



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI AOSTA



Abitazioni e box

AOSTA (AO) - VIA PARIGI, 124 - LOTTO 1) piena proprietà. A) Appartamento della superficie commerciale di mq 144,26 di cui al f. 27, part. 69, sub. 7. **B) Box** doppio della superficie commerciale di mq 31,00 di cui al f. 27, part. 69, sub. 12. **C) Cantina** della superficie di mq 26,61 di cui al f. 27, part. 69, sub. 10. Prezzo base Euro 259.082,90. Offerta minima: Euro 194.312,18. **LOTTO 2) piena proprietà. A) Appartamento** della superficie commerciale di mq 137,72 di cui al f. 27, part. 69, su b. 8. **B) Box** doppio della superficie commerciale di mq 51,00 di cui al f. 27, part. 69, su b. 11. **C) Sottotetto** non abitabile della superficie commerciale di mq 112,91 di cui al f. 27, part.

69, sub. 9. Prezzo base Euro 296.399,69. Offerta minima: Euro 222.299,77. Vendita senza incanto 11/10/19 ore 11:00. Vendita con modalità telematica sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Dott. Henri Dondeynaz tel. 01651856271. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 - 0165061070. Rif. RGE 9/2018 **AA650259**



AYAS (AO) - FRAZIONE CHAMPOLUC, SNC

ALLOGGIO su un unico livello al piano primo composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucinino, due camere da letto, disimpegno, bagno di servizio. Completano la proprietà cantina e posto auto coperto. Valore di perizia Euro 286.402,40. Prezzo base Euro 286.402,40. Offerta minima: Euro 214.801,80. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 09:00. Vendita con modalità telematica sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola.

Professionista Delegato alla vendita Avv. Anais Riccarand tel. 3397370133. Custode Delegato Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 - 0165061070. Rif. PD 23/2019 **AA648684**

AYMAVILLES (AO) - FRAZ. CLOS SAVIN, 11 - APPARTAMENTO di mq.54,40 comprendente: cucina con accesso dal corridoio comune, due camere, un bagno e un disimpegno con accesso dal

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



corridoio comune; - **cantina** di mq. 1. Valore di perizia Euro 47.000,00. Prezzo base Euro 21.573,00. Offerta minima: Euro 16.179,75. Vendita senza incanto 15/10/19 ore 09:30. Vendita con modalità telematica sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giovanni Favre tel. 0165238328. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 -0165061070. Rif. RGE 146/2017 **AA649058**

CHALLAND - SAINT-ANSELME (AO) - FRAZ. ARBAZ - LOTTO 3) A) RUSTICO della superficie commerciale di 165 mq censito al Catasto Fabbricati al **Fg. 4 n. 1163; B) TERRENO AGRICOLO**, della superficie catastale di mq. 675, censito a Catasto Terreni al **Fg. 4 n. 172; C) TERRENO AGRICOLO**, della superficie catastale di mq. 25, censito a Catasto Terreni al **Fg. 4 n. 173**. Valore di perizia Euro 73.000,00. Prezzo base Euro 62.050,00. Offerta minima: Euro 46.537,50. **FRAZ. MAÉ - LOTTO 4) A) TERRENO AGRICOLO**, della superficie catastale di mq. 6.619, censito a Catasto Terreni al **Fg. 32 n. 86; B) TERRENO AGRICOLO**, della superficie catastale di mq. 1.300, censito a Catasto Terreni al **Fg. 32 n. 87; C) TERRENO AGRICOLO** della superficie catastale di mq. 1.405, censito a Catasto Terreni al **Fg. 32 n. 108; D) RUSTICO FATISCENTE**, della superficie commerciale di mq. 25, censito a Catasto Terreni al **Fg. 32 n. 131**. Valore di perizia Euro 42.000,00. Prezzo base Euro 35.700,00. Offerta minima: Euro 26.775,00. Vendita senza incanto 17/09/19 ore 12:00. Vendita con modalità telematica sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla

gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Favre tel. 0165238328. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 -0165061070. Rif. RGE 13/2018 **AA646736**



CHAMPORCHER (AO) - FRAZIONE SARRELET, 25 LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al piano terreno della sup. comm. di mq 114,58 composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e n. 3 camere oltre ad un balcone, cantina al piano interrato e posto auto esterno. Valore di perizia Euro 180.734,78. Prezzo base Euro 138.262,10. Offerta minima: Euro 103.696,58. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 11:30. Vendita con modalità telematica sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Bich tel. 0165610217. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 -0165061070. Rif. RGE 852/2017 **AA648058**

