



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI PERUGIA



## Errata corrige

**FOLIGNO - VIA BRAGAZZI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1)** Diritti di piena proprietà su **ABITAZIONE** posta al piano primo, con ingresso dalla scala condominiale senza ascensore, all'interno di un fabbricato residenziale di più ampia consistenza, con corte condominiale completamente recintata, accessibile da via Bragazzi n. 1. E' composta da ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, n. 3 camere, n. 2 bagni, disimpegno per una superficie complessiva di mq. 98,90 circa, con n. 3 terrazzi di mq. 20 circa. **Prezzo base Euro 117.630,00.** Apertura buste 11/07/19 ore 16:00 Offerta minima: Euro 88.222,50. G.E.

Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Antonella Russo tel. 0742/260094. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 641/2012

## Abitazioni e box

**ASSISI - FRAZIONE STERPETO - LOTTO 1)** Diritti di piena proprietà di 1/1 di una **VILLA** a due piani con piscina e corte. **Prezzo base Euro 200.880,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Ass. Es. Imm. Notai Biavati Perugia Via XX Settembre, 85 in data 24/07/19 ore 09:00. Offerta minima: Euro 150.660,00. **FRAZIONE PETRIGNANO - VIA DEL PONTE N. 27 - LOTTO 2)** Diritti

**di piena proprietà di 1/9 su ABITAZIONE E FONDI. Prezzo base Euro 15.390,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Ass. Es. Imm. Notai Biavati Perugia Via XX Settembre, 85 in data 24/07/19 ore 09:00. Offerta minima: Euro 11.542,50. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Not. Giuseppe Brunelli tel. 075506601.

Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 276/2015 **PE634161**

**BASTIA - VIA MARTIRI UNGHERESI, 20 - APPARTAMENTO** al piano primo composto da cucina, sala, tre camere da letto, due bagni e al piano sottostrada da un fondo. **Prezzo base**



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale.**

Scarica la nuova app  
**Newspaper Aste**



Newspaper Aste è un prodotto: ASTAlegale.net



**Euro 48.990,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Belei Perugia Viale Centova 6 in data 25/07/19 ore 16:00. Offerta minima: Euro 36.742,50. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Belei tel. 0755009406. Custode Giudiziario Dr. Gian Luca Bellini tel. 0755005802. Rif. RGE 426/2007 **PE633761**



**BASTIA - PIAZZA PALMIRO TOGLIATTI, 8** - Piena proprietà su **PORZIONI IMMOBILIARI** facenti parte di una palazzina condominiale di maggior consistenza, edificata alla fine degli anni '50, parzialmente ristrutturata in epoca 2000/2001 circa, rappresentate da appartamento al primo piano, composto da: soggiorno, pranzo con angolo cucina, disimpegno, bagno, due camere da letto, balcone; comprensivi dei diritti ad esso associati su parti comuni come da atto di provenienza; il tutto in mediocre/scarso stato conservativo; con piccoli danni riscontrati all'interno dell'appartamento e del quale costo necessario alla loro eliminazione si è tenuto conto nel valore di stima. **Prezzo base Euro 40.500,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Tordo Caprioli Perugia Piazza IV Novembre, 36 in data 26/07/19 ore 10:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alfonso Tordo Caprioli tel. 0755056632. Custode Giudiziario Ing. Mauro Moscetti tel. 3924475584. Rif. RGE 64/2016 **PE634189**

**BEVAGNA - VIALE ROMA, 7 - LOTTO 1) A)** Diritti di piena proprietà su **UNITÀ IMMOBILIARE RESIDENZIALE**, in edificio caratterizzato da tre piani fuori terra, sita al piano secondo con annessa corte pertinenziale condominiale e soffitta di proprietà esclusiva

al piano terzo. **B)** Diritti di piena su **garage** di mq 37 circa situato al piano terra. **C)** Diritti di piena proprietà su **piccolo appezzamento di terreno** di mq 53 circa su cui insiste piccolo manufatto ad uso magazzino. **Prezzo base Euro 160.768,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bellini Perugia Via Mario Angeloni, 80/a in data 17/07/19 ore 11:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gian Luca Bellini tel. 0755005802. Rif. RGE 96/2013 **PE634056**

**CANNARA - VIA CAPPUCCINI** - Piena proprietà di **FABBRICATO** da cielo a terra, elevato su due piani, con cantina e ripostiglio per mq. 115 a p. terra; p. 1° con appartamento di mq. 110 e soffitta non rifinita e non abitabile cui si accede dall'appartamento. **Prezzo base Euro 61.509,38.** Vendita senza incanto in data 25/07/19 ore 09:00. Offerta minima: Euro 46.132,04. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Not. Daniele Migliori tel. 0755730636. Per info c/o l'Ufficio Associato Esecuzioni Immobiliari Notai Biavati - Brunelli tel. (Tel 075/5730636). Rif. RGE 395/2007 **PE634107**

**CANNARA - VIA DELLA STAZIONE SNC - LOTTO 1)** Piena proprietà di **TERRENO** edificabile con immobile in costruzione. **Prezzo base Euro 105.386,06.** **LOTTO 2)** Piena proprietà su **TERRENO** edificabile di mq 30. **Prezzo base Euro 492,08.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Maracchia Foligno Via Gran Sasso, 25 in data 26/07/19 ore 15:30. Offerta minima: non

inferiore al 75% del prezzo base. **SPELLO - VIA MASTINELLE - LOTTO 5) 1/2 dei diritti (piena proprietà) di RATA DI TERRENO** agricolo di qualità seminativo per una superficie catastale complessiva di ha02a14ca00 (21.400 mq). **Prezzo base Euro 17.100,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Maracchia Foligno Via Gran Sasso, 25 in data 26/07/19 ore 15:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Iulo Maracchia tel. 0742321334. Rif. RGE 631/2012+302/2012 **PE633886**



**CASTIGLIONE DEL LAGO - VIA FILIPPO TURATI 9 - APPARTAMENTO** di abitazione al Piano Secondo; garage al Piano Primo Sottostrada. **Prezzo base Euro 148.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Mauro Pacioselli Via M. Angeloni 78/A Perugia in data 25/07/19 ore 18:00. Offerta minima: Euro 111.000,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Mauro Pacioselli tel. 0755007142. Rif. RGE 298/2012 **PE634238**

**CASTIGLIONE DEL LAGO - LOCALITÀ BALDELLI, VIA SOCCORSO - PORZIONE DI FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE**, da cielo a terra, costituito al piano terra da portico, ripostiglio, lavanderia, dispensa, bagno e piccola porzione di corte ed, al primo piano, da cucina, due camere,

disimpegno e bagno; oltre a terreno pertinenziale. **Prezzo base Euro 61.500,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Locchi Perugia Via del Sole, 8 in data 24/07/19 ore 12:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Lorena Locchi tel. 0755054794. Custode Giudiziario istituto di vendite giudiziarie di Perugia. Rif. RGE 280/2014 **PE634250**

**CASTIGLIONE DEL LAGO - VIA BRUNO BUOZZI - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1)** Diritti di proprietà per l'intero su **UNITÀ ABITATIVA DI TIPO ECONOMICO**, posta al piano secondo dello stabile di cui è parte per una superficie interna lorda di mq. 98 circa (corrispondente a commerciali m<sup>2</sup> 110 circa) e risulta composta da soggiorno/cucina, disimpegno, bagno e due camere, oltre a due balconi, entrambi con affaccio sul lato nord del fabbricato, oltre alle parti comuni dell'intero fabbricato. **Prezzo base Euro 92.000,00.** Vendita senza incanto c/o sala aste telematiche della Fondazione Forense di Perugia "Giovanni Dean" Perugia Via Baglioni n. 10 in data 23/07/19 ore 15:00. Offerta minima: Euro 69.000,00. **VIA BRUNO BUOZZI, 98/A - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2)** Diritti di proprietà per la **quota indivisa di ½** su **LOCALI COMMERCIALI** al piano terra e sotto strada con annessa due rate di corte pertinenziale al piano terra, adiacente rimessa al piano sotto strada con annessa corte pertinenziale al piano terra e contiguo magazzino al piano sotto strada. **Prezzo base Euro 220.000,00.** Vendita senza incanto c/o sala aste telematiche della Fondazione Forense di Perugia "Giovanni Dean" Perugia Via Baglioni n. 10 in data 23/07/19 ore 15:00. Offerta minima: Euro 165.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott.ssa Arianna De Martino.



**HELP DESK telefonico**

**848.800.583**

numero dedicato

Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Antonello Macellari tel. 075/5735006. Rif. FALL 73/2016 **PE633169**

**CASTIGLIONE DEL LAGO - FRAZIONE MACCHIE - VIA UGO FOSCOLO 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA** - Diritti di proprietà su **IMMOBILE RESIDENZIALE** categoria A3 posto al piano primo di un fabbricato condominiale ubicato in Castiglione del Lago (PG) Frazione Macchie via Ugo Foscolo n.36 n. vani 7 , oltreché su fondi e garage categoria C/6 posti al piano terra del sopra citato fabbricato condominiale, metri quadri 25. **Prezzo base Euro 83.000,00.** Apertura buste c/o Gubbio, Via Don Giuseppe Diana 17/07/19 ore 12:00 Offerta minima: Euro 62.250,00. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Matteo Mercorella tel. Tel. 0759920290 - Cell. 3398197282. Rif. RGE 257/2016 **PE633128**



**CASTIGLIONE DEL LAGO - FRAZIONE MACCHIE, VIA SANTA MARIA, 184 - ABITAZIONE** su due piani-P2: ingresso/soggiorno, cucina, camera, wc, disimpegno, tot. mq. 63 circa, oltre locale di mq.8,00 circa; P3: camera e soffitta di tot mq.32 ca. con terreno di mq.110 ca recintato, con struttura di metallo e barbecue in muratura. **Prezzo base Euro 38.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Suriano-Perugia-Piazza Italia, 4 in data 30/07/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Emanuela Suriano tel. 0755726794. Rif. RGE 584/2012 **PE634077**

**CASTIGLIONE DEL LAGO - VIA PETRARCA, SNC** - Diritti di piena proprietà su **CASA**

**INDIPENDENTE** con soggiorno-cucina, tre camere e servizi igienici di mq 102, con area di corte scoperta di mq 450. **Prezzo base Euro 37.300,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Giungi Perugia Via Mario Angeloni, 80/A in data 05/07/19 ore 16:00. Offerta minima: Euro 27.975,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Valerio Giungi tel. 0755005802. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 2/2016 **PE633682**

**CASTIGLIONE DEL LAGO - LOCALITA' PORTO, VIA TOSCANA, 69 - FABBRICATO** al piano terra e sottostrada composto da PT: ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, un bagno due terrazzi; ST composto da: cucina, ampio locale parte uso garage e fondo con wc comunicanti, magazzino, cantina per mq. tot 187 ca. Porzione al piano sottostrada di cinque vani ad uso laboratorio con wc, vano ad uso cella frigorifera, per mq tot 81 ca. **Prezzo base Euro 70.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Suriano-Perugia-Piazza Italia, 4 in data 30/07/19 ore 17:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Emanuela Suriano tel. 0755726794. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 350/2013 **PE634129**

**CASTIGLIONE DEL LAGO - LOCALITA' SALTICCHIO, 12 - A)Diritti di piena proprietà su PORZIONE DI FABBRICATO RURALE** dislocato su due livelli, composto da piano terra di mq. 100 e piano 1° di mq. 90 circa non collegati internamente. P. terra con fondo, legnaia, locale di servizio con wc. P. 1° con cucina, soggiorno, camera e bagno; corte pertinenziale e porzione di annesso rurale nelle immediate vicinanze. **B) Diritti di 1/2 di piena proprietà su TERRENO** di corte di mq. 166. **Prezzo base Euro 51.750,00.** Vendita senza incanto c/o

Studio Associato Frustini - Via Turati 1 - Castiglione del Lago in data 18/07/19 ore 11:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giampiero Frustini tel. 0759653096. Rif. RGE 279/2007 **PE633575**

**CASTIGLIONE DEL LAGO - LOCALITA' SAN FATUCCHIO - VIA MARCO POLO, 6 - LOTTO 1)** Diritti di piena proprietà su porzione di **FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** di maggior consistenza costituito da appartamento al secondo piano di mq 109,50 e locale al piano interrato di mq 88, oltre a diritti su beni comuni non censibili. **Prezzo base Euro 71.040,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bellini Perugia Via Mario Angeloni, 80/a in data 17/07/19 ore 10:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gian Luca Bellini tel. 0755005802. Rif. RGE 366/2004 **PE634058**

