



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI ASCOLI PICENO



Abitazioni e box

ASCOLI PICENO - VIA BARI, 21/A - PORZIONE IMMOBILIARE facente parte del fabbricato da terra a cielo, con annessa corte di pertinenza esclusiva costituita da: - **APPARTAMENTO** per abitazione articolantesi ai piani primo sottostrada e terra, della consistenza di 5 (cinque) vani catastali. Disabitato. L'immobile si trova in stato di degrado ed il piano terra era occupato da mobili ed oggetti di proprietà della debitrice. Vendita senza incanto c/o Tribunale Ascoli Piceno Sala delle Pubbliche Udienze in data 19/09/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 90.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 67.500,00. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marianna Calabrese. Custode Giudiziario Dott. Paolo Nigrotti tel. 0736343332. Rif. RGE 182/2012 Informazioni c/o Associazione

Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229 **ASC647346**

ASCOLI PICENO - FRAZIONE MONTICELLI - LOTTO 1) ABITAZIONE di tipo civile al piano terra con annessa corte di pertinenza esclusiva. Occupato dal debitore esecutato. Vendita senza incanto c/o Tribunale Ascoli Piceno Sala delle Pubbliche Udienze in data 19/09/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 140.250,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 105.187,50. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nazzareno Cappelli. Custode Giudiziario Dott.ssa Tiziana Angelini tel. 0736255159. Rif. RGE 213/2012 Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229 **ASC647342**

ASCOLI PICENO - VIA SANT'EMIDIO ROSSO, 15 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO sito al piano terzo composto da: ingresso con disimpegno, zona

pranzo, cucina-soggiorno, altro disimpegno, due camere, un bagno e tre balconi, con annesso fondaco al piano sottostrada. L'immobile era occupato dall'esecutato. In data 25/01/2019 il custode comunicava il decesso dell'esecutato. Vendita senza incanto c/o Tribunale Ascoli Piceno Sala delle Pubbliche Udienze in data 19/09/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 89.250,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 66.937,50. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Carlo Campana.

Custode Giudiziario Dott. Filippo Di Leonardo tel. 0736652815. Rif. RGE 241/2010 Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229 **ASC646812**

CARASSAI - CONTRADA MENCOCCHIA, 65 - PIENA PROPRIETÀ SUGLI IMMOBILI COSTITUITI DA ABITAZIONE RESIDENZIALE che si sviluppa su due piani fuori terra (PT-P1) con adiacente corte di pertinenza; una porcaia, diversi annessi agricoli, una tettoia aperta e terreni senza

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



fabbricati rurali. **ABITAZIONE**, così composta: - piano terra costituito da un ampio locale adibito a ingresso disimpegno e soggiorno rustico provvisto di camino, una cucina, un locale cantina con piccolo wc, due locali ad uso ripostiglio oltre ad una rimessa ad uso fondaco; - piano primo, al quale si accede mediante scala interna ad un'unica rampa, composto da 4 camere, locale soggiorno, bagno e un ripostiglio oltre un ampio terrazzo privo di pavimentazione. **TERRENI** della superficie complessiva di Ha 07.38.60 che dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Carassai in data 27/11/2011 ricadono in "Zone E Agricole". Gli immobili sono in possesso dei debitori. Vendita senza incanto c/o Tribunale Ascoli Piceno Sala delle Pubbliche Udienze in data 12/09/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 80.000,00. Rilancio Minimo 3% Offerta minima Euro 60.000,00. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Pietro Caserta. Custode Giudiziario Dott. Massimiliano Pulcini tel. 073645801. Rif. RGE 122/2010 Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229 **ASC646803**

