



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI MACERATA



### TRIBUNALE DI MACERATA

#### Abitazione e Box

**APIRO-FRAZIONEFRONTALE, VIA PIAN DELLA FONTE, 15 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO** da cielo a terra con corte esclusiva comprendente un'abitazione che si sviluppa su due piani con balcone e lastrico solare della superficie di mq. 41 circa. La corte esclusiva ha una superficie di mq. 57. Prezzo base Euro 9.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 21/10/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 6.750,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Belogi. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per

info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 52/2005 **MC694061**

**APIRO - FRAZIONE FRONTALE, VIA VECCHIO COMUNE, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO URBANO DA CIELO A TERRA**, con corte esclusiva, sito a ridosso del centro storico di Frontale. Prezzo base Euro 74.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 30/10/20 ore 09:40. Offerta minima Euro 55.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Sabino Patruno presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario

Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 58/2006 **MC694077**

**APIRO - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 18 - TRATTASI DI ABITAZIONE** posta su due piani in palazzo storico ristrutturato nel 2005, composta al piano secondo da cucina, ingresso soggiorno, camera e bagno,

mentre al piano superiore (sottotetto) vi è un soppalco, una camera ed un secondo bagno. Tutti i locali si presentano rifiniti, tinteggiati e utilizzabili da subito. Tutti gli impianti sono efficienti e funzionali. Prezzo base Euro 85.500,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Montecosaro Via Don G. Bosco n. 9 in data 30/09/20 ore 11:35. Offerta minima Euro 64.125,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Custode Giudiziario

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**

**Pubblicità legale**  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti



Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 194/2012 **MC693772**



**APPIGNANO - VIA ENZO FERRARI, 5 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**, oltre a diritti su parti comuni, distinti al catasto fabbricati di detto Comune al: foglio 21 particella 55 sub. 4 , categoria A/2, classe 1, consistenza 7 vani, rendita 542,28 Euro, indirizzo catastale: via degli Impianti Sportivi; Questa particella ha in comune con tutti gli altri sub la corte esterna (sub. 1 - bene comune non censibile) ed in comune con il sub. 5 il sub.2 (scala, soffitta, sottoscala, sgombero, bagno e disimpegno al piano seminterrato). foglio 21 particella 55 sub. 6 , categoria C/6, classe 2, consistenza 44 mq, rendita 70,44 Euro, indirizzo catastale: via degli Impianti Sportivi; Questa particella ha in comune con tutti gli altri sub la corte esterna (sub. 1 - bene comune non censibile) ed in comune con il sub. 7 il sub.3 (disimpegno al piano seminterrato). L'unità immobiliare in oggetto è al piano terra di un edificio bifamiliare. L'appartamento si sviluppa sull'intero piano terra. La zona giorno è costituita da una cucina con cucinino separato che occupano e da un soggiorno. La zona notte è costituita da tre camere che hanno ingresso da un disimpegno comune: una prima camera doppia ha un bagno ad uso esclusivo, le altre due sono una singola ed una doppia oltre a un secondo bagno. Il garage (subalterno 6) è al piano seminterrato e vi si accede da una rampa pavimentata situata

nella corte comune che porta ad un disimpegno anch'esso comune (sub. 3). L'accesso pedonale può avvenire anche dall'interno dell'immobile, attraverso la scala ed un corridoio comune. Prezzo base Euro 61.440,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Montecosaro Via Don G. Bosco n. 9 in data 07/10/20 ore 09:35. Offerta minima Euro 46.080,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Aprea tel. 0733810874. Custode Giudiziario Dott.ssa Frine Fratini tel. 0733232452. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 215/2012 **MC693942**

**BELFORTE DEL CHIANTI - VIA GESSARE, 6 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATI** costituiti da: **fabbricato** da cielo a terra (situato ai piani terra - 1° - 2°) della superficie lorda di mq. 484 con locali accessori a p. terra, soffitta abitabile e diritti su corte comune. Vani 8,5. Stalla - rimessa posta ai piani terra - 1° di mq. 260 con accesso carrabile e diritti su corte comune di mq 124. Prezzo base Euro 86.300,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 21/10/20 ore 10:10. Offerta minima Euro 64.725,00. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Belogi. Per info Istituto Vendite Giudiziarie tel. 0731605180-605542. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 221/2008 **MC694063**

**CAMERINO - QUARTIERE SAN PAOLO - VIA GIULIA PICCOLOMINI CICCARELLI, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 DI APPARTAMENTO**

della superficie commerciale di 116,10 mq, con annesso box singolo della superficie commerciale di 16 mq. L'appartamento, posto al piano primo e secondo di edificio plurifamiliare di quattro piani di cui uno interrato e tre piani fuori terra, è costituito da un monolocale con angolo cucina e bagno. Salendo il vano scala, rifinito con gradini in pietra della stessa tipologia di quello condominiale, si arriva al sottotetto. Il piano è diviso in due porzioni servite dal pianerottolo comune. Prezzo base Euro 171.730,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Via Don G. Bosco n. 9 in data 06/10/20 ore 16:00. Offerta minima Euro 128.797,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Claudio Crepaccioli tel. 0733432863. Custode Giudiziario Avv. Martina Manuale tel. 0733280622. Per info ES.IM Macerata - Società Cooperativa tel. 07331992200. Rif. RGE 172/2018 **MC693878**

**CASTELRAIMONDO - VIA E. MATTEI, 108 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TRATTASI DI APPARTAMENTO IN DISUSO** da anni con infissi ed impianti da sostituire. Annessa cantina e n. 2 box singoli. Immobile costruito nel 1980. Prezzo base Euro 170.600,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Montecosaro Via Don G. Bosco n. 9 in data 06/10/20 ore 18:00. Offerta minima Euro 127.950,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Rag. Claudio Ciciani. Custode Giudiziario Dott. Maurizio

Ciccarelli tel. 0733288248 - 3485101754. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 101/2016 **MC693918**

**CASTELRAIMONDO - FRAZIONE RUSTANO** - Quota di 1/1 di piena proprietà su **PORZIONE DI IMMOBILE**; trattasi di **appartamento** della superf. commerciale di mq. 178,00 e box doppio di mq. 26,00. Prezzo base Euro 167.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 28/10/20 ore 10:25. Offerta minima Euro 125.250,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Cesare Pierdominici. Custode Giudiziario Dott.ssa Michela Tartarelli tel. 0733232452. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 215/2015 **MC694008**

**CINGOLI - VIA G. ROSSINI, 162 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU CASA SINGOLA** con annessi e corte a Cingoli. I beni sono costituiti da un immobile destinato a civile abitazione con laboratori artigiani al piano terra, annessi esterni e corte esterna; tale edificio si eleva per 2 piani fuori terra (compreso il piano terra). L'abitazione al piano primo, che sviluppa una superficie lorda di 153 mq, è composta da: una scala esterna con loggia, di circa 13 mq, per accedere all'appartamento, un ingresso sul corridoio, una cucina con retro cucina, cinque camere, un ripostiglio nel quale è collocata la scala a chiocciola che collega con il piano terra, e un bagno. Il laboratorio artigianale al piano terra, che sviluppa una superficie lorda di 163 mq, è composto da: una grande stanza adibita a laboratorio, un locale di sgombero, due bagni e un ripostiglio sottoscala. La proprietà si completa di due annessi collocati sulla corte esclusiva esterna (tale corte sviluppa una superficie complessiva di circa 760 mq): il primo risulta essere una piccola autorimessa di circa 11 mq, realizzata in lamiera, il secondo risulta essere un deposito-ripostiglio, ormai abbandonato e fatiscente, di circa 22 mq. Prezzo base Euro 179.000,00.



**HELP DESK telefonico**

**848.800.583**

numero dedicato

Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Montecosaro Via Don G. Bosco n. 9 in data 29/09/20 ore 15:20. Offerta minima Euro 134.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Fabio Falsetti tel. 0733643913. Custode Giudiziario Avv. Sergio Del Medico tel. 0733230001. Rif. RGE 26/2019 **MC693701**



**SAN SEVERINO MARCHE - VIA STRAMPELLI, 49 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO**, con annessi cantina e garage, il tutto distinto al catasto fabbricati di detto Comune al: - Foglio 135 particella 1687 sub. 8, categoria A/3, classe 9, consistenza 7 vani, rendita 451,90 Euro, indirizzo catastale: Via Settempeda snc., piano: T-S1; - Foglio 135 particella 1687 sub. 27, categoria C/6, classe 5, consistenza 36 mq., rendita 44,62Euro, indirizzo catastale: Via Settempeda snc., piano: S1. Appartamento sito al piano terra e sottostrada di un condominio plurifamiliare di quattro piano costruito nel 2005 ed ubicato in zona periferica, con accesso indipendente attraverso una corte privata, e composto da ingresso, zona pranzo-soggiorno, cucina e ripostiglio, mentre la zona notte comprende un corridoio, tre camere di cui due doppie e due bagni. La cantina, posta nel piano sottostrada e accessibile da una porta lungo la corsia d'ingresso alle autorimesse, comprende un bagno ed è comunicante al garage mediante un'apertura. Il garage inoltre ha un ulteriore accesso dall'altro lato. La corte esterna privata risulta adibita a giardino ed è parzialmente pavimentata nei lati nord, sud e comprende un marciapiede. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00. **CINGOLI - LOCALITA' GROTTACCIA, SNC - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI**

**1/1 DI TERRENO** con edificio in corso di costruzione, distinto al catasto terreni di detto Comune al: - Foglio 146, particella 374, SEMINATIVO, classe 2, superficie 03 80, R.D. Euro 1,47, R.A. Euro 2,16; - Foglio 146, particella 382, SEMINATIVO, classe 3, superficie 08 10, R.D. Euro 2,51, R.A. Euro 4,18; - Foglio 146, particella 387, VIGNETO, classe 2, superficie 00 10, R.D. Euro 0,06, R.A. Euro 0,04. Lotto di terreno della superficie complessiva di 1.200 mq. La sagoma planimetrica dell'area e l'andamento del terreno risultano piuttosto regolari. Sopra tale area alloggia un fabbricato in costruzione disposto su due piani fuori terra e prevalentemente allo stato grezzo ad esclusione dell'ufficio che, seppur presentando alcune differenze di superficie e di posizionamento dei divisori rispetto al progetto presentato, risulta completo di finiture e impianti La parte grezza dell'edificio, con accesso indipendente dal lato est, è composta al piano terra da un ampio locale adibito a deposito attrezzi con una scala interna provvisoria di collegamento ad un "piano rialzato" molto basso, in quanto si trova esattamente tra l'ufficio e il solaio del secondo livello; il piano primo invece, raggiungibile attraverso una scala interna come da progetto depositato, al momento risulta completo solo della parte strutturale. L'ufficio, invece, comprende due vani utilizzati come studio, un bagno ed un piccolo archivio. Prezzo base Euro 136.000,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Montecosaro Via Don G. Bosco n. 9 in data 07/10/20 ore 09:45. Offerta minima Euro 102.000,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Aprea tel. 0733810874. Custode Giudiziario Avv.

Martina Manuale tel. 0733288113. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 221/2016 **MC693952**

**CINGOLI - LOCALITA' PALOMBARE INCATENATE, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO DESTINATO AD ABITAZIONE** sviluppata su tre piani fuori terra, per una superficie di circa 217,26 mq, oltre a fabbricato adibito a ricovero animali, entrambi costruiti all'interno di corte esclusiva accessoria di circa 2.000 mq. L'abitazione è composta, al piano terra, da una cucina (con accesso diretto ed esclusivo dall'esterno), un bagno e un ripostiglio, mentre sul lato opposto due cantine, entrambe con accesso diretto ed esclusivo dall'esterno, e un bagno in corso di realizzazione. Al piano primo, dal piccolo disimpegno centrale, separato dalla scala interna con due porte, due camere sui lati sud ovest e nord est, da cucina pranzo sul lato sud est, il soggiorno sul lato nord ovest e il piccolo bagno. La soffitta è un ampio spazio suddiviso in 3 ambienti scanditi dai due muri portanti posti a lato del vano scala-ingresso. Prezzo base Euro 85.580,40. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Montecosaro Via Don G. Bosco n. 9 in data 06/10/20 ore 16:30. Offerta minima Euro 64.185,30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Cristiano Socconovo tel. 0733231663. Custode Giudiziario Dott. Maurizio Ciccarelli tel. 0733288248 - 3485101754. Per info ES.IM Macerata - Società Cooperativa

tel. 07331992200. Rif. RGE 336/2011 **MC693919**

**CINGOLI - LOCALITA' SAN PATERNIANO, 2/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI IMMOBILE** costituita da appartamento al piano terra, con soffitta al piano 3°, della superficie commerciale di mq. 183,68 e garage al piano S1, con corte, distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 89: - part. 184 sub 1 graffata alle part. Ite 191-192, cat A/2, classe 2, consistenza 7,5 vani, R.C. €. 697,22, Loc. San Paterniano, piano T-3, - part. 184 sub 5 cat C/6, classe 4, consistenza mq.48, R.C. €. 54,54, Loc. San Paterniano, piano S1. Prezzo base Euro 51.800,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 14/10/20 ore 09:30. Offerta minima Euro 38.850,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Michele Gentilucci presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Avv. Gianni Padula tel. 0733283709. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 18/2018 **MC693956**

**CIVITANOVA MARCHE - VIA F.LLI BANDIERA 54, QUARTIERE RISORGIMENTO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO**, costituita da appartamento di civile abitazione al piano 1, della superficie commerciale di mq.52,00. Prezzo base Euro 90.320,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata via morelli 20 in data 04/11/20 ore 09:50. Offerta minima Euro 67.740,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Alessandra Cerreto presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Rag. Claudia Salvucci tel. 3472650824. Per



Scarica le nuove app di Astalegale

Astalegale.net

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.



Astalegale.net



Newspaper Aste

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.



