



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

## TRIBUNALE DI SULMONA



Abitazioni e box

**ALFEDENA (AQ) - VIA CASILI 18 - (ANGOLO VIA CANAPINA) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI FABBRICATO AUTONOMO AD USO ABITATIVO, SU DUE LIVELLI CON LOCALE E CORTE ESCLUSIVA, di superficie convenzionale di circa 165 mq. Prezzo base Euro 87.638,00. Offerta minima: Euro 65.728,50 Vendita senza incanto c/o lo studio dell' Avv. Michele Faraglia Sulmona Via**

**Panfilo Serafini, 4 in data 05/09/19 ore 16:00 VIA CASILI, 83 - LOTTO 2) - A) PIENA PROPRIETA' DI FABBRICATO AUTONOMO AD USO ABITATIVO, SU TRE LIVELLI E CON GIARDINO, della superficie convenzionale di circa 245,00 mq.- B) PIENA PROPRIETA' DI SEI TERRENI di cui tre sono appezzamenti di terreno seminativo, due di pascolo ed uno è prato. Prezzo base Euro 119.025,00. Offerta minima: Euro 89.268,75 Vendita senza incanto c/o lo studio dell' Avv. Michele Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data**

**05/09/19 ore 16:15 VIA CANAPINA, 13 - LOTTO 3) PIENA PROPRIETA' DELLA QUOTA DI 1/2 DI FABBRICATO AUTONOMO AD USO ABITATIVO SU DUE LIVELLI CON CORTE COMUNE, di superficie convenzionale di circa 70,00 mq. Prezzo base**

**Euro 16.313,00. Offerta minima: Euro 12.234,75 Vendita senza incanto c/o lo studio dell' Avv. Michele Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 05/09/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net)**

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

ASTAlegale.net

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti



spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Michele Faraglia tel. 086433774. Custode Giudiziario Avv. Sara Gaudiosi tel. 0864212442. Rif. RGE 98/2014 **SU635306**



**ALFEDENA (AQ) - VIA CASILI, S.N.C. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE** facente parte di fabbricato, posto al piano terra, composto da soggiorno, angolo cottura, camera da letto e bagno, con annessa corte esclusiva antistante e giardino privato retrostante. Prezzo base Euro 56.550,00. Offerta minima 42.412,50 Vendita senza incanto c/o Studio avv. D'Antuono in Sulmona, Viale Roosevelt 14 in data 13/09/19 ore 19:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco D'Antuono tel. 0864950316. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pescara tel. 0859436430.

Rif. RGE 89/2016 **SU647489**

**CAMPO DI GIOVE (AQ) - VIA PESCARA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** al piano 2° di 3,5 vani, superficie catastale totale di 55 mq, superficie escluse aree scoperte 55 mq, con pertinenza adibita a ripostiglio al piano S1. Prezzo base Euro 22.806,57. Offerta minima Euro 17.104,93 Vendita senza incanto c/o Studio avv. Gianluca Lanciano in Raiano, Via Palombaia 38 in data 10/09/19 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Daniele Sodani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Tiziana Di Croce tel. 3402342278. Custode Giudiziario Avv. Francesco Cantelmi tel. 086433422 - 3471943208. Rif. RGE 65/2017 **SU647470**



**CAMPO DI GIOVE (AQ) - VIA SUPPORTO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** di mq. 62,75 posto al piano primo e composto da soggiorno costituito da un unico ambiente adibito a zona pranzo, angolo cottura e zona soggiorno con un grosso camino a legna addossato sulla

parete destra, soppalco sovrastante la zona pranzo, disimpegno, due camere da letto, bagno e piccolo ripostiglio adibito a lavanderia. Prezzo base Euro 21.833,00. Offerta minima: Euro 16.374,75 Vendita senza incanto c/o lo studio dell' Avv. Francesco D'Antuono Sulmona Viale Roosevelt,14 in data 05/09/19 ore 19:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco D'Antuono tel. 0864950316. Custode Giudiziario Dott. Enrico Tedeschi tel. 0864212018 - 3406137801. Rif. RGE 2/2016 **SU635763**



