



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PERUGIA



Abitazioni e box

ASSISI - LOCALITA' SAN RUFINO CAMPAGNA

Diritti di piena proprietà di **APPARTAMENTO** semi indipendente ubicato in una zona residenziale di pregio caratterizzata dalla tranquillità dell'area immersa nel verde. L'immobile posto al piano primo si compone di soggiorno con angolo cottura, cucina, due camere, due servizi igienici, terrazzo e soffitta a cui si accede attraverso scala retrattile. **Prezzo base Euro 63.787,50.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Maracchia Foligno Via Monte Acuto, 49 in data 25/09/19 ore 15:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia

Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Iulo Maracchia tel. 0742321334. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 272/2013 **PE651112**

BASTIA - VIA VECCHIA, 3/A

Diritti di piena proprietà su **APPARTAMENTO** con accesso indipendente disposto in parte su due livelli: piano 2° con appartamento composto da piccolo ingresso, disimpegno, cucina, camera, bagno e ripostiglio per mq. 32 circa; piano 3° con soffitta di mq. 16 circa. **Prezzo base Euro 14.747,49.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Petterini Foligno Via Monte Acuto, 49 in data 18/09/19 ore 15:30. Offerta minima: non inferiori al 75% del prezzo base. G.E. Dott.

ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Petterini tel. 0742321334. Rif. RGE 397/2008 **PE651192**

CASTIGLIONE DEL LAGO

- FRAZIONE GIOIELLA, VIA SAN LORENZO, 10/A - **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPLESSO AD USO IN**

PARTE RESIDENZIALE ED IN PARTE AGRITURISTICO, come di seguito specificato: **1) Fabbricato adibito in parte ad abitazione privata ed in parte ad uso agriturismo** con annesso pertinenze e piscina; **2) Terreni. Prezzo base Euro 779.016,00.** Apertura buste c/o Studio Avv. Francesco Latini Perugia via Fiume, 17 in data 18/09/19 ore 11:30 Offerta



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale.**

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Newspaper Aste è un prodotto: **ASTAlegale.net**



minima: Euro 584.262,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Latini tel. 0759630240. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 623/2013 **PE651189**



CITTA' DI CASTELLO - VOCABOLO CASTELLARO 17, BADIA PRETOIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 01) APPARTAMENTO posto al PIANO TERRA di un fabbricato realizzato dalla ristrutturazione ed ampliamento di un edificio rurale esistente posto in località Voc. CASTELLARO Fraz. Badia Pretoia, Città di Castello (PG) con corte di pertinenza comune. **Prezzo base Euro 235.460,00.** Apertura buste 19/09/19 ore 09:00 Offerta minima: Euro 176.595,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 02) APPARTAMENTO** posto al PIANO PRIMO di un fabbricato realizzato dalla ristrutturazione ed ampliamento di un edificio rurale esistente posto in località Voc. CASTELLARO Fraz. Badia Pretoia, Città di Castello (PG) con corte di pertinenza comune. **Prezzo base Euro 314.000,00.** Apertura buste 19/09/19 ore 09:00 Offerta minima: Euro 235.500,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Valerio Giungi tel. 075/5005802. Rif. RGE 439/2014 **PE651046**

CITTA' DI CASTELLO - FRAZIONE CERBARA, SNC - LOTTO 2) GARAGE ubicato al piano interrato di una palazzina di maggior consistenza sita in Città di Castello, fraz. Cerbara. L'immobile si raggiunge tramite una scala pedonale con accesso dalla corte condominiale e dalla rampa carrabile condominiale. **Prezzo base Euro 12.700,00.**

Vendita senza incanto c/o Studio Di Cesare Foligno Via Franco Santocchia, 71 in data 25/09/19 ore 18:00. Offerta minima: Euro 9.525,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Rag. Claudio Di Cesare tel. 0742670745. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 218/2016 **PE650776**

CITTA' DI CASTELLO - VOCABOLO FORNACI, FRAZ. BADIA PETROIA, 27 - FABBRICATO da terra a cielo suddiviso in due fondi al piano terra, una cucina e soggiorno al piano primo e due camere con servizi al piano secondo, oltre ad una piccola corte pertinenziale esclusiva. **Prezzo base Euro 70.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Curzio Perugia Piazzale Giotto, 8 in data 03/09/19 ore 12:00. Offerta minima: Euro 52.500,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Tommaso Curzio tel. 07530927. Custode Giudiziario Dott. Alessandro Bartoli tel. 0758559928. Rif. RGE 532/2011 **PE650199**

CITTA' DI CASTELLO - VIA RAFFAELE DE CESARE, 23 - LOTTO 1) PORZIONE IMMOBILIARE posta al piano primo di un edificio a schiera, situato in una zona semiperiferica. L'**APPARTAMENTO**, a cui si accede per mezzo di una scala che parte dall'androne posto al piano terra, è composto da una cucina, soggiorno-pranzo, due camere, un bagno e due terrazzi. Il bene mostra un grado di finitura di livello economico. **Prezzo base Euro 48.000,00.** Vendita senza incanto

c/o Studio Commerciale -Tributario Perugia Via Luigi Canali, 23 in data 19/09/19 ore 16:00. Offerta minima: Euro 36.000,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Taschini tel. 3494699110. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 110/2009 **PE650800**

CORCIANO - PIAZZA PIER PAOLO PASOLINI 1/1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Piena proprietà su **COMPENDIO IMMOBILIARE** costituito da appartamento, con ingresso indipendente, disposto su due piani collegati da scala interna, composto da portico coperto, salone, tinello, cucinino, servizio, disimpegno e terrazzo coperto al piano terra e da tre camere, servizio, disimpegno e due balconi al piano primo. Nella proprietà è ricompresa anche una piccola corte esclusiva recintata con accesso dal piano terra ed una autorimessa ed un fondo posti al piano primo sottostrada. **Prezzo base Euro 123.470,00.** Apertura buste 17/09/19 ore 16:00 Offerta minima: Euro 92.602,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valentina Squarta tel. 3482621385. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 330/2017 **PE650845**

PERUGIA - LOCALITA' S. ENEA - STRADA MARSCIANESE, SNC - LOTTO SE1) Piena proprietà di APPARTAMENTO

su due livelli di mq. 92 oltre a lastrico solare e giardino. Box auto di mq. 20. Classe energetica "C". **Prezzo base Euro 105.340,13.** Vendita senza incanto in data 03/10/19 ore 16:00. Offerta minima: Euro 79.005,10. **LOTTO SE2) Piena proprietà di APPARTAMENTO** di mq. 70 oltre terrazza e box auto di mq. 24. Classe energetica "D". **Prezzo base Euro 97.772,02.** Vendita senza incanto in data 03/10/19 ore 16:00. Offerta minima: Euro 73.329,01. **LOTTO SE3) Piena proprietà di APPARTAMENTO** di mq. 82 oltre lastrici solari e giardino, box auto di mq. 26. Classe energetica "B". **Prezzo base Euro 108.899,48.** Vendita senza incanto in data 03/10/19 ore 16:00. Offerta minima: Euro 81.674,61. **LOTTO SE4) Piena proprietà di APPARTAMENTO** su due livelli di mq. 95 e box auto di mq. 28. Classe energetica "C". **Prezzo base Euro 117.186,02.** Vendita senza incanto in data 03/10/19 ore 16:00. Offerta minima: Euro 87.889,51. **LOCALITA' S. ENEA - STRADA MASCIANESE, SNC - LOTTO SE5) Piena proprietà di BOX** auto di mq. 22. **Prezzo base Euro 5.773,68.** Vendita senza incanto in data 03/10/19 ore 16:00. Offerta minima: Euro 4.330,26. **CORCIANO - LOCALITA' CUPE ALTE DI CAPOCAVALLO - VIA GERARDO DOTTORI - LOTTO CCV1) Piena proprietà di ABITAZIONE** su tre piani, di mq 57 oltre a porticato, giardino, lavanderia e due soffitte. **Prezzo base Euro 136.448,71.** Vendita senza incanto in data 03/10/19 ore 16:00. Offerta minima: Euro 102.336,53. **LOTTO CCV2) Piena proprietà di ABITAZIONE** su tre piani, di mq 51 oltre a porticato, giardino, lavanderia e due soffitte. **Prezzo base Euro 112.056,04.** Vendita senza incanto in data 03/10/19 ore 16:00. Offerta minima: Euro 84.042,03. **LOTTO CCV3) Piena proprietà di ABITAZIONE** su tre piani, di mq 49 oltre a porticato, giardino, lavanderia e due soffitte. **Prezzo base Euro 103.761,00.** Vendita senza incanto in data 03/10/19 ore 16:00. Offerta minima: Euro 77.820,00. **LOTTO CCV4) Piena proprietà di ABITAZIONE** su tre piani, di mq



