



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PADOVA



Abitazioni e box

BAGNOLI DI SOPRA - PIAZZA MARTIRI D'UNGHERIA, 1 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - EDIFICIO COSTRUITO NEL XVI° SECOLO DENOMINATO "PALAZZETTO WINDMANN", composto da un corpo centrale, su due piani fuori terra, ed un piano seminterrato, anticipato da un piazzale pedonale pavimentato e da una porzione indicata come "superfetazione", il tutto prospiciente un cortile pavimentato con rudere di fabbricato rurale oggetto di demolizione. Piano seminterrato attualmente destinato a locali tecnologici,

deposito e archivio; porzione ad est composta da 4 vani, scala ellissoidale, corridoio cieco e piccolo locale centrale termica nel sottoscala; porzione ovest composta da 5 vani; piano primo composto da 8 vani fra cui un salone affrescato di c.a. 85 mq. Sup. comm. compl. di c.a. mq 1.110,76. Libero. Trattasi di edificio "Bene Culturale", con i relativi vincoli. Prezzo base 1^a asta Euro 305.000,00 Offerta minima Euro 245.000,00 Vendita senza incanto 15/09/20 ore 14:30. Prezzo base 2^a asta Euro 245.000,00 Offerta minima Euro 200.000,00 Vendita senza incanto 17/11/20 ore 14:30. Prezzo base 3^a asta Euro 200.000,00 Offerta

minima Euro 160.000,00 Vendita senza incanto 12/01/21 ore 14:30. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. L. Pieretti tel. 0498592764 email segreteria@lucapieretti.it. e Dott. M. Antonucci tel. 0498762590 email antonucci.commercialista@gmail.com Rif. FALL 298/2013 **PP691195**

CARMIGNANO DI BRENTA - VIA MARTIRI DELLA LIBERAZIONE, 87 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ ABITATIVA posta al primo piano di un edificio condominiale, dotata di rimessa pertinente al piano terra con annessi locale di deposito ed area scoperta esclusiva adibita a cortile. L'alloggio è composto

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

ASTAlegale.net

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



da: soggiorno, cottura, ripostiglio, disimpegno, tre camere, bagno finestrato e tre terrazzi. Occupato. Prezzo base Euro 58.000,00 Offerta minima Euro 43.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/09/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Dott. Michele Pivotti. Per info Avv. Stefania Faggian tel. 0498774383 email vg.professionistidelegati@gmail.com. Rif. RGE 661/2017 **PP691160**



CASALE DI SCODOSIA - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - VIA N/DISPONIBILE, SNC - LOTTO 6) TERRENO EDIFICABILE a destinazione produttiva in prossimità di via Grisetti, facente parte di un Piano per gli Insediamenti Produttivi, di superficie totale di mq 67.941, comprensivo anche di tre cabine elettriche. Prezzo base 1^a asta Euro 750.000,00 Offerta minima Euro 562.500,00 Prezzo base 2^a asta Euro 562.500,00 Offerta minima Euro 421.875,00 Prezzo base 3^a asta Euro 425.000,00 Offerta minima Euro 318.750,00 Vendita senza incanto 15/09/20 ore 16:30 Vendita senza incanto 17/11/20 ore 16:30 Vendita senza incanto 12/01/21 ore 16:30. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. L. Pieretti tel. 0498592764 email segreteria@lucapieretti.it e Dott. M. Antonucci tel. 0498762590 email antonucci.commercialista@gmail.com Rif. FALL 298/2013 **PP691281**

CASALSERUGO - VIA CÀ FERRI - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - COMPENDIO IMMOBILIARE ubicato in zona semicentrale del Comune di Casalsérugo, situato in zona strategica per i vari raccordi autostradali e statali e tangenziali nel collegamento tra Padova, Rovigo, Venezia e Vicenza, costituito da un capannone industriale, un capannone commerciale staccato (adibito a magazzino e officina con tettoia in aderenza), due uffici al piano terra ed un ufficio al piano primo, due appartamenti rispettivamente al piano terra e al piano primo e due garage al piano terra. Occupato. Prezzo base Euro 2.957.333,00 Offerta minima Euro 2.257.333,00. Termine presentazione offerte 21/09/2020 ore 12:00. Vendita senza incanto 22/09/20 ore 15:30. G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Liquidatore Giudiziale Dott. T. Lo Russo tel. 0498766062 email tomaso.lorusso@gmail.com. Rif. CP 17/2016 **PP691572**

LEGNARO - VIA XXV APRILE, 26 - LOTTO A) VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA- GARAGE con ripostiglio collegati internamente tra loro. Libero. Prezzo base Euro 12.896,63 Offerta minima Euro 9.672,47. Vendita competitiva il 30/09/20 ore 11:00 presso lo studio del curatore fallimentare Dott. Alessandro Tonin. G.D. Dott.ssa Maria Antonia Maiolino.

