



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI CASTROVILLARI

### TRIBUNALE DI CASTROVILLARI



#### Abitazioni e box

**AMENDOLARA (CS) - VIA S. MARCO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO** costituito da piano terra e piano primo, in corso di costruzione, meglio descritto nella perizia allegata alla procura. Prezzo base Euro 29.290,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 21.968,00. Vendita senza incanto 07/08/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Lucio Cosimo Giofrè tel. 098126066. Rif. RGE 147/1992 **CV631414**

**CARIATI (CS) - VIA BRODOLINI, 30 - VENDITA TELEMATICA**

**MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** in Cariatì, in catasto al fg. 15, p.lla 298 sub 8 graffata alla p.lla 298 sub 92. Prezzo base Euro 10.828,13. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 8.121,10. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rocco Guarino tel. 3476590537. Rif. RGE 175/2017 **CV631845**

**CARIATI (CS) - VIA SANDRO PERTINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ABITAZIONE** in Cariatì alla Via Sandro Pertini - c.da Torre Cicala, composta da Cortile, Veranda chiusa dotata di angolo cottura, Soggiorno, Servizio Igienico e n. 2 Camere da Letto, consistenza 3 vani, Cat. A/3, Classe 1, Rendita catastale,

€ 108,46 censito al N.C.U.E. di Cariatì (CS) al fg. 15, p.la 483, sub 3 graffato con sub 18. Prezzo base Euro 34.275,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 25.706,25. Vendita senza incanto 26/08/19 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv.

llaria Sapia tel. 3492100206. Rif. RGE 7/2014 **CV631576**

**CASSANO ALLO IONIO (CS) - VIA C.DA PIETRA PUZZELLA, SNC - CASA UNIFAMILIARE** disposta su 2 piani (piano terra cucina - ingresso e servizi igienici, 1° piano 2 camere da letto) situato in una zona Agricola. Prezzo base Euro 25.593,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.195,31. Vendita senza incanto 07/08/19



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app  
**Newspaper Aste**



Newspaper Aste è un prodotto:



ore 11:30. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Lorella Chimentelli tel. 098127913. Rif. RGE 31/2016 **CV635257**

**CASSANO ALLO IONIO (CS) - VIA FIGURELLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** + vano mansarda + vano garage, in Cassano allo Ionio, in catasto al fg. 15, p.la 518, sub 2, zona cens. 1, categoria A/2, classe 1, consistenza 6,5 vani. Prezzo base Euro 49.563,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.781,88. Vendita senza incanto 08/08/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rocco Guarino tel. 3476590537. Rif. RGE 79/2016 **CV632545**

**CASSANO ALLO IONIO (CS) - VICO I° NAZIONALE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** posto al piano primo di un fabbricato residenziale, Categoria A/3, Classe 2, Consistenza Vani 6,5, della superficie catastale complessiva di 178 mq (Totale escluse le aree scoperte 173 mq) ed individuato nel P.R.G. in Zona Residenziale A "Centro Storico". Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 21/08/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Luca D'Alba tel. 098151705. Rif. RGE 137/2017 **CV632547**

**CASSANO ALLO IONIO (CS) - LOCALITA' SIBARI LOTT. LAGHI DI SIBARI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** fabb. c, al piano primo. Unità composta da una stanza destinata a soggiorno-pranzo, ripostiglio, bagno e disimpegno, stanza da letto e veranda aperta tipo balcone. Prezzo base Euro 15.229,26. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.421,95. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco

Giordano tel. 0981.480.060 – cell. 320.222.3535. Rif. RGE 89/1995 **CV631700**



**CASTROVILLARI (CS) - VIA DELLE MARGHERITE, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - VILLA BIFAMILIARE** con relativa corte esclusiva in Castrovillari, + box in Castrovillari. Prezzo base Euro 235.230,80. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 176.423,10. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alessandro Lasso tel. 0983888339. Rif. RGE 139/2018 **CV632855**

**CASTROVILLARI (CS) - VIA AMEDEO PERNA, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** composto dal secondo e terzo piano di un fabbricato in muratura collocato a Castrovillari in Via Amedeo Perna 13. Prezzo base Euro 32.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.187,50. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alessandro Lasso tel. 0983888339. Rif. RGE 60/2013 **CV632783**

**CASTROVILLARI (CS) - CONTRADA ARCHIDERO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) FABBRICATO** uso residenziale, in corso di costruzione e terreno siti alla C.da Archidero, identificativi catastali: Foglio 55 part.la 565 sub. 1-2-3-4 il fabbricato, e Foglio 55 part.la 564 il terreno. Più precisamente il fabbricato distinto con la particella 565, in catasto risulta composto : - sub. 1 cat. A/3 classe 2 vani 6,5 con reddito catastale €208,13 piano terra – primo piano contrada Monte Archidero - sub. 2 cat C/2 classe 3 mq. 19 reddito catastale €25,51 piano terra – primo piano contrada Monte Archidero - sub. 3 cat. C/6 classe 3 mq. 18 reddito catastale €21,38 piano terra – primo piano contrada Monte Archidero - sub. 4 cat. C/2 classe 3 mq. 12 reddito catastale €16,11 piano terra – primo piano contrada Monte Archidero Foglio 55 part.la 718 sub.1- in corso di costruzione – contrada Archidero – piano terra, ente urbano, are 1,16 con attribuzione di categoria catastale F/3, senza rendita catastale; Foglio 55 particella 717, uliveto, classe 2, are 93,39, con reddito domenicale € 26,53 e reddito agrario € 21,70. Prezzo base Euro 94.334,62. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 70.750,96. Vendita senza incanto 05/08/19 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Oriolo tel. 0981489627. Rif. RGE 74/2010 **CV632523**

**CASTROVILLARI (CS) - VIA CAPPELLI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** con piccola soffitta sito in Castrovillari (CS), in catasto individuato al foglio di mappa n. 36, particella n. 364, sub 4;. Prezzo base Euro 83.840,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 62.880,00. **VIA**

**ARNO, 7 - LOTTO 5) Quota di 4/81 di un APPARTAMENTO** sito in Castrovillari (CS), in catasto individuati al foglio di mappa n. 36, particella n. 684, sub n. 2;. Prezzo base Euro 1.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 750,00. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Antonio Aspirante tel. 0983887944. Rif. RGE 85/2007 **CV632802**



**CASTROVILLARI (CS) - VIA DEI GRECI (EX VIA DEGLI ALBANESI), 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DELL' APPARTAMENTO** in attico per civile abitazione, ubicato al piano quinto (sesto fuori terra) del secondo fabbricato (Torre B – secondo accedendo da via dei Greci), facente parte del complesso residenziale "San Francesco" corpo Torre B, di complessivi due corpi di fabbricati gemelli, individuato nel catasto fabbricati del Comune di Castrovillari al Foglio di mappa n. 24, particella n. 411 sub 12, Cat. A/2, classe 1°, Vani 6, piano 5 interno 2, scala B, Rendita Catastale € 263,39. - Piena proprietà del **BOX AUTO**, ubicato al piano terra del medesimo corpo di fabbricato (Torre B – secondo accedendo da via dei Greci), individuato nel catasto fabbricati del Comune di Castrovillari al Foglio di mappa n. 24, particella n. 411 sub 22, Cat. C/6, classe 5°, Consistenza Mq 21,00, Sup. Catastale Mq. 25,00,, piano T, Rendita Catastale € 34,71. Prezzo base Euro 33.085,95. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.814,46. Vendita senza incanto 28/08/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito



**HELP DESK telefonico**

**848.800.583**

numero dedicato

www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Leonardo Pandolfi tel. 0981489627. Rif. RGE 27/2016 **CV632735**

**CASTROVILLARI (CS) - VIA DELLE BEGONIE, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO UNICO APPARTAMENTO** al 1° piano (n. 1 della tabella), composto di n. 4 vani, cucina, bagno e w.c.: individuati al N.C.U.E. di Castrovillari (CS) al Foglio 26, Particella 888, Sub 6, Categoria A/2, Classe 2, vani 6,5, Rendita € 342,41 - **BOX-RIPOSTIGLIO** al piano Seminterrato int. 5 (n. 2 della tabella) Superficie Utile mq 7.77: individuati al N.C.U.E. di Castrovillari (CS) al Foglio 26, Particella 888, Sub 14, Categoria C/2, Classe 2, mq. 9, Rendita € 10,23 - **BOX-GARAGE** al piano Terra (n. 5 della tabella) Superficie Utile mq 14.01: individuati al N.C.U.E. di Castrovillari (CS) al Foglio 26, Particella 889, Sub 4, Categoria C/2, Classe 5, mq. 14, € 28,92. Prezzo base Euro 89.325,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 66.993,75. Vendita senza incanto 27/08/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alfredo Romanello tel. 3477102644. Rif. RGE 97/2001 **CV631581**

