



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI PARMA



### Abitazioni e box

**ALBARETO (PR) - FRAZIONE CAMPI, STRADA PROVINCIALE CENTO CROCI - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE**, da terra a tetto, disposto sui piani terreno e primo (oltre a sottotetto non praticabile), composto da due appartamenti con accessi autonomi dall'esterno, e precisamente:  
- appartamento al piano terreno, comprendente ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e autorimessa;  
- appartamento al primo piano, comprendente ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, quattro camere,

due bagni e terrazzo; con fabbricatto accessorio di pertinenza, disposto sui piani terreno e primo, ad uso ricovero attrezzi, con area scoperta circostante e due appezzamenti di terreno, di cui uno in adiacenza e l'altro a nord oltre la strada. Prezzo base Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Edoardo Lombardi. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 184/2016 **PAR649625**

**BEDONIA (PR) - VIA MONTE PENNA, 26 - LOTTO 1) APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE**, occupante l'intero primo piano (ad

esclusione del vano scala condominiale), composto da ingresso, soggiorno, tinello con cucina, corridoio, ripostiglio, due bagni, quattro camere e tre balconi. Prezzo base Euro 42.750,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 16:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita

Massimiliano Cantarelli. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 321/2017 **PAR648607**

**BORE (PR) - LOCALITA' FERRARI, 22 - LOTTO 2) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE**, da terra a tetto, disposto sui piani terreno, primo e secondo, tra loro collegati da scala (scala esterna di accesso

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

**Publicità legale**  
**Informatizzazione procedure**  
**Aste telematiche**  
**Software per i Tribunali e i**  
**Professionisti**

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



al primo piano, interna di accesso al secondo piano), così composto: - al piano terreno: deposito (utilizzato come taverna, e nel quale è stato realizzato un piccolo servizio igienico), cantina e autorimessa; - al primo piano: cucina, soggiorno, bagno e veranda; - al secondo piano: due camere; il tutto con annesso fabbricatello accessorio con portico e cantina e con area cortilizia di pertinenza. Prezzo base Euro 36.562,50. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 14:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Laura Riboni. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 267/2016 **PAR649555**



**BORGO VAL DI TARO (PR) - FRAZIONE CA' GRILLA (O CARGHILLA), LOCALITÀ CAFFARACCIA.** - **FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE**, da terra a tetto, disposto sui piani seminterrato e rialzato, tra loro collegati da scala interna, così composto: - al piano seminterrato: soggiorno, angolo cottura, bagno e ripostiglio, - al primo piano: due camere, il tutto con aree di pertinenza, ad uso cortile (mappale 419) e giardino (mappale 7). Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 02/10/19 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Gardelli. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 77/2018 **PAR650759**

**BUSSETO (PR) - VIA ROMA, 80 - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE** facente

parte di edificio denominato "Condominio San Guido", posto al piano primo, composto da ingresso, cucina, ripostiglio, bagno, vano armadi e camera, con annessa cantina al piano terreno. Prezzo base Euro 25.593,75. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 15:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Giovanni Corradi. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 167/2017 **PAR648577**

**COLORNO (PR) - FRAZIONE COPERMIO OVEST, STRADA ARGINE DEL PARMA, 82 - PORZIONE DI FABBRICATO ABITATIVO** di mq. 85, da terra a tetto, disposta sui piani terreno, primo e secondo/sottotetto, così composta: soggiorno, cucina, porticato, disimpegno, camera, bagno e locale. Di pertinenza, cantina ed area cortilizia. Annesso fabbricatello accessorio ad uso deposito di mq. 88 e appezzamento di terreno agricolo. Prezzo base Euro 52.875,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 16:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Bernardo Borri. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 290/2017 **PAR648601**

**COLORNO (PR) - FRAZIONE COPERMIO, ARGINE DESTRO DEL PARMA, 7 - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE**, da terra a tetto, disposto sui piani terreno e primo, tra loro collegati da scala interna, con due fabbricatelli accessori ad uso rimesse, collegati da tettoia fatiscente e aree di pertinenza. Prezzo base Euro 19.125,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Giovanni de Fachinetti. Custode Giudiziario IVG di

Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 59/2017 **PAR648624**



**COLORNO (PR) - FRAZIONE SACCA - LOTTO 4) A) VILLA DISPOSTA** sui piani terreno e primo, composta al piano terreno da: ingresso, soggiorno, porticato, vano con piscina e idromassaggio, spogliatoio, bagno e locale tecnico da un lato; cucina con attiguo angolo cottura, studio, soggiorno dall'altro lato; al primo piano: disimpegno, due camere, due cabine armadi, due bagni e studio; **B) DÉPENDANCE** in lato ovest della villa, disposta sui piani terreno e primo, collegati da scala a chiocciola, composta al piano terreno da: soggiorno con cucina; al primo piano: due camere e bagno; **C) FABBRICATO RUSTICO AD USO DEPOSITO** con antistante portichetto con annesse due tettoie (di cui una per il ricovero di tre auto) e ampio parco circostante. Prezzo base Euro 607.500,00. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 16:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alfredo D'Antonio. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 171/2015 **PAR649570**

**CORNIGLIO (PR) - LOCALITÀ RIVIDULANO, 8 - A) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** (mappale 478), da terra a tetto, disposto sui piani interrato, terreno e primo, tra loro collegati da scala interna, così composto: - al piano interrato: cantina e legnaia; - al piano terreno: cucina e soggiorno; - al piano ammezzato: bagno; - al primo piano: due camere

e balcone; **B) PORZIONE DI FABBRICATO AD USO DEPOSITO** (mappale 464 subalterno 3 - mappale 510 tra loro graffiati), disposto sui piani terreno e primo, parzialmente crollato, con annessa area cortilizia che la collega all'abitazione di cui alla precedente lettera a); **C) TERRENI** (mappali 46, 457, 471) in parte boschivi e in parte seminativi, ma incolti e abbandonati, situati nei pressi della golena del torrente Parma. Prezzo base Euro 17.437,50. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 14:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pietro D'Alessandro. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 173/2017 **PAR648581**

**FIDENZA (PR) - FRAZIONE CASTIONE MARCHESI, 250 E IN COMUNE DI BUSSETO (IN FREGIO ALLA COMUNALE CACALUPO) - A) COMPLESSO IMMOBILIARE C O M P R E N D E N T E : FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** (posto nel Comune di Fidenza), da terra a tetto, disposto sui piani terreno, primo e secondo, collegati da scala interna, composto da: al piano terreno: soggiorno con cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno e lavanderia/cantina; al piano primo: due camere, disimpegno e bagno; al piano secondo/sottotetto: due soffitte, fabbricatello accessorio, posto a est (in parte nel Comune di Fidenza e in parte nel Comune di Busseto), composto da un locale al piano terreno, con antistante portico, e un locale al primo piano, a cui si accede tramite scala esterna; fabbricatello accessorio, posto a ovest (nel Comune di Busseto), edificato solo al piano terreno, al grezzo fino al primo solaio, il tutto con area cortilizia di pertinenza; **B) TERRENO DI FORMA**

