



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI AVELLINO



Abitazioni e box

ANDRETTA (AV) - VIA MATTINELLA, SNC - FABBRICATO su due livelli, piano seminterrato e piano rialzato, collegati da scala interna, dotato di due ingressi, della superficie utile complessiva di mq. 103,60, oltre mq. 19,7 di sup. accessoria. Prezzo base Euro 22.166,16. Offerta minima: Euro 16.624,62. Rilancio Minimo Euro 1500. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De

Vitto 082745147. Custode Giudiziario Dott. Salvatore Santoli Rocca San Felice (Av) - Via Valli n. 8 tel. 0827 45147 Rif. RGE 49/2015 **AV651748**

AVELLINO (AV) - VIA CIRCUMVALLAZIONE 108 E VIA FRICCHIONE N.11 E N.27, - LOTTO 1) DEPOSITO al piano quinto (sottotetto) completamente mansardato, **adibito a monolocale abitativo** di mq. 22,00 con altezza abitabile e mq. 21,40 con altezza non abitabile. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima: Euro 12.750,00. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 2) DEPOSITO** al piano quinto (sottotetto), completamente mansardato, **adibito a monolocale abitativo** della superficie di mq. 26,20 con altezza abitabile e mq. 14,30 con altezza non abitabile. Prezzo base Euro

10.000,00. Offerta minima: Euro 7.500,00. Rilancio Minimo Euro 500. **LOTTO 3) DEPOSITO** al piano quinto (sottotetto), completamente mansardato, **adibito a monolocale abitativo** della superficie di mq. 18,00 con altezza abitabile e mq. 20,80 con altezza non abitabile. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima: Euro 6.750,00. Rilancio Minimo Euro 500. **LOTTO 4) BOX GARAGE** al

secondo piano sottostrada composto da un unico ambiente della superficie di mq. 40,90, dotato di serranda basculante di accesso. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima: Euro 11.250,00. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 5) ABITAZIONE** al piano quinto/sottotetto, completamente mansardata, composta da due ambienti principali con collegamento dal corridoio comune. Il primo

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre **20** anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



ambiente della superficie di mq. 12,70 con altezza abitabile e mq. 15,40 con altezza non abitabile. Il secondo ambiente della superficie di mq. 10,00 con altezza abitabile e mq. 15,60 con altezza non abitabile. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima: Euro 13.500,00. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 6) ABITAZIONE** al piano quinto/sottotetto, completamente mansardata, composta da un monolocale della superficie di mq. 38,70 oltre una zona quasi inaccessibile della superficie di mq. 27,50 destinata a ripostiglio. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima: Euro 11.250,00. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 7) ABITAZIONE** al piano quinto/sottotetto, completamente mansardata, composta da due ambienti principali con collegamento dal corridoio comune. Il primo ambiente della superficie di mq. 18,10 con altezza abitabile e mq. 12,50 con altezza non abitabile. Il secondo ambiente della superficie di mq. 18,00 con altezza abitabile e mq. 12,80 con altezza non abitabile. Prezzo base Euro 20.500,00. Offerta minima: Euro 15.375,00. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 8) ABITAZIONE** al piano quinto/sottotetto, completamente mansardata, composta da due ambienti principali con collegamento dal corridoio comune. Il primo ambiente della superficie di mq. 19,40 con altezza abitabile e mq. 22,20 con altezza non abitabile. Il secondo ambiente della superficie di mq. 17,80 con altezza abitabile e mq. 21,30 con altezza non abitabile. Offerta minima: Euro 15.750,00. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 9) ABITAZIONE** al piano quinto/sottotetto, completamente mansardata, composta da due ambienti principali. Il primo ambiente della superficie di mq. 18,80 con altezza abitabile e mq. 13,10 con altezza non abitabile. Il secondo ambiente della superficie complessiva di mq. 41,00. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima: Euro 15.000,00. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 10)**

ABITAZIONE al piano quinto/sottotetto, completamente mansardata, composta da due ambienti principali con collegamento dal corridoio comune. Il primo ambiente della superficie di mq. 13,20 con altezza abitabile e mq. 19,80 con altezza non abitabile. Il secondo ambiente della superficie di mq. 14,20 con altezza abitabile e mq. 16 con altezza non abitabile. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima: Euro 15.750,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 02/10/19 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Dott. Francesco Spirito Via Zigarelli, 12/B - Avellino (tel. 0825-784822-email: spirito.francesco@virgilio.it). Rif. RGE 138/2017 **AV652828**



AVELLINO (AV) - VIA GAETANO SALVEMINI (EX VIA SAN TOMMASO), 27 - APPARTAMENTO al primo piano della superficie commerciale complessiva di mq. 119, di un edificio che si sviluppa su quattro livelli, con annessa cantina pertinenziale al piano interrato della superficie di circa mq. 12,50. Prezzo base Euro

69.172,50. Offerta minima: 51.879,38. Rilancio Minimo 1.500,00. Vendita senza incanto 02/10/19 ore 09:30 - c/o Studio Notaio Concetta De Vitto-Piazza Aldo Moro n.4 Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Avv. Giuditta Colella Via Tagliamento, 240 - Avellino (tel/fax:0825/31668-pec: giuditta.colella@avvocatiavellinopec.it). Rif. RGE 159/2016 **AV652748**

AVELLINO (AV) - VIA M. DEL GAIZO, 30 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al secondo piano composto da: ingresso, cucina, salone, disimpegno, 3 bagni, 3 camere, ripostiglio, pertinenze e area sottotetto. Oltre deposito al piano S1 con piccolo bagno. Prezzo base Euro 146.812,50. Offerta minima: Euro 110.109,37. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 5) BOX AUTO** di mq 41 con accesso da via San Francesco Saverio. Prezzo base Euro 16.453,12. Offerta minima: Euro 12.339,84. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 04/10/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Paolo Fusco Via Fratelli Bisogno 41/B - Avellino tel. 082532681

- mail:avvfuscopaolo@alice.it. Rif. RGE 56/2012 **AV652568**

AVELLINO (AV) - CONTRADA PENNINI, 101/E - VILLINO con sviluppo su quattro livelli tutti comunicanti e comprensivi anche di garage seminterrato con annesso giardino confinante con altro fabbricato di volumetria affine. La superficie utile omogeneizzata stimata è di circa mq. 251,14 Prezzo base Euro 212.371,75. Offerta minima: Euro 159.278,81. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 04/10/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Antonio Lenzi Corso Europa, 66 - Avellino tel. 0825781914 - lenzinet@gmail.com - antonio.lenzi@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 188/2011 **AV652984**



AVELLINO (AV) - CORSO UMBERTO I, 286 - FABBRICATO singolo fronte strada, edificato su due livelli fuori terra e due livelli sottostrada per una superficie utile complessiva di mq. 79,55, adibiti ad appartamento oltre mq. 70,25 di superficie accessoria adibita a cantinola e deposito/garage. Il piano terra è composto da ingresso/soggiorno, vano scala, cucina, e bagno; il primo piano è composto da due camere da letto, vano scala e bagno; il primo piano sottostrada è composto da una cantinola e vano scala; il secondo piano sottostrada è composto da un deposito/garage, vano scala e bagno. Prezzo base Euro 122.250,00. Offerta minima: Euro 91.687,50. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 12:00 - c/o Studio Avv. Annarita De Vitto Avellino



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

Corso Europa, 44. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Avv. Annarita De Vitto C.so Europa, 44 - Avellino t(Tel.0825/786288-fax 081/682652-pec: annarita.devitto@avvocatiavellinopec.it) Rif. RGE 53/2017 **AV651571**

