



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI LUCCA



Abitazioni e box

ALTOPASCIO (LU) - VIA FIRENZE N. 27 EX NUMERO CIVICO 6 (DA SCALETTE LATO NORD) E N. 23 (DA FIRENZE) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE di mq. 73, sito al piano terra rialzato di un fabbricato elevato a tre piani fuori terra, oltre seminterrato. Prezzo base Euro 41.520,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.140,00. Vendita senza incanto 11/02/20 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Giovanni Simonelli. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 251/2017 **LA676831**

ALTOPASCIO (LU) - FRAZ. GORI, VIA DIVISIONE ALPINA JULIA, 8 - LOTTO 1) Piena proprietà su **APPARTAMENTO** di 41 mq - corredato da posto auto coperto di 7 mq e posto auto scoperto di 4,62 mq. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.250,00. **LOTTO 2)** Piena proprietà su **APPARTAMENTO** di 58,97 mq - corredato da posto auto coperto di 7,50 mq e posto auto scoperto di 6,50 mq. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.000,00. **LOTTO 3)** Piena proprietà su **APPARTAMENTO** di 60,97 mq - corredato da posto auto coperto di 7,00 mq e posto auto scoperto di 6,50 mq. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 04/03/20 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.

Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Enrico Lattanzi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 333/2017 **LA678935**

ALTOPASCIO (LU) - VIA MAMMIANESE, LOCALITÀ ZONZONE 4 (FRAZ. MARGINONE) - LOTTO 1) Piena proprietà su unità **IMMOBILIARE AD USO CIVILE ABITAZIONE** della superficie commerciale di 122,00 mq, posta ai piani terra e primo, collegati tra loro da scala interna. Prezzo base Euro 73.940,00. Offerta

minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 55.455,00. Vendita senza incanto 18/02/20 ore 16:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Selmi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 159/2015 **LA677647**

ALTOPASCIO (LU) - FRAZIONE MARGINONE, LOC. RIBOCCO, 41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) Porzione di rustico della superficie commerciale di 248,25

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

ASTAlegale.net



da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



mq, e precisamente: **FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** elevato su 2 piani fuori terra compreso il piano terreno. Annesso piccolo manufatto in fabbricato distaccato. Prezzo base Euro 44.685,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.514,00. Vendita senza incanto 26/02/20 ore 13:15. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Domenico Pallottino. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 289/2015 **LA677413**



ALTOPASCIO (LU) - FRAZ. MARGINONE, VIA DI RIBOCCO, 24A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UN FABBRICATO PER ABITAZIONE UNIFAMILIARE, realizzato con struttura portante e tamponature in legno, elevato ad un solo piano fuori terra, composto da ampio locale soggiorno-cucina, disimpegno, due vani per camera, oltre servizio igienico e ripostiglio; **DUE FATISCENTI MANUFATTI**, costituenti due distinti corpi di fabbrica, parte in muratura ed in residua parte in legno e materiale prefabbricato; Corpo di terreno circostante tutti i suddetti manufatti, di mq. catastali 3.367. Prezzo base Euro 25.175,52. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.882,00. Vendita senza incanto 06/02/20 ore 15:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Francesco De Stefano. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 364/2016 **LA677971**

ALTOPASCIO (LU) - VIALE REGINA ELENA, 10 - LOTTO 3) POSTO AUTO scoperto della superficie commerciale di 9,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, situato su un'area privata di pertinenza a fabbricato per civile abitazione plurifamiliare. Prezzo base Euro 2.430,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.830,00. Vendita senza incanto 28/01/20 ore 16:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Giannini. Custode Giudiziario IVG

di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 79/2013 **LA676864**

ALTOPASCIO (LU) - FRAZ. SPIANATE, LOCALITÀ CHIAPPINI, 41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO RESIDENZIALE di remota costruzione, in aderenza su di un lato con altro simile, elevato a due piani fuori terra oltre alla soffitta, comprendente un'unità di civile abitazione corredata esternamente da un piccolo manufatto accessorio, elevato al solo piano terra, composto da due locali con una tettoia e da resede su tre lati. Prezzo base Euro 83.812,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 62.859,38. Vendita senza incanto 31/03/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Rossi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 236/2016 **LA678926**



BORGO A MOZZANO (LU) - VIA DI FUCINA, 99 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE della superficie commerciale di 187,37 mq elevato su tre piani fuori terra e costituito al piano terra da cantina e locale ad uso legnaia, al piano primo da cucina, sala, disimpegno, bagno e camera e al piano secondo da tre camere, disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 73.687,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 55.265,64. Vendita senza incanto 27/02/20 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Antonio Baldo. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 69/2016 **LA677148**

