



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI PERUGIA



Abitazioni e box

**ASSISI - FRAZIONE PIEVE SAN NICOLÒ - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PORZIONE** immobiliare, facente parte di un complesso di maggiore consistenza, posto nel vecchio agglomerato collinare denominato Pieve San Nicolò. **Prezzo base Euro 8.250,00.** Apertura buste c/o Studio Avv. Nunzi Perugia Via Pieve di Campo 132 in data 25/07/19 ore 10:00 Offerta minima: Euro 8.250,00.

**VIA DEGLI ARCHITETTI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) UNITÀ ABITATIVA** facente parte del Castello dei Figli di Cambio, rappresentato da un borgo fortificato da mura perimetrali edificato, tra

il XIII-XIV secolo dal feudatario Cambio (o Cagno) di origine longobarda. **Prezzo base Euro 82.000,00.** Apertura buste c/o Studio Avv. Nunzi Perugia Via Pieve di Campo 132 in data 25/07/19 ore 10:00 Offerta minima: Euro 82.000,00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessia Nunzi tel. 3290899622. Rif. RGE 141/2016 **PE634581**



**BASTIA - VIA FOLIGNO, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) Diritti di proprietà per l'intero su UNITÀ ABITATIVA** per una superficie commerciale lorda di circa mq. 135 comprese le terrazze, posta al piano terzo sottotetto rispetto a fabbricato di maggior consistenza di cui è parte e risulta composta da soggiorno,

cucina, disimpegno, due bagni, due camere, due balconi, oltre alle parti comuni dell'intero fabbricato, con pertinente garage al piano interrato di circa mq. 40. L'immobile risulta oggi essere locato con regolare contratto in scadenza al 28/02/2023. **Prezzo base Euro 157.310,00.** Offerta minima: Euro 117.982,50. **VIA SAN MICHELE ARCANGELO, 10 -**



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale.**

Scarica la nuova app  
**Newspaper Aste**



Newspaper Aste è un prodotto: ASTAlegale.net



**VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2)** Diritti di proprietà per l'intero su **GARAGE-BOX AUTO** di circa mq. 40, posto al piano terra di un edificio di maggior consistenza con accesso carrabile e pedonale dall'interno del fabbricato. Attualmente si presenta soppalcato per una porzione della sua superficie, non assentito dal punto di vista autorizzativo, con accesso da una porzione della rata di corte circostante l'edificio oggi recintata e sormontata da pergolato in legno. **Prezzo base Euro 20.240,00.** Offerta minima: Euro 15.180,00.

**VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3)** Diritti di proprietà per l'intero su **UNITÀ IMMOBILIARE DESTINATA AD UFFICIO** per una superficie commerciale lorda di circa mq. 88,33 mq., posto al piano sottotetto rispetto a fabbricato di maggior consistenza di cui è parte, oltre alle parti comuni dell'intero fabbricato. **Prezzo base Euro 132.495,00.** Offerta minima: Euro 99.371,25.

**VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4)** Diritti di proprietà per l'intero su **UNITÀ IMMOBILIARE DESTINATA A NEGOZIO E MAGAZZINO** per una superficie commerciale lorda di circa mq. 145,38 mq., posta al piano strada rispetto a fabbricato di maggior consistenza di cui è parte, oltre alle parti comuni dell'intero fabbricato. **Prezzo base Euro 247.146,00.** Offerta minima: Euro 185.359,50. **VIA SAN MICHELE ARCANGELO, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5)** Diritti di proprietà per l'intero su **UNITÀ IMMOBILIARE DESTINATA AD ABITAZIONE** per una superficie commerciale lorda, compresa la corte esclusiva, di circa mq. 64,00, posta al piano terra rispetto a fabbricato di maggior consistenza di cui è parte, oltre alle parti comuni dell'intero fabbricato. **Prezzo base Euro 83.200,00.** Offerta minima: Euro 62.400,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6)** Diritti di proprietà per l'intero su **UNITÀ IMMOBILIARE DESTINATA AD ABITAZIONE**

per una superficie commerciale lorda, compresa la corte esclusiva, di circa mq. 60,00, posto al piano terra rispetto a fabbricato di maggior consistenza di cui è parte, oltre alle parti comuni dell'intero fabbricato. L'immobile risulta oggi essere locato con regolare contratto in scadenza al 31/03/2021. **Prezzo base Euro 78.000,00.** Offerta minima: Euro 58.500,00. **ASSISI - SANTA MARIA DEGLI ANGELI, VIA GIOSUÈ BORSI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7)** Diritti di proprietà per l'intero su **UNITÀ IMMOBILIARE DESTINATA AD ABITAZIONE** per una superficie commerciale lorda, compresi due garage e cantina ai piani interrati, di circa mq. 168,08 mq., posto al terzo piano rispetto a fabbricato di maggior consistenza di cui è parte, oltre alle parti comuni dell'intero fabbricato. L'immobile risulta essere oggi occupato ma con titolo non opponibile al Fallimento. **Prezzo base Euro 235.312,00.** Offerta minima: Euro 176.484,00. **VIA EUGUBINA, 44 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8)** Diritti di proprietà per l'intero su **GARAGE** di circa mq. 32,49, posto al piano sotto strada di un edificio condominiale di maggior consistenza, dotato di impianto elettrico minimale e lavabo. **Prezzo base Euro 12.996,00.** Offerta minima: Euro 9.747,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9)** Diritti di proprietà per l'intero su **GARAGE** di circa mq. 32,49, posto al piano sotto strada di un edificio condominiale di maggior consistenza, dotato di impianto elettrico minimale e lavabo. **Prezzo base Euro 13.080,00.** Offerta minima:

