



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PARMA



Abitazioni e box

BEDONIA (PR) - VIA TRIESTE, 19 - FABBRICATO da terra a tetto, disposto sui piani terreno, primo, secondo e terzo sottotetto, tra loro collegati da scala interna, comprendente: - al piano seminterrato: cantina; - al piano terreno: negozio composto da un locale e da due vani retrostanti; disimpegno, due corridoi e locale centrale termica; - al primo piano: appartamento composto da corridoio, soggiorno, due camere, ripostiglio, bagno e locale doccia; - al secondo piano: appartamento composto da corridoio, soggiorno con angolo cottura, tre camere e bagno; - al piano sottotetto: ampio locale, il tutto con giardino di pertinenza. Prezzo base Euro 93.000,00. Vendita senza incanto 16/10/19 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Paolo Micheli. Custode Giudiziario IVG di

Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 154/2017 **PAR652507**

COLLECCHIO (PR) - STRADA PILASTRELLO N. 3/A. - UNITÀ IMMOBILIARE facente parte di edificio condominiale denominato "Troletto", e precisamente appartamento disposto sui piani terreno e primo, collegati da scala interna, composto di: - al piano terreno: ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, camera, due bagni, ripostiglio e disimpegno; - al primo piano: tre camere, due bagni e corridoio; con annessa cantina al piano seminterrato e autorimessa al piano terreno. Unità immobiliare comprensiva della inerente proporzionale quota di proprietà sugli enti comuni dell'edificio a norma degli artt. 1117 e seguenti del codice civile. All'unità immobiliare in oggetto spetta l'uso perenne esclusivo di area destinata a giardino recintata (di proprietà condominiale), posta a nord e ovest dell'appartamento in oggetto, identificata in Catasto dei

Fabbricati al Foglio 35, particella. Prezzo base Euro 421.500,00. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 14:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alberto De Torres. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 334/2013 **PAR652522**

FELINO (PR) - VIA PARMIGIANINO, 2-4 (GIÀ LOTTIZZAZIONE MARCONI) - DIRITTO di piena proprietà per l'intero su Unità immobiliari poste nel complesso

residenziale sito in Comune di Felino Via Parmigianino n.ri 2-4 (già lottizzazione Marconi), e precisamente nell'"Edificio 2" - **SCALA A: A) APPARTAMENTO AL PRIMO PIANO; B) LOCALE AD USO CANTINA** nel piano seminterrato; **C) LOCALE AD USO AUTORIMESSA** nel piano seminterrato. Prezzo base Euro 92.000,00. Vendita senza incanto 10/10/19 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Simone Milioli.

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 43/2018 **PAR652573**



FONTANELLATO (PR) - LOCALITA' PAROLA, VIA BORSELLINO N. 11 - DIRITTO DI PIENA PROPRIETA' SU: A) unità immobiliare facente parte dell'edificio condominiale denominato "Marte" e più precisamente **APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE**, posto al primo piano, senza ascensore, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno notte, due camere e un bagno oltre a cantina di pertinenza. Il soggiorno è collegato direttamente tramite porta finestra ad una loggia con soletta semicircolare. B) **AUTORIMESSA** posta al piano terreno dello stesso edificio condominiale comunicante con la cantina mediante portoncino tagliafuoco. Prezzo base Euro 85.000,00. Vendita senza incanto 10/10/19 ore 15:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Cristina Ghezzi. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 78/2018 **PAR652591**

FORNOVO DI TARO (PR) - VIA GRAMSCIN.13.-APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE, occupante l'intero piano secondo (escluso il vano scala comune), composto da soggiorno, cucina, due camere e bagno, con cantina di pertinenza al piano seminterrato. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Anna Maria Micheli Nanni. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 54/2018 **PAR652582**

FORNOVO DI TARO (PR) - LOCALITA' RICCÒ, S. DA FORNACE, 14 - UNITÀ IMMOBILIARE facente parte dell'edificio condominiale denominato Condominio "Caserme" costituita da: a) appartamento posto al piano secondo sul lato sudovest dell'edificio, con annessa cantina al piano seminterrato, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere e bagno; b) autorimessa al piano terra sul lato nordovest del fabbricato principale. Prezzo base Euro 22.781,25. Vendita senza incanto 17/10/19 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di

Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luca Mega tel. 0521284499. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 67/2017 **PAR652506**

