



VENDETE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI BARCELLONA POZZO DI GOTTO



## Abitazioni e box

**BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA G. CAMARDA, 27 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE AUTORIMESSA** a p. 1° sottostrada di mq. 20,13. Prezzo base Euro 9.750,00. Offerta minima: Euro 7.312,50. Data presentazione offerte: 17/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 17:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Crea Grazia tel. 090672181 - 0909731383 - 3476349788. Per info DEAS tel. 090672181. Rif. RGE 50/2008 **BC635325**

**BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA GARIBALDI, 589/591 - LOTTO A)**

**FABBRICATO** sito in Barcellona P.G., via Garibaldi n.589/591 composto da un piano terra ed un primo piano superficie coperta di mq.151,50 circa, più mq 10,50 circa di un cortile retrostante al piano terra, oltre mq.14,70 circa di balconi e terrazzino al primo piano e mq.44,00 circa di terrazzo al secondo piano L'intero si compone di 6 vani oltre un tinello, un ripostiglio ed un piccolo ingresso. Al catasto edilizio urbano l'immobile è individuato al foglio 55, part.170, sub.1 categoria A/4 proprietà 100/100. Prezzo base Euro 31.590,00. Offerta minima: 23.692,50. Data presentazione offerte: 25/09/19 ore 12:00. **VIA RISORGIMENTO, 25 - LOTTO C) FABBRICATO** sito in Barcellona P.G., Via Risorgimento n.25 (di fronte ex ospedale Cutroni

Zodda), è situato al piano terra di un immobile a due elevazioni fuori terra. L'immobile ha una superficie coperta di mq. 81,00 circa oltre mq. 30,00 circa di cortile retrostante. L'intero si compone di n. 3 vani comunicanti tra loro un bagno ed un ripostiglio. Al catasto edilizio urbano è individuato al foglio 56, part.154, sub.1 categoria A/6

proprietà per 1/3. Prezzo base Euro 7.425,00. Offerta minima: 5.568,75. Vendita senza incanto 26/09/19 ore 16:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Ada Pietrini. Custode Giudiziario Avv. Lucia Testa tel. 0909215043 - 3280174260. Per info VEGA tel. 0909799847. Rif. RGE 46/1992 **BC635678**

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

ASTAlegale.net

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



**BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA GEN. A. CAMBRIA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** posto ai piani quarto e quinto di un complesso residenziale, superficie commerciale complessiva di mq. 255 e locale garage di mq. 127, posto al piano cantinato dello stesso stabile. Prezzo base Euro 316.900,00. Offerta minima: Euro 237.675,00. Data presentazione offerte: 14/10/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 18/10/19 ore 10:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Scardino tel. 0909703648. Per info PR.AS.E.I.M. tel. 0909703648 fax 0909703648 email [praseim@gmail.com](mailto:praseim@gmail.com). Rif. RGE 9/2011 **BC636330**



**BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA MONTECROCI, 48 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** posto a p. 1° composto da ingresso, cucina, corridoio, bagno, wc, cucina, quattro camere, per complessivi mq. 110 circa, oltre corte a livello di mq. 80. Prezzo base Euro 45.900,00. Offerta minima: Euro 34.425,00. Data presentazione offerte: 19/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 20/09/19 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Caterina Giuffrè tel. 090662484 - 3935511773. Per info A.P.E.I.M. tel. 0906783616. Rif. RGE 23/2013 **BC646609**

**BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA ON. PINO BALLOTTA 3 - (VIA S. ANDREA P. 2) - PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO**, posto al piano secondo, di

un fabbricato a tre elevazioni fuori terra, dalla superficie lorda di circa mq 154,00, identificato catastalmente al foglio 7, particella 626 sub.20, categoria A/2, classe 9, consistenza vani 7, rendita catastale € 379,60. Prezzo base Euro 72.600,00. Offerta minima: Euro 54.450,00. Data presentazione offerte: 17/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Genovese tel. 0909701612. Per info A.C.G.D.V. Ass. Custodi Giudiziari e Delegati alle Vendite tel. 0909765295. Rif. RGE 133/2012 **BC636352**

**BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA P. MANDANICI, 78 - UNITÀ IMMOBILIARE** al piano 1°, in catasto al fg. 53 part.64 sub 4, cat. A/4, cl 8, rendita € 154,94. Costruzione antecedente al 1960. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima: Euro 39.000,00. Data presentazione offerte: 25/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 26/09/19 ore 17:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Daniela Cultrera tel. 0909224046. Per info PR.AS.E.I.M. tel. 0909703648 fax 0909703648 email [praseim@gmail.com](mailto:praseim@gmail.com). Rif. RGE 149/2013 **BC634004**

**BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA SAIA CANTONI, 9 - APPARTAMENTO** confinante sul lato sud con fabbricato di altra proprietà e sui restanti lati con una piccola corte; sul lato est la corte confina con Via Saia Cantoni che collega il vicino litorale (via Spine Sante) con la S.Statale S.Antonio e la S. Statale 113,

distanti dal fabbricato poco meno di un chilometro. In catasto al fg 16 p.la 1613 sub 2 cat. A/2 cl. 3. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima: Euro 34.500,00. Data presentazione offerte: 02/10/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 03/10/19 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Rosaria Calabro' tel. 0909797099. Per info VEGA tel. 0909799847. Rif. RGE. 59/2009 **BC647138**

**BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - FRAZIONE SAN PAOLO - VIA FONTANELLE, 50/2 - IMMOBILE** sito nel comune Foglio 33, Part. 100 sub. 3, Categ. A/4, Classe 8, Cons. 5 vani, Rendita € 154,94 corrispondente ad un appartamento al piano primo. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima: Euro 55.500,00. Data presentazione offerte: 19/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 20/09/19 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Sofia tel. 3285554192. Per info SAGEIM tel. 0909798825. Rif. RGE 41/2012 **BC633290**

**BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA STATALE S.ANTONINO, 427 - LOTTO 8) APPARTAMENTO** sito al piano terra di un edificio a tre elevazioni è composto da cucina, salone, camera, ripostiglio e 2 bagni ed ha una superficie lorda di mq. 90, oltre mq. 8 di pozzo luce. L'immobile è identificato catastalmente al foglio 12, part. 1150 sub 4, cat. A/4, classe 9, cons. 3,5 vani, rendita Euro 126,53. Prezzo base Euro 35.500,00. Offerta minima: Euro 26.625,00. Data presentazione offerte: 15/10/19 ore 12:00. **VIA**

**STATALE S.ANTONINO, 431 - LOTTO 9) APPARTAMENTO** sito al piano terra di un edificio a tre elevazioni è composto da cucina, salone, 2 camere, ripostiglio e un bagno ed ha una superficie lorda di mq. 112, oltre mq. 8 di pozzo luce. L'immobile è identificato catastalmente al foglio 12, part. 1150 sub 5, cat. A/4, classe 9, cons. 4 vani, rendita Euro 144,61. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima: Euro 33.000,00. Data presentazione offerte: 15/10/19 ore 12:00. **VIA STATALE S.ANTONINO, 429 - LOTTO 10) APPARTAMENTO** sito al piano primo e secondo di un edificio a tre elevazioni è composto da cucina, salone, 2 camere, due bagni, oltre una camera ubicata al piano secondo, oltre balconi e terrazza ed ha una superficie commerciale di mq. 155. L'immobile è identificato catastalmente al foglio 12, part. 1150 sub 2, cat. A/4, classe 9, cons. 6 vani, rendita Euro 216,91. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima: Euro 52.500,00. Data presentazione offerte: 15/10/19 ore 12:00.

**LOTTO 11) APPARTAMENTO** sito al piano primo e secondo di un edificio a tre elevazioni è composto da salone con angolo cottura, 3 camere, un bagno, oltre una camera ubicata al piano secondo, oltre balconi e terrazza di mq. 93 ed ha una superficie commerciale di mq. 166. L'immobile è identificato catastalmente al foglio 12, part. 1150 sub 3, cat. A/4, classe 9, cons. 67,5 vani, rendita Euro 271,14. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima: Euro 56.250,00. Data presentazione offerte: 15/10/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 16/10/19 ore 16:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Scardino tel. 0909703648. Rif. RGE 80/2008 **BC636335**

**BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA UGO SANT'ONOFRIO ANGOLO VIA MARCONI - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** a p. 3° con ingresso, cucina, 2 wc e 5 vani oltre balcone di mq. 7,70. IN C. F. AL FG 13, PART. 791, SUB. 4, P. 3°, CAT. A/2, CL. 11, VANI 8,



**HELP DESK telefonico**

**848.800.583**

numero dedicato



R.C. € 599,09. Prezzo base Euro 81.543,00. Offerta minima: Euro 61.158,00. Data presentazione offerte: 17/10/19 ore 12:00.

**LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** a p. 4° composto da ingresso, cucina, 2 wc e 5 vani oltre balcone di mq. 7,70. IN C. F. AL FG 13, PART. 791, SUB. 7, P. 4°, CAT. A/2, CL. 11, VANI 8, R.C. € 599,09. Prezzo base Euro 81.543,00. Offerta minima: Euro 61.158,00. Data presentazione offerte: 17/10/19 ore 12:00.

**LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** a p. 5° composto da ingresso, cucina, 2 wc e 5 vani oltre balcone di mq. 7,70. IN C.F. AL FG 13, PART. 791, SUB. 10, P. 5°, CAT. A/2, CL. 11, VANI 8, R.C. € 599,09. Prezzo base Euro 81.543,00. Offerta minima: Euro 61.158,00. Data presentazione offerte: 17/10/19 ore 12:00.

**LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** a p. 6° composto da ingresso, cucina, 2 wc e 5 vani oltre balcone di mq. 7,70. IN C.F. AL FG 13, PART. 791, SUB. 13, P. 6°, CAT. A/2, CL. 11, VANI 8, R.C. € 599,09. Prezzo base Euro 81.543,00. Offerta minima: Euro 61.158,00. Data presentazione offerte: 17/10/19 ore 12:00.

**LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** a p. 2° composto da ingresso, cucina, wc e 4 vani oltre balcone di mq. 12,20. IN C.F. AL FG 13, PART. 791, SUB. 39, P. 2°, CAT. A/2, CL. 11, VANI 7, R.C. € 524,20. Prezzo base Euro 80.507,00. Offerta minima: Euro 60.381,00. Data presentazione offerte: 17/10/19 ore 12:00.

**LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** a p. 4° composto da ingresso, cucina, 2 wc, ripostiglio, soggiorno e 2 vani oltre 2 balconi. IN C.F. AL FG 13, PART. 791, SUB. 17, P. 4°, CAT. A/2, CL. 11, VANI 7, R.C. € 524,20. Prezzo base Euro 65.290,00. Offerta minima: Euro 48.968,00. Data presentazione offerte: 17/10/19 ore 12:00.

**LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** a p.1° composto da ingresso, cucina, 2 wc, ripostiglio, soggiorno e 2 vani oltre balcone di mq. 10,95. IN C.F. AL FG 13, PART. 791, SUB. 42, P. 1°, CAT. A/2, CL. 11, VANI 7, R.C. € 524,20. Prezzo base Euro 66.829,00. Offerta minima: Euro 50.122,00. Data presentazione

offerte: 17/10/19 ore 12:00.

**LOTTO 8) PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** a p. 1° composto da ingresso, cucina, 2 wc, ripostiglio, soggiorno e 2 vani oltre 2 balconi. IN C.F. AL FG 13, PART. 791, SUB. 41, CAT. A/2, CL. 11, VANI 6,5, R.C. € 486,76. Prezzo base Euro 66.829,00. Offerta minima: Euro 50.122,00. Data presentazione offerte: 17/10/19 ore 12:00.

**LOTTO 9) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** a p. 2° composto da ingresso, cucina, 2 wc, ripostiglio, soggiorno e 2 vani oltre balcone di mq. 10,95. IN C. F. AL FG 13, PART. 791 SUB. 44, P. 2°, CAT. A/2, CL. 11, VANI 7, R.C. € 524,20. Prezzo base Euro 66.829,00. Offerta minima: Euro 50.122,00. Data presentazione offerte: 17/10/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 18/10/19 ore 09:30. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Salvatore Alioto. Custode Giudiziario Avv. Antonino Filippo La Rosa tel. 0909701880. Per info A.A.C.E.I.M. tel. 0909791823. Rif. RGE 34/2000 **BC646770**

**BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - CONTRADA ULIVETO SANTA VENERA GALA - VIA ERICE, 14-16 - PIENA PROPRIETÀ DI CASA** singola in corpo di fabbrica costituito da due villette speculari. Superficie commerciale complessiva di mq. 217 con corte di pertinenza di complessivi mq 163 con locale tecnico. P.T con unica zona giorno e wc; p. S1 con ampia zona soggiorno/cucina, un ripostiglio/lavanderia e un wc. P1° con due camere, disimpegno, bagno, guardaroba, 2 balconi. Il piano sottotetto è attrezzato con armadi e un wc. In catasto fg.29 part.1152, ctg A/7,cl 1, vani 9. Prezzo base Euro 164.500,00. Offerta minima: Euro 123.375,00. Data presentazione offerte: 19/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 20/09/19 ore 16:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Caterina Giuffrè tel. 090662484 - 3935511773. Per info A.P.E.I.M. tel. 0906783616. Rif. RGE 108/2013 **BC646808**

**FURNARI (ME) - VIA CONTRADA BAZIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO** sito in Furnari (ME), Contrada Bazia, facente parte del complesso edilizio "PORTOROSA", palazzina n. 3 dell'Isola speciale denominata "isola Rosa", contraddistinto con il numero interno 3, a piano terra, destinato a civile abitazione, con sovrastante terrazza di copertura praticabile, e comprendente cinque vani ed accessori, con annessi portico, patio e giardino della superficie complessiva di circa 480,00, oltre la superficie occupata dallo stesso fabbricato di circa mq. 170; in catasto al foglio 3, part. 593, cat. A/7, classe 10, vani 7, rendita catastale € 686,89. Prezzo base Euro 332.240,00. Offerta minima Euro: 249.180,00. Data presentazione offerte: 09/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 13/09/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Lorenzo Isaia tel. 3283919155. Rif. RGE 15/2013 **BC636310**

**FURNARI (ME) - VIA NUOVA RUSSO, 14 - LOTTO A) APPARTAMENTO** al piano terra rialzato composto da: soggiorno, cucina, tre camere, due bagni di cui uno con antistante zona lavanderia, per una superficie lorda di circa mq. 158,20 oltre balconi di ca 22,30. Prezzo base Euro 106.000,00. Offerta minima: Euro 79.500,00. Data presentazione offerte: 19/09/19 ore 12:00. **LOTTO B) APPARTAMENTO** al piano terra rialzato allo stato rustico composto da: zona pranzo/soggiorno con angolo cottura, wc, due vani, per una superficie lordi di ca mq. 66 oltre balcone di ca mq. 5. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima: Euro 23.250,00. Data presentazione offerte: 19/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 20/09/19 ore 17:30. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode

Giudiziario Dott.ssa Francesca La Torre tel. 0906783616 - 3486515598. Per info A.P.E.I.M. tel. 0906783616. Rif. RGE 152/2013 **BC646791**



**FURNARI (ME) - VIA PRESTIPAULO, 22 - COMPLESSO PORTOROSA, PAL. "SALINA 57" - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE** con superficie complessiva di mq. 75,44, con portico coperto esterno di mq. 61,85 dal quale si accede alla scala esterna che conduce al primo piano e al terrazzo. Costituita da tre vani più servizi. Porzione (1/2) di giardino con piante ornamentali di alto fusto e Porzione (1/2) di parcheggio pavimentato con accesso dalla strada condominiale tramite un cancello indipendente. Prezzo base Euro 216.497,76. Offerta minima: Euro 162.373,32. Data presentazione offerte: 09/09/19 ore 12:00.

**VIA PRESTIPAULO, 23 - COMPLESSO PORTOROSA, PAL. "SALINA 57" - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE** con superficie complessiva di mq. 75,44, con ampio terrazzo coperto di mq. 56,17 dal quale si accede alla scala esterna che conduce al terrazzo e al piano terra. Costituita da tre vani più servizi. Porzione (1/2) di giardino con piante ornamentali di alto fusto e Porzione (1/2) di parcheggio pavimentato con accesso dalla strada condominiale tramite un cancello indipendente. Prezzo base Euro 214.124,76. Offerta minima: Euro 160.593,57. Data presentazione offerte: 09/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 13/09/19 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco La Tella tel. 0909791382 - 3386993693. Per info A.P.E.S.I.M. tel. 0909791382. Rif. RGE 63/2014 **BC636397**

**FURNARI (ME) - CONTRADA SIENA O VINI - PIENA PROPRIETÀ DI UN FABBRICATO** in costruzione, piano terra e primo, con annesso terreno di pertinenza esclusiva, della superficie di metri quadrati 236,93, consistenza 9 vani. Prezzo base Euro 128.525,75. Offerta minima: Euro 96.394,31. Data presentazione offerte: 15/10/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 16/10/19 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Stefania Provvidenza Calabrò tel. 3209430050. Per info SAPAIM. Rif. RGE 73/2009 **BC646508**



**LIPARI (ME) - FRAZIONE CANNETO, VIA MUSSOLINIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI UNA ABITAZIONE** civile a due elevazioni f.t., composta al p.t. da cucina-pranzo, angolo cottura, una camera e w.c. per una superficie commerciale di mq. 75,00 e terrazzino per una superficie commerciale di mq. 5,60 ed al primo piano, collegato da una scala interna, da una camera, corridoio e w.c. per una superficie commerciale di mq. 60,00 e terrazzino per una superficie commerciale di mq. 5,60. In catasto: foglio 67, particella 157, sub. 3, piano T-1, zona censuaria 1, categoria A/4, classe 4, vani catastali 4,5, rendita euro 313,75. Prezzo base Euro 236.113,00. Offerta minima: Euro 177.084,75. Data presentazione offerte: 12/10/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 16/10/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Calabrese tel. 3385239264. Per info S.A.P.A.I.M. tel. 3209430050. Rif. RGE 63/2015 **BC636416**

