



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI URBINO E PESARO

TRIBUNALE DI PESARO



Abitazioni e box

BARCHI - VIA VERGINETO ALTO, 53 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE di circa mq 223 su due piani, con corte privata e composto al PT da ingresso, soggiorno, cucina, sottoscala, camera, deposito e al P1 da 4 camere, ripostiglio, bagno e terrazzo. Prezzo base Euro 57.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 28/10/19 ore 09:40. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giovanni Covino tel. 0722332697. Rif. RGE 3034/2013 **PSR650806**

CARTOCETO - LOCALITÀ LUCREZIA - VIA V. ALFIERI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI VILLETTA, composta da due piani fuori terra ed un sottotetto, con corte esclusiva. Il PT è composto da garage, dispensa, tavernetta con annesso locale caldaia che funge anche da wc e lavanderia. Dal PT, con scala interna, si accede al P1 composto da cucina, 2 camere, soggiorno, bagno. Al piano sottotetto ad uso ripostiglio con piccolo terrazzino a tasca si accede con altra scala interna. Prezzo base Euro 173.100,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 14/10/19 ore 09:40. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Enrico

Maria Paci tel. 072167884. Rif. RGE 249/2015 **PSR650645**

CARTOCETO - VIA OBERDAN, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di 210 mq circa, facente parte di villetta bifamiliare che si sviluppa su 4 piani, con accesso dalla scala esterna. Il piano rialzato è composto da soggiorno, cucina, disimpegno e bagno. Il piano sottostrada è composto da garage, ripostiglio e bagno. Il piano primo è composto

da 3 camere, bagno e 2 balconi. Il piano secondo è composto da 3 vani sottotetto e un disimpegno. Prezzo base Euro 350.420,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 30/09/19 ore 10:40. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giorgia

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Pubblicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



Marinelli tel. 0721847071.
Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 148/2018 **PSR649003**

COLLI AL METAURO - VIA FABRIANO, 3/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) VILLETTA A SCHIERA laterale di mq 174 circa, sviluppata su 3 piani (piano sottostrada, terra e primo), composta da soggiorno, cucina, camera e bagno; P1 due camere con balcone, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 140.100,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 30/09/19 ore 11:30. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. **SALTARA - VIA CÀ VALLATO, SNC - LOTTO 4) 1/2 DI PROPRIETÀ DI LABORATORIO ARTIGIANALE** di mq 102 circa, composta da laboratorio con ufficio e servizio. Prezzo base Euro 8.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 30/09/19 ore 11:40. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Aldoriso. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 248/2016 **PSR648489**



COLLI AL METAURO - FRAZIONE SALTARA - VIA ROSSINI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO E POSTO AUTO. L'appartamento, della superficie commerciale di 129,80 mq, è posto al P1 di una palazzina plurifamiliare di quattro piani -dotata di ascensore- oltre a PT destinato a negozi. L'appartamento è composto da ampio soggiorno-tinello che si affaccia in parte sul terrazzo; piccolo disimpegno; cucina con affaccio su un terrazzo; reparto notte con piccolo disimpegno, due camere doppie con terrazzi e bagno. Prezzo base Euro 116.000,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 02/10/19 ore 12:00. Offerta minima Euro 87.000,00. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Sabrina Ambrosini tel. 0721826945. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 250/2016 **PSR650331**

DIMARO FOLGARIDA - ZONA GOLE - VIA SAN LORENZO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) QUOTA DI 1/1 DI PROPRIETÀ SU POSTO AUTO COPERTO sito al piano seminterrato del complesso residenziale del Condominio "I Lamponi". Prezzo base Euro 4.096,00. Vendita senza incanto c/o IVG Marche in Monsano, Via Cassolo, 35 in data 25/09/19 ore 14:30. Offerta minima Euro 3.072,00. **LOTTO 2) QUOTA DI 1/1 DI PROPRIETÀ SU POSTO AUTO COPERTO** sito al piano seminterrato del complesso residenziale del Condominio "I Lamponi". Prezzo base Euro 4.096,00. Vendita senza incanto c/o IVG Marche in Monsano, Via Cassolo, 35 in data 25/09/19 ore 14:40. Offerta minima Euro 3.072,00. **LOTTO 3) QUOTA DI 1/1 DI PROPRIETÀ SU POSTO AUTO COPERTO** sito al piano seminterrato del complesso residenziale del Condominio "I Lamponi". Prezzo base Euro 4.096,00. Vendita senza incanto c/o IVG Marche in Monsano, Via Cassolo, 35 in data 25/09/19 ore 14:50. Offerta minima Euro 3.072,00. **LOTTO 4) QUOTA DI 1/1 DI PROPRIETÀ SU POSTO AUTO COPERTO** sito al piano seminterrato del complesso residenziale del Condominio "I Lamponi". Prezzo base Euro 4.096,00. Vendita senza incanto c/o IVG Marche in Monsano, Via Cassolo, 35 in data 25/09/19 ore 15:00. Offerta minima Euro 3.072,00. **LOTTO 5) QUOTA DI 1/1 DI PROPRIETÀ SU POSTO AUTO COPERTO** sito al piano seminterrato del complesso residenziale del Condominio "I Lamponi". Prezzo base Euro 4.096,00. Vendita senza incanto

c/o IVG Marche in Monsano, Via Cassolo, 35 in data 25/09/19 ore 15:10. Offerta minima Euro 3.072,00. **LOTTO 6) QUOTA DI 1/1 DI PROPRIETÀ SU POSTO AUTO COPERTO** sito al piano seminterrato del complesso residenziale del Condominio "I Lamponi". Prezzo base Euro 4.096,00. Vendita senza incanto c/o IVG Marche in Monsano, Via Cassolo, 35 in data 25/09/19 ore 15:20. Offerta minima Euro 3.072,00. **LOTTO 7) QUOTA DI 1/1 DI PROPRIETÀ SU POSTO AUTO COPERTO** sito al piano seminterrato del complesso residenziale del Condominio "I Lamponi". Prezzo base Euro 4.096,00. Vendita senza incanto c/o IVG Marche in Monsano, Via Cassolo, 35 in data 25/09/19 ore 15:30. Offerta minima Euro 3.072,00. **LOTTO 8) QUOTA DI 1/1 DI PROPRIETÀ SU POSTO AUTO COPERTO** sito al piano interrato del complesso residenziale del Condominio "I Lamponi". Prezzo base Euro 8.192,00. Vendita senza incanto c/o IVG Marche in Monsano, Via Cassolo, 35 in data 25/09/19 ore 15:40. Offerta minima Euro 6.144,00. **LOTTO 9) QUOTA DI 1/1 DI PROPRIETÀ SU POSTO AUTO COPERTO** sito al piano interrato del complesso residenziale del Condominio "I Lamponi". Prezzo base Euro 8.192,00. Vendita senza incanto c/o IVG Marche in Monsano, Via Cassolo, 35 in data 25/09/19 ore 15:50. Offerta minima Euro 6.144,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Davide Storti. Soggetto Delegato alla vendita Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914 - 0731605180 - 0731605542. Curatore Fallimentare Dott.ssa Monica Binda. Rif. FALL 69/2011 **PSR649476**

FANO - LOCALITÀ BELLOCCHI - VIA XIV STRADA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DUE UNITÀ IMMOBILIARI di circa mq. 87 ad uso di civile abitazione, poste rispettivamente al piano terra ed

al 1° piano del medesimo edificio, entrambe di vani 4,5 con garage e corte esclusiva al piano terra. La vendita avverrà in unico lotto. Prezzo base Euro 145.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio dott. Lanci in Pesaro, Via Mario Del Monaco, 16 in data 16/10/19 ore 16:00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Davide Storti. Commissario Liquidatore Dott. Massimo Lanci tel. 072125558 - 0721404717. Rif. CP 11/2013 **PSR651118**

FANO - VIA DE GABRIELLI, 51 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO E BOX AUTO. L'appartamento, al piano rialzato, è composto da soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, due camere, bagno, wc, ripostiglio, oltre terrazzi e scoperto esclusivo. Prezzo base Euro 189.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12 in data 28/10/19 ore 10:10. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. **VIA CADUTI DEL MARE, 48 - LOTTO 2) APPARTAMENTO E BOX AUTO.** L'appartamento, al P1, è composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, camera da letto, ripostiglio, bagno e terrazzi. Prezzo base Euro 144.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12 in data 28/10/19 ore 10:20. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. **VIA CORELLI, 9 - LOTTO 3) APPARTAMENTO E N.2 BOX AUTO.** L'appartamento è posto al P3 oltre a due soffitte P6 e due garage. L'appartamento si compone di soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni oltre terrazzo. Prezzo base Euro 207.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12 in data 28/10/19 ore 10:30. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Simone Salvatori tel. 072169345. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 48/2014 **PSR650789**

FANO - FRAZIONE CARTOCETO - VIA ENRICO TOTI, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

- APPARTAMENTO AL PIANO SECONDO, AUTORIZZATA E POSTO AUTO SCOPERTO. L'appartamento è composto da ampio locale comprendente ingresso, sala con angolo cottura, una camera matrimoniale ed una singola, un bagno e una loggia. Al piano sottostrada 1 è situato il garage. Il posto auto, ubicato al piano strada, è posto ad una ventina di metri dall'ingresso principale del fabbricato ed è raggiungibile tramite passaggio pedonale. Prezzo base Euro 105.000,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 02/10/19 ore 09:00. Offerta minima Euro 78.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Michele Mariella tel. 072169570. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 118/2016 **PSR650092**

FANO - LOCALITA' CENTINAROLA - VIA BRIGATA MESSINA, 210/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO con ingresso indipendente, composto al P1 da un ingresso/soggiorno/cucina, due camere da letto, un bagno, un ripostiglio, quattro balconi ed una soffitta. Completano la proprietà uno scoperto e un posto auto esclusivo. Prezzo base Euro 123.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12 in data 28/10/19 ore 10:00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabio Caroli tel. 0541962606. Rif. RGE 75/2018 **PSR650782**

FANO - FRAZIONE CUCCURANO - VIA DELLA SCUOLA, 6/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO E BOX AUTO, oltre alle proprietà pro-quota sulle parti comuni del fabbricato. L'appartamento è costituito al P2 da un locale ingresso-pranzo-soggiorno, una cucina, una camera da letto, un bagno disimpegno e due balconi. Al P3 sottotetto sono presenti un balcone e locali ad uso soffitta. Prezzo base Euro 167.500,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 02/10/19 ore 09:20.

Offerta minima Euro 125.625,00. **FRAZIONE CUCCURANO - VIA DELLA SCUOLA, SNC - LOTTO 2) POSTO AUTO**, oltre alle proprietà pro-quota sulle parti comuni del fabbricato. Il posto auto è raggiungibile attraverso una corsia di manovra comune che ha l'accesso nella via pubblica. La pavimentazione è in battuto di cemento e si trova in buono stato di conservazione. Prezzo base Euro 6.400,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 02/10/19 ore 09:20. Offerta minima Euro 4.800,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gaia Cesaroni tel. 0721423200. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 265/2014 **PSR651584**

FANO-VIADONGIOVANNIBOSCO, 23/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) VILLA SINGOLA di mq 369,31 circa, di tre piani fuori terra e un piano interrato. Il PT è composto da ingresso, soggiorno, locale pranzo, cucina abitabile, studio, disimpegno e vano scala, cameretta con annesso wc; il P1 è composto da 3 camere da letto, 2 bagni, ripostiglio e disimpegno. Il piano sottotetto è composto da un unico locale accessorio con annesso terrazzo. Il piano seminterrato è composto da ripostiglio, disimpegno, bagno, ripostiglio e garage. Prezzo base Euro 992.490,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 30/09/19 ore 10:00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luca Lucenti tel. 072135341. Rif. RGE 100/2017 **PSR648476**

FANO - VIA EUGENIO MONTALE, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - 50/100 INTERA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO di superficie commerciale di mq 113. Trattasi di appartamento posto al piano primo e composto da: soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, bagno, camera singola, 2 camere matrimoniali, due terrazzi. I pavimenti sono in gres porcellanato, infissi interni ed esterni in legno. Prezzo base Euro 97.200,00. Vendita senza incanto

c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 23/09/19 ore 10:30. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valeria Bertuccioli tel. 072134438. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 204/2017 **PSR648316**

FANO - VIA GENTILE DA FABRIANO, 45/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO E POSTO AUTO SCOPERTO di mq 3,75. L'appartamento, di mq 51,18 circa, posto al P1, è composto da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale con accesso al terrazzo esclusivo e bagno; completa l'unità immobiliare un posto auto scoperto di 2,5 x 5 metri. Prezzo base Euro 98.700,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 07/10/19 ore 10:10. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Davide Campanelli. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 98/2018 **PSR649343**



FANO - VIA GUIDO DEL CASSERO, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CASA UNIFAMILIARE nel centro storico di Fano, posta su due piani fuori terra, attualmente ancora in corso di ristrutturazione: infatti l'intero edificio risulta essere allo stato grezzo. Prezzo base Euro 118.500,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 02/10/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 88.875,00. Per maggiori informazioni relative alla

gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea De Crescentini tel. 072154310. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 19/2017 **PSR651761**

FANO - VIA MOLISE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) GARAGE sito in Fano (PU) Via Molise distinto al N.C.E.U al Foglio 25 particella 1389 sub 9. Prezzo base Euro 17.200,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Camilloni Colli al Metauro Via Flaminia Calcinelli, 57/15 in data 17/09/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 12.900,00. **LOTTO 2) GARAGE** sito in Fano (PU) Via Molise distinto al N.C.E.U al Foglio 25 particella 1389 sub 17. Prezzo base Euro 17.700,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Camilloni Colli al Metauro Via Flaminia Calcinelli, 57/15 in data 17/09/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 13.275,00. **LOTTO 3) GARAGE** sito in Fano (PU) Via Molise distinto al N.C.E.U al Foglio 25 particella 1389 sub 22. Prezzo base Euro 15.300,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Camilloni Colli al Metauro Via Flaminia Calcinelli, 57/15 in data 17/09/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 11.475,00. **LOTTO 4) GARAGE** sito in Fano (PU) Via Molise distinto al N.C.E.U al Foglio 25 particella 1389 sub 23. Prezzo base Euro 17.600,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Camilloni Colli al Metauro Via Flaminia Calcinelli, 57/15 in data 17/09/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 13.200,00. **VIA NOLFI - LOTTO 7) APPARTAMENTO** sito in Fano (PU) Via Nolfi distinto al N.C.E.U al Foglio 141 particella 1052 sub 16. Prezzo base Euro 127.300,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Camilloni Colli al Metauro Via Flaminia Calcinelli, 57/15 in data 17/09/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 95.475,00. **LOTTO 8) APPARTAMENTO** sito in Fano (PU) Via Nolfi distinto al N.C.E.U al Foglio 141 particella 1052 sub 17. Prezzo base Euro 177.200,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Camilloni Colli al Metauro Via Flaminia Calcinelli, 57/15 in data 17/09/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 132.900,00. **LOTTO 9) APPARTAMENTO** sito in Fano (PU) Via Nolfi distinto al N.C.E.U al Foglio 141 particella 1052 sub 18. Prezzo base Euro 203.900,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Camilloni Colli al Metauro Via Flaminia Calcinelli, 57/15 in data 17/09/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 152.925,00. **LOTTO**

10) APPARTAMENTO sito in Fano (PU) Via Nolfi distinto al N.C.E.U al Foglio 141 particella 1052 sub 19. Prezzo base Euro 168.300,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Camilloni Colli al Metauro Via Flaminia Calcinelli, 57/15 in data 17/09/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 126.225,00. **LOTTO 11) APPARTAMENTO** sito in Fano (PU) Via Nolfi distinto al N.C.E.U al Foglio 141 particella 1052 sub 20. Prezzo base Euro 131.800,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Camilloni Colli al Metauro Via Flaminia Calcinelli, 57/15 in data 17/09/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 98.850,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Curatore Fallimentare Dott. Mattia Camilloni tel. 0721895426. Rif. FALL 54/2018 **PSR650724**

FANO - VIA PETRI, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETA' SU APPARTAMENTO con tavernetta e garage, zona PEEP, oltre alla quota proporzionale dei sub. 1-3 b.c.n.c. L'appartamento è composto al PT da una sala ingresso, cucina, tre camere e due bagni per una superficie complessiva di circa mq. 110 oltre a due terrazzi di complessivi mq. 8; al piano interrato, tavernetta con bagno (di totali mq. 50 circa) e un garage di mq. 30 circa; di fronte la casa si trova un piccolo scoperto esclusivo. Prezzo base Euro 192.000,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 03/10/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 144.000,00. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Alberto De Martino. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. CC 100960/2010 **PSR650505**

FANO - LOCALITA' PONTE SASSO - STRADA STATALE ADRIATICA SUD N. 353 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA MONO RESIDENZIALE CON SCOPERTO ESCLUSIVO, composta al PT da bagno, cucina, ripostiglio, soggiorno con camino, camera, studio e scala in legno con cui si accede al piano sottotetto che dovrebbe essere destinato a ripostigli con un w.c. e lavanderia ma di fatto trasformato in 5 camere da letto e 2 bagni. Il piano interrato, accessibile da piccola scala interna, è composto da un locale adibito a cantina. La superficie totale dell'abitazione (p.T.1 e cantina) è pari a lordi mq. 225,50 oltre a portico sul fronte e

balcone, impropriamente chiuso e inglobato nella superficie interna della casa, di totali mq. 300,00. Prezzo base Euro 230.670,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 17/10/19 ore 10:45. Offerta minima Euro 173.002,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Barbara Cecchini tel. 0721639409. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 211/2016 **PSR651092**

FANO - LOCALITA' PONTE SASSO - VIA LAGO DI COMO, 18/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di mq 83 circa al piano terra di un fabbricato di 2 piani fuori terra, composto da ingresso-soggiorno-angolo cottura, due camere, due ripostigli, bagno e disimpegno. Completano la proprietà scoperto esclusivo, terrazzo e box auto di 19 mq circa. Prezzo base Euro 115.130,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 30/09/19 ore 10:30. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi tel. 0721865199. Rif. RGE 145/2018 **PSR648505**

FANO - VIALE PRIMO MAGGIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) AUTORIMESSA facente parte di un complesso immobiliare costituito complessivamente da 16 unità immobiliari. Prezzo base Euro 11.600,00. Offerta minima Euro 8.700,00 **LOTTO 2) AUTORIMESSA** facente parte di un complesso immobiliare costituito complessivamente da 16 unità immobiliari. Prezzo base Euro 17.700,00. Offerta minima Euro 13.275,00 **LOTTO 3) AREA URBANA** facente parte di un complesso immobiliare costituito complessivamente da 16 unità immobiliari. Prezzo base Euro 19.400,00. Offerta minima Euro 14.550,00 **OSTRA - VIA DON ORIONE, 17 - LOTTO 4) 3 ABITAZIONI, 8 AUTORIMESSE, 4 MAGAZZINI/LOCALI DEPOSITO, 7 UNITÀ IMMOBILIARI IN CORSO DI COSTRUZIONE.** Le unità immobiliari oggetto di vendita fanno parte di un complesso immobiliare costituito da 28 unità

immobiliari. Prezzo base Euro 640.977,00. Offerta minima Euro 480.736,00. **VIA DON ORIONE, 19 - LOTTO 5) 9 AUTORIMESSE, 9 MAGAZZINI/LOCALI DEPOSITO, 12 UNITÀ IMMOBILIARI IN CORSO DI COSTRUZIONE, UN'AREA URBANA.** Le unità immobiliari oggetto di vendita fanno parte di un complesso immobiliare costituito da 35 unità immobiliari. Prezzo base Euro 605.738,00. Offerta minima Euro 454.306,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Pascuzzi in Gabicce Mare, Via Leonardo Da Vinci, 9 in data 03/09/19 ore 09:00. G.D. Dott. Davide Storti. Curatore Fallimentare Dott. Domenico Pascuzzi tel. 0541950308. Rif. FALL 77/2015 **PSR651456**

FANO - VIA VOLTERRA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO di mq 85 circa, composto da sala pranzo- angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere da letto; nonché Intera proprietà di **APPARTAMENTO** di mq 90 posto al PT e P1 sottostrada composto da camera da letto al piano terra ed al piano sottostrada da soggiorno-pranzo, cucina, camera da letto, disimpegno, bagno e locale centrale termica. Prezzo base Euro 124.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 07/10/19 ore 09:40. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Paponi tel. 0721824396. Rif. RGE 188/2016 **PSR649021**

FRATTE ROSA - VIA DEL FRESCUCCIO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETA' SU IMMOBILE costituito da un'area perimetro piano terra di 56,39 mq., un'area perimetro 1° piano di 62,66 mq., un'area deposito 1° - 2° piano di 6,28 mq. e un'area scoperto di mq. 34,22 per una superficie convenzionale calcolata dal C.T.U. di 159,55 mq. Prezzo base Euro 72.750,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 03/10/19 ore 10:15. Offerta minima Euro 54.562,50. G.E. Dott. ssa Manuela Mari. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott.ssa Annunziata Morico. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. CC 100256/2011 **PSR650489**

GABICCE MARE - VIA MADONNA DI LORETO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di 113,61 mq posto al 4° ed ultimo piano di palazzina signorile su versante collinare. Completa la proprietà uno scoperto privato riparato parzialmente da tettoia aperta su due lati, posta sul retro del condominio. Prezzo base Euro 283.705,73. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Brigidi in Pesaro, Via Vincenzo Monti 17 in data 02/10/19 ore 09:30. Offerta minima Euro 212.779,30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Vittorio Brigidi tel. 072132989 - 3290647415. Rif. RGE 216/2018 **PSR649218**



GRADARA - LOCALITA' BABBUCCE - STRADA BABBUCCE, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO E AUTORIMESSA. Trattasi di unità immobiliare di medie dimensioni al piano primo, così composta: soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno e spazio di disimpegno, con ampi balconi sul fronte e sul retro. L'autorimessa di grandi dimensioni funge da doppio garage o da garage e cantina. Prezzo base Euro 120.649,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 10/10/19 ore 09:30. Offerta minima Euro 90.486,75. **LOTTO 2) APPARTAMENTO E AUTORIMESSA.** Trattasi di unità immobiliare di medie dimensioni al piano primo, così composta: soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera da letto, ripostiglio e ampi balconi sul fronte e sul retro. L'autorimessa di medie dimensioni in maniera funge da doppio garage o da garage e cantina. Prezzo base Euro 108.973,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 10/10/19 ore 09:30. Offerta minima Euro 81.729,75. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alberto Pratelli. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 29/2013 **PSR650878**

ORCIANO DI PESARO - VIA G. LEOPARDI, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) QUOTA DEL 50% DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO oltre scoperto esclusivo, porzione di fabbricato urbano ad uso abitativo, nonchè area urbana. Prezzo base Euro 29.721,33. Vendita senza incanto c/o IVG Marche in Monsano, Via Cassolo, 35 in data 25/09/19 ore 12:00. Offerta minima Euro 22.291,00.