Euro 9.810,00. **VIA SAN PAOLO, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10)** Diritti di proprietà per l'intero su **UNITÀ IMMOBILIARE DESTINATA AD ABITAZIONE** per una superficie commerciale lorda di circa mq. 124,00 mq., posto al terzo piano e quarto sottotetto rispetto a fabbricato di antica costruzione e maggior consistenza di cui è parte, oltre alle parti comuni dell'intero fabbricato. **Prezzo base Euro 235.600,00.** Offerta minima: Euro 176.700,00. **FOLIGNO - VIA CHIASCIO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11)** Diritti di proprietà per l'intero su **IMMOBILE PLURIPIANO RESIDENZIALE** edificato negli anni '60, da tempo disabitato ed in precarie condizioni di manutenzione e conservazione. Esternamente l'edificio è circondato da una modesta corte recintata in parte adibita a giardino ed in parte pavimentata. In detta corte sono presenti i garage, anch'essi in mediocre stato conservativo. L'immobile è suddiviso internamente in un piano seminterrato con fondi e cantine, accessibili da scala interna ed esterna, appartamento al piano rialzato, appartamento al piano secondo; sottotetto adibito a soffitte ma con altezza suscettibile a diventare abitabile. Finiture dei servizi igienici, pavimenti etc. risalenti probabilmente agli anni '70, doppi infissi dei quali quelli esterni in alluminio anodizzato. **Prezzo base Euro 250.032,00.** Offerta minima: Euro 187.524,00. **CANNARA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 12)** Diritti di proprietà per l'intero su **TERRENO** edificabile della superficie di

circa 770 mq. con cubatura assentita di circa 1.500 mc, ricadente ai sensi del vigente piano regolatore del Comune di Cannara in zona "B", la cui potenzialità edificatoria è regolata dall'art. 83 NTA del vigente PRG. Il valore di stima tiene conto delle limitazioni previste per la presenza di vincolo di cui al PAI (piano assetto idrogeologico) elencate dall'art.29 NTA PAI - "La fascia B". **Prezzo base Euro 52.500,00.** Offerta minima: Euro 39.375,00. **ASSISI - LOCALITA' TORDIBETTO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 13)** Diritti di proprietà per l'intero su **TERRENO** edificabile, della superficie di circa 3.170 mq. con cubatura assentita di circa 3.810 mc, oggetto di piano attuativo in corso di validità, in buona posizione e con la possibilità di edificare quattro edifici residenziali per un totale di 3.810 mc. entro 10 anni dalla sua approvazione (2/2/2011). **Prezzo base Euro 266.700,00.** Offerta minima: Euro 200.025,00. **SEMPRONIANO - LOCALITA' FIBBIANELLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 14)** Diritti di proprietà per l'intero su **FABBRICATO A DESTINAZIONE AGRICOLA** posto su due livelli ed al grezzo, del quale appaiono conclusi i lavori relativi alla copertura ed alle murature esterne (in pietra faccia vista), sito a breve distanza dall'abitato. Ad oggi non risulta possibile accedere all'immobile stante la coltre di arbusti impenetrabili cresciuti intorno al medesimo. E' visibile un muro di contenimento in c.a. a monte dell'immobile che è posto su terreno declive, completa la proprietà un oliveto circostante in stato di abbandono. Il terreno ha vista panoramica sulla valle sottostante e si trova a breve distanza dal centro turistico-termale di Saturnia. L'accessibilità è dalla vicina provinciale, non definita, ed il terreno è gravato da servitù di passo pedonale con bestie da soma a favore del terreno limitrofo. **Prezzo base Euro 82.300,00.** Offerta minima: Euro 61.725,00. Vendita senza incanto c/o Sala aste telematiche della Fondazione



**HELP DESK telefonico**

**848.800.583**

numero dedicato

Forense di Perugia "Giovanni Dean" sita in Perugia Via Baglioni n. 10 in data 30/07/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. ssa De Martino. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Antonello Macellari tel. 0755735006. Rif. FALL 99/2017 **PE634560**

**ASSISI - FRAZIONE PETRIGNANO - VIA CROCE, 22** - Piena proprietà di **APPARTAMENTO** posto al p. 2° e fondo al p. terra, facenti parte di edificio di maggior consistenza. **Prezzo base Euro 58.977,00**. Vendita senza incanto c/o Studio delagato Avv. Antonella Berretta Via XX Settembre 74 Perugia in data 25/07/19 ore 10:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Antonella Berretta tel. 07535276. Rif. RGE 724/2011 **PE634796**



**ASSISI - FRAZIONE SANTA MARIA DEGLI ANGELI, VIA IACOPA DÈ SETTESOLI N. 10** - **IMMOBILE** posto al 2°P costituito da: cucina-soggiorno, camera con balcone e bagno. Sup. commerciale di mq. 52,00, oltre un balcone di mq. 7,50. Altezza dei vani: ml. 2,70. **Prezzo base Euro 23.431,68**. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Cruccolini - Viale Centova 6 - Perugia in data 30/07/19 ore 16:30. Offerta minima: Euro 17.573,76. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Beatrice Cruccolini tel. 075/5009406. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 473/2014 **PE635095**

**BASTIA - VIA PUGLIE N. 16** - **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA** - Diritti di piena proprietà su **APPARTAMENTO** ubicato al

piano secondo di un edificio residenziale bifamiliare. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno con antibagno, disimpegno, n. 2 camere, bagno, ripostiglio, n. 2 verande. Superficie catastale mq. 114. **Prezzo base Euro 95.000,00**. Apertura buste 20/08/19 ore 14:00 Offerta minima: Euro 71.250,00. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Maurizio Becchetti tel. 3470860887. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 234/2016 **PE634531**

