



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI BARCELLONA POZZO DI GOTTO



Abitazioni e box

BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - LOCALITÀ SANT'ANTONIO, VIA GIUSEPPE MAZZINI, 3/S - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al primo piano di un fabbricato a due elevazioni fuori terra composto da tre vani, salone, cucina, due bagni ed un ripostiglio della superficie complessiva di mq. 140. In catasto fabbricati Foglio 17 part. 392 sub 3 cat. A/2 cl 9 vani 5, rendita € 271,14. Prezzo base Euro 30.992,00. Offerta minima: Euro 23.244,00. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/03/20 ore 10:45. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista

Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Provvidenza Mirabile Aliquò tel. 0909795885 - 3474508049. Per info ESIMAP tel. 0909795885. Rif. RGE 83/2000 **BC678267**

BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA GEN. A. CAMBRIA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO posto ai piani quarto e quinto di un complesso residenziale, superficie commerciale complessiva di mq. 255 e locale garage di mq. 127, posto al piano cantinato dello stesso stabile. Prezzo base Euro 237.675,00. Offerta minima: Euro 178.256,25. Data presentazione offerte:

09/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 13/03/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Scardino tel. 0909703648. Per info

PR.AS.E.I.M. tel. 0909703648 fax 0909703648 email praseim@gmail.com. Rif. RGE 9/2011 **BC678369**

BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA INDUSTRIALE, SNC - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO al piano primo del fabbricato a

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

ASTAlegale.net

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



due elevazioni fuori terra sito nel Comune di Barcellona P.G. della superficie lorda complessiva di mq 138,00 (comprensiva di balconi per mq 75,80), confinante con vano scala ed alloggio di altra ditta, in N.C.E.U. al Fg. 8, part. 1402 sub 11, categoria A/2, classe 10, vani 7, rendita € 451,90=. In buono stato di conservazione. Non sanabile. Prezzo base Euro 90.050,00. Offerta minima: Euro 67.537,00. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00.

VIA PALESTRO, SNC - LOTTO 2) Piena proprietà dell'**APPARTAMENTO** al piano terzo del fabbricato a tre elevazioni fuori terra denominato Condominio "Ausonia", sito nel Comune di Barcellona P.G. della superficie lorda complessiva di mq 147,00 (comprensiva di balconi per mq 32,50) in N.C.E.U. al Fg. 55, part. 852 sub 5, categoria A/2, classe 11 e n. 5,5 vani, rendita € 411,87=. In discreto stato di manutenzione. Risultano non pagate le spese condominiali (per cui è stato svolto intervento dal Condominio per € 2.083,25 fino a luglio 2016) che dovranno essere sostenute dall'aggiudicatario relativamente al biennio antecedente l'aggiudicazione. Prezzo base Euro 88.730,00. Offerta minima: Euro 66.547,50. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/03/20 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carmela Pirri tel. 0909797099. Per info VEGA tel. 0909799847. Rif. RGE 135/2012 **BC678242**

BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - FRAZIONE LOCALITÀ NASARI - VIA MILANO, SNC - LOTTO 1) APPARTAMENTO a piano terra di un complesso a 5 elevazioni f.t. al quale si accede, attraverso una privata strada in cemento, allo spazio di isolamento che

vi è tutt'intorno al fabbricato e sul quale sono stati ricavati i posti macchina condominiali. L'appartamento ha una cucina, tre camere da letto e due bagni. Altre due zone di pertinenza consentono l'uscita di due camere da letto e della cucina. Il riscaldamento è autonomo e non ci sono particolari rifiniture di pregio. Prezzo base Euro 75.400,00. Offerta minima: Euro 56.250,00. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/03/20 ore 10:30. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alberto Calzavara tel. 0941349389-3293664522. Rif. RGE 86/2018 **BC675939**



BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - CONTRADA MIRANDA - FABBRICATO in corso di costruzione a tre elevaz. f.t. con annesso terreno, composto da un grande ambiente, un wc, un ripostiglio al piano terra; un grande ambiente, un bagno al primo piano; due camere, un disimpegno, un ripostiglio e un bagno al piano secondo. Prezzo

base Euro 90.250,00. Offerta minima: Euro 67.687,50. Data presentazione offerte: 10/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 11/03/20 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Luisa Campagna tel. 3388983039. Per info DEAS tel. 090672181. Rif. RGE 69/2011 **BC675433**

BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA SANT'ANDREA, 86 - LOTTO 1) APPARTAMENTO ubicato al piano primo del fabbricato a tre elevazioni f.t. oltre lastrico solare. Più precisamente trattasi dell'appartamento lato monte del piano primo (seconda elevazione f.t.) distinto dall'interno n.2, scala unica tipo condominiale a due rampe in c.a. e confinante con vano scale e altra unità immobiliare (interno n.1) lato nord, con la Via Sant'Andrea lato ovest, con fabbricato altra ditta lato sud e con area soprastante tettoia appartenente all'unità immobiliare è individuata in catasto al foglio 18 particella 1758 sub.4, cat. A/2, cl. 9, vani 7,5, rendita euro 406,71, Via Sant'Andrea n.86, int. 2, piano 1, in ditta esatta. L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima a firma del Tecnico Angelo Filippo Cannistrà che dev'essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio, anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi, a qualsiasi titolo gravanti sui beni. Gli immobili sono venduti a corpo, comprensivi di parti comuni, nello stato

di fatto e di diritto in cui si trovano, liberi da iscrizioni ipotecarie, trascrizioni di pignoramenti, gravami che, se esistenti, al momento della vendita saranno cancellati a cura e spese della procedura. L'immobile è occupato da un Istituto di Istruzione Superiore Paritario, in virtù di regolare contratto d'affitto. Col decreto di trasferimento sarà ordinato agli eventuali occupanti lo sgombero immediato. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima: Euro 56.250,00. Data presentazione offerte: 01/04/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 02/04/20 ore 16:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosaria Calabrò tel. 0909797099. Rif. RGE 116/2017 **BC679969**

BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA SANT'ANDREA, 35 - LOTTO 1) APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE della superficie coperta di circa mq. 155 oltre balconi, in Catasto fg. 18 part. 1289 sub 1, con diritto ad un posto auto scoperto. Prezzo base Euro 70.708,00. Offerta minima: Euro 53.031,00. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE** a piano primo, superficie coperta mq. 158 oltre balconi, in Catasto fg 18, part. 1289 sub 3, con diritto ad un posto macchina scoperto. Prezzo base Euro 49.356,00. Offerta minima: Euro 37.017,00. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/03/20 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alberto Di Mario tel. 0909799847. Per info VEGA tel. 0909799847. Rif. RGE 61/1998 **BC675993**

BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA STATALE S. ANTONINO, 427 - LOTTO 8) APPARTAMENTO sito al piano terra di un edificio a



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

tre elevazioni è composto da cucina, salone, camera, ripostiglio e 2 bagni ed ha una superficie lorda di mq. 90, oltre mq. 8 di pozzo luce. L'immobile è identificato catastalmente al foglio 12, part. 1150 sub 4, cat. A/4, classe 9, cons. 3,5 vani, rendita Euro 126,53. Prezzo base Euro 26.650,00. Offerta minima: Euro 19.987,50. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. **VIA STATALE S. ANTONINO, 431 - LOTTO 9) APPARTAMENTO** sito al piano terra di un edificio a tre elevazioni è composto da cucina, salone, 2 camere, ripostiglio e un bagno ed ha una superficie lorda di mq. 112, oltre mq. 8 di pozzo luce. L'immobile è identificato catastalmente al foglio 12, part. 1150 sub 5, cat. A/4, classe 9, cons. 4 vani, rendita Euro 144,61. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima: Euro 24.750,00. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. **VIA STATALE S. ANTONINO, 429 - LOTTO 10) APPARTAMENTO** sito al piano primo e secondo di un edificio a tre elevazioni è composto da cucina, salone, 2 camere, due bagni, oltre una camera ubicata al piano secondo, oltre balconi e terrazza ed ha una superficie commerciale di mq. 155. L'immobile è identificato catastalmente al foglio 12, part. 1150 sub 2, cat. A/4, classe 9, cons. 6 vani, rendita Euro 216,91. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima: Euro 39.375,00. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. **LOTTO 11) APPARTAMENTO** sito al piano primo e secondo di un edificio a tre elevazioni è composto da salone con angolo cottura, 3 camere, un bagno, oltre una camera ubicata al piano secondo, oltre balconi e terrazza di mq. 93 ed ha una superficie commerciale di mq. 166. L'immobile è identificato catastalmente al foglio 12, part. 1150 sub 3, cat. A/4, classe 9, cons. 67,5 vani, rendita Euro 271,14. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta

minima: Euro 42.187,50. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/03/20 ore 16:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Scardino tel. 0909703648. Rif. RGE 80/2008 **BC678388**