Curatore Fallimentare Dott. Alessandro Tonin tel. 0498791991 email segreteria@evoadvisors.it. Rif. FALL 260/2015 **PP691899**



PADOVA - ZONA EST VIA BENEDETTO CAIROLI, 4/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO della superficie netta complessiva di mq. 143 circa composto al piano terra da vano scala; al piano primo da: ingresso, soggiorno, ripostiglio, bagno non finestrato, camera, cottura; al piano secondo da vano scala, disimpegno, bagno, sottotetto. Libero. Prezzo base Euro 62.000,00 Offerta minima Euro 46.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 25/09/20 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Marchetto tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 228/2018 **PP691219**

PADOVA - ZONA SUD-EST VIA GIROLAMO MUZIO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA

MISTA - APPARTAMENTO di circa 130 mq. dotato di garage e cantina, posto al terzo piano di un fabbricato condominiale di quattro piani fuori terra. L'abitazione è composta da: tre camere, ingresso, soggiorno, cucina, due ripostigli, un bagno finestrato e uno cieco, due poggiali. Occupato, emesso ordine di liberazione. Prezzo base Euro 112.000,00 Offerta minima Euro 84.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/09/20 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Dott. Michele Pivotti. Per info Avv. Stefania Faggian tel. 0498774383 email vg.professionistidelegati@gmail.com. Rif. RGE 351/2017 **PP691159**



PONTE SAN NICOLO' - FRAZIONE RONCAJETTE - VIA GUIDO MARCHIORO, 66 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE denominato Corte Corinaldi con valenza storico-architettonica: composto da più corpi di fabbrica con destinazione originaria sia abitativa che di annesso rustico, affacciati su ampia corte con relativa area di pertinenza a giardino e adiacenti terreni, gli immobili sono oggetto di Piano Urbanistico Attuativo già approvato e convenzionato. Sup. compl. del compendio mq 39780. Libero. Prezzo base Euro 450.900,00 Offerta minima Euro 338.175,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 25/09/20



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Marchetto tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 8/2016 **PP691215**



SANTA GIUSTINA IN COLLE - VIA VILLARAPPA, 41 INT.3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano terra (rialzato) della sup. comm. di mq.103,60 circa, composto da ingresso / soggiorno - pranzo / cucina, vano scale interno, corridoio notte, bagno cieco, tre camere e bagno, con due poggiali di 15,80 mq comm. complessivi. Cantina e lavanderia al p. interrato di circa 59,25 mq comm., e garage sempre al p. interrato di circa 34,40 mq comm. Cl. En. F. Occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 118.000,00 Offerta minima Euro 88.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/09/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Antonia Maiolino. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Grassetto tel. 0497400282 email info@pageg.org. Rif. RGE 241/2019 **PP691197**



VIGONZA - VIA RIGATO, 36/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI BIFAMILIARE su due piani composta al piano terra da ampio open - space che ricomprende la cucina con sala da pranzo ed il soggiorno, dispensa con ripostiglio, disimpegno, bagno, lavanderia e vano scale e al piano primo disimpegno, tre camere da letto (di cui una con servizio igienico privato) e un secondo bagno. Ampio portico- autorimessa al piano terra e scoperto esclusivo. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 177.920,00 Offerta minima Euro 133.440,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 25/09/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Marchetto tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 645/2017 **PP691214**



VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - III° ESPERIMENTO- Il Curatore del fallimento dott. Marcello Dalla Costa pone in vendita al maggior offerente, ai sensi degli artt. 107 ss. l.f., in **LOTTO UNICO il MARCHIO "f m"** già di FOND METALLI SPA (Campodarsego - PD), avente ad oggetto la produzione e il commercio di "NASTRI TRASPORTATORI SPECIALI METALLICI".

Prezzo base Euro 23.062,50 Offerta minima Euro 17.300,00. Vendita senza incanto 22/09/20 ore 12:00. G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dottor Marcello Dalla Costa tel. 049664711 email dallacosta@bcnsrl.it. Rif. FALL 162/2017 **PP691608**

ABANO TERME - VIA TITO LIVIO, 6 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO RECETTIZIO/TURISTICO rappresentata da hotel termale di categoria 3 stelle denominato "HOTEL TERME POSTA", sviluppato su quattro piani fuori terra, più uno ulteriore ed uno interrato adibiti a locali tecnici e/o accessori, dotato di reparto cure termali mediante fangoterapia, massaggi, di piscina coperta e scoperta poste in collegamento; due appartamenti a destinazione residenziale rispettivamente ai piani secondo e terzo, appartenenti alla stessa costruzione contenente il suddetto hotel; fatiscente ed inagibile fabbricato sviluppato su due livelli fuori terra contenente due unità a destinazione residenziale, con adiacente manufatto contenente due box auto; altro box auto su fatiscente costruzione in lamiera e due posti auto esterni; fatiscente villetta di inizio secolo a destinazione residenziale sviluppata su due livelli fuori terra. **BENI MOBILI:** trattasi delle attrezzature, macchinari, impianti, mobilio, e di altro genere, dettagliatamente individuati nell'inventario dei beni mobili periziato dal Geom. Lora del 26/09/2017. Occupato. Prezzo base Euro 612.840,15 Offerta minima Euro 464.630,11. Vendita senza incanto 29/09/20 ore 11:00. Termine presentazione

offerte ore 11:00 del giorno 28/09/20. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott. Alessandro Tonin tel. 0498791991 email segreteria@evoadvisors.it. Rif. FALL 131/2017 **PP691901**



