



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI LUCCA



Abitazioni e box

ALTOPASCIO (LU) - FRAZIONE SPIANATE, LOC. SARETTI, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena proprietà su **IMMOBILE PER CIVILE ABITAZIONE** di mq 88, elevato da terra e tetto, a schiera con altri. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 22/09/20 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Fabio Monaco. Per info Ass. Notarile per le Proc. Esecutive di Lucca tel. 0583/957605. Rif. CC 79/2020 **LA690741**

ALTOPASCIO (LU) - VIA TORINO, 44D - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Diritti di 1/1 piena proprietà su **APPARTAMENTO** per civile

abitazione della superficie commerciale di 60,75 mq, piano primo, lato Sud Ovest, interno 2, in più ampio fabbricato residenziale elevato a tre piani fuori terra costituito da sei unità abitative. Prezzo base Euro 77.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 58.200,00. Vendita senza incanto 24/09/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Arcangelo Michele Lucherini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 324/2017 **LA691239**

BAGNI DI LUCCA (LU) - FRAZ. DI FABBRICHE DI CASABASCIANA, VIA DEL BRENNERO, 13 - Piena proprietà su **AMPIO FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE**, di complessivi due piani fuori terra oltre al sottotetto, a schiera con

altro fabbricato per abitazione. Prezzo base Euro 55.990,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 41.992,50. Vendita senza incanto 22/09/20 ore 17:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Arcangelo Michele Lucherini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 49/2008 **LA691300**

BAGNI DI LUCCA (LU) - FRAZ. LUGLIANO, VIA IMMAGINE,

4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena proprietà su **FABBRICATO TURISTICO-RICETTIVO** ad uso albergo-ristorante, da ultimo adibito a residenza per anziani (attualmente in disuso). Costituito da tre piani fuori terra, oltre seminterrato, corredato da unità immobiliare adibita ad alloggio privato al piano terra. Inoltre: ampia resede adibita a viabilità interna, parcheggio, ed a verde. Prezzo base Euro 438.500,00. Offerta minima ai

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

ASTAlegale.net



da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 328.875,00. Vendita senza incanto 01/10/20 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. C. Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Michele Giorgetti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 47/2017 **LA690057**



BARGA (LU) - VIA DI BORGO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE corredato da soffitta, oltre a vano cantina, sul lato nord rispetto al vano scala, posto al secondo e terzo piano rispetto a Via di Borgo ed al terzo e quarto piano rispetto al prolungamento di Via Marconi, nel più ampio fabbricato, che comprende l'intero isolato limitato da Via Marconi, Via della Fontana e Via del Borgo. Prezzo base Euro 127.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 95.625,00. Vendita senza incanto 08/10/20 ore 10:00. G.E. Dott. G. Giuntoli. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Antonino Tumbiolo. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 147/2009 **LA690274**

BORGHO A MOZZANO (LU) - FRAZ. DIECIMO, VIA DELLA TORRE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA PER ABITAZIONE elevata a tre piani oltre ad un piano seminterrato, della superficie commerciale di 113,60 mq. Prezzo base Euro 32.880,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.660,00. Vendita senza incanto 29/09/20 ore 17:30. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Domenico Pallottino. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583/952742. Rif. RGE 107/2018 **LA691748**

BORGHO A MOZZANO (LU) - LOCALITA' DOMAZZANO, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO monofamiliare per

civile abitazione sviluppato su tre piani compreso il terrestre, di mq 202,50. Prezzo base Euro 97.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 72.900,00. Vendita senza incanto 22/09/20 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Fabio Monaco. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 252/2017 **LA691654**

BORGHO A MOZZANO (LU) - VIA FONTANA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE di mq 176 posto al primo piano di fabbricato di maggior mole. Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 117.000,00. Vendita senza incanto 08/10/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Franco Amato. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 89/2017 **LA690813**

BORGHO A MOZZANO (LU) - FRAZ. DIECIMO, VIA DEL SANTO, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Lotto così composto: A) ABITAZIONE di tipo popolare, della superficie commerciale di 55,60 mq elevata a due piani fuori terra posta a schiera con altre, corredata da resede sul fronte sud-ovest; B) **LOCALE DI DEPOSITO** della superficie commerciale di 7,90 mq elevato ad un piano fuori terra, attualmente in pessimo stato di manutenzione e conservazione; C) **TERRENO** della superficie commerciale di 51,00 mq adiacente ai fabbricati di cui ai corpi A e B. Prezzo base Euro 24.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.300,00. Vendita senza incanto 22/09/20 ore 16:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Marzio Villari. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583/952742. Rif. RGE 139/2017 **LA691421**