BORGO A MOZZANO (LU) - FRAZIONE VALDOTTAVO, LOC. REDI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Lotto così composto: **A) PORZIONE DI FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE** di mq 103, in pessime condizioni di manutenzione. **B) PICCOLA PORZIONE DI TERRENO** in

fregio alla via comunale di Redi di mq 91. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 46.500,00. Vendita senza incanto 18/02/20 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Fabio Monaco. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 115/2017 **LA677342**

CAMAIORE (LU) - VIA DELLE SILERCHIE, 64C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA SINGOLA elevata al piano terra e seminterrato, di mq. 185,50, alla quale si accede mediante passo privato che si diparte dalla via delle Silerchie. Prezzo base Euro 294.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 220.500,00. Vendita senza incanto 27/02/20 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Lamberto Giusti. Per info Ass. Notarile per le Proc. Esecutive di Lucca tel. 0583/957605. Rif. CC 979/2014 **LA677966**

CAMAIORE (LU) - FRAZIONE LIDO, VIA CARRAIA, 14D - Piena proprietà di un **FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE** con autorimessa annessa, elevato ad un piano fuori terra, corredato da circostante resede esclusivo. Prezzo base Euro 320.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 240.000,00. Vendita senza incanto 18/02/20 ore 10:00. G.E. Dott. G. Giuntoli. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Fabio Monaco tel. 0583957605. Per info Ass. Notarile per le Proc. Esecutive di Lucca tel. 0583/957605. Rif. CC 1861/2016 **LA677324**



CAMAIORE (LU) - FRAZ. LIDO, VIA ITALICA, 213 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena proprietà su **VILLINO UNIFAMILIARE** elevato a piano interrato, terreno e primo, corredato di resede esclusiva sul quale insistono altro piccolo manufatto ad uso abitativo ed

un garage. Prezzo base Euro 463.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 347.625,00. Vendita senza incanto 18/02/20 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Tamara Barsotti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 167/2016 **LA677945**

CAMAIORE (LU) - VIA PIEVE 58 / VIA DI ROSI, 720 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE sviluppato su tre livelli (piano seminterrato, terra e primo), trattasi di villetta a schiera laterale di mq 118,30. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 78.750,00. Vendita senza incanto 18/02/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Bruno Franceschi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 263/2015 **LA677577**

CAMPORGIANO (LU) - FRAZ. PUGLIANELLA, VIA PIANA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE ABITATIVA, corredata di terreno di pertinenza e due piccole resedi lastricate, una delle quali gravata da servitù di passo. Prezzo base Euro 15.878,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.909,00. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 15:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Marvaso. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. tel. 0583952742. Rif. RGE 212/2015 **LA677904**

CAPANNORI (LU) - VIA DEI BABBI, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Diritti della piena proprietà su **A) VILLETTA A SCHIERA** centrale di corte di mq. 109,35; **B) CASCINA** della superficie di mq 50,30. Prezzo base Euro 100.952,80. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 75.714,60. Vendita senza incanto 13/02/20 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gaetano Anastasio. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 117/2017 **LA677993**

CAPANNORI (LU) - FRAZ. LAMMARI, VIA LOMBARDA N°278 (LOCALITÀ CORTE DAVINI) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE in pessime condizioni di conservazione, centrale a schiera con altri, elevato a tre piani fuori terra compreso il terrestre oltre la soffitta non praticabile, il tutto è corredato da antistante resede esclusiva dal lato di meridione sulla quale è presente l'unico accesso all'unità immobiliare, nonché dalla comunanza sulla corte e passo comuni. Prezzo base Euro 25.596,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.197,00. Vendita senza incanto 19/02/20 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Lamberto Giusti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 142/2017 **LA677962**

CAPANNORI (LU) - FRAZ. VORNO, LOC. AL SARTO, 65 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE e locale uso deposito. Prezzo base Euro 78.720,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 59.040,00. Vendita senza incanto 26/02/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Moriconi. Custode Giudiziario IVG LUCCA tel. 0583418555. Rif. RGE 266/2016 **LA679045**

CASTELNUOVO DI GARFAGNANA (LU) - FRAZ. RONTANO, PIAZZA DEL POPOLO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena proprietà di **TRE UNITÀ IMMOBILIARI** della superficie commerciale di circa 648 mq, facenti parte di un più ampio fabbricato di origine remota antecedente al 1942, sito nel centro storico. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 28/02/20 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna Lazzarini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 136/2008 **LA678919**

