



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

## TRIBUNALE DI SULMONA



Abitazioni e box

**ALFEDENA (AQ) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IL LOTTO FORMANTE IL COMPENDIO IMMOBILIARE È COMPOSTO DA: - DUE LOCALI DEPOSITI ADIACENTI ALLA STRUTTURA RICETTIVA** collegati alla stessa da ampio porticato, il tutto (locali deposito e porticato) della superficie lorda complessiva di mq. 853,10 - **AREA EDIFICABILE** accatastata in corso di definizione, derivante dalla demolizione di un vecchio edificio della superficie lorda complessiva di mq. 94,45 - **STRUTTURA RICETTIVA DESTINATA AD ALBERGO**, avente accesso dalla S.S. 83 Marsicana e dalla strada comunale Largo della Stazione, distribuita su tre livelli, costituita al piano terra

da locali servizi (ristorante, cucina, reception, lavanderia, infermeria, spogliatoi, servizi igienici, locale vendita e locali tecnici), al piano primo da camere per ricettività, sale polivalenti e servizi (n. 30 camere da letto sia singole che doppie con servizio igienico esclusivo, sala conferenza, sala preghiera, ripostigli e hall), al piano secondo da camere per ricettività, sala conferenza, ufficio, hall e servizi (n. 30 camere da letto sia singole che doppie con servizio igienico esclusivo, sala per conferenze, ripostigli e hall), piani collegati tra loro con n. 3 scale e n. 3 ascensori, il tutto della superficie lorda complessiva di mq. 3.843,20. Prezzo base Euro 439.259,00. Offerta minima: Euro 329.445,00 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio

De Nino, 8 in data 24/07/19 ore 13:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ugo Gaudiosi. Custode Giudiziario Avv. Andrea Lucci tel. 086432807. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 59/2009 **SU633431**

**ATELETA (AQ) - LOCALITA' PONTONI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al piano primo (interno D6 del fabbricato D), facente parte del complesso edilizio denominato "Borgo Pontoni" della superficie di circa mq. 60,00, oltre locale cantina al piano seminterrato di circa mq. 6, costituito da ingresso-cucina-soggiorno,

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

ASTAlegale.net

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



due camere, un bagno e un piccolo disimpegno. Prezzo base Euro 27.563,00. Offerta minima: Euro 20.673,00 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 24/07/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna Pia Fiocca. Custode Giudiziario Avv. Massimo Zambelli tel. 0864212442 - 3471435471. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 83/2016 **SU633814**

**ATELETA (AQ) - VIA SANT' ELENA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DUE ABITAZIONI POSTE ALL'INTERNO DI UN FABBRICATO** e precisamente: - l' appartamento posto al piano terra è composto di quattro vani catastali e gode di una corte esclusiva completamente recintata con un muretto, sup. utile calpestabile di mq. 46,00 - l' appartamento posto al piano primo è composto di tre vani e mezzo catastali. L'unità abitativa ha una superficie calpestabile di mq. 43,26 oltre ai due balconi di superficie utile pari a mq. 4,50. E' ancora in corso di costruzione. Prezzo base Euro 72.916,88. Offerta minima: Euro 54.688,00 Vendita senza incanto c/o lo studio del Dott. Vittorio Altiero Sulmona Corso Ovidio, 238 in data 23/07/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Vittorio Altiero. Custode Giudiziario Avv. Edoardo Colaiacovo tel. 0864210758. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 18/2014 **SU633342**

**ATELETA (AQ) - LOCALITA' TERESELLE - ACCESSO DA VIA S. ELENA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO DA**

**CIELO A TERRA DENOMINATO "VILLA C"**, posto ai piani terra e primo, costituito al piano terra da ampia corte pertinenziale, locale autorimessa, ingresso abitazione, disimpegno, cucina, soggiorno pranzo, oltre una camera e due bagni, ed al piano primo da due camere, un bagno, oltre terrazza e sottotetto. Prezzo base Euro 117.037,00. Offerta minima: Euro 87.778,00 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 24/07/19 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ugo Gaudiosi. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pescara tel. 0859436430. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 53/2017 **SU633512**

**BUGNARA (AQ) - VIA MONACISCO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LOCALE DESTINATO A GARAGE**, posto al piano terra, della superficie di mq. 29,67, oltre diritti su corte comune e vano scala. Prezzo base Euro 7.207,00. Offerta minima: Euro 5.406,00 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 24/07/19 ore 17:30 **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE POSTO AL PIANO PRIMO, OLTRE LOCALE CANTINA DEPOSITO** con fondaco al piano terra, costituito da ingresso-sala, cucinapranzo, corridoio-disimpegno, bagno, portico, camera da letto con bagno interno e camera da letto con portico, il tutto della superficie di mq. 217,72, oltre diritti su corte comune e vano scala. Prezzo base Euro 52.874,00. Offerta minima: Euro 39.656,00 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 24/07/19 ore 18:00 **VENDITA TELEMATICA**

**MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE** posto al piano secondo ed il piano sottotetto (allo stato rustico, quest'ultimo) raggiungibile con scala retrattile o fissa ad oggi non ancora installata, costituito da ingresso-sala, cucina-pranzo, corridoio disimpegno, bagno, portico, camera da letto, camera da letto con bagno interno e camera da letto con portico, il tutto della superficie di mq. 180,50, oltre diritti su corte comune e vano scala. Prezzo base Euro 43.842,00. Offerta minima: Euro 32.882,00 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 24/07/19 ore 18:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna Pia Fiocca. Custode Giudiziario Avv. Laura Casaccia tel. 086431285 - 3355654327. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 90/2014 **SU633829**



**CAMPO DI GIOVE (AQ) - VIA BERARDINO DE VINCENTIS - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UN GARAGE** di mq.12 contenuto in un fabbricato condominiale. Prezzo base Euro 4.050,00. Offerta minima: Euro 3.037,50 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 25/07/19 ore 16:30 **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI UN GARAGE** di mq 12 contenuto in un fabbricato condominiale. Prezzo base Euro 4.050,00. Offerta minima: Euro 3.037,50 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure

Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 25/07/19 ore 16:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Daniele D'Amico. Custode Giudiziario Avv. Annarita La Civita tel. 3383644179. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 6/2018 **SU633853**

**CAMPO DI GIOVE (AQ) - VIA DANTE ALIGHIERI, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** al piano secondo con annesso fondaco al piano S1. Prezzo base Euro 17.602,73. Offerta minima: Euro 13.202,04 Vendita senza incanto c/o lo studio dell' Avv. Mario Iacovone Sulmona Via Montenero, 25 in data 13/09/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mario Iacovone tel. 0864210989. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo tel. 0859436430. Rif. RGE 95/2016 **SU634653**



