



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI TORINO



### Abitazioni e box

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - AVIGLIANA - VIA BENETTI, 74 - VILLA INDIPENDENTE** libera su quattro lati, elevata a tre piani fuori terra oltre due interrati, entrostante a terreno di mq. 1.085 con piscina esterna riscaldata oltre ad altra piscina al piano interrato. Sono comprese nella vendita: - l'area urbana censita al Foglio 27, particella 954, ente urbano di are 2,93 - le parti comuni del fabbricato censite al Foglio 27, particella 953, sub. 1, bene comune non censibile. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 680.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 510.000,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12:30 del 25.09.2019. L'apertura delle buste telematiche

e l'esame delle offerte avverranno nel giorno 26 settembre 2019 alle ore 17.30. La durata della gara è fissata in giorni 4 (quattro) con inizio il giorno 27 settembre 2019 alle ore 13.00 e termina il giorno 1 ottobre 2019 alle ore 13.00, con possibilità di prolungamento. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Rosalba Ciurcina. Custode Giudiziario Avv. Rosalba Ciurcina tel. c/o proprio studio in Torino, Via Vittorio Amedeo II n. 21 - tel. 0115174140, cel. 3421978600, email [infocustodia@591bis.eu](mailto:infocustodia@591bis.eu). Rif. RGE 1532/2016 **T0648954**

**AVIGLIANA - FABBRICATO. VIA MONCENISIO, 119** di civile abitazione semi indipendente su 2 lati, elevato a 2 piani f.t. collegati da scala interna, composto: al piano terra (1° ft.), soggiorno, cucinino, bagno e antebagno oltre

a cortile di proprietà esclusiva; al piano 1 (2° ft), 2 camere, bagno e antibagno oltre a porzione di balcone; via Moncenisio 123, con accesso dal passaggio comune, basso fabbricato e relativa area pertinenziale destinata a giardino, composto da 3 autorimesse private, locale deposito, legnaia e tettoia aperta. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 180.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro

135.000,00. Vendita senza incanto 26/09/19 ore 11:30. Professionista Delegato alla vendita Notaio Silvia Ciurcina. Custode Giudiziario Notaio Silvia Ciurcina (tramite propria ausiliaria Avv. Rosalba Ciurcina c/o ERRE ESSE, tel. 0115178691 - cell. 3421978600, email [infocustodia@591bis.eu](mailto:infocustodia@591bis.eu)). Rif. RGE 1015/2011 **T0651264**



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

## Scarica la nuova app Newspaper Aste



Newspaper Aste è un prodotto:



**BALDISSERO TORINESE - VIA ROMA, 3/2 A) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE**, con area di pertinenza, edificato a due piani fuori terra, oltre ad un piano interrato ed un piano sottotetto, costituito da: il piano terreno (1° f.t.) è composto da ingresso su salone, disimpegno camera, cucina abitabile, due ripostigli, servizio igienico; il piano primo (2° f.t.) è costituito da tre camere, disimpegno, servizio igienico e due ripostigli; il piano secondo (sottotetto non abitabile) è costituito da un disimpegno, due camere e servizio igienico. il piano cantinato è costituito da un deposito, locale fruito come tavernetta (con forno e camino) e un'ampia cantina. **B) LOCALE AUTORIMESSA** con accesso da un cortile di proprietà di terzi. Prezzo base Euro 256.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 192.000,00. Vendita senza incanto 24/10/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Renato Remmert tel. 011505990. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RG 33643/2013 **TO651123**



**BALDISSERO TORINESE - LOTTO 2) ALLOGGIO. VIA ROMA, 33** in villino composto al piano primo (2° f.t.) ingresso su soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, tre servizi igienici, spogliatoio e terrazzi, al piano terreno (1° f.t.), collegato al soprastante alloggio da scala interna, cantina, locale di sgombero, disimpegno e ripostiglio. Si segnala che la porzione al piano terreno è collegata ad altra unità immobiliare di proprietà di terzi e non oggetto di vendita. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 130.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 97.500,00. Vendita senza incanto 06/11/19 ore 17:45. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Laura Zucchetto. Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Zucchetto tel. 0115178691; 3491021250 o e-mail: zucchettoinfocustodia@591bis.com (tramite propria ausiliaria Avv. Rosalba Ciurcina c/o ERRE ESSE, tel. 0115178691 - cell. 3421978600, email

infocustodia@591bis.eu). Rif. RGE 884/2013 **TO652416**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA - BARDONECCHIA - VIA CESARE BATTISTI, 2- POSTO AUTO** al piano terreno. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 9.500,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 7.125,00. Vendita senza incanto 10/09/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marina Antonelli. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 513/2017 **TO649857**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA - BEINASCO - LOTTO 1) VICOLO ANTONIO TRUCCHI, 15 - APPARTAMENTO** sito al piano secondo (3° f.t.) composto da soggiorno con angolo cottura, una camera un servizio, oltre a porzione sottotetto non abitabile, e due balconi, al piano seminterrato un box singolo di 8 mq. Prezzo base Euro 63.800,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 47.850,00. Vendita senza incanto 05/11/19 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gian Franco Buri. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1200/2018 **TO651860**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - BEINASCO - VIA GORIZIA (FRAZIONE BORGARETTO), 24 - CASSETTA UNIFAMILIARE** elevata a due piani fuori terra, oltre a cantina al piano interrato, sottotetto non abitabile e cortile. Prezzo base Euro 332.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 249.000,00. Apertura buste 22/10/19

ore 15:00. Data inizio gara 22/10/2019 ore 15:00 data fine gara 25/10/2019 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Daniele Cirio tel. 0114371788. Custode Giudiziario Avv. Daniele Cirio tel. 0114371788. Rif. RGE 682/2018 **TO650674**

**BONATE SOTTO - APPARTAMENTO BILOCALE. VIA SANTA GIULIA, 5** con sottotetto, e' posto al piano primo, al quale si accede da scala comune molto ripida; l'alloggio si sviluppa su quattro livelli di diversa altezza. L'alloggio di cui e' caso fa parte di un edificio antico, lo stesso e' stato ristrutturato fra fine anni 90 ed inizio anno 2000. Si segnala la presenza di bagno nel sottotetto, abusivo e non sanabile perche' difforme dagli indici di altezza minimi del regolamento di igiene tipo della regione Lombardia; quindi, lo stesso deve essere riaccatastato con il secondo bagno per poi essere demolito e riaccatastato. Prezzo base Euro 33.422,62. Vendita senza incanto 20/09/19 ore 14:30. Curatore Fallimentare Filiberto Ferrari Loranzi tel. 0114473842. Rif. FALL 52/2015 **TO650751**

**VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE GARA TELEMATICA ASINCRONA - BUSSOLENO - VIA BALMAFOL, 20 ALLOGGIO** articolato su due piani collegati da scala interna, composto di: al piano secondo (3° f.t.), soggiorno, cucinino e ripostiglio; al piano terzo (4° f.t.), due camere, disimpegno e bagno, ed annessa cantina; autorimessa privata al piano terreno. Immobile gravato da mutuo fondiario. La vendita è sulla proprietà superficaria per anni 99 (novantanove) rinnovabili per altri 99 (novantanove). anni Prezzo base Euro 34.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 25.500,00. Apertura buste 24/09/19 ore 12:00. Data inizio gara 24/09/2019 ore 12:00.

Data fine gara 27/09/2019 ore 12:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rosalba Ciurcina. Custode: Avv. Rosalba Ciurcina c/o proprio studio in Torino, Via Vittorio Amedeo II n. 21 - tel. 0115175140 - cell. 3421978600, fax 0115186066, emailinfocustodia@591bis.eu. Rif. RGE 137/2018 **TO649359**



**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - BUTTIGLIERA ALTA - VIA MARIO GRECO, 18 - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE**, elevato a due piani fuori terra, collegati da scala interna, oltre seminterrato, così composto: al piano rialzato (1° f.t.), ingresso, tinello con camino, cucina e servizi; al piano primo (2° f.t.), disimpegno, tre camere e servizio igienico; al piano seminterrato, con accesso tramite botola in legno posta nel cucinino, due locali ad uso cantina. Immobile gravato da mutuo fondiario Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 90.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 67.500,00. Apertura buste 05/11/19 ore 11:15. Data inizio gara 5/11/2019 ore 11:15. Data fine gara 08/11/2019 ore 11:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rosalba Ciurcina. Custode Giudiziario Avv. Rosalba Ciurcina tel. c/o proprio studio in Torino, Via Vittorio Amedeo II n. 21 - cell. 3491021250, email infocustodia@591bis.eu. Rif. RGE 877/2017 **TO652404**

**CANTOIRA - IMMOBILE. FRAZIONE BOSCHIETTO, 35 (EX CIVICO 14 E CATASTALMENTE ANCORA CIVICO N. 14), SNC** composto da ingresso-soggiorno con tavernetta, bagno e ripostiglio al piano terreno e autorimessa; soggiorno, tinello con cucinino, disimpegno e bagno al piano primo; due camere, bagno e sottotetto al secondo piano, con terreno circostante. Locale ad uso autorimessa non accatastato. L'immobile non è accessorio di collegamenti gas Superficie

**ASSISTENZA TELEFONICA**  
**800.722.009**

commerciale complessiva mq. 257,00 circa. Prezzo base Euro 108.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 81.000,00. Vendita senza incanto 05/11/19 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Manuela Sanvido. Custode Giudiziario Avv. Manuela SANVIDO tel. 3355775768. Rif. RGE 135/2013 **TO652173**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA-MISTA - CARIGNANO - VIA SILVIO PELLICO, 103 IMMOBILE**

denominato corpo A Casa a due piani con interrato e sottotetto collegati da scala interna composta al piano interrato da due locali ad uso cantina, al piano terreno da soggiorno, cucina, spogliatoio, bagno, con antibagno e ripostiglio sottoscala, al piano primo da disimpegno, tre camere, lavanderia e balcone, locale sottotetto non abitabile, magazzino, autorimessa, lotto di terreno esclusivo di 117 mq. Immobile denominato Corpo B porzione di fabbricato commerciale a due piani fuori terra collegati da scala interna entrostante ad area pertinenziale condivisa con sopra descritto Corpo A composta al piano terreno da negozio su strada, al piano primo da due locali commerciali con servizio igienico terrazzo e vano caldaia. Prezzo base Euro 156.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 117.000,00. Vendita senza incanto 08/11/19 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessandro Scilabra. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 28326/2017 **TO652794**

**CASALBORGONE - LOTTO 2) TERRENO. VIA GIARDINA, 19** pertinenziale della superficie di mq 1908 distinto al foglio 30, mappali 22 e 24 con entrostante fabbricato di civile abitazione denominato "Cascina Truc" elevato a due piani fuori terra, collegati tra di loro tramite scala interna oltre scala esterna, composto al piano terreno (1° f.t.) da n. sei locali e servizi; al piano primo (2° f.t.) da n. quattro locali con servizi e terrazzo; diciannove appezzamenti di terreno: alcuni formanti un solo corpo della superficie catastale complessiva di mq 2613, inseriti nel P.R.G.C. vigente in "ZE-area agricola" con vincolo idro geologico. Prezzo base Euro 72.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro

72.000,00. Vendita senza incanto 15/10/19 ore 15:00. Curatore Fallimentare Dott. Andrea Aluffi Valletti tel. 0117497466. Rif. FALL 23/2018 **TO649302**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - CASELLE TORINESE - STRADA MAPPANO, 95 A- CASA DI CIVILE ABITAZIONE**

da ristrutturare composta da al piano terreno due vani comunicanti con antistante portico; al piano primo due camere ed antistante terrazzo; porzione di sottotetto soprastante le due camere; al piano terreno locale deposito. Prezzo base Euro 30.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 22.500,00. Apertura buste 22/10/19 ore 15:00. Data inizio gara 22/10/2019 ore 15:30. Data fine gara 25/10/2019 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Patrizia Goffi. Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Goffi tel. 0114334200. Rif. RGE 1521/2015 **TO650777**



**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA - CASELLE TORINESE - VIA SAN MAURIZIO, 10 - AUTORIMESSA**

a un piano interrato e relativa area superficiale pavimentata in autobloccanti. Superficie catastale 324 mq. Prezzo base Euro 136.300,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 102.225,00. Vendita senza incanto 15/10/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Valeria Pagano. Custode Giudiziario Avv. Valeria Pagano tel. 011.4330187. Rif. RGE 1220/2018 **TO649528**