JESI - VIA GIUSEPPE GARIBALDI, 99 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE composta da appartamento oltre a locale ad uso negozio di mq 63 con accesso da Via Garibaldi. Il negozio è posto al piano terra ed è dotato di vetrina sulla strada, con ampio retrobottega e wc. L'appartamento, posto al primo piano, è accessibile da una scala condominiale ed è collegato al negozio da una porta interna. Prezzo base Euro 35.429,40. Vendita senza incanto c/o IVG Marche in Monsano, Via Cassolo, 35 in data 25/09/19 ore 12:10. Offerta minima Euro 26.572,05 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Davide Storti. Soggetto Delegato alla vendita Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914 - 0731605180 - 0731605542. Curatore Fallimentare Dott. Morris De Angelis tel. 0721451468. Rif. FALL 16/2012 **PSR649598**

MOMBAROCCIO - VIA MASINI, 5/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO su quattro livelli nel centro storico. La parte residenziale è composta da ingresso e loggia al piano terra; da cucina e pranzo al piano primo e da camera e w.c. al secondo piano. Prezzo base Euro 20.169,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 03/10/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 15.126,75. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Marco Zaniboni. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 272/2014 **PSR650468**

MOMBAROCCIO - FRAZIONE PASSO DEL BEATO SANTE - VIA PASSO, 33/G - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO E PERTINENTE AUTORIMESSA. Trattasi di un appartamento al piano terra e pertinente autorimessa facenti parte di un edificio che si erge per due piani fuori terra più

seminterrato. La proprietà si trova in un contesto di notevole valore storico e ambientale ed è costituita dall'appartamento formato da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e bagno, un balcone verso valle, un'autorimessa al piano seminterrato, collegata all'appartamento, e uno scoperto esclusivo, per una sup. comm. tot. di 77,72 mq. Prezzo base Euro 63.375,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 08/10/19 ore 11:15. Offerta minima Euro 47.531,25. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Michela Maria Massanelli tel. 0721453236 - 0721418184. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 110/2017 **PSR650517**



MOMBAROCCIO - VIA PASSO, 33/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO, di mq 76 circa, nonchè box singolo. L'U.I. si compone di ingresso/soggiorno/cucina, bagno, n. 2 camere, balcone, scoperto antistante l'abitazione e locale ad uso ripostiglio al piano sottostrada. Prezzo base Euro 74.700,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 07/10/19 ore 09:30. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanna Giuliani tel. 0721/21612. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 208/2017 **PSR650356**

MONDAVIO - FRAZIONE SANT'ANDREA DI SUASA - VIA CAVOUR, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI LABORATORIO ARTIGIANALE di mq 48,00. L'unità immobiliare si trova al piano terra in una zona centrale, ben servita e dotata di

parcheggi. È dotato di servizio igienico con disimpegno. Prezzo base Euro 8.800,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 14/10/19 ore 10:20. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4.

FRAZIONE SANT'ANDREA DI SUASA - VIA XX SETTEMBRE, 23 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di mq 100,00 posizionato al piano primo e secondo, accessibile dal vano scala comune, composto al primo piano da soggiorno, servizio igienico, cucina, dispensa e balcone; al piano secondo, 2 camere, ripostiglio. Prezzo base Euro 21.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 14/10/19 ore 10:30. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Tommaso Patrignani tel. 0721 1543354. Rif. RGE 3079/2013 **PSR650360**

MONDOLFO - VIA HANS CRISTIAN ANDERSEN, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) PROPRIETÀ SU FABBRICATO RESIDENZIALE E TERRENO. L'immobile è costituito da un fabbricato di civile abitazione su 3 livelli fuori terra più accessorio esterno ad uso deposito, ripostigli e annessa corte esclusiva. Prezzo base Euro 246.700,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 02/10/19 ore 09:15. Offerta minima Euro 185.025,00.

VIA HANS CRISTIAN ANDERSEN, 13 - LOTTO 6) PROPRIETÀ SU FABBRICATO RESIDENZIALE PIÙ PERTINENZE E SCOPERTO ESCLUSIVO, distinto al Catasto fabbricati di detto Comune al foglio 25, mappale 663, sub. 3, Cat. A/2, cl. 3°, consistenza 6 vani, sup. catastale mq. 151, aree scoperte mq. 144, R.C. €. 650,74 e al foglio 25, mappale 663, su. 4, Cat. C/2, consistenza 116 mq, r.c. €. 455,31. Prezzo base Euro 207.100,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 02/10/19 ore 09:15. Offerta minima Euro 155.325,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gaia Cesaroni tel. 0721423200. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 256/2017 **PSR650133**

MONDOLFO - VIA LITORANEA, 240 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al P1 di una delle due palazzine che costituiscono il complesso "Residence Turistico", composto da corridoio d'ingresso, soggiorno con balcone, cucinotto, piccolo disimpegno, due camere da letto e bagno. L'abitazione comprende un piccolo locale ripostiglio esclusivo al PT, un posto macchina esterno a uso esclusivo ubicato su scoperto comune e quota millesimale di 13/1000 delle parti comuni. Prezzo base Euro 57.800,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. De Luca in Fano, Via Montevecchio 82 in data 01/10/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 43.350,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giulia De Luca tel. 0721806586 - 3280069767. Rif. RGE 213/2018 **PSR649903**

MONDOLFO - FRAZIONE MAROTTA - VIA LITORANEA, 238 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO, CANTINA E BOX SINGOLO facenti parte di un complesso immobiliare turistico-residenziale che si sviluppa in due distinti fabbricati di sei piani ed un'ampia zona a servizio che comprende un campo da tennis e vari posti auto all'aperto, oltre che alcuni ripostigli. La cantina è composta da ripostiglio esterno al piano terra e con accesso da passaggio comune; il box singolo è composto da posto auto scoperto nel cortile comune e sviluppa una superficie commerciale di mq 3,00. Prezzo base Euro 55.250,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Covino in Fano, Via Risorgimento, 8B in data 19/09/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 41.437,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giovanni Covino tel. 0721808186. Rif. RGE 229/2016 **PSR650698**

MONDOLFO - VIA O. RESPIGNI, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU VILLETTA A SCHIERA LATERALE, con relativi accessori. L'unità immobiliare occupa il piano primo ed il piano sottotetto ed è collegata ad una corte esclusiva posta al piano terra mediante una scala esterna; inoltre, in corrispondenza del piano interrato, sono localizzati i

vani accessori all'appartamento rispettivamente ad uso ripostiglio, cantina e garage per una superficie commerciale complessiva di mq 136,4. Prezzo base Euro 84.000,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 08/10/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 63.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Federica Maria Panicali tel. 0721580160 - 072164668. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 130/2017 **PSR650532**

MONTE PORZIO - LOCALITA' CASTELVECCHIO - VIA MARTIRI DELLE FOIBE, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETA' SU APPARTAMENTO e garage, oltre a quota proporzionale di parti comuni del fabbricato. L'appartamento consta di due camere da letto, un bagno, piccolo balcone e relativo disimpegno, una zona giorno con cucina-pranzo-soggiorno in unico ambiente. Sup. lorda complessiva di mq. 72. Prezzo base Euro 62.400,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 19/09/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 46.800,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elena Renni tel. 0721638096. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 223/2017 **PSR648305**

MONTE PORZIO - VIA M. L. KING, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETA' SU APPARTAMENTO E AREA URBANA pertinenziale. La proprietà è composta da appartamento al piano terra di totali mq 56,94 con scoperto esclusivo di mq. 63,30, ripostiglio e locale ad uso cantina/magazzino di totali mq. 71,70 al piano seminterrato e area urbana pertinenziale. Prezzo base Euro 52.620,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 26/09/19 ore 10:45. Offerta minima Euro 39.465,00. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Anna Rita Predieri tel. 072165808 - 072135232. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN

PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 158/2017 **PSR649669**



MONTECOPIOLO - LOCALITA' VILLAGRANDE - VIA VALMORETO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO CON ACCESSORI. L'abitazione posta al piano terra è composta da ingresso/soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto ed un bagno per complessivi mq. 88,37 oltre a ripostiglio/centrale termica, garage e cantina dononata più la quota di scoperto comune al sub. 2 pari a mq. 1.056,81. Prezzo base Euro 54.270,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 17/10/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 40.702,50. **VIA VALMORETO, 4 - LOTTO 2) APPARTAMENTO CON ACCESSORI.** L'abitazione posta al piano primo è composta da ingresso/ soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto ed un bagno per complessivi mq. 91,72; due balconi, scala esterna e soffitta allo stato grezzo. La quota di scoperto comune al sub. 1 è pari a mq. 1.056,81. Prezzo base Euro 59.940,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 17/10/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 44.955,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Guido Ubaldini. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 6/2010 **PSR651087**

MONTELABBATE - VIA KENNEDY, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) BOX AUTO SINGOLO della superficie commerciale di 7,50 mq. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano S1, scala A, altezza interna di 2,50 ml. Si segnalano alcune infiltrazioni di acqua. Prezzo base Euro 2.800,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Manzoni in Pesaro, Via Porta Rimini, 5 in data 18/10/19 ore 15:00. Offerta minima Euro 2.100,00. **LOTTO 12) BOX AUTO SINGOLO** della superficie commerciale di 7,50 mq. L'unità immobiliare oggetto

di valutazione è posta al piano S1, scala A, altezza interna di 2,50 ml. Si segnalano alcune infiltrazioni di acqua. Prezzo base Euro 2.800,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Manzoni in Pesaro, Via Porta Rimini, 5 in data 18/10/19 ore 15:00. Offerta minima Euro 2.100,00. **LOTTO 14) BOX AUTO SINGOLO** della superficie commerciale di 7,00 mq. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano S1, scala C, altezza interna di 2,50 ml. Si rilevano infiltrazioni di acque meteoriche dal soffitto. Prezzo base Euro 2.800,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Manzoni in Pesaro, Via Porta Rimini, 5 in data 18/10/19 ore 15:00. Offerta minima Euro 2.100,00. **LOTTO 15) BOX AUTO SINGOLO** della superficie commerciale di 8,00 mq. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano S1, scala A, altezza interna di 2,50 ml. Si rilevano infiltrazioni di acque meteoriche dal soffitto. Prezzo base Euro 3.300,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Manzoni in Pesaro, Via Porta Rimini, 5 in data 18/10/19 ore 15:00. Offerta minima Euro 2.475,00. **LOTTO 16) BOX AUTO SINGOLO** della superficie commerciale di 8,00 mq. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano S1, scala C. Altezza interna di 2,50 ml. Sono presenti infiltrazioni di acque meteoriche. Prezzo base Euro 3.300,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Manzoni in Pesaro, Via Porta Rimini, 5 in data 18/10/19 ore 15:00. Offerta minima Euro 2.475,00. **LOTTO 18) BOX AUTO SINGOLO** della superficie commerciale di 8,00 mq. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano S1, scala C. Altezza interna 2.50 ml. Presente qualche infiltrazione di acque meteoriche. Prezzo base Euro 3.300,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Manzoni in Pesaro, Via Porta Rimini, 5 in data 18/10/19 ore 15:00. Offerta minima Euro 2.475,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Tomaso Manzoni tel. 072164126. Rif. RGE 126/2011 **PSR651004**

NOVAFELTRIA - VIA TORRICELLA, 121/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE CON SCOPERTO DI PERTINENZA. L'unità immobiliare, di due piani, è stata edificata alla fine degli anni '60 e sottoposta ad interventi nel corso degli anni; si trova in buone condizioni. L'abitazione è composta, al

PT, da ingresso con scala che conduce ai piani superiori, piccolo wc, zona soggiorno con angolo cottura, ripostiglio con lavanderia con accesso dal garage; al P1 corridoio, bagno e tre camere da letto di cui una con balcone. Prezzo base Euro 39.330,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 14/10/19 ore 11:20. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Pierelli. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 160/2011 **PSR650651**

PENNABILLI - LOCALITA' PONTE MESSA - VIA VENERE, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETA' SU APPARTAMENTO sito al PT oltre a quota di parti comuni. L'abitazione è composta da ingresso, 2 camere, cameretta, cucina con retrocucina, bagno e ripostiglio per una sup. lorda di circa mq. 91. Completa la proprietà un ampio scoperto. Prezzo base Euro 23.692,50. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 26/09/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 17.769,37. **LOTTO 2) INTERA PROPRIETA' SU APPARTAMENTO** sito al piano terra oltre a quota di parti comuni. L'abitazione è composta da ingresso, corridoio, 3 camere, cucina con retrocucina, bagno e ripostiglio per una sup. lorda di circa mq. 109 con impianto di riscaldamento disattivato (privo di caldaia). Completa la proprietà un ampio scoperto. Prezzo base Euro 33.534,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 26/09/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 25.150,50. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Luisa Rossi. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 38/2009 (PD 1795/12) **PSR649650**

PERGOLA - FRAZIONE BELLISIO PERCOZZONE, 125 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PORZIONE DI CASA della sup. comm. di 129,30 mq. Il fabbricato è una casa singola in contesto rurale, con annesso scoperto circostante e accessori. La porzione di casa è composta da angolo cottura, soggiorno e bagno al PT, due camere al P1, soffitta al piano sottotetto e cantina al piano

seminterrato. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima Euro 43.500,00. **LOTTO 2) PORZIONE DI CASA** della sup. comm. di 104,20 mq. Trattasi di porzione di fabbricato di civile abitazione composto da PT e P1. Il fabbricato è una casa singola in contesto rurale, con annesso scoperto e accessori. L'immobile è in generale stato di degrado; è stata rilevata la modifica, iniziata, ma non ancora ultimata, della distribuzione interna dei locali. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Cazzola in Fano, Via IV Novembre, 65 in data 04/10/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Valeria Cazzola tel. 0721803205- 0721865617 - 3289094921. Rif. RGE 142/2017 **PSR651263**



PERGOLA - VIALE CATRIA, 20/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO AL PIANO SECONDO E BOX SINGOLO. L'appartamento è composto da un ampio vano soggiorno/pranzo, cucina, due servizi igienici e tre camere da letto oltre ad un disimpegno di collegamento. Completa la proprietà un'autorimessa al piano primo sottostrada composta da unico vano con accesso carrabile da spazi comuni. Prezzo base Euro 125.770,27. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 02/10/19 ore 10:30. Offerta minima Euro 94.327,70. **LOTTO 2) APPARTAMENTO POSTO AL PIANO PRIMO E BOX SINGOLO.** L'appartamento, allo stato grezzo, è composto da un ampio vano soggiorno/pranzo, cucina, due servizi igienici e tre camere da letto oltre ad un disimpegno di collegamento. Completa la proprietà un'autorimessa al piano primo sottostrada composta da unico vano con accesso carrabile da spazi comuni. Prezzo base Euro 86.691,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 02/10/19 ore 10:30. Offerta minima Euro 65.018,25. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carlo Scalpelli tel. 072135008. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 89/2017 **PSR650083**

PERGOLA - VIA MOLINO DEL SIGNORE, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLETTA CON MAGAZZINO, LOCALE DI DEPOSITO E TERRENO circostante. Trattasi di villetta con ingresso indipendente, di due piani fuori terra, con due annessi esterni e scoperto di proprietà. Prezzo base Euro 140.976,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 26/09/19 ore 09:45. Offerta minima Euro 105.732,00. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Luisa Rossi tel. 072165808 - 072135232. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 154/2016 **PSR649108**

PERGOLA - LOCALITA' PANTANA, 179 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PRIMO E SECONDO LOTTO IN LOTTO UNICO: INTERA PROPRIETA' SU RUSTICO CON LOCALI ACCESSORI, GARAGE, CORTE ESCLUSIVA E TERRENO AGRICOLO. Trattasi di fabbricato ad uso abitativo a due piani fuori terra, tipologia rustico. L'abitazione è composta da due piani della superficie lorda di mq. 66,53 cadauno. E' presente anche un piano sottotetto non praticabile e accessibile per mezzo di una botola. La proprietà comprende inoltre un corpo di fabbrica ad un solo piano fuori terra adibito a ripostigli, legnaia e forno; un unico vano situato sotto il garage, adibito a cantina; un garage, ad un piano fuori terra, di lordi mq. 28 e la corte esterna esclusiva di mq. 604,71. Prezzo base Euro 40.950,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 03/10/19 ore 09:30. Offerta minima Euro 30.712,50. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Marco Zaniboni. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 202/2014 **PSR650462**

PESARO - LOCALITA' POZZO ALTO - STRADA DI MONTECHIARO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETA' SU VILLA unifamiliare con corpi accessori staccati, ubicata all'interno di un lotto di terreno

di circa mq. 10.000. Prezzo base Euro 236.034,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 26/09/19 ore 09:30. Offerta minima Euro 177.255,00. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Luisa Rossi tel. 072165045. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 52/2013 **PSR648901**

PESARO - VIA BARACCA, 105 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' SU FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE di mq 66,49 su due livelli; al piano sottostrada, ingresso, sbroglio, lavanderia, disimpegno e ripostiglio, scoperti esclusivi e una cantina. Al PT si trovano locali adibiti (sulla carta) a bagno, cucina e terrazzo. Prezzo base Euro 64.806,54. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 15/10/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 48.604,91. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Filippo Mercanti tel. 0721370334 - 0721393517. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 10/2018 **PSR650951**

PESARO - LOCALITA' BORGO SANTA MARIA - VIA MONTE CRISTALLO, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE CON AUTORIMESSA, POSTO AUTO SCOPERTO E CORTE ESCLUSIVA pertinente; oltre ad 1/16 della strada privata e dell'area verde entrambe di uso condominiale. L'appartamento è costituito da soggiorno/cucina, cucinotto, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola, bagno e due balconi al piano secondo. Prezzo base Euro 153.500,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 02/10/19 ore 10:15. Offerta minima Euro 115.125,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Michela De Martis tel. 3493876361. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 235/2017 **PSR650111**

PESARO - VIA MONTENEVOSO, 41 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO al piano terreno di piccolo condominio con area cortilizia esclusiva ubicata nella parte posteriore dell'edificio, avente una superficie pari a mq. 55 ca. L'appartamento, di superficie lorda pari a mq. 60 ca., è composto da soggiorno, due ripostigli, un bagno e una camera da letto. Con ingresso su corte condominiale è ubicato altro locale ripostiglio cantina di mq 8 ca. Prezzo base Euro 115.850,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 02/10/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 86.887,50. **VIA BUCCARI, 21 - LOTTO 3) APPARTAMENTO** al piano terreno di piccolo condominio. Lo stato di manutenzione è molto buono; attualmente l'appartamento è libero da locazioni. Prezzo base Euro 158.000,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 02/10/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 118.500,00. **VIA NICOTERA, 1 - LOTTO 5) APPARTAMENTO** al p1 composto da cucina, soggiorno, pranzo, due camere da letto e servizi. Al piano interrato, due ripostigli esclusivi, accesso esclusivo e piccolo giardino privato. Al piano sottotetto, con accesso separato, vi sono due locali ripostiglio e servizi, il tutto per una sup. comm. di mq. 235,32. Prezzo base Euro 413.000,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 02/10/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 309.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea De Crescentini tel. 072154310. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 19/2017 **PSR651763**

PESARO - VIA C. VALENTINI, 81 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETA' SU APPARTAMENTO E SCOPERTO ESCLUSIVO della superficie commerciale di 160,21 mq. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, zona ad uso studio, disimpegno, 3 camere, bagno e wc. Prezzo base Euro 341.800,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 26/09/19 ore 09:15. Offerta minima Euro 256.350,00. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Marco Zaniboni tel. 072135232 - 072165808. Per

info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 97/2018 **PSR649664**

PESARO - LOCALITA' CATTABRIGHE - STRADA FORNACE MANCINI, 5/7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE.

