



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PIACENZA



Abitazioni e box

AGAZZANO (PC) - FRAZIONE CÀ PALAZZINA, STRADA BOFFALORA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO PER ATTIVITÀ AGRICOLE E FABBRICATO AD USO ABITAZIONE. Valore di mercato Euro 144.778,00. Valore di stima Euro 122.438,30. Prezzo base Euro 68.873,00. Vendita senza incanto 24/10/19 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Avv. Renzo Rossi. Rif. RGE 141/2015 **PZ650739**

ALSENO (PC) - LOCALITA' COLLE SAN GIUSEPPE, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano terreno CON ANNESSE CANTINA

ED AUTORIMESSA al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 86.200,00. Valore di stima Euro 86.200,00. Prezzo base Euro 36.366,00. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523984742. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 94/2006 **PZ647503**

BESENZONE (PC) - VIA FALCONE, SNC - LOTTO 1) VILLETTA A SCHIERA con accesso indipendente e area scoperta esclusiva disposta su tre livelli e composta da abitazione ed autorimessa. Valore di stima Euro 122.000,00. Prezzo base Euro 73.200,00. **LOTTO 2) VILLETTA A SCHIERA LATERALE** sinistra con accesso indipendente ed area scoperta esclusiva disposta su tre

livelli e composta da abitazione ed autorimessa. Valore di stima Euro 110.000,00. Prezzo base Euro 66.000,00. Vendita senza incanto 15/10/19 ore 14:30. G.D. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Vittorio Boscarelli tel. 0523334949. Curatore Fallimentare Avv. Luigi Ruggeri tel. 0523385324. Rif. FALL 57/2015 **PZ649705**

BETTOLA (PC) - LOCALITA' ZAZZERA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PORZIONE DI FABBRICATO AD USO ABITATIVO su due piani con area di pertinenza e appezzamento di terreno agricolo. Valore di mercato Euro 145.880,00. Valore di stima Euro 145.880,00. Prezzo base Euro 37.020,00. Vendita senza incanto 19/09/19 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel.

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

ASTAlegale.net

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



0523328756. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 130/2008 **PZ636426**

BOBBIO (PC) - LOCALITA' COSTA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) QUOTA DI 333/1000 DI NUDA PROPRIETA' DEI SEGUENTI IMMOBILI: ABITAZIONE al piano terra con cantina al piano interrato; **PORZIONE DI FABBRICATO AGRICOLO** composto da un locale ad uso deposito al piano terra e da un locale ad uso pollaio al piano seminterrato; **TERRENI AGRICOLI** di varia natura e consistenza per un totale di 83.680,00 mq. Si precisa che completano la proprietà: un portico agricolo ad un piano fuori terra con sottofondazione; fabbricato ad uso pollaio ad un piano fuori terra; manufatti ad uso ricovero animali, ad un piano fuori terra. Si precisa che tutti i beni oggetto del presente lotto sono gravati dal diritto di usufrutto congiuntivo vitalizio con diritto di accrescimento reciproco a favore di terzi. Valore di mercato Euro 14.884,01. Valore di stima Euro 14.000,00. Prezzo base Euro 7.875,00. **LOTTO 2) PORZIONE DI FABBRICATO AGRICOLO** composto da un locale ad uso stagionatura e da un locale vendita e degustazione oltre a servizio igienico (privo di sanitari) al piano terra e da un locale ad uso macello al piano seminterrato; terreni agricoli (posti nella Regione Agraria n 1 - Montagna del Medio Trebbia) di varia natura e consistenza ubicati nell'intorno dei fabbricati pari a 30.438 mq circa. Completa la proprietà un fabbricato accessorio ad un piano fuori terra e manufatti ad uso ricovero animali. Valore di mercato Euro 34.740,90. Valore di stima Euro 24.000,00. Prezzo base Euro 13.500,00. **LOCALITA' CASA COSTA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) QUOTA DI 9/54 DI PROPRIETA' DI IMMOBILI FACENTI PARTE DELLA CORTE RURALE.** Sussistono difformità catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 2.440,75. Valore di stima Euro 2.100,00. Prezzo base Euro 1.182,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) APPARTAMENTO** al piano primo. Sussistono difformità edilizie e catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 75.200,00. Valore di stima Euro 64.000,00. Prezzo base Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.

ssa Grazia Annunziata tel. 0523243394. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 268/2013 **PZ647099**

BOBBIO (PC) - STRADA DEL FOSSATO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al primo piano. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 155.200,00. Valore di stima Euro 123.796,00. Prezzo base Euro 92.847,00. Vendita senza incanto 10/10/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Avv. Marusca Muselli tel. 0523305257. Rif. RGE 205/2016 **PZ650115**

BOBBIO (PC) - FRAZIONE MEZZANO SCOTTI, VIA TOSA, 8 INT. C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE SEMINDIPENDENTE su due piani posta all'interno di una corte comune. Valore di mercato Euro 93.600,00. Valore di stima Euro 73.378,00. Prezzo base Euro 23.781,00. Vendita senza incanto 22/10/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Vittorio Boscarelli tel. 0523334949. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 61/2015 **PZ649653**

BOBBIO (PC) - LOCALITA' RIVIERA DEL PENICE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO sito al piano terra di villetta a due piani composta da più unità immobiliari con annessa autorimessa. Valore di mercato Euro 75.000,00. Valore di stima Euro 60.000,00. Prezzo base Euro 25.313,00. Vendita senza incanto 17/09/19 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 250/2012 **PZ635892**

BOBBIO (PC) - LOCALITA' TELECCIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) QUOTA DI COMPROMIETÀ

PARI A 1/12 DI FABBRICATO COMPOSTO DA CANTINA, PORTICO E ABITAZIONE OLTRE AD AREA VERDE ESTERNA. Valore di mercato e valore di stima Valore di mercato Euro 32.516,40. Valore di stima Euro 32.516,40. Prezzo base Euro 18.291,00. Vendita senza incanto 08/10/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 200/2012 **PZ649963**

BORGONOVO VAL TIDONE (PC) - VIA AGAZZINO, 125 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO COMPRENDENTE: UN APPARTAMENTO, UN NEGOZIO E UN BOX IN CORPO STACCATO. Valore di stima Euro 88.000,00. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. sa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 302/2009 **PZ647882**

CADEO (PC) - FRAZIONE ROVELETO DI CADEO, VIA EMILIA PARMENSE, 187 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PORZIONE AL RUSTICO DI FABBRICATO posta ai piani primo, secondo e seminterrato. Per quanto riguarda le servitù e gli oneri che gravano l'immobile si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 526.000,00. Valore di stima Euro 455.500,00. Prezzo base Euro 256.219,00. Vendita senza incanto 19/09/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523328756. Custode Giudiziario Dott. Luigi Meazza tel. 0371754397. Rif. RGE 186/2016 **PZ646447**

CADEO (PC) - FRAZIONE ROVELETO, VIA MAZZINI, 3/5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO al primo piano **CON CANTINA E AUTORIMESSA.** Valore di mercato Euro 107.325,00. Valore di stima Euro 75.007,83. Prezzo base Euro 42.192,00. Vendita senza incanto 08/10/19 ore

16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario dott. comm. Domenico Urso tel. 0523321015. Rif. RGE 102/2016 **PZ649986**

CALENDASCO (PC) - VIA BOSCONI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al primo piano (secondo fuori terra) posto all'interno di un complesso immobiliare parzialmente ristrutturato. Valore di mercato Euro 72.295,00. Valore di stima Euro 58.000,00. Prezzo base Euro 18.352,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) AUTORIMESSA** posta all'interno di un complesso immobiliare parzialmente ristrutturato. Valore di mercato Euro 10.000,00. Valore di stima Euro 8.000,00. Prezzo base Euro 2.532,00. Vendita senza incanto 17/09/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 286/2012 **PZ635890**



CALENDASCO (PC) - FRAZIONE COTREBBIA, VIA DON G.B. MOLINAROLI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA UNIFAMILIARE facente parte di un complesso a schiera di tre (si tratta della villa centrale). Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 335.500,00. Valore di stima Euro 301.950,00. Prezzo base Euro 226.463,00. Vendita senza incanto 10/10/19 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Vittorio Boscarelli tel. 0523334949. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 145/2016 **PZ650105**

CALENDASCO (PC) - VIA NUOVA, 1 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO per abitazione da cielo a terra elevato a tre piani fuori terra comprendente: al piano terra una camera, cucina ed accessori; al primo piano due camere, legnaia e latrina ed al secondo piano soffitta. Valore di mercato Euro 96.000,00. Valore di stima Euro 76.000,00. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 375/2011 **PZ647498**

CAORSO (PC) - VIA GRAZIOLI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO da cielo a terra ad uso civile abitazione eretto sui piani terreno, primo e seminterrato, oltre a due locali ad uso autorimessa al piano terreno ed area esterna di pertinenza esclusiva. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia, ove si precisa che sussistono difformità sanabili ai sensi di legge. Valore di mercato Euro 121.375,00. Valore di stima Euro 109.237,50. Prezzo base Euro 81.929,00. **VIA TONCINI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE** posto al piano terreno, con annessa cantina al piano seminterrato. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia, ove si precisa che sussistono difformità sanabili ai sensi di legge. Valore di mercato Euro 39.840,00. Valore di stima Euro 35.856,00. Prezzo base Euro 26.892,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE** posto al piano primo, con annessa cantina al piano seminterrato e soffitte al piano secondo. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia, ove si precisa che sussistono difformità sanabili ai sensi di legge. Valore di mercato Euro 72.162,00. Valore di stima Euro 64.945,80. Prezzo base Euro 48.710,00. Vendita senza incanto 08/10/19 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523318464. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 248/2016 **PZ650007**

CAORSO (PC) - VIA PADANA INFERIORE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) FABBRICATO RESIDENZIALE con torre e con fabbricato di servizio comprendente fienile e box nonché la quota di proprietà pari a 4/10 di aree cortilizie pertinenti. Valore di stima Euro 120.000,00. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 302/2009 **PZ647883**

CAORSO (PC) - LOCALITA' RONCAROLO - GEROLO PICCOLO, VIA JOHN FITZGERALD KENNEDY, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE unifamiliare da cielo a terra, costituito da un appartamento con cantina ed autorimessa (oggi inaccessibile alle auto), oltre ad area esterna scoperta pertinenza adibita a giardino. Valore di mercato Euro 92.508,00. Valore di stima Euro 71.006,40. Prezzo base Euro 39.942,00. Vendita senza incanto 01/10/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 111/2014 **PZ648348**

CAORSO (PC) - FRAZIONE ZERBIO, VIA MATTEOTTI, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al piano terra di un fabbricato. Valore di mercato Euro 40.000,00. Valore di stima Euro 40.000,00. Prezzo base Euro 16.875,00. **FRAZIONE ZERBIO, VIA BOSCONI ZERBIO, 1316 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) BOX AUTO** posto al piano terra. Valore di mercato Euro 6.500,00. Valore di stima Euro 6.500,00. Prezzo base Euro 2.194,00. Vendita senza incanto 24/10/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel.