**CHIERI - VIA AVEZZANA, 43 GIÀ 37B LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano terreno composto da due camere, cucina, ingresso, e bagno e una cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 60.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 45.000,00. **VIA AVEZZANA, 43 GIÀ 37B LOTTO 3) APPARTAMENTO** al primo piano composto da due camere, cucina e servizi e cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 60.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 45.000,00. **VIA AVEZZANA, 39 GIÀ 37A LOTTO 4) APPARTAMENTO** al piano terra composto da due camere, cucina e servizi e una

cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 64.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 11/10/19 ore 16:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Claudia Guzzo. Custode Giudiziario Avv. Claudia Guzzo tel. 011485332. Rif. RGE 2250/2009 **TO649017**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - CHIERI - VIA MONCENISIO, 11**

- Porzione di **VILLETTA** familiare composta al piano terreno da ingresso su soggiorno cucina, camera, bagno e portico, al piano interrato tavernetta, cantina, bagno e autorimessa doppia, al piano sottotetto due vani accessori e bagno, oltre ad area esterna esclusiva su tre lati e ingresso comune con l'altra unità immobiliare del lotto. Prezzo base Euro 172.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 129.000,00. Apertura buste 14/10/19 ore 11:00. Data inizio gara 14/10/2019 ore 11:00. Data fine gara 17/10/2019 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Sabina Gaezza tel. 0114732105. Custode Giudiziario Avv. Sabina Gaezza tel. 0114732105. Rif. PD 23875/2017 **TO649419**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - CHIERI - LOTTO 3) VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 7 - ALLOGGIO**

al piano rialzato (1° f.t.), composto di ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere, bagno, ripostiglio esterno con accesso dal vano scala e vano caldaia con accesso dal giardino, ed annesse 2 cantine al piano seminterrato. Alloggio al piano primo (2° f.t.), composto di ingresso, 6 camere e 2 servizi, e cantina al piano seminterrato; Sottotetto non abitabile al

piano secondo (3° f.t.), in fase di ristrutturazione ed allo stato grezzo privo di impianti, composto da un unico vano. Si precisa che: gli alloggi posti ai piani rialzato e primo sono uniti di fatto in un unico alloggio e hanno impianti in comune; l'accesso alle cantine, fatta eccezione per la prima cantina di pertinenza del sub. 4, è possibile attraverso il magazzino censito al Foglio 54, particella 335, sub. 109 di proprietà di terzi. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 960.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 720.000,00. Apertura buste 17/09/19 ore 15:00. Data inizio gara 17/09/2019 ore 15:00. Data fine gara 20/09/2019 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Rosalba Ciurcina. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1812/12, 2482/12 E 82/13 **TO648842**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA - CLAVIERE - VIA NAZIONALE, 20**

- **APPARTAMENTO** al piano terra (1° f.t.) composto da una camera, soggiorno con angolo cottura e bagno, con giardinetto antistante il soggiorno. Allo stesso piano terreno: un vano cantina. Al piano interrato: un box auto. Prezzo base Euro 85.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 63.750,00. Vendita senza incanto 10/10/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Emanuela Lazerini tel. 011534505 - [esecuzioni@notailazerinimaccarone.it](mailto:esecuzioni@notailazerinimaccarone.it). Rif. CC 28310/2017 **TO648916**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA**

**ASTAlegale.net**

**PUNTO INFORMATIVO  
VENDITE GIUDIZIARIE**

**C/O TRIBUNALE DI TORINO**  
Corso Vittorio Emanuele II, 130 - 10138 Torino (TO)  
Ingresso al pubblico su via Giovanni Falcone  
**SCALA C - PIANO IV - ATRIO**

**ORARI DI APERTURA AL PUBBLICO:**  
MARTEDI' - MERCOLEDI' - GIOVEDI' dalle 10.00 alle 13.00  
Recapito telefonico: 011.4328022

**ASSISTENZA TELEFONICA**  
800 722 009

**TELEMATICA SINCRONA MISTA - COLLEGNO - VIA CESARE BATTISTI, 2 APPARTAMENTO** al piano secondo (3 f.t.) composto da ingresso, soggiorno con cucinino, camera, ripostiglio e bagno, due balconi verso via, con cantina di pertinenza al piano sotterraneo. Box singolo in basso fabbricato nel cortile comune accessibile da androne carraio da via Cesare Battisti n. 2, altezza interna m. 2,93 mq 15. Prezzo base Euro 78.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 58.500,00. Vendita senza incanto 15/10/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Vittoria Rossotto. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1019/2018 **TO649508**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA - CONDOVE - VIA MOLINI, 4. FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** a due piani f.t., oltre a cantina al piano interrato, box auto al piano terreno, corte comune e n. 3 esigue porzioni di terreno. Prezzo base Euro 180.100,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 135.075,00. Vendita senza incanto 22/10/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Angela Cimino tel. 0113049629. Custode Giudiziario Avv. Angela Cimino tel. 0113049629. Rif. RGE 1061/2018 **TO650707**



**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - DRUENTO - LOTTO 1) VIA GARIBALDI, 18 - ALLOGGIO** posto al piano rialzato (1° f.t.) composto da ingresso/disimpegno, due camere, cucina, bagno, ripostiglio e balcone. Al piano interrato un locale a uso cantina. Prezzo base Euro 29.250,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 21.937,50. Apertura buste 08/10/19 ore 11:00. Data inizio gara 8/10/2019 ore 11:00. Data fine gara 11/10/2019 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Bella. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 731/2018 **TO650197**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - GIAVENO - LOTTO 1) BORGATA LUSSIATTI, 5 - PORZIONE DI FABBRICATO** da cielo a terra adibito a civile abitazione elevata parte a due piani fuori terra fra loro uniti mediante scale esterne e parte a tre piani fuori terra di cui l'ultimo accessibile mediante scale a pioli, composta da: al piano terreno (primo f.t.) due vani, servizi, androne carraio e autorimessa con retrostante ripostiglio; al piano primo (secondo f.t.) cinque vani e servizi; al piano secondo (terzo f.t.) solaio; avente annesse quali pertinenze: prefabbricato ad uso autorimessa, posto a sud del fabbricato; le porzioni di cortile esclusivo poste a nord e a sud del fabbricato stesso. Prezzo base Euro 86.430,75. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 64.823,07. Apertura buste 25/09/19 ore 15:00. Data inizio gara 25/09/2019 ore 15:00. Data fine gara 28/09/2018 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Domenico Monteleone. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 687/2018 **TO648856**

**GRAVERE - LOTTO 3) ALLOGGIO. VIA SARETTO, 25 (GIÀ 19)** su tre livelli composto al piano seminterrato da cantina e box; al piano rialzato soggiorno, sala pranzo, cucina e bagno; al piano primo due camere, bagno e terrazzo. Prezzo base Euro 50.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 23/10/19 ore 10:10. Professionista Delegato alla vendita Avv. Andrea Cravero. Custode Giudiziario Avv. Andrea Cravero tel. 0114330934. Rif. RGE 82/2015 **TO653247**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - LA LOGGIA - VIA ENRICO FERMI, 13 ALLOGGIO** al piano terreno (primo f.t.) composto di ingresso/disimpegno, cucina, due camere e bagno. Divisione Giudiziale. Prezzo base Euro 71.500,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 53.625,00. Apertura buste 17/09/19

ore 12:00. Data inizio gara 17/09/2019 ore 12:00. Data fine gara 20/09/2019 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Notaio Luigi Migliardi tel. 011545858. Rif. RGE 23221/2008 **TO649472**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - LUSERNA SAN GIOVANNI - VIALE EDMONDO DE AMICIS, 28-30 - ALLOGGIO** al piano terzo (quarto fuori terra) senza ascensore, composto da ingresso, tinello con cucinino, due camere, bagno e due balconi. Al piano seminterrato, un locale ad uso cantina. Al piano seminterrato, con accesso carraio dal cortile comune, un locale ad uso autorimessa privata. Prezzo base Euro 66.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 49.500,00. Apertura buste 23/09/19 ore 15:30. Data inizio gara 23/09/2019 ore 15:30. Data fine gara 26/09/2019 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Caterina Bertani tel. 0115611772. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 950/2018 **TO650387**

**MACELLO - PORZIONE DI FABBRICATO. REGIONE CAPPELLA STELLA, 8** abitativo a due piani fuori terra, non collegati internamente, composto al piano terra da locale di sgombero, camera e soggiorno living con angolo cottura a al primo piano accessibile da scala esterna in comune con l'altra porzione di fabbricato, da cucina, soggiorno con caminetto, camera, bagno, ripostiglio e disimpegno. Prezzo base Euro 52.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 10/10/19 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Pietro Pisano. Custode Giudiziario Avv. Pietro Pisano tel. 011485332. Rif. RGE 120/2017 **TO648993**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - MAPPANO - VIA GIUSEPPE VERDI, 11 - PORZIONE DI VILLETTA A SCHIERA** articolata su quattro livelli collegati da scala interna e composta al piano seminterrato: locale di sgombero a tavernetta e autorimessa; al piano terreno: aree esterne fronte retro, ingresso su soggiorno, cucina e bagno; al piano primo:

tre camere di cui una con cabina armadio e bagno; al piano secondo: due camere, bagno e centrale termica con terrazzino. Non è stata prevista la nomina di un custode giudiziario pertanto l'immobile non è visitabile. Prezzo base Euro 266.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 199.500,00. Apertura buste 22/10/19 ore 14:30. Data inizio gara 22/10/2019 ore 14:45. Data fine gara 25/10/2019 ore 14:45. Professionista Delegato alla vendita Dott. Dario Dellacroce tel. 0110133141. Rif. PD 18010/2016 **TO650033**

**MEANA DI SUSÀ - VILLETTA. VIA COLLE DELLE FINESTRE, 59** a due piani fuori terra - piano secondomansardato - piano primo: disimpegno, quattro camere, due bagni e terrazzo - piano rialzato: ingresso su corridoio, salone, salottino, cucina, bagno con disimpegno e due terrazzi piano seminterrato: autorimessa Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 64.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 12:30. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Erica Menichelli. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1197/2014 **TO648791**

**MONCALIERI - LOTTO 1) ALLOGGIO. VIA PASTRENGO, 35** al piano 4 (5 f.t.) con accesso dalla scala "bis" composto da ingresso, due camere, tinello con cucinino, ripostiglio e bagno e due balconi; al piano sotterraneo un vano cantina; nel basso fabbricato del cortile un vano uso autorimessa. Prezzo base Euro 85.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 63.750,00. Vendita senza incanto 22/10/19 ore 09:35. Professionista Delegato alla vendita Dott. Pietro Boero tel. 0114732105. Rif. PD 3517/2015 **TO650019**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - MONCALIERI - VIA SESTRIERE, 47 BIS SCALA B - ALLOGGIO** al piano terzo (quarto fuori terra) composto di una camera, tinello con cucinino e bagno, al piano cantinato locale ad uso cantina. Prezzo base Euro 48.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 36.000,00. Apertura buste 15/10/19 ore 09:00. Data inizio gara 15/10/2019 ore 09:00. Data fine gara 18/10/2019 ore 13:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sandra Beligni tel. 0115604149. Custode Delegato

Notaio Sandra Beligni. Rif. RGE 339/2018 **TO649447**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - MORIONO TORINESE - VIA ROMA, 5 - VILLETTA UNIFAMILIARE** elevata a un piano f.t. oltre a piano interrato e sottotetto, collegati tra loro da scala interna composta al p.terreno ingresso su soggiorno, cucina, due camere, disimpegno e doppi servizi; al p. sottotetto un locale non abitabile con bagno e terrazzo; al p. interrato un locale di sgombero utilizzato come tavernetta ed una autorimessa. Prezzo base Euro 222.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 166.500,00. Apertura buste 15/10/19 ore 10:00. Data inizio gara 15/10/2019 ore 11:30. Data fine gara 18/10/2019 ore 11:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Monica Gianni. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 755/2018 **TO649319**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA -NICHELINO - VIA GIOACCHINO ROSSINI, 50 LOTTO 1) APPARTAMENTO** al piano primo composto di ingresso living su salone, cucina, due camere, due bagni, due balconi ed un terrazzino, oltre cantina pertinenziale e diritto all'uso esclusivo di un posto auto in cortile pavimentato in autobloccanti ed accessibile tramite portone metallico su via Rossini. Prezzo base Euro 132.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 99.000,00. **VIA BUFFA, 4 LOTTO 2) BOX SINGOLO** al piano terra. Prezzo base Euro 9.300,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.975,00. **VIA DEI MILLE, 16 LOTTO 3) BOX DOPPIO** al piano terra. Prezzo base Euro 14.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 10.500,00. **VIA DEI MARTIRI, 42 MISTA LOTTO 4) FABBRICATO ABITATIVO** elevato a due piani fuori terra in parte collegati con scala interna. Prezzo base Euro 48.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 17/10/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Toffoletto. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 938/2018 **TO649764**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA**

**TELEMATICA ASINCRONA - NICHELINO - VIA PRACAVALLO, 42 APPARTAMENTO** al piano nono (decimo fuori terra): composto da ingresso, quattro camere, cucina, servizio ed accessori. Al piano interrato un vano cantina. Prezzo base Euro 82.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 61.500,00. Apertura buste 17/09/19 ore 17:00. Data inizio gara 17/09/2019 ore 17:00. Data fine gara 20/09/2019 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giorgio Dipietromaria. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 178/2018 **TO650610**



**NONE - ALLOGGIO. VIA CERUTTI, 23** al piano rialzato (1° f.t.), composto di ingresso, soggiorno/cucina, due camere, bagno e ripostiglio, alle coerenze: atrio, pianerottolo, vano scala, cortile ed area verde a tre lati, ed annessa cantina, al piano seminterrato, con accesso da via Marconi 29: autorimessa privata, al piano terreno. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 70.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 26/09/19 ore 11:45. Professionista Delegato alla vendita Notaio Silvia Ciurcina. Custode Giudiziario Notaio Silvia Ciurcina (tramite propria ausiliaria Avv. Rosalba Ciurcina c/o ERRE ESSE, tel. 0115178691 - cell. 3421978600, email [infocustodia@591bis.eu](mailto:infocustodia@591bis.eu)). Rif. RGE 1174/2016 **TO651272**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA - ORBASSANO - VIA RIESI, 3 - PROPRIETÀ SUPERFICIARIA ALLOGGIO** al piano terzo (4 f.t) composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disimpegno, due camere, doppi servizi, oltre due ampi balconi; al piano interrato un locale uso cantina; piano interrato, con accesso carraio dal civico 3/A: due locali ad uso autorimessa privata attigui distinti con i numeri "24" e "25" e formanti un unico corpo. Prezzo base Euro 126.600,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 94.950,00. Vendita senza incanto 10/10/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it).