**CASTIGLIONE DEL LAGO - LOCALITA' SANFATUCCHIO - VIA DEL GIGLIO, 34 - LOTTO 1) PORZIONE IMMOBILIARE** collocata al piano terra composta da soggiorno con angolo cottura, n. 2 camere e bagno con antibagno. **Prezzo base Euro 22.134,00. LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE** collocata al piano primo composta da cucina, disimpegno, n. 2 camere, bagno con antibagno e terrazzo (oltre ad un terrazzo). **Prezzo base Euro 22.491,00. LOTTO 3) PORZIONE IMMOBILIARE** ubicata al piano secondo composta da cucina, disimpegno, n. 2 camere, bagno con antibagno e terrazzo (oltre ad un terrazzo). **Prezzo**

**base Euro 21.726,00. LOTTO 4) MONOLOCALE**, posto al piano terzo sottotetto, munito di bagno con antibagno, soppalco, ricavato sul vano scala e terrazzo. **Prezzo base Euro 15.096,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Giganti Perugia Via Martiri dei Lager, 65 in data 23/07/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Chiara Giganti tel. 0755000093. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 17/2017 **PE633285**



**CASTIGLIONE DEL LAGO - VIA SOCCORSO N. 126/A** - Piena proprietà su **APPARTAMENTO** per civile abitazione, al piano primo di un piccolo edificio, composto da soggiorno, studio, due bagni, due camere da letto, cucina, piccolo disimpegno, ripostiglio/lavanderia, terrazzo e balcone. **Prezzo base Euro 92.700,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Biancalana Perugia C.so Vannucci, 10 in data 18/07/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Michela Biancalana tel. 0755730294. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 222/2014 **PE633132**

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i Professionisti

**ASTAlegale.net**

da oltre 20 anni nel settore  
**Primo per visibilità e diffusione**

**CITTA' DI CASTELLO - FRAZIONE BADIA PETROIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO** in corso di definizione catastale in quanto non ultimato. **Prezzo base Euro 78.300,00.** Apertura buste 22/07/19 ore 16:30 Offerta minima: Euro 78.300,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PORZIONE DI FABBRICATO** abitativo in corso di ristrutturazione. **Prezzo base Euro 154.800,00.** Apertura buste 22/07/19 ore 16:30 Offerta minima: Euro 154.800,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) FABBRICATO** a uso abitativo in ristrutturazione. **Prezzo base Euro 64.200,00.** Apertura buste 22/07/19 ore 16:30 Offerta minima: Euro 64.200,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) FABBRICATO** abitativo già ristrutturato da condonare. **Prezzo base Euro 20.300,00.** Apertura buste 22/07/19 ore 16:30 Offerta minima: Euro 20.300,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sergio Giannini tel. 0755723204. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 258/2017 **PE634206**

**CITTA' DI CASTELLO - LOCALITA' BADIALI - VIA TOSCANINI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA** - Quota piena proprietà su porzione di **FABBRICATO** di remota edificazione e ristrutturato. Superficie netta mq 83. **Prezzo base Euro 66.400,00.** Apertura buste 23/07/19 ore 15:00 Offerta minima: Euro 49.800,00. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Donato Di Milia tel. 0755730790. Rif. RGE 122/2017 **PE634248**

**CITTA' DI CASTELLO - FRAZIONE SAN PIETRO A**

**MONTE** - Piena proprietà su **TERRENI** agricoli con soprastanti **FABBRICATI** della superficie complessiva di Ha 4.35.20. Edificio principale ad uso abitativo su due piani oltre soffitta sottotetto, per complessivi mq. 340 ca; annesso agricolo trasformato ad uso abitativo suddiviso in due corpi di fabbrica dei quali uno ad uso solo piano e l'altro a due piani. Piscina con locale pompe, tettoia adibita a legnaia di mq. 26, club house, scuderie, concimaia, due campi di equitazione. I terreni restanti sono adibiti in parte ad oliveto (Ha 0.31.00) ed in parte a pascolo (Ha 1.91.00) ed il resto a bosco di castagno (Ha 0.87.00). **Prezzo base Euro 184.968,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Giorgi Citta' Di Castello Via Carlo Liviero, 2/D in data 18/07/19 ore 16:00. Offerta minima: Euro 138.726,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Grazia Giorgi tel. 075/8559880. Custode Giudiziario Dott. Simone Mariotti tel. 075/8521080. Rif. RGE 245/2007 **PE633248**

**CITTA' DI CASTELLO - VIA SPLUGA N.3** - Piena proprietà su **APPARTAMENTO** al piano secondo con soffitta al piano quinto e garage al piano terra, di cui l'appartamento e soffitta hanno una superficie commerciale ragguagliata di 120 mq e il garage di mq 29,80. L'appartamento risulta composto da ingresso/corridoio, cucina con angolo cottura, soggiorno, bagno e ripostiglio in luogo al wc attualmente dismesso, con una superficie complessiva netta di circa mq 90,88, due balconi di complessiva superficie utile netta di mq 12,50 oltre una soffitta al piano quinto della superficie utile netta di circa mq 11,86 e un garage al piano terra della superficie utile netta di circa mq 27,47. **Prezzo base Euro 106.500,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Guerrieri Perugia Via del Cotogno, 1 in data 30/07/19 ore 17:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista

Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carlo Guerrieri tel. 0755723757. Rif. RGE 30/2016 **PE634246**

**CORCIANO - PIAZZA PIER PAOLO PASOLINI, 1 - APPARTAMENTO** su due piani così suddiviso: al piano secondo bagno, soggiorno, disimpegno, tinello, terrazza; al piano terzo 4 camere, bagno, disimpegno e 2 terrazze. Garage e locale cantina. **Prezzo base Euro 87.750,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Chiuocchio - Todi, Viale Tiberina 132/A in data 24/07/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Chiuocchio tel. 0758944158. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 174/2016 **PE634172**

**CORCIANO - FRAZIONE S.MARIANO, VIA GIORGIO AMENDOLA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1)** Diritti di Piena Proprietà pari ad 1/1 su **APPARTAMENTO** civile abitazione composto da ingresso-soggiorno, cucina, tre camere, due bagni e tre balconi situato al piano nr.8 di un edificio di più ampie dimensioni, con accessorio un piccolo locale fondo ubicato al piano sottostrada, il tutto per una superficie complessiva di mq.113. **Prezzo base Euro 74.638,79.** Apertura buste 30/07/19 ore 10:00 Offerta minima: Euro 55.979,10. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2)** Diritti di Piena Proprietà pari ad 1/1 su un **GARAGE** autorimessa sito al piano sottostrada garage n.23 di un edificio di più ampie dimensioni, per una superficie di mq.15. L'accesso carrabile all'autorimessa è dalla rampa che immette nella corsia garages di pertinenza condominiale. **Prezzo base Euro 6.000,00.** Apertura buste 30/07/19 ore 10:00 Offerta minima: Euro 4.500,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla

vendita Dott.ssa Rossana Inserra tel. 0755736668. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 342/2015 **PE634307**



**DERUTA - VIA MARSCIANESE DEL PIANO (DERUTA) E STRADA ESTERNA VICINALE S. ANGELO DI CELLE** - Piena proprietà di immobili costituiti da **APPARTAMENTO**, da accessori a p. terra e dalle aree urbane; Area urbana per la quota di proprietà di 18/36, con eventuale facoltà di esercizio della prelazione del condividente. **Prezzo base Euro 82.984,50.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Saccone Perugia Corso Vannucci, 10 in data 26/07/19 ore 12:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Ilenia Miccichè. Professionista Delegato alla vendita Avv. Claudia Saccone tel. 075/5730294. Rif. PD 1665/2010 **PE633875**

**DERUTA - FRAZIONE SAN NICOLÒ DI CELLE, VIA CARDUCCI, SNC - PORZIONE** di edificio residenziale di mq. 70 ca, composto da cucina, camera, fondo e bagno; con 2 annessi: rimessa di mq. 21 ca ed autorimessa di mq 14 ca, oltre a corte in parte esclusiva ed in parte in comproprietà. **Prezzo base Euro 12.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Suriano-Perugia-Piazza Italia, 4 in data 30/07/19 ore 17:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Emanuela Suriano tel. 0755726794. Rif. RGE 180/2012 **PE634111**

**FOLIGNO - VIA DEI MARTIRI, 10** - Piena proprietà di **APPARTAMENTO** al P1° di

mq 125, oltre a garage al PT di mq 16. **Prezzo base Euro 62.208,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bellini Perugia Via Mario Angeloni, 80/a in data 15/07/19 ore 17:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gian Luca Bellini tel. 0755005802. Rif. PD 301/2014 **PE634053**

**FOLIGNO - VIA I ^ MAGGIO, 19/A - LOTTO 1)** Piena proprietà e possesso su **BILOCALE**: con bagno, in palese stato di abbandono, che necessita di manutenzione ordinaria e rifacimento degli impianti. **Prezzo base Euro 11.475,00.** **LOTTO 2)** Piena proprietà e possesso di **CAMERA**: di mq. 12,5 con bagno di mq. 1,5 distaccata da un vano non oggetto di esecuzione dal lotto 1. **Prezzo base Euro 5.031,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Chiucchiolo - Todi, Viale Tiberina 132/A in data 23/07/19 ore 17:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Chiucchiolo tel. 0758944158. Rif. RGE 445/2008 **PE634036**

**FOLIGNO - VIA MONTE SORATTE, 45 - Diritti di proprietà pari a 1/2 su APPARTAMENTO** al 1° piano composto da soggiorno, cucina, disimpegno, studio, due camere, bagno e wc, terrazza e balcone, della superficie commerciale di circa mq. 160; oltre garage al primo piano sottostrada della superficie commerciale di circa mq.25. **Prezzo base Euro 104.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Confidati Perugia Via Cesarei 4 in data 25/07/19 ore 11:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cecilia Confidati tel. 0755732026. Rif. RGE 20/2010 **PE634176**

**FOLIGNO - LOCALITA' PACIANA - VIA VICI, 22 - LOTTO 1)** Piena proprietà 1/1 su intero **FABBRICATO AD**

**USO RESIDENZIALE** in corso di ristrutturazione, composto da Piano Sottostrada - Piano Terra - Primo - Secondo e costituito da una serie di unità immobiliari. **Prezzo base Euro 491.288,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Villa Foligno Via Treviso, 2/r in data 25/07/19 ore 10:30. Offerta minima: Euro 368.466,00. **LOTTO 2)** Piena proprietà 1/1 di un **LOCALE A DESTINAZIONE D'USO NEGOZIO** al piano terra, di superficie utile rilevata di mq. 130 c.a., comprensivo di impianti necessari, di servizio igienico e climatizzazione. **Prezzo base Euro 81.882,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Villa Foligno Via Treviso, 2/r in data 25/07/19 ore 10:30. Offerta minima: Euro 61.412,00. **LOTTO 3)** Piena proprietà 1/1 di un **LOCALE A DESTINAZIONE D'USO ARTIGIANALE** e Garage, al primo piano sottostrada, di superficie utile rilevata di mq. 239 c.a. per i locali ad uso artigianale e di mq. 220 c.c. ad uso garage. **Prezzo base Euro 126.475,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Villa Foligno Via Treviso, 2/r in data 25/07/19 ore 10:30. Offerta minima: Euro 94.856,00. G.D. Dott.ssa Arianna De Martino. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Sergio Villa tel. 074267231. Rif. FALL 35/2012 **PE633754**

**FOLIGNO - VOCABOLO ZAMPIRONE - LOTTO 1)** Piena proprietà su **TERRENI** agricoli in gran parte olivetati, per una sup. catastale complessiva pari ad HA 8.38.09. **Prezzo base Euro 102.246,00.** **VOCABOLO PAUOSO/HOFFMAN - LOTTO 3)** Piena proprietà su **FABBRICATO** rurale ristrutturato e rappresentato da due distinte unità abitative su due livelli. Il tutto comprensivo di terreno agricolo per una sup. di mq 5350. **Prezzo base Euro 176.947,00.** **LOTTO 4)** Piena proprietà su **FABBRICATO** rurale ristrutturato e rappresentato da una unità abitativa su tre livelli. **Prezzo base Euro 76.800,00.** **ZONA STRADA VICINALE MONTE CUPO - LOTTO 6)** Piena proprietà su **FABBRICATO** rurale fatiscante non

accatastato e rappresentato da antica struttura risalente al 1627 denominato "Il Convento". Nella proprietà sono ricompresi terreni agricoli olivetati di complessivi mq 12990 ca. **Prezzo base Euro 140.800,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bellini Perugia Via Mario Angeloni, 80/a in data 17/07/19 ore 12:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gian Luca Bellini tel. 0755005802. Rif. RGE 258/2008 **PE634050**



