



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI GORIZIA



Abitazioni e box

**CORMONS (GO) - VIA BATTISTI, 79 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA A SCHIERA CENTRALE**, due vani. Prezzo base Euro 19.200,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.400,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 02/08/19 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode

Giudiziario Avv. Paola Camaur tel. 0481534489. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 27/2018 GOR633908**

**GORIZIA (GO) - VIA BELLINI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) BOX SINGOLO** al primo piano interrato sito a Gorizia in via Bellini n. 2. Prezzo base Euro 12.178,12. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.133,59. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 02/08/19 ore 10:30 **VENDITA**

**TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) BOX SINGOLO** al primo piano interrato sito a Gorizia in via Bellini n. 2. Prezzo base Euro 8.437,50. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.328,12. Rilancio minimo

in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 02/08/19 ore 10:30 **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11) POSTO MOTO** per tre motocicli posto al primo piano interrato sito a Gorizia in via Bellini n. 2. Prezzo base Euro 1.462,50. Offerta minima



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app  
**Newspaper Aste**



Newspaper Aste è un prodotto: ASTAlegale.net



per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.096,87. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 02/08/19 ore 11:00  **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 12) CANTINA**, di fatto adibita a servizio igienico, posta al primo piano interrato. Prezzo base Euro 506,25. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 379,68. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 02/08/19 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Cristina Bertolano tel. 0432503364. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 120/2017 GOR633001**

**GORIZIA (GO) - VIA GIUSEPPE GARIBALDI, 10-12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1.1A - EDIFICIO CON APPARTAMENTI, NEGOZI, DEPOSITI, AREA ESTERNA.** Prezzo base Euro 805.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 603.750,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 13/09/19 ore 10:00. **VIA GIUSEPPE GARIBALDI, 14 - LOTTO 1.1B - COMPENDIO DI BENI IMMOBILI** costituito da edificio con 3 appartamenti, 1 negozio e 2 autorimesse. Prezzo base Euro 290.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 217.500,00.

Rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 13/09/19 ore 10:00. **VIA GENERALE CASCINO, SNC - LOTTO 1.C1 - RIMESSA** sub ente 70 al piano seminterrato di edificio condominiale. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 13/09/19 ore 10:00. **LOTTO 1.C2 - AUTORIMESSA** su b ente 71 al piano seminterrato di edificio condominiale a Gorizia Via Generale Cascino s.n.c. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 13/09/19 ore 10:00. **LOTTO 1.C3 - RIMESSA** sub 72 al piano seminterrato di edificio condominiale. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 13/09/19 ore 10:30. **LOTTO 1.C4 - RIMESSA** sub 73 autorimesse siti al piano seminterrato di edificio condominiale a Gorizia Via Generale Cascino s.n.c. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.500,00. Rilancio minimo

in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 13/09/19 ore 10:30. **LOTTO 1.C5 - POSTO AUTO** sub 74 piano seminterrato di edificio condominiale. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.250,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 13/09/19 ore 10:30. **LOTTO 1.C6 - POSTO AUTO** sub ente 75 piano seminterrato. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.250,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 13/09/19 ore 10:30. **LOTTO 1.C7 - POSTO AUTO** ente 76 piano interrato. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.250,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 13/09/19 ore 11:00 **LOTTO 1.C8 - POSTO AUTO** ente 77 piano interrato. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.250,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 13/09/19 ore 11:00. **LOTTO 1.C9 - POSTO AUTO** ente 84 piano interrato. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma,

c.p.c.: Euro 11.250,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 13/09/19 ore 11:00. **LOTTO 1.C10 - POSTO AUTO** ente 85 piano interrato. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.250,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 13/09/19 ore 11:00. **LOTTO 1.C11 - POSTO AUTO** ente 86 piano seminterrato. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.250,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 13/09/19 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Sergio Antonio Prestianni. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Monica Bassanese tel. 048130145. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. PD 52/2009 GOR633131**



**GORIZIA (GO) - QUARTIERE SAN ROCCO, VIA LUNGA, 55/1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) POSTO AUTO SCOPERTO.** Prezzo base Euro 3.150,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma,



