



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PERUGIA



Abitazioni e box

BETTONA - VIA PALAZZI 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) Piena proprietà di **FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** di due piani fuori terra, composto da due appartamenti a p. terra (mq. 560) e 1° (mq. 142) oltre a porticati e tettoie realizzati in legno. Manufatti isolati in legno adibiti a ricovero cavalli. Manufatto elevato di due piani fuori terra composto da due magazzini a p. seminterrato per mq. 30.

Struttura per ricovero cani, comprendente 24 box disposti su due file contrapposte e corridoio centrale. Area scoperta in parte destinata a viale d'accesso asfaltato e giardino con piante ornamentali, di mq. 10.000. **Prezzo base Euro 450.000,00.** Apertura buste c/o Studio Dott. Stangoni Bastia Via Lenin, 28/2 in data 12/05/20 ore 15:30 Offerta minima: Euro 337.500,00. **TORGIANO - VOCABOLO SANTA CATERINA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO**

2) APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO seminativo di forma regolare e pianeggiante, di Ha 2.24.20. **Prezzo base Euro 35.450,00.** Apertura buste c/o Studio Dott. Stangoni Bastia Via Lenin, 28/2 in

data 12/05/20 ore 15:30 Offerta minima: Euro 26.587,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

ASTAlegale.net

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Matteo Stangoni tel. 075/8000991. Rif. RGE 215/2012 **PE687758**



CASTIGLIONE DEL LAGO - FRAZIONE PANICAROLA - VIA TRASIMENO, 116 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) IMMOBILE distinto al Nuovo Catasto Edilizio Urbano, al foglio omissis, particella n°1275 sub. n°8, cat. A/2, classe 3, consistenza 6 vani, superficie catastale 110 mq, superficie catastale escluse aree scoperte 102 mq, rendita euro 387,34, con diritti comuni (al sub. 9) sulla particella 1275 sub. 7 (bene comune non censibile). Immobile distinto al Nuovo Catasto Edilizio Urbano, al foglio omissis, particella n°1275 sub. n°9, cat. C/6, classe 5, consistenza 18 mq, superficie catastale 20 mq, rendita euro 26,96 per la quota di 1/1 di piena proprietà spettante a omissis; con diritti comuni (al sub. 8) sulla particella 1275 sub. 7 (bene comune non censibile). **Prezzo base Euro 96.000,00.** Apertura buste c/o Studio Dott. Scappini Perugia Via G. Marconi n. 25 in data 13/05/20 ore 12:00 Offerta minima: Euro 72.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it.

it. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Dott. Ivan Scappini tel. 0759114123. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 27/2019 **PE687761**

CASTIGLIONE DEL LAGO - LOCALITA' SANFATUCCHIO - FRAZ. MUFFA, 43/1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE costituito da appartamento al piano primo composto da ingresso, cottura, pranzo/soggiorno, due camere, un bagno, disimpegno oltre un terrazzo; locale con destinazione d'uso bottega, sottoscala e legnaia al piano terra, per una superficie commerciale complessiva di 110,46 mq. **Prezzo base Euro 15.438,88.** Apertura buste 19/05/20 ore 10:30 Offerta minima: Euro 11.600,00. **LOCALITA' SANFATUCCHIO - FRAZ. MUFFA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) TERRENO** ad uso agricolo distinto al Catasto Terreni di mq 996,00 destinato ad orto. **Prezzo base**

Euro 1.000,00. Apertura buste 19/05/20 ore 10:30 Offerta minima: Euro 750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Piero De Palma tel. 3283121102. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 206/2017 **PE687982**



CORCIANO - PIAZZA PIER PAOLO PASOLINI 1/1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Piena proprietà su compendio immobiliare costituito da **APPARTAMENTO**, con ingresso indipendente, disposto su due piani collegati da scala interna, composto da portico coperto, salone, tinello, cucinino, servizio, disimpegno e terrazzo coperto al piano terra e da tre camere, servizio, disimpegno e due balconi al piano primo. Nella proprietà è ricompresa

anche una piccola corte esclusiva recintata con accesso dal piano terra ed una autorimessa ed un fondo posti al piano primo sottostrada. **Prezzo base Euro 92.602,50.** Apertura buste c/o Studio Adv. Squarta Corciano Ellera di Corciano - Via Quattro Giornate di Napoli, 3 in data 12/05/20 ore 16:00 Offerta minima: Euro 69.451,88. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Adv. Valentina Squarta tel. 3482621385. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 330/2017 **PE687751**