**TRAPEZOIDALE**, (su cui insistono manufatti precari, installati senza autorizzazioni), posto a sud del complesso immobiliare sopra descritto. Prezzo base Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 16:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Mario Dagres. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 200/2017 **PAR648593**

**FIDENZA (PR) - VIA GIOSUÈ BORSI, 13 - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE** (mappale 992 sub. 1), occupante l'intero secondo piano, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni, due balconi e due terrazzi, con annesso: - porzione al piano terreno, composta da atrio, cantina, tinello estivo, ripostiglio, disimpegno e porticato, collegata al secondo piano da vano scala in proprietà esclusiva; - autorimessa al piano terreno dell'edificio (mappale 992 sub. 3); - autorimessa in fabbricatello esterno (mappale 994); - area urbana di mq. 327 (mappale 1602 sub. 1). Prezzo base Euro 258.000,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Giovanni De Fachinetti. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 221/2017 **PAR648635**

**FIDENZA (PR) - VIA MAZZINI, 6/D - LOTTO 1) UN POSTO AUTO SCOPERTO** censito: nel Catasto Fabbricati del Comune di Fidenza, foglio 44: particella 500, sub. 10, piano T, cat. C/6, cl. 2, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita €. 22,31. Prezzo base Euro 2.812,50. **LOTTO 5) UN POSTO AUTO SCOPERTO** censito: nel Catasto Fabbricati del Comune

di Fidenza, foglio 44: particella 500, sub. 3, piano T, cat. C/6, cl. 2, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita €. 22,31. Prezzo base Euro 2.812,50. **LOTTO 6) UN POSTO AUTO SCOPERTO** censito: nel Catasto Fabbricati del Comune di Fidenza, foglio 44: particella 500, su b. 4, piano T, cat. C/6, cl. 2, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita €. 22,31. Prezzo base Euro 2.812,50. **LOTTO 7) UN POSTO AUTO SCOPERTO** censito: nel Catasto Fabbricati del Comune di Fidenza, foglio 44: particella 500, sub. 5, piano T, cat. C/6, cl. 2, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita €. 22,31. Prezzo base Euro 2.812,50. **LOTTO 9) UN POSTO AUTO SCOPERTO** censito: nel Catasto Fabbricati del Comune di Fidenza, foglio 44: particella 500, su b. 7, piano T, cat. C/6, cl. 2, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita €. 22,31. Prezzo base Euro 2.812,50. **LOTTO 10) UN POSTO AUTO SCOPERTO** censito: nel Catasto Fabbricati del Comune di Fidenza, foglio 44: particella 500, su b. 8, piano T, cat. C/6, cl. 2, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita €. 22,31. Prezzo base Euro 2.812,50. **LOTTO 11) UN POSTO AUTO SCOPERTO** censito: nel Catasto Fabbricati del Comune di Fidenza, foglio 44: particella 500, sub. 9, piano T, cat. C/6, cl. 2, mq. 12, superficie catastale totale mq. 12, rendita €. 22,31. Prezzo base Euro 2.812,50. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 15:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. sa Silvia Scaturro. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 65/2013 **PAR648625**

**FIDENZA (PR) - STRADA SANTA MARGHERITA N. 41/C. - APPARTAMENTO**

**DI CIVILE ABITAZIONE**, facente parte di complesso condominiale denominato "Carmen", nell'edificio "C2", posto al piano secondo, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e loggia, con annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 79.500,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 15:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Rosalia Brascio. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 243/2017 **PAR648596**



**FIDENZA (PR) - VIA SCIESA, 15 - DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 4/6 (QUATTRO SESTI) E DIRITTO DI NUDA PROPRIETÀ (GRAVATO DAL DIRITTO DI USUFRUTTO VITALIZIO A FAVORE DI PERSONA NATA IL 3 AGOSTO 1939) PER LA QUOTA DI 2/6 (DUE SESTI) SU: A) APPARTAMENTO** (mappale 578 sub. 2) al piano rialzato (con accesso sia dal vano scala comune sia da scala esterna in proprietà esclusiva), composto da ingresso, soggiorno, cucina, lavanderia, due camere, disimpegno e bagno, con annesso due cantine continue al piano seminterrato e soffitta al piano terzo/sottotetto; **B) AUTORIMESSA** al piano seminterrato di fabbricatello accessorio adiacente (mappale 579 sub. 9); **C) POSTO AUTO SCOPERTO** al piano terreno, all'interno dell'area cortilizia (mappale 579 sub. 8). Prezzo base Euro 59.400,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 14:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott.

Marcello Zatti. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 199/2016 **PAR648586**

**FONTEVIVO (PR) - STRADA DELLE FONTANE, 46 - PORZIONE OVEST DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** da terra a tetto, disposta sui piani terreno e primo, collegati da scala interna, composta di: - al piano terreno: ingresso-soggiorno,, cucina, bagno e cantina; - al primo piano: due camere,, locale guardaroba, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone, con annesso fabbricatello accessorio, posto a nord est del fabbricato principale ad esso collegato tramite tettoia, elevato di un piano fuori terra, adibito a ripostiglio, legnaia, pollaio e autorimessa, oltre ad area cortilizia circostante. Prezzo base Euro 64.968,75. Vendita senza incanto 02/10/19 ore 14:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Mario Dagres. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. PD 2861/2017 **PAR650655**



**FORNOVO DI TARO (PR) - VIA GUGLIELMO MARCONI N. 43-45. - APPARTAMENTO** di civile abitazione, facente parte del Condominio "La Torretta", posto al piano secondo, composto da ingresso, soggiorno dotato di terrazzo, cucina, disimpegno, due camere e bagno, con cantina e

autorimessa di pertinenza al piano seminterrato. Prezzo base Euro 68.000,00. Vendita senza incanto 02/10/19 ore 16:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pietro D'Alessandro. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 76/2018 **PAR650754**

**FORNOVO DI TARO (PR) - VIA STRADA PRINZERA N. 53/A - APPARTAMENTO**

ubicato al secondo piano di una palazzina condominiale, sita in Fornovo di Taro (PR), Strada Prinzerà n. 53/A, denominata "Romea 1", facente parte insieme ad un secondo condominio, denominato "Romea 2" di un unico complesso condominiale; cantina posta al piano seminterrato ed autorimessa all'esterno nell'area cortilizia condominiale. Prezzo base Euro 53.000,00. Vendita senza incanto 03/10/19 ore 15:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vanessa Di Bella. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 22/2018 **PAR650734**

**LESIGNANO DE' BAGNI (PR) - LOCALITA' FAVIANO INFERIORE, 21 (EX N 34) - PALAZZINA RESIDENZIALE UNIFAMILIARE**

con annessi un fabbricatello accessorio attualmente diroccato, area cortilizia circostante e verde pertinenziale; la palazzina residenziale, di antica costruzione in muratura di sasso a vista, con copertura in travi lignee e manto in coppi, risulta disposta su tre livelli (piano seminterrato, piano terreno, e piano primo oltre a soppalco in legno collegato da scala interna) e costituita al piano seminterrato da una tavernetta, un bagno e da un adiacente portico di recente realizzazione, al piano terreno da locali di deposito al grezzo e un

bagno in stato fatiscente, al piano primo da un ampio soggiorno con angolo cottura a vista e balcone, da una sala da pranzo con vetrata panoramica sulla valle, una camera da letto e un grande bagno, con scala di interna di collegamento al sovrastante soppalco in legno. Prezzo base Euro 54.843,75. Vendita senza incanto 19/09/19 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Tommasini tel. 0521.28.49.56. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 39/2017 **PAR648617**