CAMAIORE (LU) - VIA GUSCERI 103 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano secondo interno 3 di un maggior fabbricato condominiale, della

superficie commerciale di mq 74,44. E' composto da soggiorno, cucina con terrazzo, disimpegno, due camere di cui una con piccolo terrazzo, ripostiglio e corredato da cantina esclusiva a piano terra. Prezzo base Euro 95.771,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 71.828,70. Vendita senza incanto 10/11/20 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Assanta. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 277/2017 **LA690290**

CAMAIORE (LU) - FRAZIONE PIEVE, VIA PIEVE, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE di tipo rustico, della superficie commerciale di 190,02 mq in aderenza ad altro, elevato a quattro piani. Prezzo base Euro 106.100,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 79.575,00. Vendita senza incanto 24/09/20 ore 15:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Luca Nannini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 223/2017 **LA691664**



CAMAIORE (LU) - VIA SELVETTE, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) APPARTAMENTO della superficie commerciale di 171,85 mq. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 61.500,00. **VIA FONDI, 97 - LOTTO 7) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 70,00 mq. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 20.250,00. **FRAZ. CAPEZZANO, VIA DELL'ARGINVECCHIO - LOTTO 9) ABITAZIONE** di tipo rurale, corredata da terreno della superficie commerciale di 252,30. Prezzo base Euro 201.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 150.750,00. Vendita senza incanto 24/09/20 ore 15:30. G.E. Dott. Carmine

Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Luca Nannini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 9/2017 **LA691443**

CAMAIORE (LU) - FRAZ. LIDO, VIA CARRAIA, 14D - Piena proprietà di un FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE CON AUTORIMESSA annessa, elevato ad un piano fuori terra, corredato da circostante resede esclusivo. Prezzo base Euro 376.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 282.375,00. Vendita senza incanto 22/09/20 ore 10:00. G.E. Dott. G. Giuntoli. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Fabio Monaco. Per info Ass. Notarile per le Proc. Esecutive di Lucca tel. 0583/957605. Rif. CC 1861/2016 **LA691232**

CAMAIORE (LU) - VIA SELVETTE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) CINQUE MAGAZZINI E TERRENO AGRICOLO di mq 10290. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 24/09/20 ore 15:30. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Luca Nannini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 9/2017 **LA691447**

CAPANNORI (LU) - FRAZ. MATRAIA, LOCALITÀ "MANASSE", VIA DI MATRAIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - La piena proprietà per la quota di 1000/1000 dell'antico fabbricato, già adibito a VILLA, denominato "Il Palazzaccio Guinigi" (vincolato ai sensi della Legge 1089/39), in corso di totale ristrutturazione, costruito presumibilmente intorno all'anno 1520. Annesso TERRENO agricolo ad uliveto, della superficie catastale di mq 2.512,00. Prezzo base Euro 1.400.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.050.000,00. Vendita senza incanto 29/09/20 ore 17:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Terigi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 329/2014 **LA691419**

CAPANNORI (LU) - FRAZ. VORNO, VIA CIMA VORNO - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) COMPLESSO IMMOBILIARE composto da 11 unità abitative di diverse metrature e disposizioni, per un totale di 975 mq lordi. Il fabbricato si trova allo stato grezzo. Prezzo base Euro 197.438,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 148.079,00. **VIA DEL CIMITERO - LOTTO 3)** Diritti della piena proprietà per la quota dell'intero su **FABBRICATO RURALE (CASCINA)** in pietra, con piccola resede antistante graffiata al fabbricato, completamente demolito dove è possibile intravedere la sagoma e la dimensione planimetrica originaria, in aderenza con altra unità. Prezzo base Euro 5.063,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.798,00. Vendita senza incanto 01/10/20 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Michele Giorgetti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 417/2013 **LA690052**

CAPANNORI (LU) - VIA DEI COLOMBINI, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Diritti della piena proprietà su **APPARTAMENTO** per civile abitazione, della superficie commerciale di 160,87 mq. Prezzo base Euro 77.276,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.957,00. Vendita senza incanto 22/09/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Licia Spadoni. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 116/2016 **LA691259**

CAPANNORI (LU) - VIA DI RUOTA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Lotto così composto: **A) RUSTICO** della superficie commerciale di 48 mq per la quota 1/1 di proprietà; **B) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 2.207,00 mq per la quota 1/1 di proprietà. Prezzo base Euro 13.655,34. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 10.241,50. Vendita senza incanto 29/09/20 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista

Delegato alla vendita Dott. Marco Terigi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 232/2016 **LA691422**



