



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI AVELLINO



### Abitazioni e box

**AVELLINO (AV) - VIA FONTANATETTA, 17 - APPARTAMENTO** al piano quinto di sei vani catastali. Immobile gravato da sequestro preventivo ex art. 321 c.p.p. Prezzo base Euro 17.763,00. Offerta minima: Euro 13.322,25. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 25/09/20 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - [gdirienzo@notariato.it](mailto:gdirienzo@notariato.it). Custode Giudiziario Dott.ssa Simona Sarno Via Campana, 18 - Avellino tel. 0825 1912065. Rif. RGE 204/2013 **AV691400**

**CERVINARA (AV) - VIA SACCHI, 27, - UNITÀ ABITATIVA** sviluppata su due livelli, piano terra e piano primo, della superficie utile totale

di mq 111,00, e un balcone di mq 9,45. Prezzo base Euro 16.140,88. Offerta minima: Euro 12.105,67. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 27/11/20 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Anna Fabiano Via Enrico Fioretti, 2 - Avellino tel. 0825461754-3496104761. Rif. RGE 157/2010 **AV692570**

**CESINALI (AV) - VIA PROVINCIALE SAN MICHELE, 19 - LOTTO 1) COMPENDIO IMMOBILIARE** facenti parte di un più ampio fabbricato, composto da tre appartamenti e un locale ad uso deposito, oltre ad aree esterne pertinenziali. Prezzo base Euro 182.000,00. Offerta minima: Euro 136.500,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 25/09/20 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico

Giardinetto, 9. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - [gdirienzo@notariato.it](mailto:gdirienzo@notariato.it). Custode Giudiziario Avv. Pantaleone Fimiani con studio in Montoro (Av) alla Via Roma 119, tel. 0825502277, pec:pantaleone.fimiani@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 157/2011 **AV691409**

**MERCOGLIANO (AV) - VIA NAZIONALE-SS.7 BIS, SNC**

- **LOTTO 2) LOCALE AD USO GARAGE** al piano terra di circa 68 (sessantotto) metri quadrati, al quale si accede da una stradina laterale al fabbricato dotato di due accessi. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima: Euro 18.000,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 25/09/20 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

ASTAlegale.net

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - gdrienzo@notariato.it. Custode Giudiziario Dott.ssa Serena d'Agostino, con studio in Avellino, tel.0825/25299, 339/4819395 serenadagostino@virgilio.it. Rif. RGE 237/2016 AV691406

**MONTEFORTE IRPINO (AV) - LOCALITA' CAMPI O VETRIERA, - LOTTO 1) UNITÀ ABITATIVA in corso di realizzazione**, sviluppata su tre livelli collegati tra loro con una superficie netta complessiva di mq 113,26 (una superficie lorda di mq 134,55); essa si compone di un piano seminterrato, un piano rialzato (o piano terra) e piano primo mansardato, censito come sottotetto non abitabile. Prezzo base Euro 77.100,00. Offerta minima: Euro 57.825,00. Rilancio Minimo Euro 1500,00. **LOTTO 2) UNITÀ ABITATIVA in corso di realizzazione**, sviluppata su tre livelli collegati tra loro con una superficie netta complessiva di mq 119,30, una superficie lorda di mq 135,00; essa si compone di un piano seminterrato, un piano rialzato (o piano terra) e piano primo mansardato censito come sottotetto non abitabile. Prezzo base Euro 84.350,00. Offerta minima: Euro 63.262,50. Rilancio Minimo Euro 1500,00. **LOTTO 3) UNITÀ ABITATIVA in corso di realizzazione**, sviluppata su tre livelli collegati tra loro con una superficie netta complessiva di mq 118,19, una superficie lorda di mq 135,90; essa si compone di un piano seminterrato, un piano rialzato (o piano terra) e piano primo mansardato caratterizzato da due camere, un bagno ed un disimpegno. Prezzo base Euro 84.900,00. Offerta minima: Euro 63.675,00. Rilancio Minimo Euro 1500,00. **LOTTO 4) UNITÀ ABITATIVA in corso di realizzazione**, sviluppata su tre livelli collegati tra loro con una superficie netta complessiva di mq 118,20, una superficie lorda di mq 135,90; essa si compone di un piano seminterrato, un piano rialzato (o piano terra) e piano primo mansardato caratterizzato da due camere, un bagno ed un disimpegno. Prezzo base Euro 84.700,00. Offerta minima: Euro 63.525,00. Rilancio Minimo Euro 1500,00. **LOTTO 5) UNITÀ ABITATIVA in corso di realizzazione**, sviluppata su tre livelli collegati tra loro con una superficie netta complessiva di mq 116,36, una superficie lorda di mq 135,00; essa si compone di un piano seminterrato, un piano rialzato (o piano terra) e piano primo mansardato caratterizzato da due camere, un bagno ed un disimpegno. Prezzo base Euro 80.100,00. Offerta minima: Euro 60.075,00. Rilancio