COSTACCIARO - CORSO MAZZINI 58 - 60 - Piena proprietà di civile **ABITAZIONE** e garage. La predetta unità abitativa si sviluppa su un unico fabbricato che si eleva da cielo a terra su tre livelli, oltre al piano sottotetto, collegati da scala interna, sviluppandosi per circa 235 mq. calpestabili, distribuiti e ripartiti come di seguito specificato: al piano terra (mq. 54,60 circa) ingresso, scala/corridoio, locale deposito e garage; al piano primo (mq. 56,50 circa) soggiorno, scala/ballatoio, cucina, bagno; al piano secondo (mq. 60,40 circa) - oltre il



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

terrazzo di mq. 6 circa) tre camere, scala/ballatoio, cameretta, bagno, terrazzo; al piano terzo sottotetto (mq. 63,30 circa) due camere, scala/ballatoio e soffitta. **Prezzo base Euro 110.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Cruciani (c/o Studio Avv. Cesarini) Perugia Corso Cavour, 20 in data 27/05/20 ore 15:00. Offerta minima: Euro 82.500,00. G.E. Dott. ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Avv. Filippo Cruciani tel. 0755725406. Rif. RGE 107/2010 **PE687869**



GUALDO TADINO - VIA F.LLI FILIPPETTI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - VILLA bifamiliare a Gualdo Tadino (PG) Via F.lli Filippetti 10, quartiere via Flaminia sud, della superficie commerciale di 258,52 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Fabbricato bifamiliare con due appartamenti, garage e soffitta, e due annessi all'interno del lotto recintato avente una superficie catastale di mq. 1.290. **Prezzo base Euro 140.514,98.** Apertura buste 13/05/20 ore 15:00 Offerta minima: Euro 105.386,23. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Riccardo Simoni tel. 0755006823. Rif. RGE 305/2016 **PE687889**

GUALDO TADINO - VIA JACOPETTI SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) Gli immobili oggetto di esecuzione sono ubicati nel Comune di Gualdo Tadino, Via Jacopetti snc e fanno parte di un **FABBRICATO** di maggiore consistenza con destinazione residenziale (condominio denominato "Condominio Jacopetti"). L'intero fabbricato, realizzato nell'anno 1978, è articolato su quattro piani fuori terra ed un piano seminterrato, si trova a poca distanza dal centro storico di Gualdo Tadino e dista circa km 2 dallo svincolo della Strada Statale 3 "Variante Umi". Trattasi di: **un'unità immobiliare (appartamento)** posta al piano terzo, con accesso dal vano scala comune e composta da: ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, quattro camere, due disimpegni, tre bagni di cui uno con ingresso diretto da una camera e terrazzo; **due garage**, posti al piano seminterrato del fabbricato. **Prezzo base Euro 104.000,00.** Apertura buste 12/05/20 ore 11:30 Offerta minima: Euro 78.000,00. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Filippo Maria Pantini tel. 075/5000093. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 302/2016 **PE687885**

GUALDO TADINO - CORSO PIAVE - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PORZIONE IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO posta ai piani primo, secondo e terzo sottotetto di un fabbricato a schiera con tipologia cielo terra sito nel centro storico. L'abitazione ha ingresso indipendente da Corso Piave, ed è costituita da: Piano primo, formato da un vano scala di accesso, cucina e soggiorno per una superficie utile di mq. 28,30 ed altezza di ml. 2,50 - Piano secondo, collegato con il piano sottostante da vano scala interno all'unità, formato da due camere e w.c. per una superficie utile di mq. 24,30 ed altezza di ml. 2,53 a ml. 2,58 - Piano terzo sottotetto, collegato anch'esso da vano scala interno, formato da un locale soffitta, di superficie utile pari a mq. 6,00, calcolati da un'altezza minima di ml. 1,50; l'altezza utile interna varia da un minimo di ml. 0,15 a ml. 1,80 in corrispondenza del colmo. La superficie utile complessiva è di mq. 58,60, corrispondenti ad una superficie commerciale di mq. 64,50. **Prezzo base Euro 46.200,00.** Apertura buste c/o Studio Dott. ssa Carbonari Foligno Via Roncalli, 19 in data

