



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI LUCCA



Abitazioni e box

ALTOPASCIO (LU) - FRAZ. BADIA POZZEVERI, VIA DELLA FOSSETTA - LOC. MARCONI, 5/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) APPARTAMENTO per abitazione posto al piano terreno del fabbricato elevato a due piani (compreso il terrestre oltre il piano interrato), costituito da più unità immobiliari per abitazione. All'immobile si accede dal marciapiede esterno, è composto da: vano scale e corridoio di ingresso (di uso comune), angolo cucina - soggiorno, ripostiglio, disimpegno, due

camere, servizio igienico, due terrazzi. Prezzo base Euro 71.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 53.550,00. Vendita senza incanto 21/06/19 ore 09:30. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Nicola Lucchesi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 20/2014 LA628585



ALTOPASCIO (LU) - CORTE BERTOLINI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 191,05 mq. Fabbricato ad uso civile abitazione. incuneato tra altri fabbricati di corte, elevato a 2 piani fuori terra ed in parte ad un solo piano fuori

terra. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 11/07/19 ore 16:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Palladino. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555.

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

ASTAlegale.net

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Pubblicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 94/2016 **LA630797**

ALTOPASCIO (LU) - VIA DELLA LIBERTÀ, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 77,05 mq, sito al piano terra di un complesso immobiliare. Annesso posto auto interno seminterrato (garage). Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 49.500,00. Vendita senza incanto 11/07/19 ore 14:30. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Palladino. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 39/2016 **LA630763**

ALTOPASCIO (LU) - VIA FIRENZE, 68 B/C/D/E/F - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) Diritti della piena proprietà su **COMPLESSO CONDOMINIALE** di recente costruzione, comprendente 28 appartamenti per civile abitazione e una villetta a schiera, non completamente ultimati. Il complesso si sviluppa su quattro piani, di cui tre fuori terra e uno interrato ed è composto da cinque blocchi distinti disposti ad U intorno a una piazza centrale con funzione di viabilità interna e parcheggi privati; nel piano interrato sono stati ricavati spazi dedicati a parcheggio, ripostiglio e cantina. Il condominio è corredato altresì da quota parte (56/60 di piena proprietà) della porzione della suddetta piazza centrale. La villetta a schiera è

composta al piano terra da Ingresso-Soggiorno, disimpegno, ripostiglio, bagno e cucina; al piano primo da ampio disimpegno con cabina-armadio/ripostiglio, bagno, camera matrimoniale con balcone e due singole con altro balcone. Il piano interrato consiste in un unico grande locale cantina. La villetta è corredata al piano terra da un'ampia resede con marciapiede, zona a verde e area destinata a parcheggio esclusivo. Prezzo base Euro 1.554.872,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.166.154,00. **VIA FIRENZE, 68 B - LOTTO 2)** Diritti della piena proprietà su **APPARTAMENTO**, al piano primo del fabbricato condominiale di cui al sopradescritto Lotto 1. Il bene è composto da unico vano ingresso-pranzo-soggiorno-cucina, disimpegno, ripostiglio con caldaia, bagno con doccia, camera matrimoniale e camera singola, oltre a due balconi. L'appartamento è corredato da un posto auto e da un ripostiglio al piano interrato e dalla quota di 2/60 della piena proprietà sulla piazza centrale del condominio adibita a parcheggio. Prezzo base Euro 52.444,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.333,00. **VIA FIRENZE, 68 - LOTTO 3)** Diritti della piena proprietà su **VILLA SINGOLA** di inizio

