



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI COMO



### Abitazioni e box

**ALBAVILLA (CO) - VIA XX SETTEMBRE, 12 - TRE POSTI AUTO SCOPERTI** al piano terra di mq 12 e mq 19, oltre ad area urbana al piano terra di mq 51 per l'accesso agli stessi e a posti auto di proprietà di terzi. Vendita senza incanto 17/10/19 ore 17:30. Prezzo base Euro 24.000,00 Offerta minima Euro 18.000,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Alessandro Colombo tel. 031266968. Rif. FALL 15/2018 **CO652026**

**ALBAVILLA (CO) - VIA XXV APRILE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PER LA QUOTA DI 1/1 DEL DIRITTO DI PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI ANNI 90 (DAL 1993): COMPENDIO COMPOSTO DA N. 1 BOX POSTO**

al Piano Interrato del fabbricato Condominiale denominato "Condominio Boxes Binda Albavilla". L'unità, n. 1 vano uso box autorimessa, ha un'altezza pari a cm 255 con accesso dal corsello comune condominiale e sviluppa una superficie netta interna pari a mq 15,00 ed una superficie lorda commerciale pari a mq 17,00. Vendita senza incanto 10/10/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 9.000,00 Offerta minima Euro 7.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PER LA QUOTA DI 1/1 DEL DIRITTO DI PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI ANNI 90 (DAL 1993): COMPENDIO COMPOSTO DAN. 1 BOX** posto al Piano Interrato del fabbricato Condominiale denominato "Condominio Boxes Binda Albavilla". L'unità, n. 1 vano uso box autorimessa, ha un'altezza pari a cm 255 con accesso dal corsello comune condominiale e sviluppa una superficie netta

interna pari a mq 15,00 ed una superficie lorda commerciale pari a mq 17,00. Vendita senza incanto 10/10/19 ore 17:00. Prezzo base Euro 9.000,00 Offerta minima Euro 7.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Pontiggia tel. 031574397 - [info@studiopontiggia.it](mailto:info@studiopontiggia.it). Rif. RGE 423/2018 **CO652145**

**ALTA VALLE INTELVI (CO) - LOCALITA' SCARIA - SANT'ANTONIO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA SINGOLA** della superficie di mq 339 circa composta da soggiorno con sala pranzo, cucina e altra sala al piano terra, due camere, servizi e ripostiglio al piano rialzato, due locali, cucina e bagno al piano primo, locali accessori al piano seminterrato. Area esterna con giardino e piscina. Vendita senza incanto 23/10/19 ore 16:00.

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

ASTAlegale.net

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti



Prezzo base Euro 228.000,00 Offerta minima Euro 171.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Corrado Abate tel. 3484501861 [mail@corradoabate.it](mailto:mail@corradoabate.it). Rif. RGE 299/2018 **CO651013**



**ASSO (CO) - VIA POMPEI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** su due piani composto da ampio locale al piano terra con cucina e servizio igienico oltre a due locali ad uso taverna al piano interrato. Vendita senza incanto 22/10/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 41.000,00 Offerta minima Euro 31.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giampiera Radice tel. 031266288. Rif. RGE 334/2018 **CO650854**

**BORGOMANERO (NO) - VIA MAGGIORE, 50 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A) APPARTAMENTO** posto al piano primo e secondo sottotetto, composto da soggiorno, cucina, camera, ripostiglio, bagno e balcone al piano primo. Superficie lorda complessiva circa mq 204. **B) Laboratorio** posto al piano terra composto da laboratorio, uffici e servizi. Superficie lorda complessiva circa mq 388. **C) Laboratorio** posto al piano terra e interrato, composto da officina, uffici, servizi, magazzino e centrale termica al piano terra e magazzino al piano interrato. Superficie lorda complessiva circa mq 1042. **D) Laboratorio** posto al piano terra e primo, composto da officina, bagni e spogliatoi al piano terra e magazzino al piano primo. Superficie lorda complessiva circa mq 586. **E) Terreno** con superficie lorda complessiva circa mq 3410. **F) Terreno** con superficie lorda complessiva circa mq 40. **G) Terreno** con superficie lorda complessiva circa mq 50. **H) Terreno** superficie lorda complessiva circa mq 160. **I) Terreno** superficie lorda

complessiva circa mq 70. Vendita senza incanto 02/10/19 ore 14:30. Prezzo base Euro 916.000,00 Offerta minima Euro 687.000,00. **VIA LAGONE, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) A) VILLA SINGOLA** posta al piano terra e interrato, composta da soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, due bagni, ripostiglio e portico al piano terra e da cantine e centrale termica al piano interrato. Superficie lorda complessiva circa mq 298. **B) Box ed area autorizzata a box** rimasta aperta, posti al piano interrato. Superficie lorda complessiva circa mq 55. **C) Tettoia** posta al piano terra. Superficie lorda complessiva circa mq 38. Vendita senza incanto 02/10/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 250.000,00 Offerta minima Euro 187.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Massimo Premoli tel. 031266331. Rif. FALL 151/2017 **CO649975**

**BREGNANO (CO) - VIA CAMPORA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - RUSTICO** da cielo a terra composto da un piano terreno e da un piano primo oltre ad un sottotetto non agibile della consistenza di mq 70 a piano. Vendita senza incanto 19/09/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 39.000,00 Offerta minima Euro 29.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabrizio Marinoni tel. 031266968-fmarinoni@studiodotcom.it. Rif. RGE 104/2016 **CO646942**

**CADORAGO (CO) - VIA ALESSANDRO VOLTA, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CANTINA** posta al piano interrato nel condominio sito in Cadorago Via Alessandro