**CASTIGLIONE DEL LAGO - LOCALITA' CASCINA, PIAZZA FRANCO RASETTI, 10** - **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA** - Diritti di piena proprietà (1/1) su **UNITÀ IMMOBILIARI** rappresentate da un **appartamento** posto al primo piano composto da: soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, camera da letto e terrazza; con annesso garage al piano seminterrato, oltre a giardino, oltre a diritti pro quota su porzioni condominiali. **Prezzo base Euro 100.000,00**. Apertura buste c/o sede della sala aste Perugia Fraz. Ponte Felcino, Via Adamo Biagini 5 in data 06/09/19 ore 11:30 Offerta minima: Euro 75.000,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Lucia Rapanotti tel. 0755726794. Rif. RGE 246/2016 **PE636012**

**CITTA' DI CASTELLO - VIA BRUNO BUOZZI, 18** - **UNITÀ IMMOBILIARE DESTINATA A CIVILE ABITAZIONE**, ubicata al piano primo di palazzina pluripiano con fondo e garage al piano sotto strada e così distribuita: ingresso, cucina, soggiorno/sala da pranzo, due camere matrimoniali, camera singola, bagno e due terrazzi; presenta rifiniture di ordinario livello con infissi in legno e pavimenti in scaglia di marmo. **Prezzo base Euro 65.000,00**. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Dottorini Deruta Via della Tecnica, 27 in data 11/09/19 ore 10:30. Offerta minima: Euro 48.750,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla

vendita Avv. Monia Dottorini tel. Cell. 3358363154. Rif. RG 2634/2017 **PE636030**



**COLLAZZONE - STRADA TUDERTE, SNC - PORZIONE DI FABBRICATO AD USO ABITATIVO** posta su tre piani (seminterrato, terra e primo piano). Con struttura portante in cemento armato, copertura in latero cemento con travi portanti in legno e tamponature di blocchi di laterizio, in parte intonacate e tinteggiate e in parte con pietre e mattoni a vista, in ottime condizioni di manutenzione. Al piano seminterrato, della superficie complessiva di 82 mq circa, l'immobile presenta due locali adibiti a fondo, un wc e la scala di collegamento con il piano terra; quest'ultimo presenta una superficie di 50 mq ed è diviso in soggiorno con angolo cottura e bagno e scala di collegamento con il piano 1° della superficie di 47 mq, ove si trovano due camere da letto un bagno ed un piccolo disimpegno. Completano la proprietà due particelle di terreno per complessivi 31 mq (9 + 22) ed un terrazzo di 7 mq al piano primo ed un sottostante portico. Le finiture sono di ottima qualità, gli impianti nuovi e conformi alla normativa vigente. Al servizio dell'abitazione e dell'intero borgo nel quale la medesima

è inserita si trova una piscina condominiale. **Prezzo base Euro 165.000,00**. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Ceccarelli Perugia Via XIV Settembre, 73 in data 11/09/19 ore 17:00. Offerta minima: Euro 123.750,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Camponetti tel. 0755055966. Rif. RGE 408/2012 **PE636028**



**CORCIANO - VIA AMENDOLA, 2/B** - Diritti di piena proprietà su **APPARTAMENTO** al sesto piano di circa 124mq. composto da ingresso, soggiorno, cucina, wc, corridoio, 3 camere, bagno e 2 terrazze, nonché fondo di mq 1,8 comm. 0,45, garage mq 17 comm. 4,25. **Prezzo base Euro 61.920,00**. Vendita senza incanto c/o Studio Rag. Lombardi Perugia Via Cipriano Piccolpasso 97 in data 11/09/19 ore 09:30. Offerta minima: Euro 46.440,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Angelo Lombardi tel. 0755007212 . Rif. RGE 104/2015 **PE636051**

**CORCIANO - FRAZIONE MANTIGNANA - VIA TASSO, 16** - **Immobile A: ABITAZIONE** all'interno di una palazzina bifamiliare disposta su tre livelli (S1-T-1). L'unità immobiliare è così distribuita: piano terra: ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e loggia. L'accesso alla proprietà avviene dal lato sud del fabbricato. Impianti: l'impianto di riscaldamento, è del tipo

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

**ASTAlegale.net**

da oltre 20 anni nel settore  
**Primo per visibilità e diffusione**

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i Professionisti

autonomo a metano, la caldaia è installata nella loggia. Infissi: gli infissi esterni sono in pvc con persiane in pvc. Finiture interne: gli ambienti dell'appartamento sono intonacati e tinteggiati, la pavimentazione dei locali è in piastrelle di grés porcellanato.

**Immobile B: ABITAZIONE** all'interno di una palazzina bifamiliare disposta su tre livelli (S1-T-1). L'unità immobiliare è così distribuita: piano seminterrato: garage e fondo. L'accesso alla proprietà avviene dal lato sud del fabbricato. Impianti: non è presente l'impianto di riscaldamento. Infissi: gli infissi esterni sono in alluminio. Finiture interne: mancano le tinteggiature e la pavimentazione.

**Immobile C: ABITAZIONE** all'interno di una palazzina bifamiliare disposta su tre livelli (S1-T-1). L'unità immobiliare è così distribuita: piano primo: in corso di costruzione. L'accesso alla proprietà avviene dal lato sud del fabbricato. Impianti: l'impianto di riscaldamento è stato predisposto. Infissi: gli infissi esterni sono in pvc con persiane in pvc. Finiture interne: gli ambienti dell'appartamento sono in corso di costruzione senza tramezzi, intonaco, tinteggi, pavimentazione, rivestimenti e impianti.