**CASTROVILLARI (CS) - CONTRADA PIETRAPIANA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO UNICO: IMMOBILE** con annessa corte costituito da un piano seminterrato, da un piano terra, da un primo piano con sovrastante terrazzo, distinto in Catasto al foglio n. 46-P.IIa n. 257, sub.I -sub.2 -sub.3 -sub. 4. Prezzo base Euro 213.574,23. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 160.180,67. Vendita senza incanto 02/09/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa Rosa Laghi tel. 0981480953. Rif. RGE 102/2007 **CV633413**

**CASTROVILLARI (CS) - VIA ROMA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** in catasto al foglio.35, particella 426, subalterno.44, L'Unità Immobiliare

fa parte di un palazzo nobile. Ubicato nella centralissima Via Roma. Prezzo base Euro 44.982,38. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.736,78. Vendita senza incanto 07/08/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Adriana Perri tel. 3382849609. Rif. RGE 20/2015 **CV633303**

**CASTROVILLARI (CS) - CONTRADA SCHIAVELLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - VILLETTA A SCHIERA LATERALE** mq. 273.14. L'immobile si sviluppa su quattro piani di cui uno interrato e tre fuori terra compreso il sottotetto. Prezzo base Euro 98.405,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 73.803,75. Vendita senza incanto 28/08/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Vittoria Novellis tel. 0983513091-3285766640. Rif. RGE 114/2011 **CV631424**

**CERCHIARA DI CALABRIA (CS) - CONTRADA COSTA DELLA CASTAGNA- VIA NAZIONALE SS 92, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) -VILLA SINGOLA** di superficie commerciale mq 325,00, foglio 17, particella 375, sub 1, categoria A/7, classe U, consistenza 12,5 vani, rendita 1.194,31; - **MAGAZZINO-LOCALE** di deposito della superficie commerciale di 210,00 mq, foglio 17 particella 375 sub. 2, categoria C/2, classe 2, rendita 55,52 Euro. Prezzo base Euro 116.184,37. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 87.138,27. Vendita senza incanto 07/08/19 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosa Sallorenzo tel. 098151107. Rif. RGE 64/2012 **CV635379**

**CORIGLIANO CALABRO (CS) - CONTRADA CONTRADA COZZO GIARDINO V.LE RINACCHIO II TRAV - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** collocato al secondo piano, con superficie abitabile di 145,00 mq., distribuita

in zona giorno con cucina abitabile, soggiorno, primo bagno, due camere da letto doppie con cameretta singola, secondo bagno, ingresso e spazi distributivi, ripostiglio; oltre balconata di 11,18 mq. All'unità abitativa è collegato un locale interrato adibito a garage di 28,00 mq. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 76.500,00. Vendita senza incanto 07/08/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Giordano TEL. 0981.480.060 - cell. 320.222.3535. Rif. RGE 20/2017 **CV632770**

**CORIGLIANO CALABRO (CS) - VIA ALDO MORO, 121 - IMMOBILE** posto al primo piano, composto da ingresso, disimpegno corridoio, pranzo-soggiorno, cucina con annesso ripostiglio, bagno e n. 3 stanze da letto censito al N.C.U.E. di Corigliano Calabro (CS) al fg. 115, p.IIa 434, sub 35. Prezzo base Euro 55.177,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 41.383,12. Vendita senza incanto 19/08/19 ore 16:30. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Ilaria Sapia tel. 3492100206. Rif. RGE 47/2010 **CV631562**

**CORIGLIANO CALABRO (CS) - FRAZIONE CANTINELLE - VIA FRANCESCO CILEA, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al primo piano, in catasto fg. 32 p.IIa 936 sub. 6 cat A3, consistenza 2 vani superficie 37,34 mq. Prezzo base Euro 3.790,88. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.843,16. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** posto al 1° e 2° piano, in catasto fg. 32 p.IIa 936 sub. 7 cat A3, consistenza 7,5 vani superficie 167,74 mq. Prezzo base Euro 28.343,74. Offerta minima ai sensi

dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 21.257,80. Vendita senza incanto 07/08/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Santo Mainieri tel. 349.5553598. Rif. RGE 116/2014 **CV633432**



**CORIGLIANO CALABRO (CS) - VIA FONTANELLE, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** posto al piano primo di un fabbricato e composto da tre camere da letto, cucina - sala da pranzo, soggiorno, bagno, bagno di servizio, corridoio, disimpegno, nonché da una veranda sul lato nord e un balcone sul lato sud. La superficie commerciale (compresa la quota condominiale) è di 140,38 mq. L'immobile fa parte di un condominio. Prezzo base Euro 57.975,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 43.481,25. Vendita senza incanto 08/08/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Giordano tel. 0981.480.060 - cell. 320.222.3535. Rif. RGE 98/2017 **CV632575**

**CORIGLIANO CALABRO (CS) - VIA NAZIONALE, 36/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) intera proprietà dell'APPARTAMENTO** posti al 1° piano, in catasto al fg. 95, p.IIa 175, sub 5 + quota di proprietà di ¼ di lastrico solare in catasto al fg. 95, p.IIa 175, sub 12. Prezzo base Euro 59.600,72. Offerta minima ai sensi

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

**Publicità legale**  
**Informatizzazione procedure**  
**Aste telematiche**  
**Software per i Tribunali e i**  
**Professionisti**

**ASTAlegale.net**

da oltre 20 anni nel settore  
**Primo per visibilità e diffusione**

dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 44.700,54. Vendita senza incanto 26/08/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Adriana Perri tel. 3382849609. Rif. RGE 95/2017 **CV630518**

#### **CORIGLIANO CALABRO (CS)**

- **CONTRADA SCOLARETTO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) FABBRICATO** in catasto al foglio 3, particella 94, sub 2. Prezzo base Euro 8.437,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.328,13. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) FABBRICATO** collabente in catasto al foglio 3, particella 94, sub 3. Prezzo base Euro 10.546,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.909,88. Vendita senza incanto 07/08/19 ore 17:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Angelo Viola tel. 098134149. Rif. RGE 191/2016 **CV633399**

#### **CORIGLIANO-ROSSANO (CS)**

- **VIA SANTO STEFANO C/DA SANTA LUCIA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** posto al quarto piano, composto al suo interno da sogg.-pranzo, n.3 stanze da letto, cucina, n.2 bagni, ripostiglio, n.2 balconi e un terrazzo a livello, al tutto si accede dal vano scala comune a due unità immobiliari. Detto appartamento ha una superficie complessiva "A" di mq.127,00 e una superficie non residenziale "B" di mq. 50,47 e un'altezza interna utile di mt.2,80. Prezzo base Euro 43.350,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.513,00. Vendita senza incanto 02/09/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Espedito Rizzuti tel. 098391739. Rif. RGE 27/2015 **CV630205**

#### **FRANCAVILLA MARITTIMA (CS)**

- **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) IMMOBILE** in corso di costruzione in catasto al fg. 12, p.lla 1286. Prezzo base Euro

12.445,31. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.333,98. Vendita senza incanto 07/08/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosa Sallorenzo tel. 098151107. Rif. RGE 11/2014 **CV633643**

#### **FRASCINETO (CS) - VIA VIA DELLA TRINITÀ, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO UNIFAMILIARE**

sviluppati al piano terra e piano rialzato (magazzini, locali di deposito e abitazione di tipo popolare); Primo, secondo e terzo (abitazioni di tipo popolare). Prezzo base Euro 267.173,34. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 200.380,05. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Francesco Arcidiacono tel. 098127913. Rif. RGE 22/2017 **CV631709**

#### **MANDATORICCIO (CS) - LOCALITA' MACCHIA DELLA CORTE VIA TREVISO PAL. C/8, C/8 - APPARTAMENTO RESIDENZIALE,**

appartenente a più ampio fabbricato nel Comune di Mandatoriccio (CS), alla Loc. Macchia della Corte, all'interno del Villaggio Turistico "Le Ginestre", in Via Treviso Pal. C/8, piano secondo e terzo Int. 13, individuato in Catasto fabbricati del Comune di Mandatoriccio, Loc. Macchia della corte, censito in catasto urbano del Comune di Mandatoriccio al foglio di mappa n° 1 particella n° 146, sub. 19, cat. A/3, cl. 2, consistenza 4 vani, rendita catastale € 216,91. Prezzo base Euro 37.310,62. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.982,96. Vendita senza incanto 28/08/19 ore 16:30. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Ilaria Sapia tel. 0983513723 cell. 3492100206. Rif. RGE 143/2015 **CV631438**