COURMAYEUR (AO) - STRADA DE LA PALUD (FRAZIONE ENTREVES), 6 - LOTTO 1) APPARTAMENTO

della superficie commerciale di 59,80 mq al piano terreno composto da ingresso diretto su cucina e soggiorno in ambiente unico, una camera da letto ed un bagno, oltre a terrazzo, cantina e box. Valore di perizia Euro 272.209,60. Prezzo base Euro 258.599,12. **STRADA STATALE 26 (FRAZIONE LA SAXE), 44 - LOTTO 2) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 99,50 mq al piano terreno e si sviluppa su due livelli collegati da scala interna. Al piano terreno composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, una camera da letto e un bagno. Al piano S2 lavanderia, ripostiglio, dispensa, cantina e bagno. L'immobile è completato da area verde ad uso esclusivo e box. Valore di perizia Euro 492.525,00. Prezzo base Euro 466.382,75. **LOTTO 3) BOX** della superficie commerciale di 8 mq. Valore di perizia Euro 35.200,00. Prezzo base Euro 33.440,00. Vendita senza incanto 13/09/19 ore 12:00. Vendita con modalità telematica sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Parra tel. 0165230751. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 -0165061070. Rif. RGE 80/2018 **AA651353**

COURMAYEUR (AO) - STRADA LARZEY ENTREVES, 33 - LOTTO 1) LOCALE CANTINA sito al piano seminterrato del corpo

di fabbrica denominato Nide d'Aigle. Valore di perizia Euro 4.508,00. Prezzo base Euro 2.758,90. Offerta minima: Euro 2.069,18. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 11:00. Vendita con modalità telematica sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Gennaro De Martino tel. 016661779. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 -0165061070. Rif. RGE 129/2017 **AA648241**

FENIS (AO) - VIA MISEREGNE, 27 - FABBRICATO RESIDENZIALE della superficie commerciale di 138,98 mq, che si sviluppa complessivamente su tre piani, due fuori terra e uno interrato. L'appartamento è disposto su due piani (PT - P1 sottotetto). Al piano primo sottotetto è stata ricavata la zona giorno comprendente ampia cucina, locale soggiorno ed un bagno. Al piano sottostante è posta la zona notte con una camera doppia, una camera singola, un bagno e un modesto balcone. Al piano interrato sono presenti un locale taverna/deposito ed il locale lavanderia dove è posta la caldaia a metano. Valore di perizia Euro 144.239,62. Prezzo base Euro 110.343,31. Offerta minima: Euro 82.757,48. Vendita senza incanto 11/10/19 ore 09:30. Vendita con modalità telematica sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Andrea Gino Giunti. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 -0165061070. Rif. RGE 161/2017 **AA647796**

GIGNOD (AO) - FRAZ. ARLIOD, 19 - APPARTAMENTO sito



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

al piano primo e secondo, composta da ampia zona giorno, disimpegno, servizio igienico, due camere da letto, balcone; il tutto per una superficie commerciale di circa mq 129,65. Valore di perizia Euro 170.600,00. Prezzo base Euro 78.306,00. Offerta minima: Euro 58.729,50. Vendita senza incanto 18/10/19 ore 09:00. Vendita con modalità telematica sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Patrizia Giornetti tel. 0165239556. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 -0165061070. Rif. RGE 35/2017 **AA650344**

GRESSAN (AO) - FRAZ. BÉNAZ, 16 - IMMOBILE adibito a civile abitazione, al primo piano sup. comm. mq 83,81, fg. 4, mapp. 96, sub. 10, cucina/soggiorno, disimpegno, bagno e due camere oltre due balconi. Portoncino blindato. Valore di perizia Euro 174.000,00. Prezzo base Euro 133.110,00. Offerta minima: Euro 99.832,50. Vendita senza incanto 22/10/19 ore 12:00. Vendita con modalità telematica sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Tony Latini tel. 3338907694 - 0125809310. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 -0165061070. Rif. RGE 20/2018 **AA650110**



GRESSAN (AO) - FRAZ. LA ROCHE, 5 - APPARTAMENTO

di 100,71 mq, con annessa cantina al piano interrato. L'appartamento si compone di un corridoio di ingresso che raggiunge direttamente il bagno e dal quale si accede allo spazio sottoscala destinato a ripostiglio. Dal corridoio si entra nel soggiorno dal quale si raggiunge la piccola cucina meridionale. Al corridoio di ingresso ne è stato affiancato un altro che permette di distribuire le due camere da letto: una singola ed una matrimoniale dotata di servizio igienico proprio. L'unità immobiliare è posta al piano terreno (primo piano fuori terra dal lato nord). Valore di perizia Euro 175.401,97. Prezzo base Euro 80.509,50. Offerta minima: Euro 60.382,13. Vendita senza incanto 29/10/19 ore 10:30. Vendita con modalità telematica sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giulia Cecchin tel. 3890267878. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 -0165061070. Rif. RGE 122/2016 **AA650113**