**FOLIGNO - LOCALITA' SPIAZZA - FRAZ. CASENOVE - LOTTO 2)** Piena proprietà su compendio immobiliare costituito da **FABBRICATO UNIFAMILIARE AD USO CIVILE ABITAZIONE** e terreni agricoli. Il fabbricato si eleva su 3 piani fuori terra (mq 226 ca) ed è dotato di corte esterna consistente in terreni agricoli per complessivi mq 1430 ca. **Prezzo base Euro 140.072,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bellini Perugia Via Mario Angeloni, 80/a in data 17/07/19 ore 09:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gian Luca Bellini tel. 0755005802. Rif. RGE 320/2013 **PE634134**

**FOLIGNO - VIA XX SETTEMBRE, 68 - Diritti di piena proprietà su APPARTAMENTO** a p. 4° di mq. 76,32 con annesso fondo a piano 1° dello stesso stabile, di mq. 1,40. L'abitazione si compone di corridoio, cucina, 3 camere, bagno e balcone. **Prezzo base Euro 47.829,69.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Saccone Perugia Corso Vannucci, 10 in data 24/07/19 ore 15:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Claudia Saccone

tel. 075/5730294. Custode Giudiziario Dott. Alessandro Muzzi tel. 0742321705. Rif. RGE 492/2010 **PE633743**

**GUALDO TADINO - VIA TAGLIAMENTO SNC - APPARTAMENTO** con autorimessa. **Prezzo base Euro 56.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Mauro Pacioselli Via M. Angeloni 78/A Perugia in data 25/07/19 ore 12:00. Offerta minima: Euro 42.000,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Mauro Pacioselli tel. 0755007142. Rif. RGE 507/2012 **PE634235**

**GUALDO TADINO - VIA BRUNO BUOZZI SNC - LOTTO 1)** Quota intera 1/1 dei diritti della piena proprietà di **PORZIONE DI FABBRICATO** al piano terra con destinazione ad uso garage, per una superficie netta di mq. 43,96 autorizzati e corte esclusiva di 170 mq. **Prezzo base Euro 10.333,57.** Vendita senza incanto c/o Studio Not. Biavati - Brunelli Perugia Via XX Settembre, 85 in data 24/07/19 ore 09:00. Offerta minima: Euro 7.750,19. **LOTTO 2)** Quota intera 1/1 dei diritti della piena proprietà di **PORZIONE DI FABBRICATO** al piano secondo e terzo con destinazione d'uso residenziale e soffitta. L'unità immobiliare si sviluppa al piano secondo costituita allo stato attuale da ingresso, salone, cucina, disimpegno, tre camere e il bagno per una superficie totale netta di mq. 94,56 autorizzati. Due balconi scoperti di superficie mq. 14,19. Al piano terzo è costituita dalla soffitta al grezzo per una superficie netta di mq. 45,12 autorizzati. **Prezzo base Euro 42.072,41.** Vendita senza incanto c/o Studio Not. Biavati - Brunelli Perugia Via XX Settembre, 85 in data 24/07/19 ore 09:00. Offerta minima: Euro 31.554,31. G.E. Dott. Umberto Rana. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Mario Biavati. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 155/2011 **PE634100**

**GUALDO TADINO - VIA DEL GRILLO, 20-22 - Piena proprietà su APPARTAMENTO** cielo-terra

con ingresso autonomo, che si sviluppa al p. 1° e 2° di edificio di maggior consistenza, nonché un p. terra destinato a fondo. Sup. commerciale di 58 mq ca. **Prezzo base Euro 15.833,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Giorgi Citta' Di Castello Via Carlo Liviero, 2/D in data 16/07/19 ore 16:00. Offerta minima: Euro 11.874,75. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Grazia Giorgi tel. 075/8559880. Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Teresa Pegiati tel. 075/5726383. Rif. RGE 503/2009 **PE633253**

**GUALDO TADINO - VIA MAMELI** - Porzione di fabbricato costituito da **VILLINO A SCHIERA** con annessa corte esclusiva (mq. 136,39) composto al p.t. da garage e appartamento di 6 vani e servizio (mq.67,81) al p.t. e al 1° p. (mq. 65,03), terrazzo (mq. 5,94) e sottotetto (mq. 73,10). **Prezzo base Euro 63.054,04.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Francesca Margari Perugia Via V. Emanuele Orlando 8 in data 23/07/19 ore 18:00. Offerta minima: Euro 47.290,53. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Margari tel. 0755008708 - cell. 347/4180261. Rif. RGE 437/2010 **PE633143**

**GUALDO TADINO - VIA NAZARIO SAURO - LOTTO 1) VILLETTA A SCHIERA** costituita da piano seminterrato di garage, locale tecnico, wc, cantina e scala di accesso al piano superiore, e da piano rialzato di soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, ripostiglio, vano scala e piano sottotetto di due camere, wc e due balconi. **Prezzo base Euro 226.300,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Pula Perugia Via Colle del Vento, 9 in data 29/07/19 ore 17:00. Offerta minima: Euro 169.725,00. **LOTTO 2) VILLETTA A SCHIERA** costituita da piano seminterrato di garage, locale tecnico, wc, cantina e scala di accesso al piano superiore, e da piano rialzato di soggiorno, cucina, tre camere, due bagni.

**Prezzo base Euro 146.800,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Pula Perugia Via Colle del Vento, 9 in data 29/07/19 ore 17:00. Offerta minima: Euro 110.100,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessia Pula tel. 07536745. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 77/2016 **PE634263**



**GUALDO TADINO - FRAZIONE PALAZZO MANCINELLI** - Quota di proprietà 1/1 su **PORZIONE DI FABBRICATO** cielo-terra, disposto su tre livelli, costituito al piano terra da ampio monolocale con impianto idrico, al piano primo da sala da pranzo e angolo cottura, al secondo piano da disimpegno, camera e bagno. **Prezzo base Euro 27.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Ceppi Perugia Via Favorita, 9 in data 22/07/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Ceppi tel. 0755727883. Custode Giudiziario Dott. Mariano Spigarelli tel. 0759220742. Rif. RGE 441/2008 **PE633255**

**GUALDO TADINO - FRAZIONE VACCARA - STRADA COMUNALE DI VACCARA, 36 - PICCOLO FABBRICATO AD USO ABITATIVO** realizzato su tre livelli (PT magazzino e piccolo wc - P1 vano pranzo soggiorno e cucina - P2 due vani adibiti a camera da letto - locale adibito a soffitta) oltre a piccola rata di terreno. **Prezzo base Euro 27.540,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Zuccaccia Perugia Via delle Prome, 5 in data 25/07/19 ore 10:00. Offerta minima: Euro 27.540,00. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato

alla vendita Avv. Francesca Zuccaccia tel. 0755736174. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 352/2015 **PE634133**

**GUALDO TADINO - VIA VITTORIO VENETO, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO** al secondo piano di un immobile condominiale composto da vano soggiorno-cucina di ingresso, separato dal reparto notte con una camera matrimoniale, un bagno e uno studio o cameretta serviti da corridoio. Le finiture sono di buona qualità ed in buono stato di conservazione con impianto di riscaldamento autonomo a gas. Pavimenti e rivestimenti in ceramica, finestre in PVC con doppio vetro, bussole in legno. Il compendio immobiliare è completato da un fondo al piano seminterrato. **Prezzo base Euro 51.345,00.** Apertura buste c/o sala aste telematiche di Perugia, Fraz. Ponte Felcino, Via Adamo Biagini 524/07/19 ore 12:00 Offerta minima: Euro 38.508,75. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberta De Simone tel. 0753721786 - 3938322687. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 495/2017 **PE634024**

**GUBBIO - FRAZIONE CIPOLLETO - VIA EUROPA, 35 - Diritti di piena proprietà su FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** costituito da appartamento posto al piano secondo di un più ampio edificio, due locali adibiti a fondo posti al piano terra del medesimo edificio e da un piccolo manufatto ad un unico piano ad uso garage, con relativa corte pertinenziale situato nelle immediate vicinanze dell'edificio in cui è ubicata l'abitazione sopra citata. **Prezzo base Euro 41.520,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Lisetti Umbertide Piazza Michelangelo, 8/c in data 19/07/19 ore 17:00. Offerta minima: Euro 31.140,00. G.E. Dott.ssa Arianna De Martino.

Professionista Delegato alla vendita Avv. Claudia Lisetti tel. 075/9413204. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 194/2015 **PE633739**

**GUBBIO - VIA DEI CINQUE COLLI, 137 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA** - Diritti di piena proprietà (1/1) relativi ad immobile ubicato in Comune di Gubbio (PG), frazione Padule, via dei Cinque Colli nn. 137-138, individuato al Catasto Fabbricati di detto Comune al Foglio 264, part. 17, sub. 1 (**ABITAZIONE**), piano terra, categoria A/5, classe 2°, consistenza n. 3 vani, superficie catastale mq 37, rendita € 55,78; Foglio 264, part. 17, sub. 3 (abitazione), piano secondo, categoria A/4, classe 3°, consistenza n. 2,5 vani, superficie catastale mq 96, rendita € 125,53; Foglio 264, part. 17, sub. 4 (abitazione), piano terra e primo, categoria A/5, classe 2°, consistenza n. 3 vani, superficie catastale mq 93, rendita € 55,78; Foglio 264, part. 17, sub. 5 (area urbana), piano terra, categoria area urbana. **Prezzo base Euro 82.000,00.** Apertura buste c/o Studio Avv. Temperini Perugia Corso Vannucci, 47 in data 23/07/19 ore 11:00 Offerta minima: Euro 61.500,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Temperini tel. 075/5730653. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 420/2016 **PE634283**

**GUBBIO - STRADA STRADA DEI SALCIONI - FRAZ. TORRE CALZOLARI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 01) APPEZZAMENTO DI TERRENO** composto da quattro particelle tra loro limitrofe, classificate parte come zona "Sistema Naturalistico Ambientale" parte come aree boscate "Spazio Rurale" e parte come aree di particolare interesse agricolo di complessivi Ha 5.60.26. **Prezzo base Euro 78.400,00.** Apertura buste 31/07/19 ore 10:30 Offerta minima: Euro 58.800,00. **STRADA**

**DEI SALCIONI N. 40 - FRAZ. TORRE CALZOLARI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 02) PORZIONI DI FABBRICATO AD USO ABITATIVO** posto al piano terreno e primo composto da 4 vani e fabbricato ad uso stalla di mq. 100,00 poco distante dall'immobile ad uso abitativo dello stesso lotto. **Prezzo base Euro 164.000,00.** Apertura buste 31/07/19 ore 10:30 Offerta minima: Euro 123.000,00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luca Binarelli tel. 0755000093. Rif. RGE 338/2016 **PE634326**

**GUBBIO - VIA PORTA ROMANA - A) UNITÀ IMMOBILIARE DESTINATA A CIVILE ABITAZIONE** posta ai piani terra, primo e secondo, composta da piano terra: vano scale e locale cucina con superficie netta di mq 23,11, locale centrale termica con superficie netta di mq 8, con vialetto esterno lastricato in cemento con superficie netta di mq 15 e corte esterna esclusiva lastricata parzialmente pignorata per una superficie netta di mq 16; piano primo: vano scale, disimpegno, studio, camera, ripostiglio, bagno, seconda camera, per una superficie netta di mq 66,23; piano secondo: vano scale, disimpegno, bagno, camera e locale sottotetto, per una superficie netta di mq 38,59 residenziali, di mq 17,07 non residenziali; con rata di terreno agricolo seminativo che si estende sul lato destro dell'edificio. **B) Unità immobiliare destinata a magazzino** posto al piano terra con una superficie netta di mq 30,02. **C) Unità immobiliare destinata a magazzino** posta al piano terra, composta da: vano scale, locale sottoscala, disimpegno, bagno e magazzino per una superficie netta di mq 25,38. **Prezzo base Euro 135.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Marinelli Umbertide Via Garibaldi, 32 in data 24/07/19 ore 17:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Marinelli tel.