#### **MORANO CALABRO (CS) - VIA NICOLA DE CORDONA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO**

posto al primo piano di una palazzina residenziale di maggiori dimensioni, ubicata nel Comune di Morano Calabro (CS), alla

via Nicola de Cordona. L'unità immobiliare, con una superficie di circa 110 mq, è composta da due camere da letto, due bagni, un ampio soggiorno e una cucina, oltre un balcone a servizio della zona giorno di circa 8 mq ed uno a servizio della zona notte di circa 6 mq. Il lotto presenta delle difformità edilizie e catastali che risultano sanabili per come esplicitato dal CTU nella perizia di stima in atti. Prezzo base Euro 71.380,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 53.535,00. **LOTTO 4) LOCALE GARAGE** (box doppio) posto al piano seminterrato di una palazzina residenziale di maggiori dimensioni, ubicata nel Comune di Morano Calabro (CS), alla via via Nicola de Cordona. Il lotto ha una forma ad "L", è dotato di due accessi, uno con porta in ferro avvolgibile e uno con porta basculante. Internamente è pavimentato, intonacato e dotato di impianto elettrico. Il lotto presenta delle difformità edilizie che risultano sanabili per come esplicitato dal CTU nella perizia di stima in atti. Prezzo base Euro 25.840,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.380,00. **LOTTO 6) LOCALE GARAGE** (box singolo) posto al piano seminterrato di una palazzina residenziale di maggiori dimensioni, ubicata nel Comune di Morano Calabro (CS), alla via Nicola de Cordona. Il lotto è censito in catasto fabbricati di detto Comune, al Foglio 70, Particella 30, Sub. 12, Categoria C/6, Consistenza 26 mq, Rendita 64,46 euro. All'immobile si accede attraverso una porta in ferro basculante, internamente è pavimentato, intonacato e dotato di impianto elettrico. Il lotto presenta delle difformità edilizie che risultano sanabili per come esplicitato dal CTU nella perizia di stima in atti. Prezzo base Euro 7.650,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.738,00. **LOTTO 7) LOCALE GARAGE** (box singolo) posto al piano seminterrato di una palazzina residenziale di maggiori dimensioni, ubicata nel Comune di Morano Calabro (CS) alla via Nicola de Cordona. All'immobile si accede attraverso una porta in ferro basculante, internamente è pavimentato, intonacato e dotato di impianto elettrico. Il lotto presenta delle difformità edilizie che risultano sanabili per come esplicitato dal CTU nella perizia di stima in atti. Prezzo base Euro 12.480,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.360,00. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 16:30. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tudda tel. 3483169401. Rif. RGE 169/2017 **CV633460**



**MORMANNO (CS) - VIA CORSO MUNICIPALE - QUOTA DI 1000/1000 FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** di 1 vani con annessa soffitta e terrazzo chiuso. Prezzo base Euro 111.855,94. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 83.891,95. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Ernesto Lamensa tel. 0981235428. Rif. RGE 2/2007 **CV631421**

#### **ROCCA IMPERIALE (CS) - VIALE EUROPA, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO**

sito a Rocca Imperiale in Viale Europa, piano primo (superficie utile residenziale mq. 122,39) con annessi corte di accesso al piano terra e garage al seminterrato (quest'ultimo di mq 20,00), individuato al Catasto Fabbricati del Comune di Rocca Imperiale al Foglio 33 particella 711 sub 19 (graffato con il sub 21), categoria catastale A/2, con rendita pari a 650,74 Euro - Immobile LIBERO. Prezzo base Euro 90.576,38. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 67.925,53. Vendita senza incanto 21/08/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Luca D'Alba tel. 098151705. Rif. RGE 59/2012 **CV630289**

#### **ROSETO CAPO SPULICO (CS) - VIA MAGNA GRECIA ANGOLO VIA COSENZA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) APPARTAMENTO**

in Comune di Roseto Capo Spulico (CS) identificato al N.C.E.U. al FG. 34 Mapp. 403 Sub. 14 ad uso civile abitazione, con diritto a piano terra (sub.23) a ingresso principale in atrio e vano scala e parcheggio

condominiale, posto al piano secondo e composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cucinino, una camera, disimpegno, bagno, due balconi. Prezzo base Euro 42.525,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.893,75. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** in Comune di Roseto Capo Spulico (CS) identificato al N.C.E.U. al FG. 34 Mapp. 403 Sub. 15 ad uso civile abitazione, con diritto a piano terra (sub.23) a ingresso principale in atrio e vano scala e parcheggio condominiale, posto al piano secondo da ingresso, soggiorno/pranzo, cucinino, una camera, disimpegno, bagno, due balconi. Prezzo base Euro 42.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.725,00. **LOTTO 4) TERRAZZO** praticabile in Comune di Roseto Capo Spulico (CS) identificato al N.C.E.U. al FG. 34 Mapp. 403 Sub. 17 ad uso solarium, con diritto a piano terra (sub.23) a ingresso principale in atrio e vano scala e parcheggio condominiale. Prezzo base Euro 24.380,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.285,00. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 18:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Carlo Giuseppe Cardile tel. 0983888294. Rif. RGE 8/1983 **CV632886**

**ROSSANO (CS) - VIA PALMATI MARIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) LOCALE GARAGE** sito in Rossano alla Via Palmati Mario, Categoria C/6, Zona 2, Classe 5, mq19 vano unico, rendita #35,33. Prezzo base Euro 14.260,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.695,00. **CONTRADA PETRA, SNC - LOTTO 3) LOCALE GARAGE** sito in Corigliano Rossano area urbana Rossano alla c.da Petra, zona 2, Categoria C/6, classe 6, mq 25, rendita #51,65. Prezzo base Euro 16.350,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.262,50. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Emanuela Cofone tel. 329.0022001 - 0983.547138. Rif. RGE 110/2013 **CV630228**

**SAN LORENZO DEL VALLO (CS) - CONTRADA FEDULA,**

**SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) ABITAZIONE**, riportato in catasto fabbricato al foglio di mappa n. 4 particella : n. 1027 sub. 2 piano Terra categoria A/2 classe n. 1 Vani 7 Reddito di € 397,67,. Prezzo base Euro 38.812,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.109,38. **LOTTO 2) ABITAZIONE** piano Terra categoria A/3 classe U Vani 2,5; in catasto al fg. 4, p.la 1275, sub 1 + terreno in San Lorenzo Del Vallo, in catasto al fg. 4 p.la 1274;. Prezzo base Euro 29.378,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.033,69. **LOTTO 3) ABITAZIONE**, piano Terra categoria A/3 classe U Vani 5,5 in catasto al fg. 4, p.la 1278, sub 1 + officina, piano Terra categoria C/1 classe U mq. 172, in catasto al fg. 4, p.la 1277, sub 1 graffata con la p.la 1279, sub 1 + terreno in San Lorenzo Del Vallo, in catasto al fg. 4, p.la 1276;. Prezzo base Euro 136.976,63. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 102.732,47. Vendita senza incanto 02/09/19 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Vitale tel. 3388401021. Rif. RGE 12/2015 **CV631848**

**SAN SOSTI (CS) - VIA G. MAZZINI E VICO III - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - UNITA' IMMOBILIARE** composta di primo piano, piano seminterrato in catasto al fg. 17, p.la 418, sub. 3, cat. A/3, classe 2, consistenza 6,5 vani. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 02/09/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosa Saraceni tel. 098127837. Rif. RGE 161/2017 **CV633455**

**SANT'AGATA DI ESARO (CS) - LOCALITA' MINIERE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** censito al fg. 17, particella 46, sub. 5 e 8, e relativo terreno censito al g. 17, particella 57. Prezzo base Euro 35.684,93. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.763,70. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il

sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rocco Guarino tel. 3476590537. Rif. RGE 168/2012 **CV631865**

**SPEZZANO ALBANESE (CS) - CONTRADA AIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) VILLA SINGOLA** della superficie commerciale di 378,90 mq. Appartamento al piano seminterrato, piano rialzato e primo sito in Contrada Aia in Spezzano Albanese, identificato catastalmente al Foglio 18, particella 1517 sub 1, cat. A/2, classe 2, consistenza 10 vani, rendita 981,27 euro. Prezzo base Euro 240.276,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 180.207,00. Vendita senza incanto 28/08/19 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca De Simone tel. 3470930043. Rif. RGE 124/2015 **CV632757**



**SPEZZANO ALBANESE (CS) - VIA B. TELESIO (LOCALITA' SCALO FF.SS.), 15 - APPARTAMENTO** distribuito su due livelli (piano terra e primo piano) oltre soffitta non praticabile, in catasto al fg 2 - p.la 239- sub 5,7,10, categoria A/3, classe 2, consistenza 9 vani. Prezzo base Euro 64.046,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 48.034,68. Vendita senza incanto 28/08/19 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Claudio Pisano tel. 0983530241. Rif. RGE 93/2012 **CV631850**

**SPEZZANO ALBANESE (CS) - VIA CUREL - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) UNITA' IMMOBILIARE RESIDENZIALE**, in catasto al Foglio 19, particella 526, sub 11. Prezzo base Euro 25.527,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.145,80. Vendita senza incanto 07/08/19 ore 17:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il

sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Angelo Viola tel. 098134149. Rif. RGE 191/2016 **CV633398**