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

67 oltre a porticato, giardino, lavanderia e due soffitte. **Prezzo base Euro 154.398,96.** Vendita senza incanto in data 03/10/19 ore 16:00. Offerta minima: Euro 115.799,22. G.D. Dott.ssa Arianna De Martino. Liquidatore Giudiziario Avv. Fabio Dominici tel. 0755005756. Rif. CP 1/2011 **PE650558**



FOLIGNO - VIA CAGLIARI, 3 - Piena proprietà di **APPARTAMENTO** al piano primo di edificio residenziale plurifamiliare composto da ingresso-disimpegno, pranzo-soggiorno, cucina, n. 2 camere, bagno, terrazzo, n. 2 fondi al piano primo sottostrada, garage e lavatoio al piano terra, in corpo di fabbrica distaccato, corte pertinenziale esclusiva. **Prezzo base Euro 49.734,01.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Maracchia Foligno Via Monte Acuto, 49 in data 25/09/19 ore 15:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Iulo Maracchia tel. 0742/321334. Rif. RGE 407/2013 **PE651226**

FOLIGNO - FRAZIONE SAN GIOVANNI PROFIAMMA - VIA CASE BASSE, 1 - Piena proprietà su **FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** su due piani con corte esclusiva. P. seminterrato con ingresso, due fondi, disimpegno per mq. 100; p. 1° con tinello, cucina, 5 camere da letto, due bagni, disimpegno e ripostiglio per mq. 180. A.p. terra seminterrato è presente un ripostiglio con accesso indipendente di mq. 10,50. Corte di q. 400. **Prezzo base Euro 32.997,21.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Petterini Foligno Via Monte Acuto, 49 in data 02/10/19 ore 15:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla

vendita Dott. Andrea Petterini tel. 0742321334. Rif. RGE 62/2005 **PE651228**

FOLIGNO - VIA SANTE FERRONI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Diritti pari ad ½ della piena proprietà su **APPARTAMENTO** di mq. netti 97,3 circa facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza e garage di mq. netti 16,4 circa con corte di mq. 123. **Prezzo base Euro 41.625,00.** Apertura buste c/o sede della sala aste telematiche Perugia Fraz. Ponte Felcino Via Adamo Biagini 5 in data 17/09/19 ore 10:30 Offerta minima: Euro 31.218,75. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luisa Marrazzo tel. 0755724272 - 3270626476. Rif. RGE 572/2011 **PE651038**

GUALDO TADINO - VIA DEL COLLE, N. 87 FRAZ. RIGALI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO CIELO-TERRA DI CIVILE ABITAZIONE, su tre livelli di piano, della superficie di 162 mq. Il seminterrato è composto da vano scala, ingresso e fondo, il piano T è composto da vano scala, soggiorno, angolo cottura, disimpegno e bagno, mentre il piano 1° è composto da vano scala, corridoio, due camere matrimoniali con balcone, ripostiglio e bagno. L'immobile presenta tre accessi, un balcone, una corte di pertinenza e una piccola rata di terreno entrambe pavimentate e recintate di mq 96. **Prezzo base Euro 98.800,00.** Apertura buste c/o presso la sala d'aste della Fondazione Forense di Perugia Perugia Via Baglioni, 1015/10/19 ore 16:00 Offerta minima: Euro 74.100,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valentina Squarta tel. 3482621385. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 322/2017 **PE650809**

GUALDO TADINO - VIA PALAZZO MANCINELLI, VOC. LA VENA - Piena proprietà su **BAITA** che si eleva di un solo

piano di mq 34, composta da 3 vani: una cucina-soggiorno, un locale ripostiglio, una cantina, oltre ad una costruzione separata adibita a bagno; rata di terreno di qualità vigneto di mq 2.930; rata di terreno di qualità bosco ceduo di mq 9.460. **Prezzo base Euro 11.789,30.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Petterini Foligno Via Monte Acuto, 49 in data 18/09/19 ore 15:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Petterini e Custode Giudiziario Dott. Andrea Petterini tel. 0742/321334 - 335/6277190. Rif. RGE 253/2005 **PE651196**



GUALDO TADINO - VIA SACCO E VANZETTI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITA' ABITATIVA sviluppata su un piano seminterrato e due piani fuori terra con area di pertinenza e composta da: soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio al 1P e 3 camere e 1 bagno al 2P; al piano seminterrato appartamento con soggiorno, angolo cottura, 1 camera e 1 bagno. Sup. totale di 246 mq. La corte esclusiva per sup. di 335 mq. **Prezzo base Euro 186.041,00.** Apertura buste c/o Studio Legale Cruccolini - Viale Centova 6 - Perugia in data 15/10/19 ore 16:00 Offerta minima: Euro 139.530,75. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E.

Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Beatrice Cruccolini tel. 075/5009406. Rif. PD 859/2018 **PE650510**

GUALDO TADINO - FRAZIONE VACCARA N. 38 - Diritti dell'intera piena proprietà su **COMPENDIO IMMOBILIARE** costituito da un **fabbricato destinato ad abitazione** con garage e area scoperta annessa di catastali mq. 83 (tra coperto e scoperto). **Prezzo base Euro 43.740,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Elena Barberini Perugia C.so Vannucci, 30 in data 12/09/19 ore 11:00. Offerta minima: Euro 32.805,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elena Barberini tel. 0755731543. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 110/2014 **PE650194**

GUBBIO - LOCALITA' PADULE, SNC - LOTTO 1) Piena proprietà su **ABITAZIONE** civile - appartamento, numero vani 5,5; piena proprietà su immobile uso ufficio (garage) di mq 34,00; piena proprietà su immobile uso magazzino con wc di mq 29,90. **Prezzo base Euro 83.005,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Lombardini Gubbio Via Don Giuseppe Diana c/o Centro Polifunzionale "I Tigli" in data 12/09/19 ore 09:30. Offerta minima: Euro 62.253,75. **LOTTO 2)** Piena proprietà su **ABITAZIONE** - civile posta al primo piano di mq 144,65. **Prezzo base Euro 70.980,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Lombardini Gubbio Via Don Giuseppe Diana c/o Centro Polifunzionale "I Tigli" in data 12/09/19 ore 09:30. Offerta minima: Euro 53.235,00. G.D.

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i Professionisti

ASTAlegale.net

da oltre 20 anni nel settore
Primo per visibilità e diffusione

Dott.ssa Arianna De Martino. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sandro Lombardini tel. 0759920290. Curatore Fallimentare Dott. Sandro Lombardini tel. 0759277213. Rif. FALL 94/2013 **PE651011**

GUBBIO - VIA DEL BARCO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE al secondo piano facente parte di un fabbricato bifamiliare: le unità immobiliari facenti parte del fabbricato hanno solo due proprietari che non si sono costituiti in condominio e, alla data del sopralluogo, non risulta che esista un regolamento condominiale. L'appartamento è così suddiviso: ingresso, soggiorno con angolo cottura, salotto, bagno, due camere da letto. Fanno parte dell'appartamento un locale soffitta al piano terzo e un fondo al piano terra. Box singolo, composto da Garage situato al piano terra del fabbricato, sviluppa una superficie commerciale di 11,50 Mq. Diritti pro quota di altro terreno, composto da Corte Comune del Fabbricato priva di recinzione, nonché diritti pro quota sul bene comune non censibile costituito da scala e corte. **Prezzo base Euro 62.000,00.** Apertura buste c/o Sala Aste del Gestore della Vendita Terni Via delle Conce, n° 43 in data 26/09/19 ore 10:00 Offerta minima: Euro 46.500,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefano Bogini tel. 0755732555. Rif. RGE 195/2016 **PE650901**

GUBBIO - VIA LEONARDO DA VINCI, 101 - Intera piena proprietà su **GARAGE** al piano primo sottostrada, in stato di abbandono, della superficie commerciale complessiva di mq. 154,80 circa, di cui mq. 71 circa, riferiti alla superficie utile complessiva prevista per sei posti auto autorizzati all'interno del garage, e mq. 83,80 circa, facenti capo alla superficie residua, distinta tra spazi di manovra e locali accessori (w.c. e ripostiglio). **Prezzo base Euro 40.160,00.** Vendita senza incanto

c/o Studio Commerciale -Tributario Perugia Via Luigi Canali, 23 in data 19/09/19 ore 16:00. Offerta minima: Euro 32.128,00. G.E. Dott.ssa Arianna De Martino. Curatore Fallimentare Dott. Stefano Taschini tel. 3494699110. Rif. FALL. 69/2014 **PE650700**

MAGIONE - PIAZZA SIMONCINI N. 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Diritti di piena proprietà su: **APPARTAMENTO** di civile abitazione posto al secondo piano di immobile condominiale composto da ampio ingresso/soggiorno, un angolo cottura, due camere da letto, un disimpegno ed un bagno oltre a due terrazze; Garage posto al piano primo seminterrato avente superficie catastale di mq. 19. **Prezzo base Euro 82.500,00.** Apertura buste c/o Studio Montioni in Campello sul Clitunno - Via G. Agnelli, 35 in data 11/09/19 ore 15:00 Offerta minima: Euro 61.875,00. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Rag. Floriana Montioni tel. 0743/521505. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 77/2017 **PE650287**