Newspaper

info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 206/2014 **MC694090**

**CIVITANOVA MARCHE - QUARTIERE SAN MARONE - VIA ALESSANDRO MANZONI, 2/4 - LOTTO 2) DIRITTI PARI A 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ SU VILLETTA A SCHIERA CON ANNESSO GARAGE.** L'unità immobiliare è costituita da un edificio isolato di civile abitazione costituito da tre piani fuori terra, di cui due destinati a civile abitazione (primo e secondo) mentre al piano terra sono ubicati alcuni locali di servizio, l'autorimessa ed il portico. Prezzo base Euro 180.000,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Montecosaro Via Don G. Bosco n. 9 in data 30/09/20 ore 09:45. Offerta minima Euro 135.000,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Astuti tel. 0733776578. Custode Giudiziario Dott.ssa Barbara Vecchi tel. 0733290928 - 3398382196. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 225/2012 **MC693775**

**CIVITANOVA MARCHE - VIA U.FOSCOLO, 46 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO urbano** costituita da appartamento di civile abitazione al piano 1, distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune alla Sez.urb 1, foglio 8 part.621 sub 54, z.c.1, cat.A/3, cl.4, vani 5,5, R.C. € 568,10, Via Ugo Foscolo n.46, piano 1. Prezzo base Euro 144.400,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 30/10/20 ore 10:45. Offerta minima non inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sabino Patruno. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. PD 1293/2018 **MC694107**

**CORRIDONIA - VIA ANTONIO MOLLARI, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILE** dacieloaterra sito all'interno della cinta muraria, della superficie commerciale

di 230,00 mq. Immobile ristrutturato nel 1986. Prezzo base Euro 108.500,00. Offerta minima Euro 81.375,00. **VIALE E. NICCOLAI, 287 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) QUOTA PARI AD 1/2 DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** costituita da appartamento di civile abitazione al piano S1, della superficie commerciale di mq.112,50, deposito/magazzino ad esso comunicante adibito a soggiorno, con corte esclusiva, e locale cantina al piano S2, raggiungibile attraverso una scala interna, della consistenza di mq.16 e quota pari a 270/2000 su foglio 30 part.172 sub 18, area urbana, consistenza mq.30. Prezzo base Euro 31.475,00. Offerta minima Euro 23.606,25. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 16/10/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 194/2014 **MC694035**

**CORRIDONIA - VIA CASTELLO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE** di tipo economico di tre piani. A piano terra vi è un'unica stanza adibita a giorno, al primo piano una camera con bagno, mentre nel piano interrato vi è un'unica stanza con w.c. ricavato nel sottoscale. Nel complesso il fabbricato si presenta con carenza di manutenzione. Prezzo base Euro 43.800,00. Vendita senza incanto c/o studio Avv. Alessandra Monti Macerata Corso Cavour, 106 in data 04/11/20 ore 09:00. Offerta minima Euro 32.850,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Monti

tel. 0733240132. Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Martello tel. 3248128300. Rif. RGE 108/2018 **MC694101**



**CORRIDONIA - CONTRADA CROCIFISSO, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU BOX SINGOLO** della superficie commerciale di mq. 33,00, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 28 part.452 sub 13, cat.C/6, cl.4, consistenza mq.29, R.C. € 53,92, C.da Crocifisso 35/F, piano S1. Prezzo base Euro 23.300,00. Offerta minima Euro 17.475,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU BOX DOPPIO** della superficie commerciale di mq.75,00, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 28 part.452 sub 10, cat.C/6, cl.4, consistenza mq.69, R.C. € 128,29, C.da Crocifisso 35/F, piano S1. Prezzo base Euro 56.300,00. Offerta minima Euro 42.225,00. **CONTRADA CROCIFISSO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO RESIDENZIALE** della superficie commerciale di mq. 605,00, distinto al Catasto Terreni del detto Comune al foglio 28 part.447, sem arb, superficie mq.605, R.D. € 3,44, R.A. € 3,91. Prezzo base Euro 66.600,00. Offerta minima Euro 49.950,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO RESIDENZIALE** della superficie commerciale di mq.810,00, distinto al Catasto Terreni del detto Comune al foglio 28 part. 450, sem arb, superficie mq.810, R.D. € 4,60,

R.A. € 5,23. Prezzo base Euro 89.100,00. Offerta minima Euro 66.825,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 07/10/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Felicità Conti presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Dott.ssa Michela Tartarelli tel. 0733232452. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 202/2017 **MC693936**

**CORRIDONIA - VIALE ITALIA, 3 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI UN APPARTAMENTO,** parte di un immobile costituito da due piani, terra e seminterrato; sorge su un lotto recintato. L'appartamento, posto al piano terra, risulta costituito da: un unico locale utilizzato come ingresso, cucina, pranzo e soggiorno, tre vani utilizzati come camere, un ripostiglio oltre ad un antibagno e bagno. L'ingresso è autonomo, posto sul lato nord del fabbricato. Prezzo base Euro 51.168,00. Offerta minima Euro 38.376,00. **VIALE ITALIA, 5 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI UN MAGAZZINO/DEPOSITO.** L'unità immobiliare è parte di un immobile costituito da due piani: terra e seminterrato; sorge su un lotto recintato. L'unità immobiliare risulta costituita da: un ampio locale, un bagno, oltre ad un terrazzo ed un lastrico solare di mq. 85. L'ingresso è autonomo e posto sul lato nord del fabbricato. Prezzo base Euro 41.536,00. Offerta minima Euro 31.152,00. **VIALE ITALIA, SNC - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI UN APPARTAMENTO CON CORTE ESCLUSIVA.** L'unità immobiliare è parte di un immobile costituito da due piani: terra e seminterrato; sorge su un lotto recintato. L'unità immobiliare, posta al piano seminterrato, risulta costituita da: un unico vano adibito a ingresso - cucina, oltre a soggiorno - pranzo, a tre camere, dispensa, ripostiglio, guardaroba, corridoio, antibagno e bagno, oltre ad una

corte esclusiva di mq. 70,00. L'ingresso principale è posto sul lato sud del fabbricato. Prezzo base Euro 60.224,00. Offerta minima Euro 45.168,00. **LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI UN MAGAZZINO/DEPOSITO.** Le unità immobiliari sono parte di un immobile costituito da due piani: terra e seminterrato; sorge su un lotto recintato. Le unità immobiliari, poste al piano seminterrato, sono costituite da: un ampio locale, due stanze, due toilette alla turca, 1 wc ed un anti-wc, ed un ripostiglio. L'ingresso è autonomo e posto sul lato ovest del fabbricato. Prezzo base Euro 99.840,00. Offerta minima Euro 74.880,00. **LOTTO 5) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI UN GARAGE.** Prezzo base Euro 17.856,00. Offerta minima Euro 13.392,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Montecosaro Via Don G. Bosco n. 9 in data 30/09/20 ore 10:55. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Rag. Claudio Ciciani tel. 0737632795. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini tel. 0717572912. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 246/2016 **MC693766**

**CORRIDONIA - VIA OBERDAN, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 100,00 mq. Il fabbricato è costituito da una piccola palazzina cielo-terra, composta da un'unica unità immobiliare con destinazione d'uso abitativa suddivisa su tre livelli, piano terra, piano primo e secondo. Il collegamento tra i piani è assicurato da una scala a tre rampe. Trattandosi di edificio collocato in pieno centro storico, non si conosce l'esatta data di realizzazione del medesimo, ma si presume risalga ad inizio '900. Il portoncino di ingresso si apre su un primo vano adibito a soggiorno, dal quale si accede al disimpegno con la scala di collegamento verticale ed in sequenza al bagno. Al primo piano il disimpegno distribuisce una camera e la cucina. Al secondo piano sono collocate altre due camere. E' presente un balcone di circa 3,00 mq.

Nel sottotetto è stato ricavato un secondo bagno con doccia. Prezzo base Euro 58.000,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Montecosaro Via Don G. Bosco n. 9 in data 06/10/20 ore 16:15. Offerta minima Euro 43.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Claudio Crepacchioli tel. 0733432863. Custode Giudiziario Avv. Leonardo Maria Gheroni tel. 07331898126. Per info ES.IM Macerata - Società Cooperativa tel. 07331992200. Rif. RGE 42/2019 **MC693881**

**CORRIDONIA - CONTRADA RIPALTA, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU COMPENDIO IMMOBILIARE** costituito da abitazione sui piani terra e primo con annessi dislocati sul lato nord dell'abitazione e n.2 capannoni di cui uno della superficie utile di mq 310 circa e l'altro della superficie utile di mq 78 circa. Prezzo base Euro 292.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 21/10/20 ore 09:30. Offerta minima Euro 219.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Belogi. Custode Giudiziario Dott. Matteo Grasseti tel. 0733431830 - 3491330665. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 351/2013 **MC694038**

**CORRIDONIA - VIA SANT'AGOSTINO, 1 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** sito nel centro storico, costituito da **abitazione** ai piani terra e 1° e cantina al piano S1°, della superficie commerciale di mq.103,74. Prezzo base Euro 35.300,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 21/10/20 ore 09:50. Offerta minima Euro 26.475,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Belogi. Custode Giudiziario Dott.ssa

Elsa Corpetti tel. 0733837251. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 53/2013 **MC694055**

**LORO PICENO - CONTRADA CREMONE GABBETTE, 58 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO (EX ABITAZIONE COLONICA)** costituito da appartamento al piano terra, della superficie commerciale di mq.107,00. Prezzo base Euro 64.800,00. Offerta minima Euro 48.600,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONI DI FABBRICATO** in corso di costruzione ricavato dall'ampliamento di un edificio rurale, costituite da : - porzione della superficie commerciale di mq.132,95, - porzione della superficie commerciale di mq.65,40, - piccoli locali adibiti a cantina e deposito oltre a una porzione della loggia, della superficie commerciale di mq.47,50. Prezzo base Euro 20.263,00. Offerta minima Euro 15.197,25. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 30/10/20 ore 10:35. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Sabino Patruno presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 173/2018 **MC694083**

**LORO PICENO - VIA GIACOMO RIDOLFI (CATASTALMENTE VICOLE SOCCORSO), 34 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO** su due piani fuori terra, cat.A/3, cl.2, vani 4,5, dislocato sui piani S1-T-1. Prezzo base Euro 24.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 09/10/20 ore 09:45. Offerta minima Euro 18.000,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Piergiorgio Moschetta. Custode Giudiziario Dott.ssa Michela

Tartarelli tel. 0733232452. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 130/2010 **MC693925**

**MACERATA - VIA ANCONA 22 (EX CONTRADA SANTA MARIA IN SELVA) - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO COSTITUITA DA APPARTAMENTO** al piano terra, della superficie commerciale di mq. 74,25 con cantina al piano S1, della superficie commerciale di mq. 2,64, distinti al Catasto Fabbricati del suddetto Comune al foglio 68, part.844, sub 23, zona censuaria 2, Cat. A/3, classe 4, vani 4, superficie catastale mq. 74,00, R.C. €. 299,55, C.da Santa Maria in Selva n.1/B, piano 3-S1, scala A. Immobile costruito negli anni 60. Prezzo base Euro 34.400,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 07/10/20 ore 10:10. Offerta minima Euro 25.800,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Felicità Conti. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 290/2015 **MC693916**

**MACERATA - VIA DELLA PACE, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 75,00 mq. Unità immobiliare inserita in una palazzina residenziale plurifamiliare, posizionata in zona a forte pendio. Antistante l'ingresso c'è un piccolo lastrico ad uso esclusivo con ingresso da cancelletto. Il perito precisa di aver potuto visitare l'immobile solo esternamente. Prezzo base Euro 31.500,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Montecosaro Via Don G. Bosco n. 9 in data 06/10/20 ore 17:00. Offerta minima Euro 23.625,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Cristiano Soccionovo tel. 0733231663. Custode Giudiziario Dott.ssa Frine Fratini tel. 0733232452. Per info ES.IM

Macerata - Società Cooperativa  
tel. 07331992200.Rif. RGE  
71/2017 **MC693924**

**MACERATA - VIA ELIO VITTORINI, 66 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - QUOTA PARI A 1/2 DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO**, costituita da appartamento di civile abitazione al piano 3, della superficie commerciale di mq.128,79, con soffitta al piano 4, legnaia con accesso esterno al piano terra e box singolo al piano terra, della superficie commerciale di mq.42,00. Prezzo base Euro 35.900,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 30/10/20 ore 09:30. Offerta minima Euro 26.925,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Sabino Patruno presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 146/2016 **MC694073**

**MACERATA - CONTRADA PACE, 43 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU CASA COLONICA** con corte pertinenziale, dislocata su piano Terra, 1° e S1 e su manufatto ad uso deposito di mq. 180. Prezzo base Euro 30.000,00. **CONTRADA PACE - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO** agricolo della superficie complessiva di mq 28.550. Prezzo base Euro 20.400,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 16/10/20 ore 10:10. Offerta minima non inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Avv. Gianni Padula tel. 0733283709. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 35/2015 **MC694080**

**MATELICA - QUARTIERE CASSETTE SAN DOMENICO, VIA PADRE GIACOMO**

**MOSCIATTI, 16 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI IMMOBILE** costituita da appartamento di civile abitazione della superficie commerciale mq. 47,00, distinto al NCEU di detto Comune al Foglio 50, part. 599, sub. 17, categoria A/3, classe 3, vani 2,5, piano 1, R.C. €. 206,58; Box singolo della superficie commerciale di mq.20 distinto al NCEU di detto Comune al Foglio 50, part. 599, sub. 13, categoria C/6, classe 4, consistenza mq.20, piano S1, R.C. €. 41,32. Prezzo base Euro 37.300,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 09/10/20 ore 09:50. Offerta minima Euro 27.975,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Piergiorgio Moschetta. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 41/2013 **MC693941**

**MATELICA - LOCALITA' PEZZE - VOC. PEZZE - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE** distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 31: - part. 196 sub 3, cat. A/7, cl.1, vani 10, R.C. €. 1.162,03, piani T-1-S1, Vocabolo Pezze n.423, - part. 196 sub 4, cat. C/2, cl.2, cons. mq.22, R.C. €. 34,09, piano S1, Vocabolo Pezze n.423, - part. 196 sub 10, area urbana, cons. mq.88, Vocabolo Pezze n.420;. Prezzo base Euro 130.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 23/10/20 ore 09:55. Offerta minima Euro 97.500,00. **LOCALITA' PEZZE - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ACCESSORIO AGRICOLO** utilizzato come magazzino distinto al catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 31 part. 190 sub 5, cat.C/6, cl.1, cons. mq.105,00, R.C. €. 130,15, piano terra, Vocabolo Pezze n. 419. Prezzo base Euro 13.100,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 23/10/20 ore 09:55. Offerta minima Euro 9.825,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Benedetto Sciapichetti. Custode

Giudiziario Dott. Maurizio Ciccarelli tel. 0733288248. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 51/2009 **MC694045**