GRESSONEY-SAINT-JEAN (AO) - VIA LINTY WAEG - LOTTO 3) NR. 12 POSTI AUTO in autorimessa interrata. Valore di perizia Euro 285.000,00. Prezzo base Euro 65.407,50. Offerta minima: Euro 49.055,62. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 **LOC. CAPOLUOGO - LOTTO 5) VILLA** storica e corte pertinenziale si sviluppa su 4 piani fuori terra e 1 piano interrato. Valore di perizia Euro 7.112.500,00. Prezzo

base Euro 1.632.318,75. Offerta minima: Euro 1.224.239,06. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:30. Vendita con modalità telematica sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carlo Curtaz tel. 0165363543 - 016540102 - 016533005. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 -0165061070. Rif. RGE 88/2015 **AA647041**



ISSOGNE (AO) - FRAZIONE FLEURAN, 6 - APPARTAMENTO disposto su due piani composto da: ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno e due balconi al piano primo; due camere al piano secondo; con annessa cantina in piano sotterraneo e area esterna in uso esclusivo. Autorimessa a piano sotterraneo. Valore di perizia Euro 88.260,00. Prezzo base Euro 79.434,00. Offerta minima: Euro 59.575,50. Vendita senza incanto 01/10/19 ore 12:00. Vendita con modalità telematica sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Notaio Edoardo Sebastiani tel. 0165238328. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 -0165061070. Rif. RGE 26/2018 **AA647784**

LA SALLE (AO) - FRAZ. CHARVAZ - LOTTO 2) ALLOGGIO disposto sui piani terreno, primo e interrato, della superficie

commerciale di mq.95,91, da ultimare. Valore di perizia Euro 138.973,15. Prezzo base Euro 72.962,61. Vendita senza incanto 01/10/19 ore 09:00. Vendita con modalità telematica sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Vincenzetti tel. 0165210958 - 3355497937. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 -0165061070. Rif. RGE 124/2013 **AA649050**

MONTJOVET (AO) - FRAZ. BERRIAT - LOTTO 1) TRATTASI DI UN ALLOGGIO, composto da soggiorno-cucina, camera, bagno, oltre ad area esterna cortilizia pertinenziale, superficie catastale 56 mq. **Trattasi di box auto**, superficie catastale 11 mq. Prezzo base Euro 32.400,00. Offerta minima: Euro 24.300,00. **LOTTO 2) TRATTASI DI UN ALLOGGIO**, composto da soggiorno-cucina, camera, bagno, balcone, superficie catastale 56 mq. **Trattasi di box auto**, superficie catastale 21 mq. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima: Euro 27.000,00. **LOTTO 4) TRATTASI DI UN ALLOGGIO**, composto da soggiorno-cucina, due camere, bagno, tre balconi, superficie catastale 87 mq. **Trattasi di box auto**, superficie catastale 18 mq. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima: Euro 42.000,00. **LOTTO 5) TRATTASI DI UN ALLOGGIO**, composto da soggiorno-cucina, camera, bagno, balcone, superficie catastale 57 mq. **Trattasi di box auto**, superficie catastale 17 mq. Prezzo base Euro 35.200,00. Offerta minima: Euro 26.400,00. **LOTTO 6) TRATTASI DI UN ALLOGGIO**, composto da soggiorno-cucina, camera, bagno, balcone, superficie catastale 56 mq. **Trattasi di**

box auto, superficie catastale 17 mq. Prezzo base Euro 38.800,00. Offerta minima: Euro 29.100,00. Vendita senza incanto 18/10/19 ore 10:30. Vendita con modalità telematica sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. M. Tornatore. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Ivano Pagliero tel. 0114337371. Rif. FALL 16/2017 **AA651392**



MONTJOVET (AO) - FRAZIONE CHOSALEY, SNC - TRATTASI DI UNITÀ IMMOBILIARE E TERRENI CIRCOSTANTI. Immobile composto da tre livelli collegati mediante rampa di scale interna comprendente: - al piano terreno due cantine e all'esterno del sedime del fabbricato, locale adibito a centrale termica; - al piano primo due camere da letto, un bagno e una stanza utilizzata come cabina armadi. All'interno di quest'ultima vi è un'apertura che conduce ad una intercapedine utilizzata come prosieguo della cabina armadi; - al piano secondo soggiorno, angolo cottura e soppalco in legno accessibile mediante scala a pioli. All'esterno sono presenti una tettoia con orditura in legno e copertura in lose di pietra e una piscina. Valore di perizia Euro 195.462,02. Prezzo base Euro 175.915,82. Offerta minima: Euro 131.936,87. Vendita senza incanto 27/09/19 ore 11:30. Vendita con modalità telematica sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita dottoressa Laura