0523385653. Rif. RGE 214/2010 **PZ650722**

CARPANETO PIACENTINO (PC) - FRAZIONE CELLERI, LOC. GRAFIGNANA, 74 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLA SINGOLA con area scoperta e fabbricati accessori con autorimessa. Valore di mercato Euro 190.000,00. Valore di stima Euro 190.000,00. Prezzo base Euro 106.875,00. Vendita senza incanto 01/10/19 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Avv. Silvia Basini tel. 0523384832. Rif. RGE 236/2013 **PZ648339**

CARPANETO PIACENTINO (PC) - FRAZIONE CHERO MOLINO ASSE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE, costituito da due corpi adiacenti in cui sono stati realizzati 9 appartamenti, il tutto con area esclusiva di pertinenza. **ANNESSE DUE QUOTE DI 1/3 E 1/2 SU AREE COMUNI** individuate nell'avviso di vendita. Risulta applicata una sanzione da parte del Comune di Carpaneto Piacentino, come da ingiunzione di pagamento prot. n. 2335 del 20/02/2013, riferita a tutti i lotti. Valore di mercato Euro 780.390,00. Valore di stima Euro 570.000,00. Prezzo base Euro 180.352,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE**, costituito da due piani fuori terra oltre a sottotetto in cui sono state ricavate 3 villette a schiera, ciascuna con proprio ingresso indipendente e area verde privata. **ANNESSA QUOTA DI 1/3 SU AREA COMUNE** individuata come da avviso di vendita. Risulta applicata una sanzione da parte del Comune di Carpaneto Piacentino, come da ingiunzione di pagamento prot. n. 2335 del 20/02/2013, riferita a tutti i lotti. Valore di mercato Euro 618.870,00. Valore di stima Euro 465.000,00. Prezzo base Euro 147.130,00. Vendita senza incanto 22/10/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 276/2014 **PZ650691**

CARPANETO PIACENTINO (PC) - VIA G.C. ROSSI - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) QUOTA DI 1/2 DI PROPRIETA' DI UNITA' ABITATIVA. Sussiste provenienza donativa. Il debitore ha dichiarato che è in essere un contratto di locazione, per informazioni sullo stato di occupazione dell'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario sotto indicato. Valore di mercato Euro 14.350,00. Valore di stima Euro 11.500,00. Prezzo base Euro 8.625,00. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 09:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 96/2015 **PZ647909**

CARPANETO PIACENTINO (PC) - VIA GIOSUÈ CARDUCCI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al secondo piano, composto da: due camere soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio e due logge; **CANTINA ED AUTORIMESSA.** Valore di mercato Euro 184.945,00. Valore di stima Euro 146.239,09. Prezzo base Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. Claudia Magnaschi tel. 0523322063. Rif. RGE 119/2017 **PZ635739**

CARPANETO PIACENTINO (PC) - LOCALITA' TRAVAZZANO, MASANA SOPRA, 120 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO STORICO architettonico formato da più edifici denominato "Torre Masana". Precisamente: residenza padronale su tre piani oltre ad accessori al piano interrato; edificio su due piani in cui sono state ricavate tre unità abitative; edificio adibito a deposito e autorimessa al piano terreno, oltre a portici; giardino pertinenza esclusiva con piscina. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Il complesso in oggetto è sottoposto al vincolo del Ministero per i Beni e le Attività Culturali. Valore di mercato Euro 3.930.345,00. Valore di stima Euro 3.142.776,00. Prezzo base Euro 2.357.082,00. Vendita senza incanto 26/09/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il

sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 37/2014 **PZ648344**

CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - LOCALITA' BOSCO TOSCA, 59 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE INDIPENDENTE disposta su tre piani fuori terra con piccola area esclusiva posta sul retro. Il perito precisa che la misura catastale riporta come numero civico il 79, mentre in realtà l'abitazione in oggetto è posta al numero 59. Valore di mercato Euro 29.400,00. Valore di stima Euro 23.520,00. Prezzo base Euro 9.923,00. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 10:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 204/2012 **PZ649601**

CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - VIA DELLA CRETA, 46 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo, locali di servizio esterni e area cortilizia comune. Per maggiori informazioni si prega di prendere visione dell'avviso di vendita e della perizia. Valore di mercato Euro 62.636,30. Valore di stima Euro 53.500,00. Prezzo base Euro 30.094,00. Vendita senza incanto 22/10/19 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Grazia Annunziata tel. 0523243394. Custode Giudiziario Dott. Paolo Cavalli tel. 0523330061. Rif. RGE 200/2015 **PZ650709**

CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - VIA GUGLIELMO OBERDAN, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano terzo con una cantina e una autorimessa al piano terra. Valore di mercato Euro 98.000,00. Valore di stima Euro 78.400,00. Prezzo base Euro 44.100,00. Vendita senza incanto 15/10/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Avv. Demis Terzoni tel. 0523320347. Rif. RGE 42/2016 **PZ650531**

CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - VIA MOZZA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al primo piano. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 40.970,00. Valore di stima Euro 32.447,00. Prezzo base Euro 24.335,00. Vendita senza incanto 24/10/19 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Avv. Marusca Muselli tel. 0523305257. Rif. RGE 81/2018 **PZ650747**

CASTELL'ARQUATO (PC) - FRAZIONE S. ANTONIO, VIA DON BARTOLOMEO DELCHINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano terra **CON AUTORIMESSA**. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 78.833,25. Valore di stima Euro 70.569,05. Prezzo base Euro 52.927,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano terra **CON AUTORIMESSA**. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 64.885,00. Valore di stima Euro 57.995,48. Prezzo base Euro 43.497,00. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 09:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Dott. comm. Ilenia Magistrali tel. 0523614522. Rif. RGE 237/2017 **PZ650043**

CASTELL'ARQUATO (PC) - FRAZIONE VIGOLO MARCHESE, LOCALITÀ CASE SPARSE BATELLAZZO, VIA PROVINCIALE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CAPANNONE, facente parte di maggiore consistenza. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia, catastale e allo stato di ultimazione della consistenza immobiliare. Valore di mercato Euro 247.900,00. Valore di stima Euro 198.320,00. Prezzo base Euro 198.320,00. Vendita senza incanto 17/09/19 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa

Silvia Bricchi tel. 0523318464. Custode Giudiziario Avv. Francesco Paolicelli tel. 0523384956. Rif. RGE 27/2015 **PZ635920**

CASTELL'ARQUATO (PC) - FRAZIONE VIGOLO MARCHESE, QUARTIERE LOC. BATELLACCIO, STRADA PROVINCIALE, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA BIFAMILIARE CON AREA ESTERNA DI PERTINENZA. Valore di mercato Euro 342.371,20. Valore di stima Euro 342.371,20. Prezzo base Euro 144.438,00. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Grazia Annunziata tel. 0523243394. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 230/2014 **PZ647039**

CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - VIA CASE NUOVE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO PER ABITAZIONE, da cielo a terra, elevato a due piani fuori terra (terreno e primo) comprendente: al piano terra cucina, soggiorno e bagno, con locale ad uso deposito al quale vi si accede dal cortile comune; al primo piano due camere e disimpegno; con scala interna di comunicazione tra i piani. Valore di mercato Euro 110.000,00. Valore di stima Euro 88.000,00. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 190/2009 **PZ647856**

CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - VIA ENRICO BERLINGUER, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO PER ABITAZIONE DEL TIPO "VILLETTA A SCHIERA", elevata a due piani fuori terra, con area esterna esclusiva ed autorimessa pertinenziali. Valore di mercato Euro 147.300,00. Valore di stima Euro 124.500,00. Prezzo base Euro 81.000,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. Marusca Muselli

tel. 0523335670. Rif. RGE 66/2016 **PZ646530**

CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - VIA VERDI, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLETTA A SCHIERA con area cortilizia su due lati, fabbricato accessorio e vano autorimessa. Valore di stima Euro 103.000,00. Prezzo base Euro 77.250,00. Vendita senza incanto 02/10/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. Marusca Muselli tel. 0523335670. Rif. RGE 73/2018 **PZ648381**

CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - VIA VERDI, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI IMMOBILE AD USO ABITATIVO disposto su due piani fuori terra oltre all'interrato, composto da soggiorno e cucina al piano terra, tre camere, disimpegno e bagno al primo piano e cantina nell'interrato, con scala interna di collegamento. Valore di mercato Euro 83.000,00. Valore di stima Euro 66.000,00. Prezzo base Euro 15.663,00. Vendita senza incanto 17/10/19 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 44/2012 **PZ649595**

COLI (PC) - LOCALITA' CASA CONTARDO BELLARIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE posta al piano rialzato (primo fuori terra), oltre a cantina al piano interrato e quota pari a 1/4 di due autorimesse. Valore di mercato Euro 102.180,00. Valore di stima Euro 81.000,00. Prezzo base Euro 25.630,00. Vendita senza incanto 03/10/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 155/2013 **PZ649642**

CORTEMAGGIORE (PC) - VIA ALDO MORO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO sviluppatosi ai piani primo e

secondo con vano di cantina al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 227.000,00. Valore di stima Euro 177.000,00. Prezzo base Euro 132.750,00. Vendita senza incanto 08/10/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario avv. Daniele Fontana tel. 0523384956. Rif. RGE 247/2016 **PZ649995**



CORTEMAGGIORE (PC) - VIA ENRICO MATTEI, 41 - APPARTAMENTO posto al piano primo **CON ANNESSA CANTINA** al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 80.800,00. Valore di stima Euro 64.311,00. Prezzo base Euro 36.175,00. Vendita senza incanto 15/10/19 ore 16:30. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Grazia Annunziata tel. 0523243394. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 240/2014 **PZ650528**

CORTEMAGGIORE (PC) - VIA PADRE TEOFILO CAVALLI, 16 - LOTTO 7) APPARTAMENTO in condominio posto al piano terra con accesso indipendente, area scoperta esclusiva ed autorimessa. Valore di stima Euro 114.000,00. Prezzo base Euro 68.400,00. **VIA PADRE TEOFILO CAVALLI, 26 - LOTTO 10) APPARTAMENTO** in condominio su due livelli, posto ai piani primo e secondo, con accesso indipendente, area scoperta esclusiva ed autorimessa. Valore di stima Euro 117.000,00. Prezzo base Euro 70.200,00. Vendita senza incanto 15/10/19 ore 14:30. G.D. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Vittorio Boscarelli tel. 0523334949. Curatore Fallimentare Avv. Luigi Ruggeri tel. 0523385324. Rif. FALL 57/2015 **PZ649706**

CORTEMAGGIORE (PC) - VIA SAN LORENZO, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO AD USO ABITATIVO su due piani fuori terra con cortiletto e rustico accessorio in corpo esterno. Valore

di mercato Euro 76.000,00. Valore di stima Euro 72.000,00. Prezzo base Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 17/09/19 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 290/2013 **PZ635894**

CREMONA (CR) - PIAZZA DELL'AGRICOLTURA, 5 - LOTTO 3) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO al primo piano. Valore di stima Euro 42.000,00. Prezzo base Euro 30.600,00. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 12:15. G.D. Dott.ssa Marina Marchetti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523984742. Curatore Fallimentare Dott. Franco Confalonieri tel. 0523579590. Rif. FALL 13/2011 **PZ649700**

FARINI (PC) - LOCALITÀ RIVA ROSSA, VIA ZANELLOTTI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI CASA a schiera con autorimessa posta in fabbricato in condominio. Valore di stima Euro 120.000,00. Prezzo base Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 26/09/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 57/2014 **PZ648363**

FIorenzuola D'ARDA (PC) - PIAZZALE CAMILLO BENSO CONTE DI CAVOUR - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al primo piano con cantina al piano interrato. Per informazioni sullo stato di occupazione dell'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario sotto indicato. Valore di mercato Euro 73.862,00. Valore di stima Euro 57.800,00. Prezzo base Euro 32.513,00. Vendita senza incanto 22/10/19 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 18/2014 **PZ650716**

