



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PESARO



TRIBUNALE DI PESARO

Abitazioni e box

FANO - QUARTIERE PALEOTTA - VIA GINO SEVERINI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI VILLA SINGOLA della superficie commerciale di 642,68 mq. Al PT, zona giorno composta da soggiorno, pranzo, cucina, bagno e ripostiglio. Al p.interrato, garage e ampie zone di servizio. Ai piani superiori, zone dedicate alla notte, camere e bagni; al p.sottotetto, zone di servizio complementari

alla zona notte. Completa la proprietà un box doppio di superficie commerciale di 35,50 mq. Prezzo base Euro 1.434.450,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 04/06/20 ore 10:15. Offerta minima Euro 1.075.837,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Federico Simoncelli tel. 0721804661. Per info ASSOCIAZIONE DI

NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 128/2018 **PSR687738**

GRADARA - LOCALITA' BABBUCCE - STRADA BABBUCCE, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONAMISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO E AUTORIMESSA. Trattasi

di unità immobiliare di medie dimensioni, ubicata al P1, così composta: soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto, bagno e disimpegno, con ampi balconi sul fronte e sul retro. L'autorimessa è di grandi dimensioni. Prezzo base Euro 79.629,00. Offerta minima

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



Euro 59.701,26. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO E AUTORIMESSA.** Trattasi di unità immobiliare di medie dimensioni, ubicata al P1, così composta: soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera da letto, ripostiglio e ampi balconi sul fronte e sul retro. L'autorimessa è di medie dimensioni. Prezzo base Euro 71.922,18. Offerta minima Euro 53.941,64. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 28/05/2020 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alberto Pratelli. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 29/2013 **PSR687852**



MOMBAROCCIO - FRAZIONE PASSO DEL BEATO SANTE - VIA PASSO, 33/G - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO AL PT E AUTORIMESSA facenti parte di un edificio che si erge per 2 piani fuori terra più seminterrato. La proprietà si trova in un contesto di notevole valore storico e ambientale ed è costituita

dall'appartamento formato da soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto e bagno per una superficie di mq 61,40, balcone verso valle, autorimessa al p.seminterrato collegata all'appartamento e scoperto esclusivo verso monte, per una superficie commerciale totale di 77,72 mq. Prezzo base Euro 41.827,50. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 26/05/20 ore 11:15. Offerta minima Euro 31.370,62. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Michela Maria Massanelli tel. 0721453236. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 110/2017 **PSR687755**

MONDOLFO - VIA ANDREA COSTA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU FABBRICATO DA CIELO A TERRA E SCOPERTO DI PERTINENZA. Trattasi di piccola casetta a schiera realizzata in data ante 1942, ubicata nel centro storico di

Mondolfo in "zona A" del piano particolareggiato vigente. Il fabbricato, della superficie commerciale di 73,80 mq, è in muratura portante e si sviluppa su 2 piani, PT con scoperto sul retro e P1. Prezzo base Euro 26.595,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 04/06/20 ore 10:30. Offerta minima Euro 19.946,25. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Fiumani tel. 072169267. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 261/2017 **PSR687735**



MONTE PORZIO - FRAZ. CASTELVECCHIO - VICOLOZARA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU FABBRICATO INDIPENDENTE DI CIVILE ABITAZIONE, da cielo a terra, monofamiliare. L'intero edificio sviluppa 3 piani, 2 piani fuori terra e un piano seminterrato adibito a locali accessori con ripostiglio e sbroglio; al PT, zona giorno con cucina e soggiorno; al P1, zona notte con 2 camere e bagno, per una sup. commerciale complessiva di 109,18 mq. Prezzo base Euro 59.296,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 04/06/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 44.472,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Camilla D'Angelo tel. 07214292 - 0721430334. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 139/2018 **PSR687718**

MONTELABBATE - FRAZ. MONTECCHIO - VIA MONTECHIARO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA. L'unità immobiliare è situata al PT di un edificio con 4 unità immobiliari, ed è composta da soggiorno con angolo cottura (accatastato come studio), disimpegno,



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

camera cieca e bagno comunicanti tramite un disimpegno verandato che funge da accesso anche all'autorimessa adiacente. Prezzo base Euro 32.591,08. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 28/05/2020 ore 09:30. Offerta minima Euro 24.443,31. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Laura Tamburini. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914 - 0731605180 - 0731605542. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 60/2019 **PSR687850**