Professionista Delegato alla vendita Avv. Giordana Scarpa. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 916/2015+180/2016 **TO648996**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA - PINEROLO - LOTTO 1) VIA MARTIRI DEL XXI, 100 - AUTORIMESSA** al piano interrato. Prezzo base Euro 30.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 27/11/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Michela Ruvolo tel. 0114372700. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1875/2017 **TO652119**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA - PINO TORINESE - VIA SAN MICHELE, 14 - APPARTAMENTO** distribuito su tre livelli così composto: piano seminterrato diviso in due porzioni non collegate fra loro, la prima composta da due stanze la seconda da tavernetta con balcone, zona cottura/cucina, vano dispensa, cantina locale di sgombero, con finestra, bagno; piano rialzato: cucina, soggiorno/sala da pranzo, altro soggiorno, bagno e antibagno; piano primo: una camera da letto con cabina armadi, n. 3 camere e 2 bagni il tutto entrostante a terreno destinato in parte a giardino ed in parte a cortile comune con la proprietà contigua per la quota di ¼ ciascuno. Autorimessa al piano terreno. Prezzo base Euro 420.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 315.000,00. Vendita senza incanto 15/10/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Vittoria Rossotto. Custode Giudiziario Dott.ssa Vittoria Rossotto tel. 011-19823248 oppure 3356705197, fax 011-19835848 email: [vittoria.rossotto@gmail.com](mailto:vittoria.rossotto@gmail.com). Rif. RGE 749/2017 **TO650414**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - PIOSSASCO - VIA BRUINO, 9/1 ALLOGGIO** articolato su due piani collegati da scala interna, composto di: al piano secondo (3° f.t.) ingresso living su soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e due balconi; al

piano terzo (sottotetto abitabile) disimpegno, tre camere, bagno e due balconi; ed annessi: cantina al piano interrato; area esclusiva destinata a verde/orticello privato al piano terreno; autorimessa privata al piano interrato; posto auto scoperto al piano terreno. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 230.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 172.500,00. Apertura buste 24/09/19 ore 15:30. Data inizio gara 24/09/2019 ore 15:30. Data fine gara 27/09/2019 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Laura Zucchetto. Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Zucchetto tel. 0115178691; 3491021250 o e-mail: [zucchettoinfocustodia@591bis.com](mailto:zucchettoinfocustodia@591bis.com). Rif. RGE 1841/2017 **TO649202**



**RIVALTA DI TORINO - VIA ALERAMO - FRAZ. PASTA, 12 LOTTO 1/A) ALLOGGIO** al piano quarto composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno, bagno, ripostiglio terrazzo e balcone. Sottotetto al piano quarto non abitabile Locale ad uso cantina al piano secondo interrato. Box al piano primo interrato. Prezzo base Euro 274.900,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 206.175,00. **LOTTO 2/A) ALLOGGIO** al piano quarto composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno, bagno, ripostiglio terrazzo e balcone. Locale ad uso cantina al piano secondo interrato. Box al piano secondo interrato. Prezzo base Euro 231.500,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 173.625,00. **LOTTO 3/A) ALLOGGIO** al piano terra composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno, bagno e area verde esclusiva. Locale ad uso canina al piano secondo interrato. Box al piano secondo interrato. Prezzo base Euro 131.200,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 98.400,00. **LOTTO B/1) BOX AUTORIMESSA** al piano primo interrato, mq22. Prezzo base Euro 23.750,00. L'offerta

non è efficace se è inferiore a Euro 17.813,00. **LOTTO B/2) BOX** autorimessa al piano primo interrato 21mq. Prezzo base Euro 21.600,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 16.200,00. **LOTTO B/3) BOX AUTORIMESSA** al piano primo interrato, 19 mq. Prezzo base Euro 27.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 20.250,00. **LOTTO B/6) BOX AUTORIMESSA** al piano primo interrato, mq 17. Prezzo base Euro 20.500,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 15.375,00. **LOTTO B/7) BOX AUTORIMESSA** al piano primo interrato, mq15. Prezzo base Euro 16.200,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 12.150,00. **LOTTO B/8) BOX AUTORIMESSA** al piano primo interrato mq 19. Prezzo base Euro 17.300,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 12.975,00. **LOTTO B/11) BOX AUTORIMESSA** al piano secondo interrato, 26 mq. Prezzo base Euro 21.600,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 16.200,00. **LOTTO B/12) BOX AUTORIMESSA** al piano secondo interrato, mq 26. Prezzo base Euro 28.900,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 21.675,00. **LOTTO B/13) BOX AUTORIMESSA** al piano secondo interrato, 27 mq. Prezzo base Euro 27.800,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 20.850,00. **LOTTO B/14) LOCALE DEPOSITO** al piano primo interrato e box autorimessa al piano secondo interrato. Prezzo base Euro 61.600,00. **LOTTO B/15) LOCALE DEPOSITO** al piano primo interrato. Box autorimessa al piano secondo interrato. Prezzo base Euro 40.900,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 30.675,00. **LOTTO B/16) BOX AUTORIMESSA** al piano secondo interrato. Prezzo base Euro 29.350,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 22.013,00. **LOTTO B/17) BOX AUTORIMESSA** al piano secondo interrato. Prezzo base Euro 31.900,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 23.925,00. **LOTTO B/18) BOX AUTORIMESSA** al piano secondo interrato. Prezzo base Euro 33.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 24.750,00. **LOTTO B/20) BOX AUTORIMESSA** al piano secondo interrato. Prezzo base Euro 19.600,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 14.700,00. **LOTTO B/21) BOX AUTORIMESSA** al piano secondo interrato. Prezzo base Euro 21.100,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 15.825,00. **LOTTO B/22) BOX AUTORIMESSA** al piano secondo interrato. Prezzo base Euro

20.600,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 15.450,00. **VIA FOGLIENGI - FRAZ. PASTA, 3 LOTTO C/1) ALLOGGIO** allo stato rustico al piano terreno composto da 4 vani più servizi oltre a giardino in uso esclusivo; 3 locali sgombero al piano sotterraneo. Prezzo base Euro 222.550,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 166.913,00. **LOTTO C/2) ALLOGGIO** al piano terreno composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno e bagno oltre a giardino. Locale ad uso cantina al piano sotterraneo. Prezzo base Euro 134.500,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 100.875,00. Vendita senza incanto 18/10/19 ore 18:00. Professionista Delegato alla vendita Stefania Gilardini. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 679/2017 **TO649978**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - RIVOLI - VIA GIACOSA, 2/A LOTTO 1) A. APPARTAMENTO** attualmente allo stato "grezzo" composto al piano terreno (1° fuori terra), da soggiorno, cucina, camera, disimpegno e bagno, oltre scala per l'accesso ai locali interrati, privo di pavimenti, rivestimenti, intonaci, impianti (parziali) e serramenti interni, con due balconi e pertinenziale area verde "in uso esclusivo" a tre lati; al piano interrato, locale di sgombero-cantina, con vano di intercapedine a due lati. A.1 Box singolo, composto da un locale interrato, sviluppa una superficie commerciale di 12,95 Mq. Prezzo base Euro 151.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 113.250,00. **VIA GIACOSA, 2/B LOTTO 2) A. APPARTAMENTO** attualmente allo stato "grezzo", composto al piano terreno (1° fuori terra) da soggiorno, cucina, camera, disimpegno e bagno, oltre scala per l'accesso ai locali interrati, privo di pavimenti, rivestimenti, intonaci, impianti (parziali) e serramenti interni, con balcone e pertinenziali aree di cortile/giardino a due lati, "in uso esclusivo"; al piano interrato, locale di sgombero e cantina, con vano di intercapedine. A.1 box singolo, composto da locale al piano interrato, sviluppa una superficie commerciale di 7,65 Mq. Prezzo base Euro 145.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 108.750,00. Apertura buste 25/10/19 ore 15:30. Data inizio gara 25/10/2019 ore 15:30- Data fine gara 28/10/2019 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Fenoglio tel. 011388300. Custode Giudiziario Dott. Andrea Fenoglio tel. 011-388.300 fax 011-388.440 e-mail all'indirizzo [segreteria@fenogliostudio.it](mailto:segreteria@fenogliostudio.it). Rif. RGE 1322/2018 **TO651920**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - RIVOLI - VIA VERNANTE, 39 - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 81,90 mq. composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e balcone. Una scala interna rivestita in marmo collega il piano terra al piano seminterrato che è composto da disimpegno, due locali di sgombero e cantina (si segnala che la cantina è dotata di impianti di carico e scarico, quali wc, lavabo, lavatrice e doccia). Box singolo, della superficie commerciale di 9,00 mq. Prezzo base Euro 127.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 95.250,00. Apertura buste 15/10/19 ore 16:00. Data inizio gara 15/10/2019 ore 16:00. Data fine gara 18/10/2019 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott. Federico Jacopo Quarello tel. 0117497866. Custode Giudiziario FFederico Jacopo Quarello tel.0117497866. Rif. RGE 1066/2018 **TO650208**

**ROCCA CANAVESE - COMPLESSO IMMOBILIARE. STRADA BARBANIA, 135 (ACCESSO ABITAZIONE) E STRADA BARBANIA 136 (ACCESSO CAPANNONE)** articolato in: **1) CAPANNONE** elevato ad un piano fuori terra oltre locale interrato, racchiudente: ingresso-spogliatoio e servizi igienici; area produzione, depositi, tettoia chiusa, porticato, servizi igienici e locale trasformazione energia elettrica; uffici di reparto, in parte sovrastanti la zona ingresso-spogliatoio-servizi igienici; tettoia; locale deposito al piano interrato; **2) BASSO FABBRICATO AD USO DEPOSITO** elevato ad un piano fuori terra; **3) FABBRICATO ABITATIVO** elevato a tre piani fuori terra oltre piani interrato e sottotetto, collegati da scale interne, racchiudente: al piano interrato: due cantine e locale centrale termica; al piano terreno (primo fuori terra): vano scala, ingresso-lavanderia, camera, due taverne e bagno, oltre a locale autorimessa; al piano

primo (secondo fuori terra): ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, ripostiglio trasformato in bagno-lavanderia, bagno e quattro balconi; al piano secondo (terzo fuori terra): ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, ripostiglio trasformato in bagno, bagno e quattro balconi; al piano sottotetto (quarto fuori terra): locale al grezzo. Prezzo base Euro 135.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 10/10/19 ore 11:15. Professionista Delegato alla vendita Notaio Carlo Alberto Marcoz tel. 0115611912. Rif. PD 33660/2014 **TO652470**