CASTEL DI LAMA - VIA CAMPANELLA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO SU: APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE posto al piano secondo, composto da ingresso-disimpegno, cucina sala da pranzo, soggiorno, tre camere, un bagno e tre balconi a livello, con annesso locale ad uso cantina al piano primo sottostrada; il tutto distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Castel di Lama al Foglio 10, p.la 540 sub. 3, PS1-P2-P3, Categ. A/2, classe 4, vani 8, superficie catastale mq. 133, R.C.: € 392,51. Sussistono i seguenti titoli autorizzativi: Licenza di Costruzione N. 38/1970 del 28/10/1970, Concessione Edilizia a sanatoria N. 136/1994 del 15/09/1994. Sussistono le seguenti difformità urbanistico-edilizie: lo stato attuale dell'unità immobiliare oggetto della presente procedura esecutiva, risulta difforme dalle autorizzazioni rilasciate dal Comune di Castel di Lama per i seguenti interventi di modifiche interne: abbattimento dei tramezzi di divisione dell'ingresso dalla sala da pranzo e della sala da pranzo dalla cucina; lieve difformità di posizionamento della parete divisoria tra il corridoio e le camere, traslata di circa 20 centimetri. Tali difformità sono regolarizzabili mediante la presentazione di apposita CILA/SCIA a sanatoria, con un costo complessivo di € 2.200,00 (comprensivo di sanzioni), oltre oneri di legge.

Relativamente alla veranda realizzata su parte del balcone nord, essendo abusiva e non sanabile, andrà necessariamente rimossa. Occupato da debitore/famiglia. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Carlo Grilli Ascoli Piceno Via Giudea 55 in data 27/09/19 ore 16:30. Prezzo base Euro 80.400,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 60.300,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carlo Grilli tel. 0736261560. Custode Giudiziario Dott. Tonino Napoletani tel. 073585212. Rif. RGE 110/2017 **ASC647374**

COLLI DEL TRONTO - VIA GIACOMO MATTEOTTI, 7 - INTERA PIENA PROPRIETÀ DEI SEGUENTI IMMOBILI e precisamente: - **APPARTAMENTO** al piano secondo; - **GARAGE** al piano seminterrato. Occupato da debitore/famiglia. Vendita senza incanto c/o Tribunale Ascoli Piceno Sala delle Pubbliche Udienze in data 12/09/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 40.500,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 30.375,00. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Enrica Silenzi. Custode Giudiziario Rag. Paolo Petrocchi tel. 073585855. Rif. RGE 227/2011 Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229 **ASC646649**

MALTIGNANO - VIA DELLA BONIFICA, 12 - PIENA PROPRIETÀ DI: - APPARTAMENTO su più piani (interrato, terra, primo e secondo) con ingresso autonomo al piano terra, composto da cantina al piano interrato, ingresso al piano terra, cucina, quattro camere, ripostiglio, bagno e terrazza al piano primo, bagno e locali ad uso soffitta al piano secondo, con annesso piccolo locale tecnico al piano terra, della superficie lorda complessiva di circa mq. 267 (duecentosessantasette) oltre a mq. 100 (cento) di terrazza e mq. 20 (venti) di balconi; - **MAGAZZINO** al piano terra; - **GARAGE** al piano terra; - **MAGAZZINO** al piano

terra. Costituisce bene comune non censibile all'appartamento ed al magazzino sub. 5 la corte esterna individuata con il sub. 11. Libero. Vendita senza incanto c/o Tribunale Ascoli Piceno Sala delle Pubbliche Udienze in data 12/09/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 149.812,50 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 112.359,38. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Flavia De Felice. Custode Giudiziario Dott. Pietro Ortenzi tel. 073586465. Rif. RGE 69/2015 Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229 **ASC646662**

MALTIGNANO - VIA ERNESTO CHE GUEVARA 6 (IN CATASTO VIA COLLE CERVINARA) - INTERA PIENA PROPRIETÀ DI: - APPARTAMENTO al piano terra con annessa soffitta al piano terzo (o sottotetto); - **GARAGE** al piano interrato. L'immobile risulta occupato dal coniuge legalmente separato dell'esecutata giusta accordo di separazione omologato dal Tribunale di Teramo in data 25/03/2014, non trascritto, in forza del quale l'esecutata concede l'immobile in comodato gratuito al predetto coniuge affinché quest'ultimo vi abiti. Vendita senza incanto c/o Tribunale Ascoli Piceno Sala delle Pubbliche Udienze in data 12/09/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 67.500,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 50.625,00. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Enrica Silenzi. Custode Giudiziario Dott. Antonio Catalini tel. 073645531. Rif. RGE 147/2015 Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229 **ASC646633**