**MATELICA - VIA VOCABOLO VALLEPIANA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU COMPLESSO IMMOBILIARE** composto da appezzamenti di terreno, due piccole abitazioni (foglio 45 part 538 sub 1, foglio 46 part.111), un gazebo (foglio 45 part.454), un'autorimessa (foglio 45 part.451 sub 2 e 3) e un agriturismo su due piani (foglio 45 part.452 sub 8,9,14) sito a 500 metri dalla Frazione Braccano, in zona agricola. Prezzo base Euro 943.179,00. Offerta minima Euro 707.384,25. **LOCALITA' VOCABOLO VALLEPIANA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTI DI TERRENO, UNA STALLA** (foglio 45 part.459) **E UN'ABITAZIONE** (foglio 45 part.449 sub 4) siti in zona agricola. Prezzo base Euro 192.031,00. Offerta minima Euro 144.023,25. **VIA VOCABOLO VALLEPIANA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FRUSTOLO DI TERRENO** sito in zona agricola, distinta al Catasto Terreni del detto Comune al foglio 46 part.26, sem., superficie mq.1.630, R.D.€.2,95, R.A.€.4,63, Prezzo base Euro 844,00. Offerta minima Euro 633,00. **VIA VALDIACA I PRATI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTO DI TERRENO** che si estende per una superficie di mq.15.990, distinto al Catasto terreni del detto Comune al foglio 47 part.41, pascolo, cl.2, superficie ha 1.59.90, R.D. €.5,78, R.A. €.9,91. Prezzo base Euro 2.799,00. Offerta minima Euro 2.099,25. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 02/10/20 ore 09:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla

vendita Lucia Borri presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Zompanti tel. 073330959. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 157/2017 **MC693847**

**MOGLIANO - CONTRADA SAN GRISOGONO, 20 - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO CON LABORATORIO ARTIGIANALE.** Le unità immobiliari fanno parte di un fabbricato ad oggi bifamiliare, nato come attività produttiva con alloggio e uffici, disposte su tre livelli, terra, primo e sottotetto. L'appartamento che si sviluppa al piano primo, sulla porzione est del fabbricato e da una soffitta, ai quali si accede tramite la scala interna condominiale. L'appartamento al piano primo è composto da un ingresso, corridoio, cucina con zona pranzo e terrazzo che affaccia sulla corte comune, ampio soggiorno che dalla portafinestra da accesso al lastrico solare posto a nord dell'edificio, bagno, studio/ archivio e due camere da letto. Alla soffitta al piano secondo vi si accede mediante la scala condominiale che porta fino al piano secondo. Prezzo base Euro 133.204,72. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Montecosaro Via Don G. Bosco n. 9 in data 30/09/20 ore 09:25. Offerta minima Euro 99.903,54. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Fabio Falsetti tel. 0733643913. Custode Giudiziario Dott.ssa Michela Tartarelli tel. 0733232452. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200.Rif. RGE 278/2016 **MC693741**

**MONTE SAN GIUSTO - VIA VERDI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO DI APPARTAMENTO** adibito a civile abitazione economica al secondo piano di un condominio edificato nel 1964. Di fronte all'ingresso si trova la zona giorno con una piccola cucina (oggi adibita a ripostiglio), mentre la zona notte è costituita da due camere, un ripostiglio ed un bagno. Stato complessivo della manutenzione piuttosto

carente. Prezzo base Euro 77.600,00. Vendita senza incanto c/o studio Avv. Alessandra Monti Macerata Corso Cavour, 106 in data 04/11/20 ore 09:30. Offerta minima Euro 58.200,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Monti tel. 0733240132. Custode Delegato Dott. Alberto Bentivogli tel. 0733283083-4. Rif. RGE 131/2018 **MC694096**



**MONTE SAN GIUSTO - VIA VILLA SAN FILIPPO (CATASTALMENTE VIA GUIDO ROSSA) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** costituito da abitazione ai piani terra e primo, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 5 part. 83 sub 4, cat.A/7, cl.1, vani 11,5, R.C. €1.336,33. Prezzo base Euro 72.800,00. Offerta minima Euro 54.600,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** costituito da laboratorio al piano S1, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 5 part. 83 sub 5, cat.D/7, R.C. €. 1.432,00. Prezzo base Euro 48.100,00. Offerta minima Euro 36.075,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 16/10/20 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti

presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 56/2000 **MC694012**

**MONTE SAN GIUSTO - FRAZIONE VILLA SAN FILIPPO - VIA AMINTORE FANFANO, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO**, costituita da appartamento di civile abitazione al piano 1, della superficie commerciale di mq. 68,60, box singolo al piano S1, della superficie commerciale di mq.12,00. Prezzo base Euro 78.500,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 04/11/20 ore 11:20. Offerta minima Euro 58.875,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sergio Sanangelantoni presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Avv. Gianni Padula tel. 0733283709. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 31/2018 **MC694092**

**MONTE SAN MARTINO - CONTRADA MOLINO, 134 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** con corte circostante. L'immobile si sviluppa su due piani, terra e 1° e comprende un'abitazione di mq. 134 circa con corte esclusiva di mq. 210. Prezzo base Euro 28.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 09/10/20 ore 09:55. Offerta minima Euro 21.000,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Piergiorgio Moschetta. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. RGE 210/2007 **MC693926**

**MONTECASSIANO - LOCALITA' VISSANI, 35 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO DI CIVILE**

**ABITAZIONE** di mq. 97 con ripostigli e deposito della sup. commerciale di mq. 35. Appartamento di civile abitazione di mq. 110 con terrazzo di mq. 10 e cantina di mq. 16. Vani 6,5 Garage di mq. 16. Prezzo base Euro 200.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 30/10/20 ore 10:05. Offerta minima non inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Notaio Sabino Patruno. Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Zompanti tel. 073330959. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. PD 3882/2014 **MC694112**

**MONTECASSIANO - LOCALITA' CIMARELLA, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 DI ABITAZIONE** della superficie commerciale di 224,00 mq con garage e corte esterna. L'abitazione presenta caratteristiche tipiche di un edificio rurale-casa colonica di vecchia costruzione, ed è stato oggetto di intervento di ampliamento agli inizi degli anni '80. Il fabbricato si eleva su due piani fuori terra e ha una conformazione regolare con pianta rettangolare. Al piano terra troviamo un locale garage e un rustico costituito da cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio e locale tecnico, mentre al primo piano, a cui si accede da una scala esterna al fabbricato, esiste un'abitazione che ospita la zona giorno posta alla destra dell'ingresso, composta da un unico ambiente con cucina e sala da pranzo, e dalla zona notte con tre camere ed un ripostiglio. Il bagno si trova di fronte all'ingresso, al termine del disimpegno che separa le due zone. Dal ripostiglio infine si accede alla terrazza. Prezzo base Euro 170.340,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop Montecosaro Via Don G. Bosco n. 9 in data 06/10/20 ore 15:45. Offerta minima Euro 127.755,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.

Claudio Crepacchioli tel. 0733432863. Custode Giudiziario Avv. Martina Manuale tel. 0733280622. Per info ES.IM Macerata - Società Cooperativa tel. 07331992200. Rif. RGE 307/2015 **MC693873**

**MONTECASSIANO - FRAZIONE SAMBUCHETO - VIA A. MORO, 13 - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU GARAGE** della superficie coperta di mq. 41 posto al piano S1 di un più ampio fabbricato condominiale. Prezzo base Euro 11.600,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 09/10/20 ore 10:20. Offerta minima Euro 8.700,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Piergiorgio Moschetta. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 75/2008 **MC693923**

**MONTECASSIANO - LOCALITA' SANT'ANNA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI PARI A 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ DI DEPOSITO** al piano terra di porzione di un fabbricato. Gli immobili si trovano in adiacenza ad un altro immobile, insieme al quale costituiscono un unico corpo di fabbrica isolato. Trattasi di un grande casolare utilizzato in passato a fini residenziali per le maestranze agricole. Il fabbricato non è accessibile. La porzione di fabbricato in oggetto è definita dalla finitura della facciata esterna che si presenta intonacata rispetto al resto del fabbricato in mattoni facciavista che costituisce l'altra proprietà. Il deposito, della superficie lorda di 180 mq., è costituito da cinque locali, oltre ad un piccolo ripostiglio sottoscala sul lato ovest (denominato "grotta" al ps1) e due locali ripostiglio ubicati nel sottoscala di accesso all'abitazione Sub 2 (oggetto di perizia). Sul fronte Sud presenta un portico di 20 mq lordi. A Nord gode di corte esclusiva di mq 425. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM. Soc. Coop. Montecosaro Via Don G. Bosco 9 in data 29/09/20 ore 15:30. Offerta minima Euro 33.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI PARI A 1/1 DI PIENA**

**PROPRIETÀ DI ABITAZIONE** al piano terra e primo di porzione di un fabbricato. Gli immobili si trovano in adiacenza ad un altro immobile, insieme al quale costituiscono un unico corpo di fabbrica isolato. Trattasi di un grande casolare utilizzato in passato a fini residenziali per le maestranze agricole. Il fabbricato non è accessibile. La porzione di fabbricato in oggetto è definita dalla finitura della facciata esterna che si presenta intonacata rispetto al resto del fabbricato in mattoni facciavista che costituisce l'altra proprietà. L'abitazione è composta da sei stanze e due bagni. Dalla stanza posta al centro dell'abitazione si sale al piano secondo adibito a soffitta attraverso una scala interna. L'accesso all'abitazione avviene attraverso una scala esterna a cielo aperto. Prezzo base Euro 65.000,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM. Soc. Coop. Via Don G. Bosco 9 in data 29/09/20 ore 15:35. Offerta minima Euro 48.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Michela Andrenelli tel. 07331776777. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info ES.IM Macerata - Società Cooperativa tel. 07331992200. Rif. RGE 272/2015 **MC693705**



**MONTECASSIANO - LOCALITÀ SANTA CRISTINA, CATALANTE VIA VISSANI, 30 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** costituita da appartamento di civile abitazione e garage con corte esclusiva distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 13: - part.42 sub 3, cat.A/3, cl.1, vani 6,5, R.C.€ 335,70, piano T-1 con accessorio agricolo - part.42 sub 10, cat.C/6, cl.3, consistenza mq.31, R.C.€ 49,63, piano S1 - part.42 sub 13, area urbana, consistenza mq.210 - corte. Prezzo base Euro 37.900,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata

Via Morelli 20 in data 23/10/20 ore 09:50. Offerta minima Euro 28.425,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Benedetto Sciapichetti. Custode Giudiziario Dott.ssa Carla Picciola tel. 3332551688. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 234/2016 **MC694027**

**MONTEFANO - VIA SAN MARCELLO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - DIRITTI PARI A 1/1 DI NUDA PROPRIETÀ E DIRITTI PARI AD 1/1 DI USUFRUTTO SU APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 94,22 mq. Si tratta di un appartamento disposto su due livelli comunicanti con una scala interna in condivisione con altri appartamenti. Dall'ingresso su strada si accede al piano terra, che risulta leggermente interrato: attraverso degli scalini interni si entra in una cucina soggiorno comunicante con una lavanderia e un bagno. Il piano primo è accessibile attraverso il vano scala che è in condivisione con altri appartamenti; ingresso-corridoio su cui si affacciano due stanze da letto e un bagno. L'intero edificio sviluppa 2 piani fuori terra. Immobile costruito nel 1800 ristrutturato nel 2000. Prezzo base Euro 89.509,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Montecosaro Via Don G. Bosco n. 9 in data 29/09/20 ore 16:00. Offerta minima Euro 67.131,75. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Michela Andrenelli tel. 07331776777. Custode Giudiziario Avv. Marco Vannini tel. 0733775632. Per info ES.IM Macerata - Società Cooperativa tel. 07331992200. Rif. RGE 76/2016 **MC693711**

**MONTELUPONE - CONTRADA SANTA CATERINA, 12 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI OPIFICIO (LABORATORIO ARTIGIANALE)** di mq. 228,20, sito al piano terra, con diritti sulla corte comune. Prezzo base Euro 20.883,75. **CONTRADA SANTA CATERINA, 11 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** di mq. 164,85 della consistenza di vani

6,5, con diritti su corte comune. L'appartamento si compone di disimpegno centrale, zona pranzo con terrazza, camino e zona cucinino, soggiorno con terrazzo utilizzato come camera, tre camere da letto e un bagno. Garage della superficie di mq. 15. Prezzo base Euro 34.171,87. Vendita senza incanto c/o Avv. Sandra Menichelli Macerata via Santa Maria della Porta n. 43 in data 28/10/20 ore 09:00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandra Menichelli tel. 0733230411. Custode Giudiziario Dott.ssa Barbara Vecchi tel. 0733290928 - 3398382196. Rif. RGE 34/2015 **MC694116**

**MORROVALLE - LOCALITÀ TRODICA - VIA A. MANZONI, 52/54 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO** da cielo a terra di mq. 364 e vani 9,5. Prezzo base Euro 235.500,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 07/10/20 ore 10:20. Offerta minima Euro 176.625,00. **LOCALITÀ TRODICA - VIA A. MANZONI, SNC - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU MAGAZZINO E LOCALE DEPOSITO** della superficie commerciale di mq. 153 a p. terra. Prezzo base Euro 40.500,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 07/10/20 ore 10:20. Offerta minima Euro 30.375,00. **- LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI APPEZZAMENTI DI TERRENO** della superficie di Ha 01.76.85 e su area urbana della superficie commerciale complessiva di mq. 210. Prezzo base Euro 47.700,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 07/10/20 ore 10:20. Offerta minima Euro 35.775,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Morbidellil. Custode Giudiziario Avv. Paolo Ponzelli tel. 0733230001 / 0733264988. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 2173/2013 **MC693922**

**MORROVALLE - FRAZIONE TRODICA, VIA MAMELI, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA**

**PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** costituito da box singolo posto al piano terra, della superficie commerciale di mq. 33,00. Prezzo base Euro 12.600,00. Offerta minima Euro 9.450,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** costituito da appartamento di civile abitazione al piano terra, della superficie commerciale di mq. 144,00. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** costituito da appartamento di civile abitazione al piano 1, della superficie commerciale di mq. 187,25. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima Euro 69.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 30/10/20 ore 10:25. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sabino Patruno. Custode Giudiziario Dott. Alberto Bentivogli tel. 0733283083-4. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 198/2014 **MC694079**

**PIEVE TORINA - LOCALITÀ CAPECCHIARA, 33/35 - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** costituito da: - Appartamento di civile abitazione ai piani T-1°, distinto al catasto fabbricati del detto Comune al foglio 22 part. 61 cat. A/3, cl.2, vani 7,5, R.C. €. 379,60. Immobile costruito nel 1950, ristrutturato nel 1997. - Terreno agricolo della superficie commerciale di mq.815,00, distinto al catasto Terreni del detto Comune al foglio 22 part. 524 (derivante dalla part. 347), sem. arb. 2, superficie mq. 815, R.A. €.1,68, R.D.€.1,89 - Terreno agricolo della superficie commerciale di mq.1.780,00 distinto al catasto Terreni del detto Comune al foglio 22 part. 334 , sem.arb.2, superficie mq. 1780, R.A. € 2,30, R.D. €. 2,76, Si tratta di due piccoli appezzamenti di



terreno confinanti con la corte dell'abitazione. Prezzo base Euro 221.200,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 30/10/20 ore 09:55. Offerta minima di importo non inferiore di oltre ¼ al prezzo base. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sabino Patruno. Custode Giudiziario Dott. Stefano Serrani tel. 0733283560. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 122/2014 **MC694129**

**PIORACO - QUARTIERE BORGO RAFFAELLO SANZIO, VIA DELLA MADONNETTA, 68 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO**

costituito da appartamento di civile abitazione al piano 3, della superficie commerciale di mq. 105,00, distinto al Catasto fabbricati del detto Comune al foglio 6 part.22 sub 19, cat.A/3, cl.2, vani 6, R.C. € 387,34. Prezzo base Euro 71.500,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 28/10/20 ore 10:10. Offerta minima Euro 53.625,00.

**LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO** urbano costituito da cantina al piano terra, della superficie commerciale di mq.11,00, distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 6 part. 22 sub 11, cat. C/6, cl.6, consistenza mq.10, R.C. €. 15,49. Prezzo base Euro 3.800,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 28/10/20 ore 10:10. Offerta minima Euro 2.850,00.

**LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO** urbano costituito da box singolo al piano terra, della superficie commerciale di mq.14,00, distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 6 part. 22 sub 12, cat. C/6, cl. 6, consistenza mq.14, R.C. €. 21,69. Prezzo base Euro 4.800,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata VIA MORELLI 20 in data 28/10/20 ore 10:10. Offerta minima Euro 3.600,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Cesare Pierdominici. Custode Giudiziario Dott. Guido Borzelli

tel. 0733283605. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 237/2016 **MC694005**

**POLLENZA - VIA CARDARELLI, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO**

non completato della superficie commerciale di 110,45 mq, con annesso garage della superficie commerciale di 16,39 mq e quota parte area di manovra garage della superficie di 8,74 mq. Trattasi porzione di edificio condominiale di recente costruzione (2004), composto da un appartamento a piano terra e un garage sito a piano interrato. Il piano terra dell'unità in questione è composto da n. 6 vani, così divisi: ingresso/soggiorno, cucina, camera matrimoniale, ripostiglio/disimpegno e 2 bagni; fanno parte della proprietà 2 logge e una corte esterna, mentre a piano interrato è sito il garage. L'immobile si presenta allo stato grezzo e non completato. Prezzo base Euro 167.178,47. Vendita senza incanto c/o ES. IM Soc. Coop. Montecosaro Via Don G. Bosco 9 in data 29/09/20 ore 15:45. Offerta minima Euro 125.383,85. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Michela Andrenelli tel. 07331776777. Custode Giudiziario Dott.ssa Frine Fratini tel. 0733232452. Per info ES.IM Macerata - Società Cooperativa tel. 07331992200.Rif. RGE 144/2012 **MC693709**



**PORTO RECANATI - VIA PUCCINI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO.** Costituita da appartamento di civile abitazione al piano 6 (mansarda), della superficie

catastale di mq.84, distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 12 part. 631 sub 24, cat.A/3, cl.3, vani 5, R.C. €.477,72, Via Giacomo Puccini n.9, piano 5. Immobile costruito nel 1968. Prezzo base Euro 138.050,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 02/10/20 ore 09:30. Offerta minima Euro 103.537,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Lucia Borri presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Avv. Martina Manuale tel. 0733280622. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 12/2018 **MC693812**

**PORTO RECANATI - VIA CARAVAGGIO, 18 - DIRITTI PARI A 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO**

di civile abitazione posto all'interno di condominio con corte comune sito in zona di investimento per immobili ad uso turistico. Gli ambienti sono stati di recente oggetto di lavori di ristrutturazione e rifacimento delle finestre e di alcune finiture interne. Impianto elettrico civile completamente revisionato. Prezzo base Euro 60.601,60. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Montecosaro Via Don G. Bosco n. 9 in data 07/10/20 ore 09:15. Offerta minima Euro 45.451,20. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Michela Andrenelli tel. 07331776777. Custode Giudiziario Dott.ssa Frine Fratini tel. 0733232452. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200.Rif. RGE 226/2016 **MC693939**

**PORTO RECANATI - VIA ROSSELLI, 61 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE**

che si sviluppa su tre piani della superficie commerciale di mq. 85,50, distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al folio 11 part.30, cat.A/4, cl.2, vani 3,5, R.C. €. 198,84, Via F.lli Rosselli n.61, piano T-1-2. L'immobile risulta occupato

(CTU pag.3) con contratto di locazione con scadenza 07.09.2020, regolarmente registrato, opponibile alla procedura esecutiva;. Prezzo base Euro 199.450,00. Offerta minima Euro 149.587,50. **VIA CASTELNUOVO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** costituita da appartamento di civile abitazione al piano 1, della superficie commerciale di mq. 79,00, distinta al Catasto fabbricati del detto Comune al foglio 11 part. 28 sub 8, cat.A/3, cl.3, vani 4,5, R.C. € 429,95, Via Castelnuovo snc, piano1. L'immobile risulta occupato (CTU pag.13) con contratto di locazione non opponibile alla procedura esecutiva. Prezzo base Euro 225.000,00. Offerta minima Euro 168.750,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 07/10/20 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Felicità Conti presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251 - 3356921984. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 11/2017 **MC693938**

**PORTO RECANATI - VIA GARIBALDI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TRATTASI DI UN APPARTAMENTO**

situato al piano secondo di una palazzina cielo terra lungo via Garibaldi, direttamente sul mare di Porto Recanati. Internamente l'unità immobiliare si compone di quattro camere da letto, un soggiorno, un angolo cottura e due bagni. Prezzo base Euro 362.210,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Montecosaro Via Don G. Bosco n. 9 in data 29/09/20 ore 16:10. Offerta minima Euro 271.657,50. **RECANATI - PIAZZA G. LEOPARDI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TRATTASI DI UN LOCALE AD USO**

**NEGOZIO** in ottima posizione ed esposizione. Prezzo base Euro 20.700,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Montecosaro Via Don G. Bosco n. 9 in data 29/09/20 ore 16:15. Offerta minima Euro 15.525,00. **CORSO PERSIANI, 45 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) TRATTASI DI UN LOCALE AD USO CANTINA** posto al piano interrato di una palazzina nel centro storico di Recanati. Prezzo base Euro 6.250,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Montecosaro Via Don G. Bosco n. 9 in data 29/09/20 ore 16:20. Offerta minima Euro 4.687,50. **CONTRADA CHIARINO, 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) A - DIRITTI PARI A 3/12 DI PIENA PROPRIETÀ DI CANTINA** della superficie commerciale di 86,05 Mq., distinto al catasto fabbricati di detto Comune al: • Foglio 98 particella 187 sub. 2, categoria C/2, classe 5, consistenza 53 mq, rendita 90,33 Euro, piano: T-1. Trattasi di un accessorio agricolo isolato a due piani in notevole stato di abbandono. Internamente il fabbricato è suddiviso in quattro depositi con ingresso dall'esterno al piano terra e un locale magazzino al piano primo accessibile mediante una scala esterna. **B - DIRITTI PARI A 6/24 DI PIENA PROPRIETÀ DI RUSTICO** della superficie commerciale di 94,43 Mq., distinto al catasto fabbricati di detto Comune al: • Foglio 98 particella 187 sub. 3, categoria A/3, classe 2, consistenza 5 vani, rendita 335,70 Euro, piano: T-1. Trattasi di una porzione di un ex fabbricato rurale a due piani con ingresso autonomo, addossato ad uno più grande. Il tutto in notevole stato di degrado e abbandono. Prezzo base Euro 22.768,75. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Montecosaro Via Don G. Bosco n. 9 in data 29/09/20 ore 16:25. Offerta minima Euro 17.056,56. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Michela Andrenelli tel. 07331776777. Custode Giudiziario Dott.ssa Frine Fratini tel. 0733232452. Per info Es.Im.

Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 49/2014 **MC693730**



**PORTO RECANATI - VIA SALVO D'ACQUISTO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA** - La proprietà è ubicata al quarto piano, interno 30 della scala B (edificio orientato a nord-ovest) del condominio denominato "River Village", costruito nel 1977. Dal corridoio di distribuzione di piano, si accede all'**APPARTAMENTO**. L'ingresso è sulla zona soggiorno pranzo, illuminata da ampia porta finestra che immette su un balcone abitabile di 7,50 mq. Dalla zona giorno si accede, con piccolo disimpegno aperto, sia al bagno che alla camera da letto. Il bagno, cieco e dotato di sistema di aereazione, è in buone condizioni. E' fornito di lavabo, w.c., doccia ed attacco idrico ed elettrico per lavatrice. La camera da letto matrimoniale è illuminata da una finestra. Prezzo base Euro 21.756,43. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Montecosaro Via Don G. Bosco n. 9 in data 06/10/20 ore 17:45. Offerta minima Euro 16.317,32. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Rag. Claudio Ciciani. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 211/2018 **MC693914**

**POTENZA PICENA - FRAZIONE PORTO POTENZA PICENA, VIALE REGINA MARGHERITA, 310 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** costituito da ufficio al piano terra, della superficie commerciale di mq. 47,25, con cantina e corte esclusiva, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 44 part.509 sub 5, z.c.2, cat.A/10, cl.1,

vani 4,5, R.C.€1.499,02, Viale Regina Margherita, piano T-S1. Prezzo base Euro 69.800,00. Offerta minima Euro 52.350,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** costituito da appartamento di civile abitazione al piano 1-2, della superficie commerciale di mq. 47,25, con mansarda della superficie commerciale di mq.20,30 e balcone su una superficie commerciale di mq.6,29, il tutto distinto al catasto fabbricati del detto Comune al foglio 44 part.509 sub 7, z.c.2, cat. A/3, cl.2, vani 3,5, R.C. €.271,14, Viale Regina Margherita, piano 1-2. Prezzo base Euro 66.500,00. Offerta minima Euro 49.875,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** costituito da appartamento di civile abitazione al piano T-S1, della superficie commerciale di mq. 45,79, con cantina della superficie commerciale di mq.16,85 e corte esclusiva, di mq. 5,10, il tutto distinto al catasto fabbricati del detto Comune al foglio 44 part. 509 sub 10, z.c. 2, cat. A/3, cl. 2, vani 3,5, R.C. €. 271,14, Viale Regina Margherita 310, piano T-S1, magazzino, della superficie commerciale di mq.17,77, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 44 part.509 sub 11, z.c.2, cat. C/2, cl. 3, consistenza mq. 23, R.C. €. 35,64, Viale Regina Margherita 310, piano T. Prezzo base Euro 65.300,00. Offerta minima Euro 48.975,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 14/10/20 ore 09:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Michele Gentilucci presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 185/2017 **MC693958**

**POTENZA PICENA - SS REGINA KM 7+665 LATO DESTRO,**

**SNC - ABITAZIONE IN VILLINO** inserita all'interno di una corte esclusiva opportunamente recintata e piantumata. Il piano terra di circa 120,00 mq, presenta la zona giorno con un ampio soggiorno, una cucina, un rustico e dei locali servizi costituiti da bagno, lavanderia e ripostiglio. Al piano primo, di circa 90,00 mq, sono posizionate quattro camere da letto e due bagni e due terrazzini. All'interno della corte esclusiva è posto fabbricato indipendente di circa 25,00 mq. zona barbecue con vicino un pergolato. Prezzo base Euro 340.508,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Montecosaro Via Don G. Bosco n. 9 in data 30/09/20 ore 10:20. Offerta minima Euro 255.381,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Giaconi tel. 3280083026. Custode Giudiziario Avv. Francesca Panichelli tel. 3775045460. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 67/2016 **MC693754**

**POTENZA PICENA - CONTRADA UCCELLIERA - PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO** da cielo a terra costituito da due appartamenti di civile abitazione e fabbricato accessorio di piani terra e seminterrato ad uso garage, magazzino e cantina posto nelle immediate vicinanze con piccolo appezzamento di terreno (area pertinenziale della superficie di mq 4000,00 circa) in parte a giardino e in parte coltivato ad ulivi. Prezzo base Euro 180.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 16/10/20 ore 10:15. Offerta minima non inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. PD 2906/2011 **MC694078**

**RECANATI - FRAZIONE CHIARINO - VIA PIETRO MORICI, 6/H - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale

di 107,80 mq, con annesso box singolo della superficie commerciale di 48,00 mq. La proprietà è ricompresa all'interno di una palazzina residenziale realizzata tra gli anni 1995-2000 composta da 1 piano seminterrato a uso garage, piano terra ad uso accessori e abitazione, piano primo due abitazioni, e al piano secondo una soffitta. Si accede all'immobile percorrendo un cortile e una scala esterna comune, e da questa si arriva al pianerottolo esterno comune, dove è situato l'ingresso dell'abitazione in oggetto. La porzione di unità immobiliare è composta da un bilocale, con ingresso-soggiorno, camera, un bagno ubicato subito a destra dopo il portoncino d'ingresso, una scala interna a chiocciola in legno che conduce alla soffitta del piano secondo, e una scala esterna esclusiva, a una rampa, che conduce sempre alla soffitta del piano secondo, all'interno della quale, racchiusi dalla struttura muraria, sono stati realizzati tre locali, un bagno, e un piccolo ripostiglio. Il box singolo è sito in posizione centrale rispetto agli altri due garage del fabbricato, è di ampia superficie, e consente oltre al parcheggio di un'autovettura anche un ampio deposito di beni. Prezzo base Euro 122.490,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Montecosaro Via Don G. Bosco n. 9 in data 06/10/20 ore 15:30. Offerta minima Euro 91.867,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Claudio Crepaccioli tel. 0733432863. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251 - 3356921984. Per info ES.IM Macerata - Società Cooperativa tel. 07331992200.Rif. RGE 140/2017 **MC693865**

**RECANATI - VIA LORETO, 5 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** ad uso abitazione posto a p.terra, di vani 2,5 con ingresso nel vano scala C. Prezzo base Euro 32.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 09/10/20 ore 10:15. Offerta minima Euro 24.000,00. G.E. Dott.

Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Piergiorgio Moschetta. Custode Giudiziario Dott. Stefano Serrani tel. 0733283560. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 246/2013 **MC693947**

**RECANATI - VIA PADRE G. MORETTI, 12/D - 24 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE** ad uso abitazione posta, distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 61 part. 2068 sub 39, piani 2, cat. A/3, cl.3, vani 5, RC €. 400,25; - **DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE AD USO GARAGE** posta nel Comune di Recanati, Via Padre G. Moretti 24, distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 61 part. 2068 sub 50, piano S1, cat. C/6, cl.6, mq 18, RC €. 30,68. Il tutto salvo più corretta identificazione anche con diversi dati catastali. Prezzo base Euro 95.900,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 30/10/20 ore 10:00. Offerta minima di importo non inferiore di oltre ¼ al prezzo base. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sabino Patruno. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. PD 3084/2009 **MC694128**

**SAN SEVERINO MARCHE - VICOLO ARCHETTO, 5 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO** urbano costituito da appartamento di civile abitazione e locale garage, distinti al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 152 : - part. 346 sub. 2, piano terra, cat. C/6, cl. 2, superficie mq. 35, R.C. €. 25,31, piano terra, - part.346 sub. 7 graffata con la part. 489 (corte), piani terra e primo, cat. A/4, cl. 4, vani 5,5, R.C. € 312,46, piani T-1°. Prezzo base Euro 69.200,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 28/10/20 ore 11:00. Offerta minima non inferiore al prezzo base. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Cesare Pierdominici. Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Zompanti tel. 073330959. Per

info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. PD 191/2013 **MC694097**

**TOLENTINO - VIALE DELLA REPUBBLICA, 95 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI UN APPARTAMENTO E UN'AUTORIMESSA (BOX SINGOLO).** L'intero edificio costruito nel 1970 si sviluppa su cinque piani di cui quattro fuori terra ed uno interrato. L'immobile come altri nella zona, ha subito alcune lesioni a seguito del recente sisma, soprattutto nei piani inferiori. Il Condominio è composto da 9 appartamenti e 4 locali commerciali. L'appartamento si trova al terzo piano del Condominio ed è composto da ingresso/corridoio, cucina, soggiorno, locale pluriuso, tre camere, bagno e wc. Il garage è posto al piano seminterrato, ha buone dimensioni, ma penalizzato dalla posizione (a fine corsia) che rende poco agevole la manovra dei veicoli. Come per altre porzioni di fabbricato il box auto riporta danni dovuti al recente sisma. Il condominio non è dotato di ascensore. Prezzo base Euro 113.600,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Montecosaro Via Don G. Bosco n. 9 in data 30/09/20 ore 10:50. Offerta minima Euro 85.200,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Rag. Claudio Ciciani tel. 0737632795. Custode Giudiziario Avv. Martina Manuale tel. 0733288113. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200.Rif. RGE 276/2013 **MC693757**

**TOLENTINO - VIA MARCO BIAGI -VIA P. ZUCCHERETTI EX C. DA RANCIA, FRAZIONE C.DA RANCIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA** - Si tratta di un **GARAGE PRIVATO** sito al piano interrato di un immobile per appartamenti. Prezzo base Euro 30.359,50. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Montecosaro Via Don G. Bosco n. 9 in data 06/10/20 ore 17:30. Offerta minima Euro 22.769,62. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Enrico Pannaggi.

Professionista Delegato alla vendita Rag. Claudio Ciciani. Custode Giudiziario Dott.ssa Carla Picciola tel. 3332551688. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200.Rif. RGE 277/2016 **MC693886**



**TOLENTINO - VICOLO SAN CATERVO, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** costituita da appartamento di civile abitazione a piano 1 distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 106 part. 266 sub 17, cat.A/3, cl.4, vani 3,5, R.C. €.280,18 con diritto ai b.c.n.c. part.266 sub 7 (portico) e part.266 sub 8 (scala, ascensore, tramezzo). Prezzo base Euro 75.900,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 07/10/20 ore 09:40. Offerta minima Euro 56.925,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Felicita Conti presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Avv. Simona Rampioni tel. 0733880053. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 29/2018 **MC693931**

**TOLENTINO - LARGO TACCI PORCELLI, 11** - Diritti pari ad ½ di piena proprietà indivisa su **GARAGE** della superficie di mq 20 circa posto al piano S1 di un fabbricato. Beni comuni non censibili sono il corridoio d'ingresso e la corte comune della superficie di mq 1.740. Prezzo base Euro 4.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 09/10/20 ore 10:05. Offerta minima Euro 3.000,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Piergiorgio Moschetta. Custode Giudiziario Avv. Gianni Padula

tel. 0733283709. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 93/1990 **MC693929**

**TOLENTINO - VIALE VITTORIO VENETO, 169 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** costituita da **appartamento** (con destinazione magazzino) al piano terra con accesso dalla corte comune della superficie commerciale di mq. 50, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 52 part. 781 sub 2, cat.A/3, cl.4, vani 3, R.C.€. 240,15, Viale Vittorio Veneto, piano terra. Prezzo base Euro 16.500,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 23/10/20 ore 10:05. Offerta minima Euro 12.375,00. **VIALE VITTORIO VENETO, 165 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** costituito da **deposito commerciale** (con destinazione negozio) al piano terra della superficie commerciale di mq. 153,00, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 52 part. 780 sub 25 (ex sub 1), cat.C/2, cl.6, consistenza mq. 153, R.C. €. 288,03, Viale Vittorio Veneto snc, piano terra. Prezzo base Euro 43.200,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 23/10/20 ore 10:05. Offerta minima Euro 32.400,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Benedetto Sciapichetti. Custode Giudiziario Dott.ssa Carla Picciola tel. 3332551688. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 235/2016 **MC694041**

**TOLENTINO - VIALE VITTORIO VENETO, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO**, costituita da appartamento di civile abitazione al piano terra, della superficie complessiva di circa mq. 94,00 dotato di ampio terrazzo della superficie complessiva di circa mq.20 e locale garage al piano S1, della superficie complessiva di circa mq. 25,00. Prezzo base Euro

101.900,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 04/11/20 ore 09:40. Offerta minima Euro 76.425,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Alessandra Cerreto presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Dott. Guido Borzelli tel. 0733283605. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 103/2018 **MC694085**

**TREIA - VIA A. VIVALDI, 1 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** della superficie commerciale di circa 61 mq., costituito da soggiorno/cucina, ripostiglio, bagno, disimpegno, camera, ubicato al piano terra di palazzina residenziale, recentemente oggetto di lavori di ristrutturazione con cambio della destinazione d'uso preesistente di parte della superficie da negozio/laboratorio ad abitazione, non ancora completati, nonché sul locale produttivo comunicante, della superficie commerciale di 111 mq., è costituito da laboratorio, locale stoccaggio, magazzino e bagni. Prezzo base Euro 63.200,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Montecosaro Via Don G. Bosco n. 9 in data 30/09/20 ore 09:20. Offerta minima Euro 47.400,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Fabio Falsetti tel. 0733643913. Custode Giudiziario Avv. Simona Rampioni tel. 0733880053. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200.Rif. RGE 175/2017 **MC693737**

**TREIA - CONTRADA CHIARAVALLE, 44 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU CASA COLONICA** su tre piani fuori terra con annessi agricoli e ampia corte, oltre a piccolo appezzamento di terra coltivato, confinante con la corte, superficie are 35.70. Prezzo base Euro 64.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 09/10/20

ore 10:10. Offerta minima Euro 48.000,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Piergiorgio Moschetta. Custode Giudiziario Avv. Francesca Panichelli tel. 3775045460. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 45/2016 **MC693943**

**TREIA - VIA XX SETTEMBRE, 7/9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO URBANO** da cielo a terra, privo di corte, sito in Comune di Treia, Via XX Settembre 7/9 (così in catasto), in realtà Via XX Settembre e Via Ospedale Vecchio, il tutto distinto al catasto fabbricati di detto Comune al: - foglio 105, particella 18 sub. 1 - categoria C/2 - classe 2 - consistenza: mq. 14 - piano: T - R.C. € 5,28; - foglio 105, particella 18 sub. 2 - categoria A/5 - classe 1 - consistenza: vani catastali 3 - superficie catastale inserita in visura mq. 75 - totale escluse aree scoperte mq. 75 - piano: T - 1 - R.C. € 46,48; - foglio 105, particella 18 sub. 3 - categoria A/4 - classe 3 - consistenza: vani catastali 3,5 - superficie catastale inserita in visura mq. 63 - totale escluse aree scoperte mq. 63 - piano: T - 1 - R.C. € 121,11. L'unità immobiliare è composta, al piano terra da un ingresso con scala di accesso ai superiori piani, un garage con retrostante magazzino; al piano primo da un vano denominato pranzo/soggiorno, un disimpegno ed un ripostiglio; al piano secondo da un disimpegno, una camera, uno studio un bagno. Il tutto in avanzata fase di ristrutturazione (definite e completate le opere strutturali). Manufatto da considerarsi al grezzo. Prezzo base Euro 66.375,00. Vendita senza incanto c/o ES. IM. Soc. Coop. Montecosaro Via Don G. Bosco n. 9 in data 29/09/20 ore 15:00. Offerta minima Euro 49.781,25. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Fabio Falsetti tel. 0733643913. Custode Giudiziario Avv. Gianni Padula tel. 0733283709. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari

tel. 07331992200.Rif. RGE 309/2014 **MC693681**



**APPIGNANO - VIA GIUSEPPE VERDI, 44-46 - LOCALE COMMERCIALE** della superficie commerciale di 225,39 mq. L'unità immobiliare è dotata di due accessi di ampie dimensioni (cm 210x 304) posti entrambi sul lato nord e prospicienti la strada provinciale jesina. Si tratta di un locale destinato urbanisticamente e catastalmente ad esposizione e vendita. Prezzo base Euro 65.600,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Montecosaro Via Don G. Bosco n. 9 in data 30/09/20 ore 10:15. Offerta minima Euro 49.200,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Giaconi tel. 3280083026. Custode Giudiziario Dott.ssa Michela Tartarelli tel. 0733232452. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200.Rif. RGE 298/2015 **MC693750**



**CAMERINO - LOCALITÀ TORRE DEL PARCO - S.P. 256 MUCCESE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU** opificio della superficie commerciale di mq. 343,00, con diritto alla corte comune (sub1). Prezzo base Euro 99.700,00. Offerta minima Euro 74.775,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE** in corso di costruzione della superficie commerciale di mq. 2.852,91, con diritto alla corte comune (sub1). Prezzo base Euro 491.154,00. Offerta minima Euro 368.365,50. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20

in data 23/10/20 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Benedetto Sciapichetti. Curatore Fallimentare Dott. Claudio Palazzetti tel. 3496769369. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 153/2018 **MC694042**

**CINGOLI - VIA BALCONE DELLE MARCHE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO** destinato ad albergo su tre piani fuori terra e un piano seminterrato con tetto a terrazza e corte esclusiva alberata, in centro storico, della superficie utile totale di mq.2.610 circa, in corso di ristrutturazione, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 90 part. 222 sub 1, Cat.D/2, R.C. €.6.352,42, piano S1-T-1-2-3. La struttura, eretta intorno alla metà del secolo XVII sulle rovine di un edificio romanico, era un tempo sede del convento dei P.P. Francescani e la sua trasformazione in albergo risale al 1926. Prezzo base Euro 2.349.225,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata via Morelli 20 in data 09/10/20 ore 09:30. Offerta minima Euro 1.761.918,75. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Benedetto Sciapichetti. Custode Giudiziario Avv. Gianni Padula tel. 0733283709. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 124/2018 **MC693955**

**CINGOLI - VIA C.DA SANTA MARIA DEL RANGO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE** costituita da \* deposito agricolo, della superficie commerciale di mq.133,00 e sottotetto non abitabile (ad uso deposito) della superficie commerciale di mq.20,50; deposito agricolo, della superficie commerciale

di mq.260,00 che si eleva su due piani, uno fuori terra e uno interrato, con corte; magazzino agricolo, della superficie commerciale di mq.480,20 (capannone agricolo); deposito agricolo, della superficie commerciale di mq.300,00. Prezzo base Euro 272.380,00. Offerta minima Euro 204.285,00. **VIA LOC. SANTA MARIA DEL RANGO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO AGRICOLO**, della superficie commerciale di mq.29.210,87. Prezzo base Euro 36.520,00. Offerta minima Euro 27.390,00. **VIA LOC.DOMO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO AGRICOLO**, della superficie commerciale di mq.30.000,00. Prezzo base Euro 40.500,00. Vendita senza incanto c/o via Morelli 20 Macerata via Morelli 20 in data 28/10/20 ore 09:50. Offerta minima Euro 30.375,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Cesare Pierdominici presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Dott.ssa Carla Picciola tel. 3332551688. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 134/2018 **MC694066**

**CIVITANOVA MARCHE - VIA CITTÀ ALTA, STRADA DEL PINCIO, 48/50 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU LOCALI AD USO COMMERCIALE:** posto al piano terra della sup. di mq. 210 circa. Prezzo base Euro 51.200,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 30/10/20 ore 09:50. Offerta minima non inferiore al 75 % del prezzo base. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Notaio Sabino Patruno. Custode Giudiziario Avv. Angelo Medici tel. 0733292255 - 280989. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 117/2008 **MC694106**

**CORRIDONIA - VIA E.MATTEI SNC, ZONA INDUSTRIALE DI**

**CORRIDONIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** costituita da un unico grande locale ad uso ufficio dotato di n.2 servizi igienici e di un terrazzo della superficie di circa mq.19,5, distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 15 part.854 sub 12, cat.A/10, cl.1, vani 2, R.C. €.666,23, piano 1. Prezzo base Euro 191.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Morelli 20 in data 28/10/20 ore 09:30. Offerta minima Euro 143.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Cesare Pierdominici presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Avv. Martina Manuale tel. 0733280622. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 21/2018 **MC694047**