25/05/20 ore 10:30 Offerta minima: non inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Grazia Carbonari tel. 3491668550. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 266/2017 **PE687894**



GUALDO TADINO - VIALE ROMA, 49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO di civile abitazione della superficie commerciale di mq. 118,88. **Prezzo base Euro 53.274,00.** Apertura buste c/o Studio Avv. Tucci Assisi Via Protomartiri Francescani, 105 05/05/20 ore 11:00 Offerta minima: Euro 39.995,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** di civile abitazione della superficie commerciale di mq. 110,47. **Prezzo base Euro 78.618,75.** Apertura buste c/o Studio Avv. Tucci Assisi Via

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.

Scarica la nuova app **Newspaper Aste**

Scarica su **App Store** **Google Play**

Newspaper Aste è un prodotto di **ASTAlegale.net**

Protomartiri Francescani, 105 05/05/20 ore 11:00
 Offerta minima: Euro 58.964,06. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) TERRENO** agricolo della superficie di mq. 878. **Prezzo base Euro 16.158,00.** Apertura buste 05/05/20 ore 11:00
 Offerta minima: Euro 12.118,50. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paola Tucci tel. 339.6189644. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 402/2016 **PE687749**

GUBBIO - VOCABOLO VALDERCHIA FRAZIONE S.SECONDO, 31 - LOTTO 2) Piena proprietà su **IMMOBILI** identificati in **due unità immobiliari** di cui una parzialmente ristrutturata composta da **appartamento** posto al piano primo formato da ingresso, cucina, soggiorno con camino, 3 camere, 2 corridoi, 2 bagni e 1 terrazzo, cucina rustica e fondo e una da ristrutturare composta da **appartamento** posto al piano primo formato da soggiorno e 3 camere oltre terreni per una superficie totale di Ha 61.65.50. **Prezzo base Euro 150.466,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Professionale Bartoli Citta' Di Castello Via Signorelli 6 in data 29/05/20 ore 10:30. Offerta minima: Euro 112.849,50. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessandro Bartoli

tel. 0758559928 - 0758553777. Custode Giudiziario Dott. Antonio Monacelli tel. 0759920290. Rif. RGE 367/2005 **PE687860**



PANICALE - VIA DELLA RESISTENZA, 156 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Diritti spettanti per la piena proprietà 1/1 su **IMMOBILE AD USO CIVILE ABITAZIONE**, ubicato in Panicale (Pg), via della Resistenza n.156 (Fraz.Tavernelle), censito al catasto fabbricati del medesimo Comune al Foglio n.68, particella n.226, subalterno n.39, categoria A/2, classe 4; consistenza: 5 vani; piano Primo: scala 2, superficie catastale 93 mq, escluse aree scoperte 90 mq. **Prezzo base Euro 82.093,00.** Apertura buste 12/05/20 ore 16:00 Offerta minima: Euro 61.570,00. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessandro Bocci tel. 0755996597. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 316/2018 **PE687752**

PASSIGNANO SUL TRASIMENO - VIA DELLA VITTORIA, 64 -

VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al piano primo composto da ingresso, soggiorno-pranzo, una cucina, due camere un bagno con terrazzo ad uso esclusivo che circonda l'appartamento su tre lati esterni. **Prezzo base Euro 69.000,00.** Apertura buste c/o Studio Legale Belei Perugia Viale Centova 6 in data 20/05/20 ore 16:00 Offerta minima: Euro 51.750,00. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Belei tel. 0755009406. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 73/2018 **PE687873**

PERUGIA - VIA TEANO, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al piano secondo composto da ingresso, cucina e retro cucina, due camere, bagno, due terrazzi e con annesso in pertinenza esclusiva fondo al piano primo sottostrada, il tutto per una superficie commerciale pari a calpestabili 62,6 mq ca., più 6,6 mq ca. di balconi e 6,4 mq ca. di fondo pertinenziale. **Prezzo base Euro 33.750,00.** Apertura buste 19/05/20 ore 14:30 Offerta minima: Euro 25.312,50. G.E. Dott. Franco Colonna. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Letizia Corridoni tel. 3926700909. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525.