COREGLIA ANTEMINELLI (LU) - LOCALITA' CASE DI NENCIO O MENCIO 2 BIS (FRAZIONE PIAN DI COREGLIA) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA LATERALE della superficie di 255,40 mq. L'unità immobiliare risulta posta in aderenza con altri immobili. L'abitazione è sviluppata su tre piani fuori terra e così composta: al piano terra vani giorno, vano scale di collegamento con soggiorno, disimpegno, ripostiglio sottoscala, lavanderia, servizio igienico e disimpegno, oltre a vano scale preesistente conducente al ripostiglio al piano primo. Al piano primo camera da letto, disimpegno studio con balcone e camera, oltre l'ulteriore vano scale, per collegamento con piano 2, infine, è presente un ripostiglio accessibile mediante la prima rampa di quest'ultimo vano scale. Al piano secondo vi si accede mediante la rampa della predetta scala, ce diparte dal piano primo; su tale piano sono presenti una camera matrimoniale, un soggiorno/cucina, un disimpegno, uno studio, un ripostiglio ed un wc. Immobile costruito nel 1942 e ristrutturato nel 2004. Prezzo base Euro 106.920,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 80.190,00. Vendita senza incanto 04/02/20 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Carla Saccardi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 82/2013 **LA677857**



FABBRICHE DI VERGEMOLI (LU) - FRAZ. CAMPOLEMISI,

LOCALITÀ CORTEVECCHIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO, così composto: **A.** La piena proprietà di un'**UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ABITATIVA** in edificio isolato posto nelle aree montane, della superficie commerciale di mq 68,00, bene corredato di resede e degli accessori descritti nel corpo **B.** La piena proprietà di **TERRENI** a destinazione agricola, accorpati, posti nelle immediate vicinanze dell'edificio del corpo **A** della superficie commerciale di 1.784,00 mq, all'interno dei quali insiste piccolo manufatto accessorio (metato). Prezzo base Euro 35.700,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.775,00. Vendita senza incanto 31/03/20 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Rossi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 125/2015 **LA678925**



FORTE DEI MARMI (LU) - VIALE MORIN, 76 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CASA SIGNORILE della superficie commerciale di 175,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 786.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 589.725,00. **LOTTO 2) Piena proprietà di: A) ACCESSORIO DI ABITAZIONE** della superficie commerciale di 27,00 mq. **B) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 14,00 mq. **C) PICCOLA RESEDE URBANA** della superficie

commerciale di 12,00 mq. Prezzo base Euro 26.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.800,00. **LOTTO 3) Piena proprietà di PORZIONE DI ABITAZIONE** della superficie commerciale di 11,00 mq. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 05/03/20 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Rag. Luca Citti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 347/2016 **LA678240**



LUCCA (LU) - VIA BECCHERIA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena proprietà su **APPARTAMENTO** di 104,00 mq posto al piano primo di un immobile pluripiano sito nel centro storico di Lucca. Prezzo base Euro 207.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 155.250,00. Vendita senza incanto 06/03/20 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Enrico Lattanzi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 341/2017 **LA678942**

LUCCA (LU)- FRAZ. MONTE S. QUIRICO, VIA MONTEBONELLI - LOTTO 2) IMMOBILE AD USO ABITATIVO su 2 piani con resede e terreno con manufatti pertinenziali. L'unità al P.T. si compone di ingresso soggiorno cucina camera disimpegno bagno 2 locali uso ripostiglio vano caldaia e resede con servitù di passo a favore dell'unità al P.1° che è composta di disimpegno soggiorno cucina 2 camere bagno terrazza e sottotetto oltre locale ripostiglio e vano caldaia; oltre resede con servitù di passo a favore dell'unità al P.T. Le due unità e il terreno costituiscono oggi una sola entità. Prezzo base Euro 138.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 104.062,50. Vendita senza incanto 25/02/20 ore 17:30. G.D. Dott. Giacomo Lucente. Curatore Fallimentare Avv.

HELP DESK telefonico
848.800.583
 numero dedicato

Antonio Baldo tel. 0583955612.
Rif. FALL 92/2014 **LA677164**



LUCCA (LU) - FRAZ. NOZZANO, VIA DELLA BORDOGNA TRAV. II, 71F - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - QUARTIERE PER CIVILE ABITAZIONE di mq. 124,50, inserito all'interno di un contesto di corte denominata "Dettone". Prezzo base Euro 59.700,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 44.775,00. Vendita senza incanto 19/02/20 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Lamberto Giusti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583/957605. Rif. RGE 183/2017 **LA677955**

LUCCA (LU) - VIA PISANA, CORTE PERA - SAN DONATO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena proprietà su **APPARTAMENTO** della superficie commerciale di mq. 80,32. L'appartamento è porzione di più ampio fabbricato oggi condominiale elevato a tre piani fuori terra, oggetto di ristrutturazione e sopraelevazione mediante i titoli autorizzativi in atti, posto al piano secondo (in parte prevalentemente mansardato). Vi si accede mediante ingresso e vano scale comune tramite corte e camminamento comuni. E' composto da un soggiorno-ingresso- angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, camera, guardaroba e bagno, oltre tre piccoli balconi. Prezzo base Euro 39.217,26. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.412,96. Vendita senza incanto 18/02/20 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Tamara Barsotti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 218/2016 **LA677922**