Volta n. 24 denominato "Il Gelso". Vendita senza incanto 01/10/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 2.300,00 Offerta minima Euro 1.800,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) BOX AUTO** al piano interrato e locale deposito al piano interrato nel condominio denominato "Il Gelso". Vendita senza incanto 01/10/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 16.600,00 Offerta minima Euro 12.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Claudia Coduri tel. 0314146729. Rif. RGE 253/2018 **CO649966**

**CAGNO (CO) - VICOLO CASTELLO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) DIRITTO DI NUDA PROPRIETA' SULL'INTERA PORZIONE DI 1000/1000 DI IMMOBILE SEMINDIPENDENTE, PORZIONE DI CASCINALE**, di complessivi mq. 420 circa su tre piani, con al PT ingresso, soggiorno, cucina, bagno e altri quattro locali, P1 quattro camere, due bagni e lavanderia, P2 sottotetto quattro locali sgombero al rustico, oltre terrazzi, balconi, cantina al P. seminterrato, giardino sul fronte e retro dell'edificio; **B) posto auto doppio coperto** di circa mq. 45; **C) terreno agricolo adibito a giardino e orto** di circa mq. 1055. Vendita senza incanto 01/10/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 75.000,00 Offerta minima Euro 57.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Elena Minafra tel. 0314030059 - [e.minafra@studiominafra.it](mailto:e.minafra@studiominafra.it). Rif. RGE 387/2014 **CO649252**

**CANTU' (CO) - VIA AL MONTE, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** posto al 3° piano, con annessa cantina al piano seminterrato, composto da ingresso, ripostiglio, cucina, bagno 2 camere e 2 balconi. Vendita

senza incanto 24/10/19 ore 10:00. Prezzo base Euro 41.100,00 Offerta minima Euro 31.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giampiero Casartelli tel. 031261744. Rif. RGE 502/2017 **CO651242**

**CANZO (CO) - VIA ALESSANDRO VERZA, 116/E - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** (in pessime condizioni) composto da disimpegno d'ingresso, tinello suddiviso da parete con perline in legno, cameretta, cuocivivande, piccolo bagno, camera matrimoniale al primo piano e locale sottotetto usato come deposito al quarto piano - Box al piano terra. Vendita senza incanto 15/10/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 21.000,00 Offerta minima € 16.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Enrico Mauri tel. 031270644. Custode Giudiziario Avv. Enrico Mauri tel. 031270644. Rif. RGE 96/2018 **CO650836**

**CANZO (CO) - VIA RISORGIMENTO, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** posto al piano secondo (terzo fuori terra) composto da due camere, soggiorno, bagno e ripostiglio. L'ingresso nell'appartamento avviene attraverso un ballatoio, comune con altre proprietà, provvisto di cancelletto di sicurezza. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 84. Vendita senza incanto 15/10/19 ore 14:30. Prezzo base Euro 29.000,00 Offerta minima Euro 21.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Massimo Premoli tel. 031266331. Rif. RGE 366/2018 **CO650392**

**CERMANATE (CO) - VIA OSCURA, 9 (CATASTALE 5) - NUDA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO SEMINDIPENDENTE** di mq 119,55 al piano primo mansardato di villetta bifamiliare oltre scala esterna di mq 7,5, autorimessa di mq 12,15 al piano terra e quota di comproprietà di 1/2 di enti comuni. Vendita senza incanto



**HELP DESK telefonico**

**848.800.583**

numero dedicato

17/10/19 ore 16:30. Prezzo base Euro 31.000,00 Offerta minima Euro 23.250,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Alessandro Colombo tel. 031266968. Rif. FALL 113/2013 **CO652246**



**COMO (CO) - VIALE F.D. ROOSEVELT, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** posto al piano primo e cantina, della superficie commerciale di mq 122 escluso posto auto scoperto al piano terra. Vendita senza incanto 02/10/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 231.000,00 Offerta minima Euro 174.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Fasana tel. 031240022. Rif. RGE 51/2018 **CO649199**

**COMO (CO) - VIA MENTANA, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** di mq.111,00 in palazzina condominiale al piano primo composto da : soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, cameretta, disimpegno, 2 bagni, balcone e ripostiglio oltre a cantina al piano seminterrato. Vendita senza incanto 04/10/19 ore 10:00. Prezzo base Euro 199.000,00 Offerta minima Euro 149.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Sergio Sacripanti tel. 0317073661. Rif. RGE 530/2017 **CO636266**

**COMO (CO) - VIA MINCIO, SNC - COMPENDIO IMMOBILIARE** composto da n.6 appartamenti, da n. 6 autorimesse, un posto auto, oltre ad enti comuni. Vendita senza incanto 31/10/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 887.000,00 Offerta minima Euro 665.250,00.

G.D. Dott. Alessandro Petronzi. Curatore Fallimentare Dott. Giorgio Arnaboldi tel. 031302470. Rif. FALL 68/2017 **CO651623**

**COMO (CO) - VIA MURALTO/BOLDONI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) A. APPARTAMENTO** in corso di definizione. Appartamento al rustico al piano primo di circa mq. 69,57. Proporzionale quota di comproprietà di centrale termica, scale di accesso, corridoio di ingresso scala. Vendita senza incanto 16/10/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 195.000,00 Offerta minima Euro 146.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) A. APPARTAMENTO** in corso di definizione. Appartamento al rustico al piano terzo di circa mq. 70,16. Proporzionale quota di comproprietà di centrale termica, scale di accesso, corridoio di ingresso scala. Vendita senza incanto 16/10/19 ore 16:30. Prezzo base Euro 218.000,00 Offerta minima Euro 163.500,00. **VIA MURALTO/BOLDONI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) APPARTAMENTO** in corso di definizione. A. Porzione di appartamento al rustico al piano primo di circa mq. 79,91 B. Porzione di appartamento al rustico al piano 1, metratura già considerata nel precedente identificativo. C. Porzione di appartamento al rustico al piano 1, metratura già considerata nel precedente identificativo. Proporzionale quota di comproprietà di centrale termica, scale di accesso, corridoio di ingresso scala. Vendita senza incanto 16/10/19 ore 15:30. Prezzo base Euro 201.000,00 Offerta minima Euro 150.750,00. **VIA MURALTO/BOLDONI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) A. APPARTAMENTO** in corso di definizione. Appartamento al rustico al piano secondo di circa mq. 85,59. Proporzionale quota di comproprietà di centrale termica, scale di accesso, corridoio di ingresso. Vendita senza incanto 16/10/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 252.000,00 Offerta minima Euro 189.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Curatore