novecento di 382,40 mq in Altopascio (LU), Via Firenze n. 68. La villa, che necessita di lavori di ristrutturazione, si sviluppa su tre piani. Il piano terra è composto da ingresso, scale intorno alle quali sono ricavati due vani di servizio, ripostiglio, locale wc, cucina, sala pranzo e due ambienti di soggiorno. Al piano mezzanino bagno con doccia. Al Piano Primo, si trovano un disimpegno, quattro camere, una cameretta, un locale wc e scale di accesso terrazzo e al Piano Sottotetto, ove si trovano quattro grandi ambienti, vano aperto posto di fronte allo sbarco delle scale, e due locali per la caldaia e la cisterna per l'acqua. L'edificio è dotato di ampia resede esclusiva di circa 705 mq, destinata a giardino, oggi incolto. Prezzo base Euro 148.688,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 111.516,00. **VIA VERDI, 1 - LOTTO 4)** Diritti della piena proprietà su **VILLA BIFAMILIARE** di complessivi 528,30 mq in Altopascio (LU), Via Verdi n. 1. L'edificio si sviluppa su due piani fuori terra ed è suddiviso, sia urbanisticamente che catastalmente, nelle seguenti due unità immobiliari. La prima, collocata al solo al Piano Terra, è composta da ingresso, cucina-pranzo, soggiorno, disimpegno, due bagni, ripostiglio, lavanderia

e camera; la seconda è composta al Piano Terra da ampio ingresso, con scala di collegamento al piano superiore, disimpegno, vano Cucina-Pranzo-Soggiorno e dispensa, mentre al Piano Primo si trovano un disimpegno, quattro camere, di cui due dotate di guardaroba e bagno privati, disimpegno, bagno e terrazzo. Nella realtà, la Villa è attualmente utilizzata come unica unità immobiliare. L'immobile è corredato da ampia resede esclusiva completamente recintata con accessi carrabili e pedonali. Prezzo base Euro 500.707,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 375.530,25. Vendita senza incanto 19/06/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elena Bertolacci. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 213/2016 **LA629693**



BAGNI DI LUCCA (LU) - FRAZ. FORNOLI, LOCALITÀ SANT'APOLLONIA, VIA DELLA TORRE, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) Lotto così composto: **A)** piena proprietà su **FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE** da terra a tetto, elevato per due piani fuori terra compreso il terrestre, avente prospetti liberi su ogni lato, di mq. 320,65 ed è corredato da piccolo vano accessorio ad uso cantina al piano terra, da porticato e terrazzo di ingresso al



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

piano primo e da ampio resede esclusivo ad uso giardino e piazzale su tutti i lati; **B**) piena proprietà su **PICCOLI APPEZZAMENTI DI TERRENO** agricolo-boschivo di forma irregolare di mq. 1964. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 150.000,00. Vendita senza incanto 25/06/19 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Gaetano Raspini. Per info Ass. Notarile per le Proc. Esecutive di Lucca tel. 0583/957605. Rif. CC 523/2019 **LA631331**

BARGA (LU) - VIALE C. BIONDI, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLA SINGOLA sita nelle immediate vicinanze del centro cittadino. Prezzo base Euro 218.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 163.500,00. Vendita senza incanto 27/06/19 ore 16:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Domenico Pallottino. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante AND tel. 0583952742. Rif. RGE 319/2015 **LA630104**

BORGO A MOZZANO (LU) - FRAZIONE DEZZA, LOC. PEDOGNA, LUNGO LA STRADA PROVINCIALE, 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE posto al piano primo, lato est facente parte di un fabbricato condominiale (composto da n° 6 appartamenti) corredato al piano seminterrato di piccolo vano cantina e al piano terra di posto auto scoperto. Si accede al quartiere dalla via pubblica

attraverso ingresso e vano scala comuni. È altresì corredato di tutte le parti comuni dell'edificio. L'appartamento si compone di ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, piccolo vano ove è posta la caldaia e la lavatrice, una camera, altro vano e un bagno. Superficie commerciale (vedi perizia) mq 70,00. Prezzo base Euro 33.075,00. **LOTTO 9) APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE** posto al piano secondo, lato ovest facente parte di un fabbricato condominiale (composto da n° 6 appartamenti) corredato al piano seminterrato di piccolo vano cantina e al piano terra di posto auto scoperto. Si accede al quartiere dalla via pubblica attraverso ingresso e vano scala comuni. È altresì corredato di tutte le parti comuni dell'edificio. L'appartamento si compone di ingresso-soggiorno, cucina con piccolo soppalco (altezza della porzione sotto la zona soppalcata della cucina H= 2,40), disimpegno, bagno con piccolo vano ove è posta la caldaia, due camere. Superficie commerciale (vedi perizia) mq 72,50. Prezzo base Euro 34.171,88. Vendita senza incanto 07/06/19 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Giacomo Lucente. Curatore Fallimentare Rag. Stefano Giannecchini. Per info IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. FALL 45/2017 **LA630906**