LUCCA (LU) - FRAZ. S. LORENZO A VACCOLI, LOC. "CORTE CAPANNI", VIA DEL BOZZONE, 241 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 117,55 mq. L'unità

è composta al piano terreno da due vani e da un ripostiglio sottoscala, nonché da un locale cantina con accesso esterno. Da primo vano dipartono le scale per l'accesso al piano primo che si compone di disimpegno, camera matrimoniale, vano buio, bagno e cucina. Dal disimpegno tramite ripide scale si accede al piano secondo sottotetto composto da tre vani di cui uno non abitabile ad una soffitta. Corredano l'unità una limitrofa porzione del fabbricato ad uso rimessa di piani due e di diritti di comunanza sulla corte antistante il fabbricato rappresentata in catasto dal mappale 289 del foglio 175 e sulla corte e passo comuni posti sul fianco e retro del fabbricato rappresentati dal mappale 284 del foglio 175. Si accede al fabbricato ed alle sue pertinenze dalla via Comunale del Bozzone tramite le corti comuni. La superficie utile direttamente rilevata è di circa mq 104 per i locali di abitazione, di circa mq 12 per la cantina al piano terreno, di circa mq 13 per il vano soffitta sottotetto e circa mq 18 per il locale di sgombero e rimessa su due piani. Il fabbricato è di vecchia costruzione e dichiarato nell'atto di provenienza ante 1942, attualmente parzialmente ristrutturato ed ancora in corso di ristrutturazione. Prezzo base Euro 63.167,40. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 47.375,55. Vendita senza incanto 04/02/20 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Carla Saccardi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 47/2013 **LA677112**

LUCCA (LU) - FRAZ. S. ANGELO IN CAMPO, VIALE G.PUCCINI TRAV. XI, 134/BG - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CIVILE



Scarica le nuove app di Astalegale



Astalegale.net

Astalegale.net

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.



Newspaper Aste

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.



Newspaper

ABITAZIONE e locale rimessa. Prezzo base Euro 180.760,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 135.570,00. Vendita senza incanto 26/02/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Moriconi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 268/2016 **LA679050**

LUCCA (LU) - FRAZ. SAN CONCORDIO IN CONTRADA, QUARTIERE LOCALITÀ "CORTE MAMMINI", VIA DEI GHISELLI, 60/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 84,20 mq posto al piano secondo con accesso carrabile da Via Dei Ghiselli, corredato di posto auto scoperto esclusivo sul lato di levante del cortile condominiale. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 04/02/20 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Carla Saccardi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 233/2016 **LA677103**



LUCCA (LU) - QUARTIERE SAN CONCORDIO VIA TERESA BANDETTINI TRAV. VII N. 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

- **APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE** della superficie commerciale di 104,50 mq, facente parte di un fabbricato a schiera inserito in un contesto di corte, di cui costituisce la porzione di testa lato levante, distribuito su piani terra, primo e secondo uniti da scale interne, corredato da resede esclusivo di forma triangolare. Prezzo base Euro 88.040,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 66.030,00. Vendita senza incanto 26/02/20 ore 12:30. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Domenico Pallottino. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 251/2018 **LA676810**



LUCCA (LU) - FRAZ. SAN DONATO, VIA VECCHIA II N°341 (GIÀ VIA CHIUSA MONI) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Lotto così composto: **A) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE** sito al secondo piano di un fabbricato condominiale denominato "Condominio residence Moni", e contraddistinto dal numero interno 13; **B) POSTO AUTO SCOPERTO** di mq 12, facente parte del complesso condominiale di cui sopra. Prezzo base Euro 108.725,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 81.543,75. Vendita senza incanto 18/02/20 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Fabio Monaco. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 118/2017 **LA677327**

LUCCA (LU) - FRAZ. SAN LORENZO A VACCOLI, LOCALITÀ PIÈ DI PENNA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena proprietà su **FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE** elevato su due piani, oltre a resede esclusiva su tre lati. L'immobile è corredato da giardino in cui si trova un piccolo manufatto ad uso ripostiglio di circa mq 12, per una superficie complessiva di circa mq 290 (escluso il

manufatto), oltre a terreni a parcheggio. I terreni, posti lungo il passo di accesso carrabile a pochi metri dagli appartamenti e dall'abitazione, formano un solo corpo di superficie catastale pari a mq 394: sono provvisti di ghiaia e vengono utilizzati per il parcheggio a comune con gli immobili. Prezzo base Euro 390.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 292.500,00. Vendita senza incanto 06/03/20 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Enrico Lattanzi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 123/2018 **LA679052**