Fallimentare Dott. Francesco Di Michele tel. 031712785. Rif. FALL 17/2018 **CO651309**

**COMO (CO) - QUARTIERE PONTECHIASSO - VIA BROGEDA, 15/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO RESIDENZIALE**, situato al terzo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina bagno, due camere da letto e un balcone con accesso sia dal soggiorno che da una delle due camere e box singolo. Vendita senza incanto 01/10/19 ore 10:00. Prezzo base Euro 89.000,00 Offerta minima Euro 67.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Luigi Corbella tel. 031268489 - [lc.delegatoallavendita@gmail.com](mailto:lc.delegatoallavendita@gmail.com). Rif. RGE 33/2019 **CO650892**

**COMO (CO) - LOCALITA' PRESTINO - VIA GIUSEPPINA POZZI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A. APPARTAMENTO** avente superficie commerciale di mq 56,50, posto al piano terzo-sottotetto di una palazzina di 4 piani fuori terra, composto da soggiorno-ingresso, angolo cottura, bagno con disimpegno e due camere. Tra gli accessori presenti figurano una cantina posta al piano terra (avente estensione di mq 1,00 e identificata con lettera B), e l'uso esclusivo a titolo di servitù di un posto auto scoperto, contrassegnato con il n. 3 e avente superficie commerciale di mq 10, ubicato all'interno dell'area di pertinenza della palazzina in oggetto. **B. BOX SINGOLO** posto al piano terra di un fabbricato in corpo staccato, sviluppa una superficie commerciale di mq 15,00. L'autorimessa risulta comodamente accessibile grazie alla rete di viabilità interna all'area di pertinenza del condominio. Vendita senza incanto 25/10/19 ore 10:00. Prezzo base Euro 60.000,00 Offerta minima Euro 45.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Lepore tel. 340 5910350 - [\[studiolegalelepore.it\]\(http://studiolegalelepore.it\). Rif. RGE 403/2018 \*\*CO652019\*\*](mailto:f.lepore@</a></p>
</div>
<div data-bbox=)

**COMO (CO) - VIA VANDELLI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** di 96 mq ca. sito in Como (CO), Via Vandelli n. 8, al primo piano, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto con disimpegno, bagno e balcone. Posto auto in cortile. Vendita senza incanto 17/10/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 51.000,00 Offerta minima 39000. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Camozzi tel. 031241582. Rif. RGE 473/2017 **CO651317**

**ERBA (CO) - FRAZIONE INCINO - VIA VOLTA, 5 (CATASTALE) 50 (REALE) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO** posto al piano primo composto da: cucina, soggiorno-pranzo, disimpegno notte, due camere, bagno. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 125. **B. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI BOX SINGOLO** posto al piano S1. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 15 mq. Vendita senza incanto 23/10/19 ore 10:00. Prezzo base Euro 127.000,00 Offerta minima Euro 95.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Beretta tel. 3274665450. Rif. RGE 203/2018 **CO651437**

**ERBA (CO) - VIA PLINIO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** a piano primo, composto da soggiorno/cucina, camera, disimpegno, servizio, ripostiglio e guardaroba. Vendita senza incanto 27/09/19 ore 11:00. Prezzo base Euro 52.000,00 Offerta minima Euro 39.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianmarco Mogavero tel. 031242222. Rif. RGE 288/2018 **CO634817**

**EUPILIO (CO) - VIA POSSOLDO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE** costituito da villa singola, due edifici accessori di cui uno parzialmente demolito, due autorimesse ed una piscina con annessi locali di servizio precisando che tutti i fabbricati risultano finiti al rustico. Vendita senza incanto 23/10/19 ore 10:00. Prezzo base Euro 1.103.000,00 Offerta minima Euro 827.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Elena Cavalleroni tel. 031265230. Rif. RGE 352/2018 **CO650922**

**FALOPPIO (CO) - FRAZIONE LOCALITÀ BOSCONI - VIA I MAGGIO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA INTERA 1000/1000 DI APPARTAMENTO**, composto da soggiorno con balcone e con ampio angolo di cottura, corridoio, camera doppia, ripostiglio, bagno e camera singola (catastalmente indicata come ripostiglio), situato al secondo piano del fabbricato; l'appartamento sviluppa una superficie catastale complessiva di circa 119 mq. Lungo il prospetto rivolto ad est corre, in continuità col pianerottolo di accesso all'appartamento dalla scala esterna, un ballatoio. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 09:30. Prezzo base Euro 109.000,00 Offerta minima Euro 81.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA INTERA 1000/1000 DI APPARTAMENTO**. L'unità, a cui si accede con scala esterna e poi con scala interna, è composta da soggiorno con balcone e con ampio angolo cottura, corridoio, due camere con balcone (una delle quali catastalmente indicata come ripostiglio), bagno. E' situata al secondo piano del fabbricato e sviluppa una superficie catastale complessiva di circa 97 mq. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 10:00. Prezzo base Euro 89.000,00 Offerta minima Euro 66.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA INTERA 1000/1000 DI AUTORIMESSA**, composta da un locale unico con due porte di accesso carraio, posta al piano seminterrato del fabbricato e sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 174. Vendita senza

incanto 18/09/19 ore 10:30. Prezzo base Euro 41.000,00 Offerta minima Euro 30.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Emma Riella tel. 031269225. Rif. RGE 179/2013 **CO646984**

