



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI BIELLA



Abitazioni e box

ANDORNO MICCA (BI) - VIA BERNARDINO GALLIARI, 86 - PORZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE: composta al piano II° da ingresso, vano scala, cucina, camera e bagno; al piano III° vano scala, 2 camere, bagno e balcone al piano IV° vano scala, ripostiglio, W.C. e locale sottotetto. Prezzo base Euro 11.085,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: 8.314,00. Vendita senza incanto 10/09/19 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Simona De Luca tel. 0153351216. Rif. RGE 113/2013 **BIE648813**

ANDORNO MICCA (BI) - VIA SAN GIUSEPPE, 46 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - A) FABBRICATO INDIPENDENTE da terra a tetto entrostante così composto: -al

piano terreno: cucina, ripostiglio e locale di sgombero; -al piano primo: ingresso, wc, camera, balcone e solaio a nudo tetto e **B) TERRENO** pertinenziale. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 19.125,00. Apertura buste 17/09/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Andrea Spagarino. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione.procedureesecutive.it. Rif. RGE 40/2016 **BIE646823**

BIELLA (BI) - VICOLO ARSENALE, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al secondo piano di fabbricato plurifamiliare denominato Condominio Arsenale con ingresso da

balcone comune e costituito da due camere, disimpegno, cucina e bagno oltre a solaio e piano sottotetto. Prezzo base Euro 20.715,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 15.537,00. Apertura buste 10/09/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Benedetta Rondano tel. 0159526827. Rif. RGE 66/2016 **BIE633845**

BIELLA (BI) - VIA BOGLIETTI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Facenti parte del fabbricato a conduzione condominiale denominato "Condominio Nervi": **ALLOGGIO** posto al piano terreno, scala "B", convenzionalmente distinto con n. 6, composto da ingresso, soggiorno, cucina aperta sul soggiorno, disimpegno, camera, bagno e pertinente cantina al piano interrato distinta con il

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

ASTAlegale.net

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



n. 17; **AUTORIMESSA** posta al piano S1, distinta con il n. 32. Prezzo base Euro 38.400,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 28.800,00. Apertura buste 12/09/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avvocato Barbara Bonello. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 116/2017 **BIE648532**



BIELLA (BI) - VIA DEI SEMINARI, 10-12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) Bene N°1: APPARTAMENTO nel fabbricato condominiale elevato a quattro piani fuori terra oltre al piano seminterrato, entrostante all'area distinta in mappa con le particelle 223 (ente urbano di are 1,40) e 224 (ente urbano di are 0,46) del Foglio 45, così composto: al piano secondo, distinto con la sigla A/2 nell'elaborato allegato al regolamento condominiale, da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, camera, due balconi e ripostiglio; al piano seminterrato da cantina distinta con la sigla A/2. **Bene N°2: GARAGE** nel fabbricato condominiale. Prezzo base Euro 35.250,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 26.437,50. Apertura buste 16/09/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefania Tosone tel. 01521365. Rif. RGE 20/2018 **BIE649987**

BIELLA (BI) - VIA DELLA VITTORIA, 60 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE posto al fondo di un cortile di proprietà di terzi, elevato a 2 piani f. t. oltre al piano seminterrato, con antistante piccola area ad uso cortile composto: al piano terreno (1° f.t.): ingresso, cucina,

ripostiglio, bagno e scala di collegamento al piano superiore ed al piano inferiore; al piano primo (2° f.t.): disimpegno, tre camere, balcone e scala di accesso al piano terreno; al piano seminterrato: locale scantinato e scala di accesso al piano terreno. Prezzo base Euro 23.125,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 17.344,20. Apertura buste 17/09/19 ore 18:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Ernesto Schinello. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 58/2017 **BIE648543**

BIELLA (BI) - VIA FRA DOLCINO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ dell'alloggio al piano rialzato distinto con il n. 1, facente parte del fabbricato civile a conduzione condominiale convenzionalmente denominato "Condominio San Gerolamo B", insistente sulla particella 283 del Foglio 38 del Catasto dei Terreni (ente urbano di are 8,70, coerenti: particelle 240, 239, 238 e 321 dello stesso foglio di mappa e strada), composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno notte, due camere, bagno, ripostiglio, due balconi, pertinente cantina distinta con il n. 1 posta al piano seminterrato e soffitta sempre distinta con il n. 1 posta al piano 3° sottotetto. Prezzo base Euro 27.225,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 20.418,80. Apertura buste 10/09/19 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avvocato Barbara Bonello. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 106/2017 **BIE648461**

BIELLA (BI) - VIA GALILEO GALILEI, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ALLOGGIO in ottimo stato al piano primo, distinto con il n. 15, composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, due bagni e tre balconi, unitamente a pertinenziale cantina posta al piano seminterrato distinta con il sub.

15, per complessivi 150,81 mq. Prezzo base Euro 100.948,13. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 75.711,10. Apertura buste 10/09/19 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Domenica Carbone tel. 0150992395. Rif. RGE 150/2016 **BIE633318**

BIELLA (BI) - VIA GIOBERTI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al piano III del complesso residenziale "Condominio Panoramico", composto da ingresso-corridoio, soggiorno, bagno, cucina, due camere, due balconi e cantina di pertinenza. Prezzo base Euro 17.918,25. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 13.438,69. Apertura buste 24/09/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Lorenzo Maula. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobiliari tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 46/2018 **BIE648376**

BIELLA (BI) - VIA ITALIA, 88 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) In fabbricato civile a conduzione condominiale convenzionalmente denominato "Condominio Italia 88", la seguente **UNITÀ IMMOBILIARE**: -al piano secondo (3° f.t.): alloggio composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno, bagno e balcone; -al piano seminterrato: pertinente cantina. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 29.250,00. Apertura buste 17/09/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Vittorio Barazzotto. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 73/2017 **BIE646841**

BIELLA (BI) - VIA IVREA, 94 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ALLOGGIO posto al piano terzo oltre a cantina al piano

seminterrato, così composto: ingresso, soggiorno, cucina, bagno, camera matrimoniale, camera divisa da una tramezza in cartongesso, due balconi. Prezzo base Euro 17.313,80. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 12.985,40. Apertura buste 24/09/19 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Simone Mainardi. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 118/2017 **BIE649262**



BIELLA (BI) - VIALE MACALLÈ, 60 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Nel fabbricato di civile abitazione, denominato "Condominio Erika 1", **BENE N° 1** - Al Piano Terreno: **ALLOGGIO** composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, due camere, e due balconi; Al Piano Primo Sottoterra: Cantina; **BENE N° 2** - **GARAGE** al Piano Primo Sottoterra. Prezzo base Euro 45.662,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 34.246,50. Apertura buste 12/09/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessia Bodo. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 58/2016 **BIE648530**

BIELLA (BI) - VIA MILANO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al piano primo e cantina di pertinenza ubicati nell'edificio a regime condominiale denominato "Condominio Milano". Prezzo base Euro 41.687,75. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.:

Euro 31.265,81. Apertura buste 10/09/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giacomo Ubertaini tel. 0158556611. Rif. RGE 142/2017 **BIE633247**

BIELLA (BI) - VIA QUINTINO SELLA, 51 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO: al terzo piano del Condominio San Mario 87, composto da ingresso cucina soggiorno due camere soffitta e ballatoio comune. Prezzo base Euro 25.312,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 18.985,00. Apertura buste 10/09/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Ponzana tel. 01529225. Rif. RGE 99/2017 **BIE633315**

BIELLA (BI) - VIA SAN GIUSEPPE COTTOLENGO, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) RIF.1-MAGAZZINO, nel basso fabbricato al piano terreno. **RIF.2-AUTORIMESSA,** nel basso fabbricato al piano terreno. **RIF.3-AUTORIMESSA,** nel basso fabbricato al piano terreno. **RIF.4-AUTORIMESSA,** nel basso fabbricato al piano terreno. **RIF.5-MAGAZZINO,** nel basso fabbricato al piano terreno. **RIF.6-AUTORIMESSA,** nel basso fabbricato al piano terreno. **RIF.7-AUTORIMESSA,** nel basso fabbricato al piano terreno. **RIF.8** nel fabbricato plurifamiliare al piano terreno, **NEGOZIO** composto da un locale, retro e wc. **RIF.9**-nel fabbricato plurifamiliare al piano terreno, **NEGOZIO** composto da un locale, retro e wc. **RIF.10**-nel fabbricato plurifamiliare al piano terreno, **NEGOZIO** composto da un locale, retro/cucina, camera, disimpegno e wc. **RIF.11**-nel fabbricato plurifamiliare al piano primo, **ALLOGGIO** composto da ingresso, cucina, bagno, camera e terrazzo, con pertinente cantina nel piano seminterrato. **RIF.12**-nel fabbricato plurifamiliare al piano primo, **ALLOGGIO** composto da ingresso, cucina, bagno, camera e balcone, con pertinente cantina nel piano seminterrato. **RIF.13**-nel fabbricato plurifamiliare

al piano primo, **ALLOGGIO** composto da ingresso/cucina/soggiorno, bagno, camera e balcone, con pertinente cantina nel piano seminterrato. **RIF.14**-nel fabbricato plurifamiliare al piano secondo, **ALLOGGIO** composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, camera e due balconi, con pertinente cantina nel piano seminterrato. Prezzo base Euro 110.696,18. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 83.022,14. Apertura buste 17/09/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Bonino. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 150/2009 **BIE646804**

BIELLA (BI) - VIA SEBASTIANO FERRERO, 10 - A) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE con annessa area cortilizia composto: - al PT (I f. t.): due locali ad uso cantina- deposito e scala esterna; - al PI (II f. t.): balconata, cucina, una camera, corridoio, bagno e vano scala; - al P II (III f. t.): bagno, disimpegno, due camere e ripostiglio; **B) PORZIONE DI FABBRICATO** di civile abitazione con annessa area cortilizia composto: - al PT (I f. t.): vano scala e piccolo servizio in comune con altra proprietà; - al PI (II f. t.): cucina, soggiorno e balcone. Prezzo base Euro 33.938,44. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 25.453,83. Vendita senza incanto 10/09/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Mercandino tel. 0152520342. Rif. PD 1761/2014 **BIE649009**

BIELLA (BI) - VIA SENATO, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - A) nel fabbricato elevato a tre piani fuori terra **UNITÀ IMMOBILIARE:** al piano terreno: cantina confinante con cortile comune e vano scala; ai piani primo e secondo, appartamento così composto: dal balcone del piano primo si accede all'ingresso che disimpegna verso la cucina ed il soggiorno, dal quale si entra nell'antibagno che contiene la caldaia e che dà accesso al bagno; l'ingresso è collegato ad un disimpegno da cui tramite una scala interna in legno si

sale al piano secondo zona sud-ovest. Questa zona si compone di un disimpegno dal quale si accede ad un bagno ed a una camera grande e di un secondo disimpegno che dà accesso ad un'altra camera. Dal primo disimpegno si esce su una veranda chiusa verso sud da una vetrata in ferro e vetri stampati e superiormente da un assito su profilati in ferro; dalla veranda un alto gradino porta al balcone che è raggiungibile anche tramite la seconda rampa della scala in ferro; dal pianerottolo di arrivo della scala si accede alla zona nord-est dell'alloggio del secondo piano; dal vano d'ingresso si entra in una camera affacciata al balcone, ad una cucina collegata ad un bagno e ad un disimpegno da cui si accede ad un ripostiglio e ad una camera grande affacciata a nord. **B) ALLA VIA SENATO AL PIANO TERRENO: DEPOSITO.** Prezzo base Euro 96.327,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 72.245,63. Apertura buste 17/09/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Marco Balbo. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 74/2017 **BIE647479**