**LIPARI (ME) - VIA F. MANCUSO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** a p. primo sottostrada composto da sala da pranzo con angolo cottura, zona soggiorno, camera da letto e bagno. Con diritto di parcheggio su area esterna condominiale. In catasto al foglio 88, particella 495 sub. 3 Vani 2,5 e mq. 68,28 ca. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima: Euro 97.500,00. Data presentazione offerte: 16/09/19 ore 12:00. **VIA COLLO DI PIRRERA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE** a p. terra composta da un unico ambiente con ingresso, soggiorno-pranzo e camera da letto. L'angolo cottura è esterno e con accesso dalla veranda coperta attigua. Servizio igienico esterno in comune, in comunione d'uso con i sub 3 e 4. In catasto al fg 65 part. 192 sub. 2. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima: Euro 19.500,00. Data presentazione offerte: 16/09/19 ore 12:00. **LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DI VANO ADIBITO A CIVILE ABITAZIONE** posto a p. terra di mq. 30 oltre mq. 21,60 di veranda coperta su cui insiste servizio igienico di uso comune, in comunione d'uso con i sub 3 e 2. In catasto fg. 65 part. 192 sub. 4. Prezzo base Euro 16.800,00. Offerta minima: Euro 12.600,00. Data presentazione offerte: 16/09/19 ore 12:00. **LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO** allo stato di rudere, parzialmente crollato ed in stato di abbandono. Ristrutturabile. Dislocato su due piani con veranda coperta sulla quale insistono servizio igienico e forno. In Catasto al fg. 65 part. 190 sub. 1. Prezzo base Euro 96.500,00. Offerta minima: Euro 72.375,00. Data presentazione offerte: 16/09/19 ore 12:00. **VIA COLLO DI PIRRERA, 38 - LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ DI CASA** indipendente di abitazione composta da soggiorno, cucina, due camere da letto, corridoio e servizi, oltre veranda coperta in stile eoliano con vista panoramica. In catasto al fg. 65 part. 192 sub 5. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima: Euro 75.000,00. Data presentazione offerte:

16/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 20/09/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Genovese tel. 0909701612. Per info A.C.G.D.V. Ass. Custodi Giudiziari e Delegati alle Vendite tel. 0909765295. Rif. RGE 107/2011 **BC646615**

**LIPARI (ME) - ISOLA DI ALICUDI - VIA SERRO ZAGAMI SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - IMMOBILE** censito foglio 12, Part. 509 - Cat. Terreno , classe seminativo - Insiste terrazzo panoramico sanabile - Immobile censito al foglio 12, Part. 510 - Cat. A/4, classe 1, consistenza vani 2 (non sanabili) con corte annessa - - Immobile censito al foglio 12, Part. 585 - Cat. A/4 , classe 1, consistenza vani 5 + servizi + terrazzo panoramico - fabbricato a due elevazioni collegato da padio. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima: Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 18/10/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Campo tel. 0909707105. Per info SAGEIM tel. 0909798825. Rif. RGE 156/2012 **BC636283**



**LIPARI (ME) - ISOLA DI VULCANO, C/DA PIANO BARRACCA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - 1) INTERA PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE IN VILLINO**, in Catasto fabbricati al foglio 4, part. 297, sub. 1 , cat. A/7, vani 10,5, piano terra, R.C. € 1.789,52; **2) INTERA PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE**, in catasto

Fabbricati al foglio 4 part. 297, sub. 2, cat. A/4, vani 1,5, piano terra, R.C. € 185,92; **3) INTERA PIENA PROPRIETÀ DELLA COSTRUZIONE TIPO CUCINA-BARBEQUE** da esterni in Catasto Fabbricati al foglio 4 part. 297, sub. 3, cat. C/2, mq. 7,00 piano terra, R.C. € 37,24; **4) INTERA PIENA PROPRIETÀ DELLA COSTRUZIONE TIPO DEPOSITO-GARAGE** in Catasto Fabbricati al foglio 4 part. 297, sub. 4, cat. C/2, mq. 21,00 piano terra, R.C. € 111,71; **5) INTERA PIENA PROPRIETÀ DELLA COSTRUZIONE TIPO GARAGE** in Catasto Fabbricati al foglio 4 part. 297, sub. 5, cat. C/6, mq. 12,00 piano terra, R.C. € 63,83; **6) INTERA PIENA PROPRIETÀ DEL BENE COMUNE** non censibile costituito da stradella con piazzola, terreno e corte dell'abitazione in villa in Catasto Fabbricati al foglio 4 part. 297, sub. 6, bene comune non censibile, senza rendita; Gli immobili risultano occupati dall'esecutato. Prezzo base Euro 670.000,00. Offerta minima: Euro 502.500,00. Data presentazione offerte: 07/10/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 11/10/19 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonino Filippo La Rosa tel. 0909701880. Per info A.A.C.E.I.M. tel. 0909791823. Rif. RGE 68/2017 **BC647011**

**MILAZZO (ME) - VIA BASTIONE, 162 - FABBRICATO** costituito da piano terra (ingresso-soggiorno, cucina, bagno e corte retrostante) e piano soppalcato (due camere da letto, bagno e terrazza), della superficie commerciale complessiva di mq 124,09 circa; al N.C.E.U. al Foglio 16 part. 53, cat. A/6, classe 6, vani 3. L'immobile, allo stato, è occupato. Prezzo base Euro 68.560,00. Offerta minima: Euro 51.420,00. Data presentazione offerte: 12/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 13/09/19 ore 10:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Irene Gambadauro tel. 0909702648. Rif. RGE 20/2016 **BC646795**



**MILAZZO (ME) - VIA PARCO VECCHIO, 11 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI UN SESTO INDIVISO DI APPARTAMENTO** in Milazzo via Parco Vecchio n.11, pT, composto da corridoio, soggiorno, cucina, disimpegno, due ripostigli, wc, per una superficie complessiva di mq 104 circa, oltre veranda coperta a livello di mq 23 circa. Risulta in Catasto al Fg 9 part.65 sub 1, ctg A/6, cl 7, vani 3,5, via Parco vecchio n.11, pT, Rendita € 92,19. Prezzo base Euro 12.200,00. Offerta minima: Euro 9.150,00. Data presentazione offerte: 19/09/19 ore 12:00.

**LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI UN MEZZO INDIVISO DI LOCALE GARAGE** posto a pT dell'edificio in Milazzo, località Spiaggia di Ponente via del Marinaio n.90, superficie mq 28 circa. In Catasto al Fg 5 part.177 sub 10, ctg C/6, cl 3, mq 28, RC € 92,55. Prezzo base Euro 7.500,00. Offerta minima: Euro 5.625,00. Data presentazione offerte: 19/09/19 ore 12:00.

**LOCALITÀ SPIAGGIA DI PONENTE VIA DEL MARINAIO, 90 - LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI UN MEZZO INDIVISO DI APPARTAMENTO** in Milazzo, località Spiaggia di Ponente via del Marinaio n.90, piano II dell'edificio a quattro elevazioni ft con antistante parcheggio condominiale, composto da soggiorno, cucina con annessa dispensa, studio, disimpegno, tre camere, bagno, lavanderia per la superficie complessiva di mq 161, circa oltre tre balconi a livello della superficie complessiva di mq 26 circa. In Catasto al Fg 5 part.177 sub 11, ctg A/2, cl 7, vani 7,5, RC € 406,71. Prezzo base Euro 128.000,00. Offerta minima: Euro 96.000,00. Data presentazione offerte: 19/09/19 ore 12:00.

**LOCALITÀ CAPO, VIA BEVACETO, 1 - LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI UN MEZZO INDIVISO DI VILLETTA** in Milazzo, località Capo, via Bevaceto n.1, una elevazione ft, composta da soggiorno con zona cucina con affaccio su terrazza coperta di mq 80 circa, disimpegno, due camere, bagno, lavanderia per la superficie complessiva di mq 80 circa oltre annessa corte circostante della

superficie complessiva di mq 250 circa. In Catasto al Fg 3 part.889 sub 1,aggraffata 1038, ctg A/7, cl 7, vani 5, via Rotolo pT, RC € 322,79. Prezzo base Euro 118.500,00. Offerta minima: Euro 88.875,00. Data presentazione offerte: 19/09/19 ore 12:00.

**LOCALITÀ CAPO, VIA SANT'OPOLO - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI UN MEZZO INDIVISO DI VILLETTA** in Milazzo, località Capo, via Sant'Opolo, una elevazione ft, composta da soggiorno con zona cucina con affaccio su due terrazze coperte, disimpegno, tre camere, bagno, wc e ripostiglio per la superficie complessiva di mq 80 circa oltre annessa corte circostante della superficie complessiva di mq 200 circa. Tramite scala a chiocciola, dal giardino si accede alla terrazza di copertura da cui ha accesso il sottotetto non abitabile della sup. di mq. In Catasto al Fg 3 part.889 sub 2, aggraffata part. 1039, ctg A/7, cl 7, vani 7, via Rotolo RC € 419,62. Prezzo base Euro 164.500,00. Offerta minima: Euro 123.375,00. Data presentazione offerte: 19/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 20/09/19 ore 16:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Caterina Giuffrè tel. 090662484 - 3935511773. Per info A.P.E.I.M. tel. 0906783616. Rif. RGE 166/1994 **BC646859**

**MILAZZO (ME) - CONTRADA CIANTRO - VIA G. D'ANNUNZIO 20 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** di mq. 127,50 a p. 2° di vani 6,5 a p. 2°. In mediocre stato di conservazione. Occupato. Prezzo base Euro 52.600,00. Offerta minima: Euro 39.450,00. Data presentazione offerte: 02/10/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 03/10/19 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita E Custode Giudiziario Avv. Angela Smeralda Ciccieri tel. 0909707200 -3474818143. Per info AS.PR.E.S. tel. 0909707200 email aspres@libero.it. Rif. RGE 125/2013 **BC646600**

**MILAZZO (ME) - VIA CIANTRO, 36 - IMMOBILE** censito al N.C.E.U. al foglio n. 8, part. 1301 sub 1 categoria A/2, classe 7, consistenza 8,5 vani, superficie catastale totale mq. 173,00, totale escluse aree scoperte mq. 153,00, rendita € 460,94, piano T-1-S1,e part. 1301 sub 2 categoria C/6, classe 4, consistenza mq. 24,00, superficie catastale totale mq. 30,00, rendita € 92,96, piano S1. Prezzo base Euro 298.585,00. Offerta minima: Euro 223.938,75. Data presentazione offerte: 19/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 20/09/19 ore 16:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Sebastiano Calderone tel. 0909798825-3403001490. Per info SAGEIM tel. 0909798825. Rif. RGE 72/2017 **BC635467**