**SPEZZANO ALBANESE (CS) - FRAZIONE SCALO - C/DA INFASCINATO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO B) UNITA' IMMOBILIARE** residenziale dotata di ingresso autonomo a piano terra e sottotetto non praticabile di pertinenza a piano secondo, con corte circostante non esclusiva, composto da ingresso-soggiorno, 2 camere, cucina, bagno e terrazzo. censito in catasto al foglio 2 p.la 641, sub 2 e 3 (area di corte). Prezzo base Euro 25.312,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.984,38. Vendita senza incanto 07/08/19 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Lorella Chimenti tel. 098127913. Rif. RGE 97/1995 **CV632562**

**TARSIA (CS) - CONTRADA CANNA, 87060 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) VILLETTA A SCHIERA CENTRALE** a TARSIA Contrada Canna, della superficie commerciale di 162,26 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, centrale allo stato rustico (in corso di costruzione) E' posta al piano S1-T-P1, ha un'altezza di 2,90 metri in catasto al foglio 23 particella 265 sub. 3. L'intero edificio sviluppa 3 piani, 2 piani fuori terra, 1 piano interrato. Immobile costruito nel 1999. Prezzo base Euro 46.566,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 34.925,07. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 18:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Romano tel. 0983884418. Rif. RGE 102/2012 **CV632570**

**TERRANOVA DA SIBARI (CS) - VIA AVELLANEDA, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) VILLINO UNIFAMILIARE** con corte esterna in catasto al fg. 29, p.la 358, sub 3, 4 e 5. Prezzo base Euro 127.954,68. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 95.966,01. Vendita senza

incanto 07/08/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosa Sallorenzo tel. 098151107. Rif. RGE 89/2017 **CV634437**



**TERRANOVA DA SIBARI (CS) - CORSO REGINA MARGHERITA, 476 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE**, sita in Terranova da Sibari Corso Regina Margherita (CS) identificata al foglio 18 particella 489, civile abitazione sub 7 categoria A/3, con annesso magazzino sub 6 categoria C/2 e fabbricato rustico sub 2, categoria F/4. Prezzo base Euro 43.663,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.747,43. Vendita senza incanto 28/08/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca De Simone tel. 3470930043. Rif. RGE 132/2016 **CV631842**



**TERRANOVA DA SIBARI (CS) - VIA SAN FRANCESCO DA PAOLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO**, in catasto al foglio 18, particella 400, sub. 3 + locale deposito in Terranova da Sibari, in catasto al foglio 18, parcella 400, sub. 5. Prezzo base Euro 40.035,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.026,25. **LOTTO 2) ABITAZIONE** con connesso locale autoclave, in catasto al foglio 18, particella 400, sub. 6. Prezzo base Euro 29.875,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.406,25. **CORSO REGINA MARGHERITA, SNC - LOTTO 3) ABITAZIONE** con annesso magazzino, in catasto al foglio 26, particella 319, sub. 2. Prezzo base Euro 37.885,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.:

Euro 28.413,75. Vendita senza incanto 07/08/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Innocenzo Siciliano tel. 098380390. Rif. RGE 141/2016 **CV631428**

**TERRANOVA DA SIBARI (CS) - VIA TARANTO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) IMMOBILE** in corso di costruzione posto al piano terreno e primo, in catasto al foglio 30 part.IIa 831 sub. 2, F/3. Prezzo base Euro 33.187,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.890,62. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 17:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carlo Giuseppe Cardile tel. 0983888294. Rif. RGE 52/2016 **CV633323**

**TREBISACCE (CS) - VIA ALFREDO LUTRI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** al piano 2, sito in Trebisacce, via Alfredo Lutri, Censito al N.C.E.U. del Comune di Trebisacce al foglio di mappa 15, particella 160 sub. 25, cat. A/3, classe 1, consistenza 7 vani. Prezzo base Euro 71.482,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 53.611,88. Vendita senza incanto 08/08/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rocco Guarino tel. 3476590537. Rif. RGE 130/2011 **CV631874**

**TREBISACCE (CS) - VIA COSTANTINO MORTATI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARE RESIDENZIALE** su due livelli, foglio 9, p.IIa 4451, sub.1, zona censuaria 2, categoria A/3, classe 1, consistenza vani 5, rendita € 284,05 + terreno foglio 9, particella n. 450, seminativo classe 1, sup. mq. 807, reddito dominicale € 2,71, reddito agrario €1,46. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 50.625,00. Vendita senza incanto 07/08/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista

Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosa Sallorenzo tel. 098151107. Rif. RGE 166/2014 **CV635150**

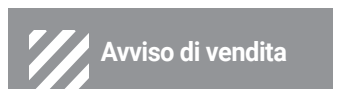
**VILLAPIANA (CS) - CONTRADA COMMENDA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO UNICO** così composto: 1) **APPARTAMENTO** posto al piano Terra, foglio 12, mappale numero 142, categoria A/3, classe 2, vani 4,5, Superficie Catastale: totale mq 80, totale escluse aree scoperte mq 80,- R.C. Euro 197,54; 2) **FABBRICATO AD USO MAGAZZINO** posto al piano Terra foglio 12, mappale numero 143, categoria C/2, classe 2, mq 38, -Superficie Catastale: totale mq 39, R.C. Euro 115,79; 3) **TERRENI** di varie metrature e colture. Prezzo base Euro 42.187,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.640,63. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Palmiro Oliveto tel. 3477066853. Rif. RGE 55/2015 **CV633046**

**VILLAPIANA (CS) - VIA DEI GERANI, 50 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ABITAZIONE** in Villapiana, Via dei Gerani n. 50, in catasto al foglio 36, particella 658, sub 43. Prezzo base Euro 51.938,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 38.954,00. Vendita senza incanto 08/08/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Immacolata Romano tel. 3280255887. Rif. RGE 45/2018 **CV630442**

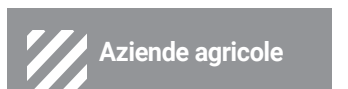
**VILLAPIANA (CS) - CONTRADA PERRICELLI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) EDIFICIO** isolato, di forma irregolare con struttura portante in muratura coperto da un tetto a padiglione in ferro e lastre di amianto; su due livelli. Al piano terra vani 6, cucina, un soggiorno, tre camere da letto e due bagni, inoltre collegato altro mini appartamento con ingresso indipendente. Piano primo struttura tipica dei capannoni industriali. Immobile identificato foglio di mappa n. 41 particella n. 381, categoria A3, Classe 3. Prezzo base Euro 64.391,84. Offerta minima ai sensi

dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 48.293,88. Vendita senza incanto 28/08/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca De Simone tel. 3470930043. Rif. RGE 21/2010 **CV631839**

**VILLAPIANA (CS) - VIA VINCENZO BONIFACIO, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE** con annesso lastrico solare, ubicato al piano quarto (5° f.t.), di un fabbricato di maggiore consistenza, identificato catastalmente alla particella n. 357, sub. n. 16 e n. 29 (lastrico solare di 46,00 m2 ), del foglio di mappa n. 36, del comune di Villapiana (CS), categoria catastale A/3, classe 3, consistenza 6 vani, superficie catastale totale 126,00 m2, totale escluse aree scoperte 115,00 m2, rendita € 309,87, superficie commerciale reale ragguagliata pari a circa 110,00 m. Prezzo base Euro 49.280,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.960,00. Vendita senza incanto 28/08/19 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luigina Martire tel. 3471808274 - 3896456356. Rif. RGE 101/2017 **CV632817**



**CERCHIARA DI CALABRIA (CS) - CENTRO ABITATO, SNC - LOTTO 3) FABBRICATO** civile abitazione in corso di costruzione. Prezzo base Euro 9.729,48. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.297,11. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 10:30. G.D. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Francesco Arcidiacono tel. 098127913. Rif. FALL 1/1990 ex 465 **CV632530**



**AMENDOLARA (CS) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO** per le funzioni produttive connesse all'attività agricola. Prezzo base Euro 154.105,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 115.578,75. Vendita

senza incanto 02/09/19 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Donatella Calì tel. 0983514443. Rif. RGE 101/2018 **CV632879**



**CASSANO ALLO IONIO (CS) - CONTRADA GARDA VIA DI GIACOMO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) IL LOCALE** categoria C/2 censito al catasto urbano foglio 31 part. 323 sub 2, consistenza mq 139, superficie catastale 158 mq, rendita 308,69 Euro. L'accesso a tale immobile è possibile attraverso due vetrine in alluminio. Il locale risulta essere in discreto stato e l'impianto elettrico presente risulta essere del tipo sottotraccia. Prezzo base Euro 37.044,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.783,00. **LOTTO 2) LOCALE** censito al catasto urbano foglio 31 part. 323 sub 10 (ex sub 1), consistenza mq 139, superficie catastale 163 mq, rendita 1.751,62 Euro. L'accesso a tale immobile è possibile attraverso due vetrine in alluminio. Il locale risulta essere in discreto stato e l'impianto elettrico presente risulta essere del tipo sottotraccia. Prezzo base Euro 59.070,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 44.303,00. Vendita senza incanto 07/08/19 ore 18:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Francesco Alberelli tel. 3477685802. Rif. FALL 9/1997 **CV632778**