BIELLA (BI) - VIA TOSCANA, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO facente parte di complesso residenziale denominato "Condominio Toscana" composto al piano primo da: ingresso-corridoio, soggiorno, bagno, cucina, due camere e due balconi; al piano interrato da: cantina di pertinenza. Autorimessa. Prezzo base Euro 21.318,94. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 15.989,21. Apertura buste 08/10/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Mario Rovetti. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 38/2018 **BIE648440**

BIELLA (BI) - VIA TRENTO, 20 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO-Nelfabbricato a regime condominiale denominato "Condominio Ripie 82", appartamento posto al piano terzo distinto con il n. 11 composto da: ingresso-corridoio, soggiorno, bagno, cucina, due camere e balcone, al piano seminterrato la cantina di pertinenza distinta con la sigla C/13, al piano quarto la soffitta-deposito distinta con il n. 20. Prezzo base Euro 68.556,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 51.417,00. Apertura buste 11/09/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Romano. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 158/2017 **BIE648462**

BIELLA (BI) - VIA UGO MACCHIERALDO, 13/1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ALLOGGIO al piano quarto composto da ingresso/corridoio, cucina, studio, soggiorno, due camere, disimpegno, bagno, due balconi, cantina al piano seminterrato, soffitta al piano sottotetto. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 65.250,00. Apertura buste 17/09/19 ore 15:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 97/2017 **BIE647054**

BIELLA (BI) - PIAZZA XXV APRILE, 2 - UNITÀ IMMOBILIARE: -al piano terreno: appartamento individuato con la sigla A/4 con uso esclusivo di porzione di giardino comune sui due lati di affaccio dell'appartamento, -al piano interrato: cantina e box singolo. Prezzo base Euro 68.850,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 51.637,50. Vendita senza incanto 17/09/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Mario Sapellani. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 145/2016 **BIE647450**

BIOGGIO (BI) - VIA CAPITANO FIORIO BELLETTI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - RIF. 1 - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE composto al p.t. locale di sgombero, disimpegno, cantina; al p.1 bagno, tre camere, soggiorno-cucina con balcone; al p.sottotetto, sottotetto praticabile, non abitabile. RIF. N.2 - **APPEZZAMENTI DI TERRENO.** Prezzo base Euro 28.054,69. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 21.041,02. Apertura buste 24/09/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Mario Rovetti. Per info Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 102/2017 **BIE648380**

BIOGGIO (BI) - VIA GRAND. UFF. TRIVERIO ENRICO FRAZ. SAN FRANCESCO, 94 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE N. 1 FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE, compreso in una cortina edilizia di antica costruzione, elevato a tre piani f. t. composto - al piano terreno da piccola corte esclusiva, bagno, cucina, cantina, oltre a scala esterna di collegamento al piano primo; - al piano I soggiorno, studio e scala interna di collegamento al piano II; - al piano II scala, disimpegno, due camere, Wc e balconcino. **BENE N. 2 FABBRICATO ACCESSORIO** destinato ad autorimessa. **BENE N. 3 - MODESTI LOTTI DI TERRENO** di natura agricola, sparsi. Prezzo base Euro 25.160,62. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 18.870,46. Apertura buste 01/10/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Grosso tel. 0153700200. Rif. RGE 24/2012 **BIE647351**

BIOGGIO (BI) - VIA RIMEMBRANZE, 83 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) ALLOGGIO sito al piano terreno (l. f. t.) con due cantine di pertinenza al piano seminterrato, fabbricato accessorio ad uso tettoia ad un piano fuori terra, attualmente impraticabile ed appezzamento di terreno. L' alloggio è composto

da disimpegno, cucina, tinello, soggiorno, tre camere, bagno e due balconi. La consistenza immobiliare, alla quale si accede solamente tramite un vialetto pedonale e successivamente attraverso androne comune con terzi, è posta in zona periferica rispetto al centro del paese di Bioglio ed è priva di autorimessa o posto auto esclusivo. E' presente un parcheggio per auto sulla strada principale, a breve distanza dall'immobile in oggetto. Prezzo base Euro 20.836,20. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 15.627,20. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) ALLOGGIO** sito al piano primo (l. f. t.) con accessori di pertinenza al piano seminterrato costituiti da cantina e servizio igienico, fabbricato accessorio ad uso tettoia a due piani fuori terra ed appezzamento di terreno in parte pianeggiante, utilizzabile come cortile. L' alloggio è composto da disimpegno, cucina, tinello, soggiorno, tre camere, bagno e due balconi. La consistenza immobiliare, alla quale si accede solamente tramite un vialetto pedonale e successivamente attraverso androne comune con terzi, è posta in zona periferica rispetto al centro del paese di Bioglio ed è priva di autorimessa o posto auto esclusivo. E' presente un parcheggio per auto sulla strada principale, a breve distanza dall' immobile in oggetto. Prezzo base Euro 22.639,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 16.979,70. Apertura buste 24/09/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Romano. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 28/2017 **BIE649239**

CAMBURZANO (BI) - VIA MARINETTA, 2 - Nel fabbricato di civile abitazione a regime condominiale denominato "Condominio Marcellino", al piano V: ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, 3 camere, un bagno, terrazzino e balcone; al piano I seminterrato: cantina. Prezzo base Euro 15.335,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: 11.500,00. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla

vendita e Custode Giudiziario Avv. Raffaella De Candia tel. 01533999. Rif. RGE 92/2016 **BIE634968**



CAMBURZANO (BI) - VIA MOLINO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - VILLETTA UNIFAMILIARE a due piani fuori terra facente parte del complesso immobiliare denominato "Residenza Isola Lotto 2", formato da sei villette a schiera in ottime condizioni, così composta: -al piano interrato: due vani cantinati, ripostiglio e locale caldaia; -al piano terreno: soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, vano scala, due camere, portico e autorimessa con ripostiglio; -al piano primo: una camera, bagno, corridoio, camera sottotetto, sottotetto non accessibile; con inerente proporzionale quota di comproprietà del terreno (part.499), ma con diritto di uso esclusivo e perpetuo della porzione annessa al fabbricato come individuata nella planimetria generale. Prezzo base Euro 172.750,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 129.562,50. Apertura buste 17/09/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Mario Sapellani. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 109/2017 **BIE647472**

CAMPIGLIA CERVO (BI) - FRAZIONE BALMA, VIA CADUTI PER LA LIBERTÀ, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE, con adiacente sito pertinenziale,

nonché annessi due terreni staccati nel circondario, così disposto: al P.Seminterrato: cantina; (superficie m2 14); al P.Terreno: cucina, wc e ingresso/vano scala; (superficie: m2 37); al P.Primo: camera, vano scala e due balconi; (superfici: abitazione m2 36 e balconi m2 5); al P.Secondo: camera, vano scala e balcone; (superfici: abitazione m2 36 e balcone m2 4); ivi, circostante il fabbricato, area scoperta pertinenziale a corredo; (superficie m2 140). Prezzo base Euro 12.234,38. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 9.175,78. Apertura buste 20/09/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Filippo Baù tel. 01521685. Rif. RGE 29/2017 **BIE649535**

CAMPIGLIA CERVO (BI) - VIA CADUTI LIBERTÀ - FRAZIONE BALMA, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Facente parte di fabbricato di civile abitazione in regime condominiale denominato "Frazione Balma 22", Appartamento: al piano I (l. f. t.) avente accesso dalla scala comune composto sul lato sinistro della scala comune: cucina, sala pranzo, camera, balcone, bagno, ripostiglio e vano scala per l'accesso a due cantine poste al piano terreno e sul lato destro della scala comune: tre camere, disimpegno, bagno, ripostiglio, terrazzo e balcone. Prezzo base Euro 19.125,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 14.343,75. Apertura buste 20/09/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Enrico Ferraro tel. 015355141. Rif. RGE 80/2016 **BIE647642**

CANDELO (BI) - VIA PER SANDIGLIANO, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE N° 1 - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE elevato a due piani fuori terra, con area pertinenziale così composto: - al piano cantinato: tre cantine; - al piano terreno: ingresso, cucina, disimpegno, camera, soggiorno, bagno-lavanderia e vano scala; - al piano primo: disimpegno, tre camere, due

bagni, intercapedine uso soffitta e due balconi. **BENI N° 2 E N° 3 - GARAGE** - Nel fabbricato pertinenziale, elevato a un piano fuori terra, autorimessa sub. 3 e autorimessa sub. 4. Prezzo base Euro 120.914,20. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 90.685,70. Apertura buste 11/09/19 ore 18:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Carlo Maggia. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 160/2017+37/2018 **BIE647404**

CANDELO (BI) - VIA SANTA CROCE, 42 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al piano secondo/terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto, bagno, antibagno, due balconi, vano sottotetto mansardato, al piano seminterrato cantina e autorimessa doppia. Prezzo base Euro 118.500,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 88.875,00. Apertura buste 17/09/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Andrea Spagarino. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 10/2018 **BIE646829**



CASTELLETTO CERVO (BI) - VIA CANTONE SARTE, 1 - BENE N° 1 - ABITAZIONE di inizio schiera di vecchio impianto, posta su due livelli con collegamento mediante scala esterna, con annessi depositi, autorimessa e tettoia non censita in area cortilizia pavimentata in cubetti di cemento. **BENE N° 2 - TETTOIA** ora adibita ad autorimessa con annesso deposito al piano primo. **BENE N° 3 - DEPOSITO** ex pollaio. **BENE N° 4 - DEPOSITO** ex pollaio. **BENE N° 5 - LOTTO DI TERRENO** recintato. Prezzo base

Euro 19.439,36. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 14.579,52. Vendita senza incanto 26/09/19 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Grosso tel. 0153700200. Rif. RGE 5/2015 **BIE648417**

CASTELLETTO CERVO (BI) - VIA PER COSSATO, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - In un gruppo di tre villette con accesso da strada privata, villetta unifamiliare elevata a due piani fuori terra con annesso fabbricato accessorio uso autorimessa così composta: al piano terreno: soggiorno con angolo cottura, tre camere, bagno, studio e ripostiglio; al piano primo: camera, bagno, disimpegno e terrazzo coperto; al piano terreno: autorimessa. Prezzo base Euro 119.212,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 89.409,38. Apertura buste 17/09/19 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Domenico Monteleone. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 130/2016 **BIE646815**

CAVAGLIA' (BI) - VIA ATTILIO TEMPIA, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE 1: VILLETTA UNIFAMILIARE (nella quale sono stati ricavati due appartamenti), entrostante il mappale n. 340 del foglio 8 del Catasto dei Terreni, così composta: al piano seminterrato: vano scala, ripostiglio, cinque vani ad uso cantina; al piano rialzato: vano scala, ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre vani e bagno; al piano primo: disimpegno, cucina, bagno, due camere. **BENE 2: AUTORIMESSA** al piano cantinato entrostante al villino bene 1. Prezzo base Euro 127.237,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 95.428,20. Apertura buste 12/09/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Franco Ianutolo Gros. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 163/2016 **BIE648471**