L'appartamento di circa 83 mq, posto al PT, si compone di ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, disimpegno e bagno. Da cucina e soggiorno si accede allo scoperto esclusivo pavimentato di circa mq 20; tramite scala interna sia accede sia alla tavernetta che al piano superiore. La porzione interrata di circa 50 mq si compone di cantina e locale uso dispensa non regolare; i locali al P1 ospitano 2 camere da letto, il bagno, disimpegno, locali ripostiglio e due terrazzi. All'interno del cortile in parte esclusivo e in parte comune, insiste l'autorimessa di circa 15 mq. Prezzo base Euro 222.300,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 10/10/19 ore 09:00. Offerta minima Euro 166.725,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Antonella Matricardi tel. 3311035010. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 94/2017 **PSR650926**

PESARO - LOCALITA' CATTABRIGHE - VIA ARNO, 42 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) QUOTA PARI A 1/3 DI PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO composto da ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, tre camere da letto di cui due matrimoniali e un bagno per una superficie di 112,35 mq.; al PT si trovano un garage e un ripostiglio allo stato grezzo; completano la proprietà i balconi e uno scoperto esclusivo. Prezzo base Euro 41.842,50. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 08/10/19 ore 10:15. Offerta minima Euro 31.381,87. **VIA ARNO, 40 - LOTTO 2) QUOTA PARI A 1/3 DI PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** composto da ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, tre camere da letto di cui due matrimoniali e un bagno per una superficie di 124,35 mq.; al PT si trova un ampio garage; piano sottotetto allo stato grezzo; completano la proprietà i balconi e uno scoperto esclusivo. Prezzo base Euro 60.030,00. Vendita

senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 08/10/19 ore 10:15. Offerta minima Euro 45.022,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Angeletti. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 145/2012 **PSR650536**

PESARO - VIA DEI CAMPI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO sito al piano terra, facente parte di una testata di schiera, composto da ingresso comune con unità al P1, soggiorno/pranzo, cucina, camera, bagno, disimpegno, rip. sottoscala. All'esterno: deposito, loggia con accesso garantito da garantito da passaggio comune carrabile da via dei campi. Prezzo base Euro 112.500,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 19/09/19 ore 09:15. Offerta minima Euro 84.375,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Ede Orsatti tel. 072167508. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 216/2017 **PSR648063**

PESARO - STRADA DELL'ACQUABONA, 7/1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NUDA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di mq 275 circa. L'appartamento, cui si accede attraverso scala esterna indipendente, è posto al P1 ed è composto da: ampio ingresso/soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto, 2 bagni, vano ad uso lavanderia. Al P2, disimpegno, camera, bagno. Prezzo base Euro 99.200,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 28/10/19 ore 09:30. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Serretti Gattoni tel. 072130698. Rif. RGE 182/2015 **PSR650795**

PESARO - VIA FRANCESCO TUMIATI, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA

PROPRIETÀ SU PORZIONI DI PALAZZINA RESIDENZIALE costituita da appartamento al piano terra (rialzato), appartamento al piano terzo, autorimessa al piano seminterrato e scoperto, rampa ed ingresso comuni al piano seminterrato e terra. Prezzo base Euro 155.000,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 15/10/19 ore 09:15. Offerta minima Euro 116.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nicoletta Barbieri tel. 072164037. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 240/2017 **PSR650942**

PESARO - VIA FRATINI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO DI MQ 180 E POSTI AUTO/MOTO ESTERNI. Trattasi di unità abitativa inserita in un fabbricato trifamiliare. Al PT accesso esclusivo da via pubblica, scoperto esclusivo, centrale termica, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, n. 2 camere da letto, n. 2 bagni; al P1, a cui si accede con scala a chiocciola in una camera da letto, n. 2 bagni, disimpegno, ripostiglio, n. 2 camere da letto e terrazzo. Prezzo base Euro 248.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 14/10/19 ore 09:50. Offerta minima Euro 186.375,00. **LOCALITA' VILLA FASTIGGI - STRADA DELLA FABBRINA, SNC - LOTTO 2) DEPOSITO DI MQ 50 CON SCOPERTO** di mq 190 circa, ad uso deposito con scoperto di ampia metratura, con annesso portico e W.C. esterno. Prezzo base Euro 46.700,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 14/10/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 35.025,00. **LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO** di mq 3.274 circa. Prezzo base Euro 37.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 14/10/19 ore 10:10. Offerta minima Euro 28.125,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Monica Mordenti tel. 0541922837. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 174/2016 **PSR650359**

PESARO - VIA GATTONI, 21 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE E GARAGE. Trattasi di abitazione al P2 con accesso principale dal PT in condominio con altra unità immobiliare. E' composto da due camere da letto, uno studio, un bagno, una cucina con tinello, un soggiorno, un disimpegno oltre due balconi sul fronte del fabbricato ed uno sul lato destro del fabbricato. Il P3 è adibito a soffitta costituita da quattro vani e un abbaino. Prezzo base Euro 232.500,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 10/10/19 ore 10:45. Offerta minima Euro 174.375,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Emanuela Risi. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 98/2011 **PSR650905**



PESARO - VIA MARINA ARDIZIA, 126 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO E SCOPERTO ESCLUSIVO. L'appartamento è composto da un piano terra soggiorno-cucina, camera, bagno, cucinotto e ripostiglio; è presente inoltre una porzione di sottotetto accessibile dall'esterno tramite una scala a chiocciola. L'immobile insiste su un'area di pertinenza esclusiva del fabbricato (terreno e parcheggi). Prezzo base Euro 142.500,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 08/10/19 ore 10:30. Offerta minima Euro 106.875,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mauro Guardati tel. 072130284. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 3/2018 **PSR650555**

PESARO - VIA METAURO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO CON SOFFITTA E GARAGE. L'appartamento, di 133,74 mq commerciali, è posto al P3 ed è composto da ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, disimpegno e

2 balconi, oltre ad una soffitta di mq. commerciali 9,91. Completa la proprietà un garage di circa 10 mq. Prezzo base Euro 234.520,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 02/10/19 ore 09:30. Offerta minima Euro 175.890,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Luisa Baroni tel. 3486047982. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 115/2018 **PSR650081**

PESARO - VIA MONTECHIARO, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO DI 59,93 MQ E GARAGE DI 12 MQ. Trattasi di monolocale posto al P1 composto da angolo cottura/soggiorno/letto e da bagno privo di antibagno. Completano l'unità immobiliare una terrazza sul fronte e piccola loggia sul retro. Prezzo base Euro 43.400,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 07/10/19 ore 09:50. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Roberta Baitelli. Rif. RGE 219/2017 **PSR649029**

PESARO - VIALE NAPOLI, 85 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO al P4 di edificio a prevalente destinazione residenziale e direzionale, con negozi e attività commerciali al PT. L'appartamento, costituito da ambiente giorno unico per cucina e soggiorno, dal quale si accede ad una loggia coperta con vista sul mare e sul porto di Pesaro, si completa con un bagno e 2 vani adibiti a camera e cameretta. Prezzo base Euro 95.470,72. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 02/10/19 ore 10:45. Offerta minima Euro 71.603,04. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alfredo Izzo tel. 3381239382. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 4/2018 **PSR650322**

PESARO - FRAZIONE NOVILARA - STRADA CERRETO, 1 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - RUSTICO di mq 227 circa disposto su due livelli; il PT è adibito a magazzino e deposito con corte esclusiva, il P1 in parte è un'abitazione composta da ingresso/pranzo, cucina, corridoio, due camere, bagno e ampia terrazza, mentre la restante parte sono due stanze allo stato grezzo e non rifinite, prive di infissi, intonaci, pavimentazione, impianti tecnologici, utilizzate come sbroglio. Prezzo base Euro 77.800,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 07/10/19 ore 11:10. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gianfranco Solazzi. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 152/2017 **PSR649062**

PESARO - VIA P. FASTIGGI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) INTERA PROPRIETÀ SU POSTO AUTO coperto al piano primo sottostrada, di lordi mq. 16,70. Prezzo base Euro 4.815,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 19/09/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 3.611,25. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Cesare Licini. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 289/2015 **PSR648288**

PESARO - STRADA PANORAMICA ARDIZIO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE di tipo popolare di mq. 165,90. Al PT zona giorno completa con cucina-pranzo, studio e soggiorno con camino, la quale comunica con altra stanza con camino, bagno e stanza a uso lavanderia che fanno parte di altra parcella n. 912 non oggetto del pignoramento; al P1 zona notte con tre camere da letto, un bagno e un terrazzo su corte interna. Prezzo base Euro 92.259,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Pettinato in Fano, Via Risorgimento, 8B in data 25/09/19 ore 11:00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Roberta Pettinato

tel. 0721808186. Rif. RGE 193/2016 **PSR649797**

PESARO - LOCALITA' TREBBIANTICO - VIA DEI ROVI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ DI VILLA SINGOLA di mq 420 circa su più piani. Al PT ampio vano soggiorno-pranzo-cucina, WC, lavanderia, vano scala, ascensore interno, il tutto circondato da porticato, in parte chiuso a veranda e cononato, oltre ad ampio giardino. Al P1 quattro camere da letto, 2 bagni, un disimpegno, vano scala, il tutto circondato da terrazzi sui 4 lati. Al P2-sottotetto 2 camere, uno studio, bagno e due terrazzi. Al P1 sottostrada ampio garage con lavanderia, bagno e centrale termica. Il fabbricato è circondato da ampio giardino di circa mq.1.800. Prezzo base Euro 721.700,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12 in data 07/10/19 ore 11:30. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Catia Silvestrini tel. 0721969805. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 7/2016 **PSR649347**

PESARO - LOCALITA' VILLA CECCOLINI - VIA LAGO MAGGIORE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO PLURIFAMILIARE in corso di costruzione. L'immobile si eleva per tre piani fuori terra oltre ad interrato e sottotetto; allo stato risulta ultimato nella sola struttura in cemento armato. Da progetto i PT, P1 e P2 sono destinati a 12 appartamenti (4 per piano). Prezzo base Euro 528.352,50. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 08/10/19 ore 09:30. Offerta minima Euro 396.264,37. **LOTTO 2) FABBRICATO PLURIFAMILIARE** in corso di costruzione. L'immobile si eleva per tre piani fuori terra oltre ad interrato e sottotetto; allo stato risulta quasi interamente ultimato. I PT, P1 e P2 sono destinati a 12 appartamenti (4 per piano); gli appartamenti hanno un'altezza interna di ml. 2,70 e superficie utile compresa tra i mq. 36 e mq. 55 circa, oltre ad accessori quali balconi, logge e scoperti esclusivi. Prezzo base Euro 1.210.320,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 08/10/19 ore 09:30. Offerta minima Euro 907.740,00.

Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Federica Dellacostanza tel. 0721638806. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 219/2015 **PSR650551**

PESARO - QUARTIERE VISMARA - VIA CLITUNNO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO OLTRE ALLA QUOTA PROPORZIONALE DELLE PARTI COMUNI. Trattasi di un appartamento posto al piano seminterrato di un edificio plurifamiliare residenziale, di trentennale costruzione dotato di ingresso indipendente, è composto da soggiorno, cucina, studio, disimpegno e camera da letto e servizio igienico bagno per una superficie lorda di mq. 102. Prezzo base Euro 33.750,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 03/10/19 ore 09:45. Offerta minima Euro 25.312,50. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Marco Zaniboni tel. 072135232 - 072165808. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 91/2014 **PSR650464**

SAN COSTANZO - VIA CAMMINATE, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO composto da zona giorno (unico vano k/p/s), camera matrimoniale, cameretta e bagno nonché garage di mq 36. Prezzo base Euro 50.300,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 07/10/19 ore 11:20. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Pierelli tel. 0721830223. Rif. RGE 3076/2013 **PSR649361**

SAN COSTANZO - FRAZIONE CERASA - VIA IL COLLE, 67 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO E BOX SINGOLO. L'immobile fa parte di un fabbricato a schiera ad uso di civile abitazione. L'appartamento, della superficie commerciale di mq 97, risulta composto da: PT con un piccolo scoperto esclusivo; P1 composto da ingresso-soggiorno,

angolo cottura, camera, cameretta, disimpegno, bagno e due balconi; P2 composto da mansarda con disimpegno, tre ripostigli e un bagno/lavanderia; al piano interrato è presente un garage con lavanderia raggiungibile con scala a chiocciola esterna in corrispondenza dello scoperto esclusivo al piano terra. Prezzo base Euro 69.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Tamburini Pesaro Viale della Vittoria, 176 in data 18/09/19 ore 15:30. Offerta minima Euro 51.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alexandra Tamburini tel. 072130835. Rif. RGE 26/2018 **PSR649868**



SAN COSTANZO - STRADA SAN FORTUNATO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) REALIZZAZIONE DI 4 FABBRICATI RESIDENZIALI nel comparto edificatorio "B2". Si tratta di una lottizzazione che prevedeva la realizzazione di 4 nuovi edifici, mantenendo un edificio in corso di ristrutturazione e demolizione di 2 fabbricati residenziali. L'intera superficie edificabile quale zona "B2", pari a mq 5.164,38, permette la realizzazione di mq 1965,03 di SUL. Prezzo base Euro 216.000,00. Offerta minima Euro 162.000,00 **LOCALITA' CERASA - VIA VITTORIO VENETO, 3 - EDIFICIO ALLO STATO GREZZO DI DUE PIANI FUORI TERRA E SCANTINATO.** L'edificio, ricostruito nel 2006, è previsto per una/due unità commerciali/terziarie al piano terra e due unità abitative al primo piano, locali vari al piano cantina. Destinazioni d'uso degli ambienti non definiti o definibili, la superficie lorda del piano terra è di mq 149, il piano primo di mq. 125, lo scantinato mq. 83. Vi è un piccolo scoperto, scale comuni e terrazzi. La superficie commerciale dell'intero lotto è pari a mq. 327,40. Prezzo base Euro 128.160,00. Offerta minima Euro 96.120,00. Vendita senza incanto c/o Studio dott.

ssa Pensalfini in Pesaro, Via Vincenzo Monti, 17 in data 10/10/19 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Tiziana Pensalfini tel. 3290647415. Rif. RGE 145/2015 **PSR649241**

SAN COSTANZO - VIA MONTE BUGARO, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO bifamiliare ad uso di civile abitazione posto al piano terra e rappresentato da appartamento composto da un soggiorno-cucina, bagno, camera, oltre ad un ripostiglio. Sup. mq. 59. Scoperto pertinenziale di mq. 840 con piscina comune. Prezzo base Euro 20.500,00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO** bifamiliare ad uso di civile abitazione posto al piano 1° e rappresentato da appartamento composto da un soggiorno-cucina, disimpegno, 2 camere, un bagno. Sup. mq. 88,50. Scoperto pertinenziale di mq. 840 con piscina comune. Prezzo base Euro 27.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12 in data 25/09/19 ore 11:00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Cristiana Benelli tel. 072168266. Rif. RGE 3134/2011 **PSR650403**

SAN COSTANZO - STRADA VENCARETO, 44 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CIVILE ABITAZIONE CON FABBRICATO ACCESSORIO. L'unità immobiliare è sita in zona collinare prevalentemente agricola e consiste in un fabbricato di civile abitazione isolato (ex fabbricato rurale) composto da PT, P1 e piano sottotetto con annesso scoperto esclusivo ove insiste un piccolo accessorio di pertinenza. Prezzo base Euro 115.500,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Brancorsini in Pesaro, Via Sanfelice, 3 in data 26/09/19 ore 10:30. Offerta minima Euro 86.625,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Nicola Brancorsini tel.

0721846276. Rif. RGE 107/2018 **PSR651758**

SAN GIORGIO DI PESARO - VIA G. GARIBALDI, 97-99-101 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO della superficie commerciale di 228,96 mq, con scoperto esclusivo di 60 mq. Trattasi di un fabbricato di civile abitazione su 5 piani: piano interrato con 2 vani cantina; piano terra, composto da ingresso e scala in comune, accesso dal fronte (n.99) composto da magazzino/garage e WC, accesso dal fianco destro del fabbricato (n.101) composto da cucina, disimpegno, ripostiglio e lavanderia con scala che conduce al P1; P1 composto da 3 stanze da letto, 2 disimpegni, WC, balcone e terrazza; P2 composto da stanza da letto; P3 composto da una terrazza. Prezzo base Euro 32.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12 in data 25/09/19 ore 10:00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Rag. Laura Tartuferi tel. 0721452595 - 3338180296. Rif. RGE 142/2013 **PSR648868**

SAN LEO - FRAZIONE MONTEFOTOGNO - LOCALITÀ I POGGIOLI - PRIMO E SECONDO LOTTO IN LOTTO UNICO - INTERA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO CON SCOPERTO PERTINENZIALE E N. 2 APPEZZAMENTI DI TERRENI AGRICOLI distinti rispettivamente al Catasto Fabbricati di detto Comune al foglio 9 mappale 93 sub. 5 graffato al mappale 97 sub. 2, z.c. U, Cat. A/4 Cl. 1°, vani 4, r.c. Euro 92,96 (il lotto in cui sorge il fabbricato sopra identificato, è distinto al Catasto Terreni allo "sviluppo A" del foglio 9 alle particelle 93 e 97 entrambe di qualità Ente Urbano della superficie di mq. 52 e mq. 144) e al Catasto Terreni al foglio 9 mappale 133, semin. di Cl. 4° della superficie di mq. 1484 e al foglio 15 mappale 29, pascolo-cespuglieto di Cl. 2° della superficie di mq. 2172. Prezzo base Euro 13.527,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 10/10/19 ore 09:15. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carla Maria Luisa Apa. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 37/2010 **PSR650871**

SAN LORENZO IN CAMPO - VIA MONTALFOGLIO, 64 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI CASA COLONICA di mq 279 circa oltre terreni. Trattasi di casa colonica di vecchia costruzione costituita da magazzino al PT, con accesso dallo scoperto, e abitazione al P1, con accesso da scala esterna, composta da soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, lavanderia. Prezzo base Euro 81.800,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 07/10/19 ore 11:00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Aurora Mancini tel. 072130143. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 80/2016 **PSR649336**

SAN LORENZO IN CAMPO - VIA PUCCINI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO, ACCESSORI E PARTI COMUNI. L'appartamento al P1 è costituito da cucina, soggiorno con balconcino, due camere da letto, ingresso, disimpegno e bagno; al piano seminterrato vi è una cantina ed esternamente si trova una piccola corte esclusiva adibita attualmente ad orto. Prezzo base Euro 43.500,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 17/10/19 ore 10:15. Offerta minima Euro 32.625,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Guido Ubaldini tel. 072168461. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 3029/2013 **PSR651097**

SASSOCORVARO - LOCALITÀ BRONZO - VIA BRONZO, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ SU CASA A SCHIERA, in corso di costruzione, composta da due unità immobiliari ad ingresso indipendente. La prima unità immobiliare è al piano terra e primo, con collegamento interno. La seconda unità immobiliare è al piano secondo con ingresso indipendente che dovrà essere realizzato attraverso la salita di una scala esterna, ad oggi assente. Prezzo base Euro

120.292,00. Vendita senza incanto c/o Studio avv. Gaibini in Pesaro, Viale Vanzolini 5 in data 24/09/19 ore 15:30. Offerta minima Euro 90.219,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Liquidatore Giudiziario Avv. Fernanda Gaibini tel. 072168637. Rif. Liquidazione 4028/2018 **PSR648994**

SASSOFERRATO - ZONA SASSOFERRATO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) QUOTA DI PROPRIETA' DI 2/6 SU TERRENI di Ha 1.27.50. Prezzo base Euro 1.096,93. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Galasso in Fano Via Roma, 117/D in data 27/09/19 ore 12:00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. **SENIGALLIA - VIA BOLZANO, 11 - LOTTO 3) ABITAZIONE MONOFAMILIARE** in zona semicentrale, su due livelli fuori terra con deposito/ripostiglio distaccato. Prezzo base Euro 440.960,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Galasso in Fano, Via Roma, 117/D in data 27/09/19 ore 12:00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Vincenzo Galasso. Curatori Fallimentari Dott. Vincenzo Galasso tel. 0721824645 e Avv. Raffaella Ricci tel. 0721826944. Rif. FALL 39/2017 **PSR649856**

SERRA SANT'ABBONDIO - VIA COLDORSO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO NONCHÉ 2/3 DI USUFRUTTO SU MAGAZZINO. L'abitazione è costituita da fabbricato disposto su tre livelli, di cui due piani e un sottotetto: al PT, ampio garage e locale accessorio; al P1, tre camere da letto, due bagni, zona pranzo cucina e soggiorno. Il magazzino (accessorio agricolo) si sviluppa su due piani per una superficie complessiva di 190 mq. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Fondazione Forense, Piazzale Carducci in data 25/09/19 ore 10:45. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla

vendita e Custode Giudiziario Avv. Anna Valentini tel. 0541954238. Rif. RGE 89/2018 **PSR650024**

SERRA SANT'ABBONDIO - VIA MONTEVECCHIETTO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO E GARAGE. Trattasi di appartamento al PT di un un fabbricato residenziale suddiviso in 8 abitazioni, composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, bagno e locale disimpegno, con una sup. lorda di circa mq 76,37 più scoperto esclusivo di mq 305. Prezzo base Euro 33.187,50. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 10/10/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 24.890,62. **LOTTO 2) APPARTAMENTO E GARAGE.** Trattasi di appartamento al PT di un un fabbricato residenziale suddiviso in 8 abitazioni, composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, bagno e locale disimpegno, con una sup. lorda di mq 68,16 più scoperto esclusivo di mq 4. Prezzo base Euro 28.687,50. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 10/10/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 21.515,62. **LOTTO 3) APPARTAMENTO E GARAGE.** Trattasi di appartamento ai P1 e P2 di un un fabbricato residenziale suddiviso in 8 abitazioni, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e piccolo ripostiglio al P1, e soppalco, camera da letto matrimoniale e bagno al P2; con una sup. compl. lorda di mq. 83,76 più soppalco e due scoperti. Prezzo base Euro 34.875,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 10/10/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 26.156,25. **LOTTO 4) APPARTAMENTO E GARAGE.** Trattasi di appartamento ai P1 e P2 di un fabbricato residenziale suddiviso in 8 abitazioni, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera da letto matrimoniale e bagno al P1, camera da letto matrimoniale al P2; con una sup. compl. lorda di mq.105,84 più due scoperti. Prezzo base Euro 41.625,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 10/10/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 31.218,75. **LOTTO 5) APPARTAMENTO E GARAGE.** Trattasi di appartamento ai P1 e P2 di un un fabbricato residenziale suddiviso in 8 abitazioni, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da

letto matrimoniale e bagno con antibagno al P1, soppalco al P2; con una sup. compl. lorda di mq. 76,44 più soppalco. Prezzo base Euro 33.750,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 10/10/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 25.312,50. **LOTTO 6) APPARTAMENTO, GARAGE E AREA URBANA.** Trattasi di appartamento ai P1 e P2 di un un fabbricato residenziale suddiviso in 8 abitazioni, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto singola e bagno al P1, ampia camera da letto matrimoniale e bagno al P2; con una sup. compl. lorda di mq. 88,27 più scoperto esclusivo e altro scoperto. Prezzo base Euro 61.875,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 10/10/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 46.406,25. **LOTTO 7) TRE POSTI AUTO** all'interno dell'area di pertinenza dell'intero edificio, posizionati in linea e paralleli tra loro. Prezzo base Euro 5.062,50. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 10/10/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 3.796,87. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Emanuela Risi tel. 3351357140. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 266/2016 **PSR650893**

TAVULLIA - LOCALITA' BELVEDERE FOGLIENSE - VIA PARROCCHIALE, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETA' SU FABBRICATO RESIDENZIALE UNIFAMILIARE su tre livelli con terreno di pertinenza esclusiva di mq. 414,33. Al piano terra, zona giorno in buone condizioni di manutenzione; piano primo con due ampie camere, vano scala con disimpegno per totali mq. 58,10 oltre ad un balcone e un terrazzo/lastrico solare di complessivi mq. 46,47; al livello ammezzato tra PT e P1 si trova il bagno principale; piano seminterrato in parte in discrete condizioni di manutenzione (per mq. 23,72) e per la restante parte (mq. 61,01) con ambienti al grezzo. Prezzo base Euro 108.000,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 03/10/19 ore 11:30. Offerta minima Euro 81.000,00. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alfredo De

Martino tel. 0721804741. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 107/2014 **PSR650456**



TAVULLIA - VIA BERLINGUER, 27/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO E PERTINENTE BOX SINGOLO. Trattasi di appartamento ai piani primo e terra e autorimessa al piano terra. L'appartamento è composto al PT da due locali ripostiglio, w.c. e scala interna che conduce al P1 composto da una stanza pranzo/soggiorno/cucina, due stanze da letto, un bagno, un disimpegno e un ripostiglio, oltre a tre balconi e scoperto esclusivo, per una sup. comm. tot. di 92,83 mq. Completa la proprietà un box singolo di 8,22 mq. Prezzo base Euro 106.725,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 08/10/19 ore 11:30. Offerta minima Euro 80.043,75. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Cristina Scilla tel. 072168636. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 115/2017 **PSR650522**

TAVULLIA - VIA BOTTEGHINO, 14/E - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO E GARAGE. L'appartamento è costituito da un locale soggiorno, una cucina, due camere da letto, un bagno e due balconi di cui uno collegato direttamente alla scala esterna di accesso, mentre l'altro è ubicato in corrispondenza della camera singola. All'appartamento sono annesse due porzioni di scoperto esclusivo. Il garage risulta costituito da due locali. L'unità immobiliare ha una sup. comm. tot. di mq 98,99. Prezzo base Euro 75.000,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 10/10/19 ore 09:45. Offerta minima Euro 56.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Camilla D'Angelo tel. 07214292.

Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 8/2018 **PSR650887**

TAVULLIA - VIA MONTE CONERO, 7/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA SINGOLA della superficie commerciale di mq. 283,78 distribuita su tre piani con annessa autorimessa al piano terra ed annesso terreno scoperto. L'immobile è così costituito: al piano terra, locale autorimessa di mq. 22,21 che è collegato internamente ad una cantina e ai locali accessori dell'abitazione costituiti da cantina con bagno e ripostiglio, disimpegno, ulteriore bagno e tavernetta. Al piano primo, cucina-soggiorno, disimpegno, bagno, 2 camere per una superficie totale di mq. 93,39; dalle camere e dal bagno si accede ad ampia terrazza scoperta con piccola loggia in corrispondenza del bagno, mentre dal soggiorno si accede ad un portico da un lato e ad una loggia dall'altro lato. Mediante scala interna si accede al locale sottotetto destinato a soffitta; completa la proprietà uno scoperto esclusivo di mq. 23,53. Prezzo base Euro 300.292,50. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 08/10/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 225.219,37. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Silvia Remedia tel. 0721820577. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 107/2017 **PSR650513**

TAVULLIA - FRAZIONE PADIGLIONE - STRADA CASELLA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO E BOX SINGOLO. L'appartamento di mq 70 circa è composto da cucina/soggiorno, disimpegno attraverso il quale si accede alla zona notte composta da bagno, cameretta e camera matrimoniale, oltre a due piccoli terrazzi. Completa la proprietà lo scoperto al PT dal quale si accede all'abitazione. Prezzo base Euro 106.370,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 21/10/19 ore 10:00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sonia

Sinapi tel. 072132413. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 69/2017 **PSR650748**

TAVULLIA - FRAZIONE PADIGLIONE - STRADA PROVINCIALE CARRATE, 113 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO ISOLATO, TIPOLOGIA A SCHIERA, composto da piano interrato adibito a superficie accessoria; PT suddiviso in soggiorno-pranzo-angolo cottura, disimpegno, una camera ed un bagno; P1 sottotetto, costituito da disimpegno, bagno, 2 camere e terrazza. Pertinenziale all'u.i. c'è la corte esterna. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 15/10/19 ore 10:30. Offerta minima Euro 45.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elena Renni. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 136/2009 **PSR650983**

TAVULLIA - STRADA PIRANO, 53 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA SINGOLA di 458,90 mq disposta su due livelli più piano sottotetto e piano seminterrato. All'esterno sono presenti uno scoperto esclusivo, una piscina, un pozzo ed un deposito attrezzi adibito attualmente ad abitazione/dependance con cucina/pranzo, camera e bagno. Prezzo base Euro 518.850,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 15/10/19 ore 09:45. Offerta minima Euro 389.137,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elena Renni tel. 0721638096. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 44/2017 **PSR650959**

TAVULLIA - STRADA PIRANO, 81 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA A SCHIERA LATERALE CON BOX DOPPIO, CORTE ED ENTE URBANO. Trattasi di villetta a schiera laterale con ingresso indipendente, che si sviluppa tra piano seminterrato, terra e primo. Al PT, ampio vano soggiorno-pranzo-cucina, piccolo bagno di servizio, vano scala e ampio portico/terrazzo con veduta panoramica. Al P1, zona notte composta da corridoio, bagno, tre camere da letto, piccolo terrazzino e ampio terrazzo panoramico.

Prezzo base Euro 438.480,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 21/10/19 ore 10:40. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Lucia Montesi tel. 0721836126. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 192/2018 **PSR650769**

TAVULLIA - STRADA PROV. LE CARRATE, 42 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO con vano accessorio adibito ad autorimessa. L'immobile al PT, facente parte di un'unità immobiliare a due piani fuori terra più sottotetto non abitabile, è costituito da taverna con accesso indipendente, cucina/pranzo, due camere, bagno, lavanderia, corridoio e vano accessorio adibito ad autorimessa. Prezzo base Euro 39.599,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Brancorsini in Pesaro, Via Sanfelice, 3 in data 25/09/19 ore 10:30. Offerta minima Euro 29.699,25. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Nicola Brancorsini tel. 0721846276. Rif. RGE 50/2016 **PSR651655**

TAVULLIA - LOCALITÀ RIO SALSO - VIA TICINO, 4/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO al piano seminterrato e terra composto, al piano seminterrato, da locale cantina e ripostiglio/lavanderia; al piano terra, un ampio locale cucina/soggiorno, due camere da letto di cui una matrimoniale ed una singola, un bagno, un disimpegno; ripostiglio, due terrazzi e corte esclusiva. Prezzo base Euro 110.250,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 19/09/19 ore 09:45. Offerta minima Euro 82.688,00 **VIA TICINO, 4/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** al piano primo e secondo, autorimessa e scoperto esclusivo al piano terra di complessivi mq commerciali 134,40. L'appartamento è composto da: al piano terra, scoperto esclusivo

e vano scala d'accesso; al piano primo, ampio locale cucina/soggiorno, due camere da letto di cui una matrimoniale ed una singola, due bagni, un disimpegno, un ripostiglio, due terrazzi; al piano secondo/sottotetto, soffitta accessoria. Prezzo base Euro 125.250,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 19/09/19 ore 09:45. Offerta minima Euro 93.938,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Daniela Minervini tel. 0721638804. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 181/2016 **PSR648301**

TAVULLIA - STRADA VALLE, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano terra di fabbricato di civile abitazione. L'abitazione ha una superficie lorda di mq 120,80 ed è costituita da otto unità ambientali: soggiorno, cucina, 3 camere da letto un disimpegno dove è stata ricavata una piccola lavanderia, 1 bagno ed un ripostiglio/lavanderia. Prezzo base Euro 101.308,76. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 15/10/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 75.981,57. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al primo piano terra di fabbricato di civile abitazione. L'unità immobiliare è costituita da otto unità ambientali: soggiorno, un tinello, una cucina, 3 camere da letto, un disimpegno e un bagno. Prezzo base Euro 136.897,03. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 15/10/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 102.672,77. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Federico Gori tel. 072168288. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 176/2013 **PSR650988**

TERRE ROVERESCHE - VIA G. MATTEOTTI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al P1 e servito da vano scala comune, composto da corridoio/disimpegno, cucina, soggiorno/tinello con vano "sbroglio", 2 camere da letto e bagno. Prezzo base Euro 27.700,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di

Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 07/10/19 ore 10:50. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Rita Trevisi. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 169/2016 **PSR649054**



VALLEFOGLIA - LOCALITA' COLBORDOLO - CIRCONVALLAZIONE MONTE DI COLBORDOLO, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO E GARAGE. Trattasi di villetta singola isolata, di sup. comm. di mq 139,85 circa, composta al PT da soggiorno con angolo cottura attualmente trasformato in sala da pranzo, camera, bagno, disimpegno e terrazza; al P1 (soffitta), camera da letto e bagno; al piano seminterrato, cantina con camino a legna, dove attualmente è stata realizzata la cucina con soggiorno e garage. Prezzo base Euro 117.100,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 Pesaro in data 21/10/19 ore 09:50. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Liuba D'Angeli tel. 072130047. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 258/2017 **PSR650683**

VALLEFOGLIA - LOCALITA' MONTECCHIO - VIA E. TORRICELLI, 62 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - QUOTA PARI A 1/2 DI PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO E AUTORIMESSA. L'appartamento è composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, una camera da letto con balcone, seconda camera da letto, cameretta e bagno, balcone ingresso, scoperto esclusivo; completa la proprietà un garage di 23 mq. Prezzo base Euro 135.375,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in

data 08/10/19 ore 09:15. Offerta minima Euro 101.531,25. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Brusciotti tel. 072122642. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 35/2017 **PSR650521**

VALLEFOGLIA - FRAZIONE MONTECCHIO - VIA FERMI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO al PT con annessi autorimessa, cantina e giardino esclusivo. L'appartamento è costituito da reparto giorno costituito da ingresso, soggiorno e cucina, e da reparto notte. Al piano interrato, cantina adibita a studio e ampio box auto; completano l'unità immobiliare una centrale termica in comune, una terrazza a livello al PT di proprietà esclusiva, uno scoperto esclusivo ed uno con passaggio comune sul fronte strada. Prezzo base Euro 150.724,28. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 02/10/19 ore 10:45. Offerta minima Euro 113.043,21. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alfredo Izzo tel. 3381239382. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 4/2018 **PSR650323**

VALLEFOGLIA - FRAZIONE MONTECCHIO - VIA FOGLIA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO di civile abitazione, oltre la comproprietà pro-quota sulle parti del fabbricato che sono comuni per legge, destinazione e titolo. L'appartamento di 92,14 mq è ricavato in un sottotetto ed è posto al piano secondo. L'unità al momento è utilizzata come ufficio privato. Prezzo base Euro 63.450,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 15/10/19 ore 09:00. Offerta minima Euro 47.587,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Massimo Lanci tel. 072125558. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 113/2018 **PSR650977**

VALLEFOGLIA - LOCALITA' MONTECCHIO - VIA XXV APRILE, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al P1 della sup. comm. di mq. 178, composto da: ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, corridoio, due camere, bagno e balcone. Mansarda al P2, al quale si accede tramite scala interna, suddivisa in 3 vani ed un bagno. Prezzo base Euro 120.000,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 15/10/19 ore 09:30. Offerta minima Euro 90.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Laura Busca tel. 0721866322 - 3341978037. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 279/2015 **PSR650989**

VALLEFOGLIA - VIA RAFFAELLO SANZIO, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq 201 circa, al piano secondo con annesso sottotetto e garage al piano terreno. L'accesso all'unità avviene tramite scala esclusiva che collega l'abitazione al garage, mentre una scala interna collega al sottotetto. Prezzo base Euro 176.400,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 23/09/19 ore 12:20. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Catia Letizi tel. 0721899989. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 124/2010 **PSR648126**

VALLEFOGLIA - LOCALITA' SANT'ANGELO IN LIZZOLA - VIA DANTE ALIGHIERI - LOTTO 1) ABITAZIONE di 69,15 mq al piano secondo composta da soggiorno-angolo cottura, disimpegno, una camera da letto, bagno e balcone, con pertinenti autorimessa e posto auto scoperto al piano primo sottostrada (interrato). Prezzo base Euro 48.059,00. Vendita senza incanto c/o Studio Notaio Rossi in Pesaro, Via Guidubaldo II della Rovere, 9 in data 25/09/19 ore 11:00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. G.D. Dott. Davide

Storti. Curatore Fallimentare Rag. Dott. Claudio Girometti. Rif. FALL 38/2018 **PSR649794**

VALLEFOGLIA - FRAZIONE SANT'ANGELO IN LIZZOLA - VIA LUIGI MORSELLI, 8/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di mq 87,02 circa su due piani collegati da scala interna: al PT, ingresso e ripostiglio; al P1, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e balcone/veranda. Prezzo base Euro 33.850,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 28/10/19 ore 09:50. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Selenia Mazzanti tel. 0721892254 - 3398664781. Rif. RGE 238/2015 **PSR650799**



FANO - VIA DELLA COSTITUZIONE, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU UFFICIO AL PIANO QUARTO E N. 4 POSTI AUTO COPERTI in autorimessa comune al piano primo sotto strada di un edificio a destinazione mista residenziale, commerciale e direzionale. Prezzo base Euro 715.220,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 02/10/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 536.415,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nicola Baiocchi tel. 07211863748. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 197/2017 **PSR650100**

FANO - VIA NOLFI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) NEGOZIO sito in Fano (PU) Via Nolfi distinto al N.C.E.U al Foglio 141 particella 1052 sub 14. Prezzo base Euro 98.100,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Camilloni Colli al Metauro Via Flaminia Calcinelli, 57/15 in data 17/09/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 73.575,00. **LOTTO 6) UFFICIO** sito in Fano (PU) Via Nolfi distinto al N.C.E.U al Foglio 141 particella 1052 sub

15. Prezzo base Euro 63.900,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Camilloni Colli al Metauro Via Flaminia Calcinelli, 57/15 in data 17/09/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 47.925,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Davide Storti. Curatore Fallimentare Dott. Mattia Camilloni tel. 0721895426. Rif. FALL 54/2018 **PSR650725**

MONDOLFO - FRAZIONE MAROTTA - VIA OSTERIA VECCHIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) INTERA PROPRIETÀ SU CABINA ENEL. La superficie reale lorda della cabina, posta al piano interrato, è pari a mq. 19,00. Prezzo base Euro 2.880,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 03/10/19 ore 12:15. Offerta minima Euro 2.160,00. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alfredo De Martino tel. 0721804741. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 3102/2010 **PSR650473**



MONTECICCARDO - VIA MARCONI, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LABORATORIO ARTIGIANALE di mq 921, attualmente vuoto ed inutilizzato. Il fabbricato insiste su un lotto di terreno della superficie di mq 3.589 e ha una superficie di mq 932 al piano terra e mq 250 al piano seminterrato. L'immobile ricade in un contesto residenziale e pertanto il terreno ha potenzialità edificatorie residenziali. Prezzo base Euro 35.400,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 07/10/19 ore 10:00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4 Per maggiori informazioni relative alla gara

telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 166/2013 **PSR649067**

PESARO - LOCALITÀ TORRACCIA - VIA GAGARIN, 208 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO C) UFFICIO distinto al sub. 21 per mq. 103 e vani 4. Prezzo base Euro 59.606,48. Offerta minima Euro 44.705,00. **VIA PASSERI, 177-179 - LOTTO D) NEGOZIO** in buono stato di manutenzione, ubicato nel centro storico cittadino, al di fuori della ZTL. Prezzo base Euro 65.219,91. Offerta minima Euro 48.915,00, **MONTELABBATE - VIA FORNACI, 9 - LOTTO E) APPARTAMENTO**, relativi accessori e autorimessa in corso di ristrutturazione edilizia. Prezzo base Euro 94.473,38. Offerta minima Euro 70.856,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Pascuzzi in Gabicce Mare, Via Leonardo Da Vinci, 9 in data 05/09/19 ore 11:00. G.D. Dott. Davide Storti. Curatore Fallimentare Dott. Domenico Pascuzzi tel. 0541950308. Rif. FALL 63/2014 **PSR651429**

MONTELABBATE - FRAZIONE OSTERIA NUOVA - VIA PROVINCIALE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU LOCALE adibito a ristorante di 516,34 mq. commerciali, posto al piano terra di edificio a due piani, oltre a 2 locali deposito di 33,30 mq. commerciali e 33,60 mq. commerciali. Prezzo base Euro 239.250,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 19/09/19 ore 09:00. Offerta minima Euro 179.438,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Matteo Blandi tel. 072135132. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 232/2017 **PSR648282**

MONTELABBATE - VIA PANTANELLI, 134 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) OPIFICIO posto al piano terra, adibito a esposizione mobili e uffici, oltre a corte comune, manufatto (ex cabina ENEL) su due piani fuori terra e ingresso coperto comune ai subalterni 12, 13 e 14. Prezzo base Euro 135.525,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 19/09/19 ore 09:30.

Offerta minima Euro 101.644,00 **VIA PANTANELLI, 150 - LOTTO 2) PROPRIETÀ SU OPIFICIO** posto al piano terra e lastrico solare corrispondente alla copertura dell'opificio contraddistinto con il subalterno 26, oltre a corte comune e manufatto (ex cabina ENEL) disposto su due piani fuori terra. Prezzo base Euro 588.300,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 19/09/19 ore 09:30. Offerta minima Euro 441.225,00 **VIA PANTANELLI, 152 - LOTTO 3) PROPRIETÀ SU OPIFICIO** posto al piano terra e lastrico solare corrispondente alla copertura dell'opificio contraddistinto con il subalterno 27, oltre a corte comune e manufatto (ex cabina ENEL) disposto su due piani fuori terra. Prezzo base Euro 428.550,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 19/09/19 ore 09:30. Offerta minima Euro 321.413,00 **VIA PANTANELLI, 146 - LOTTO 4) DUE OPIFICI, DUE LASTRICI SOLARI E UN'AREA URBANA.** Proprietà su: opificio posto al piano terra, adibito ad uso logistica e trasporti, con scoperto esclusivo e lastrico solare corrispondente alla copertura dell'opificio contraddistinto al sub. 33; opificio posto al piano terra, adibito ad uso logistica e trasporti, con scoperto esclusivo e lastrico solare corrispondente alla copertura dell'opificio contraddistinto al sub. 25, oltre a corte comune e manufatto (ex cabina ENEL) su due piani fuori terra. Area Urbana parzialmente asfaltata. Prezzo base Euro 563.250,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 19/09/19 ore 09:30. Offerta minima Euro 422.438,00 **VIA PANTANELLI, 142/144 - LOTTO 5) PROPRIETÀ SU OPIFICIO** posto al piano terra, adibito ad uso laboratorio per fabbricazione di poltrone e divani e lastrico solare corrispondente alla copertura dell'opificio contraddistinto al sub. 24, oltre a corte comune e manufatto (ex cabina ENEL) su due piani fuori terra. Prezzo base Euro 282.000,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 19/09/19 ore 09:30. Offerta minima Euro 211.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Stasi tel. 0721370334. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 70/2017 **PSR648240**

MONTELABBATE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) IMMOBILE a destinazione produttiva. Prezzo base Euro 2.337.562,90. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Venturini in Pesaro, Via Barignani n. 70 in data 20/09/19 ore 16:00. Offerta minima Euro 2.337.562,90 **LOTTO 2) IMMOBILE** a destinazione produttiva. Prezzo base Euro 2.239.461,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Venturini in Pesaro, Via Barignani n. 70 in data 20/09/19 ore 16:00. Offerta minima Euro 2.239.461,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Davide Storti. Liquidatori Giudiziali Avv. Roberto Venturini tel. 072135058 e Dott. Lucio Santin tel. 0721416330. Commissari Giudiziali Dott. Alessandro Bisetti, Dott. Enrico Vantaggi e Avv. Arturo Pardi. Rif. CP 21/2012 **PSR648794**

PESARO - STRADA FALCINETO, SNC - INTERA PROPRIETÀ SU LABORATORIO con scoperto esclusivo oltre alla quota proporzionale dei sub. 15-16 b.c.n.c. (strada di accesso). Prezzo base Euro 10.800,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 15/10/19 ore 10:15. Offerta minima Euro 8.100,00. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Ortolani. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 74/2007+148/2012 **PSR650970**

PESARO - PIAZZALE 1° MAGGIO, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO di mq 104 al PT. L'ingresso principale è dato da una vetrata con porta in alluminio anodizzato. Prezzo base Euro 150.660,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 14/10/19 ore 11:30. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Davide Campanelli. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 243/2016 **PSR651616**

PESARO - VIA MODENA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 42) INTERA PROPRIETÀ SU POSTO AUTO SCOPERTO. Prezzo base Euro 990,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 03/10/19 ore 11:15. Offerta

minima Euro 742,50. **LOTTO 43) INTERA PROPRIETÀ SU POSTO AUTO SCOPERTO.** Prezzo base Euro 1.125,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 03/10/19 ore 11:15. Offerta minima Euro 843,75. **LOTTO 45) INTERA PROPRIETÀ SU POSTO AUTO SCOPERTO.** Prezzo base Euro 1.175,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 03/10/19 ore 11:15. Offerta minima Euro 881,25. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alfredo De Martino. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 18/2013 **PSR650496**

PESARO - VIA PONCHIELLI SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - SUPERMERCATO CON ANNESSA AREA URBANA, OLTRE TERRAZZO PRATICABILE E SCOPERTO. Internamente l'unità immobiliare, di forma rettangolare, ha pavimentazioni in monocottura ceramicata di media qualità, rivestimenti piastrellati sulle zone di lavorazione di carne e pesce, controsoffittatura in materiale ignifugo su alcune zone, ed è completa di locali tecnici ed altri ad uso magazzino oltre a locali ad uso spogliatoio e w.c. separati per uomini e donne. Prezzo base Euro 2.210.000,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 02/10/19 ore 11:15. Offerta minima Euro 1.657,500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Silvia Remedea tel. 0721820577. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 105/2018 **PSR650336**

