



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PIACENZA



Abitazioni e box

AGAZZANO (PC) - VIA MAKALLÈ - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) ABITAZIONE al piano terreno di fabbricato principale + quota di 1/3 di area verde retrostante. Valore di mercato Euro 48.000,00. Valore di stima Euro 38.000,00. Prezzo base Euro 21.375,00. **VIA MAKALLÈ, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO** al primo piano con sottotetto + quota di 1/3 di area verde retrostante. Valore di mercato Euro 141.600,00. Valore di stima Euro 113.000,00. Prezzo base Euro 63.563,00. Vendita senza incanto 11/07/19 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla

vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie tel. 0523385653. Rif. RGE 120/2012 **PZ631498**

AGAZZANO (PC) - STRADA RIVASSO, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al secondo piano composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due stanze da letto, bagno, ripostiglio, due balconi; cantina e autorimessa al piano interrato. Valore di mercato Euro 90.063,60. Valore di stima Euro 90.000,00. Prezzo base Euro 37.969,00. Vendita senza incanto 25/06/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel.

0523385653. Rif. RGE 216/2013 **PZ630036**

BESENZONE (PC) - FRAZIONE BERSANO, VIA BERSANO, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE posta al piano terra con due cantine, portico e una piccola porzione di area scoperta esclusiva più area cortilizia comune con altre due unità. Valore di mercato Euro 120.000,00. Valore di stima Euro 95.000,00. Prezzo base Euro

40.079,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DUE COSTRUZIONI RURALI** con cortile comune ad altre due unità. Valore di mercato Euro 55.000,00. Valore di stima Euro 40.000,00. Prezzo base Euro 16.875,00. Vendita senza incanto 27/06/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232.

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 229/2013 **PZ630674**

BETTOLA (PC) - LOCALITA' RIGLIO DI PADRI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) QUOTA DI 1/1 DI NUDA PROPRIETA' DI CASA UNIFAMILIARE con rustico e area cortilizia. Valore di mercato Euro 50.348,00. Valore di stima Euro 50.348,00. Prezzo base Euro 37.761,00. Vendita senza incanto 11/07/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Dott. Stefano Agosti tel. 0523334550. Rif. RGE 168/2015 **PZ631508**

BOBBIO (PC) - LOCALITA' VALLE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO su due livelli (piano terra e piano primo) collegati da scala a chiocciola interna. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 30.850,00. Valore di stima Euro 24.680,00. Prezzo base Euro 13.883,00. Vendita senza incanto 10/07/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Dott. Gabriele Binaghi tel. 0523330448. Rif. RGE 57/2015 **PZ631483**

CALENDASCO (PC) - LOCALITA' BOSCONI CUSANI, 125 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO PER ABITAZIONE a tre piani fuori terra comprendente al piano terra ingresso, cucina e due camere; al piano primo due camere, disimpegno ed un bagno; al piano secondo soffitta non abitabile. Annesso rustico esclusivo ad uso deposito/legnaia. Valore di mercato Euro 61.200,00. Valore di stima Euro 49.000,00. Prezzo base Euro 23.250,00. Vendita senza incanto 24/07/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel.

0523385653. Rif. RGE 272/2012 **PZ631467**



CAMINATA (PC) - FRAZIONE CANOVA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE su due piani fuori terra, composto al piano terra da soggiorno, angolo cottura e disimpegno; al primo piano da camera da letto, disimpegno e bagno cieco. Valore di mercato Euro 60.000,00. Valore di stima Euro 60.000,00. Prezzo base Euro 11.391,00. Vendita senza incanto 09/07/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 48/2008 **PZ631117**

CAORSO (PC) - STRADA CASCINA VARIANELLO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO uso abitazione con autorimessa, deposito attrezzi e con annessa area cortilizia e verde circostante oltre a piccolo rustico in corpo esterno. Valore di mercato Euro 174.600,00. Valore di stima Euro 140.000,00. Prezzo base Euro 59.063,00. Vendita senza incanto 25/06/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 286/2013 **PZ630078**

CAORSO (PC) - VIA LENIN, 2 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) VILLA SINGOLA con box doppio. Si precisa che il terreno censito al fg. 28 part. 96 del Catasto Terreni non è esclusivo del lotto 3 poichè è comune anche al lotto 4 come da elaborato planimetrico. Sussistono difformità edilizie e catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 370.000,00. Valore di stima Euro 284.192,00. Prezzo base Euro 159.858,00. Vendita senza incanto 09/07/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Avv. Paola Negroni tel. 0523384827. Rif. RGE 300/2014 **PZ631343**