**LESIGNANO DE' BAGNI (PR) - VIA SETTE FRATELLI CERVI, 5 - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE**

facente parte di edificio condominiale denominato "Borgonuovo", posto al piano terreno, composto da ingresso, soggiorno con cucina, due camere, disimpegno, bagno e loggia, con annessa cantina e autorimessa al piano interrato e area a giardino. Prezzo base Euro 88.000,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 16:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Chiari. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 352/2016 **PAR648610**

**MEDESANO (PR) - LOCALITA' CARNAVALE, VIA LA PIRA, 60 - A) PORZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE,**

(al grezzo in quanto oggetto di opere di ristrutturazione non ultimata), con annessa autorimessa al piano terreno; **B) IMMOBILI**

**AL PIANO TERRENO COSTITUENTI PORZIONE DI ALTRO FABBRICATO**

(ex fienile, porticato, deposito/magazzino e ripostiglio). Superficie commerciale complessiva dei fabbricati di mq. 407,77; **C) TERRENO** di natura seminativo e seminativo arborato di mq. 23.895, adiacente all'area cortilizia comune. Prezzo base Euro 96.750,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Rosalia Brascio. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 57/2017 **PAR648620**

**MEDESANO (PR) - FRAZIONE MIANO, LOCALITÀ BORGO NUOVO, VIA CAMPANARA, 8/A - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE,**

in corso di ristrutturazione, disposto sui piani seminterrato, rialzato e sottotetto, collegati da scala interna, in origine costituita da: - al piano seminterrato due vani di cantina; - al piano rialzato cucina, bagno, disimpegno e camera; - al piano sottotetto due vani di soffitta. Prezzo base Euro 31.600,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 14:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alberto De Torres. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 197/2017 **PAR648628**

**MEDESANO (PR) - FRAZIONE VARANO MARCHESI, STRADA VALLE N. 90 - PORZIONI IMMOBILIARI**

facenti parte di complesso residenziale costituito da due edifici ("A" e "B"), e precisamente nell'edificio "B": appartamento posto al piano primo, composto da soggiorno-pranzo, cucina, due bagni, tre camere, disimpegno e loggia, con pertinenti cantina e autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 19.101,10. Vendita

senza incanto 25/09/19 ore 14:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott.ssa Rosanna Figlioli. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 163/2013 **PAR649622**



**MONTECHIARUGOLO (PR) - FRAZIONE MONTICELLI TERME, VIA GIOVANNI MARMIROLI N. 2 - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE,**

facente parte di edificio denominato "Condominio Verde", posto al piano terreno/rialzato, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni, terrazzo e balcone, con cantina e autorimessa di pertinenza al piano seminterrato. Prezzo base Euro 160.000,00. Vendita senza incanto 02/10/19 ore 15:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Iannello. Rif. RGE 17/2018 **PAR650728**

**NEVIANO DEGLI ARDUINI (PR) - LOCALITA' CASTELMOZZANO, STRADA VAL TOCCANA, 34 - PORZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE,**

da terra a tetto, disposto sui piani terreno, primo, secondo e terzo/sottotetto, tra loro collegati da scala interna, così composto: - al piano terreno: soggiorno con angolo cottura, due disimpegni e bagno; - al piano primo: due camere, bagno e disimpegno; - al piano secondo: due camere; - al piano terzo/sottotetto: due locali al grezzo, con due piccole aree cortilizie di pertinenza. Prezzo base Euro 32.850,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore

16:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. sa Silvia Scaturro. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 180/2017 **PAR648583**

**NOCETO (PR) - LOCALITA' PONTE TARO, VIA CESARE PAVESE, 48 - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE**

facente parte del complesso condominiale facente parte della lottizzazione "Il Salice", con autonomo accesso dal citato civico 48, posto al piano terreno, composto da ingresso - soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno, con annessa antistante area in proprietà, con precisazione che sul prospetto est dell'edificio è stata realizzata una tettoia in legno, da cui si accede al portone di ingresso. Prezzo base Euro 22.000,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Caputo. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 20/2018 **PAR648615**

**NOCETO (PR) - FRAZIONE SANGUINARO, VIA NAZIONALE EMILIA, 71/A - APPARTAMENTO**

facente parte di edificio denominato "Condominio Lina", piano terzo, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre camere, bagno, servizio doccia, ripostiglio, disimpegno e due balconi. Annesse cantina, autorimessa al piano seminterrato e con l'uso esclusivo di lastrico solare costituito dalla copertura di appartamento al secondo piano. Prezzo base Euro 62.437,50. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 16:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Domenico Lamberti. Custode Giudiziario IVG di

Parma tel. 0521776662. Rif. PD 784/2018 **PAR649576**

**PARMA (PR) - VIA EMILIA EST, 84 - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE**

facente parte di edificio denominato "Condominio Emilia Est 82-84", posto al piano secondo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e balcone, con annessi cantina al piano interrato e solaio al piano sottotetto. Prezzo base Euro 100.000,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 14:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Paolo Micheli. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 29/2018 **PAR648630**



**PARMA (PR) - VIA EMILIA OVEST N. 77. - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE**

facente parte di edificio denominato "Condominio Francesca", posto al piano secondo, composto da soggiorno, corridoio, cucina, due camere, bagno e balcone, con cantina di pertinenza al piano interrato. Prezzo base Euro 66.000,00. Vendita senza incanto 02/10/19 ore 14:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Iannello. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 27/2018 **PAR650737**

**PARMA (PR) - LOCALITA' FRARA, VIA FRARA, 28 - DIRITTO DI PIENA PROPRIETA' PER L'INTERO SU COMPLESSO IMMOBILIARE COSTITUITO DA: A) PORZIONE OVEST DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE**

(mappale 121 subalterno 7), di tipo

a schiera, da terra a tetto, disposta sui piani terreno, primo e secondo/sottotetto, tra loro collegati da scala interna, composta da - al piano terreno: soggiorno con cucina, bagno e portico; - al piano primo: camera con bagno, camera con bagno, antibagno e ripostiglio; - al piano secondo/sottotetto: ampio vano, zona relax, lavanderia e stenditoio; con aree di pertinenza; **B) FABBRICATELLO ACCESSORIO** (mappale 122 subalterno 1), elevato di un solo piano fuori terra, composto da due locali e bagno/lavanderia, con area di pertinenza su cui insiste una tettoia in legno; c) porzioni di vani residui (mappale 121 subalterno 8) al piano terreno, al piano primo e al piano secondo/sottotetto, costituite per non corrispondenza della linea di primo frazionamento (prevista tra le due progettate case a schiera) con la intervenuta mutata posizione delle murature divisorie, eseguita in corso d'opera, fra le case stesse e mai oggetto di permuta fra le adiacenti proprietà. Prezzo base Euro 243.000,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Chiari. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 113/2017 **PAR648562**

