



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI TORINO



### Abitazioni e box

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - BRUINO - VIA ROGGERI, 19/A - ALLOGGIO** al piano rialzato (1° f.t.), composto di due camere, tinello con cucinotto e servizi, ed annessa cantina, al piano interrato. Prezzo base Euro 71.500,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 53.625,00. Apertura buste 21/04/20 ore 15:30. Data inizio gara 21/04/20 ore 15:30. Data fine gara 24/04/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla

gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Rosalba Ciurcina. Custode Giudiziario Avv. Rosalba Ciurcina tel. 3491021250, email [infocustodia@591bis.com](mailto:infocustodia@591bis.com). Rif. RGE 1280/2018 **TO686745**



**CHIERI - VIA CINZANO, 4 LOTTO 1) ALLOGGIO** al piano terreno/rialzato (1°

f.t.), composto di ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due bagni e disimpegno, ed annessa cantina, al piano interrato, oltre ad autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 112.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 84.000,00. **LOTTO 2) ALLOGGIO**

costituente l'intero piano primo (2° f.t.), risultante dall'accorpamento di fatto di due unità immobiliari, composto di ingresso, quattro camere e servizi, soggiorno, tinello con cucinino e bagno, ed annesse due cantine. Prezzo base Euro 180.000,00. L'offerta non

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

ASTAlegale.net

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



è efficace se è inferiore a Euro 135.000,00. Vendita senza incanto 14/05/20 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Dott. Maurizio Gili. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822; e-mail: richieste.visite@ivgpiemonte.it. Rif. RGE 73/15+738/16 **TO687189**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - CHIERI - LOTTO 3) VIA PAPA GIOVANNI XXIII,**

**7 ALLOGGIO** al piano rialzato (1° f.t.), composto di ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere, bagno, ripostiglio esterno con accesso dal vano scala e vano caldaia con accesso dal giardino, ed annesse 2 cantine al piano seminterrato. - alloggio al piano primo (2° f.t.), composto di ingresso, 6 camere e 2 servizi, e cantina al piano seminterrato; - sottotetto non abitabile al piano secondo (3° f.t.), in fase di ristrutturazione ed allo stato grezzo privo di impianti, composto da un unico vano. Si precisa che: gli alloggi posti ai piani rialzato e primo sono uniti di fatto in un unico alloggio e hanno impianti in comune; l'accesso alle cantine, fatta eccezione per la prima cantina di pertinenza del sub. 4, è possibile attraverso il magazzino. Prezzo base Euro 460.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore ad Euro 345.000,00. Apertura buste 21/04/20 ore 16:30. Data inizio gara 21/04/20 ore 16:30. Data fine gara 24/04/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il

sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Rosalba Ciurcina. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822; e-mail: richieste.visite@ivgpiemonte.it. Rif. RGE 1812/12, 2482/12 E 82/13 **TO685957**



**GRAVERE - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE.**

**VIA EUROPA, 18** elevato a due piani fuori terra collegati da scala interna, entrostante a terreno pertinenziale della superficie catastale di mq. 751 (settecentocinquanta), così composto: al piano terreno (1° f.t.), bagno, cantina, centrale termica e locale autorimessa; al piano primo (2° f.t.), soggiorno, cucinino, due camere, bagno e disimpegno; al piano seminterrato, cantina; il tutto formante un sol corpo; appezzamento di terreno (posto al di là della via Europa di fronte al fabbricato ed utilizzato come parte pertinenziale) della superficie catastale di mq. 140 (centoquaranta). Si precisa che su detto terreno risulta depositato

un box prefabbricato ad uso ricovero attrezzi agricoli non accatastato. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 84.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 17/04/20 ore 15:45. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Ferraris. Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Ferraris (tramite propri ausiliari - cell. 3491021250 o e-mail: ferrarisinfocustodia@591bis.com). Rif. RGE 1328/2016 **TO683823**