PADOVA - ZONA CENTRO VIA GIUSEPPE JAPPELLI, SNC - VENDITA MEDIANTE PROCEDURE COMPETITIVA - LOTTO UNICO COMPOSTO DA: 1) N. 1706997 AZIONI società Mint Street Holding Spa; 2) **QUOTA PARI AL 49,67% DEL CAPITALE DELLA SOCIETÀ** Colle Umberto Immobiliare srl; 3) **PRETESE E CONSEQUENTI AZIONI** della società in c.p. contro terzi per fatti o atti successivi al 01.01.2015. Prezzo base Euro 2.300.000,00 Offerta minima Euro 2.300.000,00. Vendita senza incanto 17/09/20 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Commissario Giudiziale Rag. Flavia Morazzi tel. 0499705035 email flaviamorazzi.st@gmail.com. Rif. CP 8/2019 **PP691875**



CASALSERUGO - VIA CÀ FERRI, 32 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - VENDITA DI RAMO D'AZIENDA di proprietà della società Edilmark di Canova Paolino & C. S.A.S. in liquidazione in concordato preventivo, composto dai beni mobili strumentali individuati nella Perizia Giurata redatta in data 1 agosto 2016 dal Perito della Società Ing. Fabrizio Fazzari (di seguito:

Perizia Fazzari), e dal ramo d'azienda oggetto del contratto di affitto di ramo d'azienda scaduto in data 31.07.2019. Prezzo base Euro 135.000,00. Termine presentazione offerta 14/09/2020 ore 12:00. Vendita senza incanto 15/09/20 ore 15:30. G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Liquidatore Giudiziale Dott. T. Lo Russo tel. 0498766062 email tomaso.lorusso@gmail.com. Rif. CP 17/2016 **PP691573**



Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

CAMPODARSEGO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA DE TONI, 4 - LOTTO 1) UNITÀ AD USO UFFICIO, sviluppata al piano terra, facente parte di fabbricato contenente altra unità commerciale, con scoperto comune attrezzato a parcheggi, così composta: ingresso-ufficio, n. 3 uffici, corridoio, antibagno e bagno, disimpegno, spogliatoi, servizi; portico esterno. Occupato. Prezzo base Euro 152.700,00 Offerta minima Euro 114.500,00. **LOTTO 2) UNITÀ COMMERCIALE** non finita, sviluppata su due piani fuori terra di fabbricato contenente altra unità direzionale, con scoperto comune attrezzato a parcheggi, così sviluppata: al piano terra negozio, disimpegno, anti+W.C., montacarichi, scale, portico; al piano primo negozio, ripostiglio, anti+W.C., montacarichi, scale. Libero. Prezzo base Euro 664.200,00 Offerta minima Euro 500.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/09/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Dott. Michele Pivotti. Per

info Avv. Stefania Faggian tel. 0498774383 email vg.professionistidelegati@gmail.com. Rif. RGE 699/2017 **PP691158**



CONSELVE - VIALE DELLA TECNICA, SNC - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - DIRITTO DI SUPERFICIE DI AREA ESTESA di c.a. mq 17.485 e **PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI UN COMPLESSO COSTITUENTE UNA CENTRALE DI COGENERAZIONE** alimentata ad oli vegetali insiste su tale area, la cui parte esterna alla superficie coperta misura circa mq 15.446. Beni mobili inventariati presso la Centrale di Cogenerazione e facenti parte della Centrale, come descritti in perizia. Per quanto attiene alle licenze, autorizzazioni, certificazioni e qualificazioni correlate al funzionamento dell'impianto ed attualmente intestate a soggetto terzo, quest'ultimo potrà in essere quanto necessario per la volturazione dei diritti immateriali a favore dell'acquirente. Libero. Prezzo base 1ª asta Euro 540.000,00 Offerta minima Euro 405.000,00 Vendita senza incanto 15/09/20 ore 19:30 Prezzo base 2ª asta Euro 405.000,00 Offerta minima Euro 303.750,00 Vendita senza incanto 17/11/20 ore 19:30 Prezzo base 3ª asta Euro 303.750,00 Offerta minima Euro 227.812,50 Vendita senza incanto 12/01/21 ore 19:30. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. L. Pieretti tel. 0498592764 email segreteria@lucapieretti.it e Dott. M. Antonucci

tel. 0498762590 email antonucci.commercialista@gmail.com Rif. FALL 298/2013 **PP691284**



PADOVA - ZONA EST VIA VENEZUELA, 3 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 1) COMPLESSO INDUSTRIALE con circa 10.400 (diecimilaquattrocento) metri quadrati di laboratorio su 2 piani e circa 2.500 (duemilacinquecento) metri quadrati di uffici con pertinenziale area scoperta esclusiva con sovrastanti ruderi di abitazioni fatiscenti. Occupato. Prezzo base Euro 4.100.000,00 Offerta minima Euro 3.075.000,00. Vendita senza incanto 22/09/20 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott. Roberto Mometto tel. 0498873964 email studio@mometto.it. Rif. FALL 95/2018 **PP691628**