FIorenzuola D'ARDA (PC) - VIA GAETANO DONIZETTI,

13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO in condominio al piano secondo con cantina al piano seminterrato. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 39.000,00. Valore di stima Euro 38.000,00. Prezzo base Euro 21.375,00. Vendita senza incanto 17/10/19 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Avv. Cristina Niglio tel. 3494668776. Rif. RGE 103/2015 **PZ650664**

FIorenzuola D'ARDA (PC) - VIA GALLO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE su due livelli. Valore di mercato Euro 66.000,00. Valore di stima Euro 52.800,00. Prezzo base Euro 29.700,00. Vendita senza incanto 01/10/19 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Avv. Renzo Rossi. Rif. RGE 225/2016 **PZ648342**

FIorenzuola D'ARDA (PC) - VIA GORIZIA, 60 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ, GRAVATA DAL DIRITTO DI ABITAZIONE DI UNA DELLE PARTI come meglio indicato nella integrazione della perizia, **DI APPARTAMENTO** al piano secondo con annessa cantina e autorimessa al piano seminterrato. Sussiste difformità catastale, per maggiori dettagli si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 92.188,60. Valore di stima Euro 28.731,74. Prezzo base Euro 28.731,74. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 17:00. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. CC 1273/2011 **PZ636430**

FIorenzuola D'ARDA (PC) - VIA LUIGI ILLICA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al terzo piano **CON ANNESSA CANTINA** al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 63.000,00. Valore di stima Euro 62.698,00. Prezzo base Euro 26.451,00. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 14:45. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Grazia Annunziata tel. 0523243394. Custode Giudiziario Paolo Barbieri tel. 0523579590. Rif. RGE 44/2015 **PZ647027**

FIorenzuola D'ARDA (PC) - VIA M. MANFREDI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO in condominio posto al piano rialzato con annessa cantina ed autorimessa poste al piano seminterrato. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 118.800,00. Valore di stima Euro 95.000,00. Prezzo base Euro 71.250,00. Vendita senza incanto 24/10/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Custode Giudiziario Avv. Lorenzo Camussi tel. 0523384131. Rif. RGE 115/2017 **PZ650765**

FIorenzuola D'ARDA (PC) - VIA MORUZZI, 55 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al secondo piano **CON SOFFITTA AL SOTTOTETTO E CANTINA**. Valore di mercato Euro 117.600,00. Valore di stima Euro 93.800,00. Prezzo base Euro 29.680,00. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Grazia Annunziata tel. 0523243394. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 96/2014 **PZ647003**

FIorenzuola D'ARDA (PC) - VIA SAN FRANCESCO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al secondo piano in condominio composto da: soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi con annesso **VANO CANTINA** al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 94.000,00. Valore di stima Euro 75.200,00. Prezzo base Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. sa Mariarosaria Fiengo tel.

0523338435. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 293/2011 **PZ635418**

GAZZOLA (PC) - FRAZIONE MOMELIANO, VIA DEL BORGO, 41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO IN CORSO DI COSTRUZIONE al piano terreno di complesso immobiliare. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 78.208,50. Valore di stima Euro 62.237,80. Prezzo base Euro 35.010,00. **FRAZIONE MOMELIANO, VIA DEL BORGO, 45 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO IN CORSO DI COSTRUZIONE** al piano terreno di complesso immobiliare. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 77.137,50. Valore di stima Euro 61.381,00. Prezzo base Euro 34.527,00. **FRAZIONE MOMELIANO, VIA DEL BORGO, S.N.C. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) POSTO AUTO**, accatastato come area urbana, al piano terreno di complesso immobiliare. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 20.000,00. Valore di stima Euro 17.671,00. Prezzo base Euro 9.941,00. Vendita senza incanto 17/10/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523328756. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 18/2017 **PZ650671**

GAZZOLA (PC) - LOCALITA' TORRAZZO DI MOMELIANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLA residenziale da cielo a terra, oltre a piani interrati, con locali accessori, autorimessa e circostante area esterna di pertinenza esclusiva su cui insiste piscina privata. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 600.000,00. Valore di stima Euro 450.000,00. Prezzo base Euro 337.500,00. Vendita senza incanto 03/10/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590.

Custode Giudiziario Avv. Carlotta Oppizzi tel. 0523331002. Rif. RGE 210/2014 **PZ649923**

GAZZOLA (PC) - LOCALITA' VALENZAGO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE COSTITUITO DA FABBRICATI AGRICOLI DI REMOTA COSTRUZIONE CON ANNESSI TERRENI. Sussistono difformità edilizie e catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 166.037,94. Valore di stima Euro 207.547,42. Prezzo base Euro 93.397,00. Vendita senza incanto 15/10/19 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Dott. Pietro Milanesi tel. 0523385556. Rif. RGE 196/2016 **PZ650550**



GOSSOLENGO (PC) - LOCALITA' MOLINAZZO DI SOPRA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO AD USO ABITAZIONE E CANTINA ai piani terra, primo, soppalco, con area esterna e posto auto scoperto. Valore di mercato Euro 163.700,00. Valore di stima Euro 163.700,00. Prezzo base Euro 122.775,00. Vendita senza incanto 26/09/19 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Grandi tel. 0523320706. Rif. RGE 120/2015 **PZ648616**

GOSSOLENGO (PC) - PIAZZA ROMA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - RESIDENZA INDIPENDENTE da cielo a terra. Valore di mercato Euro 292.000,00. Valore di stima Euro 233.020,00. Prezzo base Euro 98.306,00. Vendita senza incanto 17/09/19 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494.

Custode Giudiziario Avv. Giovanni Carmagnola tel. 0523338938. Rif. RGE 282/2014 **PZ635900**

GOSSOLENGO (PC) - LOCALITA' SETTIMA, VIA SUBACCHI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE, al rustico, su tre piani (terra, primo e interrato) **CON ANNESSA AREA ESCLUSIVA.** Valore di mercato Euro 482.500,00. Valore di stima Euro 386.000,00. Prezzo base Euro 162.844,00. Vendita senza incanto 08/10/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 217/2013 **PZ649977**

GROPPARELLO (PC) - LOCALITA' CÀ VOLPARI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI EDIFICIO. Si sviluppa su due piani fuori terra ed un sottotetto al rustico. Valore di stima Euro 60.000,00. Prezzo base Euro 45.000,00. **VIA BOCCACCI N. 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI EDIFICIO.** E' costituito da due appartamenti al piano rialzato e primo, con due cantine e un box. Valore di stima Euro 142.000,00. Prezzo base Euro 106.500,00. **VIA BOCCACCI N. 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI EDIFICI.** Il fabbricato accatastato come A/3 si sviluppa due piani fuori terra oltre all'interrato; a circa 20 metri si trova un locale deposito. Valore di stima Euro 22.000,00. Prezzo base Euro 16.500,00. Vendita senza incanto 01/10/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 159/2015 **PZ648357**

GROPPARELLO (PC) - LOCALITA' GALLINELLO, FRAZIONE LA VALLE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano terra di edificio residenziale, con locali accessori in corpo separato ed area esterna. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 51.340,00. Valore di stima Euro 38.760,00. Prezzo base

Euro 29.070,00. **LOCALITA' LA VALLE, 84 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano primo e secondo di edificio residenziale, con **AUTORIMESSA** in corpo separato ed area esterna. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 130.702,50. Valore di stima Euro 102.180,00. Prezzo base Euro 76.635,00. Vendita senza incanto 03/10/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Avv. Fabio Corradi tel. 0523314233. Rif. RGE 130/2017 **PZ649682**

GROPPARELLO (PC) - LOCALITA' GROPPROVISO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA A SCHIERA CON ANNESSA AUTORIMESSA, AREA DI PROPRIETÀ ESCLUSIVA E TERRENI PERTINENZIALI; l'abitazione è costituita al piano seminterrato da due cantine, servizi e lavanderia; al piano terra da ingresso- salotto, zona pranzo, cucina e due balconi; al piano primo da tre camere da letto e due bagni. Valore di mercato Euro 118.600,00. Valore di stima Euro 118.600,00. Prezzo base Euro 66.713,00. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Grazia Annunziata tel. 0523243394. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 290/2012 **PZ647021**

GROPPARELLO (PC) - VIA RIMEMBRANZE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO B) APPARTAMENTO al piano secondo con vano cantina e piccola porzione di terreno adiacente. Valore di mercato Euro 110.000,00. Valore di stima Euro 110.000,00. Prezzo base Euro 26.103,94. Vendita senza incanto 17/09/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 8/2011 **PZ635888**

LUGAGNANO VAL D'ARDA (PC) - LOCALITA' CHIAVENNA

ROCCHETTA, 62 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE CON CANTINA E AUTORIMESSA in unico corpo di fabbrica su tre livelli (fuori terra). Per lo stato di fatto dell'immobile si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 65.000,00. Valore di stima Euro 47.000,00. Prezzo base Euro 26.438,00. Vendita senza incanto 26/09/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Avv. Claudia Magnaschi tel. 0523322063. Rif. RGE 184/2014 **PZ648346**

LUGAGNANO VAL D'ARDA (PC) - LOCALITA' COLOMBARA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) 2/6 DI PIENA PROPRIETA' E 2/6 DI NUDA PROPRIETA' DI: A) FABBRICATO PER ABITAZIONE da cielo a terra, elevato a tre piani fuori terra composto: al piano terra da un vano autorimessa, tre vani cantina e disimpegno; al primo piano: 5 camere, cucina, bagno, ingresso, disimpegno e terrazzo; al secondo piano: 4 locali ad uso soffitta, bagno e disimpegno; scala interna di comunicazione tra i piani e scala esterna di accesso dall'area esclusiva; **B) APPEZZAMENTI DI TERRENO UTILIZZATI A PRATO E BOSCO.** Valore di stima Euro 106.700,00. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. sa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 74/2011 **PZ649529**

LUGAGNANO VAL D'ARDA (PC) - VIA NICELLI N. 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO in condominio posto al secondo piano con cantina al piano terra. Valore di stima Euro 62.551,76. Prezzo base Euro 46.914,00. Vendita senza incanto 26/09/19 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Tirelli tel. 0523330461. Rif. RGE 223/2015 **PZ648362**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - LOCALITA' BORGONOVO - VIA SAN LORENZO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO PER ABITAZIONE da cielo a terra, elevato a due piani fuori terra (terreno e primo) comprendente al piano terra: una camera, cucina, bagno ed ingresso; al piano primo: tre locali ad uso soffitta; in corpo staccato fabbricato accessorio elevato a due piani fuori terra (terreno e primo) comprendente al piano terra: un vano cantina, ripostiglio ed autorimessa; al piano primo: legnaia; il tutto con annessa antistante e retrostante area cortilizia pertinenziale. Valore di stima Euro 42.750,00. Prezzo base Euro 16.000,00. Vendita senza incanto 02/10/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. sa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Ing. Ettore Baldini tel. 0523338704. Rif. RGE 73/2005 **PZ648374**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - VIA BREDA, 108 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al secondo piano. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 68.000,00. Valore di stima Euro 68.000,00. Prezzo base Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 10/10/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 267/2014 **PZ650098**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - FRAZIONE OLZA FOGAROLE, VIA DOSSO, 10/14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE INDIPENDENTE su due piani fuori terra, con annessa cantina ed autorimessa, oltre ad area scoperta esclusiva. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia, ove risultano difformità regolarizzabili. Valore di mercato Euro 123.841,20. Valore di stima Euro 120.541,20. Prezzo base Euro 67.805,00. Vendita senza incanto 17/10/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla

vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Avv. Silvia Tagliaferri tel. 0523305434. Rif. RGE 145/2015 **PZ650665**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - FRAZIONE OLZA FOGAROLE, VIA SANTI OLZA PO, 74/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO CON CORTE E GIARDINO di proprietà recintati e un locale adibito a ripostiglio, pollaio e legnaia sovrastante. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 54.300,00. Valore di stima Euro 54.300,00. Prezzo base Euro 30.544,00. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Dott. Comm. Sara Marchettini tel. 0523802612. Rif. RGE 161/2015 **PZ647103**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - FRAZ. SAN NAZZARO, STRADA SCUOLE, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE da cielo a terra composto da un alloggio disposto su due piani (terra e primo) con portico esterno e annessa area pertinenziale e autorimessa e da un altro alloggio disposto su due piani (terra e primo) con annessa area pertinenziale al piano terra. Valore di mercato Euro 67.822,00. Valore di stima Euro 53.000,00. Prezzo base Euro 16.770,00. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 328/2012 **PZ649634**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - FRAZIONE SAN NAZZARO, VIA CATTADORI, 53 AVENTE ACCESSO CARRAIO AL CIVICO 84 DI VIA CARINI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE FORMATO DA PALAZZINA DI TRE PIANI A USO UFFICIO, ABITAZIONE E CAPANNONI al piano terra tra loro adiacenti. Sussistono difformità catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 961.596,40. Valore di stima Euro 865.436,76. Prezzo base Euro 365.107,00. Vendita senza incanto 10/10/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni

relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 232/2013 **PZ650080**

NIBBIANO (PC) - LOCALITA' TREBECCO, SNC - FABBRICATO ABITATIVO su due piani con area di pertinenza. Nello specifico si rimanda all'avviso di vendita. Valore di stima Euro 55.700,00. Prezzo base Euro 17.625,00. Vendita senza incanto 01/10/19 ore 17:10. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. CC 1455/2009 **PZ648338**