**MILAZZO (ME) - VIA PALOMBARO - PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO** di mq. 160 circa, oltre balconi, con annessa corte separata di mq. 97 circa, ubicato al piano primo di una palazzina a due elevazioni f.t., consistenza 7 vani, identificato catastalmente al fg. 12, part. 1284 sub 3, categoria A/2, classe 7, rendita 379,60 del NCEU del Comune di Milazzo, oltre lastrico solare di mq. 209, 51, identificato catastalmente al foglio 12, prt. 1284 sub 4. Prezzo base Euro 48.280,00. Offerta minima: Euro 36.210,00. Data presentazione offerte: 15/10/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 16/10/19 ore 16:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Scardino tel. 0909703648. Per info Associazione PRASEIM tel. 0909703648 email 0909703648. Rif. RGE 138/2013 **BC636302**

**MONFORTE SAN GIORGIO (ME) - FRAZIONE PELLEGRINO**

**- VICO IV° CRISTOFORO COLOMBO - FABBR. PER CIVILE ABITAZ.:** a p. rialzato e p. 1° di mq. 47,00 a piano. Catasto Fabbricati Fg 14 part.IIa 967 cat A/4 Cl. 3 vani 4,5. Prezzo base Euro 16.383,00. Offerta minima: Euro 12.288,00. Data presentazione offerte: 17/10/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 18/10/19 ore 10:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Massimo Giambo' tel. 0909740053. Per info A.A.C.E.I.M. tel. 0909791823. Rif. RGE 76/2011 **BC646973**

**MONTALBANO ELICONA (ME) - FRAZIONE BRAIDI, VIA TRAPANI, 23 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI 1000/1000 DI CASA** indipendente: posta al piano terra di mq. 151,62 con annesso terreno. Prezzo base Euro 22.600,00. Offerta minima: Euro 16.957,50. Data presentazione offerte: 02/10/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 03/10/19 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Angela Smeralda Ciccieri tel. 0909707200 -3474818143. Per info AS.PR.E.S. tel. 0909707200 email aspres@libero.it. Rif. RGE 251/1993 **BC646598**

**MONTALBANO ELICONA (ME) - VICOLO MASTROPAOLO - ANGOLO VIA FEDERICO II, SNC - PIENA PROPRIETÀ APPARTAMENTO** adibito ad uso civile abitazione di vani 2,5. L'immobile è attualmente individuato in catasto al Fg. 31, Part. 658, Sub 2, Cat. A/4, Classe 4, vani 2,5, Rendita € 126,53. Prezzo base Euro 34.650,00. Offerta minima: Euro 25.988,00. Data presentazione offerte: 12/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 13/09/19 ore 09:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Filippo Cento tel. 0909222662. Per info ASS.E.IM. tel. Tel 0909240140. Rif. RGE 128/2012 **BC636353**

**MONTALBANO ELICONA (ME) - VIA ROMA ANGOLO VIA CAVOUR, 6 - INTERO**

**FABBRICATO** costituito da locale con ingresso autonomo Via Cavour n°6, 1° livello fuori terra, identificato al catasto fabbricati del Comune di Montalbano Elicona (ME) al foglio 32, particella 59, sub 6, unico vano di mq 40 circa e da locali con ingresso autonomo Via Roma n° 22, 2° - 3° - 4° livello fuori terra, identificati al Catasto fabbricati del Comune di Montalbano Elicona (ME) al foglio 32, particella 59, sub 7, vani 11,5 di mq 150 circa. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima: Euro 45.000,00. Data presentazione offerte: 17/10/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 18/10/19 ore 18:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Campo tel. 0909707105. Rif. RGE 158/2013 **BC636319**



**VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PACE DEL MELA (ME) - FRAZIONE GIAMMORO, VIA GARIBALDI, 35-LOTTO 1) APPARTAMENTO** (non occupato), di mq. 107,00 (superficie commerciale, compresi i balconi), al primo piano di un fabbricato a quattro elevazioni f.t., individuato in catasto al fg. 5, particella 1840 sub 9, categoria A/2. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima: Euro 66.000,00. Data presentazione offerte: termine ultimo 14/09/19 ore 12:00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** (non occupato), di mq. 108,00 (superficie commerciale, compresi i balconi), al secondo piano di un fabbricato a quattro elevazioni f.t., individuato in catasto al fg. 5, particella 1840 sub 12, categoria A/2. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima: Euro 72.000,00. Data presentazione offerte: termine ultimo 14/09/19 ore 12:00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** (non occupato) di mq. 131,00 (superficie commerciale, compresi i balconi), al secondo piano di un fabbricato a quattro elevazioni f.t., individuato in

catasto al fg. 5, particella 1840 sub 13, categoria A/2. Prezzo base Euro 96.500,00. Offerta minima: Euro 72.375,00. Data presentazione offerte: termine ultimo 14/09/19 ore 12:00. **LOTTO 4) APPARTAMENTO** (occupato) di mq. 127,00 (superficie commerciale, compresi i balconi), al terzo piano di un fabbricato a quattro elevazioni f.t., individuato in catasto al fg. 5, particella 1840 sub 14, categoria A/2. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima: Euro 90.000,00. Data presentazione offerte: termine ultimo 14/09/19 ore 12:00. **VIA AMENDOLA, 4 - LOTTO 5) APPARTAMENTO** (non occupato) di mq. 115,00 (superficie commerciale, compresi i balconi), sito al primo piano di un fabbricato a tre elevazioni f.t., individuato in catasto al fg. 7, particella 1782 sub 22, categoria A/2. Prezzo base Euro 92.500,00. Offerta minima: Euro 69.375,00. Data presentazione offerte: termine ultimo 14/09/19 ore 12:00. **LOTTO 6) BOX AUTO** (non occupato) di mq. 58,00 (superficie commerciale), sito al piano seminterrato di un fabbricato a tre elevazioni f.t., individuato in catasto al fg. 7, particella 1782 sub 9, categoria C/6. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima: Euro 17.250,00. Data presentazione offerte: termine ultimo 14/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gianpiero Picciolo tel. 0909296269. Rif. RGE 27/2017 **BC647376**

**PACE DEL MELA (ME) - VIA CAMASTRA (EX VIA PIETRO BONFIGLIO), 31/C - IMMOBILE** identificato al catasto al fg. 11, part. 439, sub. 18, cat. A/2, classe 5, vani 5,5, superficie lorda 66,14 mq., sito al piano primo (secondo f.t.) della palazzina C del complesso residenziale "Residence Panoramic". Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima: Euro 27.000,00. Data presentazione offerte: 16/10/19 ore 12:00. Vendita

senza incanto 17/10/19 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Lucia Caccamo tel. 0902145886. Rif. RGE 83/2016 **BC636358**

**PACE DEL MELA (ME) - VIA CAPITANO ANGELO AMENDOLA, 24 - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al piano terra, superficie utili mq 75,15 corredato di balcone e da una corte. L'appartamento è composto da: vano cucina, bagno, salone, due camere da letto. Prezzo base Euro 39.670,00. Offerta minima: Euro 29.752,50. Data presentazione offerte: 25/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 26/09/19 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giulia Bellomo tel.090663987 - 3386993961. Rif. RGE 153/2013 **BC648646**

**PACE DEL MELA (ME) - VIA LIBERTÀ 96 - GIAMMORO - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE** a p. 1° di mq. 135,86 oltre a me. 7,524 di balconi e mq 102,25 di terrazza esterna. Prezzo base Euro 163.640,80. Offerta minima: Euro 122.730,60. Data presentazione offerte: 24/09/19 ore 12:00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE** a p. 1° di mq. 135,86 oltre a me. 7,524 di balconi , composto da 7 vani. Prezzo base Euro 93.788,80. Offerta minima: Euro 70.341,60. Data presentazione offerte: 24/09/19 ore 12:00. **LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE** a p. 2° di mq. 135,86 oltre a me. 7,524 di balconi , composto da 7 vani. Prezzo base Euro 90.567,80. Offerta minima: Euro 67.932,60. Data presentazione offerte: 24/09/19 ore 12:00. **LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE** a p. 2° di mq. 135,86 oltre a me. 7,524 di balconi , composto da 7 vani. Prezzo base Euro 94.706,40. Offerta minima: Euro 71.029,80. Data presentazione offerte: 24/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto

25/09/19 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita Avv. Loredana Mazzeo tel. 0909216563. Custode Giudiziario Avv. Adele Roselli tel. 0909281465. Rif. RGE 67/2007 **BC636350**

**PACE DEL MELA (ME) - VIA LIBERTÀ, 172 SCALA A3 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** abitativo al piano terzo di un fabbricato a 4 piani fuori terra, censita al Catasto del comune di Pace Del Mela al Foglio 5, particella 53 sub. 32, cat A/2, classe 5, vani 4, rendita di euro 159,07. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima: Euro 6.750,00. Data presentazione offerte: 02/10/19 ore 12:00. **VIA LIBERTÀ, 172 SCALA A1 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** abitativo al piano terzo di un fabbricato a 4 elevazioni fuori terra. Detta unità immobiliare risulta censita al Catasto del comune di Pace Del Mela al Foglio 5, particella 53 sub. 35, cat A/2, classe 5, vani 4, rendita di euro 159,07. Prezzo base Euro 8.100,00. Offerta minima: Euro 6.075,00. Data presentazione offerte: 02/10/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 03/10/19 ore 10:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nunzio Fugazzotto tel. 3472576421. Per info Associazione ASPRES tel. 0909707200 fax 0909706463 email [aspres@libero.it](mailto:aspres@libero.it). Rif. RGE 96/1992 **BC636297**

**PACE DEL MELA (ME) - VIA MARCONI, 31 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI CASA** indipendente posta su tre livelli di mq. 127,76. Si compone di ingresso - soggiorno, due camere da letto; pranzo - cucina - soggiorno, veranda, cortile, terreno, due bagni, wc, disimpegno, cantina, garage, balcone e terrazza. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima: Euro 49.500,00. Data presentazione offerte: 02/10/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 03/10/19 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Angela Smeralda Cicciari tel.