**Immobile D: CORTE** esclusiva piano S1-T-1. **Immobile E:** ente urbano. **Prezzo base Euro 90.262,50.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Bugiardi Perugia Via Campo di Marte, 4/o/4 in data 10/09/19 ore 11:30. Offerta minima: Euro 67.696,88. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Susanna Bugiardi tel. 0755000851. Rif. RGE 424/2013 **PE636021**

**CORCIANO - LOCALITA' S. MARIANO - VIA BENINCASA, 2 - LOTTO 1)** Esclusiva proprietà su **APPARTAMENTO** ubicato al secondo piano dell'edificio condominiale. **Prezzo base Euro 45.375,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cervini Perugia Via Campo di Marte, 9 in data 12/09/19 ore 16:00. Offerta minima: Euro 34.031,25. **LOTTO 2)** Esclusiva proprietà su **APPARTAMENTO** ubicato al terzo piano dell'edificio condominiale, della superficie commerciale

di mq. mq. 46,75, compreso un balcone di mq 4,80. **Prezzo base Euro 47.250,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cervini Perugia Via Campo di Marte, 9 in data 12/09/19 ore 16:00. Offerta minima: Euro 35.437,50. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuliano Cervini tel. 0755003370. Rif. RGE 53/2014 **PE636052**



**CORCIANO - FRAZIONE SAN MARTINO, VIA GIORGIO AMENDOLA N.2** - Piena proprietà su **FABBRICATO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE** facente parte dell'edificio costituita da: **APPARTAMENTO** al piano nono, composto da cinque vani ed accessori, per una superficie commerciale di circa mq.108 e un'altezza utile interna di circa m.2,80 limitata a circa m.2,40 nella zona ingresso-disimpegno, oltre a tre balconi della superficie complessiva di circa mq.16; **FONDO** al piano interrato della superficie lorda di circa mq.6,00; **AUTORIMESSA** al piano interrato. **Prezzo base Euro 60.120,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Notarile Lupidi Foligno Via Nazario Sauro, 4 in data 06/08/19 ore 17:00. Offerta minima: Euro 45.090,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Leonardo Lupidi tel. 0742350480. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 204/2011+29/2015 **PE635449**

**COSTACCIARO - LOCALITA' CONTALDUCCIO, 1** - Diritti di piena proprietà su **ABITAZIONE** costituita da Piano Seminterrato di mq 253, Piano Terra di mq 205 + portico di mq 82, Primo Piano di mq 130 + terrazzi di mq 78, oltre annessi (pollaio, box cavalli, forno) + vasto terreno di mq 37924. **Prezzo base Euro 375.122,48.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Berretta - Perugia, Via XX Settembre 74

in data 25/07/19 ore 11:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Antonella Berretta tel. 07535276. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 493/2010 **PE634782**

**DERUTA - VIA DELLA ZAFFERA - LOTTO 1)** Diritti di piena proprietà su **APPARTAMENTO** al piano terra della sup. di mq. 105 circa composto da ingresso-soggiorno, cucina, camera matrimoniale, due camere singole, disimpegni e due bagni. Corte adibita a giardino della sup. di mq. 415; autorimessa al piano 1° sottostrada di mq 17 ca. **Prezzo base Euro 74.817,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Marinelli Umbertide Via Garibaldi, 32 in data 24/07/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Marinelli tel. 0759412485 - 3486022493. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 394/2006 **PE634452**

**FOLIGNO - VIA PÒ, 18** - Diritti di piena ed intera proprietà su **APPARTAMENTO** al 2° piano di mq. 98 con balcone di mq. 11 e terrazzino di mq. 3, oltre garage a p. T di mq. 14 e diritti pro-quota sulle parti condominiali. Occupato temporaneamente dal debitore. **Prezzo base Euro 74.861,01.** Vendita senza incanto c/o Studio delagato Avv. Antonella Berretta Via XX Settembre 74 Perugia in data 25/07/19 ore 16:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Antonella Berretta tel. 07535276. Custode Giudiziario Dott. Andrea Petterini tel. 0742/321334 - 335/6277190. Rif. RGE 163/2010 **PE634869**

**GUALDO TADINO - VIA F.LLI CAIROLI SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO** al II piano composto da ingresso,

ampio soggiorno con cucina, tre camere da letto, due bagni, un disimpegno. tre terrazzi, di complessivi mq. 91.30 calpestabili, 105 mq commerciali. Garage al piano seminterrato di mq 28 calpestabili, 30 10 commerciali. **Prezzo base Euro 116.058,00.**

Apertura buste c/o Sala aste IVG Perugia Via Adamo Biagini 5 - Ponte Felcino in data 02/08/19 ore 09:30 Offerta minima: Euro 87.043,50. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessandro Pagliuola tel. 3385256430. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 344/2017 **PE635110**



**GUALDO TADINO - FRAZIONE OSTERIA DI CERASA - LOTTO 1) UNITÀ ABITATIVA** facente parte di un agglomerato rurale con edificio pertinenziale e appezzamento di terra. **Prezzo base Euro 52.821,80.** Vendita senza incanto c/o Avv. Federica Prodani (Studio Legale Avv. Laura Negri) - Perugia Via Bartolo, 40 in data 11/09/19 ore 10:00. Offerta minima: Euro 39.616,35. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Federica Prodani tel. 348/3833966. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 412/2016 **PE635953**

**GUBBIO - FRAZIONE CAMPOREGGIANO - VOC. SIOLI, 1** - Piena proprietà di **FABBRICATO** da cielo a terra con corte e limitrofo terreno agrario di mq. 1.530. Il fabbricato si compone di due corpi contigui: uno ad un piano (con cantina e garage al grezzo), l'altro a due piani con ingresso-soggiorno con camino, cucina, una camera, un bagno, piccolo sottoscala a p. terra e una camera e una soffitta a piano 1°. Corte esclusiva di pertinenza di mq. 400. **Prezzo base Euro 37.589,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott.