CONDRO' (ME) - CONTRADA MESSINESE, 17 - LOTTO

1) FABBRICATO a due elevazioni f.t., con annessa corte. L'immobile è composto al p.t. da ingresso-pranzo-soggiorno, cucina e wc; al piano primo, al quale si accede per mezzo di una scala interna sono ubicati: tre camere da letto, un ripostiglio ed un bagno, oltre un terrazzo e balconcino. Comproprietà part.538 sub 3. Prezzo base Euro 99.679,50. Offerta minima: Euro 74.760,00. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. **LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE** al p.t. composto da cucina-pranzo-soggiorno, una camera, un bagno e un disimpegno. Comproprietà part.538 sub 3. Prezzo base Euro 18.972,00. Offerta minima: Euro 14.229,00. Data presentazione offerte:

11/03/20 ore 12:00. **LOTTO 4) UNITÀ IMMOBILIARE** costituita da un p.t. ed un primo piano. Il p.t. è composto da ingresso-soggiorno, mentre il primo piano, cui si accede mediante una scala interna in cemento, è composto da una camera, un vano cucina, un bagno, un disimpegno e un terrazzo. Comproprietà part.538 sub 3. Prezzo base Euro 35.190,00. Offerta minima: Euro 26.392,50. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/03/20 ore 16:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonella Fugazzotto tel. 0909798682. Per info VEGA tel. 0909799847. Rif. RGE 128/2013 **BC678468**

FURNARI (ME) - CONTRADA BAZIA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UNA

UNITÀ IMMOBILIARE a piano terra costituita da ingresso, pranzo soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, un bagno, ripostiglio per una superficie complessiva di circa mq 70, oltre portico di circa mq 19, patio di circa mq 10 e giardino annesso

di circa mq 300, ubicata nel complesso edilizio Portorosa palazzina 6 dell'Isola Speciale denominata "Isola Rosa" interno 5/A, identificata al N.C.E., al foglio n. 3 particella 597 sub 3, cat. A/7, cl. 7, cons. 5 vani, rendita €. 296,96. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima: Euro 105.000,00. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI UNA UNITÀ IMMOBILIARE** a piano primo costituita da ingresso, pranzo soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, un bagno, ripostiglio per una superficie complessiva di circa mq 70, oltre veranda di circa mq 19 e terrazza di circa mq 82, ubicata nel complesso edilizio Portorosa palazzina 6 dell'Isola Speciale denominata "Isola Rosa" interno 6/B, identificata al N.C.E., al foglio n. 3 particella 597 sub 4, cat. A/7, cl. 7, cons. 5 vani, rendita €. 296,96. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima: Euro 75.000,00. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/03/20 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista



Scarica le nuove app di Astalegale

Astalegale.net

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



Astalegale.net

Newspaper Aste

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale.**



Newspaper



Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Calabrese tel. 3385239264. Rif. RGE 7/2013 **BC678443**



FURNARI (ME) - CONTRADA CANALARO, SNC - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO CIVILE ABITAZIONE ubicata al piano primo di un fabbricato a due elevazioni fuori terra con annessa corte di pertinenza al piano terra, facente parte del complesso residenziale "Poggio delle Rose". Superficie lorda complessivi mq 116,90. Nel N.C.E.U. del Comune di Furnari al foglio 8, part. 1694, sub 4, categoria A/2, consistenza 3 vani, R.C. € 178,18. Prezzo base Euro 25.377,00. Offerta minima: Euro 19.032,75. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/03/20 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Lorenzo Isaia tel. 3283919155. Rif. RGE 57/2013 **BC678033**

FURNARI (ME) - CONTRADA CANALORO 38 - FRAZ. ZURÀ, 38 - PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO per civile abitazione della superficie lorda di circa mq 107,15 (comprensiva di balconi, corte esclusiva, cortile di ingresso esclusivo) In buono stato di conservazione. Privo di certificazione energetica. Il CTU incaricato ha calcolato un eventuale esborso per spese condominiali insolute (dovute per il biennio antecedente l'aggiudicazione) di € 4125,00 e per spese tecniche di regolarizzazione di opera esterna precaria di € 755,00. Prezzo base Euro 36.650,00. Offerta

minima: Euro 27.487,50. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/03/20 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carmela Pirri tel. 0909797099. Custode Giudiziario Avv. Carmela Pirri tel. 3924950318 - 0909799847. Per info VEGA tel. 0909799847. Rif. RGE 77/2014 **BC679574**

FURNARI (ME) - CONTRADA SIENA O VINI - PIENA PROPRIETÀ DI UN FABBRICATO: in costruzione, piano terra e primo, con annesso terreno di pertinenza esclusiva, della superficie di metri quadrati 236,93, in catasto fg. 1, part. 964, cat. A/7, classe 7, consistenza 9 vani. Prezzo base Euro 96.394,31. Offerta minima: Euro 72.295,73. Data presentazione offerte: 12/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 13/03/20 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Provvidenza Calabrò tel. 3209430050. Custode Giudiziario Stefania Provvidenza Calabrò. Per info SAPAIM tel. 3209430050. Rif. RGE 73/2009 **BC678322**



LIPARI (ME) - VIA DEL PONTE, SNC - PIENA PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO, posto al primo piano, composto da ampio ingresso-soggiorno, corridoio, bagno, w.c., cucina e tre camere da letto. Detta unità immobiliare risulta censita al catasto fabbricati del Comune di Lipari Foglio 102, particella 30, sub. 22, Via Del Ponte, Piano 1, Zona Censuaria 1, categoria A/2, classe 6, vani 6,5, rendita di euro 704,96. Prezzo base

Euro 90.828,00. Offerta minima: Euro 68.121,00. Data presentazione offerte: 26/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 27/03/20 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Filippo Cento tel. 0909222662. Per info ASS.E.IM. tel. Tel 0909240140. Rif. RGE 65/2008 **BC678239**

LIPARI (ME) - CONTRADA SANTA MARGHERITA - SALITASANTA MARGHERITA (EX VIA VIZZINA) - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - IMMOBILE ubicato su una collina su un unico livello con terrazza coperta con incannucciato ligneo ed una parte chiusa con pannelli di copertura e con vetrate abusive e non sanabili. In catasto sez. urb. 1, fg. 83, part. 486, cat. A/4, classe 6, consistenza 4,5 vani sup. catastale 94 mq. (totale escluse aree scoperte 84 mq.) rendita catastale Euro 441,57. Prezzo base Euro 142.480,00. Offerta minima: Euro 106.860,00. Data presentazione offerte: 21/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 27/03/20 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nunzio Fugazzotto tel. 3472576421. Rif. RGE 73/2017 **BC678528**

MERI' (ME) - VIA MANGANELLI, 9 - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO che si sviluppa su tre livelli collegati da una scala interna, con superficie commerciale di mq 108,68; in Catasto al Foglio 2 part. 353; occupato. Risultano difformità che possono essere sanate, per le quali si rinvia alla relazione dell'esperto. Prezzo base Euro 38.855,00. Offerta minima: Euro 29.141,00. Data presentazione offerte:

12/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 13/03/20 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Irene Gambadauro tel. 0909702648 - 3471900336. Rif. RGE 103/2017 **BC678757**

MILAZZO (ME) - VIA BEVACETO, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - Intera e piena proprietà del **VILLINO A DUE ELEVAZIONI** f.t. facente parte di un complesso edilizio sito in Milazzo (ME), Via Bevaceto n. 34, località del capo di Milazzo; l'unità abitativa ha una superficie commerciale complessiva, comprese le parti esterne (verande, terrazzo e giardino), di mq 340,00; essa si articola, a piano terra, in zona giorno superficie calpestabile mq 107,10 e locale deposito con accesso dall'esterno superficie calpestabile mq 21,50, a piano primo, in zona notte superficie calpestabile mq 95,09; identificato in catasto fabbricati al foglio 3, particella, 448, sub. 10, Via Bevaceto SNC, Piano T-1, Cat. A7, cl. 9, vani 14, rendita catastale € 1.265,32. Costituiscono pertinenza del suddetto villino: - intera e piena proprietà del terreno limitrofo di natura fortemente scoscesa, distinto in catasto terreni al foglio 3, part. 1143, uliveto, Cl. 2, are 15 centiare 50, reddito dominicale € 10,01, reddito agrario € 8,41, nonché part. 1146, uliveto, Cl. 2, are 20 centiare 30, reddito dominicale € 13,11, reddito agrario € 11,01; - intera e piena proprietà del terreno ubicato al di là della Strada Panoramica, distinto in catasto terreni al foglio 3, part. 1158, incolt. prod, Classe U, are 04 centiare 64, reddito dominicale € 0.10, reddito agrario € 0,05; - quota indivisa pari ad un quarto dell'intero del locale deposito condominiale allo stato rustico, distinto in catasto fabbricati al foglio 3, part. 448, sub 12, in corso di costruzione; - quota

indivisa pari ad un quarto dell'intero della stradella interpoderale, identificata in catasto terreni al foglio 3, partt. 622 (uliveto, classe 3, are 04 centiare 50, reddito dominicale € 2,56, reddito agrario € 2,21), 780 (uliveto classe 2, are 00 centiare 60, reddito dominicale € 0,39, reddito agrario € 0,33), 1144 (uliveto classe 2, are 03 centiare 50, reddito dominicale € 2,26, reddito agrario € 1,90), 1148 (uliveto classe 3, are 01 centiare 00, reddito dominicale € 0,57, reddito agrario € 0,59); - quota indivisa pari ad un ottavo dell'intero di un tratto della predetta stradella interpoderale, identificato in catasto terreni al foglio 3, part. 411, uliveto classe 3, are 07 centiare 90, reddito dominicale € 4,49, reddito agrario € 3,88. Prezzo base Euro 454.500,00. Offerta minima: Euro 340.875,00. Data presentazione offerte: 16/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 20/03/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alberto Di Mario tel. 0909799847. Per info VEGA tel. 0909799847. Rif. RGE 51/2017 **BC676416**

MILAZZO (ME) - VIA CAPRI - UNITÀ IMMOBILIARE sita al primo piano composta da un vano soggiorno-pranzo, un vano cucina, tre vani letto, due vani wc, ripostiglio, dispensa e balcone. In Catasto Fabbricati al foglio 7 particella 1113 sub 13, via Capri snc, piano 1°, Cat. A/2, Classe 7, vani 7,5, superficie catastale mq. 140 escluse aree scoperte mq.131, R.C. € 406,71. Prezzo base Euro 90.450,00. Offerta minima: Euro 67.838,00. Data presentazione offerte: 19/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 20/03/20 ore 09:30. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e

Custode Giudiziario Avv. Letteria Rosalba Lentini tel. 3388024195. Rif. RGE 120/2012 **BC678292**



MILAZZO (ME) - VIA G. RIZZO, 123 - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al piano primo di un fabbricato a sei elevazioni fuori terra sito in Via G. Rizzo n.123 ex n.43, individuato in catasto al foglio 27 part. 152 sub.4, in corso di costruzione. L'accesso all'edificio è garantito da una corte, individuata nel N.C.T. al foglio 27 part.25, la quale lo collega con la pubblica via G. Rizzo. L'immobile è stato oggetto di modifiche rispetto al progetto originario evidenziate dagli spostamenti dei tramezzi interni. Nessuna variazione è stata apportata nei prospetti esterni ad eccezione di un leggero restringimento di una delle due aperture che si affacciano sul terrazzo. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima: Euro 76.500,00. Data presentazione offerte: 01/04/20 ore 12:00. **VIA S. MAIORANA, 43 - LOTTO 19) APPARTAMENTO** posto al piano secondo scala A di un fabbricato a sei elevazioni fuori terra sito in Via S. Maiorana n.43, individuato in catasto al foglio 5 part.289 sub.17. L'accesso al bene si ha dalla via S. Maiorana attraversando un tratto del cortile condominiale. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima: Euro 120.000,00. Data presentazione offerte: 01/04/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 02/04/20 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Rosaria Calabro' tel. 0909797099. Per info VEGA tel. 0909799847. Rif. RGE 480/1992 **BC676559**

MILAZZO (ME) - VIA GAMSCI, 10-12 OGGI NN. 32 E 34 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARI costituenti unico immobile formato da piano I costituito da tre piccoli vani oltre accessori ed annesso terrazzino identificato in catasto fabbricati del Comune di Milazzo al fg. 8 part. 131 sub. 4 P. 1 cat. A/4 classe 5 vani 6 sup. cat. Mq 100 RC € 158,04 e piano terra costituito da tre vani ed accessori con annessa corte di pertinenza retrostante identificato nel catasto fabbricati del Comune di Milazzo al fg. 8 part. 131 sub. 3 piano terra cat. A/4 classe 5 vani 6 sup. cat. Mq. 100 RC € 158,04. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima: Euro 56.250,00. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/03/20 ore 10:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Teresa Privitera tel. 3289177931. Rif. RGE 98/2017 **BC678414**



MILAZZO (ME) - VIA OLIVARELLA O VIA ACQUEVIOLE, 187 - LOTTO 1) 2/3 INDIVISI DI APPARTAMENTO a p. 1° composto da cucina, salone, wc, due camere da letto, studio, cucina, ripostiglio, bagno, antibagno e disimpegno per mq. 195 oltre terrazzino di mq. 30. su cui insiste un piccolo ripostiglio chiuso con pannelli metallici e vetro. Piano sottotetto e terrazzino di complessivi mq. 160. **2/3 DI STRISCIA DI TERRENO** (area urbana) di mq. 76. In catasto Fg 8 p.IIa 285 sub 2 Cat A/2, e fg 8 p.IIa 285 sub 6 area urbana. Prezzo base Euro 131.700,00. Offerta

minima: Euro 98.775,00. Data presentazione offerte: 02/04/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 03/04/20 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nunziata Giuffrida tel. 0906783616 - 3382304044. Per info A.P.E.I.M. tel. 0906783616. Rif. RGE 19/2009 **BC678287**

MONTALBANO ELICONA (ME) - VIA ETNA, 50 E 52 - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI CASA UNIFAMILIARE di vecchia costruzione sita in Montalbano Elicona (ME), Via Etna n.50/52, con due accessi distinti; composta da 4 piani f.t., collegati tra loro da una scala interna. Civico 50: piano terra cantina, locali di sgombero, legnaia, ripostiglio, wc con una superficie utile di mq 50,00; piano primo, cucina con soggiorno, un bagno, una camera ed un locale di sgombero con una superficie di mq 62,35; piano secondo, camera, lavanderia e stenditoio con una superficie di mq 41,80; ultimo piano, torrino scala e terrazzo di superficie mq 15,35. Civico 52: piano terra del tutto privo di finestre: stanza che immette in locale cucina con lavatoio e wc. Prezzo base Euro 15.254,00. Offerta minima: Euro 11.440,50. Data presentazione offerte: 17/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 18/03/20 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Letizia Navarra tel. 090671582. Per info A.L.P.E.F. tel. 3892537734. Rif. RGE 7/2012 **BC678307**