CAORSO (PC) - FRAZIONE ZERBIO, STRADA CASCINA BOSCONI, 5 - RUSTICO CON ACCESSORI E AREA AGRICOLA E BOSCHIVA. Sussistono difformità edilizie e catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 132.650,00. Valore di stima Euro 132.316,00. Prezzo base Euro 99.237,00. Vendita senza incanto 27/06/19 ore 15:00. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Avv. Michela Poggi tel. 05231550143. Rif. RGE 186/2017 **PZ630702**

CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - LOCALITA' POMAROLO DI SOTTO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENI. Il perito segnala che su parte del mappale 71 è stato edificato un capannone con Permesso di Costruire n. 120/2004 (fine lavori 24/04/2008). Valore di mercato Euro 142.548,07. Valore di stima Euro 142.548,07. Prezzo base Euro 80.184,00. **LOCALITA' CAMPO D'ORO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENI.** Il perito precisa che parte dei terreni risulta affittata. Valore di mercato Euro 28.606,25. Valore di stima

Euro 23.000,00. Prezzo base Euro 12.938,00. Vendita senza incanto 27/06/19 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Grazia Annunziata tel. 0523243394. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 201/2008 **PZ630581**

CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - VIA MOLINI, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al terzo piano con cantina al piano terra. Valore di mercato Euro 96.255,00. Valore di stima Euro 77.000,00. Prezzo base Euro 43.313,00. Vendita senza incanto 09/07/19 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 212/2013 **PZ631334**

CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - VIA MONTANARA, 49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) FABBRICATO UNIFAMILIARE AD USO CIVILE ABITAZIONE, da cielo a terra, elevato a due piani fuori terra oltre parzialmente il piano cantinato; composto da: ingresso, soggiorno, cucina, camera, spogliatoi, tre servizi, disimpegno ed un vano autorimessa al piano terra; due camere, cabina armadio, bagno, soppalco e terrazzo al primo piano; con scala interna di comunicazione tra i piani; **B) FABBRICATO AD USO MAGAZZINO,** adiacente al fabbricato per abitazione sopra descritto e collegato direttamente allo stesso, comprendente un unico locale a doppia altezza con annessi ufficio e bagno al piano ammezzato, il tutto con annessa circostante su più lati area esclusiva pertinenziale; **C) APPEZZAMENTO DI TERRENO** in parte edificabile ed in parte agricolo. Valore di stima Euro 438.927,00. Prezzo base Euro 180.000,00. Vendita senza incanto 24/07/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 136/2009 **PZ631449**



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - VIA SALVATOR ALLENDE, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE al secondo piano con autorimessa. Sussistono difformità per le quali si rimanda alla perizia. Valore di mercato Euro 148.250,00. Valore di stima Euro 125.000,00. Prezzo base Euro 52.735,00. Vendita senza incanto 26/06/19 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 239/2014 **PZ630433**

CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - VIA POMELLO, 12/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO in condominio al piano terra con area esterna di pertinenza e autorimessa al piano interrato. Valore di mercato Euro 104.000,00. Valore di stima Euro 83.000,00. Prezzo base Euro 62.250,00. Vendita senza incanto 27/06/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 197/2016 **PZ631009**



CORTEMAGGIORE (PC) - VIA ARTURO TOSCANINI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al terzo piano (quarto fuori terra) con cantina ed autorimessa al piano terra. Valore di mercato Euro 95.000,00. Valore di stima Euro 75.671,00. Prezzo base Euro 17.958,00. Vendita senza incanto 09/07/19 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523318464. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 272/2014 **PZ631300**

CORTEMAGGIORE (PC) - FRAZIONE CHIAVENNA LANDI, VIA PIACENZA, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO PRINCIPALE DA CIELO A TERRA A USO ABITAZIONE unifamiliare, con annesso un fabbricato accessorio composta da cantina al piano terra e legnaia al primo piano, più area scoperta di pertinenza. Valore di mercato Euro 76.088,75. Valore di stima Euro 58.500,00. Prezzo base Euro 18.511,00. Vendita senza incanto 11/07/19 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 207/2014 **PZ631461**

CORTEMAGGIORE (PC) - VIA FIRENZE, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTO DI SUPERFICIE PER 99 ANNI a partire dalla Convenzione indicata in avviso di vendita, DI APPARTAMENTO al terzo piano con cantina e autorimessa. Valore di mercato Euro 102.624,36. Valore di stima Euro 97.493,14. Prezzo base Euro 41.130,00. Vendita senza incanto 25/06/19 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523318464. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 211/2014 **PZ630029**