MAGIONE - VIA DEL FALCO - LOTTO 1) Piena Proprietà di **APPARTAMENTO** al PT e P1°, consistenza 6 vani. **Prezzo base Euro 75.330,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Lanari Citta' Di Castello Fraz. Morra in data 17/09/19 ore 12:00. Offerta minima: Euro 56.497,50. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Lamberto Lanari tel. 333/7277186. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 68/2016 **PE650527**

MARSCIANO - FRAZIONE MORCELLA - VOC. POGGETTO

DI SOTTO - LOTTO 1) Piena proprietà di **APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO** incolto e per minima parte destinato a vigneto della superficie complessiva di mq. 10.070, con entrostanti le seguenti costruzioni: **A) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** di tre piani fuori terra ed in parte di soli due piani comprendente rimessa attrezzi - magazzino, ct, cantina, cucina, soggiorno e vano scala per complessivi mq. 180 a p. terra. Cucina, soggiorno, 5 camere, 3 bagni, disimpegni e vano scala per mq. 180 ca a p. 1° oltre balcone. Soffitta a p. 2° e ultimo per mq. 140. **B) Accessorio** isolato ad uso rimessa attrezzi di mq. 13. **C) Accessorio** isolato di mq. 45 ad uso ricovero attrezzi ed animali da cortile. **Prezzo base Euro 95.512,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Elena Barberini Perugia C.so Vannucci, 30 in data 13/09/19 ore 11:00. Offerta minima: Euro 71.634,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elena Barberini tel. 0755731543. Custode Giudiziario Dott. Luca Damiani tel. 075/5272098. Rif. RGE 673/2012 **PE650189**

NOCERA UMBRA - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ - LOTTO 1) Piena proprietà di **PALAZZINA RESIDENZIALE** completamente ricostruita dopo il sisma. Si compone di **APPARTAMENTO** su due livelli con portico a p. terra di mq. 20, soggiorno, cucina, camera, disimpegno, bagno e lavanderia. P. 1° con 3 camere, disimpegno, due bagni e due terrazzi. Sup. complessiva q. 160 + 9 di terrazzi. Lotto di terreno edificabile adiacente di mq. 615. **Prezzo base Euro 110.716,87.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Petterini Foligno Via Monte Acuto, 49 in data 18/09/19 ore 15:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Andrea Petterini tel. 0742321334. Rif. RGE 241/2006 **PE651186**

PANICALE - FRAZIONE TAVERENELLE - Piena

proprietà di **ABITAZIONE** a piano 3° e ultimo, composto da ingresso-soggiorno, cucina, piccolo vano disimpegno, 2 camere, bagno principale e wc di servizio per mq 78 utili. Terrazzo lungo m 10. Garage a piano 1° sottostrada di mq 16,30. **Prezzo base Euro 26.090,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Fiacca Perugia Via delle Prome 5 in data 23/10/19 ore 12:00. Offerta minima: Euro 19.568,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Daniela Fiacca tel. 0755736174. Custode Giudiziario Luca Caini tel. 0755052066. Rif. RGE 278/2007 **PE650538**

PERUGIA - LOCALITA' SAN FORTUNATO DELLA COLLINA - STRADA MARSCIANESE, 181/B-1 - LOTTO 4) intera piena proprietà su porzione di **FABBRICATO** plurifamiliare. Piano Terra: costituito da un monolocale (ricomprensente il "pranzo", un angolo cottura, un anti ed un bagno), della superficie commerciale di mq. 37 circa oltre ai diritti di piena proprietà, in ragione di ¼ dell'intero, su area urbana al piano terra. Proporzionali diritti di comproprietà che alle suddette unità immobiliari competono sull'area e su tutte le parti del fabbricato che per legge, uso e destinazione, sono da ritenersi comuni e/o condominiali. **Prezzo base Euro 14.950,40.** Vendita senza incanto c/o Studio Commerciale -Tributario Perugia Via Luigi Canali, 23 in data 19/09/19 ore 16:00. Offerta minima: Euro 11.960,32. **LOCALITA' SAN FORTUNATO DELLA COLLINA - STRADA DEL VINO, SNC - LOTTO 5)** Intera piena proprietà su **LOTTO DI TERRENO** edificabile, della superficie catastale complessiva di mq. 1330, ubicato, secondo le previsioni del P.R.G., in Zona di completamento "B2" (artt. 88-135 del TUNA) - avente un indice edificatorio di 0,50 mc./mq. ed un'altezza massima degli edifici di ml. 8,50. **Prezzo base Euro 18.380,80.** Vendita senza incanto c/o Studio Commerciale -Tributario Perugia Via Luigi

Canali, 23 in data 19/09/19 ore 16:00. Offerta minima: Euro 14.704,64. **LOCALITA' CASTEL DEL PIANO - VIA DEL MARTELLO, SNC - LOTTO 6)** Intera piena proprietà su **PORZIONI DI FABBRICATO RESIDENZIALE** di vecchia costruzione poste rispettivamente ai piani primo e secondo e piano terra (garage). Piani Primo e Secondo: accessibili da un vano scala interno al fabbricato, comune ad altra U.I.U., direttamente dalla pubblica Via, premesso che i due livelli di piano costituenti l'unità abitativa sono tra loro collegati da una scala interna, il piano primo, da cui si accede, è costituito da un pranzo/soggiorno con angolo cottura, mentre il piano secondo, raggiungibile, come detto, a mezzo della predetta scala interna, è composto da una camera ed un bagno: il tutto, scala interna compresa, della superficie commerciale di mq. 46 circa. Proporzionali diritti di comproprietà che alle suddette unità immobiliari competono sull'area e su tutte le parti del fabbricato che per legge, uso e destinazione, sono da ritenersi comuni e/o condominiali. **Prezzo base Euro 18.688,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Commerciale -Tributario Perugia Via Luigi Canali, 23 in data 19/09/19 ore 16:00. Offerta minima: Euro 14.950,40. G.D. Dott. ssa Arianna De Martino. Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Taschini tel. 3494699110. Curatore Fallimentare Dott. Stefano Taschini tel. 3494699110. Rif. FALL 14/2015 **PE650763**

PERUGIA - STRADA COLLE UMBERTO, 47/G - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - unità immobiliare costituita da **ABITAZIONE** posta al piano terra, di superficie commerciale mq. 108,00. Superficie Catastale Totale 107 mq e totale escluse aree scoperte 92 mq. **Prezzo base Euro 96.000,00.** Apertura buste c/o Studio Dott. Coscia Perugia Via Gallenga, 1 in data 26/09/19 ore 12:00 Offerta minima: Euro 72.000,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani.

Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Coscia tel. 0755003729. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. PD 6132/2017 **PE650896**

PERUGIA - VIA DELL'ARGINE, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Diritti di piena proprietà su **UNITÀ IMMOBILIARI** costituite da un appartamento di civile abitazione al piano terra di palazzina su due livelli, con annesso fondo al piano seminterrato e garage. L'appartamento è suddiviso in disimpegno/ingresso, tre camere, cucina e bagno. Le rifiniture sono di mediocre livello, pavimenti in graniglia, porte in legno e finestre in legno con avvolgibili in pvc. L'impianto elettrico è sottotraccia. L'impianto di riscaldamento è del tipo a termosifone con alimentazione a metano con caldaia ed è presente un camino. Il fondo è costituito da locale della superficie esterna lorda di mq 33 ca ed è privo di rifiniture e di pavimentazione. Il garage è costituito da un box doppio chiuso su tre lati con struttura in muratura e posizionato su separato corpo di fabbrica rispetto all'appartamento. **Prezzo base Euro 40.000,00.** Apertura buste c/o Strada Lacugnano Giardino 14 Perugia in data 17/09/19 ore 16:00 Offerta minima: Euro 30.000,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Francesca Paciotti tel. 0755731509. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 366/2017 **PE650841**

PERUGIA - VIA LOC. SODI DI SANTA LUCIA - STRADA DEI CAPPUCCINELLI, 41 - Piena proprietà di **FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** bifamiliare di 276 mq, elevata su 2 piani fuori terra oltre al sottotetto con annesso terreno pertinenziale circostante di mq 3250. Ciascuna delle due unità è composta da soggiorno-cucina, bagno, ripostiglio e portico al p. terra; ingresso, cucina, soggiorno, due camere,

bagno e vano scala al p. 1°. **Prezzo base Euro 288.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Teatini Castiglione Del Lago Piazza Cesare Caporali,3 in data 27/09/19 ore 16:50. Offerta minima: Euro 216.000,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Teatini tel. 075951402. Rif. RGE 274/2000 **PE651070**