PESARO - LOCALITA' CATTABRIGHE - STRADA FORNACE MANCINI, 5/7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE. Trattasi di unità immobiliari facenti parte di un piccolo complesso condominiale bifamiliare, situate al p.seminterrato, terra e primo con annessi scoperti esclusivi. L'appartamento al PT, di circa 83 mq, si compone di ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, disimpegno e bagno. Dalla cucina e soggiorno

si accede allo scoperto esclusivo pavimentato di circa mq 20; tramite scala interna sia accede sia alla tavernetta che al piano superiore. La porzione interrata si compone di cantina e locale uso dispensa non regolare; i locali al P1 ospitano 2 camere da letto, bagno, disimpegno, locali ripostiglio e 2 terrazzi. All'interno del cortile, in parte esclusivo e in parte comune, insiste l'autorimessa di circa 15 mq. Prezzo base Euro 146.718,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 28/05/2020 ore 09:45. Offerta minima Euro 110.038,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Antonella Matricardi tel. 3311035010. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 94/2017 **PSR687851**

PESARO - LOCALITA' TREBBIANTICO - VIA DEL FRUMENTO, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ SU VILLINO UNIFAMILIARE CON SCOPERTO ESCLUSIVO. L'immobile, dei primi anni '90, è così composto: p.interrato composto da 2 ampi ripostigli; p.seminterrato adibito a garage, con 3 ampi ripostigli e bagno cieco; PT composto da 3 camere da letto, ampio soggiorno, cucina

abitabile, bagno e ampio terrazzo; p.sottotetto adibito a soffitta con terrazzo. Vano ascensore utile all'alloggiamento di un ascensore di civile abitazione. L'immobile si presenta in buono stato conservativo, le finiture interne sono di pregio anche se datate. Prezzo base Euro 1.045.922,40. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 04/06/20 ore 09:45. Offerta minima Euro 785.191,80. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Monica Olivi tel. 0721827304. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 207/2018 **PSR687720**



PESARO - LOCALITA' VILLA CECCOLINI - VIA LAGO MAGGIORE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ SU FABBRICATO PLURIFAMILIARE IN CORSO DI COSTRUZIONE (FABBRICATO A). L'immobile si eleva per 3 piani fuori terra oltre ad interrato e sottotetto; allo stato risulta ultimato nella sola struttura in cemento armato. Da progetto i PT, P1 e P2 sono destinati a 12 appartamenti (4 per piano). Piano interrato

adibito a garages e cantine (14 unità). P3/ sottotetto a pertinenza di un appartamento del piano sottostante ad esso collegato con scala interna. Completano la proprietà le parti comuni (rampa scivolo e androne garage, ingresso/vano scale e porzione terrazza di copertura). Prezzo base Euro 348.712,65. Offerta minima Euro 261.534,48. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ SU FABBRICATO PLURIFAMILIARE IN CORSO DI COSTRUZIONE (FABBRICATO B).** L'immobile si eleva per 3 piani fuori terra oltre ad interrato e sottotetto; allo stato risulta quasi interamente ultimato. I PT, P1 e P2 sono destinati a 12 appartamenti (4 per piano). Piano interrato adibito a garages e cantine (16 unità). P3/ sottotetto adibito a deposito. Prezzo base Euro 798.811,20. Offerta minima Euro 599.108,40. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 26/05/20 ore 10:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Federica Dellacostanza tel. 0721638806. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 219/2015 **PSR687836**

SERRA SANT'ABBONDIO - VIA MONTEVECCHIETTO, SNC - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCROMISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO E GARAGE. Trattasi di appartamento al PT di un fabbricato residenziale suddiviso in 8 abitazioni, composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, bagno e locale disimpegno, con superficie lorda di circa mq 76,37 più scoperto esclusivo di circa mq 305. Prezzo base Euro 21.904,00. Offerta minima Euro 16.428,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCROMISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO E GARAGE.** Trattasi di appartamento al PT di un fabbricato residenziale suddiviso in 8 abitazioni, composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, bagno e locale disimpegno, con superficie lorda di circa mq 68,16 più scoperto esclusivo di circa mq 4. Prezzo base Euro 18.934,00. Offerta minima Euro 14.200,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCROMISTA - LOTTO 3) PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO E GARAGE.** Trattasi di appartamento ai P1 e P2 di un fabbricato residenziale suddiviso in 8 abitazioni, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e piccolo ripostiglio al P1; soppalco, camera da letto matrimoniale e bagno al P2; con superficie complessiva lorda di circa mq 83,76 più soppalco, scoperto in comune ad altro appartamento di circa mq 30 ed altro scoperto, in comune con