MONTALBANO ELICONA (ME) - VIA LIBERTÀ - VIA MESSINA, 41 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI GARAGE a p. terra, in Catasto fg. 32 part. 840 sub. 2 cat. c/6 classe 3 superficie coperta mq. 168,00. Locale unico con vano interno e

tre aperture. Prezzo base Euro 27.651,88. Offerta minima: Euro 20.738,91. Data presentazione offerte: 12/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 13/03/20 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Stefania Provvidenza Calabrò. Per info SAPAIM tel. 3209430050. Rif. RGE 147/1997 **BC678621**

MONTALBANO ELICONA (ME) - VIA MILANO, 41 - PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO

al piano primo del fabbricato a quattro elevazioni fuori terra sito nel Comune di Montalbano Elicona (ME) alla Via Milano n. 41, della superficie lorda complessiva di mq 140,00 (oltre ai balconi esterni balconi per mq 13), in N.C.E.U. al Fg. 32, part. 840 sub 5, categoria A/2, classe 3, vani 6.5, rendita € 302,13=. In cattivo stato di conservazione. Realizzato con Concessione Edilizia n. 940 del 27/11/1982 e sanatoria n. 1473 del 13/05/1988; presenta alcune difformità rispetto al progetto sanabili con un esborso di € 2.140,00 circa. Privo di certificazione energetica. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima: Euro 41.250,00. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/03/20 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Delegato Avv. Carmela Pirri tel. 0909797099. Rif. RGE 99/2012 **BC678537**

PACE DEL MELA (ME) - VIA FAUSTO COPPI, 1 - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE al piano primo del fabbricato a due elevazioni fuori terra (con piano cantinato) sito nel Comune di Pace del Mela (ME), C.da Camastrà, Via Fausto Coppi n. 1, complesso "La Panoramica", della superficie commerciale complessiva di mq 86,05

(comprensiva di balconi per mq 26,53), in N.C.E.U. al Fg. 12, part. 1534, sub 7, categoria A/2, classe 5, vani 5, rendita catastale € 198,84, con annesso posto auto scoperto in parcheggio condominiale (identificato con il n. 4). Prezzo base Euro 27.280,50. Offerta minima: Euro 20.460,38. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/03/20 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alberto Di Mario tel. 0909799847. Per info VEGA tel. 0909799847. Rif. RGE 131/2017 **BC676212**



PACE DEL MELA (ME) - CONTRADA MALAPEZZA, 8 - PIENA PROPRIETÀ DI UN FABBRICATO a tre elevazioni fuori terra in parte in corso di costruzione. P. terra con cucina, da un soggiorno da doppi servizi, da un disimpegno, da tre camere e da un ripostiglio. Mq. 153, Corte annessa di circa mq. 87. P. 1° di mq. 153 + mq 58 al rustico. P. 2° abusivo composto da superficie coperta mq. 68 oltre mq 36 di terrazzo e superficie coperta mq. 65 oltre mq 21 di terrazzo. Prezzo base Euro 107.883,00. Offerta minima: Euro 80.912,40. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/03/20 ore

10:30. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Provvidenza Mirabile Aliquò. Custode Giudiziario Dott.ssa Antonella Di Maio tel. 090930824. Per info ESIMAP tel. 0909795885. Rif. RGE 82/2008 **BC678261**

PACE DEL MELA (ME) - VIA PACE-GIAMMORO, SNC - LOTTO 1) VILLETTA UNIFAMILIARE costituita da piano terra e primo piano, facente parte di una schiera di quattro villette singole a due elevazioni f.t., con accesso condominiale dalla Via Pace-Giammoro, superficie mq 117,35, oltre mq 10 balcone a primo piano e mq 41 di area pertinenziale a piano terra adibita a parcheggio; superficie commerciale totale mq 138. nel N.C.E.U. al foglio 5, part. 1752, sub 1, categoria A/7, classe 2, vani 7,5, rendita € 426,08. Prezzo base Euro 71.300,25. Offerta minima: Euro 53.475,19. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/03/20 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alberto Di Mario tel. 0909799847. Per info VEGA tel. 0909799847. Rif. RGE 119/2017 **BC676207**

RODI' MILICI (ME) - VIA SAN ROCCO, 23 - FABBRICATO a tre elevazioni f.t. più piano di copertura a terrazzo. Individuato al Catasto Fabbricati al foglio 41 (ex fg.19) particella 807, categoria A/4 classe 2, vani 6,5, superficie catastale mq. 144, Rendita Catastale € 204,78, piano T-1-2-3. Prezzo base Euro 43.032,00. Offerta minima: Euro 32.274,00. Data presentazione offerte: 19/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 20/03/20 ore 09:45. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Tiziana Rotondo tel. 0909791823. Per info A.A.C.E.I.M. tel. 0909791823. Rif. RGE 99/2017 **BC678295**

SAN FILIPPO DEL MELA (ME) - VIA ADDOLORATA, 9-11 - FABBRICATO a due elevazioni fuori terra (piano terra e piano primo) adibito ad uso civile abitazione, superficie commerciale di 88,44 mq. Prezzo base Euro 35.265,00. Offerta minima: Euro 26.449,00. Data presentazione offerte: 12/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 13/03/20 ore 16:40. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Irene Gambadauro tel. 0909702648 - 3471900336. Rif. RGE 45/2012 **BC678755**



SAN FILIPPO DEL MELA (ME) - CONTRADA CATTAFI VIA PIETRO NENNI 5 (EX CORSO PALMIRO TOGLIATTI) - APPARTAMENTO al piano secondo di un fabbricato (condominio Belvedere), individuato in catasto al fg. 5, particella 1225 sub 18, categoria A/2 (esiste difformità tra l'autorizzazione in variante n. 2/86 del 17.3.1986, la planimetria catastale e lo stato di fatto; per tale difformità, non può essere presentata una rettifica della planimetria catastale; inoltre, risultano difformità per la diversa distribuzione interna e, per tali ultime difformità, può essere presentata una C.I.L. in sanatoria). Prezzo base Euro 26.072,25. Offerta minima: Euro 19.554,19. Termine ultimo per poter presentare le offerte: 16/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 17/03/20 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gianpiero Picciolo tel. 0909296269 - 3495932071. Rif. RGE 121/2017 **BC678728**

SAN FILIPPO DEL MELA (ME) - VIA VITTORIA NENNI, 10 - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE posto a primo piano (seconda elevazione fuori terra) facente parte del fabbricato a tre elevazioni fuori terra oltre cantinato sito in S. Filippo del Mela, Via Vittoria Nenni. L'immobile è composto da ingresso e disimpegno, alla destra entrando un ampio vano adibito a sala da pranzo/soggiorno con annessa zona cottura, altro disimpegno per accedere al bagno, a due camere da letto matrimoniali e ad un ripostiglio, il tutto si sviluppa per una superficie di circa 110 mq. Identificazione catastale: foglio 1 particella 78, sub 15, categoria A/2, piano 1, classe 3, sup. cat. Mq 127, rendita € 216,91. Prezzo base Euro 71.400,00. Offerta minima: Euro 53.550,00. Data presentazione offerte: 19/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 20/03/20 ore 18:30. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Balletta tel. 0941241567. Rif. RGE 86/2017 **BC676779**

SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) - VIA MEDICI, 252 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO a p. 1° composto da soggiorno di due vani, cucina, due camere da letto, ripostiglio, due wc per mq. 128 e un balcone e due terrazzi a livello per mq. 75. Posto macchina scoperto di mq. 10 in spazio condominiale. Prezzo base Euro 86.490,00. Offerta minima: Euro 64.867,50. Data presentazione offerte: 02/04/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 03/04/20 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nunziata Giuffrida tel. 0906783616 - 3382304044. Per info A.P.E.I.M. tel. 0906783616. Rif. RGE 37/1997 **BC678253**