CAPANNORI (LU) - VIA SAN MARTINO, FRAZ. MARLIA, CORTE CIOTTOLI 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA A SCHIERA CENTRALE della superficie commerciale di 102,49 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano T-1-2. Prezzo base Euro 39.818,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.864,00. Vendita senza incanto 15/09/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Giannini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 131/2017 **LA691245**

CASTELNUOVO DI GARFAGNANA (LU) - VIA VANNUGLI GIOVAN BATTISTA, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Diritti di piena proprietà (1/1) su **APPARTAMENTO** per civile abitazione della superficie commerciale di mq 116,95. Prezzo base Euro 19.896,51. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.922,38. Vendita senza incanto 20/10/20 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mario Del Bianco. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 205/2016 **LA690800**

FABBRICHE DI VERGEMOLI (LU) - FRAZ. CAMPOLEMISI, LOCALITÀ CORTEVECCHIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO, così composto: **A.** La piena proprietà di **UN'UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ABITATIVA** in edificio isolato posto nelle aree montane del Comune di Fabbriche di Vergemoli, della superficie commerciale di mq 68,00, bene corredato di resede e degli accessori descritti nel corpo B. **B.** La piena proprietà di **TERRENI** a destinazione agricola, accorpati, posti nelle immediate vicinanze dell'edificio del corpo A della superficie commerciale di 1.784,00 mq, all'interno dei quali insiste piccolo manufatto accessorio (metato). Prezzo base Euro 35.700,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.775,00. Vendita senza incanto 24/09/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Rossi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 125/2015 **LA691435**



FORTE DEI MARMI (LU) - VIA CADUTI SUL LAVORO, 42 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) Lotto così composto: **A)** i diritti della piena proprietà per la quota di 1/1 di **VILLA SINGOLA** della superficie commerciale di circa mq. 212,91. **B)** i diritti della quota di ½ della piena proprietà di un **TERRENO** agricolo della superficie commerciale di circa mq. 15,84, il tutto posto

nel Comune di Pietrasanta, Loc. Saline. Prezzo base Euro 929.136,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 696.852,00. Vendita senza incanto 29/09/20 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Elena Maria Genovesi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 114/2008 **LA691640**

GALLICANO (LU) - VIA DI FONDOVALLE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) VILLETTA A SCHIERA CENTRALE con garage e diritti di 1/9 su terreni. Prezzo base Euro 88.650,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 66.488,00. **LOTTO 7) VILLETTA A SCHIERA CENTRALE** con garage e diritti di 1/9 su terreni. Prezzo base Euro 87.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 65.813,00. Vendita senza incanto 22/09/20 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Andrea Romagnoli. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 44/2016 **LA691635**

LUCCA (LU) - PIAZZA GUIDICCIONI, 2 - LOTTO 3) APPARTAMENTO per civile abitazione ubicato al piano terzo di un più ampio fabbricato condominiale, in linea con altri, già denominato "Palazzo Saminati", oggi "Condominio Palazzo Giorgi. Prezzo base Euro 612.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 459.000,00. Vendita senza incanto 22/09/20 ore 10:30. G.D. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Rag. Luca Citti tel. 0583494949. Curatore Fallimentare Dott. Massimo Romiti. Rif. FALL 31/2017 **LA691250**

LUCCA (LU) - LOCALITÀ LA ROMAGNA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Lotto così composto: **A) PORZIONE DI FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE** di mq. 122,50, elevata da terra a tetto per due piani fuori terra, facente parte di un maggior edificio in linea, in pessimo stato di conversazione e di abbandono.

HELP DESK telefonico
848.800.583
numero dedicato

B) VARI APPEZZAMENTI DI TERRENO agricolo boschivo di mq. 65.360, posti nelle vicinanze del fabbricato descritto al punto A). Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.875,00. Vendita senza incanto 24/09/20 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Antonino Tumbiolo. Custode IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 206/2017 **LA690277**

LUCCA (LU) - FRAZIONE SAN LORENZO DI BRANCOLI, LOC. VINCIANA, 391/H - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena proprietà su **FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE** da terra a tetto di mq. 117,15, sviluppato ai piani seminterrato, mezzanino e terra-rialzato collegati tra loro anche da scale interne, corredato da un vano per garage al piano seminterrato. Prezzo base Euro 41.373,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.029,75. Vendita senza incanto 24/09/20 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Antonino Tumbiolo. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 179/2016 **LA691456**