**LA CASSA - REGIONE PRALUNGO, 2 LOTTO**

**1) ALLOGGIO** al piano terreno composto da ingresso, soggiorno/cucina, bagno, camera e due aree esterne ad uso esclusivo Completa la proprietà una cantina al piano interrato ed un' autorimessa. Prezzo base Euro 66.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 49.500,00. **LOTTO 2) ALLOGGIO** al piano terreno composto di ingresso, soggiorno,

cucina, due bagni, due camere, un locale tecnico, un porticato, due aree esterne ad uso esclusivo Completano la proprietà una cantina ed un autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 98.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 73.500,00. **LOTTO 3) ALLOGGIO** al piano primo composto da soggiorno, un cucinino, un bagno, una camera, un locale tecnico, due terrazzi Completano la proprietà una cantina ed un autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 76.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 57.000,00. **LOTTO 4) MANSARDA** al piano secondo composta da un ingresso/ soggiorno/cucina, una camera, un bagno con anticamera Completano la proprietà una cantina ed un autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 32.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 24.000,00. **LOTTO 5) MANSARDA** al piano secondo composta da un monolocale (ingresso/ soggiorno/ cucina) un bagno (privo di anticamera) e un balcone/ terrazzo Completano la proprietà una cantina ed un autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 36.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 27.000,00. **LOTTO 6) MANSARDA** al piano secondo composta da un ingresso/ soggiorno/cucina, una camera, un bagno con anticamera Completano la proprietà una cantina ed un autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 32.000,00. L'offerta non è efficace se è

**ASSISTENZA TELEFONICA**  
**800.722.009**





inferiore a Euro 24.000,00. **LOTTO 7) MANSARDA** al piano secondo composta da un monolocale (ingresso/soggiorno/cucina), un bagno con anticamera Completano la proprietà una cantina ed un autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 32.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 24.000,00. **LOTTO 8) MANSARDA** al piano secondo composta da un monolocale (ingresso/soggiorno/cucina), un bagno con anticamera, un balcone/terrazzo Completano la proprietà una cantina ed un autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 34.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 25.500,00. **LOTTO 9) MANSARDA** al piano secondo composta da un monolocale (ingresso/soggiorno/cucina), un bagno con anticamera Completa la proprietà una cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 26.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 19.500,00. **LOTTO 10) AUTORIMESSA** al piano interrato. Prezzo base Euro 5.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 3.750,00. **LOTTO 11) AUTORIMESSA** al piano interrato. Prezzo base Euro 5.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 3.750,00. **LOTTO 12) MAGAZZINO** al piano interrato. Prezzo base Euro 12.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 9.000,00. **LOTTO 13) MAGAZZINO** al piano interrato. Prezzo base Euro 16.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 12.000,00. **LOTTO 14) MAGAZZINO** al piano interrato. Prezzo

base Euro 10.500,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 7.875,00. **LOTTO 15) MAGAZZINO** al piano interrato. Prezzo base Euro 16.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 14/05/20 ore 10:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Vianco. Custode Giudiziario Avv. Silvia Vianco tel. 3899861477- e-mail custodieimmobiliari@gmail.com. Rif. RGE 1006/2017 **TO687198**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - MONCALIERI - STRADA GENOVA, 149 LOTTO 1) ALLOGGIO** articolato su due piani collegati da scala interna, così composto: al piano secondo (3° f.t.), soggiorno, due camere, cucina, doppi servizi e ripostiglio, al piano terzo mansardato (4° f.t.), ampio locale con porzione di sottotetto non abtabile, due camere, cucina e bagno; al piano interrato, due cantine contigue formanti un sol corpo. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 240.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 180.000,00. Apertura buste 21/04/20 ore 10:30. Data inizio gara 21/04/20 ore 10:30. Data fine gara 24/04/20 ore 10:30. **LOTTO 2) ALLOGGIO** al piano secondo (3° f.t.), composto di soggiorno, due camere, cucina, doppi servizi e ripostiglio; al piano terzo mansardato (4° f.t.), raggiungibile da scala esterna comune, alloggio composto di due camere, bagno e ripostigli; al piano interrato,

due cantine contigue formanti un sol corpo. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 220.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 165.000,00. Apertura buste 21/04/20 ore 10:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Notaio Paolo Demaria. Custode Giudiziario Notaio Paolo Demaria, tramite ausiliari cell. 3491021250, email [infocustodia@591bis.eu](mailto:infocustodia@591bis.eu). Rif. RGE 2539/2012 **TO684167**