PESARO - STRADA SAN NICOLA, 3/6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU RISTORANTE facente parte di un complesso immobiliare più ampio e di origini storiche importanti. L'unità in questione è posta al piano terra e primo sottostrada ed i lati affacciano sul giardino privato. Prezzo base Euro 1.174.800,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 26/09/19 ore 10:30. Offerta minima Euro 881.100,00. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Anna Rita Predieri tel. 0721453236. Per

info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 68/2013 **PSR649135**

PESARO - CIVITA CASTELLANA, LOCALITA' SASSACCI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO COSTITUITO DA INTERO COMPENDIO AZIENDALE sito nel Comune Pesaro e Civita Castellana (VT) Loc. Sassacci: immobili e magazzino. **BENI IMMOBILI 12464/13445 QUOTA DI DIRITTO DI PROPRIETÀ DI CORPO DI FABBRICA** suddiviso in tre locali adibiti a deposito automezzi, un locale ad uso ufficio con ripostiglio, wc; un corpo di fabbrica staccato adibito a ufficio, deposito attrezzi, porzione di corpo di fabbrica al piano primo adibito a cabina elettrica; censito N.C.E.U. del Comune di Pesaro al F. 30, part. 750 sub 1, Strada Montefeltro Civ. 41, P. T e 1°, categoria D/1; porzione di corpo di fabbrica sottostante al sub 1 adibita a locale enel; N.C.E.U. Comune di Pesaro al F. 30, part. 750 sub 2, P.T, cat. D/1; Corte escl. mq. 3.086,00, C.T. Comune Pesaro F. 30 map. 750, Cat. Ente Urbano. **QUOTA DI PROPRIETÀ DI 12464/13445 DI TERRENI** C.T. Comune di Pesaro: F. 30, part. 364, F. 30 part. 367, F. 30 part. 522, F. 30 part. 735, F. 30, part. 747, F. 30, part. 692. **QUOTA DIRITTO DI PROPRIETÀ DI 5958/19778 DI TERRENI** censiti al N.C.T. del Comune di Pesaro al: Foglio 30, particella 622, seminativo; Foglio 30, particella 738, seminativo. **BENI MOBILI:** magazzino costituito da: impianti e macchinari; trasporti interni ed esterni; attrezzature industriali e commerciali; macchine e mobili ufficio; attrezzature industriali e commerciali; materie prime, sussidiarie e di consumo. Prezzo base Euro 552.000,00. Vendita senza incanto c/o IVG Marche in Monsano, Via Cassolo 35 in data 25/09/19 ore 11:40. Offerta minima Euro 552.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914 - 0731605180 - 0731605542. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Giovanna Ordonegli. Rif. CP 19/2013 **PSR649292**

PESARO - VIALE TRIESTE, 138 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ DI LOCALI AD USO UFFICIO di circa mq 140, al piano seminterrato, oltre quota indivisa della centrale

termica condominiale e scoperto esclusivo. L'unità immobiliare è composta da soggiorno, cucina, pranzo, 2 camere e bagno ma, qualora venissero eseguite le opere di adeguamento, risulterebbe composta da bagno, disimpegno centrale, 2 ripostigli collegati ai locali principali e 3 locali ad uso ufficio. Prezzo base Euro 144.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 30/09/19 ore 11:50. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Raffaella Ricci. Rif. RGE 171/2011 **PSR649011**

SALTARA - FRAZIONE CALCINELLI - VIA PONTE METAURO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - MAGAZZINO di mq 114 circa posto al piano seminterrato di fabbricato pluripiano condominiale. Dispone di un ingresso carrabile autonomo dal quale si accede allo scoperto esclusivo, asfaltato, antistante all'immobile. Prezzo base Euro 29.100,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 30/09/19 ore 09:50. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giorgia Marinelli tel. 0721847071. Rif. RGE 236/2015 **PSR648483**

SAN COSTANZO - VIA MONTE BUGARO, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO ad uso magazzino di mq. 90 posto sul retro pertinenziale e composto da un piano interrato con 2 accessi oltre a terrazza di copertura. Prezzo base Euro 12.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12 in data 25/09/19 ore 11:00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Cristiana Benelli tel. 072168266. Rif. RGE 3134/2011 **PSR650404**

SAN GIOVANNI IN MARGINANO - VIA DELLE ROBINIE, 100, 102,

122, 124, 144, 146 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO B) PIENA PROPRIETÀ DI OPIFICIO costituito da n. 3 unità immobiliari oltre a parti comuni. Prezzo base Euro 626.688,00. Vendita senza incanto c/o IVG Marche in Monsano, Via Cassolo 35 in data 25/09/19 ore 09:40. Offerta minima Euro 626.688,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita VEMI - Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914 - 0731605180 - 0731605542. Curatore Fallimentare Dott.ssa Cristina Natalia Canciani. Rif. FALL 22/2015 **PSR649258**

TAVULLIA - VIA ANCONA, 23/25/27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI IMMOBILE a destinazione produttiva (opificio) - cat. D/7, censita al fg. 24 - mappale 99 - sub 1 - come meglio descritto nella perizia del Geom. Luigi Grandoni. Prezzo base Euro 196.830,00. Vendita senza incanto c/o Studio Rag. Longarini in Fano, Via Einaudi, 68 in data 13/09/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 147.622,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Davide Storti. Curatore Fallimentare Dott. Domenico Longarini tel. 0721855952. Rif. FALL 5/2014 **PSR650732**

TAVULLIA - FRAZIONE BELVEDERE FOGLIENSE - STRADA CARPINETA, 25 -33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO RURALE E TRE CORPI ACCESSORI EDIFICATI SU TERRENO AGRICOLO. Il complesso si articola in due livelli fuori terra con il piano terra a destinazione mista e la restante parte frazionata in ambienti funzionali alle attività agricole; il piano primo, a destinazione residenziale, si articola in 9 vani oltre a due corpi scala e un disimpegno per una superficie di mq. 232. Prezzo base Euro 96.795,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 17/10/19 ore 11:30. Offerta minima Euro 72.596,25. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Lorenzo Ruggeri. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 317/2014 **PSR650993**

TAVULLIA - VIA ROMA, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NEGOZIO di sup. comm. di mq 48,63 circa posto al piano terra e composto da unico vano e bagno con antibagno. Sul fronte strada presenta una piccola corte esclusiva, non delimitata e pavimentata. Prezzo base Euro 64.450,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 07/10/19 ore 10:20. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4 **LOTTO 2) NEGOZIO** di sup. comm. di mq 55,63 circa, posto al piano terra e composto da unico vano e bagno ricavato nel sottoscale. Sul fronte strada presenta una piccola corte esclusiva, non delimitata e pavimentata. Prezzo base Euro 71.100,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 07/10/19 ore 10:30. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4 **VIA DONIZZETTI, 11/D - LOTTO 3) APPARTAMENTO E AUTORIMESSA** di sup. comm. di mq 26,07 circa. L'appartamento di mq 116,50 circa è composto da zona giorno al P1 e zona notte al P2, con accesso diretto allo scoperto comune mediante scala esterna di proprietà esclusiva; sul retro del fabbricato è presente uno scoperto esclusivo. Prezzo base Euro 153.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 07/10/19 ore 10:40. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Graziano Bichi. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 118/2018 **PSR649045**

VALLEFOGLIA - FRAZIONE MONTECCHIO - VIA MARCHE, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU CAPANNONE industriale ad uso produttivo facente parte del comparto di lottizzazione industriale "Arena". Il capannone, di pianta rettangolare a più campate, è composto da laboratorio al PT; palazzina uffici, sul fronte del capannone; uffici e pertinenza al P1; locale ad uso deposito, posto sul retro del capannone; scoperto esclusivo. Prezzo base Euro 167.400,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 26/09/19 ore 10:15. Offerta minima

Euro 125.550,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arianna Simoncini tel. 0721824547. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 111/2017 **PSR648933**



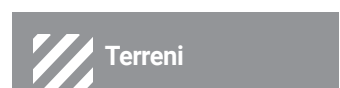
CARTOCETO - FRAZIONE LUCREZIA - VIA SAN MARCO, 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO ex rurale della superficie commerciale di 424,40 mq, ubicato in zona agricola a circa 700/800 metri dal paese. Prezzo base Euro 73.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Brigidi in Pesaro, Via Vincenzo Monti, 17 in data 25/09/19 ore 09:30. Offerta minima Euro 54.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Vittorio Brigidi tel. 072132989 - 3290647415. Rif. RGE 4/2017 **PSR648881**

PESARO - STRADA DI FONTESECCO, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU RICOVERO ANIMALI CON TERRENO AGRICOLO. Trattasi di un lotto di terreno agricolo di complessivi mq. 2.048 con sovrastante accessorio in stato precario, quasi fatiscente, della superficie commerciale di mq. 103,42 legittimato urbanisticamente. Il capanno è costituito da pilastri e travi in legno di diverse dimensioni, affisse al terreno, tamponamenti laterali in pannelli di plexiglas e in plastica e copertura in onduline di pvc non coibentata. Non sono presenti impianti e servizi igienici. Lo scoperto utilizzato ad orto e frutteto è pari a mq. 1.944. Prezzo base Euro 18.550,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 02/10/19 ore 09:45. Offerta minima Euro 13.912,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Tiziana Massaro tel. 0721851037. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN

PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 244/2016 **PSR650350**

PESARO - VIA MILANO, 138 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) UNITÀ CON DESTINAZIONE AUTORIMESSA E MAGAZZINO, posta al piano seminterrato dell'edificio principale prospiciente via Milano, ma con accesso carrabile da via Recanati. L'immobile è stato oggetto di lavori di risanamento nell'anno 2000. Lo stato di manutenzione è medio. Prezzo base Euro 75.400,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 02/10/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 56.550,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea De Crescentini tel. 072154310. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 19/2017 **PSR650038**

TAVULLIA - VIA ANCONA, 21/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA A RISTORANTE-BAR così composta: sala-bar, cucina, spogliatoio, antibagno e bagno per il personale, antibagno e bagno per la clientela. Prezzo base Euro 27.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Giunta in Pesaro, Viale G. Vanzolini 4 in data 01/10/19 ore 15:30. Offerta minima Euro 20.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Giunta tel. 0721639215. Rif. RGE 135/2017 **PSR649894**



CARTOCETO - FRAZIONE LUCREZIA - VIA DE ANDRÉ, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - 1000/1000 INTERA PROPRIETÀ DI TERRENO edificabile di mq 762 circa. Prezzo base Euro 62.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 30/09/19 ore 12:30. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista

Delegato alla vendita Avv. Cristina Lamacchia tel. 0721800396. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 233/2015 **PSR648491**

DIMARO FOLGARIDA - ZONA GOLE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) QUOTA DI 1/1 DI PROPRIETÀ SU PARTICELLE DI TERRENO ubicate nella zona sud/ovest del Comune di Dimaro (TN), attigue alla zona residenziale del Condominio "I Lamponi", della superficie complessiva di mq 617 circa. Prezzo base Euro 2.527,23. Vendita senza incanto c/o IVG Marche in Monsano, Via Cassolo, 35 in data 25/09/19 ore 16:00. Offerta minima Euro 1.895,42. **LOTTO 11) QUOTA DI 1/1 DI PROPRIETÀ SU PARTICELLE DI TERRENO** ubicate nella zona sud/ovest del Comune di Dimaro (TN), attigue alla zona residenziale del Condominio "I Lamponi", della superficie complessiva di mq 44 circa, sistemata ad area verde. Prezzo base Euro 8.110,08. Vendita senza incanto c/o IVG Marche in Monsano, Via Cassolo, 35 in data 25/09/19 ore 16:10. Offerta minima Euro 6.082,56. **LOTTO 12) QUOTA DI 1/1 DI PROPRIETÀ SU PARTICELLE DI TERRENO** ubicate nel Comune di Dimaro (TN), attigue alla zona residenziale del Condominio "I Lamponi", della superficie complessiva di mq 546 circa. Prezzo base Euro 4.472,83. Vendita senza incanto c/o IVG Marche in Monsano, Via Cassolo, 35 in data 25/09/19 ore 16:20. Offerta minima Euro 3.354,62. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Davide Storti. Soggetto Delegato alla vendita Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914 - 0731605180 - 0731605542. Curatore Fallimentare Dott.ssa Monica Binda. Rif. FALL 69/2011 **PSR649477**

FANO - LOCALITÀ ROSCIANO - VIA BARETTI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO EDIFICABILE E AREA URBANA. Trattasi di terreno edificabile di 768 mq. di forma quadrata e pianeggiante che, alla data del sopralluogo, risultava diviso in due parti da una recinzione metallica di cui una usata come terreno agricolo e l'altra facente parte dello scoperto esclusivo dell'abitazione del debitore esecutato; completa la proprietà l'area urbana facente parte della sede stradale esistente. Prezzo base Euro 71.850,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in

Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 08/10/19 ore 10:45. Offerta minima Euro 53.887,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Galanti tel. 072196325. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 190/2017 **PSR650569**

GABICCE MARE - LOCALITA' CASE BADIOLI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO C) PIENA PROPRIETA' DI TERRENI EDIFICABILI, qualità seminativo arborato. Trattasi di terreni edificabili secondo le previsioni del PRG di cui alla Variante 2006 come Perimentazione n. 13; ricade in zona 13. Prezzo base Euro 96.256,00. Vendita senza incanto c/o IVG Marche in Monsano, Via Cassolo, 35 in data 25/09/19 ore 09:50. Offerta minima Euro 96.256,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita VEMI - Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914 - 0731605180 - 0731605542. Curatore Fallimentare Dott.ssa Cristina Natalia Canciani. Rif. FALL 22/2015 **PSR649259**

MONDOLFO - VIA HANS CRISTIAN ANDERSEN, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PROPRIETA' SU TERRENO AGRICOLO ED EDIFICABILE di complessivi Ha. 00.38.45. Trattasi di un appezzamento di terreno, in un unico corpo, coltivato a orto, seminativo e vigneto, dalla forma rettangolare con il lato lungo in direzione Nord-Est/Sud-Ovest, posizionato al margine di un'area parzialmente edificata e in quota per zona residenziale di completamento. Prezzo base Euro 132.050,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 02/10/19 ore 09:15. Offerta minima Euro 99.037,50. **LOTTO 4) PROPRIETA' SU TERRENO AGRICOLO ED EDIFICABILE** di complessivi Ha. 00.38.45. Trattasi di un appezzamento di terreno agricolo, in un unico corpo, coltivato a seminativo, dalla forma rettangolare con il lato lungo in direzione Nord-Est/Sud-Ovest, posizionato al margine di un area parzialmente edificata. Prezzo base Euro 145.350,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 02/10/19 ore 09:15. Offerta

minima Euro 109.012,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gaia Cesaroni tel. 0721423200. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 256/2017 **PSR650132**

MONDOLFO - LOCALITA' MAROTTA - VIA LITORANEA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) INTERA PROPRIETA' SU AREA URBANA. Prezzo base Euro 103.680,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 03/10/19 ore 12:15. Offerta minima Euro 64.800,00. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alfredo De Martino tel. 0721804741. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 3102/2010 **PSR650472**

MONTEMAGGIORE AL METAURO - VIA CERBARA - VIA TOMBA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) INTERA PROPRIETA' SU TERRENO AGRICOLO, della superficie commerciale di mq. 6.561. I beni sono ubicati in zona rurale in un'area agricola. Il terreno agricolo coperto per la quasi totalità da lago ad uso irriguo. Prezzo base Euro 18.550,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 03/10/19 ore 10:30. Offerta minima Euro 13.912,50. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Annunziata Morico tel. 0721805328. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 156/2016 **PSR650509**

PESARO - STRADA FALCINETO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO posto sul retro di un capannone adibito a carrozzeria e a poca distanza da un edificio residenziale, accessibile tramite strada privata chiusa da cancello metallico. Il bene risulta recintato su tre lati ed è attualmente incolto. Prezzo base Euro 12.960,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 30/09/19 ore 10:10. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv.

Francesca Serretti Gattoni tel. 072130698. Rif. RGE 17/2015 **PSR648479**



PESARO - VIA P. FASTIGGI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NONO, UNICESIMO E DODICESIMO LOTTO IN LOTTO UNICO: INTERA PROPRIETA' SU AREE URBANE. Prezzo base Euro 4.410,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 19/09/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 3.307,50. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Cesare Licini. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 289/2015 **PSR648289**

PESARO - LOCALITA' POZZO ALTO - STRADA DI MONTECHIARO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETA' SU AREE URBANE descritte nella perizia sotto i lotti 55, 57, 58, 59. Tutti i lotti vengono venduti come unico lotto. Prezzo base Euro 13.446,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 26/09/19 ore 09:30. Offerta minima Euro 10.084,50 **LOTTO 56) INTERA PROPRIETA' DI AREA URBANA** di mq. 3100. Prezzo base Euro 36.855,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 26/09/19 ore 09:30. Offerta minima Euro 27.641,25. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa Luisa Rossi tel. 072165045. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 52/2013 **PSR648902**

PESARO - LOCALITA' VILLA CECCOLINI - VIA LAGO MAGGIORE - STRADA PROV.LE MONTELABBATESE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) INTERA PROPRIETA' SU TERRENO EDIFICABILE (superficie edificabile commerciabile pari a mq. 5.285), della superficie totale di mq. 39.474. Prezzo base Euro 243.000,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 19/09/19 ore 10:45. Offerta minima Euro 182.250,00 **LOTTO 4)**

INTERA PROPRIETA' SU TERRENO in parte edificabile (residenziale per mq. 560,70 - terziario per mq. 62,30), di totali mq. 4.523. Prezzo base Euro 27.000,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 19/09/19 ore 10:45. Offerta minima Euro 20.250,00 - **LOTTO 5) INTERA PROPRIETA' SU TERRENO** di nuova edificazione a destinazione esclusiva terziaria, di mq. 9.358. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 19/09/19 ore 10:45. Offerta minima Euro 33.750,00. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Cesare Licini. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 79/2007 **PSR648255**

SAN COSTANZO - STRADA COMUNALE DI MEZZO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETA' SU TERRENI AGRICOLI di complessivi Ha. 05.02.27. Trattasi di un appezzamento di terreno agricolo collinare, in un unico corpo, senza fabbricati, coltivato quasi interamente a seminativo, dalla forma pressoché rettangolare con il lato lungo in direzione monte-valle. Prezzo base Euro 66.800,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 02/10/19 ore 09:15. Offerta minima Euro 50.100,00. **LOTTO 2) INTERA PROPRIETA' SU TERRENO AGRICOLO** di complessivi Ha. 00.16.80. Trattasi di un appezzamento di terreno agricolo, in un unico corpo, senza fabbricati, incolto e attualmente destinato a ricovero attrezzi agricoli, dalla forma a losanga con il lato lungo in direzione Est/Ovest. Prezzo base Euro 7.600,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 02/10/19 ore 09:15. Offerta minima Euro 5.700,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gaia Cesaroni tel. 0721423200. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 256/2017 **PSR650131**

SAN COSTANZO - STRADA MONDOLFO - STRADA PROV. LE, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETA' SU APPEZZAMENTO DI TERRENO, leggermente scosceso e di forma quadrilatero irregolare. Il terreno risulta della superficie di mq 760.

Prezzo base Euro 32.476,95. Vendita senza incanto c/o IVG Marche in Monsano, Via Cassolo, 35 in data 25/09/19 ore 11:50. Offerta minima Euro 24.357,71. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Davide Storti. Soggetto Delegato alla vendita Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914 - 0731605180 - 0731605542. Curatore Fallimentare Dott. Morris De Angelis tel. 0721451468. Rif. FALL 73/2013 **PSR649486**

SAN GIOVANNI IN MARGINANO - LOCALITA' ZONA ARTIGIANALE TAVOLLO - VIA TAVOLLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A) PIENA PROPRIETA' DI DUE APPEZZAMENTI DI TERRENO qualità seminativo arborato. Prezzo base Euro 122.880,00. Vendita senza incanto c/o IVG Marche in Monsano, Via Cassolo 35 in data 25/09/19 ore 09:30. Offerta minima Euro 122.880,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita VEMI - Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914 - 0731605180 - 0731605542. Curatore Fallimentare Dott.ssa Cristina Natalia Canciani. Rif. FALL 22/2015 **PSR649257**

SERRA SANT'ABONDIO - VIA MONTEVECCHIETTO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) AREA URBANA posta a mezza costa di una piccola collina che cresce verso il retro del suddetto edificio residenziale; incolto e prevalentemente lasciato a bosco; con alberi locali di modeste dimensioni. L'area ha un'estensione di circa mq. 2.279,00. L'immobile, originariamente realizzato in data anteriore al 01/09/1967 come fabbricato colonico, è stato demolito e ricostruito. Prezzo base Euro 5.625,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 10/10/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 4.218,75. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Emanuela Risi tel. 3351357140. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 266/2016 **PSR650894**

VALLEFOGLIA - LOCALITA' SANT'ANGELO DI LIZZOLA - VIA DANTE ALIGHIERI - LOTTO 2)

AREA EDIFICABILE in adiacenza al fabbricato di cui al lotto 1, di mq.1700, classificata da P.R.G. vigente come zona ad uso urbano di completamento "B3". Prezzo base Euro 163.428,80. Vendita senza incanto c/o Studio Notaio Rossi in Pesaro, Via Guidubaldo II della Rovere, 9 in data 25/09/19 ore 11:00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. G.D. Dott. Davide Storti. Curatore Fallimentare Rag. Dott. Claudio Girometti. Rif. FALL 38/2018 **PSR649795**

VALLEFOGLIA - LOCALITA' TREBBIO - VIA MONTALI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETA' SU TERRENO EDIFICABILE della superficie complessiva di mq. 5.294, sul quale sorgeva un edificio industriale demolito all'incirca nel 2008 in seguito a DIA n.868 del 28.11.2008 - già distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Sant'Angelo in Lizzola al foglio 12 - mappale 522 - subalterni 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9; ora distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Vallefoglia (PU) - Sezione di Sant'Angelo in Lizzola al Foglio 12 - mappale 880 - Area Urbana di mq. 5.294. Prezzo base Euro 270.930,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 19/09/19 ore 10:30. Offerta minima Euro 203.198,00. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Cesare Licini. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 132/2014 **PSR648265**

TRIBUNALE DI PESARO EX FANO

Abitazioni e box

MONDOLFO - VIA GIACOSA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETA' SU APPARTAMENTO CON SCOPERTO E CORTE. Trattasi di appartamento posto al piano terra di una vecchia casa a due piani fuori terra, composto in ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disimpegno, due camere da letto e un bagno per una superficie lorda di mq. 94,70 oltre ad accessori, in parte da condonare, di circa mq. 8 e allo scoperto/corte per accessi pedonali e carrabili, in comproprietà con l'unità del primo piano, di circa mq. 200. Prezzo base Euro 117.450,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in

data 03/10/19 ore 12:00. Offerta minima Euro 88.087,50. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alfredo De Martino. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 3100/2008 **PSF650449**

MONDOLFO - LOCALITA' MAROTTA - VIA TERNI, 9/25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETA' SU APPARTAMENTO E GARAGE, oltre alla quota proporzionale delle parti comuni condominiali. L'appartamento è composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, due camere da letto, due ripostigli per una superficie lorda di mq. 95 oltre a due balconi per totali mq. 26. Il garage ed il ripostiglio al piano seminterrato, raggiungibili sia dalla scala interna che da quella esterna dallo spazio di manovra condominiale, sono rispettivamente di mq. 16,59 e mq. 7,63. Prezzo base Euro 98.415,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 17/10/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 73.811,25. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Federica Poderi. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 3076/2010 **PSF651132**