CORTEMAGGIORE (PC) - VIA FIRENZE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO per abitazione al terzo piano con annesso vano cantina ed un vano autorimessa. Valore di mercato Euro 123.000,00. Valore di stima Euro 69.000,00. Prezzo base Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 17/07/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. Dino Beretta tel. 0523335450. Rif. RGE 152/2014 **PZ631482**

CORTEMAGGIORE (PC) - VIA MARIA BONI BRIGHENTI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

- QUOTA DI COMPROPRIETA' PARI A 3/8 DI COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da casa padronale, autorimessa, due piccoli capannoni affiancati di vecchia costruzione ed area privata. Valore di mercato Euro 183.000,00. Valore di stima Euro 183.000,00. Prezzo base Euro 49.677,00. Vendita senza incanto 09/07/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 193/2010 **PZ631306**



FERRIERE (PC) - LOCALITA' CASA BONVICINI E LOC. BOSCONURE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) QUOTA DI 1/2 DI FABBRICATI A DESTINAZIONE ABITATIVA E PERTINENZIALI E QUOTA DI 1/2 DI PROPRIETA' DI TERRENI di varia natura e consistenza. Valore di mercato Euro 138.000,00. Valore di stima Euro 109.000,00. Prezzo base Euro 61.313,00. Vendita senza incanto 11/07/19 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 192/2014 **PZ631500**

FERRIERE (PC) - LOCALITA' ROCCA TARAVELLI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO PER ABITAZIONE, da cielo a terra, elevata a due piani fuori terra, con annessa piccola area pertinenziale scoperta non adiacente al fabbricato; comprendente detto fabbricato al piano terra: soggiorno, tinello e angolo cottura; due camere e bagno al primo piano, con scala interna di collegamento. Valore di stima Euro 43.400,00. Prezzo base Euro 22.000,00. Vendita senza incanto 17/07/19 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il

sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 179/2012 **PZ631480**

FIORENZUOLA D'ARDA (PC) - VIALE ILLICA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al primo piano con cantina al piano interrato. Valore di mercato Euro 75.600,00. Valore di stima Euro 55.300,00. Prezzo base Euro 23.331,00. Vendita senza incanto 25/06/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523318464. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 60/2014 **PZ630034**

GAZZOLA (PC) - FRAZIONE TUNA - VIA SANTA MARIA DELLE GRAZIE, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE ad uso abitazione unifamiliare, da cielo a terra, con box singolo e quota di 36/1000 di proprietà di area esterna. Per maggiori dettagli si rimanda all'avviso di vendita. Valore di mercato Euro 575.000,00. Valore di stima Euro 455.720,00. Prezzo base Euro 256.343,00. Vendita senza incanto 11/07/19 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Avv. Michela Poggi tel. 05231550143. Rif. RGE 188/2015 **PZ631490**

GRAGNANO TREBBIENSE (PC) - LOCALITA' CAMPREMOLDO SOPRA, STRADA COMUNALE PER CAMPREMOLDO SOPRA, 113 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO costituito da un corpo di fabbrica da cielo a terra con area verde esclusiva. Valore di mercato Euro 79.000,00. Valore di stima Euro 79.000,00. Prezzo base Euro 13.889,00. Vendita senza incanto 11/07/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel.

0523328756. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 131/2008 **PZ631443**



GROPPARELLO (PC) - LOCALITA' CA' DEL PILLA - COSTA DI SARIANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PROPRIETA' GRAVATA DA DIRITTO DI ABITAZIONE SULLA CASA E DA DIRITTO D'USO SUI TERRENI DI IMMOBILI: trattasi di una casa di abitazione unifamiliare isolata, posta su un lotto pertinenziale (mapp. 633) interamente recintato di mq. 1560 in parte destinato a cortile e in parte a giardino, più vari terreni circostanti di natura edificabile. Valore di mercato Euro 92.711,00. Valore di stima Euro 83.440,00. Prezzo base Euro 46.935,00. Vendita senza incanto 25/06/19 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 48/2012 **PZ630254**