PECORARA (PC) - LOCALITA' COSTALTA, VIA TANA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATI e precisamente: fabbricato residenziale a schiera posto su tre livelli fuori terra; piccola abitazione di tipo rurale composta da tre locali disposti su tre piani fuori terra; ruderi in sasso di un ex porticato agricolo. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 63.000,00. Valore di stima Euro 63.000,00. Prezzo base Euro 47.250,00. Vendita senza incanto 17/10/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 229/2017 **PZ650688**

PIACENZA (PC) - VIA ANTONIO BONORA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al primo piano di edificio condominiale con cantina al piano seminterrato e soffitta al quarto piano. Valore di mercato Euro 73.070,00. Valore di stima Euro 58.456,00. Prezzo base Euro 43.842,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 131/2012 **PZ636381**

PIACENZA (PC) - VIA AUGUSTO OSIMO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al piano primo (secondo fuori terra), con locali di cantina al piano interrato. Sussistono difformità edilizie e catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 76.000,00. Valore di stima Euro 76.000,00. Prezzo base Euro 57.000,00. Vendita senza incanto 17/09/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Avv. Michela Poggi tel. 05231550143. Rif. RGE 170/2016 **PZ636348**

PIACENZA (PC) - VIA AURELIO NICOLDI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ALLOGGIO posto al piano rialzato (secondo fuori terra) di fabbricato in condominio, con cantina al piano terra, autorimessa al piano interrato e vano ad uso soffitta al piano sesto. Per quanto concerne la situazione relativa alla analisi di conformità edilizia si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 248.000,00. Valore di stima Euro 248.000,00. Prezzo base Euro 248.000,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Vittorio Boscarelli tel. 0523334949. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. CC 41/2015 **PZ636390**

PIACENZA (PC) - VIA BARDONEZZA, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO disposto sui piani primo e secondo di fabbricato condominiale, **CON ANNESSA AUTORIMESSA** con sottostante ripostiglio ed area scoperta di pertinenza esclusiva. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 88.400,00. Valore di stima Euro 71.000,00. Prezzo base Euro 53.250,00. Vendita senza incanto 03/10/19 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 110/2017 **PZ649646**

PIACENZA (PC) - VIA BRONI, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO in condominio posto al primo piano con cantina al piano seminterrato. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 64.000,00. Valore di stima Euro 51.000,00. Prezzo base Euro 38.250,00. Vendita senza incanto 17/09/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 87/2016 **PZ636355**

PIACENZA (PC) - VIA C. COLOMBO, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al sesto piano **CON CANTINA** al piano interrato. Valore di mercato Euro 156.200,00. Valore di stima Euro 116.500,00. Prezzo base Euro 49.149,00. Vendita senza incanto 22/10/19 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Vittorio Boscarelli tel. 0523334949. Custode Giudiziario avv. Daniele Fontana tel. 0523384956. Rif. RGE 143/2015 **PZ650693**

PIACENZA (PC) - VIA CAMPAGNA, 47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) ABITAZIONE, al rustico, posta al piano secondo e interrato e piena proprietà di posto auto coperto al piano terra sito in via San Bartolomeo n. 32. Per quanto riguarda la situazione urbanistica si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 146.980,00. Valore di stima Euro 117.000,00. Prezzo base Euro 87.750,00. Vendita senza incanto 24/10/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Custode Giudiziario Avv. De Monti Claudia tel. 0523385941. Rif. RGE 188/2017 **PZ650756**

PIACENZA (PC) - VIA CAMPAGNA, 47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) ABITAZIONE SEMINDIPENDENTE, AL RUSTICO, con annessa piccola area cortilizia esclusiva; **DUE POSTI AUTO** siti in Piacenza via San Bartolomeo, 32.

Per quanto riguarda la situazione urbanistica si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 178.059,00. Valore di stima Euro 140.000,00. Prezzo base Euro 105.000,00. Vendita senza incanto 24/10/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Custode Giudiziario Avv. De Monti Claudia tel. 0523385941. Rif. RGE 188/2017 **PZ650948**

PIACENZA (PC) - VIA CAMPAGNA, 49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO da cielo a terra disposto su tre piani fuori terra composto da tre unità abitative, tre vani ad uso autorimessa e tre unità ad uso ufficio. Prezzo base Euro 2.400.000,00. Vendita senza incanto 19/09/19 ore 17:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523328756. Commissario Liquidatore Avv. Sisto Salotti. Rif. CP 27/2013 **PZ650374**

PIACENZA (PC) - VIA CORSO VITTORIO EMANUELE, 145 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano terzo con ripostiglio e box singolo al piano terra. Valore di mercato Euro 370.700,00. Valore di stima Euro 279.412,00. Prezzo base Euro 279.412,00. Vendita senza incanto 15/10/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 10/2016 **PZ650539**

PIACENZA (PC) - VIA EMILIA PARMENSE N. 303 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO in condominio al piano terra con autorimessa. Valore di stima Euro 113.000,00. Prezzo base Euro 84.750,00. Vendita senza incanto 01/10/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel.

0523385653. Rif. RGE 159/2015 **PZ648358**

PIACENZA (PC) - VIA FRANCESCO TORTA, 9/11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO in condominio al piano terra con cantina al piano interrato. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 50.800,00. Valore di stima Euro 45.500,00. Prezzo base Euro 34.125,00. Vendita senza incanto 10/10/19 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 197/2017 **PZ650112**

PIACENZA (PC) - VIA GIUSEPPE ADOLFINI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano rialzato **CON CANTINA E GARAGE** al seminterrato. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 136.875,00. Valore di stima Euro 130.031,25. Prezzo base Euro 97.524,00. Vendita senza incanto 10/10/19 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Avv. Paolo Bosi tel. 0523322988. Rif. RGE 97/2016 **PZ650502**

PIACENZA (PC) - VIA MAZZINI, 145 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 8) 2/3 DI PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONI IMMOBILIARI IDENTIFICATI COME SEGUE: A) APPARTAMENTO PER ABITAZIONE sviluppato su due piani (terreno e primo) comprendente al piano terreno: una camera, cucina, lavanderia, un vano cantina, WC e disimpegno; al primo piano: soggiorno, due camere, due bagni e terrazzo; scala interna di comunicazione tra i piani; **B) E C) 2 VANI AUTORIMESSA** al piano terreno; **D) APPARTAMENTO ADIBITO AD UFFICIO** posto al primo piano, composto da quattro locali e bagno. Valore di stima Euro 440.000,00. Prezzo base Euro 130.000,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista

Delegato alla vendita Dott. sa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 74/2011 **PZ649530**

PIACENZA (PC) - VIA MODONESI, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al primo piano **CON CANTINA E DUE VANI AD USO AUTORIMESSA** al piano seminterrato. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 153.980,96. Valore di stima Euro 138.500,00. Prezzo base Euro 103.875,00. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 11:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523984742. Custode Giudiziario Avv. Francesco Paolicelli tel. 0523384956. Rif. RGE 107/2017 **PZ650031**



PIACENZA (PC) - FRAZIONE PITTOLO, QUARTIERE LOCALITÀ CASE BOSSI, VIA ARCANGELO GHISLERI, 35F - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA A SCHIERA LATERALE CON POSTO AUTO SCOPERTO. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. In particolare il perito segnala che l'immobile risulta non conforme ma regolarizzabile a cura e spese dell'aggiudicatario. Valore di mercato Euro 223.054,88. Valore di stima Euro 175.902,70. Prezzo base Euro 131.927,00. Vendita senza incanto 08/10/19 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523318464. Custode Giudiziario Avv. Cristiana Mazzoni tel. 0523338459. Rif. RGE 255/2016 **PZ650026**

PIACENZA (PC) - VIA POZZO, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al terzo piano con ripostiglio al piano terra e cantina al piano sottostrada. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 51.365,60. Valore di stima Euro 36.633,91. Prezzo

base Euro 27.475,00. Vendita senza incanto 15/10/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523318464. Custode Giudiziario Avv. Marusca Muselli tel. 0523305257. Rif. RGE 157/2016 **PZ650559**

PIACENZA (PC) - VIA POZZO, 45 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO in condominio al piano rialzato **CON CANTINA E SOFFITTA**. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. In particolare il perito segnala che l'immobile risulta non conforme ma regolarizzabile a cura e spese dell'aggiudicatario. Valore di mercato Euro 72.150,00. Valore di stima Euro 58.000,00. Prezzo base Euro 43.500,00. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Avv. Marusca Muselli tel. 0523305257. Rif. RGE 159/2016 **PZ650039**

PIACENZA (PC) - VIALE RISORGIAMENTO MA CON ACCESSO DA PIAZZALE MILANO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano secondo, con annessa cantina al piano primo sottostrada, posto nel condominio denominato "Condominio Cristallo". Valore di mercato Euro 76.637,50. Valore di stima Euro 61.008,00. Prezzo base Euro 45.756,00. Vendita senza incanto 19/09/19 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 20/2015 **PZ646435**

PIACENZA (PC) - VIA SOLENGHI, 152 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO per abitazione con piccola area esclusiva ed un autorimessa. Valore di stima Euro 45.000,00. Prezzo base Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 02/10/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. sa Mariarosaria Fiengo tel.

0523338435. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 24/2018 **PZ648375**

PIACENZA (PC) - STRADONE FARNESE, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTO DI USUFRUTTO DI APPARTAMENTO al piano terreno facente parte di fabbricato condominiale denominato "Condominio Stella 1°". Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 12.089,00. Valore di stima Euro 11.460,00. Prezzo base Euro 8.595,00. Vendita senza incanto 03/10/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Avv. Carlotta Oppizzi tel. 0523331002. Rif. RGE 210/2014 **PZ649924**

PIACENZA (PC) - VIA VALMAGINI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) QUOTA PARI AD 1/2 (UN MEZZO) DI APPARTAMENTO ad uso civile abitazione al piano primo, con annessa cantina al piano seminterrato. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 58.850,00. Valore di stima Euro 44.180,00. Prezzo base Euro 33.135,00. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 11:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523984742. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 178/2017 **PZ647934**

PIACENZA (PC) - VIA VIA GIOVANNI DA PORDENONE N. 36, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO in condominio posto al piano terra (primo fuori terra) **CON CANTINA ED AUTORIMESSA** al piano seminterrato. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 113.565,00. Valore di stima Euro 84.000,00. Prezzo base Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 19/09/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel.