**FENEGRO' (CO) - VIA MORO DA FENEGRO', 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** di 63 mq, al piano terra, costituito da soggiorno-cucina, camera e servizi (disimpegno, ripostiglio e bagno) con antistante porzione di portico di proprietà esclusiva e posto auto di mq. 13. Proporzionale quota di comproprietà degli enti comuni. Vendita senza incanto 02/10/19 ore 10:00. Prezzo base Euro 18.000,00 Offerta minima Euro 13.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Simona Santini tel. 031555006. Rif. RGE 195/2017 **CO651240**

**FENEGRO' (CO) - VIA SAN CARLO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** il compendio si sviluppa su due piani oltre al sottotetto, collegati da scala interna così composto: al piano terra ripostiglio disimpegno e bagno, al piano primo cucina, disimpegno bagno camera e balcone, al piano secondo mansardato locale ripostiglio sviluppa una sup. lorda compless. di circa 85,12 mq. Autorimessa sviluppa una sup. lorda compless. di circa 19,07 mq. Vendita senza incanto 16/10/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 57.500,00 Offerta minima Euro 43.125,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Fontana tel. 031300648. Rif. RGE 567/2017 **CO650908**

**FINO MORNASCO (CO) - VIA GARIBALDI, 196 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO INDIPENDENTE** di 5 vani (circa 85 mq oltre; balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie), disposto su un piano, composto da soggiorno, cucinotto oltre disimpegno, camera matrimoniale, camera doppia, servizi e piccolo ripostiglio. Box per autorimessa di

circa 9 mq. realizzato con elementi prefabbricati in lamiera di ferro, è ubicato nel cortile comune. Vendita senza incanto 10/09/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 50.000,00 Offerta minima Euro 37.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Casartelli tel. 031265554. Rif. RGE 410/2017 **CO651828**

**LASNIGO (CO) - VIA SANT'ALESSANDRO SNC, ANGOLO VIA FIORONI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO AI PIANI TERRA I E II IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE CON CAMBIO DESTINAZIONE D'USO DA ALBERGO A RESIDENZA**. Cantiere alla fase di rustico, opere non ultimate. Si compone di 8 appartamenti, accessori e spazi comuni in corso di ristrutturazione. A piano terra 3 appartamenti, area esterna scoperta oltre accessori e spazi comuni. A piano I 3 appartamenti di cui uno in duplex con il piano II oltre accessori e spazi comuni. A piano II 3 appartamenti di cui uno in duplex con il piano I oltre accessori e spazi comuni. Sup. lorda compless. mq. 790. Vendita senza incanto 15/10/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 75.000,00 Offerta minima Euro 56.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Di Michele tel. 031712785. Rif. RGE 189/2017 **CO663868**



**LURAGO D'ERBA (CO) - VIA CALPUNO, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** di circa 40 mq. composto da soggiorno, bagno, cucina, porzione di portico d'ingresso e giardinetto, il tutto posto al piano terra. Classe G (221,55 kWh/m2a). Vendita senza incanto 26/09/19 ore 10:00. Prezzo base Euro 25.125,00 Offerta minima Euro 18.900,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E.

Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giampiero Casartelli tel. 031261744. Rif. RGE 608/2014 **CO651284**

**MARIANO COMENSE (CO) - VIA MAURI/VIA PREALPI, 20A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al p. secondo ed al p. terzo (sottotetto), composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, una camera da letto, un bagno, due balconi e scala interna di accesso al piano sottotetto. Il piano terzo sottotetto è composto da due locali ripostiglio, un disimpegno, una lavanderia ed un balcone, sgabuzzino, oltre a box singolo. Vendita senza incanto 18/10/19 ore 17:00. Prezzo base Euro 98.000,00 Offerta minima Euro 73.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Donà tel. 3738994568. Rif. RGE 145/2018 **CO651479**

**MARIANO COMENSE (CO) - VIA SAN ROCCO, 68 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano quarto, 71,67 mq, escluso il balcone di mq. 3,41. Cantina sita al piano interrato di 4,14 mq. Vendita senza incanto 16/10/19 ore 10:00. Prezzo base Euro 24.469,00 Offerta minima Euro 18.351,75. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Barelli tel. 031270371. Rif. RGE 132/2017 **CO651450**

**MARIANO COMENSE (CO) - VIA XXVI APRILE, 21/27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI BOX DOPPIO**, con possibilità di porre le auto "in linea" (una dietro l'altra) con accesso dal corsello comune di manovra. Box auto doppio posto al Piano Seminterrato. Sviluppa una superficie utile di circa mq 25,60, lorda di circa mq 27,00, con altezza interna di cm 280. Vendita senza incanto 20/09/19 ore 14:00. Prezzo base Euro 18.900,00 Offerta minima Euro 15.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gianmaria Frego tel. 031572755. Rif. RGE 251/2018 **CO646995**

**MONTANO LUCINO (CO) - FRAZIONE LUCINO, PIAZZA EUROPA UNITA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) APPARTAMENTO** di mq 107,90, composto da corridoio di ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camera da letto, due bagni e due balconi. Cantina al piano interrato. Box singolo: 15,80 mq. Vendita senza incanto 02/10/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 63.000,00 Offerta minima Euro 48.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Fasana tel. 031240022. Rif. RGE 74/2017 **CO651241**

