



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI ISERNIA



### Abitazioni e box

**AGNONE (IS) - VIA MARCONI, SNC - LOTTO 5) PORZIONE DI FABBRICATO AD USO GARAGE** piano S2, cat. C/6, classe 3, cons. Mq. 25, sup. cat. Mq. 27. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.125,00. **LOTTO 6) PORZIONE DI FABBRICATO AD USO GARAGE** piano S2, cat. C/6, classe 3, cons. Mq. 44, sup. cat. Mq. 46. Prezzo base Euro 17.438,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.079,00. **LOTTO 7) PORZIONE DI FABBRICATO AD USO GARAGE** piano S2, cat. C/6, classe 3, cons. Mq. 23, sup. cat. Mq. 25, Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.125,00. **LOTTO 10) PORZIONE DI FABBRICATO AD USO GARAGE** piano S2, cat. C/6, classe 3, cons. Mq. 19, sup. cat. Mq. 21. Prezzo base Euro 12.938,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.704,00. **LOTTO 14)**

**PORZIONE DI FABBRICATO AD USO ABITATIVO** composto da quattro vani al secondo piano cat. A/2, classe 2, cons. 4 vani, sup. cat. Mq. 76. Prezzo base Euro 53.438,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 40.079,00. **LOTTO 15) PORZIONE DI FABBRICATO AD USO ABITATIVO** composto da quattro vani ed accessori al terzo piano cat. A/2, classe 2, cons. 4,5 vani, sup. cat. Mq. 76. Prezzo base Euro 71.438,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 53.579,00. **LOTTO 16) PORZIONE DI FABBRICATO AD USO ABITATIVO** composto da quattro vani ed accessori al terzo piano cat. A/2, classe 2, cons. 4,5 vani, sup. cat. Mq. 72. Prezzo base Euro 66.938,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 50.204,00. **LOTTO 17) PORZIONE DI FABBRICATO AD USO ABITATIVO** composto da quattro vani ed accessori al terzo piano cat. A/2, classe 2, cons. 4,5 vani, sup. cat. Mq. 89. Prezzo base Euro 79.875,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 59.907,00. Vendita senza incanto 10/10/19 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari.

Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Vincenzo Maddaloni tel. 086526169. Rif. RGE 32/2017 **IA651602**

**CAPRACOTTA (IS) - VIA DEI FAGGI SNC. LOTTO 1) APPARTAMENTO** distinto in Catasto Fabbricati del Comune di Capracotta al Foglio 15, Particella 666, Sub 22, categoria A/2, Classe 2, Vani 3, Rendita Euro 209,17. Locale Garage distinto in Catasto Fabbricati del Comune di Capracotta al Foglio 15, Particella 666, Sub 9, categoria C/6, Classe 2, Consistenza mq. 13, Rendita Euro 37,60. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il

comma, c.p.c.: Euro 45.000,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** distinto in Catasto Fabbricati del Comune di Capracotta al Foglio 15, Particella 667, Sub 22, categoria A/2, Classe 2, Vani 3, Rendita Euro 209,17. Prezzo base Euro 53.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.750,00. Vendita senza incanto 27/09/19 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Bellano tel. 0865451736 - 3392496913. Rif. RGE 24/2018 **IA647148**