PIOVE DI SACCO - VIA JACOPO DA CORTE, 45/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DEL MAPP. 1023 - PROPRIETÀ 35% (IN COMPROMISSO CON IL SUB 13) DEI MAPP. 47-606-607: UNITÀ IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE al piano primo sottotetto composta da: ingresso, ambienti interni open space, ambienti sottotetto ispezionabili. Area esterna. Occupato con titolo. Prezzo base Euro

251.140,00 Offerta minima Euro 188.355,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/09/20 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Francesco Sorgato tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 344/2016 **PP691210**



ROVOLON - VENDITA MEDIANTE PROCEDURE COMPETITIVA - VIA MONTE CEREO LOCALITÀ BASTIA, 37 - LOTTO 5) EDIFICI RURALI (inseriti nel complesso immobiliare denominato "La Colombara"), identificati in una torre di quattro piani, con superficie commerciale di circa mq 512,90, ed in un annesso rustico di un piano, con superficie commerciale di circa mq 147,08. I fabbricati in vendita si sviluppano su più livelli, e risultano da ristrutturare completamente in quanto alcune porzioni sono privi di copertura e "pericolanti"; il lotto comprende anche alcuni terreni adiacenti e pertinenziali per mq. 7.222; il terreno è occupato con contratto di locazione di un anno, non automaticamente rinnovabile. Prezzo base 1ª asta Euro 110.000,00 Offerta minima Euro 82.500,00 Prezzo base 2ª asta Euro 83.000,00 Offerta minima Euro 62.250,00 Prezzo base 3ª asta Euro 63.000,00 Offerta minima Euro 47.250,00 Vendita senza incanto 16/09/20 ore 15:30 Vendita senza incanto 18/11/20 ore 15:30 Vendita senza incanto 13/01/21 ore 15:30. G.D. Dott.ssa

Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. L. Pieretti tel. 0498592764 email segreteria@lucapieretti.it. e Dott. M. Antonucci tel. 0498762590 email antonucci.commercialista@gmail.com Rif. FALL 298/2013 **PP691627**



Quota societaria

TRIBUNALE DI PADOVA CONCORDATO PREVENTIVO N. 28/2019 Procedimento competitivo ex artt. 161, 7 c., 182 e 105 s.s. L.F. con modalità di vendita asincrona per la vendita della partecipazione pari al 16% del capitale sociale di Parcheggio e Immobiliare Prato della Valle s.r.l. con sede legale in Milano (MI) la cui attività prevalente consiste nella progettazione, costruzione ovvero sistemazione e gestione del parcheggio situato a Piazza Rabin, Padova ed il restauro e la successiva gestione dell'edificio denominato "Avancorpo dell'ex Foro Boario". **Prezzo base: 630.000,00 euro.** I soggetti interessati a partecipare alla procedura competitiva con modalità di vendita asincrona ed a svolgere la prodromica attività di due diligence potranno accedere alla virtual data room consultabile sul sito internet www.fallimentipadova.com, con l'inserimento di tutta la documentazione all'uopo necessaria, previo invio di richiesta di accesso nonché sottoscrizione di apposito impegno di riservatezza. La presentazione delle offerte di acquisto aventi ad oggetto la suindicata partecipazione sarà possibile **entro le ore 12.00 del 30.07.2020** esclusivamente con modalità telematica, mediante compilazione della stessa sul portale del Ministero della Giustizia, nell'area denominata "Portale delle Vendite

Pubbliche", sottoscrizione della stessa con firma digitale e successivo invio al Ministero della Giustizia, a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacert.it (con le modalità indicate sul portale e dettagliate nel relativo manuale utente predisposto dal Ministero della Giustizia, al link http://pst.giustizia.it/PST/resources/cms/documents/Manuale_utente_presentazione_Offerta_telematica_PVP_23112018.pdf). Le operazioni di vendita con modalità telematica asincrona si svolgeranno dalle **ore 15.00 alle ore 18.00 del 31.07.2020**. Per ogni ulteriore informazione è possibile rivolgersi al **Commissario Giudiziale Dott. Riccardo Bonivento, con studio in via N. Tommaseo 78/C a Padova, Tel. 049/8750446, Fax 049/8755173, Mail segreteria@studiobonivento.it, PEC procedura: cp28.2019padova@pecconcordati.it. PP691770**



Terreni

AGNA - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - STRADA PROVINCIALE 5 - ZONA ARTIGIANALE - LOTTO 4) TERRENI A DESTINAZIONE VIABILITÀ di progetto ed aree attrezzate a parco, gioco e sport, con obbligo di strumento attuativo, nel Comune di Agna, per complessivi mq. 1.325; occupato con contratto di locazione di un anno, non automaticamente rinnovabile. Prezzo base 1^a asta Euro 11.000,00 Offerta minima Euro 8.250,00 Prezzo base 2^a asta Euro 8.500,00 Offerta minima Euro 6.375,00 Prezzo base 3^a asta Euro 6.500,00 Offerta minima Euro 4.875,00 Vendita senza incanto 16/09/20 ore 15:30

