



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI LUCCA



Abitazioni e box

ALTOPASCIO (LU) - VIA BORDO, 58A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO ad uso di civile abitazione, della superficie commerciale di 81,77 mq, posto al piano primo di un complesso immobiliare elevato in parte a due piani fuori terra ed in parte a tre piani fuori terra. Prezzo base Euro 85.046,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 63.785,00. Vendita senza incanto 05/09/19 ore 15:00. G.E. Dott. Giacomo

Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Palladino. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 28/2015 **LA647198**

ALTOPASCIO (LU) - LOC. BORDO, VIA BORDO O VIA VALICO N°40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA per civile abitazione di mq. 150 circa, sita ad est di un edificio a schiera composto da tre unità immobiliari, elevata su due piani e corredata da resede esclusiva su tre lati delimitata da

muro di recinzione dotata di accesso pedonale e carrabile con antistante il parcheggio. Prezzo base Euro 141.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 105.750,00. Vendita senza incanto 17/09/19 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato

alla vendita Notaio Dott. Giovanni Simonelli. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Ass. Notarile per le Proc. Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 190/2016 **LA636394**

ALTOPASCIO (LU) - FRAZIONE MARGINONE, LOC. RIBOCCO, 41 -

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PORZIONE DI RUSTICO della superficie commerciale di 248,25 mq, e precisamente: fabbricato di civile abitazione elevato su 2 piani fuori terra compreso il piano terreno. Annesso piccolo manufatto in fabbricato distaccato. Prezzo base Euro 79.440,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 59.580,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 11:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Domenico Pallottino. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 289/2015 **LA647619**



ALTOPASCIO (LU) - LOC. RIFOGLIETO, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq 101,30. Unità immobiliare ad uso civile abitazione, facente parte di un più ampio fabbricato di corte, disposta su due piani fuori terra e composta: al piano terra da soggiorno, tinello, sala pranzo, ripostiglio sottoscala, e scale che conducono al piano primo; al piano primo, da bagno, disimpegno e due vani utilizzati a camere. Corredata da resede di proprietà esclusiva posta

sui due fronti e dai relativi diritti di comproprietà su tutte le parti a comune ai sensi e per gli effetti di legge. L'abitazione presenta pavimenti e rivestimenti in ceramica, infissi in legno con vetro semplice, dotati di persiane in alluminio, porta d'ingresso in alluminio. L'impianto elettrico è sottotraccia non sfilabile ma funzionante, l'impianto di riscaldamento è formato da una caldaia a metano (non funzionante) collegato a radiatori in alluminio. Prezzo base Euro 60.533,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.399,94. Vendita senza incanto 12/09/19 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Guido Lazzarini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 326/2015 **LA636423**



BAGNI DI LUCCA (LU) - FRAZ. CASABASCIANA, VIA DELLA FORTEZZA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - L'ABITAZIONE, a cui si accede da terrazza di mq.11 circa, è composta al primo piano da vano ingresso, cucina, sala ed al piano secondo da un disimpegno, 1 camera matrimoniale, 1 camera singola, servizio igienico e ripostiglio per un totale i circa mq. 75,00;

l'abitazione è corredata da spazi accessori posti a diversi livelli e precisamente: n.2 vani uso soffitta a cui si accede dal piano secondo, n.2 vani uso cantina a cui si accede dal primo piano e siti al piano terra della planimetria catastale; un ulteriore vano uso cantina sempre a piano terra a cui si accede da piccola loggia a comune con vani al seminterrato; tramite percorso pubblico si accede inoltre a vano uso legnaia di circa mq. 9. Inoltre sull'area pertinenziale di circa mq. 100, cui si accede direttamente dal vano cucina, insiste un piccolo manufatto di mq. 9 che per ragioni urbanistiche dovrà essere rimosso a cura e spese dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 46.500,00. Vendita senza incanto 13/09/19 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Talarico. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 4/2017 **LA635845**



