



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI TORINO



### Abitazioni e box

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - AIRASCA - VIA NINO COSTA, 81 (ZONA STRADA STATALE 23 COLLE DEL SESTRIERE), 81 LOTTO 1) - MONOLOCALE** (sub. 5) posto al piano primo (secondo fuori terra), composto da ingresso, una stanza e servizio igienico. Prezzo base Euro 3.198,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 2.600,00. **AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - LOTTO 2) MONOLOCALE** (sub. 6) posto al piano primo (secondo fuori terra), composto da ingresso, una stanza e servizio igienico. Prezzo base Euro 3.198,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 2.600,00. **AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON**

**ASTA TELEMATICA ASINCRONA LOTTO 3) - MONOLOCALE** (sub. 130, ex 7) al primo piano (secondo fuori terra), composto da ingresso, una stanza e servizio igienico. Prezzo base Euro 3.198,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 2.600,00. **AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - LOTTO 4) BILOCALE** ( sub. 131 - ex 8) posto al piano primo (secondo fuori terra), composto da ingresso, camera, cucina e bagno. Prezzo base Euro 7.344,75. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 5.900,00. **AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - LOTTO 5) - MONOLOCALE** ( sub. 9), posto al piano primo (secondo fuori terra), composto da ingresso, una stanza e servizio igienico. Prezzo base Euro 3.926,25. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 3.200,00. **AVVISO**

**VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA LOTTO 6) - MONOLOCALE** (sub. 10) posto al piano primo (secondo fuori terra), composto da ingresso, una stanza e servizio igienico. Prezzo base Euro 3.926,25. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 3.200,00. **AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA**

**- LOTTO 7) MONOLOCALE** (sub. 11) posto al piano primo (secondo fuori terra), composto da ingresso, una stanza e servizio igienico. Prezzo base Euro 3.926,25. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 3.200,00. **AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - LOTTO 8) MONOLOCALE** (sub. 12) posto al piano primo

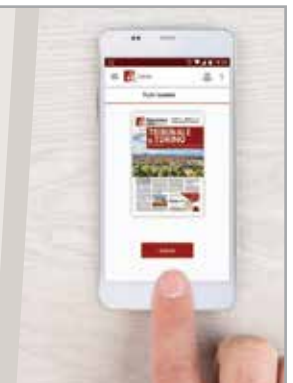


Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app  
**Newspaper Aste**



Newspaper Aste è un prodotto:



(secondo fuori terra), composto da ingresso, una stanza e servizio igienico. Prezzo base Euro 4.275,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 3.500,00. **AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA LOTTO 9) - LOCALE DI SGOMBERO** posto al piano interrato. Prezzo base Euro 6.331,50. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 5.100,00. Apertura buste 26/07/19 ore 11:00. Data inizio gara 26/07/2019 ore 11:30, Data fine gara 30/07/2019 ore 11:30 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Roberto BARONE. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 607/2016 **TO633345**



**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - AIRASCA - VIA NINO COSTA, 47 - ALLOGGIO** al piano primo (2° f.t.): con accesso dalla scala N, composto di ingresso, cucina, due camere, ripostiglio e bagno; al piano interrato un vano ad uso cantina. Prezzo base Euro 54.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 40.500,00. Apertura buste 23/07/19 ore 15:00. Data inizio gara 23/07/2019 ore 15:00. Data fine gara 26/07/2019 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Domenico Monteleone. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1764/2017 **TO632981**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - AIRASCA - LOTTO 1) VIA ROMA, 219 - IMMOBILE** di civile abitazione ad un piano f.t. con interrato e piccolo solaio sotto la copertura. L'abitazione al piano terreno è costituita da tre camere, corridoio cucina e bagno con finestra oltre a veranda presente a ridosso dell'ingresso. Al piano interrato, con accesso dalla scala esterna coperta, si distinguono tre vani ove trova collocazione l'impianto a caldaia.

Due magazzini presenti sull'area pertinenziale attrezzata perlopiù a verde, costituiti l'uno da un locale chiuso contenente un forno a legna mentre il secondo evidenzia una tettoia aperta con copertura a capanna. Terreno attiguo all'area pertinenziale dei corpi edilizi ed esterno alla recinzione, in gran parte occupato dalle aree viabilistiche dell'incrocio tra la via Roma e la S.S del Sestriere. Prezzo base Euro 88.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 66.000,00. Apertura buste 17/09/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Raffaella Ponzo. Custode Giudiziario Dott.ssa Raffaella Ponzo tel. 011482960 email [dottponzo@studiomazza.com](mailto:dottponzo@studiomazza.com). Rif. RGE 672/16+804/18 **TO634716**

**ALMESE - VILLETTA. BORGATA SOFFIETTI BOLLÈ, 5** con aree di pertinenza ad uso esclusivo di complessivi mq. 439, consistente in un fabbricato a due piano fuori terra composto da abitazione al piano primo e soprastante locale sottotetto. L'alloggio al piano primo risulta composto da tre camere, soggiorno, cucina, disimpegno, doppi servizi e ripostiglio. Prezzo base Euro 74.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 55.500,00. Vendita senza incanto 23/09/19 ore 10:15. Professionista Delegato alla vendita Notaio Stefano De Giovanni. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. PD 26904/2015 **TO633219**

**AVIGLIANA - LOTTO 3) ALLOGGIO. VIA IV NOVEMBRE, 22** distribuito su due piani collegati mediante scala interna, con accesso dal cortile esterno al piano terra (1° f.t.), composto da ingresso, disimpegno, cucina, due camere e bagno e, con accesso dal cortile, tre vani uso cantina/

magazzino; al piano primo (2° f.t.) tre camere, disimpegno, bagno e terrazzo. Prezzo base Euro 116.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 87.000,00. Vendita senza incanto 05/09/19 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giordana Scarpa. Custode Giudiziario Avv. Giordana Scarpa tel. 0116980437 - email: [avvocatoscarpa.custodie@gmail.com](mailto:avvocatoscarpa.custodie@gmail.com). Rif. RGE 1541/2010 **TO633686**