**MOZZATE (CO) - VIA SANDRO PERTINI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) BOX** al piano interrato di circa 24 mq. Vendita senza incanto 26/09/19 ore 11:00. Prezzo base Euro 11.250,00 Offerta minima Euro 8.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giampiero Casartelli tel. 031261744. Rif. RGE 178/2018 **CO647577**

**OLTRONA DI SAN MAMETTE (CO) - VIA IV NOVEMBRE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO** al secondo piano di mq 89 composto da cucina, soggiorno, bagno e disimpegno; balcone su cucina e soggiorno; al piano seminterrato locale cantina; al piano terra giardino di mq 30. E' compresa la proporzionale quota degli spazi ed enti comuni del fabbricato. Il prezzo base è pari ad € 50.000,00, potranno essere formulate offerte d'acquisto per € 37.500,00 (prezzo base ridotto di un quarto); ma in tal caso il Tribunale non aggiudicherà se ci saranno istanze di assegnazione del bene. Vendita senza incanto 16/10/19 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Augusto Fumagalli tel. 031747147. Rif. RGE 61/2018 **CO651292**

**PARABITA (LE) - 1) VIA ANTONIO GRAMSCI, 18:** Piena proprietà per la quota di 2/9 di abitazione al piano terra, che da scheda catastale planimetrica risulta composta da disimpegno,

soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, veranda, portico e spazio esterno. 2) **CONTRADA TULI:** A. Piena proprietà per la quota di 1/9 di abitazione al piano terra, che da scheda catastale planimetrica risulta composta da due locali denominati in scheda camere, un servizio, un ripostiglio ed un portico. B. Piena proprietà per la quota di 1/9 di terreno qualità uliveto, della superficie di circa mq 1227. C. Piena proprietà per la quota di 1/9 di terreno qualità uliveto, della superficie di circa mq 1030. D. Piena proprietà per la quota di 1/9 di terreno qualità uliveto, della superficie di circa mq 136. E. Piena proprietà per la quota di 1/9 di terreno qualità uliveto, della superficie di circa mq 48. F. Piena proprietà per la quota di 1/9 di terreno (porz. qualità uliveto - porz. qualità vigneto), della superficie di circa mq 445. Vendita senza incanto 16/10/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 16.000,00 Offerta minima Euro 12.000,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Pierantonio Frigerio tel. 031572323 e-mail: [esecuzioni@studiofrigerio.it](mailto:esecuzioni@studiofrigerio.it). Rif. FALL 137/2017 **CO650850**

**PONTE LAMBRO (CO) - PIAZZA G. PUECHER, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) AUTORIMESSA**, al piano seminterrato, della superficie lorda complessiva di circa mq 33,69. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 10:00. Prezzo base Euro 9.000,00 Offerta minima Euro 6.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Cinzia Quagliara tel. 031307069 - [cquagliara.procedure@gmail.com](mailto:cquagliara.procedure@gmail.com). Rif. RGE 109/2017 **CO636365**

**PONTE LAMBRO (CO) - VIA MONTE GRAPPA, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1 (UNICO): APPARTAMENTO** posto al piano primo, composto da corridoio d'ingresso, soggiorno, cucina, camera e bagno, fa parte di un ampio edificio di antica costruzione parzialmente ristrutturato posto nel centro storico di Pontelambro. Vendita senza incanto 17/10/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 40.000,00 Offerta minima Euro 30.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Ivana Rita

Balzarotti tel. 0316127361. Rif. RGE 349/2018 **CO650869**

**ROVELLASCA (CO) - VIA DONIZETTI, 3 / VIA PAGANINI, 6 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** con affaccio su area a verde, deposito artigianale, autorimessa, deposito e servizi. Vendita senza incanto 15/10/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 314.000,00 Offerta minima Euro 236.000,00. G.D. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Rag. Luciano Rossini tel. 0312499491 - [rossini.procedure@alice.it](mailto:rossini.procedure@alice.it). Rif. FALL 33/2017 **CO651286**

**ROVELLASCA (CO) - VIA MONTE GRAPPA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** posto al piano primo composto da ingresso/soggiorno, cucina, bagno, e camera. Superficie di circa mq. 70. Vendita senza incanto 15/10/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 45.000,00 Offerta minima Euro 33.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giorgio Arnaboldi tel. 031302470. Rif. RGE 456/2017 **CO651445**

**SAN FEDELE INTELVI (CO) - VIA SOTTOTENENTE RIGAMONTI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLA SINGOLA**, 491,32 mq circa, composta da piano interrato con vari locali accessori, piano terra con vari locali destinati ad Ingresso, cucina, pranzo, soggiorno, tinello, camera, bagno, due disimpegni, ripostiglio e portico, piano primo con due camere, disimpegno, due bagni, locale non definito, cabina armadio, soppalco, tre balconi e terrazzo; giardino di 1855 mq. Vendita senza incanto 15/10/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 289.000,00 Offerta minima Euro 216.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Tagliabue tel. 031262591 - [francesco.tagliabue@legaliassociati.it](mailto:francesco.tagliabue@legaliassociati.it). Rif. RGE 423/2016 **CO650982**

**TAVERNERIO (CO) - VIA SALVO D'ACQUISTO, 28/R - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLETTA A SCHIERA CON ANNESSO GIARDINO E AUTORIMESSA AL PIANO**

**INTERRATO.** La villetta è disposta su tre livelli, composta da disimpegno, ripostiglio, cavedi e vano scala al piano interrato; cucina, soggiorno, bagno, disimpegno e vano scala al piano terra; tre camere, bagno, vano scala e balconi al primo piano (vedi perizia). Vendita senza incanto 03/10/19 ore 15:30. Prezzo base Euro 280.000,00 Offerta minima Euro 210.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Laura Serra. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Danilo D'Amico tel. 0315476679 - [dandamic@tiscali.it](mailto:dandamic@tiscali.it). Rif. CC 1362/2015 **CO647984**