**CASSANO ALLO IONIO (CS) - LOCALITA' LAGHI DI SIBARI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - IMMOBILE** in centro commerciale, sito al primo piano, cat. A/10, mq. 272 identificato catastalmente al foglio 68, p.la 53, sub 2., composto da n. 2 mini appartamenti di circa mq 48, uffici e servizi di circa mq 136 e balconi e patio di circa 87 mq. Prezzo base Euro 44.050,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.037,50. Vendita senza incanto 07/08/19 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa

Giuliana Gaudio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Carlo Colaci tel. 3476491246. Rif. RGE 145/2008 **CV630551**

**CASTROVILLARI (CS) - VIA G. CALÀ, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) MAGAZZINO** con relativo terreno di pertinenza sito in Castrovillari (CS), in catasto rispettivamente individuati al foglio di mappa n. 36, particella n. 973, sub 1, e foglio di mappa n.36, particella 1275. Prezzo base Euro 46.240,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 34.680,00. **VIA VIA LAINO CASTELLO E VIA FRASCINETO, SNC - LOTTO 4) MAGAZZINI** siti in Castrovillari (CS), in catasto individuati al foglio di mappa n. 38, particella n. 544, sub nn. 3 - 4 - 5, e al foglio di mappa n.38, particella 779, sub nn. 1 - 2;. Prezzo base Euro 191.740,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 143.805,00. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Antonio Aspirante tel. 0983887944. Rif. RGE 85/2007 **CV632803**

**CASTROVILLARI (CS) - VIA MORMANNO- C.DA VALLE MARINO, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) TERRENO DI CORTE** (ente urbano) sito in Contrada Valle Marino (via Mormanno) e censita nel N.C.E.U. del comune di Castrovillari al foglio 47, particella 303, superficie 460 mq; - Unità immobiliare sita in Contrada Valle Marino (via Mormanno n. 35) e censito nel N.C.E.U. del comune di Castrovillari al foglio 47, particella 303, subalterno 1, piano terra e primo, categoria C2, classe 5, consistenza 65 mq. Prezzo base Euro 12.610,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.458,00. Vendita senza incanto 08/08/19 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. ssa Maria Immacolata Romano tel. 3280255887. Rif. RGE 77/2010 **CV633405**

**CERCHIARA DI CALABRIA (CS) - CONTRADA SCORCIASANTI, SNC - LOTTO 2) OPIFICIO** ad uso

artigianale industriale in corso di costruzione. Prezzo base Euro 30.375,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.781,25. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 10:30. G.D. Dott.ssa Giuliana Gaudio. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Francesco Arcidiacono tel. 098127913. Rif. FALL 1/1990 ex 465 **CV632529**



**CORIGLIANO CALABRO (CS) - VIA NAZIONALE, 36/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2)** intera proprietà del magazzino posto al piano terra, consistenza 21 mq., in catasto al fg. 95, p.la 175, sub 14. Prezzo base Euro 6.152,31. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.614,23. Vendita senza incanto 02/09/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Adriana Perri tel. 3382849609. Rif. RGE 95/2017 **CV630795**

**FIRMO (CS) - VIA CAVOUR, 49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - NUDA PROPRIETÀ DI IMMOBILE**, in catasto al fg. 5 p.la 105, sub 1; Accatastato come A/3, appartamento residenziale al piano terra, con annesso magazzino posto al piano seminterrato, 5 vani, classe 2, rendita 224,92. L'immobile è adibito ad attività commerciale e presenta modifiche planimetriche rispetto al progetto originario. Immobile occupato. La superficie commerciale complessiva è di 143,20 mq. Prezzo base Euro 20.418,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.314,06. Vendita senza incanto 02/09/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luca Minisci tel. 0981231105 - 3491927403. Rif. RGE 11/2017 **CV631695**

**FRANCAVILLA MARITTIMA (CS) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) NEGOZIO** In catasto al fg. 12,

p.la 1286, sub 2- categoria C/1. Prezzo base Euro 24.890,62. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.667,96. Vendita senza incanto 07/08/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosa Sallorenzo tel. 098151107. Rif. RGE 11/2014 **CV633642**

**MORANO CALABRO (CS) - VIA DOMENICO BAROLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) IMMOBILI** siti in Morano Calabro, costituiti dal sub 1 autorimessa cat. C/6, classe 1, rendita € 198,84, sub 2 magazzino/deposito cat. C/2, classe 4, rendita €67,97 e sub 3 magazzino/deposito cat. C/2, classe 4, rendita € 19,42, con corte esclusiva identificata dal sub 7 del medesimo foglio e particella. Prezzo base Euro 51.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 38.812,50. **VIA SAN GIACOMO E FILIPPO, SNC - LOTTO 2) IMMOBILE COSTITUITO DA LABORATORIO** per arti e mestieri sito in Morano Calabro, cat. C/3, Classe 3 sub 32, rendita € 299,96. Prezzo base Euro 33.150,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.862,50. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Emanuela Cofone tel. 329.0022001 - 0983.547138. Rif. RGE 45/2017 **CV632767**

**ROSETO CAPO SPULICO (CS) - VIA BARI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO A) LOCALE COMMERCIALE** (nella perizia di stima in atti LOTTO 1) - int. 41, cat. C/1, classe U - e deposito commerciale (nella perizia di stima in atti LOTTO 2) - int. 131, cat. C/6, classe 2 - destinati ad attività di supermercato unitamente ad altro subalterno di terzi soggetti. Il locale commerciale, munito di due ingressi (costituiti da portefinestre con telaio in alluminio e serrande di protezione), ha una consistenza di 126 mq, una rendita di € 3.019,41, una superficie commerciale di mq 126,72 e una superficie complessiva di 140,8 mq; ancora, detto bene può essere reso autonomo dal subalterno di terzi soggetti,

con la semplice realizzazione di una parete divisoria (a suo tempo demolita), ha una pianta rettangolare, una struttura portante in cemento armato intelaiata con travi ribassate e pilastri, il solaio in latero-cemento piano e si connota di un pavimento realizzato con piastrelle in ceramica di tipo commerciale, di pareti regolarmente intonacate e tinteggiate e di un impianto elettrico canalizzato a vista. Il deposito commerciale, invece, collegato soltanto al locale commerciale pignorato per il tramite di una porta interna, dotato, tra l'altro, di un ingresso autonomo (cancello in ferro di tipo scorrevole), ha una consistenza di 114 mq, una rendita di € 400,36, una superficie commerciale di mq 108,00 e una superficie complessiva pari a mq 120. Ancora, detto bene ha una pianta rettangolare, una struttura portante in cemento armato intelaiata con travi ribassate e pilastri, il solaio in latero-cemento piano e si connota di un pavimento realizzato con piastrelle in ceramica di scarsa qualità, di pareti regolarmente intonacate oltre che tinteggiate e di un impianto elettrico canalizzato a vista. Prezzo base Euro 169.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 127.125,00. **LOTTO B) LOCALE COMMERCIALE** (nella perizia di stima in atti LOTTO 3) – cat. C/1, classe U – avente consistenza di 82 mq, rendita di € 1.965,02, superficie commerciale di mq 92,70 e superficie complessiva pari a mq 103. Detto immobile, munito di ingresso costituito da serranda di protezione, è dotato di luminose vetrate, presenta una forma regolare e gode di una struttura portante del tipo intelaiato con travi e pilastri a vista, solaio di copertura piano, pavimentazione in ceramica e pareti regolarmente intonacate e tinteggiate. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 74.250,00. **LOTTO C) LOCALE COMMERCIALE** (nella perizia di stima LOTTO 4) – cat. C/1, classe U – avente consistenza di 128 mq, rendita di € 3.067,34, superficie commerciale di mq 210,60 e superficie complessiva pari a mq 234. Detta unità immobiliare, munita di due ingressi (costituiti da portefinestre con telaio in alluminio e serrande di protezione), presenta una superficie regolare, è costituito da due corpi, il primo destinato a locale commerciale e provvisto di ripostiglio, l'altro destinato a deposito, in cui è

presente un bagno, con antibagno (caratterizzato da wc, lavabo e pareti rivestite in ceramica); ancora, ha una struttura portante in cemento armato intelaiata con travi ribassate e pilastri, un solaio in latero-cemento piano e un pavimento realizzato con piastrelle in ceramica di tipo commerciale e gode di pareti regolarmente intonacate e tinteggiate e di un impianto elettrico canalizzato a vista. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 108.000,00. Vendita senza incanto 02/08/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Domenico Reggio tel. 3498705143. Rif. RGE 89/2013 **CV634122**