**CAMPO DI GIOVE (AQ) - VIA DANTE ALIGHIERI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1 - 2) - 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al piano primo rialzato, oltre corte esclusiva, costituito da soggiorno, pranzo, angolo cottura, camera da letto, studiolo, bagno e disimpegno, con vano scala condominiale, con Via Dante Alighieri e con area esterna. - **2) VIA DANTE ALIGHIERI N. 18 - PIENA PROPRIETÀ DI MAGAZZINO** posto al piano primo, della

superficie di circa mq. 8, confinante con vano scale condominiale, con immobile di cui al sub. 10 e con area esterna. Prezzo base Euro 33.450,00. Offerta minima: Euro 25.088,00 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 24/07/19 ore 14:00 **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO MONOLOCALE** al piano secondo, oltre corte esclusiva, costituito da soggiorno/pranzo/letto/angolo cottura, bagno e disimpegno, confinante con vano scala condominiale, con Via Dante Alighieri e con area esterna. Prezzo base Euro 16.680,00. Offerta minima: Euro 12.510,00 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 24/07/19 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ugo Gaudiosi. Custode Giudiziario Avv. Anna Berghella tel. 0864210257 - 3405848280. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 80/2017 **SU633808**

**CAMPO DI GIOVE (AQ) - VIA OASI DI SAN FRANCESCO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE FACENTE PARTE DEL "CONDOMINIO L'ABETAIA"** posta ai piani quarto e quinto sottotetto, tra loro collegati mediante una scala a chiocciola, costituita al piano quarto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno e bagno, e al piano quinto sottotetto da disimpegno, bagno, locale di sgombero e camera da letto, oltre piccola cantina al piano primo sottostrada. Il tutto della superficie utile calpestabile di mq. 69,80. Prezzo base Euro 23.137,00. Offerta minima: Euro 17.353,00 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure

Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 24/07/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessandro Selvaggio. Custode Giudiziario Avv. Sabrina Aleandri tel. 0864212282. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 74/2013 **SU633750**

**CASTEL DI SANGRO (AQ) - VIA SANGRINA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLINO** composto da un piano seminterrato S1, piano terra, piano primo e piano secondo (attico) con corte al piano terra. Il piano secondo ha accesso indipendente tramite una scala esterna. Prezzo base Euro 564.000,00. Offerta minima: Euro 423.000,00 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 30/07/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Dora Di Loreto. Custode Giudiziario Avv. Anna Pia Fiocca tel. 0864841524. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 93/2017 **SU634298**

**CASTEL DI SANGRO (AQ) - LOCALITA' SOTTO LA SELVA AL KM 142,300 CIRCA DELLA STRADA STATALE, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO**( fabbricato A) posto al piano terra della scala B, distinto con il numero di interno 1, con ingresso esterno indipendente, composto da un vano, terrazzo, giardino ed accessori, confinante con vano scala, area scoperta ed appartamenti int. 2 e 4. **Posto auto** al piano garage dello stesso fabbricato, distinto con il numero 6, confinante con posti auto 5 e 7 e area di manovra. **Cantina** al piano garage dello stesso fabbricato distinta con la lettera D, confinante con

cantinola lettera C, corridoio, cantine e posto auto n.4. Prezzo base Euro 47.917,73. Offerta minima: Euro 35.938,30 Vendita senza incanto c/o lo studio del Dott. Vittorio Altiero Sulmona Corso Ovidio, 238 in data 23/07/19 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Vittorio Altiero. Custode Giudiziario Avv. Monica Oddis tel. 0864841544 - 3493825778. Rif. RGE 70/2015 **SU633260**

**PESCASSEROLI (AQ) - LOCALITA' COLLI BASSI SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO PER CIVILE RESIDENZA POSTO ALL'INTERNO DI UN CORPO RESIDENZIALE** denominato Secondo Residence Prato Verde, Condominio Prato Verde II , Scala A, interno 14. L'appartamento è posto al piano terra ed è composto da vano cottura, vano soggiorno-pranzo, bagno, vano ripostiglio-dormitorio, con balcone posto con affaccio sulle pertinenze condominiali esterne, per una superficie lorda di ca mq 36, oltre il balcone di mq. 6,50 circa. Prezzo base Euro 36.675,00. Offerta minima: Euro 27.506,25 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 23/07/19 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Aurelio Rotolo tel. 086432791. Custode Giudiziario Avv. Laura Casaccia tel. 086431285. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 90/2017 **SU633272**



**PESCASSEROLI (AQ) - VIA DELLE PINETE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE PER CIVILE ABITAZIONE**, facente parte del Residence "La Primula", posto al piano secondo, scala A, interno 54 costituito da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere e un bagno, della superficie commerciale complessiva di circa mq. 65. Prezzo base Euro 43.588,00. Offerta minima: Euro 32.691,00 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 24/07/19 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Noemi Martini. Custode Giudiziario Avv. Maria Pia Lamberti tel. 0864210221. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 56/2015 **SU633567**



**PESCOCOSTANZO (AQ) - FRAZIONE SELVERINA - VIA DELLA STAZIONE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO OLTRE POSTO AUTO PERTINENZIALE**, sito al piano seminterrato, della superficie catastale di metri quadrati 12 (dodici). L'appartamento facente parte del condominio denominato "Il Ciligio", fabbricato A, secondo piano mansardato, composto da due camere da letto, due bagni, disimpegno, corridoio e zona soggiorno/pranzo in unico ambiente, della superficie catastale di circa metri quadrati 77 confinante con vano scala, con immobile di cui al sub. 15 e, per i restanti due lati, con pertinenze appartenenti agli appartamenti posti al piano terra. Prezzo base Euro 200.262,50. Offerta

minima: Euro 150.197,00  
 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 24/07/19 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessandro Selvaggio. Custode Giudiziario Avv. Barbara Ranucci tel. 0864590273 - 3473030032. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 76/2015 **SU633759**

**PESCOCOSTANZO (AQ) - VIA VALLE 2 - RESIDENCE FONTE NATA - ALLA VIA ISONZO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** sito al piano 3° + sottotetto, composto da: ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, bagno, scala di accesso al sottotetto con disimpegno, tre camere e bagno, il tutto per mq. 84 circa. Confina con vano corridoio condominiale, appartamento interno 402 scala A, affaccio su corte esterna. Prezzo base Euro 245.500,00. Offerta minima: Euro 184.125,00  
 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 25/07/19 ore 18:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mauro Calore. Custode Giudiziario Avv. Emanuele Colaiacovo tel. 0864210758 - 3471443195. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 29/2015 **SU633957**



**PETTORANO SUL GIZIO (AQ) - VIA SABOAT, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO POSTO SU QUATTRO LIVELLI**, costituito al piano terra da una piccola cantina di mq. 9,50, al piano primo da un unico locale destinato a soggiorno-pranzo con angolo cottura di mq. 21,92, oltre terrazzo scoperto di accesso di mq. 24,50, al piano secondo da disimpegno, bagno e due camere da letto, il tutto di mq. 36,52, ed al piano terzo da un sottotetto di mq. 37,92, per una superficie lorda complessiva di mq. 132,64. Prezzo base Euro 52.605,00. Offerta minima: Euro 39.454,00  
 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 24/07/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna Pia Fiocca. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pescara tel. 0859436430. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 68/2014 **SU633443**