**ROSTA - VIA FORNO, 10 LOTTO 1)** Due porzioni di **FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE** e precisamente: 1a) porzione di fabbricato abitativo edificata a tre piani fuori terra, con scale di collegamento interne, oltre ad interrato ed ad aree urbane di pertinenza così composta: - piano terreno: cucina, due camere, disimpegno, lavanderia, bagno, ripostiglio e locale caldaia; - piano primo; soggiorno, camera, studio, bagno, ripostiglio e disimpegno oltre a due balconi; - piano mansardato: disimpegno e camera; - piano interrato: locale cantina con accesso dall'esterno; 2a) porzione di fabbricato abitativo edificata a tre piani fuori terra, con scale di collegamento interne, oltre ad interrato ed ad aree urbane di pertinenza così composta: - piano terreno: cucina, due soggiorni e bagno; - piano primo; tre camere, bagno e due disimpegni oltre a tre balconi; - piano mansardato: soggiorno, camera e bagno; - piano interrato: locale cantina con accesso dall'esterno e altro locale cantina con accesso dall'interno dell'alloggio; 3a) porzione di basso fabbricato ad uso autorimessa al piano terreno; 4a) porzione di basso fabbricato ad uso centrale termica; 5a) porzione di basso fabbricato ad uso autorimessa al piano terreno. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 408.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 306.000,00. Vendita senza incanto 23/07/19

ore 15:30 - **AVIGLIANA - VIA PINEROLO, 45 LOTTO 3) PORZIONE DI FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE** edificata a due piani fuori terra, collegati da scala interna, oltre piano interrato, in corso di ristrutturazione e catastalmente suddivisa in tre unità immobiliari. Da progetto le unità immobiliari dovevano poi essere variate in un'unica unità abitativa così composte: - piano terreno: cucina, camera, soggiorno e due bagni con disimpegno; - piano primo; tre camere, due bagni con disimpegno e quattro balconi; - piano interrato: cantina. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 60.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 23/07/19 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Dott. FERNANDO DALMASSO DI GARZEGNA. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 248/2016 **TO633666**



**BEINASCO - ALLOGGIO. VIA MIRAFIORI, 1** al piano terzo, composto da ingresso/disimpegno, camera, tinello con cucinino, servizio igienico, ripostiglio (utilizzato abusivamente come camera) e due balconi di cui uno abusivamente verandato con annessa cantina al piano seminterrato. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 52.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 23/07/19 ore 15:15. Professionista Delegato alla vendita Dott. FERNANDO DALMASSO DI GARZEGNA. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1485/2016 **TO633655**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA - BORGONE SUSÀ - STRADA STATALE 24 DEL MONGINEVRO, 3 a) FATISCENTE FABBRICATO RUSTICO** in corso di ristrutturazione, iniziata e mai ultimata, elevato a due piani fuori terra oltre piano mansardato e piano interrato, collegati da scala interna, al piano terreno ingresso,

**ASSISTENZA TELEFONICA**

**800.722.009**



due camere, due vani, disimpegno, servizio e ripostiglio; al piano primo quattro camere, cucina e disimpegno; al piano sottotetto unico vano; al piano interrato un vano cantina-deposito; b) basso fabbricato anch'esso entrostante al terreno di pertinenza di cui sopra, costituito da un locale deposito con annessi due ripostigli; c) terreni pertinenziali della superficie catastale di complessivi mq. 1.104 (millecentoquattro) Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 74.800,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 56.100,00. Vendita senza incanto 19/07/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Ferraris. Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Ferraris tel. 3491021250 o e-mail: [ferrarisinfocustodia@591bis.com](mailto:ferrarisinfocustodia@591bis.com). Rif. RGE 564/2016 **TO632465**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - CASELLE TORINESE - STRADA CIRIE', 117-119 FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE**

composto di: al piano terreno soggiorno, cucina, studio, bagno, disimpegno, portico e veranda; al piano primo tre camere, due bagni, disimpegno e balcone; al piano sottotetto locale non abitabile e bagno; al piano seminterrato cantina, lavanderia, ripostiglio, disimpegno, locale tecnico e autorimessa; il tutto formante un sol corpo. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 378.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a 283.500,00. Apertura buste 16/07/19 ore 17:00. Data inizio gara 16/07/2019 ore 17:00. Data fine gara 19/07/2019 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Ferraris. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 322/2018 **TO631891**

**CAVOUR - FRAZIONE ZUCCHEA, 26 LOTTO 1) CASA DI ABITAZIONE RURALE**, di recente costruzione e parzialmente da ultimare, ad un piano fuori terra oltre sottotetto, composta da 4 camere, cucina e bagno, box, centrale termica, altro bagno e sgombero al pt; ampio vano sottotetto accessibile tramite scala interna. Il tutto entro stante a

terreno della superficie catastale di mq. 2.361. Prezzo base Euro 80.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a 60.000,00. **LOTTO 2) COMPLESSO DI FABBRICATI RURALI** costituiti da tre stalle e tettoie realizzati in tre corpi di fabbrica distinti, con relativo terreno in parte pertinenziale e precisamente: A) Corpo costituito da fabbricato adibito a stalla, con annessi box per stabulazione all'aperto; corpo costituito principalmente da ampia stalla avente struttura metallica, con annessi box per stabulazione all'aperto; altra piccola stalla realizzata in struttura portante in muratura tradizionale; corpo costituito da ampia tettoia avente struttura metallica. B) Appezamenti di terreno contigui mappali 154 e 159 in quanto in costituenti sol corpo con i fabbricati anzidetti ed inoltre di fatto parzialmente occupati con attrezzature ed impianti (concimaia) ivi insistenti. Il tutto entrostante a terreno della superficie catastale di mq. 7.567. Prezzo base Euro 168.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 126.000,00. Vendita senza incanto 12/09/19 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Comba. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 141/2017 **TO634526**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA -CHIERI - VIA DELLA PACE, 5 - ALLOGGIO**

al piano primo (2° f.t.) composto da due camere, cucina e bagno oltre ad una cantina. Prezzo base Euro 75.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 19/07/19 ore 09:30. Professionista Delegato alla vendita Rag. Patrizia Schillaci. Custode Giudiziario Rag. Patrizia Schillaci tel. 0115184591 cell. 347/37.06.725, indirizzo mail [p.schillaci@studiocommercialisti.eu](mailto:p.schillaci@studiocommercialisti.eu). Rif. RGE 1222/2014 **TO632744**