CAVAGLIA' (BI) - CASCINA CIOCCHETTE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) Rif. n. 1: Appartamento al piano terreno composto da soggiorno, angolo cottura, bagno e camera. **Rif. n. 2: Appartamento** al piano terreno composto da studio, cucina, ripostiglio, bagno, tinello, sala, ingresso, soggiorno, portico e terrazzo coperto. Al piano interrato da tre cantine, lavanderia, locale contatori e corte esclusiva, al piano primo tre camere, bagno, vestibolo, corridoio e disimpegno. **Rif. n. 3: Autorimessa** al piano terreno, con tettoia non censita. **Rif. n. 4: Tettoia** al piano terreno al servizio della piscina. **Rif. n. 5: Terreno** adibito a strada di accesso alla proprietà. Prezzo base Euro 186.131,67. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 139.598,75. Apertura buste 10/10/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Bonino. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 128/2015 **BIE648444**

CAVAGLIA' (BI) - VIA GIACOMO SALINO, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - VILLA PADRONALE risalente ai primi del '900, elevata a 3 piani f. t., oltre al piano seminterrato, con annesso fabbricato accessorio pertinenziale, tettoia, legnaia e circostante area a cortile e parco privato, precisamente così composta: al P.T. (1 f.t.), da vano ingresso con scala frontale a vista per l'accesso ai piani superiori, da vano soggiorno con portico esterno, cucina, sala, studio e bagno; al P.I (2 f.t.) da pianerottolo di arrivo scala con balcone, disimpegni, due camere, due terrazzi, un vano studio e bagno; al P. II (3 f.t.), da locali mansardati, con disimpegno e bagno; al piano seminterrato, da locali adibiti a cantina e deposito. Nel fabbricato accessorio, in parte elevato a due piani fuori terra: locali di deposito e ripostigli, magazzino con sovrastante travata a nudo tetto, tettoia ad uso di ricovero e copertura per autovetture e legnaia. Area esterna a cortile con percorso carrabile di accesso e terreno circostante a parco privato con

prato, giardino e piante di alto fusto di antico impianto, allo stato di abbandono con crescita spontanea di arbusti ed erbe infestanti. Prezzo base Euro 117.663,60. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 88.247,70. Apertura buste 11/09/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Bilotti. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 62/2016 **BIE646465**

CAVAGLIA' (BI) - CASCINA GOLDIDA, 120 (CATASTALMENTE N.20), 120 - UNITÀ IMMOBILIARE: suddivisa in 2 piani, compreso il piano terreno, completa l'immobile un fabbricato inserito nella corte comune ad altre unità immobiliari adibito a locale deposito diviso in due subalterni e precisamente: **BENE RIF. 1 - APPARTAMENTO** composto da ingresso - soggiorno comunicante direttamente con la cucina abitabile ed accesso al bagno; dalla scala si accede al piano I composto da un corridoio che dà accesso alle 2 camere da letto; tramite una botola a soffitto, dotata di scala retrattile si accede ad un vano sottotetto utilizzato come locale di sgombero. **BENE RIF. 2 - LOCALE DEPOSITO** comunicante con il successivo subalterno (Rif. 3) ed, insieme ad esso, andrebbe a formare un unico ambiente che sarebbe possibile utilizzare come autorimessa. Inoltre al fabbricato è graffata una piccola porzione di terreno sotto la quale è posato il bombolone a GPL che alimenta l'impianto di riscaldamento dell'abitazione. **BENE RIF. 3 - LOCALE DEPOSITO** comunicante con il precedente subalterno (Rif. 2) ed, insieme ad esso, andrebbe a formare un unico ambiente che sarebbe possibile utilizzare ad autorimessa. Inoltre al fabbricato è graffata una piccola porzione di terreno sotto la quale è posato il bombolone a GPL che alimenta l'impianto di riscaldamento dell'abitazione. Prezzo base Euro 9.922,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: 7.441,50. Vendita senza incanto 11/09/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alessio Slanzi tel.

01531018. Rif. RGE 117/2016
BIE633557

COGGIOLA (BI) - VIACAVALLERO, 3 - UNITÀ IMMOBILIARE, al piano terzo (quarto f.t.), scala 2: appartamento identificato con il n.17 composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, bagno, due camere e tre balconi; al piano seminterrato: cantina. Unità immobiliare: al piano terreno: rimessa indicata con il n.2. Prezzo base Euro 39.500,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 29.625,00. Vendita senza incanto 17/09/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Marco Balbo. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione procedureesecutive.it.Rif. RGE 4/2016 **BIE647449**

COSSATO (BI) - BORGATA BONARDI, 44 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE 1: APPARTAMENTO sito in vecchio edificio ai piani terreno, primo, secondo e terzo così composto: al piano terreno da due vani cantina e ripostiglio; al piano primo da tinello, cucina, camera e balcone; al piano secondo da due camere, ripostiglio e balcone; al piano terzo: sottotetto (unito a quello del bene 2). **BENE 2: APPARTAMENTO** sito in vecchio edificio ai piani terreno, primo, secondo e terzo così composto: al piano terreno da cantina e vano caldaia; al piano primo da locale ad uso cucina, bagno e balcone; al piano secondo da camera e balcone; al piano terzo da sottotetto (collegato a quello del bene 1). Prezzo base Euro 15.388,40. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 11.541,30. Apertura buste 12/09/19 ore 18:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe D'Amico. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it.Rif. RGE 110/2016 **BIE648529**

COSSATO (BI) - VIA DANTE ALIGHIERI, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE di tipo a schiera, entrostante ad area in parte recintata della superficie di mq. 120 (censita al Catasto dei Terreni al foglio 15, mappale 61,

ente urbano), elevato a due piani f. t., ubicato in zona residenziale di vecchia formazione e direttamente accessibile dalla via pubblica, oltre autorimessa posta al piano terreno. L'alloggio è composto: - al P.T.: ingresso/corridoio con scala al piano I, ripostiglio nel sottoscala, sala, cucina, altra sala, disimpegno, bagno e tettoia, cortile in uso esclusivo; - al P.I.: disimpegno con scala dal piano terreno, tre camere da letto, bagno, terrazzo, balcone e tettoia. Prezzo base Euro 25.993,30. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 19.495,00. Apertura buste 12/09/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Bilotti. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it.Rif. RGE 66/2017 **BIE648464**

COSSATO (BI) - VIA IMER ZONA, 28 - APPARTAMENTO sito al p.t.: cucina, tinello (più precisamente trattasi di disimpegno, tra cucina e soggiorno - cfr. pag. 2 relazione di stima -), soggiorno, 2 camere, disimpegno tra le 2 camere (non rappresentato sulla planimetria catastale - cfr. pag. 5 relazione di stima), bagno, atrio prospiciente la cucina ed il soggiorno e terrazzo prospiciente una delle 2 camere ed il bagno. Completano la consistenza immobiliare la cantina ed i ripostigli di pertinenza al piano seminterrato (uno dei quali utilizzato come centrale termica), nonché le soffitte sovrastanti l'alloggio, in parte accessibili dall'esterno con scala a pioli ed in parte dall'interno con scala retrattile a soffitto. L'alloggio è accessibile attraverso l'androne e dal cortile prospiciente, mentre il ripostiglio più grande al piano seminterrato, oltre che dal vano scala comune, è accessibile anche dalla strada, sita a Nord/Est del fabbricato in oggetto ed è dotato di un ingresso che può essere utilizzato come accesso carraio per motocicli o autovetture di piccole dimensioni (ad es. city car), stante anche la larghezza ridotta della strada, oltre che dell'ingresso stesso - cfr. pag. 5 relazione di stima. Prezzo base Euro 15.169,47. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 11.377,10. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 16:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode

Giudiziario Avv. Marco Bonino. Per info Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it.Rif. RGE 28/2016 **BIE648411**

COSSATO (BI) - VIA MONTE SANTO, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE adiacente ad altri fabbricati, elevato a due piani fuori terra composto: -al piano terreno: ingresso/vano scala, locale probabilmente utilizzato per cucina, bagno, altro locale e ripostiglio esterno sottoscala; -al piano primo: ingresso/disimpegno/vano scala e due camere. Prezzo base Euro 17.785,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 13.338,75. Apertura buste 17/09/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Mario Sapellani. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione procedureesecutive.it.Rif. RGE 82/2017 **BIE647473**

COSSATO (BI) - VIAREMOPELLA, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO in edificio indipendente, bifamiliare a destinazione residenziale con corte di pertinenza con funzione di area di manovra accesso all'autorimessa, così composto: - al piano cantinato: tre locali cantina e due locali di uso comune, uno ove sono situati i contatori, l'altro utilizzato quale lavanderia; all'interno di quest'ultimo locale si individua un altro piccolo vano adibito a locale caldaia dell'appartamento oggetto del presente procedimento. - al piano terreno: ingresso su ampio locale aperto ad uso cucina-sala pranzo comunicante direttamente con il soggiorno e con il corridoio che conduce al bagno ed alle due camere da letto; dalla cucina e dalle camere si accede a due ampi balconi. - al piano sottotetto: ampio locale di sgombero. L'autorimessa è composta da un unico vano accessibile dall'area di manovra comune-cortile con accesso diretto dalla via Remo Pella. Prezzo base Euro 36.663,80. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 27.497,90.