BAIANO(AV)-VIAG.MARCONI, 22 - LOTTO 3) QUOTA DI 1/3 DI AUTORIMESSA con ampliamento e sopraelevazione al rustico costituito da due livelli, il primo corrispondente all'originario impianto ed il secondo progettato per essere abitazione, mai completato. Sup. utile al piano terra mq 180, sup. in sopraelevazione mq 150 e sup. accessoria balcone mq 30 e area scoperta mq 182. Prezzo base Euro 5.695,31. Offerta minima: Euro 4.271,48. Rilancio Minimo Euro 1000. **VIA D. CANDELA, 7 - LOTTO 7) QUOTA DI 1/2 DI AUTORIMESSA** al piano terra di fabbricato con area scoperta costituita da unico ambiente con bagno con soppalco removibile ad uso deposito di mq 247. Prezzo base Euro 12.939,04. Offerta minima: Euro 9.704,28. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 8) QUOTA DI 1/2 DI APPARTAMENTO** al piano primo comprensivo di studio, soggiorno doppio, bagno, cucina, sala da pranzo, tre camere da letto e secondo bagno, vani 9,5, di mq 233 di sup. utile e mq 66 di sup. accessoria. Prezzo base Euro 10.555,91. Offerta minima: Euro 7.916,93. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 9) QUOTA DI 1/2 DI APPARTAMENTO** al piano secondo comprensivo di cucina abitabile, soggiorno, due camere e bagno, vani 4,5, di mq 144 di sup. utile e di mq 37 di sup. accessoria (balconi). Prezzo base Euro 6.152,72. Offerta minima: Euro 4.614,54. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 10) QUOTA DI 1/2 DI APPARTAMENTO** al piano secondo, comprensivo di soggiorno-pranzo, cucina, due camere e bagno, vani 4,5, di mq 108 di sup. utile e mq 30 di sup. accessoria

(balconi). Prezzo base Euro 4.641,68. Offerta minima: Euro 3.481,26. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 11) QUOTA DI 1/2 DI APPARTAMENTO** al piano terzo costituito da cucina abitabile, soggiorno, due camere e bagno, vani 4,5, mq 144 di sup. utile e di mq 37 di sup. accessoria (balconi). Prezzo base Euro 6.795,22. Offerta minima: Euro 5.096,42. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 12) QUOTA DI 1/2 DI UN APPARTAMENTO** al piano terzo costituito da cucina, due camere e bagno, vani 4,5 di mq 108 di sup. utile e di mq 30 di sup. accessoria (balconi). Prezzo base Euro 6.979,43. Offerta minima: Euro 5.234,57. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 18/10/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.ssa Dorotea Dello Russo Via Errico Carmelo, 8 - Avellino tel. 082530728 - 3287690126. Rif. RGE 68/2006 **AV653198**

BAIANO (AV) - VIA CROCE, 58 - A) ABITAZIONE INDIPENDENTE sviluppantesi su due livelli fuori terra, piano terra e primo, della superficie utile complessiva di mq. 194 oltre mq. 10 di superficie accessoria, con annessa corte esterna di pertinenza della sup. complessiva di circa mq. 29. **B) IMMOBILE INDIPENDENTE AD USO ABITATIVO**, privo di servizi ed impianto idrico e termico, sviluppantesi su due livelli fuori terra, collegati da scala esterna, il tutto per una superficie complessiva di mq. 46. Prezzo base Euro 102.600,00. Offerta minima: Euro 76.950,00. Rilancio Minimo Euro 1500. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012.

Custode Giudiziario Dott.ssa Rosa Litto Via Campo, 21 - Mugnano del Cardinale (Av) - tel./fax:081/5111423-pec: dott.rlitto@pec.com. Rif. RGE 160/2016 **AV651724**

BAIANO (AV) - VIA SAN GIACOMO, 24 - IMMOBILE di 97,38 mq composto da 7 vani ed accessori con cortile condominiale, nel centro storico; composto da piano terra e primo piano. Prezzo base Euro 15.598,40. Offerta minima: Euro 11.698,80. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 27/09/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Gambacorta Via Ten. Corrado, 11 - Avellino tel. 0825/784380 - 393/1951188. Rif. RGE 311/2010 **AV652144**



BISACCIA (AV) - VIA NICOLA CIANI, 3 - ABITAZIONE facente parte di fabbricato su due livelli, composto da cucina, bagno e sottoscala al piano terra e da due vani letto e bagno al piano primo, oltre sovrastante sottotetto non abitabile (volume tecnico); mq. 106. Prezzo base Euro 25.200,00. Offerta minima: Euro 18.900,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 26/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Romana Capaldo 0825792005 Cell 3297877371. Per info RDV Srl tel. 082458810. Rif. RGE 48/2011 **ANG651664**

CASTELFRANCI (AV) - CONTRADA BAIANO - A) FABBRICATO AD USO ABITATIVO su due livelli, cantina e portico al piano terra. **b) Terreno**, circostante il fabbricato di cui innanzi, di ha 1.24.82, ricadente in Zona agricola, con entro piazzale pavimentato e vasca per uso irriguo (trasformati in campo di calcetto e piscina con annessi locali tecnici, bagno e vialetto di accesso al fabbricato), Prezzo base Euro 184.600,00. Offerta minima: Euro 138.450,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Rif. RGE 26/2013 **ANG652953**

CERVINARA (AV) - VIA PIROZZELLE, 1 - PORZIONE DI FABBRICATO BIFAMILIARE comprendente: **a) unità immobiliare ad uso abitativo**, sviluppantesi su tre livelli, cantina al piano seminterrato **b) unità immobiliare ad uso abitativo**, sviluppantesi su due livelli; **c) corte esclusiva**, di mq. 900 Prezzo base Euro 431.000,00. Offerta minima: Euro 323.250,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Avv. Lucia Paduano Via Luigi Amabile, 13 - Avellino (telefax 082536030/31330 - cell. 3477795073 - email lucia.paduano@tin.it). Rif. RGE 127/2015 **AV663467**

CERVINARA (AV) - VIA VARIANTE, 56 - APPARTAMENTO al primo piano composto da cucina, soggiorno, corridoio, due bagni, due camere e ripostiglio, della superficie lorda complessiva di mq. 108,56. Prezzo base Euro 59.017,68. Offerta minima: Euro 44.263,26. Rilancio Minimo Euro 1500. Vendita senza incanto 02/10/19 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Dott. Salvatore Caruso con studio in Quadrelle (AV) via Luigi Auricchio n. 2 (tel. 320/8283958- studio. salvatorecaruso@legalmail.it). Rif. RGE 236/2016 **AV652753**



CERVINARA (AV) - VIA VARIANTE, 82 - APPARTAMENTO, collocato al piano terra con annesso locale al piano seminterrato. Annessi all'appartamento al piano terra ed al locale seminterrato vi sono: un'area scoperta giardinata di ca. 180 mq e un passaggio carrabile. Il cespite risulta pignorato solo in parte, e cioè solo ed esclusivamente l'appartamento al piano terra e il locale seminterrato. Prezzo base Euro 99.443,00. Offerta minima: Euro 74.582,25. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 11/10/19 ore 10:00 - c/o presso lo Studio dell'Avv. Serena Violano Mercogliano Via G. Matteotti, 17. G.E. Dott.ssa Michela Palladino.

Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Serena Violano tel. 3392014558 - serenaviolano@hotmail.com. Rif. RGE 23/2017 **AV651977**

CONTRADA (AV) - VIA PROVINCIALE, 18 - VILLETTA A SCHIERA comprendente: **a) abitazione**, sviluppatasi su quattro livelli, cantina (mq. 11,60) e disimpegno al primo piano seminterrato e da ripostiglio (mq. 67,85) al secondo piano seminterrato **b) autorimessa**, ubicata al piano primo seminterrato, di mq. 45,80, **c) corte esclusiva**, di mq. 272 Prezzo base Euro 119.000,00. Offerta minima: Euro 89.250,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Dott. Antonietta Pesca Atripalda (AV) alla via Manfredi n. 31 (tel. 0825.623334 - pec: dott. antoniettapesca@pec.it - email: antoniettapesca@alice.it). Rif. RGE 228/2016 **AV651939**

FRIGENTO (AV) - VIA TOPPOLO SPAGNOLETTI - 1) FABBRICATO, su due livelli, oltre due vani adibiti a deposito, allo stato rustico, e terrazzo al piano primo, con annesso tettoia, veranda e corte. **2) Terreno** di ha 1.07.70, ricadente in Zona ES - agricola di salvaguardia, restrostante il fabbricato innanzi descritto. Prezzo base Euro 78.200,00. Offerta minima: Euro 58.650,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure

<http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Per info RDV Srl tel. 082458810. Rif. RGE 13/2014 **ANG652959**

GESUALDO (AV) - CONTRADA CAGNANO, - TERRENO, esteso ha 4.58.00, ricadente in parte in zona E2 e in parte in zona F6 (zone destinate ad attività turistiche ricettive), con porzioni destinate a uliveto e vigneto; **FABBRICATO, IN CORSO DI COSTRUZIONE, ABBANDONATO** ed in pessimo stato di conservazione, sviluppatasi su tre livelli, composto da pertinenze agricole e depositi al piano seminterrato (totali circa mq. 161,50), da cinque vani ed accessori destinati ad abitazione (totali circa mq. 191) al piano rialzato e da sei vani ed accessori destinati ad abitazione (totali circa mq. 170) al piano mansarda. Prezzo base Euro 221.400,00. Offerta minima: Euro 166.050,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario dott. Lucio Pellecchia, studio in Avellino alla via F. Iannaccone n. 4 (telefax 0825/35552 - email luciopellecchia@yahoo.it - pec:lucio.pellecchia@pec.commercialisti.it). Rif. RGE 174/2017 **AV652938**

GESUALDO (AV) - VIA PASTENA (CATASTALMENTE VIA FREDA), SNC - APPARTAMENTO facente parte di fabbricato, al piano terra-rialzato, con pertinenziale garage al piano seminterrato (mq. 35). Prezzo base Euro 45.200,00. Offerta minima: Euro 33.900,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore

De Renzi, 28. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo Cell 3297877371. Rif. RGE 27/2012 **ANG651592**

LACEDONIA (AV) - C.SO DEL SOLE, 135 (EX 146) - QUOTA PARI A 1/2 DI CASA DI ABITAZIONE ubicata nel centro storico, sviluppatasi su due livelli, sottotetto, adibito a locale deposito, al quale si accede tramite piccola scala fissa di ferro collocata nel wc. Prezzo base Euro 12.400,00. Offerta minima: Euro 9.300,00. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Dott.ssa Adele Iannaccone C.so Vittorio Emanuele II, 242 - Avellino tel. 082532685 - cell. 3333532267. Rif. RGE 116/2016 **AV652964**

LACEDONIA (AV) - VIA SANTO SPIRITO, - LOTTO 3) A) QUOTA DI 2/3 DI LOCALE DEPOSITO-LEGNAIA al piano seminterrato, di circa mq 35 al quale si accede da unità immobiliare non in vendita. **B) QUOTA DI 2/3 DI UNITÀ IMMOBILIARE** al piano primo con acceso indipendente. Quota di 2/3 di sottotetto non accatastato. **C) UNITÀ IMMOBILIARE** al piano primo con accesso da altra unità. Sottotetto non accatastato. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima: Euro 20.250,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28 G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla

vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 32/2010 **ANG652956**

LIONI (AV) - CONTRADA CIVITA - A) NUDA PROPRIETÀ DELLA QUOTA PARI ALLA METÀ (1/2) DI FABBRICATO

su un unico livello, composto da cucina, disimpegno, bagno, camera da letto, due depositi ed autorimessa (utilizzata come sala da pranzo). **B) NUDA PROPRIETÀ DELLA QUOTA PARI ALLA METÀ (1/2) DI TERRENO**, ad uso agricolo, circostante il fabbricato, esteso are 29.17, ricadente in Zona El verde agricolo normale, con entro manufatti rurali di vecchia costruzione, utilizzati come depositi agricoli, abusivi e non accatastati. Prezzo base Euro 18.300,00. Offerta minima: Euro 13.725,00. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 255/2013 **AV652946**



LIONI (AV) - VIA NAPOLI, 16 - APPARTAMENTO a p. 2° con soggiorno/pranzo, due camere da letto, cucina, bagno e corridoio, oltre a sovrastante deposito - sottotetto di mq. 85 a p. 3°. Prezzo base Euro 47.200,00. Offerta minima: Euro 35.400,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28 tel. 0825.792005 - cell. 329.7877371. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>.

Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Per info RDV Srl tel. 082458810. Rif. RGE 37/2010 **ANG651675**

MANOCALZATI (AV) - VIA LOCALITÀ PASTINACA, VIA APPIA (GIÀ VIA DEI DUE PRINCIPATI), 19 - APPARTAMENTO

dislocato su due livelli comunicanti mediante scala interna, composto da due locali al piano terra e due locali al piano primo, oltre una lavanderia, un wc e un terrazzino. Prezzo base Euro 20.832,00. Offerta minima: Euro 15.624,00. Rilancio Minimo Euro 800. Vendita senza incanto 22/10/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Rif. RGE 305/1997 **AV653191**

MERCOGLIANO (AV)

- VIA ROMA, 30 - A) APPARTAMENTO

al piano terra della superficie netta complessiva di mq. 59,83, oltre mq. 18,75 di superficie adibita a balconi, con annessa zonetta di terreno esterna della superficie netta complessiva di mq. 45,84, adibita in parte a verde ed in parte pavimentata; **b) locale al piano primo sottostrada** della superficie netta complessiva di mq. 45, adibito a garage e cantina. Prezzo base Euro 71.250,00. Offerta minima: Euro 53.437,50. Rilancio Minimo Euro 1500. Vendita senza incanto 02/10/19 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Avv. Maria Corrado C.so Europa, 44 - Avellino (tel:328/4549492- m a r i a . c o r r a d o @

avvocatiavellinopec.it)Rif. RGE 123/2017 **AV652751**

MONTEFORTE IRPINO (AV)

- VIA BRECCELLE N.16 - APPARTAMENTO

facente parte di un fabbricato ubicato al piano terra-rialzato, con annessa pertinenziale corte esclusiva di mq. 84. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima: Euro 45.000,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Dott.ssa Dina De Luca Avellino Via degli Imbimbon.8 (tel.0825.780281 - email: dina.de.luca@alice.it - pec: dinadeluca@pec.it). Rif. RGE 35/2016 **AV651918**

MONTEFORTE IRPINO (AV)

- VIA NAZIONALE 171, - IMMOBILE CONSISTENTE IN UN APPARTAMENTO,

privo di opere impiantistiche, superficie lorda coperta 100,00 mq. e superficie lorda scoperta 26,00 mq. Prezzo base Euro 79.875,00. Offerta minima: Euro 59.906,25. Rilancio Minimo Euro 1500. Vendita senza incanto 11/10/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Antonio Savino Via G. Verdi 20, Avellino tel. 0825/780574 fax 0825/792332. Rif. RGE 20/2009 **AV652991**



MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA GARIBALDI, 96 - FABBRICATO

composto da tre piani. Al livello del primo piano c'è un terrazzo a livello da cui si

accede a un piccolo giardino di pertinenza. Prezzo base Euro 143.437,50. Offerta minima: Euro 107.578,13. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 22/10/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Avv. Anastasia Giglio Via Dante, 50 - Avellino tel. 082534125 Cell 3351314616 email anastasia.giglio@libero.it. Rif. RGE 176/2015 **AV653195**