Filetti tel. 0165238328. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 -0165061070. Rif. RGE 27/2018 **AA647774**

MONTJOVET (AO) - FRAZIONE PLOUT, SNC - ALLOGGIO collocato all'ultimo piano di uno stabile di tre livelli, oltre ad un piano sotterraneo, collegati mediante rampa di scale interna, costituito da ingresso, un bagno, un ampio soggiorno - cucina, un disimpegno e da due camere da letto. Valore di perizia Euro 104.353,00. Prezzo base Euro 93.917,70. Offerta minima: Euro 70.438,28. Vendita senza incanto 10/09/19 ore 12:00. Vendita con modalità telematica sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alex Micheletto tel. 0125 809881. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 -0165061070. Rif. RGE 72/2018 **AA647761**

MORGEX (AO) - VICOLO LORD LOCHEY, 5 - DUE EDIFICI comprendenti, il primo: una prima unità abitativa trilocale con cantina, una seconda unità abitativa comprendente: cucina, camera, disimpegno, servizio igienico, con mansarda, porzione di cantina, disposti su più livelli, il secondo: un deposito artigianale. Valore di perizia Euro 300.000,00.

Prezzo base Euro 270.000,00. Offerta minima: Euro 202.500,00. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 12:30. Vendita con modalità telematica sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Simona Mele tel. 016532662. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 -0165061070. Rif. RGE 69/2018 **AA646771**

NUS (AO) - LOCALITÀ MARTINET, 3 - APPARTAMENTO composto di soggiorno, cucina, due camere, un bagno e occupa interamente il piano primo del fabbricato e una porzione del piano seminterrato sottostante un altro fabbricato con ingresso da corte esterna di proprietà, sulla quale grava una servitù di passaggio pedonale. Valore di perizia Euro 84.200,00. Prezzo base Euro 75.780,00. Offerta minima: Euro 56.835,00. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 09:00. Vendita con modalità telematica sinctona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Manuela Massai tel. 01651856981. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 -0165061070. Rif. RGE 59/2018 **AA647768**

PERLOZ (AO) - LOC. RECHANTEZ, 1 - CASA

INDIPENDENTE, dotata di giardino privato di circa 80 mq. Tre piani fuori terra più piano sottotetto non abitabile. Valore di perizia Euro 135.997,98. Prezzo base Euro 83.230,77. Offerta minima: Euro 62.423,08. Vendita senza incanto 13/09/19 ore 09:30. Vendita con modalità telematica sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valeria Fadda tel. 016532662. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 -0165061070. Rif. RGE 6/2018 **AA648678**

POLLEIN (AO) - LOC. CHENIÈRE, 50 - LOTTO 1) QUATTRO UNITÀ IMMOBILIARI situate al piano interrato di un condominio in Pollein. Due unità hanno superficie di mq 35,04 e 58,64 e sono accatastate come deposito ma dotate di servizio igienico e riscaldamento. Le restanti due unità sono cantine della superficie di mq 3,50 e 2,50. Valore di perizia Euro 87.300,00. Prezzo base Euro 36.503,00. Offerta minima: Euro 27.377,25. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 11:00. Vendita con modalità telematica sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Bich tel. 0165610217. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 -0165061070. Rif. RGE 48/2015 **AA648059**



Scarica le nuove app di Astalegale



Astalegale.net
Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.



Newspaper Aste
Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.



PONT SAINT MARTIN (AO) - VIA MADDALENA, 1 - UNITÀ IMMOBILIARE disposta su tre livelli della superficie commerciale di circa mq 108,99. Appartamento abitativo al piano primo. Valore di perizia Euro 114.400,00. Prezzo base Euro 87.516,00. Offerta minima: Euro 65.637,00. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 12:00. Vendita con modalità telematica sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maurizio Longo tel. 0166511528; e-mail: mauriziolongo@studioavvocatolongo.com. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 -0165061070. Rif. RGE 5/2018 **AA650143**