CAMAIORE (LU) - VIA GRAMSCI, 53 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA SINGOLA della superficie commerciale di 210,48 Trattasi di fabbricato unifamiliare sito in comune di Camaiore via Gramsci civico 53/55, elevato a due piani fuori terra sfalsati oltre a seminterrato e corredato di resede esclusiva su quattro lati. Prezzo base Euro 285.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 213.750,00. Vendita senza incanto 12/09/19 ore 16:30. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Vittorio Gaddi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 370/2016 **LA647591**



CAMAIORE (LU) - FRAZIONE CASOLI, LOC. LUCIANA DI SOPRA - VIA TRESCOLLI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE elevato da terra a tetto per tre piani compreso il piano seminterrato. È composto al piano seminterrato da ingresso, bagno e cantina; al piano terra da cucina con camino, sala; al piano primo sottotetto da due camere e bagno. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.500,00.

Vendita senza incanto 12/09/19 ore 15:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Palladino. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 138/2016 **LA647602**



CAMAIORE (LU) - VIA F. MONTANINO, 19 - FABBRICATO elevato da piano sotto strada a cielo, aderente su due lati e corredato da resede ad uso esclusivo, gravata da servitù di passo a favore di altra unità abitativa. Si compone al piano sotto strada da due locali, tra loro comunicanti, ad uso taverna, oltre a bagno; al piano terra da ingresso-soggiorno, con vano scala (che dà accesso al piano primo ed al piano sotto strada) e cucina, oltre a portico; al piano primo da disimpegno, due camere e bagno; ai locali al piano sotto strada, si accede anche dall'esterno sia dalla via pubblica che dal resede. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 17/09/19 ore 16:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Mario Margara. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 78/2015 **LA635479**

CAMPORGIANO (LU) - FRAZ. PUGLIANELLA, VIA PIANA, 15 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA' IMMOBILIARE ABITATIVA, corredata di terreno di pertinenza e due piccole resedi lastricate, una delle quali gravata da servitù di passo. Prezzo base Euro 24.906,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.680,00. Vendita senza incanto 01/10/19 ore 15:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Marvaso. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 212/2015 **LA647684**

CAPANNORI (LU) - FRAZ. COLLE DI COMPITO, VIA DELLA RUGA, 3/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - La piena proprietà su **APPARTAMENTO** del tipo terra-tetto di 96,75 mq. a schiera con altri, elevato su tre livelli compreso il terrestre. Si compone al piano terra da unico vano ad uso ingresso-cucina-pranzo, w.c. nel sottoscala e vano scala; al piano primo da due camere, bagno, disimpegno e vano scala; al piano secondo da unico vano ad uso soffitta, ripostiglio e vano scala, oltre a resede esclusiva sul fronte ovest e ai diritti di proprietà

su tutte le parti a comune ai sensi e per gli effetti di legge. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 43.500,00. Vendita senza incanto 10/09/19 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Pugliese. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 353/2016 **LA635917**

CAPANNORI (LU) - FRAZ. GRAGNANO, VIA DEI MAIONCHI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA SINGOLA della superficie commerciale di 551,48 mq a due piani fuori terra oltre a piano seminterrato. Ampio giardino di circa 500 mq sul quale insistono: garage, legnaia, ricovero attrezzi e rimessa auto (con antistante tettoia). Prezzo base Euro 390.870,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 293.153,00. Vendita senza incanto 10/09/19 ore 14:30. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Costanza Ancillotti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555.

Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 244/2016 **LA647120**



CAPANNORI (LU) - FRAZ. LAMMARI, VIA LOMBARDA, 186 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 204,70 mq a schiera con altro, elevato tre piani (compreso il piano terra) ed inserito in un contesto di "corte". Prezzo base Euro 171.338,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 128.504,00. Vendita senza incanto 10/09/19 ore 16:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Costanza Ancillotti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 122/2016 **LA647122**

CAPANNORI (LU) - FRAZ. TASSIGNANO, VIA DEL CASALINO, 48 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI VILLA SINGOLA della superficie commerciale di mq. 269,45. Villa moderna unifamiliare, per civile abitazione, elevata due piani fuori terra, corredata da resede e giardino. Si invita a prendere visione della versione integrale dell'avviso di vendita. Prezzo base Euro 396.000,00. Offerta minima ai sensi

HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 297.000,00. Vendita senza incanto 12/09/19 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Guido Lazzarini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 337/2015 **LA636417**



CASTELNUOVO DI GARFAGNANA (LU) - VIA VANNUGLI G.B., 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena proprietà su **APPARTAMENTO** per civile abitazione della superficie commerciale di mq 116,95. Prezzo base Euro 47.162,10. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 35.371,58. Vendita senza incanto 01/10/19 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mario Del Bianco. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 205/2016 **LA646583**

COREGLIAANTELMINELLI (LU) - FRAZ. CALAVORNO, VIA NAZIONALE, 125 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ

APPARTAMENTO per civile abitazione. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.000,00. Vendita senza incanto 11/09/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Moriconi. Custode Giudiziario IVG Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 14/2015 **LA636322**

LUCCA (LU) - VIA DELLE VILLE I (LOC. CORTE FAGIOLO 3546, FRAZ. SAN CASSIANO A VICO) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 47,80 mq. Annessi terreni agricoli. Prezzo base Euro 61.441,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 46.081,00. Vendita senza incanto 19/09/19 ore 15:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Marzio Villari. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555.

Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 203/2016 **LA647680**



LUCCA (LU) - FRAZ. SAN VITO, VIALE SARDEGNA, 312 - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE della superficie commerciale di mq. 101,52, posto al piano primo di un fabbricato condominiale (edificio parte di una lottizzazione realizzata dall'I.A.C.P., poi A.T.E.R, oggi E.R.P.). Detto appartamento composto da ingresso/disimpegno, cucinino con terrazzo, tinello, soggiorno con accesso al balcone (attualmente chiuso per la maggior parte della superficie), bagno, due camere, di cui una dotata di terrazzo, al piano terra è presente un ampio vano destinato ad autorimessa e ripostiglio, con accesso carrabile dal lato prospiciente viale Sardegna e collegamento con il vano scale tramite porta che da accesso al corridoio comune. Le condizioni

di conservazione dell'appartamento sono sufficienti, ma occorre prevedere alcune opere di manutenzione e rinnovamento, data l'età dell'immobile. Prezzo base Euro 43.779,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.834,25. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Antonino Tumbiolo. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Proc. Es. Lucca tel. 0583957605 Rif. RGE 307/2015 **LA635349**

MASSAROSA (LU) - FRAZ. PIANO DEL QUERCIONE, VIA COLI, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA BIFAMILIARE distribuita su tre livelli di mq. 304,41 ed è corredata da ampia resede destinata ad uliveto e da box auto seminterrato realizzato senza titolo edilizio. Prezzo base Euro 337.081,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 252.810,75. Vendita senza incanto 22/10/19 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Giovanni Simonelli. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 282/2015 **LA647242**

PORCARI (LU) - VIA CIARPETTI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena proprietà su **VILLETTA A SCHIERA LATERALE** della superficie commerciale



Scarica le nuove app di Astalegale



Astalegale.net

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.

Astalegale.net



Newspaper Aste

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.



di 100,00 mq. Prezzo base Euro 46.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 35.100,00. Vendita senza incanto 01/10/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mario Del Bianco. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 396/2014 **LA646582**



PORCARI (LU) - FRAZ. LOCALITÀ IMMAGINE DEL ROCCHI, VIA SBARRA, 307 - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE ubicato al piano primo del fabbricato bifamiliare posto nella parte sud di un complesso immobiliare ad uso residenziale, composto da ingresso-veranda, cucina, sala, due camere, bagno, ripostiglio e due terrazzi, raggiungibile da scala esterna comune sul fronte nord, corredato da piccolo appezzamento di terreno agricolo della superficie catastale di mq. 125 di poco staccato in direzione est e posto lungo la via Sbarra, nonché dei proporzionali diritti sulle parti comuni del complesso immobiliare. Corredato il tutto dai diritti di 1/6 su un manufatto

poco discosto, elevato sul solo piano terreno, ad uso forno e loggia con resede, che sviluppa una superficie commerciale di 2,50 Mq. Prezzo base Euro 85.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 64.125,00. Vendita senza incanto 03/09/19 ore 16:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Rag. Nicola Andreucci. Custode Delegato IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 219/2012 **LA636311**