**PRATOLA PELIGNA (AQ) - VIA BAINSIZZA, 97-99 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 198,79 mq, composto da un piano terra destinato a cantina e autorimessa; un piano primo destinato a civile abitazione composto da una cucina,

soggiorno, bagno e corridoio; un piano secondo anch'esso destinato a civile abitazione composto da 3 camere, bagno e corridoio e infine da un piano terzo (sottotetto) composto da 2 soffitte più terrazzo. Prezzo base Euro 41.657,53. Offerta minima: Euro 31.243,15  
 Vendita senza incanto c/o lo studio dell' Avv. Stefania Di Clemente Sulmona Via San Polo, 64 in data 23/07/19 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Di Clemente tel. 086432890. Custode Giudiziario Avv. Marco Presutti tel. 0864566224. Rif. RGE 52/2016 **SU634686**

**PRATOLA PELIGNA (AQ) - VIA CIAVARRONE, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE PIÙ AREA SCOPERTA.** L'abitazione è composta al piano terra da soggiorno, cucina, ripostiglio e w.c. sprovvisto di sanitari, al piano primo da disimpegno, due camere di cui una dotata di balcone e bagno sprovvisto di wc, al secondo piano da un locale sottotetto e da un terrazzo coperto con struttura leggera. I piani terra e primo sono collegati da una gradinata centrale, mentre il piano secondo e sottotetto da una scala a chiocciola. Esternamente, al piano terra, sul fronte est il fabbricato risulta dotato di uno spazio scoperto fornito di cancello ed accessibile esclusivamente dalla strada. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima: Euro 15.000,00  
 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 23/07/19 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Andrea Marino. Custode Giudiziario Avv. Mariassunta D' Angelo tel. 086451194. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 49/2016 **SU633267**

**PRATOLA PELIGNA (AQ) - VIA CIRCONVALLAZIONE ORIENTALE, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO (B&B)** composto al piano terra da ingresso, cucina, w.c., sottoscala e locale posteriore adibito a cantina; al piano primo da disimpegno, cucina, bagno, camera e balcone con tettoia in legno; al piano secondo da ampio locale adibito a soggiorno pranzo, cucina. Prezzo base Euro 69.960,00. Offerta minima: Euro 52.470,00  
 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 19/07/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimiliano Spartano. Custode Giudiziario Avv. Rosaria Grassi tel. 08631856512 - 3382758116. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 8/2018 **SU633251**

**PRATOLA PELIGNA (AQ) - VIA CIRCONVALLAZIONE ORIENTALE, 57 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** posto al piano terzo, costituito da ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, due camere, ripostiglio, disimpegno e due bagni, confinante con strada comunale e con immobili di proprietà di altri soggetti. Prezzo base Euro 45.672,00. Offerta minima: Euro 34.254,00  
 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 24/07/19 ore 08:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessandro Selvaggio. Custode Giudiziario Avv. Samanta Le Donne tel. 0864210989 - 3397271531. Per info Associazione

Professionale Procedure  
Esecutive tel. 0864212442. Rif.  
RGE 81/2012 **SU633737**

**PRATOLA PELIGNA (AQ) - VIA LUIGI META, 63 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO**, posto al piano terra o rialzato, costituito da tre vani con terrazzo a livello, oltre cantina al piano secondo interrato confinante con ingresso comune e con immobili altri proprietari. Prezzo base Euro 33.825,00. Offerta minima: Euro 25.369,00 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 24/07/19 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessandro Selvaggio. Custode Giudiziario Arch. Raffaello Lerza tel. 0864773345 - 3491232892. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. PD 54/2017 **SU633452**

**PRATOLA PELIGNA (AQ) - VIA LUIGI META - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO DISPOSTO SU DUE LIVELLI**; il piano seminterrato destinato a cantina e il piano terra composto da un piccolo ballatoio di ingresso, una cucina-pranzo dalla quale si accede ad una camera da letto e un locale bagno, un soggiorno dal quale poi si accede ad un'altra stanza da letto. Prezzo base Euro 26.768,00. Offerta minima: Euro 20.076,00 Vendita senza incanto c/o lo studio del Dott. Vittorio Altiero Sulmona Corso Ovidio, 238 in data 23/07/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Vittorio Altiero. Custode Giudiziario Avv. Mario Tedeschi tel. 0864212018. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 48/2012 **SU633350**

**PRATOLA PELIGNA (AQ) - CONTRADA SAN MARTINO, SNC - VENDITA TELEMATICA**

**MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI VILLINO PER CIVILE ABITAZIONE OLTRE GARAGE E CORTE ESTERNA** suddiviso su tre piani. Al piano seminterrato garage cantina e bagno; al piano terra ampio soggiorno con camino, cucina, disimpegno due camere, studio e bagno; al piano primo tre camere da letto, due bagni, lavanderia, due disimpegni e tre ripostigli. Prezzo base Euro 88.990,00. Offerta minima: Euro 66.743,00 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 24/07/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna Pia Fiocca. Custode Giudiziario Sig.ra Sabina Agostinone tel. 3459149321. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 86/2013 **SU634214**



**RAIANO (AQ) - VIA INDIPENDENZA, 10-12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO**, piani terra, primo e secondo o sottotetto, di circa mq. lordi 292, con corte di pertinenza al piano terra e autorimessa al piano terra, di circa mq. 25. Prezzo base Euro 35.597,00. Offerta minima: Euro 26.698,00 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 24/07/19 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Edoardo Di Loreto. Custode Giudiziario Avv. Mario Giansaverio Tedeschi tel.

3472447822 - 0864212018. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 38/2014 **SU633470**

**RAIANO (AQ) - VIA PRATOLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE** (circa mq. 170), composta da ampia zona giorno, con possibilità di uscita sul giardino, zona notte composta da tre camere da letto e due bagni, con annessa corte esclusiva adibita a giardino. Fa parte della proprietà la corte esclusiva recintata individuata nell'elaborato planimetrico come graffiata al sub. 2. Prezzo base Euro 64.548,00. Offerta minima: Euro 48.411,00 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 19/07/19 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimiliano Spartano. Custode Giudiziario Avv. Mario Giansaverio Tedeschi tel. 3472447822 - 0864212018. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 14/2017 **SU633240**

**RIVISONDOLI (AQ) - VIA G. D'ANNUNZIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ E AUTORIMESSA**. L'abitazione (superficie commerciale mq. 158,14), composta di tre unità immobiliari fuse in un unico appartamento, ubicato al piano primo, è composta da 4 camere da letto, 3 servizi igienici, 2 ripostigli e una cucina soggiorno open space, con terrazzo esterno, con corte esterna esclusiva da cui si accede all'autorimessa (circa mq. 85,50) dove trova ubicazione una camera con annesso servizio igienico. Prezzo base Euro 148.121,00. Offerta minima: Euro 110.091,00 Vendita senza incanto c/o presso la sede dell'Associazione Professionale Procedure

Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 19/07/19 ore 09:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sara Gaudiosi. Custode Giudiziario Avv. Margherita Faraglia tel. 086433774 - 3473389880. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 92/2016 **SU633224**



**ROCCARASO (AQ) - VIA GABRIELE D'ANNUNZIO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO DESTINATA A CIVILE ABITAZIONE** posta al piano secondo. L'appartamento ha superficie catastale pari a m² 70,00 (escluse aree scoperte: 69 m²) e si articola in ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, un bagno ed un balcone; altezza interna: m 2,60. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima: Euro 97.500,00 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 23/07/19 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valentino Zurlo. Custode Giudiziario Avv. Stefania Santarelli tel. 0864210774 - 0864210784. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 15/2015 **SU633366**

**ROCCARASO (AQ) - STRADA PROVINCIALE 84 - NUOVA SANGRINA - DIREZIONE PIETRANSIERI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** posto al

piano secondo di edificio residenziale, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due bagni e due camere da letto, il tutto per una superficie utile complessiva di circa mq. 60,95 a confine con vano scala e con area scoperta a tre lati. Prezzo base Euro 122.472,00. Offerta minima: Euro 91.854,00  
**Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 23/07/19 ore 12:30.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mariella Di Stanislao. Custode Giudiziario Avv. Simonetta Caputo tel. 086432072. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 22/2014 **SU633331**



**ROCCARASO (AQ) - VIA RONCONE, 49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO ED ANNESSA AUTORIMESSA,** precisamente : **C) APPARTAMENTO** posto al piano terzo, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, due camere e un balcone e due locali ad uso soffitta, di cui uno utilizzato come wc (da rimuovere), posti al piano sottotetto, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 121; **D) AUTORIMESSA** posta al piano terra, di superficie lorda pari a circa 40,80 mq., composta da un ambiente

destinato ad autorimessa ed un locale di sgombero. Prezzo base Euro 96.084,00. Offerta minima: Euro 72.063,00  
**Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 23/07/19 ore 10:30.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Santarelli. Custode Giudiziario Avv. Annarita La Civita tel. 086452933. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 33/2017 **SU633339**

**SCANNO (AQ) - LOCALITA' GARGANA - VIA PESCARA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE** posto ai piani secondo e terzo sottotetto, composto al piano secondo da soggiorno, angolo cottura e bagno, e al piano sottotetto da vano unico praticabile, il tutto della superficie netta di mq. 44,81. Prezzo base Euro 24.047,00. Offerta minima: Euro 18.035,25  
**Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 24/07/19 ore 11:00.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Edoardo Di Loreto tel. 086451794 - 3498690607. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 42/2001 **SU633498**

**SULMONA (AQ) - VIA CASE LUPI 22 - TRAVERSA DENOMINATA VIALE PRIVATO FILOMENA CARRARA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE IN VILLINO CON AUTORIMESSA SINGOLA.** L'immobile si articola su 3 piani (seminterrato, terra rialzata e piano primo). Il piano seminterrato e` composto dai

vani accessori non abitativi: cantina, locale caldaia, lavanderia/WC, ripostiglio e disimpegno, per una superficie calpestabile pari a mq 70,60. Il piano terra rialzato e` composto dai seguenti vani abitativi: ingresso, cucina, soggiorno, bagno, camera/studio, per una superficie calpestabile pari a mq 51,83. Il piano primo, che ospita la zona notte, e` cosi` composto: disimpegno, n. 3 camere da letto e un bagno, per una superficie calpestabile pari a mq 50,97, e` inoltre presente un terrazzo dalla superficie utile pari a mq 39,55. L'altezza utile interna e` pari a cm 270. L'autorimessa singola è posta al piano terra, di mq. 18,73 e corte pertinenziale, avente superficie lorda pari a circa mq 137,2 comprende la rampa di accesso all'autorimessa, il giardino pertinenziale, uno spazio di manovra latistante il villino. Prezzo base Euro 158.575,30. Offerta minima: Euro 118.931,47  
**Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 25/07/19 ore 16:15.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Daniele D'Amico. Custode Giudiziario Avv. Mariella Di Stanislao tel. 3283725475. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 15/2018 **SU633868**

**SULMONA (AQ) - VIALE DELLA STAZIONE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA A SCHIERA CON ANNESSA CORTE ESCLUSIVA** al piano terra: L'immobile è così composto: **A) UNITÀ IMMOBILIARE SU TRE LIVELLI** per una superficie lorda complessiva di mq. 150,00. **B) UNITÀ IMMOBILIARE** al piano terra che allo stato attuale rappresenta un locale abitativo (taverna) a tutti gli effetti, anche se destinato, sia urbanisticamente che catastalmente, ad autorimessa. **C) E' PARTE DELLA PROPRIETÀ PIGNORATA**

**LA CORTE SCOPERTA PERTINENZIALE ANTERIORE E POSTERIORE,** che sviluppa complessivamente una superficie pari a circa mq. 73,00. Prezzo base Euro 104.822,00. Offerta minima: Euro 78.616,50  
**Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 23/07/19 ore 10:45.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Aurelio Rotolo. Custode Giudiziario Avv. Simonetta Caputo tel. 086432072. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 59/2017 **SU633374**

**SULMONA (AQ) - VIA ISONZO, 31/33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO OLTRE CANTINOLA.** L'Appartamento è sito al piano 1° ed è composto da: ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno-pranzo, disimpegno di accesso al bagno con una porzione sul sottoscala e balcone. Prezzo base Euro 19.406,45. Offerta minima: Euro 14.554,83  
**Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 25/07/19 ore 18:30 VIA ISONZO, 31/35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO OLTRE CANTINOLA.** L'Appartamento è sito al piano 2° ed è composto da: cucina, disimpegno di accesso al w.c., n° 2 camere da letto e balcone. Prezzo base Euro 21.157,02. Offerta minima: Euro 15.867,76  
**Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 25/07/19 ore 18:40.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mauro

Calore. Custode Giudiziario  
Avv. Massimo Zambelli tel.  
0864212442 - 3471435471.  
Per info Associazione  
Professionale Procedure  
Esecutive tel. 0864212442. Rif.  
RGE 14/2013 **SU633879**