GROPPARELLO (PC) - VIA MARANO, 63 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) QUOTA DI 1/2 DI EDIFICIO AD USO ABITAZIONE E QUOTA DI 1/4 DI PROPRIETA' DI PORTICO ESTERNO ED AREA CIRCOSTANTE. Valore di mercato Euro 56.216,57. Valore di stima Euro 56.216,57. Prezzo base Euro 17.788,00. Vendita senza incanto 09/07/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 223/2014 **PZ631310**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - FRAZIONE SAN NAZZARO - VIA CHIAPPA, 15/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI PORZIONE DI FABBRICATO da cielo a terra. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 55.440,00. Valore di stima Euro 40.000,00. Prezzo base Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 27/06/19 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario dott. comm. Paola Boriotti tel. 0523322984. Rif. RGE 75/2015 **PZ630676**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - FRAZIONE SAN NAZZARO - VIA CHIAPPA, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA' RESIDENZIALE A SCHIERA su due piani **CON AUTORIMESSA E AREA ESTERNA** di pertinenza. Valore di mercato Euro 48.500,00. Valore di stima Euro 39.000,00. Prezzo base Euro 12.341,00. Vendita senza incanto 26/06/19 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrero tel. 0523338603. Custode Giudiziario Avv. Lorenzo Camussi tel. 0523384131. Rif. RGE 173/2014 **PZ630421**



MONTICELLI D'ONGINA (PC) - FRAZIONE SAN NAZZARO, VIA GRANELLI, 4 ANGOLO VIA CARINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO PER ABITAZIONE con fabbricato accessorio adibito a ripostiglio. Valore di stima Euro 60.000,00. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 17/07/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. sa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 146/2011 **PZ631458**

NIBBIANO (PC) - FRAZIONE TREVOSZO, VIA UMBERTO I, 59 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al secondo piano facente parte di un fabbricato. Valore di mercato Euro 59.040,00. Valore di stima Euro 59.040,00. Prezzo base Euro 14.844,00. Vendita senza incanto 27/06/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523328756. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 120/2007 **PZ630409**

PECORARA (PC) - LOCALITA' CASA FRACCHIONI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO COMPOSTO DA PIU' UNITA' AD USO ABITAZIONE (n° 4 appartamenti ed 1 vano autorimessa) elevato a tre piani fuori terra, il tutto con circostante area esclusiva pertinenziale. Valore di mercato Euro 161.610,00. Valore di stima Euro 153.529,50. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 17/07/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario avv. Daniele Fontana tel. 0523384956. Rif. RGE 301/2014 **PZ631451**

PECORARA (PC) - FRAZIONE CICOJNI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - QUOTA DI 1/12 QUANTO AL FABBRICATO E DI 1/6 QUANTO AI TERRENI. Fabbricato per abitazione con fabbricato accessorio ed orto e terreni in corpo staccato. Valore di stima Euro 7.000,00. Prezzo base Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 15/07/19 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. sa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 95/1999 **PZ631789**

PIACENZA (PC) - LOCALITA' BORGOTREBBIA IN STRADA DELL'AGUZZAFAME, 53 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) LASTRICO SOLARE (porzione di area scoperta) al secondo piano

di condominio. Valore di mercato Euro 1.000,00. Valore di stima Euro 800,00. Prezzo base Euro 254,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) AUTORIMESSA SINGOLA** al secondo livello interrato di condominio. Valore di mercato Euro 9.000,00. Valore di stima Euro 7.200,00. Prezzo base Euro 2.279,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) AUTORIMESSA SINGOLA** sita al secondo livello interrato di condominio. Valore di mercato Euro 9.000,00. Valore di stima Euro 7.200,00. Prezzo base Euro 2.279,00. Vendita senza incanto 25/06/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523318464. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 25/2014 **PZ630010**



PIACENZA (PC) - VIA COLOMBO, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al primo piano con cantina al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 88.000,00. Valore di stima Euro 70.400,00. Prezzo base Euro 39.600,00. Vendita senza incanto 27/06/19 ore 17:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 284/2010 **PZ631002**

PIACENZA (PC) - VIA DANTE ALIGHIERI, 41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al quarto piano di fabbricato in condominio con cinque vani ad uso deposito/soffitta in tre corpi separati nel sottotetto e cantina nel seminterrato. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale, si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 89.000,00. Valore di stima Euro 71.000,00. Prezzo base Euro 39.938,00. Vendita senza incanto 27/06/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 119/2014 **PZ630678**

PIACENZA (PC) - VIALE DANTE ALIGHIERI, 42 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al terzo piano con cantina al piano sottostrada e sottotetto al piano quarto, vani 6,5. Valore di mercato Euro 70.000,00. Valore di stima Euro 70.000,00. Prezzo base Euro 39.375,00. Vendita senza incanto 09/07/19 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 40/2013 **PZ631335**