Rif. RGE 125/2016 **PE687893**



PERUGIA - FRAZIONE PICCIONE, VIA EUGUBINA, 319 - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO consistente in **unità immobiliare** composta da due fondi al piano seminterrato e civile abitazione con Cucina, Soggiorno, Bagno, Disimpegno, Camera al piano secondo oltre alla corte esclusiva al piano terra. **Prezzo base Euro 30.240,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Pisinicca Perugia Via Cacciatori delle Alpi 48 in data 27/05/20 ore 15:00. Offerta minima: Euro 22.680,00. **LOTTO 5) Diritti pari ad 1/4 di PORZIONE DI FABBRICATO** consistente in **unità immobiliare** composta da civile abitazione con Cucina, Soggiorno, Camera e W.C. al piano secondo. **Prezzo base Euro 4.800,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Pisinicca Perugia Via Cacciatori delle Alpi 48 in data 27/05/20 ore 15:00. Offerta minima: Euro 3.600,00. **FRAZIONE PICCIONE, VIA DELLA PALETTA - LOTTO 2) PORZIONE DI FABBRICATO** consistente in **unità immobiliare** composta da soffitta al piano terzo allo stato grezzo. **Prezzo base Euro 11.040,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Pisinicca Perugia

Via Cacciatori delle Alpi 48 in data 27/05/20 ore 15:00. Offerta minima: Euro 8.280,00. **FRAZIONE PICCIONE - LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO** avente una superficie di Ha 00.19.00, coltivato ad uliveto. All'interno del fondo sono presenti circa 45 piante, in parte secolari in parte di nuovo impianto. **Prezzo base Euro 5.280,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Pisinicca Perugia Via Cacciatori delle Alpi 48 in data 27/05/20 ore 15:00. Offerta minima: Euro 3.960,00. G.E. Dott. ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Dott. Daniele Pisinicca tel. 0755733475. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 22/2016 **PE687861**



PERUGIA - VIA PIEVAIOLA, 96 - Piena proprietà su **APPARTAMENTO** al P1° e P1° sottostrada articolato in zona giorno divisa in ingresso, cucina, soggiorno, studio e bagno e zona notte divisa in 2 camere, bagno, corridoio e vano ascensore. La sup. commerciale dell'appartamento è di mq 143 ca, con balconi di mq 28 ca. L'intero piano primo sottostrada è suddiviso in sala esposizione e vendita, ufficio, ripostiglio, corridoio, un wc con

antibagno per una sup. commerciale di mq 108, disimpegno e vano ascensore di complessivi mq commerciali 12 ca, locale deposito di circa 51 mq commerciali, locale tecnologico di superficie commerciale di circa mq 12. **Prezzo base Euro 111.326,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Maggesi Perugia Corso Cavour, 44 in data 12/05/20 ore 10:00. Offerta minima: non inferiore al 75 % del prezzo base. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Cristiana Maggesi tel. 0755728779. Rif. RGE 290/2007 **PE687756**

PERUGIA - STRADA TIBERINA SUD, 66 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Diritti di piena ed intera proprietà di un **APPARTAMENTO** di civile abitazione posto al secondo piano, oltre alla soffitta. L'immobile è composto da tre camere, due bagni, cucina, ingresso-soggiorno, oltre 2 terrazze esterne ed una soffitta. Lo stato di manutenzione è buono. **Prezzo base Euro 124.000,00.** Apertura buste 07/05/20 ore 17:00 Offerta minima: Euro 93.000,00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Monica Benedetti tel. 0742/651100 - 3487236723. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 149/2018 **PE687763**

PERUGIA - LOCALITA' TORRE POGGIO, IN

PROSSIMITÀ DI CASE NUOVE DI PONTE DELLA PIETRA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) Diritti pari all'intero di una **PORZIONE DI IMMOBILE ADIBITA A CIVILE ABITAZIONE** facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza c o m p l e t a m e n t e restaurato nel 2011, mediante recupero di una costruzione anticamente adibita a rocca difensiva ed attualmente adattata a palazzina pluri-residenziale, composta in totale da quattro piani fuori terra. **Prezzo base Euro 223.000,00.** Apertura buste c/o Studio Legale Avv. Benedetti Spello Via Centrale Umbra 50/B in data 07/05/20 ore 18:00 Offerta minima: Euro 167.250,00. **LOCALITA' TORRE POGGIO, IN PROSSIMITÀ DI CASE NUOVE DI PONTE DELLA PIETRA. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2)** Diritti pari all'intero di una **PORZIONE DI IMMOBILE ADIBITA A CIVILE ABITAZIONE** facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza c o m p l e t a m e n t e restaurato nel 2011, mediante recupero di una costruzione anticamente adibita a rocca difensiva ed attualmente adattata a palazzina pluri-residenziale, composta in totale da quattro piani fuori terra. **Prezzo base Euro 205.000,00.** Apertura buste c/o Studio Legale Avv. Benedetti Spello Via Centrale Umbra 50/B in data 07/05/20 ore 18:00