LUCCA (LU) - FRAZ. SAN MACARIO IN PIANO, LOCALITÀ "AL PRINCIPE" - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - La piena proprietà per la quota di 1000/1000 del **COMPLESSO IMMOBILIARE**, costituito da sei villette denominate "EDIFICIO A" a pianta rettangolare, con otto unità immobiliari, "EDIFICIO B" con pianta ad "L", con otto unità immobiliari, "EDIFICIO C e D" a pianta quadrata, ciascuno con quattro unità immobiliari, "EDIFICIO E e F" a pianta rettangolare, ciascuno con quattro unità immobiliari, e complessivamente per trentadue unità immobiliari. Prezzo base Euro 3.416.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.562.187,50. Vendita senza incanto 31/03/20 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Rossi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 355/2016 **LA678927**

LUCCA(LU)-FRAZ.SANT'ANGELO IN CAMPO, VIA DEI LANDUCCI, 170 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano secondo o sottotetto di un più ampio fabbricato elevato a complessivi tre piani. Si compone di: disimpegno d'ingresso, soggiorno, cucina, camera, cameretta, oltre bagno e piccolo servizio igienico. Prezzo base Euro 72.152,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.114,00. Vendita senza incanto 11/02/20 ore 17:30. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Vittorio Gaddi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante

- AND tel. 0583952742. Rif. RGE 333/2016 **LA677401**



MASSAROSA (LU) - FRAZ. BOZZANO, VIA CROCICCHIO, 437 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA A SCHIERA LATERALE della superficie commerciale di 90,66 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Si accede a mezzo di accesso pedonale direttamente dalla via pubblica sulla resede, rialzata rispetto al piano strada, ed è composta da ingresso, soggiorno, cucina oltre a scala di accesso al primo piano composto da disimpegno, camera matrimoniale, bagno e vano armadi utilizzato come camera. Corredato da piccola resede sul fronte principale e da piccolo vano ripostiglio con altezze ridotte con accesso diretto dalla strada. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano T/1, ha un'altezza interna di 270. L'intero edificio sviluppa 2 piani, 2 piani fuori terra, 0 piano interrato. Immobile costruito nel 1967 ristrutturato nel 2004. Prezzo base Euro 68.614,80. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.461,10. Vendita senza incanto 31/03/20 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Terigi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 40/2017 **LA678924**

MASSAROSA (LU) - FRAZ. STIAVA, VIA DEL SALTARELLO, 216/D - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE elevato a tre piani compreso il terrestre, composto al piano terra da un vano per soggiorno-cucina, bagno e ripostiglio sottoscala, al piano primo, al quale si accede tramite scala interna, da disimpegno e camera, al piano secondo da un vano per camera. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.:

Euro 66.000,00. **VIA 8 MARZO, 122 - LOTTO 9) APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE** situato al piano secondo di un fabbricato condominiale e composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, due camere e due balconi coperti. L'unità è corredata da un vano per cantina posto al piano terra, ed una piccola resede esclusiva per giardino-orto situata in posizione poco discosta dal fabbricato condominiale; è corredata inoltre dai diritti di comunanza su tutte le parti condominiali tra cui l'ingresso, le scale e la resede comune. Prezzo base Euro 50.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.800,00. **FRAZ. BOZZANO - VIA MONSIGNOR GIANNINI, 231A - LOTTO 12) UNITÀ PER CIVILE ABITAZIONE** elevata ai piani terra, primo, secondo e terzo, facente parte di un fabbricato di maggior mole, e composta al piano terra da ingresso, disimpegno, ripostiglio sottoscala e vano scale, al piano primo dal solo vano scale e al piano secondo da disimpegno, vano per soggiorno-cucina, camera e bagno, oltre ad un piccolo vano situato nel sottotetto al livello del terzo piano, accessibile dal soggiorno; l'abitazione è corredata da un piccolo vano esterno per lavanderia e locale caldaia situato poco discosto, nonché dai diritti di comunanza sulla resede antistante tramite la quale si accede alla suddetta lavanderia. Prezzo base Euro 49.950,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.462,50. Vendita senza incanto 29/01/20 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Giacomo Lucente. Curatore Fallimentare Dott. Donato Bellomo tel. 058348198. Per info IVG Lucca tel. 0583418555. Rif. FALL 132/2015 **LA677006**



MASSAROSA (LU) - VIA GERBAIOLA, 183 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE della superficie commerciale di 142,93 mq, posto al primo piano di un edificio di

complessivi due piani fuori terra, composto di ingresso, cucina, soggiorno, servizio igienico, due camere e ripostiglio oltre a piccolo porticato e a due vani ad uso sgombero nel resede. Prezzo base Euro 125.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 94.050,00. Vendita senza incanto 26/02/20 ore 09:30. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Domenico Pallottino. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 97/2016 **LA676786**