0759412485 - 3486022493. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 400/2016 **PE633162**

**GUBBIO - LOCALITÀ TORRE DEI CALZOLARI - VOC. RITIRATA 282** - Diritti di piena proprietà su **ABITAZIONE** a p. 1° di mq. 122 con tinello, 3 camere, salone, bagno, ingresso - corridoio e due balconi di mq. 14,50. Fondo e garage a p. terra rispettivamente di mq. 21,60 e mq. 23, oltre a soffitta al p. sottotetto di mq. 65,50. **Prezzo base Euro 117.449,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Chiucchiolo - Todi, Viale Tiberina 132/A in data 23/07/19 ore 18:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Chiucchiolo tel. 0758944158. Rif. RGE 439/2008 **PE634115**

**GUBBIO - LOCALITÀ VALDERCHIA - VOC. CASE BRUCIATE** - Diritti di piena proprietà su **EDIFICIO** di due piani della superficie commerciale di circa mq. 56, con corte esclusiva, composto da: piano terra con due fondi e bagno; piano primo con ingresso, cucina pranzo, camera e bagno. Per l'edificio, che presenta lavori di ristrutturazione non terminati, non risulta rilasciato il certificato di agibilità. **Prezzo base Euro 22.500,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Confidati Perugia Via Cesarei 4 in data 25/07/19 ore 11:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cecilia Confidati tel. 0755732026. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 135/2012 **PE634164**

**MAGIONE - VIA DEI PRATI FIORITI, 8 - IMMOBILE AD USO ABITATIVO**, posto al piano terra, composto da ingresso, cucina, pranzo/soggiorno, disimpegno, ripostiglio, due camere e due bagni per una superficie di mq 109,00 ca

con terrazzo di mq 11,75 ca, due fondi, di ca mq 40,00 e ca mq 21,00. **Prezzo base Euro 45.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Suriano-Perugia-Piazza Italia, 4 in data 30/07/19 ore 16:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Emanuela Suriano tel. 0755726794. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 11/2015 **PE634123**

**MAGIONE - VICOLO DEL GIGLIO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA** - Gli immobili in oggetto sono ubicati in un edificio del tipo quadri-familiare che si sviluppa su due piani fuori terra ed uno interrato. **L'APPARTAMENTO** è sito al piano primo, ha una superficie di 85 mq, si compone di ingresso, sala, cucina, corridoio, n. 2 camere, n. 2 bagni e n. 2 terrazze; l'autorimessa è sita al piano interrato, accessibile sia tramite rampa esterna sia tramite scala interna comune; il posto auto è ubicato esternamente e vi si accede direttamente da vicolo del Giglio. L'abitazione è dotata di accesso indipendente direttamente dalla pubblica via. **Prezzo base Euro 116.000,00.** Apertura buste 23/07/19 ore 12:00 Offerta minima: Euro 87.000,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Boiti. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 192/2017 **PE634297**

**MAGIONE - VIA DELLE CORNACCHIE, 8 - LOTTO 1)** Diritti di piena proprietà su **IMMOBILE RESIDENZIALE** composto da appartamento al piano primo (mq 125,87) oltre a 5 balconi (mq 22,92) e da due locali al piano terra (mq 23,59 e mq 16,47). Diritti pro-quota dei ben i comuni. **Prezzo base Euro 68.553,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bellini Perugia Via Mario Angeloni, 80/a in data 15/07/19 ore 09:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo

base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gian Luca Bellini tel. 0755005802. Rif. RGE 264/2000 **PE634061**

**MAGIONE - LOCALITÀ DIRINDELLO - VIA MARTILIO QUARTILIANI, 49** - Diritti di piena proprietà su porzioni immobiliari costituiti da un **FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** e terreni circostanti: corpo di fabbrica costruito in epoche diverse e rappresentato da più porzioni immobiliari oltre ad un'autorimessa ed un lastrico solare collocati in aderenza al suddetto edificio. **Prezzo base Euro 201.600,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Biancalana Perugia C.so Vannucci, 10 in data 23/07/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Michela Biancalana tel. 0755730294. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 241/2009 **PE633134**



**MAGIONE - FRAZIONE SAN SAVINO - LOC. DIRINDELLO - VIA Q. MARTILIANI, 54** - Diritti di piena proprietà indivisi ed indivisibili di 1/3 ciascuno pari in totale a 2/3 su **FABBRICATO** da cielo a terra con piccola resede, **AD USO ABITATIVO** e composto da cantina a p. interrato, ingresso, camera con bagno, soggiorno, cucina, bagno ammezzato, resede frontale e giardino posteriore a p. T; 3 camere a p. 1°. **Prezzo base Euro 18.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cociani Perugia Via M. Fanti 2/B in data 23/07/19 ore 11:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Simone Francesco Cociani tel. 0755721304. Rif. RGE 53/2005 **PE633458**

**MARSCIANO - CORSO UMBERTO I, 32 - LOTTO 1) NEGOZIO** posto al piano terra costituito da un unico locale. **Prezzo base Euro 31.500,00.**

**FRAZIONE CERQUETO - VIA TRENTO, 34 - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al PT, 1° e 2°, costituito da cucina, ripostiglio al piano terra, due camere ed un bagno al primo piano; tre camere ed un disimpegno al secondo piano; Appartamento al P2° costituito da una camera ed un bagno al piano secondo. **Prezzo base Euro 72.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Ceppi Perugia Via Favorita, 9 in data 23/07/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Arianna De Martino. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Ceppi tel. 0755727883. Rif. RGE 582/2011 **PE633915**

**MARSCIANO - FRAZIONE MORCELLA - VIA IV NOVEMBRE, 3 - LOTTO 1) Diritti di proprietà pari a 1/2 su FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** dell' tipo "a schiera", costituito da PT terra di mq 30,75 circa, comprendente fondo, piccolo ripostiglio, wc e vano scala; P1° di mq 33,35 circa, comprendente soggiorno-sala da pranzo, cucina; P2° di mq 33,35 circa comprendente due camere, wc. Tramite una botola si accede alla soffitta posta nel sottotetto. **Prezzo base Euro 23.047,00.**

**FRAZIONE MORCELLA - LOTTO 2) Diritti di piena proprietà su APPEZZAMENTO DI TERRENO** edificabile della sup. di catastali mq 1640. **Prezzo base Euro 101.108,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Confidati Perugia Via Cesarei 4 in data 25/07/19 ore 11:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cecilia Confidati tel. 0755732026. Rif. RGE 66/2009 **PE634157**

**MARSCIANO - VIA PALMIRO TOGLIATTI, 1 - Diritti pari ad 1/2 di proprietà superficaria su APPARTAMENTO** a p. 1° e di vani 6,5 con soffitta a p. 4°. Garage di mq. 15 e diritti su parti comuni e condominiali. **Prezzo base Euro 36.000,00.**

Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Chiucchiolo - Todi, Viale Tiberina 132/A in data 24/07/19 ore 17:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Chiucchiolo tel. 0758944158. Rif. RGE 143/2010 **PE634110**

**MARSCIANO - VIA UNITÀ D'ITALIA, 2 - APPARTAMENTO** al piano terzo di vani 6 composto da ingresso, cucina, tinello con camino ad angolo, soggiorno, ripostiglio, bagno/lavanderia, una camera singola, due camere matrimoniali, un bagno e tre terrazzini scoperti. Box al piano terra di mq. 11. **Prezzo base Euro 21.371,12.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Tiberi Perugia Via Danzetta 14 in data 30/07/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Barbara Tiberi tel. 0755722145. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. PD 4983/2008 **PE634074**

**MASSA MARTANA - VIALE EUROPA, 1/B - LOTTO 1) UNITÀ ABITATIVA** P.T. costituita da ingresso, disimpegno, cucina, 2 bagni, 3 camere, cantina e cortile di 76mq, quota indivisa 1/2. **Prezzo base Euro 33.767,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Giungi Perugia Via Mario Angeloni, 80/A in data 05/07/19 ore 09:00. Offerta minima: Euro 25.325,25. **LOTTO 2) UNITÀ ABITATIVA** P.1. costituita da ingresso, disimpegno, 3 camere, salone, 2 bagni e veranda di 96 mq, oltre a piccolo vano a P.T. ad uso magazzino, quota indivisa 1/9. **Prezzo base Euro 53.378,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Giungi Perugia Via Mario Angeloni, 80/A in data 05/07/19 ore 09:00. Offerta minima: Euro 40.033,50. **LOTTO 3) BOX** di 12 mq, quota indivisa 1/9. **Prezzo base Euro 3.640,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Giungi Perugia Via Mario Angeloni, 80/A in data 05/07/19 ore

09:00. Offerta minima: Euro 2.730,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Valerio Giungi tel. 075/5005802. Rif. RGE 409/2012 **PE633319**

**MASSA MARTANA - FRAZIONE VILLA SAN FAUSTINO - VOCABOLO STAZIONE - LOTTO A) PORZIONE** piano terra, primo piano ed interrato **DI UN FABBRICATO** di maggior consistenza di tre livelli da cielo a terra **ad uso civile abitazione, ristorante, uso discoteca e attività commerciale recettizia** con annessa corte di pertinenza esclusiva per un totale di oltre 1000 mq. In particolare il ristorante è ubicato a piano terra, l'appartamento e le camere dell'albergo sono primo piano e nel seminterrato vi è un deposito e una discoteca. **Prezzo base Euro 907.875,00.**

**LOTTO B) IMMOBILE AD USO ABITATIVO** recentemente ristrutturato suddiviso in tre livelli da cielo a terra con annesso terreno di proprietà, ampi terrazzi, piscina, per un totale di 460 mq. L'edificio si sviluppa in 13 vani, tra cui camere da letto, cucine, studio, quattro bagni. **Prezzo base Euro 451.125,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Tordo Caprioli Perugia Piazza IV Novembre, 36 in data 25/07/19 ore 12:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alfonso Tordo Caprioli tel. 0755056632. Custode Giudiziario Dott. Lorenzo Ducci tel. 0742350428. Rif. RGE 281/2013 **PE633819**

**NOCERA UMBRA - VIA DEI PINI, 14 - LOTTO 1) Piena** proprietà di **MAGAZZINO** al piano terra, di mq 23,40, di immobile sito a ridosso del centro storico ed interessato da intervento di riparazione danni e miglioramento sismico, con finiture da ripristinare. **Prezzo base Euro 2.500,00.**

**LOTTO 2) Piena** proprietà di **APPARTAMENTO** al piano primo (mq 125,41) sito a ridosso del centro storico ed interessato da intervento di riparazione danni e

miglioramento sismico, composto da ingresso/corridoio, n. 3 camere, soggiorno, cucina/pranzo, bagno, n. 2 terrazzi (mq 11,84), oltre a locale legnaia/cantina (mq 24) al piano terra. **Prezzo base Euro 15.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cociani Perugia Via M. Fanti 2/B in data 23/07/19 ore 09:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Simone Francesco Cociani tel. 0755721304. Custode Giudiziario Dott.ssa Rossella Mariucci tel. 0759177284. Rif. RGE 684/2011 **PE633767**

**PASSIGNANO SUL TRASIMENO - VIA IRMA RICCI, 32 - LOTTO 1) Piena** proprietà su **APPARTAMENTO** di civile abitazione al primo piano, superficie catastale totale mq 90,70 oltre lastrico solare di mq 53,80. **Prezzo base Euro 77.000,00.**

**LOTTO 2) Piena** proprietà su garage al piano sottostrada, mq 57. **Prezzo base Euro 23.500,00.**

**LOTTO 3) Piena** proprietà su **APPARTAMENTO** di civile abitazione al primo piano, superficie utile mq 85,50 + terrazzo mq 15,30. **Prezzo base Euro 65.000,00.**

**LOTTO 4) Piena** proprietà su **GARAGE** al piano sottostrada, mq 56. **Prezzo base Euro 23.500,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Giannini Perugia via Cacciatori delle Alpi, 11 in data 23/07/19 ore 11:00. Offerta minima: Euro 23.500,00.