**CORRIDONIA - VIA LORENZO LOTTO - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU OPIFICIO** e area urbana, distinti al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 41: - part.808 sub 6, cat.D/1, R.C. €3.366,00, Via Lorenzo Lotto n.56, piano S1-T; - part.808 sub 7, area urbana, consistenza mq.270, piano T. Prezzo base Euro 191.200,00. **VIA ZOCCOLANTI - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO** urbano costituito da **negozio** al piano terra, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 50, part.279 sub 2, cat.C/1, cl.1, consistenza mq.268, R.C. €3.197,28, Via Zoccolanti n.84, piano T, con diritto alla corte comune foglio 50 part. 279 sub 1. Prezzo base Euro 37.500,00. **LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO** urbano costituito da **abitazione**, distinta al Catasto fabbricati del detto Comune al foglio 50, part. 279 sub 3, cat. A/2, cl. 2, vani 9, R.C.€859,90, Via Zoccolanti, piano 1-2-S1, con diritto alla corte comune foglio 50 part. 279 sub 1. Prezzo base Euro 71.500,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli

20 in data 30/10/20 ore 10:50. Offerta minima non inferiore al 75 % del prezzo base. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sabino Patruno. Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Zompanti tel. 073330959. Rif. RGE 35/1994 **MC694110**

**CORRIDONIA - CONTRADA PIANI ROSSI, 12/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI NUDA PROPRIETÀ SU OPIFICIO** (corpo A) della superficie commerciale di mq 380,00. **Diritti di piena proprietà sui seguenti immobili: - negozio** (corpo B), della superficie commerciale di mq 130,00; - **DEPOSITO COMMERCIALE** (corpo C), della superficie commerciale di mq 85,00; - **DEPOSITO COMMERCIALE** (corpo C), della superficie commerciale di mq 7,84; - **AREA URBANA** della superficie commerciale di mq 215,00, costituita da due aree. Prezzo base Euro 224.110,00. Offerta minima Euro 168.082,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI USUFRUTTO SU TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di mq 19.795,80, distinto al catasto Terreni del detto Comune al foglio 25 part. lle 64-65-66-157-158. Prezzo base Euro 26.550,00. Offerta minima Euro 19.912,50. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 16/10/20 ore 09:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 84/2018 **MC694018**

**ESANATOGLIA - LOCALITÀ CALLE, SNC - LOTTO 6) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU OPIFICIO** (ex allevamento di pollame - in disuso) distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 14 part.271 sub 4, cat.D/1, R.C. € 2.571,95, piano T-1 con corte esclusiva di mq.907 e su altro opificio ai piani

T-1 con corte esclusiva di mq.8, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 14 part.271 sub 5, cat.D/1, R.C. €.64,56, piano T-1. Il tutto salvo più corretta identificazione anche con diversi dati catastali. Prezzo base Euro 256.400,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 28/10/20 ore 10:30. Offerta minima Euro 192.300,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Cesare Pierdominici. Custode Giudiziario Dott.ssa Michela Tartarelli tel. 0733232452. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 39/2012 **MC694013**

**MACERATA - VIA M. GANDHI, SNC - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU OPIFICIO INDUSTRIALE** con corte esclusiva, censito al foglio 112, part.IIa 345, P. T-1, Cat. D/1. Classe energetica G. Prezzo base Euro 901.658,42. **GUIDONIA MONTECELIO - VIA E. FORLANINI, SNC - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE** con corte esclusiva allibrato al catasto alla Sez. Mar. Fg 11, p.IIa 809, sub 1 e sub 2 - Via Bruno Pontecorvo PT, Cat A/4, cl. 2, vani 5. Classe energetica G. Prezzo base Euro 108.125,70. Vendita competitiva c/o Notaio Dott.ssa Maria Amelia Salvi Macerata Via Morbiducci n. 55 in data 22/10/20 ore 18:30. Agli importi del prezzo base e della offerta minima sono da aggiungere le imposte di legge. Le condizioni di vendita, i rilanci minimi e le modalità di partecipazione sono disponibili nel testo integrale, qui integralmente richiamato, dell'avviso di vendita pubblicato sui siti internet: [www.tribunale.macerata.giustizia.it](http://www.tribunale.macerata.giustizia.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), [www.portaleaste.it](http://www.portaleaste.it), [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it), [www.publicomonline.it](http://www.publicomonline.it). G.D. Dott. Enrico Pannaggi. Curatore Fallimentare Dott.ssa Paola Rossi tel. 0733264974. Rif. FALL 57/2012 **MC694006**

**MACERATA - VIA LORENZONI, 76 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO** costituita da ufficio al piano terra, della superficie commerciale di

mq.136,20, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 55 part.212 sub 30, z.c.2, cat.A/10, cl.1, vani 6,5, superficie mq.137, R.C. €.2.098,11, Via Maria Assunta Lorenzoni n.76 piano T - immobile nel possesso della Società debitrice eseguita e in parte occupato da terzi con contratto di locazione ad uso non abitativo del 15.01.2013 (scadenza 31.12.2019), regolarmente registrato. Prezzo base Euro 156.952,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 14/10/20 ore 09:40. Offerta minima Euro 117.714,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO** costituita da ufficio al piano terra, della superficie commerciale di mq.136,20, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 55 part.212 sub 34, z.c.2, cat.A/10, cl.1, vani 6, superficie mq.165, R.C.€.1.936,71, Via Maria Assunta Lorenzoni n.76 piano S1 - immobile nel possesso della Società debitrice eseguita. Prezzo base Euro 154.331,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 14/10/20 ore 09:40. Offerta minima Euro 115.748,25. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Michele Gentilucci presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Avv. Sergio Del Medico tel. 0733230001. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 5/2019 **MC693959**

**MACERATA - PIAZZA ANNESSIONE, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU UFFICIO** al piano 2, della superficie commerciale di mq.147, distinto al Catasto fabbricati del detto Comune al foglio 67 part.2 sub 6, z.c.1, cat.A/10, cl.4, vani 5, R.C. €1.381,52, Piazza Annesione n.15, piano 2. Immobile occupato senza titolo. Prezzo base Euro 204.200,00. Vendita senza incanto c/o

Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 07/10/20 ore 09:50. Offerta minima Euro 153.150,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Felicità Conti presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Dott.ssa Michela Tartarelli tel. 0733232452. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 25/2017 **MC693934**

**MACERATA - FRAZIONE PIEDIRIPA - VIA D. ANNIBALI, 17 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU UFFICIO** di mq. 193, composto da 4 locali uso ufficio, due ampie stanze usate come laboratorio e sala riunioni, ingressi, ampio disimpegno e due servizi igienici. Prezzo base Euro 140.900,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 21/10/20 ore 09:55. Offerta minima Euro 105.675,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Belogi. Custode Giudiziario Dott.ssa Frine Fratini tel. 0733232452. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 364/2012 **MC694058**

**MACERATA - LOCALITÀ SFORZACOSTA MARTIN LUTHER KING SNC - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILI** costituiti da laboratorio artigianale al piano terra, adibito a falegnameria con corte esclusiva e cabina elettrica, il tutto distinto al Catasto fabbricati del detto Comune al foglio 112 part.159 graffata alla part. 201 sub 2 e alla part. 202, z.c.2, cat.C/3, cl.2, consistenza mq.1759, superficie catastale mq.1839, R.C.€3.815,48, Via Martin Luther King piano T. Prezzo base Euro 495.600,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 23/10/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 371.700,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Benedetto Sciapichetti. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini tel. 0717572912. Per info Associazione Notarile

per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 11/2016 **MC694034**

**MOGLIANO - VIA C.DA SAN PIETRO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU COMPLESSO IMMOBILIARE** costituito da fabbricato da cielo a terra (su due piani) con capannone agricolo, altro piccolo fabbricato in muratura destinato a stalla per animali e locali destinati a legnaia, forno e magazzino distaccati dal fabbricato principale (quasi del tutto crollato) e area urbana circostante della superficie di mq.3.540. Nel fabbricato principale sono iniziati i lavori di ristrutturazione autorizzati con conc. n.4046/99, mai portati a termine. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 28/10/20 ore 09:40. Offerta minima Euro 45.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Cesare Pierdominici presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Avv. Francesca Panichelli tel. 3775045460. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 181/2018 **MC694056**

**MOGLIANO - VIA GIOVANNI XXIII, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** costituita da appartamento di civile abitazione al piano S1, della superficie commerciale di mq 109,11, distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 24 part. 364 sub 23, cat.A/3, cl.3, vani 5, R.C. €322,79, piano S1. Prezzo base Euro 71.800,00. Offerta minima Euro 53.850,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** costituita da garage al piano S1, della superficie commerciale di 60,36 mq, magazzino al piano S1, della superficie commerciale di 77,45 mq e ufficio al piano S1,

della superficie commerciale di 34,09 mq. Prezzo base Euro 95.400,00. Offerta minima Euro 71.550,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 16/10/20 ore 09:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Dott.ssa Frine Fratini tel. 0733232452. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 122/2018 **MC694028**

**MONTE SAN GIUSTO - FRAZIONE VILLA SAN FILIPPO - VIA GUIDO ROSSA, 74 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO CON CORTE** costituita da laboratorio artigianale della superficie commerciale di 304,00 mq. Prezzo base Euro 220.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 21/10/20 ore 09:40. Offerta minima Euro 165.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Belogi. Custode Giudiziario Avv. Francesca Panichelli tel. 3775045460. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 121/2017 **MC694040**

**MONTE SAN MARTINO - CONTRADA MOLINO, 9 - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU NEGOZIO:** di mq. 28 a piano terra. Prezzo base Euro 8.300,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 09/10/20 ore 10:30. Offerta minima Euro 6.225,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Piergiorgio Moschetta. Custode Giudiziario Dott. Samuele Salvucci tel. 0733530622. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 217/2008 **MC693928**

**MONTECASSIANO - VIA GAETANO SMORLESI - LOTTO 1) OPIFICIO** adibito a fornace con annessi uffici ed abitazioni. Prezzo base Euro 2.193.750,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Fabrizio Maggi Macerata Via Velluti 100 in data 06/10/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 1.645.312,50. G.D. Dott. Jonata Tellarini. Commissario Liquidatore Dott. Fabrizio Maggi tel. 0733288198. Rif. CP 36/2013 **MC693281**

**MORROVALLE - CONTRADA CAMPOMAGGIO, 72/A - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI DEPOSITO COMMERCIALE** della superficie commerciale di mq. 905,00, consistente in una porzione di edificio a carattere industriale-artigianale utilizzato al piano terra come esposizione, vendita e magazzino posta sul lato nord-est fronte strada. Prezzo base Euro 216.850,00. **CONTRADA CAMPOMAGGIO 72/A, FRAZIONE TRODICA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI DEPOSITO ARTIGIANALE** di mq. 338 consistente in porzione di edificio a carattere industriale e artigianale utilizzato a p. terra come deposito e officina di biciclette e accessori. Prezzo base Euro 60.975,00. **CONTRADA CAMPOMAGGIO, FRAZIONE TRODICA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI CABINA ELETTRICA** realizzata con struttura in muratura, della tipica conformazione a torre, di due piani fuori terra di superficie in pianta pari a circa mq. 10 ciascuno. Prezzo base Euro 2.333,00. Vendita senza incanto c/o Avv. Sandra Menichelli Macerata via Santa Maria della Porta n. 43 in data 28/10/20 ore 09:30. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandra Menichelli tel. 0733230411. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini tel. 0717572912. Rif. RGE 212/2014 **MC694120**

**MORROVALLE - VIA GIOVANNI XXIII - LOTTO 4) Quota** pari ad ½ di piena proprietà su **PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** costituita da **magazzino**, distinta al catasto fabbricati del detto Comune al foglio 39 part. 380 sub 11, Via XXIV Maggio snc, piano S1, cat. C/2, cl. 2, consistenza mq. 52, R.C. €. 32,33, con diritto a b.c.n.c. distinto col sub 5 (corte di circa mq. 250). Prezzo base Euro 4.700,00. **LOTTO 5) Quota**

pari ad ½ di piena proprietà su **PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** costituita da **garage**, distinta al catasto fabbricati del detto Comune al foglio 39 part. 380 sub 12 Via XXIV Maggio snc, piano S1, cat. C/6, cl. 3, consistenza mq. 41, R.C. €. 38,11, con diritto a b.c.n.c. distinto col sub 5 (corte di circa mq. 250). Prezzo base Euro 4.900,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 30/10/20 ore 10:10. Offerta minima non inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sabino Patruno. Custode Giudiziario Dott. Matteo Santarelli tel. 3357726424 - 07331871312. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 107/2015 **MC694114**

**MORROVALLE - CONTRADA PALOMBARETTA, 31/A - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI CAPANNONE INDUSTRIALE** di mq. 600 con corte esclusiva di mq. 5.970 completamente recintato. Prezzo base Euro 275.968,00. Vendita senza incanto c/o Avv. Sandra Menichelli Macerata via Santa Maria della Porta n. 43 in data 28/10/20 ore 09:15. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandra Menichelli tel. 0733230411. Custode Giudiziario Dott.ssa Frine Fratini tel. 0733232452. Rif. RGE 303/2016 **MC694111**

**POTENZA PICENA - FRAZIONE PORTO POTENZA PICENA - VIA BELLINI, 146 - LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO** urbano costituita da un **negozio** della superficie commerciale di mq 128,00. Immobile costruito nel 1980. Prezzo base Euro 71.600,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 09/10/20 ore 10:25. Offerta minima Euro 53.700,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Piergiorgio Moschetta. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini tel. 0717572912. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 130/2012 **MC693946**

**RECANATI - VIA MENGHINI SNC, QUARTIERE ZONA IND. SQUARTABUE, SNC - TRATTASI DI MAGAZZINO:** di grande pezzatura commerciabile inserito in una struttura, si sviluppa su un unico livello avente destinazione magazzino, ha un'altezza di ml 6.05 sottotrave con diritto alla corte esclusiva di mq 1000. Prezzo base Euro 420.000,00. Vendita senza incanto c/o Es. Im Soc. Coop. Montecosaro Via Don G. Bosco n. 9 in data 07/10/20 ore 09:40. Offerta minima Euro 315.000,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Aprea tel. 0733810874. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 171/2016 **MC693944**

**RECANATI - VIA ANTONIO VINCIGUERRA, 43 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU LABORATORIO** al piano terra, consistenza mq 102. Prezzo base Euro 52.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 09/10/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 39.000,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Piergiorgio Moschetta. Custode Giudiziario Avv. Gianni Padula tel. 0733283709. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 17/2013 **MC693948**