**CASTEL SAN VINCENZO (IS) - LOTTO 1) BENE A (FABBRICATO)**

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

**Pubblicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti**

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



situato nel Comune di Castel San Vincenzo (IS) alla Via Salamuni, snc Contrada Martella - Piano: 2° Interrato, 1° Interrato, Terra, Primo - Unità immobiliare Foglio n. 18 Particella n. 100 Sub. 3 - Categoria A/7 - Classe U - Consistenza 39 vani - Rendita Euro 2.417,02; **BENE B (TERRENO SU CUI RICADE FABBRICATO DA CONDONARE)** situato nel Comune di Castel San Vincenzo (IS) alla Via Salamuni, snc Contrada Martella - Foglio n.18 Particella (su cui ricade) n.91-92 (fabbricato da condonare) P.Terra - Unità Immobiliare Pertinenziale - Destinazione d'uso: Cantina - Zona "E" Agricola - Superficie lorda: 50,84 mq - Superficie utile: 41,25 mq - Altezza totale: 3,00 m. **BENE C (TERRENO)** situato nel Comune di Castel San Vincenzo, Strada Provinciale Turistica delle Mainarde - Località: Martella (Lago di Castel San Vincenzo - Enel); Foglio n. 30 Particella n.432. Qualità: seminativo - Classe 2 - Superficie: 150 mq - Reddito: Domenicale Euro 0,39 - Agrario Euro 0,46 - Superficie in Zona E1 (Agricola Estensiva). **BENE D (TERRENO)** situato nel Comune di Castel San Vincenzo Strada Provinciale Turistica delle Mainarde - Località: Martella (Lago di Castel San Vincenzo - Enel); Foglio n.30 Particella n.433 - Qualità: Seminativo; - Classe 2 - Superficie:360 mq. - Reddito: Domenicale Euro 0,93 - Agrario Euro 1,12. Prezzo base Euro 868.882,94. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 651.662,21. **LOTTO 3) BENE A FABBRICATO** - Foglio n.31 Particella n.209 (ex 53 Fabbricato Rurale) - P. S1 - T - Categoria: C/2 - Consistenza: 85 mq - Rendita Euro 206,32; Via Cerqueto. Il Fabbricato, risulta essere realizzato in muratura di pietrame intonacato con solaio e tetto in legno e manto di copertura in coppi. La superficie calpestabile è di 85,00 mq. La pertinenza, dell'immobile, ossia l'area scoperta è di 62 mq. **BENE B Immobile (TERRENO)** Foglio n.18 Particella n.2 - Superficie in Zona E1 (Agricola Estensiva): 1.550 mq; **BENE C Immobile (TERRENO)** Foglio n.18 Particella n.3 - Superficie in Zona E1 (Agricola Estensiva): 710 mq; **BENE D Immobile (TERRENO)** Foglio n.27 Particella n.39 - Superficie in Zona E1 (Agricola Estensiva): 3.330 mq; **BENE E Immobile (TERRENO)** Foglio n.27 Particella n.41 - Superficie in Zona E1 (Agricola Estensiva): 4.280 mq; **BENE F Immobile (TERRENO)** Foglio n.28 Particella n.83 - Superficie in Zona E1 (Agricola Estensiva): 2.510 mq; **BENE G Immobile (TERRENO)** Foglio n.28 Particella n.86 - Superficie in Zona E1 (Agricola Estensiva):

3.880 mq; **BENE H Immobile (TERRENO)** Foglio n.31 Particella n.62 - Superficie in Zona Verde Pubblico e Privato equiparata alla Zona E1 (Agricola Estensiva): 340 mq; **BENE I Immobile (TERRENO)** Foglio n.35 Particella n.79 - Superficie in Zona E1 (Agricola Estensiva): 4.170 mq. Prezzo base Euro 282.625,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 211.968,75. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Custode Giudiziario e Delegato alla Vendita Dott. Giovanni Martino tel. 0865909073. Rif. RGE 50/2017 **IA648426**

**CASTELPETROSO (IS) - LOCALITA' GUASTO - VIA FIUME, 31 - PIENA PROPRIETÀ** per l'intero (1/1) di **PARTE DI UNA PALAZZINA** di n.4 piani, così dettagliata: **GARAGE**, con superficie di 26,80 mq posto al piano terra, **APPARTAMENTO** di circa 80 metri quadri di superficie sito al secondo piano dell'immobile, **LOCALE DEPOSITO**, posto al terzo piano, con annesso w.c., disimpegno e terrazzo condominiale. Prezzo base Euro 31.893,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.921,00. Vendita senza incanto 02/10/19 ore 10:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Luca Maddonni tel. 0865415679. Rif. RGE 47/2015 **IA651661**



**FORNELLI (IS) - VIA LAURELLI, SNC - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE** composta da piano terra, primo e secondo piano, per una superficie calpestabile complessiva di 83,48mq, identificata catastalmente al foglio n. 14 particella n. 98 sub.