**UMBERTIDE - VIA SPUNTA - LOTTO 8) Piena** proprietà su **APPARTAMENTO** di civile abitazione al secondo piano, superficie utile mq 87,50. **Prezzo base Euro 49.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Giannini Perugia via Cacciatori delle Alpi, 11 in data 23/07/19 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Sergio Giannini. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 390/2013 **PE633831**

**PERUGIA - VIA DEI TINI 8 - FRA. SAN FORTUNATO DELLA COLLINA -**



**VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO** al piano primo con sovrastante soffitta, ex garage e locali fondi al piano interrato, garage e corte con piscina (di ridotte dimensioni). Appartamento: ingresso, soggiorno, cucinotto-pranzo, due camere, bagno, 4 balconi. **Prezzo base Euro 163.700,00.** Apertura buste c/o Studio Avv. Trappolini Perugia Corso Cavour, 2026/07/19 ore 15:30 Offerta minima: Euro 122.775,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Nadia Trappolini tel. 0755723352. Rif. RGE 47/2017 **PE634320**



**PERUGIA - LOCALITA' CASTEL DEL PIANO - VIA LUIGI CIRENEI, 31-33-35 - Piena proprietà su immobile composto da una CASA DI CIVILE ABITAZIONE** distribuita su 3 piani e sottotetto suddivisa in piano terra: ingresso, 2 garage, 3 fondi e scale per una sup., escluse scale, di mq 57 ca; piano primo: ingresso, salone, ripostiglio, camera, cucina, wc, disimpegno e scale, sup. utile di mq 71 ca; piano secondo: 4 camere, disimpegno, wc e scale, sup. utile di mq 71 ca; soffitta semi-praticabile al piano sottotetto. **Prezzo base Euro 90.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Sisca Perugia Via Domenico Scarlatti, 37 in data 16/07/19 ore 11:00. Offerta minima: Euro 67.500,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Sisca tel. 0755838411. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 368/2015 **PE633111**

**PERUGIA - FRAZIONE COLLESTRADA - STRADA RANCO, 2/C - LOTTO 1)** Diritti di piena ed esclusiva

proprietà, per l'intero, su **APPARTAMENTO** di civile abitazione al piano primo di più ampio fabbricato composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere da letto, un bagno, disimpegno e balconi (sup. mq. 92,23 ca.), oltre a soffitta al piano secondo (sup. mq. 89,64 ca.) e rimessa facente parte di un fabbricato staccato da quello principale (mq. 6,76 ca.). Oltre ai diritti millesimali sulla corte comune. **Prezzo base Euro 95.000,00.** **LOTTO 2) Diritti di nuda proprietà per l'intero e diritto di usufrutto per l'intero, su APPARTAMENTO** posto al piano terra di più ampio fabbricato composto da: ingresso, cucina, due camere da letto, un bagno, disimpegno (mq. 78,93 ca.) oltre a cantina al piano primo sottostrada (mq. 84,52 ca.) e rimessa su fabbricato staccato da quello principale (mq. 8,28 ca.) ed i diritti millesimali sulla corte comune. **Prezzo base Euro 83.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cociani Perugia Via M. Fanti 2/B in data 23/07/19 ore 11:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Simone Francesco Cociani tel. 0755721304. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 267/2015 **PE634138**



**PERUGIA - VIA LOCALITA' MONTE MALBE, VIA DEL BOSSO, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) Diritti di proprietà per la quota di 1/2 pro-indiviso su VILLA** indipendente e tettoia ad suo box per auto oltre a corte, parcheggio, corte boschiva e giardino di complessivi 340 mq. La villa ha finiture medio-alte e in buono stato di conservazione e manutenzione. **Prezzo base Euro 184.000,00.** Offerta

minima: Euro 138.000,00. **FRAZ. SAN MARCO, STRADA CENETOLA-SANTA LUCIA, VIA DEI LICHENI, 18/20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) Diritti di proprietà per la quota di un 1/3 pro-indiviso di UNITA' IMMOBILIARE AD USO ABITAZIONE** ai pt e primo e garage al pt e da una rata di terreno (uliveto e boschivo) circostante recintata con sovrastanti fabbricato annesso ad uso magazzino/deposito ed altre strutture non accatastate realizzate in assenza di titolo abilitativo, in parte sanabili (31 mq) e in parte da demolire (101.60 metri cubi). le finiture della villa sono medio-alte e in buono stato di conservazione e manutenzione. **Prezzo base Euro 118.000,00.** Offerta minima: Euro 88.500,00. **VIA LOCALITA' VILLA PITIGNANO, IN VIA EOLO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) Diritti di piena proprietà per la quota di 1/2 pro-indiviso di PORZIONE IMMOBILIARE** facente parte di un fabbricato di civile abitazione di maggiore consistenza di quattro piani fuori terra, costituita da 1 appartamento al piano primo con annesso fondino al piano terra, oltre a proporzionali diritti di comproprietà sulle aree e parti comuni. Le finiture del bene sono scadenti e in mediocre stato di conservazione e manutenzione. Sono presenti tutti gli impianti. **Prezzo base Euro 15.000,00.** Offerta minima: Euro 11.250,00. **VIA LOCALITA' PONTE SAN GIOVANNI, VIA DEL TEVERE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) IMMOBILI all'interni** di un complesso residenziale, costituiti da un monolocale al piano secondo con soffitta al piano sottotetto collegata internamente con l'alloggio, un fondo e un garage al piano interrato e un posto auto non coperto al piano terra, oltre a proporzionali diritti di comproprietà sulle aree e parti comuni. Le finiture sono buone come lo stato di conservazione e manutenzione. Sono presenti tutti gli impianti. **Prezzo base Euro 104.000,00.** Offerta minima: Euro 78.000,00. **VIA**

**VIA RITORTA N.23, CON ACCESSO VIA DEI PRIORI 23, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 5) UNITA' IMMOBILIARE ABITATIVA** costituita da un appartamento al piano terra, facente parte di un edificio di maggiore consistenza di tipo residenziale-commerciale di cinque piani fuori terra, compresi i proporzionali diritti di comproprietà sulle aree e parti comuni. Le finiture sono discrete e in buono stato di conservazione e manutenzione. Sono presenti tutti gli impianti. **Prezzo base Euro 40.500,00.** Offerta minima: Euro 30.375,00. **VIA VIA EUGUBINA, ZONA MONTELUCE, 46 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 6) Diritti di proprietà per la quota di un 1/3 pro-indiviso di UNITA' IMMOBILIARE DI TIPO COMMERCIALE** costituita da un negozio al piano terra, facente parte di un edificio di maggiore consistenza di tipo residenziale-commerciale di quattro piani fuori terra, comprensiva dei proporzionali diritti di comproprietà sulle aree e parti comuni. **Prezzo base Euro 13.600,00.** Offerta minima: Euro 10.200,00. **VIA EUGUBINA, 44/1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 7) Diritti di proprietà per la quota di un 1/3 pro-indiviso su PORZIONI DI UN EDIFICIO RESIDENZIALE** di maggiore consistenza del tipo a schiera, costituite da un appartamento al piano primo con lastrico solare esclusivo esterno e due magazzini al piano terra, compresi i proporzionali diritti di comproprietà sulle aree e parti comuni. **Prezzo base Euro 10.000,00.** Offerta minima: Euro 7.500,00. **VIA ZONA INDUSTRIALE DI PONTE FELCINO, VIA DEL FERRO, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 8) TERRENO** di catastali mq 4.620, privo di autonomo accesso e con diritto di passo sull'adiacente particella n.41, con ingresso da via del Ferro n.17, sistemato a piazzale adibito a deposito di materiali edili con tettoia accatastata (cat.D/7) e realizzata in assenza di titolo abilitativo. **Prezzo base Euro 44.300,00.**

Offerta minima: Euro 33.225,00. Apertura buste c/o Studio Di Cesare Foligno Via Franco Santocchia, 71 in data 30/07/19 ore 16:00 Offerta minima: Euro 33.225,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Rag. Claudio Di Cesare tel. 0742670745. Rif. RGE 177/2012 **PE634267**

**PERUGIA - LOCALITA' FONTIGNANO - VIA COLLICELLI, 19** - Piena proprietà unico lotto formato da **2 ABITAZIONE** formante un unico immobile di 3 piani, di cui uno sottoterra ad uso stalla, rimessa e cantina; piano terra uso civile abitazione e primo piano ad uso soffitta per un totale di 375 mq e n. 2 terreni di 490 mq. **Prezzo base Euro 109.500,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Tordo Caprioli Perugia Piazza IV Novembre, 36 in data 25/07/19 ore 10:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott. Umberto Rana. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alfonso Tordo Caprioli tel. 0755056632. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 395/2016 **PE634188**

**PERUGIA - LOCALITA' FONTIGNANO, VIA FRANCESCA, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PORZIONE DI FABBRICATO BIFAMILIARE** ubicata nel comune di Perugia, Loc. Fontignano, Via Francesca, 17, elevata su tre livelli fuori terra oltre la copertura e costituita da un'unità immobiliare residenziale composta da abitazione ai piani terra e secondo (diritti piena proprietà, 1/2 ciascuno) oltre corte esterna pertinenziale (diritti 1/4 ciascuno). **Prezzo base Euro 84.000,00.** Apertura buste 30/07/19 ore 12:00 Offerta minima: Euro 63.000,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Chiara Giganti tel. 0755000093. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 353/2016 **PE634336**

**PERUGIA - VIA GLICINI (DEI), 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPLESSO IMMOBILIARE** ubicato nel comune di Perugia, fraz. Casaglia, Via dei Glicini, 29, facente parte di un fabbricato per civile abitazione (codominio di dieci appartamenti) costituito da appartamento al piano primo, composto da ingresso - soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere e due bagni, tre balconi con annesso fondo al piano primo sottostrada, autorimessa al piano primo sottostrada, oltre ragioni di comproprietà che alle suddette unità immobiliari competono sull'area e su tutte le parti del fabbricato che per legge, uso e destinazione, sono da ritenersi comuni, nonché sull'ente comune. **Prezzo base Euro 167.000,00.** Apertura buste c/o Studio Dott.ssa Giganti Perugia Via Martiri dei Lager, 65 in data 22/07/19 ore 12:00 Offerta minima: Euro 125.250,00. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Chiara Giganti tel. 0755000093. Rif. PD 2352/2018 **PE634315**



**PERUGIA - LOCALITA' GUALTARELLA - VIA GIOVANNI GRIOLI, 65** - Diritti di piena proprietà su appezzamento di terreno di mq. 3.597 tra coperto e scoperto, con sovrastanti: **FABBRICATO UNIFAMILIARE** elevato di due piani fuori terra ed uno seminterrato; accessorio isolato in muratura adibito a bagno, ripostiglio e centrale termica, di mq. 8; accessorio isolato adibito a ripostiglio di mq. 29; accessorio isolato di mq. 24. **Prezzo base Euro 482.430,33.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Biancalana Perugia C.so Vannucci, 10 in data 24/07/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Michela Biancalana tel.

0755730294. Custode Giudiziario Dott. Valerio Giungi tel. 075/5005802. Rif. RGE 454/2011 **PE633772**

**PERUGIA - LOCALITA' MONTE BAGNOLO** - Piena proprietà di **APPARTAMENTO** di circa 50 mq di superficie calpestabile posto al piano primo seminterrato di un complesso edilizio a destinazione residenziale di pregevole fattura, di recente costruzione. Costituito da ampio ingresso soggiorno con angolo di cottura, due locali/fondi, un piccolo disimpegno ed un bagno, oltre ad un giardino ad uso esclusivo di circa 40 mq. **Prezzo base Euro 34.499,37.** Vendita senza incanto c/o Studio Rag. Pieretti Gualdo Tadino Via Flaminia Km 189 in data 25/07/19 ore 10:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Angelo Pieretti tel. 0759140333. Rif. RGE 493/2013 **PE633861**

**PERUGIA - LOCALITA' MONTEBELLO - STRADA TUDERTE, 75/R/1** - Piena proprietà di **APPARTAMENTO** a p. 2° costituito da soggiorno con angolo cottura con piccolo balcone, corridoio, 2 bagni, 3 camere da letto per mq 95 complessivi. Garage di mq 33 a p. 2° sottostrada. **Prezzo base Euro 96.930,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Biancalana Perugia C.so Vannucci, 10 in data 31/07/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Michela Biancalana tel. 0755730294. Custode Giudiziario Dott. Andrea Barbieri tel. 0755996999. Rif. RGE 76/2009 **PE634258**

**PERUGIA - LOCALITA' MONTEGRILLO VIA MEUCCI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO** al piano terzo, composto da ingresso-pranzo-soggiorno con balcone, cucina, studio, disimpegno, bagno, w.c. e due camere, con annesso piccolo locale soffitta al piano settimo, oltre garage

al piano terra. **Prezzo base Euro 88.000,00.** Apertura buste c/o Studio Legale Marrazzo Perugia Corso Vannucci, 1023/07/19 ore 09:30 Offerta minima: Euro 66.000,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luisa Marrazzo tel. 0755724272 - 3270626476. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 214/2017 **PE634301**