0523716205. Custode Giudiziario dott. Andrea Montenet tel. 0523385556. Rif. RGE 111/2016 **PZ646532**

PIANELLO VAL TIDONE (PC) - VIA NOCE DELL'OPPIO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al primo piano di un condominio con pertinenziale **CANTINA** situata al piano terra in corpo staccato e diritto d'**USO ESCLUSIVO DI UNA PICCOLA PORZIONE DELL'AREA ESTERNA**. Valore di mercato Euro 70.000,00. Valore di stima Euro 56.000,00. Prezzo base Euro 17.719,00. Vendita senza incanto 22/10/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Grazia Annunziata tel. 0523243394. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 161/2013 **PZ650692**

PODENZANO (PC) - VIA DON MILANI N. 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE con autorimessa. Valore di stima Euro 320.000,00. Prezzo base Euro 240.000,00. Vendita senza incanto 26/09/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 57/2014 **PZ648364**

PODENZANO (PC) - FRAZIONE GARIGA, VIA F.LLI SOLARI, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARI facenti parte di complesso immobiliare composto da: un deposito ai piani terra e primo; un appartamento al piano terreno con area esclusiva, con locale tecnico in comune posto al piano terreno; un appartamento al piano secondo, con locale tecnico in comune posto al piano terreno; due autorimesse poste al piano terreno che hanno accesso carrabile da stradello facente parte di altro complesso condominiale. Sussistono difformità edilizie per le quali si rimanda a quanto indicato nella perizia del 2010. Valore di mercato Euro 421.736,20. Valore di stima Euro 421.736,20. Prezzo base Euro 177.921,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il

sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dr. Vittorio Boscarelli tel. 0523334949. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 138/2007 +151/2008 **PZ636375**

PONTE DELL'OLIO (PC) - VIA G. ROSSI 17 ANG. VIA CIRCONVALLAZIONE, 17 - LOTTO A1) FABBRICATO AD USO ABITATIVO CON BOX E TERRENO PERTINENZIALE. L'abitazione è costituita al piano interrato da: cantine, depositi, taverna, lavanderia ed autorimessa; al piano primo da: due camere da letto, cucina, due bagni, soggiorno, vano scala, balcone e terrazzo coperto; al piano secondo da: due soffitte. Valore di stima Euro 210.400,00. Prezzo base Euro 138.044,00. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 10:15. Eventuale vendita con incanto 23/10/19 ore 10:15. G.D. Maurizio Boselli. Curatore Fallimentare Avv. Luigi Ruggeri tel. 0523337390. Rif. FALL 23/2011 **PZ649692**

PONTE DELL'OLIO (PC) - VIA LUIGI GHIZZONI, 9 (CATASTALMENTE NUMERO 7) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE al piano primo di fabbricato a schiera. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia, ove risultano difformità sanabili ai sensi di legge. Valore di mercato Euro 30.319,00. Valore di stima Euro 27.287,10. Prezzo base Euro 20.466,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE** al piano secondo di fabbricato a schiera. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 32.540,00. Valore di stima Euro 29.286,00. Prezzo base Euro 21.965,00. Vendita senza incanto 10/10/19 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Avv. Renzo Rossi tel. 0523334464. Rif. RGE 240/2016 **PZ650512**

PONTENURE (PC) - VIA MARIO E RENZO FERRARI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al secondo piano; risulta annesso all'unità sopra descritta un ripostiglio posto nel sottoscala al piano terra. L'appartamento è occupato

con regolare contratto d'affitto registrato il 19 febbraio 2013 della durata di anni 4. Il perito precisa che le schede catastali riportano il civico n. 15 quando in realtà l'edificio si trova al n. 9. Valore di mercato Euro 46.000,00. Valore di stima Euro 46.000,00. Prezzo base Euro 19.407,00. Vendita senza incanto 01/10/19 ore 15:30. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523328756. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 238/2012 **PZ648335**

PONTENURE (PC) - VIA MARIO E RENZO FERRARI, 42 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO su due piani (secondo e terzo) con autorimessa. Valore di mercato Euro 102.320,00. Valore di stima Euro 81.559,00. Prezzo base Euro 34.408,00. Vendita senza incanto 19/09/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523328756. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 155/2014 **PZ646432**

RIVERGARO (PC) - LOCALITA' CASTELLO DI LARZANO, 51 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al secondo piano composto da quattro camere, soggiorno, cucina, ingresso, disimpegno, due bagni, corridoio; cantina, autorimessa e orto. Valore di mercato Euro 126.900,00. Valore di stima Euro 97.020,00. Prezzo base Euro 35.000,00. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. sa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 20/2012 **PZ647511**

RIVERGARO (PC) - LOCALITA' CISIANO DI SOPRA- FRAZ. MONTECHIARO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA' IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO posta su più piani (terra, primo e secondo) con accessori, inserita in un complesso immobiliare di tipo rustico costituito da più abitazioni. Sul terreno di cui al fg. 34 mapp. 337 risulta un procedimento di esproprio in corso. Sussistono difformità edilizie e catastali per le quali si rimanda a quanto indicato

in perizia. Valore di mercato Euro 278.000,00. Valore di stima Euro 278.000,00. Prezzo base Euro 208.500,00. Vendita senza incanto 03/10/19 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Rif. CC 2241/2017 **PZ649714**

RIVERGARO (PC) - LOCALITA' CISIANO, 84 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo con cantina e con i relativi diritti sugli enti comuni. Sussistono difformità edilizie regolarizzabili per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Si evidenzia che la cantina risulta occupata da terzi e che il perito non ha potuto accedervi, per maggiori dettagli si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 175.500,00. Valore di stima Euro 139.618,33. Prezzo base Euro 58.902,00. Vendita senza incanto 26/09/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessandro D'Episcopo tel. 0523810718. Custode Giudiziario Avv. Silvia Basini tel. 0523384832. Rif. RGE 41/2016 **PZ648341**

RIVERGARO (PC) - VICOLO CUCCAVELLO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) QUOTA PARI AD 1/2 (UN MEZZO) DI PORZIONE DI FABBRICATO BIFAMILIARE ad uso civile abitazione eretta a due piani fuori terra, con annessa cantina, autorimessa ed area esterna adibita a giardino. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 141.525,00. Valore di stima Euro 105.455,00. Prezzo base Euro 79.092,00. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 11:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523984742. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 178/2017 **PZ647935**

RIVERGARO (PC) - FRAZIONE DIARA, VIA CARLO ALBERTO DALLA CHIESA, 44 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA UNIFAMILIARE CON BOX DOPPIO. Con riguardo alla situazione

urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 294.095,00. Valore di stima Euro 264.351,50. Prezzo base Euro 198.264,00. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 211/2015 **PZ647495**



RIVERGARO (PC) - LOCALITA' NIVIANO - VIA VINCENZO MONTI, 2 BIS - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO in parte ancora al rustico, e precisamente appartamento con autorimessa. Prezzo base Euro 67.508,00. **LOTTO 2) PORZIONE DI FABBRICATO** in parte ancora al rustico, e precisamente appartamento con autorimessa. Prezzo base Euro 64.643,00. Vendita senza incanto 09/07/19 ore 14:15. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Commissario Liquidatore Avv. Andrea Marchi. Rif. LCA 35/2014 **PZ646915**

ROTTOFRENO (PC) - LOCALITA' FRATESCA DI CENTORA, 28 - FABBRICATO civile ad uso abitazione con area pertinenziale a verde e orto. L'autorimessa presente dovrà essere accatastata a cura e spese dell'aggiudicatario. L'abitazione è costituita al piano terra da cantine, bagno, caldaia e ripostiglio; al piano primo da cucina, 5 camere da letto, bagno, ingresso e disimpegno; al piano secondo da soffitta. Valore di stima Euro 146.388,00. Prezzo base Euro 46.319,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 15:45. G.E. Dott.ssa Marisella Gatti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Vittorio Boscarelli tel. 0523334949. Custode Giudiziario Geom. Antonio Gatti tel. 0523571030. Rif. CC 3331/2013 **PZ636374**

ROTTOFRENO (PC) - LOCALITA' SAN NICOLÒ A TREBBIA, ZONA MAMAGO - VIA CARDUCCI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA INDIPENDENTE disposta su due livelli (sottotetto

non abitabile) con autorimessa ed area pertinenziale. Valore di mercato Euro 281.400,00. Valore di stima Euro 225.000,00. Prezzo base Euro 71.192,00. Vendita senza incanto 17/10/19 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523382756. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 150/2013 **PZ650566**

ROTOFRENO (PC) - FRAZIONE SAN NICOLÒ, VIA ROSSA N.C. 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA, PER 99 ANNI DAL 1983 RINNOVABILE PER ALTRI 99 ANNI, DI APPARTAMENTO al piano rialzato con cantina e box singolo. Valore di stima Euro 56.800,00. Prezzo base Euro 42.600,00. Vendita senza incanto 01/10/19 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Ausiliario e Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 112/2017 **PZ648356**

ROTOFRENO (PC) - VIA CASTELLO, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO AD USO ABITAZIONE civile con annessa area cortilizia pertinenziale e, in corpo staccato, altro piccolo fabbricato accessorio a quello sopra descritto non terminato e pertanto "al rustico". Valore di mercato Euro 70.000,00. Valore di stima Euro 54.071,00. Prezzo base Euro 30.416,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dr. Vittorio Boscarelli tel. 0523334949. Custode Giudiziario Avv. De Monti Claudia tel. 0523385941. Rif. RGE 26/2015 **PZ636379**

ROTOFRENO (PC) - LOCALITÀ SANTIMENTO, VIA VERATTO, 6 (EX VIA CASTELLO), SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) QUOTA DI COMPRESA DI 12/24 DI ABITAZIONE CON AUTORIMESSA ED AREA SCOPERTA pertinenziale facente parte di villetta bifamiliare. L'unità è composta al piano terra da cantine; al piano primo da ingresso,

corridoio, pranzo con angolo cottura, soggiorno, tre camere da letto, bagno e due balconi. Valore di mercato Euro 79.500,00. Valore di stima Euro 62.500,00. Prezzo base Euro 26.367,00. Vendita senza incanto 10/10/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 19/2012 **PZ650065**

SAN GIORGIO PIACENTINO (PC) - FRAZIONE CENTOVERA, LOCALITÀ RIBERA CENTOVERA, 88 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DUE VILLE SINGOLE CON AREE VERDI DI RISPETTIVA PROPRIETÀ ESCLUSIVA E TERRENO vincolato a standard. Per quanto riguarda le servitù in essere si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 990.000,00. Valore di stima Euro 770.950,00. Prezzo base Euro 325.245,00. Vendita senza incanto 17/09/19 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 233/2013 **PZ635912**



SAN GIORGIO PIACENTINO (PC) - VIA FIRENZE, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLA SINGOLA E FABBRICATO RUSTICO AD USO DEPOSITO. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 360.000,00. Valore di stima Euro 360.000,00. Prezzo base Euro 270.000,00. **VIA GARIBALDI, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** posto al piano terra; **APPARTAMENTO** posto al piano primo con box doppio in fabbricato di due piani fuori terra. Valore di mercato Euro 123.050,00. Valore di stima Euro 123.050,00. Prezzo base Euro 92.288,00. **VIA GARIBALDI, 14 - VENDITA**