PIACENZA (PC) - VIA DEL CASTELLO, 70 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) QUOTA DI UN MEZZO DI PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO in condominio posto al terzo piano (quarto fuori terra) della scala B; con annessa cantina al piano seminterrato. Immobile facente parte di un complesso immobiliare denominato "Condominio Castello" composto da due corpi di fabbrica suddiviso in scala A e scala B in collegamento fra loro tramite passerella esterna scoperta. Sussiste una provenienza donativa. Sussistono difformità edilizie e catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 67.500,00. Valore di stima Euro 54.000,00. Prezzo base Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 26/06/19 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 158/2016 **PZ630438**

PIACENZA (PC) - VIA EMILIA PARMENSE, 303 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano terra con box doppio. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato

in perizia. Valore di mercato Euro 97.200,00. Valore di stima Euro 77.760,00. Prezzo base Euro 58.320,00. Vendita senza incanto 11/07/19 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Avv. Paola Negroni tel. 0523384827. Rif. RGE 223/2016 **PZ631518**

PIACENZA (PC) - VIA LUIGI LUSIGNANI, 21/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - BILOCALE con ingresso indipendente facente parte di complesso condominiale, posto al piano rialzato con sottostante cantina e posto auto. Valore di mercato Euro 136.213,50. Valore di stima Euro 103.738,59. Prezzo base Euro 77.804,00. Vendita senza incanto 27/06/19 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Avv. Dino Beretta tel. 0523335450. Rif. RGE 213/2016 **PZ630712**

PIACENZA (PC) - VIA POZZO, 51 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al piano primo. Sussistono difformità edilizie e catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 64.202,75. Valore di stima Euro 49.189,90. Prezzo base Euro 36.893,00. Vendita senza incanto 25/06/19 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523318464. Custode Giudiziario Dott. Gabriele Binaghi tel. 0523330448. Rif. RGE 120/2016 **PZ630283**

PIACENZA (PC) - VIA PUBBLICO PASSEGGIO, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - QUOTA DI 1/2 DI PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO ad uso civile abitazione posto al piano secondo con annessa cantina **E QUOTA DI 1/2 DI AUTORIZZAZIONE** posta al secondo piano sottostrada facente parte di un condominio. Con nota in data 08/07/2011 nn.6758 rp e 9979 rg è stata trascritta domanda giudiziale di dichiarazione di nullità dell'atto di acquisto dell'immobile da parte della esecutata. Valore di mercato

Euro 56.000,00. Valore di stima Euro 56.000,00. Prezzo base Euro 42.000,00. Vendita senza incanto 27/06/19 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 260/2012 **PZ630688**



PODENZANO (PC) - VIA MONTEGRAPPA, 61 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo con annessa cantina e box al piano sottostrada. Valore di mercato Euro 109.912,00. Valore di stima Euro 109.610,00. Prezzo base Euro 82.208,00. Vendita senza incanto 09/07/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 250/2014 **PZ631377**

PODENZANO (PC) - VIA MONTEGRAPPA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PORZIONE DI CASTELLO AD USO ABITATIVO CON AREA URBANA. Sull'immobile è trascritto il vincolo legale per interesse particolarmente importante ai sensi della legge n. 1089/1939 a favore del Ministero per i Beni Culturali e Ambientali. Valore di mercato Euro 742.500,00. Valore di stima Euro 594.000,00. Prezzo base Euro 250.594,00. Vendita senza incanto 09/07/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Grazia Annunziata tel. 0523243394. Custode Giudiziario Avv. Cristina Niglio tel. 3494668776. Rif. RGE 296/2014 **PZ631327**

PONTENURE (PC) - VIA FERRARI MARIO E RENZO, 16 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al piano primo di un complesso edilizio. Valore di mercato Euro 83.224,50. Valore di stima Euro 66.579,60. Prezzo base Euro 49.935,00. Vendita senza incanto 11/07/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Ausiliario e Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 10/2014 **PZ631516**

PONTENURE (PC) - VIA GIOVANNI CAPRA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO CIVILE ABITAZIONE, sviluppatasi sui piani terreno, primo e secondo, con annesso un cortile esclusivo che, da planimetria catastale, risulta essere gravato da diritto di passaggio a favore dell'unità confinante. Valore di mercato Euro 72.765,00. Valore di stima Euro 57.883,00. Prezzo base Euro 43.413,00. Vendita senza incanto 25/06/19 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523318464. Custode Giudiziario Cristina Betta tel. 0523320412. Rif. RGE 14/2018 **PZ630406**