**PARMA (PR) - VIALE MARTIRI DELLA LIBERTA' 20/1 E VIA ADORNI 2 - UNICO 1: APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE**

facente parte di edificio denominato "Condominio Stradone", occupante l'intero quarto piano (escluso il vano scala), composto da: ingresso con veranda chiusa, salone con due terrazzini, disimpegno con due bagni e terrazza, corridoio, camera con bagno, lavanderia/stireria; cucina con terrazza, studio, due camere con

guardaroba e ripostigli; con cantina e autorimessa (quest'ultima con accesso da Via Adorni) di pertinenza al piallo seminterrato. **Lotto 2: Autorimessa** facente parte di unità immobiliare denominato "Condominio Ducale", al piano interrato. Prezzo base Euro 573.750,00. Vendita senza incanto 02/10/19 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Angela Chiari. Professionista Delegato alla vendita Mattia Condemi. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. PD 4927/2016 **PAR650659**

**PARMA (PR) - VIA MONTANARA N. 27 - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE**

facente parte di edificio denominato "Condominio Susanna", posto al piano secondo, composto da ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno dotato di balcone, disimpegno, due camere e bagno, con cantina e autorimessa di pertinenza al piano seminterrato. Prezzo base Euro 82.000,00. Vendita senza incanto 02/10/19 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pietro D'Alessandro. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 95/2018 **PAR650762**

**PARMA (PR) - LOCALITA' RONCOPASCOLO, STRADELLO OSCAR REINACH N. 1 - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE**

facente parte di condominio denominato "Residenza Corte Sofia", disposto sui piani secondo e sottotetto, collegati da scala interna, composto da: - al secondo piano: ingresso, monolocale, disimpegno, bagno, loggia e terrazzo; - al piano sottotetto: tre locali (di cui uno trasformato in bagno, difformemente rispetto alla planimetria catastale e ai titoli edilizi esistenti) e terrazzo, con annesse due cantine e

autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 80.000,00. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 14:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Spagna Musso. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 9/2016 **PAR649651**

**PARMA (PR) - LOCALITÀ SAN PROSPERO, VIA EMILIO LEPIDO N. 193. - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE**, facente parte di complesso immobiliare denominato "Quingentum", e precisamente nell'edificio condominiale denominato "Fabbricato A", posto al piano rialzato, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi, con due cantine (attigue fra loro e formanti un unico corpo) e un'autorimessa di pertinenza al piano seminterrato. A detta unità immobiliare compete l'uso esclusivo: - di una porzione di area scoperta pertinenziale, adibita a giardino, sui lati nord e ovest dell'appartamento; - di due porzioni di area scoperta pertinenziale, tra loro attigue, adibite a parcheggio. Prezzo base Euro 129.000,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 14:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Bernardo Borri. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 296/2017 **PAR648603**

**PARMA (PR) - VICOMERO DI PARMA, VIA PARATOIA N. 8. - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE** al piano secondo con sottotetto e posto auto scoperto. Prezzo base Euro 62.000,00. Vendita senza incanto 03/10/19 ore 15:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Maini. Custode Giudiziario IVG di Parma

tel. 0521776662. Rif. RGE 35/2018 **PAR650741**

**PELLEGRINO PARMENSE (PR) - VIA GARIBALDI, 12 E 14 - LOTTO 2) PORZIONE DI FABBRICATO** da terra a tetto, disposta sui piani terreno, primo e secondo, comprensiva di: a) un appartamento al primo piano (mappale 3 sub. 3), composto da cucina e un vano; b) un appartamento al primo piano (mappale 3 sub. 4), composto da cucina e due vani; c) un appartamento al secondo piano (mappale 3 sub. 5), composto da: cucina, camera e due locali soffitta (tutti e tre in cattivo di stato di manutenzione); d) albergo (mappale 3 sub. 14) composto da: - al piano terreno: bar, ristorante, cantine, servizi, dispensa, locali accessori e portico; - al primo e secondo piano: undici camere, ripostiglio, servizi e disimpegni; con area cortilizia e area di pertinenza (mappale 208, su cui è stata realizzata una tettoia in ferro). Prezzo base Euro 126.000,00. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 14:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Massimiliano Cantarelli. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 177/2017 **PAR649624**



**POLESINE ZIBELLO (PR) - FRAZIONE POLESINE PARMENSE, LOC. VIDALENZO, VIA MOGADISCIO, 7 - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE**, da terra a tetto, disposto sui piani terreno e primo, tra loro collegati da scala interna, composto da ingresso, soggiorno e cucina al piano

terreno; disimpegno, tre camere, bagno, ripostiglio e terrazzo al primo piano, con area cortilizia di pertinenza e con annessi: - autorimessa al piano terreno di altro corpo di fabbrica - piccolo appezzamento di terreno a sud del fabbricato di abitazione. Prezzo base Euro 26.437,50. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 15:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott.ssa Cecilia Renzulli. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 49/2017 **PAR648618**

**POLESINE ZIBELLO (PR) - FRAZIONE ZIBELLO, PIAZZA GARIBALDI, 38 - LOTTO 1) APPARTAMENTO** facente parte di edificio condominiale denominato "Palazzo Pallavicino", disposto su due piani collegati da scala interna a chiocciola, comprendente al primo piano: ingresso, soggiorno, tinello, disimpegno, cucina, bagno e due camere; al secondo piano: quattro camere, disimpegno e bagno; con annesso un locale ad uso cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 61.889,06. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 15:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Anna Maria Micheli Nanni. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 169/2015 **PAR648580**

**ROCCABIANCA (PR) - PIAZZA MINOZZI, 20 - FABBRICATO** da terra a tetto, disposto sui piani terreno, primo e secondo (sottotetto), collegati da scala interna, e precisamente: a) ingressi e negozio suddiviso in due locali, con retro, al piano terreno; b) appartamento disposto sui piani primo e secondo, composto al primo piano da: disimpegno, cucina, soggiorno, ripostiglio, due camere e

bagno; al secondo piano: tre locali sottotetto, una lavanderia con disimpegno e un vano soffitta. Prezzo base Euro 113.000,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 15:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Caputo. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 211/2016 **PAR648639**



**SALA BAGANZA (PR) - VIA VITTORIO EMANUELE II N. 37 - UNITÀ IMMOBILIARE** posta all'interno di complesso immobiliare costituito da cinque fabbricati, con annessa area cortilizia, e precisamente nell'edificio condominiale denominato "D" (in Catatso mappale 735): **APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE**, posto al piano primo, composto da soggiorno, ripostiglio, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi, con pertinenti cantina e autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 69.000,00. Vendita senza incanto 02/10/19 ore 14:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Domenico Lamberti. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 32/2018 **PAR650723**

**SALSOMAGGIORE TERME (PR) - VIALE BERENINI, 9 - DIRITTO DI PROPRIETÀ PER L'INTERO, GRAVATO DAL DIRITTO DI ABITAZIONE A FAVORE DI PERSONA NATA IL 17 FEBBRAIO 1927, SU APPARTAMENTO** di civile abitazione, disposto sui piani terreno e primo (collegati da scala interna), composto da: - al piano terreno:

ingresso, camera e bagno; - al primo piano: soggiorno con cucina, disimpegno, tre camere, studio, due bagni e balcone, con annessa ampia cantina al piano interrato, autorimessa al piano terreno (collegate da scala interna) area esterna di pertinenza, a cortile e giardino (mappale 724). Prezzo base Euro 164.531,25. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 14:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Paolo Micheli. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 33/2017 **PAR649589**

