRADA PESCO FARESE, SNC - LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE** costituita

da: A) Lotto di terreno con superficie totale di 2.920 mq (circa) B) **Fabbricato Rurale** di 30 mq. Prezzo base Euro 159.000,00. Offerta minima: Euro 119.250,00. Offerta minima in aumento Euro 3.200,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 11/09/19 ore 10:30 presso lo studio dell'avv. Valeria Mitra, sito in Campobasso, alla via Sant'Antonio dei Lazzari n. 5., G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista

Delegato alla vendita Avv. Valeria Mitra, tel. 087497641. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it). Rif. RGE 10/2016 **CPB633101**

**CAMPOBASSO (CB)**

- **VIA SANT'ANTONIO DEI LAZZARI, 28 - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE**

**DESTINATA A CIVILE ABITAZIONE** costituita

da una **VILLA** a due piani fuori terra ed area di pertinenza di circa 380 mq., completamente recintata, composta di complessivi dodici vani e mezzo catastali distribuiti tra piano terra e primo e da un vano garage al piano terra della superficie di metri quadrati sessantacinque, avente una superficie complessiva di circa 345 mq. Prezzo base Euro 145.500,00. Offerta minima in aumento Euro 2.500,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 10% del prezzo offerto. **VIA F. CRISPI, 63 - LOTTO 2) LOCALE COMMERCIALE** con vetrina - ingresso indipendente, destinato in parte ad attività commerciale ed in parte a deposito, avente una superficie complessiva di mq.202. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima in aumento Euro 2.000,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 10% del prezzo offerto. **LOTTO 3) LOCALE COMMERCIALE** sito in Campobasso con due vetrine che si affacciano su via Crispi e con ingresso indipendente da una delle due, consistenza mq.87. Prezzo base Euro 55.000,00.

Offerta minima in aumento Euro 1.000,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 10% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 04/09/19 ore 16:00 Presso Via Papa Giovanni XXIII 13 Campobasso. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Liquidatore Giudiziario Dott. Sergio Rago tel. 0874311531 email [srago@studiorago.net](mailto:srago@studiorago.net). Rif. Composizione crisi 443/2017 **CPB633089**



**CAMPOBASSO (CB) - VIA LONGANO, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano 4° composto da 6,5 vani della superficie lorda di mq.126 + locale di deposito al 5° piano della superficie lorda di mq.10, riportato in Ncu al foglio 131, particella 120, sub.16. Prezzo base Euro 46.726,87. Offerta minima: Euro 35.045,15. Offerta minima in aumento Euro 950,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 10/09/19 ore 15:30 presso sala d'aste Tribunale di Campobasso, alla piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Simona Di Rauso.

Professionista Delegato alla vendita Avv. Mauro Luciani, tel. 087462003. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it). Rif. RGE 20/2017 **CPB631281**

**BARANELLO (CB) - LOCALITÀ PIANA MACARO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - COMPLESSO ZOOTECNICO** formato da stalle, paddok, concimaia, vasche liquami, sala mungitura, silos con annessa tettoia, capannone adibito a rimessa agricola, terreno agricolo destinato in parte a seminativo e in parte a strade e piazzali a servizio del complesso, fienile con area di pertinenza. Prezzo base Euro 141.423,04. Offerta minima: Euro 106.067,28. Offerta minima in aumento Euro 3.000,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 13/09/19 ore 10:00 presso sala d'aste Tribunale di Campobasso, alla piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mario Del Greco, tel. 0874447467. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Campobasso tel. 0874416150 email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it). Rif. RGE 62/2015 **CPB631425**

 **Aziende agricole**

**Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche**



**HELP DESK telefonico**

**848.800.583**

numero dedicato

**BOJANO (CB) - LOCALITA' MONTEVERDE E PIRROCCO - LOTTO 1) TERRENI**, ricadenti in zona agricola, distinti in catasto terreni al foglio 30 particelle n. 655, 552, 124, 110 e 109 e foglio 25 particella 114. Prezzo base Euro 7.500,00. Offerta minima: Euro 7.500,00. Offerta minima in aumento Euro 150,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **LOTTO 2) TERRENI** siti in zona edificabile, in catasto distinti al foglio 27 particelle n. 512, 205, 204, 150. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima: Euro 17.000,00. Offerta minima in aumento Euro 340,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **LOTTO 3) FABBRICATO RURALE**, distinto in catasto al foglio 27 - particella n. 141 sub 2 e foglio 27 particella n. 162 sub 1 e 162 sub 2. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima: Euro 21.000,00. Offerta minima in aumento Euro 420,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 09/09/19 ore 17:00 Presso Studio Avv. Pietrunti Campobasso Via F. Crispi n.3/a. G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Pietrunti, tel. 0874698420. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it). Rif. RGE 109/2014 **CPB631247**