**SANGILLIO-VILLA. VIA VITTORIO ALFIERI, 5** elevata a due piani fuori terra collegati da due scale esterne, oltre seminterrato, e area esterna recintata con entrostante tettoia aperta a struttura portante in cemento armato e copertura piana, composta di: al piano terra, parzialmente seminterrato ingresso, tavernetta con angolo cottura, cucina (ex autorimessa), bagno, servizio igienico, cantina, centrale termica e due ripostigli; al piano primo ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno e 3 balconi; Sussistono irregolarità edilizie Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 267.200,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a 200.400,00. Vendita senza incanto 26/09/19 ore 11:15. Professionista Delegato alla vendita Notaio Silvia Ciurcina. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 213/2009 **TO651365**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA -SANT'AMBROGIO DI TORINO - CORSO MONCENISIO, 95 -APPARTAMENTO** posto al primo piano (2° fuori terra) a cui si accede dal cortile interno mediante scala indipendente, composto da cucina, camera, disimpegno, bagno e terrazzo. Superficie commerciale di 59,60 mq. Prezzo base Euro 20.800,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 15.600,00. Vendita senza incanto 16/10/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it)

spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cecilia Ruggeri. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 640/2018 **TO649726**

**TORINO - VIA CAPRERA, 33 LOTTO 1) ALLOGGIO** al piano primo(2°f.t.) composto di ingresso, cucina, soggiorno, bagno e camera; cantina al piano interrato; posto auto nel cortile. Prezzo base Euro 45.500,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 34.125,00. Vendita senza incanto 05/11/19 ore 17:00. **SANTO STEFANO ROERO - REG. BORDONI, 104 LOTTO 2) FABBRICATO UNIFAMILIARE** a due piani fuori terra costituito da: -un corpo di fabbrica a due piani fuori terra composto da soggiorno, cucinino e bagno al piano terra e soprastante locale unico lasciato allo stato grezzo con accesso solo esterno; -un secondo corpo di fabbrica a due piani fuori terra composto al piano terra da locale ingresso centrale con solaio a voltini, una camera, disimpegno e bagno. Tramite scala esterna si accede al balcone su cui si affacciano tre camere e altre due camere. Tttoa chiusa su tre lati ed aperta frontalmente. Prezzo base Euro 82.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 61.500,00. Vendita senza incanto 05/11/19 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessandro Scilabra tel. 0110133141. Rif. PD 1294/2014 **TO652034**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - SESTRIERE - STRADA COMUNALE SAUZE CESANA, 5 ALLOGGIO** posto al secondo piano interrato (2° entro terra) del Fabbricato B, denominato "Le Residenze dei Principi", composto da soggiorno, cucina, servizi igienici e camera da letto, con posto auto pertinenziale al piano autorimesse (interrato) del Fabbricato C. Prezzo base Euro 210.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 157.500,00. Apertura buste 17/09/19 ore 16:00. Data inizio gara 17/09/2019 ore 16:00. Data fine gara 20/09/2019 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Gisella Nepote Fus. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1633/2017 **TO649629**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA -**

**TORINO - CIRCOSCRIZIONE 10 VIA BARBERA GASPERO, 39 - ALLOGGIO** al piano terzo composto da ingresso, tinello, cucinino, due camere, bagno, due ripostigli e due balconi. Al piano interrato cantina e al piano sottotetto soffitta uso sgombero. Prezzo base Euro 175.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 131.250,00. Autorimessa al piano terra con accesso dalla Via Gaspero Barbera 39/A. Apertura buste 15/10/19 ore 10:20. Data inizio gara 15/10/2019 ore 10:20. Data fine gara 18/10/2019 ore 10:20. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Alzona. Custode Giudiziario Dott. Luca Alzona tel. 0114732105. Rif. RGE 639/2018 **TO649251**



**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 10 VIA NEGARVILLE CELESTE, 13 ALLOGGIO** al piano secondo (terzo fuori terra) composto di ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, ripostiglio, disimpegno, bagno e due balconi di cui uno verandato. Al piano seminterrato: locale ad uso cantina. Prezzo base Euro 96.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 72.000,00. Apertura buste 22/10/19 ore 09:00. Data inizio gara 22/10/2019 ore 09:00. Data fine gara 25/10/2019 ore 13:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott. Sandra Beligni tel. 0115604149. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1336/2018 **TO650798**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA -TORINO - CIRCOSCRIZIONE 10 VIA TONALE, 21 ALLOGGIO** al quarto piano (5° f.t.) composto da ingresso, cucina, ripostiglio,

camera, bagno, due balconi e cantina pertinenziale. Prezzo base Euro 40.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 30.000,00. Apertura buste 23/09/19 ore 16:00. Data inizio gara 23/09/2019 ore 16:00. Data fine gara 26/09/2019 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Sabina Gaezza tel. 0114732105. Custode Giudiziario Avv. Sabina Gaezza tel. 0114732105. Rif. RGE 584/2017 **TO650760**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 10 VIA VIGLIANI ONORATO, 197 ALLOGGIO** al piano secondo (terzo fuori terra), composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera, due balconi. Locale ad uso cantina al piano cantinato. Prezzo base Euro 48.800,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 36.600,00. Apertura buste 08/10/19 ore 11:00. Data inizio gara 8/10/2019 ore 11:00. Data fine gara 11/10/2019 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Notaio Letizia Basso. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 580/2018 **TO650409**

**TORINO - CIRCOSCRIZIONE 1 VIA MAGELLANO FERDINANDO, 13/A LOTTO 38)** autorimessa privata al piano secondo interrato mq. 12. Prezzo base Euro 9.600,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 7.200,00. **LOTTO 43) POSTO AUTO** privato al piano quarto interrato di mq. 15. Prezzo base Euro 4.800,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 3.600,00. **LOTTO 45) POSTO AUTO** privato al piano quarto interrato di mq. 13. Prezzo base Euro 4.800,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 3.600,00. **LOTTO 47) DUE POSTI AUTO** privati contigui al piano quarto interrato di mq. 13 e di mq. 14. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 49) DUE POSTI AUTO PRIVATI** contigui al piano quarto interrato di mq. 14 ciascuno. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 51) DUE POSTI AUTO PRIVATI** al piano quarto interrato di mq. 14 ciascuno. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è

inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 53) DUE POSTI AUTO PRIVATI** contigui al piano quarto interrato di mq. 14 ciascuno. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 56) DUE POSTI AUTO PRIVATI** contigui al piano quarto interrato di mq. 14 ciascuno. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 58) DUE POSTI AUTO PRIVATI** al piano quarto interrato di mq. 14 e di mq. 13. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 60) DUE POSTI AUTO PRIVATI** al piano quarto interrato di mq. 14 ciascuno. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 62) DUE POSTI AUTO PRIVATI** contigui al piano quarto interrato di mq. 14 e di mq. 15. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 64) DUE POSTI AUTO PRIVATI** contigui al piano quarto interrato di mq. 14 e di mq. 13. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 69) DUE POSTI AUTO PRIVATI** contigui al piano quarto interrato di mq. 14 e di mq. 13. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 72) DUE POSTI AUTO PRIVATI** al piano quarto interrato di mq. 13 ciascuno. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 77) DUE POSTI AUTO PRIVATI** contigui al piano quarto interrato di mq. 15 e di mq. 14. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 79) DUE POSTI AUTO PRIVATI** contigui al piano quarto interrato di mq. 15 e di mq. 14. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 81) DUE POSTI AUTO PRIVATI** contigui al piano quarto interrato di mq. 14 ciascuno. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 83) DUE POSTI AUTO PRIVATI** contigui al piano quarto interrato di mq. 14 ciascuno. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 89) TRE POSTI AUTO PRIVATI** contigui al piano quarto interrato due di mq. 14 ciascuno ed uno di mq. 12. Prezzo base Euro 12.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 9.000,00. **LOTTO 93) DUE POSTI AUTO PRIVATI** contigui al piano quarto interrato di mq. 15 e di mq.

14. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 95) DUE POSTI AUTO PRIVATI** contigui al piano quarto interrato di mq. 14 ciascuno. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 97) DUE POSTI AUTO PRIVATI** contigui al piano quarto interrato di mq. 14 ciascuno. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 99) DUE POSTI AUTO PRIVATI** contigui al piano quarto interrato di mq. 14 ciascuno. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 101) DUE POSTI AUTO PRIVATI** contigui al piano quarto interrato di mq. 14 ciascuno. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 103) DUE POSTI AUTO PRIVATI** contigui al piano quarto interrato di mq. 14 ciascuno. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 105) POSTO AUTO** privato al piano quarto interrato di mq. 14. Prezzo base Euro 4.800,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 3.600,00. **LOTTO 107) DUE POSTI AUTO PRIVATI** contigui al piano quarto interrato di mq. 14 ciascuno. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 109) DUE POSTI AUTO PRIVATI** contigui al piano quarto interrato di mq. 14 e di mq. 15. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 111) DUE POSTI AUTO PRIVATI** contigui al piano quarto interrato di mq. 14 e di mq. 15. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 115) DUE POSTI AUTO PRIVATI** contigui al piano quarto interrato di mq. 14 ciascuno. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 117) DUE POSTI AUTO PRIVATI** contigui al piano quarto interrato di mq. 14 ciascuno. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 119) DUE POSTI AUTO PRIVATI** contigui al piano quarto interrato di mq. 14 ciascuno. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 121) DUE POSTI AUTO PRIVATI** contigui al piano quarto interrato di mq. 14 ciascuno. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00.

**LOTTO 126) DUE POSTI AUTO PRIVATI** contigui al piano quarto interrato di mq. 14 ciascuno. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 129) DUE POSTI AUTO PRIVATI** contigui al piano quarto interrato di mq. 15 e mq. 14. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 131) DUE POSTI AUTO PRIVATI** contigui al piano quarto interrato di mq. 14 ciascuno. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 133) DUE POSTI AUTO PRIVATI** contigui al piano quarto interrato di mq. 14 ciascuno. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 137) DUE POSTI AUTO PRIVATI** al piano quarto interrato di mq. 14 ciascuno. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 142) DUE POSTI AUTO PRIVATI** al piano quarto interrato di mq. 14 e di mq. 13. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 144) DUE POSTI AUTO PRIVATI** contigui al piano quarto interrato di mq. 14 ciascuno. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 146) DUE POSTI AUTO PRIVATI** contigui al piano quarto interrato di mq. 15 e mq. 14. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 149) DUE POSTI AUTO PRIVATI** contigui al piano quarto interrato di mq. 14 ciascuno. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 152) POSTO AUTO** privato al piano quarto interrato di mq. 14. Prezzo base Euro 4.800,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 3.600,00. **LOTTO 154) TRE POSTI AUTO PRIVATI** contigui al piano quarto interrato di mq. 14 ciascuno. Prezzo base Euro 12.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 9.000,00. **LOTTO 162) DUE POSTI AUTO PRIVATI** contigui al piano quarto interrato di mq. 14 ciascuno. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **LOTTO 164) TRE POSTI AUTO PRIVATI** contigui al piano quarto interrato due di mq. 14 ed uno di mq. 15. Prezzo base Euro 12.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 19/09/19 ore 15:45. Professionista Delegato

alla vendita Notaio Giulia Ardissonne tel. 0117719879. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1058/2007 **TO650380**

**TORINO - CIRCOSCRIZIONE 7 VIA CARMAGNOLA, 2 LOTTO 1) APPARTAMENTO** al piano primo (secondo fuori terra), composto di ingresso, cucina, soggiorno, quattro camere da letto e due bagni, oltre a due balconcini e ballatoio con ripostiglio esterno verso cortile. Al Piano sotterraneo, tre cantine. Prezzo base Euro 127.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 95.250,00. **CIRCOSCRIZIONE 1 CORSO REGINA MARGHERITA, 221 LOTTO 3) ALLOGGIO** al Piano Terreno (primo fuori terra), con accesso dal cortile comune, composto di cucina, camera da letto, ripostiglio, bagno e antibagno. Prezzo base Euro 24.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 10/10/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gianni Gallo. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 403/2013 **TO648986**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA-MISTA -TORINO - CIRCOSCRIZIONE 3 VIA ASIAGO, 10142 ALLOGGIO** al piano quinto (6 f.t.), composto di ingresso, due camere, tinello con cucinino, servizio, lavanderia e due balconi, avente annesso; al piano sotterraneo, un locale cantina. Prezzo base Euro 95.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 71.250,00. Vendita senza incanto 17/10/19 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Rag. Nadia Piretto tel. 0115214108. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 329/2018 **TO649772**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 3 VIA BRISSOGNE, 18 BIS. ALLOGGIO** al piano rialzato (primo fuori terra), composto da una camera e servizio; al piano interrato, un vano ad uso cantina. All'unità immobiliare sopradescritta compete, unitamente all'unità censita al sub. 102, la proprietà della porzione di terrazzo antistante gli alloggi. Prezzo base Euro 45.200,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a

Euro 33.900,00. Apertura buste 23/09/19 ore 11:00. Data inizio gara 23/09/2019 ore 11:00. Data fine gara 26/09/2019 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Claudio Maria Enrico. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1147/2017 **TO649652**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA -TORINO - LOTTO 1) CIRCOSCRIZIONE 3 VIA DE SANCTIS FRANCESCO, 72 APPARTAMENTO** al piano 2 (terzo fuori terra) composto di ingresso, due camere, cucina e servizio igienico. Prezzo base Euro 71.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 53.250,00. Vendita senza incanto 22/10/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott. Piergiorgio Mazza. Custode Giudiziario Dott. Piergiorgio Mazza tel. 0114371788. Rif. RGE 473/2018 **TO650430**

**TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 3 VIA MONGINEVRO, 172** al piano rialzato composto da soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e balcone verandato con annessa cantina al piano interrato. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 58.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 43.500,00. Vendita senza incanto 17/09/19 ore 10:00. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Cristina Lanzo. Custode Giudiziario Dott.ssa Cristina Lanzo tel. 0114373060 - e-mail: [c.lanzo@studiolanzo.com](mailto:c.lanzo@studiolanzo.com). Rif. RGE 1579/2016 **TO648745**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 3 VIA MORETTA, 70 ALLOGGIO** al piano terzo, composto da disimpegno con cucina abitabile, bagno, camera e due balconi con annessa cantina la piano sotterraneo. Prezzo base Euro 52.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 39.000,00. Apertura buste 22/10/19 ore 17:00. Data inizio gara 22/10/2019 ore 17:15. Data fine gara 25/10/2019 ore 17:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it).