Immobile in Quart (AO), Loc. Chetoz, P.T.: soggiorno/cucina, bagno, ripostiglio, balcone; P.1° Sottotetto: disimpegno, camera padronale, bagno e accesso su balcone, cameretta; P. Seminterrato: taverna, bagno, deposito. Area verde circa 74 mq catastali. Consistenza commerciale mq. 173,13. Valore di perizia Euro 229.585,50. Prezzo base Euro 105.379,75. Offerta minima: Euro 79.034,81. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 09:00. Vendita con modalità telematica sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Carlotti tel. 0166563261. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 -0165061070. Rif. RGE 24/2017+141/2017 **AA646766**

SAINT-VINCENT(AO)-VIAM. ALLIOD, 48 - MONOLOCALE composto da un unico vano,

della superficie di mq 20,15, con angolo cottura dotato di canna fumaria ed un bagno. Prezzo base Euro 32.580,00. Offerta minima: Euro 24.435,00. Vendita senza incanto 04/10/19 ore 09:00. Vendita con modalità telematica sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefano Marchesini tel. 0165239546. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 -0165061070. Rif. RGE 43/2018 **AA647083**

VALTOURNENCHE (AO) - FRAZIONE BREUIL CERVINIA - LOC. CIELO ALTO, SNC - LOTTO 1) Quota di 44,53/1000 di proprietà in godimento periodico turnario esclusivo di alloggio con arredi e corredi e relativo box per i periodi 27-28 di ogni anno solare (anno 2019 da 6 luglio a 20 luglio). **MONOLOCALE** con angolo cottura e n. 2 servizi igienici e terrazzo esterno sito in piano 1. Valore di perizia Euro 8.150,00. Prezzo base Euro 8.150,00. Offerta minima: Euro 6.112,50. Vendita senza incanto 01/10/19 ore 09:30. **LOTTO 2)** Quota di 44,89/1000 di proprietà in godimento periodico turnario esclusivo di alloggio con arredi e corredi e relativo box per i periodi 27-28 di ogni anno solare (anno 2019 da 6 luglio a 20 luglio) in Residence Cervinia. **MONOLOCALE** con angolo cottura e n. 1 servizio igienico e terrazzo esterno sito in piano 2. Valore di perizia Euro 5.400,00. Prezzo base Euro 5.400,00. Offerta minima: Euro 4.050,00. Vendita senza incanto 01/10/19 ore 10:00 **LOTTO 3)** Quota di 44,97/1000 di proprietà in godimento periodico turnario esclusivo di alloggio con arredi e corredi e relativo box per i periodi 27-28 di ogni anno

solare (anno 2019 da 6 luglio a 20 luglio) in Residence Cervinia. **MONOLOCALE** con angolo cottura e n. 1 servizio igienico e terrazzo esterno sito in piano 5. Valore di perizia Euro 5.550,00. Prezzo base Euro 5.550,00. Offerta minima: Euro 4.162,50. Vendita senza incanto 01/10/19 ore 10:30 **LOTTO 4)** Quota di 44,97/1000 di proprietà in godimento periodico turnario esclusivo di alloggio con arredi e corredi e relativo box per i periodi 27-28 di ogni anno solare (anno 2019 da 6 luglio a 20 luglio) in Residence Cervinia. **MONOLOCALE** con angolo cottura e n. 1 servizio igienico e terrazzo esterno sito in piano 6. Valore di perizia Euro 5.501,00. Prezzo base Euro 5.501,00. Offerta minima: Euro 4.125,75. Vendita senza incanto 01/10/19 ore 11:00 **LOTTO 5)** Quota di 44,90/1000 di proprietà in godimento periodico turnario esclusivo di alloggio con arredi e corredi e relativo box per i periodi 27-28 di ogni anno solare (anno 2019 da 6 luglio a 20 luglio) in Residence Cervinia. **MONOLOCALE** con angolo cottura e n. 1 servizio igienico e terrazzo esterno sito al piano 7. Valore di perizia Euro 5.550,00. Prezzo base Euro 5.550,00. Offerta minima: Euro 4.162,50. Vendita senza incanto 01/10/19 ore 11:30. Vendita con modalità telematica sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Donatella Locatelli tel. 016533005. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 -0165061070. Rif. RGE 131/2017 **AA648142**

VERRAYES (AO) - LOC. PAYÉ, 46 - LOTTO 1) ALLOGGIO di civile abitazione su tre piani fuori terra riscaldato a gas. Valore di perizia Euro

128.380,00. Prezzo base Euro 58.926,42. Offerta minima: Euro 44.194,82. **LOC. PAYÉ - LOTTO 3) ALLOGGIO** ex rurale su tre piani fuori terra. Valore di perizia Euro 42.840,00. Prezzo base Euro 19.663,56. Offerta minima: Euro 14.747,67. Vendita senza incanto 13/09/19 ore 12:30. Vendita con modalità telematica sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Dott. Ivano Comè tel. 0165236302. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 -0165061070. Rif. RGE 127/2017 **AA646918**