**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA -ORBASSANO - VIA RIESI, 3 - ALLOGGIO** al piano terzo (4 f.t) composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disimpegno, due camere, doppi servizi, oltre due ampi balconi ; al piano interrato un locale uso cantina; al piano interrato, con accesso carraio dal civico 3/A due locali ad uso autorimessa privata attigui, formanti un unico corpo. Prezzo base Euro 126.600,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 94.950,00. Vendita senza incanto 28/04/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv.

Giordana Scarpa. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822; e-mail: [richieste.visite@ivgpiemonte.it](mailto:richieste.visite@ivgpiemonte.it). Rif. RGE 916/2015+180/2016 **TO686783**



**SCALENGHE - COMPENDIO IMMOBILIARE. LOCALITA' LA VALDESE, 13** formante un sol corpo e interamente recintato, costituito da terreni per complessivi mq. 27.529 (ventisettemila cinquecentoventinove) con fabbricati entrostanti. Detto compendio immobiliare risulta così articolato: A) complesso di fabbricati accorpato a uso abitativo costituiti da: un fabbricato a due piani f.t. così composto: un alloggio a piano terreno costituito da soggiorno con angolo cottura, disimpegno e due camere; un alloggio a piano primo con scala di accesso esclusiva dall'esterno di fatto costituito da unico ampio locale grezzo con le tramezzature interne quasi completamente demolite; cantina al piano terreno; adiacente basso fabbricato costituito da locale autorimessa, due cantine e ripostiglio; fabbricato principale ad uso abitazione elevato in parte ad uno e in parte a tre piani f.t., oltre a piano

sotterraneo e due bassi fabbricati accessori costituito da: un alloggio indipendente nella porzione ad un piano f.t. Composto da soggiorno, cucina, tre camere, doppi servizi, ripostiglio, spogliatoio, corridoio e disimpegno; villa padronale nella porzione a tre piani f.t. collegata da scala interna composta da: al piano terreno, cucina, soggiorno, quattro camere, studio, tre servizi, corridoi, disimpegni; al piano primo, cinque camere, doppi servizi, cucinino, lavanderia, corridoi, disimpegni e spogliatoi; al piano sottotetto, ampio locale mansardato e due locali; al piano interrato, locale ex centrale termica, tre vani cantina e locale di sgombero; un basso fabbricato antistante adibito a locale di sgombero (sala giochi); un basso fabbricato sempre antistante destinato a tettoia aperta; basso fabbricato a locale centrale termica adiacente la villa, suddiviso in due locali, abusivo e non censito al Catasto Fabbricati; B) una serie di fabbricati accessori isolati e precisamente: un fabbricato ad un piano f.t. composto da un locale taverna-cucina, un locale con forno, lavanderia, bagno, un ulteriore locale e locale sgombero; un basso fabbricato destinato a tettoia chiusa su tre lati; un basso fabbricato costituito da un locale autorimessa con retrostante locale deposito con soppalco, adiacente ampio locale in parte soppalcato adibito ad autorimesse con sei porte basculanti

allineate di accesso e locale ripostiglio; C) due appezzamenti di terreno adiacenti, della superficie catastale di complessivi mq. 17.431 (diciassettemila quattrocentotrentuno) Detto compendio immobiliare forma un sol corpo. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 200.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 150.000,00. Vendita senza incanto 17/04/20 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Ferraris. Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Ferraris (tramite propria ausiliaria Avv. Rosalba Ciurcina e dei suoi collaboratori - e-mail: infocustodia@591bis.eu). Rif. RGE 121/13+884/15+1285/15 **PIN683824**