PERUGIA - VIA MARIO ANGELONI, 107 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - CIVILE ABITAZIONE composta da ingresso-pranzo-soggiorno, con angolo cottura, camera da letto e bagno con annessa cantina. **Prezzo base Euro 35.200,00.** Apertura buste c/o Via Biagini 5, Ponte Felcino Perugia 26/09/19 ore 11:30 Offerta minima: Euro 26.400,00. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Latini tel. 0759630240. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 21/2016 **PE651076**

PERUGIA - STRADA MONTE BAGNOLO - VALBIANCARA, 1/M - Piena proprietà di **VILLA MONOFAMILIARE** di mq 340 su tre livelli con terreno pertinenziale di mq 650. Piano inter. ampio locale, guardaroba, garage uso caveau e cantina; PT abitabile con ingresso, salone, cucina, wc ; P.1° disimpegno, camera con guardaroba, wc, altro disimpegno, 2 camere, 2 bagni; P sottot. bagno, terrazzo/solarium. **Prezzo base Euro 211.359,28.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Schepis - Via A. Della Corgna 4 - Perugia in data 16/10/19 ore 11:00. Offerta minima: Euro 158.519,53. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla

vendita Avv. Paolo Schepis tel. 0753722709 - 3288432306. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 163/2008 **PE650564**

PERUGIA - LOCALITA' PONTE FELCINO - VIA GIACOMO PUCCINI, 35 - APPARTAMENTO costituito al piano terzo da cucina, soggiorno, due camere, un bagno ed un disimpegno oltre al terrazzo, mentre il quarto piano è costituito da n.3 locali adibiti a soffitta, il tutto oltre ad un piccolo fondo a piano terra. La superficie catastale è di complessivi mq 111, (mq 105 escluse le aree scoperte). **Prezzo base Euro 20.800,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Professionale D'Agata Spoleto Via Martiri della Resistenza 141 in data 18/09/19 ore 16:00. Offerta minima: Euro 15.600,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Daniela D'Agata e Custode Giudiziario Dott.ssa Daniela D'Agata tel. 0743/224146 - 0743/223046. Rif. RGE 155/2015 **PE650568**



PERUGIA - LOCALITA' PREPO - VIA DEL NIBBIO N. 13 - Diritti di piena ed intera proprietà su **EDIFICIO** singolo suddiviso in unità immobiliari destinate ad abitazione e garage, posto all'interno di un'unica proprietà recintata, classificabile come villa di lusso. L'immobile si articola in tre piani fuori terra e un seminterrato (non ultimato), la cui disposizione interna è volta all'utilizzo come bed & breakfast. **Prezzo base Euro 1.451.250,00.** Vendita senza

incanto c/o Studio Legale Avv. Cicioni Magione Via Fior di Campo 6 in data 12/09/19 ore 11:00. Offerta minima: Euro 1.088.437,50. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Loredana Cicioni tel. 075841212. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 63/2016 **PE651239**

PERUGIA - VIA QUARTIERE FERRO DI CAVALLO, VIA DELLE CARAVELLE, 18/A - APPARTAMENTO al primo piano di edificio condominiale della superficie di mq 99 con terrazze della superficie di mq 18 composto da: ingresso/pranzo/soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, ripostiglio e due camere; + soffitta al sesto piano della superficie di mq 9; + fondo al piano terra della superficie di mq 5, + posto auto coperto al primo piano sottostrada della superficie di mq 12. **Prezzo base Euro 81.972,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Colleoni Perugia Via Martiri dei Lager, 65 in data 19/09/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Concetta Colleoni tel. 0755725381. Rif. RGE 128/2010 **PE651202**



PERUGIA - FRAZIONE S. MARTINO IN CAMPO - VIA ROBERTA, 14 - Diritti di piena proprietà su **porzioni di un più ampio fabbricato** condominiale, composte da **APPARTAMENTO** posto al piano secondo e garage posto al piano interrato oltre a piccola rata di terreno distaccata, compresi i proporzionali diritti di comproprietà sulle parti comuni indicate all'art.1117 C.C. **Prezzo base Euro 102.835,32.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Cerasa Assisi Petrignano -

Via Indipendenza, 8 in data 06/09/19 ore 15:00. Offerta minima: Euro 77.127,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Claudia Cerasa tel. 0758039700. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 193/2016 **PE650201**

PERUGIA - VIA STRADA TIBERINA NORD - CASA DEL DIAVOLO, 142/0-5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - IMMOBILE DI CIVILE ABITAZIONE al piano primo e relativo fondo ad uso garage al piano sottostrada composto da una zona pranzo e soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni e balcone scoperto. **Prezzo base Euro 78.000,00.** Apertura buste c/o Studio Avv. Fontetrosciani Perugia Località Ponte S. Giovanni, Via Luigi Catanelli 39 in data 08/10/19 ore 12:00 Offerta minima: Euro 58.500,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Romina Fontetrosciani tel. 0754651208. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 46/2017 **PE650574**

PERUGIA - VIA TAGLIAMENTO, 90 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO in Perugia posto al piano terzo in una palazzina di maggiore consistenza, con corte esterna condominiale, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e un bagno. Trattasi di sottotetto mansardato di mq. commerciali 88 circa. In ottime condizioni di manutenzione e conservazione con finiture realizzate con materiali di pregio. **Prezzo base Euro 49.500,00.** Apertura buste 12/09/19 ore 16:00 Offerta minima: Euro 37.125,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Rag. Anna Maria Baroni tel. 0742353423. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 382/2016 **PE650229**

PERUGIA - STRADA TUDERTE, 140/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Diritti di piena proprietà, in ragione di ½ per ciascuno dei due esecutati, su **APPARTAMENTO** con annesso magazzino (locali di deposito), posti rispettivamente al piano secondo e piano terra di immobile di maggior consistenza sito nel Comune di Perugia, in Strada Tuderte n. 140/b, località Colonneta di Montebello, per una superficie commerciale complessiva di 104,74 mq, oltre ai proporzionali diritti di proprietà sulle parti comuni. **Prezzo base Euro 62.250,00.** Apertura buste c/o Fraz. Ponte Felcino, Via Adamo Biagini 5 Perugia in data 17/09/19 ore 09:30 Offerta minima: Euro 46.687,50. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luca Ceccarelli tel. 075/3721786 - 3476027810. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 354/2016 **PE650837**



PIEGARO - VOCABOLO PALOMBARO DEL CIECO, SNC - Diritti di piena proprietà su **PALAZZINA** realizzata su tre livelli, di cui uno interrato, con struttura in cemento armato, strutture orizzontali con solai tipo spiroll al piano S1/T e in laterocemento ai piani superiori. Internamente sono ancora al grezzo avanzato, con pareti intonacate, corrugati per l'impiantistica installati, ma senza infissi, pavimenti, rivestimenti ed impianti, sia all'interno degli appartamenti che delle zone comuni, come ad esempio la scala condominiale. **Prezzo base Euro 285.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. ssa D'Agata Spoleto Via Martiri della Resistenza n.141 in data 18/09/19 ore 18:00. Offerta minima: Euro 285.000,00. G.D. Dott.ssa Arianna De Martino. Curatore Fallimentare Dott.

ssa Daniela D'Agata tel. 0743/224146 - 0743/223046. Rif. FALL 71/2017 **PE651082**

PIETRALUNGA - VIA DEI PIOPPI, 27 - LOTTO 3) IMMOBILE AD USO RESIDENZIALE abitativo in villino, costruita nel 1988, sita in zona residenziale collinare, in prossimità dello svincolo con la strada provinciale 201. L'intero compendio immobiliare ha una superficie complessiva di mq.1.110,00 catastali di cui mq 113 circa di fabbricato e mq. 35 di porticato. Per eventuali gravami si rimanda al bando allegato. **Prezzo base Euro 113.767,74.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Mariotti Città' Di Castello Via Pierucci, 9 in data 10/09/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.D. Dott.ssa Arianna De Martino. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Simone Mariotti tel. 075/8521080. Rif. FALL 122/2015 **PE650582**

SAN GIUSTINO - VIA UMBRA E VIA CITERNESE, 3A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) NEGOZIO in zona centrale ubicato a piano terra con locale di sgombero al piano interrato e magazzino (in parte negozio) al piano terra con servizio igienico e disimpegno. Diritti di comproprietà sulle parti comuni. Superficie complessiva commerciale mq. 149,50. Libero. **Prezzo base Euro 121.800,00.** Apertura buste 22/10/19 ore 17:00 Offerta minima: Euro 91.350,00. **VIA CASTELLINA, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2)** Piena proprietà su **IMMOBILE AD USO ABITATIVO** articolato su due piani fuori terra oltre ad un piano sottotetto/soffitta. Il piano terra è costituito da: due ingressi, un soggiorno, una cucina-tinello, sala, ripostiglio, servizio igienico e lavanderia nel sottoscala, due scale interne di accesso al piano primo, due portici. Piano primo composto da: corridoio, quattro camere doppie, due bagni e quattro terrazzi; garage al piano interrato collegato internamente con l'abitazione;

corti di pertinenza di circa mq. 300 e pozzo. Superficie complessiva di circa 334 mq. **Prezzo base Euro 307.050,00.** Apertura buste 22/10/19 ore 17:00 Offerta minima: Euro 230.300,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Santinelli tel. 0758569929. Custode Giudiziario Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 340/2017 **PE650352**