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI BOX SINGOLO al piano seminterrato. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 8.000,00. Valore di stima Euro 8.000,00. Prezzo base Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 17/09/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 211/2012 **PZ636361**

SAN PIETRO IN CERRO (PC) - VIA ROMA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - QUOTA DI 1/2 DI PORZIONE DI FABBRICATO PER ABITAZIONE, da cielo a terra, elevato a due piani fuori terra, con fabbricati accessori consistenti in: fabbricato accessorio elevato parzialmente a due piani fuori terra, comprendente un vano cantina e pollaio al piano terra, un vano soffitta al primo piano; fabbricato accessorio comprendente un portico e una cantina; fabbricato accessorio, elevato a due piani fuori terra, comprendente un vano cantina ripostiglio e wc al piano terra, legnaia al piano primo. Prezzo base Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. De Monti Claudia tel. 0523385941. Rif. RGE 20/2000 **PZ647850**

SARMATO (PC) - VICOLO BADILE, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO AD USO ABITAZIONE disposto su due piani fuori terra. Valore di mercato Euro 36.500,00. Valore di stima Euro 36.500,00. Prezzo base Euro 20.532,00. Vendita senza incanto 01/10/19 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Avv. Paola Negroni tel. 3385844312. Rif. RGE 157/2015 **PZ648350**

SARMATO (PC) - STRADA COMUNALE DEL PORTO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA -

APPARTAMENTO per abitazione al piano rialzato con area esclusiva su due lati; comprendente: soggiorno - cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; **ANNESI VANO CANTINA E VANO AUTORIMESSA** al piano seminterrato. Valore di stima Euro 114.120,00. Prezzo base Euro 85.590,00. Vendita senza incanto 02/10/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. Claudia Magnaschi tel. 0523322063. Rif. RGE 31/2018 **PZ648384**

SARMATO (PC) - VIA GIACOMO MATTEOTTI N. 7. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO da cielo a terra facente parte di casa bifamiliare con area esterna esclusiva e autorimessa in corpo separato. Valore di stima Euro 79.000,00. Prezzo base Euro 59.250,00. Vendita senza incanto 26/09/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Avv. Annalia Reggiani tel. 0523330447. Rif. RGE 89/2016 **PZ648369**

SARMATO (PC) - VIA I MAGGIO N. 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI VILLA indipendente con area cortiliva e giardino cintato. Valore di stima Euro 106.000,00. Prezzo base Euro 79.500,00. Vendita senza incanto 01/10/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 94/2017 **PZ648372**

SARMATO (PC) - VIA MOSCHINO, 19 - VILLETTA A SCHIERA. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 236.634,00. Valore di stima Euro 188.000,00. Prezzo base Euro 141.000,00. Vendita senza incanto 22/10/19 ore 15:45. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Avv. Carlotta Oppizzi tel. 0523331002. Rif. RGE 185/2017 **PZ650718**

SARMATO (PC) - VIA XXV APRILE, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) ALLOGGIO al primo piano di fabbricato in condominio (di due unità) con ingresso da vano scala indipendente, vano cantina nel seminterrato, piccolo vano ad uso autorimessa e area pertinenziale esclusiva. Per quanto riguarda le servitù in essere si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 81.000,00. Valore di stima Euro 81.000,00. Prezzo base Euro 81.000,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Vittorio Boscarelli tel. 0523334949. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. CC 41/2015 **PZ636391**

TRAVO (PC) - FRAZIONE LOCALITÀ PILLORI, FRAZIONE CASA BOSELLI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da casa signorile con annessa cantina, rustico, fabbricato con locali di servizio all'abitazione, autorimessa, piscina, campo da tennis e con terreno adibito a giardino della superficie commerciale di 2.943,00 mq. Valore di mercato Euro 1.039.928,10. Valore di stima Euro 821.072,48. Prezzo base Euro 461.854,00. Vendita senza incanto 17/09/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario dott. comm. Paola Boriotti tel. 0523322984. Rif. RGE 148/2015 **PZ635918**

TRAVO (PC) - LOCALITÀ QUADRELLI, QUARTIERE BETTOLARGA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ ABITATIVA unifamiliare della tipologia "a schiera" in corso di costruzione, facente parte di complesso residenziale. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 143.200,00. Valore di stima Euro 143.200,00. Prezzo base Euro 107.400,00. Vendita senza incanto 26/09/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590.

Custode Giudiziario Avv. Lorenzo Camussi tel. 0523384131. Rif. RGE 200/2016 **PZ649494**



VERNASCA (PC) - LOCALITÀ CASE ORSI, SNC - FABBRICATO EX RURALE composto da: residenza costituita da ingresso, cucina, soggiorno e cantina al p.t.; tre camere da letto e bagno al p. p.; fienile; terreni; ex stalla con annessa area di pertinenza ed appezzamento di terreno con pertinenze in loc. Villa. Valore di mercato Euro 126.420,00. Valore di stima Euro 126.420,00. Prezzo base Euro 53.334,00. Vendita senza incanto 19/09/19 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Marisella Gatti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523328756. Rif. CC 519/2013 **PZ636428**

VERNASCA (PC) - VIA MEZZACOSTA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA INDIPENDENTE a due piani fuori terra corredata da modesta area pertinenziale, che non risulta delimitata da alcun elemento, e cantina in corpo separato parzialmente interrato. Per quanto riguarda i manufatti esterni mancano i provvedimenti autorizzativi, per una più dettagliata descrizione di rimanda a quanto indicato in perizia. Per quanto riguarda le servitù in essere si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 113.775,00. Valore di stima Euro 91.000,00. Prezzo base Euro 38.391,00. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Avv. Cristiana Mazzoni tel. 0523338459. Rif. RGE 101/2015 **PZ650027**

VIGOLZONE (PC) - VIA DELLA LIBERTÀ, SNC - LOTTO 1) LOCALE AD USO AUTORIMESSA posto al piano seminterrato, scala A, di fabbricato condominiale denominato "Condominio Le Colline". Valore di mercato Euro 18.600,00. Valore di stima Euro 14.900,00. Prezzo base Euro 11.175,00. **LOTTO 2) LOCALE AD USO AUTORIMESSA** posto al piano seminterrato, scala A, di fabbricato

condominiale denominato "Condominio Le Colline". Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 11.050,00. Valore di stima Euro 8.850,00. Prezzo base Euro 6.638,00. **LOTTO 4) LOCALE AD USO AUTORIMESSA** posto al piano seminterrato, scala B, di fabbricato condominiale denominato "Condominio Le Colline". Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 9.600,00. Valore di stima Euro 7.700,00. Prezzo base Euro 5.775,00. **LOTTO 5) LOCALE AD USO AUTORIMESSA** posto al piano seminterrato, scala A, di fabbricato condominiale denominato "Condominio Le Colline". Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 11.050,00. Valore di stima Euro 8.850,00. Prezzo base Euro 6.638,00. **VIA DELLA LIBERTÀ, SNC - LOTTO 3) LOCALE AD USO AUTORIMESSA** posto al piano seminterrato, scala A, di fabbricato condominiale denominato "Condominio Le Colline". Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 20.400,00. Valore di stima Euro 16.300,00. Prezzo base Euro 12.225,00. Vendita senza incanto 03/10/19 ore 16:15. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523328756. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 169/2017 **PZ649946**

VILLANOVA SULL'ARDA (PC) - VIA STRADELLI SERA, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI COMPENDIO IMMOBILIARE composto da fabbricato da cielo a terra su due piani oltre a soffitta, accesso indipendente, area esclusiva e fabbricato rurale (portico ex stalla) + **QUOTA DI 1/2 DI STRADELLO DI ACCESSO** ai mappali 132 sub 1, 132 sub 2 e 265. Sussistono difformità edilizie e catastali sanabili come meglio indicate in perizia. Si segnala che l'abitazione non è dotata di impianto di riscaldamento. Valore di mercato Euro 84.900,00. Valore di stima Euro 68.000,00. Prezzo base Euro 28.688,00. Vendita senza incanto 03/10/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di

Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 29/2013 **PZ649627**

ZIANO PIACENTINO (PC) - LOCALITÀ BADENIGO DI VICOBARONE, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO: su due piani fuori terra e uno interrato ad uso abitazione e di porzione di fabbricato su due piani fuori terra ad uso deposito, con rispettive aree di pertinenza. Valore di mercato Euro 88.000,00. Valore di stima Euro 88.000,00. Prezzo base Euro 20.883,00. Vendita senza incanto 01/10/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 208/2010 **PZ648334**

ZIANO PIACENTINO (PC) - LOCALITÀ MONTALBO (CENTRO), 97 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO da cielo a terra costituito da piano terra, piano primo, piano secondo e piano seminterrato. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 80.000,00. Valore di stima Euro 64.000,00. Prezzo base Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 19/09/19 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 311/2011 **PZ646456**

ZIANO PIACENTINO (PC) - LOCALITÀ VICOMARINO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO per abitazione sviluppato su due piani comprendente: cucina, soggiorno, due camere, bagno, legnaia, sottotetto, **CANTINA** e con scala interna di comunicazione. Valore di stima Euro 22.400,00. Prezzo base Euro 16.800,00. Vendita senza incanto 02/10/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.sa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. Raffaella Sozzi tel. 0523324821. Rif. RGE 114/2018 **PZ648378**

**Avviso di vendita**

VIGOLZONE (PC) - LOCALITA' CAMPPELLI SNC - FRAZIONE DI BICCHIGNANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) RUSTICO CON DEPOSITO IN CORPO STACCATO E TERRENO AGRICOLO della superficie commerciale di 9.116,00 mq. Per quanto riguarda le servitù in essere e le difformità edilizie e catastali rilevate dal perito si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 111.261,90. Valore di stima Euro 74.743,35. Prezzo base Euro 42.044,00. Vendita senza incanto 15/10/19 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Avv. Giovanni Carmagnola tel. 0523338938. Rif. RGE 204/2015 **PZ650123**

**Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche**

BOBBIO (PC) - STRADA DEL FOSSATO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DEPOSITO ARTIGIANALE al piano terra. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 61.425,00. Valore di stima Euro 48.776,00. Prezzo base Euro 36.582,00. Vendita senza incanto 10/10/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Avv. Marusca Muselli tel. 0523305257. Rif. RGE 205/2016 **PZ650116**

BOBBIO (PC) - VIA IV NOVEMBRE, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DEPOSITO/MAGAZZINO E LABORATORIO collegati tra loro da una scala interna, posti al piano interrato e seminterrato di un fabbricato. Valore di mercato e valore di stima Euro 123.550,00. Prezzo base Euro 69.498,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) NEGOZIO CON ANNESSO PORTICO** posto al piano terra di un fabbricato. Valore di mercato e valore di stima Euro 68.725,00. Prezzo base Euro 38.658,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) MAGAZZINO CON**

ANNESI TERRAZZO, BALCONE E DEPOSITO posto al piano primo di un fabbricato. Valore di mercato e valore di stima Valore di mercato Euro 50.720,00. Valore di stima Euro 50.720,00. Prezzo base Euro 28.530,00. Vendita senza incanto 08/10/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 200/2012 **PZ649964**

CADEO (PC) - VIALE DELLA CHIESA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) COMPLESSO IMMOBILIARE già destinato ad asilo infantile. Sussistono difformità catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 320.450,00. Valore di stima Euro 270.000,00. Prezzo base Euro 202.500,00. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 09:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 96/2015 **PZ647906**

CAORSO (PC) - VIA ROMA, 20/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) LOCALE AD USO NEGOZIO posto al piano terreno. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia, ove si precisa che sussistono difformità sanabili ai sensi di legge. Valore di mercato Euro 20.540,00. Valore di stima Euro 18.486,00. Prezzo base Euro 13.865,00. Vendita senza incanto 08/10/19 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523318464. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 248/2016 **PZ650008**

CARPANETO PIACENTINO (PC) - LOCALITA' CERRETO LANDI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PORZIONE DI COMPLESSO IMMOBILIARE PER STOCCAGGIO E COMMERCIALIZZAZIONE DI CEREALI. Il perito indica che sull'area sono presenti strutture in proprietà superficiale di terzi.