MASSAROSA (LU) - FRAZ. PIEVE A ELICE, VIA DI COLI E SPEZI - VECCHIO FABBRICATO RUSTICO PER CIVILE ABITAZIONE. Composto da piano terra di vani 4; da piano 1°, al quale si accede tramite scala interna, da disimpegno e 2 vani; da piano seminterrato vani 2 per cantina. È corredata da resede esclusiva su tre lati, nonché da un adiacente appezzamento di terreno agricolo sul lato est, destinato a oliveto. La superficie utile dell'abitazione è di mq 116 circa, oltre a cantina di mq 38; l'oliveto ha una superficie catastale di mq 630. Prezzo base Euro 139.584,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 104.688,00. Vendita senza incanto 25/02/20 ore 18:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Antonio Tommasi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 126/2010 **LA679239**

PIAZZA AL SERCHIO (LU) - VIA SAN LEONARDO N°21, ALL'INTERNO DEL NUCLEO STORICO DI COGNE - Piena proprietà su COMPENDIO IMMOBILIARE composto da: **a) fabbricato per civile abitazione** elevato su tre piani fuori terra compreso il terrestre, del tipo a schiera con altri similari ed è corredata da poca resede esclusiva; **b) fabbricato pertinenziale alla civile abitazione**, libero sui quattro lati; **c) appezzamento di terreno** di natura pianeggiante di mq 66. Prezzo base Euro 153.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 114.750,00. Vendita senza incanto 13/02/20 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Paola Scarabotti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Antonino Tumbiolo tel. 0583957605. Per info Ass. Notarile per le Proc. Esecutive di Lucca tel. 0583957605. Rif. CC 2855/2016 **LA678810**

SERAVEZZA (LU) - FRAZIONE AZZANO, VIA COSTA, 1 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO composto da due unità abitative di mq. 236,97. Detto fabbricato elevato su due piani fuori terra, è composto da due unità immobiliari, da un resede comune posto sul lato ovest del fabbricato e da piccolo manufatto pertinenziale in pessimo stato conservativo. Prezzo base Euro 89.081,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 66.810,75. Vendita senza incanto 18/02/20 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Fabio Monaco. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Lucca tel. 0583/418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 149/2016 **LA677322**

STAZZEMA (LU) - FRAZ. TERRINCA, VIA AIETTA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 68,95 mq, per la quota di 1/1 di piena proprietà. Immobile su tre livelli ad uso residenziale e manufatto in stato di rudere ad uso magazzino a 20 mt di distanza dal fabbricato principale. L'unità abitativa si compone di bagno, locale ingresso a piano terra, cucina a piano primo, e camera a piano secondo. Vi si accede dalla pubblica via. Prezzo base Euro 37.351,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.013,62. Vendita senza incanto 27/03/20 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ilaria Bertuccelli. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 22/2017 **LA678948**

VAGLI SOTTO (LU) - VIA VANDELLI - Lotto così composto: **A) LA PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE** contigua ad altro immobile, di tipologia terratetto, suddivisa in tre piani, di cui uno interrato adibito a cantine e locali sgombero ed i restanti due piani fuori terra ad abitazione. Detta unità immobiliare, è composta al piano terra da ingresso, cucina, sala e bagno su piano mezzanino, al piano primo da due camere corredate da bagno e balcone. Fanno parte dell'immobile un vano sottotetto non praticabile. L'unità immobiliare in oggetto è posta al piano S1-T-1, ha un'altezza interna di 2.80. **B) LA PIENA PROPRIETÀ SU APPERTAMENTO** di terreno residenziale adiacente

al fabbricato di cui sopra. Detto terreno presenta una forma regolare e un'orografia pianeggiante. Prezzo base Euro 18.985,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.238,75. Vendita senza incanto 18/02/20 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Fabio Monaco. Per info Ass. Notarile per le Proc. Esecutive di Lucca tel. 0583/957605. Rif. CC 172/2017 **LA677344**

VIAREGGIO (LU) - LOCALITA' PORTICHINA, VIA DEGLI ONTANI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE della superficie commerciale di circa mq. 68 (sel), posto al piano primo di più ampio fabbricato condominiale, contraddistinto dal numero di interno 6 della scala A; vi si accede dalla via pubblica a mezzo giardino, porticato e vano scala-ascensore condominiali. Si compone di ingresso-soggiorno, tinello, cucinotto, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 76.500,00. **VIA GIUSTI 46/B TORRE DEL LAGO - INT. 10 - LOTTO 4) APPARTAMENTO** abitativo dalla superficie commerciale di circa mq. 67 (sel), posto al piano primo di più ampio fabbricato condominiale; vi si accede dalla pubblica via a mezzo di passo, vano scala e ballatoio condominiale. Si compone di soggiorno-pranzo, cucinotto, due camere, bagno e due balconi. Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 77.250,00. **VARIGNANO, QUARTIERE APUANIA, 39 - LOTTO 21) APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE** situato al piano terzo di un fabbricato condominiale, e composto da un vano per soggiorno e cucina, disimpegno, bagno, due camere e due vani sottotetto. L'unità è corredata da un vano per cantina posto al piano terra nonché dai diritti di comunanza su tutte le parti condominiali tra cui l'ingresso, le scale e la resede comune. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 90.000,00. **FRAZ. TORRE DEL LAGO, VIA SAN GIUSEPPE, 20/A - LOTTO 28) APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE** situato al piano secondo di un fabbricato condominiale, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e tre balconi. L'unità è corredata dai diritti di comunanza