altre 2 unità, di circa mq 140. Prezzo base Euro 23.018,00. Offerta minima Euro 17.263,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCROMISTA - LOTTO 4) PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO E GARAGE.** Trattasi di appartamento ai P1 e P2 di un fabbricato residenziale suddiviso in 8 abitazioni, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera da letto matrimoniale e bagno al P1; camera da letto matrimoniale al P2; con superficie complessiva lorda di circa mq 105,84 più scoperto, in comune ad altro appartamento, di circa mq 30 ed altro scoperto, in comune con altre 2 unità, di circa mq 140. Prezzo base Euro 27.473,00. Offerta minima Euro 20.604,75. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCROMISTA - LOTTO 5) PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO E GARAGE.** Trattasi di appartamento ai P1 e P2 di un fabbricato residenziale suddiviso in 8 abitazioni, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale e bagno con antibagno al P1; soppalco al P2; con superficie complessiva lorda di circa mq 76,44 più soppalco. Prezzo base Euro 22.275,00. Offerta minima Euro 16.706,25. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCROMISTA - LOTTO 6) PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO, GARAGE E AREA URBANA.** Trattasi di appartamento ai P1 e P2 di un fabbricato residenziale suddiviso in 8 abitazioni, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera

da letto singola e bagno al P1; ampia camera da letto matrimoniale e bagno al P2; con superficie complessiva lorda di circa mq 88,27 più scoperto esclusivo di circa mq 1.290 ed altro scoperto, in comune ad altro appartamento, di circa mq 100. Prezzo base Euro 40.838,00. Offerta minima Euro 30.628,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCROMISTA - LOTTO 7) PROPRIETÀ SU TRE POSTI AUTO,** ubicati all'interno dell'area di pertinenza dell'intero edificio, posizionati in linea e paralleli tra loro. Hanno ampio spazio di manovra su area comune a tutte le unità presenti nell'edificio e sono accessibili dalla strada pubblica mediante accesso carrabile protetto da cancello metallico. Prezzo base Euro 3.342,00. Offerta minima Euro 2.506,50. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 28/05/20 ore 10:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Emanuela Risi tel. 3351357140. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 266/2016 **PSR687843**

TAVULLIA - LOCALITÀ BELVEDERE FOGLIENSE - VIA PARROCCHIALE, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCROMISTA - INTERA PROPRIETÀ SU FABBRICATO

RESIDENZIALE UNIFAMILIARE, disposto su 3 livelli con terreno di pertinenza esclusiva. L'unità abitativa è così composta: al PT zona giorno; P1 con 2 ampie camere, vano scala con un disimpegno per totali mq. 58,10 in "buone" condizioni di manutenzione oltre ad un balcone e un terrazzo/lastrico solare; al livello ammezzato tra PT e P1 si trova il bagno principale dell'abitazione; p.seminterrato in parte in "discrete" condizioni di manutenzione (per mq. 23,72) e per la restante parte (mq. 61,01) con ambienti al grezzo con finiture "obsolescenti". Lo scoperto di pertinenza esclusiva, della superficie di 414,33 mq, è completamente delimitato e recintato sui tre fronti interni. Prezzo base Euro 87.480,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 26/05/20 ore 09:15. Offerta minima Euro 65.610,00. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alfredo De Martino tel. 0721804741. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 107/2014 **PSR687742**



TAVULLIA - VIA MONTE CONERO, 7/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCROMISTA -

INTERA PROPRIETÀ SU VILLA SINGOLA della superficie commerciale di mq 283,78 distribuita su 3 piani con annessa autorimessa al PT e terreno scoperto. L'immobile ricade in zona C-Area ad uso urbano di nuovo impianto ed è così costituito: al PT locale autorimessa, collegato internamente a cantina e locali accessori (cantina con bagno e ripostiglio, disimpegno, ulteriore bagno e tavernetta); ai locali abitativi del PT si accede dal portico esterno; mediante scala interna si accede al P1 suddiviso in cucina-soggiorno, disimpegno, bagno, 2 camere; dalle camere e dal bagno si può accedere ad ampia terrazza scoperta mentre dal soggiorno si accede a portico e loggia. Locale sottotetto destinato a soffitta. Scoperto esclusivo di mq 23,53. Prezzo base Euro 198.193,05. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 26/05/20 ore 10:30. Offerta minima Euro 148.644,78. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Silvia Remedìa tel. 0721820577. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 107/2017 **PSR687754**

TAVULLIA - STRADA VALLE, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI

APPARTAMENTO posto al PT di fabbricato di civile abitazione. L'abitazione ha una superficie lorda di mq 120,80 ed è costituita al suo interno da 8 unità ambientali: soggiorno, cucina, 3 camere da letto, disimpegno dove è stata ricavata una piccola lavanderia, bagno e ripostiglio/lavanderia cui si accede solo tramite una delle camere. Prezzo base Euro 60.785,60. Offerta minima Euro 45.589,20. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** posto al P1 di fabbricato di civile abitazione. L'unità immobiliare è costituita al suo interno da 8 unità ambientali: soggiorno, tinello, cucina, 3 camere da letto, disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 82.138,40. Offerta minima Euro 61.603,80. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 28/05/2020 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Federico Gori tel. 072168288. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 176/2013 **PSR687849**

VALLEFOGLIA - LOCALITÀ MONTECCHIO - VIA E. TORRICELLI, 62 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - QUOTA PARI A 1/2 DI PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO E AUTORIMESSA. L'appartamento di mq

128,7 è posto al PT, leggermente rialzato, di un edificio plurifamiliare in linea a 3 piani, ed è composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, camera da letto con balcone, seconda camera da letto, cameretta e bagno, balcone ingresso, scoperto esclusivo; completa la proprietà un garage di 23 mq. Prezzo base Euro 89.347,50. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 26/05/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 67.010,62. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Brusciotti tel. 072122642. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 35/2017 **PSR687839**



CARTOCETO - FRAZ. LUCREZIA - VIA PILONE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ SU CANTINA posta al p.interrato di una palazzina di 3 piani fuori terra oltre al p.interrato. L'u.i., della superficie lorda

di mq 35, è accessibile dalla corsia di accesso ai garage della palazzina e al suo interno sono predisposti gli scarichi per la realizzazione di un bagno/lavanderia. Prezzo base Euro 5.850,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 04/06/20 ore 09:30. Offerta minima Euro 4.387,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Simone Candelora. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 211/2014 **PSR687728**

FANO - FRAZ. METAURILIA - VIA METAURILIA, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) INTERA PROPRIETÀ SU CANTINA posta al p.interrato di una palazzina residenziale di 3 piani fuori terra oltre al p.interrato. Prezzo base Euro 2.790,00. Offerta minima Euro 2.092,50. **FRAZ. TORRETTE - STR. NAZIONALE ADRIATICA SUD, 273 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) INTERA PROPRIETÀ SU CANTINA** posta al p.interrato di una palazzina residenziale di 2 piani fuori terra oltre al p.interrato. Prezzo base Euro 2.520,00. Offerta minima Euro 1.890,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 04/06/20 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara

telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Simone Candelora. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 211/2014 **PSR687729**

MONDOLFO - FRAZIONE MAROTTA - VIA OSTERIA VECCHIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) INTERA PROPRIETÀ SU CABINA ENEL. La superficie reale lorda della cabina, posta al piano interrato, è pari a mq 19,00. Prezzo base Euro 2.332,80. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 26/05/20 ore 09:45. Offerta minima Euro 1.749,60. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alfredo De Martino tel. 0721804741. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 3102/2010 **PSR687744**