SANTA LUCIA DEL MELA (ME) - VICO DANTE, 7 -

PIENA PROPRIETÀ DI UN FABBRICATO a tre elevazioni fuori terra con al piano terra, oltre all'ingresso, una camera da letto ed un ripostiglio; al piano primo un'altra camera da letto, una zona disimpegno/soggiorno ed il wc; al piano terzo la cucina, un ripostiglio ed il terrazzo. In catasto foglio 17, part.510, cat. A/4, classe 2, vani 5,5, rendita €. 184,63. Prezzo base Euro 25.077,60. Offerta minima: Euro 18.808,20. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/03/20 ore 11:10. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Provvidenza Mirabile Aliquò tel. 0909795885 - 3474508049. Per info ESIMAP tel. 0909795885. Rif. RGE 4/2013 **BC678277**



TERME VIGLIATORE (ME) - VIA FUME, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI LOCALE ADIBITO A BOX AUTO-GARAGE, identificato in catasto al Fg. 13, Part. 105, Sub 1, cat. C/2, classe 2; superficie catastale 43 mq, rendita € 39,04. Attualmente occupato dai debitori. Prezzo base Euro 9.947,74. Offerta minima: Euro 7.460,80. Data presentazione offerte: 16/03/20 ore 12:00. **VIA FUME, 28 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI IMMOBILE** posto al Piano Terra e Piano 1° in un fabbricato in catasto al Fg. 13, Part. 105, Sub. 6, cat. A/2, classe 6, rendita: € 511,29; adibito ad abitazione. Attualmente occupato dai debitori. Classe energetica "D" da APE redatto dal c.t.u. Composto al piano primo da: ingresso, corridoio 1,

salotto, soggiorno, wc, corridoio 2, camera da letto 1, ripostiglio, camera da letto 2, bagno; al piano terra da: cucina, pranzo, disimpegno e bagno 2. L'immobile si presenta in ottime condizioni conservative e con buone finiture interne; provvisto di impianti: elettrico, idrico, di smaltimento reflui allacciati alle reti comunali e di riscaldamento. Superficie Commerciale Lorda dell'intera unità immobiliare 308,06 mq. Prezzo base Euro 154.458,01. Offerta minima: Euro 115.843,50. Data presentazione offerte: 16/03/20 ore 12:00. **LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UNITÀ IMMOBILIARE** ubicata al Piano Terra in un fabbricato sito in Terme Vigliatore in via Fiume n. 28, in catasto al Fg. 13, Part. 105, Sub. 7, cat. A/2, classe 6, 4 vani, superficie catastale 89 mq; posto al piano T; rendita: € 511,29. Adibito ad abitazione. Attualmente locato. Classe energetica "F" da APE allegato al contratto di locazione. Superficie Commerciale 84,84 mq. Costituito da ingresso-soggiorno, disimpegno, un vano letto, una cucina ed un bagno e si presenta in buone condizioni conservative. È presente sul retro una veranda coperta. Allo stato l'appartamento è locato. Prezzo base Euro 39.561,74. Offerta minima: Euro 29.671,30. Data presentazione offerte: 16/03/20 ore 12:00. **VIA NAZIONALE VIGLIATORE, 73 - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UNITÀ IMMOBILIARE**, in catasto al Fg. 13, Part. 983, Sub. 1, cat. A/2, classe 6, 4-5 vani; posto al piano T; superficie catastale 92 mq, rendita: € 255,65. Composta da locale soggiorno/cucina, da cui si sviluppano i successivi ambienti: disimpegno, camera da letto e WC; nella porzione retrostante insistono altri due vani ed un bagno in fase di ristrutturazione che al momento sono separati

dal resto dell'immobile con una parete in laterizi forati. Prezzo base Euro 27.489,65. Offerta minima: 20.617,23. Data presentazione offerte: 16/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 20/03/20 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Letizia Navarra tel. 090671582. Per info A.L.P.E.F. tel. 3892537734. Rif. RGE 38/2018 **BC678426**

TERME VIGLIATORE (ME) - VIA GIOVANNI GRONCHI, 5 BIS - PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO per civile abitazione a piano terra di un fabbricato a 4 elevazioni fuori terra composto da 4 vani ed accessori (cucina soggiorno, due camere, ripostiglio, bagno, wc) in catasto fg. 1 part. 1341 sub 11 cat. A2 classe 5 vani 6 mq. 137; nonché quale pertinenza esclusiva la corte antistante adibita anche a parcheggio in catasto fg. 1 part. 1341 sub. 10 cat. C6 classe 1 mq. 73. Prezzo base Euro 90.078,75. Offerta minima: Euro 67.559,06. Data presentazione offerte: 12/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 13/03/20 ore 10:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Stefania Provvidenza Calabro. Per info S.A.P.A.I.M. tel. 3209430050. Rif. RGE 52/2014 **BC678743**



TERME VIGLIATORE (ME) - VIA OVIDIO, 18 - LOTTO 1) APPARTAMENTO a P. 2° di vani 6 e mq. 129 c.a. facente parte di fabbricato a 4 elev. f.t. In C.F. al fg 3, part. 227, sub. 4, p. 2, cat. A/4 cl. 4, vani 6, superf. catastale 129

mq., R.C. € 195,22. Prezzo base Euro 24.714,00. Offerta minima: Euro 18.536,00. Data presentazione offerte: 19/03/20 ore 12:00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** a p. 3° facente parte di fabbricato a 4 elevazioni f.t. In corso di costruzione. In C.F. Al fg 3, part. 227, sub. 5, in corso di costruzione. Prezzo base Euro 18.300,00. Offerta minima: Euro 13.750,00. Data presentazione offerte: 19/03/20 ore 12:00. **VIA OVIDIO, 16 - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO** ancora in fase di costruzione a quattro elevazioni fuori terra, composto da un p. terra destinato a parcheggio, e gli altri 2°, 3° e 4° destinati a civile abitazione. in C. T. al fg. 3, part. 1880 (ex part. 1152 ora soppressa), cl. Ente Urbano, di are 01.23. Prezzo base Euro 40.581,00. Offerta minima: Euro 30.436,00. Data presentazione offerte: 19/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 20/03/20 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Letteria Rosalba Lentini tel. 3388024195. Per info A.A.C.E.I.M. tel. 0909791823. Rif. RGE 57/2004 **BC678299**

TRIPOLI (ME) - FRAZIONE CAMPOGRANDE - VIA ALDO MORO, 127 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UN IMMOBILE ad un piano fuori terra adibito a civile abitazione di mq. 145, composto da soggiorno, camera, bagno, cucina con caminetto, cameretta, bagno e camera matrimoniale in catasto fg. 7 part. 324 sub. 1 cat. A2 classe 5 vani 6, oltre a magazzino e locale deposito in catasto fg. 7 part. 324 sub. 2 cat. C2 cl. 1 mq. 16. Prezzo base Euro 81.172,87. Offerta minima: Euro 60.879,65. Data presentazione offerte: 12/03/20 ore 12:00. **CONTRADA SCEPI - LOTTO 7) QUOTA INDIVISA DI ¼ DI UN FABBRICATO RURALE** in Tripi contrada Scapi superficie totale mq.