VERRAYES (AO) - Immobili siti nel Comune di Verrayes: FABBRICATO R I S T R U T T U R A T O , FABBRICATO RURALE, PERTINENZE OLTRE A TERRENI ADIACENTI (foglio 6 mappali 54-55-128-131 e foglio 31 mappale 1) QUOTA DEL 100%; TERRENI (fg 41 map 114) QUOTA 6,3% - (fg 39 map 46, fg 40 map 6-7-362-372-373-500, fg 41 map 141-142-181 fg 42 map 116 fg 56 map 612) QUOTA 2,1% - (fg 41 map 115) QUOTA 5% - (fg 40 map 170 sub 3) QUOTA 12,5% - (fg 58 map 775) QUOTA 2,7%; TERRENI (foglio 6 mappali 123 - 38 - 53 - 28 - 125 - 31 - 56 - 57 - 58 - 126 - 127, foglio 29 mappali 39 - 248 - 249 - 40 - 221 - 222 - 38 - 42 - 247 foglio 31 mappali 23 - 24) QUOTA 100% - (foglio 6 mappale 60) QUOTA 33,33%; FABBRICATO, MAGAZZINI E DEPOSITI (foglio 61 mappale 471sub 1-2-3) QUOTA 50%; TERRENI (fg 7 mapp 714) QUOTA 38%; TERRENI (fg 37 mapp 226,227,312,464,465)

QUOTA 50%; TERRENI (fg 37 mapp 295,298,337,516) QUOTA 33,33%; TERRENI (fg 38 mapp 915,923,935) QUOTA 100%; TERRENI (fg 38 mapp 916) QUOTA 50%; TERRENI (fg 63 mapp 63) QUOTA 100%. **Immobili siti nel Comune di Pontey:** TERRENI (foglio 2 mappali 1-2-219-220- 15-226-153-136-139-140-141-144-145-163-308-159-161-174-165-166-168-190-239-242-300-302) QUOTA 100%; TERRENI (foglio 3 mappali 77-81-129-130-131-132-134-320-322-431-368-56-350-449-87-185-30105-337-18-423-425-517-149-190-274-275-292-293) QUOTA 100%; TERRENI (foglio 5 mappale 532-36-37-38-40-77-80-561-573-173-145-178-84-15-111) QUOTA 100%; TERRENI (foglio 7 mappali 72-76-77-78-79-88-89-90-142-20-740) QUOTA 100%; TERRENI (foglio 11 mappale 37-66-97-423) QUOTA 100%; TERRENI (foglio 13 mappale 12) QUOTA 100%; TERRENI (foglio 14 mappali 142-143-207) QUOTA 100%; TERRENI (foglio 15 mappale 494-257-328-329-336-347-37) QUOTA 100%; TERRENI (foglio 16 mappale 18) QUOTA 100%; TERRENI (foglio 17 mappale 259-198-120-113-143-106-37-77-52-162-90) QUOTA 100%; TERRENI (foglio 18 mappale 405-432-491-211-217-230-231-458-497) QUOTA 100%; TERRENI (foglio 4 mappale 140-149-177-202-203-350-388-76-77-78-161-32-101-22-96-33-71-1199) QUOTA 100%; TERRENI (foglio 7 mappale 1199-1204-324) QUOTA 100%; TERRENI (foglio 8 mappale 332,51,61,63) QUOTA 100%; FABBRICATI (foglio 4 mappale 273 sub 5) QUOTA 100%; FABBRICATI (foglio 8 mappale 58,59,60) PROPRIETA' PER L'AREA. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 15:30. G.D. Dott. M. Tornatore. Curatore Fallimentare Dott. Luigi Tarricone tel. 0161257325. Rif. FALL 8/2008 **AA648735**

VERRES (AO) - VIA FRANCHETÉ, 5 - UNITÀ IMMOBILIARE e precisamente: appartamento al piano terra consistente in soggiorno, cucina, due camere, bagno e balcone con annesso due cantine e ripostiglio al piano sotterraneo. Valore di perizia Euro 46.024,41. Prezzo base Euro 41.421,97. Offerta minima: Euro 33.137,58. Vendita senza incanto 17/09/19 ore 11:30. Vendita con modalità telematica sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Notaio Antonio Marzani tel. 016545626. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 -0165061070. Rif. RGE 25/2018 **AA646756**