**SALSOMAGGIORE TERME (PR) - VIA GIUSEPPE MICHELI, 4 - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE**, facente parte di edificio denominato "Condominio Cella", posto al piano terreno, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, tre camere, bagno e due balconi, con annessa cantina e autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 68.000,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 14:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alberto De Torres. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 306/2017 **PAR648633**

**SALSOMAGGIORE TERME (PR) - LOCALITA' TABIANO BAGNI, VIALE FIDENZA, 28 - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE**, facente parte di edificio condominiale denominato "Ina Casa", posto al piano secondo, composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno e balcone, con annessa cantina e autorimessa esterna al piano terreno. Prezzo base Euro 22.781,25. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 16:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato

alla vendita Dott.ssa Rosalia Brascio. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 159/2016 **PAR649612**

**SISSA TRECASALI (PR) - FRAZIONE CASALFOSCHINO, VIA FILIPPINA N. 16. - COMPLESSO RESIDENZIALE COMPOSTO DA FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE**, comprensivo di: a) porzione ovest (mappale 76 sub. 3) disposta sui piani terreno, primo e sottotetto, collegati da scala interna, così composta: - al piano terreno: ingresso, disimpegno, lavanderia (utilizzata come bagno); - al primo piano: soggiorno, cucina, corridoio, ripostiglio, bagno, due camere e balcone; - al piano sottotetto: due locali, ripostiglio e locale caldaia; b) porzione est (mappale 76 sub. 4), in aderenza a fabbricato di altra proprietà, disposta sui piani terreno, primo e sottotetto (dei quali il piano terreno e il primo piano collegati da scala interna e il piano sottotetto accessibile tramite botola), così composta: - al piano terreno: ingresso, ripostiglio nel sottoscala, soggiorno, cucina, sala da pranzo, bagno, disimpegno, cantina e portichetto; - al primo piano: disimpegno, tre camere, ripostiglio, soffitta (comunicante con il sottostante disimpegno tramite botola con scala retrattile); - al piano sottotetto: locale soffitta (accessibile tramite botola), con annessa tre autorimesse e con area di pertinenza. Prezzo base Euro 146.250,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Carlo Maria Canali. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 203/2017 **PAR648595**

**SISSA TRECASALI (PR) - FRAZIONE COLTARO, VIA G. MENOZZI, 3 - PORZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE**, da terra a tetto, disposta sui piani terreno, primo e sottotetto, collegati da scala interna, composta da: - al piano terreno: soggiorno, sala da pranzo con angolo cottura, corridoio, bagno, lavanderia e ripostiglio nel sottoscala; - al primo piano: tre camere, bagno e disimpegno; - al piano sottotetto: vano ad uso soffitta e locale sottotetto con annessa area cortilizia pertinenziale posta a nord, staccata dal fabbricato. Prezzo base Euro 25.481,25. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 16:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alberto De Torres. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 283/2016 **PAR649639**

**SISSA TRECASALI (PR) - FRAZIONE SISSA, LOCALITÀ SAN NAZZARO, VIA FILIPPINA N. 42. - COMPLESSO IMMOBILIARE** costituito da: **A) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** (mappale 16 subb. 1 e 2), da terra a tetto, disposto sui piani terreno, primo e secondo, comprendente: - un appartamento al piano terreno, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, lavanderia, due camere, porticato e locale caldaia; - un appartamento disposto sui piani terreno, primo e secondo, collegati da scala interna, composto da: ripostiglio/centrale termica al piano terreno; corridoio, soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, due camere, ripostiglio e loggia al primo piano; due ampi locali mansardati, bagno, e due vani ripostiglio al secondo piano; **B) FABBRICATELLO ACCESSORIO** (mappale 16 subb. 3, 4 e 5), da terra a

tetto, elevato di un solo piano fuori terra, composto da due autorimesse e un deposito; con area pertinenziale ai due fabbricati; **C) TERRENO** (mappale 221) posto sui lati sud e ovest dei fabbricati, in parte edificabile (per mq. 670 circa) e in parte agricolo (per mq. 2.476 circa). Prezzo base Euro 162.525,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Giulio Almansi. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 153/2017 **PAR648568**



**SISSA TRECASALI (PR) - FRAZIONE SOTTARGINE, 28 - DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO SU COMPENDIO IMMOBILIARE COMPRENDENTE: = FABBRICATO DA TERRA A TETTO**, disposto sui piani terreno e primo, collegati da scala interna (oltre a piano sottotetto non accessibile), composto da: - al piano terreno: ingresso, studio, bagno, ripostiglio/stireria (utilizzato come cucina), soggiorno e due cantine (mappale 20 sub. 2); - al primo piano: tre camere, disimpegno, bagno e locale utilizzato come guardaroba; = **ANNESSO DEPOSITO/MAGAZZINO** (mappale 20 sub. 3), costituito da quattro locali attualmente destinati a ricovero attrezzi e legnaia, di cui due locali adiacenti al sub. 2 e gli altri due locali adiacenti all'autorimessa sub. 4; = annessa autorimessa singola (mappale 20 sub. 4) e autorimessa doppia (mappale 20 sub. 5), elevate di un piano fuori terra; = tettoia (mappale 133),

utilizzata come fienile e deposito attrezzi, il tutto con area di pertinenza. Superficie commerciale complessiva. Prezzo base Euro 74.250,00. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Federico Marianelli. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 51/2017 **PAR649605**

**SISSA TRECASALI (PR) - FRAZIONE TRECASALI, VIA GARIBALDI, 8 - UNITÀ IMMOBILIARI** facenti parte di edificio condominiale all'interno del "Complesso Residenziale Eridania 1", e precisamente: **A) APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE**, posto al piano rialzato, composto da ingresso, ripostiglio, bagno, cucina, soggiorno, due camere e due balconi, con annessi solaio al piano sottotetto, cantina al piano seminterrato; **B) POSTO AUTO SCOPERTO** nell'area cortilizia condominiale a nord del fabbricato. Prezzo base Euro 24.721,88. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 16:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Vincenzo Spadola. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 244/2016 **PAR648597**



**SORAGNA (PR) - LOCALITÀ DIOLO DI SORAGNA N. 93, LUNGO LA STRADA PROVINCIALE N. 59 DI DIOLO - ABITAZIONE** autonoma con annesso fabbricatello accessorio e terreno di pertinenza costituente unico corpo. - al piano terreno: ingresso/corridoio, ripostiglio, ex

piccolo bagno ora ripostiglio, soggiorno. cucina. disimpegno/lavanderia ora bagno/lavanderia, cantina, vano scala con pedate e correnti portanti in legno che conduce al primo piano; - al piano primo: corridoio/disimpegno articolato in due zone, due camere da letto, uno studio, ex ampio ripostiglio ora adibito a bagno, ex piccolo bagno ora adibito a lavanderia/ripostiglio, vano scala che conduce al solaio; - al piano secondo: unico grande vano a sud con h. cm.240-280 adibito a solaio, e due vani a nord con altezze minori. Il fabbricatello accessorio è costituito: - al piano terreno: portico con ripostiglio; - al piano primo: legnaia. Il terreno pertinenziale è di forma irregolare (simile quasi ad un triangolo). Prezzo base Euro 122.000,00. Vendita senza incanto 03/10/19 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Pia Pellegrino. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 62/2018 **PAR650752**