32,00. In catasto fg. 9 part. 284. Prezzo base Euro 127,50. Offerta minima: Euro 95,62. Data presentazione offerte: 12/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 13/03/20 ore 10:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Stefania Provvidenza Calabro. Per info S.A.P.A.I.M. tel. 3209430050. Rif. RGE 228/1997 **BC678741**



BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA GARIBALDI, 900-904 - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ DI un magazzino di mq. 682 dotato di piano soppalcato sito a piano terra. In catasto Foglio 20, particella 578, sub 7, cat. C/2 cl. 1 consistenza 671. Prezzo base Euro 152.000,00. Offerta minima: Euro 114.000,00. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/03/20 ore 10:15. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa Provvidenza Mirabile Aliquò tel. 0909795885 - 3474508049. Per info ES.I.M.A.P. tel. 0909795885. Rif. RGE 645/1992 **BC678271**

BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - LOCALITÀ SANT'ANTONIO, VIA GIUSEPPE MAZZINI, 3 - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE di mq. 140 adibita a magazzino deposito posta al piano terra di un fabbricato a due elevazioni fuori terra. In catasto fabbricati Foglio 17 part. 392 sub 2 cat. C/2 cl. 3, mq. 140. Prezzo base Euro 9.692,00. Offerta minima: Euro

7.269,00. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/03/20 ore 10:45. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Provvidenza Mirabile Aliquò tel. 0909795885 - 3474508049. Per info ESIMAP tel. 0909795885. Rif. RGE 83/2000 **BC678269**

BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA ZONA INDUSTRIALE, 118 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - LOTTO 1) In Comune di Barcellona Pozzo di Gotto, Via Zona Industriale, piena ed intera proprietà di un **IMMOBILE A DUE ELEVAZIONI** fuori terra, con al piano terra il locale adibito allo svolgimento dell'attività produttiva e al primo piano un appartamento, adibito ad uffici. Nell'area circostante l'immobile insiste la corte esclusiva del bene. In Catasto al fg 8 part. 1405 sub 2 e sub 3. Prezzo base Euro 291.465,00. Offerta minima: Euro 218.598,75. Data presentazione offerte: 09/03/20 ore 13:00. Vendita senza incanto 10/03/20 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Fabrizio Di Sano. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Francesca Genovese tel. 0909701612. Rif. FALL 15/2013 **BC678452**



CONDRO' (ME) - CONTRADA MESSINESE, 17 - LOTTO 2) MAGAZZINO ad una elevazione f.t., nel N.C.E.U. si individua al foglio n.1, particella 538 subalterno 2, categoria C/2, classe 1, superficie mq 107, rendita Euro 102,88. Comproprietà part.538 sub 3. Prezzo base Euro 20.655,00. Offerta

minima: Euro 15.491,00. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/03/20 ore 16:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonella Fugazzotto tel. 0909798682. Per info VEGA tel. 0909799847. Rif. RGE 128/2013 **BC678469**

FURNARI (ME) - VIA PRESTIPAULO, QUARTIERE PORTOROSA, S.N.C. - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - LOCALE COMMERCIALE sito al piano terra, superf. comm. di 748,09 mq, costituente il "corpo A" del lotto 3/B, individuato al catasto fabbricati del comune di Furnari al fg. 3 part.377 sub.1, via Prestipaolo, cat. D/8. Costituito da locale commerciale suddiviso in due parti di cui una composta da zona espositiva con uffici e servizi di circa 394,00 mq, ed altra di circa 194 mq. Box prefabbricato di circa 73 mq. Area di pertinenza di circa 1032,21 mq così suddivisa: una superficie esterna destinata a parcheggio di 470,00 mq, superficie spazi esterni (piazzale, aiuole, ecc) di 441,00 mq e n. 3 portici di 121,21 mq. Cabina Enel di circa 11 mq. Prezzo base Euro 552.121,50. Offerta minima: Euro 414.091,12. Data presentazione offerte: 30/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 03/04/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Vincenza Livioti tel. 3337963340. Rif. RGE 144/2017 **BC677161**

LIPARI (ME) - ISOLA DI LIPARI, VIA UMBERTO I, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - LOTTO 1) IMMOBILE al foglio 98, Part.163- sub 1 cat. C/3, classe 2 - Piano terra - mq 72 - rendita

367,92- Discreto stato di conservazione. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima: Euro 112.500,00. Data presentazione offerte: 09/03/20 ore 12:00. **ISOLA DI LIPARI, VIA UMBERTO I, 27 - LOTTO 2) IMMOBILE** al foglio 98, Part.163 – sub 2 cat. C/2, classe 2 – Piano terra – mq 63 – rendita 346,70. Totalmente da ristrutturare. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima: Euro 56.250,00. Data presentazione offerte: 09/03/20 ore 12:00. **ISOLA DI LIPARI VIA UMBERTO I, 29 - LOTTO 3) IMMOBILE** al foglio 98, Part. 163 – sub 9 – cat. A/7, classe 2 - consistenza vani 14,5 - piano terra e piano primo – rendita 2.284,03 e Foglio 98, Part.163– sub 5 - cat. A/7, classe 2 – tre vani + terrazzo – Piano secondo – rendita 472,56 – mq totali 598 – Totalmente da ristrutturare. Prezzo base Euro 560.000,00. Offerta minima: Euro 420.000,00. Data presentazione offerte: 09/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 13/03/20 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Campo tel. 0909707105. Rif. RGE 62/2017 **BC678316**

LIPARI (ME) - VICO SELINUNTE - ISOLA DI LIPARI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - RESIDENCE TURISTICO alberghiero denominato "AGAVE" censito al N.C.E.U. DEL COMUNE DI LIPARI, FOGLIO 98, PART. 476 SUB 3 AGGRAFFATA CON LA PART. 478 SUB 3, CT. D/2). Prezzo base Euro 442.125,00. Offerta minima: Euro 331.593,75. Data presentazione offerte: 09/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 13/03/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato

alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Sebastiano Calderone tel. 0909798825-3403001490. Per info SAGEIM tel. 0909798825. Rif. RGE 160/2013 **BC678347**

MILAZZO (ME) - VIA CIANTRO - CAPANNONE INDUSTRIALE ad una elevazione fuori terra della superficie di mq 277 circa, con annesso piazzale di pertinenza, della superficie di circa are 12,41 sul quale insiste il piccolo corpo di fabbrica adibito ad ufficio della superficie di circa mq 20 sito in Milazzo, via Ciantro. Al C.U. di detto comune la consistenza immobiliare è individuata al foglio 8, particella 1291, via Ciantro n. 19 p.T., cat. D/1. Prezzo base Euro 178.967,50. Offerta minima: Euro 134.225,63. Data presentazione offerte: 12/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 13/03/20 ore 09:00. G.E. GOT. Avv. Rosaria Natoli Timpirino. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanna Messina tel. 3397515485. Per info ASS.E.IM. tel. Tel 0909240140. Rif. RGE 43/2016 **BC678259**

MILAZZO (ME) - VIA XX LUGLIO, 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LABORATORIO ARTIGIANALE posto al piano terra di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra, oltre sottotetto. L'immobile è costituito da un ampio vano destinato ad attività artigianale, dotato di ripostiglio e servizio igienico soppalcato il tutto per una superficie lorda pari a circa mq. 134. Nella parte retrostante l'immobile è dotato di un'ampia corte esterna di circa mq. 83,4 accessibile da tre grandi aperture poste nella parte posteriore. L'immobile ha diritto inoltre ad un posto auto delimitato nell'area di parcheggio anteriore. In Catasto Fabbricati del Comune di Milazzo al foglio 27, particella 258, sub 8, via XX Luglio, piano T, categoria

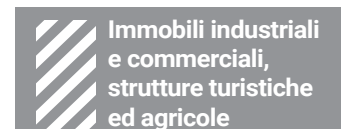
C/3, cl.2. Prezzo base Euro 128.935,00. Offerta minima: Euro 96.702,00. Data presentazione offerte: 16/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 20/03/20 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Letteria Rosalba Lentini tel. 3388024195. Per info A.A.C.E.I.M. tel. 0909791823. Rif. RGE 61/2018 **BC679738**



SAN FILIPPO DEL MELA (ME) - FRAZIONE CATTAFI, VIA CARMELO PAGANO - LOTTO 2) LOCALE COMMERCIALE a una elevazione f.t. adibito a ristorante-bar-pizzeria e servizi m.q. 436, con annesso piano cantinato della superficie utile di mq. 98,43. In catasto fg. 5 part. N. 1573 (ex 879), cat. C/1. classe 3, consistenza mq. 436, superficie catastale mq. 575, paino S1-T. Prezzo base Euro 89.312,22. Offerta minima: Euro 66.984,16. Data presentazione offerte: 12/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 13/03/20 ore 10:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Provvidenza Calabrò tel. 3209430050. Custode Giudiziario Avv. Marco Iraci tel. 3887944972. Per info SAPAIM tel. 3209430050. Rif. RGE 80/1995 **BC678751**