**INTRODACQUA (AQ) - VIALE TRIPOLI, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE DA CIELO A TERRA IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE,** di superficie lorda complessiva pari a mq 380,90, composta da un fondaco al piano

interrato; un soggiorno-cucina, un locale di sgombero, un bagno-lavanderia, un locale deposito, un portico ed una corte esterna al piano terra; un soggiorno, due camere, un locale di sgombero, un ripostiglio, terrazzo e balconi al piano primo e due ambienti di altezza media pari a 0,90 m al piano secondo (sottotetto). Prezzo base Euro 35.151,00. Offerta minima: Euro 26.363,25 Vendita senza incanto c/o lo studio dell' Avv. Michele Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 05/09/19 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio Professionista Delegato alla vendita Avv. Michele Faraglia tel. 086433774. Custode Giudiziario Ing. Livio Fallavollita tel. 3478193583. Rif. RGE 32/2015 **SU635200**



**PESCOCOSTANZO (AQ) - LOCALITA' BOSCO DI S. ANTONIO - CON ACCESSO DA VIA DEL COLLE/ VIA MINUCCIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI VILLA** di montagna unifamiliare, composta da due corpi di fabbrica di cui uno costituito da due piani fuori terra e piano interrato e l'altro costituito da un unico

piano fuori terra, entrambi realizzati con struttura in muratura portante, solai piani in putrelle e tavelloni e copertura inclinata a padiglione. Al piano interrato sono ubicati locali ad uso cantina e locali caldaia; al piano terra è ubicato locale adibito ad autorimessa e l'unità immobiliare adibita ad abitazione che si sviluppa ai piani terra, rialzato e primo. Prezzo base Euro 254.235,00. Offerta minima: Euro 190.676,25 Vendita senza incanto c/o lo Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 05/09/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Pia Lamberti. Custode Giudiziario Avv. Edoardo Colaiacovo tel. 3471443196. Rif. RGE 96/2014 **SU635338**



**PRATOLA PELIGNA (AQ) - VIA BAINSIZZA, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI RUSTICO** di superficie lorda complessiva pari a mq 235. Detto rustico è composto da una cantina posta al piano seminterrato; una seconda cantina ed un fondaco posti al piano terra; una cucina, due vani

ed un piccolo bagno al primo piano; tre camere, un ripostiglio ed un bagno al secondo piano; un vano di circa 7 mq al terzo piano. Prezzo base Euro 11.734,00. Offerta minima non inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Vendita senza incanto c/o lo Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 05/09/19 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Mastrogiovanni. Custode Giudiziario Dott. Roberto Palma tel. 3473649468. Rif. RGE 29/2011 **SU635901**

**PRATOLA PELIGNA (AQ) - VIA DEI FIUMI, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) IMMOBILE AD USO A U T O R I M E S S A** composto da un locale ubicato al piano terra. Il bene è un monolocale realizzato della superficie lorda pari a 37 ca. Prezzo base Euro 3.975,00. Offerta minima Euro 2.981,25. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Di Pillo in Sulmona, Via G. Salvemini n. 7 in data 25/09/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Uberto Di Pillo tel. 0864212282. Custode Giudiziario Avv. Mariella Di Stanislao tel.

0864212442. Rif. RGE 23/2018 **SU649729**

**PRATOLA PELIGNA (AQ) - VIA DELLA PIETÀ, 73-75 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** su tre livelli composto da: al piano terreno, locale disimpegno, due wc, ripostiglio e cantina; al piano primo cucina, soggiorno, vano scala e wc; al secondo piano 3 camere, vano scala, balcone; al terzo piano balcone e soffitta. Per maggiori dettagli in merito alla presentazione delle offerte, consultare l'avviso di vendita. Prezzo base Euro 19.336,16. Offerta minima Euro 14.502,12. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Michela Giannone in Sulmona, Via Cappuccini, 1/C in data 05/09/19 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Daniele Sodani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Michela Giannone tel. 3927332511. Custode Giudiziario Avv. Marco Presutti tel. 0864566224. Rif. RGE 38/2015 **SU647461**

**PRATOLA PELIGNA (AQ) - VIA ISONZO 36-38 E VIA CORFINIO 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI 1000/1000 DI FABBRICATO COMPOSTO DA QUATTRO LIVELLI FUORI TERRA.** Il piano terra è

costituito da un ingresso e da una autorimessa; il piano primo è costituito da un soggiorno-pranzo, una cucina, un ripostiglio, un disimpegno, un bagno, una camera da letto con balcone ed una corte di uso esclusiva. Il piano secondo ed il piano terzo sono costituiti da due camere da letto (di cui una con balcone) ed un bagno mentre al quarto piano è presente un locale sottotetto ed un terrazzo. Prezzo base Euro 64.823,00. Offerta minima: Euro 48.617,25 Vendita senza incanto c/o lo Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 05/09/19 ore 12:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luigi La Cesa. Custode Giudiziario Avv. Andrea Lucci tel. 086432807 - 3339734661. Rif. RGE 15/2012 **SU635382**