**ROSETO CAPO SPULICO (CS) - VIA MAGNA GRECIA ANGOLO VIA COSENZA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) LOCALI DEPOSITO** in Comune di Roseto Capo Spulico (CS) identificati al N.C.E.U. al FG. 34 Mapp. 403 Sub. 18, Sub. 22 (ad uso attuale depositi) e Sub. 21 (ad uso attuale abitazione), con diritto a piano terra (sub.23) a ingresso principale in atrio e vano scala e parcheggio condominiale nonché ingresso da Via Cosenza (sub18). Gli immobili sono suscettibili ad essere trasformati in laboratorio artigianale non molesto ovvero in attività commerciali, fermo restando i vincoli condominiali. Prezzo base Euro 91.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 68.250,00. **LOTTO 5) LOCALE DEPOSITO** in Comune di Roseto Capo Spulico (CS) identificato al N.C.E.U. al FG. 34 Mapp. 403 Sub. 19 ad uso attuale ad appartamento, con diritto a piano terra (sub.23) a ingresso principale in atrio e vano scala e parcheggio condominiale, posto al piano interrato si accede da ingresso principale e da Via Cosenza. L'immobile è suscettibile ad essere trasformato in laboratorio artigianale non molesto ovvero in attività commerciali, fermo restando i vincoli condominiali. Prezzo base Euro 23.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.625,00. **LOTTO 6) LOCALE DEPOSITO** in Comune di Roseto Capo Spulico (CS) identificato al N.C.E.U. al FG. 34 Mapp. 403 Sub. 20 ad uso attuale ad appartamento, con diritto a

piano terra (sub.23) a ingresso principale in atrio e vano scala e parcheggio condominiale, posto al piano interrato si accede da ingresso principale. L'immobile è suscettibile ad essere trasformato in laboratorio artigianale non molesto ovvero in attività commerciali, fermo restando i vincoli condominiali. Prezzo base Euro 23.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.625,00. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 18:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Carlo Giuseppe Cardile tel. 0983888294. Rif. RGE 8/1983 **CV632885**

**SAN LORENZO DEL VALLO (CS) - VIA GENNARO CASSINI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - IMMOBILE COMMERCIALE** posto al primo piano di superficie commerciale lorda mq. 88,10 per un'altezza di mq. 3,50, fg. 13, p.lla 732, sub. 13, C1. Prezzo base Euro 33.842,93. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 25.382,20. Vendita senza incanto 09/08/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dr. Paolo Rende tel. 098122559. Rif. RGE 96/2012 **CV632740**



**SPEZZANO ALBANESE (CS) - FRAZIONE SCALO -C/DA INFASCINATO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO A) locale con destinazione d'uso ad OPIFICIO** per attività artigianale, costituito da un unico grande locale di forma rettangolare, oltre due vani adibiti rispettivamente ad ufficio e bagno, servito da corte circostante non esclusiva, con ingresso autonomo dalla predetta corte. censito in catasto al foglio 2 p.lla 641, sub 1 e sub 3 (area di corte). Prezzo base Euro 84.375,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 63.281,25. Vendita senza incanto 07/08/19 ore 10:30. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Lorella Chimenti tel. 098127913. Rif. RGE 97/1995 **CV632563**

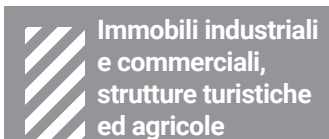
**TARSIA (CS) - CONTRADA FERRAMONTI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - COMPLESSO IMMOBILIARE** così composto a) fabbricato adibito a Hotel Bar - Ristorante da piano terra, primo piano, secondo piano con annesso portico a piano terra e relativa corte, b) fabbricato parte ampliata, composto dalla struttura in e.a., tamponatura esterne, tramezzatura di parte interna, privo di ogni altra rifinitura con relativa corte, c) abitazione, sita al primo piano. In catasto al Fg 48, p.la 22, graffata con p.lle 61 e 289, ctg. D/2. Prezzo base Euro 694.379,81. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 520.784,86. Vendita senza incanto 07/08/19 ore 18:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Carlo Colaci tel. 3476491246. Rif. RGE 57/2012 **CV630269**

**TERRANOVA DA SIBARI (CS) - LOCALITA' MORTILLUZZA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) FABBRICATO** di mq 405,00 circa, destinato ad attività commerciale, composto da un piano fuori terra, più lastrico solare, non accatastato, ed edificato sul terreno censito in CT al fg. 30, p.la 199. Prezzo base Euro 72.798,92. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.599,19. Vendita senza incanto 07/08/19 ore 19:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabiola Capparelli tel. 0981948236. Rif. RGE 153/1989 **CV633793**

**VILLAPIANA (CS) - VIA NAZIONALE SS106 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PORZIONE DI FABBRICATO** costituito da un seminterrato, piano terra e corte esclusiva, con foglio 37, particella 502, sub 5 e sub 7, categoria C1, classe 2, consistenza 164 mq. Prezzo base Euro 93.651,18. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.:



Euro 70.238,39. Vendita senza incanto 12/08/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Adriana Perri tel. 3382849609. Rif. RGE 16/2013 **CV633309**



**CORIGLIANO CALABRO (CS)** - VIA FORTUNATO BRUNO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) **MAGAZZINO** in catasto individuato al foglio 95, p.la 256, sub 15. Prezzo base Euro 31.640,63. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.730,47. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Aspirante tel. 0983887944. Rif. CC 2358/2016 **CV632737**

**ROCCA IMPERIALE (CS)** - VIA MARE - VIA ARENA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOCALI COMMERCIALI al piano terra. Prezzo base Euro 16.760,04. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.570,03. Vendita senza incanto 07/08/19 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabiola Capparelli tel. 0981948236. Rif. RGE 60/2015 **CV633637**



**ROSSANO (CS) - CONTRADA PETRA, 26/36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) LOCALE COMMERCIALE** sito in Corigliano Rossano, area Rossano alla C.da Petra Categoria C1, Classe 5, mq 105, rendita #450,09. Prezzo base Euro 85.430,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 64.072,50. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 15:30. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Emanuela Cofone tel. 329.0022001 - 0983.547138. Rif. RGE 110/2013 **CV630229**



**AMENDOLARA (CS) - CONTRADA FALCONARA - SS 106, KM395 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI** della superficie commerciale di mq 2.050, posizionato ad una distanza di circa un chilometro da Amendolara marina in direzione sud e circa un chilometro e mezzo da Roseto Capo Spulico marina in direzione nord. La stazione di servizio, attualmente "Total Erg", è costituita da una tettoia a protezione delle colonnine per il rifornimento del carburante, da un piccolo prefabbricato adibito ad ufficio con annesso un gazebo per la sosta degli automobilisti, da un piccolo prefabbricato per l'esposizione di oli e ricambi per auto con annesso servizio igienico, oltre che dall'area di pertinenza in parte adibita alle manovre ed in parte adibita a verde. La superficie complessiva del Lotto n.1 è pari a mq 2.050 così distribuita: mq 59 occupata dalla tettoia; mq 17,60 dal prefabbricato adibito a ufficio; mq 9,50 dal prefabbricato adibito a esposizione e servizio igienico; la restante area è all'incirca equamente distribuita tra spazi di manovra e area a verde. Lo stato di manutenzione e conservazione e nel complesso buono. Identificazione in catasto urbano del comune di Amendolara al foglio 29 particella 538 sub 2, categoria E/3, rendita 2.772,90, e foglio 29 particella 538 sub 3, categoria C/1, consistenza mq 17, rendita 244,96 €, €, indirizzo catastale: c/da Falconara. NOTA: Si fa rilevare che il bene è stato dato in locazione dal 2012 alla Total Erg con sede in Roma (con contratto del 20/10/2012 per un periodo tacitamente rinnovabile di nove anni e nel contratto di locazione è precisato che: il bene locato è un terreno agricolo, il locatore rinuncia alle addizioni sia fuori terra che entro terra, il conduttore (la Total Erg) al termine del contratto dovrà rimuovere tutte le suddette addizioni e restituire l'immobile nello stato in cui è stato consegnato. Prezzo base Euro 122.101,17. Offerta minima ai

sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 91.575,88. Vendita senza incanto 27/08/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alfredo Romanello tel. 3477102644. Rif. RGE 155/2017 **CV630230**



**CASSANO ALLO IONIO (CS) - LOCALITA' PANTANO ROTONDO, SNC - TERRENI** in catasto al foglio 25, p.lle 20, 56 e 57, con capannone industriale insistente sulla particella 56 identificato e censito d'ufficio ai fini della rendita presunta attribuita ex art. 19 n. 10 del D.L. 78/10 al fg. 25 p.la 89 sub 1 cat. D/7 rendita € 3.680,00. Prezzo base Euro 126.970,06. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 95.227,54. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 18:45. G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Carlo Giuseppe Cardile tel. 0983888294. Rif. RGE 107/1998 **CV633407**