SERAVEZZA (LU) - FRAZ. FABIANO, VIA VERONA, 75 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 3) Lotto così composto: **A) FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE** elevato a tre piani oltre il piano terreno, libero su tre lati di mq. 120,52, fabbricato in pessimo stato di conservazione e necessita di robusti interventi di ristrutturazione; **B) TERRENO** incolto di modeste dimensioni a forma regolare rettangolare posto nelle vicinanze dell'immobile descritto al punto a); **C) TERRENO AGRICOLO** posto ove sopra e sito sul versante est del monte, in completo stato di abbandono ricoperto di rovi sterpaglie e arbusti. Prezzo base Euro 38.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.687,50. Vendita senza incanto 15/10/19 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Gaetano Raspini. Per info Ass. Notarile per le Proc. Esecutive di Lucca tel.

0583/957605. Rif. CC 1332/2017 **LA647001**

VERGEMOLI (LU) - VIA LATO CALDO, 5 - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE, di remota costruzione, in aderenza su di un lato con altro simile, elevato a due piani fuori terra e due piani sottostanti seminterrati. Detto immobile, con accesso diretto dalla strada, è disimpegnato da scala a chiocciola interna e si compone al Piano Terra di una cucina, di un soggiorno e di un terrazzo; al Piano Primo di un vano ad uso soffitta; al Piano Primo Seminterrato, a cui si accede anche dall'esterno del fabbricato, di due camere ed un bagno; al Piano Secondo Seminterrato di un vano cantina con accesso esclusivamente dall'esterno del fabbricato. L'unità immobiliare ha una superficie per il piano terra ed il seminterrato di circa mq.45,00, una superficie di circa mq. 14 per la soffitta, una superficie di circa 8 mq per la cantina piano seminterrato 2, oltre ad un terrazzo di mq. 3, con altezza dei vani compresa tra ml. 1,70 e ml. 3,05. Prezzo base Euro 16.453,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.340,00. Vendita senza incanto 01/10/19 ore 10:30. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Rag. Franco Della Santa. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 62/2011 **LA636308**

VIAREGGIO (LU) - VIA AURELIA SUD 209, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ

SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SUPERFICIARIA SU APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE della superficie commerciale di 100,00 mq, posto al piano terzo, interno 10 di più ampio fabbricato, cui si accede mediante resede, vano scale e ascensore condominiali; l'appartamento si compone di: ingresso, cucinotto, sala, tre camere, bagno, wc, ripostiglio e terrazzo, oltre a ripostiglio al piano terreno. Risulta assegnato un posto auto scoperto. Prezzo base Euro 77.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.750,00. Vendita senza incanto 13/09/19 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Talarico. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 13/2017 **LA636309**

VIAREGGIO (LU) - FRAZ. TORRE DEL LAGO, VIA SIDNEY SONNINO, 7-9 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU VILLA SINGOLA della superficie commerciale di 323,00 mq. La proprietà oggetto dell'esecuzione immobiliare era, al momento dei sopralluoghi, in fase di ristrutturazione e costruzione. In base al progetto presentato in Comune di Viareggio l'intervento prevede al piano terra un ingresso, un soggiorno, una cucina/pranzo, uno studio, una camera, un bagno e un w.c., oltre ai locali di collegamento delle varie

stanze e al vano scale. Al piano primo sono previste n° 4 camere da letto, un locale guardaroba, n° 3 bagni, oltre ai locali di collegamento delle varie stanze. Prezzo base Euro 204.525,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 153.393,75. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 17:30. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Federica Ferri. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 196/2015 **LA647408**