1, consistenza 5 vani; Unità immobiliare attualmente adibita ad uso residenziale su un unico livello destinato al vano cucina, la superficie calpestabile è di 17,10 mq.rif. cat. foglio 14, particella 465. Le due unità immobiliari sono, di fatto, parti integranti di una unica unità abitativa. Prezzo base Euro 14.708,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 11.031,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 10:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa Eva Carracillo tel. 3209303878. Rif. RGE 38/2015 **IA650423**

**FROSOLONE (IS) - VIA FILANGIERI, 24 - FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE** composto da: deposito (sub 1 e sub 3), w.c. (sub 3) e scala (sub 3) al piano seminterrato; deposito, ripostiglio, ingresso e vano scala al piano terra (sub 2); cucina, sala, tre camere, bagno, corridoio, due balconi e vano scala al piano primo (sub 3); soffitta e vano scala al piano secondo (sub 3); sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq. 360. Annesso c'è un terreno della superficie complessiva di mq 250. Prezzo base Euro 59.456,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 44.592,19. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00. G.E. Dott. Emiliano Vassallo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Gemma Barone, tel. 0865414206. Rif. RGE 79/2008 **IA636395**

**FROSOLONE (IS) - VIA PEDENCONE - LOTTO 1)** Proprietà per la quota di 1/6 di **FABBRICATO** disposto su 4 livelli più area esterna, piano seminterrato con garage e unità abitativa, piano terra con 5 locali abitativi più locale commerciale indipendente, primo piano con unità abitativa indipendente, secondo piano con 3 locali. Il paese è a 3 km di distanza. Prezzo base Euro 96.108,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 72.081,00.

Vendita senza incanto 07/10/19 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Orsola Cernerla tel. 0865909925. Rif. RGE 975/2008 **IA651590**

**FROSOLONE (IS) - FRAZIONE SAN PIETRO IN VALLE - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 del FABBRICATO** distinto al catasto fabbricati del Comune di Frosolone al foglio n.52, particella n.372 - Categoria A/4, classe 5, consistenza vani 6,5 superficie catastale di mq 116.Trattasi di **IMMOBILE DI TIPO RESIDENZIALE**, in zona B - Completamento del piano Regolatore del Comune di Frosolone. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 01/10/19 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Tiziano Turni tel. 3494658766. Rif. RGE 67/2018 **IA650519**



**POZZILLI (IS) - VIA CASALE BORGIO, 50 - LOTTO UNICO** composto da **UNITÀ ABITATIVA (sup. 310 mq)** di cui al Foglio 27 P.lla 159, sub 1, e locale **GARAGE** (sup. 32 mq) di cui al Foglio 27 P.lla 159 Sub.2. In particolare le due unità catastali costituiscono una villetta indipendente. Il primo piano risulta interamente adibito a civile abitazione ed è costituito da una cucina, un soggiorno, tre camere da letto, un bagno, un ripostiglio e un vano scala che consente il collegamento diretto con il piano terreno. Prezzo base Euro 154.166,67. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 115.625,01. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Martino tel. 0865909073. Rif. RGE 41/2017 **IA648263**

**SAN PIETRO AVELLANA (IS) - VIA TRATTURO, 13-14-15** - Si precisa che il lotto in vendita consiste in **DUE APPARTAMENTI** con annessa cantina disposti su due livelli. Tutti gli immobili sopra indicati sono comunicanti tra di loro attraverso delle porte interne mentre l'accesso esterno avviene dai civici 13, 14 e 15 di Via Tratturo. Prezzo base Euro 48.611,12. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.458,34.



**HELP DESK telefonico**

**848.800.583**

numero dedicato

Vendita senza incanto 01/10/19 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobiaochi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Bellano tel. 0865451736 - 3392496913. Rif. RGE 59/2017 **IA649876**



**AGNONE (IS) - VIA MARCONI, SNC - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO AD USO DEPOSITO** piano S2, cat. C/2, classe 3, cons. Mq. 22, sup. cat. Mq. 25. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.125,00. **LOTTO 2) PORZIONE DI FABBRICATO AD USO DEPOSITO** piano S2, cat. C/2, classe 3, cons. Mq. 22, sup. cat. Mq. 24. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.125,00. **LOTTO 3) PORZIONE DI FABBRICATO AD USO DEPOSITO** piano S2, cat. C/2, classe 3, cons. Mq. 25, sup. cat. Mq. 29. Prezzo base Euro 14.063,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.548,00. **LOTTO 4) PORZIONE DI FABBRICATO AD USO DEPOSITO** piano S2, cat. C/2, classe 3, cons. Mq. 23, sup. cat. Mq. 26. Prezzo base Euro 14.063,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.548,00. **LOTTO 8) PORZIONE DI FABBRICATO AD USO DEPOSITO** piano S2, cat. C/2, classe 3, cons. Mq. 4, sup. cat. Mq. 5. Prezzo base Euro 3.375,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.532,00. **LOTTO 9) PORZIONE DI FABBRICATO AD USO DEPOSITO** piano S2, cat. C/2, classe 3, cons. Mq. 6, sup. cat. Mq. 7. Prezzo base Euro 3.882,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.912,00. **LOTTO 11) PORZIONE DI FABBRICATO AD USO DEPOSITO** piano S2, cat. C/2, classe 3, cons. Mq. 5, sup. cat. Mq. 6. Prezzo base Euro 3.882,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.912,00. **LOTTO 12) PORZIONE DI FABBRICATO AD USO DEPOSITO** piano S2, cat. C/2, classe 3, cons. Mq. 5, sup. cat. Mq. 5. Prezzo base Euro 3.882,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.912,00. Vendita senza incanto 10/10/19 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobiaochi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Vincenzo Maddaloni tel. 086526169. Rif. RGE 32/2017 **IA651603**