Vendita senza incanto 18/11/20 ore 15:30 Vendita senza incanto 13/01/21 ore 15:30. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. L. Pieretti tel. 0498592764 email segreteria@lucapieretti.it. e Dott. M. Antonucci tel. 0498762590 email antonucci.commercialista@gmail.com Rif. FALL 298/2013 **PP691626**

ANGUILLARA VENETA - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - STRADA STRADA PROVINCIALE 92 - LOTTO 1) TERRENI A DESTINAZIONE INDUSTRIALE - ARTIGIANALE non urbanizzati e area a destinazione produttiva e agricola e area a destinazione agricola e area a destinazione parco gioco: in tutto mq. 51683. Zona Nord Anguillara Veneta; occupato con contratto di locazione della durata di un anno non automaticamente rinnovabile. Prezzo base 1^a asta Euro 140.000,00 Offerta minima Euro 105.000,00 Prezzo base 2^a asta Euro 106.000,00 Offerta minima Euro 79.500,00 Prezzo base 3^a asta Euro 80.000,00 Offerta minima Euro 60.000,00 **LOTTO 2) TERRENI A DESTINAZIONE INDUSTRIALE - ARTIGIANALE** urbanizzati, nel Comune di Anguillara, per complessivi mq. 1.087; occupato con contratto di locazione della durata di un anno non automaticamente rinnovabile. Prezzo base 1^a asta Euro 8.000,00 Offerta minima Euro 6.000,00 Prezzo base 2^a asta Euro 6.000,00 Offerta minima Euro 4.500,00 Prezzo base 3^a asta Euro 4.500,00 Offerta minima Euro 3.375,00 **LOTTO 3) DIRITTO DI SUPERFICIE DI TERRENI A DESTINAZIONE INDUSTRIALE - ARTIGIANALE** urbanizzati in Anguillara per complessivi mq. 1.087 (diritto di

proprietà in capo al Comune di Anguillara) occupato con contratto di locazione di un anno, non automaticamente rinnovabile. Prezzo base 1^a asta Euro 6.000,00 Offerta minima Euro 4.500,00 Prezzo base 2^a asta Euro 4.500,00 Offerta minima Euro 3.375,00 Prezzo base 3^a asta Euro 3.500,00 Offerta minima Euro 2.625,00 Vendita senza incanto 16/09/20 ore 15:30 Vendita senza incanto 18/11/20 ore 15:30 Vendita senza incanto 13/01/21 ore 15:30. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. L. Pieretti tel. 0498592764 email segreteria@lucapieretti.it. e Dott. M. Antonucci tel. 0498762590 email antonucci.commercialista@gmail.com Rif. FALL 298/2013 **PP691625**



BOSARO - VIA 1° MAGGIO, SNC - LOTTO 6) VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - TERRENO EDIFICABILE CON DESTINAZIONE PRODUTTIVA, DIREZIONALE / COMMERCIALE ed una superficie fondiaria di mq 4685. Occupato; è presente un contratto di affitto agricolo in deroga alla legge sui patti agrari. Durata annuale non prorogabile. Prezzo base 1^a asta Euro 37.875,00 Offerta minima Euro 28.500,00 Vendita senza incanto 15/09/20 ore 09:00. Prezzo base 2^a asta Euro 28.500,00 Offerta minima Euro 21.500,00 Vendita senza incanto 17/11/20 ore 09:00. Prezzo base 3^a asta Euro 21.500,00 Offerta minima Euro 16.500,00 Vendita senza incanto 12/01/21 ore 09:00. G.D. Dott.ssa

Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. L. Pieretti tel. 0498592764 email segreteria@lucapieretti.it. e Dott. M. Antonucci tel. 0498762590 email antonucci.commercialista@gmail.com Rif. FALL 298/2013 **PP691616**

CALTO - VIA GIOVANNI PAOLO II, SNC - LOTTO 7) VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA- TERRENO EDIFICABILE composto da vari mappali, destinato all'edilizia residenziale di case singole, bifamiliari o a schiera. Il terreno ha una superficie complessiva di mq 4.916. Occupato; è presente un contratto di affitto agricolo in deroga alla legge sui patti agrari. Durata annuale non prorogabile. Prezzo base 1^a asta Euro 56.250,00 Offerta minima Euro 42.500,00 Vendita senza incanto 15/09/20 ore 09:00. Prezzo base 2^a asta Euro 42.500,00 Offerta minima Euro 32.000,00 Vendita senza incanto 17/11/20 ore 09:00. Prezzo base 3^a asta Euro 32.000,00 Offerta minima Euro 24.000,00 Vendita senza incanto 12/01/21 ore 09:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. L. Pieretti tel. 0498592764 email segreteria@lucapieretti.it. e Dott. M. Antonucci tel. 0498762590 email antonucci.commercialista@gmail.com Rif. FALL 298/2013 **PP691617**