**SULMONA (AQ) - VIA LARGA E VIA VELLA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) ABITAZIONE** formante un fabbricato ubicato nel centro storico del comune di Sulmona. Dislocati al piano 1 vi sono due ambienti residenziali, servizi e balconi con cantina al piano S1, e vi si accede dal vano scala e androne comune (BCNC sub 15) da Via Larga, al piano terra; le cui entità catastali sono di vani 3,5 per una superficie di mq 78. Oltre diritti proporzionali sulle cose e elementi comuni. Prezzo base Euro 93.750,00. Offerta minima: Euro 70.312,50 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 23/07/19 ore 09:10 **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) ABITAZIONE** formante un fabbricato ubicato nel centro storico del comune di Sulmona. Dislocati al piano 2 vi sono due ambienti residenziali, servizi e balconi con cantina al piano S1, e vi si accede dal vano scala e androne comune (BCNC sub 15) da Via Larga, al piano terra; le cui entità catastali sono di vani 3,5 per una superficie di mq 80. Oltre diritti proporzionali sulle cose e elementi comuni. Prezzo base Euro 93.750,00. Offerta minima: Euro 70.312,50 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 23/07/19 ore 09:20 **VIA POLA, 58 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) AUTORIMESSA** compresa in un fabbricato residenziale. Monocale di forma rettangolare, posto all'angolo sud del piano seminterrato; e vi si accede dagli spazi di manovra e rampa condominiali; consistenza catastale di mq 16 cui corrisponde la superficie di mq 19. Oltre diritti proporzionali sulle cose e elementi comuni del fabbricato. Prezzo base

Euro 13.500,00. Offerta minima: Euro 10.125,00 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 23/07/19 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mariella Di Stanislao. Custode Giudiziario Avv. Margherita Faraglia tel. 086433774 - 3473389880. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 9/2017 **SU633421**

**SULMONA (AQ) - VIA MONTENERO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** composto da soggiorno, cucina, un bagno, una camera, disimpegni, balconi, un bagno in corso di ristrutturazione, due locali in corso di ristrutturazione al piano primo e da un piccolo ripostiglio sottoscala al piano terra (circa mq. 139,9). Prezzo base Euro 65.813,00. Offerta minima: Euro 49.360,00 Vendita senza incanto c/o presso la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 19/07/19 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sara Gaudiosi. Custode Giudiziario Avv. Federica Di Bartolomeo tel. 0864212282. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 57/2011 **SU633227**

**SULMONA (AQ) - VIALE STAZIONE CENTRALE, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI CIVILE ABITAZIONE CON CORTE ESTERNA DI PROPRIETÀ ESCLUSIVA**, superficie catastale mq. 143. E' costituita al piano seminterrato da due ambienti destinati a fondaci con ingressi distinti dal vano scala, al piano

terra da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, disimpegno. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima: Euro 65.250,00 Vendita senza incanto c/o presso la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 19/07/19 ore 10:15 **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI CIVILE ABITAZIONE CON CORTE ESTERNA DI PROPRIETÀ ESCLUSIVA**. E' costituita al piano seminterrato da due ambienti destinati a fondaci con ingressi distinti dal vano scala, al piano primo da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, disimpegno. Prezzo base Euro 107.250,00. Offerta minima: Euro 80.438,00 Vendita senza incanto c/o presso la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 19/07/19 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimiliano Spartano. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pescara tel. 0859436430. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 25/2018 **SU633233**



**SULMONA (AQ) - VIALE STAZIONE CENTRALE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI PORZIONE IMMOBILIARE DA CIELO A TERRA, AD USO ABITAZIONE CON ANNESSA AUTORIMESSA E CORTE ESTERNA ESCLUSIVA** e precisamente: A) **VILLETTA A SCHIERA, DISPOSTA SU TRE LIVELLI** (piano terra, primo e secondo), di superficie lorda pari a circa 194,20 mq, di cui circa 125,05 mq di superficie


lorda interna e circa 69,15 mq di superficie lorda esterna (balconi e terrazzo), composta da ingresso al piano terra, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, balcone e terrazzo al piano primo, disimpegno, tre camere da letto, bagno e due balconi al piano secondo; é altresì presente un ambiente sottotetto non utilizzabile, accessibile tramite una botola; - B) **AUTORIMESSA**, posta al piano terra, di superficie lorda pari a circa 50,90 mq, composta da un ambiente impropriamente utilizzato come taverna, due ambienti impropriamente utilizzati come ripostigli ed un bagno; - C) **CORTE ESTERNA**, posta al piano terra, comune all'abitazione ed all'autorimessa, di superficie lorda pari a circa 75,50 mq. Prezzo base Euro 160.079,29. Offerta minima: Euro 120.059,47 Vendita senza incanto c/o lo studio del Dott. Alessandro Angelone Sulmona Via Papa Giovanni XXIII, 24 in data 26/07/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Daniele Sodani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessandro Angelone tel. 086450978 - 3288142212. Custode Giudiziario Avv. Barbara Ranucci tel. 0864590273 - 3473030032. Rif. RGE 53/2018 **SU634262**

**SULMONA (AQ) - VIA STELLA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 185,00 mq costituito da un piano terra composto da un piccolo ingresso; piano primo composto da cucina, bagno e soggiorno; piano secondo composto da camera da letto matrimoniale, bagno con finestra, disimpegno; infine, il piano terzo è composto da due camere da letto, bagno e una mansarda abitabile con tetto a vista. L'appartamento è dotato di n. 2 balconi posti al piano primo e secondo. L'appartamento è dotato di n. 2 balconi posti al piano primo e secondo con affaccio su via Stella e di una piccole corte a cui si accede dalla porta finestra della cucina al piano primo.

Prezzo base Euro 107.156,25. Offerta minima: Euro 80.367,18 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 25/07/19 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Ranalli. Custode Giudiziario Avv. Simonetta Caputo tel. 3474280111. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 30/2017 **SU633862**



**VILLETTA BARREA (AQ) - VIA COSTE (OGGI VIA DEL MONUMENTO AI CADUTI), 79 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO FACENTE PARTE DI FABBRICATO IN MURATURA INDIPENDENTE.** L'appartamento è composto al piano terra da una cantina, un soggiorno, un bagno ed una cucina; al piano primo da una camera alla quale si accede da una scala interna. Prezzo base Euro 21.093,75. Offerta minima: Euro 15.820,32 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 23/07/19 ore 12:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mariella Di Stanislao. Custode Giudiziario Avv. Edoardo Colaiacovo tel. 0864210758. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 101/2015 **SU633379**

 Bene mobile  
**VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA**

**MISTA - LOTTO 1) MACCHINA OPERATRICE MUNITA DI PALA CINGOLATA CAT.** Prezzo base Euro 4.781,25. Offerta minima: 3585,93 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 26/07/19 ore 18:00 **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) ATTREZZATURE CONSISTENTI IN GRUPPO ELETTROGENO, COMPRESSORE MARCA "CECCATO", FRANTUMATORE E MATERIALE DA OFFICINA.** Prezzo base Euro 4.725,00. Offerta minima: Euro 3.543,75 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 26/07/19 ore 18:05 **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) AUTOVETTURA FIAT MULTIPLA** targata CL784YL. Prezzo base Euro 618,75. Offerta minima: 464,06 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 26/07/19 ore 18:10 **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) TRATTORE STRADALE** marca Iveco targato DZ585JR. Prezzo base Euro 2.418,75. Offerta minima: Euro 1.814,06 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 26/07/19 ore 18:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Giorgio Di Benedetto. Curatore Fallimentare Avv. Luigi Di Massa tel. 3472723984. Rif. FALL 12/2014 **SU634029**

 Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

**ANVERSA DEGLI ABRUZZI (AQ) - VIA FLATURNO (GIA' VITTORIO EMANUELE III-TRACCIATO URBANO DELLA SS 479) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11) MAGAZZINO CON CORTE ESCLUSIVA** insistente

nel residence denominato "l'uliveto" al piano seminterrato2 della parte posteriore del fabbricato a valle. Avente conformazione rettangolare, Sistemato su di un unico livello (Seminterrato2), si compone due locali e blocco servizi all'angolo posteriore destro, oltre al percorso d'accesso laterale e corte esclusiva sul retro del complesso, dove è posto l'ingresso chiuso con vetrina d'alluminio; consistenza catastale di mq 177 cui corrisponde la superficie di mq 239. Prezzo base Euro 44.250,00. Offerta minima: Euro 33.187,50 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 23/07/19 ore 10:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mariella Di Stanislao. Custode Giudiziario Avv. Margherita Faraglia tel. 086433774 - 3473389880. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 9/2017 **SU633424**

**CAMPO DI GIOVE (AQ) - VIA PESCARA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI MAGAZZINO ALLO STATO GREZZO,** posto al piano secondo, della superficie di circa mq. 300,18, confinante con Via Pescara, corte esclusiva e vano scala. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima: Euro 47.250,00 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 24/07/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ugo Gaudiosi. Custode Giudiziario Avv. Anna Berghella tel. 0864210257 - 3405848280. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 80/2017 **SU633809**

**CORFINIO (AQ) - LOCALITA' IMPIANATA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) COMPLESSO IMMOBILIARE (OPIFICIO).** Il lotto comprende macchinari specifici annessi al fabbricato e individuati in perizia. Prezzo base Euro 134.156,25. Offerta minima: Euro 100.617,18 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 26/07/19 ore 18:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Giorgio Di Benedetto. Curatore Fallimentare Avv. Luigi Di Massa tel. 3472723984. Rif. FALL 12/2014 **SU634028**

**GAGLIANO ATERNO (AQ) - PIAZZA DEL POPOLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) FABBRICATO** non residenziale ubicato ai piani terra, primo e secondo (sottotetto) di superficie complessiva lorda di circa mq 170; la cui entità catastale è di mq. 110. Prezzo base Euro 7.611,78. Offerta minima: Euro 6.850,60 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 25/07/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Daniele D'Amico. Custode Giudiziario Avv. Mariangela Romice tel. 3298466799. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 12/2014 **SU633902**



**INTRODACQUA (AQ) - VIA COMPLI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA**



**PROPRIETÀ SU LABORATORIO INDUSTRIALE** composto da uffici, spogliatoi e bagni, celle frigorifere, vani di preparazione e lavorazioni carni, al piano primo, sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 255 **oltre ad appartamento** composto da unità in fase di costruzione posto al piano primo per una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 188. Prezzo base Euro 143.885,81. Offerta minima: Euro 107.914,35 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 30/07/19 ore 19:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Cesira De Michele. Custode Giudiziario Avv. Elisa Pizzoferrato tel. 3476343397. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 64/2016 **SU634309**

**PRATOLA PELIGNA (AQ) - VIA ADDA SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOCALE COMMERCIALE** composto da unico ambiente con accesso diretto dalla Via Adda; bagno e antibagno; ripostiglio e ingresso, il tutto per una superficie commerciale di circa mq 75,00. Prezzo base Euro 54.750,00. Offerta minima: Euro 41.062,50 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 30/07/19 ore 19:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Cesira De Michele. Custode Giudiziario Avv. Antonella Santilli tel. 3880451020. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 19/2017 **SU634316**

**RAIANO (AQ) - STRADA PROVINCIALE 10 - CIVICO,**

**11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE COMPOSTO DA DIVERSI CORPI DI FABBRICA TRA LORO COLLEGATI E DI DUE BOX AD USO AUTORIMESSA:**  
**1) FABBRICATO** costituito da unico piano fuori terra, di superficie utile calpestabile totale pari a circa mq 619,75, consta di sala lavorazioni, box verniciatura, locale deposito, disimpegno, due bagni e due antibagni. Annessi a detto fabbricato, inoltre, ci sono ulteriori due manufatti ad uso deposito;  
**2) FABBRICATO** costituito da unico piano fuori terra, di superficie utile calpestabile totale pari a circa mq 25,80, altezza utile massima pari a m. 2,85 e superficie lorda pari a circa mq. 49,60 e consta di locale ufficio e locale deposito;  
**3) FABBRICATO** sviluppato su due piani fuori terra, il piano terra di superficie utile calpestabile totale pari a circa mq 126,85 consta di ingresso, ufficio, sala esposizione, reparto assemblaggio e vano scala, il piano primo, di superficie utile calpestabile totale pari a circa mq 132,65 consta di locale unico con antibagno e bagno. Prezzo base Euro 159.756,88. Offerta minima: Euro 119.817,66 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 26/07/19 ore 18:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Giorgio Di Benedetto. Curatore Fallimentare Avv. Luigi Di Massa tel. 3472723984. Rif. FALL 5/2014 **SU633974**

**RAIANO (AQ) - VIA GALVANI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI CAPANNONE AD USO COMMERCIALE**, destinato ad esposizione e vendita dal quale si accede a vano ad uso magazzino, locale destinato ad ufficio e servizi distinti per clienti e personale dipendente (circa mq. 570,00) con annessa corta esclusiva al piano terra (circa mq. 835) adibita a parcheggio in località zona industriale. Prezzo base

Euro 209.133,00. Offerta minima: Euro 156.850,00 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 19/07/19 ore 10:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimiliano Spartano. Custode Giudiziario Avv. Mario Giansaverio Tedeschi tel. 3472447822 - 0864212018. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 14/2017 **SU633242**

**RAIANO (AQ) - VIA LUIGI GALVANI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO B) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO DESTINATO A LOCALE PER ATTIVITÀ COMMERCIALE:** superficie commerciale piano terra mq. 235,35, Superficie commerciale piano 1° mq. 225,00, Area scoperta mq. 470. Prezzo base Euro 58.946,15. Offerta minima: Euro 44.209,61 Vendita senza incanto c/o lo studio del Dott. Alessandro Angelone Sulmona Via Papa Giovanni XXIII, 24 in data 26/07/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Daniele Sodani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessandro Angelone tel. 086450978 - 3288142212. Custode Giudiziario Avv. Stefania Di Clemente tel. 086432890 - 3471913309. Rif. RGE 80/2012 **SU634269**