**RAIANO (AQ) - VIA GIUSEPPE VERDI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA A CIVILE ABITAZIONE,** della superficie commerciale di 92 mq. L'appartamento è indipendente ed è ubicato al pian terreno di un fabbricato di tre piani fuori terra costituito da una sala, una cucina, una camera da letto, un corridoio, un ripostiglio e un bagno. Inoltre si pone in evidenza che l'unità immobiliare sopra descritta è gravata dal

diritto di abitazione per la sola quota di ½. Detto diritto è opponibile alla procedura e quindi al futuro aggiudicatario. Prezzo base Euro 16.875,00. Offerta minima: Euro 12.656,25 Vendita senza incanto c/o lo Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 05/09/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Barbara Ranucci. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pescara tel. 3294262899. Rif. RGE 50/2016 **SU635346**

**ROCCARASO (AQ) - VIALE DELLO SPORT, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO** di superficie catastale pari a 100 mq posto al piano rialzato. Prezzo base Euro 145.160,00. Offerta minima: Euro 108.870,00 Vendita senza incanto c/o lo studio dell' Avv. Michele Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 05/09/19 ore 09:15 **LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO** di superficie catastale pari a mq 102 posto al piano primo. Prezzo base Euro 147.950,00. Offerta minima: Euro 110.962,50 Vendita senza incanto c/o lo studio dell' Avv. Michele Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4

in data 05/09/19 ore 09:30 **LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO** di superficie catastale pari a mq 104 posto al piano secondo. Prezzo base Euro 145.125,00. Offerta minima: Euro 108.843,75 Vendita senza incanto c/o lo studio dell' Avv. Michele Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 05/09/19 ore 09:45 **LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO** di superficie catastale pari a mq 86 posto al piano terzo sottotetto. Prezzo base Euro 79.497,00. Offerta minima: Euro 59.622,75 Vendita senza incanto c/o lo studio dell' Avv. Michele Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 05/09/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Michele Faraglia tel. 086433774. Custode Giudiziario Avv. Anna Berghella tel. 0864210257. Rif. RGE 87/2017 **SU635239**

**SULMONA (AQ) - FRAZIONE BADIABAGNATURO - VIA CASE LUPI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DI UNA UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA A CIVILE ABITAZIONE** posta al piano primo del fabbricato, di superficie convenzionale lorda di circa 153 mq, distribuita

su tre livelli, con cantina al piano seminterrato, ingresso con cucina e tinello al piano terra e con soggiorno, tre camere, bagno e fondaco al piano primo e con una corte in comune di circa 55 mq con il sottostante locale commerciale. Prezzo base Euro 21.947,00. Offerta minima: Euro 16.460,25 Vendita senza incanto c/o lo studio dell' Avv. Margherita Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 05/09/19 ore 13:00 **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ DI UNA UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA A CIVILE ABITAZIONE** posta al piano primo del fabbricato, di superficie convenzionale lorda di circa 104 mq, distribuita su due livelli, con ingresso al piano terra, soggiorno, cucina, bagno e due camere al piano primo e con una corte in comune di circa 55 mq con il sottostante locale commerciale. Prezzo base Euro 14.918,00. Offerta minima: Euro 11.188,50 Vendita senza incanto c/o lo studio dell' Avv. Margherita Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 05/09/19 ore 13:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Margherita Faraglia tel. 086433774. Custode Giudiziario Avv. Massimo Zambelli tel. 0864212442. Rif. RGE

42/2016 **SU635215**

**VILLALAGO (AQ) - VIA DANTE ALIGHIERI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA-APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE** facente parte di fabbricato, posto al piano primo, composto da soggiorno, cucina, tre camere da letto, bagno e disimpegno, con annesso locale sottotetto lasciato al grezzo e accessibile da scala interna, la cui superficie coincide con la pianta dell'appartamento sottostante. Prezzo base Euro 79.275,00. Offerta minima 59.456,25 Vendita senza incanto c/o Studio avv. D'Antuono in Sulmona, Viale Roosevelt 14 in data 13/09/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Daniele Sodani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco D'Antuono tel. 0864950316. Custode Giudiziario Avv. Simona Susi tel. 0864204990. Rif. RGE 77/2014 **SU647504**