SAN GIUSTINO - VIA LARGO BRENNERO N. 3/1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO PLURIFAMILIARE AD USO ABITAZIONE, costituito da un appartamento al piano primo con annesso garage al piano primo sottostrada, oltre ad una corte esclusiva al piano terra con accesso pedonale al garage e diritti pro-quota sulle parti comuni, il tutto ubicato nel Comune di San Giustino (PG), Largo Brennero civico n. 3/1. **Prezzo base Euro 90.000,00.** Apertura buste 17/09/19 ore 10:00 Offerta minima: Euro 67.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Sisca tel. 0755838411. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 181/2017 **PE651065**

SCEGGIA E PASCELUPU - LOCALITA' CAMPITELLO - Piena proprietà di **DUE APPARTAMENTI** adiacenti tra loro. Il primo appartamento si compone da vano scala a p. terra, cucina - pranzo, bagno a p.1° e p. 2° con due camere e bagno. L'altro appartamento si compone

da p. terra con cucina-pranzo, bagno e camera di mq. 39. Piano interrato con vani di mq. 12; p. 1° con bagno e camera per mq. 16,82. **Prezzo base Euro 66.660,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Adv. Elena Barberini Perugia C.so Vannucci, 30 in data 18/09/19 ore 11:00. Offerta minima: Euro 49.995,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Adv. Elena Barberini tel. 0755731543. Custode Giudiziario Dott. Marcello Rossi tel. 0742342562. Rif. RGE 58/2007 **PE650697**

SCEGGIA E PASCELUPU - LOCALITA' MONTE FIUME, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Diritti di piena proprietà su **COMPLESSO IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE**, composto da porzione di abitazione che si eleva su due piani (terra e primo), un garage al piano terra con terreno circostante accessorio adibito a corte, oltre a n.5 rate di terreno, ad uso agricolo. **Prezzo base Euro 98.000,00.** Apertura buste c/o Studio Adv. Graziani Perugia Piazza Danti, 7 in data 24/09/19 ore 15:30 Offerta minima: Euro 73.500,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Adv. Luca Graziani tel. 0755731377. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 162/2017 **PE651085**

SIGILLO - VIA A. GRAMSCI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano terzo ed ultimo sottotetto di un condominio di maggior consistenza edificato anni '70/'80 costituito da soggiorno con angolo cottura, n. 2 camere da letto matrimoniali e bagno. **Prezzo base Euro 35.000,00.** Apertura buste 30/09/19 ore 10:00 Offerta minima: Euro 26.250,00. **VIA A. GRAMSCI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano terzo ed ultimo sottotetto di condominio di maggior consistenza edificato anni '70/'80 costituito da soggiorno con angolo cottura,

n. 2 camere matrimoniali e bagno. **Prezzo base Euro 46.200,00.** Apertura buste 30/09/19 ore 10:00 Offerta minima: Euro 34.650,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Annalisa Briziarelli tel. 3271387651. Rif. RGE 283/2017 **PE651096**

SIGILLO - VIA FULGENZIO PETRELLI, 7 - Piena proprietà su **APPARTAMENTO** di tre livelli comunicanti tra loro attraverso scala interna, con a p. terra cantina, magazzino e ripostiglio per mq 29,90; piano 1° con sala e cucina; piano 2° con 3 camere, bagno e balcone. Vani 6,5. **Prezzo base Euro 47.385,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Colleoni Perugia Via Martiti dei Lager, 65 in data 13/09/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Adv. Concetta Colleoni tel. 0755725381. Custode Giudiziario Rag. Angelo Pieretti tel. 0759140333. Rif. RGE 40/2007 **PE651114**

TODI - LOCALITA' ILCI, 11 - Diritti di piena proprietà su **FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** su tre livelli, fabbricato rurale di due piani ed annessi agricoli (due stalle e due magazzini), capannoni per l'allevamento suinicolo in muratura di mq. 750,45, capannoni rimessa attrezzi di mq. 211,85 complessivi e terreni agricoli di Ha 10.14.18 totali. L'edificio di civile abitazione si compone di: piano seminterrato con magazzino e cantina con retro adibito a ripostiglio per caldaia centralizzata; piano terra con cucina, soggiorno, camera e wc e un ingresso con rampa di scale che conduce al piano superiore; piano 1° con 3 camere da letto, wc e disimpegno. Immobile abitato. **Prezzo base Euro 360.703,15.** Vendita senza incanto c/o Studio dei Notai Associati Brunelli-Fanfani-Arrivi-Brufani-Bertotto Todi Loc. Ponterio - Via Tiberina, 75 in data 18/09/19 ore 11:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E.

Giudice dell' Esecuzione. Professionista Delegato alla vendita Not. Fabio Arrivi tel. 0758987410 - 075506601. Custode Giudiziario Adv. Alessandro Chiuocchio tel. 0758944158. Rif. RGE 381/2006 **PE650695**

TODI - FRAZIONE MONTENERO, SNC - LOTTO 1) Intera e piena proprietà di **LABORATORIO ARTIGIANALE** a piano terra di mq 92 e locali magazzino ed autorimessa a piano terra di mq 102. **Prezzo base Euro 35.900,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bufaloni Perugia Via Campo di Marte, 19 in data 26/09/19 ore 11:30. Offerta minima: Euro 26.925,00. **LOTTO 2)** Intera e piena proprietà di **APPARTAMENTO** a piano 1° di mq 123, oltre terrazze di mq 21. **Prezzo base Euro 38.925,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bufaloni Perugia Via Campo di Marte, 19 in data 26/09/19 ore 11:30. Offerta minima: Euro 29.194,00. G.D. Dott. Umberto Rana. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Ferruccio Bufaloni tel. 0755003790. Rif. FALL 90/2009 **PE650545**



TODI - FRAZIONE PETRORO, 12 - Piena proprietà su **EDIFICIO** su 2 liv., n. 2 annessi (vecchia porcilaia in disuso e locale magazzino), oltre ampia corte di pertinenza esclusiva. L'abitazione è costituita da ingresso, cucina, sala, 3 camere e 2 bagni al p. 1° collegato da una piccola scala a chiocciola ad una 4° camera. **Prezzo base Euro 260.745,07.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Bertoni Perugia Corso Cavour, 20 in data 03/10/19 ore 15:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Adv. Marzia Bertoni tel. 0755725406. Custode

Giudiziario Istituito Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 665/2012 **PE651221**



TORGIANO - LOCALITA' PONTENUOVO - VIA PESCARA

- Diritti di piena proprietà su **COMPLESSO EDILIZIO** in costruzione costituito da **due corpi di fabbrica** speculari indipendenti divisi costituiti da **n. 36 appartamenti e n. 24 autorimesse** oltre parti comuni. **Prezzo base Euro 415.530,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Mauro Pacioselli Perugia Via Mario Angeloni 78/A in data 20/09/19 ore 18:00. Offerta minima: Euro 311.647,50. G.D. Dott. Umberto Rana. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Mauro Pacioselli tel. 0755007142. Rif. FALL 38/2010 **PE650304**

TORGIANO - VIA ASSISI, 53 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) GARAGE

trasformato in soggiorno rustico con locale cantina, cucina e bagno, posto al piano terra. **Prezzo base Euro 36.500,00.** **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) APPARTAMENTO** posto al piano primo del fabbricato condominiale. Costituito da ingresso, soggiorno/pranzo, angolo cottura, bagno, camera matrimoniale, camera singola e balcone. Recentemente ristrutturato con sostituzione di impianti, infissi e pavimenti e, dunque, in ottimo stato di conservazione e di uso. **Prezzo base Euro 73.800,00.** **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) APPARTAMENTO** posto al piano secondo del fabbricato condominiale. Costituito da ingresso, soggiorno-pranzo, angolo cottura, bagno, camera matrimoniale, camera singola e balcone. Complessivamente l'unità immobiliare versa in buono stato di conservazione

e di uso. **Prezzo base Euro 61.500,00.** Apertura buste 24/09/19 ore 15:00 Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Zuccaccia tel. 0755736174. Rif. R G 440/2018 **PE650788**

TORGIANO - LOCALITA' PONTENUOVO 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO ABITATIVO

da cielo a terra di vecchia edificazione, posto su tre livelli suddivisi in piano terra, con accesso autonomo, destinato a legnaia, lavanderia e locali di sgombero; piano primo, accessibile da scala esterna, con due vani e piano, accessibile da scala interna, con cucina, bagno e piccolo disimpegno, il tutto in precarie condizioni di conservazione e manutenzione. **Prezzo base Euro 30.400,00.** Apertura buste 26/09/19 ore 17:00 Offerta minima: Euro 22.800,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Daniele Federici tel. 07536745. Rif. RGE 287/2016 **PE651088**