**RAIANO (AQ) - VIA PRATOLA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI COMPLESSO INDUSTRIALE DESTINATO A L L L E V A M E N T O , COSTITUITO DA DIVERSI CORPI DI FABBRICA**, oltre corte esterna esclusiva ed impianto fotovoltaico, della superficie complessiva di circa mq. 24.500 precisamente:  
**A) UFFICIO**, composto da un edificio ad un solo piano, costituito da cucina, soggiorno, ripostiglio, spogliatoio,

due bagni ed ufficio, della superficie netta complessiva di mq. 94,30. **B) RIMESSA PER ATTREZZI** posta la piano terra, composta da tre magazzini distinti con ingressi autonomi. **C) CAPANNONE INDUSTRIALE PER ALLEVAMENTO**, posto al piano terra. **D) CAPANNONE INDUSTRIALE PER ALLEVAMENTO**, posto al piano terra. **E) CAPANNONE INDUSTRIALE PER ALLEVAMENTO**, posto al piano terra. **F) CAPANNONE INDUSTRIALE PER ALLEVAMENTO** posto al piano terra. **G) FOSSA DI RACCOLTA ACQUE** a servizio dell'intero impianto sopra descritto, posta al piano terra, della superficie complessiva netta di mq. 225,00. Prezzo base Euro 521.113,00. Offerta minima: Euro 390.835,00 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 24/07/19 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ugo Gaudiosi. Custode Giudiziario Avv. Sara Gaudiosi tel. 0864212442 - 3477910367. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 78/2015 **SU633771**



**ROCCARASO (AQ) - VIA GABRIELE D'ANNUNZIO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO DESTINATA A LOCALE DEPOSITO** posta al piano terzo (sottotetto). L'unità immobiliare ha superficie catastale pari a m² 62 ed è costituita da un solo vano oltre ad un terrazzo di superficie pari a circa m² 7; l'altezza interna è variabile da un minimo di m 2,40 ad un massimo di circa m 4,00. Prezzo base Euro 37.000,00.

Offerta minima: Euro 27.750,00  
 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 23/07/19 ore 12:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valentino Zurlo. Custode Giudiziario Avv. Stefania Santarelli tel. 0864210774 - 0864210784. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 15/2015 **SU633367**

**SULMONA (AQ) - LOCALITA' COLLE FACCHINI/MADDALENA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PORZIONE DI CAPANNONE INDUSTRIALE E CORTE DI PERTINENZA ESCLUSIVA** formante un lotto edificato. Monolocale di forma rettangolare, di mq 820ca a tutt'altezza (5,90>7,20), dislocato nella meta' dell'intero posta nella zona Nord del capannone, con accessi da corte di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 410.000,00. Offerta minima: Euro 307.500,00  
 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 23/07/19 ore 08:30 **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PORZIONE DI CAPANNONE INDUSTRIALE E CORTE DI PERTINENZA** facente parte di un lotto edificato compreso nelle aree dell'agglomerato industriale di Sulmona. In pianta quadrilatera costituita da locale principale di mq 350 a tutt'altezza (h- 5,90>7,20), blocco servizi amministrativi su due livelli di mq 70ca per una superficie complessiva mq 490, creati nella zona d'angolo S/E del capannone, con accessi da corte comune con il lotto 3. Prezzo base Euro 260.000,00. Offerta minima: Euro 195.000,00  
 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio

De Nino, 8 in data 23/07/19 ore 08:40 **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PORZIONE DI CAPANNONE INDUSTRIALE E CORTE DI PERTINENZA COMUNE** costituente un lotto edificato un lotto edificato compreso nelle aree dell'agglomerato industriale di Sulmona. Monolocale di forma quadrilatera costituita di mq 420ca a tutt'altezza (h-5,90>7,20), posto nella zona d'angolo S/O del capannone, con accessi da corte comune con il lotto 3. Prezzo base Euro 220.000,00. Offerta minima: Euro 165.000,00  
 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 23/07/19 ore 08:50 **VIA LARGA E VIA VELLA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) UFFICIO** formante un fabbricato ubicato nel centro storico del comune di Sulmona. Disposto su tre livelli piano, un locale al Seminterrato 2, ingresso, da Via Vella n 25, e due stanze al Seminterrato 1, e altre due stanze e wc al piano terra; le cui entità catastali sono di vani 3,5 per una superficie di mq 94. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima: Euro 50.625,00  
 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 23/07/19 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mariella Di Stanislao. Custode Giudiziario Avv. Margherita Faraglia tel. 086433774 - 3473389880. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 9/2017 **SU633423**

**SULMONA (AQ) - VIALE DELL'AGRICOLTURA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI INTERO FABBRICATO DA CIELO A TERRA, CON DESTINAZIONE "FABBRICATO PER ESERCIZIO SPORTIVO"** e più precisamente: - corpo

A) posto al piano terra, ad uso locale per esercizio sportivo ex piscina di superficie lorda pari circa a mq. 407,90, composto da un ambiente destinato ad "esercizio sportivo" (ex piscina , di superficie netta pari a circa 268,60 mq), un locale di sgombero, tre disimpegni, due spogliatoi (di superficie netta complessiva pari a 42,40 mq. ) ognuno servito da un antibagno, due wc ed un locale docce ognuna con tre docce; corpo B) posto al piano terra, ad uso "locale per esercizio sportivo (ex campo squash) di superficie lorda di circa mq. 167,35, composto da un ambiente destinato ad "esercizio sportivo" (attualmente predisposto per attività di "arrampicata", di superficie netta pari a circa mq 85,85) due disimpegni, un ripostiglio, un antibagno, un wc, uno spogliatoio ( di superficie netta pari a circa mq. 10,15) fornito di due docce ed un altro spogliatoio ( di superficie netta pari a 4,40 mq) fornito da una doccia ; corpo C) posto al piano primo, ad uso locale per esercizio sportivo di superficie lorda di circa mq. 244,40, composto da due ambienti destinati a "palestra" ( di superficie netta complessiva pari a 182,35 mq) ed uno spogliatoio ( di superficie netta pari a circa mq. 30,70) fornito da un antibagno, un Wc ed un locale doccia con sei docce; corpo D) posto al piano primo, ad uso locale per esercizio sportivo, di superficie lorda di circa mq. 415,10, composto da due ambienti destinati a "palestra" ( di superficie netta complessiva pari a 298,30 mq) uno spogliatoio ( di superficie netta pari a circa mq. 45,90) fornito da un antibagno, un Wc ed un locale doccia con otto docce; corpo E) posto al piano terra e primo , il quale costituisce l'ingresso comune a tutti i corpi di fabbrica, di superficie lorda di circa mq. 223,70, composto al piano terra da ingresso ( attualmente utilizzato in parte come "reception" ed in parte come "bar"), un disimpegno, un locale di sgombero (sottoscala), un WC ed un ulteriore locale di sgombero (nel progetto autorizzato come "vano ascensore"), ed al piano primo da un corridoio e un wc, corpo