Apertura buste 17/09/19 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Chiara Finotti. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it.Rif. RGE 115/2015 **BIE648989**



COSSATO (BI) - VIA VILLAGGIO LORAZZO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO sito al terzo piano del "Condominio ALBA MARINA" composto da: ingresso - soggiorno - cucina, tre camere da letto, due bagni; due balconi grandi ed un piccolo e locale cantina di pertinenza. Prezzo base Euro 53.716,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 40.287,37. Apertura buste 08/10/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Donatella Collodel tel. 015405646. Rif. RGE 77/2017 **BIE647378**

GAGLIANICO (BI) - VIA GOFFREDO MAMELI, 89 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE a fine schiera all'interno di un cortile su cui si affacciano più fabbricati di altra proprietà, composto: - P.T.: soggiorno, cucina, camera e bagno; - P.I.: camera, locale, corridoio, bagno e vano scale. Il fabbricato è corredato di piccolo fabbricato accessorio, (allo stato rustico), adibito a ripostiglio con soprastante locale a nudo tetto. Prezzo base Euro 36.562,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 27.421,90. Apertura buste 11/09/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Francesco

Parodi. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 122/2016 **BIE646788**

GAGLIANICO (BI) - VIA MONTE GRAPPA, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ALLOGGIO al piano rialzato composto da ingresso, disimpegno, bagno, cucinino, due vani e balcone, cantina al piano cantinato e soffitta al piano sottotetto. Prezzo base Euro 26.889,75. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 20.167,32. Apertura buste 17/09/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Federica Casalvolone. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 67/2017 **BIE647048**

GAGLIANICO (BI) - VIA REMO FESSIA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) Al piano rialzato con accesso diretto da giardino comune: **ALLOGGIO** composto da ingresso, soggiorno con scala a chiocciola di comunicazione con il piano seminterrato, cucina, disimpegno notte, tre camere, due bagni e due balconi; -al piano secondo: piccolo solaio; -al piano seminterrato: pertinenti cantina, lavanderia, locale centrale termica, altra cantinetta interrata e scala a chiocciola di comunicazione con il piano rialzato e autorimessa. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 47.250,00. Apertura buste 17/09/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Vittorio Barazzotto. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 73/2017 **BIE646840**

GRAGLIA (BI) - VIA DEL SANTUARIO, 27-29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - A) FABBRICATO CIVILE elevato a tre piani fuori terra oltre al cantinato, costituito da: -al piano terreno: ripostiglio,

locale caldaia, cantina e scala esterna di accesso al piano superiore; -al piano primo: sala, cucina, due camere, bagno, ballatoio di collegamento con wc e balcone; -al piano secondo: tre soffitte; -al piano interrato cantina: e cortile di pertinenza. **B) FABBRICATO ACCESSORIO** elevato a tre piani fuori terra costituito da: -al piano terreno: ripostiglio e tettoia; -al piano primo: due locali sottotetto. **C) TERRENO** di pertinenza destinato a piazzale **D) TERRENO** di pertinenza destinato a piazzale rampa di accesso. Prezzo base Euro 84.404,83. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 63.303,63. Apertura buste 17/09/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Francesco Botto Poala. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 63/2017 **BIE647454**

LESSONA (BI) - VIA ROMA, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - VILLA D'EPOCA COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA su due piani fuori terra, più sottotetto abitabile, più seminterrato, con un piano terreno rialzato rispetto al piano di campagna. L'accesso al fabbricato avviene attraverso una cancellata principale e prosegue con un viale interno privato. L'immobile è così costituito: al piano terra Ingresso, Vano scala, Disimpegno, 2 Sale da pranzo, Cucina, 2 Bagni, Studio, Biblioteca, Soggiorno, Terrazzo, Piscina e deposito distaccato rispetto all'abitazione; al p.1, 3 Camere, 3 Bagni, 2 Disimpegni, Terrazzo e Terrazzo coperto, Wc, Guardaroba; al p.2° sottotetto appartamento con accesso ed impianti autonomi, con tetto a vista, composto da Cucina/ Soggiorno, 3 Camere, 2 Ripostigli, Disimpegno, 2 Bagni e Terrazzo. al p. seminterrato, Palestra, Spogliatoio, Doccia, Wc, Locale Tecnico, Vasca di compenso della piscina, Lavanderia, 2 Ripostigli, Cantina, 2 Disimpegni, Stenditoio, Centrale Termica, Centrale Idrica; completano la proprietà autorimessa al piano seminterrato e ampio parco con alberi anche ad alto fusto con impianto di illuminazione, interamente cintato con campo

da minigolf d'epoca. Il parco è progettato dall'Arch. Paesaggista dell'epoca Giuseppe Roda e, insieme all'immobile, fa parte della prestigiosa associazione "Giardini storici biellesi". Prezzo base Euro 1.155.364,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 866.523,00. Apertura buste 20/09/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Bonino tel. 01520984. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobiliari tel. 0152523705 Rif. RGE 58/2018 **BIE647646**

LESSONA (BI) - VIA ROMA, 58 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Rif.1 - unità abitativa consistente in appartamento al piano terreno di stabile plurifamiliare, composto da 4 vani, bagno, corridoio e cantina, piccolo porticato di accesso. Rif.2 - unità immobiliare di un vano oltre a wc e cantina. Rif.3 - unità abitativa costituita da appartamento al piano primo consistente in corridoio, cucinino, bagno, tre vani e tre balconi. Rif.4 - unità abitativa costituita da appartamento al primo piano composto da soggiorno, cucinino, bagno e due camere, oltre a terrazzino coperto e scala di accesso esterna. Rif.5 - unità abitativa costituita da ampio appartamento al piano secondo, composto da ingresso, cucina, sala da pranzo, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio, corridoio e tre balconi. Rif.6 - unità immobiliare costituita da ampia tettoia ad uso autorimessa. Rif.7 - unità immobiliare costituita da ampia soffitta a nudo tetto che copre buona parte del fabbricato Rif.8 - terreno pianeggiante nei pressi del fabbricato, invaso dalla vegetazione. Prezzo base Euro 61.159,20. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 45.869,40. Apertura buste 17/09/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Bonino. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobiliari tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 82/2014 **BIE648533**

MASSERANO (BI) - VIA IV NOVEMBRE, 15 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Nel **COMPLESSO IMMOBILIARE** costituito da fabbricato disposto a ferro di cavallo in parte ad uso di civile abitazione ed in parte ad uso depositi, con pertinenti giardino, accesso, cortile e area di manovra comuni e precisamente: 1) nel fabbricato posto a nord: porzione costituita da cantina, androne esclusivo, disimpegno e vano scale al piano terreno, da bagno corridoio, due camere, cucina e soggiorno e balconi al piano primo e da pertinenti cantina al piano primo sottostrada e area scoperta al piano terreno; 2) nel fabbricato posto a sud: deposito con sottotetto a nudo tetto e porzione di area scoperta a ovest; altro deposito a nudo tetto con sottotetto a nudo tetto adiacente a quanto sopra descritto; 3) nel fabbricato posto a est: deposito al piano terreno con area scoperta esclusiva a ovest ed altra area scoperta esclusiva a est. prezzo base euro 152.475,00. offerta minima ex art. 571 c.p.c.: euro 114.357,00. apertura buste 10/09/19 ore 14:30. per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Simona De Luca Tel. 0153351216. Rif. Rge 70/2013 **BIE646453**

MONGRANDO (BI) - VIA LAMARMORA, 58 - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE a 2 piani f. t. con antistante basso fabbricato accessorio, con autorimessa. Prezzo base Euro 15.567,19. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 11.675,39. Vendita senza incanto 12/09/19 ore 16:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Stefano Pagani tel. 01522186. Rif. RGE 29/2016 **BIE634586**

MONGRANDO (BI) - VIA MAGHETTO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - IMMOBILI AD USO RESIDENZIALE ED AUTORIMESSA. L'immobile a destinazione residenziale è elevato per tre piani f. t., serviti da una scala comune ad altre unità immobiliari insistenti sulla stessa particella al Catasto terreni, come il wc al p.t., lo spazio di manovra e l'area cortilizia limitrofi, situati rispettivamente a sud e a nord del fabbricato. L'unità immobiliare è costituita

al piano terreno da una porzione di veranda, una cucina ed una camera; al piano primo, da un terrazzo, un soggiorno, due camere da letto, un bagno e due disimpegni; al piano secondo da un terrazzo ed una camera da letto. L'immobile a destinazione autorimessa si eleva per un piano fuori terra ed è costituito da un unico locale per il ricovero di automezzi. Prezzo base Euro 17.136,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 12.852,00. Apertura buste 10/09/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avvocato Barbara Bonello. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 161/2016 **BIE646444**



MONGRANDO (BI) - VIA MONTICELLO, 90 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO ubicato costituito da n°3 vani e balcone siti al piano primo di mq 55 oltre a mq 3,41; pertinenziali garage di mq 27 e magazzinodi mq 122 e cortile pertinenziale di mq 51. Il cortile pertinenziale, in caso di acquisto del lotto 1 separato rispetto al lotto 2 deve consentire il diritto di passaggio per l'accesso all'alloggio di cui al lotto 2. Prezzo base Euro 21.178,12. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 15.883,59. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) ALLOGGIO** composto da bagno, cucina e camera con soppalco. Prezzo base Euro 13.583,70. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 10.187,77. Apertura buste 15/10/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Silvia Gelpi tel. 01531741. Rif. RGE 88/2016 **BIE648449**

OCCHIEPPO INFERIORE (BI) - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ,

29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ALLOGGIO al piano primo del Condominio "Romigliolo B", composto da ingresso, cucina, corridoio, bagno, camera, balcone, oltre a cantina al piano seminterrato e soffitta al piano quarto. Prezzo base Euro 21.600,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 16.200,00. Apertura buste 17/09/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Enzo Germanetti tel. 0152438260 - 0152520045. Rif. RGE 28/2018 **BIE648991**

OCCHIEPPO INFERIORE (BI) - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 96 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE denominato "Condominio Azzurro" al piano IV (V fuori terra) alloggio distinto con il numero interno 11, composto di ingresso, cucina, bagno, due camere e balcone. Al piano del sottotetto: soffitta distinta con la lettera "E". Al piano interrato: cantina distinta con la lettera "F". Prezzo base Euro 20.531,25. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 15.398,44. Apertura buste 11/09/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Mercandino tel. 0152520342. Rif. RGE 108/2017 **BIE633535**

OCCHIEPPO INFERIORE (BI) - VIA VILLA, 68 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ALLOGGIO al piano secondo del Condominio Villa Carla, dotato di ascensore, composto da ampio soggiorno e cucina abitabile comunicanti, disimpegno, due camere doppie ed un bagno; vano caldaia, tre balconi, cantina e pertinenziale posto auto scoperto, della superficie lorda di circa mq. 110, in compressive buone condizioni di manutenzione e conservazione. Prezzo base Euro 35.583,75. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 26.687,81. Apertura buste 11/09/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode

Delegato Avv. Stefano Pagani tel. 01522186. Rif. RGE 87/2017 **BIE633540**

OCCHIEPPO SUPERIORE (BI) - VIA GUGLIELMO MARCONI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 6) UNITÀ IMMOBILIARE : -al piano primo, civico n.11/H scala D: alloggio distinto con la sigla A4 composto da ingresso diretto su soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; -al piano interrato: -cantina distinta con la sigla C4 e autorimessa distinta con la sigla B3. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 39.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 7) UNITÀ IMMOBILIARE** a) al civico n.11/F scala E, alloggio distinto con la sigla A14 così composto: -al piano secondo: ingresso, soggiorno, cucina aperta su soggiorno, bagno, balcone e scala di accesso al piano superiore; -al piano terzo: disimpegno, tre camere, bagno, ripostiglio e due terrazzini; b) -al piano interrato: - cantina distinta con la sigla C14 e autorimessa distinta con la sigla B7. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 61.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 8) UNITÀ IMMOBILIARE** a) al civico n.11/F scala E, alloggio distinto con la sigla A16 così composto: -al piano secondo: ingresso, soggiorno, cucina aperta su soggiorno, bagno, lavanderia, balcone e scala di accesso al piano superiore; -al piano terzo: disimpegno, tre camere, 2 bagni e tre terrazzini; b) al piano interrato: - cantina distinta con la sigla C16 e autorimessa distinta con la sigla B4. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 63.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 9) UNITÀ IMMOBILIARE** a) al civico n.11/H scala D, alloggio distinto con la sigla A17 così composto: -al piano secondo: ingresso diretto in soggiorno, cucina, bagno con antibagno, balcone e scala di accesso al piano superiore; -al piano terzo: disimpegno, due camere, bagno e terrazzino; b) al piano interrato: - cantina distinta con la sigla C17 e autorimessa distinta con la sigla B24. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 43.500,00. **VENDITA**

TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 10) UNITÀ IMMOBILIARE a) al civico n.11/H scala D, alloggio distinto con la sigla A18 così composto: -al piano secondo: ingresso diretto in soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere bagno e balcone; b) al piano interrato: - cantina distinta con la sigla C18 e autorimessa distinta con la sigla B19. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 31.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 11) UNITÀ IMMOBILIARE** a) al civico n.11/L scala C, alloggio distinto con la sigla A28 così composto: -al piano terzo: ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni e quattro terrazzini; b) al piano interrato: - cantina distinta con la sigla C28 e autorimessa distinta con la sigla B8. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 61.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 12) UNITÀ IMMOBILIARE** al piano interrato: autorimessa distinta con la sigla B5. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 6.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 13) UNITÀ IMMOBILIARE** al piano interrato: autorimessa distinta con la sigla B6. Prezzo base Euro 8.500,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 6.375,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 14) UNITÀ IMMOBILIARE** al piano interrato: autorimessa distinta con la sigla B10. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 6.000,00. **VIA GUGLIELMO MARCONI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 15) UNITÀ IMMOBILIARE** al piano interrato: autorimessa distinta con la sigla B11. Prezzo base Euro 11.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 8.250,00. **VIA GUGLIELMO MARCONI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 16) UNITÀ IMMOBILIARE** al piano interrato: autorimessa distinta con la sigla B25. Prezzo base Euro 7.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 5.250,00. Apertura buste 17/09/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Mario Sapellani. Per info

APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione.procedureesecutive.it.Rif. RGE 78/2016 **BIE647464**



POLLONE (BI) - LOCALITA' CAPOLIN, REGIONE CROAZIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA

- Consistenza immobiliare comprendente una **BAITA E LOTTI DI TERRENO** nella zona lungo la strada comunemente denominata "Tracciolino". La Baita risulta elevata parte ad un piano e parte a due piani fuori terra e comprende: al piano terreno: due ripostigli, ampio salone, cucina con ingresso dall'esterno, due cantine, bagno, cavedio e scala interna per accesso al piano primo; al piano primo: legnaia, disimpegno due camere e bagno. Prezzo base Euro 90.703,20. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 68.027,40. Apertura buste 24/09/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Romano. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it.Rif. RGE 5/2017 **BIE649255**

PORTULA (BI) - FRAZIONE MASSERANGA, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE

su tre piani oltre seminterrato e sottotetto composto: - al piano terreno da ingresso su soggiorno, ripostiglio, vano scala, cucina e terrazzo coperto; - al piano primo da vano scala centrale con pianerottolo di collegamento, wc, camera da letto matrimoniale, camera doppia e balcone; - al piano secondo da vano scala centrale con disimpegno, camera da letto matrimoniale, camera doppia e due balconi; - al piano seminterrato da vano scala con disimpegno, tre locali cantina e bagno sottoscala. Prezzo base Euro 16.530,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 12.397,50. Apertura

buste 23/09/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Eden Veronese tel. 015406057. Rif. RGE 114/2017 **BIE647073**

PRAY (BI) - VIA BIELLA, 12 - LOTTO 4) UNITÀ ABITATIVA:

al piano 1° vano scala accesso, ingresso/corridoio, 3 camere, bagno, tinello, 2 balconi - a dislivello rialzati vano scala interno per il p.sottotetto con cucinino e balconcino - al p.sottotetto bassa soffitta praticabile con parte a rispostiglio/lavanderia + altra rustica a nudo tetto. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 15.188,00. Vendita senza incanto 10/09/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Rodolfo Caridi tel. 01521267-3483943082. Rif. RGE 40/2014 **BIE634727**

RONCO BIELLESE (BI) - FRAZIONE GAGLIAZZO VIA GARIBALDI, 58 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - a) fabbricato di civile abitazione

a due piani fuori terra composto: -al piano terreno: cucina, soggiorno, bagno, cantina e scala di accesso al piano superiore; -al piano primo: due disimpegni, due camere, locale di sgombero, vano scala e balcone; **b) vano accessorio** composto da: -al piano terreno: lavanderia; -al piano primo: legnaia. **c) fabbricato di civile abitazione** elevato a due piani fuori terra composto: - al piano terreno: cucinino, due camere, disimpegno e ripostiglio esterno; -al piano primo sottotetto: locale aperto a nudo tetto. **d) porzione di fabbricato accessorio**, elevato a due piani fuori terra composto: -al piano terreno: due locali ad uso deposito; -al piano primo: locale tettoia. **ALLA VIA GARIBALDI 33 a) porzione di fabbricato accessorio**, elevato ad un piano fuori terra entrostante a terreno censito al Catasto Terreni al foglio 14 particella 323, e.u. di are 0,99 (centiare novantanove) così composto: -al piano primo: locale tettoia. **b)-fabbricato accessorio** elevato a due piani fuori terra entrostante terreno censito al Catasto Terreni al Foglio 14 particella 709 e.u. di are 0,31 (centiare trentuno) così composto: -al piano terreno: due locali ad uso tettoia; -al

piano primo: unico locale ad uso tettoia. **ALLA VIA GARIBALDI, e) fabbricato diroccato; f) terreni pertinenziali.** Prezzo base Euro 70.480,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 52.860,00. Apertura buste 17/09/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Alessio Poi. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel 0158853156 email info@associazione.procedureesecutive.it Rif. RGE 92/2017 **BIE647468**

RONCO BIELLESE (BI) - VIA QUINTINO SELLA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPENDIO

composto da: n. 2 cantine al piano seminterrato, con accesso dal cortile; al p.t.: ingresso, due corridoi, cucina ora non agibile, soggiorno, wc, veranda chiusa ora utilizzata a cucina, due ripostigli, veranda, due scale di accesso al piano superiore ed autorimessa con antistante piccolo cortile di proprietà; al p.1: corridoio, tre camere, disimpegno, bagno ora non agibile, ripostiglio e due terrazzi. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 60.000,00. Apertura buste 17/09/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Marco Bonino. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it.Rif. RGE 80/2018 **BIE647067**

RONCO BIELLESE (BI) - VIA ROMA, 92 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARI:

Rif.1-nel basso fabbricato 1, autorimessa al piano terreno. Rif.2-nel fabbricato "A", interno 1, negozio al piano terreno composto da: un solo vano, balcone e balcone con scala di accesso. Rif.3-nel fabbricato "A" interno 2, appartamento al piano terreno composto da: ingresso, cucinatinello, due bagni, disimpegno, due camere, due balconi, vano scala. Al piano seminterrato: scala interna, due vani, un WC e un cortiletto in uso esclusivo. Rif.4-nel fabbricato "A" interno

1/M, magazzino al piano seminterrato composto da ampio vano, rampa di accesso, scala interna a collegamento u.i. 2. Prezzo base Euro 81.750,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 61.312,50. Apertura buste 20/09/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Emanuela Nicolo. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it.Rif. RGE 34/2018 **BIE647633**

SAGLIANO MICCA (BI) - VIA ROMA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE

elevato a tre piani fuori terra, serviti da scala interna, composto di soggiorno, angolo cottura e ripostiglio al piano terreno; una camera, bagno, ripostiglio e balcone al primo piano e una camera, bagno e ripostiglio al secondo piano con annessa tettoia elevata ad un piano fuori terra. Prezzo base Euro 20.715,64. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 15.536,73. Apertura buste 18/09/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Enrico Ferraro tel. 015355141. Rif. RGE 103/2017 **BIE647628**

SALA BIELLESE (BI) - VICOLO GIUSEPPE MAZZINI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE 1. APPARTAMENTO

composto da un vano uso ripostiglio al piano seminterrato, due locali e portico al piano T e due locali e balcone al piano 2 cui si accede tramite scala esterna collegata al balcone. **BENE 2. FABBRICATO AD USO PROMISCUO** composto da locale ad uso ripostiglio con servizio igienico al piano T e sovrastante legnaia al piano 1. **BENE 3. APPARTAMENTO** composto da una camera e cucina collocati nel fabbricato civile e da area di solaio al piano 1 del corpo staccato. **BENE 4. APPARTAMENTO** nel fabbricato civile disposto su due piani collegati da scala interna composto da soggiorno, angolo cottura, bagno al piano 1, due camere e balcone al piano 2,

con servizio igienico al piano T del fabbricato promiscuo. **BENE 5. TERRENI** costituenti porzione di area completamente recintata formante un solo corpo pertinenziale. Prezzo base Euro 40.368,75. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 30.276,56. Apertura buste 25/09/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Erica Vasta tel. 01523595. Rif. RGE 46/2017 **BIE648546**

SALA BIELLESE (BI) - VIA REGINA MARGHERITA, 47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) Bene n. 9 - Fabbricato civile di vecchia costruzione, recentemente ristrutturato, costituito da cantina, da porticato, ingresso, sala, cucina, bagno, lavanderia, vano caldaia e wc al piano terreno, da quattro camere, bagno, disimpegno e balcone al piano primo, da solaio a nudo tetto e balcone al piano secondo. Oltre all'ampio terreno sul quale insiste, al fabbricato è pertinente anche un rustico esterno adibito a deposito costituito da due vani al piano terreno e da un vano a nudo tetto al piano primo. Bene n.6 - Deposito rustico costituito da due vani al piano terreno e da vano a nudo tetto al piano primo Bene n.7 - Tettoia costituita da due vani al piano terreno e da vano a nudo tetto al piano primo Beni n.2, n.3, n.4, n.5, n.8 - Terreni pertinenziali. Prezzo base Euro 51.550,60. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 38.663,00. Apertura buste 10/09/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avvocato Barbara Bonello. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 42/2016 **BIE646443**

SALUSSOLA (BI) - VIA DANTE ALIGHIERI, 102 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO composto da ingresso/vano scale, tinello, sala, cucinotta e locali ad uso ripostiglio/tettoia al piano terreno, bagno su pianerottolo, due camere con balcone e tettoia al piano primo e terreno a corredo.