0909707200 -3474818143. Per info AS.PR.E.S.tel.0909707200 email aspres@libero.it.Rif. RGE 95/2011 **BC646605**



**PACE DEL MELA (ME) - VIA P. BONFIGLIO, 104 - LOTTO 1) APPARTAMENTO** posto al piano terzo di un fabbricato a quattro elevazioni fuori terra. N.C.E.U. al foglio di mappa 10 particella 1228 sub 20 Categoria A/2, classe 6, consistenza 8 vani, rendita € 375,98. Prezzo base Euro 33.050,00. Offerta minima: Euro 24.787,50. Data presentazione offerte: 17/09/19 ore 12:00. **LOTTO 2) BOX AUTO** al piano cantinato. Prezzo base Euro 13.710,00. Offerta minima: Euro 9.140,00. Data presentazione offerte: 17/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 16:30. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Oreste Puglisi tel. 090674573. Per info DEAS tel. 090672181.Rif. RGE 80/2014 **BC646914**

**PACE DEL MELA (ME) - VIA REGINA MARGHERITA, 155 - LOTTO 1) APPARTAMENTO**, allo stato rustico, sito al piano primo di un fabbricato a tre elevazioni f.t., di mq. 137 circa, costituito da un unico ambiente indiviso, nonché di un terreno agricolo prospiciente il fabbricato, di mq. 190, ricadente in zona E agricola. I due beni sono identificati catastalmente, quanto all'appartamento, al foglio 11, part. 305 sub 3, categoria in corso di costruzione; quanto al terreno al foglio 11, part. 859, seminativo. Prezzo base Euro 37.357,50. Offerta minima: Euro 28.018,13. Data presentazione offerte: 15/10/19 ore 12:00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** sito al piano secondo di un fabbricato a tre elevazioni f.t., con una superficie coperta di mq. 52 circa, oltre terrazzo di mq. 86 circa; l'appartamento è formato da un ingresso-cucina, due camere da

letto, un disimpegno ed un bagno. Il bene è identificato catastalmente al foglio 11, part. 305 sub 4, categoria A/2, classe 5, cons. 4 vani, rendita catastale Euro 159,07. Prezzo base Euro 25.125,00. Offerta minima: Euro 18.843,75. Data presentazione offerte: 15/10/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 16/10/19 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mario Scardino tel. 090703648. Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Alosi tel. 0909795064 - 3389265712. Per info Associazione PRASEIM tel. 0909703648 email 0909703648.Rif. RGE 753/1992 **BC636354**

**RODI' MILICI (ME) - VICOLO STANCANELLI - LOTTO 3) QUOTA INDIVISA (1/2) DI UN FABBRICATO** a due elevazioni fuori terra comunicanti tramite scala interna. In catasto al fg. 24, part. 112, cat. A/4, cl. 2, di circa 71,00 mq. Composta da due vani e un wc al piano terra e da due vani al 1° piano. Prezzo base Euro 11.250,00. Offerta minima: Euro 8.437,50. Data presentazione offerte: 17/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 12:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Luisa Campagna tel. 3388983039. Rif. RGE 152/2012 **BC633931**

**SAN FILIPPO DEL MELA (ME) - CONTRADA CATTAFI VIA PIETRO NENNI 5 (EX CORSO PALMIRO TOGLIATTI) - APPARTAMENTO** al piano secondo di un fabbricato (condominio Belvedere), individuato in catasto al fg. 5, particella 1225 sub 18, categoria A/2 (esiste difformità tra l'autorizzazione in variante n. 2/86 del 17.3.1986, la planimetria catastale e lo stato di fatto; per tale difformità, non può essere presentata una rettifica della planimetria catastale; inoltre, risultano difformità per la diversa distribuzione interna e, per tali ultime difformità, può essere presentata una C.I.L. in sanatoria). Prezzo base Euro 46.350,00. Offerta minima: Euro 34.762,50. Data presentazione offerte:

12/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 13/09/19 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gianpiero Picciolo tel. 0909296269. Per info ESIMAP tel. 0909795885. Rif. RGE 121/2017 **BC646817**

**SAN FILIPPO DEL MELA (ME) - FRAZIONE CONTRADA ANGELI OLIVARELLA VIA PIER SANTI MATTARELLA, 12 - APPARTAMENTO** al piano secondo di un edificio a tre elevazioni fuori terra, individuato in catasto al fg. 6, particella 1104 sub 4, categoria A/2 (l'immobile è stato sgomberato e non è abitato, né occupato da alcuno). Prezzo base Euro 66.675,00. Offerta minima: 50.006,25. Data presentazione offerte: 12/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 13/09/19 ore 11:30. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gianpiero Picciolo tel. 0909296269 - 3495932071. Per info ESIMAP tel. 0909795885.Rif. RGE 30/2017 **BC646731**

**SAN FILIPPO DEL MELA (ME) - VIA VITTORIA NENNI, 10 - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE** posto a primo piano (seconda elevazione fuori terra) facente parte del fabbricato a tre elevazioni fuori terra oltre cantinato sito in S. Filippo del Mela, Via Vittoria Nenni. L'immobile è composto da ingresso e disimpegno, alla destra entrando un ampio vano adibito a sala da pranzo/soggiorno con annessa zona cottura, altro disimpegno per accedere al bagno, a due camere da letto matrimoniali e ad un ripostiglio, il tutto si sviluppa per una superficie di circa 110 mq. Identificazione catastale: foglio 1 particella 78, sub 15, categoria A/2, piano 1, classe 3, sup. cat. Mq 127, rendita € 216,91. Prezzo base Euro 95.200,00. Offerta minima: 71.400,00. Data presentazione offerte: 24/10/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 25/10/19 ore 18:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Balletta tel. 0941241567. Rif. RGE 86/2017 **BC646919**

**SAN PIER NICETO (ME) - CORSO ITALIA, 539 - PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE** indipendente, di 8 vani, a tre elevazioni f.t. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima: Euro 13.500,00. Data presentazione offerte: 17/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 18:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Genovese tel. 0909701612. Per info A.C.G.D.V tel. 0909765295. Rif. RGE 69/2012 **BC636282**

**SANTA MARINA SALINA (ME) - LOCALITÀ PORTELLA - VIA PROVINCIALE - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - FABBRICATO** con annesso terreno di pertinenza, comprende un immobile, destinato a civile abitazione, di vani 6,5, con terreni di pertinenza di cui al Fg. 1, part. 68, mq. 12.069,00, Fg. 1, part. 65, mq. 1.000,00, part. 19, mq. 1.230,00 e Fg. 1, part. 20, mq. 210,00. Prezzo base Euro 503.800,00. Offerta minima: Euro 377.850,00. Data presentazione offerte: 07/10/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 11/10/19 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Santonocito tel. 0907161116. Per info A.L.P.E.F. tel. 3892537734.Rif. RGE 2/2010 **BC646987**

**TERME VIGLIATORE (ME) - VIA CAMPO SPORTIVO, SNC - LOTTO 2) APPARTAMENTO** posto al secondo piano facente parte di un immobile a tre elevazioni fuori terra in catasto al fg. 5, part. 802, sub. 4, cat. A/2, cl.5, di circa 200,00 mq. Composto da ingresso-corridoio, cucina, salone, studio, camera da letto, due camerette, due bagni, disimpegno oltre terrazzo e porzione di corte condivisa. Prezzo base Euro 146.700,00. Offerta minima: Euro 110.025,00. Data presentazione offerte: 17/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 12:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato

alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Luisa Campagna tel. 3388983039. Rif. RGE 152/2012 **BC633930**



**TERME VIGLIATORE (ME) - VIA GIOVANNI GRONCHI, 5 BIS - PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO** per civile abitazione a piano terra di un fabbricato a 4 elevazioni fuori terra composto da 4 vani ed accessori ( cucina soggiorno, due camere, ripostiglio, bagno, wc) in catasto fg. 1 part. 1341 sub 11 cat. A2 classe 5 vani 6 mq. 137; nonchè quale pertinenza esclusiva la corte antistante adibita anche a parcheggio in catasto fg. 1 part. 1341 sub. 10 cat. C6 classe 1 mq. 73. Prezzo base Euro 120.105,00. Offerta minima: Euro 90.078,75. Data presentazione offerte: 15/10/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 16/10/19 ore 10:30. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefania Provvidenza Calabrò tel. 3209430050. Per info S.A.P.A.I.M. tel. 3209430050. Rif. RGE 52/2014 **BC647026**

**TERME VIGLIATORE (ME) - VIA NAZIONALE, 106 - FABBRICATO**, Piano S1-T-1 e parziale copertura a terrazzo, in catasto al Foglio 1 part. 479 sub. 2, Cat. A/4, Classe 6, Cons. 5,5 vani vani 5, superficie catastale di 159 mq, rendita catastale € 247,12. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima: Euro 47.250,00. Data presentazione offerte: 19/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 20/09/19 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Sofia tel. 3285554192. Per info SAGEIM tel. 0909798825. Rif. RGE 93/2017 **BC633289**