MONSAMPOLO DEL TRONTO - LOTTO 1) A) APPARTAMENTO per abitazione articolantesi ai piani primo sottostrada, terra e primo, della consistenza di 10 (dieci) vani catastali, in catasto via G. Leopardi n. 10. Prezzo base Euro 44.800,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 33.600,00. **LOTTO 2) B) LOCALE AUTORIMESSA** posto al piano terra, della consistenza

di mq. 16 (sedici), in catasto via Camillo Benso di Cavour n. 45. Prezzo base Euro 2.400,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 1.800,00. **LOTTO 3) C) LOCALE AUTORIMESSA** posto al piano terra, della consistenza di mq. 43 (quarantatre), in catasto via Camillo Benso di Cavour n. 43. Prezzo base Euro 6.400,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 4.800,00. **LOTTO 4) APPEZZAMENTO DI TERRENO** della superficie di Ha 00.19.90 e Ha 00.05.80. Dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Monsampolo del Tronto in data 22/02/2010, i terreni ricadono in zona agricola a tutela integrale rispetto centro storico. Prezzo base Euro 2.400,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 1.800,00. **LOTTO 5) APPEZZAMENTO DI TERRENO** di Ha 00.34.50 Dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Monsampolo del Tronto in data 22/02/2010, il terreno ricade in zona agricola. Prezzo base Euro 3.200,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 2.400,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Ascoli Piceno Sala delle Pubbliche Udienze in data 19/09/19 ore 16:00. G.I. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marianna Calabrese. Per info Associazione Notarile Ascoli Piceno tel. 0736263229. Rif. CC 1713/2011 Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229 **ASC647353**

MONTEPRANDONE - LOCALITÀ CENTOBUCHI, VIA S. GIACOMO, 90 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO ubicato al piano terra/rialzato con una superficie pari a mq. 95,60, balconi per mq.19,10 con corte annessa di proprietà esclusiva di superficie pari a circa mq.215, è costituito da ingresso su soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno da cui trovano accesso una camera e un bagno. L'unità immobiliare oggetto esecuzione comprende ulteriori due locali soggiorno e cucina con annesso balcone attualmente collegati ad altra unità immobiliare non oggetto di esecuzione. A completare la proprietà vi sono un garage, posto al piano seminterrato di superficie lorda pari a mq. 14,10 e una cantina/fondaco di superficie lorda pari a mq. 11,70. Occupato dalla famiglia della socia della società esecutata. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Paolo Serra Ascoli Piceno Viale B. Croce 44 in data 02/10/19 ore 16:30. Prezzo base Euro 60.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 45.000,00. Per



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Serra tel. 073645801. Custode Giudiziario Dott. Cesare Volpi tel. 0735753487. Rif. RGE 28/2016 **ASC647496**



MONTEPRANDONE - VIA DELLA LIBERAZIONE, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO SU APPARTAMENTO

ad uso civile abitazione con annesso garage e posto auto scoperto il tutto distinto al NCEU del Comune di Montepandone come segue: abitazione distinta al N.C.E.U. al foglio n. 26, p.IIa 686, sub. 8, categoria A/2, classe 5, della consistenza di vani 6,5, superficie catastale totale mq 112, via I Maggio, piano 2°, scala A, rendita euro 570,68; garage distinto al N.C.E.U. al foglio n. 26, p.IIa 686, sub. 59, categoria C/6, classe 4, della consistenza di mq 21, superficie catastale mq 23, via I Maggio, piano S1, scala A, rendita euro 32,54; posto auto distinto al N.C.E.U. al foglio n. 26, p.IIa 686, sub. 67, categoria C/6, classe 1, della consistenza di mq 9, via della Liberazione, piano S1, rendita euro 8,37. Occupato da terzi con titolo Vi è contratto di locazione. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Carlo Grilli Ascoli Piceno Via Giudea 55 in data 25/09/19 ore 16:30. Prezzo base Euro 73.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 54.750,00. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carlo Grilli tel. 0736261560. Custode Delegato Dott.ssa Maria Rita Sarcinella tel. 3286651806. Rif. RGE 85/2017 **ASC647397**