Prezzo base Euro 22.057,82. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 16.543,37. Apertura buste 24/09/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Maurizio Amede. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 44/2016 **BIE648373**



SALUSSOLA (BI) - VIA MAFFERIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 6) Del fabbricato civile in parte ad uso commerciale ed in parte ad uso abitazione convenzionalmente denominato "Centro San Rocco" al piano primo : **AMPIA UNITÀ IMMOBILIARE** costituita da unico locale con la predisposizione per il ricavo di tre alloggi(della superficie complessiva di circa 420 mq) vano scala e area coperta al piano S1 destinata a tre box auto (della superficie complessiva di circa mq 168). Prezzo base Euro 118.548,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 88.911,00. Apertura buste 04/09/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Simona De Luca tel. 0153351216. Rif. RGE 5/2014 **BIE634382**

SALUSSOLA (BI) - FRAZIONE VIGELLIO, CASCINA MONTRUCCHETTO, 53 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO elevato a 2 piani f. t. composto: - Piano terreno: immobile ad uso agriturismo composto da salone ristorante, cucina, magazzino con cella frigorifera, locale di vendita, servizi igienici (wc per la clientela, wc per il personale e wc per disabili), ripostigli, disimpegni, scala interna di accesso al piano primo, centrale termica (comune a tutte le unità - agriturismo, locale di vendita ed alloggi) ed

area di pertinenza circostante l'immobile. Ripostiglio ricavato sotto la scala esterna di accesso all' alloggio posto a Sud. Il wc per disabili, l'ingresso e la scala interna di accesso al piano primo, i ripostigli, la centrale termica ed il ripostiglio sotto la scala esterna non risultano rappresentati sulle planimetrie catastali. - Piano primo: due unità immobiliari per civile abitazione, accessibili entrambi sia dalla scala interna succitata che dall'esterno, a mezzo di due scale prospicienti l'area di pertinenza, così composte: -alloggio a Nord: cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio, balcone e terrazzo; -alloggio a Sud: cucina, camera (soggiorno su planimetria catastale), disimpegno, altra camera, bagno e due balconi. Prezzo base Euro 57.948,80. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 43.461,60. Apertura buste 24/09/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Romano. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 27/2014 **BIE649233**

SOPRANA (BI) - FRAZIONE CERREIA, 1/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) **VILLETTA** con piccolo giardino in posizione tranquilla dotata di cantina e servizi al piano interrato, di soggiorno, camera, cucina e servizi al piano terreno, di due camere e ripostigli al piano primo; ampia autorimessa quadrupla con finiture civili. Fabbricato rurale semidiroccato; terreni agricoli. Prezzo base Euro 96.489,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 72.367,20. Apertura buste 17/09/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessia Bodo. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 199/13+14/16 **BIE648535**

SORDEVOLO (BI) - VIA G.A. AMBROSETTI, 81 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO CIVILE: la struttura presenta

caratteristiche architettoniche tipiche dei vecchi addensamenti urbani del posto, si eleva su quattro piani fuori terra accessibili da scala interna ed così composta: rif.1-p.t.: cantina, bagno e rimessa (rif. n. 2); p.I: cucina salotto; p.II: due camere con bagno e balcone; p.III: due locali sottotetto; rif.2 - garage al p.t. Prezzo base Euro 24.975,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 18.731,25. Apertura buste 18/09/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Bonino. Per info Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 19/2017 **BIE647624**

STRONA (BI) - FRAZIONE CALVINO, 16 - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE: - al piano terreno: 2 cantine, ripostiglio, scala esterna di accesso ed area scoperta adibita a giardino; - al piano I: soggiorno, cucina, scala interna, balcone, ripostiglio e scala di accesso esterna; - al piano II: disimpegno, camera, bagno e balcone; - al piano III: sottotetto e bagno. Prezzo base Euro 20.081,25. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 15.060,94. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Maurizio Amede. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 81/2015 **BIE647663**

TAVIGLIANO (BI) - VIA GIOVANNI GALLO, 112 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE a schiera di vetusta edificazione, elevato a cinque piani fuori terra, con prospiciente area di pertinenza gravata da servitù di passaggio a favore di terzi e retrostante striscia di terreno di pertinenza, sito a breve distanza dal centro del paese, così composto: al piano terreno: autorimessa, cantina e w.c. (ripostiglio su planimetria catastale); al piano primo (accessibile a mezzo di scala esterna): cucina/ soggiorno e vano scala interno per accesso al piano superiore; al piano secondo: camera, bagno, balcone e vano scala interno per accesso al piano superiore;

al piano terzo: due camere, balcone e vano scala interno per accesso al piano superiore; al piano quarto: soffitta/sottotetto. Prezzo base Euro 15.982,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 11.986,50. Apertura buste 23/09/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Max Veronese tel. 015/406057. Rif. RGE 140/2016 **BIE647074**

TOLLEGNO (BI) - VIA G. MATTEOTTI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE elevato a due piani fuori terra oltre a sottotetto a nudo tetto, con terreno pertinenziale. Il fabbricato è composto da: al piano terreno: due ingressi, soggiorno, cucina, tavernetta, due disimpegni, bagno, portico, legnaia esterna, sottoscala, vano scala interno a chiocciola e vano scala esterno di accesso al piano primo e vano adibito a autorimessa; al piano primo: portico, due disimpegni, quattro camere, bagno (ex latrina); al piano secondo: sottotetto a nudo tetto. Prezzo base Euro 26.954,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 20.215,90. Apertura buste 19/09/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Barbara Mazzanti. Custode Giudiziario Avv. Barbara Mazzanti. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 41/2017 **BIE649229**

TOLLEGNO (BI) - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 68 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Bene 1: Appartamento al primo piano di fabbricato plurifamiliare costituito da scala esterna, ingresso, disimpegno, due camere, sala, cucina e bagno. Bene 2: Garage. Prezzo base Euro 14.765,70. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 11.074,30. Apertura buste 11/09/19 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessia

Bodo. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 20/2017 **BIE646790**



TOLLEGNO (BI) - VIA XX SETTEMBRE, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - In interno cortile, in immobile elevato a due piani fuori terra **UNITÀ IMMOBILIARE:** -al piano primo: alloggio composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, una camera e balcone con terrazzo aperto; -al piano secondo: soffitta nel sottotetto. Prezzo base Euro 26.137,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 19.603,13. Apertura buste 17/09/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Marco Balbo. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione.procedureesecutive.it. Rif. RGE 42/2018 **BIE647477**

TORRAZZO (BI) - FRAZIONE CASCINA PRASECCO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) CASCINALE completamente dirupo elevato a duepianifuoriterraz, stalla, tettoia/ fienile, terreni pertinenziali. Prezzo base Euro 66.421,86. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 49.816,40. Apertura buste 17/09/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Alessio Poi. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione.procedureesecutive.it. Rif. RGE 111/2016 **BIE647062**

TRIVERO (BI) - FRAZIONE BULLIANA, 47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE così composto: Piano terreno: lavanderia, bagno, disimpegno

e scala a chiocciola per accesso al piano superiore. Area esterna di pertinenza tenuta a cortile e verde (incolto). Piano primo: cucina, soggiorno e scala di accesso al piano superiore. Il piano primo è accessibile anche a mezzo di scala esterna coperta. Piano secondo: disimpegno, due camere e balcone. Fabbricato accessorio prospiciente l'immobile per civile abitazione così composto: Piano terreno: locale di deposito. Area esterna di pertinenza tenuta a cortile e verde (incolto). Piano primo: disimpegno, un vano con angolo cottura e servizio igienico (difforme dalla planimetria catastale. Prezzo base Euro 17.643,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 13.232,30. Apertura buste 12/09/19 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe D'Amico. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 166/2016 **BIE648475**

TRIVERO (BI) - FRAZIONE CEREIE, CASE TRABALDO, 114 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PORZIONE DI FABBRICATO civile in pessime condizioni di conservazione elevato a tre piani fuori terra oltre a sottotetto. Prezzo base Euro 10.403,44. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 7.802,50. Apertura buste 10/09/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Mercandino tel. 0152520342. Rif. RGE 116/2016 **BIE634979**

TRIVERO (BI) - VIA DIAGONALE, 128 - TRE UNITÀ IMMOBILIARI di cui una composta da ingresso, sala, cucina, bagno e 2 ripostigli al PT, 3 camere, ripostiglio e balcone al piano I, un'altra composta da cucina, camera, soggiorno, bagno al PT, sottotetto al piano I e un'altra composta da cucina, sala, 2 ripostigli al PT e 2 camere, bagno e balcone al piano I. Prezzo base Euro 13.828,04. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 10.371,03. Vendita senza incanto 17/09/19 ore 15:00. Professionista Delegato

alla vendita e Custode Delegato Notaio Giovanni Mancini. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione.procedureesecutive.it. Rif. RGE 107/2014 **BIE646830**

TRIVERO (BI) - IN PONZONE - STRADA PROVINCIALE, 172 - APPARTAMENTO: PII (III F.T.) distinto con interno 5, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere, 1 bagno, 3 balconi e cantina. Prezzo base Euro 12.656,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 9.492,00. Vendita senza incanto 20/09/19 ore 09:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Simona Baù tel. 01521685. Rif. RGE 14/2015 **BIE647653**

TRIVERO (BI) - FRAZIONE PONZONE, 150 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE N° 1 - Appartamento al primo piano di fabbricato plurifamiliare costituito da scala esterna, ingresso, disimpegno, due camere, sala, cucina e bagno. L'unità immobiliare confina con cortile comune, vano scala comune ed altra unità immobiliare di proprietà di terzi. **BENE N° 2 - Garage.** L'unità immobiliare confina con cortile comune, altra unità di proprietà di terzi, terrapieno, altra unità di proprietà di terzi. Prezzo base Euro 24.486,80. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 18.365,10. Apertura buste 10/09/19 ore 18:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessia Bodo. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 132/2017 **BIE646451**

TRIVERO (BI) - FRAZIONE PONZONE, 150 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO in edificio plurifamiliare posto al secondo ed ultimo piano della palazzina composto da ingresso, soggiorno, bagno, cucina, due camere e veranda e dotato di autorimessa pertinenziale. Prezzo base Euro 39.528,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 29.646,00. Apertura buste 01/10/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it.

Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato
Avv. Carla Montarolo tel.
0152520367. Rif. RGE 84/2017
BIE647348

TRIVERO (BI) - FRAZIONE PRAMORISIO, 56/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - QUOTA DI 1/2 (UN MEZZO) DEI BENI 1 E 2: BENE 1) VILLETTA UNIFAMILIARE così composta: al piano terreno: soggiorno, balcone, cucina, ripostiglio, due bagni, tre camere, un vano adibito a cabina armadio; al piano primo sottotetto con tetto a vista: sopralco affacciato sul soggiorno del piano terreno, secondo vano a nudo tetto e balcone; al piano seminterrato: centrale termica, taverna, cantina e bagno. **BENE 2) AUTORIMESSA** così composta: al piano seminterrato: ampio locale autorimessa. Prezzo base Euro 67.199,40. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: 50.399,60. Apertura buste 11/09/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Francesco Parodi. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 125/2016 **BIE646468**

TRIVERO (BI) - FRAZIONE PRAMORISIO, 57 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Nel complesso immobiliare costituito da fabbricato di civile abitazione elevato a tre piani fuori terra oltre al piano seminterrato e da due bassi fabbricati accessori, la seguente unità immobiliare distinta con l'interno 11 (undici) composta da: al piano secondo da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e balcone; al piano terzo da locale sottotetto distinto con l'interno 9 (nove) nel basso fabbricato accessorio posto a sud-est; al piano terreno da autorimessa distinta con il subalterno catastale n.8. Prezzo base Euro 25.050,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 18.787,50. Apertura buste 17/09/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Marco Carrelli. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156

email info@associazione-procedureesecutive.it. Rif. RGE 61/2017 **BIE646834**

TRIVERO (BI) - FRAZIONE PRATRIVERO, 255B E 288 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE compreso in cortina edilizia di antica costruzione, elevato a 4 piani fuori terra oltre sottotetto, composto da: piano T, rispetto alla strada principale e seminterrato rispetto l'accesso principale dal cortile comune, autorimessa; piano I, terreno verso il cortile comune di accesso principale: ingresso/disimpegno, bagno soggiorno con angolo cottura; piano II: scala, disimpegno, 2 camere e 2 balconi, piano III: scala, Wc, disimpegno, 2 camere e 2 balconi. al piano sottotetto accessibile da botola: locale sottotetto. Prezzo base Euro 35.156,25. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 26.367,18. Apertura buste 01/10/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Erica Vasta tel. 01523595. Rif. RGE 168/2017 **BIE648436**