MONDOLFO - FRAZIONE MAROTTA - VIA TRENTO, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETA' GRAVATA DA DIRITTO DI ABITAZIONE SU APPARTAMENTO su due livelli con scoperto esclusivo e autorimessa. L'appartamento, della superficie lorda di mq. 154, è composto al PT da soggiorno, cucina e stanza pluriuso con servizio igienico e al piano primo da tre camere da letto, un ripostiglio e un bagno. La proprietà comprende inoltre un garage al piano seminterrato di mq. 77 e uno scoperto esclusivo a giardino, di mq. 100. Prezzo base Euro 69.255,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 17/10/19 ore 09:45. Offerta minima Euro 51.941,25. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alice Terenzi tel. 072130061. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 3130/2011 **PSF651144**

SERRUNGARINA - LOCALITA' IL PASSO - VIA MONTE MATERA ANGOLO VIA MOMBAROCCESE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - 14 LOTTI IN LOTTO UNICO: PIENA PROPRIETA' DI INTERO COMPLESSO RESIDENZIALE, costituito da tre palazzine, denominate in fase di progettazione A-B-C comprendenti rispettivamente 5-4 e 5 appartamenti e rispettive autorimesse e ripostigli. Prezzo base Euro 124.750,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 17/10/19 ore 11:15. Offerta minima Euro 93.562,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicoletta Barbieri. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 3003/2010 **PSF651111**

Terreni

SERRUNGARINA - LOCALITA' POZZUOLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETA' SU TERRENI AGRICOLI destinati in base al vigente PRG come "zona agricola "E" con qualità e classe differenti e con qualche mappale classificato "fabbricato rurale". Prezzo base Euro 15.390,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 03/10/19 ore 11:45. Offerta minima Euro 11.542,50. **LOTTO 4) INTERA PROPRIETA' SU TERRENI AGRICOLI** destinati in base al vigente PRG come "zona agricola "E" con qualità e classe differenti e con qualche mappale classificato "fabbricato rurale". Prezzo base Euro 855,00. Vendita senza incanto c/o Ass. Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi 1 in data 03/10/19 ore 11:45. Offerta minima Euro 641,25. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alfredo De Martino. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 3068/2006 **PSF650435**

TRIBUNALE DI URBINO

Abitazioni e box

ACQUALAGNA - LOCALITA' CASE NUOVE - VIA CASE NUOVE, 22/D - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETA' DI

APPARTAMENTO posta al primo piano, scoperta al piano terra e intera proprietà di **box singolo** adibito a garage della superficie commerciale di Mq 23,88. Prezzo base Euro 69.250,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini in Vallefoglia, Via Nazionale 83/M in data 09/10/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 51.937,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tasini tel. 0721258119. Rif. RGE 3/2017 **URB650831**

ACQUALAGNA - VIA INSORTI UNGHERESI, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO posto al piano secondo di un complesso residenziale che si compone di: ampio soggiorno, cucina, sala da pranzo, ampio terrazzo, tre camere da letto, un bagno, un ripostiglio e un ulteriore balcone, oltre a **box singolo**. Prezzo base Euro 103.250,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Ancori in Vallefoglia, Via Nazionale 83/M in data 02/10/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 77.437,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa Cinzia Ancori tel. 0721258119. Rif. RGE 7/2017 **URB650419**



ACQUALAGNA - VIA PETRICCIO, 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al PT con garage e ripostiglio al piano seminterrato. La costruzione è in muratura di laterizio intonacato, la copertura è piana a terrazzo. La costruzione è stata edificata nel 1974 e si presenta in normali condizione di manutenzione. Prezzo base Euro 35.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cenerini in Urbino, Via Guido da Montefeltro, 43 in data 25/09/19 ore 12:40. Offerta minima Euro 26.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Egidio de Leone. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giacinto Cenerini tel. 0722329975. Rif. RGE 71/2009 **URB650355**

ACQUALAGNA - CORSO ROMA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE costituita da appartamento al secondo piano composto da ingresso-disimpegno, bagno, cucina, camera e ripostiglio; oltre locale al piano terra adibito a magazzino con ingresso indipendente. Prezzo base Euro 9.450,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notarile in Cagli, Strada Cagli-Pergola, 35/F in data 01/10/19 ore 10:15. Offerta minima Euro 7.087,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Stefano Manfucci tel. 0721787005. Per info Associazione Notarile Manfucci - Rizzi tel. 0721787005. Rif. RGE 68/2009+90/2008 **URB650307**

ACQUALAGNA - CORSO ROMA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO composto da due unità immobiliari che di fatto ne costituiscono una. L'abitazione di cui al sub. 3 risulta composta da: ingresso al PT accessibile da un passaggio comune, disimpegno da cui accedere con scala interna, al P1, tre camere, un wc ed un piccolo terrazzo. L'abitazione di cui al sub. 1 risulta composta dal passaggio comune al PT, disimpegno, modesto wc, corridoio, cucina e camera. Prezzo base Euro 46.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini in Vallefoglia, Via Nazionale 83/M in data 09/10/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 34.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tasini tel. 0721258119. Rif. RGE 31/2015 **URB651208**

AUDITORE - FRAZIONE CASININA - PIAZZALE SANDRO PERTINI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della sup. comm. di mq 70,91 al primo piano di fabbricato a destinazione mista commerciale/residenziale; l'appartamento è composto da soggiorno, cucina con balcone, due camere da letto e bagno. Prezzo base Euro 68.700,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Panicali in Vallefoglia, Frazione Morciola - Via Togliatti, 41/3 in data 27/09/19 ore 11:00.

Offerta minima Euro 51.525,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Simonetta Panicali tel. 0721496180 - 3382505637. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche in persona dell'Avv. Marta Compagnucci tel. 073160914 - 0731605542 - 3481123350 - 0731605180. Rif. RGE 30/2015 **URB649719**

AUDITORE - FRAZIONE CASININA - VIA G. SALVEMINI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI VILLA SINGOLA di superficie commerciale di 336,18 mq. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano terra, piano primo e S1 e ha un'altezza interna di 3.00. Prezzo base Euro 317.728,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini in Vallefoglia, Via Nazionale, 83/M in data 09/10/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 238.296,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tasini tel. 0721258119. Rif. RGE 10/2014 **URB651236**

AUDITORE - FRAZIONE CASININA - VIA R. SANZIO, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO, con magazzino e scoperto esclusivo di pertinenza, della superficie commerciale di Mq 114,00, posto al piano primo, costituito da ingresso-scala-disimpegno, soggiorno-pranzo con angolo cottura e piccolo ambiente per lavello, due camere da letto, comodo ripostiglio, un bagno e due balconi e relative parti comuni. Prezzo base Euro 40.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base fino ad $\frac{1}{4}$ (**offerta minima euro: 30.000,00**). Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Sciamanna in Urbino, Via Vittorio Veneto, 18 in data 18/10/19 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Paride Sciamanna tel. 07224281. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914 - 3404229058. Rif. RGE 109/2013 **URB651826**

BELFORTE ALL'ISAURO - VIA CASE SPARSE CA' ELISABETTA,

SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO E POSTO AUTO. Trattasi di un edificio unifamiliare costruito in zona residenziale periferica con uno scoperto recintato di circa 1.300 mq. L'appartamento è costituito da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere e un bagno al piano rialzato; taverna, garage e lavanderia e centrale termica al piano seminterrato. Il fabbricato è dotato di un portico e due balconi. Prezzo base Euro 315.280,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cenerini in Urbino, Via Guido da Montefeltro, 43 in data 25/09/19 ore 12:10. Offerta minima Euro 236.460,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Egidio De Leone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giacinto Cenerini tel. 0722329975. Rif. RGE 15/2017 **URB650223**

BORGO PACE - VIA DEL BORGHETTO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE con annessa corte esclusiva costituito da: a) porzione ad uso abitativo su tre livelli, composta al PT da ingresso, 5 locali adibiti a ripostiglio in parte da rifinire e bagno ricavato nel sottoscala; soggiorno e camera al P1; studio, camera, ripostiglio e w.c. al P2; b) porzione in pessime condizioni di conservazione al PT. Prezzo base Euro 92.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Notarile Olivadese in Pergola, Piazza Giuseppe Fulvi n. 3 in data 08/10/19 ore 10:30. Offerta minima Euro 69.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessia Olivadese tel. 0721735018. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914 - 3404229058. Rif. RGE 109/2014 **URB650827**

CAGLI - PIAZZA MATTEOTTI, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE, posto al piano terzo, int. 9. Prezzo base Euro 68.850,00. Offerta minima Euro 51.637,50. **LOTTO 3) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE**, posto al piano quarto, int. 12. Prezzo base Euro 83.100,00. Offerta minima Euro 62.325,00. **LOCALITA' CASE NUOVE-LOTTO 9) EX FABBRICATO**

RURALE, vani 6. Prezzo base Euro 26.350,00. Offerta minima Euro 19.762,50. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini in Vallefoglia, Via Nazionale 83/M in data 09/10/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tasini tel. 0721258119. Rif. RGE 26/2012 **URB651330**

CAGLI - VIA DEL TREBBI0, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 197,39 mq posto al piano terra e primo composto da locale cucina-pranzo, tre camere da letto, due bagni, ingresso, disimpegno e loggiato al piano terra con soffitta al piano primo composta da zona cucina e soggiorno, due camere da letto, bagno, disimpegno, balcone e lastrico solare. Prezzo base Euro 82.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Notaio Caccavale in Fermignano, Via Mazzini, 34 in data 26/09/19 ore 13:00. Offerta minima Euro 61.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Egidio de Leone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Massimo Caccavale tel. 0722332738. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914 - 3404229058. Rif. RGE 97/2014 **URB648921**

CAGLI - VIA GOFFREDO MAMELI, 78 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE posto al piano terzo di un complesso residenziale sviluppato su quattro piani serviti da scala ad uso comune. L'immobile è composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, 2 camere da letto, un bagno, un ripostiglio e 2 balconi. Al piano seminterrato sono posti un garage, un ripostiglio e una centrale termica (inutilizzata) ad uso comune con altro appartamento. Prezzo base Euro 129.600,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Ancori in Vallefoglia, Via Nazionale 83/M in data 02/10/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 97.200,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa Cinzia Ancori tel. 0721258119. Rif. RGE 68/2017 **URB650426**

CAGLI - VIA GOFFREDO MAMELI, 78 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO, posto al P1 di un complesso residenziale sviluppato su 4 piani. L'immobile risulta composto internamente da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, 2 camere da letto, bagno, 2 balconi a servizio della camera matrimoniale e della cucina, e locale garage al piano seminterrato. Prezzo base Euro 96.050,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini in Vallefoglia, Via Nazionale 83/M in data 09/10/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 72.037,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tasini tel. 0721258119. Rif. RGE 70/2017 **URB651215**



FERMIGNANO - LOCALITA' BIVIO BORZAGA - VIA BIVIO BORZAGA - INSULA C27, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 78,85 mq posto al piano terra composto da soggiorno e cucina, un disimpegno, un bagno, una camera da letto, una sala e un locale lavanderia con ampio scoperto esclusivo con box auto della superficie commerciale di 9.50 mq al piano interrato. Prezzo base Euro 70.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base fino ad ¼ (**offerta minima euro: 52.500,00**). Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Sciamanna in Urbino, Via Vittorio Veneto, 18 in data 18/10/19 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Paride Sciamanna tel. 07224281. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914 - 3404229058. Rif. RGE 106/2017 **URB651823**

FERMIGNANO - VIA TOSCANINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) POSTO AUTO di 12 mq. Il garage è ubicato al piano interrato

di un edificio di civile abitazione in cui sono presenti quattro unità abitative. Al piano interrato si accede da una rampa comune, che mette in collegamento il tunnel in comune alla strada pubblica via Toscanini. Prezzo base Euro 5.700,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cenerini in Urbino, Via Guido da Montefeltro, 43 in data 25/09/19 ore 12:50. Offerta minima Euro 4.275,00. **LOTTO 2) POSTO AUTO** di 9 mq. Il garage è ubicato al piano interrato di un edificio di civile abitazione in cui sono presenti quattro unità abitative. Al piano interrato si accede da una rampa comune, che mette in collegamento il tunnel in comune alla strada pubblica via Toscanini. Prezzo base Euro 3.900,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cenerini in Urbino, Via Guido da Montefeltro, 43 in data 25/09/19 ore 13:00. Offerta minima Euro 2.925,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Egidio De Leone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giacinto Cenerini tel. 0722329975. Rif. RGE 54/2018 **URB651078**

FOSSOMBRONE - LOCALITA' CALMAZZO - VIA PARROCCHIA S. BARTOLOMEO DI GAIFA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO E GARAGE della superficie commerciale di 170,82 mq. L'unità abitativa è ubicata al P1 ed è accessibile attraverso un ingresso esclusivo a PT e una scala interna privata che collega i vari livelli della proprietà. L'appartamento è costituito da cucina-pranzo-soggiorno, una camera matrimoniale, una camera doppia, ampio ripostiglio, bagno, wc e tre balconi. Attraverso una scala interna privata si raggiunge il piano seminterrato che ospita il garage, un ripostiglio e una lavanderia. Prezzo base Euro 148.445,89. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Galluccio in Urbino, Via Gaetano Salvemini, 12 in data 03/10/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 111.334,42. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Egidio de Leone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Galluccio tel. 0722370017. Rif. RGE 92/2016 **URB650917**

FOSSOMBRONE - FRAZIONE CALMAZZO - VIA ZACCHI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ

DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE posto a piano terra e primo di un condominio. Al piano terra sono ubicati un ripostiglio esclusivo e la scala di accesso comune, mentre al piano primo si sviluppa l'intero alloggio composto da soggiorno/pranzo, cucina, camera, wc. Prezzo base Euro 27.326,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cenerini in Urbino, Via Guido da Montefeltro, 43 in data 25/09/19 ore 12:00. Offerta minima Euro 20.494,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Egidio de Leone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giacinto Cenerini tel. 0722329975. Rif. RGE 53/2012 **URB650179**

FOSSOMBRONE - VIA DEGLI ZOCCOLANTI, 48 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 67,14 mq, costituito da piccolo corridoio d'ingresso, camera da letto, cucina, sala e bagno. L'unità immobiliare comprende anche un accessorio adiacente sullo stesso piano della superficie lorda di 8,10 mq. ed altezza utile di mt. 1,96 destinato a ripostiglio. Prezzo base Euro 24.062,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cenerini in Urbino, Via Guido da Montefeltro, 43 in data 25/09/19 ore 11:10. Offerta minima Euro 18.046,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Egidio de Leone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giacinto Cenerini tel. 0722329975. Rif. RGE 83/2015 **URB650049**

FOSSOMBRONE - VIALE G. ROSSINI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO, della superficie commerciale di Mq 88,00, posto al piano secondo, costituito da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e due camere con cantina al piano seminterrato e cortile comune. Prezzo base Euro 42.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base fino ad ¼ (**offerta minima: Euro 31.500,00**). Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Sciamanna in Urbino, Via Vittorio Veneto, 18 in data 18/10/19 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Egidio De Leone. Professionista Delegato alla vendita Dott. Paride Sciamanna

tel. 07224281. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914 - 3404229058. Rif. RGE 90/2012 **URB651947**



FOSSOMBRONE - FRAZIONE MARTINO DEL PIANO - VIA DELLA TRINITÀ, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU VILLA BIFAMILIARE E TERRENO. L'abitazione di superficie commerciale di 187 mq, ristrutturata di recente, dispone di cucina in muratura e camino angolare nel soggiorno. Il sottotetto è praticabile, accessibile con botola. Il terreno, composto da 4 particelle che circondano e completano la pertinenza della casa, sviluppa una superficie commerciale di 665 mq. Prezzo base Euro 119.360,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cenerini in Urbino, Via Guido da Montefeltro, 43 in data 25/09/19 ore 10:10. Offerta minima Euro 89.520,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Egidio de Leone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giacinto Cenerini tel. 0722329975. Rif. RGE 87/2017 **URB649993**

FRONTINO - VIA DELLA COSTITUZIONE, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE, di tipo popolare, costituita da appartamento al secondo piano composto da ingresso, cucina, sala da pranzo, soggiorno, camera, bagno e terrazzo, con annesso locale ad uso legnaia al piano terra. Prezzo base Euro 29.000,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notarile in Cagli, Strada Cagli-Pergola, 35/F in data 01/10/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 21.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Stefano Manfucci tel. 0721787005. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914.

Per info Associazione Notarile Manfucci - Rizzi tel. 0721787005. Rif. RGE 35/2016 **URB650296**

MACERATA FELTRIA - VIA VIA CARCANGELONE, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU VILLETTA SINGOLA della superficie commerciale di mq. 350. L'immobile si sviluppa su tre livelli: i piani seminterrato e primo risultano ancora allo stato grezzo; il piano terra è stato ultimato e risulta composto di soggiorno, cucina, studio, ripostiglio, disimpegno e bagno, oltre ampio portico esterno. Prezzo base Euro 268.240,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notarile in Cagli, Strada Cagli-Pergola, 35/F in data 01/10/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 201.180,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Stefano Manfucci tel. 0721787005. Per info Associazione Notarile Manfucci - Rizzi tel. 0721787005. Rif. CC 1070/2017 **URB650250**

MERCATINO CONCA - VIA DANTE ALIGHIERI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO AL PIANO TERRA E GARAGE al piano interrato della superficie di 203,20 mq costituito da ampia zona giorno, angolo cottura, tre camere, servizi disimpegno oltre quattro balconi. Al piano interrato garage, centrale termica e cantina. Prezzo base Euro 104.975,00. Vendita senza incanto c/o Studio Notaio Caccavale in Fermignano, Via Mazzini 34 in data 26/09/19 ore 11:30. Offerta minima non inferiore di oltre 1/4 rispetto al prezzo base. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Egidio De Leone. Professionista Delegato alla vendita Notaio Massimo Caccavale tel. 0722332738. Rif. RGE 31/2016 **URB649674**

MONTE GRIMANO TERME - VIA CONCA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 173,07 mq. L'edificio di vecchia costruzione, primi anni '40 ma negli anni ristrutturato, si sviluppa su tre livelli, dal piano seminterrato al piano primo, con un piccolo scoperto sul fronte del fabbricato. Struttura portante in pietra e mattoni, solai in latero cemento e legno, con tetto a

due falde. Prezzo base Euro 45.090,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cenerini in Urbino, Via Guido da Montefeltro, 43 in data 25/09/19 ore 10:50. Offerta minima Euro 33.817,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Egidio de Leone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giacinto Cenerini tel. 0722329975. Rif. RGE 7/2014 **URB650015**

MONTECALVO IN FOGLIA - FRAZIONE BORGOMASSANO - VIA DEL POPOLO, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA ED INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO, della superficie commerciale di Mq 52,33, posto al piano secondo. Prezzo base Euro 50.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Sciamanna in Urbino, Via Vittorio Veneto, 18 in data 24/09/19 ore 11:30. Offerta minima Euro 37.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Egidio De Leone. Professionista Delegato alla vendita Dott. Paride Sciamanna tel. 07224281. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 0731605542 - 3404229058. Rif. RGE 66/2017 **URB648680**

MONTECALVO IN FOGLIA - VIA PROVINCIALE FELTRESA N.43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO ubicato al piano Terra e Interrato, consistenza 7 vani, superficie commerciale pari a 112,00 mq. **INTERA PROPRIETÀ DI AUTORIMESSA** posta al piano Terra, ubicata in posizione retrostante al fabbricato principale, consistenza 23 mq. Prezzo base Euro 49.280,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini in Vallefoglia, Via Nazionale 83/M in data 09/10/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 36.960,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tasini tel. 0721258119. Rif. RGE 19/2014 **URB651191**

MONTECALVO IN FOGLIA - FRAZIONE SAN GIORGIO - VIA PROVINCIALE PER MONDAINO, 9/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al piano terra composto da ingresso, soggiorno-pranzo, due camere da letto, bagno, disimpegno e

due piccoli scoperti sul fronte e sul retro. Piena proprietà di **box singolo** a cui si accede dalle scale condominiali esterne, posto al piano Interrato. Prezzo base Euro 50.506,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Aluigi in Urbania, Corso Vittorio Emanuele II n. 41 in data 19/09/19 ore 15:00. Offerta minima Euro 37.879,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Emanuele Aluigi tel. 0722318058. Rif. RGE 27/2018 **URB648435**

MONTEFELCINO - LOCALITÀ MOLINO MALLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE in mediocre stato di conservazione, distribuito su quattro livelli: seminterrato, rialzato/terra, primo e secondo sottotetto, con annesso scoperto esclusivo su tre lati. L'edificio è così suddiviso: cantina e centrale termica al piano interrato; taverna, ripostiglio, disimpegno e w.c. al piano rialzato; corridoio, cucinotto, sala da pranzo, tre camere da letto, bagno e terrazzo al P1; due vani allo stato grezzo e un ripostiglio al P2. Prezzo base Euro 59.100,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notarile in Cagli, Strada Cagli-Pergola, 35/F in data 01/10/19 ore 09:45. Offerta minima Euro 44.325,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Stefano Manfucci tel. 0721787005. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile Manfucci - Rizzi tel. 0721787005. Rif. RGE 109/2010 **URB650290**

MONTEFELCINO - FRAZIONE PONTE DEGLI ALBERI - VIA LEONCAVALLO, 7/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO URBANO AD USO ABITATIVO costituita da appartamento al P1 composto da soggiorno, cucina, studio, due camere, due bagni e tre balconi; soffitta al P2 con scala interna a chiocciola di collegamento tra detti piani; locale adibito a sbroglio ed autorimessa di pertinenza al piano seminterrato. Prezzo base Euro 144.404,33. Vendita senza incanto c/o Studio Notarile Olivadesse in Pergola, Piazza Giuseppe Fulvi n. 3 in

data 08/10/19 ore 11:15. Offerta minima Euro 108.303,25. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessia Olivadese tel. 0721735018. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914 - 3404229058. Rif. RGE 7/2015 **URB650829**

MONTEFELCINO - FRAZIONE STERPETI - VIA FRATELLI ROSSELLI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO ad uso abitativo, con annesso scoperto esclusivo, costituita da appartamento composto da ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucinotto, tre camere, un bagno e tre balconi al P2; autorimessa e cantina adibita a centrale termica al PT; soffitta allo stato grezzo al piano sottotetto. **B) QUOTA DI PROPRIETÀ INDIVISA IN RAGIONE DI 1/8 DI ZONA DI TERRENO**, costituente la strada di accesso al sopra descritto fabbricato, della superficie di Mq.278. Prezzo base Euro 81.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Notarile Olivadese in Pergola, Piazza Giuseppe Fulvi n. 3 in data 08/10/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 60.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessia Olivadese tel. 0721735018. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914 - 3404229058. Rif. RGE 81/2014 **URB650848**

PETRIANO - FRAZIONE GALLO - VIA FABIO FILZI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della consistenza di 5 vani, supe. comm. 85,80 mq, posto al piano 1° di un complesso immobiliare composto da due fabbricati per un totale di 32 appartamenti, sviluppato su 5 piani, di cui 4 piani fuori terra, 1 interrato. Prezzo base Euro 33.850,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Ancori in Vallefoglia, Via Nazionale 83/M in data 02/10/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 25.387,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Cinzia Ancori tel.