LANGHIRANO (PR) - LOCALITA' COZZANO, STRADA BORRA DI CROCE. - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE, da terra a tetto, disposto sui piani terreno, primo e secondo, tra loro collegati da scala interna, in parte al grezzo, così composto: - al piano terreno: portico, ingresso, soggiorno, cucina, due disimpegni, bagno, cantina e autorimessa; - al primo piano: disimpegno, tre camere (di cui una di fatto collegata al disimpegno senza parete divisoria), bagno, soffitta e balcone; - al secondo piano: tre disimpegni, quattro locali, ripostiglio, due bagni e due balconi; con area cortilizia di pertinenza (mappali 374 e 375 del foglio 58) e piccolo appezzamento di terreno pertinenziale posto oltre la via (mappale 1 del foglio 63). Prezzo base Euro 64.500,00. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 15:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alberto De Torres. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 323/2016 **PAR652520**

LANGHIRANO (PR) - VIA VIA ALLENDE, 1 - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE, facente parte di edificio denominato "Condominio Bellavista", posto al piano sesto, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, quattro camere e terrazzo, con cantina di pertinenza al piano seminterrato. Prezzo base Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 15:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Federico Marianelli. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 298/2017 **PAR652569**

MEZZANI (PR) - FRAZIONE MEZZANO INFERIORE, VIA SANDRO PERTINI N. 17/BIS. - PORZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE (in aderenza ad altro fabbricato), da terra a tetto, disposta sui piani terreno, primo e secondo, tra loro collegati da scala interna, composta da: - al piano terreno: soggiorno e cucina; - al primo piano: camera e bagno; - al secondo piano: due locali sottotetto, con area cortilizia di pertinenza. Prezzo base Euro 23.625,00. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Stefano Spagna Musso. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 319/2017 **PAR652519**

NEVIANO DEGLI ARDUINI (PR) - FRAZIONE SCURANO, STRADA PROVINCIALE DI SCURANO, 52 - UNITÀ IMMOBILIARE facente parte di edificio bifamiliare, e precisamente: appartamento, occupante l'intero primo piano, a cui si accede tramite scala esterna, composto da: soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone, con autorimessa di pertinenza al piano seminterrato. Prezzo base Euro 52.000,00. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 15:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Paolo Micheli. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 45/2018 **PAR652576**

PARMA (PR) - LOCALITA' BOTTEGHINO, VIA TRAVERSETOLO N. 190 - LOTTO 1) PORZIONE NORD DI ABITAZIONE BIFAMILIARE, E PRECISAMENTE: APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE, disposto sui piani seminterrato, rialzato e primo, collegati da scala interna, composto da: - al piano seminterrato: taverna, locale cottura, bagno, disimpegno, cantina, lavanderia, locale centrale termica e autorimessa; - al piano rialzato: soggiorno, cucina, bagno, studio, disimpegno, ripostiglio, porticato e balcone; - al piano primo: quattro camere, due bagni, disimpegno e due terrazzi. Prezzo base Euro 366.000,00. **VIA BRIGATE JULIA N. 1. - LOTTO 2) APPARTAMENTO**, facente parte di edificio denominato "Condominio Esperia", al quarto piano con ascensore, composto da ingresso, sala da pranzo, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e tre balconi, con cantina e autorimessa di pertinenza al piano seminterrato e soffitta con terrazzino di pertinenza al piano sottotetto. Prezzo base Euro 112.000,00. **VIA SCARABELLI ZUNTI N. 23 - LOTTO 3) APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE**, facente parte di edificio denominato "Condominio Laura", posto al piano secondo, composto da soggiorno, cucina, due camere, due bagni, disimpegno e due terrazzi, con pertinenti cantina al piano seminterrato e due autorimesse in corpo di fabbrica separato ad est. Prezzo base Euro 136.000,00. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Paolo Micheli. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 206/2016 **PAR652572**

PARMA (PR) - LOCALITA' MARANO, STRADA COMUNALE OSTERIA FOCHI, 69 - PORZIONE DI

FABBRICATO AD USO ABITATIVO, da terra a tetto, disposta sui piani interrato, terreno, primo e secondo (sottotetto), tra loro collegati da scala interna, in stato di abbandono, con area cortilizia e terreni agricoli circostanti di pertinenza. Prezzo base Euro 130.500,00. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 15:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Scaturro. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 231/2017 **PAR652514**



PARMA (PR) - FRAZIONE PANOCCHIA, STRADA PEDEMONTANA N. 96. - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE, da terra a tetto, disposta sui piani seminterrato e rialzato, collegati da scala interna, composta da: - al piano seminterrato: piccolo vano sottoscala, corridoio, due bagni, cantina, stieria, locale gioco bimbi, portico in lato nord (oltre meglio descritto); - al piano rialzato: ingresso, soggiorno, tinello, cucinino, due camere, bagno e balcone, con area cortilizia di pertinenza. Prezzo base Euro 178.125,00. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Federico Marianelli. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 359/2017 **PAR652523**