Lombardini Gubbio Via Don Giuseppe Diana c/o Centro Polifunzionale "I Tigli" in data 25/07/19 ore 15:30. Offerta minima: Euro 28.192,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sandro Lombardini tel. 0759920290. Custode Giudiziario Dott. Sandro Lombardini tel. 0759277213. Rif. RGE 239/2007 **PE634522**



**MAGIONE - LOCALITA' CASENUOVE - VIA DEI MOLINI, 108** - Piena proprietà su **PROPRIETÀ** articolata al piano terra e secondo; al piano secondo è costituita da cucina, due camere da letto, un bagno e un wc mentre al piano terra trovasi locale adibito a cantina/fondo. **Prezzo base Euro 19.543,27**. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Bertoni Perugia Corso Cavour, 20 in data 17/09/19 ore 15:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marzia Bertoni tel. 0755725406. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 837/2012 **PE635948**



**MAGIONE - VOCABOLO DIRINDELLO, QUARTILIO MARTILIANI, 52 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - IMMOBILE RESIDENZIALE** posto su due piani (piano terra e primo) di mq 225 ca. complessivamente con piccolo terreno adibito a frutteto ed orto di mq 300 ca., situato nel comune di Magione - loc. Dirindello, via Quartilio Martiliani, 52. **Prezzo base Euro 140.000,00**. Apertura buste c/o Studio Locci in Montefalco - Piazza del Comune 15 in data

06/08/19 ore 12:00 Offerta minima: Euro 105.000,00. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Locci tel. 0742/377962. Rif. RGE 492/2017 **PE635866**

**MARSCIANO - VIA DEL CASTELLO, 3/A - APPARTAMENTO** al piano terra rispetto a Via del Castello ed al piano primo rispetto a Via della Porta Vecchia, composto da ingresso, studio, disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, guardaroba, ripostiglio, tre bagni e terrazza, per una superficie utile interna, determinata sulla base della planimetria depositata in Catasto, di circa mq. 214 oltre alla terrazza di circa mq. 57. **Prezzo base Euro 59.787,75**. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Bugiardi Perugia Via Campo di Marte, 4/o/4 in data 10/09/19 ore 09:30. Offerta minima: Euro 44.840,81. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Susanna Bugiardi tel. 0755000851. Rif. RGE 47/2005 **PE636018**



**PANICALE - VIA DELLA RESISTENZA, 126 - LOTTO 2) APPARTAMENTO** posto al piano primo della superficie commerciale di mq. 102,00 e soffitta al piano secondo entrambi collegati ed accessibili dal vano scala comune. L'appartamento è composto da: ingresso/disimpegno, cucina, sala, studio, due camere, un bagno e due terrazze, mentre la soffitta posta al piano secondo è composta da più locali comunicanti tra loro allo stato grezzo. **Prezzo base Euro 39.837,00**. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Bugiardi Perugia Via

Campo di Marte, 4/o/4 in data 12/09/19 ore 11:30. Offerta minima: Euro 29.877,75. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Susanna Bugiardi tel. 0755000851. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 421/2015 **PE636040**

**PASSIGNANO SUL TRASIMENO - FRAZIONE LOC. SAN DONATO - VIA DELL'ARATRO, 1** - A Passignano sul Trasimeno occupato dal debitore e famiglia composto da **5 AMBIENTI** + servizi superficie 194,28 oltre a terreno sempre in Via dell'Aratro. **Prezzo base Euro 44.763,87**. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Berretta - Perugia, Via XX Settembre 74 in data 29/07/19 ore 15:30. Offerta minima: Euro 33.572,90. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Antonella Berretta tel. 07535276. Custode Giudiziario Dott. Piero Costantini tel. 0755005483 - 3473664373. Rif. RGE 450/2009 **PE635447**

**PERUGIA - VIA CAMPO DI MARTE N. 8/M - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA** - Diritti di piena proprietà su **PORZIONE DI FABBRICATO URBANO AD USO ABITATIVO** con relativo garage ed un fondo siti nel Comune di perugia Via Campo di Marte n. 8/M. **Prezzo base Euro 132.000,00**. Apertura buste c/o sala aste telematiche Perugia Fraz. Ponte Felcino Via Adamo Biagini in data 29/07/19 ore 09:30 Offerta minima: Euro 99.000,00. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Maria Antonella Proietti tel. 074344799 - 3922044327. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 148/2017 **PE635551**

**PERUGIA - LOCALITA' COLONNETTA DI MONTEBELLO, STRADA TUDERTE N. 138/G - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA** - Diritti di piena proprietà, su **APPARTAMENTO** residenziale al primo piano, composto da ingresso, pranzo/ soggiorno con annesso angolo cottura, bagno e camera per

una superficie commerciale di circa mq 63,80, oltre a due terrazzi di mq 7,55 circa, con un'altezza utile interna di circa ml 2,85 in aggiunta ad una corte esclusiva con funzione di posto auto della superficie di circa mq 65,00. **Prezzo base Euro 70.000,00**. Apertura buste c/o Studio Dott. Gianni Martini Perugia Ponte S. Giovanni, Via Manzoni, n. 39/B in data 06/09/19 ore 11:00 Offerta minima: Euro 52.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott. Gianni Martini tel. 3283698771. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 178/2017 **PE634514**