**TORINO - LOTTO 1) UFFICIO. CIRCOSCRIZIONE 10 CORSO UNIONE SOVIETICA, 612 INT. 15, FABBRICATO B** al piano primo (2° f.t.), composto di ingresso, quattro vani e servizi; - posto auto, al piano primo interrato, - posto auto, al piano primo interrato. Prezzo base Euro 72.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 13/05/20 ore 15:15. Professionista Delegato alla vendita Dott. Claudio Durando. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822; e-mail: richieste.visite@ivgpiemonte.it. Rif. RGE 505/2015 **T0687152**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 1**

**CORSO RE UMBERTO, 97/A - ALLOGGIO** al piano quinto (6° f.t.), composto di doppio ingresso, disimpegni, quattro camere, cucina, stanzino e doppi servizi, ed annessa cantina al piano secondo sotterraneo (infernotti). Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 408.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 306.000,00. Apertura buste 21/04/20 ore 15:00. Data inizio gara 21/04/20 ore 15:00. Data fine gara 24/04/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Rosalba Ciurcina. Custode Giudiziario AAvv. Rosalba Ciurcina tramite propri ausiliari cell. 3491021250, e ,email [rosalbacicurcinainfocustodia@591bis.com](mailto:rosalbacicurcinainfocustodia@591bis.com).Rif. RGE 2044/2013 **T0684380**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA TORINO - CIRCOSCRIZIONE 2 VIA ELBA , 5 LOTTO 1) - ALLOGGIO** al piano secondo (3° f.t.), composto di ingresso su soggiorno living, cucina, disimpegno, due camere, due servizi igienici (di cui uno cieco), balcone con affaccio su via Elba e balcone con affaccio su cortile interno dotato di due armadi a muro adibiti uno a ripostiglio e l'altro a nicchia per caldaia, ed annessa cantina, al piano primo interrato; autorimessa privata al piano secondo interrato. Prezzo base Euro 282.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore

a Euro 211.500,00. Vendita senza incanto 14/05/20 ore 11:15. **CIRCOSCRIZIONE 2 CORSO ALLAMANO CANONICO GIUSEPPE, 56/A LOTTO 2)** Proprietà superficaria della durata di anni 99 (novantanove) a decorrere dalla data di stipula della convenzione, rinnovabili per altri 99 (novantanove) anni, su **ALLOGGIO** al piano quinto sopra pilotis, composto di ingresso su soggiorno living con balcone verandato, zona cucina-pranzo con altro balconcino verandato, disimpegno, ripostiglio, piccolo locale di servizio, servizio igienico cieco e due camere, ed annessa cantina, al piano primo interrato. Prezzo base Euro 44.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 33.000,00. Vendita senza incanto 14/05/20 ore 11:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Notaio Silvia Ciurcina tel. 011542357. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822; e-mail: [richieste.visite@ivgpiemonte.it](mailto:richieste.visite@ivgpiemonte.it). Rif. PD 2304/2016 **T0687255**