**CHIERI - FRAZIONE Pessione - VIA CADUTI PER LA LIBERTÀ, 14.**

Nel Fabbricato composto da un piano terreno con locali ad uso rimesse o magazzini e da due piani soprastanti tra loro non collegati da ascensore, oltre a basso fabbricato nel cortile: al piano secondo (terzo fuori terra): **alloggio** composto di cucina (lato strada), cameretta singola, camera matrimoniale (lato cortile) e bagno; al piano terreno (primo fuori terra); **locale uso rimessa/magazzino**; al

piano terreno (primo fuori terra) nel basso fabbricato nel cortile: **autorimessa**. Nella vendita sono comprese le ragioni di proprietà pari ad 1/4 (un quarto) sulle parti comuni ed indivisibili del fabbricato come per legge, uso, consuetudine e costruzione. Prezzo base Euro 60.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 30/07/19 ore 18:10. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessandro Stefani. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1478/2016 **TO633324**

**CHIERI - ALLOGGIO. STRADA ROASCHIA, 194**

al piano primo (2° f.t.), composto di ingresso, disimpegno, cucina, salone con camino, corridoio di disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e terrazzini su tre fronti, ed annessi: al piano sottotetto ampio locale mansardato, collegato da scala interna all'alloggio di cui sopra, composto di salone open space con camino, camera, spogliatoio e bagno, locale cantina al piano interrato. Al piano interrato, porzione di locale di sgombero, adibito a tavernetta al momento della redazione della perizia in atti, facente parte di un più ampio spazio la cui restante porzione è di altra proprietà, con annesso piccolo servizio igienico. Al piano interrato, autorimessa privata. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 350.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 262.500,00. Vendita senza incanto 25/07/19 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Notaio Giulia Ardissonne. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. PD 36434/2008 **TO633205**

**FROSSASCO - LOTTO 1) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE. VIA BISOGNETTE, 20/2** elevato a due piani fuori

terra oltre sottotetto, collegati da scala interna, entrostante a cortile di pertinenza, composto di: - al piano terreno (1° f.t.), cucina, una camera, disimpegno, bagno e ripostiglio; - al piano primo (2° f.t.), disimpegno, cucina, soggiorno, due camere e bagno; - al piano mansardato, locali sottotetto; - al piano terreno (1° f.t.), autorimessa privata. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 80.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 11/07/19 ore 15:45. Professionista Delegato alla vendita Dott. Maurizio Gili. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 166/2012 **PIN631552**

**GIAVENO - PORZIONE DI FABBRICATO. BORGATA MOLLAR DEI FRANCHI, 45**

bi-famigliare composto da: a) piano primo (secondo fuori terra): ingresso, soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio, salvo veriori. b) piano sotto tetto: ingresso, ripostiglio, tre camere da letto, bagno e ampia zona sottotetto abitabile, salvo veriori. c) piano seminterrato: un locale uso cantina, accessibile attraverso il locale autorimessa, salvo veriori. Al piano seminterrato: un locale autorimessa con accesso dall'area comune esterna attraverso altra autorimessa del piano, salvo veriori. Al piano seminterrato: la quota indivisa pari ad 1/2 della piena proprietà del locale accessorio del fabbricato bi-famigliare composto da tavernetta, centrale termica e lavanderia con accesso dal cortile comune, salvo veriori. Prezzo base Euro 120.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 16/07/19 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Teresa Favulli. Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa

**ASTAlegale.net**

**PUNTO INFORMATIVO  
VENDITE GIUDIZIARIE**

**C/O TRIBUNALE DI TORINO**  
Corso Vittorio Emanuele II, 130 - 10138 Torino (TO)  
Ingresso al pubblico su via Giovanni Falcone  
**SCALA C - PIANO IV - ATRIO**

**ORARI DI APERTURA AL PUBBLICO:**  
MARTEDI' - MERCOLEDI' - GIOVEDI' dalle 10.00 alle 13.00  
Recapito telefonico: 011.4328022

**ASSISTENZA TELEFONICA  
800 722 009**



Favulli tel. 01119823385. Rif. RGE 1279/2013 **TO632097**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - GRUGLIASCO - VIA LEON TRON, 41/7 ALLOGGIO** al piano terreno (1° f.t.), composto di cucina, camera, disimpegno, bagno e ripostiglio esterno, ed annessa cantina, al piano interrato. Altra cantina, al piano interrato. Prezzo base Euro 51.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 38.250,00. Apertura buste 16/07/19 ore 15:30. Data inizio gara 16/07/2019 ore 15:30. Data fine gara 19/07/2019 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Ferraris. Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Ferraris tel. 3491021250, ferrarisinfocustodia@591bis.com Rif. PD 24451/2017 **TO631921**