TERME VIGLIATORE (ME) - VIA NAZIONALE VIGLIATORE, 77 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI LOCALE COMMERCIALE, con relative corti di pertinenza, posto al Piano Terra di un

fabbricato sito in catasto al Fig. 13, Part. 1036, Sub. 1, cat. C/1, classe 5 e Part. 1192, cat. C/1, classe 5, adibito ad attività commerciale. L'accesso all'immobile avviene direttamente nel vano adibito a locale di vendita, da cui si sviluppano i successivi ambienti adibiti a spogliatoio, cucina, WC ed anti WC, zona cucina preparazione, dispensa e corti scoperte esterne, alle quali si può accedere attraverso un cancello carrabile in ferro posto sulla Via Nazionale al n. 71. Prezzo base Euro 79.621,84. Offerta minima: Euro 59.716,38. Data presentazione offerte: 16/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 20/03/20 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Letizia Navarra tel. 090671582. Per info A.L.P.E.F. tel. 3892537734. Rif. RGE 38/2018 **BC678427**



BARCELONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIAS. ANDREA, 146 (GIÀ 134) - NEGOZIO piano terra e piano primo, entrambi costituiti da unico ambiente, secondo piano e sottotetto allo stato grezzo in corso di costruzione, in catasto fg. 7 part. 800 sub. 5 p. T-1 cat. C/1 cl. 7 mq.64; sub. 6 p.2 cat. F/3 e sub. 7 p.3 cat. F/3, zona B1. Prezzo base Euro 48.143,91. Offerta minima: Euro 36.107,93. Data presentazione offerte: 12/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 13/03/20 ore 10:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Stefania Provvidenza Calabrò. Per info SAPAIM tel. 3209430050. Rif. RGE 128/2009 **BC678623**

MILAZZO (ME) - VIA OLIVARELLA O VIA ACQUEVIOLE - LOTTO 2)

Diritti indivisi pari a 2/3 di magazzino a p. terra composto da un unico vano e wc per complessivi mq. 100. Fondo intercluso. In catasto Fg 8 p.la 285 sub 4 Cat C/2. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima: Euro 22.500,00. Data presentazione offerte: 02/04/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 03/04/20 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nunziata Giuffrida tel. 0906783616 - 3382304044. Per info A.P.E.I.M. tel. 0906783616.Rif. RGE 19/2009 **BC678288**

RODI' MILICI (ME) - CONTRADA LACCO, STRADA STATALE 185 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - STABILIMENTO INDUSTRIALE

destinato alla produzione di prodotti caseari, diviso in tre corpi di fabbrica, di mq. 5025 lordi coperti, terreni di pertinenza di mq. 46.132. Censito nel CF. Fg 15, particella 262, piano S1-T, ctg. D/1 rendita euro 38.021,56 e CT. al foglio 15, particelle: 80, 81, 82, 83, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 176, 177, 178, 244, 259, 261, 263, Fg 28, particelle; 223, 225, 227. L'immobile è in stato di abbandono. Prezzo base Euro 217.867,05. Offerta minima: Euro 163.400,30. Data presentazione offerte: 26/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 30/03/20 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Attilio De Gregorio tel. 0906413095. Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Alosi tel. 0909795064 - 3389265712. Per info A.L.P.E.F. tel. 3892537734.Rif. RGE 102/2005 **BC675927**

**BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - CONTRADA S. ANTONIO - LOTTO 7)**

TERRENO pianeggiante di mq. 1891 circa, ricadente in zona C2.2 "Zona di edilizia residenziale pubblica agevolata, sovvenzionata o convenzionata di progetto", identificato catastalmente al foglio 12, part.1987, orto irrig, superficie are 8,81, reddito dominicale Euro 32,99 e part. 1989, vigneto, are 10,10, reddito dominicale Euro 16,17. Prezzo base Euro 54.500,00. Offerta minima: Euro 40.875,00. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00.

CONTRADA S. ANTONINO - TRE PALMARE - LOTTO 4)

TERRENO AGRICOLO di mq. 100, ricadente in zona B1 - zona del tessuto urbano esistente e di completamento, identificato catastalmente al foglio 12, part. 2323, agrumeto 1, are 1,00, reddito dominicale Euro 4,11. Prezzo base Euro 9.360,00. Offerta minima: Euro 7.020,00. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/03/20 ore 16:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Scardino tel. 0909703648. Rif. RGE 80/2008 **BC678391**

CONDRO' (ME) - CONTRADA MESSINESE, 17 - LOTTO 5)

TERRENO censito al Catasto Terreni al foglio 1, particella 535, avente superficie catastale di are 63 e 74 centiare pari a mq. 6.374,00. Prezzo base Euro 46.129,50. Offerta minima: Euro 34.598,00. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. **LOTTO 6)** **TERRENO** censito nel Catasto Terreni al foglio 1, partt. 70,65 e 414, avente superficie catastale di are 20 e 60 centiare, pari a mq. 2.060,00. Prezzo base Euro 11.092,50. Offerta

minima: Euro 8.320,00. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/03/20 ore 16:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonella Fugazzotto tel. 0909798682. Per info VEGA tel. 0909799847.Rif. RGE 128/2013 **BC678470**

MESSINA (ME) - FRAZIONE GALATI S. ANNA - LOTTO 14)

piena ed esclusiva proprietà di un **TERRENO AGRICOLO** di mq. 1500 circa, posto a circa 13 km. A sud del centro cittadino. L'appezzamento di terreno non ha accesso diretto dalla strada comunale in quanto posizionato ad una quota inferiore. L'immobile è identificato al Catasto Terreni al foglio 176, part. 103 del Comune di Messina. Prezzo base Euro 5.650,00. Offerta minima: Euro 4.237,50. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/03/20 ore 16:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Scardino tel. 0909703648. Rif. RGE 80/2008 **BC678390**

MONTALBANO ELICONA (ME) - CONTRADA AGRIMUSCO, SNC - LOTTO 2)

FONDO RUSTICO identificato in catasto al foglio 55, part. 13 (pascolo, are 42.82 e pascolo-arb., are 74.18), par. 14 (pascolo-arb., are 19.40) e part. 71 (seminativo, are 2.50), destinazione urbanistica zona "E2" (boschiva) e "B" (priserva) della riserva naturale del Bosco di Malabotta; inoltre la part. 13 è gravata da fascia di rispetto stradale per il 35% circa; la part. 71 è interamente gravata da fascia di rispetto stradale. Prezzo base Euro 52.087,50. Offerta minima: Euro 39.065,63. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. **LOTTO 3)** **FONDO RUSTICO**, identificato in catasto al foglio 55, part. 21 (seminativo, are 71.20),

destinazione urbanistica zona "E2" (boschiva) e "B" (priserva) della riserva naturale del Bosco di Malabotta. Prezzo base Euro 21.360,00. Offerta minima: Euro 16.020,00. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/03/20 ore 16:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alberto Di Mario. Custode Giudiziario Avv. Daniela Cultrera tel. 0909224046. Per info VEGA tel. 0909799847. Rif. RGE 608/1992 **BC675181**

PATTI (ME) - LOTTO 12)

TERRENO AGRICOLO che si estende dalla costa verso monte, attraversato dalla linea ferrata e dall'autostrada, della superficie di mq. 26.535 circa, ricadente, parte in zona E1 in zona E3, parte in zona di impluvio, in fascia di rispetto autostradale e ferroviaria ed è identificato catastalmente al foglio 10, part. 622, part. 625, part. 629, part. 635, part. 637, part. 648, part. 653, part. 658, part. 394 e part. 643. Prezzo base Euro 127.500,00. Offerta minima: Euro 95.625,00. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/03/20 ore 16:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Scardino tel. 0909703648. Rif. RGE 80/2008 **BC678389**

ROCCELLA VALDEMONE (ME) - CONTRADA PALAZZOLO, SNC - LOTTO 10)