TORGIANO - LOCALITA' PONTEROSCIANO - VIA UGO LA MALFA, 5/A - APPARTAMENTO

al piano terra composto da soggiorno/cucina, due camere ed un wc. **Prezzo base Euro 26.487,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Elena Barberini Perugia C.so Vannucci, 30 in data 17/09/19 ore 11:00. Offerta minima: Euro 19.865,25. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elena Barberini tel. 0755731543. Custode Giudiziario Istituito Vendite Giudiziarie Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 250/2016 **PE650833**

UMBERTIDE - VIA BRUTO BOLDRINI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO

piano 1° con garage in Via Bruto Boldrini, 10 - Umbertide (PG), costituito da ingresso, sala pranzo,

soggiorno, cucina, 3 camere, un bagno, 1 wc e disimpegno, 3 terrazzi; sup. appartamento mq. 125, sup. garage mq. 21. **Prezzo base Euro 142.000,00.** Apertura buste 17/09/19 ore 12:00 Offerta minima: Euro 106.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Laura Galletti tel. 07536350 - 3476568719. Custode Giudiziario Istituito Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 7/2017 **PE651031**

UMBERTIDE - LOCALITA' MONTECASTELLI - VOC. PETRICCIO - LOTTO 1)

Piena proprietà su **FABBRICATO** rurale di due piani fuori terra con annessa corte pertinenziale e terreni agricoli della superficie complessiva di mq. 52.497. Il fabbricato è diviso in due unità immobiliari collegate con acquedotto e gas metano. **Prezzo base Euro 196.830,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Elena Barberini Perugia C.so Vannucci, 30 in data 11/09/19 ore 11:00. Offerta minima: Euro 147.622,50. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elena Barberini tel. 0755731543. Custode Giudiziario Istituito Vendite Giudiziarie Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 265/2009 **PE650690**



LOTTO 1) RAMO DI AZIENDA

composto da: autorizzazione n. GA7B9T/PG000556 all'esercizio dell'attività di autotrasporto merci per conto terzi, senza limiti e vincoli, rilasciata dal Ministero dei Trasporti e della Navigazione - Ufficio Provinciale M.C.T.C Perugia in data 28/9/2009, acquisita dalla società fallita nell'ambito di un acquisto d'azienda effettuato in data 23/12/2013; semirimorchio con cassone ribaltabile Schmitz Gota, targa AC50301, anno di immatricolazione 2002, portata 30,700

kg; semirimorchio con cassone ribaltabile Adige, targa AF60903, anno di immatricolazione 2010, portata 31,800 kg; autocarro con cabina lunga IV AT440545SL, targa EK825NG, anno di immatricolazione 2011, potenza 332 kw, km percorsi 528.677; autocarro con cabina lunga IV AT440545, targa ED987KS, anno di immatricolazione 2010, potenza 332 kw, km percorsi 685.130; autocarro Minerva euro 200L, targa AA32333, anno di immatricolazione 1996, portata 30,200 kg. Il ramo di azienda non include crediti, debiti, né contratti di lavoro subordinato. **Prezzo base Euro 55.000,00.** **LOTTO 2) AUTOCARRO** con cassone ribaltabile Iveco Daily, targa DA126FW, anno di immatricolazione 2006, portata 830 Kg, potenza 85,3 KW, km percorsi 223.636. **Prezzo base Euro 5.000,00.** **LOTTO 3) AUTOVETTURA** Mercedes X156 Gla 220 cdi 4matic, targa EY788CR, anno di immatricolazione 2015, km percorsi 232.136. **Prezzo base Euro 12.000,00.** **LOTTO 4) AUTOVETTURA** Fiat Grande Punto, targa DM229LB, anno di immatricolazione 2008, km percorsi 212.299. **Prezzo base Euro 1.000,00.** **LOTTO 5) IMPIANTO** di frantumazione e selezione inerti, sito in Sangemini (Tr), composto da una tramoggia di carico, nastri trasportatori, mulini (2 a barre, 1 a martelli e 1 rotativo) recuperatrici e vagli in grado di effettuare cicli produttivi capaci di produrre 4 differenti prodotti finiti con una capacità produttiva massima teorica pari a circa 100 mc/ora. **Prezzo base Euro 120.000,00.** Le offerte dovranno pervenire, in busta chiusa presso lo Studio del Curatore, in Perugia, Via Martiri dei Lager, 65, entro le ore 12,00 del giorno 6 settembre 2019. G.D. Dott.ssa Arianna De Martino. Curatore Fallimentare Dott.ssa Francesca Ferroni tel. 075/5000093. Rif. FALL 73/2017 **PE650483**



IMPIANTO DI TELERISCALDAMENTO

COGENERAZIONE consistente in beni mobili (impianti di produzione e distribuzione) e immobili (diritto di superficie e servitù). Impianto in assetto cogenerativo con produzione contemporanea di energia elettrica e termica. **Prezzo base Euro 323.300,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Sambuchi Citta' Di Castello Via Luca della Robbia, 33 in data 17/09/19 ore 11:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.D. Dott.ssa Arianna De Martino. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Paolo Sambuchi tel. 0758520032. Rif. FALL 111/2016 **PE651137**



ASSISI - VIA INDIPENDENZA N. 58 - FRAZ. PETRIGNANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Diritti di piena proprietà su **IMMOBILE AD USO COMMERCIALE (bar o assimilabile)** di circa 200mq. con area pertinenziale destinata a parcheggio e area di transito di circa 230mq. e su 2 unità immobiliari a destinazione prevalente magazzino di circa 400 mq. e relativa corte pertinenziale di circa 420 mq. **Prezzo base Euro 325.000,00.** Apertura buste c/o Studio Legale Paolieri Serafini Citta' Di Castello Via Gramsci n. 1/bis in data 02/10/19 ore 17:00 Offerta minima: Euro 243.750,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Bucci tel. 0758522836. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 485/2017 **PE651182**

BASTIA - FRAZIONE OSPEDALICCHIO - VIA S.CRISTOFORO, 41 - Piena proprietà di **FABBRICATO INDUSTRIALE** della sup. lorda complessiva di mq 662,50 ca. **Prezzo base Euro 157.500,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bufaloni Perugia Via Campo di Marte, 19 in data 26/09/19 ore 11:00. Offerta

minima: Euro 118.125,00. G.D. Dott. Umberto Rana. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Ferruccio Bufaloni tel. 0755003790. Rif. FALL 28/2010 **PE650310**

BETTONA - VIA DELLA FATTORIA, 48 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) Diritti di piena proprietà su **COMPENDIO IMMOBILIARE** costituito da tre corpi di fabbrica e area scoperta annessa di catastali mq. 4.180 (tra coperto e scoperto), con piscina, verde, parcheggio, pozzo e area pavimentata, destinato ad attività turistico ricettiva e accessori; appezzamento di terreno circostante su unico corpo a natura agricola di catastali mq. 8.587. **Prezzo base Euro 612.000,00.** Apertura buste 24/09/19 ore 15:00 Offerta minima: Euro 459.000,00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gianluca Matilli tel. 0742321063-3292113590. G.E. Dott.ssa Lignani. Rif. RGE 114/2017 **PE651207**

CASTIGLIONE DEL LAGO - FRAZIONE PETRIGNANO LOC. I GIORGI - Diritti di piena proprietà su **COMPLESSO IMMOBILIARE** denominato "Relais la corte del sole", adibito ad attività turistico-ricettiva e costituito da 7 edifici ammobiliati, piscina e terreno pertinenziale investito a parco della superficie catastale di circa 2 ettari, 9 are e 69 centiare (20.969 metri quadrati). **Prezzo base Euro 1.338.115,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Associato Frustini Castiglione Del Lago Via Turati, 1 in data 24/09/19 ore 11:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.D. Dott.ssa Arianna De Martino. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Andrea Frustini tel. 0759653096. Rif. FALL 142/2014 **PE650780**