**NICHELINO - VIA PETRARCA, 14 LOTTO 1) ALLOGGIO** al piano primo composto di ingresso, camera, cameretta, tinello con cucinino, bagno e balcone verso cortile chiuso con serramento; al piano seminterrato: un vano di cantina; allo stesso piano seminterrato: un vano di autorimessa;. Prezzo base Euro 76.500,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 57.375,00. **LOTTO 2) ALLOGGIO** sviluppatosi sui piani secondo (3° f.t.) e sottotetto composto di ingresso su soggiorno con scala interna di collegamento al piano sottotetto, tinello/cucina, bagno e due balconi al piano secondo e due camere, locale di sgombero, piccolo locale lavanderia e un balcone verso cortile al piano sottotetto; al piano seminterrato: un vano di cantina; allo stesso piano seminterrato: un vano di autorimessa;. Prezzo base Euro 164.800,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 123.600,00. Vendita senza incanto 17/07/19 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giuseppe Pensi. Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Pensi tel. 340/8252610 presso propri ausiliari. Rif. RGE 2576/2013 **TO632392**

**NICHELINO - ALLOGGIO. VIA PIO LA TORRE, 3** al piano secondo (3° f.t.), composto di disimpegno d'ingresso, cucina, tre camere, doppi servizi e ripostiglio, ed annessa cantina, al piano interrato. Autorimessa privata, al piano interrato. Sussiste una lieve irregolarità edilizia. Prezzo base Euro 100.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 18/07/19 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Notaio Silvia Ciurcina. Custode Giudiziario Notaio Silvia Ciurcina (tramite propria ausiliaria Avv. Rosalba Ciurcina c/o ERRE ESSE ,tel. 0115178691 - cell. 3421978600 ,email infocustodia@591bis.eu). Rif. PD 5041/2015 **TO632487**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - PAVAROLO - REG. TETTI ASPRÀ SAN DEFENDENTE - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 6/A - A) EDIFICIO UNIFAMILIARE** a civile abitazione elevato ad un piano fuori terra oltre a piani interrato e sottotetto. La proprietà pignorata si compone di due unità immobiliari all'interno di edificio unifamiliare insistente su appezzamento di terreno di proprietà esclusiva ed in particolare: 1) Unità abitativa su tre livelli (terreno-interrato-sottotetto) collegati da scala interna oltre ad aree esterne di pertinenza per camminamenti ed a verde: il piano terreno è composto da ingresso da vano scala, soggiorno, cucina, due camere, due bagni e due disimpegni; il piano interrato è composto da tavernetta, lavanderia, bagno, locale di sgombero, cantina oltre di fatto a cantina ricavata oltre il perimetro licenziato; il piano sottotetto (non abitabile) è composto da ampio locale sottotetto, piccolo locale di sgombero (di fatto attrezzato a bagno) e tre terrazzini. 2) box auto al piano interrato composto da un unico locale con accesso carraio dall'area esterna e collegato internamente ai locali accessori dell'unità abitativa. **B) RAGIONI DI PROPRIETÀ PARI ALLA QUOTA INDIVISA DI 1/2 DI UN TRATTO DI STRADA** che deve considerarsi pertinenza del bene principale. Prezzo base Euro 190.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 142.500,00. Apertura buste 17/09/19 ore 16:30. Data inizio gara 17/09/2019 ore 16:30. Data fine gara 20/09/2019 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Ruvo. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1940/2016 **TO632843**



**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - PINO TORINESE - VIA SUPERGA, 8 - FABBRICATO UNIFAMILIARE** elevato a due piani fuori terra, oltre piano sottotetto ed interrato, collegati da scala interna, con antistante terreno pertinenziale di mq. 110 circa. Prezzo base Euro 360.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 270.000,00. Termine presentazione entro le ore 12:00 del 17.07.2019. L'apertura delle buste telematiche e l'esame delle offerte avverranno nel giorno 18.07.2019 alle ore 16:00. La durata della gara è fissata in giorni 4 (quattro) con inizio il giorno 19 luglio 2019 alle ore 10.00 e termine il giorno 23 luglio 2019 alle ore 10.00, con possibilità di prolungamento. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandra Limonici. Custode Giudiziario Avv. Sandra Limonici tel. 0114341652 - e-mail segreteria@studiolegalelimonici.it. Rif. RGE 524/2014 **TO632437**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - PIOSSASCO - VIA MONTE ROSA, 17 - ALLOGGIO** al piano 2° (3° p.f.t.), composto da due camere, tinello con cucinino, servizio igienico, ingresso, ripostiglio e due balconi, oltre ad un vano cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 69.750,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 52.312,50. Apertura buste 10/09/19 ore 15:00. Data inizio gara 10/09/2019 ore 15:00. Data fine gara 13/09/2019 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Raffaella Ponzo. Custode Giudiziario Dott.ssa Raffaella Ponzo tel. 011/3186482 mail

raffaellaponzo@studioponzo.com. Rif. RGE 1711/2017 **TO634088**

**PIOSSASCO - VIA PINEROLO, 108 LOTTO 1) IMMOBILE** sito al piano terreno composto da: alloggio con cucina camera e bagno Locale di sgombero ed ufficio costituito da due locali Terreno pertinenziale comune con altra unità abitativa. Prezzo base Euro 93.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 70.000,00. **LOTTO 3) BASSO FABBRICATO RURALE** con annesso ampio terreno di pertinenza. Prezzo base Euro 37.200,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 28.000,00. Vendita senza incanto 17/07/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Rag. Fulvia Formentini. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 61/2009 **PIN632400**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - PIOSSASCO - VIA VOLVERA, 32 ALLOGGIO** al piano secondo (3° f.t.), composto di ingresso, tre camere, soggiorno, cucina e servizi ed annessa cantina, al piano interrato. Prezzo base Euro 52.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 39.000,00. Apertura buste 16/07/19 ore 15:30. Data inizio gara 16/07/2019 ore 15:30. Data fine gara 19/07/2019 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Notaio Giovanna Ioli. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1679/2017 **TO631727**