**CANTALUPO NEL SANNIO (IS) - LOCALITA' BIVIO DI S. MARIA DEL MOLISE** - Lotto costituito da un **FABBRICATO** principale su due livelli, uno fuori terra e uno seminterrato con annessa tettoia antistante e da un piccolo casotto in legno posto nelle immediate vicinanze; **terreno** di pertinenza delimitato con muri di cinta e sovrastante recinzione e con accesso delle rampe carrabili. La superficie calpestabile del fabbricato è di mq. 218 mentre la superficie del terreno di pertinenza è di mq. 7575. Prezzo base Euro 102.077,10. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 76.557,82. Vendita senza incanto 10/10/19 ore 10:00. G.E. Dott. Vittorio Cobiaochi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Gemma Barone, tel. 0865/414206. Rif. RGE 45/2012 **IA636382**



**COLLI A VOLTURNO (IS) - VIA SAN LORENZO - LOTTO UNICO) - FABBRICATO** ubicato al piano terra composto da sala ristorante e cucina con servizi igienici dalla consistenza catastale di mq. 66,50; - **FABBRICATO SU DUE PIANI** non comunicanti: il piano terra, cui si accede dallo slargo antistante, è composto da ingresso, camera con camino, camera da letto e bagno con una superficie totale di circa 36 mq; il primo piano, cui si accede da un camminamento esterno formato da piastrelle in cemento e in gres, comprende un piccolo disimpegno, due camere da letto e un bagno con una superficie totale di circa 32 mq.; - rudere di circa 48 mq, con muratura discontinua e privo di copertura. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 16/10/19 ore 17:00. G.E. Dott. Vittorio Cobiaochi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Simona Torino tel. 0865299620. Rif. RGE 8/2018 **IA651633**

**FROSOLONE (IS) - LARGO LARGHETTO DELL'ALLEGRIA - VIA B. CELLINI, SNC - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DEL FABBRICATO** cat. A/4 classe 2, vani 4; Piano: T - 1 - 2 - S1 - Il fabbricato è ubicato all'interno del centro storico medievale, si trova all'interno del nucleo antico

in un contesto urbano di natura semantica con forte prevalenza di edifici storici. Prezzo base Euro 24.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.225,00. Vendita senza incanto 26/09/19 ore 10:00. G.E. Dott. Emiliano Vassallo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Gemma Barone, tel. 0865/414206. Rif. RGE 74/2014 **IA636387**

**PETTORANELLO DEL MOLISE (IS) - LOCALITA' PANTANIELLO - COMPLESSO IMMOBILIARE** sito nella zona industriale, costituito da uno stabilimento industriale per la produzione di manufatti tessili, da una centrale termica- officina, depuratore, cabina Enel. La stessa comprende un piazzale asfaltato, un'area di sistemazione a verde, la recinzione ed il marciapiede. La consistenza attuale sviluppa una superficie lorda di c.a. mq. 3.914. L'edificio è stato costruito alla fine degli anni 90. Prezzo base Euro 228.129,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 171.096,75. Vendita senza incanto 27/09/19 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobiaochi Bellisari. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Felicia Nadia Romano tel. 086578864. Rif. RGE 58/2009 **IA649925**