PERGOLA - LOCALITÀ BARBANTI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) INTERA PROPRIETÀ

SU AGRITURISMO IN CORSO DI COSTRUZIONE, FABBRICATO RURALE, RICOVERO ANIMALI E TERRENO AGRICOLO per una superficie catastale complessiva di mq 96.047,00. Trattasi di un fabbricato in corso di costruzione, attualmente alla stato rustico, composto da 2 piani fuori terra; di un fabbricato rurale ad un piano fuori terra adibito ad abitazione e un piano seminterrato adibito a magazzini, ricovero animali, garage e celle frigorifere; un ricovero animali con tettoia e concimaia; terreno agricolo di totali mq 95.552, di qualità e classi varie, in gran parte coltivato con diversi fabbricati/manufatti non ancora riportati in catasto. Prezzo base Euro 232.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 04/06/20 ore 10:45. Offerta minima Euro 174.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Roberta Alesi tel. 072134245. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 249/2016 **PSR687733**

PESARO - VIA LIGURIA, 7-7/1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU LABORATORIO ARTIGIANALE E COMUNICANTE NEGOZIO. L'immobile è stato costruito in più fasi, in un

unico corpo di fabbrica su 3 piani compreso il sottotetto. I beni oggetto di vendita sono: Laboratorio artigianale, composto da 2 vani principali: uno a destinazione laboratorio con servizi e uno a destinazione magazzino. Negozio con servizi. Al laboratorio si accede da un portoncino vetrato sul fianco destro o dal negozio attraverso il disimpegno. Lo stesso è composto da vano a destinazione laboratorio, magazzino, disimpegno e 2 wc. Prezzo base Euro 50.985,29. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 28/05/2020 ore 09:15. Offerta minima Euro 38.238,96. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Cristina Letizi tel. 07211704173 - 0721396701. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 28/2019 **PSR687853**

PESARO - LOCALITÀ VILLA FASTIGGI - STRADA FONTESECCO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ SU LOCALE USO DEPOSITO E PORZIONE DI TERRENO annessa. L'immobile è costituito da 2 ampi locali a magazzino, uno adibito a ripostiglio, un locale per ricovero attrezzi e macchinari, un bagno, e 2 ampi portici, uno sul fronte e uno sul lato destro. Prezzo base

Euro 57.297,33. Offerta minima Euro 42.973,00. **VIA LOMBARDIA, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) INTERA PROPRIETÀ SU OPIFICIO CON ANNESSO SCOPERTO.** All'interno la superficie è adibita a laboratorio, con una porzione di mq. 29,12 adibita ad ufficio e dal lato opposto un piccolo bagno. Prezzo base Euro 158.897,25. Offerta minima Euro 119.172,94. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 04/06/20 ore 09:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Monica Olivi tel. 0721827304. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 207/2018 **PSR687721**



CARTOCETO - FRAZ. LUCREZIA - VIA PILONE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) INTERA PROPRIETÀ SU TERRENI EDIFICABILI della superficie complessiva di mq. 782, facenti parte di Lottizzazione Area Terziaria di quartiere di espansione di Lucrezia Zona F.2.; costituiscono lotto edificabile con volumetria max consentita di 2115,14 metri cubi con destinazione terziario. Prezzo base Euro 32.130,00. Vendita senza

incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 04/06/20 ore 09:30. Offerta minima Euro 24.097,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Simone Candelora. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 211/2014 **PSR687727**

COLLI AL METAURO - SEZ. SERRUNGARINA - FRAZ. TAVERNELLE - VIALE ITALIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) INTERA PROPRIETÀ SU TERRENI EDIFICABILI

della superficie complessiva di mq. 4.852. Trattasi di lotti di terreno edificabili facenti parte di Piano di Lottizzazione; tali terreni hanno la possibilità di essere modificati per quanto riguarda superfici e dimensioni nonché le relative superfici utili lorde e volumi massimi edificabili, non potranno essere comunque accorpati più di due lotti insieme. Prezzo base Euro 135.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 04/06/20 ore 09:30. Offerta minima Euro 101.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Simone Candelora. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO

tel. 072135232. Rif. RGE 211/2014 **PSR687726**

FANO - LOCALITA' BELLOCCHI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LOTTO DI TERRENO edificabile di ha 2.65.45. Prezzo base Euro 514.491,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Santilli in Fano, Via Divisione Carpazi 8 in data 12/05/2020 ore 11:00. Offerta minima Euro 385.868,25. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Marco Santilli tel. 0721805656. Rif. RGE 177/2018 **PSR687819**