CITERNA - FRAZIONE PISTRINO - ALL'INTERNO DELLA ZONA INDUSTRIALE - LOTTO 1) Piena proprietà su **OPIFICIO** industriale, con annessa palazzina uffici al piano terra e primo, oltre ad

unità immobiliare destinata ad abitazione del custode ed ampia corte pertinenziale. La sup. commerciale aree destinate a lavorazione, oltre a quelle per il personale è di complessivi mq 2.695,00. Proprietà interamente recintata su tutto il perimetro. Corte esterna con superficie di mq 5.534 quasi completamente asfaltata o cementata con garanzia di transito e spazi di manovra a mezzi di qualsiasi tipo. **Prezzo base Euro 651.600,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Sambuchi Citta' Di Castello Via Luca della Robbia, 33 in data 17/09/19 ore 09:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. **MONTE SANTA MARIA TIBERINA - FRAZIONE LIPPANO LOCALITÀ MOLINO - LOTTO 2)** Piena proprietà su - **OPIFICIO** industriale per la lavorazione delle carni con annessa palazzina uffici e corte pertinenziale. La sup. destinata alla lavorazioni delle carni, oltre agli ambienti riservati al personale, è di complessivi mq 1.960,00, mentre la palazzina uffici sviluppa una sup. commerciale di mq 98,00; - Macchinari per la lavorazione delle carni bianche: linea di taglio e sezionamento "Systemate Numafa" con ganci, guidovie, postazioni di carico e scarico, nastri trasportatori, macchina taglia pelli, Lavamatic, macchinari automatici catena linea di taglio e sezionamento "Cattaruzzi", con ganci, guidovie, postazioni di carico e scarico, nastri trasportatori. **Prezzo base Euro 701.700,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Sambuchi Citta' Di Castello Via Luca della Robbia, 33 in data 17/09/19 ore 09:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.D. Dott.ssa Arianna De Martino. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Paolo Sambuchi tel. 0758520032. Rif. FALL 46/2013 **PE651127**



CITTA' DI CASTELLO - FRAZIONE CERBARA VIA E. KANT N.4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - A. Terreno, costituente area di sedime del fabbricato e corte pertinenziale del fabbricato. **B. FABBRICATO INDUSTRIALE** costituito da un piano terra. Il fabbricato industriale, come da perizia redatta dal Geom. Bellini Antonio, risulta così composto: Laboratorio su unico piano terra, solo in modestissime porzioni su due piani di cui: Uffici su due piani, da cui si accede al magazzino prodotto finito in cui è presente una fondellatura aggiunta in tempi recenti, ma priva di rilevanza urbanistica, al cui interno è presente un locale su due piani con spogliatoio e bagni al piano terra, ripostiglio e bagno al piano superiore, zona laboratorio. Altri locali con accesso esterno destinati a: magazzino attrezzi, silos stoccaggio scarti di lavorazione, centrale termica, zona compressori ed in ultimo locale deposito. **Prezzo base Euro 709.443,90.** Apertura buste 08/10/19 ore 12:00 Offerta minima: Euro 532.082,93. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Priscilla Squeo tel. 0755726363 - 3299864685. Rif. RGE 242/2015 **PE650906**



CITTA' DI CASTELLO - ZONA IND. NORD - Piena Proprietà su **CAPANNONE** artigianale suddiviso in due corpi adiacenti; il primo su unico livello fuori Terra di mq 1789,40; il secondo, di ml 11 x ml 20,62, elevato su due piani. Tutto il PT è suddiviso in laboratorio, magazzino, uffici e servizi per sup. commerciale di mq 1570,00. Il P1°, raggiungibile da scala esterna, presenta ingresso, uffici, sala riunioni e due servizi per sup. comm.le di mq 230. Corte esclusiva di terreno di mq 1860

pertinenziale al fabbricato. **Prezzo base Euro 442.100,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Sambuchi Citta' Di Castello Via Luca della Robbia, 33 in data 19/09/19 ore 09:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.D. Dott. Umberto Rana. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Paolo Sambuchi tel. 0758520032. Rif. FALL 81/2009 **PE651214**



FOLIGNO - LOCALITA' SANT'ERACLIO - LOTTO 1/B) UNITÀ IMMOBILIARE USO UFFICI al piano terra (corpo scala) e piano primo per complessivi mq. 324, con corte al piano terra di circa mq. 830. **Prezzo base Euro 87.575,59.** Vendita senza incanto in data 18/09/19 ore 11:30. G.D. Dott. Umberto Rana. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Andrea Petterini tel. 0742321334. Rif. FALL 49/2010 **PE650796**



GUALDO TADINO - ZONA INDUSTRIALE NORD, SNC - LOTTO 1) Diritti di piena proprietà su **COMPLESSO ARTIGIANALE** per la produzione e lavorazione di articoli vari in ceramica, semilavorati, con area scoperta circostante. Comprende: capannone composto da reparto lavorazione, uffici, ingresso e servizi al piano terra, appartamento in corso di realizzazione (stato grezzo) e area scoperta circostante. La copertura risulta danneggiata causando diverse infiltrazioni. **Prezzo base Euro 184.392,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Lombardini Gubbio Via Don Giuseppe Diana

c/o Centro Polifunzionale "I Tigli" in data 12/09/19 ore 10:15. Offerta minima: Euro 138.294,00. **LOTTO 2)** Piena proprietà su lotto di **TERRENO ARTIGIANALE** posto a confine con il Lotto numero 1. **Prezzo base Euro 34.150,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Lombardini Gubbio Via Don Giuseppe Diana c/o Centro Polifunzionale "I Tigli" in data 12/09/19 ore 10:15. Offerta minima: Euro 25.612,50. G.D. Dott. Umberto Rana. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Sandro Lombardini tel. 0759277213. Rif. FALL 1/2007 **PE650834**

PERUGIA - VIA DEL PASTICCIO, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Il BENE pignorato è posto al piano terra e si sviluppa su un solo piano. Presenta ingresso indipendente e si articola in negozio, retro negozio, wc e antiwc. **Prezzo base Euro 68.480,00.** Apertura buste 09/09/19 ore 11:00 Offerta minima: Euro 51.360,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Taschini tel. 3494699110. Rif. RGE 169/2016 **PE651232**



PERUGIA - VIA DELLA PALLOTTA, 14/E - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Diritti di piena proprietà su IMMOBILE AD USO COMMERCIALE, rappresentato da negozio al piano terra di edificio di maggiore consistenza, con ingresso principale provvisto di ampia vetrata a parete su fronte strada, all'interno ampio locale commerciale con servizi e retrostante laboratorio, magazzino, servizi e locali accessori, dotato di impianti generali e specifici, il tutto in buono stato conservativo e funzionale, provvisto di agibilità, presenta lievi difformità interne

anche catastali. Di titolarità dell'Affittuario risultano gli arredi, i macchinari, gli allestimenti a terra e sulle pareti destinati all'esercizio dell'attività in essere, come meglio dettagliato nell'elaborato d'ufficio, il tutto a confine Via della Pallotta, omissis, aree condominiale, s.a. STATO DI OCCUPAZIONE: attualmente locato con contratto di affitto di azienda, canone mensile di euro 7.000,00, stipulato in data 23/04/2015 registrato a Perugia in data 30/04/2015 al n. 8410 con durata di anni 6 a partire dalla data di stipula, disdetta per il prossimo rinnovo dal Custode Giudiziario in data 13/06/2018. **Prezzo base Euro 152.000,00.** Apertura buste c/o c/o Dott. Patrizio Caponeri via Bruno Simonucci 18 Perugia in data 25/09/19 ore 15:00 Offerta minima: Euro 114.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Gregori tel. 3473211972. Custode Giudiziario Renato Freda. Rif. RGE 49/2017 **PE651012**



PERUGIA - LOCALITA' FERRO DI CAVALLO - VIA FIRENZE, 195 - LOTTO 1) NEGOZIO CON CORTE ESCLUSIVA sito al piano terra composto da un locale principale ed un piccolo bagno, Superficie catastale 224 mq. **Prezzo base Euro 246.400,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Manoni Perugia Corso Vannucci, 10 in data 04/10/19 ore 15:00. Offerta minima: Euro 184.800,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Annalisa Manoni tel. 075/5730294. Custode Giudiziario IVG PERUGIA. Rif. RGE 77/2015 **PE650825**



PERUGIA - LOCALITA' SAN MARCO -STR. PERUGIA SAN MARCO-, 81 - LOTTO 24) Piena proprietà di **GARAGE** di mq 18,50. **Prezzo base Euro 9.331,20. LOTTO 32)** Piena proprietà di **MAGAZZINO** di mq 8. **Prezzo base Euro 3.564,00. LOTTO 33)** Piena proprietà di **MAGAZZINO** di mq 8. **Prezzo base Euro 3.564,00. LOTTO 36)** Piena proprietà di **GARAGE** di mq 23. **Prezzo base Euro 9.834,40. LOTTO 37)** Piena proprietà di **POSTO AUTO** coperto di mq 27. **Prezzo base Euro 3.790,80. LOTTO 38)** Piena proprietà di **FONDO** di mq 14. **Prezzo base Euro 3.790,80. LOTTO 39)** Piena proprietà di **POSTO AUTO** coperto di mq 14. **Prezzo base Euro 4.665,60. LOTTO 40)** Piena proprietà di **POSTO AUTO** coperto di mq 14. **Prezzo base Euro 4.665,60. VIA M. ANGELONI, 58/80 58/96 - LOTTO 42)** Piena proprietà di **AUTORIMESSA COLLETTIVA** costituita da 221 posti auto, 6 locali fondo, 3 posti auto ulteriori coperti e tre locali officina-magazzino-autolavaggio. **Prezzo base Euro 881.780,90. VIA QUIETA, 6/C1 - LOTTO 43)** Piena proprietà di **UFFICIO E 4 GARAGES** pertinenziali e 4 fondi. **Prezzo base Euro 348.555,31. VIA G. PONTANI - LOTTO 44)** Piena proprietà di **5 POSTI AUTO E 8 LOCALI** archivio. **Prezzo base Euro 108.475,20. FRAZIONE LACUGNANO - LOTTO 45)** Piena proprietà su **TERRENO** agricolo boscato di ha 4.92 con sovrastanti 2 piccoli annessi. **Prezzo base Euro 32.192,64. CORCIANO - LOCALITA' MANTIGNANA - LOTTO 41)** Piena proprietà di **CAPANNONE** industriale. **Prezzo base Euro 333.823,68.** Le offerte irrevocabili dovranno pervenire in busta chiusa entro le ore 11 del 16 ottobre 2019 presso lo studio dell'Avv. Ivano Briganti, in Perugia, via M. Fanti n. 2 G.D. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Liquidatori Avv. Ivano Briganti tel. 0755731505e Dott. Corrado Maggesi Rif. CP 5/2011 **PE650520**

GUBBIO - LUNGO LA S.S. 219 PIAN D'ASSINO - LOC.