TRIVERO (BI) - VIA PROVINCIALE, 195/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ALLOGGIO sito nel "Residence Primo Sole" - Fabbricato A posto al piano terzo: composto da: ingresso, soggiorno, disimpegno, due bagni, cucina, disimpegno, due camere, due balconi; al piano terreno: cantina contraddistinta con la sigla 14C; al piano quinto: soffitta contraddistinta con la sigla 6S; oltre nel fabbricato autorimessa al piano terreno: autorimessa contraddistinta con la sigla 45R. Prezzo base Euro 73.685,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 55.264,00. Apertura buste 25/09/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Corrado De Candia tel. 01533999. Rif. RGE 82/2018 **BIE634966**

TRIVERO (BI) - FRAZIONE ZEGNA, 33 - ALLOGGIO al piano rialzato facente parte del condominio denominato "Condominio Panoramica Zegna 33". Il condominio dispone di un

impianto montascale, per cui l'unità immobiliare è accessibile da utenza motoleasa ai sensi della L.13/89. L'alloggio è composto da ingresso da cui si accede al soggiorno, dotato di ampio balcone con vista sulla valle, cucina, tinello, disimpegno che funge da antibagno, bagno, tre camere letto dotate di due balconi ed un terrazzo coperto, cantina e ampia soffitta. Finiture di pregio. Prezzo base Euro 17.497,27. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 13.122,95. Vendita senza incanto 01/10/19 ore 16:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Emanuela Nicolo. Per info Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 129/2016 **BIE648424**

VALDENGO (BI) - VIA ROMA, 156/158 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - A) FABBRICATO CIVILE da terra a tetto, a fine cortina edilizia di vecchio impianto, composto: al piano terreno da cucina, ripostiglio e bagno con scala di accesso al piano superiore; al piano primo da due vani, bagno e balcone; soffitta a nudo tetto accessibile con scala a pioli. **B)** posto al civico 158, in fabbricato entrostante a terreno censito al Catasto Terreni al Foglio 5 particella 48 e.u. di are 1,21 (una e ventuno), posto al piano terreno ci sono: **LOCALE DI DEPOSITO**, ad un solo piano fuori terra confinante con l'autorimessa di cui infra, particelle 50, 135 e 47 dello stesso foglio; **AUTORIMESSA DOPPIA** ad un solo piano fuori terra. Prezzo base Euro 42.592,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 31.944,38. Apertura buste 24/09/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Dott. Maurizio Amede. Custode Giudiziario dott. Maurizio Amede. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione-procedureesecutive.it. Rif. RGE 61/2013+109/2015 **BIE647666**

VALDILANA (BI) - VIA BACCONENGO, 54 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al piano terreno fronte strada e al piano terzo verso valle così composto: ingresso su terrazzo

comune, soggiorno a sud, disimpegno di collegamento a camera, cucina bagno su ballatoio e seconda camera a nord, due balconi sul lato ovest. Prezzo base Euro 25.062,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 18.797,00. Apertura buste 10/09/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Simona De Luca tel. 0153351216. Rif. RGE 12/2015 **BIE646437**



VALLE MOSSO (BI) - FRAZIONE PICCO, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE a quattro piani fuori terra e precisamente: PT: vano scala, 3 cantine, centrale termica, autorimessa e cortile; Pl: vano scala, terrazzo, 2 ripostigli, disimpegno, soggiorno, sala pranzo, cucina, antibagno, bagno, balcone e ripostiglio; PII: vano scala, 3 balconi, 2 ripostigli, 4 camere, antibagno e bagno; PIII: vano scala, balcone e soffitte. Prezzo base Euro 20.156,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 15.117,00. Apertura buste 11/09/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Giordano tel. 015406057. Rif. RGE 126/2016 **BIE633538**

VALLE SAN NICOLAO (BI) - LOCALITA' ALLASA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - A) FABBRICATO ADIBITO A CIVILE ABITAZIONE, elevato a due piani fuori terra, oltre sottotetto composto al piano terreno (1°f.t.): ingresso, vano scala, cucina e soggiorno;

al pinao primo (2° f.t.): vano scala, disimpegno, due camere, bagno e balcone; **B) LOCALITÀ ORASCO, NUMERO 2 APPEZZAMENTI DI TERRENO** incolto, a ripa boschiva, non recintati né delimitati, formanti tra loro un solo corpo. Prezzo base Euro 16.558,33. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 12.418,75. Apertura buste 08/10/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Lorenzo Lanzo tel. 0116599708. Rif. RGE 44/2015 **BIE647409**

VALLE SAN NICOLAO (BI) - FRAZIONE STUPENENGO, 6 - FABBRICATO CIVILE: PT ingresso su soggiorno, bagno senza antibagno, cucina, vano scala in comune e terrazzo. P.I. vano scala comune, 2 camere, bagno e 2 balconi. P. semint. cantina, autorimessa, area esclusiva a cortile appezzamento di terreno pertinenziale. Prezzo base Euro 6.705,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 5.030,00. Vendita senza incanto 20/09/19 ore 09:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Simona Baù tel. 01521685. Rif. RGE 88/2015 **BIE646845**

VEGLIO (BI) - FRAZIONE BORGIO, 62 - PORZIONE DI CASA a schiera: al P. seminterrato cantina con accesso diretto dall'esterno, terreno pertinenziale. Piano terreno: ingresso, camera, wc, balcone. Piano I: scala esterna d'accesso, un vano. Piano II: vano scala interno di collegamento con il piano I, disimpegno, 2 camere e balcone. P. III: scala d'accesso, solaio a nudo tetto. Prezzo base Euro 7.119,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 5.340,00. Vendita senza incanto 20/09/19 ore 09:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Simona Baù tel. 01521685. Rif. RGE 77/2015 **BIE647657**

VIGLIANO BIELLESE (BI) - VIA LIBERTÀ, 41 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - Bene N.1: nel fabbricato di civile abitazione denominato "Condominio dei Fiori", al piano quarto (quinto fuori terra) appartamento distinto con il numero 10, composto da ingresso, soggiorno con cucina,

disimpegno, due camere, bagno, un terrazzino e un balcone; al piano seminterrato, cantina distinta con il numero 12. Bene N.2: al piano terreno (nel basso fabbricato accessorio) garage distinto con il numero 36. Prezzo base Euro 31.725,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 23.794,00. Apertura buste 16/09/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alessio Slanzi tel. 01531018. Rif. RGE 24/2018 **BIE646799**

VIGLIANO BIELLESE (BI) - VIA MILANO, 44 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - Nel fabbricato a carattere condominiale convenzionalmente denominato Condominio San Michele, la seguente **UNITÀ IMMOBILIARE** posta al piano terzo e distinta con il n.15 (quindici) composta da: ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, due camere, bagno e due balconi; confinante con particella 11 del fg.10 del C.T., cortile comune, vano scala comune e altra unità immobiliare; al piano seminterrato da cantina distinta con il n.15. Prezzo base Euro 42.120,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 31.590,00. Apertura buste 17/09/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Andrea Spagarino. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 118/2016 **BIE647368**

VIGLIANO BIELLESE (BI) - VIA MILANO, 260 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - In contesto cortilizio di vecchia formazione, **PORZIONE DI FABBRICATO A SCHIERA** a tre piani fuori terra, così costituito: al piano interrato cantina, al piano terreno ingresso, corridoio, cucina, bagno, ripostiglio, al piano primo disimpegno, soggiorno con balcone, camera, al piano secondo disimpegno, camera con balcone, camera. Completa la proprietà la comunione del cortile a nord e a sud, con relativi pozzo e ripostiglio e un terreno con destinazione urbanistica

AER, attualmente coltivato ad orto. Prezzo base Euro 18.474,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 13.855,50. Apertura buste 17/09/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alberto Solazzi. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 42/2017 **BIE648538**

VIGLIANO BIELLESE (BI) - VIA MILANO, 336 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARE: -al piano quarto: appartamento verso nord composto da ingresso, corridoio, ripostiglio, cucina, sala, due camere, bagno e balcone; -al piano seminterrato cantina distinta con il n.13; -al piano terreno: autorimessa singola. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 48.000,00. Apertura buste 17/09/19 ore 15:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Notaio Carlo Scola. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 43/2017 **BIE647451**

ZUBIENA (BI) - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 3) TERRENO bosco misto, classe U, are 16,60 (sedici e sessanta). Prezzo base Euro 877,97. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 658,48. Apertura buste 17/09/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Alessio Poi. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 111/2016 **BIE647063**

ZUMAGLIA (BI) - VIA ROMA SNC, VIA DELPIANO N. 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 1) In stabile di vecchia costruzione la seguente **UNITÀ IMMOBILIARE:** bilocale al piano primo composto di terrazzo

comune, ingresso con angolo cottura, camera, bagno con disimpegno antibagno e due balconi. Prezzo base Euro 5.625,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 4.218,75. **VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 2)** In stabile di vecchia costruzione la seguente **UNITÀ IMMOBILIARE:** bilocale al piano secondo composto di balcone con accesso su ingresso con angolo cottura, camera, bagno con disimpegno antibagno e altro piccolo balcone. Prezzo base Euro 4.781,25. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 3.585,94. Apertura buste 17/09/19 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Domenico Monteleone. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 65/2017 **BIE646810**



BIELLA (BI) - FRAZIONE CHIAVAZZA STRADA DELLA CASCINA CORTELLA, 18 - FABBRICATO ARTIGIANALE: in stato di abbandono, al piano seminterrato centrale termica, deposito e vano scala; al PT: portico, atrio, ingresso, 8 locali ad uso ufficio, sala attesa, archivio, 3 locali ad uso deposito, un bagno, 3 wc, 3 spogliatoi, 2 disimpegni, 2 corridoi, locale ad uso vendita/spedizione, locale ad uso ricezione, 2 locali ad uso magazzino, officina, cabina enel, 3 ripostigli, 2 cavedi esterni e tettoie. Prezzo base Euro 43.189,45. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: 32.392,09. Vendita senza incanto 17/09/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Andrea Spagarino. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 8/2016 **BIE648814**

BIELLA (BI) - VIA GARLANDA, 4A - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - IMMOBILE: piano T-S1, trattasi di negozio in disuso situato presso il "Condominio Elvo". L'unità

immobiliare si trova in stato di abbandono da diversi anni, anche se nel suo complesso non presenta ammaloramenti degli intonaci né infiltrazioni e/o strati di muffa alle pareti. Necessita del ripristino di alcune parti di tinteggiatura e dei pavimenti, ma per delle superfici molto limitate. Gli impianti elettrici e di riscaldamento esistenti sono funzionanti ma certamente necessitano di un controllo tecnico preventivo al fine di un corretto utilizzo degli stessi. Prezzo base Euro 110.978,48. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 83.233,87. Apertura buste 11/09/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Enrica Ramella Valet tel. 01529424. Rif. RGE 36/2017 **BIE633542**