**SANT'ELENA SANNITA (IS) - LOCALITA' GIARDINO E PISCIARIELLO, SNC** - Piena proprietà di un **IMMOBILE** consistente in uno **STABILIMENTO AZIENDALE** accessibile dalla strada comunale Sant'Elena Sannita - Frosolone, costituito da un corpo di fabbrica ed aree pertinenziali. Trattasi di un capannone prefabbricato di recente realizzazione ad uso produttivo sito al piano terra ed in parte al primo piano con adiacente deposito magazzino sito al piano terra comunicante e strutturalmente contiguo all'unità precedentemente descritta nonché area esterna scoperta pertinenziale al fabbricato e terreni nelle immediate vicinanze del capannone. Prezzo base Euro 271.625,72. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 203.719,29. Vendita senza incanto 26/09/19 ore 17:00. G.E. Dott. Vittorio Cobiaochi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carmen Vecchiarino tel. 3496352527. Rif. RGE 53/2012 **IA648211**



**ACQUAVIVA D'ISERNIA (IS) - LOCALITA' "FONTANA" - LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ PER**

**LA QUOTA DI 1000/1000** dei **TERRENI** distinti al foglio n. 13, particelle n. 221 e 223. Tale lotto è composto da due appezzamenti di forma rettangolare allungata, divisi tra loro dalla particella n. 222 (non oggetto della procedura esecutiva) aventi rispettivamente estensioni di are 5,20 e 5,10. Entrambi gli appezzamenti di qualità " seminativo" sono incolti e sugli stessi non si rileva la presenza di vegetazione. I fondi presentano notevole pendenza e sono accessibili a monte da strada comunale. Prezzo base Euro 773,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 579,75. **LOCALITA' "TAVERNA" - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000** dei **TERRENI** distinti al foglio n. 14, particelle n. 22 e 23. Tale lotto è composto da due appezzamenti adiacenti di forma pressoché trapezoidale, aventi rispettivamente estensioni di are 3,00 e 4,50. Il terreno identificato con la particella n. 22 ha qualità di " Bosco Ceduo", e sullo stesso vi sono piante di latifoglie di piccolo fusto. Il terreno identificato con la particella n. 23 ha qualità di " Seminativo" e si presenta incolto e privo di vegetazione ad eccezione di qualche cespuglio. Prezzo base Euro 1.125,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 843,75. **LOCALITA' "MADONNA" - LOTTO 10) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000** del **TERRENO** distinto al foglio n. 7 particella n. 329. Tale lotto è composto da un unico appezzamento di forma pressoché rettangolare, avente un'estensione di are 3,90. L'appezzamento di terreno di qualità " Seminativo Irriguo" è incolto e privo di vegetazione ad eccezione di cespugli e rovi. Il fondo è dotato di notevole pendenza ed è accessibile da una piccola stradina comunale. Prezzo base Euro 585,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 438,75. **LOCALITA' "VALLICELLE" - LOTTO 11) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000** del **TERRENO** distinto al foglio n. 16 particella n. 188. Tale lotto è composto da un unico appezzamento di forma pressoché rettangolare, avente un'estensione di are 2,20. L'appezzamento di terreno di qualità " Pascolo Cespugliato" e sullo stesso si rileva la presenza di circa 20 alberi di latifoglie di alto fusto. Il fondo è dotato di leggera pendenza ed è accessibile da monte dalla strada Provinciale n. 33. Prezzo base Euro 495,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 371,25. **LOCALITA' "MORCONE" - LOTTO 12) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI**

**1000/1000** del **TERRENO** distinto al foglio n. 21 particella n. 135. Tale lotto è composto da un unico appezzamento di forma pressoché rettangolare, avente un'estensione di are 4,10. L'appezzamento di terreno di qualità "Seminativo" è incolto e sullo stesso si rileva della vegetazione, costituita da cespugli e da qualche pianta di ulivo. Il fondo pianeggiante non è dotato di accesso diretto dalle strade comunali essendo intercluso con altri terreni. Prezzo base Euro 615,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 461,25. **LOTTO 13) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000** dei **TERRENI** distinti al foglio n. 21 particelle n. 509 e 510. Tale lotto è composto da due appezzamenti di forma trapezoidale molto allungata, aventi rispettivamente estensioni di are 2,40 ed 0,20. Entrambi gli appezzamenti di qualità "Seminativo" sono incolti e privi di vegetazione ad eccezione di qualche cespuglio. I fondi dotati di notevole pendenza sono accessibili da strada comunale carrabile. La particella n. 510 confina verso valle con un fosso di scolo e di raccolta delle acque che in parte la occupa con opere di risagionatura dello stesso fosso realizzate nel corso degli anni. Prezzo base Euro 585,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 438,75. Vendita senza incanto 26/09/19 ore 17:00. G.E. Dott. Vittorio

Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Felicia Nadia Romano tel. 086578864. Rif. RGE 57/2010 **IA649933**

**AGNONE (IS) - LOTTO H)** Piena proprietà per la quota di 9/12 di **TERRENO AGRICOLO**, di cui in catasto al foglio 44 particelle 61/76/77/78/79 e 80 aventi una superficie complessiva di 53.700 mq. Prezzo base Euro 9.054,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.791,00. **LOTTO M)** Piena proprietà per la quota di 3/6 di n° 29 particelle di **TERRENO AGRICOLO**, aventi una superficie complessiva di 18.820 mq. Prezzo base Euro 3.216,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.412,00. Vendita senza incanto 08/10/19 ore 10:00. G.D. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giovanni Leva tel. 0865411125 - 3358114085. Curatore Fallimentare Avv. Clementino Pallante. Rif. FALL 384/2000 **IA651225**

**CASTEL SAN VINCENZO (IS) - LOTTO 2) BENE A** Immobile (**TERRENO**) - Foglio n. 18 Particella n. 22 - Superficie in Zona C3 (residenziale turistica): 2.060 mq; **BENE B** Immobile (**TERRENO**) - Foglio n. 18 Particella n. 26 - Superficie in Zona C3 (residenziale turistica): 1.400 mq; **BENE C** Immobile (**TERRENO**) - Foglio n. 18

Particella n. 27 - Superficie in Zona C3 (residenziale turistica): 1.780 mq; **BENE D** Immobile (**TERRENO**) - Foglio n. 18 Particella n. 28 - Superficie in Zona C3 (residenziale turistica): 1.210 mq; **BENE E** Immobile (**TERRENO**) - Foglio n. 18 Particella n. 30 - Superficie in Zona C3 (residenziale turistica): 800 mq; **BENE F** Immobile (**TERRENO**) - Foglio n. 18 Particella n. 31 - Superficie in Zona C3 (residenziale turistica): 1.490 mq; **BENE G** Immobile (**TERRENO**) - Foglio n. 32 Particella n. 30 - Superficie in Zona C3 (residenziale turistica): 2.630 mq; **BENE H** Immobile (**TERRENO**) - Foglio n. 32 Particella n. 31 - Superficie in Zona C3 (residenziale turistica): 1.080 mq. Prezzo base Euro 260.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 195.300,00. Vendita senza incanto 26/09/19 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Custode Giudiziario e Delegato alla Vendita Dott. Giovanni Martino tel. 0865909073. Rif. RGE 50/2017 **IA648552**

**FROSOLONE (IS) - LOCALITÀ VALLONE SANT'ANTUONO, SNC - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DEI TERRENI** e riportati al catasto terreni al Foglio 61 e le seguenti particelle: - Particella 153, fabbricato rurale, are 02, ca 50; - Particella 154, seminativo, classe 1, are 02, ca 70 - Particella 155, seminativo, classe 1, are 35, ca 20 - Particella 156, seminativo,

classe 1, are 57, ca 90 - Particella 321, vigneto, classe 3, are 09, ca 30 - Particella 322, vigneto, classe 3, are 18, ca 60. I terreni si trovano in una località poco distante dal centro urbano. Nelle visure risulta anche un fabbricato rurale diruto. Prezzo base Euro 10.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 8.100,00. Vendita senza incanto 26/09/19 ore 10:00. G.E. Dott. Emiliano Vassallo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Gemma Barone, tel. 0865/414206. Rif. RGE 74/2014 **IA636388**



**FROSOLONE (IS) - LOTTO 2)** Proprietà per 1/6 dei seguenti **TERRENI** censiti in catasto al fg. 63 part.402, fg. 66 part.26, fg. 68 part. 331/344/353/354, fg.69 part.682/144/616/158/615/629, fg.72 part. 24/31, fg. 73 part. 33/114/116/156. Prezzo base Euro 35.144,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.358,00. Vendita senza incanto 07/10/19 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Orsola Cernerla tel. 0865909925. Rif. RGE 975/2008 **IA651591**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 52  
Agosto 2019  
Direttore Responsabile  
Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI. RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)