**ALFEDENA (AQ) - VIA DEL LAGO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) QUOTA DI 1000/1000**

**DI PROPRIETÀ DEI SEGUENTI IMMOBILI:**  
**A) FABBRICATO INDUSTRIALE DI CIRCA 280,00 MQ, ADIBITO A RIMESSA DI ATTREZZI AGRICOLI; B) DIECI TERRENI DI DIMENSIONI VARIE** (da 250,00 mq a 2.257,00 mq) siti in Alfedena in località Cese vecchie, attualmente adibiti a pascolo. Prezzo base Euro 62.531,00. Offerta minima: Euro 46.898,25 Vendita senza incanto c/o lo studio dell' Avv. Margherita Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 05/09/19 ore 12:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Margherita Faraglia tel. 086433774. Custode Giudiziario Avv. Stefania Di Clemente tel. 086432890 - 3471913309. Rif. RGE 15/2017 **SU635326**

**PRATOLA PELIGNA (AQ) - VIA BAGNATURO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI 1000/1000 DI COMPLESSO IMMOBILIARE DESTINATO AD ATTIVITÀ TURISTICO-RICETTIVA** (country house hotel) articolato in quattro corpi di fabbrica disposti perimetralmente ad una corte comune ed aree scoperte di pertinenza esclusiva con piscina e con un manufatto edilizio a servizio della stessa. Prezzo base Euro 996.683,00. Offerta minima: Euro 747.512,25

Vendita senza incanto c/o lo Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 05/09/19 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luigi La Cesa. Custode Giudiziario Avv. Sara Gaudiosi tel. 0864212442. Rif. RGE 1/2016 **SU635288**



**PRATOLA PELIGNA (AQ) - VIA CESARE BATTISTI N. 6 (CIVICO INDICATO IN CATASTO N. 4) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE AD USO COMMERCIALE** formato da un unico livello al piano terra e composto da due locali per complessiva superficie calpestabile pari a mq 49 ca. Prezzo base Euro 45.225,00. Offerta minima Euro 33.918,75. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Di Pillo in Sulmona, Via G. Salvemini n. 7 in data 25/09/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Uberto Di Pillo tel. 0864212282. Custode Giudiziario Avv. Mariella Di Stanislao tel.

0864212442. Rif. RGE 23/2018 **SU649728**

**RAIANO (AQ) - VIA VELLA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE COMMERCIALE** posto al piano terra, dotato di portico, servizi igienici di cui uno con antibagno e posteriormente di un piano carico/scarico (balcone) esterno con gradinata. Prezzo base Euro 179.718,75. Offerta minima: Euro 134.789,07. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Lucci Sulmona Via Pola, 52/A in data 27/09/19 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Andrea Lucci tel. 086433807 - 3339734661. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pescara tel. 0859436430. Rif. RGE 87/2016 **SU635956**



**SCONTRONE (AQ) - VIA RIONE TORRE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE (ALLO STATO GREZZO) SU QUATTRO LIVELLI (P1, PT, S1 e S2)** di cui due fuori terra e 2 seminterrati, con una superficie lorda complessiva di circa

mq 226,45. Prezzo base Euro 22.100,00. Offerta minima: Euro 16.575,00 Vendita senza incanto c/o lo Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 05/09/19 ore 13:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luigi La Cesa. Custode Giudiziario Avv. Maria Pia Lamberti tel. 0864210221. Rif. RGE 42/2018 **SU635431**

**SULMONA (AQ) - SS 17 KM. 96,00 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO INDUSTRIALE** ad uso industriale con ogni pertinenza, accessione ed eventuali quote di proprietà su parti comuni. Area comune pertinente all'immobile. Prezzo base Euro 120.393,58. Offerta minima Euro 90.295,19. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Lucci Sulmona Via Pola, 52/A in data 27/09/19 ore 16:00. **LOTTO 1) LOTTO 1 BIS: PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO DESTINATO AD ATTIVITÀ PRODUTTIVA.** L'unità immobiliare presenta superficie commerciale pari a circa m² 1.676,00, oltre diritti su area scoperta in comune con altro subalterno della stessa particella. Prezzo base Euro 348.046,88. Offerta minima Euro 261.035,16. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Lucci

Sulmona Via Pola, 52/A in data 27/09/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Andrea Lucci tel. 086433807 - 3339734661. Custode Giudiziario Mariassunta D'Angelo tel. 086451194. Rif. RGE 34/2012 **SU649738**