SEMONTA - LOTTO 4) La Curatrice del fallimento in epigrafe, Dott.ssa Laura Sebastiani, INVITA a formulare offerte di acquisto per il Lotto 4 composto da: **COMPLESSO IMMOBILIARE** di mq. 760 al piano Terra costituito da due corpi di fabbrica principali, elevati ad un solo piano - il primo destinato a laboratorio all'interno del quale c'è un piccolo vano destinato ad ufficio, l'altro capannone adibito a segheria legnami e deposito con annessa area circostante scoperta. Ogni concorrente, entro le ore 12.00 del giorno 18 settembre 2019 dovrà depositare in busta chiusa c/o lo Studio del Curatore sito in Gubbio (PG) Via Tifernate, 204 formale domanda di partecipazione. Il giorno 19 settembre 2019, in ipotesi di presenza di offerenti, alle ore 16.00 previo riscontro dell'integrità delle buste, verrà effettuata l'apertura delle stesse alla presenza del Curatore, di due testimoni, del Comitato dei Creditori, e degli offerenti. Per ogni ulteriore informazione, rivolgersi al Curatore Dott.ssa Laura Sebastiani, al nr. 075/9274546, 347/6295685, e-mail : laura.seba77@gmail.com. **Prezzo base Euro 107.100,00.** Offerta minima: Euro 80.325,00. G.D. Dott.ssa Arianna De Martino. Curatore Fallimentare Dott.ssa Laura Sebastiani tel. 0759274546 - 3476295685. Rif. FALL 32/2011 **PE650145**



CASTIGLIONE DEL LAGO - LOCALITA' PONTE DELLA TORRE - LOTTO 1) TERRENO agricolo di superficie catastale complessiva di Ha 5.50.88 rappresentato da appezzamento seminativo irriguo per ilacustre di forma irregolare allungata, dotato di impianto di irrigazione fisso sotterraneo, con comoda accessibilità da strada pubblica. **Prezzo base Euro 88.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Baldinelli Perugia Perugia Via della Pallotta,5/i in data 26/09/19 ore 12:30. Offerta minima: Euro 66.000,00.

VIA TRASIMENO-STR. VIC. PALOMBAIO - LOTTO 2A) TERRENI agricoli di varia natura di superficie catastale complessiva di Ha 9.21.90, rappresentati da 3 accorpamenti di terreno pianeggiante potenzialmente irrigui, con confini catastali non materializzati, appezzamenti da riconfigurare ed impianto irriguo da ripristinare nella piena ed autonoma funzionalità, rientranti in parte in zona di rispetto stradale, in parte in zona per "Insediamenti esistenti recenti produttivi, direzionali e per servizi". **Prezzo base Euro 524.800,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Baldinelli Perugia Perugia Via della Pallotta,5/i in data 26/09/19 ore 12:30. Offerta minima: Euro 393.600,00. **STRADA COM. LE MACCHIE- PANICAROLA - LOTTO 4A) TERRENI** agricoli di superficie catastale complessiva pari ad Ha 0.46.90; il tutto rappresentato da appezzamento di terreno agricolo quasi pianeggiante, potenzialmente irriguo, con confini catastali non materializzati ed appezzamenti da riconfigurare, anche ai fini irrigui. **Prezzo base Euro 6.500,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Baldinelli Perugia Perugia Via della Pallotta,5/i in data 26/09/19 ore 12:30. Offerta minima: Euro 4.875,00. **VOCABOLO CASA DEL SICA - LOTTO 5A) APPEZZAMENTO DI TERRENO** agricolo quasi pianeggiante, asciutto, con confini catastali non materializzati ed appezzamenti da riconfigurare, attualmente intercluso e pertanto con diritto di passo carrabile da individuare all'interno delle particelle n. 264 e 538, secondo i dettami del c.c., con il minore aggravio per il fondo servente. **Prezzo base Euro 5.200,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Baldinelli Perugia Perugia Via della Pallotta,5/i in data 26/09/19 ore 12:30. Offerta minima: Euro 3.900,00. **PANICALE - STRADA VIC. MOLINACCIO - LOTTO 9) LOTTO AGRICOLO** di superficie catastale complessiva di Ha 1.28.20, rappresentato da terreno agricolo

pianeggiante potenzialmente irriguo, sottoposto a tutela paesaggistico-ambientale, rientrante in appezzamento di maggiori dimensioni, senza delimitazioni fisiche visibili. **Prezzo base Euro 19.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Baldinelli Perugia Perugia Via della Pallotta,5/i in data 26/09/19 ore 12:30. Offerta minima: Euro 14.250,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Federico Baldinelli tel. 0759661056 - 3475439209. Custode Giudiziario Dott. Maurizio Refrigeri tel. 0755715252. Rif. PD 5209/2016 **PE650812**



FOLIGNO - VIA FRA PAOLUCCIO TRINCI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) COMPLESSO UNITARIO DI TERRENI di natura agricola aventi una superficie complessiva di mq. 39.625 coltivati ad uliveto per mq.37.057. **Prezzo base Euro 148.800,00.** Apertura buste c/o Studio Dott. Coscia Perugia Via Gallenga, 1 in data 26/09/19 ore 11:00 Offerta minima: Euro 111.600,00. **VIA LAGO DI FIASTRA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) COMPLESSO ARTICOLATO DI TERRENI** aventi natura agricola di complessivi mq. 89.670, e **Fabbricati** insistenti sulla particella 77 del Foglio 149: **a) fabbricato principale** elevato su n.2 piani fuori terra e costituito al piano terreno da due stalle, due cantine e forno ed al piano primo da cinque vani; **b) n.2 modesti fabbricati** destinati a porcaiaia elevati su n.1 piano fuori terra. **Prezzo base Euro 339.200,00.** Apertura buste c/o Studio Dott. Coscia Perugia Via Gallenga, 1 in data 26/09/19 ore 11:00 Offerta minima: Euro 254.400,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla

vendita e Custode Giudiziario Dott. Roberto Coscia tel. 0755003729. Rif. RGE 570/2010 **PE650898**

PERUGIA - FRAZIONE LA BRUNA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) TERRENO per la maggior parte edificabile, avente forma e pendenza regolare, posto in zona a prevalente destinazione agricola, limitrofa all'abitato della frazione La Bruna. **Prezzo base Euro 109.000,00.** Apertura buste c/o Piazza Danti n. 7 Perugia in data 18/09/19 ore 15:30 Offerta minima: Euro 81.750,00. **FRAZIONE SOLFAGNANO PARLESCA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) Unico APPEZZAMENTO DI TERRENO**, per la maggior parte edificabile, posto all'interno dell'abitato della frazione di Solfagnano-Parlesca, avente forma trapezoidale, pendenza regolare con declivio dolce verso la Strada Tiberina Nord. **Prezzo base Euro 121.000,00.** Apertura buste c/o Piazza Danti n. 7 Perugia in data 18/09/19 ore 15:30 Offerta minima: Euro 90.750,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Lorenzo Baciucco tel. 0755731377. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 169/2017 **PE651024**

UMBERTIDE - FRAZIONE MONTECASTELLI - LOC. ZONA ARTIGIANALE ACCESSIBILE DA VIA DELL'ARTIGIANATO - Piena proprietà relativa di **APPEZZAMENTI DI TERRENO** in parte edificabile di tipo produttivo (6.410 mq. ca.) ed in parte agricolo (mq. 2780 ca.). **Prezzo base Euro 77.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Sambuchi Citta' Di Castello Via Luca della Robbia, 33 in data 19/09/19 ore 11:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.D. Dott. Umberto Rana. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Paolo Sambuchi tel. 0758520032. Rif. FALL 31/2008 **PE651217**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica

UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

www.spazioaste.it

Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 52
Agosto 2019

Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com



IL PORTALE DELLE VENDITE TELEMATICHE

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)