CANARO - VIA DEL LAVORO, SNC - LOTTO 1) VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - TERRENO EDIFICABILE a fini produttivi di forma trapezoidale con superficie catastale pari a mq 2.927. Occupato; è presente un contratto di affitto agricolo in deroga alla legge sui patti agrari. Durata annuale non prorogabile. Prezzo base 1^a asta Euro 14.250,00 Offerta minima Euro

10.700,00 Vendita senza incanto 15/09/20 ore 09:00. Prezzo base 2^a asta Euro 10.700,00 Offerta minima Euro 8.500,00 Vendita senza incanto 17/11/20 ore 09:00. Prezzo base 3^a asta Euro 8.500,00 Offerta minima Euro 6.500,00 Vendita senza incanto 12/01/21 ore 09:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. L. Pieretti tel. 0498592764 email segreteria@lucapieretti.it. e Dott. M. Antonucci tel. 0498762590 email antonucci.commercialista@gmail.com Rif. FALL 298/2013 **PP691611**

FICAROLO - VIA BELFIORE, SNC - LOTTO 8) VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA- TERRENI NON URBANIZZATI DESTINATI ALL'EDILIZIA RESIDENZIALE. I terreni sono pianeggianti, non urbanizzati, ineditati, non recintati e regolarmente coltivati a seminativo; il lotto ha una superficie catastale complessiva di mq 14.543. Occupato; è presente un contratto di affitto agricolo in deroga alla legge sui patti agrari. Durata annuale non prorogabile. Prezzo base 1^a asta Euro 50.625,00 Offerta minima Euro 38.000,00 Vendita senza incanto 15/09/20 ore 09:00. Prezzo base 2^a asta Euro 38.000,00 Offerta minima Euro 28.500,00 Vendita senza incanto 17/11/20 ore 09:00. Prezzo base 3^a asta Euro 28.500,00 Offerta minima Euro 22.000,00 Vendita senza incanto 12/01/21 ore 09:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. L. Pieretti tel. 0498592764 email segreteria@lucapieretti.it. e Dott. M. Antonucci tel. 0498762590 email antonucci.commercialista@gmail.com Rif. FALL 298/2013 **PP691618**

GUARDA VENETA - VIA DELLA REPUBBLICA, SNC - LOTTO 2) VENDITA

MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - TERRENI EDIFICABILI RESIDENZIALI in P.E.E.P. con superficie catastale complessiva pari a mq 5.471 ove in linea generale sono previste case singole, bifamiliari o a schiera; inoltre: terreno edificabile a fini residenziali, in zona urbanizzata, di forma rettangolare, di mq 1.313. Occupati, è presente un contratto di affitto agricolo in deroga alla legge sui patti agrari. Durata annuale non prorogabile. Prezzo base 1^a asta Euro 81.750,00 Offerta minima Euro 61.500,00 Vendita senza incanto 15/09/20 ore 09:00. Prezzo base 2^a asta Euro 61.500,00 Offerta minima Euro 46.500,00 Vendita senza incanto 17/11/20 ore 09:00. Prezzo base 3^a asta Euro 46.500,00 Offerta minima Euro 35.000,00 Vendita senza incanto 12/01/21 ore 09:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. L. Pieretti tel. 0498592764 email segreteria@lucapieretti.it. e Dott. M. Antonucci tel. 0498762590 email antonucci.commercialista@gmail.com Rif. FALL 298/2013 **PP691612**

MASI - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - VIA LA PIOPPA, SNC - LOTTO 7) TERRENO EDIFICABILE ricadente all'interno del 1° stralcio del Piano per Insediamenti Produttivi in Masi (PD), con superficie catastale di mq 2.585. Prezzo base 1^a asta Euro 58.500,00 Offerta minima Euro 43.875,00 Prezzo base 2^a asta Euro 43.875,00 Offerta minima Euro 32.906,25 Prezzo base 3^a asta Euro 35.000,00 Offerta minima Euro 26.250,00 **LOTTO 8) TERRENO EDIFICABILE** ricadente all'interno del 1° stralcio del Piano per Insediamenti Produttivi in Masi (PD), con superficie catastale di mq 2.575. Prezzo base 1^a asta Euro 57.750,00

Offerta minima Euro 43.312,50 Prezzo base 2^a asta Euro 43.312,50 Offerta minima Euro 32.484,38 Prezzo base 3^a asta Euro 35.000,00 Offerta minima Euro 26.250,00 **LOTTO 9) TERRENO EDIFICABILE** ricadente all'interno del 1° stralcio del Piano per Insediamenti Produttivi in Masi (PD), con superficie catastale di mq 1.560. Prezzo base 1^a asta Euro 35.250,00 Offerta minima Euro 26.437,50 Prezzo base 2^a asta Euro 26.437,50 Offerta minima Euro 19.828,13 Prezzo base 3^a asta Euro 20.000,00 Offerta minima Euro 15.000,00 **VIA N/DISPONIBILE - LOTTO 10) TERRENO EDIFICABILE** ricadente all'interno del 2° stralcio del Piano per Insediamenti Produttivi in Masi (PD), zona Nord del Comune lungo la SP direttrice che collega Badia Polesine con Piacenza d'Adige nelle immediate vicinanze del casello autostradale dell'A31 Valdastico, con superficie catastale di mq 59.818. Prezzo base 1^a asta Euro 450.000,00 Offerta minima Euro 337.500,00 Prezzo base 2^a asta Euro 337.500,00 Offerta minima Euro 253.125,00 Prezzo base 3^a asta Euro 260.000,00 Offerta minima Euro 195.000,00 Vendita senza incanto 15/09/20 ore 16:30 Vendita senza incanto 17/11/20 ore 16:30 Vendita senza incanto 12/01/21 ore 16:30. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. L. Pieretti tel. 0498592764 email segreteria@lucapieretti.it. e Dott. M. Antonucci tel. 0498762590 email antonucci.commercialista@gmail.com Rif. FALL 298/2013 **PP691282**