**CASTROVILLARI (CS) - AGRO DI CASTROVILLARI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO** ( con fabbricato rurale). Prezzo base Euro 97.454,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 73.090,50. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Arcidiacono tel. 098127913. Rif. RGE 22/2017 **CV634648**

**CERCHIARA DI CALABRIA (CS) - LOCALITA' COSTE DI PACILIO, SNC - LOTTO 4) APPEZZAMENTO DI TERRENO.** Prezzo base Euro 1.898,43. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.423,82. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 10:30. G.D. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Francesco Arcidiacono tel. 098127913. Rif. FALL 1/1990 ex 465 **CV632531**

**CERCHIARA DI CALABRIA (CS) - LOCALITA' SANTA VENNERE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) - TERRENO** agricolo della superficie commerciale di 7.810,00 mq, foglio 13 particella 97 (catasto terreni), qualità/ classe Bosco Alto classe 1, superficie 7810, reddito agrario 2,42€ , reddito dominicale 4,84€ ; - **TERRENO** agricolo della superficie commerciale di 3.470,00 mq, foglio 13 particella 141 (catasto terreni), qualità/ classe Seminativo classe 4, superficie 3470, reddito agrario 2,69€ , reddito dominicale 3,58€ ; - **TERRENO** agricolo della superficie commerciale di 1.800,00 mq, foglio 13 particella 142 (catasto terreni), qualità/classe Vigneto classe 2, superficie 1800, reddito agrario 1,86 €, all'interno della p.la n.142 è situata la p.la n.143 (fabbr. rurale); - **PICCOLO FABBRICATO** rurale con corte della superficie commerciale di 32,00 mq, foglio 13 particella 143 (catasto terreni), qualità/classe fabbricato rurale.. Prezzo base Euro 10.867,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 8.150,62. Vendita senza incanto 07/08/19 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosa Sallorenzo tel. 098151107. Rif. RGE 64/2012 **CV635380**

**FRASCINETO (CS) - AGRO DI FRASCINETO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO** situato in zona con leggero declivio, nel comune di Frascineto (provincia di Cosenza). La proprietà risulta non recintata. In gran parte è piantumata ad uliveto. Prezzo base Euro 14.059,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.544,25. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Arcidiacono tel. 098127913. Rif. RGE 22/2017 **CV634647**

**FRASCINETO (CS) - CONTRADA S. LUCIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) TERRENO AGRICOLO** sito in Frascineto (CS) alla località S. Lucia, in catasto individuato al foglio di mappa n. 12 , particelle nn.

147-148-397. Prezzo base Euro 3.590,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.692,50. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Antonio Aspirante tel. 0983887944. Rif. RGE 85/2007 **CV632801**

**ORIOLO (CS) - CONTRADA SCALAPITTA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) TERRENO** in catasto al fg. 45, p.lle 120 e 152, al fg. 46, p.lle 123, 238, 239 AA e AB, 257 AA e AB, 258, 261, 262, 431, al cui interno è sito un villino in catasto al fg. 46, p.la 433, sub 1 e un rudere in catasto al fg. 46, p.la 433, sub 2-. Prezzo base Euro 47.844,97. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 35.883,72. Vendita senza incanto 07/08/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosa Sallorenzo tel. 098151107. Rif. RGE 89/2017 **CV634438**

**PALUDI (CS) - LOCALITA' CANTORATO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - TERRENO** sito in Paludi, località Cantorato, identificato in catasto al fg. 2, p.la 2 qualità uliveto-mq 18820-, p.la 42 qualità uliveto -mq 21990- e p.la 75 AA qualità uliveto, AB qualità pascolo e AC qualità pascolo arborato -tot. mq 53892- + fabbricato (capannone ortofrutticolo) identificato in catasto al fg. 2, p.la 76, sub 1, cat. D 10; terreno sito in Rossano, località San Domenico, identificato in catasto al fg. 80, p.la 140 AA qualità uliveto e AC qualità pascolo arborato -tot. mq 1400-; terreno sito in Rossano, località Colagnati, identificato in catasto al fg. 80 - p.la 220 AA qualità uliveto, AB qualità seminativo e AC qualità pascolo arborato -tot. mq 1400-. Prezzo base Euro 411.412,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 231.419,00. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luisa Faillace tel. 3475978453. Rif. RGE 107/2017 **CV631579**

**TERRANOVA DA SIBARI (CS) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) TERRENO** della superficie complessiva di mq 27.260, in catasto al foglio 29, particelle 41, 42, 86, 155 e 293. Prezzo base Euro 247.220,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 185.415,00. Vendita senza incanto 07/08/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Innocenzo Siciliano tel. 098380390. Rif. RGE 141/2016 **CV631429**

**TRIBUNALE DI CASTROVILLARI ex ROSSANO**

 **Abitazioni e box**

**CORIGLIANO CALABRO (CS) - VIA CAMOGLI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) APPARTAMENTO** in Corigliano Calabro, in catasto al fg. 80, p.la 148, sub 24. Prezzo base Euro 43.050,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.287,50. **LOTTO 5) APPARTAMENTO** in Corigliano Calabro, in catasto al fg. 80, p.la 148, sub 26. Prezzo base Euro 51.825,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 38.868,75. **LOTTO 6) APPARTAMENTO** in Corigliano Calabro, in catasto al fg. 80, p.la 148, sub 27. Prezzo base Euro 46.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 34.650,00. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosangela Palopoli tel. 0983514642. Rif. RGE 93/1991 **RS632578**

**CORIGLIANO CALABRO (CS) - FRAZIONE SCHIAVONEA - VIA TRANI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO** ad uso abitativo, piano primo, foglio 72, particella 181 sub. 3, cat. A/ 2, Cl. 2, Vani 10, RC. € 542,28, superficie catastale totale mq. 241,00 occupante l'intero piano primo, confinante con vano scale, con Viale Salerno, con Via Ancona e con altro fabbricato. L'appartamento è composto da ampio salone con balcone ampio soggiorno/pranzo dotato anch'esso di balcone che percorre

i lati sud ed ovest dell'edificio, da quattro camere di cui due con balcone in comune, due bagni, cucina ed ingresso. Prezzo base Euro 101.173,05. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 75.879,78. Vendita senza incanto 02/09/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Francesco Spaccarotella tel. 0984021622. Rif. FALL 2/1997 **RS632567**



**CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - VIA MADONNA DELLA CATENA, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - UNITA' IMMOBILIARE** di natura abitativa, sita nel comune di Corigliano-Rossano (già Corigliano-Calabro) (CS), Via Madonna della Catena, riportato in catasto al foglio n. 94, particella n. 155 sub. 17, piano 4° (5° f.t.), z.c. 2, cl. 3, vani 7, cat. A/3, rendita € 397,67, con superficie totale compresa quota condominiale, escluso balconi, mq 165. La predetta unità si trova all'interno di un fabbricato di maggiore consistenza, realizzato con Concessione Edilizia n. 9 del 31/1/1979 e successiva variante n. 64 del 29/5/1981;. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luigi De Gaetano tel. 0983887888. Rif. RGE 121/1990 **RS632807**

**CROSIA (CS) - LOCALITA' DECANATO-SOPRANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** in catasto al fg. 4, p.la 811, sub 1, 2 e 3. Prezzo base Euro 71.903,65. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 53.927,74. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode

Giudiziario Avv. Carlo Giuseppe Cardile tel. 0983888294. Rif. RGE 23/1996 **RS632520**

**ROSSANO (CS) - VIALE SANT'ANGELO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** sito nel Comune di Rossano in viale Sant'Angelo, piano terzo, superficie lorda mq. 106, censito al catasto al Foglio 7, P.la 714, Sub. 19. Prezzo base Euro 63.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 47.812,50. Vendita senza incanto 21/08/19 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luca D'Alba tel. 098151705. Rif. RGE 57/2013 **RS630352**



 **Beni immobili**

**LOTTO UNICO** comprendente i seguenti **BENI MOBILI**: - 2 celle frigo Costan extender (cella separata in due ambienti con pannelli isolanti e 2 port d'ingresso indipendenti) - sega osso Aurea - imballatrice con pellicola Reclotavolo da lavoro per carni - bilico Suprema G3 - - lavabo inox a 2 vasche con piano di lavoro - cella frigo Costan extender - banco frigorifero carni bls -bianche- mt 2,70 Costan - banco frigorifero carni rosse - mt 3,75 Costan - impianto antincendio elettrico dotato di cisterna e motore con cisterna sostituita e originale in disuso - gruppo elettrogeno itel italiana - banco frigo salumi e formaggi Costan mt 8,75 - banco libero refrigerato Costan per esposizione prodotto fresco - 2 banchi surgelati a pozzetto mt 3,6 Costan - ceppo x lavoro selezione carni - 4 mobili cassa con nastro trasportatore e scanner incorporato con cassetteria marca scs - scanner in disuso non funzionante - circa 75 mt lineari di scaffalatura a parete con ripiani - circa 215 mt lineari di scaffalatura a gondola con vari ripiani considerando ambo i lati della scaffalatura - 1 bancone frigorifero verticale per ortaggi bls Costan 2,5 mt x