Sussistono difformità edilizie e catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 453.901,50. Valore di stima Euro 383.000,00. Prezzo base Euro 287.250,00. **VIA G.C. ROSSI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) QUOTA DI 1/2 DI PROPRIETÀ DI NEGOZIO/LABORATORIO E LOCALE DI DEPOSITO.** Valore di mercato Euro 122.650,00. Valore di stima Euro 95.000,00. Prezzo base Euro 71.250,00. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 09:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 96/2015 **PZ647907**

CASTELL'ARQUATO (PC) - VIA S. GIUSEPPE OPERAIO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE ARTIGIANALE. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 302.200,00. Valore di stima Euro 241.760,00. Prezzo base Euro 181.320,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Dott. Enrico Sfulcini tel. 0523320615. Rif. RGE 91/2016 **PZ636420**



CASTELL'ARQUATO (PC) - VIA SALVO D'ACQUISTO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE così composto: - **FABBRICATO A DESTINAZIONE COMMERCIALE (SUPERMERCATO) CON ANNESSA AREA SCOPERTA** di pertinenza destinata in parte a parcheggi ed a zone di carico e scarico merci; - **QUOTA DI 2/6 DI AREA SCOPERTA LIMITROFA** alla precedente adibita a parcheggio ad uso pubblico (foglio 26 mappale 477). Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 752.000,00. Valore di stima Euro 752.000,00. Prezzo

base Euro 564.000,00. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Avv. Michela Poggi tel. 05231550143. Rif. RGE 195/2016 **PZ650062**

CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - VIA MARTIRI DUCHI E MOLINARI, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO al piano terra facente parte di un condominio mq. 53. Valore di mercato Euro 68.000,00. Valore di stima Euro 50.000,00. Prezzo base Euro 21.094,00. Vendita senza incanto 24/10/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 122/2014 **PZ650727**

CREMONA (CR) - PIAZZA DELL'AGRICOLTURA, 1-2 - LOTTO 1) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI LOCALE COMMERCIALE EX BAR al piano terra, con annesso deposito al piano primo. Valore di stima Euro 79.500,00. Prezzo base Euro 57.800,00. **PIAZZA DELL'AGRICOLTURA, 3-4-5 - LOTTO 2) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI LOCALE COMMERCIALE EX SUPERMERCATO** al piano terra con uffici al primo piano. Valore di stima Euro 334.500,00. Prezzo base Euro 242.250,00. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 12:15. G.D. Dott.ssa Marina Marchetti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523984742. Curatore Fallimentare Dott. Franco Confalonieri tel. 0523579590. Rif. FALL 13/2011 **PZ649702**

FIorenzuola D'ARDA (PC) - VIA VIA MAHATMA GANDHI ANGOLO VIA PAPA GIOVANNI XXIII - CAPANNONE INDUSTRIALE. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 301.752,50. Valore di stima Euro 272.000,00. Prezzo base Euro 204.000,00. Vendita senza incanto 17/10/19 ore 16:30. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 15/2017 **PZ650676**

PIACENZA (PC) - VIA AUGUSTO OSIMO, 2 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UFFICIO posto al piano terreno (primo fuori terra), con locali di cantina lavanderia al piano interrato. Sussistono difformità edilizie e catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia, in particolare il perito segnala la necessità, ai fini della regolarizzazione, di rimuovere quanto non risulta sanabile. Valore di mercato Euro 127.000,00. Valore di stima Euro 127.000,00. Prezzo base Euro 95.250,00. Vendita senza incanto 17/09/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Avv. Michela Poggi tel. 05231550143. Rif. RGE 170/2016 **PZ636349**

PIACENZA (PC) - VIA BANTI N. 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) QUOTA DI 2/4 DI LOCALE ATTUALMENTE UTILIZZATO A DEPOSITO. Valore di stima Euro 59.000,00. Prezzo base Euro 44.250,00. Vendita senza incanto 01/10/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 159/2015 **PZ648359**

PIACENZA(PC)-VIABENEDETTINE , 61 (CATASTALMENTE INDICATO N. 59) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - BAR, CON ANNESSO VANO DI CANTINA al piano primo sottostrada, facenti parte di fabbricato condominiale. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia, ove risultano difformità catastali sanabili ai sensi di legge. Valore di mercato Euro 96.817,00. Valore di stima Euro 91.007,98. Prezzo base Euro 51.469,00. Vendita senza incanto 22/10/19 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Vittorio Boscarelli tel. 0523334949. Custode Giudiziario Avv. Paola Negroni tel. 0523384827. Rif. RGE 261/2015 **PZ650703**

PIACENZA (PC) - VIA BRONI, 3/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) NEGOZIO al piano terreno, con cantina al piano seminterrato, di fabbricato

condominiale. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 39.100,00. Valore di stima Euro 31.000,00. Prezzo base Euro 23.250,00. Vendita senza incanto 03/10/19 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 110/2017 **PZ649648**

PIACENZA (PC) - VIA CAMPAGNA, 47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LOCALI AL RUSTICO DESTINATI AD USO UFFICIO al piano terra con cantina al piano interrato. Per quanto riguarda la situazione edilizia si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 36.000,00. Valore di stima Euro 28.000,00. Prezzo base Euro 21.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) LOCALE AL RUSTICO DESTINATI AD USO UFFICIO** al piano terra con cantina posta al piano interrato. Per la situazione edilizia si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 28.000,00. Valore di stima Euro 22.000,00. Prezzo base Euro 16.500,00. Vendita senza incanto 24/10/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Custode Giudiziario Avv. De Monti Claudia tel. 0523385941. Rif. RGE 188/2017 **PZ650950**

PIACENZA (PC) - VIA CASTEGGIO N. 39, CON INGRESSO IN VIA ALESSANDRIA N. 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE AD USO UFFICIO/STUDIO PRIVATO posto al piano terreno, con cantina al piano interrato. Valore di stima Euro 82.500,00. Prezzo base Euro 61.875,00. Vendita senza incanto 26/09/19 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Avv. Michela Poggi tel. 05231550143. Rif. RGE 140/2016 **PZ648330**

PIACENZA (PC) - VIA MASSARI, 12-14-16 ANGOLO VIA BALESTRAZZI

- LOCALE A PIANO TERRA DESTINATO A SUPERMERCATO con accessori al piano interrato. Tale unità immobiliare è corredata da tre porzioni di area scoperta delle quali una, di proprietà esclusiva, è rappresentata dalla rampa di accesso al piano interrato, mentre le altre due, di proprietà solo per il 50% indiviso, costituiscono il marciapiede privato e parte della sede stradale di via Massari. Valore di stima Euro 394.000,00. Prezzo base Euro 206.550,00. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 12:15. G.D. Dott.ssa Marina Marchetti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523984742. Curatore Fallimentare Dott. Franco Confalonieri tel. 0523579590. Rif. FALL 13/2011 **PZ649701**

PIACENZA (PC) - LOCALITA' SAN BONICO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) COMPLESSO PRODUTTIVO/COMMERCIALE costituito da: area coperta e scoperta della superficie catastale pari a mq. 9.815,00; capannoni della superficie complessiva pari a circa mq. 4.650,00; uffici e alloggio custode. Valore di mercato Euro 2.700.000,00. Valore di stima Euro 2.160.000,00. Prezzo base Euro 1.215.000,00. Vendita senza incanto 19/09/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523328756. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 36/2014 **PZ646440**

ZIANO PIACENTINO (PC) - LOCALITA' MONTA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO D) Piena proprietà di FABBRICATO AD USO DEPOSITO a un piano fuori terra con area scoperta di pertinenza. Valore di mercato Euro 26.000,00. Valore di stima Euro 26.000,00. Prezzo base Euro 8.227,00. Vendita senza incanto 10/10/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 32/2010 **PZ649610**



ALSENO (PC) - FRAZIONE LUSURASCO, STRADA CASA

NUOVA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO EDIFICABILE di 4.507 mq adiacente al capannone di cui al lotto 1 (al catasto strada Casa Nuova). Valore di mercato Euro 135.210,00. Valore di stima Euro 135.210,00. Prezzo base Euro 42.782,00. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523984742. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 26/2009 **PZ647516**

BOBBIO (PC) - LOCALITA' PIANCASALE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPEZZAMENTO DI TERRENO. Valore di mercato Euro 3.975,00. Valore di stima Euro 3.400,00. Prezzo base Euro 1.913,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) APPEZZAMENTO DI TERRENO.** Valore di mercato Euro 71.070,00. Valore di stima Euro 60.400,00. Prezzo base Euro 33.975,00. Vendita senza incanto 24/10/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 349/2012 **PZ650735**



BOBBIO (PC) - LOCALITA' TELECCIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) QUOTA DI COMPROPRIETÀ PARI A 1/12 DI TERRENI AGRICOLI. Valore di mercato e valore di stima Euro 1.029,00. Prezzo base Euro 579,00. Vendita senza incanto 08/10/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 200/2012 **PZ649962**

CARPANETO PIACENTINO (PC)
- LOCALITA' COSTA SPERONI
- VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA MISTA
- TERRENI di varia metratura E
FABBRICATI RURALI facenti parte
di azienda vinicola. Valore di
mercato Euro 460.000,00. Valore
di stima Euro 460.000,00. Prezzo
base Euro 93.150,00. Vendita
senza incanto 03/10/19 ore
16:45. Per maggiori informazioni
relative alla gara telematica
consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Stefano Aldo Tiberti.
Professionista Delegato alla
vendita Dott. Massimo Toscani tel.
0523328756. Custode Giudiziario
Istituto Vendite Giudiziarie di
Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE
102/1998 **PZ649593**

CARPANETO PIACENTINO (PC)
- ZONA CARPANETO PIACENTINO,
SNC - VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA MISTA
- LOTTO 6) AREE EDIFICABILI
(fg.20 particelle 855, 1018, 1024,
18272, 18275, 18278, 18280)
della superficie complessiva
di mq 8.614 e QUOTA DI 1/2 di
proprietà di aree destinate alle
opere di urbanizzazione da cedere
gratuitamente al Comune (fg.20
particelle 36, 439, 996, 1027)
della superficie complessiva
di mq 13.544, facenti parte del
P.P.I.P. denominato "Ex Fabbrica
Montesissa". Valore di mercato
Euro 690.810,00. Valore di stima
Euro 553.000,00. Prezzo base Euro
414.750,00. Vendita senza incanto
25/09/19 ore 09:15. Per maggiori
informazioni relative alla gara
telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano
Aldo Tiberti. Professionista
Delegato alla vendita Dott.ssa
Paola Ugolotti tel. 0523332681.
Custode Giudiziario Istituto
Vendite Giudiziarie di Piacenza
tel. 0523385653. Rif. RGE 96/2015
PZ647910

CASTEL SAN GIOVANNI (PC)
- VENDITA TELEMATICA MODALITA'
SINCRONA MISTA - ZONA CASTEL
SAN GIOVANNI, SNC - LOTTO 1)
PIENA PROPRIETÀ DI TERRENI
siti in Castel San Giovanni. Valore
di stima Euro 249.427,00. Prezzo
base Euro 187.071,00. VIA STRADA
BARIANA, SNC - LOTTO 2) PIENA
PROPRIETÀ DI TERRENI siti in
Castel San Giovanni, sul terreno di
cui al mapp. 989 insiste sul terreno
di cui al mapp. 989 insiste un
fabbricato collabente identificato
con mapp. 989. Valore di stima
Euro 48.816,00. Prezzo base Euro
36.612,00. Vendita senza incanto
01/10/19 ore 16:00. Per maggiori
informazioni relative alla gara
telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano
Aldo Tiberti. Professionista
Delegato alla vendita Dott.ssa
Giovanna Covati tel. 0523384054.