Offerta minima: Euro 153.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3)** Diritti pari all'intero di una **PORZIONE DI IMMOBILE ADIBITA A CIVILE ABITAZIONE** facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza c o m p l e t a m e n t e restaurato nel 2011, mediante recupero di una costruzione anticamente adibita a rocca difensiva ed attualmente adattata a palazzina pluri-residenziale, composta in totale da quattro piani fuori terra. **Prezzo base Euro 129.000,00.** Apertura buste c/o Studio Legale Avv. Benedetti Spello Via Centrale Umbra 50/B in data 07/05/20 ore 18:00 Offerta minima: Euro 96.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4)** Diritti pari all'intero di una **PORZIONE DI IMMOBILE ADIBITA A CIVILE ABITAZIONE** facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza c o m p l e t a m e n t e restaurato nel 2011, mediante recupero di una costruzione anticamente adibita a rocca difensiva ed attualmente adattata a palazzina pluri-residenziale, composta in totale da quattro piani fuori terra. **Prezzo base Euro 99.000,00.** Apertura buste c/o Studio Legale Avv. Benedetti Spello Via Centrale Umbra 50/B in data 07/05/20 ore 18:00 Offerta minima: Euro 74.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 5)** Diritti pari all'intero di una **PORZIONE DI IMMOBILE**

ADIBITA A CIVILE ABITAZIONE facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza c o m p l e t a m e n t e restaurato nel 2011, mediante recupero di una costruzione anticamente adibita a rocca difensiva ed attualmente adattata a palazzina pluri-residenziale, composta in totale da quattro piani fuori terra. **Prezzo base Euro 177.000,00.** Apertura buste c/o Studio Legale Avv. Benedetti Spello Via Centrale Umbra 50/B in data 07/05/20 ore 18:00 Offerta minima: Euro 132.750,00. **Professionista Delegato alla vendita Avv. Monica Benedetti tel. 0742/651100 - 3487236723.** Custode Giudiziario istituto di vendite giudiziarie di Perugia. Rif. RGE 260/2017 **PE687762**

PERUGIA - VIA TOSCA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PORZIONE DI EDIFICIO condominiale che si articola su più piani fuori terra ed avente destinazione esclusivamente abitativa. I beni di proprietà degli esecutati sono rappresentati dalla quota intera di un **appartamento** con terrazzo al piano primo, da un fondo al piano primo sotto strada e da una rata di terreno (recinzione e cancello per accedervi) posto al piano terra, nelle immediate vicinanze dell'edificio. **Prezzo base Euro 39.375,00.** Apertura buste 19/05/20 ore 15:00 Offerta minima:

Euro 29.531,25. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Cecilia Chionne tel. 075/5003729-075/951345. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 222/2017 **PE687865**



PERUGIA - STRADA TUDERTE, 140/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Diritti di piena proprietà, in ragione di 1/2 per ciascuno dei due esecutati, su APPARTAMENTO con annesso magazzino (locali di deposito), posti rispettivamente al piano secondo e piano terra di immobile di maggior consistenza sito nel Comune di Perugia, in Strada Tuderte n. 140/b, località Colonna di Montebello, per una superficie commerciale complessiva di 104,74 mq, oltre ai proporzionali diritti di proprietà sulle parti comuni. **Prezzo base Euro 35.015,63.** Apertura buste c/o sede della sala aste telematiche Perugia Fraz. Ponte Felcino, Via Adamo Biagini 5 in data 19/05/20 ore 09:30 Offerta minima: Euro 26.261,72. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luca Ceccarelli tel. 075/3721786 - 3476027810. Custode

Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 354/2016 **PE687935**

SAN GIUSTINO - VIA VOCABOLO PETRICCE DI SOPRA, LARGO BRENNERO N.3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al piano terra con giardino e corte esterna, garage e cantina entrambe ad uso esclusivo ubicato nel Comune di San Giustino, Vocabolo Petricce di Sopra - via Largo Brennero n. 3. L'unità immobiliare ad uso abitativo si estende su una superficie pari a mq. 86,00 circa ed è così suddivisa: ingresso/soggiorno, cucina, due camere, w.c., piccolo ripostiglio, oltre al disimpegno, che collega la zona giorno al reparto notte. **Prezzo base Euro 105.000,00.** Apertura buste 12/05/20 ore 12:00 Offerta minima: Euro 78.750,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Priscilla Squeo tel. 0755726363 - 3299864685. Rif. RGE 333/2016 **PE687864**

TODI - FRAZIONE PETRORO, 12 - Piena proprietà su EDIFICIO su 2 liv., n. 2 annessi (vecchia porcilaia in disuso e locale magazzino), oltre ampia corte di pertinenza esclusiva. L'**abitazione** è costituita da ingresso, cucina, sala, 3 camere e 2 bagni al p. 1° collegato da una piccola scala a chiocciola ad una 4° camera. **Prezzo base Euro 195.558,80.** Vendita

senza incanto c/o Studio Legale Bertoni Perugia Corso Cavour, 20 in data 12/05/20 ore 15:30. Offerta minima: non inferiore al 75 % del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marzia Bertoni tel. 0755725406. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 665/2012 **PE687757**

TORGIANO - QUARTIERE BUFALORO VIA KENNEDY, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO a Torgiano Via Kennedy 9, frazione Pontenuovo, quartiere Bufaloro, della superficie commerciale di 230,00 mq per la quota complessiva di 1/1, di cui: 1/2 di nuda proprietà (omissis) a favore dell'usufruttuario omissis 1/2 di nuda proprietà (omissis) a favore dell'usufruttuario omissis 1/1 di usufrutto (omissis) Appartamento situato al 1° piano e locali accessori posti al piano 1° sotto strada di edificio residenziale del tipo villetta singola bifamiliare disposta su tre piani di cui uno semi interrato, adibita parte a residenza, parte ad uffici e fondi. Adiacente a capannone artigianale per la lavorazione del marmo (non pignorato) con corte comune e parti comuni ad altra unità immobiliare. **Prezzo base Euro 87.480,00.** Apertura buste c/o Studio Dott. Scappini Perugia Via G. Marconi

n. 25 in data 27/05/20 ore 10:30 Offerta minima: Euro 65.610,00. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Dott. Ivan Scappini tel. 0759114123. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 251/2016 **PE687875**

0755913525. Rif. RGE 16/2017 **PE687878**



CITTA' DI CASTELLO - FRAZIONE CERBARA - VIA CARLO MARX, 15/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Diritti di piena proprietà su **CAPANNONE** ad uso artigianale con corte annessa comprendente ampio locale al piano terra per la lavorazione del legname e realizzazione mobili, soppalco al piano primo per il deposito dei prodotti finiti e lastrico solare. **Prezzo base Euro 290.350,00.** Apertura buste c/o Studio Professionale Bartoli Città' Di Castello Via Signorelli 6 in data 05/05/20 ore 10:00 Offerta minima: Euro 217.762,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessandro Bartoli tel. 0758559928 - 0758553777. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 355/2017 **PE687767**

CITTA' DI CASTELLO - VIA DELLA CANONICA - LOTTO 1) FABBRICATO ARTIGIANALE sviluppato in un unico livello, il piano terra, composto da laboratorio, zona verniciatura, due bagni con antibagno,

ripostiglio, due uffici e la centrale termica. Fa parte dell'immobile la corte circostante il fabbricato. Il fabbricato artigianale ha una superficie commerciale complessiva di mq 985 e una pertinenza esclusiva di mq 543. **Prezzo base Euro 210.093,75.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tessenda Perugia Via Martiri dei Lager, 65 in data 20/05/20 ore 11:00. Offerta minima: Euro 157.570,31. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimiliano Tessenda tel. 0755000093. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 227/2016 **PE687859**