**SULMONA (AQ) - FRAZIONE BADIABAGNATURO - VIA CASE LUPI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO: LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI MAGAZZINO** posto al piano primo di un fabbricato, di superficie lorda di circa 55 mq, costituito da due vani e con una corte comune di circa 178 mq con il sottostante locale commerciale (lotto 2). **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE COMMERCIALE** adibito a ristorante posto al piano terra del fabbricato di due livelli di cui sopra, di superficie lorda di circa 264 mq, costituito da quattro vani, due locali cucina e forno, tre bagni ed un magazzino e con una corte comune di circa 178 mq con il sovrastante lotto 1. Prezzo base Euro 60.432,00. Offerta minima: Euro 45.324,00 Vendita senza incanto c/o lo studio dell' Avv. Margherita Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 05/09/19 ore 12:30 **LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI UN LOCALE COMMERCIALE**

posto al piano terra del fabbricato, di superficie lorda di circa 158 mq, costituito da un unico vano adibito a negozio bar minimarket e con una corte esterna di circa 55 mq in comune con le sovrastanti abitazioni descritte ai lotti 5 e 6. Prezzo base Euro 35.424,00. Offerta minima: Euro 26.568,00 Vendita senza incanto c/o lo studio dell' Avv. Margherita Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 05/09/19 ore 12:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Margherita Faraglia tel. 086433774. Custode Giudiziario Avv. Massimo Zambelli tel. 0864212442. Rif. RGE 42/2016 **SU635216**

**SULMONA (AQ) - FRAZIONE BADIABAGNATURO - VIA CASE LUPI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI 1000/1000 DI LOCALI COMMERCIALI**, posti al piano terra, con strutture portanti e copertura in legno e con le tamponature esterne in blocchi di cemento, ai quali si accede dalla via Fonte dell'Abate. Prezzo base Euro 120.120,00. Offerta minima non inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base. Vendita senza incanto c/o Studio Faraglia in Sulmona, Via Panfilo Serafini n. 4 in data

05/09/19 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Margherita Faraglia tel. 086433774. Custode Giudiziario Avv. Giovanni Autiero Celidonio tel. 3930325107. Rif. RGE 34/2018 **SU646458**



**SULMONA (AQ) - VIA MANLIO D'ERAMO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO** adibito a locale parruccheria, posto al piano terra e composto da locale ingresso ad uso sala d'attesa, locale ad uso sala, locale ad uso lavaggio, vano ad uso servizio igienico, tre locali ad uso magazzino, cortile interno con annesso locale di deposito e corte esterna. Prezzo base Euro 47.145,00. Offerta minima non inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Faraglia in Sulmona, Via Panfilo Serafini, 4 (tel. 0864.33.774) in data 05/09/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mario Giansaverio Tedeschi. Custode Giudiziario Arch. Paula Borallheiro tel.

3407607306. Rif. RGE 84/2013 **SU635969**

**SULMONA (AQ) - VIA W. KADEN, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UFFICIO/STUDIO** ubicato al piano terra con ingresso dall'atrio condominiale. L'unità immobiliare è costituita da ingresso con salone, quattro vani principali e quattro piccoli vani (compreso il bagno) destinati a ripostigli. I pavimenti sono in piastrelle di ceramica, porte in legno, infissi principali in alluminio pre verniciato bianco. Lo stato di manutenzione è normale. Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima Euro 59.250,00 Vendita senza incanto c/o Studio avv. Lanciano in Raiano, Via Palombaia 38 in data 10/09/19 ore 09:30 **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI MAGAZZINO** al piano seminterrato e terreno pertinenziale antistante (128 mq). Il magazzino è privo di finestre, privo di servizi e di impianti tecnologici. È presente il solo impianto elettrico. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00 Vendita senza incanto c/o Studio avv. Lanciano in Raiano, Via Palombaia 38 in data 10/09/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Marta Sarnelli. Curatore Fallimentare e Professionista Delegato alla vendita Avv. Gianluca Lanciano tel. 0864728531 - 0864576767 -