Custode Giudiziario Istituto
Vendite Giudiziarie di Piacenza tel.
0523385653. Rif. CC 3328/2016
PZ648353

CASTELL'ARQUATO (PC)
- FRAZIONE SANT'ANTONIO, VIA
DON BARTOLOMEO DELCHINI,
SNC - VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA MISTA
- LOTTO 1) APPEZZAMENTO DI
TERRENO EDIFICABILE di are
14.21. Valore di mercato Euro
104.575,00. Valore di stima Euro
77.205,25. Prezzo base Euro
40.000,00. VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA MISTA
- LOTTO 2) APPEZZAMENTO
DI TERRENO EDIFICABILE di
are 28.53. Valore di mercato
Euro 210.975,00. Valore di
stima Euro 157.005,25. Prezzo
base Euro 80.000,00. VENDITA
TELEMATICA MODALITA'
SINCRONA MISTA - LOTTO 3)
TERRENI con destinazione di
standard urbanistici: seminativo,
are 57.40, seminativo are 5.90,
seminativo are 43.40, seminativo,
19 ca., Valore di mercato Euro
10.000,00. Valore di stima Euro
10.000,00. Prezzo base Euro
5.000,00. VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA MISTA -
LOTTO 4) TRE APPEZZAMENTI
DI TERRENO agricolo: seminativo
di are 1.39, seminativo di are 0.12,
seminativo, di are 0.34. Valore di
mercato Euro 6.000,00. Valore di
stima Euro 4.174,00. Prezzo base
Euro 2.000,00. Vendita senza
incanto 25/09/19 ore 16:15. Per
maggiori informazioni relative
alla gara telematica consultare il
sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.
Antonino Fazio. Professionista
Delegato alla vendita Dott.
sa Mariarosaria Fiengo tel.
0523338435. Custode Giudiziario
Istituto Vendite Giudiziarie di
Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE
251/2015 **PZ647874**

COLI (PC) - VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA
MISTA - LOTTO 8) QUOTA DI
COMPROMIETÀ PARI A 1/5 DI
TERRENI AGRICOLI. Valore di
mercato e valore di stima Euro
1.103,48. Prezzo base Euro 621,00.
VENDITA TELEMATICA MODALITA'
SINCRONA MISTA - LOTTO 9)
QUOTA DI COMPROMIETÀ PARI
A 1/10 DI TERRENI AGRICOLI.
Valore di mercato e valore di stima
Euro 876,37. Prezzo base Euro
493,00. Vendita senza incanto
08/10/19 ore 16:30. Per maggiori
informazioni relative alla gara
telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano
Aldo Tiberti. Professionista
Delegato alla vendita Dott. Amedeo
Fantigrossi tel. 0523330494.
Custode Giudiziario Istituto
Vendite Giudiziarie di Piacenza tel.
0523385653. Rif. RGE 200/2012
PZ649961

CORTE BRUGNATELLA (PC)
- VENDITA TELEMATICA MODALITA'
SINCRONA MISTA - LOTTO 10)
QUOTA DI COMPROMIETÀ PAR
A 1/12 DI TERRENI AGRICOLI.
Valore di mercato e valore di stima
Euro 183,75. Prezzo base Euro
104,00. Vendita senza incanto
08/10/19 ore 16:30. Per maggiori
informazioni relative alla gara
telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano
Aldo Tiberti. Professionista
Delegato alla vendita Dott. Amedeo
Fantigrossi tel. 0523330494.
Custode Giudiziario Istituto
Vendite Giudiziarie di Piacenza tel.
0523385653. Rif. RGE 200/2012
PZ649959

CORTEMAGGIORE (PC) - VIA
PADRE TEOFILO CAVALLI,
SNC - LOTTO 13) AREA NUDA
EDIFICABILE posta all'interno
di un comparto residenziale già
parzialmente urbanizzato. Valore
di stima Euro 60.000,00. Prezzo
base Euro 36.000,00. Vendita
senza incanto 15/10/19 ore
14:30. G.D. Dott. Antonino Fazio.
Professionista Delegato alla
vendita Dr. Vittorio Boscarelli tel.
0523334949. Curatore Fallimentare
Avv. Luigi Ruggeri tel. 0523385324.
Rif. FALL 57/2015 **PZ649707**

GROPPARELLO (PC) - LOCALITA'
CÀ VOLPARI, SNC - VENDITA
TELEMATICA MODALITA'
SINCRONA MISTA - LOTTO 4)
TERRENI DI VARIA NATURA.
Valore di stima Euro 13.200,00.
Prezzo base Euro 9.900,00. Vendita
senza incanto 01/10/19 ore 16:30.
Per maggiori informazioni relative
alla gara telematica consultare il
sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.
Antonino Fazio. Professionista
Delegato alla vendita Dott.ssa
Giovanna Covati tel. 0523384054.
Custode Giudiziario Istituto
Vendite Giudiziarie di Piacenza tel.
0523385653. Rif. RGE 159/2015
PZ648360

PIACENZA (PC) - VIA BAGAROTTI,
SNC - VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA MISTA
- LOTTO 2) AREA EDIFICABILE.
Valore di mercato Euro 691.600,00.
Valore di stima Euro 520.000,00.
Prezzo base Euro 292.500,00.
Vendita senza incanto 24/09/19 ore
15:45. Per maggiori informazioni
relative alla gara telematica
consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti.
Professionista Delegato alla
vendita Dott.ssa Grazia Annunziata
tel. 0523243394. Custode
Giudiziario Avv. Carlotta Oppizzi tel.
0523331002. Rif. RGE 124/2014
PZ647101

PIACENZA (PC) - STRADA
COMUNALE RIO CHIAPPONE -
LOTTO 2) APPEZZAMENTI DI
TERRENO AGRICOLO per un

totale di ha 6.94.20 in prossimità
del Torrente Trebbia. Valore di
mercato Euro 432.000,00. Valore
di stima Euro 432.000,00. Prezzo
base Euro 182.250,00. Vendita
senza incanto 09/10/19 ore 12:00.
G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti.
Professionista Delegato alla
vendita Dr. Giuseppe Rocca tel.
0523984742. Custode Giudiziario
Istituto Vendite Giudiziarie di
Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE
240/2010 **PZ649617**



PIACENZA (PC) - LOCALITA' SAN
BONICO IN ADIACENZA ALLA
STRADA STATALE DI VAL NURE -
VENDITA TELEMATICA MODALITA'
SINCRONA MISTA - LOTTO 1)
TERRENO EDIFICABILE con
destinazione in parte a "produttivo
polifunzionale", in parte ad "area
di ambientazione" ed in parte a
"parcheggio pubblico". Valore di
mercato Euro 850.000,00. Valore
di stima Euro 680.000,00. Prezzo
base Euro 382.500,00. Vendita
senza incanto 19/09/19 ore
15:45. Per maggiori informazioni
relative alla gara telematica
consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti.
Professionista Delegato alla
vendita Dott. Massimo Toscani tel.
0523328756. Custode Giudiziario
Istituto Vendite Giudiziarie di
Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE
36/2014 **PZ646439**



PONTENURE (PC) - LOCALITA'
I RONCHI, VIA BIAGI - VENDITA
TELEMATICA MODALITA'
SINCRONA MISTA - DUE LOTTI DI
TERRENO EDIFICABILE, posti in
adiacenza reciproca tra loro. Con
riguardo alla situazione urbanistica,
edilizia e catastale si rinvia a
quanto indicato in perizia. Valore
di mercato Euro 61.840,00. Valore
di stima Euro 54.000,00. Prezzo
base Euro 40.500,00. Vendita
senza incanto 10/10/19 ore
16:15. Per maggiori informazioni
relative alla gara telematica
consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti.
Professionista Delegato alla
vendita Dott.ssa Maddalena
Falotico tel. 0523936232.

Custode Giudiziario Avv. Cristiana Mazzoni tel. 0523338459. Rif. RGE 198/2017 **PZ650089**

ROTOFRENO (PC) - FRAZIONE SAN NICOLÒ, LOCALITÀ VIGNAZZA-LAMPUGNANA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO RESIDENZIALE nserito negli strumenti urbanistici comunali quale terreno urbanizzabile. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 210.000,00. Valore di stima Euro 167.377,00. Prezzo base Euro 125.533,00. Vendita senza incanto 15/10/19 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523318464. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Tirelli tel. 0523353408. Rif. RGE 236/2017 **PZ650563**

SAN GIORGIO PIACENTINO (PC) - FRAZIONE GODI, VIA DUCALE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) TERRENO con differenti destinazioni urbanistiche (in parte edificabile). Valore di mercato Euro 264.950,00. Valore di stima Euro 238.455,00. Prezzo base Euro 75.450,00. Vendita senza incanto 19/09/19 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista

Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523328756. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 252/2013 **PZ646425**

SAN GIORGIO PIACENTINO (PC) - ZONA SAN GIORGIO PIACENTINO. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) QUOTA DI 1/2 DI PROPRIETÀ DI APPEZZAMENTO DI TERRENO. Valore di mercato Euro 414.880,00. Valore di stima Euro 332.000,00. Prezzo base Euro 249.000,00. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 09:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 96/2015 **PZ647908**

TRAVO (PC) - LOCALITÀ STAZZANO - STRADA COMUNALE PER MOLETTA - LOTTO 3) TERRENI AGRICOLI con sovrastante fabbricato rurale. Valore di mercato Euro 18.930,00. Valore di stima Euro 15.144,00. Prezzo base Euro 8.518,50. Vendita senza incanto 19/09/19 ore 15:15. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523328756. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 38/2012 **PZ646430**

VIGOLZONE (PC) - VIA DELLA LIBERTÀ, SNC - LOTTO 6) DUE APPEZZAMENTI DI TERRENO edificabile. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 126.000,00. Valore di stima Euro 100.000,00. Prezzo base Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 03/10/19 ore 16:15. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523328756. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 169/2017 **PZ649947**



ZIANO PIACENTINO (PC) - LOCALITÀ CROSIGNANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PICCOLI APPEZZAMENTI DI TERRENO di natura agricola coltivati a vigneto. Il perito indica che è stato registrato un contratto di affitto con decorrenza dal 01/01/2008 (e in base al documento sino al 31/10/2010). Per quanto riguarda le servitù in essere si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 13.000,00. Valore di stima Euro

13.000,00. Prezzo base Euro 13.000,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Vittorio Boscarelli tel. 0523334949. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. CC 41/2015 **PZ636392**



ZIANO PIACENTINO (PC) - VIALE DEI MILLE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO C) Piena proprietà di APPEZZAMENTO DI TERRENO nudo di natura agricola. Valore di mercato Euro 500,00. Valore di stima Euro 500,00. Prezzo base Euro 159,00. Vendita senza incanto 10/10/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 32/2010 **PZ649608**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astaegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astaegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 45
Agosto 2019

Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astaegale.net - info@astaegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)