



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI BARCELLONA POZZO DI GOTTO



## Abitazioni e box

**BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA CASE NUOVE SANT'ANTONIO, 11 - LOTTO 1) PICCOLO VANO TRIANGOLARE** ubicato al piano terra di un vetusto fabbricato a singola elevazione fuori terra. Identificato nel catasto al Foglio 16, part. 703 sub. 1., (già 703), cat. A/6, classe 6, vani 1, R.C. £. 51.000. Prezzo base Euro 768,00. Offerta minima: Euro 576,00. Data presentazione offerte: 17/09/19 ore 12:00. **PIAZZA GIUSEPPE MAZZINI, NN. 3/M, 3/N E 3/O - LOTTO 2) FABBRICATO** allo stato di rudere con pianta rettangolare in catasto Identificato alla partita 15316, foglio 17, part.

814, superficie di circa mq. 70. Prezzo base Euro 10.353,00. Offerta minima: Euro 7.765,00. Data presentazione offerte: 17/09/19 ore 12:00. **PIAZZA GIUSEPPE MAZZINI N. 3/O - LOTTO 3) PICCOLO FABBRICATO** con pianta rettangolare sup. lorda di circa mq.17,20, in pessimo stato di conservazione, (trattasi di unità collabente). Identificato nel N.C.E.U. di Barcellona P.G. al foglio 17 part. 815, R.C. €26,34. Prezzo base Euro 2.543,00. Offerta minima: Euro 1.907,25. Data presentazione offerte: 17/09/19 ore 12:00. **PIAZZA GIUSEPPE MAZZINI - LOTTO 7) PICCOLA CORTE** con annesso piccolo fabbricato a singola elevazione f.t., di circa mq.32, costruito senza

licenza e senza agibilità. Detta unità immobiliare non risulta autonoma e autosufficiente e non è fruibile autonomamente In catasto al foglio 17 part. 813 sub.3 (già porzione della part. 813. Sup. catastale mq. 32. Prezzo base Euro 14.490,00. Offerta minima: Euro 10.870,00. Data

presentazione offerte: 17/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 16:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Crea Grazia tel. 090672181 - 0909731383 - 3476349788. Rif. RGE 102/1999 **BC632924**



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.

Scarica la nuova app  
**Newspaper Aste**



Newspaper Aste è un prodotto:



**BARCELONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA GARIBALDI ANGOLO VIA POZZO DEI GOTI, 6 - LOTTO 2) UNITÀ ABITATIVA** con annesso balcone, allo stato rustico, al 1 piano di fabbricato a 3 elevazioni f.t. di mq 135 circa. Prezzo base Euro 20.783,00. Offerta minima: Euro 15.587,25. Data presentazione offerte: 09/09/19 ore 12:00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE** al 2 piano di fabbricato a tre elevazioni f.t. di mq 166 circa; costituito da ingresso, corridoio, cucina, due camere da letto, ripostiglio, lavanderia, bagno, vano abitabile destinato a terrazza. Prezzo base Euro 22.294,00. Offerta minima: Euro 16.720,00. Data presentazione offerte: 09/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 10/09/19 ore 09:30. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Piera Farina tel. 3389063197. Per info SAPAIM tel. 3209430050. Rif. RGE 294/1993 **BC633293**



**FURNARI (ME) - VIA NUOVA MESSINA, 159 - PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** sito nel Comune di Furnari (ME) in via Nuova Messina n° 159, adibito ad uso civile abitazione. L'immobile è attualmente individuato in catasto al Fg. 8, Part. 584, Sub 7, Cat. A/2, Classe 4, vani 6, piano I, Rendita € 254,10. Prezzo base Euro 83.500,00. Offerta minima: Euro 62.625,00. Data presentazione offerte: 09/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 10/09/19 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Filippo Cento tel. 0909222662.

Per info ASS.E.IM. tel. Tel 0909240140. Rif. RGE 87/2014 **BC633049**



**LIPARI (ME) - VIA PROFESSORE EMANUELE CARNEVALE - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - IMMOBILE** identificato al foglio 1/88, particella 896, sub 14, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 3, superficie catastale 100 mq oltre terrazzo antistante 36 mq, rendita catastale € 426,08; Immobile sito nel comune di Lipari, Via Professore Emanuele Carnevale, piano cantinato, identificato al foglio 1/88, particella 896, sub 24, categoria C/2, classe 1, consistenza 13 mq, rendita catastale € 78,55. Prezzo base Euro 219.000,00. Offerta minima: Euro 164.250,00. Data presentazione offerte: 16/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 20/09/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Sofia tel. 0909798825. Per info SAGEIM tel. 0909798825. Rif. RGE 178/2012 **BC633298**

