



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI ISERNIA



### Abitazioni e box

#### CANTALUPO NEL SANNIO (IS) - VIA CASE SPARSE SAN BIASE - LOTTO 1)

**PIENA PROPRIETÀ** per la quota di 1.000/1.000 dell'**APPARTAMENTO** composto di otto vani catastali, piani T 1°, oltre alle seguenti **aree di pertinenza**: - area di pertinenza esterna individuata al foglio 28 con la particella 122 a cui il fabbricato è graffato; - 1/2 (un mezzo) dell'area di pertinenza esterna individuata al foglio 28 con la particella 121, catastalmente censita come corte comune alle particelle 120 e 122; - 1/9 (un nono) dell'area

di pertinenza esterna individuata al foglio 28 con la particella 119, catastalmente censita come corte comune alle particelle 112, 113, 114, 115, 116, 118, 120, 122, e 434. Prezzo base Euro 49.605,38. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.204,03. Vendita senza incanto 12/09/19 ore 17:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Cosmo Formichelli tel. 0865290427, e-mail: cosmo.formichelli@gmail.com. Rif. RGE 68/2010 **IA636425**

**CASTELPETROSO (IS)**  
- **VIA CONIGLIO, 22**

- **PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DELL'UNITÀ IMMOBILIARE** costituita da un **APPARTAMENTO** composto da 8 vani. Più specificamente l'immobile è composto da un Piano Seminterrato di vani 2 e accessori, destinati a deposito e cantina; un Piano Terra di vani 2 e accessori, destinati a camera, cucina, 1 disimpegno, un

ripostiglio ed un wc ed un Piano Primo di vani 3 e accessori, destinati a camere, un disimpegno ed un wc. L'unità abitativa sviluppa una superficie complessiva di mq. 135,33. Prezzo base Euro 25.842,97. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.382,23. Vendita senza incanto 17/09/19 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

**Pubblicità legale**  
**Informatizzazione procedure**  
**Aste telematiche**  
**Software per i Tribunali e i**  
**Professionisti**

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa Lucia Fraraccio tel. 0865415679. Rif. RGE 42/2016 **IA633140**



**FORNELLI (IS) - CONTRADA ALLUORO - LOTTO 1)** Quota pari alla metà (50%) della **QUOTA** ideale **INDIVISA** di: **-terreno** seminativo arborato di superficie pari a 4.056 mq, classe 2; **-unità immobiliare**, categoria A/2 (**ABITAZIONI DI TIPO CIVILE**) composta da 9 vani su due livelli (T- 1), distinta al Catasto Fabbricati al foglio 18, particella 1161 subalterno 1; **-unità immobiliare** al piano terra appartenente alla categoria C/6 (stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (senza scopo di lucro), distinta al Catasto Fabbricati al foglio 18, particella 1161 subalterno 2. Prezzo base Euro 87.005,05. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 65.253,79. Vendita senza incanto 03/09/19 ore 17:00. G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Professionista Delegato alla Vendita e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Galeazzo, tel.

0865413618. Rif. RGE 9/2018 **IA633011**

**MACCHIA D'ISERNIA (IS) - CONTRADA COLLE SANTA CECILIA** - Diritti di piena proprietà per la quota 1000/1000 del **FABBRICATO** distinto in Catasto del Comune di Macchia d'Isernia al foglio n. 9 particella n. 396 sub 1, cat. A/3, classe 2, cons. 9 vani, sup. cat. Mq. 273, R.C. Euro 534,63. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 142.500,00. Vendita senza incanto 09/09/19 ore 17:00. G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessia Cappellu tel. 0865413523. Rif. RGE 2/2018 **IA636419**



**VENDITA TRAMITE PROCEDURA COMPETITIVA DI BENI MOBILI - LOTTO UNICO - Prezzo intero lotto - Euro 3.165,65; Prezzo singoli beni:** • Mobile retrobanco in ciliegio mt. 7,5 con lavandino - Piani , pannelli, mensole - top laminato verde - **Prezzo base Euro 2.065,14;** • n. 1 Condizionatore -

**Prezzo base Euro 148,08;** • n. 1 Stampante Canon - **Prezzo base Euro 6,33;** • n. 1 Stampante HP a getto inchiostro - **Prezzo base Euro 6,33;** • n. 1 Computer con tastiera - **Prezzo base Euro 12,66;** • n.1 Computer con tastiera - **Prezzo base Euro 12,66;** • n. 1 Monitor Acer - **Prezzo base Euro 14,77;** • n. 1 Scaffalatura in metallo 138 ripiani - **Prezzo base Euro 358,53** (10,40 per 4 ripiani); • n. 1 Banco cassa con tappeto elettrico - **Prezzo base Euro 526,50;** • n. 1 Scaffale aperto - **Prezzo base Euro 10,44;** • n. 10 Coltelli - **Prezzo base Euro 4,21.** Le buste saranno aperte presso lo studio del curatore alle ore **12:00** del giorno **02 Agosto 2019.** Le offerte di acquisto dovranno pervenire in busta chiusa entro le ore tredici (h. 13:00) del giorno 01 Agosto 2019, presso lo studio del curatore dott.ssa Pina Sosto Archimio, sito in Venafro (IS) - Piazza Vittorio Emanuele II, 21 - piano IV° e potranno essere consegnate a mano previo appuntamento telefonico. L'offerta potrà riguardare l'intero lotto oppure i singoli beni; nel caso di offerta per singoli bene è necessario presentare un'offerta per ciascun bene. L'indicazione del

prezzo offerto per l'intero lotto o per il singolo bene non potrà essere inferiore al prezzo base, indicato in avviso, per il lotto o per il singolo bene, a pena di esclusione. **Rilancio Minimo : 2 %.** Per maggior informazioni rivolgersi a: Dott.ssa Pina Sosto Archimio - tel. 0865/903579 - mail: pina@sostoarchimiostudio.it - pina.sosto.archimio@pec Rif. FALL 6/2018 **IA648227**