**PERUGIA - STRADA DI VILLA PITIGNANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA** - Diritti di piena proprietà su **APPARTAMENTO** sito al piano terra di un edificio di civile abitazione di tipo plurifamiliare (condominio) distinto al Fg 159 part. 863 sub. 28, catg. A/3, classe 5, consistenza 3,5 vani, sup. catastale 79 mq., piano T. **Prezzo base Euro 56.875,00**. Apertura buste c/o Studio Avv. Menichetti Perugia Piazza IV Novembre, 36 in data 06/08/19 ore 11:00 Offerta minima: Euro 42.656,25. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Enrico Menichetti tel. 0755735645. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 333/2017 **PE635851**

**PERUGIA - FRAZIONE MUGNANO, PZZA XXV APRILE, 10 - IMMOBILE A)** Piena proprietà su **APPARTAMENTO** sviluppato su due livelli composto da, al Piano terra, sala con angolo cottura e bagno; al Primo piano da corridoio, due camere, bagno e ripostiglio; oltre a corte e rimessa. **IMMOBILE B) MAGAZZINO** con annessa legnaia. **Prezzo base Euro**

**62.766,90.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Berretta - Perugia, Via XX Settembre 74 in data 29/07/19 ore 16:30. Offerta minima: Euro 47.075,17. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Antonella Berretta tel. 07535276. Rif. RGE 726/2011 **PE635820**

**PERUGIA - CANTONE PERUGIA, 12 - APPARTAMENTO** al quinto piano di 120 mq di 6 vani, 4 terrazzi all'interno di un fabbricato residenziale di mq 125,40 circa complessivamente. **Prezzo base Euro 70.864,45.** Vendita senza incanto c/o Studio delagato Avv. Antonella Berretta Via XX Settembre 74 Perugia in data 25/07/19 ore 15:30. Offerta minima: 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Antonella Berretta tel. 07535276. Custode Giudiziario Riccardo Ricci. Rif. RGE 6/2010 **PE635438**

**PERUGIA - VIA PONTE FELCINO DI PERUGIA - VIA ADA NEGRI, 14 - LOTTO 1) ABITAZIONE** al P. sottotetto (3° rialzato), con ingresso da scala condominiale, con soggiorno-angolo cottura, 2 camere e wc di mq 47, con lastrico solare ad uso personale di mq 128, fondino al P. seminterrato di mq 9. Il tutto per una sup. comm.le complessiva di mq 90. **Prezzo base Euro 63.787,50.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Berretta - Perugia, Via XX Settembre 74 in data 29/07/19 ore 10:30. Offerta minima: Euro 47.840,62. **FRAZIONE PONTE FELCINO DI PERUGIA - VIA ADA NEGRI, 14 - LOTTO 2) - A) ABITAZIONE** al P. sottotetto (3° rialzato) con soggiorno-angolo cottura, disimpegno, camera e wc, di mq 51 calpestabili, con lastrico solare ad uso personale ed esclusivo di mq 128. Il tutto per una sup. comm.le complessiva pari a mq 91. - **B) Autorimessa** di sup. comm.le pari a mq 12 al P. seminterrato. **Prezzo base Euro 68.748,75.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Berretta - Perugia, Via XX Settembre 74 in data 29/07/19 ore 10:30. Offerta minima: Euro 51.561,56. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista

Delegato alla vendita Avv. Antonella Berretta tel. 07535276. Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Sellari tel. 07535776. Rif. RGE 306/2010 **PE635834**

**PERUGIA - LOCALITA' PONTE PATTOLI - STR. PONTE PATTOLI RESINA, 1A/BIS** - Piena proprietà di **PORZIONE IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO** posta all'ultimo piano di fabbricato condominiale, composto da soggiorno/cucina, disimpegno, bagno, due camere e due terrazzi per complessivi mq. 92. Garage di mq. 22. **Prezzo base Euro 53.734,94.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Berretta - Perugia, Via XX Settembre 74 in data 29/07/19 ore 11:30. Offerta minima: Euro 40.301,20. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Antonella Berretta tel. 07535276. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 185/2010 **PE635810**



**PERUGIA - STRADA PONTE RESINA MONTE ACUTELLO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA** - Diritti di piena proprietà su **APPARTAMENTO**, posto al primo piano di un fabbricato di maggior consistenza, composto da sala da pranzo/soggiorno, cucina, 2 camere, bagno per 89 mq circa oltre terrazzo di 9 mq e magazzino esterno di 8 mq. **Prezzo base Euro 91.150,00.** Apertura buste 30/07/19 ore 15:30 Offerta minima: Euro 68.363,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Federico Pastore tel. 0755272098. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 136/2017 **PE634525**

**PERUGIA - LOCALITA' PONTE SAN GIOVANNI - VIA CATANELLI, 14 - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al P8°, composto da cucina, soggiorno

con balcone, due camere e due bagni per una sup. di mq 90. **Prezzo base Euro 67.111,74.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Manoni Perugia Corso Vannucci, 10 in data 10/09/19 ore 15:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Annalisa Manoni tel. 075/5730294. Custode Giudiziario Dott. Piero Paglicci Reattelli tel. 0755730615. Rif. RGE 125/2013 **PE635957**

**PERUGIA - LOCALITA' SAN MARCO - VIA DEL SAGITTARIO N. 4** - Diritti di piena proprietà su **APPARTAMENTO** di civile abitazione della sup. commerciale di mq 78,50, con annesso fondo e posto auto. **Prezzo base Euro 62.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott Ceccarelli - Via Pievaiola, 21 - Perugia in data 31/07/19 ore 13:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott. ssa Arianna De Martino. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Andrea Ceccarelli tel. 0755000243. Rif. RGE 186/2016 **PE635126**