CAMAIORE (LU) - FRAZ. CAPEZZANO PIANORE,

VIA DEL PADULETTO, 140 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE. Prezzo base Euro 316.160,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 237.120,00. Vendita senza incanto 27/06/19 ore 14:30. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Domenico Pallottino. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante AND tel. 0583952742. Rif. RGE 99/2015 **LA630092**

CAMAIORE (LU) - FRAZ. CAPEZZANO PIANORE, VIA PENNELLE, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO, corredato da resede esclusivo composto PT cucina, soggiorno, studio, ripostiglio, P1 due camere, bagno e ripostiglio, sottotetto (4vani). Terreno a destinazione verde privato di 1.099,00 mq. Magazzino via di Rotaio snc, di 29,27 mq. Terreno agricolo via di Rotaio snc, di 4.676,00 mq, Terreno agricolo via Vicinale di Gello snc, di 1.670,00 mq. Prezzo base Euro 124.050,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 93.037,50. Vendita senza incanto 17/07/19 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ilaria Bertuccelli. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 201/2015 **LA630792**



CAMAIORE (LU) - FRAZ. LIDO DI CAMAIORE, VIA XXV LUGLIO, 55 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA ad uso civile abitazione, della superficie lorda di 118 mq, elevata 2 piani fuori terra. Prezzo base Euro 464.800,00. Offerta minima Euro 348.600,00. Vendita senza incanto 09/07/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Michele Davini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 459/2014 **LA630586**



CAMAIORE (LU) - FRAZ. MONTEMAGNO, VIA CANIPALETTI, 105 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Lotto così composto: A) FABBRICATO di vecchia costruzione in modeste condizioni di manutenzione elevate su quattro piani corredato da terreno di proprietà posto a nord, non è attualmente accessibile per la presenza di vegetazione, mentre gli altri terreni sono raggiungibili in auto ed adibiti a parcheggio; **B) TERRENO AGRICOLO** con destinazione vigneto. Prezzo base Euro 232.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 174.000,00. Vendita senza incanto 18/06/19 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista

Delegato alla vendita
Notaio Dott. Fabio Monaco.
Per info Ass. Notarile per
le Proc. Esecutive di Lucca
tel. 0583/957605. Rif. CC
1314/2018 **LA629649**

**CAPANNORI (LU) - VIA
CAPO DI VICO - FRAZ.
SANT'ANDREA DI
COMPITO - LOTTO 2)
FABBRICATO PER CIVILE
ABITAZIONE** corredato da
resede esclusiva e terreni
agricoli: **A.** Diritti di 1/1
della piena proprietà su
fabbricato unifamiliare
elevato nella parte centrale
a tre piani compreso il
seminterrato ed entrambe
le porzioni finali su due piani
compreso il seminterrato,
oltre piccola pertinenza
corredata resede esclusiva
di circa mq 200 Si compone
al piano seminterrato da
ampio ingresso con scala
di collegamento ai piani
superiori, bagno, soggiorno,
cucina e lavanderia. Al
piano primo da disimpegno,
ripostiglio, corridoio,
due camere con bagno.
Al piano secondo, non
abitabile, due vani, bagno
e due ripostigli. Di recente
costruzione si presenta
in ottime condizioni di
conservazione. **B.** Piena
proprietà per la quota di 1/1
di quattro appezzamenti di
terreno agricolo allo stato
incolto della superficie
complessiva di mq 2390,00
di forma irregolare e in
declivio costituenti un
unico corpo con la resede
del fabbricato descritto al
punto A. Prezzo base Euro
158.204,00. Offerta minima
ai sensi dell'art.571,
Il comma, c.p.c.: Euro
118.653,00. Vendita senza
incanto 02/07/19 ore
16:00. G.E. Dott. Giacomo
Lucente. Professionista
Delegato alla vendita Rag.
Tiziana Granucci. Custode
Giudiziario IVG di Lucca