**SORBOLO MEZZANI (PR) - LOCALITÀ MEZZANI, VIA ARGINE DESTRO DEL PO DI CASALE, 2 - FABBRICATO** da terra a tetto, in corso di ristrutturazione con gli usi consentiti dal RUE in area golennale, disposto sui piani terreno, primo e secondo/sottotetto (quest'ultimo utilizzato come abitazione), tra loro collegati da scala interna, con annessi fabbricatello accessorio (mappale 294) e area cortilizia. Prezzo base Euro 21.093,75. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giuseppa Maria Pulvirenti. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 262/2017 **PAR649631**

**TORNOLO (PR) - LOCALITÀ BREVA, 61 - CASA AGGREGATA A SCHIERA** con poca area cortiliva sul fronte, nella loc. Brevia al civico n°61 in Comune di Tornolo (PR) così composta: al piano terreno: corridoio, soggiorno, cucina, oltre area cortiliva; al piano primo: tre camere, un corridoio ed un bagno; al piano secondo (sottotetto): una soffitta, una camera, un corridoio ed un ripostiglio. L'immobile è in cattivo stato manutentivo e conservativo. Prezzo base Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 03/10/19 ore 14:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Lazzari tel. 0521228333. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 263/2017 **PAR650647**



**TORRILE (PR) - LOCALITÀ SAN POLO. VIA VERDI, 15 - LOTTO 1) DIRITTO DI PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DELLA DURATA DI ANNI 99 (NOVANTANOVE) DALLA DATA DI COSTITUZIONE DEL 26 MARZO 1976 SU APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE**, posto al piano terzo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e balcone, con annesso cantina e autorimessa al piano terreno. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita

Dott.ssa Rosalia Brascio. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 158/2017 **PAR648575**

**TRAVERSETOLO (PR) - STRADA PRIVATA MEZZADROLI N. 18. - DIRITTO DI PROPRIETÀ PER L'INTERO (GRAVATO DA DIRITTO DI ABITAZIONE A FAVORE DI PERSONA NATA IL 7 NOVEMBRE 1950) SU VILLA MONOFAMILIARE** disposta sui piani interrato, terreno, primo e secondo/sottotetto, tra loro collegati da scala interna, così composta: - al piano interrato: autorimessa (di circa mq. 75 di superficie pavimentata) e locale tecnico; - al piano terreno: ingresso, soggiorno, bagno, disimpegno, sala da pranzo, cucina, lavanderia, ripostiglio e studio; - al primo piano: studio, due camere, disimpegno e due bagni; - al piano secondo/sottotetto (non abitabile): tre locali ad uso ripostiglio, stenditoio, lavanderia, bagno, disimpegno e ripostiglio; con annessi: **a) piccolo fabbricatello** accessorio costituito da due locali, posto sul lato sud-ovest della villa; **b) ampia area verde di pertinenza, con piscina** (a servizio della quale vi è un fabbricatello accessorio in legno, con porticato antistante e servizio igienico). Prezzo base Euro 860.000,00. Vendita senza incanto 11/09/19 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Mario Dagres. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 316/2013 **PAR648574**

**TRAVERSETOLO (PR) - FRAZIONE STOMBELLINI, STRADA STOMBELLINI, 15** - Due fabbricati ex colonico - rustici, con area scoperta circostante e pertinenziale, e precisamente: **A) un primo edificio di forma**



irregolare e composto da tre unità immobiliari: = un appartamento per civile abitazione (mapp. 291 sub. 1) disposto sui piani terreno, primo e secondo (con la precisazione che i piani terreno e primo sono collegati da scala interna), composto: - al piano terreno: ingresso, cucina, soggiorno, studio, ripostiglio, locale centrale termica, lavanderia e legnaia; - al primo piano: due disimpegni (da uno dei quali si accede al secondo piano), due camere, bagno, ampio deposito (attualmente al grezzo e accessibile solamente dall'esterno tramite una scala a pioli) con adiacente piccolo vano; - al secondo piano: un locale sottotetto (accessibile tramite una scala a pioli); = un appartamento per civile abitazione (mapp. 291 sub. 2) - al piano terreno: Ingresso, soggiorno, tinello e cucina - al primo piano: disimpegno, due camere e bagno - al secondo piano: un locale sottotetto = ex stalla con sovrastante fienile (mapp. 291 sub. 3) disposta sui piani terreno e al piano terreno da locale di deposito (ex stalla), cantina, ripostiglio, deposito piano da locale di deposito (ex fienile). E' porzione del fabbricato sopra descritto anche la porta-morta, posta al piano terreno, comune tre unità immobiliari e dalla quale vi si accede (mapp. 291 sub. 4). i **B**) un secondo fabbricato staccato (mapp. 292), in direzione nord, avente forma rettangolare, che si sviluppa su un solo livello, destinato a deposito (ex stalla). Prezzo base Euro 122.625,00. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 14:30. Professionista Delegato alla vendita Dr. Laura Riboni. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. PD 3832/2013 **PAR649562**

**TRAVERSETOLO (PR) - LOCALITA' VIGNALE, VIA PEDEMONTANA 73-75**

**ANGOLO VIA BOTTONE, 1 - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE**, da terra a tetto, in parte ad uso commerciale (bar/ristorante/albergo), in parte ad uso abitativo, composto da: ingresso (comune alla porzione ad uso abitativo), bar e ristorante, con relativi servizi e locali accessori, otto camere con relativi servizi, ad uso albergo, appartamento ad uso abitazione con balcone e terrazzo, sottotetto non abitabile con terrazzo. Di pertinenza cantina e area esterna di pertinenza. Prezzo base Euro 242.131,50. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 14:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Stefano Spagna Musso. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 141/2017 **PAR648564**

**VARANO DE' MELEGARI (PR) - LOCALITA' CASA ACERBI, 205 - PORZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE**, da terra a tetto, disposta sui piani terreno e primo, piani tra loro collegati da scala interna, così composta: - al piano terreno: portico e soggiorno con cucina; - al primo piano: camera, ripostiglio e bagno, con sovrastante soppalco, con due piccole aree di pertinenza. Prezzo base Euro 10.687,50. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Anna Maria Micheli Nanni. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 162/2017 **PAR649616**