**RIVOLI - ALLOGGIO. STRADA ANTICA DI GRUGLIASCO, 5** al piano primo (secondo f.t.), composto di ingresso-corridoio, soggiorno, cucinino, una camera e servizio, oltre a due balconi di cui uno verandato; al piano sotterraneo: un locale ad uso cantina. Prezzo base Euro 54.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 24/07/19 ore 15:50. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Actis. Custode Giudiziario Avv. Stefania Actis tel. 0112077212. Rif. RGE 1356/2015 **TO633348**

**ROSTA - VILLETTA SEMI INDIPENDENTE. VIA NINO COSTA, 5** così articolata: Piano interrato: cantina, ampio locale deposito abusivamente

utilizzato ai fini residenziali, locale tecnico; Piano terreno: ampio locale salone, cucina, servizi e vani accessori; Piano primo: cinque vani, servizi ed accessori. Appezamento di terreno della superficie catastale di 85 mq al servizio del fabbricato principale parzialmente edificato con strutture in cemento atte alla formazione dell'ingresso e recesso al bene. Prezzo base Euro 200.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 150.000,00. Vendita senza incanto 23/09/19 ore 10:10. Professionista Delegato alla vendita Notaio Stefano De Giovanni. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1108/2013 **T0633218**



**SAN BENIGNO CANAVESE - ALLOGGIO. REG. MORENTONE - LOCALITÀ VAUDA, 11** al piano terreno rialzato, composto di ingresso passante su ampio soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere e bagno, ampio terrazzo-porticato gravato di servitù di passaggio pedonale per l'accesso alla scala esterna collegata al piano sottotetto dov'è ubicata altra unità immobiliare di terzi; al piano seminterrato: ampio disimpegno nell'ambito del quale è posizionata una scala a chiocciola di collegamento con la porzione abitativa del piano soprastante, tavernetta, cantina, locale di sgombero, lavanderia, bagno, ripostiglio e locale caldaia con accesso dall'esterno. Prezzo base Euro 72.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Barberis tel. 0117764280. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 2001/2013 **T0633448**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - SCALENGHE VIA CASALE, 27 - PORZIONE DI EDIFICIO INDIPENDENTE** con accessi carraio e pedonale, e precisamente: • Al piano terreno (primo f.t.), ampio magazzino con adiacenti due vani, disimpegno e servizio, oltre a ripostiglio nel sottoscala e piccolo locale

centrale termica ed annessa area di pertinenza esclusiva di mq. 909; • Al piano primo (secondo f.t.), alloggio composto di ingresso, disimpegno, soggiorno, due camere, cucina, bagno e due balconi, del quale costituisce pertinenza il piccolo locale di ingresso al piano terreno; • Area urbana di pertinenza della porzione di fabbricato descritta ai punti precedenti, destinata a strada/parcheggi pubblici da dismettere al Comune di Scalenghe. Prezzo base Euro 64.125,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 48.093,75. Termine presentazione offerte entro le ore 12:30 del 09.09.2019. L'apertura buste telematiche e l'esame delle offerte avverranno il giorno 10/09/19 alle ore 15:00. La durata della gara è fissata in giorni (sette) con inizio il giorno 16.09.2019 alle ore 10:00 e termine il giorno 23.09.2019 alle ore 10:00, con possibilità di prolungamento. Per maggiori informazioni, partecipare alla vendita e per assistenza tecnica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Chiappero tel. 3468313389. Custode Giudiziario Dott. Giuseppe CHIAPPERO tel. 0121376860, cell. 3468313389, fax 0121326000, mail [gchiappero@vds.it](mailto:gchiappero@vds.it). Rif. RGE 1185/2016 **T0633940**

**TORINO - APPARTAMENTO. CIRCOSCRIZIONE 2 VIA TICINETO, 14** al piano quarto (quinto f.t.), composto da ingresso, cucina, bagno, tre camere e due balconi oltre a vano ad uso cantina al piano sotterraneo. Prezzo base Euro 185.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 138.750,00. Vendita senza incanto 23/07/19 ore 16:40. Professionista Delegato alla vendita Avv. Adele Teresa Passarelli. Custode Giudiziario Avv. Adele Teresa Passarelli tel. 3297035141. Rif. PD 19140/2016 **T0633091**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA -TORINO - CIRCOSCRIZIONE 3 VIA CASATI GAETANO , 7 a) MONOLOCALE** al piano sesto sottotetto (7° f.t.), Composto di unico locale mansardato con angolo cottura, ripostiglio, antibagno e bagno; b) **LOCALE DEPOSITO** al piano sesto sottotetto (7° f.t.), composto di unico locale mansardato con bagno. Prezzo base Euro 68.000,00. L'offerta non è efficace

se è inferiore a Euro 51.000,00. Apertura buste 23/07/19 ore 12:00. Data inizio gara 23/07/2019 ore 12:00. Data fine gara 26/07/2019 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Notaio Silvia Ciurcina. Custode Giudiziario Notaio Silvia Ciurcina tel. 0115178691, 3491021250. Rif. RGE 338/2018 **T0632771**



**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 3 VIA RIETI, 47 ALLOGGIO** al piano sesto (7° f.t.), composto di due camere, tinello con cucinino e servizio, ed annessa cantina, al piano interrato. Prezzo base Euro 100.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 75.000,00. Apertura buste 23/07/19 ore 11:30. Data inizio gara 23/07/2019 ore 11:30. Data fine gara 26/07/2019 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Notaio Silvia Ciurcina. Per info Notaio Silvia Ciurcina tel. 3491021250 o e-mail: [silviaciurcinainfocustodia@591bis.com](mailto:silviaciurcinainfocustodia@591bis.com). Rif. PD 6352/2017 **T0632786**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 4 VIA DON GIOVANNI BOSCO, 69 - ALLOGGIO** al piano primo (2° f.t.), composto soggiorno living, cucinino, due camere, bagno, disimpegno e ripostiglio, ed annesse numero due cantine al piano interrato. Ai locali in oggetto compete l'uso del gabinetto esterno sul ballatoio in comune con altri. Prezzo base Euro 74.800,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 56.100,00. Apertura buste