POLESINE ZIBELLO (PR) - LOCALITA' POLESINE PARMENSE, FRAZIONE VIDALENZO, VIA MOGADISCIO N. 53 - PORZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE, indipendente su tre lati, da terra a tetto, disposto sui piani terreno e primo, tra loro collegati da scala interna, comprendente: a) una porzione abitativa, composta da: - al piano terreno: cucina, soggiorno, sala da pranzo, corridoio, bagno, lavanderia e porticato; - al primo piano: due camere, disimpegno, bagno e soffitta; b) una porzione accessoria, composta da ampia cantina-ripostiglio (ex stalla), seconda cantina e locale di

deposito (ex barchessa) al piano terreno, con sottotetto al primo piano (a cui si accede tramite scala amovibile a pioli); con precisazione che in lato sud-ovest, a fianco di detti locali, si trovano fabbricattelli fatiscenti e collabenti, in parte crollati; con area circostante ad uso cortile, giardino e orto (sulla quale si trova una baracca in lamiera che dovrà essere demolita). Prezzo base Euro 43.500,00. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alberto De Torres. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 266/2017 **PAR652515**



ROCCABIANCA (PR) - LOCALITÀ FOSSA, STRADA CASE NUOVE, 10 - LOTTO 1 Unico) COMPLESSO IMMOBILIARE in fase di costruzione, ed allo stato grezzo, composta da edificio a civile abitazione su tre piani fuori terra ed adiacente Oratorio, piccolo edificio accessorio di due piani fuori terra, area cortilizia comune ed appezzamento di terreno. Gli immobili costituenti il complesso, al momento in fase di costruzione, sono composti e destinati a: a) Edificio a civile abitazione. Al piano terra: ampio ingresso (ex porta morta), ampio soggiorno nella ex stalla con colonne, servizi, soggiorno con camino collegato alla zona pranzo, vano scala con due rampanti, cucina con affacci su area esterna. Al primo ammezzato: disimpegno. Al primo piano: tre ampie camere da letto, tre bagni, due ampi locali guardaroba e due ripostigli. Al secondo ammezzato: disimpegno. Al secondo piano in sottotetto: un soppalco con affaccio sullo studio al primo piano e, con accesso dalla scala principale, due locali ad uso deposito occasionale con altezze variabili oltre a locale da adibire a bagno. b) Ex oratorio annesso all'abitazione destinato ad uso abitativo con disimpegni archivio ed uno studio collegato all'abitazione al piano terra. c) Piccolo fabbricato accessorio. Al piano terra: autorimesse per tre auto, piscina coperta, locali accessori alla piscina quali: zona relax, bagno, sauna e locale tecnico. Al piano primo: due stanze un bagno ed un ripostiglio. d) Area pertinenziale: nell'area circostante

il fabbricato sono previsti due accessi: uno principale per auto e pedoni e l'altro solo con cancello carraio, ciascuna delle quali con aree di parcheggio scoperte per un totale di 12 posti auto. La parte fronti stante i fabbricati è prevista a corte pedonale, nelle zone limitrofe ai fabbricati vi trovano collocazione pergolati, aree pavimentate, aiuole e una porzione di piscina che dal fabbricato si allunga verso l'esterno. Nelle zone esterne sono ubicati anche impianti di servizio quali fossa biologica, serbatoi accumulo acqua ecc. e) Area a verde: trattasi di terreni agricoli di cintura del complesso, essendo di superficie modesta potranno essere destinati a frutteto, orto e altre destinazioni agricole. Prezzo base Euro 141.328,13. Vendita senza incanto 03/10/19 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Davide Zambrelli. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 324/2015 **PAR652521**

SALA BAGANZA (PR) - VIA CANALI 13 - PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 DI FABBRICATELLO elevato del solo piano terra a destinazione agricola adibito a deposito diroccato costruito in zona di recente edificazione sita in Sala Baganza via Canali 13 costituita da: a) L'edificio risulta attualmente diroccato. e contornato da terreno pertinenziale di piccole dimensioni. Prezzo base Euro 14.000,00. Vendita senza incanto 03/10/19 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Monia Cocconi. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 55/2018 **PAR652586**



SALSOMAGGIORE TERME (PR) - VIA CERVARA N. 6 - UNITÀ IMMOBILIARE posta all'interno del complesso denominato "Complesso Cervara", e precisamente nel fabbricato condominiale denominato "Edificio C": appartamento di civile abitazione, posto al piano terreno/rialzato, composto da soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno e ripostiglio, con autorimessa di pertinenza al piano terreno. Prezzo base Euro 34.500,00. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 16:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio.