**TERME VIGLIATORE (ME) - VIA OVIDIO, 18 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO** a P. 2° di vani 6 e mq. 129 c.a. facente

parte di fabbricato a 4 elev. f.t. In C.F. al fg 3, part. 227, sub. 4, p. 2, cat. A/4 cl. 4, vani 6, superf. catastale 129 mq., R.C. € 195,22. Prezzo base Euro 32.951,00. Offerta minima: Euro 24.714,00. Data presentazione offerte: 17/10/19 ore 12:00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO** a p. 3° facente parte di fabbricato a 4 elevazioni f.t. In corso di costruzione. In C.F. Al fg 3, part. 227, sub. 5, in corso di costruzione. Prezzo base Euro 24.399,00. Offerta minima: Euro 18.300,00. Data presentazione offerte: 17/10/19 ore 12:00. **VIA OVIDIO, 16 - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO** ancora in fase di costruzione a quattro elevazioni fuori terra, composto da un p. terra destinato a parcheggio , e gli altri 2°, 3° e 4° destinati a civile abitazione. in C. T. al fg. 3, part. 1880 (ex part. 1152 ora soppressa), cl. Ente Urbano, di are 01.23. Prezzo base Euro 54.107,00. Offerta minima: Euro 40.581,00. Data presentazione offerte: 17/10/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 18/10/19 ore 09:45. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Letteria Rosalba Lentini tel. 3388024195. Per info A.A.C.E.I.M. tel. 0909791823. Rif. RGE 57/2004 **BC646778**



**TERME VIGLIATORE (ME) - VIA PIZZICARÌ, 72 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO** posto al piano seminterrato esteso circa 196 mq. in corso di costruzione, senza attribuzione di rendita catastale. Prezzo base Euro 10.044,00. Offerta minima: 7.533,00. Data presentazione offerte: 17/09/19 ore 12:00.

**LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO** posto al secondo piano esteso circa 165 mq. in corso di costruzione, senza attribuzione di rendita catastale. Prezzo base Euro 22.815,00. Offerta minima: Euro 17.112,00. Data presentazione offerte: 17/09/19 ore 12:00. **LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO** posto al secondo piano esteso circa 198 mq. in corso di costruzione, senza attribuzione di rendita catastale. Prezzo base Euro 24.641,00. Offerta minima: Euro 18.841,00. Data presentazione offerte: 17/09/19 ore 12:00. **LOTTO 9) PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO** posto al terzo piano esteso circa 165 mq. in corso di costruzione, senza attribuzione di rendita catastale. Prezzo base Euro 22.815,00. Offerta minima: Euro 17.112,00. Data presentazione offerte: 17/09/19 ore 12:00. **LOTTO 10) PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO** posto al terzo piano esteso circa 198 mq. in corso di costruzione, senza attribuzione di rendita catastale. Prezzo base Euro 24.641,00. Offerta minima: 18.481,00. Data presentazione offerte: 17/09/19 ore 12:00. **LOTTO 11) PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO** posto al quarto piano esteso circa 165 mq. in corso di costruzione, senza attribuzione di rendita catastale. Prezzo base Euro 22.815,00. Offerta minima: Euro 17.112,00. Data presentazione offerte: 17/09/19 ore 12:00. **LOTTO 12) PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO** posto al quarto piano esteso circa 198 mq. in corso di costruzione, senza attribuzione di rendita catastale. Prezzo base Euro 24.641,00. Offerta minima: Euro 18.481,00. Data presentazione offerte: 17/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 15:30. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Oreste Puglisi tel. 090674573. Per info DEAS tel. 090672181. Rif. RGE 5/1996 **BC646594**

**TRIPI (ME) - FRAZIONE CAMPOGRANDE - VIA ALDO MORO, 127 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UN IMMOBILE** ad un piano fuori terra adibito

a civile abitazione di mq. 145, vani 6, composto da soggiorno, camera, bagno, cucina con camionetto, cameretta, bagno e camera matrimoniale oltre a magazzino e locale deposito. Prezzo base Euro 108.230,50. Offerta minima: Euro 81.172,87. Data presentazione offerte: 15/10/19 ore 12:00. **CONTRADA SCEPI - LOTTO 7) QUOTA INDIVISA DI ¼ DI UN FABBRICATO RURALE** in Tripi contrada Scepi superficie totale mq. 32,00. In catasto fg. 9 part. 284. Prezzo base Euro 170,00. Offerta minima: Euro 127,50. Data presentazione offerte: 15/10/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 16/10/19 ore 10:30. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Stefania Provvidenza Calabrò tel. 3209430050. Per info S.A.P.A.I.M. tel. 3209430050. Rif. RGE 228/1997 **BC647681**



**TRIPI (ME) - VIA PIANIOLO, 20 - PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO** a p. terra di fabbricato indipendente, della superficie di mq. 104, della consistenza di vani 6,5. Identificato catastalmente al foglio 15, particella 1152 sub. 1, categoria A/2, classe 5, consistenza 6,5 vani. Prezzo base Euro 14.362,50. Offerta minima: Euro 10.771,88. Data presentazione offerte: 17/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 17:30. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Genovese tel. 0909701612. Per info A.C.G.D.V. Ass. Custodi Giudiziari e Delegati alle Vendite tel. 0909765295. Rif. RGE 90/2013 **BC636307**



**BARCELONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA GARIBALDI,**



**309 - PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI UN IMMOBILE** di mq. 136 circa, ubicato al piano terra, composto da tre vani, oltre WC, oltre cortile retrostante di mq. 13; al NCEU foglio F.54, p.la 152, sub.3, categoria C1, classe 9, f.54, p.la 152, sub.6, categoria C2, classe 5 e f.54, p.la 861, categoria C2, classe 4. Prezzo base: Euro 15.150,00 – Offerta minima: Euro 11.362,50. Vendita senza incanto 16.10.2019, ore 16. Termine presentazione offerte: 15.10.2019, ore 12. G.E. Dr. Lo Presti. Professionista delegato alla vendita e custode giudiziario Avv. Mario Scardino,. Per Info Praseim 090.9703648.Rif. RGE 40/2011 **BC636280**

**BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA INDUSTRIALE, 118** - Piena ed esclusiva proprietà di fabbricato di natura C/3 (**LABORATORI ARTI E MESTIERI**) di 52 mq, identificato catastalmente al foglio 8 particella 1405 sub '2' rendita catastale €2.867,22 e fabbricato di natura A/2 (abitazione di tipo civile) 187 mq identificato catastalmente al foglio g, part. 1405 sub 3 rendita catastale € 406,71. Prezzo base Euro 291.465,00. Offerta minima: Euro 218.600,00. Data presentazione offerte: 18/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 19/09/19 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sebastiano Di Salvo tel. 0909765295. Custode Giudiziario Avv. Francesca Genovese tel. 0909701612. Per info A.C.G.D.V. Ass. Custodi Giudiziari e Delegati alle Vendite tel. 0909765295.Rif. RGE 19/2014 **BC635981**

**BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA LA PIRA E VIA SAN VITO - LOTTO 3) PIANO INTERRATO CON ANNESSA RAMPA** di accesso di mq. 285,00 in C.F. al Fg. 18 part.1419 sub 4, P. S-1 Cat. C/6, Cl. 7. Prezzo base Euro 45.991,00. Offerta minima: Euro 34.494,00. Data presentazione offerte: 17/10/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 18/10/19 ore 09:15. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario

Avv. Antonino Filippo La Rosa tel. 0909701880. Per info A.A.C.E.I.M. tel. 0909791823. Rif. RGE 281/1992 **BC646784**

**BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA S. ANDREA, 146 (GIÀ 134) - NEGOZIO** piano terra e piano primo, entrambi costituiti da unico ambiente, secondo piano e sottotetto allo stato grezzo in corso di costruzione, in catasto fg. 7 part. 800 sub. 5 p. T-1 cat. C/1 cl. 7 mq.64; sub. 6 p.2 cat. F/3 e sub. 7 p.3 cat. F/3, zona B1. Prezzo base Euro 64.191,88. Offerta minima: Euro 48.143,91. Data presentazione offerte: 15/10/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 16/10/19 ore 10:30. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Stefania Provvidenza Calabrò tel. 3209430050. Per info SAPAIM tel. 3209430050.Rif. RGE 128/2009 **BC646739**

**FURNARI (ME) - VIA PRESTIPAULO, QUARTIERE PORTOROSA,, S.N.C. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOCALE COMMERCIALE** sito al piano terra, superf. comm. di 748,09 mq, costituente il " corpo A" del lotto 3/B, individuato al catasto fabbricati del comune di Furnari al fg. 3 part.377 sub.1, via Prestipaolo , cat. D/8. Costituito da locale commerciale suddiviso in due parti di cui una composta da zona espositiva con uffici e servizi di circa 394,00 mq, ed altra di circa 194 mq. Box prefabbricato di circa 73 mq. Area di pertinenza di circa 1032,21 mq così suddivisa: una superficie esterna destinata a parcheggio di 470,00 mq, superficie spazi esterni ( piazzale, aiuole,ecc) di 441,00 mq e n. 3 portici di 121,21 mq. Cabina Enel di circa 11 mq. Prezzo base Euro 736.161,98. Offerta minima: Euro 552.122,00. Data presentazione offerte: 14/10/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 18/10/19 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vincenza Livoti

tel. 3337963340. Rif. RGE 144/2017 **BC646822**

**LIPARI (ME) - VIA MARTE 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - COMPLESSO ALBERGHIERO** (categoria 4 stelle) denominato Hotel Villa Meligunis, formato da due corpi di fabbrica comunicanti, il primo a tre elevazioni fuori terra ed il secondo a quattro elevazioni fuori terra. L'intero complesso è dotato di n. 43 camere con bagno annesso, due zone hall, uffici direzione, sala polifunzionale, sala ristorante con annessa cucina, terrazza di copertura dotata di piscina scoperta e zona bar, locali lavanderia e stireria, oltre vari depositi ed un parcheggio antistante l'ingresso principale, per un superficie commerciale complessiva dell'intero compendio di mq. 3.011,65 circa. L'albergo è ubicato nel centro storico. Prezzo base Euro 4.960.000,00. Offerta minima: Euro 3.720.000,00. Data presentazione offerte: 14/10/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 18/10/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Scardino tel. 0909703648. Per info PR.AS.E.I.M. tel. 0909703648 fax 0909703648 email [praseim@gmail.com](mailto:praseim@gmail.com).Rif. RGE 66/2013 **BC636347**