tel. 0583418555. Rif. RGE
393/2013 **LA630126**



**CAPANNORI -
TASSIGNANO (LU) - VIA
DELLA CHIESA N. 1/A -
VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA
MISTA -** Diritti della
piena proprietà su
APPARTAMENTO della
superficie commerciale di
mq. 152,00, ad uso civile
abitazione con ingresso
da Via della Chiesa e
composto al piano terra da
ingresso e vano scale per
accedere al piano primo,
composto da disimpegno,
cinque camere, bagno e
vano scale per accedere
al piano secondo sotto
tetto che risulta composto
da disimpegno, cucina,
bagno, soggiorno e due
camere (il bagno e la
cucina sotto tetto non sono
autorizzati). L'immobile ha
un'altezza interna h 2,75
primo piano e 2,40 piano
secondo. Il fabbricato di
cui fa parte l'appartamento
è di vecchia costruzione e
venne ristrutturato nel 2009
quando fu diviso in due
unità immobiliari. Prezzo
base Euro 44.065,12.
Offerta minima ai sensi
dell'art.571,Il comma,c.p.c.:
Euro 33.048,84. Vendita
senza incanto 09/07/19
ore 10:30. Per maggiori
informazioni relative alla
gara telematica consultare
il sito www.spazioaste.it.
G.E. Dott. Giacomo
Lucente. Professionista
Delegato alla vendita Avv.
Tamara Barsotti. Custode
Giudiziario IVG di Lucca
tel. 0583418555. Rif. RGE
32/2015 **LA631566**

**CAPANNORI (LU) - FRAZ.
LAMMARI, VIALOMBARDA,
329-331 - VENDITA**

**TELEMATICA MODALITA'
SINCRONA MISTA - Lotto
unico:** A) Diritti di 1/9 su
FABBRICATO residenziale e
fabbricato uso magazzino
con terreno agricolo - B)
Diritti di 4/6 su terreno
agricolo. Prezzo base Euro
36.041,60. Offerta minima
ai sensi dell'art.571,
Il comma, c.p.c.: Euro
27.031,20. Vendita senza
incanto 12/06/19 ore 15:30.
Per maggiori informazioni
relative alla gara telematica
consultare il sito www.spazioaste.it.
G.E. Dott. G.
Lucente. Professionista
Delegato alla vendita Avv.
Elena Bertolacci. Custode
Giudiziario IVG di Lucca
tel. 0583418555. Rif. RGE
407/2014 **LA629578**



**CAPANNORI (LU) - VIA
S. ANTONIO, CORTE
LENCIOMORO, 64B -
VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA
MISTA - LOTTO 1)
APPARTAMENTO** della
superficie commerciale
di 79,41 mq posto al
piano terra di fabbricato
di vecchia costruzione.
Annesso locale uso
sgombero. Prezzo
base Euro 51.800,00.
Offerta minima ai sensi
dell'art.571, Il comma,
c.p.c.: Euro 38.850,00.
**CORTE LENCIOMORO, 64A
- VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA
MISTA - LOTTO 2)
APPARTAMENTO** della
superficie commerciale di
109,97 mq posto al piano
terra, primo e secondo
di fabbricato di vecchia
costruzione. Prezzo base
Euro 60.374,00. Offerta
minima ai sensi dell'art.571,
Il comma, c.p.c.: Euro

45.280,50. Vendita senza
incanto 20/06/19 ore
15:30. Per maggiori
informazioni relative alla
gara telematica consultare
il sito www.spazioaste.it.
G.E. Dott. Giacomo
Lucente. Professionista
Delegato alla vendita Dott.
Paolo Buchignani. Custode
Giudiziario IVG di Lucca
tel. 0583418555. Rif. RGE
344/2016 **LA630779**