MONTORO SUPERIORE (AV)

- VIA FLAVITA, - LOTTO 1) ABITAZIONE

al p. terra, di vani 6,5; Laboratorio artigianale al p. terra, cons. mq. 147; autorimessa al p. terra, di mq. 80; corte annessa ai detti beni al p. terra. Prezzo base Euro 112.348,00. Offerta minima: Euro 84.261,00. Rilancio Minimo Euro 5000. **LOTTO 2) ABITAZIONE** al piano primo, in corso di costruzione con annessa corte. Prezzo base Euro 30.620,81. Offerta minima: Euro 22.965,61. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 04/10/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.ssa Antonella Maietta Via Gramsci, 18 - Sperone (AV) tel. 3471643670 email antoma80@hotmail.it. Rif. RGE 206/2011 **AV651771**

MONTORO (AV) - VIA SAN FELICE, - UNITÀ IMMOBILIARE

in fabbricato condominiale per uso residenziale, costituita da appartamento di quattro vani e accessori al piano terra, con ampio piazzale scoperto condominiale, con accesso dalla strada comunale. Prezzo base Euro 27.811,70. Offerta minima: Euro 20.858,78. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 22/10/19 ore 10:00 - c/o

Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Avv. Paola Falcone Via C. Colombo, 22 - Avellino tel. 082538342. Rif. RGE 195/2015 **AV653179**

NUSCO (AV) - CONTRADA PESCHIERA, SNC - UNITÀ RESIDENZIALE di tipo unifamiliare, sviluppatasi su tre livelli, sup. commerciale complessiva mq. 213,80 con annessa corte esterna pavimentata e recintata. Prezzo base Euro 81.395,51. Offerta minima: Euro 61.046,63. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 02/10/19 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Dott. Vincenzo Di Benedetto Via S. Eustachio, 2/Z - Montella (AV) tel. 0827601113. Rif. RGE 223/2014 **AV652736**

OSPEDALETTO D'ALPINOLO (AV) - VIA CHIUSADISOPRA, 24 - IMMOBILE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE al piano secondo consistenza 5 vani; magazzino/locale deposito di 9 mq.; autorimessa di 15 mq. Prezzo base Euro 50.796,97. Offerta minima: Euro 38.097,73. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 18/10/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Francesco De Blasi Via Sant'Anna, 63 - Avellino tel. 082522940. Rif. RGE 198/2012 **AV652853**

OSPEDALETTO D'ALPINOLO (AV) - PIAZZA UMBERTO I, SNC - LOTTO 1) UNITÀ ABITATIVA sviluppatasi su

due livelli, piano terra della superficie non residenziale complessiva mq. 33,76 (lavanderia e locale deposito), e piano primo, della superficie residenziale complessiva mq. 171,38, destinato ad abitazione. Prezzo base Euro 237.000,00. Offerta minima: Euro 177.750,00. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 02/10/19 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. **CONTRADA CHIUSA DI SOTTO, SNC - LOTTO 2) UNITÀ ABITATIVA DEL TIPO VILLETTA** al piano terra, superficie residenziale complessiva mq. 111,74 oltre una veranda di mq. 26,77 ed un giardino esclusivo della superficie di mq. 450,00. Prezzo base Euro 228.000,00. Offerta minima: Euro 171.000,00. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 02/10/19 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Dott. Fulvio Tedesco Via Fratelli Bisogno, 5 - Avellino (tel.0825-784378 - e-mail:fulviotedesco@tedescoedoriaassociati.it). Rif. RGE 15/2016 **AV652732**



OSPEDALETTO D'ALPINOLO (AV) - VIA VICO I COLONNA, 19 - FABBRICATO sviluppatasi su 2 livelli fuori terra, sup. utile complessiva di mq 56,96 oltre mq 34,76 di superficie accessoria costituita da un sottotetto allo stato grezzo. Prezzo base Euro 24.676,31. Offerta minima: Euro 18.507,23. Rilancio Minimo Euro 1500. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/>

o <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Dott. Alfredo Capone Matteotti n. 22 sc. A - Avellino tel. 0825784719. Rif. RGE 174/2014 **AV651746**

ROCCA SAN FELICE (AV) - LOCALITÀ CONTRADA BOSCO, SNC - ABITAZIONE del tipo rurale/agricola sviluppatasi fra piano terra e piano primo, oltre un locale deposito nella parte posteriore e corte esterna esclusiva della superficie di mq. 132. Il tutto della superficie residenziale complessiva di mq. 85,90. Prezzo base Euro 68.551,46. Offerta minima: Euro 51.413,60. Rilancio Minimo Euro 1500. Vendita senza incanto 02/10/19 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Avv. Sergio Moscardiello studio in Avellino alla Via Carmelo Errico n.6 tel/fax. 082534317. Rif. RGE 130/2015 **AV652706**

SANT'ANGELO DEI LOMBARDI (AV) - VIA ARCANGELO SEPE, - LOTTO 3) FABBRICATO incompleto per quanto attiene agli impianti idrico-sanitario ed elettrico, comprendente: **A) Locale autorimessa** (circa mq. 138,20) e **deposito** (circa mq.20) al piano terra, **B) Abitazione** al piano primo, composta da cucina/pranzo, tre camere da letto, due bagni e disimpegno, **C) Abitazione** al piano primo, composta da cucina/pranzo, camera da letto e bagno. Prezzo base Euro 134.400,00. Offerta minima: Euro 100.800,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Avv. Raffaele Capasso Via Marconi, 38 - Lioni (AV) tel. 082742093. Rif. RGE 57/2012 **ANG651586**



SANT'ANGELO DEI LOMBARDI (AV) - VIA SEPE, SNC - A) UNITÀ ABITATIVA al primo piano, catastalmente piano secondo, scala B, di un edificio di tre piani fuori terra facente parte di un complesso residenziale munito di parcheggio e giardino condominiale, superficie complessiva di mq.116. **B) LOCALE GARAGE** al piano seminterrato della superficie netta complessiva di mq. 35,00. Prezzo base Euro 80.481,45. Offerta minima: Euro 60.361,09. Rilancio Minimo Euro 1500. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Dott. Vincenzo Di Benedetto Via S. Eustachio, 2/Z - Montella (AV) tel/fax. 0827601113 pec:vincenzo.dibenedetto@legalmail.it. Rif. RGE 27/2017 **AV651742**

SERINO (AV) - VIA CONVENTO S. FRANCESCO - FABBRICATO (COSTITUITO DA CIVILE ABITAZIONE SU DUE LIVELLI FUORI TERRA E LOCALE COMMERCIALE) Prezzo Base Euro 53.782,74. Offerta Minima: 40.337,06. Rilancio Minimo Euro 3000,00. Vendita Senza Incanto 18/10/19 Ore 10:00 - C/o Aula Di Udienza N.32 Terzo Piano Del Tribunale Di Avellino. G.e. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori Info Su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/>

giustizia.it/ Oppure [Http://www.astalegale.net/](http://www.astalegale.net/). Custode Giudiziario Avv. Annalisa Soglia Via Aurelio Nicolodi, 9 - Avellino Tel. 08251910287 Cell 3491763822. Rif. Rge 109/2013 **AV653157**

SERINO (AV) - CONTRADA LIBERA - VIA SAN FRANCESCO, 49/B - FABBRICATO RURALE isolato con accesso da strada privata, mq.328 (sub. 3 in corso di costruzione). Prezzo base Euro 50.455,12. Offerta minima: Euro 37.841,34. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 18/10/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Leonardo Tammaro Via Carmine Barone, 7 - Avellino tel. 082523281 Cell 3483301665 mail:leo-tam@libero.it. Rif. RGE 163/2011 **AV653170**