CAPANORI (LU) - FRAZ. CAMIGLIANO SANTA GEMMA, INTERNAMENTE ALLO STRADONE DI CAMIGLIANO, 18D - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI UN FABBRICATO AD USO ARTIGIANALE, elevato solo al piano terra, composto da 3 locali comunicanti 2 dei quali adibiti a laboratorio ed un terzo a magazzino. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 127.500,00. Vendita senza incanto 01/10/19 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Giacomo Lucente. Curatore Fallimentare Dott. Marco Terigi tel 05831800103. Rif. FALL 100/2018 **LA646454**

CAPANORI (LU) - FRAZ. CAMIGLIANO,

VIA STRADONE DI CAMIGLIANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) Lotto tre, così composto: **A)** piena proprietà per la quota di 1/1 di **CAPANNONE INDUSTRIALE** della superficie commerciale di 1.428,00 mq. Complessivamente il capannone ha una superficie di circa 1.428,00 mq disposta su due piani mentre l'area su cui insiste ha una superficie complessiva, compresa l'area occupata dalla costruzione, di mq.1.883,00. **B)** Piena proprietà per la quota di 1/1 di **TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 1.270,00 mq. Prezzo base Euro 244.687,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 183.515,63. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Claudio Della Rocca. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 184/2014 **LA636326**

CAPANORI (LU) - FRAZ. GUAMO, VIA PROVINCIALE SOTTOMONTE, 50/52 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE, composto da tre fabbricati ad uso magazzino, di cui due in aderenza tra loro e l'altro posto nelle immediate vicinanze. I fabbricati sono composti come di seguito descritto: 1)

Capannone a destinazione magazzino con annessi ambienti ad uso ufficio, esposizione e di servizio funzionali all'attività svolta; 2) Capannone a destinazione magazzino posto in aderenza al lato est del fabbricato descritto al punto 1); 3) Capannone a destinazione magazzino composto da un unico ambiente elevato al solo piano terra. Prezzo base Euro 1.500.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.125.000,00. Vendita senza incanto 02/08/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Giacomo Lucente. Liquidatore Giudiziale Dott. Stefano Cordoni. Per info IVG Lucca tel. 0583418555. Rif. CP 30/2014 **LA647081**



CAPANORI (LU) - FRAZ, LUNATA - VIA PESCIATINA - Diritti della piena proprietà su UNITÀ IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE/ DIREZIONALE facente parte del complesso denominato "CREO". Il fabbricato è corredato dai diritti di un mezzo di comproprietà e comunanza sulle aree esterne per viabilità e parcheggio (in parte destinate ad uso pubblico) individuate dal mappale 1457 sub 6 e sub 7 come meglio specificato in altra parte del presente bando. L'edificio è composto al piano terra

da due ampi vani ad uso ad uso terziario/commerciale, quattro locali per ripostiglio, tre locali antibagno e tre servizi igienici, oltre vano ascensore per il collegamento con gli altri piani che però attualmente è inaccessibile poiché l'ascensore non è stato montato; al piano interrato è composto da unico ampio vano adibito a parcheggio auto raggiunto sia da vano scala esterno posto fra i due edifici che da rampa carrabile, entrambe non ultimati come pure il piano che è realizzato allo stato grezzo, privo cioè di finiture di qualsiasi genere ad eccezione dell'impianto di illuminazione realizzato con corrugati plastici a vista e plafoniere a neon. Il piano primo è attualmente raggiungibile solo tramite scala esterna, poiché come già riportato l'ascensore non è ancora presente, ed è composto da due ampi locali e due di dimensioni più piccole ad uso di ufficio, quattro antibagni, sei servizi igienici ed un disimpegno. Prezzo base Euro 385.593,75. Vendita senza incanto 06/08/19 ore 09:30. G.D. Dott. Giacomo Lucente. Curatore Fallimentare Dott. Alessandro Santucci tel. 0583584940. Rif. FALL 8045/2010 **LA636320**