Professionista Delegato alla vendita Avv. Erika Amerio tel. 0110133141. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 623/2018 **TO650448**

**TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 3 VIA ORSIERA, 14** al piano 4<sup>a</sup> composto da ingresso, due camere, tinello con cucinino, bagno e ripostiglio. Al piano sotterraneo un vano ad uso cantina. Prezzo base Euro 46.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 34.500,00. Vendita senza incanto 15/10/19 ore 15:40. Professionista Delegato alla vendita Notaio Eleonora Bazzo. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1095/2016 **TO649573**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 3 VIA REVELLO, 4 ALLOGGIO** al piano terzo (quarto fuori terra), composto di ingresso, tinello, cucinino, wc e due camere da letto; al piano cantinato una cantina. Prezzo base Euro 64.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 16/10/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Michela Ruvolo tel. 0114372700. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 477/2018 **TO649708**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA -TORINO - CIRCOSCRIZIONE 3 VIA SAN PAOLO, 3 ALLOGGIO** al piano secondo (3<sup>a</sup> f.t.) composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e una camera da letto. Prezzo base Euro 73.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 54.750,00. Apertura buste 14/10/19 ore 11:30. Data inizio gara 14/10/2019 ore 11:30. Data fine gara 17/10/2019 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Sabina Gaezza tel. 0114732105. Custode Giudiziario Avv. Sabina Gaezza tel. 0114732105. Rif. RGE 576/2018 **TO649687**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 3 VIA VILLAR FOCCHIARDO, 23**

**AUTORIMESSA TRIPLA** avente accesso dal passo carraio esistente al civico 25/A, al piano terra (1 f.t.) affacciata su cortile comune. Prezzo base Euro 50.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 37.500,00. Apertura buste 22/10/19 ore 12:00. Data inizio gara 22/10/2019 ore 12:00. Data fine gara 25/10/2019 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Giordana Scarpa. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 670/2018 **TO649983**

**TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 4 VIA ASCOLI GRAZIADIO, 10** al piano terzo (quarto fuori terra): con accesso da ballatoio, composto da due camere, cucina, bagno, disimpegni, oltre a due balconi. Due locali ad uso cantina attigui (oggi di fatto accorpati) al piano interrato. Prezzo base Euro 34.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 25.500,00. Vendita senza incanto 13/09/19 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Gino tel. 011501618. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1168/2016 **TO650561**



**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 4 VIA FABRIZI NICOLA, 80 - ALLOGGIO** al piano terreno-rialzato (1<sup>a</sup> f.t.) con cantina pertinenziale al piano interrato. Prezzo base Euro 94.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 70.500,00. Apertura buste 22/10/19 ore 16:00. Data inizio gara 22/10/2019 ore 16:30. Data fine gara 25/10/2019 ore 16:30. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Stefania Goffi. Custode Giudiziario Dott.ssa Stefania Goffi tel. 0114334200. Rif. RGE 430/2018 **TO650696**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - LOTTO 1) CIRCOSCRIZIONE 4 VIA VALGIOIE, 29 - APPARTAMENTO** al piano terzo (quarto f.t.) composto da ingresso da vano

scala comune, tinello con cucinino, due camere, servizio igienico-sanitario, ripostiglio e due balconi; cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 79.113,10. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 59.334,83. Apertura buste 25/09/19 ore 15:00. Data inizio gara 25/09/2019 ore 15:00. Data fine gara 28/09/2019 ore 14:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Domenico Monteleone. Custode Giudiziario Avv. Domenico Monteleone tel. 0125/1925655 fax 0125/1920355. Rif. RGE 1150/2018 **TO650396**

**TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 5 VIA BORGARO, 74** al piano primo (2<sup>a</sup> f.t.), composto di ingresso-disimpegno, tinello, due camere e bagno, ed annessa cantina, al piano interrato. Prezzo base Euro 52.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 19/09/19 ore 14:45. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessandro Scilabra. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. PD 25259/2010 **TO649192**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA - TORINO - LOTTO 1) CIRCOSCRIZIONE 5 CORSO GROSSETO, 124 - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 72,84 mq, posto al piano 1<sup>a</sup> (2<sup>a</sup> f.t.), composto da; un ingresso, un soggiorno, un bagno (di tipo areato), due camere da letto, un disimpegno, uno sgabuzzino, due balconi (oltre ad una cantina collocata al primo piano interrato). Prezzo base Euro 72.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 18/10/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott. Piergiorgio Mazza. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 566/2018 **TO649786**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA -TORINO - VIA COSTANTINO NIGRA, 37 APPARTAMENTO** sito al piano quarto composto da due camere, cucina, ingresso, servizio igienico e due balconi. Riscaldamento autonomo. Cantina pertinenziale al piano interrato. Area cortilizia comune del condominio. Superficie commerciale complessiva:

mq 74,24. Prezzo base Euro 43.400,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 32.550,00. Vendita senza incanto 15/10/19 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Laura Borgo. Custode Giudiziario Avv. Laura Borgo tel. 0117650645 - e-mail [borgo.laura@libero.it](mailto:borgo.laura@libero.it). Rif. RGE 1276/2018 **TO650427**



**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 5 VIA PARIS ANDREA, 2 , ALLOGGIO** al piano secondo (3<sup>a</sup> f.t) con accesso dalla scala E, interno 7, composto di ingresso, tinello e cucinino, una camera, ripostiglio e servizio, ed annessa cantina, al piano interrato, sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 40.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 30.000,00. Apertura buste 24/09/19 ore 16:00. Data inizio gara 24/09/2019 ore 16:00. Data fine gara 27/09/2019 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Laura Zucchetto. Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Zucchetto tel. 0115178691; 3491021250 o e-mail: [zucchettoinfocustodia@591bis.com](mailto:zucchettoinfocustodia@591bis.com). Rif. RGE 361/2017 **TO649485**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA -TORINO - CIRCOSCRIZIONE 6 STRADA ABBADIA DI STURA ( VICINALE DELL' ), 2 ALLOGGIO** al piano primo (secondo f.t.) con accesso dal balcone attraverso scala esterna, composto di soggiorno/cucina, due camere, bagno, disimpegno con scala di accesso al piano sottotetto, ripostiglio ricavato nel sottoscala e balcone lato strada; Al soprastante piano sottotetto: locale unico dotato di aperture finestrate ed aperture a velux, riscaldato da camino

a legna. L'accesso avviene attraverso cortile di proprietà e pertinenza esclusiva di altra unità immobiliare. Irregolarità edilizie pag. 11 della perizia. Prezzo base Euro 74.300,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 55.725,00. Apertura buste 08/10/19 ore 12:00. Data inizio gara 08/10/2019 ore 12:00 Data fine gara 11/10/2019 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Notaio Luigi Migliardi tel. 011545858. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1538/2015 **TO651287**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 6 VIA CHATILLON, 5 ALLOGGIO** al piano terreno (1° f.t.), composto di ingresso, cucinino, soggiorno, due camere e servizio igienico, avente annesso al piano cantinato, due locali contigui ad uso cantina. Prezzo base Euro 27.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 15/10/19 ore 09:30. Professionista Delegato alla vendita Dott. Mauro Boccardo tel. 0119889399. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 130/2018 **TO649577**



**TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 6 VIA FELETTO, 35** sito al piano secondo (terzo fuori terra) composto di una camera, cucina e servizi. Cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 22.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 16.500,00. Vendita senza incanto 15/10/19 ore 10:05. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Alzona. Custode Giudiziario Dott. Luca Alzona tel. 0114732105 (tramite propria ausiliaria Avv. Sabina Gaezza, tel. 0114732105 ,fax 0114304704 ,email studio@studiolegalegaezza.it). Rif. RGE 1047/2016 **TO649513**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 6 VIA FELETTO, 35 ALLOGGIO** bilocale al piano terzo composto da ingresso living su cucina, camera da letto e bagno oltre balcone lato strada. Al piano interrato un vano ad uso cantina di pertinenza. Prezzo base Euro 19.480,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 14.610,00. Apertura buste 01/10/19 ore 15:30. Data inizio gara 01/10/2019 ore 15:30. Data fine gara 04/10/2019 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Federica Cossetto. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 64/2018 **TO649823**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA -TORINO - LOTTO 1) CIRCOSCRIZIONE 6 VIA FELETTO, 54 ALLOGGIO** posto al piano quinto (sesto f.t.) dello stabile, privo di ascensore, composto da ingresso, tinello con cucinino e balcone verso il cortile interno, una camera con balcone verso via Fletto e un servizio igienico; locale sottotetto distinto con le lettere B-C-H-G-F-E nella planimetria del relativo piano allegata al regolamento di condominio. Sottotetto non abitabile, in parte allo stato rustico e non delimitato da muri di chiusura ed in parte chiuso e rifinito con pavimentazione ed intonaco alle pareti, con una superficie catastale di 10 mq. Prezzo base Euro 18.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 13.500,00. Apertura buste 08/10/19 ore 10:00. data inizio gara 8/10/2019 ore 10:00. Data fine gara 11/10/2019 ore 10:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Bella. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 72/2018 **TO650399**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 6 VIA MARTORELLI RENATO, 84 ALLOGGIO** al piano primo (2° f.t.), composto di soggiorno, camera, cucina e servizi ed annessa cantina, al piano interrato. Prezzo base Euro 36.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 27.000,00. Apertura buste 15/10/19 ore 16:00. Data inizio gara 15/10/2019 ore 16:00. Data fine gara 18/10/2019 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it).

Professionista Delegato alla vendita Notaio Giovanna Ioli. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1346/2017 **TO649261**



**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 6 VIA MERCADANTE SAVERIO, 36 - ALLOGGIO** al piano terreno-rialzato (primo fuori terra) composto da: ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, bagno e due ripostigli. Con distaccato balconcino verso cortile chiuso a veranda non abitabile ed avente accesso dal pianerottolo del vano scale oltre cantina al piano cantinato e box auto al piano interrato, composto da un unico locale. Prezzo base Euro 67.500,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 50.625,00. Vendita senza incanto 31/10/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott. Renato Remmert tel. 011505990. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 134/2015+287/2018 **TO651830**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 6 VIA MONTE ROSA, 120 ALLOGGIO** al piano 4° (5° f.t.) composto da ingresso, cucina, camera, bagno e due balconi e annessa cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 20.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 15.000,00. Apertura buste 22/10/19 ore 15:00. Data inizio gara 22/10/2019 ore 15:00. Data fine gara 25/10/2019 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Renata Gallarate tel. 0114347574. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 842/2018 **TO649997**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 6 VIA SANDIGLIANO, 4 ALLOGGIO** al piano primo (2° p.f.t.) composto

da due camere, cucina e servizi; Al piano interrato cantinato: un vano uso cantina di pertinenza dell'alloggio. Prezzo base Euro 45.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 33.750,00. Apertura buste 14/10/19 ore 15:00. Data inizio gara 14/10/2019 ore 18:00. Data fine gara 17/10/2019 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Gianni Gallo. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 12/2018 **TO649217**

**TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 6 VIA SESIA, 41** al piano secondo (terzo fuori terra) composto di una camera, cucina e w.c. con anti w.c. e al piano interrato un vano di cantina. Prezzo base Euro 21.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 15.750,00. Vendita senza incanto 16/10/19 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Daniele Cirio tel. 0114371788. Custode Giudiziario Avv. Daniele Cirio tel. 0114371788. Rif. RGE 563/2018 **TO649731**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 7 VIA BALBO CESARE, 42 APPARTAMENTO** posto al piano primo (2° f.t.) composto da ingresso, cucina, sala, due camere, un bagno e due balconi. Al piano sotterraneo locale ad uso cantina. Superficie di circa 97,50 mq. Prezzo base Euro 218.350,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 163.762,50. Apertura buste 15/10/19 ore 11:00. Data inizio gara 15/10/2019 ore 11:00. Data fine gara 18/10/2019 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessandro Conte. Custode Giudiziario Conte Alessandro, tel. 0117497466. Rif. RGE 946/2018 **TO649560**