3401462661. Rif. FALL  
11/2017 **SU647612**



**PESCASSEROLI (AQ) - LOCALITA' VALLE CHIARA - S.S. 83 MARSICANA KM 40+350 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI N. 2 APPEZZAMENTI DI TERRENO.** Detti appezzamenti hanno un'estensione di 6320 mq, presentano una forma planimetrica irregolare, sono pianeggianti e non sono confinanti tra loro. Prezzo base Euro 23.516,00. Offerta minima: Euro 17.637,00 Vendita senza incanto c/o lo studio dell' Avv. Michele Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 05/09/19 ore 10:15 **LOTTO 2) PIENA PROPRIETA' DI N. 2 APPEZZAMENTI DI TERRENO.** Detti appezzamenti hanno un'estensione di 9.400 mq, presentano una forma planimetrica irregolare, sono pianeggianti e sono confinanti tra loro. Prezzo base Euro 17.319,00. Offerta minima: 12989,25 Vendita senza incanto c/o lo studio dell' Avv. Michele Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 05/09/19 ore 10:30 **LOTTO 3) PIENA PROPRIETA' DI N. 2 APPEZZAMENTI DI TERRENO.** Detti appezzamenti hanno un'estensione di 5.733 mq e sono in leggero acclive. Prezzo base Euro 12.842,00. Offerta minima: Euro 9.631,50 Vendita senza incanto

c/o lo studio dell' Avv. Michele Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 05/09/19 ore 10:45 **LOTTO 4) PIENA PROPRIETA' DI N. 2 APPEZZAMENTI DI TERRENO.** Detti appezzamenti hanno un'estensione di 6.850 mq, presentano una forma planimetrica irregolare, in leggero acclive e sono confinanti tra loro. Prezzo base Euro 22.670,00. Offerta minima: Euro 17.002,50 Vendita senza incanto c/o lo studio dell' Avv. Michele Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 05/09/19 ore 11:00. **LOTTO 5) PIENA PROPRIETA' DI APPEZZAMENTO DI TERRENO.** Detta unita immobiliare ha un'estensione di 3610 mq e presenta una forma planimetrica irregolare e pianeggiante. Prezzo base Euro 16.147,00. Offerta minima: Euro 12.110,25 Vendita senza incanto c/o lo studio dell' Avv. Michele Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 05/09/19 ore 11:15 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Michele Faraglia tel. 086433774. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pescara tel. 3294262899 - 3395805443. Rif. RGE 32/2017 **SU635228**

**PRATOLA PELIGNA (AQ) - SS 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA**

**MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETA' SU APPEZZAMENTO DI TERRENO,** per complessiva superficie catastale pari a mq 830 composto da due distinte unita immobiliari confinanti, fondo situato a ridosso della S.S. 5. Allo stato attuale e incolto. Prezzo base Euro 2.100,00. Offerta minima Euro 1.575,00. **LOTTO 4) PIENA PROPRIETA' SU APPEZZAMENTO DI TERRENO,** per complessiva superficie catastale pari a mq 2.640 composto da due distinte unita immobiliari confinanti, fondo situato in adiacenza alla S.S. 5. Allo stato attuale di coltivazione incolto. Prezzo base Euro 6.675,00. Offerta minima Euro 5.006,25. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Di Pillo in Sulmona, Via G. Salvemini n. 7 in data 25/09/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Uberto Di Pillo tel. 0864212282. Custode Giudiziario Avv. Mariella Di Stanislao tel. 0864212442. Rif. RGE 23/2018 **SU649730**

**SULMONA (AQ) - SS 17 KM. 96,00 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETA' DI VARI APPEZZAMENTI DI TERRENO** ad uso seminativo e ad uso vigneto. Inoltre, quota pari al 50% di terreno uso vigneto. Prezzo base

Euro 16.277,55. Offerta minima Euro 12.208,16. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Lucci Sulmona Via Pola, 52/A in data 27/09/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Andrea Lucci tel. 086433807 - 3339734661. Custode Giudiziario Mariassunta D'Angelo tel. 086451194. Rif. RGE 34/2012 **SU649737**

**SULMONA (AQ) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DELLA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENI** meglio descritti nell'avviso di vendita, si precisa altresì, che i suddetti terreni vengono posti in vendita singolarmente agli orari ed ai prezzi ribassati indicati nell'avviso di vendita. Prezzo base Euro 18.621,00. Offerta minima: si potrà presentare un'offerta al massimo inferiore del 25% del prezzo base d'asta. Vendita senza incanto c/o lo Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 05/09/19 ore 11:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luigi La Cesa. Custode Giudiziario Avv. Elisa Pizzoferrato tel. 0864212442 - 3426849025. Rif. RGE 15/2012 **SU635383**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



## Scarica le nuove app di Astalegale



Astalegale.net

### Astalegale.net

Scarica l'**unica app** che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



### Newspaper Aste

**Newspaper Aste** è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale.**



Newspaper



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 19  
Agosto 2019

Direttore Responsabile  
Assunta Corbo [assunta@assuntacorbo.com](mailto:assunta@assuntacorbo.com)