23/07/19 ore 10:00. Data inizio gara 23/07/2019 ore 10:00. Data fine gara 26/07/2019 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Valentina Bari. Custode Giudiziario Avv. Valentina Bari tel. 0115069683, cell. 3491021250, Email [bari.lege@gmail.com](mailto:bari.lege@gmail.com). Rif. RGE 585/2018 **T0632798**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 4 VIA GHEMME, 22 - ALLOGGIO** al piano quarto (5° f.t.), composto di ingresso su corridoio, due camere, tinello, cucinino e bagno, ed annessa cantina, al piano cantine. Prezzo base Euro 64.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 11/07/19 ore 17:30. Professionista Delegato alla vendita Dott. Maurizio Gili. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1712/2017 **T0631531**

**TORINO - LOCALE COMMERCIALE . CIRCOSCRIZIONE 4 STRADA GHIACCIAIE (DELLE), 1 (ANGOLO C.SO SVIZZERA)** al piano terreno (primo fuori terra), ad uso ristorante/pizzeria con servizi e accessori, costituito dall'unione di tre unità immobiliari; - al piano primo (secondo fuori terra), quattro locali ad uso cucina e dispensa, collegati al locale ristorante sottostante mediante scala - al piano interrato, ampio locale sottostante i locali di cui ai subb. 6, 7 e 8, collegato con essi mediante scala ; - al piano interrato, vano cantina distinto con il n.13. Prezzo base Euro 152.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 114.000,00. Vendita senza incanto 16/07/19 ore 15:10. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Foglio. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 865/2017 **T0632897**

**TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 5 VIA CARDINALE MASSAIA GUGLIELMO, 19** al piano rialzato (1° fuori terra) composto di ingresso/disimpegno, due camere, cucina, servizio igienico e balcone su cortile. Cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 50.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:15.

Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Alzona. Custode Giudiziario Dott. Luca Alzona tel. 0114732105 (tramite propria ausiliaria Avv. Sabina Gaezza ,tel. 0114732105 ,fax 0114304704 ,email studio@studiolegalegaezza.it). Rif. RGE 1916/2016 **TO633504**



**TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 5 CORSO MOLISE, 77 SCALA G** al piano quinto (6° f.t.), composto di ingresso, quattro camere, cucina, bagno, ripostiglio e due balconi di cui uno verandato e accorpato alla cucina, oltre a cantina al piano interrato. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 80.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 18/07/19 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Notaio Silvia Ciurcina. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. PD 25001/2014 **TO632415**



**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 5 VIA SAORGIO, 22 - ALLOGGIO** posto al Piano secondo (terzo fuori terra) composto da : ingresso living su soggiorno, 2 camere, cucine e servizi. Num.2 cantine al piano sotterraneo. Prezzo base Euro 52.500,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 39.500,00. Apertura buste 10/09/19 ore 16:00. Data inizio gara 10/09/2019 ore 16:00. Data fine gara 13/09/2019 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Rag. Fulvia Formentini. Custode Delegato Rag. Fulvia Formentini tel. 0114731011 e.mail: [fulvia.formentini@studiofgassociati.it](mailto:fulvia.formentini@studiofgassociati.it). Rif. RGE 1691/2017 **TO633972**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 5 VIA USSEGLIO LEOPOLDO, 16 - ALLOGGIO** posto al piano primo (2° fuori terra), composto da soggiorno living, bagno, camera, disimpegno, ripostiglio e dotato di cantina pertinenziale al piano interrato. Prezzo base Euro 38.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 28.500,00. Apertura buste 10/09/19 ore 17:30. Data inizio gara 10/09/2019 ore 17:30. Data fine gara 13/09/2019 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Ruvolo. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1211/2017 **TO631522**

**TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 5 VIA VITTORIA, 34** al piano terzo (4° f.t.), composto di soggiorno living con angolo cottura, due camere, disimpegno e due bagni, ed annessa cantina, al piano interrato. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 50.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 25/07/19 ore 15:15. Professionista Delegato alla vendita Notaio Giulia Ardissonne tel. 0117719879. Per info Erre Esse. Rif. PD 33839/2014 **TO633206**

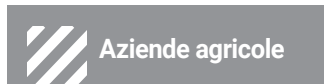
**TORINO - COMPENDIO IMMOBILIARE . CIRCOSCRIZIONE 7 STRADA MONGRENO ( ALTA DI ), SNC** in stato di abbandono, composto da diversi appezzamenti di terreno per lo più scoscesi e boschivi con alcuni manufatti accessori ed un rudere di fabbricato abitativo allo stato attuale senza solai e senza copertura. In particolare, detto compendio risulta così composto: A: due manufatti adibiti a deposito elevati ad un piano fuori terra, in pessime condizioni manutentive, insistenti su terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 16; B: un manufatto adibito a deposito elevato ad un piano fuori terra, in pessime condizioni manutentive, insistente su terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 13; C: un rudere di fabbricato abitativo con muraure perimetrali elevate a due piani fuori terra, privo di copertura e di solaio interpiano ed in pessime condizioni manutentive, insistente su terreno distinto

in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 12 (al catasto fabbricati detta particella risulta graffata con le particelle n. 14, 15, 17 e 18); D: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 25; E: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 26; F: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 27; G: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 7; H: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 8; I: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 11, sul quale insiste un manufatto adibito a tettoia-deposito in pessime condizioni manutentive; L: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 9, sul quale insistono due manufatti adibiti a deposito in pessime condizioni manutentive; M: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 10; N: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 106; O: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 19; P: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 20; Q: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 48; il tutto formante un sol corpo; R: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1267 n. 42. Prezzo base Euro 220.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 165.000,00. Vendita senza incanto 18/07/19 ore 16:15. Professionista Delegato alla vendita Notaio Silvia Ciurcina. Custode Giudiziario Notaio Silvia Ciurcina (tramite propria ausiliaria Avv. Rosalba Ciurcina c/o ERRE ESSE ,tel. 0115178691 - cell. 3421978600 ,email [infocustodia@591bis.eu](mailto:infocustodia@591bis.eu)). Rif. RGE 1799/2016 **TO632409**