**PERUGIA - FRAZIONE PICCIONE - STRADA EUGUBINA, 284/F** - Diritti di proprietà per 1/2 pro indiviso spettanti a ciascuno degli esecutati, e congiuntamente per l'intero, su porzioni di più ampio fabbricato, costituite da **APPARTAMENTO** ai piani primo e secondo, composto da ingresso, soggiorno con caminetto ed angolo cottura, w.c., vano scala e terrazzo al piano primo e da disimpegno, cameretta, camera matrimoniale, vano scala, bagno e terrazzo al piano secondo sottotetto. superficie complessiva lorda mq. 89 ca. + terrazzi mq. 18 ca. garage al piano seminterrato. **Prezzo base Euro 45.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cociani Perugia Via M. Fanti 2/B in data 23/07/19 ore 10:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Simone Francesco Cociani tel. 0755721304. Rif. RGE 105/2015 **PE633904**

**PERUGIA - LOCALITA' PONTE D'ODDI - STRADA EUGUBINA, 315** - Piena proprietà di **FABBRICATO RURALE** con corte e **DUE LOTTI DI TERRENO** seminativo e seminativo arboreo. **Prezzo base Euro 86.231,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Giungi Perugia Via Mario Angeloni, 80/A in data 05/07/19 ore 15:00. Offerta minima: Euro 64.673,25. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Valerio Giungi tel. 075/5005802. Rif. RGE 97/2014 **PE633221**

**PERUGIA - FRAZIONE PONTE PATTOLI - VIA AMENDOLA, 233** - Piena proprietà su immobile di civile **ABITAZIONE** inserito in un vecchio borgo, di edificazione risalente al sec. XVI, oggetto di diversi interventi di natura edilizia fino all'anno 2000, con annessa corte in parte lastricata ed in parte a ghiaia. L'immobile si sviluppa su tre livelli, i cui piani I e II sono comunicanti attraverso scala interna, composto da: al p. terra (sup. 40 mq. ca.) cucina, bagno, magazzino e ripostiglio, al p. I (sup. 81 mq. ca.) soggiorno-cucina e bagno, al p. II (sup. 81 mq. ca.) due camere, bagno, ripostiglio e terrazzo. **Prezzo base Euro 32.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cociani Perugia Via M. Fanti 2/B in data 23/07/19 ore 10:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Simone Francesco Cociani tel. 0755721304. Rif. RGE 234/2015 **PE634132**



**PERUGIA - LOCALITA' RANCOLFO** - Diritti di piena proprietà su **APPARTAMENTO** con relativi fondi. A p. 1° vi è un miniappartamento composto da una camera, un soggiorno con angolo cottura, e un bagno. A p. terra due vani in stato di abbandono con destinazione reale cantina - magazzino. **Prezzo base Euro 9.840,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Biancalana Perugia C.so Vannucci, 10 in data 31/07/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Michela Biancalana tel. 0755730294. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 98/2008 **PE634261**

**PERUGIA - LOCALITA' RESINA - STRADA MONTE ACUTELLO N. 2BIS - LOTTO 1)** Piena proprietà di **APPARTAMENTO** di civile abitazione al piano terra di un palazzo di tre piani, pranzo soggiorno, bagno, disimpegno, wc, due camere, con garage e giardino. **Prezzo base Euro 46.537,85.** Vendita senza incanto c/o Studio Ass. Es. Imm. Notai Biavati Perugia Via XX Settembre, 85 in data 24/07/19 ore 09:00. Offerta minima: Euro 34.903,39. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Not. Giuseppe Brunelli tel. 075506601. Custode Giudiziario Gialuca Bellini. Rif. RGE 257/2006 **PE634106**

**PERUGIA - FRAZIONE SAN MARTINO IN CAMPO - LOTTO 1)** Quota di proprietà pari ai 1/1 su **FABBRICATO** cielo terra strutturato su tre piani fuori terra oltre al piano delle soffitte, aventi ciascuno superficie commerciale di circa m 119,00, oltre a 2 balconi e corte antistante; fabbricato ad uso fondo - stalletto con tettoia e terreno adibito a piazzale e sedime del fabbricato, della superficie di mq 330; terreno della superficie catastale di ha 0.25.30, insistente su zona agricola EA1. **Prezzo base Euro 149.765,62.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Ceppi Perugia Via Favorita, 9 in data 24/07/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Ceppi tel. 0755727883. Rif. RGE 24/2003 **PE633752**

**PERUGIA - LOCALITA' TAVERNACCE - STRADA TIBERINA NORD 421/Z/25** - Diritti di piena proprietà di **APPARTAMENTO** su due piani collegati da strada interna, composto da ingresso, soggiorno - cucina e bagno a p. terra e 3 locali sottotetto, bagno disimpegno e ripostiglio a p. 1°, della superficie interna di mq. 104. Autorimessa a p. interrato di mq. 24. Corte esclusiva. **Prezzo base Euro 66.420,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Biancalana Perugia C.so Vannucci, 10

in data 25/07/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Michela Biancalana tel. 0755730294. Rif. RGE 330/2011 **PE633889**

**PERUGIA - STRADA TRASIMENO OVEST, 118 A/B - LOTTO 1)** Diritti di piena proprietà su **FABBRICATO** in Loc. Olmo. L'**APPARTAMENTO** sito al piano terra si compone dei seguenti vani: salotto, corridoio, cucina, soggiorno, n. 3 camere, n. 2 bagni e ripostiglio-lavanderia. Il tutto per una superficie commerciale di circa 141 mq. **Prezzo base Euro 74.400,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Guarducci-Lorenzini & Ass.ti Perugia Via Pontani 14 in data 24/07/19 ore 10:00. Offerta minima: Euro 55.800,00. **LOTTO 2)** Diritti di piena proprietà su **FABBRICATO** in Loc. Olmo L'immobile, raggiungibile sia attraverso il vano scala interna dell'edificio che mediante rampa carrabile esterna, è suddiviso in due porzioni, una adibita a **GARAGE** e l'altra uso **CANTINA** con bagno e antibagno. La superficie commerciale complessiva è di circa 146 mq. **Prezzo base Euro 38.400,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Guarducci-Lorenzini & Ass.ti Perugia Via Pontani 14 in data 24/07/19 ore 10:00. Offerta minima: Euro 28.800,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giulio Nicolò Campagni tel. 0755008600. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 90/2017 **PE634120**

**PERUGIA - FRAZIONE VILLA PITIGNANO, STRADA PONTE FELCINO - PONTE PATTOLI N. 45** - Diritti di piena proprietà su **APPARTAMENTO** al piano terra, composto da ingresso, un fondo, un bagno, disimpegno un locale adibito a cucina- soggiorno con angolo cottura, una camera da letto, un ripostiglio diviso in due, il tutto della superficie utile di mq. 48, oltre piccola corte esclusiva di mq. 93,00. **Prezzo base Euro 33.750,00.** Vendita senza

incanto c/o Studio Legale Locchi Perugia Via del Sole, 8 in data 24/07/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Lorena Locchi tel. 0755054794. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 309/2014 **PE634251**

**PERUGIA - LOCALITA' VILLA PITIGNANO, VIA SOLONE, 3 - PIÙ PORZIONI IMMOBILIARI DESTINATE AD APPARTAMENTO** di civile abitazione di mq 120 ca, collocata la piano terra rialzato di un edificio di maggior consistenza. La soffitta è collocata al terzo piano. Garage e fondo al piano seminterrato. **Prezzo base Euro 126.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Zuccaccia Perugia Via delle Prome, 5 in data 24/07/19 ore 10:00. Offerta minima: Euro 126.000,00. G.E. Dott.ssa Arianna De Martino. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Zuccaccia tel. 0755736174. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 395/2015 **PE634185**

**SAN GIUSTINO - VIA DEGLI ARTIGIANI, 24A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA** - Piena proprietà su di un **INTERO EDIFICIO RESIDENZIALE** piano terra rialzato e soffitta 282 mq uffici e magazzino al piano seminterrato 215 mq con corte pertinenziale esclusiva di 607 mq. **Prezzo base Euro 284.932,00.** Apertura buste c/o Studio Dott. Antonioni in Piegara (PG), Vocabolo Cinquecase n.68 in data 05/08/19 ore 11:00 Offerta minima: Euro 213.699,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 385/2017 **PE633729**

**SIGILLO - VIA F. PETRELLI, 26** - Diritti di piena proprietà su

porzione di edificio costituito da **APPARTAMENTO** posto al piano 1° e 2° della sup. di mq 101 circa, oltre a locale destinato a magazzino di mq 25 circa posto al piano seminterrato dello stesso edificio ma con accesso da Via Matteotti, oltre diritti proporzionali sulle parti condominiali. **Prezzo base Euro 33.461,10.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Biancalana Perugia C.so Vannucci, 10 in data 17/07/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Michela Biancalana tel. 0755730294. Custode Giudiziario Dott. Maurizio Staffa tel. 0755009406. Rif. RGE 143/2007 **PE633120**

**SPELLO - VIA CÀ RAPILLO, 19** - Piena proprietà su **A) APPARTAMENTO** al PT composto da soggiorno, cucina, studio, disimpegno, 2 camere e bagno, sup. totale convenzionale vendibile pari a mq 122; **B) APPARTAMENTO** al P1° composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, 3 camere da letto, bagno e 3 terrazze scoperte, sup. totale convenzionale vendibile pari a mq 125,25; **B.1) SOTTOTETTO NON ABITABILE** composto da 3 soffitte, sup. totale convenzionale vendibile pari a mq 23; **B.2.) SOTTOTETTO NON ABITABILE** composto da un vano, sup. totale convenzionale vendibile pari a mq 15; **C) GARAGE**, sup. totale convenzionale vendibile pari a mq 8; **D) GARAGE**, sup. totale convenzionale vendibile pari a mq 32. **Prezzo base Euro 148.219,15.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Saccone Perugia Corso Vannucci, 10 in data 30/07/19 ore 12:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Claudia Saccone tel. 075/5730294. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 591/2012 **PE634104**

**TODI - VIA LUIGI MORANDI, 18** - Diritti di piena proprietà

di **APPARTAMENTO** a p. 2° ed ultimo, costituito da ingresso soggiorno, angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e wc per mq. 88. Occupato dal proprietario. **Prezzo base Euro 54.075,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Biancalana Perugia C.so Vannucci, 10 in data 30/07/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Michela Biancalana tel. 0755730294. Custode Giudiziario Dott. Luca Millucci tel. 075/5280125 - 346/5004933. Rif. RGE 140/2012 **PE634099**

**TODI - LOCALITA' PONTE NAIA - VOC. PALOMBARO, 29 - LOTTO 1)** Diritti di piena proprietà su **IMMOBILE** costituito da un fabbricato cielo-terra destinato a **CIVILE ABITAZIONE** e articolato al piano sottostrada, terra e primo con sovrastante soffitta al piano secondo; diritti di piena proprietà su rata di terreno adiacente al suddetto edificio. **Prezzo base Euro 164.000,00.** **LOCALITA' PONTE NAIA - VOC. PETRARCA - LOTTO 2)** Diritti di proprietà in ragione di 3/9 su **FABBRICATI** ad uso agricolo, magazzino e garage. **Prezzo base Euro 13.122,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Chiucchiolo - Todi, Viale Tiberina 132/A in data 23/07/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Chiucchiolo tel. 0758944158. Rif. RGE 60/2010+208/2011 **PE634168**

**TORGIANO - LOCALITA' BUFALORO - VIA J.F. KENNEDY, 1** - Piena proprietà di **APPARTAMENTO** a p. 1° composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, disimpegno per mq 88,33 e terrazza di mq 11,69. Garage a p. 1° sottostrada di mq 15,04. **Prezzo base Euro 63.005,29.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Saccone Perugia Corso Vannucci, 10 in data

25/07/19 ore 15:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Claudia Saccone tel. 075/5730294. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 20/2011 **PE633744**

**TORGIANO - LOTTO 1)** Diritti di piena proprietà su **PORZIONE DI FABBRICATO** composto al piano terra da **NEGOZIO** con wc e ripostiglio di mq. 62,00, oltre a quota di 1/4 su corte comune. **Prezzo base Euro 40.678,20.** **LOTTO 2)** Diritti di piena proprietà su **PORZIONE DI FABBRICATO**, composto al piano primo da ingresso, lavanderia, cucina, pranzo - soggiorno, corridoio, tre camere, due bagni, per una superficie di mq 140,00 e di un terrazzo di mq 12; porzione di fabbricato composto al piano terzo da salone con caminetto ed angolo cottura, un wc e ripostiglio per una superficie netta di mq 72,00, oltre a quota di 1/4 su corte comune. **Prezzo base Euro 76.885,20.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Ceppi Perugia Via Favorita, 9 in data 18/07/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Ceppi tel. 0755727883. Custode Giudiziario Rag. Angelo Lombardi tel. 0755007212. Rif. RGE 245/2001 **PE633243**