 **Aziende agricole**

BRUSSON (AO) - LOC. CASSOT - UNITÀ IMMOBILIARI a destinazione di attività di carattere agrosilvo-pastorale in corso di costruzione ed allo stato rustico con terreni accessori ai fabbricati. Valore di perizia Euro 498.310,00. Prezzo base Euro 228.724,29. Offerta minima: Euro 171.543,22. Vendita senza incanto 15/10/19 ore 10:00. Vendita con modalità telematica sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Notaio Giampaolo Marcoz tel. 0165238328. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 -0165061070. Rif. RGE 136/2017 **AA646762**

spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Enrica Bionaz tel. 0165238574. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 -0165061070. Rif. RGE 72/2017 **AA649066**

GRESSAN (AO) - LOC. LEYSETTAZ BRITZE - AZIENDA AGRICOLA costituita da una serie di terreni con entrostante fabbricato ad uso agrituristico e agricolo non ancora ultimato perché in corso di ristrutturazione. Appezamenti di terreno della complessiva superficie catastale di mq. 17.943 ricadenti in parte in zona "Eg47" (zone di particolare interesse agricolo), in parte in zona "Eg48" (zone di particolare interesse agricolo) ed in parte in zona "Ec5" (sottozone boscate) del vigente Piano Regolatore Generale Comunale. Valore di perizia Euro 357.000,00. Prezzo base Euro 321.300,00. Offerta minima: Euro 240.975,00. Vendita senza incanto 17/09/19 ore 11:00. Vendita con modalità telematica sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Notaio Giampaolo Marcoz tel. 0165238328. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 -0165061070. Rif. RGE 136/2017 **AA646762**



 **Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche**

CHARVENSOD (AO) - LOCALITA' AMPAILLAN, 7 UFFICIO sito al piano terra, composto da locale unico suddiviso in tre locali (due uffici e un grande disimpegno) e un servizio igienico e ripostiglio; il tutto per una superficie commerciale di circa mq 74. Prezzo base Euro 73.077,00. Offerta minima: Euro 54.807,75. Vendita senza incanto 27/09/19 ore 12:30. Vendita con modalità telematica sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. M. Tornatore. Professionista Delegato alla vendita Avv. Federica Gilliavod tel. 0165235619. Curatore Fallimentare Avv. Federica Gilliavod tel. 0165235619. Rif. FALL 8/2017 **AA650337**



CHALLAND - SAINT-ANSELME (AO) - FRAZ. MAÉ, 8 - LOTTO 1) ALBERGO della superficie commerciale di **mq 1.593,90**, censito al Catasto Fabbricati al **Fg. 32 n.75/1**. Valore di perizia Euro 2.109.000,00. Prezzo base Euro 1.613.385,00. Offerta minima: Euro 1.210.038,75. **FRAZ. MAÉ - LOTTO 2) A) FABBRICATO** originariamente destinato ad albergo e rustico composto da due corpi principali, della superficie commerciale di mq. 1.096,75, censito al Catasto Fabbricati al **Fg. 32 n. 77 e n. 78 tra loro graffiati. B) TERRENO EDIFICABILE** della superficie catastale di mq. 295 riportato a Catasto Terreni al **Fg. 32 n.79**. Valore di perizia Euro 223.000,00. Prezzo base Euro 189.550,00. Offerta minima: Euro 142.162,50. Vendita senza incanto 17/09/19 ore 12:00. Vendita con modalità telematica

sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Favre tel. 0165238328. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 -0165061070. Rif. RGE 13/2018 **AA646735**

CHALLAND SAINT VICTOR - Frazione Verval n. 10 - FABBRICATO ADIBITO A RISTORANTE della superficie commerciale di 303,57 mq composto da: un piano primo mansardato in cui sono presenti due sale da pranzo; un piano terra in cui vi sono l'ingresso, la cucina, i servizi igienici, due salette da pranzo di cui una con angolo bar; un piano seminterrato con i locali accessori: spogliatoio, dispensa, taverna e cantina; un piano sotterraneo adibito a deposito e lavanderia e un piano sotterraneo adibito a infernot. Occupato. Valore di perizia Euro 397.620,49. Prezzo base Euro 304.179,69. Offerta minima: Euro 228.134,77. Vendita senza incanto 27/09/2019 ore 10.00. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carlo Laganà tel. 016541077. Custode Giudiziario I.V.G. srl Aosta tel. 0165061070. Rif. RGE 45/2018 **AA647053**