0721258119. Rif. RGE 115/2015 **URB650422**

PETRIANO - FRAZIONE GALLO - VIA FRATELLI BANDIERA, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di 45,25 mq. **PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO** sul quale allo stato dei luoghi è presente un piccolo garage di circa 10 mq privo di autorizzazioni edilizie del Comune e pertanto abusivo. Prezzo base Euro 24.298,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Abrugiato in Urbino, Via Giro dei Debitori, 21 in data 09/10/19 ore 10:30. Offerta minima non inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gabriele Abrugiato tel. 0722320500 - 0721430284 - 0721453428. Rif. RGE 51/2018 **URB651509**

PETRIANO - LOCALITÀ GALLO - VIA ROMA, 221/223 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI N.3 IMMOBILI. L'unità immobiliare consiste in un'abitazione posta all'interno di un fabbricato costituito da due appartamenti. L'unità abitativa si articola su due livelli; al piano terra si trovano ingresso, cucina, pranzo, sala, camera, bagno, ripostiglio e terrazza; al piano sottostrada, cui si accede dall'esterno, il garage. A breve distanza, su uno scoperto esclusivo, sorge un piccolo annesso con funzione di ricovero animali da corte. Prezzo base Euro 81.848,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cenerini in Urbino, Via Guido da Montefeltro, 43 in data 25/09/19 ore 11:20. Offerta minima Euro 61.386,00. **VIA ROMA, SNC - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE.** L'unità immobiliare, che sorge sulla porzione di terreno ad uso esclusivo dell'appartamento, risulta urbanisticamente irregolare, in parte potrebbe essere sanata e in parte deve essere demolita. Prezzo base Euro 4.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cenerini in Urbino, Via Guido da Montefeltro, 43 in data 25/09/19 ore 11:30. Offerta minima Euro 3.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Egidio de Leone. Professionista Delegato alla vendita e Custode

Giudiziario Dott. Giacinto Cenerini tel. 0722329975. Rif. RGE 99/2014 **URB650184**



PETRIANO - VIA SAN MARTINO, 8/16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 156,75 Mq. Il fabbricato si sviluppa su tre piani, terra, primo e secondo (sottotetto). L'appartamento al PT è così suddiviso: cucina, camera, servizio igienico e due stanze da sbroglio. L'appartamento al P1 ha l'ingresso sul fronte della casa ed è così suddiviso: cucina con terrazzo, due camere, bagno, ripostiglio privo di finestra, corridoio e al P2 sottotetto. Gli impianti dell'acqua, della luce e del gas metano sono in comune. Prezzo base Euro 16.517,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cenerini in Urbino, Via Guido da Montefeltro, 43 in data 25/09/19 ore 10:20. Offerta minima Euro 12.387,75. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Egidio de Leone. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giacinto Cenerini tel. 0722329975. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 46/2012 **URB650001**

PETRIANO - VIA VALLE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO ad uso civile abitazione costituita da appartamento posto al piano secondo, comprendente piccolo scoperto posto al piano terra (in realtà posto al piano sottostrada) e scala esterna per l'accesso al piano. Prezzo base Euro 42.266,25. Vendita senza incanto c/o Studio Notaio Caccavale in Fermignano, Via Mazzini 34 in data 26/09/19 ore 12:30. Offerta minima non inferiore di oltre 1/4 rispetto al prezzo base. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Egidio de Leone. Professionista Delegato alla vendita Notaio Massimo

Caccavale tel. 0722332738. Rif. RGE 77/2010 **URB649693**

PIANDIMELETO - VIA DANTE ALIGHIERI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di proprietà per la quota di 1/2 di ciascun debitore esecutato di 115,80 mq, posto al piano 1, con altezza interna di 2.85 m. L'immobile è composto da: cucina, retro cucina, soggiorno, disimpegno, ingresso, tre camere e due bagni, con annesso scoperto esclusivo. **GARAGE** di proprietà per la quota di 1/2 di ciascun debitore esecutato, di 18,50 mq, posto al piano seminterrato, con altezza interna pari a 2.45 m. Prezzo base Euro 90.994,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Ancori in Vallefoglia, Via Nazionale 83/M in data 02/10/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 68.245,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa Cinzia Ancori tel. 0721258119. Rif. RGE 67/2018 **URB650417**

PIOBBICO - VIA COLLE, 145 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI : A) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE consistenza vani 5,5; **B) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE**, consistenza vani 1,5; **C) MAGAZZINO** utilizzato a legnaia. Il tutto è costituito da un piano seminterrato, composto da cucina, ripostiglio bagno e scala in legno che lo collega al piano primo, composto da soggiorno, camera e un piano secondo collegato con una scala in ferro e legno e costituito da due camere e w.c. Prezzo base Euro 33.124,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cenerini in Urbino, Via Guido da Montefeltro, 43 in data 25/09/19 ore 11:40. Offerta minima Euro 24.843,00. **VIA COLLE, 155/B - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI : A) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** situato al piano secondo, consistenza vani 3,3; costituito da un piano secondo, composto da cucina bagno due camere e un terrazzino; il piano secondo è collegato con una scala esterna in muratura; **B) APPEZZAMENTO DI TERRENO** di qualità pascolo. Prezzo base Euro 17.320,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cenerini in Urbino, Via Guido da Montefeltro, 43 in data 25/09/19 ore 11:50. Offerta minima Euro 12.990,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.

Egidio de Leone. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giacinto Cenerini tel. 0722329975. Rif. RGE 112/2010 **URB650190**

SANT'IPPOLITO - VIA ROMA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 105,86 mq ubicato in un fabbricato a schiera "cielo terra" composto da 3 piani: terra, primo e secondo-sottotetto e formato da ingresso, vano deposito/legnaia dal quale si accede ad un bagno di circa mq. 3 sito nel sottoscala. Al P1, zona giorno composta da vano destinato a cucina/pranzo e soggiorno collegati da piccolo disimpegno. Prezzo base Euro 34.298,00. Vendita senza incanto c/o Studio dott. Cenerini in Urbino, Via Guido da Montefeltro, 43 in data 25/09/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 25.723,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Egidio de Leone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giacinto Cenerini tel. 0722329975. Rif. RGE 56/2017 **URB649990**

SASSOCORVARO - LOCALITÀ CAPRAZZINO - VIA DELLE ROSE, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO per la proprietà di ½ di ciascun debitore esecutato. Trattasi di fabbricato a schiera con 3 unità abitative. L'immobile è ubicato in zona di completamento residenziale in esposizione soleggiate su terreno leggermente collinoso. Si sviluppa su 2 piani fuori terra ed un piano interrato. Prezzo base Euro 158.484,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Ancori in Vallefoglia, Via Nazionale 83/M in data 02/10/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 118.863,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa Cinzia Ancori tel. 0721258119. Rif. RGE 5/2018 **URB650415**

TAVOLETO - VIA CA' RIO, 7/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE ubicato in una villetta bifamiliare costruita nel 1977. L'appartamento è disposto su tre piani collegati da scala interna. Dal portico esclusivo si accede al PT dell'appartamento di 92 mq lordi suddiviso in due camere da letto, un bagno, un soggiorno ed una cucina. Al P1

sono situate tre camere, un bagno e un balcone. Al P2 è ubicato un sottotetto di mq 126 lordi adibito a soffitta. Esternamente l'immobile è in parte intonacato ed in parte rivestito con mattoni faccia vista. **PORZIONE DI EX RICOVERO ANIMALI** di dimensioni di m 17,20x12,4 ubicato in prossimità dell'abitazione di cui al punto A. E' privo di copertura crollata durante l'evento nevoso del 2012, sono visibili alcune porzioni di muratura perimetrale in mattoni forati a vista ed è invaso dalla vegetazione. **QUOTE DI PROPRIETÀ SU TERRENI AGRICOLI.** Prezzo base Euro 122.526,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cenerini in Urbino, Via Guido da Montefeltro, 43 in data 25/09/19 ore 12:30. Offerta minima Euro 91.894,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Egidio de Leone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giacinto Cenerini tel. 0722329975. Rif. RGE 117/2015 **URB650243**

TAVOLETO - FRAZIONE CAPOLUOGO - VIA ANTONIO GRAMSCI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE costituita da appartamento al piano terra, con annesso locale adibito a magazzino al piano sottostante. L'appartamento si compone di soggiorno, cucina, due camere, un bagno e disimpegno, per una superficie commerciale di mq.90. Prezzo base Euro 72.000,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notarile in Cagli, Strada Cagli-Pergola, 35/F in data 01/10/19 ore 10:45. Offerta minima Euro 54.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Stefano Manfucci tel. 0721787005. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile Manfucci - Rizzi tel. 0721787005. Rif. RGE 30/2013 **URB650299**

URBANIA - FRAZIONE MURAGLIONE - STRADA PROVINCIALE, 73-BIS - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - 1) FABBRICATO URBANO costituito da due unità immobiliari poste ai piani terra e al piano primo, in condizioni fatiscenti ad eccezione di alcuni locali ristrutturati di recente. **2) TERRENI**

EDIFICABILI siti in Comune di Urbania, classificati dal vigente P.R.G. in "Zona residenziale di completamento B2.b" della superficie complessiva di Ha 0.02.94, posti nelle immediate vicinanze del fabbricato di cui al punto 1, sui quali insistono alcuni manufatti in condizioni fatiscenti, non accatastati e non inseriti in mappa. Prezzo base Euro 25.100,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notarile in Cagli, Strada Cagli-Pergola, 35/F in data 02/10/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 18.825,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Roberto Rizzi tel. 0721787005. Per info Associazione Notarile Manfucci - Rizzi tel. 0721787005. Rif. RGE 103/2008 **URB650410**

URBANIA - FRAZIONE MURAGLIONE - VIA MONTE SANTO, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO di civile abitazione, con annesso scoperto di pertinenza, facente parte di un complesso immobiliare formato da 6 appartamenti, 1 negozio e 3 magazzini. L'unità immobiliare, costituita da appartamento posto al piano primo, si compone di soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere da letto e bagno, con annesso vano legnaia al piano seminterrato. Prezzo base Euro 35.113,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Aluigi in Urbania, Corso Vittorio Emanuele II n. 41 in data 19/09/19 ore 15:15. Offerta minima Euro 26.334,75. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Emanuele Aluigi tel. 0722318058. Rif. RGE 13/2016 **URB648447**

URBANIA - VIA XXIV MAGGIO, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A) PIENA PROPRIETÀ (1000/1000) DI APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 71,29 mq. L'alloggio è in fase di costruzione ed è predisposto per essere diviso in cucina, soggiorno, disimpegno, bagno e n.2 camere da letto oltre a scoperto esclusivo posto fronte ingresso alloggio. **B) PIENA PROPRIETÀ (1000/1000) DI BOX SINGOLO**, della superficie commerciale di 34,61 mq. L'immobile consiste in uno spazio destinato ad autorimessa con

annesso antistante un piccolo scoperto esclusivo di pertinenza. Prezzo base Euro 41.550,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cenerini in Urbino, Via Guido da Montefeltro, 43 in data 25/09/19 ore 12:20. Offerta minima Euro 31.162,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Egidio de Leone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giacinto Cenerini tel. 0722329975. Rif. RGE 95/2014 **URB650198**

URBINO - FRAZIONE CAVALLINO - LOCALITÀ CAL CONTE DI MONTECALENDE - VIA CA' CICOCCIA, 63 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE su tre livelli, con annesso scoperto di pertinenza, e due adiacenti appezzamenti di terreno agricolo per una superficie pari a Ha 0.42.12. Il PT si compone di ampio locale pranzo-soggiorno, cucina, dispensa, tre camere da letto, doppio servizio, ampia terrazza e balcone. Al P1 sono presenti due appartamenti speculari, anche se accatastati unitamente all'appartamento al PT, così composti: cucina, soggiorno, disimpegno, due camere da letto, un bagno, due balconi situati uno sul fronte e uno sul retro. Al piano seminterrato sono presenti un ampio locale magazzino con forno a legna, un ampio locale adibito a deposito, un garage, un ripostiglio, un locale lavanderia con accesso al bagno ed un locale ad uso centrale termica. Prezzo base Euro 333.250,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notarile in Cagli, Strada Cagli-Pergola, 35/F in data 01/10/19 ore 11:15. Offerta minima Euro 249.937,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Stefano Manfucci tel. 0721787005. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile Manfucci - Rizzi tel. 0721787005. Rif. RGE 3/2010 **URB650257**

URBINO - LOCALITÀ PONTE ARMELLINA - VIA MONTI DELLA CESANA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO facente parte del fabbricato denominato "A3" sviluppatosi al piano terra e distinto con il numero di interno

2 della scala A, composto da un unico locale con angolo cottura e bagno. Prezzo base Euro 10.200,00. Vendita senza incanto c/o Studio Notarile Olivadese in Pergola, Piazza Giuseppe Fulvi n. 3 in data 08/10/19 ore 10:45. Offerta minima Euro 7.650,00. **VIA MONTI DELLA CESANA, 5 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** facente parte del fabbricato denominato "A3" sviluppatosi al piano primo e distinto con il numero di interno 5 della scala E, composto da un unico locale con angolo cottura, bagno e balcone. Prezzo base Euro 10.200,00. Vendita senza incanto c/o Studio Notarile Olivadese in Pergola, Piazza Giuseppe Fulvi n. 3 in data 08/10/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 7.650,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessia Olivadese tel. 0721735018. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914 - 3404229058. Rif. RGE 27/2014 **URB650844**

URBINO - LOCALITÀ PONTE ARMELLINA - VIA MONTI DELLA CESANA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO facente parte del fabbricato denominato "A3" sviluppatosi al piano primo e distinto con il numero di interno 5 della scala B, composto da un unico locale con angolo cottura, bagno e balcone. Prezzo base Euro 12.700,35. Vendita senza incanto c/o Studio Notarile Olivadese in Pergola, Piazza Giuseppe Fulvi n. 3 in data 08/10/19 ore 10:15. Offerta minima Euro 9.525,26. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessia Olivadese tel. 0721735018. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914 - 3404229058. Rif. RGE 74/2013 **URB650839**

URBINO - FRAZIONE SANTO STEFANO - VIA CAVATICCI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO su due piani collegati tramite scala esterna ad uso comune. Al PT si compone di cucina/soggiorno, una stanza da letto, un ripostiglio, un bagno e un ripostiglio accessibile attraverso un cortile esterno posto sul retro;

al P1 si compone di cucina/soggiorno, due stanze da letto, un bagno ed un piccolo ripostiglio/sottoscala. Prezzo base Euro 26.550,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini in Vallefoglia, Via Nazionale, 83/M in data 09/10/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 19.912,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tasini tel. 0721258119. Rif. RGE 97/2015 **URB650830**

VALLEFOGLIA - FRAZIONE CAPPONE - VIA CANARECCHIA, 1 A - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di 81,80 mq. posto al PT facente parte di un piccolo condominio composto da 10 appartamenti. Prezzo base Euro 71.944,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Abrugiato in Urbino, Via Giro dei Debitori, 21 in data 09/10/19 ore 10:00. Offerta minima non inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gabriele Abrugiato tel. 0722320500 - 0721430284 - 0721453428. Rif. RGE 25/2017 **URB651502**

VALLEFOGLIA - FRAZIONE COLBORDOLO - VIA DELLA LIBERTÀ, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di 101,80 mq posto al P5 (sottotetto) e composto da cucina, pranzo-soggiorno, due camere da letto, bagno, ripostiglio e balcone, oltre a vano scala e scoperto comune. Completano la proprietà **posto auto** e **cantina** di 14 mq piano primo sottostrada. Prezzo base Euro 79.930,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cesarini in Fossombrone, Via Fermi 75 in data 24/09/19 ore 17:00. Offerta minima non inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuliano Cesarini tel. 0721841810. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 81/2016 **URB648817**

VALLEFOGLIA - SEZ. COLBORDOLO - VIA DELLA LIBERTÀ, 7 (INT. 15) - VENDITA

TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA ED INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO, facente parte del complesso immobiliare "L'Habitat" della superficie commerciale di 90,51 mq posto al piano quinto con posto auto e piccolo ripostiglio al piano interrato, oltre a parti comuni condominiali. Prezzo base Euro 64.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Sciamanna in Urbino, Via Vittorio Veneto, 18 in data 24/09/19 ore 12:30. Offerta minima Euro 48.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Egidio De Leone. Professionista Delegato alla vendita Dott. Paride Sciamanna tel. 07224281. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 0731605542 - 3404229058. Rif. RGE 86/2014 **URB648685**

VALLEFOGLIA - LOCALITÀ MORCIOLA - VIA NAZIONALE, 116 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - FABBRICATO UNIFAMILIARE della superficie commerciale ponderata di 115,87 mq, composto da cucina, soggiorno, anti bagno, bagno, disimpegno e tre ripostigli al piano terra, due camere al piano primo, con annesso scoperto, sul quale insistono un corpo di fabbrica costituito da un locale ad uso garage ed un locale ad uso ripostiglio. L'intera proprietà versa in cattivo stato di manutenzione, quasi allo stato di rudere. Prezzo base Euro 65.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cesarini in Fossombrone, Via Fermi 75 in data 24/09/19 ore 16:15. Offerta minima inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuliano Cesarini tel. 0721841810. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie tel. 073160914. Rif. RGE 83/2017 **URB648690**

VALLEFOGLIA - FRAZIONE TALACCHIO - PIAZZA MOSCIONI NEGRI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO, oltre grotta e quattro locali ad uso ripostiglio. Consistenza 8 vani, sup. commerciale di mq 187,97. L'appartamento, posto al P1, si suddivide in ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, bagno, wc, camera matrimoniale, due camere doppie

e due balconi; il piano sottotetto è adibito a ripostiglio, suddiviso internamente in quattro parti, due delle quali risultano essere pertinenti all'immobile oggetto di esecuzione. Prezzo base Euro 57.650,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini in Vallefoglia, Via Nazionale 83/M in data 09/10/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 43.237,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tasini tel. 0721258119. Rif. RGE 83/2016 **URB650853**



FANO - VIA EINAUDI, 24 - LOTTO 9) QUOTA DI PARTECIPAZIONE PARI AL 20,83% NELLA SOCIETÀ "CAVE DEL METAURO S.R.L. IN LIQUIDAZIONE" con sede in Fano via Einaudi, 24, capitale sociale euro 108.000,00. Si rimanda alla perizia estimativa redatta dal geom. Francesco Loscocco. Prezzo base Euro 35.200,00. Offerta minima Euro 35.200,00. Vendita con incanto c/o lo Studio del notaio Alfredo de Martino in Fano, Via Nolfi, 53 in data 10/09/19 ore 10:00. Eventuale vendita con incanto in data 01/10/19 ore 10:00. G.D. Dott. Vito Savino. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alfredo De Martino. Liquidatore Giudiziale Rag. Simona Santorelli. Rif. CP 9/2014 **URB651738**

FOSSOMBRONE - LOCALITÀ IL BARCO DI BELLAGUARDIA - LOTTO 3) RAMO D'AZIENDA per la produzione di inerti. Il ramo d'azienda comprende: **1) I TERRENI** siti in Comune di Fossombrone loc. Il Barco di Bellaguardia; **2) LOCALI MAGAZZINO**. Il ramo d'azienda comprende altresì i pertinenti **IMPIANTI E MACCHINARI** per la lavorazione degli inerti. Prezzo base Euro 576.000,00. Offerta minima Euro 576.000,00. Vendita con incanto c/o lo Studio del notaio Alfredo de Martino in Fano, Via Nolfi, 53 in data 10/09/19 ore 10:00. Eventuale vendita con incanto in data 01/10/19 ore 10:00. G.D. Dott. Vito Savino. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alfredo De Martino. Liquidatore Giudiziale Rag. Simona Santorelli. Rif. CP 9/2014 **URB651734**

PESARO - LOCALITÀ SANTA VENERANDA - LOTTO 5) RAMO D'AZIENDA per la produzione di inerti, Il ramo d'azienda

comprende: **1) TERRENI** siti in Comune di Pesaro loc. Santa Veneranda Strada del Castagneto; **2) OPIFICIO INDUSTRIALE.** Il ramo d'azienda comprende altresì i pertinenti **IMPIANTI** di betonaggio per calcestruzzi. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima Euro 92.000,00. Vendita con incanto c/o lo Studio del notaio Alfredo de Martino in Fano, Via Nolfi, 53 in data 10/09/19 ore 10:00. Eventuale vendita con incanto in data 01/10/19 ore 10:00. G.D. Dott. Vito Savino. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alfredo De Martino. Liquidatore Giudiziale Rag. Simona Santorelli. Rif. CP 9/2014 **URB651735**

SANT'IPPOLITO - LOCALITÀ LA PALAZZINA - LOTTO 8) QUOTA DI PARTECIPAZIONE PARI AL 40% NELLA SOCIETÀ "VALLE VERDE S.P.A." capitale sociale euro 3.100.000,00. Si rimanda alla perizia estimativa dell'Ing. Paolo Faraoni. Prezzo base Euro 400.000,00. Offerta minima Euro 400.000,00. Vendita con incanto c/o lo Studio del notaio Alfredo de Martino in Fano, Via Nolfi, 53 in data 10/09/19 ore 10:00. Eventuale vendita con incanto in data 01/10/19 ore 10:00. G.D. Dott. Vito Savino. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alfredo De Martino. Liquidatore Giudiziale Rag. Simona Santorelli. Rif. CP 9/2014 **URB651737**