**LIPARI (ME) - VICO SELINUNTE - ISOLA DI LIPARI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - RESIDENZE TURISTICO ALBERGHIERO** denominato "AGAVE" censito al N.C.E.U. DEL COMUNE DI LIPARI, FOGLIO 98, PART. 476 SUB 3 AGGRAFFATA CON LA PART. 478 SUB 3, CT. D/2). Prezzo base Euro 442.125,00. Offerta minima: Euro 331.593,75.

Data presentazione offerte: 14/10/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 18/10/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Sebastiano Calderone tel. 0909798825-3403001490. Per info SAGEIM tel. 0909798825. Rif. RGE 160/2013 **BC633043**

**MILAZZO (ME) - VIA DUE BAGLI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTI 1- 3 - 4 - 5 - 6 - 7 COMPLESSO INDUSTRIALE** esteso su una superficie di mq. 36.830 circa costituito da un fabbricato per uffici, un fabbricato rurale, due capannoni industriali, oltre terreno agricolo circostante, corti annesse e pertinenze. Identificato catastalmente al foglio 14, part. 535, sub 2, sub 3 e sub 4, part. part. 71, part. 534, part. 535, part. 861 e part. 862. Prezzo base Euro 986.250,00. Offerta minima: Euro 739.687,50. Data presentazione offerte: 14/10/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 18/10/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Scardino tel. 0909703648. Per info PR.AS.E.I.M. tel. 0909703648 fax 0909703648 email [praseim@gmail.com](mailto:praseim@gmail.com).Rif. RGE 142/2007 **BC636286**



**MILAZZO (ME) - VIA M. REGIS - LOTTO 1) QUOTA DI 1/2 INDIVISO DELLA BOTTEGA** a p.t. di mq 95. Prezzo base Euro 55.326,00. Offerta minima: Euro 41.517,00. Data presentazione offerte: 17/10/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 18/10/19 ore 10:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla

vendita Dott. Massimo Giambo' tel. 0909740053. Custode Giudiziario Avv. Piera Trimboli tel. 3205663152. Per info A.A.C.E.I.M. tel. 0909791823. Rif. RGE 161/1994 **BC646798**

**MILAZZO (ME) - VIA XX SETTEMBRE, 150 - LOTTO 1) IMMOBILE** a piano terra adibito a laboratorio di arte e mestieri. Catasto: fg. 26, p.lla 128, sub. 3, cat. C/3, rendita catastale 341,64, vani 3 oltre servizi mq 99,65. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima: Euro 45.000,00. Data presentazione offerte: 02/10/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 03/10/19 ore 10:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nunzio Fugazzotto tel. 3472576421. Per info Associazione ASPRES tel. 0909707200 fax 0909706463 email aspres@libero.it. Rif. RGE 2/2017 **BC636356**

**PACE DEL MELA (ME) - FRAZIONE GIAMMORO, VIA NAZIONALE 195 - LOTTO UNICO) IMMOBILE DESTINATO A BOTTEGA** commerciale (negozi) ubicato a piano terra del corpo "B" del complesso edilizio denominato "Residence Marano", sito nel comune di Pace del Mela (ME), Fraz. Giammoro, via Nazionale, dal n.c. 195, nel catasto fabbricati del Comune di Pace del Mela (ME) al Fg.4, part. 34, sub. 21, Cat. C/1, Classe 1, 132 mq, rendita € 1.902,52, avente come pertinenza un posto auto coperto, ubicato al piano primo sottostada della palazzina "B" identificato dal sub 54. Prezzo base Euro 73.000,00. Offerta minima: Euro 54.750,00. Data presentazione offerte: 19/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 20/09/19 ore 17:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Sofia tel. 3285554192. Rif. RGE 24/2018 **BC646832**

**PACE DEL MELA (ME) - ZONA INDUSTRIALE - PIENA PROPRIETÀ DI OPIFICIO** composto da tre corpi di fabbrica dotati di corte comune della superficie di 4.857,73 mq. in catasto al fg. 2, part. 1076,1077, 1131,

1132,e 1133, piano terra categoria D/1. Prezzo base Euro 717.354,70. Offerta minima: Euro 538.016,00. Data presentazione offerte: 17/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 17:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Genovese tel. 0909701612. Per info A.C.G.D.V. Ass. Custodi Giudiziari e Delegati alle Vendite tel. 0909765295. Rif. RGE 108/2012 **BC646426**

**SAN FILIPPO DEL MELA (ME) - FRAZIONE CATTAFI, VIA CARMELO PAGANO - LOTTO 2) LOCALE COMMERCIALE** a una elevazione f.t. adibito a ristorante-bar-pizzeria e servizi m.q. 436, con annesso piano cantinato della superficie utile di mq. 98,43. In catasto fg. 5 part. N. 1573 ( ex 879), cat. C/1. classe 3, consistenza mq. 436,superficie catastale mq. 575, paino S1-T. Prezzo base Euro 119.082,96. Offerta minima: Euro 89.312,22. Data presentazione offerte: 15/10/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 16/10/19 ore 10:30. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Provvidenza Calabrò tel. 3209430050. Custode Giudiziario Avv. Marco Iraci tel. 3887944972. Per info SAPAIM tel. 3209430050. Rif. RGE 80/1995 **BC646588**

**TERME VIGLIATORE (ME) - VIA CAMPO SPORTIVO, SNC - LOTTO 1) IMMOBILE** al piano terra facente parte di fabbricato a tre elevazioni fuori terra in catasto al fg. 5, part. 802, sub. 2, cat. C/2, cl.4, diviso in due porzioni A e B di complessivi 215,00 mq circa con annessa corte indivisa ricadente su area condominiale. Porzione A composta da soggiorno, angolo cottura, camera da letto, una cameretta, un piccolo bagno ed un disimpegno-corridoio. Porzione B composta da due grandi ambienti, allo stato rustico, da un vano ed un wc parzialmente rifiniti. Prezzo base Euro 118.800,00. Offerta minima: Euro 89.100,00. Data presentazione offerte: 17/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 12:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo

Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Luisa Campagna tel. 3388983039. Rif. RGE 152/2012 **BC633928**



**BARCELONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA VIA KENNEDY - CONTRADA LAGANAZZI, BAEI / TEMPESTA, 406 - 408 - UNITÀ IMMOBILIARE** adibita a bottega a piano terra (o piano rialzato), in catasto fg. 18 part. 1730 sub. 19 cat. C/1 classe 9 mq. 116. Prezzo base Euro 148.469,50. Offerta minima: Euro 111.352,12. Data presentazione offerte: 15/10/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 16/10/19 ore 10:30. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita Custode Giudiziario Stefania Provvidenza Calabrò tel. 3209430050. Per info S.A.P.A.I.M. tel. 3209430050. Rif. RGE 64/2014 **BC646968**



**BARCELONA POZZO DI GOTTO (ME) - CONTRADA S. ANTONIO - LOTTO 7) TERRENO** pianeggiante di mq. 1891 circa, ricadente in zona C2.2 "Zona di edilizia residenziale pubblica agevolata, sovvenzionata o convenzionata di progetto", identificato catastalmente al foglio 12, part.1987, orto irrig, superficie are 8,81, reddito dominicale Euro 32,99 e part. 1989, vigneto, are 10,10, reddito dominicale Euro 16,17. Prezzo base Euro 72.500,00. Offerta minima: Euro 54.375,00. Data presentazione offerte: 15/10/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 16/10/19 ore 16:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Scardino tel. 0909703648. Rif. RGE 80/2008 **BC636338**

**BASICO' (ME) - CONTRADA BOSCOGRANDE - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI FONDO RUSTICO** su cui insiste un rudere di un fabbricato rurale. Fondo scosceso, non coltivato di natura rocciosa con vaste zone di macchia mediterranea

di circa mq. 203.251. In catasto al fg. 3, part. 5, semi arborato, classe 1, ha 1.92.90, rendita euro 109,53, RA 3,63, RA 2,45, part. 123 pascolo, classe 1, ha 18.34.41, rendita Euro 189,48. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima: Euro 75.000,00. Data presentazione offerte: 19/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 20/09/19 ore 16:45. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nunziata Giuffrida tel. 0906783616 - 3382304044. Per info A.P.E.I.M. tel. 0906783616. Rif. RGE 92/2005 **BC646595**