LUCCA (LU) - FRAZ. SAN MACARIO IN PIANO, LOCALITÀ "AL PRINCIPE" - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - La piena proprietà per la quota di 1000/1000 del **COMPLESSO IMMOBILIARE** posto nel Comune di Lucca, frazione San Macario in Piano, località "Al Principe" (Allegato n°1-Ripresa satellitare "A"), costituito da sei villette denominate "EDIFICIO A" a pianta rettangolare, con otto unità immobiliari, "EDIFICIO B" con pianta ad "L", con otto unità immobiliari, "EDIFICIO C e D" a pianta quadrata, ciascuno con quattro unità immobiliari, "EDIFICIO E e F" a pianta rettangolare, ciascuno con quattro unità immobiliari, e complessivamente per trentadue unità immobiliari (Allegato n°2-Foto dal n°1 al n°16). Prezzo base Euro 3.416.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.562.187,50. Vendita senza incanto 24/09/20 ore 10:45. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Rossi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 355/2016 **LA691437**



MASSAROSA (LU) - FRAZ. BOZZANO, VIA CROCICCHIO, 437 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA A SCHIERA LATERALE della superficie commerciale di 90,66 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Immobile costruito nel 1967 ristrutturato nel 2004. Prezzo base Euro 68.614,80. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.461,10. Vendita senza incanto 29/09/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Terigi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 40/2017 **LA691424**

MASSAROSA (LU) - VIA DEL CASTELLARE 291 (LOC. CASTELLARE DI SOTTO, FRAZ. CORSANICO) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO RESIDENZIALE per civile abitazione della superficie commerciale di 565,59 mq, di remota costruzione e ristrutturato con caratteristiche signorili, in posizione panoramica e corredato da resede pertinenziale. Libero su tre lati oltre una piccola porzione in aderenza ad altro fabbricato di terzi. Articolato ai piani terreno,



Scarica le nuove app di Astalegale



Astalegale.net
Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.



Newspaper Aste
Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.



primo e seminterrato. Manufatto accessorio tipo tettoia e terreni agricoli con accesso pedonale e carrabile dalla pubblica via mediante stradello di proprietà di terzi. Prezzo base Euro 770.683,62. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 578.013,00. Vendita senza incanto 29/09/20 ore 17:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Domenico Pallottino. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583/952742. Rif. RGE 225/2016 **LA691754**

MOLAZZANA (LU) - FRAZ. CASCIO, VIA DEL GIARDINO, 1/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena proprietà su **APPARTAMENTO** per civile abitazione della superficie di mq 100,30. Prezzo base Euro 50.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.800,00. Vendita senza incanto 15/09/20 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gaetano Anastasio. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 204/2016 **LA690806**

MONTECARLO (LU) - FRAZIONE S. SALVATORE, VIA DEL MOLINO, 42 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA SINGOLA della superficie commerciale di 311,12; elevata a due piani compreso il piano terra. Prezzo base Euro 238.538,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 178.904,00. Vendita senza incanto 29/09/20 ore 15:30. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Luisa Trombetta.

Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 169/2017 **LA691647**



PESCAGLIA (LU) - FRAZ. PASCOSO, LOCALITÀ SPINOLI - Piena proprietà su **FABBRICATO UNIFAMILIARE** con un solo piano fuori terra con sottostante porzione di seminterrato e sovrastante soffitta. Prezzo base Euro 14.742,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.056,50. Vendita senza incanto 20/10/20 ore 15:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Moriconi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 7/2001 **LA691277**

PESCAGLIA (LU) - FRAZ. PIAZZANELLO, LOC. CHIESA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Lotto così composto: **A) FABBRICATO MONOFAMILIARE** per civile abitazione di mq. 105, elevato su tre piani compreso il terrestre, ed è corredato da due vani ad uso ripostiglio cantina di mq. 16; **B) APPEZZAMENTO DI TERRENO** agricolo di mq. 3.230 in stato di abbandono, nelle vicinanze del fabbricato descritto al punto a). Prezzo base Euro 85.794,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 64.345,50. Vendita senza incanto 15/09/20 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Gaetano Raspini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 189/2017 **LA691420**

PIETRASANTA (LU) - LOCALITÀ SALINE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) I diritti della piena proprietà per la quota di 1/1 di **VILLA SINGOLA** della superficie commerciale di circa mq. 98,88. Prezzo base Euro 264.374,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 198.280,50. Vendita senza incanto 29/09/20 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Elena Maria Genovesi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 114/2008 **LA691641**