ACQUALAGNA - VICOLO ANDRONE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ SU LOCALE AD USO MAGAZZINO al piano interrato, in cattive condizioni di manutenzione. Il locale, della superficie utilizzabile di mq.42, è costituito da una volta a botte in muratura e non è dotato di pavimentazione, finiture e impianti. Prezzo base Euro 1.400,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notarile in Cagli, Strada Cagli-Pergola, 35/F in data 01/10/19 ore 10:30. Offerta minima Euro 1.050,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Stefano Manfucci tel. 0721787005. Per info Associazione Notarile Manfucci - Rizzi tel. 0721787005. Rif. RGE 68/2009+90/2008 **URB650308**

CAGLI - VIA DELL' INDUSTRIA, 11 - VENDITA TELEMATICA

MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI OPIFICIO della superficie commerciale di 1.976 mq posto al piano terra, composto da locale laboratorio, due locali deposito, verniciatura, carteggiatura, essiccazione, assemblaggio, due disimpegni, due uffici, blocco servizi e cabina elettrica, oltre a due scoperti esclusivi che collegano l'opificio sia a Via dell'industria che a Via del Trebbio. Prezzo base Euro 316.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Notaio Caccavale in Fermignano, Via Mazzini, 34 in data 26/09/19 ore 12:45. Offerta minima Euro 237.000,00. **VIA DEL TREBBIO, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 5) INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI OPIFICIO** della superficie commerciale di 345 mq, posto al piano seminterrato e composto da quattro locali laboratorio e un deposito. Prezzo base Euro 86.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Notaio Caccavale in Fermignano, Via Mazzini, 34 in data 26/09/19 ore 13:15. Offerta minima Euro 64.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Egidio de Leone. Professionista Delegato alla vendita Notaio Massimo Caccavale tel. 0722332738. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914 - 3404229058. Rif. RGE 97/2014 **URB648923**

CAGLI - VIA GAETANO LAPIS, 77 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO AD USO DEPOSITO posto sull'intera superficie del piano interrato di un fabbricato in pieno centro. Prezzo base Euro 46.150,00. Offerta minima Euro 34.612,50. **PIAZZA MATTEOTTI, 28 - LOTTO 4) PORZIONE DI FABBRICATO AD USO RIPOSTIGLIO** posto al PT di un fabbricato in pieno centro. Prezzo base Euro 3.700,00. Offerta minima Euro 2.775,00. **VIA GUCCI, 27 - LOTTO 5) PORZIONE DI FABBRICATO AD USO MAGAZZINO** posto al piano interrato di unità abitativa. Prezzo base Euro 2.340,00. Offerta minima Euro 1.755,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini in Vallefoglia, Via Nazionale 83/M in data 09/10/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tasini tel. 0721258119. Rif. RGE 26/2012 **URB651329**

CARPEGNA - LOTTO 5) FABBRICATO RURALE di vecchissima costruzione in precarie condizioni statiche e pessime condizioni di manutenzione, con annessa porzione di terreno, situato nelle campagne al confine con la Toscana, tra il Borgo di Monterone e Sestino. Prezzo base Euro 12.600,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notarile in Cagli, Strada Cagli-Pergola, 35/F in data 02/10/19 ore 10:15. Offerta minima non inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Roberto Rizzi tel. 0721787005. Per info Associazione Notarile Manfucci - Rizzi tel. 0721787005. Rif. CC 67/2013 **URB650817**



FERMIGNANO - FRAZ. SAN SILVESTRO - VIA PROV.LE METAURENSE, 76 - LOTTO 1) APPARTAMENTO composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e balcone al PT ed garage al piano interrato. Prezzo base Euro 76.000,00. **VIA PROV.LE METAURENSE, 74 - LOTTO 2) LOCALE COMMERCIALE** composto al PT da negozio, ufficio e wc; al P1 sottostrada garage. Prezzo base Euro 90.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Curatore in Fermignano, Via Marconi 15 in data 10/10/19 ore 15:30. Offerta minima non inferiore di oltre 1/4 rispetto al prezzo base. G.D. Dott. Vito Savino. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Poggiaspalla tel. 0722331149. Rif. FALL 3/2015 **URB651297**

FOSSOMBRONE - VIA CAVALLOTTI, 14/20 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI NEGOZIO con servizio nel centro storico di Fossombrone, in un complesso edilizio comprendente più unità immobiliari, aventi destinazioni d'uso commerciale, ufficio e residenziale. L'unità ad uso negozio (profumeria), a cui si accede dalle due piazzette laterali, è costituita da un grande vano principale e da un piccolo vano accessorio "retro-bottega" sottoscala. Il procedimento in oggetto include un'ulteriore

unità catastale (sub 54), ad uso esclusivo del negozio, che consiste in un servizio igienico, raggiungibile attraverso gli spazi comuni. Prezzo base Euro 38.126,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cenerini in Urbino, Via Guido da Montefeltro, 43 in data 25/09/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 28.594,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Egidio de Leone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giacinto Cenerini tel. 0722329975. Rif. RGE 60/2014 **URB650053**

MACERATA FELTRIA - FRAZIONE CASTELLINA - VIA CASTELLINA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA ED INTERA PROPRIETÀ SU BAR/RISTORANTE di 169,00 mq commerciali, posto al piano terra, ristrutturato nel 2007, composto da ingresso, vasto salone, locale bar, due bagni pubblici di cui uno per disabili, cucina, spogliatoio e WC di servizio, con soffitta, giardino di circa 600 mq e capanno/box in legno di pertinenza. Prezzo base Euro 72.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Notaio Caccavale in Fermignano, Via Mazzini 34 in data 26/09/19 ore 12:00. Offerta minima Euro 54.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Egidio De Leone. Professionista Delegato alla vendita Notaio Massimo Caccavale tel. 0722332738. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914 - 3404229058. Rif. RGE 103/2012 **URB649117**

PETRIANO - VIA DELLE MURA, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI MAGAZZINO della superficie commerciale di 28,00 mq. Il magazzino fa parte di un fabbricato suddiviso in appartamenti, garage e magazzini, nel centro storico di Petriano. Il magazzino, privo di impianti e non pavimentato, è costituito da un unico vano con una sola apertura. Sia per le dimensioni che per la posizione potrebbe essere utilizzato anche come garage per un'auto. Prezzo base Euro 1.878,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cenerini in Urbino, Via Guido da Montefeltro, 43 in data 25/09/19 ore 10:30. Offerta minima Euro 1.408,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Egidio de Leone.

Professionista Delegato alla vendita Dott. Giacinto Cenerini tel. 0722329975. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 46/2012 **URB650002**

SANT'IPPOLITO - LOCALITA' PIAN DI ROSE - LOTTO 6) PORZIONE DEL COMPLESSO COMMERCIALE denominato "Villaggio delle Rose" costituito da una unità immobiliare destinata a negozio - magazzino. L'immobile è stato edificato in forza di concessione edilizia. Prezzo base Euro 17.600,00. Offerta minima Euro 17.600,00. Vendita con incanto c/o lo Studio del notaio Alfredo de Martino in Fano, Via Nolfi, 53 in data 10/09/19 ore 10:00. Eventuale vendita con incanto in data 01/10/19 ore 10:00. G.D. Dott. Vito Savino. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alfredo De Martino. Liquidatore Giudiziale Rag. Simona Santorelli. Rif. CP 9/2014 **URB651736**

SASSOCORVARO AUDITORE - VIA PROVINCIALE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO comprendente due appartamenti, tre opifici e due magazzini e locali deposito. Fanno parte del lotto anche piccoli appezzamenti di terreno. Per maggiori informazioni, consultare l'avviso di vendita. Prezzo base Euro 1.000.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Guidarelli in Fermignano, Via Mazzini n. 5/C in data 26/09/19 ore 16:00. Offerta minima Euro 750.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Andrea Guidarelli tel. 0722331984. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 111/2010 **URB648457**

SASSOFELTRIO - FRAZIONE FRATTE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE COMPOSTO DA OPIFICIO destinato alla produzione di gesso e premiscelati per la realizzazione di intonaci interni ed esterni e si struttura su diversi unità immobiliari censite al catasto fabbricati e al catasto terreni. Prezzo base Euro 560.726,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cenerini in Urbino, Via Guido da Montefeltro, 43 in data 25/09/19 ore 10:40. Offerta minima Euro 420.544,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.

Egidio de Leone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giacinto Cenerini tel. 0722329975. Rif. RGE 78/2015 **URB650011**

URBANIA - LOC. SANTA MARIA DEL PIANO, 48/1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO AZIENDALE avente ad oggetto il commercio di materiali edili, ceramiche, piastrelle, articoli da bagno, articoli idraulici ed elettrici, comprendente: capannone industriale di superficie di circa 1025 mq; appezzamento di terreno edificabile; attrezzature, impianti, macchinari; autocarro Iveco Eurocargo con gru e autocarro Iveco Magirus con gru. Prezzo base Euro 360.712,50. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Galasso in Fano, Via Roma 117/D in data 27/09/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 360.712,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Vito Savino. Commissario Giudiziale Dott. Francesco Mei. Per info Liquidatore Giudiziale Dott. Vincenz Galasso tel. 0721824645 email vincenzogalasso@aconsult.it. Rif. CP 4/2017 **URB649829**

URBINO - FRAZIONE CANAVACCIO - VIA NAZIONALE, 105 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO E BOX. Il negozio è composto da bagno, antibagno, scoperto esclusivo e scala interna di collegamento al box. L'unità immobiliare è posta al piano S1-T. L'ampio box singolo con grande apertura automatica è posto al piano S1. Prezzo base Euro 86.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cesarini in Fossombrone, Via Fermi 75 in data 24/09/19 ore 15:30. Offerta minima non inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuliano Cesarini tel. 0721841810. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie tel. 073160914. Rif. RGE 23/2016 **URB648833**

URBINO - LOCALITA' GADANA - LOTTO 6) DEPOSITO di mq 77. Prezzo base Euro 16.100,00. Vendita senza incanto c/o Studio Comm. Balestieri - Galdenzi in Urbino, Via Battista Sforza, 255 in data 27/09/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 16.100,00. G.D. Dott. Vito Savino. Curatori Fallimentari Dott. Paolo Balestieri e Rag. Angelo Galdenzi tel. 07224023-0722378067. Rif. FALL 783/2011 **URB650234**

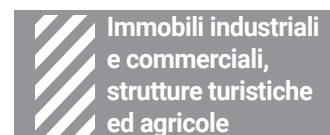
VALLEFOGLIA - ZONA INDUSTRIALE TALACCHIO - VIA LORENZETTI, 77 - LOTTO 1) COMPLESSO INDUSTRIALE costituito da fabbricato urbano composto da capannone industriale a due arcate al piano terra, oltre uffici e servizi al piano terra, primo e secondo. Prezzo base Euro 475.100,00. Vendita senza incanto c/o Studio Comm. Balestieri - Galdenzi in Urbino, Via Battista Sforza, 255 in data 27/09/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 475.100,00. **LOCALITA' BOTTEGA - VIA DELL'INDUSTRIA, 9 - LOTTO 2) COMPLESSO INDUSTRIALE** costituito da fabbricato urbano composto da capannone industriale al piano terra, oltre uffici e servizi al piano terra e primo. Prezzo base Euro 218.500,00. Vendita senza incanto c/o Studio Comm. Balestieri - Galdenzi in Urbino, Via Battista Sforza, 255 in data 27/09/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 218.500,00. **VIA DEL BORGO - LOTTO 3) NEGOZIO** al piano terra oltre accessori, facente parte di una palazzina ad uso commerciale/residenziale costituita da otto alloggi, un ufficio e tre negozi. Prezzo base Euro 34.800,00. Vendita senza incanto c/o Studio Comm. Balestieri - Galdenzi in Urbino, Via Battista Sforza, 255 in data 27/09/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 34.800,00. **LOTTO 4) NEGOZIO E DEPOSITO** al piano terra oltre accessori, facente parte di una palazzina ad uso commerciale/residenziale costituita da otto alloggi, un ufficio e tre negozi. Prezzo base Euro 27.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Comm. Balestieri - Galdenzi in Urbino, Via Battista Sforza, 255 in data 27/09/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 27.000,00. **LOTTO 5) NEGOZIO E DEPOSITO** al piano terra oltre accessori, facente parte di una palazzina ad uso commerciale/residenziale costituita da otto alloggi, un ufficio e tre negozi. Prezzo base Euro 27.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Comm. Balestieri - Galdenzi in Urbino, Via Battista Sforza, 255 in data 27/09/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 27.000,00. G.D. Dott. Vito Savino. Curatori Fallimentari Dott. Paolo Balestieri e Rag. Angelo Galdenzi tel. 07224023-0722378067. Rif. FALL 783/2011 **URB650233**

SINCRONA MISTA - LOTTO 1) RUDERE comprensivo di ampio scoperto pertinenziale e di un piccolo corpo accessorio in pietra. L'immobile è raggiungibile solamente percorrendo un lungo tratto di strada comunale in pessime condizioni di manutenzione, inoltre esso risulta essere abbandonato e inagibile. Prezzo base Euro 32.400,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini in Vallefoglia, Via Nazionale 83/M in data 09/10/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 24.300,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tasini tel. 0721258119. Rif. RGE 30/2016 **URB651200**



CAGLI - STRADA PROVINCIALE N. 3, SVINCOLO OVEST - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) A) TERRENI classificati in "Zona agricola E" ed in parte in "Zona C3 di espansione", ubicati in prossimità dello svincolo Ovest della Strada Provinciale n.3, attualmente coltivati ad erba medica. **B) TERRENI** classificati in "Zona agricola E" ed in parte in "Zona C3 di espansione", ubicati in prossimità dello svincolo Ovest della Strada Provinciale n.3, attualmente coltivati ad erba medica. Per una superficie complessiva comprensiva dei punti A) e B) di Ha 03.66.93. Prezzo base Euro 43.750,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notarile in Cagli, Strada Cagli-Pergola, 35/F in data 02/10/19 ore 10:30. Offerta minima Euro 32.812,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Roberto Rizzi tel. 0721787005. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile Manfucci - Rizzi tel. 0721787005. Rif. RGE 128/2010 **URB650578**

CAGLI - LOCALITA' SANTA LUCIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) TERRENI AGRICOLI di qualità pascolo e seminativo. Prezzo base Euro 2.250,00. Offerta minima Euro 1.687,50. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini in Vallefoglia, Via Nazionale 83/M in data 09/10/19 ore 10:00.



CANTIANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tasini tel. 0721258119. Rif. RGE 26/2012 **URB651331**

CANTIANO - LOCALITA' BELVEDERE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A) TERRENI AGRICOLI destinati a boschi per una superficie commerciale complessiva di 68.723,00 mq. Prezzo base Euro 27.600,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini in Vallefoglia, Via Nazionale 83/M in data 09/10/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 20.700,00.

LOTTO B) TERRENI AGRICOLI destinati a boschi con superficie commerciale complessiva di 85.137,00 mq. Prezzo base Euro 23.250,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini in Vallefoglia, Via Nazionale 83/M in data 09/10/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 17.437,50.

LOTTO C) TERRENI AGRICOLI destinati a pascolo con superficie commerciale complessiva di 81.430,00 mq. Prezzo base Euro 36.400,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini in Vallefoglia, Via Nazionale 83/M in data 09/10/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 27.300,00.

LOTTO D) TERRENI AGRICOLI destinati a pascolo con superficie commerciale complessiva di 90.479,00 mq. Prezzo base Euro 34.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini in Vallefoglia, Via Nazionale 83/M in data 09/10/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 25.500,00.

LOTTO E) TERRENI AGRICOLI destinati a pascolo con superficie commerciale complessiva di 115.589,00 mq. Prezzo base Euro 57.650,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini in Vallefoglia, Via Nazionale 83/M in data 09/10/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 43.237,50.

LOTTO F) TERRENI AGRICOLI destinati a seminativo con superficie commerciale complessiva di 68.023,00 mq. Prezzo base Euro 29.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini in Vallefoglia, Via Nazionale 83/M in data 09/10/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 21.750,00.

LOTTO G) TERRENI AGRICOLI destinati a querceto con superficie commerciale complessiva di 20.484,00 mq. Prezzo base Euro 11.500,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini in Vallefoglia, Via Nazionale 83/M in data 09/10/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 8.625,00.

Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tasini tel. 0721258119. Rif. RGE 30/2016 **URB651199**



CARPEGNA - LOTTO 4) INTERA PROPRIETÀ SU TERRENI AGRICOLI con destinazione a seminativo nelle campagne al confine con la Toscana, tra il Borgo di Monterone e Sestino. Prezzo base Euro 7.550,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notarile in Cagli, Strada Cagli-Pergola, 35/F in data 02/10/19 ore 10:15. Offerta minima non inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Roberto Rizzi tel. 0721787005. Per info Associazione Notarile Manfucci - Rizzi tel. 0721787005. Rif. CC 67/2013 **URB650816**

FOSSOMBRONE - LOCALITA' GHILDARDINO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PIENA PROPRIETÀ SU TERRENI classificati dal vigente Piano Regolatore Generale in zona di rispetto stradale, della superficie complessiva di Ha 1.02.07, con destinazione prevalente a seminativo arborato ed in piccola parte a vigneto. Prezzo base Euro 26.700,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notarile in Cagli, Strada Cagli-Pergola, 35/F in data 01/10/19 ore 09:30. Offerta minima Euro 20.025,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Stefano Manfucci tel. 0721787005. Per info Associazione Notarile Manfucci - Rizzi tel. 0721787005. Rif. RGE 80/2016 **URB650280**

FOSSOMBRONE - LOCALITA' TORRICELLA - LOTTO 4) TERRENO AGRICOLO ricadente in aree agricole sottoposte a tutela integrale della superficie di ha. 09.90.65. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 28.000,00. Vendita con incanto c/o lo Studio del notaio Alfredo de Martino in Fano, Via

Nolfi, 53 in data 10/09/19 ore 10:00. Eventuale vendita con incanto in data 01/10/19 ore 10:00. **LOCALITA' PIANCERRETO - LOTTO 7) TERRENO EDIFICABILE** posto all'interno di un piano particolareggiato con destinazione urbanistica ad attività produttiva, classificata dal PRG come "Lottizzazione Piancerreto Zona D2 - produttiva di Espansione Privata con P.D.L. vigente". Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita con incanto c/o lo Studio del notaio Alfredo de Martino in Fano, Via Nolfi, 53 in data 10/09/19 ore 10:00. Eventuale vendita con incanto in data 01/10/19 ore 10:00. G.D. Dott. Vito Savino. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alfredo De Martino. Liquidatore Giudiziale Rag. Simona Santorelli. Rif. CP 9/2014 **URB651733**

MONTECALVO IN FOGLIA - FRAZIONE CÀ GALLO - LOCALITA' CÀ LANCIARINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA ED INTERA PROPRIETÀ DI TERRENI EDIFICABILI di complessivi mq 651 : A) Terreno residenziale della superficie commerciale di 324 Mq; B) Terreno residenziale della superficie commerciale di 327 Mq. Prezzo base Euro 9.900,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Sciamanna in Urbino, Via Vittorio Veneto, 18 in data 24/09/19 ore 12:00. Offerta minima Euro 7.425,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Egidio de Leone. Professionista Delegato alla vendita Dott. Paride Sciamanna tel. 07224281. Rif. RGE 41/2012 **URB648672**

SAN LORENZO IN CAMPO - LOTTO 2) 1) PIENA PROPRIETÀ SU TERRENI AGRICOLI di ha. 6.00.76 (Terreni a destinazione agricola) e di ha. 4.77.58 (Terreni agricoli appartenenti al sito di una cava esaurita); 2) **QUOTA DI COMPROMISSIONE INDIVISA PARI A 40/100 SU TERRENO AGRICOLO** di ha 20.50.05 (Terreni agricoli). Prezzo base Euro 808.000,00. Offerta minima Euro 808.000,00. Vendita con incanto c/o lo Studio del notaio Alfredo de Martino in Fano, Via Nolfi, 53 in data 10/09/19 ore 10:00. Eventuale vendita con incanto in data 01/10/19 ore 10:00. G.D. Dott. Vito Savino. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alfredo De Martino. Liquidatore Giudiziale Rag. Simona Santorelli. Rif. CP 9/2014 **URB651732**

URBINO - LOCALITA' CANAVACCIO - VIA METAURO - LOTTO 1) TERRENO EDIFICABILE posto all'interno dell'area P.I.P. (Piano per gli Insediamenti Produttivi) della superficie di mq. 4703 sul quale è stata iniziata la costruzione di un capannone. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Vendita con incanto c/o lo Studio del notaio Alfredo de Martino in Fano, Via Nolfi, 53 in data 10/09/19 ore 10:00. Eventuale vendita con incanto in data 01/10/19 ore 10:00. G.D. Dott. Vito Savino. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alfredo De Martino. Liquidatore Giudiziale Rag. Simona Santorelli. Rif. CP 9/2014 **URB651731**

URBINO - FRAZIONE CAVALLINO - LOCALITÀ CAL CONTE DI MONTECALENDE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SU TERRENI AGRICOLI con destinazione prevalentemente a seminativo, classificati dal Piano Regolatore Generale "Zona E", per una superficie complessiva di Ha 16.79.07. Prezzo base Euro 119.250,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notarile in Cagli, Strada Cagli-Pergola, 35/F in data 01/10/19 ore 11:30. Offerta minima Euro 89.437,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Stefano Manfucci tel. 0721787005. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile Manfucci - Rizzi tel. 0721787005. Rif. RGE 3/2010 **URB650258**

URBINO - FRAZIONE FORCUINI-PANTIERA - VIA CA' BALDINO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI TERRENO ARTIGIANALE della sup. comm. di 12.266,00 mq, edificabile tramite Piano Particolareggiato, con destinazione artigianale, commerciale, direzionale, industriale. Prezzo base Euro 196.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini in Vallefoglia, Via Nazionale, 83/M in data 09/10/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 147.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tasini tel. 0721258119. Rif. RGE 45/2015 **URB651340**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



Un unico interlocutore, al servizio del tribunale

Astalegale.net cura tutti gli adempimenti pubblicitari connessi con l'esecuzione immobiliare/procedura concorsuale. Agendo come gestore unico della pubblicità, Astalegale.net propone ai singoli Tribunali soluzioni personalizzate comprensive di internet, quotidiani e forme di pubblicità complementari.



Pubblicità legale



Realizzazione siti internet per tribunali e uffici giudiziari



Processo Civile Telematico



Marketing diretto



Servizi al Cittadino

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 107
02 Agosto 2019

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)