**TORINO - CIRCOSCRIZIONE 3**

**VIA CHANOUX , 35/A LOTTO 1) LOCALE AD USO AUTORIMESSA** con superficie commerciale di circa mq. 13- individuato con il n. 28. Prezzo base Euro 7.900,00. **LOTTO 2) LOCALE AD USO AUTORIMESSA** con superficie commerciale di circa mq. 13- individuato con il n. 31. Prezzo base Euro 7.900,00. **LOTTO 3) LOCALE AD USO AUTORIMESSA** con superficie commerciale di circa mq. 18- individuato con il n. 34. Prezzo base Euro 9.400,00. **LOTTO 4) LOCALE AD USO AUTORIMESSA** con superficie commerciale di circa mq. 18- individuato con il n. 36. Prezzo base Euro 7.900,00. **LOTTO 5) LOCALE AD USO AUTORIMESSA** con superficie commerciale di circa mq. 13- individuato con il n. 39. Prezzo base Euro 7.900,00. **LOTTO 6) LOCALE AD USO AUTORIMESSA** con superficie commerciale di circa mq. 21- individuato con il n. 41. Prezzo base Euro 10.400,00. **LOTTO 7) LOCALE AD USO AUTORIMESSA** con superficie commerciale di circa mq. 20- individuato con il n. 42. Prezzo base Euro 9.400,00. Vendita senza incanto 20/04/20 ore 15:00 c/o lo studio del Notaio Caterina Bima in Torino, C.So Duca degli Abruzzi, 16. Curatore Fallimentare Dott.ssa Lucia Di Falco Moretti tel. 3476472701. Rif. FALL 160/2012 **TO686701**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 6 VIA TARTINI GIUSEPPE,**

**25 ALLOGGIO** al piano quarto (5° f.t.), composto di due camere, tinello con cucinino, servizio e accessori, al piano quinto (sottotetto), sottotetto non abitabile collegato al sottostante alloggio da scala interna a chiocciola; al piano interrato, cantina. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 91.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 68.250,00. Apertura buste 21/04/20 ore 16:00. Data inizio gara 21/04/20 ore 16:00. Data fine gara 24/04/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Rosalba Ciurcina. Custode: Avv. Rosalba Ciurcina c/o proprio studio in Torino, Via Vittorio Amedeo II n. 21 - cell. 3491021250, email [rosalbaciurcina.infocustodia@591bis.com](mailto:rosalbaciurcina.infocustodia@591bis.com). Rif. RGE 689/2018 **TO684158**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA TORINO - CORSO ORBASSANO, 88 - ALLOGGIO** al piano terzo (4° f.t.), composto di ingresso-disimpegno, tinello con cucinino, due camere, bagno e due balconi, ed annessi: locale cantina, al piano sotterraneo, e porzione di sottotetto al piano sottotetto. Prezzo base Euro 105.800,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 79.350,00. Vendita senza incanto 14/05/20 ore 10:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il

sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Notaio Silvia Ciurcina. Per info Notaio Silvia Ciurcina tel. 3491021250 o e-mail: [si.lviaciurcinainfocustodi@591bis.com](mailto:si.lviaciurcinainfocustodi@591bis.com). Rif. PD 10801/2017 **TO687205**



**Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - AVIGLIANA - CORSO TORINO, 2 LOTTO 1) PORZIONEDIFABBRICATO INDUSTRIALE** dotato di ascensore e montacarichi, a due piani fuori terra ed un piano interrato, entrostante ad un'area pianeggiante recintata, racchiudente: - officina, uffici, magazzino e servizi (capannone a shed), officina (capannone a volta) e cortile esclusivo al piano terreno; - ufficio, servizi e terrazzo al piano interrato. Al Lotto compete altresì una proporzionale quota di superficie dell'area comune ai tre Lotti destinata a parcheggio ad uso pubblico. Prezzo base Euro 1.000.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 750.000,00. **LOTTO 2)**

**PORZIONEDIFABBRICATO INDUSTRIALE** dotato di montacarichi, a due piani fuori terra ed un piano interrato, entrostante ad un'area pianeggiante recintata, racchiudente: - officina, laboratorio, uffici, magazzino e servizi (capannone a shed), officina e magazzino (capannone a volta) e cortile esclusivo al piano terreno; - uffici e servizi al piano primo; - deposito al piano interrato. Al Lotto compete altresì una proporzionale quota di superficie dell'area comune ai tre Lotti destinata a parcheggio ad uso pubblico. Prezzo base Euro 1.400.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 1.050.000,00. Apertura buste 12/05/20 ore 17:30. Data inizio gara 12/05/20 ore 17:30. Data fine gara 15/05/20 ore 15:30. **AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - BUTTIGLIERA ALTA - VIA SUSA LOTTO 3) CORPO EDILIZIO** a due piani fuori terra ed un piano ammezzato, entrostante ad un'area pianeggiante recintata, racchiudente: - officina e magazzino (capannone a shed) e cortile esclusivo al piano terreno; - uffici e terrazzo al piano primo. - uffici al piano ammezzato. Prezzo base Euro 840.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 630.000,00. Apertura buste 12/05/20 ore 17:30. Data inizio gara 12/05/20 ore 17:30. Data fine gara 15/05/20 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato



alla vendita Dott. Filiberto Ferrari Loranzi tel. 0114473842. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822; e-mail: richieste.visite@ivgpiemonte.it. Rif. RGE 1757/2016 **TO684238**



**GIVOLETTO - LOTTO 16) PORZIONE DI FABBRICATO. VIA AVOGADRO, 4** (capannone) industriale con area esterna pertinenziale di proprietà esclusiva ricadente in "zona produttiva esistente" di superficie catastale pari a mq. 176 e più precisamente: =la porzione di fabbricato industriale è composta da un piano terreno con area principale adibita a ricovero/deposito attrezzature di altezza di metri 7 e luci libere nelle due direzioni e di area sottostante il soppalco di altezza di metri 2,55 intervallata da 12 pilotis posti a maglia quadrata. A partire dallo spigolo Nord dell'immobile è stata ricavata un'area all'interno della quale sono stati realizzati alcuni locali a servizio dell'immobile destinato ad opificio. Tale porzione, distribuita su due livelli, messi in comunicazione da una scala interna in carpenteria metallica, vede al piano terreno la presenza di un disimpegno, un bagno e due locali deposito ed al piano superiore una segreteria, un ufficio, un disimpegno, un bagno, un

locale tecnico, un locale test, un magazzino, un ballatoio ed un soppalco. Prezzo base Euro 176.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 132.000,00. Vendita senza incanto 14/05/20 ore 10:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Vianco. Custode Giudiziario Avv. Silvia Vianco tel. 3899861477- e-mail custodieimmobiliari@gmail.com. Rif. RGE 1006/2017 **TO687199**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA - PINEROLO - LOTTO 2) VIA MARTIRI DEL XXI, 104-106-108 - INTERO STABILE AD USO UFFICIO** composto al piano interrato da locale deposito - archivio e servizi; al piano terreno zona attesa e ricevimento pubblico, locali uffici, servizi igienici, vano scale ed area esterna di pertinenza; al piano primo locali uffici, locale tecnico, servizi igienici, ripostiglio e vano scale; al piano secondo locali uffici, servizi igienici, ripostiglio e vano scale; al piano sottotetto un locale sottotetto non abitabile con ripostigli e terrazzino. Prezzo base Euro 850.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 637.500,00. Vendita senza incanto 13/05/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Michela Ruvolo tel. 0114372700. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822; e-mail: richieste.visite@

ivgpiemonte.it. Rif. RGE 1875/2017 **TO685150**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - SCALENGHE - LOTTO 1) LOCALITA' VIOTTO, STRADA STATALE, 23 DEL COLLE DI SESTRIERRE KM 29 COMPLESSO** composto da cinque corpi di fabbrica, di cui quattro accorpatis e connessi tra loro in modo funzionale alle attività produttive che ivi si svolgono, da un fabbricato ad attuale uso residenziale e da aree di parcheggio da cedere gratuitamente al Comune di Scalenghe. Prezzo base Euro 2.300.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 1.725.000,00. Apertura buste 12/05/20 ore 16:30. Data inizio gara 12/05/20 ore 16:30. Data fine gara 15.05.20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott. Paolo Cacciari. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822; e-mail: richieste.visite@ivgpiemonte.it. Rif. RGE 1486/16+1753/16 **TO686930**