RIVERGARO (PC) - LOCALITÀ CASTAGNA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO cielo-terra comprendente un alloggio al piano terra, con accessori e locale ad uso autorimessa nel seminterrato ed ampio locale ad uso sottotetto, quest'ultimo al rustico. Valore di mercato Euro 321.000,00. Valore di stima Euro 273.000,00. Prezzo base Euro 115.173,00. Vendita senza incanto 26/06/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 50/2014 **PZ630426**

RIVERGARO (PC) - LOCALITÀ PIEVE DUGLIARA, VIA GASPARINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE con cantina

e autorimessa tutto al rustico facenti parte di villa bifamiliare in corso di costruzione. Valore di mercato Euro 464.625,00. Valore di stima Euro 370.000,00. Prezzo base Euro 156.094,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) ABITAZIONE** con cantina e autorimessa il tutto al rustico facenti parte di fabbricato trifamiliare in corso di costruzione. Valore di mercato Euro 288.765,00. Valore di stima Euro 230.000,00. Prezzo base Euro 97.032,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) ABITAZIONE** con autorimessa il tutto al rustico facenti parte di un fabbricato trifamiliare in corso di costruzione. Valore di mercato Euro 276.345,00. Valore di stima Euro 220.000,00. Prezzo base Euro 92.813,00. Vendita senza incanto 27/06/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Avv. Maria Grazia Tinelli tel. 0523321777. Rif. RGE 26/2014 **PZ630998**



RIVERGARO (PC) - VIA ALESSANDRO VOLTA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PROPRIETÀ SUPERFICIARIA, PER 99 ANNI secondo quanto sotto indicato, **DI APPARTAMENTO** al piano secondo con cantina. Valore di mercato Euro 54.164,00. Valore di stima Euro 54.164,00. Prezzo base Euro 40.623,00. Vendita senza incanto 25/06/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 218/2014 **PZ630991**

ROTOFRENO (PC) - LOCALITÀ S. NICOLÒ, VIA AGAZZANO, 125 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO in condominio posto al primo piano, con un locale deposito nel secondo

piano (sottotetto) e con locale cantina ed autorimessa al piano primo interrato. Con riguardo alla situazione urbanistica ed edilizia, si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 150.000,00. Valore di stima Euro 102.000,00. Prezzo base Euro 76.500,00. Vendita senza incanto 26/06/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Avv. Giovanni Carmagnola tel. 0523338938. Rif. RGE 239/2015 **PZ630444**

ROTOFRENO (PC) - FRAZIONE SAN NICOLÒ - VIA XXV APRILE, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) BOX SINGOLO al piano terra mq. 12. Valore di mercato Euro 5.280,00. Valore di stima Euro 4.889,00. Prezzo base Euro 2.064,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) BOX SINGOLO** al piano terra mq. 12. Valore di mercato Euro 5.280,00. Valore di stima Euro 4.889,00. Prezzo base Euro 2.064,00. Vendita senza incanto 09/07/19 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 191/2014 **PZ631318**

SARMATO (PC) - VIA EMILIA PAVESE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO posto al piano primo composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, ripostiglio, due balconi. Valore di mercato Euro 61.645,50. Valore di stima Euro 61.645,50. Prezzo base Euro 30.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO** posto al piano primo composto da: ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, ripostiglio, due balconi e vano autorimessa in corpo staccato. Valore di stima Euro 70.503,30. Prezzo base Euro 34.000,00. Vendita senza incanto 10/07/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. sa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario

Avv. De Monti Claudia tel. 0523385941. Rif. RGE 24/2016 **PZ631826**

VIGOLZONE (PC) - VIA ROMA, 114 - LOTTO 3) APPARTAMENTO al piano primo con cantina al piano interrato e posto auto coperto al piano rialzato. Valore di stima Euro 80.000,00. Prezzo base Euro 80.000,00. **VIA BORGO DI SOTTO, SNC - LOTTO 4) PORZIONE DI FABBRICATO** (tipologia "villetta a schiera") non interamente ultimato con autorimessa e terreno circostante. Valore di stima Euro 149.000,00. Prezzo base Euro 149.000,00. Vendita senza incanto 25/06/19 ore 16:45. G.D. dott. Stefano Aldo Tiberti. Curatore Fallimentare Dott. Filippo Giuffrida tel. 0523335774. Rif. FALL 32/2015 **PZ630416**