FONDO RUSTICO, in catasto al foglio 11 part. 6 (seminativo, ha 1.64.50), destinazione urbanistica zona E "verde agricolo". Prezzo base Euro 37.012,50. Offerta minima: Euro 27.759,38. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. **LOTTO 11)** **FONDO RUSTICO**, in catasto al foglio 7 part. 60 (pascolo-arb., ha 1.83.00), part. 81 (pascolo, are 82.20), part. 61 (fabb. rurale, superficie catastale 16 mq), destinazione urbanistica zona

E "verde agricolo". Prezzo base Euro 59.706,00. Offerta minima: Euro 44.779,50. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. **LOTTO 12) FONDO RUSTICO**, in catasto al foglio 7 part. 62 (pascolo, are 3.50) e part. 79 (seminativo are 12.91, pascolo ha 1.36.79), destinazione urbanistica zona boschiva, e part. 80 (seminativo are 14.64, pascolo ha 1.12.66), destinazione urbanistica zona E "verde agricolo". Prezzo base Euro 63.112,50. Offerta minima: Euro 47.334,38. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. **CONTRADA FONTANA, SNC - LOTTO 14) FONDO RUSTICO**, in catasto al foglio 7 part. 39 (pascolo, ha 1.21.70), part. 169 (seminativo, are 2.90), destinazione urbanistica zona boschiva. Prezzo base Euro 28.035,00. Offerta minima: Euro 21.026,25. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. **CONTRADA PASSO PALMARA, SNC - LOTTO 16) FONDO RUSTICO**, in catasto al foglio 5 part. 122 (nocchioleto, ha 1.50.66), destinazione urbanistica zona boschiva. Prezzo base Euro 33.898,50. Offerta minima: Euro 25.423,88. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/03/20 ore 16:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alberto Di Mario. Custode Giudiziario Avv. Daniela Cultrera tel. 0909224046. Per info VEGA tel. 0909799847. Rif. RGE 608/1992 **BC675180**

RODI' MILICI (ME) - CONTRADA LACCO E SANTA MARIA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI DUE PARTICELLE DI TERRENO agricolo che si identificano al catasto terreni al foglio di mappa 27, p.lla 204 di mq. 12.330,00, classificata uliveto, classe 2, con reddito dominicale €. 79,60 e p.lla 205 di mq. 2.504,00, classificata seminativo,

classe 1, con reddito dominicale €. 17,46. Prezzo base Euro 58.408,88. Offerta minima: Euro 43.806,66. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI UNA PARTICELLA DI TERRENO** agricolo si identifica al catasto terreni al foglio di mappa 27, p.lla 597 di mq. 17.100,00, classificata seminativo, classe 2, con reddito dominicale €. 97,15. Prezzo base Euro 67.331,25. Offerta minima: Euro 50.498,44. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/03/20 ore 10:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Calabrese tel. 3385239264. Per info SAPAIM tel. 3209430050. Rif. RGE 358/1992 **BC678376**

TERME VIGLIATORE (ME) - VIA NAZIONALE - LOTTO 1) APPEZZAMENTO DI TERRENO EDIFICABILE della superficie catastale totale 512 mq., identificato al catasto terreni al foglio 8, particelle 483 e 484. Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima: Euro 81.000,00. Data presentazione offerte: 10/03/20 ore 12:00. **CONTRADA MOLLERINO - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO** con annesso fabbricato della superficie catastale totale di 451 mq, identificato al catasto terreni del Comune di Terme Vigliatore al foglio 10 particelle 755, 808,1284. Prezzo base Euro 52.996,41. Offerta minima: Euro 39.747,30. Data presentazione offerte: 10/03/20 ore 12:00. **CONTRADA CASTRICIANI O SERRO - LOTTO 3) APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLA** della superficie catastale 1304 mq., identificato al catasto terreni foglio 14 particella 746, uliveto, R.D. 8,42, R.A. 6,06. Prezzo base Euro 63.879,38. Offerta minima: Euro 47.909,53.

Data presentazione offerte: 10/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 11/03/20 ore 11:15. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Crea Grazia tel. 090672181 - 3476349788. Rif. RGE 52/2016 **BC678523**

TRIPOLI (ME) - CONTRADA BALLARINO, SNC - LOTTO 4) FONDO RUSTICO identificato in catasto al foglio 26 part. 237 (canneto, are 1.40) e 247 (agrumeto, are 6.00), destinazione urbanistica zona E "Agricola" con vincolo di "aree boschive L. 1497/39" o relativa fascia di rispetto. Prezzo base Euro 1.665,00. Offerta minima: Euro 1.248,75. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. **CONTRADA SCETI, SNC - LOTTO 6) Fondi rustici**, identificati in catasto al foglio 9, part. 42 (uliveto, are 66.90) e part. 45 (bosco ceduo, are 3.60), destinazione urbanistica zona E "Agricola" con vincolo di "aree boschive L. 1497/39" o relativa fascia di rispetto. Prezzo base Euro 15.862,50. Offerta minima: Euro 11.896,88. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. **CONTRADA S. CRISTOFORO, SNC - LOTTO 8) Proprietà gravata da usufrutto parziale di fondo rustico**, in catasto al foglio 25 part. 369 (superficie catastale 87 mq), destinazione urbanistica zona E "Agricola" con vincolo di "aree boschive L. 1497/39" o relativa fascia di rispetto. Prezzo base Euro 652,50. Offerta minima: Euro 489,38. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. **LOTTO 9) Proprietà gravata da usufrutto parziale di fondo rustico**, in catasto al foglio 25 part. 95 (bosco ceduo, are 18.50) e part. 393 (seminativo-arb., are 8.50), destinazione urbanistica zona E "Agricola" con vincolo di "aree boschive L. 1497/39" o relativa fascia di rispetto. Prezzo base Euro 6.075,00. Offerta minima: Euro

4.556,25. Data presentazione offerte: 11/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/03/20 ore 16:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alberto Di Mario. Custode Giudiziario Avv. Daniela Cultrera tel. 0909224046. Per info VEGA tel. 0909799847. Rif. RGE 608/1992 **BC675182**

TRIPOLI (ME) - CONTRADA SCEPI - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/4 DI TERRENI della superficie di mq. 11.242. In catasto fg. 9 part. lle 363, 394,395,396,397,398 e 399. Prezzo base Euro 3.583,38. Offerta minima: Euro 2.687,53. Data presentazione offerte: 12/03/20 ore 12:00. **LOTTO 5) Lotto 5, Lotto 6, Lotto 8 accorpatis in unico lotto**. Quota indivisa di un ¼ di terreni in Tripi contrada Scapi. In catasto fg. 9 part. lle 376,377,378,379,380 e 381 superficie totale 4.405 mq.; part. lle 388 e 389 superficie totale mq. 1.163,00; part. lle 382 e 383 superficie totale mq. 1.460,00. Prezzo base Euro 2.240,17. Offerta minima: Euro 1.680,12. Data presentazione offerte: 12/03/20 ore 12:00. **CONTRADA BONINA - LOTTO 9) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/4 DI TERRENI** fg. 26 part. 331 superficie totale mq. 1.640,00, uliveto. Prezzo base Euro 522,75. Offerta minima: Euro 392,06. Data presentazione offerte: 12/03/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 13/03/20 ore 10:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Stefania Provvidenza Calabro. Per info S.A.P.A.I.M. tel. 3209430050. Rif. RGE 228/1997 **BC678742**





Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



Un unico interlocutore, al servizio del tribunale

Astalegale.net cura tutti gli adempimenti pubblicitari connessi con l'esecuzione immobiliare/procedura concorsuale. Agendo come gestore unico della pubblicità, Astalegale.net propone ai singoli Tribunali soluzioni personalizzate comprensive di internet, quotidiani e forme di pubblicità complementari.



Pubblicità legale



Realizzazione siti internet per tribunali e uffici giudiziari



Processo Civile Telematico



Soggetto specializzato ex art. 107 l.f.



Servizi al Cittadino

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 10 - N. 64
Febbraio 2020

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)