**TORINO - INTERO FABBRICATO. CIRCOSCRIZIONE 7 VIA BERSEZIO VITTORIO, 3** composto da locale laboratorio, due unità abitative e relative pertinenze e locale ad uso autorimessa. Prezzo base Euro 280.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 210.000,00. Vendita senza incanto 30/10/19 ore 18:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sandra Beligni tel. 0115604149. Custode

Giudiziario Notaio Sandra Beligni (tramite propria ausiliaria FRA. MOR. Srl, tel. 01119826165-6127, fax 0115561226, email fra.mor.servizi@gmail.com). Rif. RGE 1142/2016 **TO651825**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 7 CORSO BRESCIA, 5 - APPARTAMENTO** al piano terzo (4<sup>a</sup> f.t.) in stabile senza ascensore composto da due camere, cucina e servizi al terzo piano con ingresso dal vano scala e dal ballatoio. Prezzo base Euro 25.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 18.750,00. Apertura buste 25/09/19 ore 15:00. Data inizio gara 25/09/2019 ore 15:00. Data fine gara 27/09/2019 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Daniela Rendine. Custode Delegato Dott.ssa Daniela Rendine tel. 011505747. Rif. RGE 1015/2018 **TO649374**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 7 STRADA CARTMAN ( COMUNALE DEL ), 171 - DUE UNITA' IMMOBILIARI** al piano terreno (primo fuori terra), con accesso diretto dal cortile, alloggio di circa 35,95 mq, composto di un vano e servizio, oltre pertinenza esclusiva di due porzioni del giardino e cortile, una destinata a parcheggio ed altra a giardino; al piano primo (secondo fuori terra), con accesso indipendente tramite scaletta esterna dal cortile, alloggio di circa 51,25 mq, composto da un vano e servizio ed una cantina al piano terreno distinta con il numero "3", oltre pertinenza esclusiva di due porzioni del giardino e cortile, una destinata a parcheggio ed altra a giardino. Prezzo base Euro 36.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 27.000,00. Apertura buste 08/10/19 ore 12:00. Data inizio gara 08/10/2019 ore 12:00. Data fine gara 11/10/2019 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Giordana Scarpa. Custode Giudiziario Avv. Giordana Scarpa tel. 0116980437 - email: [avvocatoscarpa.custodie@gmail.com](mailto:avvocatoscarpa.custodie@gmail.com). Rif. RGE 794/2015 **TO649866**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA**

**TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 7 CORSO GIULIO CESARE, 116 APPARTAMENTO** al quarto piano (quinto fuori terra) composto da due locali, cucina e servizi collegati da un corridoio. Prezzo base Euro 39.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 29.250,00. Apertura buste 17/09/19 ore 15:30. Data inizio gara 17/09/2019 ore 15:30. Data fine gara 20/09/2019 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Federica Cossetto. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 974/2017 **TO649818**



**TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 7 VIA LA SALLE SAN GIOVANNI BATTISTA, 16** n. 11 al piano terreno composto da due vani comunicativi privi di servizio igienico interno ma con la proprietà comune della latrina esterna posta in fondo al ballatoio verso il cortile. - Alloggio n. 10 al piano terreno composto da due vani comunicativi privi di servizio igienico interno ma con la proprietà comune della latrina esterna posta in fondo al ballatoio verso il cortile. - Alloggio al piano terreno distinto con il numero 7, in Via Chiusella n. 17, angolo via Malone, composto da due camere e cucina, con piccolo vano contenente piatto doccia e pertinenza cantina al piano interrato con il diritto d'uso latrina in comune con altre unità immobiliari al piano il servizio igienico con accesso dal cortile. Prezzo base Euro 74.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 55.500,00. Vendita senza incanto 21/10/19 ore 10:05. Professionista Delegato alla vendita Notaio Stefano De Giovanni. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 231/2009 **TO649805**

**TORINO - COMPENDIO IMMOBILIARE. CIRCOSCRIZIONE 7 STRADA MONGRENO (ALTA DI), SNC** in stato di abbandono, composto da diversi appezzamenti di terreno per lo più scoscesi e boschivi con alcuni manufatti accessori ed un rudere di fabbricato abitativo

allo stato attuale senza solai e senza copertura. In particolare, detto compendio risulta così composto: A: due manufatti adibiti a deposito elevati ad un piano fuori terra, in pessime condizioni manutentive, insistenti su terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 16; B: un manufatto adibito a deposito elevato ad un piano fuori terra, in pessime condizioni manutentive, insistente su terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 13; C: un rudere di fabbricato abitativo con murature perimetrali elevate a due piani fuori terra, privo di copertura e di solaio interpiano ed in pessime condizioni manutentive, insistente su terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 12 (al catasto fabbricati detta particella risulta graffiata con le particelle n. 14, 15, 17 e 18); D: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 25; E: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 26; F: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 27; G: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 7; H: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 8; I: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 11, sul quale insiste un manufatto adibito a tettoia-deposito in pessime condizioni manutentive; L: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 9, sul quale insistono due manufatti adibiti a deposito in pessime condizioni manutentive; M: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 10; N: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 106; O: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 19; P: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 20; Q: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 48; il tutto formante un sol corpo; R: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1267 n. 42. Prezzo base Euro 180.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 26/09/19 ore 12:00. Professionista Delegato alla vendita Notaio Silvia Ciurcina. Custode Giudiziario

Notaio Silvia Ciurcina (tramite propria ausiliaria Avv. Rosalba Ciurcina c/o ERRE ESSE, tel. 0115178691 - cell. 3421978600, email [infocustodia@591bis.eu](mailto:infocustodia@591bis.eu)). Rif. RGE 1799/2016 **TO651434**



**TORINO - COMPENDIO IMMOBILIARE. CIRCOSCRIZIONE 7 STRADA VALPIANA (DI ), 143** in stato di abbandono, in pessime condizioni con pericolo di crollo, elevato in parte a uno, in parte a due e 3 piani fuori terra oltre a piano sottotetto non abitabile e piano sotterraneo, con diversi vani non accessibili all'esperto a causa della fragilità della soletta, e cisterna raccolta acque; Terreni della superficie catastale di complessivi mq. 25.423 (venticinquemilaquattrocentoventitre). Gli immobili sopra descritti sotto le lettere a) e b), formano un sol corpo. Prezzo base Euro 360.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 270.000,00. Vendita senza incanto 26/09/19 ore 11:00. Professionista Delegato alla vendita Notaio Silvia Ciurcina. Custode Giudiziario Notaio Silvia Ciurcina (tramite propria ausiliaria Avv. Rosalba Ciurcina c/o ERRE ESSE, tel. 0115178691 - cell. 3421978600, email [infocustodia@591bis.eu](mailto:infocustodia@591bis.eu)). Rif. RGE 720/2012 **TO651280**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 8 VIA SALUZZO, 14 - ALLOGGIO** al piano terzo (quarto fuori terra), composto da ingresso - disimpegno, cucina, due camere, bagno e due balconi. Al piano sotterraneo locale ad uso cantina. Prezzo base Euro 87.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 62.250,00. Apertura buste 08/10/19 ore 15:00. Data inizio gara 08/10/2019 ore 15:00. Data fine gara 11/10/2019 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Gino tel. 011501618. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1369/2015 **TO649409**

**TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 9 VIA BEINETTE, 2** al piano terzo (quarto fuori terra), composto da

una camera, soggiorno, cucina, servizio ed accessori, oltre a locale ad uso cantina al piano sotterraneo. Prezzo base Euro 35.300,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 26.475,00. Vendita senza incanto 15/10/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Federica Bergesio. Custode Giudiziario Avv. Federica Bergesio tel. 011/7935609, fax 011/7935608, e-mail: federicabergesio@virgilio.it. Rif. RGE 326/2018 **TO649921**



**TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 9 VIA CORTEMILIA, 20** al piano terreno composto da cucina una camera, servizio igienico ed un balcone. Al piano interrato un locale ad uso cantina. Prezzo base Euro 26.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 19.500,00. Vendita senza incanto 17/10/19 ore 14:45. Professionista Delegato alla vendita Notaio Paolo Maria Smirne. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 656/2017 **TO649739**

**TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 9 VIA FILADELFIA, 114 E 116** al piano sesto /7<sup>a</sup> f.t.) composto da ingresso, soggiorno, quattro camere, tinello con cucinino, due disimpegni, due bagni, ripostiglio e quattro balconi di cui uno verandato. Al piano interrato vano ad uso autorimessa parzialmente soppalcato nonché ripostiglio. Prezzo base Euro 324.750,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 243.562,50. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Luisa Fassero. Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Luisa Fassero tel. 01119823248. Rif. RGE 1895/2014 **TO650605**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 9 VIA SPAVENTA, 9 ALLOGGIO** al piano terzo (4° f.t.) composto da ingresso, tinello con cucinino, camera, bagno, piccolo ripostiglio nell'ingresso e due balconi, il tutto della superficie commerciale di circa mq 48,50. L'immobile e' sprovvisto di ascensore. Al

piano sotterraneo: un vano ad uso cantina. Prezzo base Euro 48.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 36.000,00. Apertura buste 01/10/19 ore 10:45. Data inizio gara 01/10/2019 ore 10:45. Data fine gara 04/10/2019 ore 10:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Battista tel. 3468095215. Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Battista tel. 3468095215. Rif. RGE 1413/2018 **TO649211**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA - TORINO - VIA BARLETTA, 37 APPARTAMENTO** al piano sesto composto da ingresso su soggiorno, cucina, due camere, servizio e ripostiglio, completo di balcone e terrazzino; annessa cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 151.500,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 113.700,00. Vendita senza incanto 15/10/19 ore 11:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Fantaccini. Custode Giudiziario Avv. Francesca Fantaccini tel.0116809661. Rif. RGE 1087/2018 **TO649543**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - VIA CONTE DI ROCCAIONE, 12 - ALLOGGIO** al primo piano, composto da ingresso, disimpegno, due camere, servizio igienico (cieco), avente annessa, al piano interrato, locale cantina e nel cortile condominiale autorimessa privata. Prezzo base Euro 40.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 30.000,00. Apertura buste 22/10/19 ore 15:00. Data inizio gara 22/10/2019 ore 15:00. Data fine gara 25/10/2019 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Marta Gabriele. Custode Giudiziario Avv. Marta Gabriele tel. 0115604149. Rif. RGE 729/2018 **TO649901**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - STRADA DEL PASCOLO, 47 ALLOGGIO** posto al piano secondo (3° f.t.) composto da due camere, cucina e servizi oltre a locale sottotetto di circa mq 150 e locale ad uso cantina al piano interrato. Superficie dell'abitazione circa 70 mq. Prezzo

base Euro 90.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 67.500,00. Apertura buste 15/10/19 ore 11:30. Data inizio gara 15/10/2019 ore 11:30. Data fine gara 18/10/2019 ore 11:30. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessandro Conte. Custode Giudiziario Conte Alessandro tel. 0117497466 Rif. RGE 942/2015 **TO650652**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA -TORINO - VIA VIA PIETRO COSSA, 293 INT. 21/B UNITÀ ABITATIVA** al piano primo (secondo fuori terra) composta da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, due bagni e un ripostiglio, con doppio balcone, uno nella zona giorno e uno nella zona notte. Al piano interrato si trovano la cantina di pertinenza e l'autorimessa privata. Superficie commerciale: unità immobiliare 99 mq; autorimessa 15 mq. Prezzo base Euro 149.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 111.750,00. Apertura buste 15/10/19 ore 15:30. Data inizio gara 15/10/2019 ore 15:30. Data fine gara 18/10/2019 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Cecilia Ruggeri. Custode Giudiziario Avv. Cecilia Ruggeri tel. 0114330187. Rif. RGE 1404/2017 **TO649281**

**TRAVES - LOTTO 1) APPEZZAMENTO DI TERRENO. FRAZIONE LUSIANA, SNC** della superficie catastale di mq 970, con entrostante casa elevata a due piani f.t. oltre a piano seminterrato ed adiacente garage seminterrato composta da: piano seminterrato formato da un locale ad uso tavernetta/pranzo e da due locali più piccoli ad uso cucinino e bagno; piano primo formata da un ampio locale destinato a soggiorno e da un bagno, con balcone verso valle; piano secondo formato da due piccoli locali destinati a camera e ripostiglio. Prezzo base Euro 30.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 11/09/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gianni Gallo. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. PD 8202/2017 **TO650137**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA - VAIE - VIA SAN PANCRAZIO, 10. ALLOGGIO** al piano secondo (terzo fuori terra) composto di

ingresso, due camere, cucina, bagno e terrazzo. Prezzo base Euro 36.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 02/10/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Francesca Colonna. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1048/2018 **TO649386**