**LIPARI (ME) - ISOLA DI VULCANO, LOC. SCARIO - LOTTO 2) INTERA PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO RURALE** di circa 45 mq, con annesso terreno circostante

di mq. 1080. Prezzo base Euro 50.428,80. Offerta minima: Euro 37.821,60. Data presentazione offerte: 12/09/19 ore 12:00. **LIPARI (ME) - VICO SALSO, 5 - LOTTO 3) INTERA PIENA PROPRIETÀ DI VECCHIO FABBRICATO** sito nel centro storico, composto di un vano al piano terra e un vano (con piccolo bagno) al primo piano, avente superficie di circa mq 30,00 per piano. Prezzo base Euro 76.377,60. Offerta minima: Euro 57.283,20. Data presentazione offerte: 12/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 13/09/19 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Natale Galipò tel. 0906413095. Per info A.L.P.E.F. tel. 0906413095. Rif. RGE 59-121-191/1997 **BC633281**



**MILAZZO (ME) - VIA COL. FRANCESCO MAGISTRI, TRAVERSA ATILIO GASPARRO - LOTTO 4) INTERA PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al secondo piano del Condominio "Sacro Cuore" composto di sette vani ed avente superficie di circa mq.128,00 oltre 15,60 di verande scoperte. Prezzo base Euro 96.451,20. Offerta minima: Euro 72.338,40. Data presentazione offerte: 12/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto

13/09/19 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Natale Galipò tel. 0906413095. Per info A.L.P.E.F. tel. 0906413095. Rif. RGE 59-121-191/1997 **BC633282**

**SAN FILIPPO DEL MELA (ME) - CONTRADA CATTAFI - PIZZA PIETRO NENNI, 3 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE** a piano 2° di 4 vani oltre accessori, mq. 140 esclusi i balconi. NCEU fg 5 part 1229 sub 26 cat. A/2 cl 5 rendita € 352,63, posto auto in corso di realizzazione. Prezzo base Euro 72.755,75. Offerta minima: Euro 54.566,81. Presentazione offerte 03/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 04/09/19 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avvocato Loredana Mazzeo Tel. 0909761769; Cell. 3497446670. Rif. RGE 14/2013 **BC633630**.



**SAN FILIPPO DEL MELA (ME) - VIA G. MARTINO, 36/A - LOTTO 1) VILLETTA A SCHIERA** libera su tre lati composta di due piani entrambi di mq. 57 oltre al piano seminterrato carrabile per un totale di 142 mq. Prezzo base Euro 216.609,75. Offerta minima: Euro 162.538,31. Data presentazione offerte: 09/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 10/09/19 ore 11:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria



**HELP DESK telefonico**

**848.800.583**

numero dedicato

Elena Cattafi tel. 0909702296.  
Rif. RGE 28/2018 **BC633301**



**LIPARI (ME) - ISOLA DI VULCANO, LOC. SCARIO, PUNTA DELL'ASINO - LOTTO 1) INTERA PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO ADIBITO A RISTORANTE-BAR** posto al piano terra e primo, con annesso terreno circostante. Presenta modifiche rispetto al progetto assentito, ma risulta presentata istanza di condono edilizio. Prezzo base Euro 256.550,40. Offerta minima: Euro 192.412,80. Data presentazione offerte: 12/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 13/09/19 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Anna Smedile Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Natale Galipò tel. 0906413095. Per info A.L.P.E.F. tel. 0906413095. Rif. RGE 59-121-191/1997 **BC633279**



**PACE DEL MELA (ME) - ZONA INDUSTRIALE DIRAMAZIONE D28/1FRAZIONE GIAMMORO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DEL CAPANNONE** di mq 1774 circa al piano a due elevazioni f.t., il piano terra e il primo piano sono collegati da due vani scala uno interno e all'altro esterno e da due montacarichi; in catasto part. 19 fg.2. di 1774 mq x euro 345/mq. Piena proprietà del capannone di 390 mq circa

ad una elevazione f.t. con struttura in muratura adibito a magazzino, deposito mezzi e garage; in catasto part.19 fg.2 mq.390 x200 euro/mq. Cortile di pertinenza di mq 2186 circa in catasto part. 19 fg.2 mq 2186 euro 20/mq. I due corpi edili insistono su un'area complessiva di circa 4350 mq. Gli immobili sono identificati in Catasto al fg.2 part.19 cat. D. Prezzo base Euro 914.600,00. Offerta minima: Euro 685.950,00. Data presentazione offerte: 06/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 10/09/19 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Piera Farina tel. 3389063197. Per info SAPAIM tel. 3209430050. Rif. RGE 84/2009 **BC632517**