**CAREGGINE (LU) - VIA
TORRIONE - VENDITA
TELEMATICA MODALITA'
SINCRONA MISTA -
LOTTO 1)** Diritti della piena
proprietà su **COMPLESSO
IMMOBILIARE**, attualmente
in fase di ristrutturazione/
ricostruzione in forza
di titolo abitativo oggi
inefficace (da ottenere
nuovamente con previa
o contestuale sanatoria)
finalizzato alla realizzazione
di nove unità abitative
corredate da autorimesse e
piscina scoperta. Il cantiere
risente del prolungato stato
di abbandono. Prezzo base
Euro 85.500,00. Offerta
minima ai sensi dell'art.571,
Il comma, c.p.c.: Euro
64.125,00. Vendita senza
incanto 09/07/19 ore
11:30. Per maggiori
informazioni relative alla
gara telematica consultare
il sito www.spazioaste.it.
G.E. Dott. Giacomo
Lucente. Professionista
Delegato alla vendita Avv.
Tamara Barsotti. Custode
Giudiziario IVG di Lucca
tel. 0583418555. Rif. RGE
259/2007 **LA631561**

**GALLICANO (LU) - FRAZ.
CARDOSO, LOCALITÀ
COLLE - LOTTO 4)
ABITAZIONE DI TIPO**

ECONOMICO di tre piani compreso il terrestre in aderenza ad altri facente parte di un maggior fabbricato di vecchia costruzione (ante 1942) di circa mq.110. Prezzo base Euro 14.952,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.214,00. Vendita senza incanto 09/07/19 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Giovanni Simonelli. Per info Ass. Notarile per le Proc. Esecutive di Lucca tel. 0583/957605. Rif. CC 5731/2015 **LA631200**

GALLICANO (LU) - FRAZ. TRASSILICO, VIA VALLISNERI - LOTTO 2) La piena proprietà su **COMPLESSO IMMOBILIARE** composto da tre unità abitative comprese in unico fabbricato, il tutto corredato da piccolo terreno disposto a gradoni sul quale insiste una piccola piscina in corso di costruzione. Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 43.875,00. **LOTTO 3) COMPENDIO** costituito da corpi di fabbrica contigui comprendenti nel loro complesso da vani a destinazione abitativa il tutto corredato da piccolo terreno posto in prossimità del fabbricato a poca distanza. Prezzo base Euro 38.016,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 28.512,00. Vendita senza incanto 09/07/19 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Giovanni Simonelli. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583/957605. Rif. RGE 270/2009 **LA631195**

LUCCA (LU) - FRAZ. MUGNANO, VIA MUGNANO, 1202 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA DI CORTE a schiera con altre, della superficie di 161 mq. Fabbricato adibito a civile abitazione, elevato tre piani fuori terra. Prezzo base Euro 72.450,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.338,00. Vendita senza incanto 11/07/19 ore 17:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Vittorio Gaddi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 17/2016 **LA630799**

LUCCA (LU) - FRAZ. SAN DONATO, VIA DEL MEINI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) POSTO AUTO della superficie commerciale di 16,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 1.350,00. **LOTTO 4) POSTO AUTO** della superficie commerciale di 27,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 2.025,00. Vendita senza incanto 07/06/19 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Giacomo Lucente. Curatore Fallimentare Rag. Stefano Giannecchini. Per info IVG Lucca tel. 0583418555. Rif. FALL 45/2017 **LA630905**



LUCCA (LU) - VIA SANTA GIUSTINA, 27 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE, posto al piano terra rialzato. Prezzo base Euro 189.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 142.200,00. Vendita senza incanto 27/06/19 ore 17:30. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Domenico Pallottino. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante AND tel. 0583952742. Rif. RGE 226/2016 **LA630110**

MASSAROSA (LU) - VIA BARINI N°80 (GIÀ DI RONCO) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO B: FABBRICATO UNIFAMILIARE da completare (struttura ultimata ed intonacata) elevato su due piani fuori terra oltre il seminterrato, corredato da giardino su quattro lati. Prezzo base Euro 156.180,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 117.135,00. Vendita senza incanto 18/06/19 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Fabio Monaco. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 385/2010 **LA629673**