CORCIANO - VIA DEL PARCO 6/8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) IMMOBILE AD USO SOFFITTA, posta al piano quinto di edificio di maggiori dimensioni, ubicato in Corciano, Località San Mariano, Via del Parco 6/8, La soffitta, identificata in loco con la lettera "l", è costituita da un unico vano con copertura a spiovente, accessibile da corridoio condominiale ed ultima rampa di scale condominiali. **Prezzo base Euro 1.518,78.** Apertura buste 19/05/20 ore 15:00 Offerta minima: Euro 1.139,06. **VENDITA TELEMATICA MODALITA'**

ASINCRONA - LOTTO 2) IMMOBILE AD USO SOFFITTA, posta al piano quinto di edificio di maggiori dimensioni, ubicato in Corciano, Località San Mariano, Via del Parco 6/8, La soffitta, identificata in loco con la lettera "m", è costituita da un unico vano con copertura a spiovente, accessibile da corridoio condominiale ed ultima rampa di scale condominiali. **Prezzo base Euro 1.518,78.** Apertura buste 19/05/20 ore 15:00 Offerta minima: Euro 1.139,08. **VIA DEL PARCO 6/8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) IMMOBILE AD USO SOFFITTA**, posta al piano quinto di edificio di maggiori dimensioni, ubicato in Corciano, Località San Mariano, Via del Parco 6/8 La soffitta, identificata in loco con la lettera "q", è costituita da un unico vano con copertura a spiovente, accessibile da corridoio condominiale ed ultima rampa di scale condominiali. **Prezzo base Euro 2.531,25.** Apertura buste 19/05/20 ore 15:00 Offerta minima: Euro 1.898,43. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Cecilia Chionne tel. 075/5003729-075/951345. Custode Giudiziario Avv. Gianluca Colonna tel. 0754652385. Rif. RGE 116/2016 **PE687866**



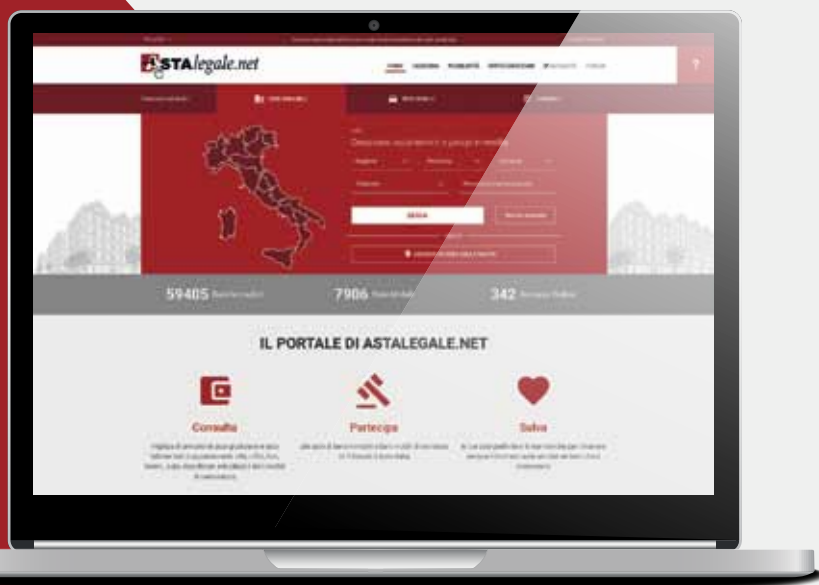
CITTA' DI CASTELLO - PIAZZA GIOVANNI MAGHERINI GRAZIANI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Diritti di piena proprietà per l'intero (1/1) su un **IMMOBILE USO NEGOZIO** con ingresso indipendente posto al piano terra di un edificio condominiale di tre piani inserito in zona centro storico. Immobile uso negozio con ingresso indipendente posto al piano terra di un edificio condominiale di tre piani in zona centro storico. Internamente l'immobile è suddiviso con tramezzature leggere creando ambiti espositivi sulla parte fronte piazza mentre la zona retrostante è adibita a laboratorio e servizio igienico. **Prezzo base Euro 55.080,00.** Apertura buste 28/05/20 ore 12:00 Offerta minima: Euro 41.310,00. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sabrini Pacini tel. 0755005756. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel.



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTAlegale.net**



www.astalegale.net

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCURSUALI



aste VIP

Le aste più significative e in promozione



disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 10 - N. 67

2 Aprile 2020

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)