



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI ISERNIA



Abitazioni e box

CAROVILLI (IS) - VIA FONTE RITANA, 8 - PIENAPROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO

consistenza vani 8 piano T-1. L'appartamento di circa 120 mq è posto al primo piano di un fabbricato, diviso su due livelli e realizzato negli anni '90. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di locale consistenza 81 mq, piano T. Il locale, adibito a garage e a deposito, è diviso da una parete con altro locale adibito a cantina non oggetto di vendita. Prezzo base Euro 35.302,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.477,00. Vendita senza incanto 23/07/19 ore 17:30. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carola Barbieri tel. 0865451745. Rif. RGE 92/2010 **IA632045**

CASTELPETROSO (IS) - CONTRADA CAMERE - VIA PERO, 15 - LOTTO UNICO) UNITÀ IMMOBILIARE ABITATIVA,

consistenza 4,5 vani su due piani con scala interna. Immobile ubicato in zona periferica del territorio comunale. Prezzo base Euro 32.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.187,50. Vendita senza incanto 29/07/19 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabio Patriciello tel. 3389074426. Rif. RGE 86/2014 **IA633519**

CASTELPETROSO (IS)

- VIA MAGNOLIA, 182 -
APPARTAMENTO censito in Catasto Fabbricati al Foglio 59, P.III 262, Sub 1, Cat. A/2, Classe 1, Consistenza vani 6,5, Rendita Catastale Euro 134,28. Prezzo base Euro 152.000,00. Offerta minima ai

sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 114.000,00. Vendita senza incanto 24/07/19 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Michela Fiorante tel. 0865411288. Rif. RGE 26/2018 **IA632163**

MIRANDA (IS) - VIA COLLE, 20 - UNITÀ IMMOBILIARE

nel centro storico. Il fabbricato è composto da : un piano seminterrato adibito a cantina e legnaia; un piano terra composto da ingresso con

scala, cucina e soggiorno; un primo piano composto da tre camere da letto e bagno; un secondo piano composto da altre tre camere da letto, bagno ed un ufficio. Il piano secondo è adibito ad affitta camere. Prezzo base Euro 100.703,83. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 75.527,88. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giulio De Bernardo

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Pubblicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



tel. 0865299369. Rif. RGE 33/2014 **IA633066**

MONTERODUNI (IS) - CONTRADA QUINTI, SNC - LOTTO 1) FABBRICATO costituito da un piano seminterrato, un piano terra e un piano primo, collegati da una scala interna. Piano seminterrato, composto da una rimessa auto e cantina dalla consistenza catastale di 128 mq Piano terra, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due bagni e tre camere, dalla consistenza catastale di 7 Vani Piano primo, dalla stessa consistenza catastale e distribuzione interna del piano terra. Area esterna di pertinenza del fabbricato dalla superficie catastale di 3900 mq utilizzata come giardino di pertinenza dell'edificio. Prezzo base Euro 119.416,04. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 89.562,03. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 18:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Pina Sosto Archimio tel. 0865903579. Rif. RGE 22/2016 **IA633589**



ROCCAPIEMONTE (SA) - VIA MARIO PAGANO, 212 - LOTTO 2) APPARTAMENTO ubicato al primo piano di un fabbricato, composto di sala, cucina, due camere da letto con terrazzino, un bagno ed un altro salottino alla destra dell'ingresso, per complessivi 6 (sei) vani catastali. Prezzo base Euro 21.335,65. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.001,74. Vendita senza incanto 30/07/19 ore 10:00. G.D. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Curatore Fallimentare Notaio Antonio

Ventriglia tel. 0865909712. Rif. FALL 368/1999 **IA632210**

SAN PIETRO AVELLANA (IS) - VICOLO SANTA LUCIA N.10 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO, articolato su due piani di tre fuori terra più uno seminterrato. Il primo piano è costituito da un ambiente suddiviso parzialmente da tramezzi in tre aree distinte ma aperte e comunicati tra di loro: zona ingresso - cucina, salotto e sala da pranzo; un piccolo bagno di servizio ricavato tamponando parte di quello che era un balcone unico. Una scala in legno conduce al secondo piano mansardato costituito da due camerette, una camera matrimoniale ed un bagno. Cantina posta al piano terra / seminterrato dell'abitazione, lasciata a rustico, provvista di impianto elettrico e di finestra con grata in ferro, oltre al portoncino di ingresso in legno. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.750,00. Vendita senza incanto 23/07/19 ore 10:30. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Loredana Sozio tel. 086584363. Rif. RGE 7/2018 **IA632030**



SESTO CAMPANO (IS) - VIA ROMA - LOTTO 1) PORZIONE DI VILLETTA BIFAMILIARE disposta su tre livelli, S1-T-1, con annesso terreno circostante adibito a giardino. Il piano seminterrato ha accesso diretto con l'esterno ed è costituito da garage, cantina e due locali

adibiti a deposito e bagno; il piano rialzato è composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, ripostiglio, bagno, vano scala per accedere al primo piano ed ampie balconate su tre lati; il primo piano è composto da quattro camere da letto, un bagno e balconate esterne. Prezzo base Euro 70.422,54. **Vendita senza incanto 23/07/2019 ore 10:30.** G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marisa Paglione tel. 0865945119. Rif. RGE 12/2004 Rif. RGE 12/2004 **IA632040**