SERINO (AV) - VIA S ROCCO, SNC - DIRITTI PARI AD 1/2 SU: a) APPARTAMENTO al secondo piano fuori terra (catastalmente piano primo) superficie interna complessiva mq. 139,50; **b) Box autorimessa** al piano interrato superficie complessiva mq. 26. Prezzo base Euro 56.500,00. Offerta minima: Euro 42.375,00. Rilancio Minimo Euro 1500. Vendita senza incanto 02/10/19 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Avv. Maria Concetta Liguori Piazza Aldo Moro n. 4 - Avellino (tel/fax:0825/36139-679878-email: avv.mcliguori@alice.it). Rif. RGE 80/2016 **AV652715**



SIRIGNANO (AV) - VIA CARLO FIORELISI, - LOTTO 1) APPARTAMENTO sito al piano terra di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di 113,75 mq e della superficie utile di 97 mq, composto da: ingresso, sala da pranzo/salone, cucina, disimpegno, due camere da letto, due bagni e ripostiglio. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 70.468,50. Offerta minima: 52851,38. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** sito al piano terra di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di 100 mq e della superficie utile di 83 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e due bagni. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 61.950,00. Offerta minima: Euro 46.462,50. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 4) APPARTAMENTO** sito al piano terra di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, superficie commerciale di 103,25 mq e della superficie utile di 86 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e due bagni. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 63.963,75. Offerta minima: Euro 47.972,82. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino

via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 5) APPARTAMENTO** sito al piano primo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, superficie commerciale di 113,75 mq e della superficie utile di 97 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto, due bagni e ripostiglio. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 77.514,75. Offerta minima: 58.136,07. Rilancio Minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 6) APPARTAMENTO** sito al piano primo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, superficie commerciale di 106 mq e della superficie utile di 94 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto, due bagni e ripostiglio. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 72.234,00. Offerta minima: Euro 54.175,50. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 7) APPARTAMENTO** sito al piano primo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, superficie commerciale di 95,50 mq e della superficie utile di 83 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e due bagni. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 65.078,25. Offerta minima: Euro 48.808,69. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista

Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 8) APPARTAMENTO** sito al piano primo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, superficie commerciale di 98 mq e della superficie utile di 86 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e due bagni. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 66.782,25. Offerta minima: Euro 50.086,69. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 9) APPARTAMENTO** sito al piano secondo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, superficie commerciale di 113,75 mq e della superficie utile di 97 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e due bagni. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 82.447,50. Offerta minima: Euro 61.835,63. Rilancio Minimo Euro 4000. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 10) APPARTAMENTO** sito al piano secondo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, superficie commerciale di 106 mq e della superficie utile di 94 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto, due bagni e ripostiglio. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 76.830,75. Offerta minima: Euro 57.623,07. Rilancio Minimo Euro 4000. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista

Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 12) APPARTAMENTO** sito al piano secondo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, superficie commerciale di 98 mq e della superficie utile di 86 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e due bagni. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 71.031,75. Offerta minima: Euro 53.273,82. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 14) APPARTAMENTO** sito al piano terzo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, superficie commerciale di 54,25 mq e della superficie utile di 55 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, camera da letto, bagno e ripostiglio. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 40.329,75. Offerta minima: Euro 30.247,32. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 15) APPARTAMENTO** sito al piano terzo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, superficie commerciale di 69,55 mq e della superficie utile di 75 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e due bagni. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 51.703,50. Offerta minima: Euro 38.777,63. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista

Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 16) APPARTAMENTO** sito al piano terzo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, superficie commerciale di 69,55 mq e della superficie utile di 75 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e bagno. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 51.703,50. Offerta minima: Euro 38.777,63. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 17) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, posto nel centro urbano del Comune di Sirignano. Il box, della superficie commerciale di 25 mq e della superficie utile di 22 mq, è piastrellato ma senza la serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 9.487,50. Offerta minima: Euro 7.115,63. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 18) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, posto nel centro urbano del Comune di Sirignano. Il box, della superficie commerciale di 26 mq e della superficie utile di 24 mq, è piastrellato ma senza la serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 9.897,00. Offerta minima: Euro 7.422,75. Rilancio Minimo Euro 500.

Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 19) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 26 mq e della superficie utile di 24 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 10.647,00. Offerta minima: Euro 7.985,25. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 20) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 63 mq e della superficie utile di 56 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 25.798,50. Offerta minima: Euro 19.348,88. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 21) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 29 mq e della superficie utile di 26 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 11.875,50. Offerta minima: Euro 8.906,63.

Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 22) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 23 mq e della superficie utile di 20 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 9.418,50. Offerta minima: Euro 7.063,88. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 23) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 24 mq e della superficie utile di 23 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 9.828,00. Offerta minima: Euro 7.371,00. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 24) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 23 mq e della superficie utile di 21 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 9.418,50. Offerta

minima: Euro 7.063,88. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 25) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 36 mq e della superficie utile di 33 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 13.992,00. Offerta minima: Euro 10.494,00. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 26) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 30 mq e della superficie utile di 26 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 12.285,00. Offerta minima: Euro 9.213,75. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 27) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 24 mq e della superficie utile di 22 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo

base Euro 9.828,00. Offerta minima: Euro 7.371,00. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 28) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, nel Comune di Sirignano (AV) alla via Carlo Fiordelisi. Il box, della superficie commerciale di 15 mq e della superficie utile di 14 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 6.142,50. Offerta minima: Euro 4.606,88. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 29) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 17 mq e della superficie utile di 16 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 6.961,50. Offerta minima: Euro 5.221,13. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 30) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 20 mq e della superficie utile di 17 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di

abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 8.190,00. Offerta minima: Euro 6.142,50. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 31) APPARTAMENTO** sito al piano terra di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di 115 mq e della superficie utile di 96 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto, due bagni e ripostiglio. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 71.242,50. Offerta minima: Euro 53.431,88. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 32) APPARTAMENTO** sito al piano terra di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, nel Comune di Sirignano (AV) via Carlo Fiordelisi, della superficie commerciale di 112 mq e della superficie utile di 93 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto, due bagni e ripostiglio. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 69.229,50. Offerta minima: Euro 51.922,13. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 33) APPARTAMENTO** sito al piano terra di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di 106 mq e della superficie utile di 83 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, camere da letto e

due bagni. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 65.667,00. Offerta minima: Euro 49.250,25. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 35) APPARTAMENTO** sito al piano primo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di 114 mq e della superficie utile di 97 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto, due bagni e ripostiglio. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 77.514,75. Offerta minima: Euro 58.136,07. Rilancio Minimo Euro 4000. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 37) APPARTAMENTO** sito al piano primo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di 95 mq e della superficie utile di 83 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e due bagni. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 64.567,50. Offerta minima: Euro 48.425,63. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 39) APPARTAMENTO** sito al piano secondo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di 114 mq e della superficie utile di 97 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e due bagni. L'immobile

risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 82.447,50. Offerta minima: Euro 61.835,63. Rilancio Minimo Euro 4000. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 40) APPARTAMENTO** sito al piano secondo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di 106 mq e della superficie utile di 94 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto, due bagni e ripostiglio. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 76.830,75. Offerta minima: Euro 57.623,07. Rilancio Minimo Euro 4000. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 41) APPARTAMENTO** sito al piano secondo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di 95 mq e della superficie utile di 82 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e due bagni. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 68.495,25. Offerta minima: Euro 51.371,44. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 42) APPARTAMENTO** sito al piano secondo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di 96 mq e della superficie utile di 83 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e due bagni. L'immobile risulta privo di certificato di

abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 69.219,75. Offerta minima: 51914,82. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 43) APPARTAMENTO** sito al piano terzo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di 65,20 mq e della superficie utile di 64 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e un bagno. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 48.469,50. Offerta minima: Euro 36.352,13. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 44) APPARTAMENTO** sito al piano terzo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di 54,25 mq e della superficie utile di 55 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, camera da letto, due bagni e ripostiglio. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 40.329,75. Offerta minima: Euro 30.247,32. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 45) APPARTAMENTO** sito al piano terzo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di 69,55 mq e della superficie utile di 75 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e due bagni. L'immobile risulta privo

di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 51.703,50. Offerta minima: Euro 38.777,63. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 46) APPARTAMENTO** sito al piano terzo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di 69,55 mq e della superficie utile di 75 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e due bagni. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 51.703,50. Offerta minima: Euro 38.777,63. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 47) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 26 mq e della superficie utile di 23 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 10.647,00. Offerta minima: Euro 7.985,25. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 48) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, il box, della superficie commerciale di 24 mq e della superficie utile di 22 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in

buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 9.828,00. Offerta minima: Euro 7.371,00. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 49) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 23 mq e della superficie utile di 20 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 9.418,50. Offerta minima: Euro 7.063,88. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 50) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 24 mq e della superficie utile di 21 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 9.828,00. Offerta minima: Euro 7.371,00. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 51) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 23 mq e della superficie utile di 21 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel

superficie utile di 28 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 12.285,00. Offerta minima: Euro 9.213,75. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 65) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 27 mq e della superficie utile di 25 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 11.056,50. Offerta minima: Euro 8.292,38. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 66) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 27 mq e della superficie utile di 25 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 11.056,50. Offerta minima: Euro 8.292,38. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 67) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie

commerciale di 36 mq e della superficie utile di 34 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 14.742,00. Offerta minima: Euro 11.056,50. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. **LOTTO 68) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 34 mq e della superficie utile di 30 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 13.923,00. Offerta minima: Euro 10.442,25. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Dorotea Dello Russo. Custode Giudiziario Dott.ssa Dorotea Dello Russo Via Errico Carmelo, 8 - Avellino tel. 082530728 - 3287690126. Rif. RGE 207/2015 **AV651648**

SOLOFRA (AV) - VIA FONTANELLE, 7 - LOTTO 1) AUTORIMESSA di mq 14 in compendio immobiliare di 2 piani fuori terra. Prezzo base Euro 2.242,53. Offerta minima: Euro 1.681,90. Rilancio Minimo Euro 500. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** di tot. mq 56,40, consistente in vani 2,5 al piano terra di compendio immobiliare di 2 piani fuori terra. Prezzo

base Euro 6.998,12. Offerta minima: Euro 5.248,59. Rilancio Minimo Euro 500. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** di tot. mq 96,50, consistente in vani 5 al piano primo di compendio immobiliare di 2 piani fuori terra. Prezzo base Euro 17.699,37. Offerta minima: Euro 13.274,53. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 4) APPARTAMENTO** di tot. mq 150,50, consistente in vani 6 al piano primo di compendio immobiliare di 2 piani fuori terra. Prezzo base Euro 20.897,05. Offerta minima: Euro 15.672,79. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 11/10/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.ssa Lucia Tecce Via Covotti, 23 - Avellino tel. 082538537 Cell 3382741272. Rif. RGE 288/2013 **AV651372**

TEORA (AV) - CONTRADA CAPO TEORA, - IMMOBILI e precisamente: **a) Fabbricato, in corso di ristrutturazione**, sviluppatosi su due livelli; **b) Fabbricato, in corso di ristrutturazione**, sviluppatosi su due livelli; **c) Locale**, di mq. 32,70, ubicato al piano terra, con sottotetto non praticabile **d) Terreno**, esteso are 27,58, circostante i fabbricati di cui innanzi, attrezzato con strada, terrazzi e pozzo, ricadente in Zona rurale, sottoposto a vincolo idro-geologico. **e) Terreno**, esteso are 28,75, ricadente in Zona rurale, sottoposto a vincolo idro-geologico Prezzo base Euro 76.600,00. Offerta minima: Euro 57.450,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode

Giudiziario Dott. Antonio Ciullo Corso Umberto I, 324 - Avellino (tel. 0825.30728 - email: antoniociullo@hotmail.com). Rif. RGE 165/2016 **AV651703**

TORELLA DEI LOMBARDI (AV) - VIA ANGELO APPIA - 1) FABBRICATO, PER USO ABITAZIONE composto da tre depositi, oltre accessori, al piano terra e da quattro vani con servizi al piano primo, con corte pertinenziale. Fabbricato costruito in data anteriore all'1 settembre 1967. **2) LOCALE TERRANEO annesso al fabbricato innanzi descritto**, di mq.186, con struttura prefabbricata leggera, **adibito a bar-ristorante**, con pertinenziale area adibita a parcheggio, di circa mq.200, già oggetto di frazionamento n.60458/95 prot.n.3061 del 10 ottobre 1996. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima: Euro 32.250,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28 tel. 0825.792005 - cell. 329.7877371. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 65/2004 **ANG651670**

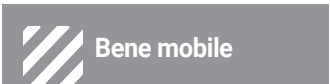
TORELLA DEI LOMBARDI (AV) - VIA SAN LEO, 11 - ABITAZIONE posta al piano seminterrato ed al piano terra della superficie utile complessiva di mq. 72,94. Prezzo base Euro 29.838,75. Offerta minima: Euro 22.379,06. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Dott. Salvatore Santoli Via Tagliamento n. 18 (tel. / fax: 0827/45147-salvatore.

santoli@legalmail.it). Rif. RGE 223/2016 **AV651827**

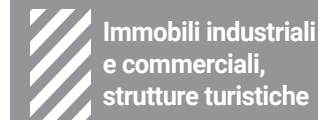


TORRE LE NOCELLE (AV) - VIA PROVINCIALE SP66 DETTA ANCHE VIA SANT'IULIANO, - LOTTO 1) FONDO + IMMOBILE IN COSTRUZIONE

tre livelli fuori terra oltre ad un livello interrato superficie complessiva lorda a 562,98. Il fondo è di una superficie pari a 1.760 mq, ricade per 396 mq in zona B di completamento, dove è presente il fabbricato in costruzione, non ancora ultimato e non accatastato, e per la restante superficie pari a 1.364 mq in zona agricola E dove sono in atto colture di tipo seminativo. Prezzo base Euro 100.822,93. Offerta minima: Euro 75.617,20. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 04/10/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Sonia Orvieto Piazzale Gambale, 25 - Avellino tel. 3403071821 - 0825624817. Rif. RGE 72/2014 **AV652935**



SAN MICHELE DI SERINO (AV) - VIA NOCELLETO, 47 - LOTTO 2) BENI MOBILI vari meglio specificati nell'avviso di vendita allegato. Prezzo base Euro 125.780,40. Offerta minima: Euro 94.335,30. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 10/10/19 ore 10:30 - presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale Avellino P.zza d'Armi, 1. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Edoardo Volino Via Casale, 5 - Avellino tel. 0825786209 - 082525347 email edoardo.volino@avvocatiavellinopec.it. Rif. CP 3/2010 **AV651983**



AVELLINO (AV) - VIA GIAMBATTISTA VICO, SNC - APPARTAMENTO AD USO UFFICIO, primo piano di un fabbricato per civile abitazione, superficie commerciale 104 mq, superficie utile netta 92,96 mq. Allo stato attuale l'appartamento è per una quota di circa 50 mq (2 vani più ingresso e bagno) condotto in locazione. Prezzo base Euro 86.250,00. Offerta minima: Euro 64.687,50. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 27/09/19 ore 09:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Dorotea Dello Russo Via Errico Carmelo, 8 - Avellino (tel 0825 30728 - doroteadellorusso@pec.it). Rif. RGE 188/2017 **AV651909**