ZIANO PIACENTINO (PC) - LOCALITÀ VICOBARONE, 49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO da cielo a terra su tre piani (gravato da vincolo paesaggistico). Valore di mercato Euro 31.800,00. Valore di stima Euro 25.440,00. Prezzo base Euro 10.733,00. Vendita senza incanto 09/07/19 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 162/2013 **PZ631320**



ZIANO PIACENTINO (PC) - LOCALITÀ VICOBARONE, STRADA COMUNALE CÀ DALLARA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE SU DUE PIANI CON CANTINA E AREA DI ESCLUSIVA PROPRIETÀ. Sussistono difformità edilizie e catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 91.425,00. Valore di stima Euro 73.000,00. Prezzo base Euro 23.099,00. Vendita senza incanto

27/06/19 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523328756. Custode Giudiziario Avv. Otto Taini tel. 0523330870. Rif. RGE 95/2013 **PZ630568**



AGAZZANO (PC) - VIA MAKALLÈ - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LABORATORIO per arti e mestieri al piano terra di corpo di fabbrica principale, costituito da due locali officina, un locale pezzi di ricambio e due tettoie esterne oltre a quota di 1/3 di area verde retrostante. Valore di mercato Euro 96.000,00. Valore di stima Euro 77.000,00. Prezzo base Euro 43.313,00. Vendita senza incanto 11/07/19 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie tel. 0523385653. Rif. RGE 120/2012 **PZ631497**

CAORSO (PC) - VIA ALLENDE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) CAPANNONE ARTIGIANALE. Valore di mercato Euro 350.000,00. Valore di stima Euro 280.000,00. Prezzo base Euro 157.500,00. Vendita senza incanto 09/07/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Avv. Paola Negrini tel. 0523384827. Rif. RGE 300/2014 **PZ631344**

FERRIERE (PC) - LOCALITÀ BOSCONURE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO AD USO DEPOSITO con area pertinenziale. Valore di mercato Euro 180.670,00. Valore di stima Euro 144.500,00. Prezzo base Euro 81.282,00. Vendita senza incanto 11/07/19 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti

tel. 0523712590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 192/2014 **PZ631501**

PONTENURE (PC) - VIA MARIO RENZO FERRARI, 60 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) IMMOBILE SU DUE PIANI PRECEDENTEMENTE ADIBITO A CINEMA E ALTRO FABBRICATO IN PARTE CROLLATO. Il perito precisa che gli immobili oggetto della procedura sono fatiscenti, abbandonati, parzialmente crollati e in alcuni casi inavvicinabili e da demolire. Il perito indica che il Comune di Pontenure ha approvato un Piano di recupero Particolareggiato di Iniziativa Pubblica che coinvolge tutto il comparto in cui gli immobili in esame sono inclusi. Tale Piano di recupero prevede la trasformazione funzionale degli edifici in immobili ad uso abitativo, con formazione di un parcheggio pubblico (per maggiori dettagli vedasi quanto indicato in perizia). Valore di mercato Euro 192.149,86. Valore di stima Euro 192.149,86. Prezzo base Euro 81.064,00. Vendita senza incanto 26/06/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Avv. Riccardo Galli tel. 0523305454. Rif. RGE 257/2014 **PZ630428**

RIVERGARO (PC) - VIA PROVINCIALE PER IL BAGNOLO, 87 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) COMPLESSO IMMOBILIARE adibito ad agriturismo e B&B, con annessa cantina, autorimessa ed area cortilizia di pertinenza. Valore di mercato Euro 1.026.000,00. Valore di stima Euro 1.026.000,00. Prezzo base Euro 432.844,00. Vendita senza incanto 11/07/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523328756. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 184/2011 **PZ631563**

ROTOFRENO (PC) - FRAZIONE SAN NICOLÒ, VIA BARACCA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE ad uso deposito al piano terreno con annessa area esclusiva di pertinenza.

Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 165.600,00. Valore di stima Euro 142.600,00. Prezzo base Euro 80.213,00. Vendita senza incanto 10/07/19 ore 10:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario dott. comm. Antonio Martolo tel. 0523071547. Rif. RGE 201/2015 **PZ631791**

SARMATO (PC) - VIA MULINO NUOVO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) CAPANNONE ARTIGIANALE a due piani fuori terra con annessa area pertinenziale su cui insistono due pensiline ed un locale ad uso deposito esterno. Valore di mercato Euro 192.375,00. Valore di stima Euro 170.187,50. Prezzo base Euro 128.000,00. Vendita senza incanto 10/07/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. De Monti Claudia tel. 0523385941. Rif. RGE 24/2016 **PZ631605**

TRAVO (PC) - LOCALITA' CANOVA DI BOBBIANO, CASA BALDANTI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INSEDIAMENTO RURALE A DESTINAZIONE AGRICOLA composto da cinque unità immobiliari urbane (fabbricato abitativo e immobili di servizio all'attività agricola) con terreni limitrofi di varia natura e consistenza con una superficie utile totale di mq 41.034,00 (53,85 pp). Valore di mercato Euro 198.109,80. Valore di stima Euro 158.500,00. Prezzo base Euro 89.157,00. Vendita senza incanto 25/06/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 6/2014 **PZ630263**



AGAZZANO (PC) - PRESSO AGAZZANO, SNC - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) TERRENO a destinazione vigneto. Valore di mercato Euro 53.600,00. Valore di stima Euro 43.000,00. Prezzo base Euro 24.188,00. Vendita senza incanto 11/07/19 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie tel. 0523385653. Rif. RGE 120/2012 **PZ631499**



GROPPARELLO (PC) - ZONA GROPPARELLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) QUOTA DI 1/4 DI TERRENI AGRICOLI che risultano attraversati da strada. Valore di mercato Euro 5.250,00. Valore di stima Euro 5.250,00. Prezzo base Euro 1.662,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) QUOTA DI 1/4 DI TERRENI BOSCHIVI.** Valore di mercato Euro 400,00. Valore di stima Euro 400,00. Prezzo base Euro 127,00. Vendita senza incanto 09/07/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 223/2014 **PZ631311**

RIVERGARO (PC) - LOCALITA' SUZZANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) TERRENO di qualità seminativo. Per quanto riguarda le servitù in essere si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 29.320,00. Valore di stima Euro 23.000,00. Prezzo base Euro 9.704,00. Vendita senza incanto 09/07/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Grazia Annunziata tel. 0523243394. Custode Giudiziario Avv. Cristina

Niglio tel. 3494668776. Rif. RGE 296/2014 **PZ631328**

TRAVO (PC) - LOCALITA' IL POGGIO SOPRA/CROARA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) QUOTA DI 1/2 DI AREA SCOPERTA ADIBITA ALLA SOSTA DEI MEZZI AGRICOLI, originariamente destinata a fossa d'acqua. Valore di mercato Euro 250,00. Valore di stima Euro 200,00. Prezzo base Euro 63,75. Vendita senza incanto 25/06/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523318464. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 25/2014 **PZ630011**

VIGOLZONE (PC) - VIA DELLA LIBERTÀ, SNC - LOTTO 1) TERRENO EDIFICABILE. Il perito precisa che il mappale 2252 è occupato dalla strada di accesso al lotto che lo mette in comunicazione con la via comunale; su detto mappale si apre anche il passo carraio che serve il lotto confinante. Valore di stima Euro 98.000,00. Prezzo base Euro 98.000,00. **LOCALITA' BORGIO SOTTO, SNC - LOTTO 2) TERRENO EDIFICABILE.** Valore di stima Euro 67.000,00. Prezzo base Euro 67.000,00. Vendita senza incanto 25/06/19 ore 16:45. G.D. dott. Stefano Aldo Tiberti. Curatore Fallimentare Dott. Filippo Giuffrida tel. 0523335774. Rif. FALL 32/2015 **PZ630415**



SARMATO (PC) - VIA EMILIA PAVESE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO CASERMA, al piano terreno comprendente: una camera, tre vani ufficio, due bagni, due rip., cucina, mensa, disimpegno, corridoi, sala attesa, celle, wc, vano caldaia e due vani ripostiglio ed autorimessa in corpo distaccato. Valore di mercato Euro 112.312,55. Valore di stima Euro 112.312,55. Prezzo base Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 10/07/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. De Monti Claudia tel. 0523385941. Rif. RGE 24/2016 **PZ631827**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



Un unico interlocutore, al servizio del tribunale

Astalegale.net cura tutti gli adempimenti pubblicitari connessi con l'esecuzione immobiliare/procedura concorsuale. Agendo come gestore unico della pubblicità, Astalegale.net propone ai singoli Tribunali soluzioni personalizzate comprensive di internet, quotidiani e forme di pubblicità complementari.



Pubblicità legale



Realizzazione siti internet per tribunali e uffici giudiziari



Processo Civile Telematico



Marketing diretto



Servizi al Cittadino

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 43
Giugno 2019
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)