**TORINO - EDIFICIO. CIRCOSCRIZIONE 6 STRADA CEBROSA ( DELLA ), 109/D** a destinazione industriale con due fabbricati accessori che si elevano in parte ad un piano fuori terra ed in parte a tre piani fuori terra collegati con scala interna. Il tutto con area esterna di pertinenza destinata a passaggi e piazzali di manovra. Il terreno, su cui gravano il fabbricato

industriale e i fabbricati accessori, risulta della superficie catastale tra area coperta e scoperta di mq. 10.401. I fabbricati accessori sono costituiti come segue: 1) fabbricato elevato a tre piani fuori terra (posto m aderenza ali' edificio industriale). Complessivamente è composto: al piano terreno (primo piano fuori terra): pilotis con locale ingresso; al primo piano (secondo fuori terra): locali ad uso uffici con servizi igienici; al piano secondo (terzo fuori terra): uffici con servizio e piccolo alloggio pertinenziale del custode, composto da camera, cucina e servizio; 2) fabbricato elevato a un piano fuori terra (posto in aderenza ali' edificio industriale) ove era prevista mensa, locale scaldavivande, spogliatoi e servizi igienici. Prezzo base Euro 700.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 525.000,00. Vendita senza incanto 07/05/20 ore 15:45. Professionista Delegato alla vendita Cristina Maria Volta. Custode Giudiziario Cristina Maria Volta (tramite propria ausiliaria Avv. Alessandra Vacca ,tel. 0117509036). Rif. RGE 476/2017 **TO683874**



**TORINO - CIRCOSCRIZIONE 6 STRADA SAN MAURO, 66 LOTTO 9) MAGAZZINO** adibito a carrozzeria composto al piano terreno da locale unico

per le attività lavorative di carrozzeria, oltre a gabbia per la verniciatura. E' presente un piccolo soppalco non autorizzato adibito ad ufficio. Accesso dal civico 64 Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 80.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 60.000,00. **LOTTO 11) UFFICIO** al piano terreno composto da ingresso, sei stanze uso ufficio di cui una soppalcata, due bagni, un disimpegno con annessa tettoia collegata internamente ove è ubicata la centrale termica. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 50.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 12/05/20 ore 16:45. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessandro Scilabra. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822; e-mail: richieste.visite@ivgpiemonte.it. Rif. RGE 1836/2016 **TO686873**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORRE PELLICE - VIA VIA INVERSO ROLANDI (GIÀ LOC. PIAN PRÀ 20), 39/39** fabbricato ad uso turistico ricettivo (albergo ristorante) con porzione di alloggio, tettoia accessoria e cortile di pertinenza, in piena proprietà. Prezzo base Euro 100.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 75.000,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno 6.05.2020. L'apertura delle buste

telematiche e l'esame delle offerte avverranno il giorno 07/05/20 alle ore 12:00. La durata della gara è fissata in giorni 4 (quattro) con inizio il giorno 8.05.2020 alle ore 12:00 e termine il giorno 12.05.2020 alle ore 12:00 con possibilità di prolungamento. Per maggiori informazioni, partecipare alla vendita e assistenza tecnica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Mariella Vagnozzi tel. 0121.393139 - 390504. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822; e-mail: richieste.visite@ivgpiemonte.it. Rif. RGE 497/2014 **TO686625**



**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - VOLPIANO - VIA VIA TORINO, 61/A - PORZIONE DI PREFABBRICATO** (tipologia a pilastri indipendenti con setti in cls precompressi e travi orizzontali a doppia pendenza) ad un unico piano fuori terra, composta da un vano principale a tutta altezza, un bagno con antibagno e un vano deposito soprastante al blocco dei servizi igienici; cortile pertinenziale antistante recintato. Prezzo base Euro 113.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 84.750,00. Apertura buste 05/05/20 ore 15:00. Data inizio gara 5/05/20 ore 15:00. Data fine gara

08/05/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ortensio tel. 011/56.22.560. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822; e-mail: richieste.visite@ivgpiemonte.it. Rif. RGE 173/2018 **TO686192**