VENAFRO (IS) - VIA MARIA PIA DI SAVOIA, 15 - APPARTAMENTO: piano terra con zona cottura, soggiorno pranzo, ingresso, bagno e scala (in legno), che porta al piano superiore; piano superiore con due camere da letto, un bagno grande. Un balcone. L'intero appartamento ha la caldaia autonoma per il riscaldamento e l'acqua calda. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 26/07/19 ore 11:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Piero Petrecca tel. 086526299 - 3389452027, email. piero.petrecca63@gmail.com. Rif. RGE 28/2017 **IA631757**

VENAFRO (IS) - VIA MARSALA, 21 - UNITÀ IMMOBILIARE ABITATIVA, consistenza 5 vani su tre piani con scala interna. L'immobile è ubicato nel centro storico di Venafro. Prezzo base Euro 22.128,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.596,00.

Vendita senza incanto 31/07/19 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Roberto De Rosa tel. 3388949954. Rif. RGE 28/2015 **IA633061**



VENDITA TRAMITE PROCEDURA COMPETITIVA DI BENI MOBILI - LOTTO UNICO - Prezzo intero lotto - Euro 4.220,86; Prezzo singoli beni: • Mobile retrobanco in ciliegio mt. 7,5 con lavandino - Piani, pannelli, mensole - top laminato verde - **Prezzo base Euro 2.753,52;** • n. 1 Condizionatore - Prezzo base Euro 197,44; • n. 1 Stampante Canon - **Prezzo base Euro 8,44;** • n. 1 Stampante HP a getto inchiostro - **Prezzo base Euro 8,44;** • n. 1 Computer con tastiera - **Prezzo base Euro 16,88;** • n. 1 Computer con tastiera - Prezzo base Euro 16,88; • n. 1 Monitor Acer - **Prezzo base Euro 19,69;** • n. 1 Scaffalatura in metallo 138 ripiani - **Prezzo base Euro 478,04** (13,87 per 4 ripiani); • n. 1 Banco cassa con tappeto elettrico - **Prezzo base Euro 702,00;** • n. 1 Scaffale aperto - **Prezzo base Euro 13,92;** • n. 10 Coltelli - **Prezzo base Euro 5,63.** Le buste saranno aperte presso lo studio del curatore alle ore **18,00** del giorno **28 Giugno 2019.** Le offerte di acquisto dovranno pervenire in busta chiusa entro le ore tredici (h. 15:00) del giorno 28 Giugno 2019, presso lo studio del curatore dott.ssa Pina Sosto Archimio, sito in Venafro (IS) - Piazza Vittorio Emanuele II, 21 - piano IV° e potranno essere consegnate a mano previo appuntamento telefonico. L'offerta potrà riguardare l'intero lotto oppure i singoli beni; nel caso di offerta per singoli bene è necessario presentare un'offerta per ciascuno bene. L'indicazione del prezzo offerto per l'intero lotto o per il singolo bene non potrà essere inferiore al prezzo base, indicato in avviso, per il lotto o per il singolo bene, a

pena di esclusione. **Rilancio Minimo : 2 %**. Per maggior informazioni rivolgersi a: Dott. ssa Pina Sosto Archimio - tel. 0865/903579 - mail: pina@sostioarchimiostudio.it - pina.sosto.archimio@pec Rif. FALL 6/2018 **IA633059**



ISERNIA (IS) - VIA UMBRIA, SNC - PIENA PROPRIETÀ DELL'UNITÀ IMMOBILIARE composta da piano terra e vano accessorio ubicato al piano sottotetto, contraddistinta nel Catasto Fabbricati al foglio n. 78, particella n. 333, sub. 8, categoria C/1, classe 6 Ubicazione T, Consistenza (mq) 84, superficie catastale Totale: 102 mq, Rendita € 3.366,47. Il livello piano terra è costituito da un locale unico, adibito ad attività commerciale con accessori interni come la cucina, il deposito e i servizi igienici, sia per il pubblico che per il privato. La superficie commerciale del piano terra risulta pari a 98,12 mq. Tutti gli ambienti di piano terra hanno un'altezza interna di 2,97 metri. Il livello sottotetto è costituito da un locale accessorio, adibito a caldaia ma attualmente utilizzato come deposito/cantina. Prezzo base Euro 152.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 114.000,00. Vendita senza incanto 23/07/19 ore 11:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Assuntina Salvatore tel. 3382972169. Rif. RGE 44/2018 **IA629715**