Minimo Euro 1500,00. **LOTTO 6) UNITÀ ABITATIVA in corso di realizzazione**, sviluppata su tre livelli collegati tra loro con una superficie netta complessiva di mq 119,03, una superficie lorda di mq 136,50; essa si compone di un piano seminterrato, un piano rialzato (o piano terra) e piano primo mansardato caratterizzato da due camere, un bagno ed un disimpegno. Prezzo base Euro 85.300,00. Offerta minima: Euro 63.975,00. Rilancio Minimo Euro 1500,00. Vendita senza incanto 16/09/20 ore 16:00 - presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Maria Corona Avellino Via Di Guglielmo, 40. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Corona 0825/36147 oppure 329/9447135, email: [mariaserenacorona@yahoo.it](mailto:mariaserenacorona@yahoo.it). Rif. RGE 40/2018 AV690992



**MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA MOLINELLE N° 9 (PRIMA TRAVERSA), SNC - PORZIONE DI FABBRICATO BIFAMILIARE** composto da piano seminterrato, piano primo, piano secondo (mansarda) e corte esclusiva con annesso giardino, superficie complessiva mq. 948,94. Prezzo base Euro 155.731,21. Offerta minima: Euro 116.798,41. Rilancio Minimo Euro 5000,00. Vendita senza incanto 06/11/20 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Dott. Giuseppe Scalia, tel. 347/1215230, email: [giuseppescaliga.gs@gmail.com](mailto:giuseppescaliga.gs@gmail.com). Rif. RGE 127/2008 AV691950

**NUSCO (AV) - CONTRADA SAN MARTINO, SNC - LOTTO 3) TERRENO** di circa mq. 7.880 **CON ENTROSTANTE FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**. Prezzo base Euro 207.000,00. Offerta minima: Euro 155.250,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. **LOTTO 4) DIRITTI PARI CATASTALMENTE 533/1000 DI TERRENI** per complessivi mq.6209, **E UNITÀ IMMOBILIARI AD USO ABITATIVO E DEPOSITI**. Prezzo base Euro 143.364,50. Offerta minima: Euro 107.523,29. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 07/10/20 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario l'Avv. Sergio Moscariello con studio in Montella(Av) alla Via San Michele 18 (0827/61834) ed in Avellino alla Via Carmelo Errico,n. 6( 0825/34317). Rif. RGE 20/2013 ANG692546

**ROTONDI (AV) - STRADA STATALE 7 APPIA, SNC - LOTTO 1) UNITÀ ABITATIVA, incompleta nelle rifiniture interne e negli impianti**, con annesso stenditoio al piano secondo/sottotetto, ubicato al piano primo di un fabbricato. Prezzo base Euro 34.143,75. Offerta minima: Euro 25.608,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **STRADA STATALE 7 APPIA, SNC - LOTTO 2) APPARTAMENTO**, completo nelle rifiniture interne e negli impianti, ubicato al piano primo di un fabbricato; superficie complessiva netta di mq 124,49 oltre superficie accessoria di mq 23,35 costituita da due balconi. Ubicato al piano primo non dotato di ascensore si presenta completo nelle finiture interne. Prezzo base Euro 66.225,00. Offerta minima: Euro 49.668,75. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 25/09/20 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista

Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - gdrienzo@notariato.it. Custode Giudiziario Avv. Antonio Giuditta con studio in Summonte (Av) studio legale Via San Sebastiano, 6 tel. 0825/691616. Rif. RGE 173/2016 AV691415



 Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

**AVELLINO (AV) - ANGOLO TRA VIA PONTE PRIMO E VIA VINCENZO DE NAPOLI, - LOTTO 1) DUE NEGOZI** al piano terra. Prezzo base Euro 418.200,00. Offerta minima: Euro 313.650,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. **VIA PONTE PRIMO, SNC - LOTTO 2) MAGAZZINO** al piano primo sottostrada **E DUE LABORATORI** al piano primo sottostrada. Prezzo base Euro 433.244,00. Offerta minima: Euro 324.933,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 07/10/20 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Aniello Govetosa con studio in Avellino - via Bellabona, 102 - tel. 0825/37015- fax - 0825/281105 e-mail [studiolegalegovetosa@inwind.it](mailto:studiolegalegovetosa@inwind.it). Rif. RGE 103/2018 AV692559

**AVELLINO (AV) - VICO GIARDINETTO, 22,24,26 - PORZIONE DI FABBRICATO COSTITUITA DA UN LOCALE COMMERCIALE** disposto su più livelli tra piano terra, piano ammezzato e piano primo interrato, di circa 510 (cinquecentodieci) metri quadrati catastali, Prezzo base Euro 361.269,50. Offerta minima: Euro 270.925,50. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 25/09/20 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - gdrienzo@notariato.it. Custode Giudiziario



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato



Lucio Pellecchia con studio in Avellino, alla Via Ferdinando Iannaccone n.5 tel.0825/35552. Rif. RGE 169/2015 **AV691412**

**AVELLINO (AV) - VIA TAGLIAMENTO, 33-35 - LOCALE** al piano terra della superficie di mq.97, con soppalco interno. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima: Euro 20.250,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 06/10/20 ore 09:30 - c/o Studio Notaio Giordano Avellino Via Mancini 7. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Massimo Giordano tel. 082532881. Rif. RGE 287/1997 **AV691604**

**CESINALI (AV) - VIA SAN MICHELE, 3 - LOTTO 2) CAPANNONE** mq.924, sup. cat. mq. 958; **locale deposito** al piano Terra mq.289, sup. cat.362; **locale deposito** ove sono allocati impianti tecnologici mq.72, sup. cat.92 mq; **terreni**. Prezzo base Euro 400.000,00. Offerta minima: Euro 300.000,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 25/09/20 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - [gdirienzo@notariato.it](mailto:gdirienzo@notariato.it). Custode Giudiziario Avv. Pantaleone Fimiani con studio in Montoro (Av) alla Via Roma 119, tel. 0825502277, pec: pantaleone.fimiani@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 157/2011 **AV691410**



**CHIUSANO DI SAN DOMENICO (AV) - LOCALITA' CESINE, VIA OFANTINA KM 7,500, SNC - CAPANNONE INDUSTRIALE** al piano seminterrato di un edificio di maggiore consistenza e confinante con altre proprietà su due lati, e con terrapieno e con antistante spazio scoperto comune. Comproprietà pari a un quarto sull'area adiacente scoperta mq.1510. Prezzo base Euro 71.191,50. Offerta minima: Euro 53.393,63. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 25/09/20 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/>

o <http://www.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - [gdirienzo@notariato.it](mailto:gdirienzo@notariato.it). Custode Giudiziario Avv. Maria Religioso Via Molinelle, 35/C - Monteforte Irpino tel. 0825682372. Rif. RGE 54/2015 **AV692927**

**GROTTOLELLA (AV) - LOCALITA' TAVERNA DEL MONACO - VIA S.PERTINI, 13 - CANTINA**, della superficie commerciale di 1.587,80 mq.; Terreno agricolo, circostante l'immobile, della superficie commerciale di 9.671,00 mq. Prezzo base Euro 352.392,00. Offerta minima: Euro 264.294,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 07/10/20 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Giulio Tulumiero C.so Vittorio Emanuele, 155 - Avellino tel. 0825781070. Rif. RGE 56/2015 **AV692567**

**MERCOGLIANO (AV) - VIA NAZIONALE-SS.7 BIS, SNC - LOTTO 1) A) UNITA' IMMOBILIARE** al Piano Rialzato/Primo di fabbricato condominiale composto da due ampie **sale adibite a ristorazione**, la prima di circa mq.310 e la seconda di circa mq.121,36, e due ampi terrazzi, il primo di circa mq.326,78 prospiciente via Nazionale e il secondo sul lato opposto di circa mq.123,16. **b) Area pertinenziale destinata a verde-giardino** di circa mq.540 che consente l'accesso, mediante una scala ad uso esclusivo, Prezzo base Euro 452.250,00. Offerta minima: Euro 339.187,50. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 25/09/20 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - [gdirienzo@notariato.it](mailto:gdirienzo@notariato.it). Custode Giudiziario Dott.ssa Serena d'Agostino, con studio in Avellino, tel.0825/25299, 339/4819395 [serenadagostino@virgilio.it](mailto:serenadagostino@virgilio.it). Rif. RGE 237/2016 **AV691405**