**HELP DESK telefonico**

**848.800.583**

numero dedicato



c.p.c.: Euro 2.362,50. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 02/08/19 ore 12:00. **GRADISCA D'ISONZO (GO) - VIA PIETRO ZORUTTI, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) POSTO AUTO SCOPERTO.** Prezzo base Euro 2.850,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.137,50. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 02/08/19 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Cristina Bertolano tel. 0432503364. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 87/2018 GOR633911**



**GORIZIA (GO) - VIA UDINE, 91 - FRAZIONE LUCINICO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 123,13 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà; **B) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 85,73 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Trattasi di due edifici, formanti due unità immobiliari distinte sub 1 e sub 2 ma utilizzate oggi quale unica abitazione. Il corpo di fabbrica più vecchio, fa parte del Gruppo n. 5 del Patrimonio nel vigente PRG. Nel cortile trovano posto gli accessori

composti da lavanderia-centrale termica, un locale di sgombero adibito ad officina altrezzi con una buca per lavori su automobili, un w.c. e un portico. L'intero edificio sviluppa 4 piani, 3 piani fuori terra, 1 piano interrato. L'immobile risulta occupato in forza di contratto di comodato d'uso gratuito a partire dal 2015, il contratto non risulta registrato e non è opponibile a terzi. Prezzo base Euro 48.987,48. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.740,61. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 02/08/19 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Federica Maraz tel. 0481533494. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 68/2017 GOR633006**



**Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche**

**GORIZIA (GO) - VIA VITTORIO VENETO, 45 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO** della superficie commerciale di circa 76,60 mq. Prezzo base Euro 29.200,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 21.900,00. Vendita senza incanto 06/09/19

ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Roberto Antonio Brigante tel. 0481412818. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 46/2018 GOR633042**



**Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche ed agricole**

**ROMANS D'ISONZO (GO) - PIAZZA CADUTI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE** di interesse storico, edificata nel 1880 e successivamente ristrutturata nel 1930. Già utilizzata come attività ristorativa ed alberghiera ed oggi in disuso. Il bene si sviluppa su 3 piani fuori terra. Il piano terra si compone di grandi spazi un tempo destinati a bar e ristorazione ed è collegato al secondo piano tramite un vano scale comune posto all'interno del fabbricato. Il secondo piano ospita 9 camere da letto raggiungibili

da un unico corridoio, oltre a docce e w.c. Il primo piano non risulta ricompreso nella presente procedura di vendita in quanto proprietà di terzi. L'intero compendio necessita di radicale ristrutturazione; Rimessa sita al piano terra della superficie catastale di mq 12. Terreno condominiale della superficie commerciale di 100 mq, adibito ad uso di ampio giardino/ parcheggio interno di pertinenza, per la quota di 730/1000, dell'immobile principale. Prezzo base Euro 120.251,25. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 90.188,44. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 02/08/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Mizzon tel. 0481538020. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 42/2018 GOR632995**



**STA legale.net SpA**

**UFFICIO COORDINAMENTO ATTIVITA' VENDITE IMMOBILIARI**

C/O TRIBUNALE DI GORIZIA  
Via Nazario Sauro, 1 - 34170 Gorizia (GO) - PIANO TERRA

PUNTO INFORMATIVO VENDITE GIUDIZIARIE:  
COME PARTECIPARE ALLE ASTE  
COME COMPILARE IL MODULO DI PARTECIPAZIONE  
COME VISITARE GLI IMMOBILI IN VENDITA  
RILASCIO DOCUMENTAZIONE

Per info e visite:  
Marco Fossati  
Tel. 0481/593841 - 337/263353  
Orario: 9:00 - 13:00 / 14:00 - 18:00



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTAlegale.net**



**www.astalegale.net**

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCURSUALI



### aste VIP

Le aste più significative e in promozione



### disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



### geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



### multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



### punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 34  
Giugno 2019  
Direttore Responsabile  
Assunta Corbo [assunta@assuntacorbo.com](mailto:assunta@assuntacorbo.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI. RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)