**AGNONE (IS) - VIA AQUILONIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - COMPENDIO PIGNORATO** censito nel catasto fabbricati: foglio n.56, particella n.316, sub 5 Piano T, Cat. C2 cons. mq. 147,00 sup. cat. tot. mq.157; foglio 56 particella 316 sub 8 Piano S1, Cat. C3 cons. mq.374,00 sup. cat. Tot. mq.438; inoltre censito al catasto terreni: foglio 56 particella 453 vigneto con. 99 ca; foglio 56 particella 546 seminativo cons. 94 ca; foglio 56 particella 457 seminativo cons. 99 ca; foglio 56 particella 459 seminativo cons. 2 ca; il tutto come da perizia di stima. Prezzo base Euro 291.516,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 218.637,00. Vendita senza incanto 11/09/19 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative all'agata telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Professionista



**HELP DESK telefonico**  
**848.800.583**  
numero dedicato

Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Longobardi tel. 0865265270. Rif. RGE 24/2017 **IA634919**



**PESCHE (IS) - CONTRADA CORTE PAROLE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO**

al Piano S1 destinato a locale industriale. Prezzo base Euro 82.466,24. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 61.849,68. Vendita senza incanto 11/09/19 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative all'agente telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Marco Di Girolamo tel. 0865410202. Rif. RGE 56/2013 **IA634306**

**POGGIO SANNITA (IS) - LOCALITA' PIANA DI SANTA MARIA SNC, ZONA INDUSTRIALE - CAPANNONE INDUSTRIALE**

prefabbricato con superficie lorda di circa mq. 3.952, con annesso piazzale a servizio esclusivo di circa mq. 5.205. Prezzo base Euro 140.000,00. Le offerte dovranno essere migliorative rispetto al prezzo base di vendita indicato. Vendita, mediante procedura competitiva, il 16/07/19 alle ore 11:00 presso lo studio del Curatore

fallimentare, in Venafro (IS), alla Via Collegio dei Fabbri n. 35, 4° piano, interno 28. G.D. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Curatore Fallimentare Dott. Sergio Ferreri tel. 0865903433. Rif. FALL 8/2010 **IA646539**



**SESSANO DEL MOLISE (IS) - ZONA INDUSTRIALE, SNC - LOTTO 1)**

a) **FABBRICATO** industriale foglio 36 particella 933 sub 1, categoria D/8 per complessivi mq. 2.874,27 relativi all'opificio e ai magazzini e mq. 328,00 relativi agli uffici del PT e P1; b) **APPARTAMENTO** foglio 36 particella 933 sub 2, categoria A/2, classe 1, vani 3, per complessivi mq 73,83; c) **APPARTAMENTO** foglio 36 particella 933 sub 3, categoria A/2,

classe 1, vani 3,5, per complessivi mq. 67,58 d) **APPARTAMENTO** foglio 36 particella 933 sub 4, categoria A/2, classe 1, vani 6,5, per complessivi mq. 182,39 e) **AREA COMUNE** foglio 36 particella 933 sub 5.1 per complessivi mq 1.895,00. Prezzo base Euro 605.682,23. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 454.261,67. Vendita senza incanto 10/09/19 ore 10:30. G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alessandro Capone tel. 0865900735. Rif. RGE 35/2016 **IA647140**



**AGNONE (IS) - VENDITA TELEMATICA MODALITA'**

**SINCRONA** - Compendio pignorato alla piena proprietà dei seguenti **TERRENI AD USO AGRICOLO, SEMINATIVO E PASCOLO** con lotto unico situati nei Comuni di Agnone (IS) e Vastogirardi (IS). Prezzo base Euro 160.012,43. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 120.009,33. Vendita senza incanto 10/09/19 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Liquidatore Giudiziario Dott. Marco Di Girolamo tel. 0865410202. Rif. Composizione crisi 340/2017 **IA634414**



Scarica le nuove app di Astalegale

**Astalegale.net**

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. **Astalegale.net** ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.



Astalegale.net

**Newspaper Aste**

**Newspaper Aste** è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.



Newspaper





## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

# Convegni e seminari di formazione



Astalegale.net organizza sessioni formative tramite appositi seminari e convegni aperti a tutti i professionisti sulle principali tematiche in ambito giudiziario.



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 51  
Luglio 2019  
Direttore Responsabile  
Assunta Corbo [assunta@assuntacorbo.com](mailto:assunta@assuntacorbo.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI. RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)