MONTEPRANDONE - VIA SAN GIACOMO, 50/D - PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI: A) APPARTAMENTO al piano terra, composto da ingresso, pranzo-soggiorno, cucina, disimpegno, tre

camere, doppi servizi e balcone, con annesso fondaco al piano primo sottostrada; **B) LOCALE GARAGE** posto al piano primo sottostrada seminterrato, della superficie di circa mq. 11,50. Occupato l'immobile risulta occupato dal debitore e dalla sua famiglia. Vendita senza incanto c/o Tribunale Ascoli Piceno Sala delle Pubbliche Udienze in data 12/09/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 61.837,50. Rilancio Minimo 3% Offerta minima Euro 46.378,13. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Flavia De Felice. Custode Giudiziario Rag. Massimiliano Filiaggi tel. 073642704. Rif. RGE 31/2011 Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229 **ASC647304**

MONTEPRANDONE - VIA TIRRENO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO SU APPARTAMENTO ad uso abitazione con annesso locale ad uso fondaco. L'appartamento è situato al piano quarto dello stabile ed è composto da locale ad uso cucina e soggiorno, camera, ripostiglio, bagno e terrazzo mentre il locale ad uso fondaco è situato al piano terra seminterrato ed è costituito da due locali che catastalmente sono denunciati come un'unica unità immobiliare ed entrambi i locali sono dotati di impianti e ciascuno dei due è dotato di locale bagno. Occupato da debitore/famiglia Saltuariamente occupato da debitore e famiglia. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Carlo Grilli Ascoli Piceno Via Giudea 55 in data 18/09/19 ore 16:30. Prezzo base Euro 60.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 45.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carlo Grilli tel. 0736261560. Custode Delegato Dott. Antonio Marcelli tel. 0736814888. Rif. RGE 66/2014 **ASC647564**



SAN BENEDETTO DEL TRONTO - VIA VIVALDI - ATTICO con posto auto. Libero. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Francesco Tonelli Castel Di Lama Contrada Cerreto 1 in data 04/09/19 ore 11:00. Prezzo base Euro 216.000,00 Rilancio

Minimo 3%. Offerta minima Euro 216.000,00. G.D. Dott.ssa Francesca Calagna. Liquidatore Giudiziale Dott. Francesco Tonelli tel. 0736814888 e Avv. Piergiorgio D'Angelo tel. 0735657306. Rif. CP 4/2018 **ASC647847**

SAN BENEDETTO DEL TRONTO - VIA CALATAFIMI, 83 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al secondo piano in discreto stato di manutenzione, composta da ingresso - corridoio, cucina, ampio soggiorno, due camere matrimoniali ed una singola, due bagni e tre balconcini. Occupato da debitore/famiglia. Vendita senza incanto c/o Tribunale Ascoli Piceno Aula 58 in data 25/09/19 ore 16:30. Prezzo base Euro 145.500,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 109.125,00. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossana Ulissi tel. 0735592715. Custode Delegato Dott.ssa Rosella Peci tel. 0736256560. Rif. RGE 112/2017 **ASC647456**



SAN BENEDETTO DEL TRONTO - VIA ETTORE FIERAMOSCA, 7 - LOTTO 1) INTERA PIENA PROPRIETÀ DELLA PORZIONE IMMOBILIARE COSTITUITA DA APPARTAMENTO al piano secondo con annesso locale ad uso **CANTINA** al piano terra di vani 6. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Donatella Calvelli Ascoli Piceno Viale Indipendenza 42 in data 19/09/19 ore 12:15. Prezzo base Euro 254.000,00. Rilancio Minimo 5%. Offerta minima Euro 203.200,00. G.E. Dott.ssa Francesca Calagna. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Donatella Calvelli tel. 073642422. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Katia D'Ercole tel. 0736344910 oppure 3381541859. Rif. Composizione crisi 536/2017 **ASC648920**