**RECANATI - ZONA INDUSTRIALE SQUARTABUE - VIA ATLANTICO VOLPONI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU OPIFICIO** con corte esclusiva. Trattasi della porzione nord-ovest di un capannone industriale adibito a produzione di strumenti musicali. Al piano terra una porzione è destinata ad uffici e servizi igienici, con altezza interna di mt. 2,75, e il piano primo, accessibile mediante una scala in ferro adibito ad uffici ha un'altezza interna di mt. 2,10. La superficie lorda del laboratorio è di circa mq. 440,00, quella della corte esclusiva di mq. 330,00. Prezzo base Euro 154.000,00. Vendita senza incanto c/o Es. Im. Soc. Coop. Montecosaro

Via Don G. Bosco n. 9 in data 29/09/20 ore 15:10. Offerta minima Euro 115.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Fabio Falsetti tel. 0733643913. Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Zompanti tel. 073330959. Per info ES.IM Macerata - Società Cooperativa tel. 07331992200. Rif. RGE 213/2018 **MC693692**



**RECANATI - PIAZZALE SANT'AGOSTINO, SNC - LOTTO 3) TRATTASI DI UN LABORATORIO INDUSTRIALE** posto al piano S2 di un unico complesso a destinazione commerciale ed industriale costituito da edifici collocati su tre piani di cui un piano fuori terra e due piani seminterrati. Le facciate sono complete di infissi in ferro e l'ingresso sul fronte nord è dotato di portone del tipo industriale in pvc. L'interno del laboratorio, è costituito per la quasi totalità da un unico locale a tutta altezza (deposito) che si sviluppa su tutta la lunghezza nord-sud del fabbricato e da due locali posti agli angoli nord-ovest e sud-ovest con destinazioni rispettivamente di rivendita e bagno. Prezzo base Euro 191.200,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Montecosaro Via Don G. Bosco n. 9 in data 30/09/20 ore 11:30. Offerta minima Euro 143.400,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Carlo Maria Squadroni tel. 0733814390. Custode Giudiziario Avv. Gianni Padula tel. 0733283709. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 65/2010 **MC693768**

**SAN SEVERINO MARCHE - LOCALITA' ROCCHETTA, SNC - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO A DESTINAZIONE ARTIGIANALE**, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 113, con le part. I.e: part. 89, sub. 3, cat. C/3, cl. 3, consistenza mq. 372,

r.c. euro 826,12, pt; part. 89, sub. 4, cat. C/3, cl. 3, consistenza mq 362, r.c. euro 803,92, piano 1. Prezzo base Euro 126.600,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 28/10/20 ore 10:15. Offerta minima Euro 94.950,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Cesare Pierdominici. Custode Giudiziario Avv. Francesca Panichelli tel. 0733236242-3775045460. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 229/2016 **MC694007**

**SARNANO - VIA G. MATTEOTTI, 36 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU LOCALE COMMERCIALE** posto al piano primo sottostrada. Prezzo base Euro 48.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 09/10/20 ore 09:40. Offerta minima Euro 36.000,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Piorgiorgio Moschetta. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 101/2000 **MC693935**



**GUALDO - AGRO DI GUALDO, SNC - LOTTO 3(A/3) TRATTASI DI UN FRUSTOLO DI TERRENO RUSTICO** di medio impasto, mediamente acclive, di cui circa Ha 1.20.00 adibito alla coltivazione estensiva cerealicola foraggera e la restante ad area incolta/boschiva e pascolo, con accesso carrabile dalla strada comunale di Massignano. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. **SARNANO - LOCALITA' SASSOTETTO, SNC - LOTTO 4 (B)) I SUB 2 E 3 CONSEGUONO I DIRITTI PROPORZIONALI SULLA CORTE COMUNE** espressa al foglio 40 mappale 270 sub 1. Trattasi di **UNITÀ IN CORSO DI COSTRUZIONE** e completamente vigente allo stato di grezzo disposto su due livelli (piano seminterrato

e primo fuori terra) provvisto di minima corte esclusiva pertinente. L'accesso al lotto dalla via pubblica, sia pedonale che carrabile, risulta possibile in quanto il bene confina direttamente a valle sulla strada Provinciale. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00. **LOCALITA' CARDAGNANO, SNC - LOTTO 5 (C)) IMMOBILE** ubicato in zona agricola prossimo al centro del capoluogo, provvisto di una corte pertinente e di altro appezzamento confinante. Trattasi di immobile ad uso residenziale ex colonico, completamente vigente allo stato di abbandono disposto su tre livelli (piano terra, primo e sottotetto) provvisto di una corte esclusiva pertinente della superficie utile di circa mq. 2640,00. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. **ZONA DI SARNANO, SNC - LOTTO 6 (D)) TRATTASI DI APPEZZAMENTO RESIDUO DI AREA DI COMPLETAMENTO**, ubicata nell'ambito di un comparto edificato con cognizione razionale e secondo uno schema di urbanizzazione organizzata e decorosa. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. **AGRO DISARNANO, SNC - LOTTO 7 (E)) TRATTASI DI APPEZZAMENTO DI TERRENO** libero, attualmente quasi completamente boscato, della superficie ad Ha 0.08.20, ubicato in area centrale del comune, in prossimità di un impianto termale. Lo stesso si mostra attualmente adibito quale parco alberato facente appunto parte dell'infrastruttura termale e risulta direttamente confinante con la via pubblica. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. **VIA MANARA, 72/B - LOTTO 10 (H)) TRATTASI DI IMMOBILE DI NON RECENTE COSTRUZIONE** ad uso deposito, disposto su 3 livelli ed inserito nell'ambito del centro storico comunale. Il bene consegue i diritti (insieme al sub 5) sulla corte comune descritta al foglio 23 con la particella 322 sub 3. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.250,00. **VIA MANARA, 73/A - LOTTO 11/B(12)) TRATTASI DI EDIFICIO STORICO** completamente diruto, disposto su tre livelli e provvisto di corte esclusiva ricadente all'interno del centro storico del capoluogo comunale di Sarnano. Il bene consegue i diritti (insieme al sub

4) sulla corte comune descritta al foglio 23 con la particella 322 sub 3. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. **FRAZIONE SASSOTETTO, SNC - LOTTO 12 (L)) TRATTASI DI EDIFICIO AD USO COMMERCIALE** quale ristorante/chalet di montagna, ubicato in prossimità degli impianti sciistici in capo al Comune di Sarnano. Lo stabile si mostra vigente in uno stato di completo abbandono e di inutilizzo, protratto ormai da alcuni anni. Esso risulta conformato su tre livelli, il primo sottostrada atto a locali di servizio (servizi igienici, rimessa, centrale termica), piano terra atto a ristorante ed il livello superiore a solarium e sottotetto/soffitta. Prezzo base Euro 147.000,00. Offerta minima Euro 110.250,00. Vendita senza incanto c/o ES.IM. Soc. Coop. Montecosaro Via Don G. Bosco 9 in data 07/10/20 ore 10:30. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita SILVIA SILIQUINI. Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Zompanti tel. 073330959. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 92/2016 **MC693927**



**CORRIDONIA - CONTRADA PACIGLIANO, SNC - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO.** Prezzo base Euro 4.400,00. Vendita senza incanto c/o dott. Fabrizio Maggi Macerata Via Velluti 100 in data 06/10/20 ore 09:30. Offerta minima Euro 4.400,00. G.D. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Curatore Fallimentare Dott. Fabrizio Maggi tel. 0733288198. Rif. FALL 101/2015 **MC693285**

**FIASTRA - LOTTO 3) TERRENI A-C-D: Diritti di piena proprietà su terreno agricolo della superficie commerciale di ha 06.76.65 sito nel Comune di Fiastra distinto al Catasto Terreni del detto Comune al foglio 23, part. 80,**



foglio 44 part.IIe 111-171, foglio 45 part. 12-213, foglio 48 part. 10, foglio 28 part.IIe 43-45-57-101, foglio 30 part.111, foglio 22 part.IIe 60-61-22-23, foglio 29 part.72, foglio 18 part.IIe 191-207-275, foglio 21 part.IIe 119-200-201-234, superficie ha 06.76.65, Reddito Dominicale €. 59,90, Reddito Agrario €. 41,99. Prezzo base Euro 28.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 28/10/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 21.000,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Cesare Pierdominici. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. PD 1519/2016 **MC694001**

**PETRIOLO - VIA FIASTRA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENI** di are 07.10 + are 31.90. Prezzo base Euro 61.800,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 30/10/20 ore 10:15. Offerta minima di importo non inferiore di oltre ¼ al prezzo base. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Notaio Sabino Patruno. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. RGE 291/2009 **MC694133**

**POTENZA PICENA - VIA SAN GIRIO, 1 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU AREA EDIFICABILE N. 1 CON SOVRASTANTI FABBRICATI DA DEMOLIRE.** Prezzo base Euro 120.000,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Montecosaro Via Don G. Bosco n. 9 in data 07/10/20 ore 09:30. Offerta minima Euro 90.000,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Aprea tel. 0733810874. Custode Giudiziario Dott.ssa Michela Tartarelli tel. 0733232452. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200.Rif. RGE 211/2010 **MC693940**



**SAN SEVERINO MARCHE - CONTRADA SANT'ELENA, SNC - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 DI APPEZZAMENTI DI TERRENO AGRICOLO** allo stato incolto. Prezzo base Euro 22.119,52. Offerta minima Euro 16.589,64. **LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 DI APPEZZAMENTI DI TERRENO AGRICOLO** allo stato incolto. Prezzo base Euro 7.340,72. Offerta minima Euro 5.505,54. **LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 DI APPEZZAMENTI DI TERRENO AGRICOLO** allo stato incolto. Prezzo base Euro 7.861,68. Offerta minima Euro 5.896,26. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Montecosaro. Via Don G. Bosco n. 9 in data 23/09/20 ore 11:40. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Claudio Crepaccioli tel. 0733432863. Custode Giudiziario Avv. Francesca Panichelli tel. 3775045460. Per info ES.IM Macerata - Società Cooperativa tel. 07331992200. Rif. RGE 203/2017 **MC693199**



**SAN SEVERINO MARCHE - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO** della superficie complessiva di Ha. 0.41.40. Prezzo base Euro 17.300,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 28/10/20 ore 11:00. Offerta minima non inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Cesare Pierdominici. Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Zompanti tel. 073330959. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. PD 191/2013 **MC694098**

**SARNANO - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTI DI TERRENO** non edificabile siti nel Comune di Sarnano, distinti al C.T. del detto Comune al foglio 47 part. IIe 61-72-73-116-155-156-166-195-196-315-101-382-383-477,

al foglio 48 part.IIe 170-171-434-504-770-774 e al foglio 56 part.IIe 108-171-33-206 della superficie complessiva di mq. 29.790. Prezzo base Euro 5.100,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 21/10/20 ore 10:05. Offerta minima Euro 3.825,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Belogi. Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Zompanti tel. 073330959. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 71/2006 **MC694062**

**TREIA - QUARTIERE ZONA INDUSTRIALE PASSO DI TREIA - STRADA SEPTEMPEDANA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO** distinto al catasto terreni di detto Comune al: • Foglio 83 particella 448, qualita/classe seminativo - 3, superficie 120, reddito agrario 0,68 €, reddito dominicale 0,46 €; • Foglio 83 particella 450, qualita/classe seminativo - 3, superficie 380, reddito agrario 2,26 €, reddito dominicale 1,96 €. Presenta una forma rettangolare, una tessitura prevalente Piantagione di ulivi, sono state rilevate le seguenti colture arboree: Olivi e piante da frutto. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Montecosaro Via Don G. Bosco n. 9 in data 06/10/20 ore 16:45. Offerta minima Euro 22.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Cristiano Soccionovo tel. 0733231663. Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Martello tel. 3248128300. Per info ES.IM Macerata - Società Cooperativa tel. 07331992200. Rif. RGE 176/2018 **MC693921**

**VISSO - LOCALITÀ VALCANUTOLA - LOTTO 1) Quota pari ad ½ di piena proprietà su TERRENO agricolo** della superficie commerciale di mq. 1,14, distinto al Catasto Terreni del detto Comune al foglio 24 part.IIe 39 e 54, pascolo. Prezzo base Euro 1.200,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile

Macerata Via Morelli 20 in data 23/10/20 ore 09:45. Offerta minima Euro 900,00. **LOTTO 4) Quota pari ad ½ di piena proprietà su TERRENO agricolo** della superficie commerciale di mq. 0,13, distinto al Catasto Terreni del detto Comune al foglio 25 part.IIe 272-276-277. Prezzo base Euro 180,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 23/10/20 ore 09:45. Offerta minima Euro 135,00. **LOTTO 5) Quota pari ad ½ di piena proprietà su TERRENO agricolo** della superficie commerciale di mq. 0,19, distinto al Catasto Terreni del detto Comune al foglio 25 part.201, bosco ceduo. Prezzo base Euro 250,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 23/10/20 ore 09:45. Offerta minima Euro 188,00. **LOTTO 7) Quota pari ad ½ di piena proprietà su TERRENO agricolo** della superficie commerciale di mq. 0,58, distinto al Catasto Terreni del detto Comune al foglio 25 part.84, seminativo. Prezzo base Euro 1.900,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 23/10/20 ore 09:45. Offerta minima Euro 1.425,00. **LOTTO 8) Quota pari ad ½ di piena proprietà su TERRENO agricolo** della superficie commerciale di mq.0,31, distinto al Catasto Terreni del detto Comune al foglio 32 part.74, prato. Prezzo base Euro 700,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 23/10/20 ore 09:45. Offerta minima Euro 525,00. **LOTTO 10) Quota pari ad ½ di piena proprietà su TERRENO agricolo** della superficie commerciale di mq. 0,25 distinto al Catasto Terreni del detto Comune al foglio foglio 32 part.117, prato. Prezzo base Euro 510,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 23/10/20 ore 09:45. Offerta minima Euro 382,50. **FRAZIONE VILLA SANT'ANTONIO - LOTTO 2) Quota pari ad ½ di piena proprietà su TERRENO agricolo** della superficie commerciale di mq.0,83, distinto al Catasto Terreni del detto Comune al foglio 25 part.65, pascolo. Prezzo base Euro 1.200,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata

Via Morelli 20 in data 23/10/20 ore 09:45. Offerta minima Euro 900,00. **LOTTO 3)** Quota pari ad ½ di piena proprietà su **TERRENO** agricolo della superficie commerciale di mq. 0,70, distinto al Catasto Terreni del detto Comune al foglio 25 part.IIe 255-141. Prezzo base Euro 1.500,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 23/10/20 ore 09:45. Offerta minima Euro 1.125,00. **LOCALITA' VILLA SANT'ANTONIO - LOTTO 6)** Quota pari ad ½ di piena proprietà su **TERRENO** agricolo della superficie commerciale di mq.1,19, distinto al Catasto Terreni del detto Comune al foglio 25 part.IIe 192-193-172. Prezzo base Euro 1.400,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 23/10/20 ore 09:45. Offerta minima Euro 1.050,00. **LOTTO 9)** Quota pari ad ½ di piena proprietà su **TERRENO** agricolo della superficie commerciale di mq. 0,13, distinto al Catasto Terreni del detto Comune al foglio foglio 32 part.97, prato. Prezzo base Euro 280,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 23/10/20 ore 09:45. Offerta minima Euro 210,00. **LOTTO 11)** Quota pari ad ½ di piena proprietà su **TERRENO** agricolo, della superficie commerciale di mq.0,38, distinto al Catasto Terreni del detto Comune al foglio foglio 34 part.IIe 389-390, sem.arb. Prezzo base Euro 1.290,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 23/10/20 ore 09:45. Offerta minima Euro 967,50. **LOTTO 12)** Quota pari ad ½ di piena proprietà su **TERRENO** agricolo della superficie commerciale di mq.0,38, distinto al Catasto Terreni del detto Comune al foglio foglio 35 part.67, pascolo. Prezzo base Euro 400,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 23/10/20 ore 09:45. Offerta minima Euro 300,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Benedetto Sciapichetti. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251. Rif. RGE 135/2017 **MC694019**

**TRIBUNALE DI MACERATA  
(Ex Camerino)**



**ESANATOGLIA - BORGO SAN ROCCO, 3 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 SU UNITÀ IMMOBILIARE** di cui: - Unità immobiliare (abitazione civile al piano 1°, composto da ingresso principale, locale uso cucina, tre camere, un bagno, un ripostiglio e tre balconi) distinta al Catasto fabbricati del Comune di Esanatoglia - autorimessa e cantina (accesso al piano Seminterrato tramite una scala interna di uso condominiale) distinti al Catasto fabbricati del Comune di Esanatoglia. Gli stessi risultano liberi da servitù, vincoli o oneri, anche di natura condominiale, e non risultano gravati da contratti di locazione o occupati da terzi in data antecedente l'atto di pignoramento. Prezzo base Euro 46.400,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Montecosaro Via Don G. Bosco n. 9 in data 30/09/20 ore 11:05. Offerta minima Euro 34.800,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Rag. Claudio Ciciani tel. 0737632795. Custode Giudiziario Dott. Stefano Belardinelli tel. 0737633008. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 58/2011 **CJ693804**

**MATELICA - VIA A. MERLONI - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** costituito da appartamento di civile abitazione al piano 3° e garage al piano S1, distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 42: - part. 96 sub 1, cat.A/3, cl.2, vani 7, R.C.€. 488,05, piani T-3; - part. 96 sub 11, cat.C/6, cl.2, consistenza mq.18, R.C. €. 26,96, Piano S1. Prezzo base Euro 92.800,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 28/10/20 ore 10:35. Offerta minima Euro 69.600,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Cesare Pierdominici. Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Martello tel. 3248128300. Per info Associazione Notarile

per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 15/2008 **CJ694071**

**MATELICA - VIA CIRCONVALLAZIONE, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** costituita da appartamento di civile abitazione al piano 5 e garage al piano terra, distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 55: - part.357 sub 27, cat.A/2, cl.2, vani 6,5, R.C. €. 637,82, Via Circonvallazione, piano 5 - part.357 sub 3, cat.C/6, cl.4, consistenza mq.18, R.C. €. 37,18, Via Circonvallazione, piano terra. Prezzo base Euro 51.800,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 30/09/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 38.850,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Alessandro Alessandrini Calisti presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Martello tel. 3248128300. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 57/2011 **CJ693787**

**PIEVEBOVIGLIANA - VIA ISOLA - PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO DI TIPO RURALE** con annesso spazio circostante, ai piani T-1; porzione rurale di fabbricato promiscuo e appezzamenti di terreno di varia natura e dimensioni. Prezzo base Euro 90.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 23/10/20 ore 09:40. Offerta minima Euro 67.500,00. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Benedetto Sciapichetti. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate tel. 073331567. Rif. RGE 40/1993 **CJ694072**

**SAN SEVERINO MARCHE - LOCALITA' ALTIFORNI, SNC - LOTTO 1) DIRITTI DI PROPRIETÀ PARI A 12/24 SU UNITÀ IMMOBILIARI** costituite da un edificio a due piani fuori terra con destinazione

abitazione, un corpo esterno con destinazione stalla e corte comune in tutti i sub in stato di abbandono. Prezzo base Euro 14.040,00. Offerta minima Euro 10.530,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PROPRIETÀ PARI AL 12/24 SU TERRENO.** Prezzo base Euro 2.700,00. Offerta minima Euro 2.025,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Montecosaro Via Don G. Bosco n. 9 in data 30/09/20 ore 10:40. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Rag. Claudio Ciciani tel. 0737632795. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 52/2011 **CJ693800**

**SAN SEVERINO MARCHE - VIA INDIVINI, 38 - PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE** ubicato in pieno centro storico e composto da un'unica unità immobiliare destinata a civile abitazione articolata su tre livelli: piano T, piano primo e piano secondo. Immobile libero. Prezzo base Euro 19.200,00. Vendita senza incanto c/o Es. IM Soc. Coop. Montecosaro Via Don G. Bosco n. 9 in data 30/09/20 ore 09:15. Offerta minima Euro 14.400,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Fabio Falsetti tel. 0733643913. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 22/2010 **CJ693792**

**SAN SEVERINO MARCHE - LOCALITA' PALAZZATA, 35 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO parzialmente crollato.** Prezzo base Euro 6.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 28/10/20 ore 10:50. Offerta minima non inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Cesare Pierdominici. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate tel. 073331567. Rif. RGE 33/2007 **CJ694093**

**VISSO - LOCALITA' ORVANO - VIA FUCINE, SNC - PORZIONE DI FABBRICATO** dislocata su piano S1, Terra e 1° ad uso

civile abitazione di complessivi vani 6, con diritto alla corte comune. Apprezzamento di terreno con destinazione agricola di Ha 0.01.20. Prezzo base Euro 14.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 28/10/20 ore 10:40. Offerta minima non inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Cesare Pierdominici. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate tel. 073331567. Rif. RGE 40/2005 **CJ694081**



**MATELICA - VIA MARCO POLO - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO AD USO DEPOSITO**, descritto al Catasto Fabbricati al foglio 41, part. 160, pt, cat. C/6, cl. 1, superficie mq 15, rendita catastale euro 18,59, con corte esclusiva di circa mq 250. Prezzo base Euro 3.200,00. **LOCALITA' SAINALE - LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTO DI TERRENO** descritto al Catasto Terreni al foglio 70, part. 765, ha. 0.09.70, R.D. euro 4,26 - R.A. euro 5,26. Prezzo base Euro 5.200,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 28/10/20 ore 10:55. Offerta minima non inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Cesare Pierdominici. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 30/2004 **CJ694082**

**SAN SEVERINO MARCHE - LOCALITA' TACCOLI - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU DA FABBRICATO AD USO RISTORANTE-PIZZERIA** di un solo piano, distinto al Catasto Fabbricati del Comune di San Severino Marche al foglio 140 part. 110 sub 4, cat.D/8, R.C. €. 2.841,55, piano terra. Prezzo base Euro 96.800,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 23/10/20 ore 10:10.

Offerta minima Euro 72.600,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** sita al piano terra e adibita a bar, distinta al Catasto Fabbricati del Comune di San Severino Marche al foglio 140, part. 110 sub 5, cat.C/1, cl.4, cons.mq. 196, R.C. €.2.429,41, piano terra. Prezzo base Euro 50.800,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 23/10/20 ore 10:10. Offerta minima Euro 38.100,00. **LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** costituita da n. 2 locali ad uso ripostiglio, n. 2 locali con doccia e w.c. e n.3 locali per impianti tecnici della piscina limitrofa, distinti al Catasto Fabbricati del Comune di San Severino Marche al foglio 140, part. 110 sub 7, cat. D/6, R.C. €.3.082,22, piani T-S1, tutti con diritto ai b.c.n.c. sub 1 (porticato del piano terra) e sub 2 (corte piantumata) presenti anche n.2 cabine elettriche aderenti al servizio dell'attività turistica (foglio 140 part. 110 sub 3, cat. D/1, R.C. €.103,29). Prezzo base Euro 138.300,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli, 20 in data 23/10/20 ore 10:10. Offerta minima Euro 103.725,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Benedetto Sciapichetti. Custode Giudiziario Dott. Matteo Santarelli tel. 3357726424 - 07331871312. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 27/2000 **CJ694075**

**SERRAPETRONA - LOCALITA' BORGIANELLO - LOTTO O) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU MAGAZZINO** su due piani (ex fabbricato rurale part. 363 di complessivi mq. 49) distinto al C.F. del detto Comune al foglio 29 part. 513, cat.C/2, cl.1, piani terra e S1° della superficie di mq.49, R.C.€. 30,37. Prezzo base Euro 5.500,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 28/10/20 ore 10:45. Offerta minima non inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Cesare Pierdominici. Per info

Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 47/2004 **CJ694088**



**CASTELSANTANGELO SUL NERA - LOCALITA' NOCELLETO - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENI** siti nel Comune di Castelsantangelo Sul Nera, di cui alcuni distinti al Catasto terreni del detto Comune al foglio 31 part. lle 60-61-107(scarpata)-510, della superficie complessiva di mq.1.218, siti in Loc. Nocelleto e altro, distinto al foglio 63 part. 51, della superficie di mq. 2.800, collocato in alta montagna (Monte Lieto) lasciato a prato. Prezzo base Euro 24.400,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 28/10/20 ore 10:20. Offerta minima Euro 18.300,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Cesare Pierdominici. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 61/2012 **CJ694067**

**SERRAPETRONA - LOCALITA' COLLE - LAGO DI BORGIANO - LOTTO A) Diritti di piena proprietà su APPEZZAMENTI DI TERRENO** siti a Serrapetrona, Lago di Borgiano, Loc.Colle, distinti al C.T. del detto Comune al foglio 30 part.lle 33-440-542;. Prezzo base Euro 1.600,00. **ZONA PIANELLI - CERRI - LOTTO B) diritti di piena proprietà su APPEZZAMENTI DI TERRENO** siti a Serrapetrona, zona Pianelli-Cerri, distinti al C.T. del detto Comune al foglio 28 part.lle 23-28-31;. Prezzo base Euro 4.800,00. **ZONA ELCI, VALLE SANTA LUCIA - LOTTO C) diritti di piena proprietà su APPEZZAMENTI DI TERRENO** siti a Serrapetrona, zona Elci, Valle Santa Lucia, distinti al C.T. del detto Comune al foglio 27 part.lle 89-126-139-183-190-196-197-216;. Prezzo base Euro 4.500,00. **ZONA SERRONE - SANTA LUCIA - LOTTO D) diritti di piena proprietà su APPEZZAMENTI DI TERRENI** distinti al C.T. del detto Comune al foglio 27 part.

lle 46-47-48-65-108-109-121-122-205;. Prezzo base Euro 4.000,00. **ZONA PIENOTTE - LOTTO F) diritti di piena proprietà su APPEZZAMENTI DI TERRENO** siti a Serrapetrona zona Pienotte, distinti al C.T. del detto Comune al foglio 33 part.lle 39-40-41-42-45-46-58-59-60-66-67-68-69-147;. Prezzo base Euro 6.600,00. **LOCALITA' BORGIANELLO - LOTTO G) diritti di piena proprietà su APPEZZAMENTI DI TERRENO** distinti al C.T. del detto Comune al foglio 29 part. lle 258-259-304-305-365-372-420-437-484-490-495;. Prezzo base Euro 1.600,00. **LOCALITA' VALLE - LOTTO H) diritti di piena proprietà su APPEZZAMENTI DI TERRENO** distinti al C.T. del detto Comune al foglio 29 part. lle 79-82-83-84-87-102-106-443-446;. Prezzo base Euro 4.500,00. **LOCALITA' VAGLIOLO - LOTTO I) diritti di piena proprietà su APPEZZAMENTI DI TERRENO** distinti al C.T. del detto Comune al foglio 28 part.lle 92-95-100-102-110-127-135-137-147-156-172;. Prezzo base Euro 5.500,00. **LOCALITA' PIANELLI - LOTTO L) diritti di piena proprietà su APPEZZAMENTI DI TERRENO** distinti al C.T. del detto Comune al foglio 23 part.lle 45-69-70-71-72-97-126;. Prezzo base Euro 6.000,00. **LOCALITA' LE SODERE, CIMA DEL COLLE - LOTTO M) APPEZZAMENTI DI TERRENO** della superficie di mq 15.380 della superficie complessiva di mq 15.380, distinti al C.T. del detto Comune al foglio 31 part.lle 150-151-152-164-167-227-228;. Prezzo base Euro 1.600,00. **LOCALITA' FOSSITELLI, CORPOLUNGO - LOTTO N) lotto N : diritti di piena proprietà su APPEZZAMENTI DI TERRENO** distinti al C.T. del detto Comune al foglio 32 part. 9 e foglio 33 part. lle 1-11-24-25;. Prezzo base Euro 4.500,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 28/10/20 ore 10:45. Offerta minima non inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Cesare Pierdominici. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 47/2004 **CJ694087**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



*Un unico interlocutore, al servizio del tribunale*

Astalegale.net cura tutti gli adempimenti pubblicitari connessi con l'esecuzione immobiliare/procedura concorsuale. Agendo come gestore unico della pubblicità, Astalegale.net propone ai singoli Tribunali soluzioni personalizzate comprensive di internet, quotidiani e forme di pubblicità complementari.



**Pubblicità legale**



**Realizzazione siti internet per tribunali e uffici giudiziari**



**Processo Civile Telematico**



**Soggetto specializzato ex art. 107 I.f.**



**Servizi al Cittadino**

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 10 - N. 95  
31 Luglio 2020

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)