MASSAROSA (LU) - FRAZ. STIAVA, VIA 8 MARZO, 122 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9 - MS) APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE situato al piano secondo di un fabbricato condominiale e composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, due camere e due balconi coperti. L'unità è corredata da un vano per cantina posto al piano terra, ed una

piccola resede esclusiva per giardino-orto situata in posizione poco discosta dal fabbricato condominiale; è corredata inoltre dai diritti di comunanza su tutte le parti condominiali tra cui l'ingresso, le scale e la resede comune. Prezzo base Euro 67.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 50.400,00. **FRAZ. BOZZANO, VIA MONSIGNOR GIANNINI, 231/A - LOTTO 12) UNITÀ PER CIVILE ABITAZIONE** elevata ai piani terra, primo, secondo e terzo, facente parte di un fabbricato di maggiore mole, e composta al piano terra da ingresso, disimpegno, ripostiglio sottoscala e vano scale, al piano primo dal solo vano scale e al piano secondo da disimpegno, vano per soggiorno-cucina, camera e bagno, oltre ad un piccolo vano situato nel sottotetto al livello del terzo piano, accessibile dal soggiorno; l'abitazione è corredata da un piccolo vano esterno per lavanderia e locale caldaia situato poco discosto, nonché dai diritti di comunanza sulla resede antistante tramite la quale si accede alla suddetta lavanderia. Prezzo base Euro 66.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 49.950,00. **VIA ROMA, 602/B - LOTTO 13) APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE** situato al piano secondo di un fabbricato condominiale, contraddistinto dall'interno 3, composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, tre camere, un balcone ed una veranda (balcone chiuso e coperto). L'unità è corredata dai diritti di comunanza su tutte le parti condominiali tra cui l'ingresso, le scale e la resede comune. Prezzo base Euro 72.600,00.

Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.450,00. Vendita senza incanto 16/07/19 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Giacomo Lucente. Curatore Fallimentare Dott. Donato Bellomo. Per visitare l'immobile tel. 058432193. Per info IVG Lucca tel. 0583418555. Rif. FALL 132/2015 **LA631546**

PESCAGLIA (LU) - FRAZIONE PASCOSO, LOCALITÀ SPINOLI - Piena proprietà su **FABBRICATO UNIFAMILIARE** con un solo piano fuori terra con sottostante porzione di seminterrato e sovrastante soffitta. Prezzo base Euro 19.656,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 14.742,00. Vendita senza incanto 25/06/19 ore 15:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Moriconi. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Tribunale di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 7/2001 **LA631090**

VAGLI SOTTO (LU) - VIA VANDELLI - Lotto così composto: **A)** la piena proprietà su **UNITÀ IMMOBILIARE** contigua ad altro immobile, di tipologia terratetto, suddivisa in tre piani, di cui uno interrato adibito a cantine e locali sgombero ed i restanti due piani fuori terra ad abitazione. Detta unità immobiliare, è composta al piano terra da ingresso, cucina, sala e bagno su piano mezzanino, al piano primo da due camere corredate da bagno e balcone. Annesso un vano sottotetto non praticabile. **B)** La piena proprietà su **APPEZZAMENTO DI**

TERRENO residenziale adiacente al fabbricato di cui sopra. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 25.312,50. Vendita senza incanto 18/06/19 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Fabio Monaco. Per info Ass. Notarile per le Proc. Esecutive di Lucca tel. 0583/957605. Rif. CC 172/2017 **LA629665**

VIAREGGIO (LU) - VIA DEI PARTIGIANI, 1/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena proprietà su **APPARTAMENTO** per civile abitazione e garage, inserito all'interno di una villa singola divisa in due unità immobiliari elevata su tre piani fuori terra complessivi. Prezzo base Euro 233.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 174.750,00. Vendita senza incanto 20/06/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Paolo Buchignani. Custode Giudiziario IVG Lucca tel. 0583/418555. Rif. RGE 250/2012 **LA631050**



VIAREGGIO (LU) - VIA MENESINI, 30/A - VILLETTA A SCHIERA CENTRALE di superficie commerciale mq.128,35 elevata su tre piani fuori terra. si compone di ingresso, soggiorno, cucina pranzo, bagno e veranda al piano

terra; camera matrimoniale e camerina, entrambe con balcone, e bagno al piano primo; locale unico parte a ripostiglio e parte a studio nel sottotetto. Prezzo base Euro 180.000,00. Apertura buste ed eventuale gara: 25/06/19 ore 16:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Liquidatore Dott.ssa Paola Del Prete tel. 0583299884. Rif. Composizione crisi 14/2018 **LA629069**