SAN BENEDETTO DEL TRONTO - VIA MADONNA DELLA PIETÀ, 50 - PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO ai piani secondo e terzo. Occupato da debitore/famiglia. Vendita senza incanto c/o Tribunale Ascoli Piceno Sala delle Pubbliche Udienze in data 19/09/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 86.000,00. Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 64.500,00. G.E. Dott.ssa Simona

D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nazzareno Cappelli. Custode Giudiziario Dott. Clemente Ciampolillo tel. 0735781254. Rif. RGE 204/2013 Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229 **ASC646837**



ASCOLI PICENO - VIA DEL COMMERCIO - LOTTO 1) CAPANNONE ARTIGIANALE dislocato su piano interrato, terra e primo. Esiste un importante impianto fotovoltaico in copertura che non fa parte dell'immobile da vendere in quanto non risulta di proprietà del Fallimento. Libero. Prezzo base Euro 599.000,00 Rilancio Minimo 3%. **VIALE M. FEDERICI, 105 - LOTTO 2) IMMOBILE AD USO UFFICIO** sito al primo piano di un fabbricato di maggiore consistenza. La conformazione dell'immobile prevede un ingresso dalla scala condominiale che apre ad una sala; da questa si raggiunge un disimpegno che consente l'accesso a tre uffici, un archivio e un bagno. Completano la consistenza tre balconi e un piccolo fondaco al piano seminterrato. Libero. Prezzo base Euro 100.000,00 Rilancio Minimo 3%. **VIA DELL'ASPO - LOTTO 3) LOTTO EDIFICABILE A DESTINAZIONE ARTIGIANALE**, ubicato nella zona SUD - Est della lottizzazione P.I.P. LU BATTENTE in Via dell'Aspo di Ascoli Piceno. Ha forma rettangolare con il lato più stretto prospiciente sulla via pubblica. La giacitura è pianeggiante fatta salva la zona più a Est che confina con il fosso, più scoscesa. Il lotto ha una consistenza catastale complessiva di mq 3.850,00 di cui mq 2.673 di area edificabile, mq 1.341 di superficie realizzabile, corrispondente a mc 10.058, Il lotto è censito al Catasto Terreni del Comune di Ascoli Piceno, sul Foglio di mappa n. 109, particella n. 524, bosco ceduo, classe 2, ha 00.34.00, RD € 18,44, RA € 18,44. Libero. Prezzo base Euro 120.000,00 Rilancio Minimo 3%. Vendita competitiva c/o Studio Dott.ssa Tiziana Angelini Ascoli Piceno Via M. Federici 75 in data 29/08/19 ore 18:30. G.D. Dott.ssa Francesca Calagna. Curatore Fallimentare Dott.ssa Tiziana Angelini e Dott. Arturo Taliani tel. 0736/255159. Rif. FALL 6/2018 **ASC649116**

ASCOLI PICENO - VIA NAPOLI, 8 - LOTTO 3) PORZIONE IMMOBILIARE COSTITUITA DA LOCALE AD USO MAGAZZINO posto al piano primo sottostrada,

della consistenza di metri quadrati centotrentuno (mq. 131). Con comunicazione del Custode Giudiziario in data 10 giugno 2019 si precisa che lo stesso è in possesso delle chiavi come da verbale di consegna del 4 dicembre 2017. Vendita senza incanto c/o Tribunale Ascoli Piceno Sala delle Pubbliche Udienze in data 19/09/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 45.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 33.750,00. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marianna Calabrese. Custode Giudiziario Dott. Fabrizio Vagnoni tel. 3472334124. Rif. RGE 165/2014 Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229 **ASC646862**

FOLIGNANO - PIAZZA DON BOSCO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU LOCALE AD USO UFFICIO al piano primo di mq. 60 circa. Libero. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Rossana Ulissi San Benedetto Del Tronto Via Giovanni XXIII 57 in data 18/09/19 ore 16:30. Prezzo base Euro 35.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 26.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossana Ulissi tel. 0735592715. Custode Giudiziario Dott. Mario Volpi tel.