LUCCA (LU) - FRAZ. PONTE A MORIANO, VIA NAZIONALE DEL BRENNERO, 180 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NEGOZIO della superficie commerciale di mq. 261,00, sito al piano terra di forma rettangolare appartenente ad un complesso industriale/artigianale/commerciale. Il bene è adibito in parte ad

ufficio accessibile dal lato sud mediante una porta di ingresso, composto da un vano rettangolare ed un servizio igienico ad uso esclusivo; ed in parte ad uso magazzino corredato da due bagni ad uso esclusivo, accessibile dal lato sud mediante porta vetrata e ad est mediante portone scorrevole metallico (utilizzato per l'accesso dei camion). Prezzo base Euro 85.806,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 64.354,50. Vendita senza incanto 15/10/19 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Gaetano Raspini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Ass. Notarile per le Proc. Esecutive Lucca tel. 0583957605. Rif. RGE 163/2014 **LA646994**

PORCARI (LU) - FRAZ. PADULE, VIA FOSSANUOVA O CARLOTTI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU COMPLESSO IMMOBILIARE ADIBITO A BAR - RISTORANTE - ALBERGO, della superficie commerciale di mq 1.662,50. Prezzo base Euro 262.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 196.875,00. Vendita senza incanto 01/10/19 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mario Del Bianco. Custode Giudiziario IVG di Lucca

tel. 0583418555. Rif. RGE 86/2016 **LA646579**

PORCARI (LU) - VIA ROMANA EST, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - BAR della superficie commerciale di 107,90 mq. Prezzo base Euro 121.364,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 91.023,00. Vendita senza incanto 19/09/19 ore 16:30. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Marzio Villari. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 159/2016 **LA647674**



VIAREGGIO (LU) - VIA SAN GIOVANNI BOSCO, 70B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU NEGOZIO della superficie commerciale di 55,80 mq. Trattasi di fondo ad uso commerciale utilizzato impropriamente come

abitazione e attualmente composto da porticato aperto di ingresso, soggiorno, piccola cottura, disimpegno, bagno e due vani, uno utilizzato come camera da letto uno come studio, quest'ultimo con accesso diretto dalla via San Giovanni Bosco. Prezzo base Euro 89.299,20. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 66.974,40. Vendita senza incanto 10/09/19 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Pugliese. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 7/2017 **LA636370**

VIAREGGIO (LU) - LARGO RISORGIMENTO, 5B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NEGOZIO della superficie commerciale di 170,00 mq. Trattasi di fondo commerciale posto al piano terreno di più ampio fabbricato condominiale. Prezzo base Euro 135.760,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 101.820,00.

LARGO RISORGIMENTO, 5A - LOTTO 2) NEGOZIO della superficie commerciale di 66,00 mq. Trattasi di fondo commerciale posto al piano terreno di più ampio fabbricato condominiale. Prezzo base Euro 58.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 44.100,00. Vendita senza incanto 05/09/19 ore 16:30. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Vittorio Gaddi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 385/2016 **LA647171**

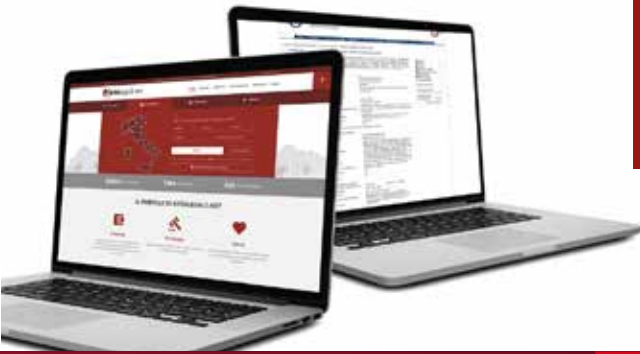


ALTOPASCIO (LU) - FRAZIONE MARGINONE, LOC. RIBOCCO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO di forma irregolare della superficie complessiva di ha. 1.84.04 pari a 18.404 mq (costituito da distinte particelle). Prezzo base Euro 32.207,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.156,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 11:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Domenico Pallottino. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 289/2015 **LA647620**

Convegni e seminari di formazione

Astalegale.net organizza sessioni formative tramite appositi seminari e convegni aperti a tutti i professionisti sulle principali tematiche in ambito giudiziario.

ASTAlegale.net



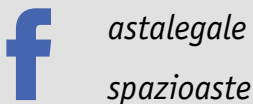
Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



STAY TUNED

Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 41
Agosto 2019
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)