AVELLINO (AV) - VIA CASALE, SNC - DIRITTI PARI A 120/1000 SU FABBRICATO RICOSTRUITO che dovranno concretizzarsi in sede di divisione esclusivamente su: locale commerciale al piano terra costituito da unico ambiente di mq.218, 70 oltre bagno, per una sup. tot. di mq.222,80. Prezzo base Euro 162.579,84. Offerta minima: Euro 121.934,88. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott. Gaetano

Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Dott. Alfredo Capone via Matteotti n. 22 sc. A - Avellino tel. 0825784719. Rif. RGE 60/2015 **AV651755**

AVELLINO (AV) - VIA M. DEL GAIZO, 28 - LOTTO 2) LOCALE COMMERCIALE di mq 87 con accesso diretto dalla strada, costituito da sala ristorazione, cucina di servizio, servizi igienici ed annesse pertinenze. Oltre diritti proporzionali sull'area esterna posteriore. Prezzo base Euro 123.398,44. Offerta minima: Euro 92.548,83. Rilancio Minimo Euro 1000. **VIA M. DEL GAIZO, 26 - LOTTO 3) LOCALE COMMERCIALE** di mq 58 con accesso diretto dalla strada, costituito da sala per il pubblico, servizi igienici ed annesse pertinenze. Oltre diritti proporzionali sull'area esterna posteriore. Prezzo base Euro 87.960,94. Offerta minima: Euro 65.970,70. Rilancio Minimo Euro 1000. **VIA M. DEL GAIZO, 30 - LOTTO 6) LOCALE DEPOSITO** di mq 37 con accesso da via San Francesco Saverio. Prezzo base Euro 15.820,31. Offerta minima: Euro 11.865,23. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 04/10/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Paolo Fusco Via Fratelli Bisogno 41/B - Avellino tel. 082532681 - mail:avvfuscopaolo@alice.it. Rif. RGE 56/2012 **AV652570**



AVELLINO (AV) - VIA IV PAOLO CARAFA, 17 - 23 E 25 - LOCALE AD USO COMMERCIALE al piano terra per una sup. complessiva di circa 251 mq., composto da unico ambiente con piccolo bagno, con superficie esterna circostante condominiale. Prezzo base Euro 91.780,60. Offerta minima: Euro 68.835,45. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 27/09/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Stefania Festa Via Salvatore Pescatori, 83 tel. 3396950575 - avv.stefania.festa@virgilio.it. Rif. RGE 71/2013 **AV651905**

BAIANO (AV) - VIA NAPOLITANO, 8 - LOTTO 4) QUOTA DI 2/24 DI AUTORIMESSA al piano terra di fabbricato costituito da ambiente unico; mq 78 di sup. utile. **QUOTA DI 21/24 DI LOCALE AD USO DEPOSITO, ADIBITO AD UFFICIO**, al piano terra di fabbricato costituito da due vani comunicanti; mq 50 di sup. utile. prezzo base euro 2.575,35. offerta minima: euro 1.931,51. rilancio minimo euro 1000. **LOTTO 5) QUOTA DI 21/24 DI LOCALE DEPOSITO** al piano terra di fabbricato costituito da unico ambiente; mq 25 sup. utile. **QUOTA DI 21/24 DI LOCALE DEPOSITO** al piano terra di fabbricato, costituito da ambiente principale a quota strada e da bagno con antibagno; mq 50 di sup. utile. Prezzo base Euro 2.945,55. Offerta minima: Euro 2.209,16. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 6) QUOTA DI 21/24 DI LOCALE DEPOSITO** al piano terra di edificio costituito da ambiente unico a quota strada, mq 38 di sup. utile. **QUOTA DI 21/24 DI APPARTAMENTO** al primo piano dell'immobile di vani 8,5, ampio terrazzo a livello e cantina al piano interrato. Mq 181 sup. utile e mq 211 sup. accessoria. Prezzo base Euro 27.002,90. Offerta minima: Euro 20.252,18. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita

senza incanto 18/10/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.ssa Dorotea Dello Russo Via Errico Carmelo, 8 - Avellino tel. 082530728 - 3287690126. Rif. RGE 68/2006 **AV653199**

BISACCIA (AV) - CONTRADA FONTANA FIORITA, - LOTTO 1) QUOTA DI 1/2 DI NUDA PROPRIETÀ DI TERRENO, qualità seminativo esteso are 38,85, ricadente in Zona EO Agricola ordinaria; **FABBRICATO AD USO ABITATIVO**, su due livelli, composto da tre vani, cucina, bagno, garage, portico e scala al piano terra e da un vano al piano primo; **FABBRICATO, GIÀ ADIBITO A STALLA**, di mq. 39. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima: Euro 5.400,00. Rilancio Minimo Euro 100. **LOTTO 2) QUOTA DI 1/2 DI TERRENO** qualità pascolo esteso ha 1.18.19, ricadente in Zona EO Agricola ordinaria, con entro stalla, non accatastata, di mq. 102; **DEPOSITO AGRICOLO**, di mq. 137,80; **DEPOSITO, NON ULTIMATO**, di mq. 37; **FABBRICATO, PER STAGIONATURA DI PRODOTTI AGRICOLI** e stabulazione libera ovini e suini, di circa mq. 292,60. Prezzo base Euro 9.200,00. Offerta minima: Euro 6.900,00. Rilancio Minimo Euro 100. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Notaio Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Rif. RGE 7/2009 **ANG652979**



BISACCIA (AV) - VIA PIANO REGOLATORE, - LOTTO 1) LOCALE DEPOSITO terraneo, di mq. 16, in cattive condizioni statiche e di manutenzione, con annesso piccolo spazio di mq. 84. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima: Euro 9.000,00. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28 tel. 0825.792005 - cell. 329.7877371. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 51/2012 **ANG651676**

CALITRI (AV) - CONTRADA BUGGIANIELLO - 1) FONDO RUSTICO, esteso ha 32.45.10, varie qualità e dimensioni ricadente in Zona L - Conservativa Agricola. **2) FABBRICATO COMPRENDENTE: APPARTAMENTO**, di vani catastali sette, per un totale di circa mq.240,76 (di cui mq.124,28 di superficie abitabile e mq.116,48 di superficie non residenziale); **LOCALE SEMINTERRATO (DEPOSITO)**, di mq. 72; **LOCALE SEMINTERRATO (AUTORIMESSA)**, di mq. 52; **3) LOCALE DEPOSITO**, ubicato al piano terra, di mq.74; **4) CAPANNONE** (deposito attrezzi agricoli), ubicato al piano terra, di mq.456,65; **5) LOCALE DEPOSITO (mq.75) e LOCALE AD USO AUTORIMESSA** (mq.44), con annessa area scoperta di mq.85. Prezzo base Euro 195.000,00. Offerta minima: Euro 146.250,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori

info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Rif. RGE 7/2005 **ANG651594**



FRIGENTO (AV) - LOCALITÀ TAVERNA DI ANNIBALE (AREA PIP), - OPIFICIO INDUSTRIALE per la lavorazione delle carni bianche e rosse, su due livelli, composto da due capannoni prefabbricati formanti un unico lotto: il primo, della misura lorda di m. 30,90 x 57,60, si sviluppa su due livelli di cui il piano terra è destinato alla produzione e il primo piano è dedicato ai servizi ed uffici; il secondo, del tutto indipendente dal resto, ha una superficie di circa mq 387 ed è dedicato a deposito-garage dei mezzi aziendali. Prezzo base Euro 1.065.457,41. Offerta minima: Euro 799.093,06. Rilancio Minimo Euro 40000. Vendita senza incanto 22/10/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Dott. Antonio De Donato Via Boccaccio, 42 - Grottaminarda (AV) tel. 0825446944. Rif. RGE 269/2014 **AV653174**