PORCARI (LU) - VIA ASCIUTTI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) IMMOBILE F: Piena proprietà di **APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE**, di mq 96, posto al piano primo di un fabbricato di maggior mole. **Immobile G:** Piena proprietà di **AUTORIMESSA**, costituita da un unico vano box. Prezzo base Euro 37.350,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.012,50. **VIA ASCIUTTI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) IMMOBILE H:** Piena proprietà di **APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE** di mq.131 posto ai piani primo e secondo di un fabbricato di maggior mole. **Immobile I:** Piena proprietà di **AUTORIMESSA**, costituita da un unico vano box. Prezzo base Euro 51.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 38.812,50. Vendita senza incanto 18/09/20 ore 11:00. Si invita a prendere visione della versione integrale dell'avviso di vendita. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Guido Lazzarini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 415/2012 **LA690744**

PORCARI (LU) - VIA ROMA, 140 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Diritti di 1/1 piena proprietà su APPARTAMENTO per civile abitazione della superficie commerciale di 78,80 mq. Trattasi di appartamento a civile abitazione, posto al piano primo di fabbricato di maggiore mole, così composto: al piano primo da ingresso con angolo cottura, soggiorno, disimpegno, tre vani adibiti a camera e ampio balcone esclusivo con accesso da una camera, al piano sottotetto, raggiungibile da una scala a

chiocciola dall'ingresso, è stato ricavato un piccolo bagno oltre ad intercapedine sottotetto non praticabile. E' corredato da locale per magazzino/deposito posto al piano terreno del fabbricato con accesso diretto dalla resede comune. Prezzo base Euro 71.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 53.625,00. Vendita senza incanto 24/09/20 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Arcangelo Michele Lucherini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 4/2015 **LA691287**

STAZZEMA (LU) - FRAZIONE ARNI, VIA CAMPAGRINA, 1247 - LOTTO 1) Lotto così composto: Nuda proprietà a favore dell'usufruttuario di **APPARTAMENTO**, della superficie commerciale di 100,95 Mq. **INOLTRE** al lotto 1 si attribuisce il seguente bene descritto in perizia al Lotto 3: Piena proprietà di **TERRENO** agricolo, della superficie commerciale di 775,00 Mq. Prezzo base Euro 11.835,00. Vendita senza incanto 22/09/20 ore 16:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Grotti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 48/2014 **LA690746**

STAZZEMA (LU) - FRAZ. TERRINCA, VIA AIETTA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 68,95 mq, per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 37.351,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.013,62. Vendita senza incanto 29/09/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ilaria Bertuccelli. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 22/2017 **LA691243**

VIAREGGIO (LU) - VIA DEI CILIEGI, 44 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE sito al piano terra di un fabbricato condominiale di maggior mole, composto complessivamente da 15 appartamenti distribuiti su tre piani compreso il terreno oltre il piano seminterrato ed il piano

sottotetto. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 63.750,00. Vendita senza incanto 24/09/20 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Antonino Tumbiolo. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 261/2017 **LA691450**

VIAREGGIO (LU) - VIA DELLA GRONDA, 115 INT. B - VENDITA TELEMATICA SINCRONA MISTA - Piena proprietà su FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE, da seminterrato a tetto, del tipo detto "villetta bifamiliare" della superficie di mq. 120,64, al quale si accede dalla detta via mediante passo coperto e corte a comune con altre unità immobiliari. Prezzo base Euro 181.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 136.200,00. Vendita senza incanto 24/09/20 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Antonino Tumbiolo. Per info Ass. Notarile per le Proc. Esecutive di Lucca tel. 0583/957605. Rif. CC 943/2019 **LA690283**

VIAREGGIO (LU) - VIALE DELLA LIBERTA', 57A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE di mq 83 sito al p1 di un fabbricato condominiale. Corredato di posto auto scoperto. Prezzo base Euro 105.832,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 79.374,00. Vendita senza incanto 29/09/20 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. C. Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberta Menchetti. Custode Giudiziario IVG LUCCA. Rif. RGE 146/2017 **LA691644**

VIAREGGIO (LU) - QUARTIERE EX CAMPO DI AVIAZIONE, VIA F. ROSSELLI, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 121,94 mq. Prezzo base Euro 151.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 113.250,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 121,94 mq. Prezzo base Euro 165.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma,

c.p.c.: Euro 123.250,00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 120,94 mq. Prezzo base Euro 164.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 123.000,00. Vendita senza incanto 24/09/20 ore 15:30. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Luca Nannini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 9/2017 **LA691442**

VIAREGGIO (LU) - VIA F.LLI CERVI 29 E VIA P.E. PARDI, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq 118,40 per la quota di piena proprietà. Annesso laboratorio artigianale della superficie commerciale di 139 mq. Prezzo base Euro 141.844,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 106.383,38. Vendita senza incanto 22/09/20 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Michele Davini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 153/2015 **LA691476**