**MALFA (ME) - LOTTO 3) TERRENO** della superficie di are 84.90 in catasto al fg. 5 - part. 365 di are 41,80; part. 366 di are 30,00; part. 422 di are 84,90. Prezzo base Euro 6.560,00. Offerta minima: Euro 4.920,00. Data presentazione offerte: 17/09/19 ore 12:00. **LOTTO 5) TERRENO** della superficie catastale di ettari uno, are undici e centiare novanta, in catasto al fg. 6 - part. 275 di are 62,70; part. 257 di are 20,00; pari. 258 di are 17,70; part. 260 cli are 1,60; part. 280 di are 9,90. Prezzo base Euro 6.320,00. Offerta minima: Euro 4.740,00. Data presentazione offerte: 17/09/19 ore 12:00. **LOTTO 6/b) TERRENO** della superficie catastale di are settanta e centiare ottanta, in catasto al fg. 6 - part. 339 di are 64,70; part. 343 di are 6.10. Prezzo base Euro 4.935,00. Offerta minima: Euro 3.701,25. Data presentazione offerte: 17/09/19 ore 12:00. **LOTTO 7) TERRENO** della superficie catastale di ettari uno, are tre e centiare cinquanta, in catasto al fg. 13 - part. 6 di are 15,90; part-. 44 di are 87,60. Prezzo base Euro 14.175,00. Offerta minima: Euro 10.631,25. Data presentazione offerte: 17/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 10:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Luisa Campagna tel. 3388983039. Per info DEAS tel. 090672181. Rif. RGE 282/1993 **BC634001**

**MESSINA (ME) - FRAZIONE GALATI S.ANNA - LOTTO 14) PIENA ED ESCLUSIVA**



**PROPRIETÀ DI UN TERRENO AGRICOLO** di mq. 1500 circa, postoa circa 13 km. A sud del centro cittadino. L'appezzamento di terreno non ha accesso diretto dalla strada comunale in quanto posizionato ad una quota inferiore. L'immobile è identificato al Catasto Terreni al foglio 176, part. 103 del Comune di Messina. Prezzo base Euro 7.500,00. Offerta minima: Euro 5.625,00. Data presentazione offerte: 15/10/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 16/10/19 ore 16:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Scardino tel. 0909703648. Rif. RGE 80/2008 **BC636337**

**MILAZZO (ME) - CONTRADA MANICA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO** in territorio del Comune di Milazzo, c.da Manica, mq 1.100 circa, costituito da tre fondi confinanti in stato di abbandono accessibili tramite stradella poderal. In catasto del comune di Milazzo riportato al foglio fg 3: part.633, uliveto, cl.2, superficie are 03,74 RD € 2,41 RA € 2,03; part.635, uliveto, cl.2, superficie are 03,72 RD € 2,40 RA € 2,02; part.636, uliveto, cl.2, superficie are 03,74 RD € 2,41 RA € 2,03;. Prezzo base Euro 33.600,00. Offerta minima: Euro 25.200,00. Data presentazione offerte: 19/09/19 ore 12:00.

**CONTRADA TRINITÀ CON ACCESSO DIRETTO DALLA VIA MONTE TRINO - LOTTO 4) A) PIENA PROPRIETÀ DI UN APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO**, della superficie di mq 1440 circa, sito in territorio del Comune di Milazzo, c.da Trinità con accesso diretto dalla via Monte Trino. Uliveto con fabbricato rurale di mq 21 circa e adiacente pollaio. In Catasto riportato al foglio fg 2, part. 434( ex part.434 e 435), Ente Urbano, superficie are 14,40. B) Piena proprietà di un appezzamento di terreno agricolo della superficie di mq 550 circa, confinante col terreno sub a) con cui costituisce unico fondo. In Catasto Fg 3 part 224, uliveto, classe 2, di are 5,50, RD € 3,55

e RA € 2,98. Prezzo base Euro 99.500,00. Offerta minima: Euro 74.625,00. Data presentazione offerte: 19/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 20/09/19 ore 16:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Caterina Giuffrè tel. 090662484 - 3935511773. Per info A.P.E.I.M. tel. 0906783616. Rif. RGE 166/1994 **BC646860**

**PATTI (ME) - LOTTO 12) TERRENO AGRICOLO** che si estende dalla costa verso monte, attraversato dalla linea ferrata e dall'autostrada, della superficie di mq. 26.535 circa, ricadente, parte in zona E1 in zona E3, parte in zona di impluvio, in fascia di rispetto autostradale e ferroviaria ed è identificato catastalmente al foglio 10, part. 622, part. 625, part. 629, part. 635, part. 637, part. 648, part. 653, part. 658, part. 394 e part. 643. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima: Euro 127.500,00. Data presentazione offerte: 15/10/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 16/10/19 ore 16:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Scardino tel. 0909703648. Rif. RGE 80/2008 **BC636336**

**SANTA LUCIA DEL MELA (ME) - CONTRADA INARDO - TERRENO** della superficie di mq.962.000 utilizzato per l'attività di estrazione e frantumazione di inerti. Prezzo base Euro 6.892.500,00. Offerta minima: Euro 5.169.375,00. Data presentazione offerte: 15/10/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 16/10/19 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mario Scardino tel. 090703648. Custode Giudiziario Avv. Angelina Aveni tel. 0909283486 - 3387562188. Per info PR.AS.E.I.M. tel. 0909703648 fax 0909703648 email praseim@gmail.com.Rif. RGE 37/2005 **BC636299**

**SANTA LUCIA DEL MELA (ME) - CONTRADA SCAUZZO O CASALIPARI - TERRENO** agricolo uliveto, classe 3, in catasto foglio 18, part. 282, di mq. 3.760;. Prezzo

base Euro 27.000,00. Offerta minima: Euro 20.250,00. Data presentazione offerte: 19/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 20/09/19 ore 17:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Campo tel. 3936826097 - 0909707105. Rif. RGE 78/2012 **BC635166**



**SANTA MARINA SALINA (ME) - LOTTO 9) TERRENO** della superficie catastale di are sessantuno, in catasto al fg. 1-part. 6 di are 8,10; part. 11 di are 4,00; part 21 di are 45,80; part. 25 di are 3,10. Prezzo base Euro 3.442,50. Offerta minima: Euro 2.581,88. Data presentazione offerte: 17/09/19 ore 12:00. **LOTTO 10) TERRENO** della superficie catastale di are 12,00 e centiare 90,00 in catasto al fg. 1 part. 178 di are 12,90. Prezzo base Euro 810,00. Offerta minima: Euro 607,50. Data presentazione offerte: 17/09/19 ore 12:00. **LOTTO 11) TERRENO** della superficie catastale di are una e centiare 90,00 in catasto al fg. 1 - part. 194 di are 1,90. Prezzo base Euro 228,42. Offerta minima: Euro 171,32. Data presentazione offerte: 17/09/19 ore 12:00. **LOTTO 12) TERRENO** della superficie catastale di are sette e centiare trenta, in catasto al fg. 1-part. 199 di are 7,30. Prezzo base Euro 567,00. Offerta minima: Euro 425,25. Data presentazione offerte: 17/09/19 ore 12:00. **LOTTO 13) TERRENO** della superficie catastale di are ventitre, in catasto al fg. 18-part. 14 di are 6,00; part. 15 di are 11,30; part. 53 di are 2,70; part. 86 di are 3,00. Prezzo base Euro 1.299,24. Offerta minima: Euro 974,43. Data presentazione offerte: 17/09/19 ore 12:00. **LOTTO 15) TERRENO** della superficie catastale di are sessantanove e centiare sessanta, in catasto al fg. 21 - part. 3 di are 52,50 part. 5 di are 17,10. Prezzo base Euro

3.367,98. Offerta minima: Euro 2.525,99. Data presentazione offerte: 17/09/19 ore 12:00. **LOTTO 20) TERRENO** della superficie catastale di are 19 e centiare settanta, in catasto al fg. 18 part. 154 di are 1,80; part; 155 di are 2,60; part. 188 di are 15,30. Prezzo base Euro 1.112,13. Offerta minima: Euro 834,09. Data presentazione offerte: 17/09/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 10:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Luisa Campagna tel. 3388983039. Per info DEAS tel. 090672181.Rif. RGE 282/1993 **BC634000**

**TRIPOLI (ME) - CONTRADA SCEPI - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/4 DI TERRENI** della superficie di mq. 11.242. Prezzo base Euro 4.777,85. Offerta minima: Euro 3.583,38. Data presentazione offerte: 15/10/19 ore 12:00. **LOTTO 5) TERRENO** Lotto 5, Lotto 6, Lotto 8 Accorpati in unico lotto. **QUOTA INDIVISA DI UN ¼ DI TERRENI** in Tripi contrada Scepi. In catasto fg. 9 partt. lle 376,377,378,379,380 e 381 superficie totale 4.405 mq.; partt.lle 388 e 389 superficie totale mq. 1.163,00; partt.lle 382 e 383 superficie totale mq. 1.460,00. Prezzo base Euro 2.986,90. Offerta minima: Euro 2.240,17. Data presentazione offerte: 15/10/19 ore 12:00. **CONTRADA BONINA - LOTTO 9) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/4 DI TERRENI** della superficie di mq. 1.640 ad uliveto. Prezzo base Euro 697,00. Offerta minima: Euro 522,75. Data presentazione offerte: 15/10/19 ore 12:00. Vendita senza incanto 16/10/19 ore 10:30. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Stefania Provvidenza Calabrò tel. 3209430050. Per info S.A.P.A.I.M. tel. 3209430050. Rif. RGE 228/1997 **BC647682**





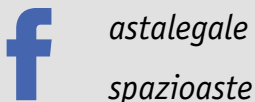
## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



# STAY TUNED

*Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!*



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 59  
Agosto 2019

Direttore Responsabile  
Assunta Corbo [assunta@assuntacorbo.com](mailto:assunta@assuntacorbo.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI. RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)