Professionista Delegato alla vendita Dott. Federico Marianelli. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 56/2018 **PAR652589**

SALSOMAGGIORE TERME (PR) - VIA VIALE XXIV MAGGIO, 83/D - UNITÀ IMMOBILIARE facente parte di edificio condominiale, e precisamente: appartamento di civile abitazione, posto al piano primo, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni e terrazzo, con autorimessa di pertinenza al piano seminterrato. All'unità immobiliare in oggetto spetta una porzione di area cortilizia in uso esclusivo al piano terreno. Prezzo base Euro 108.000,00. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Anna Maria Micheli Nanni. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 48/2018 **PAR652578**

SISSA TRECASALI (PR) - LOCALITÀ COLTARO, VIA ROMA 168 CON INGRESSO DA VIA MENOZZI N. 4 - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE, disposto sui piani terreno e primo, collegati tramite scala interna a chiocciola, composto da: - al piano terreno: soggiorno con angolo cottura, antibagno, bagno e due cantine; - al primo piano: due camere e bagno con annessi area cortilizia in proprietà esclusiva e posto auto scoperto al piano terreno. Prezzo base Euro 27.421,88. Vendita senza incanto 02/10/19 ore 14:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Laura Riboni. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 284/2016 **PAR652516**

SORAGNA (PR) - LOCALITÀ CARZETO, 135 - PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA A CIVILE ABITAZIONE sviluppata su piano terra e piano primo, con porticato e tettoia al piano terra (classificati quali beni comuni non censibili), nonché n. 2 autorimesse ed un'area cortilizia di pertinenza, con sviluppo su tre lati del fabbricato. Prezzo base Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 10/10/19 ore 14:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giorgio Ferrari tel. 0521284803. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 356/2016 **PAR652504**

SORBOLO (PR) - FRAZIONE CASALTONE, STRADA DEL CANALE, 67 - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE, facente parte di edificio denominato "Condominio Asia" (Lotto 3 del

comparto residenziale "Lorella"), posto al piano primo, composto da soggiorno con cucina, disimpegno, camera, bagno e loggia, con annessa cantina al piano terreno. Prezzo base Euro 35.625,00. Vendita senza incanto 16/10/19 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Anna Maria Micheli Nanni. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 348/2017 **PAR652508**



TIZZANO VAL PARMA (PR) - FRAZIONE CAPOPONTE, LOCALITÀ ISOLA, STRADA VAL PARMA, 126 - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE, da terra a tetto, disposto sui piani terreno e primo, collegati da scala interna, composto da: - al piano terreno: ingresso, cucina, soggiorno, sottoscala, disimpegno, camera, bagno e portico; - al primo piano: due disimpegni, due camere, bagno e sottotetto, con area cortilizia di pertinenza. Prezzo base Euro 43.875,00. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 16:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Paola Salsi. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 293/2017 **PAR652517**

TIZZANO VAL PARMA (PR) - LOCALITÀ PRATOLUNGO, STRADA DELLA VAL BARDEA N. 27 - LOTTO 3) DIRITTO DI NUDA PROPRIETÀ (GRAVATO DAL DIRITTO DI USUFRUTTO VITALIZIO A FAVORE DI PERSONA NATA IL 2 MAGGIO 1938) PER L'INTERO SU: FABBRICATO AD USO MAGAZZINO, elevato di un piano fuori terra, composto da un ampio vano con annesso due tettoie esterne ad uso ricovero attrezzi e con aree di pertinenza. Prezzo base Euro 42.750,00. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 15:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. ssa Rosanna Figlioli. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 142/2017 **PAR652513**

TIZZANO VAL PARMA (PR) - LOCALITÀ PRATOLUNGO, STRADA DELLA VILLA N. 44 - LOTTO 2) COMPLESSO IMMOBILIARE comprendente: A) **AUTORIMESSA** al piano terreno, con area di pertinenza (mappale