**VOLPIANO - ALLOGGIO. PIAZZA MADONNA DELLE GRAZIE, 24 SCALA A** al piano sesto (settimo fuori terra), composto di due camere, cucina e servizi. Al piano

cantine: locale ad uso cantina. Prezzo base Euro 36.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 17/07/19 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Teresa Favulli. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1214/2007 **TO633172**



**BRICHERASIO - IMMOBILI RURALI. STRADACAMBORGETTI BALLADA, 28** consistenti in complesso formato da tettoie e stalla con annessa concimaia e precisamente: Stabile adibito a stalla con annesso deposito scorte e tettoia edificato negli anni 2010/2011; Tettoia in muratura così composta: al piano terreno deposito macchinari agricoli, al piano primo deposito prodotti agricoli; Tettoia in muratura chiusa su tre lati ed annesso locale; Tettoia con struttura in ferro: Pollaio e tettoia; Stabile adibito a stalla al piano terreno con sovrastante fienile al piano primo; Tettoia adiacente alla precedente, suddivisa in due piani da una soletta in legno. Cantina al piano interrato; I fabbricati hanno vincolo di destinazione agricola. Prezzo base Euro 350.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 262.500,00. Vendita senza incanto 11/07/19 ore 15:05. Professionista Delegato alla vendita Notaio Michele Vaira Tel. 0121043600 Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 310/2015 **TO631693**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - MACELLO - REG. TURINA, 19 COMPLESSO IMMOBILIARE** entrostante a terreno, costituito da fabbricato ad uso abitazione elevato a due piani fuori terra oltre l'interrato, nonché da diversi fabbricati (stalle, tettoie, magazzini), il tutto destinato ad attività agricole, oltre a terreni anch'essi a destinazione agricola. Il locale interrato non risulta accatastato (pag. 3 della perizia). E' presente servitù di passaggio (pag. 11-12 della perizia). Vincolato a favore del Comune di Macello (pag. 12 della perizia). Prezzo base Euro 337.880,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 253.410,00. Apertura buste 17/07/19 ore 12:00. Data inizio gara 17/07/2019 ore 12:00. Data fine gara 22/07/2019 ore 12:00.

Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Notaio Luigi Migliardi tel. 011545858. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1123/2016 **TO632593**



**ROLETTO - DUE CAPANNONI, VIA RONCAGLIA, 9** ad uso magazzino, laboratori e uffici, entrostanti a cortile comune di circa mq. 3.558 (tremila cinquecentocinquantesette), così composti: Fabbricato A) esteso su un unico piano seminterrato, suddiviso in magazzino, laboratorio, servizi e centrale termica; Fabbricato B) esteso in parte ad un piano fuori terra ed in parte a due piani fuori terra, suddiviso in magazzino, ufficio, servizi, centrale termica, locale esposizione con aderente sopralco, il tutto formante un sol corpo. Prezzo base Euro 100.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 18/07/19 ore 18:15. Professionista Delegato alla vendita Avv. Renata Gallarate tel. 0114347574. Custode Giudiziario Avv. Renata Gallarate tel. 0114347574 (tramite propria ausiliaria Avv. Rosalba Ciurcina c/o ERRE ESSE ,tel. 0115178691 - cell. 3421978600 ,email [infocustodia@591bis.eu](mailto:infocustodia@591bis.eu)). Rif. RGE 125/2013 **PIN632447**



**TORINO - PORZIONE DI CAPANNONE INDUSTRIALE. CIRCOSCRIZIONE 5 VIA GROSSO GIACOMO, 14** piano terreno, con antistante porzione di cortile e passaggio carraio su via G.Grosso, composto da unico vano uso laboratorio, dotato di tettoia esterna sulla manica del capannone verso cortile, ripostiglio e servizio oltre a ingresso comune su scala di collegamento ai piani e locale archivio/cantina al piano interrato; locali ad uso abitazione al piano 1, con accesso da scala interna attraverso il sottostante capannone, di 4 camere, cucina

e servizi e terrazzo. Prezzo base Euro 180.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 135.000,00. Vendita senza incanto 18/07/19 ore 15:45. Professionista Delegato alla vendita Notaio Silvia Ciurcina. Custode Giudiziario Notaio Silvia Ciurcina (tramite propria ausiliaria Avv. Rosalba Ciurcina c/o ERRE ESSE ,tel. 0115178691 - cell. 3421978600 ,email [infocustodia@591bis.eu](mailto:infocustodia@591bis.eu)). Rif. PD 20579/2015 **TO632423**



**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - LOTTO 2) CIRCOSCRIZIONE 7 VIA MONTEU DA PO, 6 - UFFICIO** al piano seminterrato con accesso diretto dalla via e dal vano scala condominiale, interessato da opere edilizie di ristrutturazione rivolte alla modifica della destinazione a favore d'un'attività di somministrazione/ristorazione; i lavori non risultano ancora completati. Prezzo base Euro 166.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 124.500,00. Apertura buste 17/09/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Raffaella Ponzo. Custode Giudiziario Dott.ssa Raffaella Ponzo tel. 011482960 email [dottponzo@studiomazza.com](mailto:dottponzo@studiomazza.com). Rif. RGE 672/16+804/18 **TO634719**