VIAREGGIO (LU) - VIALE GIOSUÈ CARDUCCI ANGOLO VIA FLAVIO GIOIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE con destinazione di vani per alloggio del personale (albergo), ma utilizzato di fatto a civile abitazione, posto al piano quinto di un più ampio fabbricato condominiale, elevato a cinque piani fuori terra compreso il terrestre. Vi si accede dal civico n. 26 di viale G. Carducci, tramite ingresso. Prezzo base Euro 288.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 216.375,00. Vendita senza incanto 22/09/20 ore 15:15. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Marzio Villari. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583/952742. Rif. RGE 217/2017 **LA691430**

VILLA BASILICA (LU) - FRAZ. CAPORNANO, VIA COMUNALE, 20 - FABBRICATO PER ABITAZIONE, di remota costruzione in stato fatiscente, in parziale aderenza con altri simili, elevato da terra a tetto in parte a due piani e in parte a tre piani compreso il seminterrato. Prezzo

base Euro 9.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.750,00. Vendita senza incanto 22/09/20 ore 16:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Michele Lucherini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 128/2007 **LA691293**

VILLA BASILICA (LU) - VIA DELLE LAME, 11 - LOTTO 2)

Piena proprietà di **PICCOLO APPARTAMENTO** ristrutturato posto al piano primo e composto da ingresso-soggiorno-posto cottura, disimpegno, bagno e due camere per una superficie utile di mq. 46,68 circa, con abbinamento dei diritti su appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 7.910,16. **LOTTO 3)** Piena proprietà di **PICCOLO APPARTAMENTO** ristrutturato posto al piano primo e composto da ingresso-soggiorno-posto cottura, disimpegno, bagno e due camere per una superficie utile di mq. 46,55 circa, con abbinamento dei diritti su appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 7.910,16. **LOTTO 8)** Piena proprietà di **PICCOLO APPARTAMENTO** ristrutturato posto al piano primo, composto da ingresso-soggiorno-posto cottura, disimpegno, bagno e una camera per una superficie utile di mq. 40,85 circa, terrazzo e soffitta, con abbinamento dei diritti su appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 7.593,75. **LOTTO 9)** Piena proprietà di **4 APPARTAMENTI DA RISTRUTTURARE E 2 APPARTAMENTI DA ULTIMARE**

al piano terra; oltre l'intero piano seminterrato di mq 230, in corso di ristrutturazione, con abbinamento dei diritti su appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 37.968,75. Vendita senza incanto 22/09/20 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Guido Lazzarini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 101/2012+225/2015 **LA690822**

VILLA BASILICA (LU) - LOCALITA' GUZZANO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

- Diritti della piena proprietà su **APPARTAMENTO** per civile abitazione di vecchia costruzione, della superficie commerciale di 190,33 mq. Prezzo base Euro 27.943,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 20.958,00. Vendita senza incanto 22/09/20 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Licia Spadoni. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 264/2015 **LA691263**



BORGO A MOZZANO (LU) - LOC. PASTINO-VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

- Lotto così composto: **A** - Diritti piena proprietà su **CAPANNONE INDUSTRIALE/ARTIGIANALE**, superficie di 2.362,68 mq, corredato da terreno di resede ad uso strada e parcheggio. Composto al piano terra da ingresso, magazzino, locale officina, deposito materiali, spogliatoi, locale uso laboratorio con accesso ufficio controllo macchine,w.c.,due locali a magazzino. **B** - Diritti piena proprietà su **TERRENO** per attività artigianali e commerciali esistenti, di 236,00 mq. Prezzo base Euro 420.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 315.000,00. Vendita senza incanto 01/10/20 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Michele Giorgetti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 331/2017 **LA690047**

CAPANNORI (LU) - FRAZIONE GUAMO, VIA DI VORNO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

- Diritti piena proprietà per l'intero su **APPARTAMENTO AD USO UFFICIO**, posto al piano secondo di fabbricato elevato a 4 piani fuori terra. Si compone di 3 vani oltre a disimpegno, ripostiglio e w.c., corredato da uso esclusivo di un posto auto che insiste su terreno comune. Si presenta in buone condizioni di manutenzione e conservazione, riscaldamento autonomo con caldaia a gas metano. Superficie mq 70,00. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 01/10/20 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. C.Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Michele Giorgetti. Custode Giudiziario IVG

di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 330/2017 **LA690062**

CAPANNORI (LU) - FRAZ. PIEVE SAN PAOLO, VIA DEL MARGINONE, TRAVERSA ALTA 68/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