176 sub. 1); **B) FABBRICATO** ad uso abitazione con autorimessa (mappale 182 sub. 1 e sub. 2), da terra a tetto, disposto sui piani seminterrato, rialzato e sottotetto, collegati da scala interna, composto: - al piano seminterrato: autorimessa (utilizzata come cantina) e due cantine (di cui una trasformata in bagno); - al piano rialzato: disimpegno, sala da pranzo, cucina, due camere, bagno e terrazzo; - al piano sottotetto: due locali di soffitta al grezzo, attualmente ad uso deposito; il tutto con area di pertinenza; **C) PORZIONE RESIDUA DI PIÙ AMPIO FABBRICATO (PARZIALMENTE DEMOLITO A SEGUITO DI INCENDIO), ADIBITA A DEPOSITO** (ex stalla, mappale 189 sub. 2); **D) TERRENI** circostanti i fabbricati sopra descritti (mappali 192, 389 e 456). Prezzo base Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 15:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. ssa Rosanna Figlioli. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 142/2017 **PAR652512**



VARANO DE' MELEGARI (PR)
- **LOTTIZZAZIONE BORGIO**

DI FONTANAMORA, BORGIO PIRANESI N. 2. - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE facente parte di fabbricato denominato "Casa 6/A", disposto sui piani primo e sottotetto, collegati da scala interna, composto da: al primo piano: unico vano con angolo cottura, disimpegno e bagno; al piano sottotetto: corridoio, quattro soffitte (delle quali una trasformata in bagno) e terrazzo. Prezzo base Euro 58.500,00. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 15:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Giovanni de Fachinetti. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 295/2017 **PAR652518**

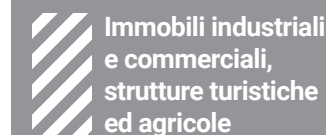


PARMA (PR) - VIA TRIESTE, 12/B - COMPLESSO IMMOBILIARE AD USO ARTIGIANALE (VETRERIA), da terra a tetto, costituito da: opificio con accessori disposto sui piani terreno, primo e seminterrato; appartamento (utilizzato come ufficio) disposto sui piani terreno e primo con pertinente area cortilizia. Prezzo base Euro 335.390,63. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 16:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alberto De Torres. Custode Giudiziario IVG di Parma

tel. 0521776662. Rif. RGE 83/2015 **PAR652511**



SAN SECONDO PARMENSE (PR) - STRADA FORNACE N.3 GIÀ VIA VILLA BARONI N.3 - COMPLESSO INDUSTRIALE posto in Comune di San Secondo Parmense, strada Fornace n.3, già v ia Villa Baroni n.3, comprendente fabbricati costituenti una fornace per la produzione di laterizi, con annessi area cortilizia circostante di pertinenza e ampio appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 600.000,00. Vendita senza incanto 10/10/19 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Enrico Maggiorelli. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 315/2017 **PAR652594**



TIZZANO VAL PARMA (PR) - LOCALITA' STRADA DELLA PIEVE N. 40 E STRADA COSTA RENO. - DIRITTO DI PROPRIETÀ PER L'INTERO (FATTA ECCEZIONE PER L'ABITAZIONE IDENTIFICATA CON IL MAPPALE 344 SUB. 2, GRAVATA

DA DIRITTO DI ABITAZIONE EX ART. 540 CO. 2 C.C. A FAVORE DI PERSONA NATA IL 13 GIUGNO 1960) SU PODERE AGRICOLO comprendente: a) porzione di fabbricato ad uso abitazione (mappale 344 sub. 2 del foglio 12) disposta sui piani interrato, terreno e primo, collegati da scala interna, composto da: - al piano interrato: due cantine; - al piano terreno: cucina, locale spogliatoio e wc; - al primo piano: due camere, bagno, disimpegno e stileria; b) porzione di fabbricato ex stalla, adiacente all'abitazione (mappale 344 sub. 1 del foglio 12), ora adibita a ricovero attrezzi, deposito materiale e temporaneo stazionamento animali, con sovrastante ex fienile e con annesso piccolo fabbricatello (ex pollaio e porcile), ora destinato a locale di sgombero e legnaia, posto nell'area cortilizia; c) hangar metallico (mappale 342 del foglio 12) posto in prossimità del fabbricato sopra descritto, ora utilizzato come deposito attrezzi agricoli e foraggio; d) fabbricato adibito a "nuova" stalla principale con accessori (ufficio, spogliatoio e servizio igienico) e concimaia, con area cortilizia (mappali 345 e 346 del foglio 12); e) terreni agricoli (mappali 93, 290 e 305 del foglio 12; mappale 63 del foglio 7). Prezzo base Euro 213.000,00. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. ssa Rosanna Figlioli. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 7/2018 **PAR652509**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 31
9 Settembre 2019

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)