**UMBERTIDE - VIA MADONNA DEL GIGLIO, 11 - LOTTO 1)** **FABBRICATO** semi-indipendente, elevato su un unico piano fuori terra, composta da ingresso-cucina-soggiorno, camera, bagno. **Prezzo base Euro 24.636,00.** **LOTTO 2)** **FABBRICATO** semi-indipendente, elevato su due piani fuori terra, così composto: il piano terra è occupato da garage, fondo e locale tecnico; il piano primo è suddiviso in ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, due camere, bagno. **Prezzo base Euro 100.788,00.** Vendita senza incanto c/o St. Comm. Trib. Pastore Piselli Damiani Perugia San Sisto - Fraz. via Cimarosa

50/a in data 31/07/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Luca Damiani tel. 075/5272098. Rif. RGE 264/2010 **PE634247**

**UMBERTIDE - FRAZIONE NICCONE, 286 - APPARTAMENTO** al piano terra composto da pranzo-soggiorno, camera, cameretta, bagno e disimpegno. Superficie mq. 42. **Prezzo base Euro 27.227,05.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Tiberi Perugia Via Danzetta 14 in data 30/07/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Barbara Tiberi tel. 0755722145. Custode Giudiziario Dott. Pier Francesco Di Rienzo tel. 339/1906758 - 075/4654119. Rif. RGE 258/2010 **PE634073**



**UMBERTIDE - LOCALITA' PIERANTONIO - VIA PETRARCA, 4** - Piena proprietà su **COMPENDIO IMMOBILIARE** facente parte di fabbricato di maggior consistenza a **destinazione mista commerciale e residenziale**, elevato su tre piani fuori terra oltre piano seminterrato, costituito da un supermercato posto al piano terra, magazzino e uffici al piano soppalco, rimessa, cantina e deposito al piano seminterrato. Oltre a diritti proporzionali su spazi comuni, corte comune recintata su tre lati. **Prezzo base Euro 442.880,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Rag. Riccardini Citta' Di Castello

via G. Di Vittorio n. 9 in data 30/07/19 ore 10:00. Offerta minima: Euro 332.160,00. G.D. Dott.ssa Arianna De Martino. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Rag. Filippo Riccardini tel. 0758552360. Rif. FALL 10/2017 **PE634245**

**UMBERTIDE - FRAZIONE PREGGIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA** - Diritti di piena proprietà di un **EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE**, porzione cielo - terra di fabbricato bifamiliare ad uso residenziale in corso di costruzione, individuato catastalmente all'N.C.E.U. del Comune di Umbertide al Fg. n. omissis Part.IIa n. omissis (Piano S,T,1, in corso di costruzione). L'unità abitativa in questione non risulta completata e trovasi allo stato "grezzo", in corso di costruzione. **Prezzo base Euro 133.800,00**. Apertura buste 23/07/19 ore 11:00 Offerta minima: Euro 100.350,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giada Bianchini tel. 0755000094. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 131/2017 **PE634226**

**UMBERTIDE - VIA RAFFAELLO SCAGNETTI, 4 - L'APPARTAMENTO**, al piano terzo, è composto da un ingresso, una cucina-pranzo, due camere, un disimpegno, un bagno il tutto per una superficie utile stimata in mq. 50,40 circa, con annesso fondo-cantina, al piano seminterrato, della superficie utile di mq. 5,70 circa, per una superficie commerciale complessiva di mq. 66,32. **Prezzo base Euro 27.375,00**. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Tordo Caprioli Perugia Piazza IV Novembre, 36 in data 26/07/19 ore 12:00. Offerta minima: Euro 27.375,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alfonso Tordo Caprioli tel. 0755056632. Custode Giudiziario Istituto

Vendite Giudiziarie Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 51/2015 **PE634154**

**VALFABBRICA - LOCALITA' PIAN DELL'ABATE N. 27 - Diritti di piena proprietà per 1/2 e nuda proprietà per 1/2 su PORZIONE DI FABBRICATO RURALE** costituito da **abitazione** al piano terra con stalla e porzione di terreno sul lato est della stessa. **Prezzo base Euro 69.375,00**. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Maracchia Foligno Via Monte Acuto, 49 in data 26/07/19 ore 15:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. lulo Maracchia tel. 0742321334. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 241/2015 **PE634156**



L'Avv. Fabio Dominici e il Dott. Corrado Maggesi, curatori del fallimento, rendono noto che sono in vendita i seguenti beni mobili facenti parte dell'attivo fallimentare: **MATERIALI DI MAGAZZINO, MOBILI ED ARREDI ANCHE D'UFFICIO, IMPIANTI, MACCHINARI ED ATTREZZATURE**. I beni sono in vendita in un unico lotto, con il metodo delle offerte in busta chiusa, al prezzo non inferiore ad 173.734,00 euro. Le offerte - con la precisa indicazione del prezzo e di ogni altro elemento utile alla valutazione delle stesse - dovranno essere fatte pervenire, in busta chiusa, indifferentemente, presso lo studio del curatore Avv. Fabio Dominici - 06121 Perugia Via Cacciatori delle Alpi, 28 - tel. 075/5005756, e-mail [fabio.dominici@studiolegaledominiciteellini.it](mailto:fabio.dominici@studiolegaledominiciteellini.it). it oppure presso lo studio del curatore Dott. Corrado Maggesi - 06121 Perugia Corso Cavour, 44 - tel. 075/5728779, email [corradoMaggesi@libero.it](mailto:corradoMaggesi@libero.it), entro le ore 11.00 del giorno 01/07/2019. L'apertura delle buste avverrà alle ore 11.30 dello stesso giorno presso lo studio dell'Avv. Fabio Dominici. G.D. Dott.ssa Arianna De

Martino. Rif. FALL 42/2016 **PE633083**

Avv. Fabio Dominici e Dott. Corrado Maggesi curatori del fallimento, invitano gli interessati a formulare offerte in aumento rispetto all'offerta ricevuta, per l'acquisto in un unico lotto dei seguenti cespiti: Beni ubicati in Roma: **MATERIALI DI MAGAZZINO, MOBILI ED ARREDI ANCHE D'UFFICIO, IMPIANTI, MACCHINARI ED ATTREZZATURE**. Valore di stima dei beni è Euro 48.502,55. Prezzo offerto è di € 5.000,00, oltre Iva. Le offerte di acquisto dovranno essere fatte pervenire, in busta chiusa, indifferentemente, presso lo studio del curatore Avv. Fabio Dominici - 06121 Perugia, Via Cacciatori delle Alpi nr. 28 - tel 075/5005756, e-mail: [fabio.dominici@studiolegaledominiciteellini.it](mailto:fabio.dominici@studiolegaledominiciteellini.it) oppure presso lo studio del curatore Dott. Corrado Maggesi - 06121 Perugia Corso Cavour nr. 44- tel. 075/5728779, email: [corradoMaggesi@libero.it](mailto:corradoMaggesi@libero.it), entro e non oltre le h. 12.00 del 01/07/2019. G.D. Dott.ssa Arianna De Martino. Rif. FALL 42/2016 **PE633088**



**CITTA' DI CASTELLO - VIA DELL'INDUSTRIA - FRAZIONE CINQUEMIGLIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1)** Diritti di piena proprietà su **FABBRICATO ARTIGIANALE** della superficie commerciale complessiva di circa mq 6.490, composto da laboratorio artigianale su un unico piano fuori terra con adiacente tettoia con piano di carico/scarico merci, locale verniciatura e corpo uffici su due piani, più corte esterna esclusiva e pertinenziale in parte occupata dal sedime dell'edificio e in parte utilizzata come parcheggio, zone di manovra carico/scarico. **Prezzo base Euro 1.009.800,00**. Vendita senza incanto c/o Dott. Paolo Sambuchi Citta' Di Castello Via Luca della Robbia 33 in data

19/07/19 ore 11:30. Offerta minima: Euro 757.350,00. **VIA ANTONIO MEARELLI - FRAZIONE CINQUEMIGLIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2)** Diritti di piena proprietà su **FABBRICATO ARTIGIANALE** della superficie commerciale complessiva di circa mq 3.287, composto da laboratorio artigianale posto a piano terra di recente realizzazione con annessi servizi igienici, spogliatoio per il personale, uffici direzionale, locali tecnici per alloggiamento degli impianti tecnologici, locale destinato a "lavaggio pezzi", tettoia esterna, più corte esterna esclusiva e pertinenziale in parte occupata dal sedime dell'edificio in parte utilizzata come parcheggio, zone di manovra e di carico/scarico. **Prezzo base Euro 1.056.600,00**. Vendita senza incanto c/o Dott. Paolo Sambuchi Citta' Di Castello Via Luca della Robbia 33 in data 19/07/19 ore 11:30. Offerta minima: Euro 792.450,00. G.D. Dott.ssa Arianna De Martino. Curatore Fallimentare Dott. Paolo Sambuchi tel. 0758520032. Rif. FALL 112/2016 **PE634399**

**CITTA' DI CASTELLO - VIA G. DI VITTORIO, 16 - LOTTO 1)** **CAPANNONE** industriale a carattere artigianale/commerciale e relativi uffici. L'immobile è costituito da 2 blocchi, entrambi con struttura in cemento armato. **Prezzo base Euro 200.765,60**. **VIA PIEMONTE, 16 - LOTTO 3)** **PORZIONE DI IMMOBILE A CARATTERE ARTIGIANALE/COMMERCIALE** composta da 2 capannoni con struttura portante in cemento armato ascrivibile agli anni '80 e copertura con elementi in cemento amianto. **Prezzo base Euro 142.198,29**. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Mariotti Citta' Di Castello Via Pierucci, 9 in data 16/07/19 ore 16:00. G.D. Dott. Umberto Rana. Professionista Delegato alla vendita e Liquidatore Giudiziale Dott. Simone Mariotti tel. 075/8521080. Rif. CP 28/2012 **PE633837**

**CITTA' DI CASTELLO - VIA P. TOGLIATTI - LOTTO 2)** **Diritto**

di proprietà superficaria per la quota di 1/11 su **UNITÀ IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE** adibita a negozio della superficie complessiva di mq. 254 circa. **Prezzo base Euro 4.500,00.** **LOTTO 3) Diritto di proprietà superficaria** per la quota di 1/11 su **UNITÀ IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE** adibita a negozio della superficie complessiva di mq. 248 circa. **Prezzo base Euro 4.500,00.** **LOTTO 4) Diritto di proprietà superficaria** per la quota di 1/11 su **MAGAZZINO** della superficie complessiva di mq. 45 circa. **Prezzo base Euro 1.000,00.** Vendita competitiva c/o ufficio del Curatore Avv. Marco Nicastro in via Carlo Liviero 2/D di Città di Castello in data 25/07/19 ore 17:00. G.D. Dott.ssa Arianna De Martino. Curatore Fallimentare Avv. Marco Nicastro tel. 0758522078 - 0758559880. Rif. FALL 7/2018 **PE634135**

**CITTA' DI CASTELLO - LOCALITA' TITTA - VIA DEL TABACCO, 6 - LOTTO 2) PORZIONE IMMOBILIARE AD USO NEGOZIO** posto al piano terra e magazzino seminterrato. Trattasi di fabbricati posti sullo stesso immobile nel quale è presente il Lotto n.1. Il negozio, diviso in laboratorio artigianale, locale ufficio, w.c. e vano scala, ha una superficie utile di mq.148,00 pari ad una superficie commerciale di mq. 162,00. Il magazzino al piano seminterrato è privo di pareti divisorie, quindi le superfici del medesimo sono state calcolate su planimetria catastale; è posizionato nel lato nord-est del fabbricato, ha superficie utile di mq. 57,00, pari a mq. 65,00 commerciali. **Prezzo base Euro 68.040,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Giorgi Città' Di Castello Via Carlo Liviero, 2/D in data 31/07/19 ore 15:30. Offerta minima: Euro 51.030,00. G.D. Dott.ssa Arianna De Martino. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Maria Grazia Giorgi tel. 0758559880. Rif. FALL 48/2014 **PE634244**