F) posto al piano terra, ad uso centrale termica (comune a tutti i corpi di fabbrica), di superficie lorda pari a circa mq. 16,90, composto da un unico ambiente in cui sono collocati gli impianti di servizio dell'intera struttura; corpo G) posto al piano terra , il quale costituisce l'area esterna comune a tutti i corpi di fabbrica , di superficie lorda pari a circa mq. 4885,30. Prezzo base Euro 252.093,00. Offerta minima: Euro 189.070,00  
 Vendita senza incanto c/o lo studio del Dott. Vittorio Altiero Sulmona Corso Ovidio, 238 in data 23/07/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Vittorio Altiero. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pescara tel. 0859436430. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 14/2016 **SU633326**

**SULMONA (AQ) - VIA MICHELE TORCIA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOCALE MAGAZZINO** sito al piano seminterrato con sup. catastale di mq. 80. Risulta composto da n°3 ambienti contigui e dotato di locale w.c. non areato. - **LOCALE COMMERCIALE** sito al piano terra con sup. catastale di mq. 78 risulta suddiviso in n°3 ambienti contigui di cui i primi due sono adibiti ad uso esposizione ed ufficio separati da un elemento divisorio in cartongesso con altezza utile di 3,60 ml; il terzo ambiente contiguo ai precedenti risulta adibito ad uso laboratorio avente altezza utile di 3,00 ml. Prezzo base Euro 89.505,00. Offerta minima: Euro 67.128,75  
 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 25/07/19 ore 18:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Carugno. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo

tel. 0859436430. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 89/2017 **SU633995**

**SULMONA (AQ) - CORSO OVIDIO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE COMMERCIALE**, con annessi magazzino, disimpegno e due bagni, superficie lorda complessiva di circa mq. 115,91. Prezzo base Euro 105.688,00. Offerta minima: Euro 79.266,00 Vendita senza incanto c/o presso la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 19/07/19 ore 11:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vincenza Giannantonio. Custode Giudiziario Avv. Massimo Zambelli tel. 0864212442 - 347 1435471. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 64/2015 **SU633216**



**CASTEL DI SANGRO (AQ) - LOCALITÀ PONTONE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENO** in zona periferica del territorio comunale lungo la strada SP.119 a circa 5 km dal centro abitato all'interno di un'area edificabile. Prezzo base Euro 46.214,29. Offerta minima: Euro 34.660,71 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 31/07/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Daniele Sodani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Cantelmi. Custode Giudiziario Avv. Valentina Puglielli tel. 0864210192. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 7/2016 **SU634322**

**CORFINIO (AQ) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO C) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO** per una superficie complessiva di mq. 1045,00. Prezzo base Euro 902,00. Offerta minima: Euro 676,50 Vendita senza incanto c/o lo studio del Dott. Vittorio Altiero Sulmona Corso Ovidio, 238 in data 23/07/19 ore 15:40 **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO D) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO ARTIGIANALE** per una superficie complessiva di mq. 365. Prezzo base Euro 1.133,00. Offerta minima: Euro 849,75 Vendita senza incanto c/o lo studio del Dott. Vittorio Altiero Sulmona Corso Ovidio, 238 in data 23/07/19 ore 15:50 **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO E) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO ARTIGIANALE** per una superficie complessiva di mq. 2910. Prezzo base Euro 6.194,00. Offerta minima: Euro 4.645,50 Vendita senza incanto c/o lo studio del Dott. Vittorio Altiero Sulmona Corso Ovidio, 238 in data 23/07/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Vittorio Altiero. Custode Giudiziario Avv. Mario Tedeschi tel. 0864212018. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 48/2012 **SU633351**

**CORFINIO (AQ) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 12) TERRENI** siti in Corfinio. Prezzo base Euro 14.554,68. Offerta minima: Euro 10.916,01 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 26/07/19 ore 18:25 **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 13) TERRENI** siti in Corfinio. Prezzo base Euro 12.318,75. Offerta minima: Euro 9.239,06 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 26/07/19 ore 18:30 **VENDITA TELEMATICA**

**MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 14) TERRENI** siti in Corfinio. Prezzo base Euro 3.585,93. Offerta minima: Euro 2.689,44 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 26/07/19 ore 18:35 **RAIANO (AQ) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 15) TERRENI** siti in Raiano. Prezzo base Euro 14.343,75. Offerta minima: Euro 10.757,81 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 26/07/19 ore 18:40 **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 16) TERRENI** siti in Raiano. Prezzo base Euro 17.718,75. Offerta minima: Euro 13.289,06 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 26/07/19 ore 18:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Giorgio Di Benedetto. Curatore Fallimentare Avv. Luigi Di Massa tel. 3472723984. Rif. FALL 12/2014 **SU634027**

**PRATOLA PELIGNA (AQ) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO I) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO** per una superficie complessiva di mq. 1450. Prezzo base Euro 1.250,00. Offerta minima: Euro 937,50 Vendita senza incanto c/o lo studio del Dott. Vittorio Altiero Sulmona Corso Ovidio, 238 in data 23/07/19 ore 16:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Vittorio Altiero. Custode Giudiziario Avv. Mario Tedeschi tel. 0864212018. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 48/2012 **SU633352**

**SULMONA (AQ) - LOCALITÀ COLLE FACCHINI/ MADDALENA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO**

**8) APPEZZAMENTO DI TERRENO EDIFICABILE** situato all'interno dell'agglomerato industriale di Sulmona avente conformazione planimetrica regolare e giacitura lievemente declive, di mq 15.871. Prezzo base Euro 245.000,00. Offerta minima: Euro 183.750,00 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 23/07/19 ore 09:40 **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) APPEZZAMENTO DI TERRENO EDIFICABILE** situato all'interno dell'agglomerato industriale del comune di Sulmona di conformazione planimetrica regolare e giacitura lievemente declive, di mq 7.117. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima: Euro 82.500,00 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 23/07/19 ore 09:50 **LOCALITÀ SAN NICOLA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO** situato ai margini sud dell'agglomerato industriale del comune di Sulmona di configurazione planimetrica regolare e giacitura pianeggiante, di ettari 01 are 81 ca 80, formato quattro particelle contigue e l'altra separata da una stradina interpodereale, che permette l'accesso diretto ai terreni, e s'immette alla SP Morronese/Badia. Prezzo base Euro 104.250,00. Offerta minima: Euro 78.187,50 Vendita senza incanto c/o la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 23/07/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mariella Di Stanislao. Custode Giudiziario Avv. Margherita Faraglia tel. 086433774 - 3473389880. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 9/2017 **SU633422**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

# Convegni e seminari di formazione



Astalegale.net organizza sessioni formative tramite appositi seminari e convegni aperti a tutti i professionisti sulle principali tematiche in ambito giudiziario.



 **ASTAlegale.net**

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.  
I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 18  
Luglio 2019  
Direttore Responsabile  
Assunta Corbo [assunta@assuntacorbo.com](mailto:assunta@assuntacorbo.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)