**BORGO VAL DI TARO (PR) - VIA FRASCARA, 1 - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE** facente parte di un

complesso immobiliare denominato "Il Rifugio del Pescatore", composto da due corpi di fabbrica distinti, e precisamente: **LOCALI AD USO BED & BREAKFAST** disposti sui piani terreno e primo, collegati da scala esterna comprendenti al piano terreno: quattro camere con relativi bagni, corridoio e ripostiglio; al primo piano: quattro camere con relativi bagni, corridoio, ripostiglio e terrazzo; con annessa autorimessa al piano interrato. Sono inoltre presenti portico al piano terra, locale caldaia e lavanderia al piano interrato, in comune con la particella 377 subalterno 1 (lotto n. 1). Prezzo base Euro 27.210,94. **LOTTO 4) UNITÀ IMMOBILIARE** facente parte di un complesso immobiliare denominato "Il Rifugio del Pescatore", composto da due corpi di fabbrica distinti e precisamente: **LOCALI AD USO BED & BREAKFAST**, disposti su primo piano sottostrada e secondo piano sottostrada, comprendenti al primo piano sottostrada: ingresso-disimpegno, sei camere (di cui una con balcone), ripostiglio, due wc e due bagni; al secondo piano sottostrada: ingresso-disimpegno, quattro camere, cantina, due bagni, un locale doccia e centrale termica dismessa; esternamente, a ridosso della cantina, nuova centrale termica. Prezzo base Euro 27.408,69. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 15:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marcello Zatti. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 409/2009 **PAR648612**

**CALESTANO (PR) - VIA BATTILOCCHI - LOTTO 2) CAPANNONE UTILIZZATO A MANEGGIO** e ricovero cavalli, disposto su unico piano, composto da un unico vano aperto su tutti i lati. Annessa area cortilizia.

Prezzo base Euro 28.125,00. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 15:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Domenico Lamberti. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 21/2017 **PAR649580**



**COLLECCHIO (PR) - LOCALITA' LEMIGNANO, VIA DI VITTORIO, 14 - CAPANNONE INDUSTRIALE** composto da ampia zona di lavoro, locali destinati ad ufficio e servizi I piano terra con sovrastanti locali spogliatoio, archivio e servizi, oltre ad area cortilizia pertinenziale annessa. Prezzo base Euro 415.687,50. Vendita senza incanto 02/10/19 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Rosalia Brascio. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 365/2013 **PAR650657**

**FIDENZA (PR) - VIA RIMALE, 55 - LOTTO 1) COMPLESSO** a destinazione commerciale, costituito da due corpi di fabbrica contigui, e precisamente: **A) CAPANNONE** di mq. 976, da terra a tetto, composto da ingresso, ampio locale ad uso esposizione, vendita e magazzino al piano terreno e deposito al piano seminterrato; **B) PALAZZINA** di mq. 620, da terra a tetto, composta da: cantina/archivio, deposito, ingresso, atrio/ricezione, locale ad uso mostra/ufficio, quattro disimpegni, tre bagni con antibagni, tettoia, due uffici e balcone. Prezzo base Euro 470.250,00. **VIA FIDENZA, RIMALE, 55 - LOTTO 2) COMPLESSO** a

destinazione commerciale/magazzino, costituito da due corpi di fabbrica contigui, e precisamente: **A) CAPANNONE ARTIGIANALE** di mq. 1.533, da terra a tetto, elevato di un solo piano fuori terra, composto da locale ad uso magazzino, ufficio e tettoia; **B) PALAZZINA** di mq. 833, da terra a tetto, composta da: due magazzini, cantina, centrale termica, ampio vano, due uffici, disimpegni, spogliatoio, due bagni e due appartamenti. Il tutto con annessa area cortilizia. Prezzo base Euro 261.562,50. Vendita senza incanto 02/10/19 ore 16:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Arturo Dalla Tana. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 145/2015 **PAR650646**

**FIDENZA (PR) - VIA TOGLIATTI, 6 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO UFFICIO** (utilizzato impropriamente ad uso abitativo), facente parte di complesso residenziale denominato "Ca' Bianca", posto al piano primo, composto da tre vani, disimpegno, bagno e ripostiglio, con annessa autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 52.125,00. **VIA TOGLIATTI N. 6/A - LOTTO 2) NEGOZIO** (utilizzato impropriamente come ambulatorio), facente parte di complesso residenziale denominato "Ca' Bianca", posto al piano rialzato, composto in origine da un ampio locale, dotato di scala interna per l'accesso al piano seminterrato, con annessi magazzino, bagno e ripostiglio al piano seminterrato. Prezzo base Euro 128.400,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Anna Maria Micheli Nanni. Custode

Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 202/2017 **PAR648594**



**MONTECHIARUGOLO (PR) - FRAZIONE BASILICANOVA, VIA ARGINI SUD. N. 18 - LOTTO 1) LABORATORIO** posto al piano terreno con ufficio e piccolo ripostiglio, con accesso dal civico 18/A, con adiacenti locale ripostiglio e locale di esposizione, con accesso dal civico 18/B (mappale 91 sub. 1); - locale vendita con spogliatoio, servizio e locale di esposizione (mappale 274 sub. 1); - autorimessa (mappale 92) costituita da box in lamiera, con area cortilizia di pertinenza. Prezzo base Euro 131.250,00. **VIA BASILICANOVA, VIA ARGINI SUD. N. 18. - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARI** facenti parte di edificio condominiale, e precisamente **AUTORIMESSA E LOCALI ACCESSORI** (cantina, ripostiglio, disimpegno e lavanderia) al piano terreno. Prezzo base Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 02/10/19 ore 16:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Paola Salsi. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 130/2016 **PAR650644**

**MONTECHIARUGOLO (PR) - FRAZIONE BASILICANOVA, VIA DELL'ARTIGIANATO, 7 - COMPLESSO IMMOBILIARE** costituito da: **A) CAPANNONE AD USO ARTIGIANALE**, elevato di un solo piano fuori terra, composto al piano terreno: magazzini, laboratori, ufficio, servizi, spogliatoi, centrale termica, sala

carica muletto e tettoia esterna; nel soppalco: archivio e magazzino; **B) PALAZZINA** disposta sui piani seminterrato, rialzato, primo e secondo, collegati da scala interna, composta dal piano seminterrato: tre cantine, autorimessa, lavanderia e locale centrale termica; al piano rialzato: abitazione composta da soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere, bagno e terrazza; ufficio composto da due locali, ripostiglio e bagno; al primo piano: un unico locale al grezzo con balcone; al secondo piano: ufficio (in torretta); con annessa area di pertinenza. Prezzo base Euro 240.739,17. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 16:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alberto De Torres. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 259/2016 **PAR648599**

**MONTECHIARUGOLO (PR) - FRAZIONE MONTICELLI TERME, VIA MATTEOTTI, 6 - LOTTO 1) UFFICIO**, posto al piano terreno, composto da due vani principali, un vano archivio e un vano tecnico. Prezzo base Euro 36.281,25. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 16:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alberto De Torres. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 279/2016 **PAR649633**

**NEVIANO DEGLI ARDUINI (PR) - FRAZIONE URZANO - LOCALITÀ CASE BEDI - PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO AD USO BAR-RISTORANTE** (m. 575/1) e negozio di alimentari (196/6) con accessori con accesso dal civico n.96 e precisamente al piano seminterrato locali ad uso magazzino, al piano terreno locale ad uso bar con terrazza

coperta, locale ristorante, locali ad uso retro, cucina servizi igienici, disimpegno e attiguo al detto bar un negozio; **FABBRICATO AD USO ARTIGIANALE** con locali ad uso lavorazione e cella frigorifera per carni, con sovrastante terrazza praticabile (m. 201) e piccola area cortilizia triangolare di pertinenza. Prezzo base Euro 12.600,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott.ssa Beatrice Rizzolatti. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 108/2002 **PAR648627**