**CAMPOBASSO (CB) - VIA ISERNIA, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO** di due piani, destinati entrambi ad un'unica attività commerciale tipo pub. Il primo piano presenta, al suo interno, uno squarcio a forma rettangolare, che permette di poter affacciare sul piano terra. In Catasto urbano tale immobile è individuato nel Comune di Campobasso (CB), al Foglio n°119,

Particella n°34, Subalterno n°2 (piano terra) e Particella n°183, Subalterno n°1 (primo piano). Prezzo base Euro 562.500,00. Offerta minima: Euro 422.000,00. Offerta minima in aumento Euro 11.250,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 10/09/19 ore 15:00 presso sala d'aste Tribunale di Campobasso, alla piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giulio Santoro, tel. 087497641. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Campobasso tel. 0874416150 email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it). Rif. RGE 16/2017 **CPB631286**

**CAMPOBASSO (CB) - CORSO MAZZINI, 61/63 - 65 - LOTTO 1) FABBRICATO a destinazione commerciale** su due piani: piano terra e piano interrato. Immobile sito al piano terra, distinto in catasto al Foglio 120, p.lla 442, sub 10, categ. D8, piano T, Rendita €6.328,00. Il suddetto locale è dotato di servizi igienici distinto in catasto al Foglio 120, p.lla 442, sub 3 Piccolo deposito seminterrato distinto in catasto al Foglio 120, p.lla 442, sub.13, categ. C/2, Rendita €50,35 La superficie lorda del piano terra è pari a mq 245,70, quella del piano interrato è pari a mq 37,40 (34,80 + 2,60). Prezzo base Euro 423.794,00. Offerta minima: Euro 423.794,00. Offerta minima in aumento Euro 8.476,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **CORSO MAZZINI, 65/67 - LOTTO 2) LOCALE COMMERCIALE** che si sviluppa su due piani: piano terra e piano interrato Il piano terra, distinto in Catasto al Foglio 120, p.lla 442, sub 36, Z.C. 1, Categ. C/1, Rendita €1.631,49 di

superficie lorda di mq 55,00. Locale commerciale al deposito sottostante posto al piano interrato, distinto in Catasto al Foglio 120, p.lla 442, sub 19, Z. C. 1, Categ. C/2, Rendita €216,91, Piano S1 di superficie lorda mq 81. Prezzo base Euro 192.595,00. Offerta minima: Euro 192.595,00. Offerta minima in aumento Euro 3.852,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **CORSO MAZZINI, 69 - LOTTO 3) LOCALE COMMERCIALE** posto al piano terra. L'immobile distinto in Catasto al Foglio 120, p.lla 442, sub 37, Z.C. 1, Categ. C/1, Rendita €2.719,15 è posto al piano terra. La superficie lorda del piano terra è pari a mq 84,00. Prezzo base Euro 180.825,00. Offerta minima: Euro 180.825,00. Offerta minima in aumento Euro 3.617,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 05/09/19 ore 16:00 Presso Studio Avv. Bianchini Campobasso piazza Vittorio Emanuele II, n.26. G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Bianchini, tel.0874.418652, email. [m.bianchinicb@gmail.com](mailto:m.bianchinicb@gmail.com). Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it). Rif. RGE 15/2015 **CPB631434**



**JELSI (CB) - STRADA AURORA, SNC - FABBRICATO** adibito ad attività industriale distinto in catasto al foglio 15, particella 1103 sub. 1-cat. D/7. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima: Euro 23.000,00. Offerta minima in aumento Euro 460,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 09/09/19 ore 18:00 Presso Studio Avv. Pietrunti Campobasso Via F. Crispi n.3/a. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Pietrunti, tel. 0874698420. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it). Rif. RGE 89/2013 **CPB631250**

**PIETRACUPA (CB) - CORSO CORSO GARIBALDI, 2 - COMPLESSO ALBERGHIERO PER RESIDENZA GERIATRICA.** Prezzo base Euro 870.378,00. Offerta minima: Euro 652.783,50. Offerta minima in aumento Euro 17.410,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 11/09/19 ore 11:00 presso Presso il suo studio sito in Campobasso, alla Via Sant'Antonio dei Lazzari n. 5. G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valeria Mitra, tel. 087497641. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it). Rif. RGE 55/2011 **CPB633109**

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i Professionisti

**ASTAlegale.net**

da oltre 20 anni nel settore  
**Primo per visibilità e diffusione**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

# Convegni e seminari di formazione



Astalegale.net organizza sessioni formative tramite appositi seminari e convegni aperti a tutti i professionisti sulle principali tematiche in ambito giudiziario.



 **ASTAlegale.net**

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 33  
13 Giugno 2019

Direttore Responsabile  
Assunta Corbo [assunta@assuntacorbo.com](mailto:assunta@assuntacorbo.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI. RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)