MELARA - VIA CORNO - LOTTO 4) VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - TERRENI ricadenti nel P.I.P. con

opere di urbanizzazione realizzate parzialmente e con superficie catastale complessiva pari a mq 102.273. L'area è in parte coltivata a prato e in parte oggetto di interventi di manutenzione estensiva. Occupato; è presente un contratto di affitto agricolo in deroga alla legge sui patti agrari. Durata annuale non prorogabile. Prezzo base 1^a asta Euro 357.750,00 Offerta minima Euro 270.000,00 Vendita senza incanto 15/09/20 ore 09:00. Prezzo base 2^a asta Euro 270.000,00 Offerta minima Euro 205.000,00 Vendita senza incanto 17/11/20 ore 09:00 Prezzo base 3^a asta Euro 205.000,00 Offerta minima Euro 155.000,00 Vendita senza incanto 12/01/21 ore 09:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. L. Pieretti tel. 0498592764 email segreteria@lucapieretti.it. e Dott. M. Antonucci tel. 0498762590 email antonucci.commercialista@gmail.com Rif. FALL 298/2013 **PP691614**

PAPOZZE - VIA ALDO MORO - LOTTO 3) VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - TERRENI EDIFICABILI A FINI RESIDENZIALI, pianeggianti, inedificati, privi di recinzione, incolti ma oggetto di manutenzione periodica, con superficie catastale pari a mq 17.538 complessivi. Occupati; è presente un contratto di affitto agricolo in deroga alla legge sui patti agrari. Durata annuale non prorogabile. Prezzo base 1^a asta Euro 262.500,00 Offerta minima Euro 197.000,00 Vendita senza incanto 15/09/20 ore 09:00. Prezzo base 2^a asta Euro 197.000,00 Offerta minima Euro 148.000,00 Vendita senza incanto 17/11/20 ore 09:00. Prezzo base 3^a asta Euro 148.000,00 Offerta minima Euro 115.000,00 Vendita

senza incanto 12/01/21 ore 09:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. L. Pieretti tel. 0498592764 email segreteria@lucapieretti.it. e Dott. M. Antonucci tel. 0498762590 email antonucci.commercialista@gmail.com Rif. FALL 298/2013 **PP691613**

PINCARA - VIA ARIEL BEN GURION, SNC - LOTTO 9) VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA- TERRENO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE, direttamente edificabile ubicato in una zona urbanizzata cdi superficie fondiaria pari a mq 643,75 e volume edificabile pari a mc 1.019,16; il lotto ha forma quadrata, è regolare e pianeggiante, inedificato, non recintato e oggetto di manutenzione periodica. Occupato; è presente un contratto di affitto agricolo in deroga alla legge sui patti agrari. Durata annuale non prorogabile. Prezzo base 1^a asta Euro 8.625,00 Offerta minima Euro 6.500,00 Vendita senza incanto 15/09/20 ore 09:00. Prezzo base 2^a asta Euro 6.500,00 Offerta minima Euro 5.000,00 Vendita senza incanto 17/11/20 ore 09:00. Prezzo base 3^a asta Euro 5.000,00 Offerta minima Euro 3.800,00 Vendita senza incanto 12/01/21 ore 09:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. L. Pieretti tel. 0498592764 email segreteria@lucapieretti.it. e Dott. M. Antonucci tel. 0498762590 email antonucci.commercialista@gmail.com Rif. FALL 298/2013 **PP691619**

SALARA - VIA DANTE ALIGHIERI - LOTTO 5) VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - TERRENI di mq. 93.911 complessivi, di cui a destinazione produttiva con superficie catastale

complessiva mq 83.178 e vincolato e a verde privato per mq 10733. L'area è in parte regolarmente coltivata a prato e in parte oggetto di interventi di manutenzione. Occupato; è presente un contratto di affitto agricolo in deroga alla legge sui patti agrari. Durata annuale non prorogabile. Prezzo base 1^a asta Euro 364.875,00 Offerta minima Euro 275.000,00 Vendita senza incanto 15/09/20 ore 09:00. Prezzo base 2^a asta Euro 275.000,00 Offerta minima Euro 208.000,00 Vendita senza incanto 17/11/20 ore 09:00 Prezzo base 3^a asta Euro 208.000,00 Offerta minima Euro 156.000,00 Vendita senza incanto 12/01/21 ore 09:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. L. Pieretti tel. 0498592764 email segreteria@lucapieretti.it. e Dott. M. Antonucci tel. 0498762590 email antonucci.commercialista@gmail.com Rif. FALL 298/2013 **PP691615**