FANO - LOCALITA' ROSCIANO - VIA BARETTI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU TERRENO EDIFICABILE E AREA URBANA. Trattasi di terreno edificabile di 768 mq di forma quadrata e pianeggiante che, alla data del sopralluogo, risultava diviso in due parti da una recinzione metallica di cui una usata come terreno agricolo e l'altra facente parte dello scoperto esclusivo dell'abitazione del debitore esecutato; completa la proprietà l'area urbana facente parte della sede stradale esistente. Prezzo base Euro 47.421,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 26/05/20 ore 11:00. Offerta minima Euro 35.565,75. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it.

G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Galanti tel. 072196325. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 190/2017 **PSR687753**

MONDOLFO - LOCALITA' MAROTTA - VIA LITORANEA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) INTERA PROPRIETÀ SU AREA URBANA di mq 847. Nel P.R.G. l'area urbana è individuata come Zona B3c. Prezzo base Euro 83.980,80. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 26/05/20 ore 09:45. Offerta minima Euro 62.985,60. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alfredo De Martino tel. 0721804741. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 3102/2010 **PSR687743**

SERRA SANT'ABBONDIO - VIA MONTEVECCHIETTO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) PROPRIETÀ SU AREA URBANA. Trattasi di un'area posta a mezza costa di una piccola collina, incolto e prevalentemente lasciato a bosco, con alberi locali di modeste dimensioni. La suddetta area ha un'estensione di circa mq. 2.279,00. Prezzo base Euro 3.715,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 28/05/20 ore 10:15. Offerta minima

Euro 2.786,25. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Emanuela Risi tel. 3351357140. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 266/2016 **PSR687844**

**TRIBUNALE DI PESARO
EX FANO**

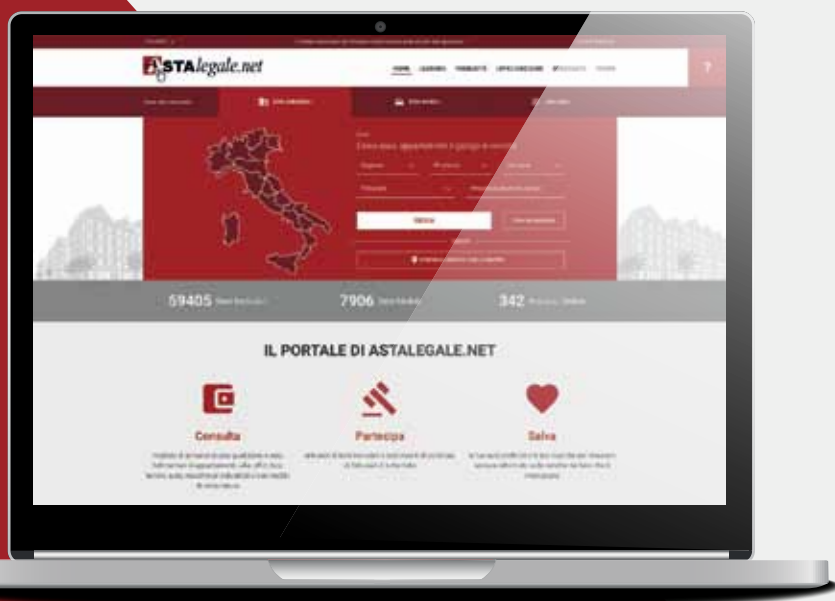
Abitazioni e box

MONDOLFO - VIA GIACOSA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO CON SCOPERTO E CORTE. Trattasi di appartamento posto al PT di una vecchia casa a 2 piani fuori terra, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disimpegno, 2 camere da letto e bagno per una superficie lorda di mq 94,70 oltre ad accessori, in parte da condonare, e allo scoperto/corte per accessi pedonali e carrabili, in comproprietà con l'unità del P1, di circa mq 200. Prezzo base Euro 95.134,50. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 26/05/20 ore 09:30. Offerta minima Euro 71.350,87. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alfredo De Martino. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 3100/2008 **PSF687745**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



www.astalegale.net

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCURSUALI



aste VIP

Le aste più significative e in promozione



disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 10 - N. 123
7 aprile 2020

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)