- **CAPANNONE ARTIGIANALE** di circa 248 mq facente parte di un più ampio fabbricato. Detto capannone è composto da un unico ampio vano ad uso laboratorio artigianale, da due servizi igienici con antibagno e locale ad uso ripostiglio. Lo stesso è corredato da resede recintata con muretto e rete metallica sui lati est, sud e ovest, oltre che da un terreno poco discosto di circa 800 mq, a destinazione agricola, su cui è stata realizzata una volumetria con struttura metallica coperta con lastre di policarbonato. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.000,00. Vendita senza incanto 08/10/20 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Franco Amato. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 171/2016 **LA690468**



CASTELNUOVO DI GARFAGNANA (LU) - LOCALITA' PETTINELLA, FRAZIONE GRAGNANELLA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

- **LOTTO UNICO**, così composto: 1. **EX MULINO IN DISUSO**, semidiroccato e privo di tetto. 2. **VECCHIA ABITAZIONE** in stato di abbandono, con tetto parzialmente crollato e con vicino fabbricato accessorio privo di tetto e semidiroccato. 3. **MULINO IN DISUSO**, composto da un solo vano al piano seminterrato, in pessime condizioni. 4. **CORPO DI TERRENO** oggi boscato della superficie commerciale di 4.774,00 mq sito in zona non edificabile. Prezzo base Euro 22.900,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.175,00. Vendita senza incanto 29/09/20 ore 15:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Luisa Trombetta.

Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 303/2017 **LA691651**

MONTECARLO (LU) - VIA DEL MULINO, 49-50 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

- Diritti piena proprietà su **COMPLESSO INDUSTRIALE AD USO DEPOSITO E COMMERCIO** vino, costituito da capannone elevato a un piano oltre il seminterrato, da magazzino ed un avancorpo ad uso amministrativo, da un capannone centrale costituito da unico vano, oltre ad un ulteriore corpo di fabbrica ad uso deposito al piano terra e seminterrato, per una superficie coperta complessiva di circa 1.260 mq. Resede esclusiva sui quattro lati recintata, superficie di 5.000 mq. Prezzo base Euro 466.766,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 350.075,00. Vendita senza incanto 01/10/20 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Michele Giorgetti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 168/2017 **LA690060**



MONTECARLO (LU) - VIA DELL'ANFRIONE, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

- Lotto così composto: **A) RISTORANTE/STRUTTURA RICETTIVA** agroturistica della superficie commerciale di 155,60 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. **C) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 8.670,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 71.020,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 53.265,00. Vendita senza incanto 29/09/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Terigi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 283/2016 **LA691426**

PERUGIA (PG) - LOC. DETTA FONTIVEGGE, VIA SETTEVALLI, 2/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

Piena proprietà su **FABBRICATO** di remota costruzione, in condizioni generali di fatiscenza con particolare riferimento alla copertura che risulta sconnessa ed in parte crollata, comprendente due locali già ad uso magazzino ed un resede in parte coperto, al quale si accede direttamente dalla pubblica via. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 08/10/20 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Alice Croci. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Antonino Tumbiolo. Per info Ass. Notarile per le Proc. Esecutive di Lucca tel. 0583/957605. Rif. CC 5231/2017 **LA690275**

PIETRASANTA (LU) - VIA DELLA CONSUMA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NEGOZIO della superficie commerciale di 159,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 314.720,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 236.040,00. Vendita senza incanto 24/09/20 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Rossi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 172/2016 **LA691638**

PORCARI (LU) - LOC. PADULE, VIA FOSSANUOVA O CARLOTTI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LABORATORIO ARTIGIANALE - Diritti di piena proprietà (1/1) su **COMPLESSO IMMOBILIARE ADIBITO A BAR - RISTORANTE - ALBERGO**, della superficie commerciale di mq 1.662,50. Prezzo base Euro 196.875,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 147.656,25. Vendita senza incanto 06/10/20 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mario Del Bianco. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 86/2016 **LA690258**

STAZZEMA (LU) - FRAZIONE ARNI, VIA CAMPAGRINA, 1245 - LOTTO 2) Lotto così composto: Nuda proprietà a favore dell'usufruttuario di **LABORATORIO ARTIGIANALE**, della superficie commerciale di 90,06 Mq. Trattasi di un locale ad uso artigianale, allestito a forno per la panificazione e

vendita attualmente in disuso, posto al piano terra di un fabbricato composto da due unità immobiliari compresa la presente. L'unità immobiliare si compone da un ampio vano sul fronte con vetrina e da due stanze sul retro, oltre che da un piccolo antibagno e bagno, per complessivi mq. 66,50 calpestabili. Prezzo base Euro 7.915,00. Vendita senza incanto 22/09/20 ore 16:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Grotti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 48/2014 **LA690747**