BIELLA (BI) - VIA PIETRO MICCA, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - NEGOZIO e pertinenze e precisamente: al piano terreno negozio distinto con la sigla n4 (enne quattro) con retro e scala di collegamento al piano inferiore; al piano terreno: negozio distinto con la sigla n5 (enne cinque); al piano primo interrato: magazzino distinto con la sigla sn11 (esse enne undici) con annessi servizi igienici e scala di collegamento al piano superiore. Prezzo base Euro 43.031,30. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 32.273,50. Apertura buste 11/09/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Bilotti. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 47/2016 **BIE646461**

BIELLA (BI) - VIA SERGIO FALLETTI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE con relativa cantina, all'interno di un fabbricato condominiale denominato "Condominio Miramonti B", e precisamente: al piano terreno: ufficio distinto con il numero 1 composto da ingresso, disimpegno, archivio, due vani, bagno e balcone; al piano cantinato (o interrato):

cantina distinta con il numero 6. Prezzo base Euro 47.960,80. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 35.970,60. Apertura buste 11/09/19 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alex Squaiella. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 113/2017+79/2018 **BIE646792**

BIELLA (BI) - VIA VIA SEMINARI, 8-10-12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) LABORATORIO distinto con le sigle M/2, M/3, M/4, M/5, S/1 e A/1, nel fabbricato a carattere condominiale convenzionalmente denominato "Condominio di Via Seminari 10-12" elevato a quattro piani fuori terra oltre al piano seminterrato, entrostante all'area distinta in mappa con le particelle 223 (ente urbano di are 1,40) e 224 (ente urbano di are 0,46) del Foglio 45, così composto: al piano terreno: unico grande vano destinato a ingresso, due laboratori, ufficio, bagno e scala a chiocciola e montacarichi di collegamento con il piano ammezzato; al piano ammezzato (primo): quattro magazzini, balcone e wc; al piano seminterrato: cantina. Prezzo base Euro 47.250,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 35.437,50. Apertura buste 16/09/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefania Tosone tel. 01521365. Rif. RGE 20/2018 **BIE649988**

CAVAGLIA' (BI) - CASCINA CIOCCHETTE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) Rif. n. 6: n. 9 fabbricati, insistenti su n. 2 enti urbani, adibiti a ricovero cavalli, mensa/spogliatoio, tondino addestramento, recinti ed area pertinenziale. Come precisato dal perito, tre fabbricati sono ancora in corso di costruzione (mensa/spogliatoio, tondino addestramento e deposito/stalla) ed un fabbricato non è accatastato né al N.C.E.U. né al N.C.T benché regolarmente licenziato. **Rif. n. 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22:**

trattasi di terreni. Prezzo base Euro 102.465,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 76.848,75. Apertura buste 10/10/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Bonino. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobiliari tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 128/2015 **BIE648445**



GAGLIANICO (BI) - VIA GORGOLI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO INDUSTRIALE ad uso produttivo/commerciale, composto da un primo corpo di fabbrica costituito da: zona uffici (ingresso, corridoio, 4 uffici), un bagno, un magazzino, un ampio salone, un locale di lavaggio, un anti-bagno con due wc, uno spogliatoio, un locale mensa, un locale caldaia. Un basso fabbricato ad uso abitazione del custode composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, un secondo bagno, due camere. Un secondo corpo di fabbrica costituito da salone, ufficio e servizi igienici. Il fabbricato industriale è dotato di terreno pertinenziale ad uso (parcheggio, area verde, cortile) il tutto delimitato da recinzione con due accessi carrai ed un accesso pedonale. Il fabbricato è posto in zona industriale a ridosso della provinciale Biella/Vercelli. Prezzo base Euro 157.742,10. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 118.306,60. Apertura buste 12/09/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Bilotti. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 120/2017 **BIE648469**

OCCHIEPPO SUPERIORE (BI) - VIA GUGLIELMO MARCONI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE al piano terreno, civico n.11/E: negozio distinto con la sigla N1 composto da ingresso/disimpegno, un vano, antibagno e bagno. Prezzo base Euro

24.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 18.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE** al piano terreno, civico n.11/G: negozio distinto con la sigla N2 composto da un unico vano negozio e WC con anti WC. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 25.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE:** al piano terreno, civico n.11/I: negozio distinto con la sigla N3 composto da un unico vano negozio e WC con anti WC. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 31.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) UNITÀ IMMOBILIARE** al piano terreno, civico n.11/M: negozio distinto con la sigla N4 composto da un vano negozio, ufficio, ampio antibagno/ripostiglio e due WC. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 46.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 5) UNITÀ IMMOBILIARE** al piano terreno: civico n.11/B: negozio distinto con la sigla N5 composto da un vano negozio e WC con anti WC. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 45.000,00. Apertura buste 17/09/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Mario Sapellani. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione-procedureesecutive.it. Rif. RGE 78/2016 **BIE647463**

PRAY (BI) - VIA BIELLA, 12 - LOTTO 3) LOCALE ADIBITO AD UFFICIO: unico vano a uso cucina/tinello/soggiorno, disimpegno, bagno e camera con zona guardaroba. Prezzo base Euro 13.922,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 10.422,00. Vendita senza incanto 10/09/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Rodolfo Caridi tel. 01521267-3483943082. Rif. RGE 40/2014 **BIE634728**

QUAREGNA (BI) - VIA TROMPEO, 27 - FABBRICATO AD USO ARTIGIANALE/commerciale: PT 2 saloni adiacenti, forniti di

servizio igienico (attualmente in disuso) e di locale uso ufficio (privo di aerazione ed illuminazione dirette), tettoia chiusa (in parte priva di copertura) con entrostanti locali ad uso deposito/ripostiglio, una tettoia aperta a parziale copertura dell'area parcheggio sita a sud/ovest, un cortile interno, un alloggio composto da cucina/soggiorno, una camera ed altro vano, un servizio igienico (costituito da 3 piccoli vani) ed un ripostiglio, una zona coperta esterna antistante l'alloggio sita nell'area ingresso a sud/est. Prezzo base Euro 31.640,62. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 23.730,47. Vendita senza incanto 17/09/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Alessio Poi. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it.Rif. RGE 159/2015 **BIE647059**



SALUSSOLA (BI) - VIA MAFFERIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) Del fabbricato civile in parte ad uso commerciale ed in parte ad uso abitazione convenzionalmente denominato "Centro San Rocco" al piano terreno: **UNITÀ IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE** (attualmente adibita a cartoleria) (della superficie commerciale di circa mq 137) composta di ampio locale e servizio igienico con antibagno, e portico. Prezzo base Euro 46.238,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 34.679,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4)** Del fabbricato civile in parte ad uso commerciale ed in parte ad uso abitazione convenzionalmente denominato "Centro San Rocco" al piano terreno: **UNITÀ IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE** allo stato rustico (della superficie commerciale complessiva di circa mq 103). Prezzo base Euro 19.555,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 14.666,25. **VENDITA TELEMATICA MODALITA'**

ASINCRONA - LOTTO 5) Del fabbricato civile in parte ad uso commerciale ed in parte ad uso abitazione convenzionalmente denominato "Centro San Rocco" al piano terreno: **UNITÀ IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE** allo stato rustico (della superficie commerciale complessiva di circa mq 103) con portico e pertinente porzione di locale al piano seminterrato (posti auto coperti per una superficie di circa 120 mq). Prezzo base Euro 104.548,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 78.411,00. **VIA MAFFERIA, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3)** Del fabbricato civile in parte ad uso commerciale ed in parte ad uso abitazione convenzionalmente denominato "Centro San Rocco" al piano terreno: **UNITÀ IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE** allo stato rustico (della superficie commerciale di circa mq 84). Prezzo base Euro 15.948,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 11.961,00. Apertura buste 04/09/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Simona De Luca tel. 0153351216. Rif. RGE 5/2014 **BIE634383**

TRIVERO (BI) - VIA DIAGONALE, 129 - FRAZIONE PONZONE - OPIFICIO produttivo costituito da due corpi di fabbricato, uno di antica costruzione elevato a 2 piani fuori terra, l'altro più recente ad un piano fuori terra. Prezzo base Euro 186.500,00. Vendita senza incanto 16/09/19 ore 11:00. Curatore Fallimentare Dott. Marco Quadrelli tel. 015980555. Rif. FALL 24/2015 **BIE647912**

TRIVERO (BI) - VIA NOVEIS, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO AD USO ARTIGIANALE di mq 610,00 circa, composto da panificio, locale ad uso magazzino, ufficio, WC con doccia. Prezzo base Euro 45.035,15. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 33.776,37. Apertura buste 13/09/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabio Giannotta

tel. 0150992395. Rif. RGE 158/2015 **BIE646794**

ZUBIENA (BI) - CASCINA ROMANA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - IMMOBILE DESTINATO AD AGRITURISMO (BENE N. 1) composto da ristorante e relativi servizi ed accessori al piano terreno e seminterrato, con un alloggio al piano primo (BENE N. 3), con terreni (BENI N. 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 e 14) ed una stalla e concimaia di pertinenza (BENE N. 2). L'appartamento (bene n. 3) è sito al piano primo ed è composto da: soggiorno con angolo cottura, corridoio, tre camere, bagno, balcone, terrazzo ed una scala di accesso esterna. Prezzo base Euro 379.073,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 284.304,80. Apertura buste 10/09/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessia Bodo. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it.Rif. RGE 45/2016+44/2018 **BIE646450**



COSSATO (BI) - VIA MONTESANTO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) TERRENI instato di abbandono. Prezzo base Euro 960,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 720,00. Apertura buste 17/09/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Mario Sapellani. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it.Rif. RGE 82/2017 **BIE647474**

MOTTALCIATA (BI) - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 75 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPEZZAMENTO DI TERRENO con i seguenti fabbricati: entrostanti la particella 131: fabbricato di civile abitazione, autorimessa e basso fabbricato adibito a magazzino/locale di deposito; - entrostanti la

particella 142: fabbricato di civile abitazione, composto da due unità immobiliari di fatto non divise. Apprezzamento di terreno interstiziale tra fabbricati residenziali. Prezzo base Euro 127.300,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 95.475,00. Apertura buste 17/09/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Carlo Maggia. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it.Rif. RGE 6/2017 **BIE648545**

SALUSSOLA (BI) - VIA MAFFERIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 7) TERRENO EDIFICABILE della superficie di are 34 e centiare sette oltre a terreni circostanti (aree per insediamenti produttivi e terziari). Prezzo base Euro 83.532,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 62.649,00. Apertura buste 04/09/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Simona De Luca tel. 0153351216. Rif. RGE 5/2014 **BIE634384**



TORRAZZO (BI) - CASCINA NOVERTE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) FABBRICATO diruto e terreni pertinenziali. Prezzo base Euro 14.050,20. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 10.537,65. Apertura buste 17/09/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Alessio Poi. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it.Rif. RGE 111/2016 **BIE647064**



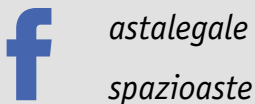
Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



STAY TUNED

Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!



 **ASTAlegale.net**

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 74
Agosto 2019
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)