**PERUGIA - STRADA TIBERINA NORD, 415** - Piena proprietà di **APPARTAMENTO** composto da cucina, soggiorno, due camere, piccolo portico e due ripostigli a p. terra; locale ad uso soggiorno a p. 1° con accesso esterno; 3 camere, bagno e soffitta a p. 2° e rata di terreno costituente pertinenza del fabbricato della consistenza di mq 32. Appezamento di terreno attiguo al fabbricato di mq 230. **Prezzo base Euro 69.255,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Fiacca Perugia Via delle Prome 5 in data 11/09/19 ore 12:00. Offerta minima: Euro 51.942,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Daniela Fiacca tel. 0755736174. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 171/2013 **PE635946**

**PERUGIA - VIA VOLUMNIA, 66** - Piena proprietà di **PORZIONE IMMOBILIARE AD USO ABITAZIONE** composta da un appartamento al piano primo

e da un garage al piano terra in un corpo di fabbrica contiguo al fabbricato. La struttura portante dell'edificio é in cemento armato con tamponature esterne a mattoncini lavorate a faccia-vista; il tetto é del tipo a padiglione con manto di copertura in coppa-tegola dotato di canali di gronda e pluviali discendenti in rame. Lo stabile ha un ingresso principale ed uno secondario posti, rispettivamente, lungo i lati sud e ovest dello stesso edificio. L'appartamento é composto da un ingresso, un ampio soggiorno, un angolo cottura, tre camere, due bagni disimpegno per una superficie utile netta di circa 97,62 mq ed altezza interna media di 2,95 ml, oltre a due terrazze di circa 11,12 mq totali. **Prezzo base Euro 72.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Dottorini Deruta Via della Tecnica, 27 in data 04/09/19 ore 10:30. Offerta minima: Euro 54.000,00. G.E. Dott. Umberto Rana. Professionista Delegato alla vendita Avv. Monia Dottorini tel. Cell. 3358363154. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 538/2009 n. 2686/2014 R.G. **PE636001**

**SCHEGGIA E PASCELUPPO - VIA CAMAGIORETTO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA** - Diritti di piena proprietà su piccolo **APPARTAMENTO** ubicato al piano primo di un edificio su tre piani fuori terra. L'appartamento è formato da ingresso-soggiorno con angolo cucina, camera, servizio igienico e terrazzo. **Prezzo base Euro 27.990,00.** Apertura buste 05/08/19 ore 18:00 Offerta minima: Euro 20.992,50. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Maria Luisa Bellucci tel. 0753741611 - 3289584777. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 89/2017 **PE635642**

**SPELLO - LOCALITA' PALUDI, 5 - UNITÀ ABITATIVA** posta al 1P avente accesso da vano scala comune composta da: cucina, soggiorno, corridoio, n. 2 bagni, n. 3 camere e n. 3 terrazze coperte; comprensiva di: diritti

pro quota su porzioni ad uso comune quali vano scala, locale al PT sul retro, ad uso centrale termica e lavanderia, nonché corte scoperta pertinenziale e attiguo appezzamento di terreno agricolo. **Prezzo base Euro 35.156,25.** Vendita senza incanto c/o Studio Rag. Cruccolini Perugia Viale Centova, 6 in data 30/07/19 ore 15:30. G.D. Dott.ssa Arianna De Martino. Professionista Delegato alla vendita e Curatore FallimentareRag. Stefano Cruccolini tel. 0755009406. Rif. FALL 126/2012 **PE635089**



**TODI - FRAZIONE PESCIANO, SNC** - Diritti di proprietà su un **COMPENDIO IMMOBILIARE** costituito da terreni agricoli di diversa natura distinti in due corpi, con sovrastanti due fabbricati rurali adibiti alle attività agricole e agrituristica oltre un fienile distaccato, un invaso artificiale e un piccolo annesso ad uso stalla per cavalli, per una complessiva superficie catastale, tra coperto e scoperto di ha 7,8665; il tutto comprensivo dei proporzionali diritti di comproprietà sulle parti comuni a norma di legge. Parte del compendio immobiliare è gravata da diritti di usufrutto pari a 15/48. **Prezzo base Euro 201.994,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Bugiardi Perugia Via Campo di Marte, 4/o/4 in data 12/09/19 ore 09:30. Offerta minima: Euro 151.495,50. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Susanna Bugiardi tel. 0755000851. Custode Giudiziario Dott. Maurizio Refrigeri tel. 0755728825. Rif. RGE 386/2013 **PE636049**

**TODI - FRAZIONE PONTECUTI - VOC. PONTE, 5/25 - PORZIONE DI FABBRICATO** costituito da: **unità immobiliare residenziale** al piano 1 vani 5,5; locale uso garage al piano S mq 16; locale soffitta mq 80. **Prezzo base Euro 136.993,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Chiucchiolo - Todi, Viale Tiberina 132/A

in data 30/07/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Chiucchiolo tel. 0758944158. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 236/2013 **PE635099**

**TUORO SUL TRASIMENO - VIA ANNIBALE CARTAGINESE, 13 - APPARTAMENTO** di civile abitazione vani 5, oltre ad un locale ripostiglio posto al piano terra, due locali adibiti a cantina e fondo al piano seminterrato ed una piccola rata di terreno di mq. 70,00. **Prezzo base Euro 33.918,75.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Coscia Perugia Via Gallenga, 1 in data 04/09/19 ore 16:00. Offerta minima: Euro 25.439,06. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Franco Coscia tel. 3355332050. Rif. RGE 9/2016 **PE636004**