**OSPEDALETTO D'ALPINOLO (AV) - STRADA VICO GIARDINETTO, SNC - COMPLESSO TURISTICO/ALBERGHIERO** complessivi mq. 14.861 è costituito da un corpo principale posizionato a Nord dell'area di pertinenza che si eleva a due piani fuori terra (albergo,

ristorante, cucina e più sale polifunzionali) ed un complesso sportivo estivo (piscina con relativa battigia, tettoia coperta in struttura metallica, fornita di cucina, bagni, tavoli per consumare il pranzo, etc.) posizionato a Sud dell'area di pertinenza. Prezzo base Euro 839.677,50. Offerta minima: Euro 629.758,13. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 25/09/20 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - [gdirienzo@notariato.it](mailto:gdirienzo@notariato.it). Custode Giudiziario Dott. Fulvio Tedesco con studio in Avellino alla Via F.lli Bisogno 5, (tel.0825 784378 cell. 349-2119348). Rif. RGE 253/2013 **AV691407**



**ROTONDI (AV) - STRADA STATALE 7 APPIA, SNC - LOTTO 4) LOCALE DEPOSITO** ubicato al piano interrato di un fabbricato. Il deposito, di superficie netta pari a mq 219,68 ed altezza pari a m 3,15, è ubicato al piano interrato del fabbricato ed è accessibile, tramite rampa laterale, dalla parte posteriore. Il locale è anche accessibile dal vano scala condominiale. Prezzo base Euro 30.881,25. Offerta minima: Euro 23.161,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 25/09/20 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - [gdirienzo@notariato.it](mailto:gdirienzo@notariato.it). Custode Giudiziario Avv. Antonio Giuditta con studio in Summonte (Av) studio legale Via San Sebastiano, 6 tel. 0825/691616. Rif. RGE 173/2016 **AV691416**



**FRIGENTO (AV) - LOCALITA' LAPIERTO, SNC - LOTTO 4) TERRENO** di complessivi mq 16600. In catasto terreni al foglio 18 p.lle 65,884,883,75, 881,877,880,876,873 e 874. Il terreno è oggetto di "contratto di

cessione in uso e utilizzazione per lo svolgimento di attività di produzione evendita di calcestruzzi preconfezionati". Il contratto è stipulato per la durata di 5 anni con scadenza il 06.07.2021 Prezzo base Euro 249.187,50. Offerta minima: Euro 186.890,63. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 07/10/20 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Nadia Cozza, con studio in Torella dei Lombardi, Corso Vittorio Emanuele,93 tel.0827-1810809 cell.340-2500193 email [avv.nadia.cozza@icloud.it](mailto:avv.nadia.cozza@icloud.it). Rif. RGE 30/2017 **AV692564**

**MONTEMARANO (AV) - CONTRADA FEO SNC, - TERRENO AGRICOLO** coltivato con vitigni ed uliveti con annesso capannone uso deposito. Il terreno agricolo ha una superficie di mq 8.626, in C.T. del Comune di Montemarano al f. 28 p.lla 610, qualità classe 4, seminativo arboreo, reddito dominicale euro 8,46 e reddito agrario euro 20,05; il capannone ad uso deposito ha una consistenza di mq. 147. Prezzo base Euro 16.770,30. Offerta minima: Euro 12.578,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 08/09/20 ore 11:00 - c/o presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Maria Corona Avellino Via Di Guglielmo, 40. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Corona 0825/36147 oppure 329/9447135, email: [mariaserenacorona@yahoo.it](mailto:mariaserenacorona@yahoo.it). Rif. RGE 143/2015 **AV689753**