**CHIERI - LOTTO 2) TERRENI.** parzialmente integrati in un compendio di aree a verde lasciate incolte, coperti da macchia spontanea senza tracce di coltivazioni o lavorazioni specifiche, adiacenti con uno o più lati in comune e confinanti con lotti che integrano edifici ad uso civile abitazione. Prezzo base Euro 102.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 76.500,00. Vendita senza incanto 16/04/20 ore 15:35. Professionista Delegato alla vendita Paolo-Maria Smirne. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822; e-mail: richieste.visite@ivgpiemonte.it. Rif. RGE 222/2015 **TO683816**

**COLLEGNO - AREA EDIFICABILE. VIA TORINO, 56** della superficie catastale di mq 999 (novecentonovantanove), entrostante alla quale risultano insistere solo catastalmente, ma non di fatto in quanto già demoliti, gli immobili urbani. Prezzo base Euro 150.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 24/04/20

ore 09:35. Professionista Delegato alla vendita Notaio Gustavo Fournier. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822; e-mail: richieste.visite@ivgpiemonte.it. Rif. RGE 88/2015 **TO684443**

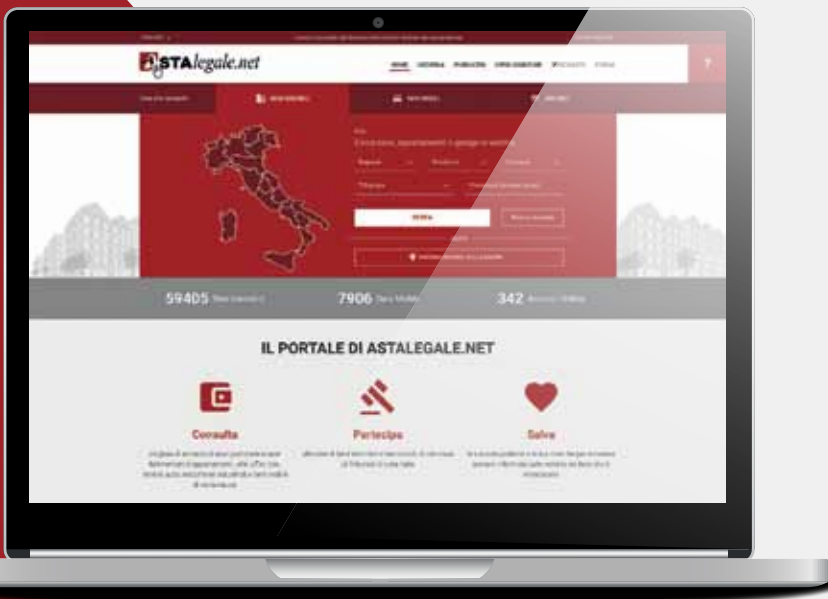
**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA SCALENGHE - LOTTO 2) - APPEZZAMENTO DI TERRENO** con superficie catastale di mq 18.037 destinato in parte (circa mq 6.000) ad impianti produttivi artigianali e/o industriali di riordino e di completamento con nuovo impianto e per la restante parte (circa mq 12.037) ad uso agricolo. Prezzo base Euro 90.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 67.500,00. **LOTTO 3) APPEZZAMENTO DI TERRENO** con superficie catastale di mq 4.033 destinato in parte (circa mq 1.000) ad impianti produttivi artigianali e/o industriali di riordino e di completamento con nuovo impianto e per la restante parte (circa mq 3.033) ad uso agricolo. Prezzo base Euro 13.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 9.750,00. Apertura buste 12/05/20 ore 16:30. Data inizio gara 12/05/20 ore 16:30. Data fine gara 15/05/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott. Paolo Cacciari. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822; e-mail: richieste.visite@ivgpiemonte.it. Rif. RGE 1486/16+1753/16 **TO686931**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 STAlegale.net



**www.astalegale.net**

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCORSUALI



### aste VIP

Le aste più significative e in promozione



### disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



### geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



### multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



### punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 10 - N. 76  
Aprile 2020

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)