VIAREGGIO (LU) - VIA CESARE BATTISTI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE AD USO COMMERCIALE (mq 103,30) posto al piano terreno e soppalco di un fabbricato a schiera con accesso e vetrina su Via C. Battisti snc. Prezzo base Euro 94.541,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 70.906,00. Vendita senza incanto 28/07/20 ore 15:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Marzio Villari. Custode Giudiziario IVG Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 362/2016 **LA690287**



VIAREGGIO (LU) - VIA CESARE BATTISTI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FONDO AD USO NEGOZIO di mq 104 circa, sito al piano terra di un più ampio fabbricato elevato su due piani fuori terra oltre sottotetto, posto in zona pedonale con ingresso dal numero civico 75. Prezzo base Euro 232.960,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 174.720,00. Vendita senza incanto 24/09/20 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Antonino Tumbiolo. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 245/2017 **LA691451**

VIAREGGIO (LU) - VIA LIBECCIO CIV. 7/9 ANGOLO

VIA MEZZOGIORNO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) Piena proprietà su **UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ARTIGIANALE** facente parte di un più ampio edificio e contraddistinta dal numero interno 3. Prezzo base Euro 242.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 181.800,00. Vendita senza incanto 27/07/20 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Carmine Capozzi. Curatore Fallimentare Dott. Patrizia Pandolfi tel. 0584631675. Per info IVG Lucca tel. 0583418555. Rif. FALL 129/2017 **LA691610**

VIAREGGIO (LU) - QUARTIERE EX CAMPO DI AVIAZIONE, VIA F. BARACCA, 68 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) NEGOZIO della superficie commerciale di 115,00 mq. Prezzo base Euro 165.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 123.250,00. Vendita senza incanto 24/09/20 ore 15:30. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Luca Nannini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 9/2017 **LA691446**

VILLA COLLEMANDINA (LU) - LOCALITA' "FONDO IL PIANO" - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LABORATORIO ARTIGIANALE di mq 327,22. Detto fabbricato elevato su due piani fuori terra, libero su tre lati ad eccezione del lato ovest, dove risulta in aderenza ad altra proprietà. Prezzo base Euro 67.226,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 50.419,50. Vendita senza incanto 22/09/20 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Fabio Monaco. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 7/2016 **LA690750**



PIETRASANTA (LU) - VIA DI STRETTOIA - FRAZ. STRETTOIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Lotto unico: a. piena proprietà su **APPEZZAMENTO DI TERRENO**

di forma irregolare di natura pressoché pianeggiante di circa mq. 2.162, compresa la parte coperta di un sovrastante capannone industriale semi diroccato; b. piena proprietà su **APPEZZAMENTO DI TERRENO** di forma irregolare di natura pressoché pianeggiante di circa mq. 1.750, compresa la parte coperta di un sovrastante capannone industriale semi diroccato. Prezzo base Euro 292.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 219.375,00. Vendita senza incanto 16/09/20 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Rag. Andrea Murri. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 30/2014 **LA691633**

PIETRASANTA (LU) - VIA PISANICA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO AGRICOLO (seminativo arborato) della superficie commerciale di 1910 mq. Si accede al terreno da pubblica via tramite passo privato sul quale il bene gode del diritto di passo a piedi e con veicoli. Il terreno è gravato a sua volta di servitù di passo a favore di terzi per una larghezza di ml 3,00. Presenta una forma rettangolare con unico accesso recintato sul fronte sud. Prezzo base Euro 400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 300,00. Vendita senza incanto 10/11/20 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Assanta. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 72/2017 **LA690284**

PIETRASANTA (LU) - VIA DELLA CONSUMA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) AREA URBANA della superficie commerciale di 42,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 9.408,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.056,00. Vendita senza incanto 24/09/20 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Rossi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 172/2016 **LA691639**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



Genius Professionisti

Redattore atti e Punto d'Accesso per il Processo Civile Telematico che, in un'unica piattaforma informatica, tutti gli strumenti per la gestione, la consultazione e l'invio degli atti codificati secondo le direttive ministeriali.



Genius Esecuzioni

Gestionale dedicato ai professionisti delegati alla vendita che operano nel settore immobiliare, mobiliare e fallimentare.



Genius Esecuzioni Area Tribunali

Applicativo web specificamente pensato per i Magistrati che operano nel settore delle procedure esecutive immobiliari.



Genius Fallimenti

Applicativo web per la gestione automatizzata e completa del fallimento con servizio webmail pec e punto d'accesso integrati.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 10 - N. 53
Agosto 2020

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)