**TRANA - UNITÀ IMMOBILIARI. BORGATA COLOMBÈ SUPERIORE, 6** costituenti un complesso residenziale/ produttivo per l'allevamento di bestiame bovino, composto di: 1) Abitazione e tettoia: fabbricato inserito in un contesto rurale elevato a due piani fuori terra collegati da scala interna, composto di: al piano terreno (primo fuori terra): ingresso, soggiorno, cucina, portico, centrale termica e corte esclusiva a due lati; al piano primo (secondo fuori terra): tre camere, due bagni, corridoio e lunga balconata; tettoia aperta elevata a due piani fuori terra ed in adiacenza al fabbricato di cui sopra. 2) Stabilimento produttivo specializzato nella produzione

di latte vaccino, localizzato in prossimità del fabbricato sopra descritto, suddiviso in due unità immobiliari e composto di: fabbricato per ricovero attrezzi; due fabbricati adibiti a stalla-fienile; doppia trincea per silos erba; fabbricato per la mungitura-raccolta-conservazione latte dotato di locale tecnico e locale docce al suo interno; concimaia e vasca di raccolta; passaggi interni coperti; tettoia aperta adibita ad immagazzinamento derrate agricole. Prezzo base Euro 220.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 165.000,00. Vendita senza incanto 11/07/19 ore 17:40. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessandro Stefani. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 155/2017 **TO631526**



**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - VOLPIANO - VIA TORINO, 61/A - PORZIONE DI CAPANNONE PREFABBRICATO** (tipologia a pilastri indipendenti con setti in cls precompressi e travi orizzontali a doppia pendenza) ad un unico piano fuori terra, composta da un vano principale a tutta altezza, un bagno con antibagno e un vano deposito soprastante al blocco dei servizi igienici; cortile pertinenziale antistante recintato. Prezzo base Euro 198.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 148.500,00. Apertura buste 16/07/19 ore 15:00. Data inizio gara 16/07/2019 ore 15:00, Data fine gara 19/07/2019 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ortensio. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 173/2018 **TO631808**



**CHIERI - LOTTO 2) TERRENI** parzialmente integrati in un compendio di aree a verde lasciate incolte, coperti da macchia spontanea senza tracce di coltivazioni o lavorazioni specifiche, adiacenti con uno o

più lati in comune e confinanti con lotti che integrano edifici ad uso civile abitazione. Prezzo base Euro 136.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 102.000,00. Vendita senza incanto 26/09/19 ore 15:45. Professionista Delegato alla vendita Paolo-Maria Smirne. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 222/2015 **TO633835**

**FROSSASCO - LOTTO 2) TERRENI AGRICOLI** della superficie catastale di complessivi mq. 5.735 (cinquemila settecentotrentacinque) distinti nella mappa C.T. al Foglio 27 particelle 51 e 52. Prezzo base Euro 16.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 11/07/19 ore 15:45 **PINEROLO - LOTTO 5) TERRENO AGRICOLA** della superficie catastale di mq. 6.837 (seimilaottocentotrentasette) distinto nella mappa C.T. al Foglio 32 particella 82,. Prezzo base Euro 20.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 11/07/19 ore 15:45. Professionista Delegato alla vendita Dott. Maurizio Gili. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 166/2012 **PIN631554**

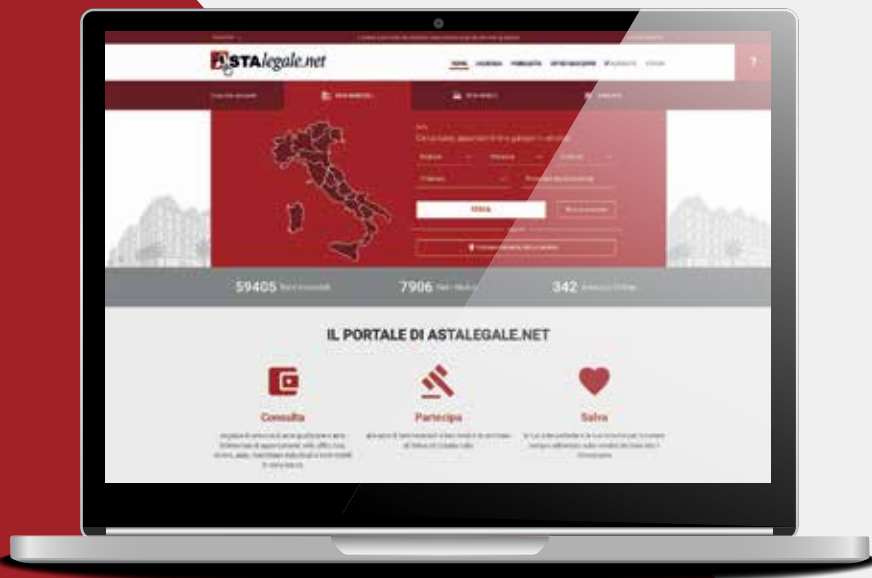
**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - VILLARBASSE - VIA ROCCIAVRÈ - BORGATA CORBIGLIA, NC LOTTO 1) TERRENO EDIFICABILE** a vocazione industriale superficie 15.567 mq catastali in prossimità della Strada Provinciale 184. Prezzo base Euro 425.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 318.750,00. **AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - MONCALIERI - STRADA REVIGLIASCOVENDITA LOTTO 2) - TERRENI AGRICOLI** in zona collinare. Prezzo base Euro 51.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 38.250,00. Apertura buste 16/07/19 ore 15:00. Data inizio gara 16/07/2019 ore 15:00. Data fine gara 19/07/2019 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Raffaella Ponzo. Custode Giudiziario Dott.ssa Raffaella Ponzo tel. 0113186482 - mail [raffaellaponzo@studioponzo.com](mailto:raffaellaponzo@studioponzo.com). Rif. RGE 530/2016 **TO632185**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 ASTAlegale.net



[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net)

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCORSUALI



### aste VIP

Le aste più significative e in promozione



### disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



### geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



### multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



### punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 67  
Luglio 2019

Direttore Responsabile  
Assunta Corbo [assunta@assuntacorbo.com](mailto:assunta@assuntacorbo.com)

Astalegale.net Spa  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)