**VALMOREA (CO) - VIA MULINI, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** di categoria A/3, classe 2, di 5,5 vani (circa 97,34 mq), disposto al primo piano, composta da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, camera singola e camera matrimoniale. Locale accessorio e locale deposito nel piano sottotetto con accesso dalla scala in legno e ferro in cucina. Vendita senza incanto 31/10/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 23.000,00 Offerta minima Euro 18.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Auletta tel. 031570820. Rif. RGE 146/2017 **CO651460**

**VARESE (VA) - VIA SETTE TERMINI, 11 - LOTTO 2) QUOTA 1/6 APPARTAMENTO CONDOMINIALE** al secondo piano di un edificio residenziale di tre piani fuori terra (piani terra, primo e secondo), composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, due camere da letto e tre balconi, oltre ad un locale ad uso cantina al piano terra ed un'autorimessa singola posta al piano terra. Vendita senza incanto 17/10/19 ore 14:30. Prezzo base Euro 12.000,00 Offerta minima Euro 9.000,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Bruno Meroni tel. 031266968 - [procedure@studiodotcom.it](mailto:procedure@studiodotcom.it). Rif. FALL 108/2012 **CO652035**

**VENIANO (CO) - VIA MONTERUBIANO, 78/7 - VENDITA TELEMATICA**

**MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** in buono stato, facente parte di una corte, posto al secondo piano, sottotetto. Costituito da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, corridoio, un bagno, vano caldaia e balcone, oltre a pertinenza, ad uso magazzino/ripostiglio, al primo piano. Vendita senza incanto 01/10/19 ore 15:30. Prezzo base Euro 84.000,00 Offerta minima Euro 63.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Emiliano Blni tel. 031513095. Rif. RGE 279/2018 **CO652013**



**ALBAVILLA (CO) - VIA XXV APRILE, 12 - LOTTO 1) UFFICI E LOCALI ACCESSORI** per una sup. compless. di 287 mq. Vendita senza incanto 01/10/19 ore 11:00. Prezzo base Euro 73.000,00 Offerta minima Euro 55.000,00. **LOTTO 2) CAPANNONE/LABORATORIO** dotato di uffici locali igienici, locale mensa ed accessori. Vendita senza incanto 01/10/19 ore 11:00. Prezzo base Euro 284.000,00 Offerta minima Euro 213.000,00. G.D. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luigi Corbella tel. 031268489. Curatore Fallimentare Dott. Luigi Corbella tel. 031268489. Rif. FALL 95/2016 **CO650874**

**BULGAROGASSO (CO) - VIA GRAZIA DELEDDA, 1/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE ARTIGIANALE CON ANNESSA AREA DI PERTINENZA**, composto da laboratorio e ripostiglio al piano terra; quattro ambienti ad uso deposito al piano soppalco. Nel sottoscala al piano terra è alloggiata la centrale termica. Il vano scala collega il piano terra al piano primo. Dal pianerottolo del primo piano si accede ad un ambiente adibito ad uffici. Superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq. 816,29. Vendita senza incanto 15/10/19 ore 16:00. Prezzo base

Euro 516.000,00 Offerta minima Euro 387.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Rag. Maura Bianchi tel. 031712785. Rif. RGE 103/2017 **CO651447**

**CARBONATE (CO) - VIA ANTONIO VIVALDI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE ARTIGIANALE** composto da un unico locale ad uso deposito, un piccolo ufficio e un bagno, posto al piano terra, della superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 468,10. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 72.000,00 Offerta minima Euro 54.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabio Frigerio tel. 031701230. Rif. RGE 61/2017 **CO650838**

**COMO (CO) - FRAZIONE BRECCIA - VIA VENTURINO, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE A DESTINAZIONE PRODUTTIVA** costituito da diversi corpi di fabbrica in stato di abbandono e quindi fatiscente. Necessita di demolizione e riconversione. Situato in via Venturino n° 8, frazione Breccia in Como, della superficie catastale di 18.600,00 mq. Vendita senza incanto 02/10/19 ore 10:30. Prezzo base Euro 722.000,00 Offerta minima Euro 541.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Elena Mognoni tel. 031308093. Rif. RGE 164/2018 **CO651635**

**COMO (CO) - VIA DON PEPPINO BRUSADELLI, 86/N - DEPOSITO E UFFICIO** di circa mq 298 composto al pian terreno da un locale uso deposito e al piano soppalco da tre locali uso uffici, oltre a posto auto coperto sito al pian terreno all'interno di un locale autorimessa condominiale di circa mq 14,95. Vendita senza incanto 17/10/19 ore 15:30. Prezzo base Euro 144.000,00 Offerta minima Euro 108.000,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Bruno Meroni tel. 031266968

- [procedure@studiodotcom.it](mailto:procedure@studiodotcom.it). Rif. FALL 129/2015 **CO652032**

**COMO (CO) - VIA ELENA CASATI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE ARTIGIANALE** accessibile da Via Casati attraverso proprietà di terzi su cui è stata trascritta servitù di passaggio. L'edificio è posto al piano terra. Superficie commerciale di 714,80mq. Vendita senza incanto 22/10/19 ore 10:00. Prezzo base Euro 198.000,00 Offerta minima Euro 149.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Edoardo Helzel tel. 031267126 fax 031267109. Rif. RGE 41/2018 **CO663687**