POZZILLI (IS) - STRADA COMUNALE CERQUETO ZONA INDUSTRIALE - LOTTO UNICO - PIENA PROPRIETÀ DI CAPANNONE di un unico livello fuori terra con diverse altezze. Destinato alla lavorazione di bevande alcoliche e così suddiviso: atrio per accesso zona uffici con annessi servizi igienici, locale mensa con annessi

s pogliatoi e bagni, due magazzini, un'ampia sala lavorazione, centrale idrica, un'officina, una lavorazione zuccheri, una centrale termica, zona compressori e laboratorio. Sono presenti nell'area esterna n. 4 accessori : una cabina enel e trasformazione, una struttura con serbatoi per l'alcool, un depuratore e una vasca per riserva idrica, posto al piano Terra, sviluppa una superficie di circa mq 7.237,54. Prezzo base Euro 510.956,90. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 383.217,67. Vendita senza incanto 31/07/19 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Mariagiovanna Galasso tel. 0865414363. Rif. RGE 6/2013 **IA632170**



SESSANO DEL MOLISE (IS) - ZONA INDUSTRIALE - LOTTO 2) A) OPIFICIO AD USO INDUSTRIALE, composto da piano terra e primo piano con alloggio custode, il tutto con annessa area esterna in pavimento di cemento. L'ente urbano comprensivo del perimetro di ingombro del fabbricato e dell'area esterna è esteso per complessivi mq. 2977. **B) TERRENI** adiacenti all'opificio di cui sopra, dell'estensione complessiva di mq. 2208, ricadenti in zona "d" industriale del vigente P.R.G. di Sessano del Molise. Prezzo base Euro 194.588,64. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 145.941,48. Vendita senza incanto 09/07/19 ore 10:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Mariano

Sannino tel. 086526114. Rif. RGE 10/2005 **IA631625**



SESSANO DEL MOLISE (IS) - ZONA INDUSTRIALE - FABBRICATO INDUSTRIALE con annesso fabbricato servizi e piazzale asservito; il fabbricato principale ha una superficie lorda di circa 697 mq. al piano terra, ed al primo piano di circa 55 mq.; il fabbricato servizi ha una superficie lorda di circa 55 mq.; il piazzale ha una superficie netta di circa 4.200 mq., detratti gli ingombri dei due fabbricati. Quota di proprietà pari a 1/1. Prezzo base Euro 203.685,76. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 152.764,32. Vendita senza incanto 02/08/19 ore 18:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Teodolinda Russo tel. 0865 903433. Rif. RGE 38/2016 **IA633529**



MACCHIA DI ISERNIA (IS) - ZONA INDUSTRIALE - CONTRADA PIANA DI MACCHIA - PIENA PROPRIETÀ DI QUATTRO TERRENI posti l'uno in prossimità dell'altro, di cui tre confinanti. Il lotto nel suo complesso è costituito da una porzione edificabile con destinazione urbanistica D1 avente superficie totale di 4.640 mq e una porzione annessa con destinazione verde avente superficie totale di 4.190 mq. Prezzo base **Euro 18.000,00**. Vendita senza incanto, il 26 luglio 2019 ore 19:00. Tribunale di Isernia - G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari.

Professionista delegato alla vendita Avv. Claudio Petrecca tel. 0865.904513. Rif. RGE 99/2013 **IA632204**

SESSANO DEL MOLISE (IS) - ZONA INDUSTRIALE - LOTTO 3) TERRENO posto in zona ingresso del paese, mq. 2550, pianeggiante, ricadente in zona "e-agricola" per mq. 2.200 ed in zona h di rispetto stradale per mq. 350. Prezzo base Euro 4.590,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.442,50. Vendita senza incanto 09/07/19 ore 10:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Mariano Sannino tel. 086526114. Rif. RGE 10/2005 **IA631626**



SESTO CAMPANO (IS) - ACCESSO DALLA STRADA TAVERNA VECCHIA - LOTTO 2) TERRENO qualità seminativo erborato, di are 9,80, destinato ad uso agricolo, totalmente pianeggiante. Prezzo base Euro 4.651,17. **Vendita senza incanto 23/07/2019 ore 10:30**. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marisa Paglione tel. 0865945119. Rif. RGE 12/2004 **IA632041**

VENAFRO (IS) - TERRENO identificato al catasto al Foglio n. 11, particella n. 158 di qualità Uliveto di classe 1 con una superficie di mq. 11.960 - con reddito dominicale Euro 89,56 - reddito agrario Euro 33,97. Il terreno è in Zona "E" agricola, in un'area collinare, ubicata nelle immediate vicinanze del centro urbano in un territorio facente parte del Parco Regionale dell'Olivo di Venafro. Prezzo base Euro 33.488,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 25.116,00. Vendita senza incanto 24/07/19 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Mariagiovanna Dott.ssa Galasso tel. 0865414363. Rif. RGE 3/2017 **IA632281**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTAlegale.net**



www.astalegale.net

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCORSUALI



aste VIP

Le aste più significative e in promozione



disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 50
Giugno 2019
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)