GESUALDO (AV) - CONTRADA LO LUGO- LOTTO 1) COMPLESSO IMMOBILIARE DESTINATO ALL'ESERCIZIO DELL'ATTIVITÀ **DI**

PRODUZIONE DI CALCESTRUZZO, sviluppantesi su una superficie totale di mq. 7.300, composto da un fabbricato ad uso uffici (mq. 88,80), da un deposito (mq. 49,60), da un impianto di frantumazione e da una centrale di betonaggio, oltre ampio piazzale, ricadente nel P.R.G. in Zona D2. Prezzo base Euro 67.600,00. Offerta minima: Euro 50.700,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 9/2002 **ANG652978**

LACEDONIA (AV) - VIA DELLE ROSE, 22/A - LOTTO 2) QUOTA DI 2/3 DI LOCALE al piano terra, di circa mq 53. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima: Euro 6.750,00. Rilancio Minimo Euro 100. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 32/2010 **ANG652955**

SAN MICHELE DI SERINO (AV) - VIA NOCELLETO, 47 - LOTTO 1) FABBRICATO INDUSTRIALE facente parte del complesso industriale denominato "La Serena". Tale complesso è costituito da un capannone composto da due corpi realizzati a partire dal 1978, da palazzine al servizio del capannone, uffici, locali tecnici ed impianti oltre che ampio spazio circostante funzionale all'attività produttiva. Prezzo base Euro 800.285,77. Offerta minima: Euro 600.214,33. Rilancio Minimo Euro 30000.

Vendita senza incanto 10/10/19 ore 10:30 - presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale P.zza d'Armi 1. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Liquidatore Giudiziale Avv. Edoardo Volino Via Casale, 5 - Avellino tel. 0825786209 - 082525347 email edoardo.volino@avvocatiavellinopec.it. Rif. CP 3/2010 **AV651982**

SANT'ANGELO DEI LOMBARDI (AV) - PIAZZA SANT'ANDREA,1-3-5 - P.ZZA FRANCESCO DE SANCTIS, 52, - LOTTO 1) A) ABITAZIONE facente parte di un corpo di fabbrica su tre livelli. L'immobile è occupato dal debitore esecutato. **B) UNITÀ IMMOBILIARE, ADIBITA A STUDIO MEDICO**, facente parte di un corpo di fabbrica al piano terra, composta da un vano, sala d'aspetto, wc e portico L'immobile è occupato in virtù di contratto di locazione registrato in data 8 giugno 1989 al n.480. Prezzo base Euro 454.400,00. Offerta minima: Euro 340.800,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Avv. Raffaele Capasso Via Marconi, 38 - Lioni (AV) tel. 082742093. Rif. RGE 57/2012 **ANG651589**



SERINO (AV) - VIA FONTANELLE, - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - CAPANNONE INDUSTRIALE parzialmente concesso in locazione Prezzo base Euro

689.749,00. Offerta minima: Euro 517.311,75. Rilancio Minimo Euro 10000. Vendita senza incanto 01/10/19 ore 12:00 - c/o Studio Frasca-Curatore Avv. Nicoletta Pescatore Avellino C.so Vittorio Emanuele II, 39. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Avv. Nicoletta Pescatore tel. 0825/782680. Rif. FALL 1635/2000 **AV651110**

SOLOFRA (AV) - LOCALITÀ S.AGATA/CONCIARIE, SNC - AREA EDIFICABILE sup. catastale tot. mq. 7.546, facente parte di un piano di lottizzazione di iniziativa privata che prevede la **realizzazione di n° 4 fabbricati ad uso commerciale e residenziale**. Prezzo base Euro 189.604,43. Offerta minima: Euro 142.203,32. Rilancio Minimo Euro 10000. Vendita senza incanto 18/10/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. ssa Dorotea Dello Russo Via Errico Carmelo, 8 - Avellino tel. 082530728 - 3287690126. Rif. RGE 179/2009 **AV653075**



SOLOFRA (AV) - VIA SANTA LUCIA, - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE DEPOSITO - STENDITOIO, sita al quinto piano della scala A, interno n. 14 (sottotetto con ingresso sulla sinistra uscendo dall'ascensore sul pianerottolo). Prezzo base Euro 23.798,52. Offerta minima: Euro 17.848,89. Rilancio Minimo Euro 900. **LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE DEPOSITO - STENDITOIO**, sita al quinto piano della scala A, interno n. 15 (sottotetto con ingresso sulla

destra uscendo dall'ascensore sul pianerottolo). Prezzo base Euro 21.753,36. Offerta minima: Euro 16.315,02. Rilancio Minimo Euro 800. Vendita senza incanto 22/10/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Rif. RGE 219/1999 **AV653187**



BISACCIA (AV) - LOCALITÀ CAPPELLA, - LOTTO 2) TERRENO qualità seminativo, ricadente in Zona omogenea di completamento B3, esteso complessivamente are 10.20. Prezzo base Euro 20.200,00. Offerta minima: Euro 15.150,00. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28 tel. 0825.792005 - cell. 329.7877371. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 51/2012 **ANG651677**

FRIGENTO (AV) - CONTRADA VADO DELL'OCCHIANO - LOTTO A) TERRENI ricadenti in Zona EP - Agricola produttiva, estesi complessivamente ha 1.14.15, con entro manufatto rurale terraneo di mq. 33 Prezzo base Euro 35.200,00. Offerta minima: Euro 26.400,00. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO B) TERRENO**, ricadente in Zona D3, esteso are 19.37, riportato in C.T. sotto il foglio 5 particella 106 (seminativo, classe 1, are 19.37 Prezzo base Euro 29.200,00. Offerta minima: Euro 21.900,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore

De Renzi, 28. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Rif. RGE 3/2011 **ANG663468**

MONTELLA (AV) - VIA DEGLI ASFOLEDI - TERRENO EDIFICABILE, estensione di are 22,00. Prezzo base Euro 28.476,56. Offerta minima: Euro 21.357,42. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 25/10/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Anna Fabiano, via L. Ferrante, n. 80-83100 Avellino - Tel. 0825/461562 Cell. 349/ 6104761. Rif. RGE 287/2013 **AV652837**

MONTEMARANO (AV) - LOCALITÀ PONTEROMITO, SNC - APPEZZAMENTO DI TERRENO sup. mq. 3.631,00, confinante con rete ferrovia dello Stato, con il Fiume Calore, con il Consorzio Agrario, con la particella 540, con la S.P. ex SS164 e con le particelle 378-859-761 e 868. In Catasto Terreni al foglio 23 particella 752 Prezzo base Euro 34.800,00. Offerta minima: Euro 26.100,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 10/10/19 ore 12:00 - c/o Studio Avv. Annarita De Vitto Avellino Corso Europa, 44. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Annarita De Vitto (Tel.0825.786288-fax 081.682652). Rif. RGE 133/2017 **AV653336**





Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



Un unico interlocutore, al servizio del tribunale

Astalegale.net cura tutti gli adempimenti pubblicitari connessi con l'esecuzione immobiliare/procedura concorsuale. Agendo come gestore unico della pubblicità, Astalegale.net propone ai singoli Tribunali soluzioni personalizzate comprensive di internet, quotidiani e forme di pubblicità complementari.



Pubblicità legale



Realizzazione siti internet per tribunali e uffici giudiziari



Processo Civile Telematico



Soggetto specializzato ex art. 107 l.f.



Servizi al Cittadino

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 57
settembre 2019

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)