**CITTA' DI CASTELLO - FRAZIONE TRESTINA - VIA**

**1° MAGGIO, SNC - LOTTO 1)** Lotto formato da **DUE UNITÀ** rispettivamente ad uso **MAGAZZINO** e ad uso **APPARTAMENTO**. **Prezzo base Euro 60.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Berretti - Città di Castello Corso V. Emanuele, 27 in data 23/07/19 ore 17:30. Offerta minima: Euro 45.000,00. **LOTTO 2)** L'unità si trova su un **FABBRICATO** autonomo con ingresso condominiale con appartamento al piano primo. L'unità è caratterizzata da un locale ad uso **MAGAZZINO**. **Prezzo base Euro 14.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Berretti - Città di Castello Corso V. Emanuele, 27 in data 23/07/19 ore 17:30. Offerta minima: Euro 10.500,00. **LOTTO 3)** L'unità si trova su un **FABBRICATO** autonomo con ingresso condominiale ed è posto al piano terra. L'unità è caratterizzata da due locali di maggiore consistenza ad uso **LABORATORIO** ed un gruppo servizi igienici. **Prezzo base Euro 130.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Berretti - Città di Castello Corso V. Emanuele, 27 in data 23/07/19 ore 17:30. Offerta minima: Euro 97.500,00. **LOTTO 4)** Lotto formato da **TERRENI** caratterizzati dalla potenzialità edificatoria residua e circa 1.880 mq di terreno libero su cui si può edificare. Sarà necessario costituire diritti di accesso e passo sullo scioito esterno per accedere alle altre unità. **Prezzo base Euro 52.500,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Berretti - Città di Castello Corso V. Emanuele, 27 in data 23/07/19 ore 17:30. Offerta minima: Euro 39.375,00. G.D. Dott.ssa Arianna De Martino. Professionista Delegato alla vendita Dott. Carlo Berretti tel. 0758520160. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Berretti tel. 0758520160. Rif. FALL 29/2017 **PE633159**

**CORCIANO - VOCABOLO TAVERNE, VIA PALAZZESCHI N. 11** - Diritti di piena proprietà su **EDIFICIO ARTIGIANALE-COMMERCIALE** sito nella zona industriale CAI2.sa di Taverne di Corciano, costituito da un unico piano adibito a lavorazione con

una parte interna su due piani adibita ad uffici; oltre a lotto di terreno edificabile adiacente. **Prezzo base Euro 223.560,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Locchi Perugia Via del Sole, 8 in data 24/07/19 ore 18:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Lorena Locchi tel. 0755054794. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 258/2015 **PE634252**

**FOLIGNO - VIA FEDELI - LOTTO 1)** Piena proprietà su **FABBRICATO COMMERCIALE** industriale di mq. 493,26. **Prezzo base Euro 350.000,00.** **VIA FLAVIO OTTAVIANI - LOTTO 2) Diritti di piena proprietà al 50% su IMMOBILE** posto nelle vicinanze della stazione ferroviaria, disposto su due livelli: p. seminterrato, p. terra e piano 1°. Piazzale esterno sul retro e parcheggio privato sul fronte. **Prezzo base Euro 220.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Matilli Foligno Via Monte Acuto, 7 in data 11/07/19 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Arianna De Martino. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gianluca Matilli tel. 0742321063 - 3292113590. Rif. Composizione crisi 548/2013 **PE633450**

**GUALDO TADINO - VIA ZOCCOLANTI, 23** - Diritti di piena proprietà su **COMPLESSO TURISTICO RICETTIVO - PROMISCUO ABITATIVO** costituito da fabbricato principale di due piani fuori terra e due corpi di fabbricati in distacco ad una sola elevazione adibiti rispettivamente a residenza e locali tecnici nonché struttura autonoma il tutto corredato da resede circostante della superficie di mq 2.870. **Prezzo base Euro 514.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Alfredo Ottaviani Foligno P.zza XX Settembre 7 in data 23/07/19 ore 17:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alfredo Ottaviani

tel. 0742357536. Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Luisa Bellucci tel. 0753741611 - 3289584777. Rif. RGE 592/2011 **PE633763**



**MARSCIANO - FRAZIONE SAN VALENTINO DELLA COLLINA - VOC. CASA DEL COLLE, 1 - LOTTO 1)** Piena proprietà di **FABBRICATO** di complessivi 3 vani (locale principale, 2 locali sul retro e bagno) ad uso negozio con corte esterna comune. **Prezzo base Euro 42.874,17.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Cruccolini - Viale Centova 6 - Perugia in data 17/07/19 ore 15:30. Offerta minima: Euro 32.155,62. **FRAZIONE S. VALENTINO DELLA COLLINA - VOC. CASA DEL COLLE 1 - LOTTO 2)** Piena proprietà su **AUTORIMESSA** a p. terra, in corpo di fabbrica separato dall'edificio principale, di mq 19,15. **Prezzo base Euro 3.357,27.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Cruccolini - Viale Centova 6 - Perugia in data 17/07/19 ore 15:30. Offerta minima: Euro 2.517,95. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Beatrice Cruccolini tel. 075/5009406. Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Grasselli tel. 0755003370. Rif. RGE 399/2009 **PE633116**

**NOCERA UMBRA - LOCALITA' CAMPODARCO** - Diritti di piena proprietà su **CAPANNONE** con annessa corte esclusiva, sito nella zona artigianale del Comune di Nocera Umbra. **Prezzo base Euro 197.775,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Ceppi Perugia Via Favorita, 9 in data 16/07/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Arianna De Martino. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Ceppi tel. 0755727883. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Perugia

tel. 0755913525. Rif. RGE 385/2013 **PE633695**

**PERUGIA - FRAZIONE PONTE SAN GIOVANNI, VIA DEI LOGGI N. 5** - Diritti di piena proprietà su A- **LABORATORIO** artigianale al piano terra e primo della superficie commerciale complessiva pari a mq. 339 con corte esclusiva annessa della superficie catastale pari a mq. 273. B - **Deposito** artigianale al piano terra della superficie commerciale pari a mq. 98. **Prezzo base Euro 75.950,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Associato Ceccarelli Perugia Via Pievaiola, 21 in data 31/07/19 ore 11:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Gaetana Rota tel. 0755000243 - 3476158258. Rif. RGE 35/2015 **PE634243**

**PERUGIA - FRAZIONE SAN MARTINO IN CAMPO** - Diritti di piena proprietà, su **IMMOBILI** siti in area agricola, per una superficie totale delle parti elevate, rappresentate da tettoia, pollaio, stalletto, fienile e rimessa attrezzi di circa mq 140, nonché circostante terreno. **Prezzo base Euro 43.593,75.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Ceppi Perugia Via Favorita, 9 in data 25/07/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Ceppi tel. 0755727883. Custode Giudiziario Dott. Piero Costantini tel. 0755005483 - 3473664373. Rif. RGE 303/2010 **PE633890**

**TORGIANO - VIA KENNEDY 1 - SCALA A, LOC. BUFALORO - APPARTAMENTO** al piano primo composto di soggiorno con balcone, cucina abitabile, tre camere, un ripostiglio e due bagni, per una superficie di circa mq 100,00. Garage, nel piano seminterrato di circa mq 37. **Prezzo base Euro 96.721,86.** Vendita senza incanto in data 22/07/19 ore 11:00. Offerta

minima: Euro 72.541,40. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Sabrina Causio tel. 0755000093. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 175/2017 **PE633274**



**UMBERTIDE - VIA DEI CARRAI, 15 ZONA IND.LE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA** - Diritti di piena proprietà (1/1) per l'intero su **CAPANNONE** adibito ad officio artigianale con corte pertinenziale esclusiva, con annessi uffici e sala esposizioni; nello specifico il capannone è suddiviso catastalmente in due subalterni distinti: una porzione al piano terra di capannone adibita a laboratorio, uffici e soppalco, e un'altra porzione al piano terra e primo piano di capannone adibita a laboratorio, ufficio e zona espositiva. **Prezzo base Euro 859.000,00.** Apertura buste 23/07/19 ore 09:00 Offerta minima: Euro 644.250,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Rossana Inserra tel. 0755736668. Rif. RGE 222/2016 **PE634232**

**UMBERTIDE - LOCALITA' PATOLLO - LOTTO 27)** Diritti di piena proprietà su piccoli **LOCALI ADIBITI A MAGAZZINO**, rispettivamente ai piani terra e 1° di più ampio complesso edilizio. I due locali non sono comunicanti e vi si accede mediante area esterna di proprietà di terzi. **Prezzo base Euro 10.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Professionale Merlini Perugia Via M. Angeloni 80/B in data 29/07/19 ore 16:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.D. Dott. Umberto Rana. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott.ssa Orietta Merlini tel. 0755018056. Rif. FALL 2990/1998 **PE634070**



**CASTIGLIONE DEL LAGO - VIA NOVELLA SNC LOCALITÀ CASINA DEL LAGO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA** - Diritti di piena proprietà pari a 1/1 su **APPEZZAMENTO DI TERRENO** edificabile della superficie catastale di 1349 mq. con sovrastante fabbricato in corso di costruzione ad uso officio artigianale avente una superficie di ingombro di circa 222 mq. **Prezzo base Euro 138.210,00.** Apertura buste 16/07/19 ore 17:00 Offerta minima: Euro 103.657,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Nestri tel. 0758559880. Rif. RGE 18/2016 **PE633107**

**DERUTA - ZONA P.I.P., LOC. NAVE III - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO** edificabile sup. mq. 1696, di giacitura pianeggiante, facente parte di un comparto già dotato di opere di urbanizzazione. L'assegnazione alla fallita è avvenuta con atto di convenzione e cessione del 17.12.2007, n. 2434, trascritto il 19.12.2007 al n. 23467 r.p., contenente, agli articoli 5 e 6 oneri e vincoli meglio descritti nella relazione di stima. **Prezzo base Euro 23.000,00.** Vendita senza incanto c/o Sala Aste della Fondazione Forense di Perugia "Giovanni Dean" in Perugia (PG), via Baglioni n. 10 in data 23/07/19 ore 15:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.D. Dott.ssa Arianna De Martino. Curatore Fallimentare Dott. Simone Francesco Cociani tel. 0755721304. Rif. FALL 51/2014 **PE634136**

**FOLIGNO - VIA LUDOVICO ARIOSTO E VIA GIUSEPPE GIOACCHINO BELLI - LOTTO 1)** Piena proprietà su un **TERRENO EDIFICABILE**, posto nella prima periferia del Comune di Foligno, avente superficie pari a circa 3855 mq, all'interno di un lotto di completamento del tessuto urbano con prevalente

destinazione residenziale ad alta densità. **Prezzo base Euro 226.713,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Baldoni Foligno Via Monte Acuto, 49 in data 10/07/19 ore 15:30. G.D. Dott. Umberto Rana. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Luca Baldoni tel. 0742260094. Rif. FALL 5/2014 **PE633094**

**FOLIGNO - FRAZIONE SANT'ERACLIO - LOTTO 1)** Diritti di 1/6 su **TERRENO** agricolo collinare di sup. catastale di ha 0.30.30. **Prezzo base Euro 1.300,00. LOTTO 2)** Diritti di 1/6 su **TERRENO** pianeggiante, composto da una porzione edificabile di mq 1300 ca e dalla parte restante di terreno agricolo di ha 1.41.20. **Prezzo base Euro 17.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Confidati Perugia Via Cesarei 4 in data 25/07/19 ore 11:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cecilia Confidati tel. 0755732026. Rif. RGE 82/2008 **PE634180**

**PERUGIA - LOCALITA' MONTEBAGNOLO, SNC** - Piena Proprietà di **TERRENO** edificabile di area complessiva catastale di Ha 0.02.00 a forma rettangolare. Dati peritali: destinazione edificatoria Zona C1 mq. 400 ca con indice 0,20 mc/mq. **Prezzo base Euro 18.750,00.** Vendita senza incanto c/o Piazza Italia n.4 Perugia in data 30/07/19 ore 15:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Emanuela Suriano tel. 0755726794. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 224/2014 **PE634121**





## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

# Convegni e seminari di formazione



Astalegale.net organizza sessioni formative tramite appositi seminari e convegni aperti a tutti i professionisti sulle principali tematiche in ambito giudiziario.



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 48  
6 giugno 2019  
Direttore Responsabile  
Assunta Corbo [assunta@assuntacorbo.com](mailto:assunta@assuntacorbo.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)