**PARMA (PR) - VIA COLORNO, 73/A - LOTTO 1) CAPANNONE** di mq. 366 ad uso artigianale-industriale, Piano Terra: ingresso, ufficio, servizi ed accessori con spogliatoio, n. 2 vani deposito / magazzino, nonché vano scala di circa mq 75; ampio laboratorio artigianale di circa mq 216. All'interno di quest'ultimo, nella porzione est, è stato installato un soppalco con delle scaffalature metalliche. Piano Primo: corridoio, n. 3 uffici, servizio igienico e antibagno, il tutto collegato da vano scala interno, di circa mq 75. Prezzo base Euro 133.500,00. Vendita senza incanto 19/09/19 ore 14:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fausto Del Fante. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 349/2016 **PAR648608**

**PARMA (PR) - BORGO GUASTI DI SANTA CECILIA, 5/1 E BORGO CATENA, 4 - UFFICIO** di mq. 75,54, facente parte di edificio condominiale chiamato "Borgo Guasti Santa Cecilia - C" disposto sui piano terreno e interrato, composto da: ingresso/sala d'attesa, due locali, antibagno, due bagni, disimpegno, due locali

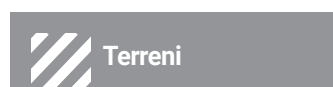
archivi, ripostiglio/corridoio. Annessi cantina al piano interrato e posto auto al piano terreno. Prezzo base Euro 79.875,00. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 16:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Gardelli. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 48/2017 **PAR649602**

**POLESINE ZIBELLO (PR) - FRAZIONE ZIBELLO, VIA PROVINCIALE N. 5 (IN CATASTO VIA DON LUIGI GIUSSANI) - LOTTO 3) FABBRICATO AD USO UFFICIO ED ABITAZIONE DEL CUSTODE**, da terra a tetto, elevato di due piani fuori terra, con annessi fabbricato ad uso magazzino, elevato di due piani fuori terra con portico e tettoie per ricovero macchinari e attrezzi, il tutto con annessa area cortilizia circostante. Quota millesimale di comproprietà sullo stradello d'accesso. Prezzo base Euro 20.566,41. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Federico Spotti. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 131/2009 **PAR649611**

**SORBOLO MEZZANI (PR) - FRAZIONE SORBOLO, VIA MARCONI N. 15. - UNITÀ IMMOBILIARE** facente parte del complesso costituito da tre fabbricati "A", "B" e "C", e precisamente, nel fabbricato "A": **NEGOZIO** (sub. 41) adibito a bar-tavola calda, posto al piano terreno, composto da un vano, disimpegno e due bagni, con deposito (sub. 44) e **CANTINA** (sub. 46) di pertinenza al piano interrato. Prezzo base Euro 82.000,00. Vendita senza incanto 02/10/19 ore 16:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Gardelli. Custode

Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 52/2018 **PAR650744**

**TRAVERSETOLO (PR) - VIA DELLA STRADELLA, 1 - UFFICIO** ad uso ambulatorio di tre vani oltre a magazzino e accessori posto al piano terreno facente parte di edificio condominiale denominato "Stradella". Si precisa che l'unità immobiliare in oggetto costituisce di fatto porzione di ufficio - ambulatorio di maggiore consistenza, già urbanisticamente regolare, che è stato abusivamente frazionato in due unità immobiliari di modo che la porzione oggetto di esecuzione risulta al momento raggiungibile solamente attraverso altra adiacente unità immobiliare non oggetto di pignoramento identificata al foglio 18 mappale 355 sub. 59 di proprietà di terzi e non oggetto della presente vendita con la quale divide gli impianti. Prezzo base Euro 17.750,39. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 14:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Paola Salsi. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 280/2013 **PAR649637**



**LESIGNANO DE' BAGNI (PR) - LOCALITÀ COSTA - MONTETESTONE, STRADA PROVINCIALE MULAZZANO - LOTTO 2) FONDO AGRICOLO** costituito da fabbricati ex rurali e da terreni agricoli nelle vicinanze dei fabbricati, e precisamente composto da: **a) fabbricato** (mappale 433) disposto su piano terreno e primo piano, in parte ex stalla con sovrastante fienile, in parte porticato a tutta altezza; **b) rimessa foraggi** (mappali graffiati

404 - 405 sub. 2) elevato di un piano fuori terra; **c) ex stalla** per bovini con locali di servizio (mappale 434 sub. 1) al piano terreno e rimessa mezzi agricoli (mappale 434 sub. 2) al piano seminterrato; **d) terreni agricoli**. Prezzo base Euro 209.250,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 15:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Iannello. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 113/2009 **PAR648549**

**LESIGNANO DE' BAGNI (PR) - FRAZIONE FAVIANO INFERIORE - LOTTO 3) APPEZZAMENTO DI TERRENO AD USO AGRICOLO**, dell'estensione di mq. 16.355. Prezzo base Euro 3.150,00. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 15:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Domenico Lamberti. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 21/2017 **PAR649581**



**MEDESANO (PR) - LOCALITÀ VARANO MARCHESI - LOTTO B) APPEZZAMENTO** di terreni agricoli e a bosco ceduo. Prezzo base Euro 13.526,37. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Gardelli. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 303/2015 **PAR649644**

**PARMA (PR) - FRAZIONE VIGATTO - APPEZZAMENTO DI TERRENO** suscettibile di utilizzazione edificatoria. Prezzo base Euro 399.627,00. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 15:30.

G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Chiari. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 328/2016 **PAR649649**

**PELLEGRINO PARMENSE (PR) - LOTTO 1) PODERE COMPOSTO DA TERRENI** ad uso prevalentemente agricolo e in piccola parte ad uso bosco misto, con fabbricati rurali asserviti all'attività agricola (mappali 234, 236 e 237 del foglio 60), dell'estensione di ettari 50.88.56 (con precisazione che due fabbricati rurali, identificati con i mappali 38 e 74 del foglio 49, sono crollati). Prezzo base Euro 425.250,00. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 14:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Massimiliano Cantarelli. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 177/2017 **PAR649623**



**SALSOMAGGIORE TERME (PR) - VIA CADUTI DI CEFALONIA E CORFÙ - LOTTO 1) APPEZZAMENTO DI TERRENO** in parte suscettibile di utilizzazione edificatoria, classificato dal certificato di destinazione urbanistica in "aree urbane, libere, a riordino e rifunzionalizzazione" e in parte classificato dal certificato di destinazione urbanistica in "aree di mantenimento del verde", dell'estensione di mq. 12324. Prezzo base Euro 109.687,50. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 14:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Carlo Maria Canali. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 147/2017 **PAR648567**



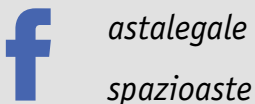
## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



# STAY TUNED

*Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!*



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 30  
5 Agosto 2019

Direttore Responsabile  
Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)