su tutte le parti condominiali tra cui l'ingresso, le scale e la resede comune. Prezzo base Euro 89.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 67.200,00. Vendita senza incanto 29/01/20 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Giacomo Lucente. Curatore Fallimentare Dott. Donato Bellomo tel. 058348198. Per info IVG Lucca tel. 0583418555. Rif. FALL 132/2015 **LA677005**

VIAREGGIO (LU) - VIA MARCO MINGHETTI, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO della superficie commerciale di 78,40 mq facente parte del complesso immobiliare denominato "Condominio R8" con accesso da Via Aurelia Sud e più precisamente, l'unità immobiliare posta al piano terra del fabbricato "A", corpo scala "C", distinto con il numero interno "1". Prezzo base Euro 156.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 117.600,00. Vendita senza incanto 26/02/20 ore 11:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Domenico Pallottino. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 177/2016 **LA676803**



CAMAIORE (LU) - VIA P. TABARRANI, 26-30-32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) Piena proprietà su RISTORANTE - BAR - PIZZERIA della superficie commerciale di 321 mq. Prezzo base Euro 186.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 139.500,00. Vendita senza incanto 18/02/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Bruno Franceschi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 265/2015 **LA677592**

CAPANNORI (LU) - FRAZ. MARLIA, VIA S. DONNINO N.58, LOC. "CORTE TACCHINI" - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena proprietà su **COMPLESSO IMMOBILIARE AD USO ARTIGIANALE**, ad un piano,

corredato da resede, posto in una zona a carattere prevalentemente agricolo. Al complesso si accede da via San Donnino tramite strada vicinale. Prezzo base Euro 164.363,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 123.272,00. Vendita senza incanto 28/02/20 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna Lazzarini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 93/2015 **LA678257**

CAPANNORI (LU) - FRAZ. SEGROMIGNO IN PIANO, VIA DON ANGELI, 51/53 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO INDUSTRIALE sito in zona limitrofa della città di Lucca e fornita di servizi di urbanizzazione primaria e secondaria. Prezzo base Euro 397.125,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 297.844,00. Vendita senza incanto 28/02/20 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna Lazzarini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 44/2015 **LA678251**

GALLICANO (LU) - VIA EREMO, 5E7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPEDIO COSTITUITO DA UNITÀ IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE E DA UNITÀ IMMOBILIARE AD USO LABORATORIO ARTIGIANALE di mq. 113,10, fra loro funzionalmente connesse ed entrambe dotate di affaccio ed accesso sulla strada pubblica. Prezzo base Euro 69.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.200,00. Vendita senza incanto 19/02/20 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Lamberto Giusti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 190/2017 **LA677961**

MASSAROSA (LU) - FRAZ. CORSANICO, VIA DELLE SEZIONI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) MAGAZZINO della superficie commerciale di 15,00 mq. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma,

c.p.c.: Euro 9.000,00. **VIA DELLE SEZIONI, 18 - LOTTO 2) NEGOZIO** della superficie commerciale di 23,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 30.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.800,00. Vendita senza incanto 13/02/20 ore 16:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Marvaso. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 151/2017 **LA677638**

MONTECARLO (LU) - VIA DEL MULINO, 49-50 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena proprietà su **COMPLESSO INDUSTRIALE** ad uso deposito e commercio, costituito da capannone elevato a un piano oltre il seminterrato, da magazzino ed un avancorpo ad uso amministrativo, da un capannone centrale costituito da unico vano, oltre ad un ulteriore corpo di fabbrica ad uso deposito al piano terra e seminterrato, per una superficie coperta complessiva di circa 1.260 mq. Resede esclusiva sui quattro lati recintata, superficie di 5.000 mq. Prezzo base Euro 466.766,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 350.075,00. Vendita senza incanto 19/03/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Michele Giorgetti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 168/2017 **LA677028**



PIEVE FOSCIANA (LU) - VIA PER CANALECCHIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena proprietà di **CAPANNONE CON DESTINAZIONE ARTIGIANALE-COMMERCIALE**, suddiviso in due distinte unità immobiliari di cui una con destinazione artigianale e l'altra con destinazione commerciale, collegate internamente a mezzo di due porte aperte nel muro divisorio tra le due unità. Prezzo base Euro 323.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 242.550,00. Vendita senza incanto 18/02/20 ore 10:30. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Tamara Barsotti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 209/2016 **LA677938**