**COMO (CO) - PIAZZA GUIDO GRIMOLDI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONI IMMOBILIARI** facenti parte di un edificio a cinque piani fuori terra e precisamente piani terzo e quinto e precisamente: A) Locale a destinazione commerciale posto al piano terzo con una superficie lorda di circa 381 mq; B) Deposito / ripostiglio posto al quinto piano con una superficie lorda di circa 14 mq; C) Deposito / ripostiglio posto al quinto piano con una superficie lorda di circa 14 mq; D) Deposito / ripostiglio posto al quinto piano con una superficie lorda di circa 16 mq. Vendita senza incanto 15/10/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 1.370.000,00 Offerta minima Euro 1.027.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Andrea Gatto tel. 031302470. Rif. RGE 259/2018 **CO651620**

**ERBA (CO) - FRAZIONE CASSINA MARIAGA - VIA LECCO, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) A. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UFFICIO** posto al piano primo composto da due locali oltre servizi (disimpegno e bagno). Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 102. **B. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UFFICIO** posto al piano primo composto da due locali oltre disimpegno. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 64 mq. Vendita senza incanto 23/10/19 ore 10:30. Prezzo base Euro 145.000,00 Offerta minima Euro 108.750,00. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Beretta tel. 3274665450. Rif. RGE 203/2018 **CO651438**

**ERBA (CO) - VIA CORTI, 1 - LOTTO 4) NEGOZI E ACCESSORI** mq 156. Vendita senza incanto 01/10/19 ore 11:00. Prezzo base Euro 68.000,00 Offerta minima Euro 51.000,00. G.D. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luigi Corbella tel. 031268489. Curatore Fallimentare Dott. Luigi Corbella tel. 031268489. Rif. FALL 95/2016 **CO650875**

**IN COMUNE DI LIPOMO (CO), VIA GINO GRASSI 456 ANGOLO VIA ALLA CAVA: A. Capannone industriale** destinato alla produzione della carta; sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 6360. **A.1. Cortile di ingresso** in corrispondenza della via Gino Grassi; **A.2. Area urbana** consistente in un terreno in pendenza sistemato a verde; **B. Quota di 500/1000 di cortile industriale** con impianti sito in Lipomo (Como) via Gino Grassi 456 angolo via Alla Cava: composto da terreno destinato a cortile industriale con vasche e locale interrati. Al cortile si arriva anche dalla via Oltrecolle. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 540. Occupato da Industria Cartaria. **IN COMUNE DI COMO (CO), VIA TERLIZZA 17: A. Deposito artigianale** su un terreno della superficie catastale di mq. 615. Il terreno mappale 3068 del comune di Como è adiacente al terreno mappale 133 del comune di Lipomo ed è con esso comunicante. Il fabbricato sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 350. In Comune di Como (CO), Via Oltrecolle: **A. Impianto tecnologico.** L'edificio di circa 30 mq è destinato a locali per impianti di decompressione del metano, al piano seminterrato costruito su un terreno della superficie catastale di mq. 745. Sul terreno vi è una antenna per le telecomunicazioni. **AVVERTENZA IMPORTANTE: L'aggiudicatario del compendio immobiliare di cui al lotto unico (di seguito anche la "Porzione ICC"), con la presentazione dell'offerta per partecipare alla gara si impegna irrevocabilmente ad acquistare anche la piena proprietà dell'immobile**

di **Concesa S.r.l. società unipersonale in Liquidazione, C.F. 00382340131, meglio di seguito descritto alle condizioni espone nella proposta irrevocabile della stessa Concesa allegata al presente bando di vendita (prezzo di vendita € 292.000 oltre oneri). IN COMUNE DI LIPOMO (CO), VIA GINO GRASSI 456 ANGOLO VIA ALLA CAVA: A.** Ufficio oggi utilizzato da Industria Cartaria Comense s.p.a. per la propria attività imprenditoriale e sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 415. **B.** appartamento destinato ad abitazione del custode e sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 68. **di seguito anche la "Porzione Concesa" e, unita mente alla Porzione ICC del "Compendio Immobiliare".** L'aggiudicatario del Compendio Immobiliare, con la presentazione dell'offerta per partecipare alla gara si impegna irrevocabilmente, contestualmente al trasferimento di proprietà, a concedere in locazione a Industria Cartaria Comense il Compendio Immobiliare alle condizioni espone nelle bozze di contratti di locazione allegati al presente bando di vendita, che devono quindi ritenersi per accettate, e al canone prestabilito di euro 90.000,00 annui oltre iva per il fabbricato industriale e di euro 17.500,00 annui oltre iva per gli uffici (Porzione Concesa). Vendita senza incanto 02/10/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 2.307.000,00 Offerta minima Euro 1.730.250,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Liquidatore Giudiziale Dott. Giacomo Frigerio tel. 031572323 - info@studiofrigerio.it. Rif. CP 8/2013 **CO650383**

**LOCATE VARESI (CO) - VIA SANTI QUIRICO E JULITA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO UFFICIO** composto da ingresso, corridoio, wc, quattro vani di varie grandezze adibiti ad ufficio o ripostiglio, posto al piano seminterrato, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 119 con annesso locale deposito posto al piano seminterrato che sviluppa una superficie lorda di circa mq 13. Vendita senza incanto 10/10/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 18.000,00 Offerta minima Euro 13.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Claudia Coduri tel. 0314146729. Rif. RGE 213/2015 **CO649989**

**MARIANO COMENSE (CO) - VIA PER NOVEDRATE, 130 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) IMMOBILE COMMERCIALE** adibito

a Magazzino/Ufficio, composto un unico corpo di fabbrica al piano terra diviso in due grandi capannoni laterali e uno spazio centrale soppalcato, attualmente destinato ad uffici, con una porzione posteriore a tettoia. L'edificio è completamente sovrastato da una copertura in eternit. Il tutto con una superficie commerciale di circa mq. 877. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 17:00. Prezzo base Euro 1.239.000,00 Offerta minima Euro 929.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabio Frigerio tel. 031701230. Rif. RGE 199/2017 **CO647749**