2 mt altezza. Prezzo base Euro 661,47. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 661,47. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 19:30. G.D. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Carlo Giuseppe Cardile tel. 0983888294. Rif. FALL 2/1999 **RS633427**



**BOCCHIGLIERO (CS) - LOCALITA' CARIGLITI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO UNICO: IMMOBILI DI VARIA NATURA** e con edifici, siti nel comune di Bocchigliero, identificati in catasto al foglio 30, particelle 379 (ex 3), 8, 13, 14, 381 (ex 335), 336, 337 nonché particelle 9 sub.1 e 380 sub. 1 (il lotto in questione è individuato nella perizia estimativa in atti come lotto n.3). Prezzo base Euro 246.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 185.100,00. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 18:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carlo Giuseppe Cardile tel. 0983888294. Rif. RGE 21/2011 **RS632549**

**CORIGLIANO CALABRO (CS) - LOCALITA' SAN MAURO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) TERRENO** in Corigliano Calabro, in catasto al fg. 19, p.lle 52 e 129, con entrostanti manufatti (una tettoia e un corpo di fabbrica a due piani fuori terra) non accatastati. Prezzo base Euro 67.473,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 50.605,31. **VIA CAMOGLI, 23 - LOTTO 3) MAGAZZINO** in Corigliano Calabro, in catasto al fg. 80, p.la 148, sub 5. Prezzo base Euro 18.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.725,00. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosangela Palopoli tel. 0983514642. Rif. RGE 93/1991 **RS632579**

**CORIGLIANO CALABRO (CS) - LOCALITA' ZONA INDUSTRIALE ASI - VENDITA TELEMATICA**

**MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) TERRENO CON SOVRASTANTE FABBRICATO** in catasto individuato al fg. 38, p.la 1448. Prezzo base Euro 381.048,08. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 285.786,06. **FRAZIONE SCHIAVONEA - VIA CAPRI E VIA DEGLI ARANCI - LOTTO 3) QUOTA DI PROPRIETA' DI 1/2 DI UN MAGAZZINO**, in catasto individuato al fg. 79, p.la 131, sub 1 (costruito in assenza di concessione edilizia; risulta presentata domanda di condono). Prezzo base Euro 23.182,04. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.386,53. **VIA CAPRI, 16-18-20 - LOTTO 4) LOCALE COMMERCIALE** in catasto al fg. 79, p.la 122, sub 2. Prezzo base Euro 38.531,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.898,44. Vendita senza incanto 07/08/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Aspirante tel. 0983887944. Rif. RGE 1/2011 **RS633428**

**CORIGLIANO CALABRO (CS) - VIA SANTA LUCIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) IMMOBILE** ad uso commerciale sviluppato su tre piani di cui uno interrato, accessibile mediante rampa a cielo aperto. L'intero immobile occupa una superficie di quasi 2.000 mq. e risulta dotato di ampia corte esterna recintata ed illuminata di circa 10.500 mq. Più precisamente : a) Piano interrato mq. 1.990; b) Piano terra (Lato est) mq. 1155; c) Piano terra (Lato ovest) mq. 630; d) Piano 1° Uffici ingresso PT + Piano 1° mq. 582. Buono lo stato di conservazione e manutenzione. Maggiori info reperibili presso lo Studio del Curatore fallimentare tel. 338-2849609. Prezzo base Euro 571.768,28. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 428.826,21. Vendita senza incanto 05/08/19 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott.ssa Adriana Perri tel. 3382849609. Rif. FALL 15/2015 **RS631909**

**CORIGLIANO CALABRO (CS) - VIA ZONA INDUSTRIALE ASI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - IMMOBILE** di mq. 1100 al primo

piano in catasto al foglio 380, part.la 1257, sub. 11, cat D8. Prezzo base Euro 644.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 483.300,00. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 17:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carlo Giuseppe Cardile tel. 0983888294. Rif. RGE 113/2012 **RS631570**



**ROSSANO (CS) - VIALE SANT'ANGELO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) LOCALE DEPOSITO** sito nel Comune di Rossano in viale Sant'Angelo, piano seminterrato, superficie lorda mq. 71, censito al catasto al Foglio 7, P.la 714, Sub. 4. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 21/08/19 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luca D' Alba tel. 098151705. Rif. RGE 57/2013 **RS630353**



**PIETRAPAOLO (CS) - CONTRADA CAMIGLIANO - TRATTASI DI UN MAGAZZINO** seminterrato di superficie pari ad mq. 1422, al lordo dei muri esterni, con altezza interna netta pari a m. 3,20. Attualmente diviso in 3 locali. Unità immobiliare riportato al foglio catastale n. 5, particella n. 472 sub 13, con categoria D/8 rendita catastale di € 11.752,00. Prezzo base Euro 78.960,93. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 59.220,69. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 10:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Luigi Forciniti tel. 0983969438. Rif. RGE 49/2013 **RS631567**

**SANTA SOFIA D'EPIRO (CS) - STRADA PROVINCIALE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 7) FABBRICATO** adibito a frantoio oleario in catasto terreni alla partita 2081, fg. 33, p.lle 286 e 288 e in catasto fabbricati alla partita provvisoria 10000109/110/111/112, fg. 33, p.lle 176, 177, 178 e 179, con due linee complete automatizzate per la macina delle olive marca "ALFA LAVAL", modello "COSI 200. Prezzo base Euro 27.142,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 20.356,87. Vendita senza incanto 02/09/19 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carlo Giuseppe Cardile tel. 0983888294. Rif. RGE 37/1986 **RS630437**



**CORIGLIANO CALABRO (CS) - LOCALITA' BOSCARRELLI - SCHIAVONEA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) TERRENO** in Corigliano Calabro, in catasto al fg. 80, p.lle 125 e 147. Prezzo base Euro 47.062,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 35.296,88. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosangela Palopoli tel. 0983514642. Rif. RGE 93/1991 **RS632580**

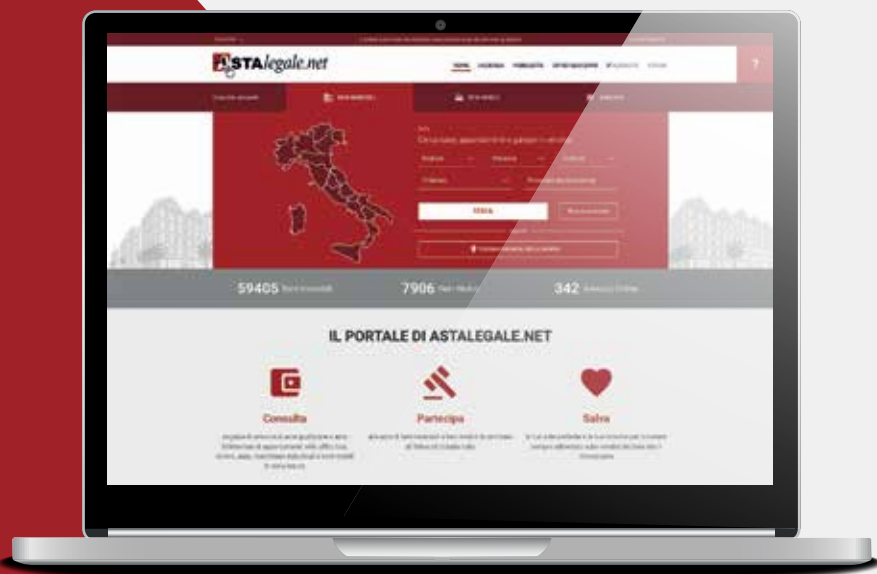
**SANTA SOFIA D'EPIRO (CS) - LAGO SENTINE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) TERRENO EDIFICABILE** in catasto alla partita 2087, fg. 32, p.la 296. Prezzo base Euro 1.423,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.067,81. **STRADA PROVINCIALE - LOTTO 6) TERRENO** di natura edificatoria in catasto alla partita 2081, fg. 33, p.la 287. Prezzo base Euro 1.608,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.206,56. Vendita senza incanto 02/09/19 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carlo Giuseppe Cardile tel. 0983888294. Rif. RGE 37/1986 **RS630436**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 ASTAlegale.net



[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net)

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCORSUALI



### aste VIP

Le aste più significative e in promozione



### disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



### geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



### multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



### punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 61  
18 Giugno 2019

Direttore Responsabile  
Assunta Corbo [assunta@assuntacorbo.com](mailto:assunta@assuntacorbo.com)

Astalegale.net Spa  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)