**VIGONE - COMPLESSO IMMOBILIARE. VIA CAMILLO BENSO DI CAVOUR, 1** costituito da un immobile principale a tre piani fuori terra composto da quattro alloggi, due uffici e un locale magazzino posti al piano terreno con accesso carraio e pedonale oltre ad un fabbricato ad un piano fuori terra ad uso tettoia e magazzino, il tutto entrostante a cortile ad uso comune interamente recintato e chiuso da muratura. Prezzo base Euro 260.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 195.000,00. Vendita senza incanto 29/10/19 ore 16:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mariella Vagnozzi tel. 0121.393139 - 390504. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1761/2016 **TO651697**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - VILLAR DORA - VIA VIA CELLE, 66 FRAZIONE BORGATA BERT - APPARTAMENTO** al piano primo composto da un soggiorno, cucina, una camera, un servizio igienico e due piccoli balconi per una superficie commerciale di complessivi 58,78 mq. Prezzo base Euro 20.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 15.000,00. Apertura buste 22/10/19 ore 17:00. Data inizio gara 22/10/2019 ore 17:00. Data fine gara 25/10/2019 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Davide Fontana tel. 0117600482. Custode Giudiziario Avv. Davide Fontana tel. 0117600482. Rif. RGE 374/2018 **TO650013**

**VILLASTELLONE - UNITÀ RESIDENZIALE. VIA VALLONGO, 35** costituita da due unità residenziali, di cui una situata al piano terreno e primo di una porzione dell'edificio ed è costituita da cucina, ampio soggiorno, bagno, una camera, cabina armadio e balcone verso il cortile. L'altra unità residenziale è adiacente, al piano terreno, composta da soggiorno con

angolo cottura, bagno, due camere. Dal cortile si accede anche ad un locale lavanderia. Al piano sovrastante è presente il fienile, adibito a magazzino, al quale si accede da scala esterna in ferro di particolare studio architettonico. Verso il cortile si affacciano anche una tettoia a porticato e un basso fabbricato magazzino con bagno con adiacente tettoia con cucina, forno per pizza. Prezzo base Euro 240.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 180.000,00. Vendita senza incanto 11/10/19 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gilberto Nuvolin. Custode Giudiziario Avv. Gilberto Nuvolin tel. 0114330187. Rif. RGE 1786/2016 **TO649027**



**ANDEZENO - APPEZZAMENTO DI TERRENO. VIA CHERI, 66** della superficie catastale di mq. 5280 (cinquemiladuecentottanta), distinto al Catasto Terreni di detto Comune al Foglio 8 - Particella 141, con entrostante **COMPENDIO INDUSTRIALE** in stato di abbandono e disuso, costituito da: a) capannone industriale a un piano f.t. costituito da due maniche parallele internamente comunicanti; b) n. 3 (tre) tettoie aperte abusive uso ricovero attrezzi; c) n. 2 (due) cabine elettriche ENEL; d) impianto di depurazione delle acque industriali di scarico. Prezzo base Euro 85.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 63.750,00. Vendita senza incanto 15/10/19 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Aluffi Valletti. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RG 13488/2016 **TO649455**

**BRUINO - LOTTO 1) FABBRICATO PRODUTTIVO. VIALE GUGLIELMO MARCONO, 72/A** a destinazione industriale elevato in parte ad un piano, in parte a due piani fuori terra. Prezzo base Euro 510.000,00. Vendita senza incanto 04/10/19 ore 16:00. Curatore Fallimentare Dott. Roberto Dosio tel. 01119715983 - info@studiodosio.com. Rif. FALL 8/2019 **TO652131**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - CANTALUPA - STRADA PERO, 38 - FABBRICATO** elevato a due piani fuori terra oltre seminterrato,

adibito a piccola casa di riposo, entrostante a terreno, così composto: al piano seminterrato: piccolo disimpegno d'ingresso, locale ufficio, tre bagni, lavanderia, spogliatoio, dispensa, cucina; al piano rialzato: area esterna, ingresso, area/giochi, locale soggiorno/pranzo, salotto, tre camere, due bagni, disimpegni, due balconi; al piano primo: sei camere, tre bagni, disimpegni vano ascensore (proveniente dal piano inferiore), due balconi. Prezzo base Euro 98.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 73.500,00. Apertura buste 25/09/19 ore 15:00. Data inizio gara 25/09/2019 ore 15:00. Data fine gara 02/10/2019 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Domenico Monteleone. Custode Delegato Avv. Domenico Monteleone tel. 01119823248, e-mail [segreteria@avvocatomonteleone.it](mailto:segreteria@avvocatomonteleone.it). Rif. RGE 1323/2014 **TO651205**



**CHIERI - LOTTO 1) NEGOZIO. VIA AVEZZANA, 43 GIÀ 37B** al piano terra con retro, servizi e cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 46.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 34.500,00. Vendita senza incanto 11/10/19 ore 16:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Claudia Guzzo. Custode Giudiziario Avv. Claudia Guzzo tel. 011485332. Rif. RGE 2250/2009 **TO649018**

**CHIERI - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO UFFICIO. VIA BUSCHETTI, 6** al piano terreno (1° f.t.), composta di ingresso e due vani con servizio igienico, ed annessa cantina, al piano sotterraneo, collegata al soprastante immobile con scala interna, nello stato di fatto utilizzata come sala riunioni. Immobile gravato da mutuo fondiario Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 80.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 06/11/19 ore 17:45. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Laura Zucchetto. Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Zucchetto tel. 0115178691; 3491021250 o e-mail:

[zucchettoinfocustodia@591bis.com](mailto:zucchettoinfocustodia@591bis.com) (tramite propria ausiliaria Avv. Rosalba Ciurcina c/o ERRE ESSE, tel. 0115178691 - cell. 3421978600, email [infocustodia@591bis.eu](mailto:infocustodia@591bis.eu)). Rif. RGE 884/2013 **TO652414**

**FENESTRELLE - LOCALITÀ PRÀ CATINAT- Complesso immobiliare turistico alberghiero** costituito da un'ampia area boschiva di pini e larici con entrostanti due imponenti edifici, e da un nucleo di bassi fabbricati destinati a magazzini, cabine elettriche, ex stazione di arrivo funivia. L'area esterna è costituita da ampi piazzali, da area attrezzata per attività sportive e ludiche, nonché da eliporto. Piazzale con distributore di carburante dismesso con cisterna interrata. - **Terreno agricolo** di 7.843 mq. - **Alloggio e stazione di impianto di risalita funicolare (dismessa) - Arredi, attrezzature e apparecchiature** al servizio dell'attività alberghiera e ristorazione. Prezzo base Euro 500.000,00. Vendita senza incanto 11/09/19 ore 16:00. Curatore Fallimentare Dott. Dario Dellacroce tel. 0115091524. Rif. FALL 124/2017 **TO650530**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - GRUGLIASCO - CENTRO COMMERCIALE DENOMINATO "LE SERRE" IN VIA SPANNA N° 1-3-5 ANGOLO VIA LANZA N° 2 E 14, 1/14** Proprietà superficaria di: **A) NEGOZIO** con accesso da via Spanna n. 1/14, nel Lotto 1 del Regolamento di condominio, al piano terreno, (1° f.t.), composto di zona vendita, tre piccoli locali, servizio igienico interno; destinato alla vendita di concimi, mangimi, cereali e foraggi (Tab. XIV sottoclasse 20), vendita di animali da affezione, mangimi ed attrezzature inerenti (Tab. XIV sottoclasse 21). **B) AUTORIZZAZIONE** con accesso da via Tiziano Lanza n° 2, nel Lotto 3 del Regolamento di condominio, al piano interrato. **C) POSTO AUTO** con accesso da via Tiziano Lanza n° 2, nel Lotto 3 del Regolamento di condominio, al piano interrato. Prezzo base Euro 82.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 61.500,00. Apertura buste 17/09/19 ore 11:00. Data inizio gara 17/09/2019 ore 11:00. Data fine gara 20/09/2019 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Foglio. Custode Giudiziario IVG Torino

IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1775/2017 **TO649638**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA - NICHELINO - LOTTO 5) VIA GIOVANNI DA VEZZANO, 34 - CAPANNONE INDUSTRIALE** e area di pertinenza. Prezzo base Euro 102.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 76.500,00. Vendita senza incanto 17/10/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Toffoletto. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 938/2018 **TO649765**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - NONE - VIA SESTRIERE, 87 - OPICIFICIO** della superficie commerciale di mq 1210 circa composto: al piano terreno da capannone ad uso artigianale-produttivo di mq 860 circa, con annessa porzione adibita ad uffici di mq 170 circa e centrale termica; al piano primo da **alloggio** di mq 180 circa composto di quattro vani, bagno ed accessori. Prezzo base Euro 386.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 289.500,00. Apertura buste 22/10/19 ore 15:30. Data inizio gara 22/10/2019 ore 15:30. Data fine gara 25/10/2019 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Alberto Frascà. Custode Giudiziario Avv. Alberto Frascà tel. 01119826165. Rif. RGE 503/2018 **TO650437**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA - PINEROLO - LOTTO 2) VIA MARTIRI DEL XXI, 104-106-108 - INTERO STABILE AD USO UFFICIO** composto al piano interrato da locale deposito - archivio e servizi; al piano terreno zona attesa e ricevimento pubblico, locali uffici, servizi igienici, vano scale ed area esterna di pertinenza; al piano primo locali uffici, locale tecnico, servizi igienici, ripostiglio e vano scale; al piano secondo locali uffici, servizi igienici, ripostiglio e vano scale; al piano sottotetto un locale sottotetto non abitabile con ripostigli e terrazzino. Prezzo base Euro 1.332.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 999.000,00. Vendita senza incanto 27/11/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Michela Ruvoletto tel. 0114372700. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1875/2017 **TO652120**

**ROSTA - LOCALE MAGAZZINO CORSO MONCENISIO, 63** al piano terreno (primo fuori terra) con disimpegno tettoia, servizi e soppalco. Prezzo base Euro 193.500,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 145.125,00. Vendita senza incanto 05/11/19 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gian Franco Buri. Custode Giudiziario Dott. Gian Franco Buri tel. 0114343355 (tramite propria ausiliaria FRA. MOR. Srl, tel. 01119826165-6127 ,fax 0115561226 ,email fra.mor.servizi@gmail.com). Rif. RGE 428/2017 **TO652171**



**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - SCALENGHE - LOTTO 1) LOCALITA' VIOTTO, STRADA STATALE, 23DEL COLLE DI SESTRIERRE KM 29 - COMPLESSO** composto da cinque corpi di fabbrica, di cui quattro accorpati e connessi tra loro in modo funzionale alle attività produttive che ivi si svolgono, da un fabbricato ad attuale uso residenziale e da aree di parcheggio da cedere gratuitamente al Comune di Scalenghe. Prezzo base Euro 3.375.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 2.531.250,00. Apertura buste 12/11/19 ore 16:30. Data inizio gara 12/11/2019 ore 16:30. Data fine gara 15/11/2019 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott. Paolo Cacciari. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1486/16+1753/16 **TO651040**

**TORINO - LOTTO 2) LOCALE COMMERCIALE. CIRCOSCRIZIONE 1 CORSO REGINA MARGHERITA, 221** al piano terreno (primo fuori terra), con accesso diretto da Corso Regina Margherita nonché dall'androne condominiale, composto di negozio con retro

bagno e antibagno; al piano sotterraneo, una cantina. Prezzo base Euro 32.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 10/10/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gianni Gallo. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 403/2013 **TO648987**

**TORINO - CIRCOSCRIZIONE 3 CORSO FERRUCCI FRANCESCO, 38/40** - a con ingresso dal corso Francesco FERRUCCI civico 38 al piano terreno: **NEGOZIO** con retro oltre a locale cantina al piano interrato b. con ingresso dal corso Francesco FERRUCCI civico 40 al piano terreno: **ALLOGGIO** composto di tre camere verso corso Ferrucci, altra piccola camera e cucina verso cortile, ingresso e ripostiglio oltre a locale cantina al piano interrato **OSSERVAZIONI:** Si precisa che i locali sono ora adibiti ad uso ufficio e magazzino (un vano ufficio, due vani magazzino e servizi. A tal proposito si segnala che la destinazione catastale risulta incoerente (uso ufficio anziché commerciale). c. con ingresso dalla via Valdieri civico 3 interno A al piano terreno: **LOCALE AD USO MAGAZZINO-DEPOSITO.** Prezzo base Euro 226.500,00. Vendita competitiva del 02/10/19 ore 16:00 innanzi al Curatore Avv. Cecilia Ruggeri e al Notaio Dott.ssa Elisabetta Miraglio (tel. 0115153311) in Torino, via Principi d'Acaja, 45. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 01/10/19. Curatore Fallimentare Avv. Cecilia Ruggeri tel. 0114330187. Rif. FALL 61/2017 **TO649666**