VIAREGGIO (LU) - VIA PALADINI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena proprietà di **UN'UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ARTIGIANALE** estesa al solo piano terreno, in parte non ultimato. Il tutto ancora privo di intonaci ed impianti; corredato da ampia resede esterna sul quale insistono box e manufatti per i quali non è stato reperito alcun titolo abilitativo. Il cespite versa in pessime condizioni di mantenimento, anche in considerazione del fatto che l'immobile ha subito un incendio che ha annerito gli intonaci e gli impianti interni. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 19/02/20 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Rag. Andrea Murri. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 178/2010 **LA677919**



VIAREGGIO (LU) - QUARTIERE "MIGLIARINA", VIA MONTE SAGRO, 12F - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LABORATORIO ARTIGIANALE, della superficie commerciale di 82,00 mq., posto al piano terra, di un più ampio fabbricato condominiale denominato "i Diamanti" (fabbricato A), in parte elevato a tre piani fuori terra ed in parte elevato ad un piano fuori terra, compreso il terrestre. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 84.000,00. Vendita senza incanto 28/02/20 ore 09:30. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Lucchesi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 197/2017 **LA678016**

VIAREGGIO (LU) - VIA AMERIGO VESPUCCI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena proprietà di **ALBERGO**, della superficie commerciale di 884,35 mq. Trattasi di un fabbricato adibito a struttura alberghiera sito in comune di Viareggio in via Amerigo Vespucci di fronte alla pineta di Ponente e a poche centinaia di metri dalla passeggiata a mare elevato complessivamente a quattro piani fuori terra oltre piano interrato e terrazza di copertura. L'edificio è stato recentemente oggetto di completa ristrutturazione. Prezzo base Euro 1.375.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.031.400,00. Vendita senza incanto 18/02/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Bruno Franceschi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 23/2013 **LA677583**



ALTOPASCIO (LU) - FRAZIONE MARGINONE, LOC. RIBOCCO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO di forma irregolare della superficie complessiva di ha. 1.84.04 pari a 18.404 mq (costituito da distinte particelle). Prezzo base Euro 18.117,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.588,00. Vendita senza incanto 26/02/20 ore 13:15. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Domenico Pallottino. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 289/2015 **LA677412**

CAMAIORE (LU) - LOC. PENNERI /LOC. STOPPIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) Lotto così composto: a) Diritti di piena proprietà su **TERRENO** agricolo a Camaiore in Loc. Penneri, della superficie commerciale di 740,00 mq. Zona collinare. b) Diritti di piena proprietà su **TERRENO** agricolo a Camaiore in Loc. Penneri, della superficie commerciale di 1.660,00 mq. Zona collinare c) Diritti di piena proprietà su **TERRENO** agricolo a Camaiore, della superficie commerciale di 990,00 mq. Zona collinare. d) Diritti di piena proprietà:

TERRENO agricolo a Camaiore, della superficie commerciale di 5.275,00 mq (Zona collinare); **FABBRICATO RURALE** a Camaiore, della superficie commerciale di 64,00 mq. e) Diritti di piena proprietà su **TERRENO** agricolo a Camaiore in Loc. Stoppia, della superficie commerciale di 970,00 mq. Zona collinare. f) Diritti di piena proprietà su **TERRENO** agricolo a Camaiore in Loc. Stoppia, della superficie commerciale di 1.970,00 mq. Zona collinare. Prezzo base Euro 12.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.225,00. Vendita senza incanto 18/02/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Bruno Franceschi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 265/2015 **LA677593**

CAPANORI (LU) - FRAZ. PIEVE SAN PAOLO, LUNGO LA VIA DI TIGLIO, FRONTEGGIANTE LA CHIESA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena proprietà su **VARI APPEZZAMENTI DI TERRENO AGRICOLO**, contigui tra loro e costituenti un unico corpo di forma pressoché trapezoidale, a giacitura piana, in stato di abbandono, di mq. 2.860,00. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 27/02/20 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Lamberto Giusti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 70/2016 **LA677964**

MASSAROSA (LU) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) Sino internamente a Via Gerbaiola: **TERRENO AGRICOLO** della superficie complessiva di ha 0.16.25 (sedici are e venticinque centiare) pari a 1.625 (millesecentoventicinque) metri quadrati, costituito da due distinte particelle catastali tra loro adiacenti. Prezzo base Euro 17.900,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.425,00. Vendita senza incanto 26/02/20 ore 09:30. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Domenico Pallottino. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 97/2016 **LA676787**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica

UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

www.spazioaste.it

Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 47
Febbraio 2020
Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com



IL PORTALE DELLE VENDITE TELEMATICHE

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)