VIAREGGIO (LU) - VIA CARLO PIAGGIA, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano secondo, con superficie commerciale di 74 mq. Prezzo base Euro 70.016,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.512,00. Vendita senza incanto 20/06/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Paolo Buchignani. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 71/2017 **LA630761**



VIAREGGIO (LU) - VIA F.LLI CERVI 29 E VIA P.E. PARDI, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq 118,40 per la quota di piena proprietà. Trattasi di fabbricato unifamiliare a schiera elevato su 2 piani fuori terra. Vi si accede a mezzo di un piccolo appezzamento di resede esclusiva avente forma trapezoidale.

Annesso **LABORATORIO ARTIGIANALE** della superficie commerciale di 139 mq. Prezzo base Euro 252.168,00. Offerta minima Euro 189.126,00. Vendita senza incanto 09/07/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Michele Davini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 153/2015 **LA630579**



VIAREGGIO (LU) - VIALE M. BUONARROTI, 25-27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Intero della piena proprietà di **APPARTAMENTO** per civile abitazione, posto al piano terzo e piano sottotetto, composto: al piano terzo da disimpegno di ingresso, soggiorno-pranzo, vano cottura, altro disimpegno, due camere matrimoniali e due bagni, terrazzo; al piano sottotetto, accessibile tramite scala interna all'appartamento, da una parte soppalcata adibita a stanza armadi altra stanza armadi, bagno e altra stanza sottotetto accessibile dalla terrazza a tasca ubicata sul lato ovest. Si accede all'unità immobiliare direttamente dal Viale M. Buonarroti tramite ingresso condominiale al piano terra scale e ascensore condominiale. Prezzo base Euro 565.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro

423.900,00. Vendita senza incanto 13/06/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Mario Margara. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 6/2016 **LA628958**



VIAREGGIO (LU) - FRAZ. TORRE DEL LAGO, VIA MATTEOTTI, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9 - TdI) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO abitativo della superficie commerciale di circa mq 69, posto al piano primo di più ampio fabbricato condominiale a più piani. Vi si accede dalla pubblica via a mezzo di passo comune e scala condominiale. Si compone di ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, cameretta e un bagno. Prezzo base Euro 68.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.187,50. Vendita senza incanto 16/07/19 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Giacomo Lucente. Curatore Fallimentare Dott. Donato Bellomo. Per visitare l'immobile tel. 058432193. Per info IVG Lucca tel. 0583418555. Rif. FALL 132/2015 **LA631547**



BORGO A MOZZANO (LU) - FRAZ. CHIFENTI, VIA DEL BRENNERO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Lotto così composto: **A) CAPANNONE AD USO ARTIGIANALE E COMMERCIALE** di mq. 707,21, elevato su due piani fuori terra compreso il terrestre, avente prospetti liberi su ogni lato; **B) DUE PICCOLI APPEZZAMENTI DI TERRENO** agricolo boschivo di forma irregolare di mq. 1080, ubicati a margine del Torrente Pizzorna, posti ove sopra. Prezzo base Euro 83.611,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 62.708,25. Vendita senza incanto 25/06/19 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Gaetano Raspini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Ass. Notarile per le Procedure Esecutive Lucca tel. 0583/957605. Rif. RGE 296/2016 **LA631651**

CAPANNORI (LU) - VIA MARTIRI LUNATESI TR. III, 27 - Diritto di superficie per 99 anni, di cui 79 restanti, di **UFFICIO** della superficie commerciale di mq. 107,68 e precisamente: unità immobiliare ad uso ufficio posta al piano primo ed ultimo di fabbricato di maggiori dimensione, corredato dai diritti di comproprietà condominiale sulle parti e sugli spazi comuni dell'edificio di cui è porzione. Prezzo base Euro 38.880,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.160,00. Vendita senza incanto 02/07/19 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Fabio Monaco.

Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Ass. Notarile per le Procedure Esecutive tel.0583/957605. Rif. RGE 276/2014 **LA629682**

CAPANNORI (LU) - FRAZIONE SEGROMIGNO IN MONTE VIA DELLE VILLE, 338 - Piena proprietà di **CAPANNONE ARTIGIANALE** della superficie commerciale di mq. 900,00. Prezzo base Euro 101.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 75.937,50. Vendita senza incanto 09/07/19 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Giovanni Simonelli. Per info Ass. Notarile per le Proc. Esecutive di Lucca tel. 0583/957605. Rif. CC 1261/2015 **LA631207**

VIAREGGIO (LU) - VIA RAFFAELLI, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **Lotto così composto:** A) piena proprietà su **UNITÀ DESTINATA AD UFFICIO** di mq. 49 circa, sita al piano primo di un fabbricato condominiale; B) diritti pari a 2/18 di piena proprietà su locale accessorio in comproprietà con altri condomini, destinato a deposito di biciclette, di mq. 11circa, posto al piano terra del fabbricato descritto al punto A). Prezzo base Euro 82.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 62.100,00. Vendita senza incanto 25/06/19 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Gaetano Raspini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info: Ass. Notarile per Procedure Esecutive Lucca

tel. 0583957605. Rif. RGE 28/2014 **LA629762**



GALLICANO (LU) - FRAZ. TRASSILICO - LOTTO 4) La piena proprietà su **TERRENI E FABBRICATI RURALI** ad uso metato, del tutto od in parte diroccati, generalmente non accorpati. Prezzo base Euro 7.650,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 5.737,50. **LOTTO 5)** Piena proprietà su **FABBRICATI RURALI E SU TERRENI** a destinazione agricola, generalmente non accorpati. Prezzo base Euro 18.900,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 14.175,00. Vendita senza incanto 09/07/19 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Giovanni Simonelli. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583/957605. Rif. RGE 270/2009 **LA631196**

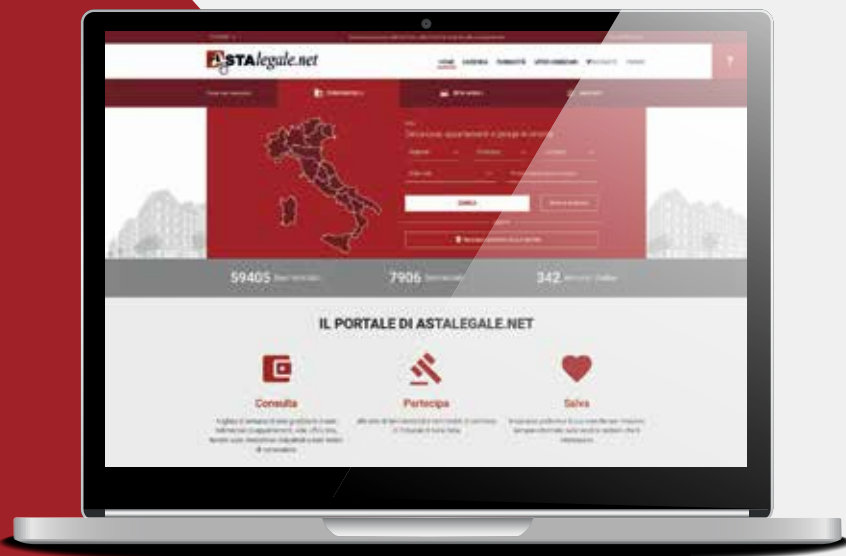
SAN ROMANO IN GARFAGNANA (LU) - FRAZ. SILLICAGNANA, LOC. "CROCIFISSO" - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO di 1716 mq. Prezzo base Euro 2.100,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.575,00. Vendita senza incanto 27/06/19 ore 16:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Domenico Pallottino. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante AND tel. 0583952742. Rif. RGE 319/2015 **LA630105**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTAlegale.net**



www.astalegale.net

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCORSALE



aste VIP

Le aste più significative e in promozione



disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 39
Giugno 2019

Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)