**MONTEMARANO (AV) - LOCALITA' FORESTA, SNC - LOTTO 1) APPEZZAMENTO DI TERRENO** esteso per 604.894 mq. La strada di accesso al terreno è inoltre costituita dalle p.lle al foglio 25 n.ri 444-445(per 434/1000),453-454-457 (per 633/1000),447 (per 978/1000), 450(per 338/1000) , 440 (per 174/1000), 459 (147/1000) e 462(per 907/1000), che si estendono per complessivi 7.545 mq. All'interno della

proprietà è ubicata una cava estrattiva di pietra calcarea dismessa. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima: Euro 108.000,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. **LOTTO 2) TERRENO**, mq 14.480, in catasto terreni al foglio 25, p.lla 463, seminativo arborato, cl.4 sup. mq 14.480 r.d. 14,21 r.a. 33,65. Il terreno è stato inserito nel PUC adottato dal Comune di Montemarano in zona D4-AT Ce. Prezzo base Euro 203.625,00. Offerta minima: Euro 152.718,75. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 07/10/20 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Nadia Cozza, con studio in Torella dei Lombardi, Corso Vittorio Emanuele,93 tel.0827-1810809 cell.340-2500193 email [avv.nadia.cozza@icloud.it](mailto:avv.nadia.cozza@icloud.it). Rif. RGE 30/2017 **AV692562**

**MOSCHIANO (AV) - LOCALITA' VALLEFREDDA, - LOTTO 1) TERRENI** per una superficie di mq 3.346 p.lla 48 qualità nocciolo, mq. 3.270 p.lla 153 qualità nocciolo, mq. 42.590 p.lla 160 qualità nocciolo. Prezzo base Euro 44.181,87. Offerta minima: 33.136,40. Rilancio Minimo 2.000,00. Vendita senza incanto 02/10/20 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori

info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.ssa Antonella Maietta Via Gramsci, 18 - Sperone (AV) tel. 3471643670 email [antoma80@hotmail.it](mailto:antoma80@hotmail.it). Rif. RGE 177/2011 **AV692839**

**NUSCO (AV) - CONTRADA MACCHIA, SNC - LOTTO 2) TERRENO**, per circa mq.46.662 con entrostante fabbricato rurale. Prezzo base Euro 169.875,00. Offerta minima: Euro 127.406,25. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 07/10/20 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Sergio Moscarriello con studio in Montella(Av) alla Via San Michele 18 (0827/61834) ed in Avellino alla Via Carmelo Errico, n. 6( 0825/34317). PEC avv. [sergiomoscarriello@messagingpec.it](mailto:sergiomoscarriello@messagingpec.it). Rif. RGE 20/2013 **ANG692545**



**NUSCO (AV) - LOCALITA' ACQUABIANCA, SNC - LOTTO**

**5) DIRITTI PARI A 84/126 DELL'INTERO SUL TERRENO AGRICOLO** dell'estensione catastale complessiva di 29.170 mq in catasto terreni al foglio 30 particella 741 e particella 369. **All'interno dell'area è in corso di realizzazione un fabbricato di tre piani.** Prezzo base Euro 148.500,00. Offerta minima: Euro 111.375,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 07/10/20 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Nadia Cozza, con studio in Torella dei Lombardi, Corso Vittorio Emanuele,93 tel.0827-1810809 cell.340-2500193 email [avv.nadia.cozza@icloud.it](mailto:avv.nadia.cozza@icloud.it). Rif. RGE 30/2017 **AV692565**

**TEORA (AV) - LOCALITA' SERRO DEI MORTALI, - LOTTO 3) TERRENO**, originariamente utilizzato per l'estrazione di pietre, di complessivi 12.550 mq. In catasto terreni foglio 12 p.lle 100, 102 e 193. Il terreno è oggetto di contratto di locazione con scadenza 03.07.2019. L'area è interessata da un ordinanza della Giunta Regionale della Campania di ripristino dei luoghi per il recupero morfologico e vegetazionale Prezzo base Euro 7.059,50. Offerta minima: Euro 5.294,63. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 07/10/20 ore 09:30 - c/o Studio

Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Nadia Cozza, con studio in Torella dei Lombardi, Corso Vittorio Emanuele,93 tel.0827-1810809 cell.340-2500193 email [avv.nadia.cozza@icloud.it](mailto:avv.nadia.cozza@icloud.it).

**VENTICANO (AV) - CONTRADA CUORNO DI SOTTO, SNC - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO** con entrostante fabbricato rurale, esteso per circa 5 ettari, 7 are e 49 centiare. Prezzo base Euro 80.291,00. Offerta minima: Euro 60.218,25. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 25/09/20 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - [gdirienzo@notariato.it](mailto:gdirienzo@notariato.it). Curatore Fallimentare Avv. Francesco Iannaccone Piazzetta Gaetano Perugini, 4 - Avellino tel. 0825/782114 cell. 347/9942012. Rif. RGE 108/2013 **AV692929**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 10 - N. 67  
Agosto 2020

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)