**TORINO - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE. CIRCOSCRIZIONE 3 CORSO VITTORIO EMANUELE II, 212** articolata su due piani collegati da scala interna, composta di al piano terreno (1° f.t.), spazio commerciale, area ufficio soppalcata, bagno, disimpegno e ripostiglio, al piano interrato, spazio commerciale, locale ufficio, locale server, due disimpegni, laboratorio, magazzino, locale tecnico, bagno e due intercapedini, oltre cantina. Sussistono lievi irregolarità edilizie Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 400.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 300.000,00. Vendita senza incanto 06/11/19 ore 16:30. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Laura Zucchetto. Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Zucchetto tel. 0115613350;

3491021250 o e-mail: [zucchettoinfocustodia@591bis.com](mailto:zucchettoinfocustodia@591bis.com). Rif. RGE 880/2016 **TO652438**

**TORINO - LOCALE. CIRCOSCRIZIONE 4 VIA AVELLINO, 11** espositivo, ufficio segreteria, magazzino, w.c. e ufficio al piano terreno, laboratorio e w.c. al piano primo, magazzino al piano interrato. Prezzo base Euro 207.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 155.250,00. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Luisa Fassero. Custode Delegato Dott. ssa Maria Luisa Fassero tel. 01119823248. Rif. RGE 587/2017 **TO650634**

**TORINO - CIRCOSCRIZIONE 4 VIA MIGLIETTI VINCENZO MARIA, 4 ANGOLO VIA BALBIS a) LOCALE COMMERCIALE** al piano terreno (1° f.t.), dotato di cinque vetrine, attualmente utilizzato a bar, composto di ampia sala bar open space, w.c. con anti w.c., retro e cucina, ed annessi: piccolo locale al piano terreno (1° f.t.) nel cortile condominiale; **b) PICCOLO LOCALE** al piano terreno (1° f.t.) nel cortile. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 54.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 27/09/19 ore 14:45. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valentina Bari. Custode Giudiziario Avv. Valentina Bari tel. 0115069683, 3391151098. Rif. RGE 567/2017 **TO648973**



**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 5 STRADA GHIACCIAIE ( DELLE ), 78- COMPLESSO IMMOBILIARE COMMERCIALE,** articolato su due piani e interrato, collegati da scala interna composto: al piano terreno: locale commerciale adibito a ristorante, costituito da due sale, cucina, ufficio e servizi igienici; al piano interrato: tre locali deposito e servizi igienici a dipendenza del ristorante; al piano primo: cinque camere e due servizi igienici, con ampio cortile/giardino recintato e accesso carrabile. Sono presenti una tettoia metallica e un forno con angolo bar in muratura. Prezzo

base Euro 279.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 209.250,00. Apertura buste 08/10/19 ore 15:00. Data inizio gara 08/10/2019 ore 15:00. Data fine gara 11/10/2019 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott. Edoardo Aschieri. Custode Giudiziario Dott. Edoardo Aschieri tramite propri ausiliari tel.01119826127, mail: fra.mor.servizi@gmail.com. Rif. RGE 30/2018 **TO650815**

**TORINO - EDIFICIO A DESTINAZIONE INDUSTRIALE. CIRCOSCRIZIONE 6 STRADA CEBROSA (DELLA), 109/D** con due fabbricati accessori che si elevano in parte ad un piano fuori terra ed in parte a tre piani fuori terra collegati con scala interna. Il tutto con area esterna di pertinenza destinata a passaggi e piazzali di manovra. Il terreno, su cui gravano il fabbricato industriale e i fabbricati accessori, risulta della superficie catastale tra area coperta e scoperta di mq. 10.401. I fabbricati accessori sono costituiti come segue: 1) fabbricato elevato a tre piani fuori terra (posto maderenza all' edificio industriale). Complessivamente è composto: al piano terreno (primo piano fuori terra): pilotis con locale ingresso; al primo piano (secondo fuori terra): locali ad uso uffici con servizi igienici; al piano secondo (terzo fuori terra): uffici con servizio e piccolo alloggio pertinenziale del custode, composto da camera, cucina e servizio; 2) fabbricato elevato a un piano fuori terra (posto in aderenza all' edificio industriale) ove era prevista mensa, locale scaldavivande, spogliatoi e servizi igienici. Prezzo base Euro 1.200.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 900.000,00. Vendita senza incanto 12/11/19 ore 15:45. Professionista Delegato alla vendita Cristina Maria Volta. Custode Giudiziario Volta (tramite propria ausiliaria Avv. Alessandra Vacca, tel. 0117509036). Rif. RGE 476/2017 **TO651015**

**TORINO - AMPIO LOCALE. CIRCOSCRIZIONE 6 VIA CHERUBINI LUIGI SALVATORE, 8/10 E CARRAIO DA VIA MONTANARO N. 44/A** in corpo unico ad uso magazzino, al piano seminterrato, privo di impianto di riscaldamento, costituito da tre porzioni immobiliari con servizi igienici unite di fatto comunicanti tra loro (catastalmente censite singolarmente), così ubicate: A) facente parte del condominio

di Via Cherubini n. 8: 1) doppio magazzino con servizi igienici e disimpegno. B) facente parte del condominio di Via Cherubini n. 10: 1) magazzino con servizio igienico e disimpegno; 2) magazzino con servizio igienico e disimpegno. Prezzo base Euro 45.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 15/10/19 ore 11:10. Professionista Delegato alla vendita Dott. Guglielmo Luparia. Custode Giudiziario Dott. Guglielmo Luparia Tel. 0114732105. Rif. RGE 35/2016 **TO649518**

**TORINO - LOTTO 1) NEGOZIO. CIRCOSCRIZIONE 6 VIA FELETTO, 53** ad angolo con la Via Monterosa tre locali espositivi su strada e altrettanti locali uso retro al piano terreno con accesso diretto pedonale dal cortile interno, Locale isolato al piano terreno uso deposito con accesso pedonale diretto dal cortile interno; tre locali uso sgombero al piano interrato. Al piano canti nato il locale sgombero facente parte dell'unità immobiliare. Prezzo base Euro 26.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 19.500,00. Vendita senza incanto 10/10/19 ore 10:40. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Grazia Prevete. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 2230/2013 **TO650072**

**TORINO - NEGOZIO. CIRCOSCRIZIONE 6 VIA MONTE ROSA, 110** al piano terra (1° f.t.) composto di un unico locale con retro e servizi oltre a locale cantina al piano sotterraneo. Prezzo base Euro 55.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Monica Gianni. Custode Giudiziario Avv. Monica Gianni tel. 0112077212. Rif. RGE 1309/2015 **TO648895**

**TORINO - CIRCOSCRIZIONE 6 VIA STRADELLA, 229/A LOTTO A) NEGOZIO** al piano terreno (primo fuori terra), composto da un locale di ingresso - negozio, un locale retro-negozio, disimpegno e servizio igienico; - al piano sotterraneo: una cantina. Superficie commerciale 46 mq circa. Prezzo base Euro 16.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 12.000,00. **CIRCOSCRIZIONE 6 VIA STRADELLA, 229/B - 229/C LOTTO B) NEGOZIO** al piano terreno (primo fuori terra), composto di un locale di ingresso - negozio ad esposizione e

vendita, retro, camera blindata, disimpegno, servizio igienico e porzione sopralcata; - al piano sotterraneo: numero due cantine. Prezzo base Euro 32.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 11/10/19 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gilberto Nuvolin. Custode Giudiziario Avv. Gilberto Nuvolin tel. 0114330187. Rif. RGE 1937/2016 **TO649137**



**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - VIA GAETANO DONIZETTI, 19** locale uso **NEGOZIO** costituito da un vano principale, attualmente tramezzato da pareti/divisori in cartongesso che delimitano un corridoio e tre piccole camere; un locale retro, anch'esso tramezzato da pareti/divisori in cartongesso che circoscrivono un corridoio, un locale ripostiglio/spogliatoio, una piccola cucina/pranzo; il servizio igienico in muratura. Al piano interrato cantina. Prezzo base Euro 45.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 33.750,00. Apertura buste 15/10/19 ore 15:30. Data inizio gara 15/10/2019 ore 15:30. Data fine gara 18/10/2019 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Franca Quagliotti tel. 0114330665. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 727/2017 **TO649221**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORRE PELLICE - VIA INVERSO ROLANDI, 39/39 (GIÀ LOCALITÀ AD USO TURISTICO RICETTIVO** (albergo ristorante) con porzione di alloggio, tettoia accessoria e cortile di pertinenza. Prezzo base Euro 100.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 75.000,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del 16.10.2019. L'apertura delle buste telematiche e l'esame delle offerte avverranno nel giorno 17.10.2019 alle ore 16.30. La durata della gara è fissata in giorni 4 (quattro) con inizio il giorno 18.10.2019 alle ore 16.30 e termine il giorno 22.10.2019 alle ore 16.30, con possibilità di prolungamento. Per

ulteriori informazioni, partecipare alla vendita e per assistenza tecnica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Mariella Vagnozzi tel. 0121.393139 - 390504. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 497/2014 **TO649783**



**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - VOLPIANO - VIA TORINO, 61/A PORZIONE DI CAPANNONE PREFABBRICATO** (tipologia a pilastri indipendenti con setti in cls precompressi e travi orizzontali a doppia pendenza) ad un unico piano fuori terra, composta da un vano principale a tutta altezza, un bagno con antibagno e un vano deposito soprastante al blocco dei servizi igienici; cortile pertinenziale antistante recintato. Prezzo base Euro 198.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 148.500,00. Apertura buste 15/10/19 ore 16:00. Data inizio gara 15/10/2019 ore 16:00. Data fine gara 18/10/2019 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ortensio. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 173/2018 **TO650420**



**BUSSOLENO - APPEZZAMENTI DI TERRENI AGRICOLI. LOCALITÀ SAN BASILIO, SNC.** Prezzo base Euro 25.312,50. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 18.984,38. Vendita senza incanto 25/09/19 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Luisa Fassero. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1698/2016 **TO650622**

**CHIVASSO - AREA EDIFICABILE. FRAZIONE CASTELROSSO** di tipo residenziale. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 18/09/19 ore 10:00. Curatore Fallimentare Dott. Andrea Grosso tel. 011504267 Rif. FALL 68/2013 **TO650477**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - VILLARBASSE - VIA ROCCIAVRÈ - BORGATA CORBIGLIA, NC LOTTO 1) TERRENO EDIFICABILE** a vocazione industriale superficie 15.567 mq catastali in prossimità della Strada Provinciale 184. Prezzo base Euro 319.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 239.250,00. Apertura buste 05/11/19 ore 15:00. Data inizio gara 05/11/2019 ore 15:00. Data fine gara 08/11/2019 ore 15:00. **AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - MONCALIERI - STRADA REVIGLIASCO, SNC LOTTO 2) TERRENI AGRICOLI** in zona collinare. Prezzo base Euro 38.500,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 28.875,00. Apertura buste 05/11/19 ore 15:00. Data inizio gara 05/11/2019 ore 15:00. Data fine gara 08/11/2019 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Raffaella Ponzio. Custode Giudiziario Dott.ssa Raffaella Ponzio tel. 0113186482 - mail [raffaellaponzio@studioponzio.com](mailto:raffaellaponzio@studioponzio.com). Rif. RGE 530/2016 **TO652178**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - SCALENGHE - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO** con superficie catastale di mq 18.037 destinato in parte (circa mq 6.000) ad impianti produttivi artigianali e/o industriali di riordino e di completamento con nuovo impianto e per la restante parte (circa mq 12.037) ad uso agricolo. Prezzo base Euro 142.500,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 106.875,00. **LOTTO 3) APPEZZAMENTO DI TERRENO** con superficie catastale di mq 4.033 destinato in parte (circa mq 1.000) ad impianti produttivi artigianali e/o industriali di riordino e di completamento con nuovo impianto e per la restante parte (circa mq 3.033) ad uso agricolo. Prezzo base Euro 20.250,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 15.188,00. Apertura buste 12/11/19 ore 16:30. Data inizio gara 12/11/2019 ore 16:30. Data fine gara 15/11/2019 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott. Paolo Cacciari. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1486/16+1753/16 **TO651041**



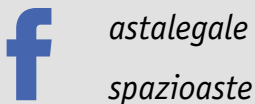
## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



# STAY TUNED

*Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!*



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 69  
Settembre 2019

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)