GRESSONEY-SAINT-JEAN (AO) - LOC. CAPOLUOGO - LOTTO 2) DEPOSITO ARTIGIANALE e relativa

corte pertinenziale. Valore di perizia Euro 316.000,00. Prezzo base Euro 72.522,00. Offerta minima: Euro 54.391,50. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 09:30. Vendita con modalità telematica sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carlo Curtaz tel. 0165363543 - 016540102 - 016533005. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 -0165061070. Rif. RGE 88/2015 **AA647040**



ISSOGNE (AO) - FRAZIONE LES MARIETTES - FABBRICATO INDUSTRIALE composto da un area esterna di sedime, un capannone principale con annessi Uffici e servizi interni, disposti su due piani. Nel comune di Issogne, Frazione Les Garines, cabina elettrica a pianta rettangolare. Prezzo base Euro 520.000,00. Offerta minima: Euro 390.000,00. Vendita senza incanto 18/10/19 ore 10:00. Vendita con modalità telematica sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. M. Tornatore. Professionista Delegato alla vendita Dott. Ivano Pagliero. Curatore Fallimentare Dott. Ivano Pagliero tel. 0114337371. Rif. FALL 16/2017 **AA650271**

VALPELLINE (AO) - FRAZ. CHEZ-LES-BOVET - CAPANNONE ARTIGIANALE della superf. comm. di 1.574,80 mq; autorimessa della superf. comm. di 181,00 mq; autorimessa

della sup. comm. di 183,00 mq; autorimessa della sup. comm. di 175,00 mq (tutte le autorimesse sono poste al piano seminterrato del capannone e sono dotate di certificato di agibilità); deposito artigianale della sup. comm. di 706,10 mq insistente su una superf. di terreno di circa 7.100,00 mq. Valore di perizia Euro 1.225.450,60. Prezzo base Euro 562.481,83. Offerta minima: Euro 421.861,37. Vendita senza incanto 10/09/19 ore 10:30. Vendita con modalità telematica sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Pierluca Benedetto tel. 3289163198. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 -0165061070. Rif. RGE 41/2017 **AA647762**



CHALLAND - SAINT-ANSELME (AO) - FRAZ. MAÉ - LOTTO 5) A) TERRENO AGRICOLO, della superficie catastale di mq. 884, censito a Catasto Terreni al **Fg.28 n.64**; **B) TERRENO AGRICOLO**, della superficie catastale di mq. 536, censito a Catasto Terreni al **Fg.28 n.65**; **C) TERRENO AGRICOLO** della superficie catastale di mq. 262, censito a Catasto Terreni al **Fg.28 n.80**. Valore di perizia Euro 4.000,00. Prezzo base Euro 3.400,00. Offerta minima: Euro 2.550,00. Vendita senza incanto 17/09/19 ore 12:00. Vendita con modalità telematica sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista

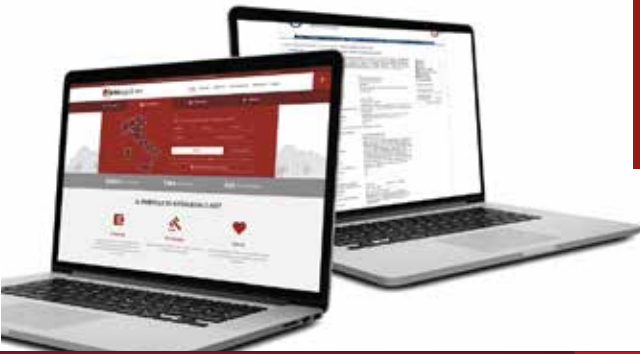
Delegato alla vendita Avv. Alessandra Favre tel. 0165238328. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 -0165061070. Rif. RGE 13/2018 **AA646737**

LA SALLE (AO) - LOTTO 1) TERRENI AGRICOLI di 3.735,00 mq. Valore di perizia Euro 36.100,00. Prezzo base Euro 27.616,50. Offerta minima Euro 20.712,37. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 04/10/19 ore 10:00. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Manuela Marchegiano tel. 016544569. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 -0165061070. Rif. RGE 130/2017 **AA647790**



LA THUILE (AO) - STRADA PICCOLO SAN BERNARDO - LOTTO 2) TERRENI di 36.167,53 mq con entrostante cascina. Valore di perizia Euro 207.575,00. Prezzo base Euro 158.794,87. Offerta minima Euro 119.096,15. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 04/10/19 ore 10:00. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Manuela Marchegiano tel. 016544569. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 -0165061070. Rif. RGE 130/2017 **AA647792**





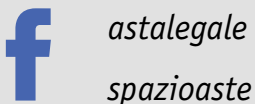
Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



STAY TUNED

Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 43
Agosto 2019

Direttore Responsabile
Cristina Giudici - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)