**VALFABBRICA - LOTTO 1)** Piena proprietà di **TERRENI** contigui di diversa tipologia. **Prezzo base Euro 22.089,47.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Gillosi Perugia Via Bartolo 10/16 in data 12/09/19 ore 16:00. Offerta minima: Euro 16.567,00. **LOTTO 5)** Diritti di proprietà di 1/2, su **TERRENI** contigui. **Prezzo base Euro 2.825,60.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Gillosi Perugia Via Bartolo 10/16 in data 12/09/19 ore 16:00. Offerta minima: Euro 2.119,00. **VOCABOLO PIOPPO, 10 - LOTTO 2)** Piena proprietà di **DUE UNITÀ ABITATIVE**, oltre a due magazzini, rimessa attrezzi, corte e giardino in ex fabbricato rurale ristrutturato. **Prezzo base Euro 263.448,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Gillosi Perugia Via Bartolo 10/16 in data 12/09/19 ore 16:00. Offerta minima: Euro 197.586,00. **VOCABOLO PIOPPO - LOTTO 3)** Piena

proprietà di **TERRENI** contigui, in parte incolti ed in parte occupati da invaso artificiale e porzioni di capannoni ad uso agricolo. **Prezzo base Euro 1.835,20.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Gillosi Perugia Via Bartolo 10/16 in data 12/09/19 ore 16:00. Offerta minima: Euro 1.376,40. **VOCABOLO ESSICCATOIO - LOTTO 4)** Piena proprietà di **TERRENI**. **Prezzo base Euro 11.269,96.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Gillosi Perugia Via Bartolo 10/16 in data 12/09/19 ore 16:00. Offerta minima: Euro 8.452,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Claudia Gillosi tel. 0755732973. Rif. RGE 186/2009 **PE635783**



**ASSISI - VIA DIAZ, SNC - LOTTO 2)** Piena proprietà su **QUOTA INDIVISA PARI AD 1/3 DI UNITÀ IMMOBILIARE** destinata all'esercizio di pubblico culto: piccola **CHIESA** costituita di un unico vano posto al piano terra al quale si accede da una corte comune. Superficie di mq 67 circa, pavimenti in cotto, finestra e porta in legno, è dotata del solo impianto elettrico, le pareti sono in parte tinteggiate ed in parte affrescate. Lo stato di uso e manutenzione è risultato buono. La corte di mq 270 catastali al lordo del sedime dell'edificato è accessibile facilmente dalla viabilità pubblica, è completamente recintata con paletti e rete metallica plastificata, dotata di accesso carrabile e pedonale serviti da cancelli in ferro zincato con apertura meccanica radio comandata, ed è un bene comune a tutte le unità costituenti l'edificio pignorato. **Prezzo base Euro 3.317,76.** Vendita senza incanto c/o Studio Rag. Merletti Assisi Loc. Santa Maria degli Angeli, Via Los Angeles 85 in data 04/09/19 ore 17:00. Offerta minima: Euro 2.488,32. **BASTIA - VIA DELLE QUERCE, SNC - LOTTO 3)** Diritti di piena proprietà su di un **FABBRICATO**

a destinazione artigianale e commerciale, costituito da un **laboratorio** al piano terra di mq 360 circa, un **negozio** al piano primo di mq 350 circa e un magazzino al piano secondo di mq 375 oltre ai diritti pro-quota su vano scala comune, e con annessa area scoperta. **Prezzo base Euro 23.777,28.** Vendita senza incanto c/o Studio Rag. Merletti Assisi Loc. Santa Maria degli Angeli, Via Los Angeles 85 in data 04/09/19 ore 17:00. Offerta minima: Euro 17.832,96. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Lorenzina Merletti tel. 0758043255 - 0758086099. Rif. RGE 338/2006 **PE635986**



**CITTA' DI CASTELLO - FRAZIONE TRESTINA - VIA I MAGGIO/VIA BARTOCCI** - Diritti di piena proprietà su **TERRENO** dove insiste una antenna di telefonia mobile con contratto di locazione opponibile alla procedura fallimentare. **Prezzo base Euro 65.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Professionale Bartoli Città' Di Castello Via Signorelli 6 in data 27/09/19 ore 10:30. Offerta minima: Euro 48.750,00. G.D. Dott.ssa Arianna De Martino. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Alessandro Bartoli tel. 0758559928. Rif. FALL 31/2015 **PE635942**

**PERUGIA - FRAZIONE PIEVE PAGLIACCIA, SNC** - Piena proprietà su **LOTTO DI TERRENO** in parte edificabile della superficie pari a mq 1367. **Prezzo base Euro 10.395,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Briganti Perugia Via Fanti 2 in data 25/09/19 ore 11:00. Offerta minima: Euro 7.796,25. G.D. Dott. Umberto Rana. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Ivano Briganti tel. 075/5731505. Rif. FALL 74/2008 **PE635791**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



### Genius Professionisti

*Redattore atti e Punto d'Accesso per il Processo Civile Telematico che, in un'unica piattaforma informatica, tutti gli strumenti per la gestione, la consultazione e l'invio degli atti codificati secondo le direttive ministeriali.*



### Genius Esecuzioni

*Gestionale dedicato ai professionisti delegati alla vendita che operano nel settore immobiliare, mobiliare e fallimentare.*



### Genius Esecuzioni Area Tribunali

*Applicativo web specificamente pensato per i Magistrati che operano nel settore delle procedure esecutive immobiliari.*



### Genius Fallimenti

*Applicativo web per la gestione automatizzata e completa del fallimento con servizio webmail pec e punto d'accesso integrati.*

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 49  
20 giugno 2019

Direttore Responsabile  
Assunta Corbo [assunta@assuntacorbo.com](mailto:assunta@assuntacorbo.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)