**RODI' MILICI (ME) - CONTRADA LACCO, STRADA STATALE 185 - STABILIMENTO INDUSTRIALE** destinato alla produzione di prodotti caseari, diviso in tre corpi di fabbrica, di mq. 5025 lordi coperti, terreni di pertinenza di mq. 46.132. Censito nel CF. Fg 15, particella 262, piano S1-T, ctg. D/1 rendita euro 38.021,56 e CT. al foglio 15, particelle : 80, 81, 82, 83, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 176, 177, 178, 244, 259, 261, 263, Fg 28, particelle; 223, 225, 227. L'immobile è in stato di abbandono. Prezzo base Euro ,00. Vendita senza incanto 27/09/19 ore 00:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Attilio De Gregorio tel. 0906413095. Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Alosi tel. 0909795064 - 3389265712. Per info

A.L.P.E.F. tel. 3892537734. Rif. RGE 102/2005 **BC636062**

**RODI' MILICI (ME) - CONTRADALACCO-VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO EDILIZIO** costituito da 2 edifici e composto da Capannone-Uffici-Magazzini-alloggio portiere ed aree di pertinenza esterne e terreni vari della superficie di mq. 2984,47 circa capannone - mq. 78,40 circa magazzino - mq. 191,90 circa uffici, mq. 107,08 circa l'alloggio e mq. 8.695,17 circa aree di pertinenza e terreni. Prezzo base Euro 242.300,00. Offerta minima: Euro 181.725,00. Data presentazione offerte: 05/09/19 ore 13:00. Vendita senza incanto 06/09/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Fabrizio Di Sano. Curatore Fallimentare Avv. Filippo Bisognano tel. 0909701988-3386330725. Rif. FALL 16/2006 **BC634633**



**BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME)- VIA GARIBALDI, 570/572 - LOTTO 1) LOCALE COMMERCIALE** sito al p.t. di fabbricato a 3 elevazione f.t di mq.170 circa; costituito da due vani, un retro bottega, anti WC, WC, ripostiglio. Prezzo base Euro 56.802,00. Offerta minima: Euro 42.601,00. Data presentazione offerte: 09/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 10/09/19 ore 09:30. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Piera Farina tel. 3389063197. Per

info SAPAIM tel. 3209430050. Rif. RGE 294/1993 **BC633292**



**BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - PIAZZA GIUSEPPE MAZZINI - LOTTO 4) STRISCIA DI TERRENO** destinata a stradella aperta, sulla quale vantano servitù di accesso e regresso terzi, in catasto al foglio 17 part. 339, orto irriguo di are 0,80, redditi di £. 5.800 e £. 1.760. Prezzo base Euro 2.996,00. Offerta minima: Euro 2.250,00. Data presentazione offerte: 17/09/19 ore 12:00. **LOTTO 5) PORZIONE DI AREA IN TERRA BATTUTA** (stradella), di circa 475,35 aperta e priva di recinzioni in catasto al foglio 17, part. 813 sub.1 (già porzione della part. 813), superficie complessiva di circa mq. 475,35, categoria area urbana, R.C. € 26,34. Prezzo base Euro 17.389,00. Offerta minima: Euro 13.042,00. Data presentazione offerte: 17/09/19 ore 12:00. **PIAZZA MAZZINI - LOTTO 6) PORZIONE DI AREA URBANA** di circa mq. 28 sulla quale insistono le seguenti irregolarità edilizia: una piccola superfetazione edilizia di circa mq.13,20, a singola elevazione f.t. (con wc e annessa lavanderia) in catasto al foglio 17 part. 813 sub.2 (già porzione della part. 813). Prezzo base Euro 1.025,00. Offerta minima: Euro 768,75. Data presentazione offerte: 17/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 16:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Crea Grazia tel. 090672181 - 0909731383 - 3476349788. Rif. RGE 102/1999 **BC632925**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

# Convegni e seminari di formazione



Astalegale.net organizza sessioni formative tramite appositi seminari e convegni aperti a tutti i professionisti sulle principali tematiche in ambito giudiziario.



 ASTAlegale.net

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 58  
Luglio 2019

Direttore Responsabile  
Assunta Corbo [assunta@assuntacorbo.com](mailto:assunta@assuntacorbo.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)