0735753487. Rif. RGE 94/2014 **ASC647448**

MALTIGNANO - VIA DELLA STAZIONE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TRATTASI DI DUE LOCALI MAGAZZINO allo stato grezzo posti al piano secondo sottostrada, che in realtà costituiscono un'unica unità di circa mq. 686, servita da una solo accesso, all'interno del quale è stato realizzato un locale destinato a rimessa - officina fai da te di circa mq. 48,45 parzialmente soppalcato. Libero, una piccola porzione è occupata da terzi senza titolo. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Rossana Ulissi San Benedetto Del Tronto Via Giovanni XXIII 57 in data 18/09/19 ore 16:30. Prezzo base Euro 120.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 90.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossana Ulissi tel. 0735592715. Custode Giudiziario Dott. Mariano Cesari tel. 0736814888. Rif. RGE 174/2015 **ASC647424**

MALTIGNANO - VIA PIANO SELVA - PIENA PROPRIETÀ DI COMPLESSO INDUSTRIALE costituito da opificio industriale, palazzina uffici, magazzino, corpo di fabbrica (volumi tecnici) ed area di pertinenza. Dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Maltignano in data

17/10/2011 risulta che l'area ricade in "Zona di espansione industriale D2". Visto il provvedimento del G.E. in data 20/05/2019 si precisa che il custode giudiziario ha depositato comunicazione in cui si evidenzia da parte del Sindaco del Comune di Maltignano, la richiesta di accesso all'immobile pignorato, per verificare l'eventuale presenza di amianto. Libero e in stato di abbandono. Con provvedimento in data 22 gennaio 2016, il Giudice delle Esecuzioni autorizza il Comune di Maltignano ad utilizzare gratuitamente e temporaneamente il piazzale esterno dell'opificio, con obbligo di rilascio a prima richiesta del Custode o del Giudice delle Esecuzioni. Vendita senza incanto c/o Tribunale Ascoli Piceno Sala delle Pubbliche Udienze in data 19/09/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 152.150,00. Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 114.112,50. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nazzareno Cappelli. Custode Giudiziario Rag. Giuseppe Persiani tel. 0735595287. Rif. RGE 85/2010 Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229 **ASC646821**

SPINETOLI - FRAZIONE PAGLIARE DEL TRONTO, VIA I MAGGIO, 4 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI NEGOZIO. Il negozio è diviso in due parti tra loro comunicanti tramite un vano porta ricavato nella parete divisoria. I due ambienti sono serviti da un wc con anti wc. Occupato dall'esecutato. Vendita

senza incanto c/o Tribunale Ascoli Piceno Sala delle Pubbliche Udienze in data 12/09/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 34.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 25.500,00. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Pietro Caserta. Custode Giudiziario Dott. Alberto Fanesi tel. 0736814888. Rif. RGE 168/2012 Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229 **ASC646793**



INVITO ALLA PRESENTAZIONE DI OFFERTE MIGLIORATIVE - LOTTO UNICO COMPOSTO DA MERCI IN GIACENZA (UTENSILERIA/MATERIALI/PEZZI DI RICAMBIO) presso azienda esercente l'attività di costruzione, riparazione di carrozzerie di autotreni, costruzione di centinature e cassonature per autocarri e veicoli industriali, costruzione e trasformazione di autoveicoli industriali stradali, ecc., come meglio descritto ed identificato analiticamente nella perizia di stima del CTU incaricato, Ing. Valerio Perotti, del 31 agosto 2015, depositata agli atti della procedura stessa. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Tiziana Angelini Ascoli Piceno Viale Federici 75 in data 02/09/19 ore 12:00. Prezzo base Euro 34.362,42 Rilancio Minimo 3%. G.D. Dott.ssa Francesca Calagna. Curatore Fallimentare Dott.ssa Tiziana Angelini tel. 0736255159. Rif. FALL 38/2015 **ASC649746**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 50
Luglio 2019
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)