**MERONE (CO) - VIA BENEDETTO CROCE, 8/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) FABBRICATO PLURIPIANO AD USO ESPOSIZIONE MOBILI CON UFFICI E MAGAZZINO SU CINQUE LIVELLI CON AREA DI PERTINENZA.** La porzione espositiva è costituita da sei piani di fabbrica da circa 1000 mq ciascuno, mentre il magazzino a piano terra sviluppa una superficie di circa mq 600. L'area di pertinenza viene stimata in poco più di mq 2000. **B) Appezamento distinto di terreno** leggermente staccato dal compendio immobiliare abbandonato a strada sito alla Via Benedetto Croce angolo Via Verdi, di complessivi mq 80. Vendita senza incanto 17/09/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 878.000,00 Offerta minima Euro 659.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Primo Nespoli tel. 031643622. Rif. RGE 298/2017 **CO650840**

**MOZZATE (CO) - VIA A. DIAZ, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A. PIENA PROPRIETÀ (1000/1000) DI NEGOZIO E LABORATORIO,** al piano terra, della superficie netta di mq. 399,71 con ufficio al piano rialzato della superficie netta di mq. 34,96 e deposito al piano interrato della superficie netta di mq. 206,45 escluso balconi e tettoia. **B. PIENA PROPRIETÀ (1000/1000) DI APPARTAMENTO,** al piano rialzato della superficie netta di mq. 44,06 con cantina di mq. 7,87. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 09:30. Prezzo base Euro 283.000,00 Offerta minima Euro 212.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara

telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Cinzia Quagliara tel. 031307069 - [cquagliara.procedure@gmail.com](mailto:cquagliara.procedure@gmail.com). Rif. RGE 69/2018 **CO636363**

**PONTE LAMBRO (CO) - VIA DANTE ALIGHIERI, 35 - LOTTO 6) CAPANNONE INDUSTRIALE** composto da laboratorio, magazzini, uffici, servizi, locali tecnici e terreni. Attualmente l'immobile risulta occupato dal cessionario dell'azienda già di proprietà del fallimento. Vendita senza incanto 31/10/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 557.000,00 Offerta minima Euro 417.750,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Giorgio Arnaboldi tel. 031302470. Rif. FALL 96/2015 **CO652044**

**PONTE LAMBRO (CO) - PIAZZA PUECHER, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI COMPLESSO INDUSTRIALE DISMESSO COSI' COSTITUITO:** A) Deposito industriale della sup. di circa mq 8932,63. B) Deposito industriale della sup. di circa mq 1797,34. C) Deposito industriale della sup. di circa mq 9.139,18. D) Deposito industriale della sup. di circa mq 1352,81. E) Posto auto scoperto della sup. di circa mq 97,13. F) Cabina elettrica della sup. di circa mq 14,95, posta al Piano Terra. G) Terreno scoperto della sup. di circa mq 250,00. H) Terreno scoperto della sup. di circa mq 670,00. I) Terreno scoperto della sup. di circa mq 2350,00. Vendita senza incanto 19/09/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 1.559.000,00 Offerta minima Euro 1.169.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Pierantonio Frigerio tel. 031572323 e-mail: [esecuzioni@studiofrigerio.it](mailto:esecuzioni@studiofrigerio.it). Rif. RGE 547/2015 **CO635978**

**SORICO (CO) - VIA NIGOLO, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A. DEPOSITO** così composto al piano terra da due locali, un portico e area scoperta. Vendita senza incanto 03/10/19 ore 10:00. Prezzo base Euro 62.000,00 Offerta minima Euro 47.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode

Giudiziario Dott. Mario Antonio Galli tel. 031935670. Rif. RGE 89/2018 **CO649948**



**CANTU' (CO) - VIA SPARTA - LOTTO 1) TERRENI** vincolati a standard della superficie complessiva di circa mq 5800. Vendita senza incanto 30/10/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 149.000,00 Offerta minima Euro 111.750,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Giacomo Frigerio tel. 031572323 - [info@studiofrigerio.it](mailto:info@studiofrigerio.it). Rif. FALL 36/2015 **CO652040**

**CASTELMARTE (CO) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) TERRENO:** della superficie lorda complessiva di circa mq 1695. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 10:00. Prezzo base Euro 50.000,00 Offerta minima Euro 37.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) A. TERRENO,** della superficie lorda complessiva di circa mq 888. **B. TERRENO,** della superficie lorda complessiva di circa mq 277. **C. TERRENO,** della superficie lorda complessiva di circa mq 133. **D. TERRENO,** della superficie lorda complessiva di circa mq 102. **E. TERRENO,** della superficie lorda complessiva di circa mq 1044. **F. TERRENO,** della superficie lorda complessiva di circa mq 367. **G. TERRENO,** della superficie lorda complessiva di circa mq 39. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 10:00. Prezzo base Euro 83.000,00 Offerta minima Euro 62.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Cinzia Quagliara tel. 031307069 - [cquagliara.procedure@gmail.com](mailto:cquagliara.procedure@gmail.com). Rif. RGE 109/2017 **CO636366**

**PONTE LAMBRO (CO) - VIA DANTE ALIGHIERI, SNC - LOTTO 5) A) TERRENO** parte sedime e sponda fluviale e parte corso d'acqua. Superficie di mq. 560. **B) TERRENO** con superficie di mq. 2800. Vendita senza incanto 31/10/19 ore 15:00. Prezzo base Euro 19.000,00 Offerta minima Euro 14.250,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Giorgio Arnaboldi tel. 031302470. Rif. FALL 96/2015 **CO652043**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica

# UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

## www.spazioaste.it

*Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017*

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 86  
Settembre 2019

Direttore Responsabile  
Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI. RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)



SPAZIO ASTE

**IL PORTALE DELLE VENDITE  
TELEMATICHE**