VESCOVANA - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA VIA N/ DISPONIBILE, SNC - LOTTO 1) TERRENO EDIFICABILE a fini residenziali, con superficie catastale pari a mq 1.027. accessibile da Viale Europa, in prossimità del Centro del Comune di Staghella. Prezzo base 1^a asta Euro 60.000,00 Offerta minima Euro 45.000,00 Prezzo base 2^a asta Euro 45.000,00 Offerta minima Euro 33.750,00 Prezzo base 3^a asta Euro 35.000,00 Offerta minima Euro 26.250,00 **LOTTO 5) TERRENO EDIFICABILE** a destinazione standard secondario della zona produttiva, con superficie catastale pari a mq 17.229. Accessibile da via G. Galilei - Viale Europa, in prossimità del Centro di Staghella. Prezzo base 1^a asta Euro 195.000,00 Offerta

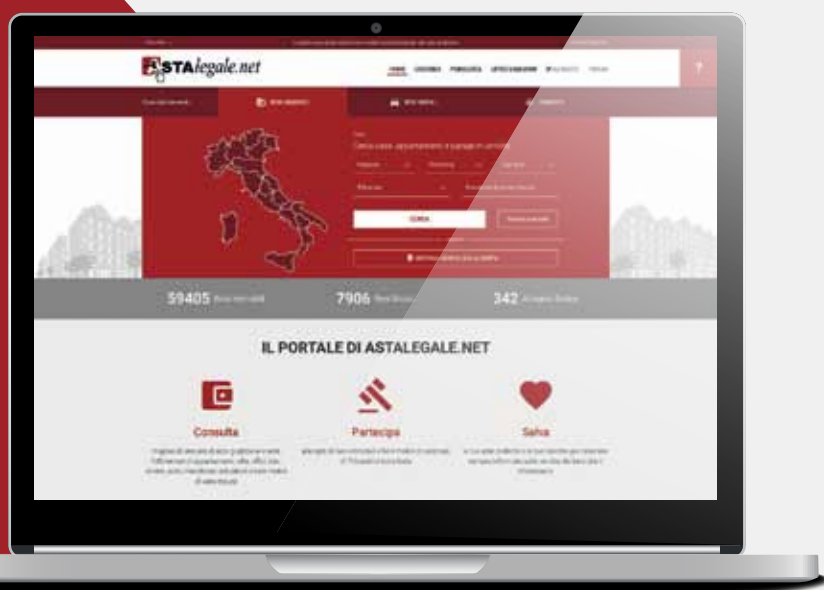
minima Euro 146.250,00 Prezzo base 2^a asta Euro 146.250,00 Offerta minima Euro 109.687,50 Prezzo base 3^a asta Euro 110.000,00 Offerta minima Euro 82.500,00 **LOTTO 2) TERRENO EDIFICABILE** a fini residenziali con superficie catastale pari a mq 1.100 accessibile da Viale Europa, in prossimità del Centro del Comune di Staghella. Prezzo base 1^a asta Euro 88.500,00 Offerta minima Euro 66.375,00 Prezzo base 2^a asta Euro 66.375,00 Offerta minima Euro 49.781,25 Prezzo base 3^a asta Euro 50.000,00 Offerta minima Euro 37.500,00 **LOTTO 3) TERRENO EDIFICABILE** a fini residenziali con superficie catastale di mq 789. Accessibile da Viale Europa in prossimità del Centro del Comune di Staghella. Prezzo base 1^a asta Euro 60.000,00 Offerta minima Euro 45.000,00 Prezzo base 2^a asta Euro 45.000,00 Offerta minima Euro 33.750,00 Prezzo base 3^a asta Euro 35.000,00 Offerta minima Euro 26.250,00 **LOTTO 4) TERRENO EDIFICABILE** a fini residenziali di superficie catastale pari a mp 1.075 accessibile da Viale Europa, in prossimità del Centro del Comune di Staghella. Prezzo base 1^a asta Euro 88.500,00 Offerta minima Euro 66.375,00 Prezzo base 2^a asta Euro 66.375,00 Offerta minima Euro 49.781,25 Prezzo base 3^a asta Euro 50.000,00 Offerta minima Euro 37.500,00 Vendita senza incanto 15/09/20 ore 16:30 Vendita senza incanto 17/11/20 ore 16:30 Vendita senza incanto 12/01/21 ore 16:30. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. L. Pieretti tel. 0498592764 email segreteria@lucapieretti.it. e Dott. M. Antonucci tel. 0498762590 email antonucci.commercialista@gmail.com Rif. FALL 298/2013 **PP691280**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTAlegale.net**



www.astalegale.net

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCURSUALI



aste VIP

Le aste più significative e in promozione



disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 10 - N. 95
Agosto 2020

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)