

VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI URBINO E PESARO



TRIBUNALE DI PESARO

Abitazioni e box

CARTOCETO-FRAZ. LUCREZIA - VIA CESARE BATTISTI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI UNITÀ IMMOBILIARE DI CIVILE ABITAZIONE di superficie catastale mq 122 in edificio plurifamiliare di 2 piani. L'accesso all'appartamento avviene al P1, tramite scala esclusiva. Prezzo base Euro 124.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Merati in Pesaro, Via del Maino 13 in data 25/03/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 93.000,00.

FRAZ. PONTEMURELLO DI CARTOCETO - VIA T. TASSO, 4 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ

DI UNITÀ IMMOBILIARE DI CIVILE ABITAZIONE di superficie catastale mq 57,38 in edificio plurifamiliare di 2 piani. L'accesso all'appartamento avviene al P1, tramite scala esclusiva. Prezzo base Euro 52.260,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Merati in Pesaro, Via del Maino 13 in data 25/03/20 ore 11:00. Offerta minima Euro 39.195,00.

VIA PAVESE, 10 - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/3 DI APPARTAMENTO E BOX SINGOLO in edificio plurifamiliare di 2 piani. L'accesso all'appartamento avviene al P1, tramite scala esclusiva. Prezzo base Euro 29.200,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Merati in Pesaro, Via del Maino 13 in data 25/03/20 ore 12:00. Offerta minima Euro 21.900,00.

Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Eleonora Merati tel. 07211700614. Rif. RGE 13/2019 **PSR681705**

CARTOCETO - FRAZ. LUCREZIA - VIA PILONE, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA

MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO al P1 e box auto al piano interrato facenti parte di un edificio ad uso residenziale. Prezzo base Euro 83.000,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 31/03/20 ore 10:30. Offerta minima Euro 62.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Donatella Catenacci tel. 0721830196. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 140/2018 **PSR681091**



FANO - VIA VITTORIO VENETO, 57 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU VILLA SINGOLA CON BOX DOPPIO, CANTINA E TERRENO residenziale posta al PT e P1. L'intero edificio sviluppa 3 piani, 2 piani fuori terra e 1 piano interrato, della superficie commerciale di 176,22 mq. Prezzo base Euro 504.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Biagioli in Pesaro, Via Degli Abeti 234 in data 31/03/20 ore 15:30. Offerta minima Euro 378.000,00. **VIA CAVALLOTTI, SNC - LOTTO 2) QUOTA DI 500/1000 DI BOX DOPPIO** della superficie commerciale di mq 55,00. Parte dell'immobile dovrà essere demolito non avendo avuto il nulla osta delle Ferrovie dello Stato in quanto edificato nella fascia di rispetto ferroviario. Prezzo base Euro 30.500,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Biagioli in Pesaro, Via Degli Abeti 234 in data 31/03/20 ore 15:45. Offerta minima Euro 22.875,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Biagioli tel. 0721416787. Rif. RGE 68/2018 **PSR681951**

FANO - VIA DEL FIUME, 28/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO sviluppatosi su un piano fuori terra oltre ad un piano interrato, ove sono locati gli accessori. L'appartamento, con ingresso

indipendente, è costituito da vano ingresso centrale, tinello con adiacente cucina, soggiorno, 3 camere da letto, disimpegno, bagno e 4 balconi; tramite una scala in ferro esterna, posta lateralmente al terrazzo della cucina, si accede al piano interrato costituito da garage/lavanderia oltre a piccolo bagno e cucina, che dovranno essere rimossi in quanto non concessionati e non sanabili. Prezzo base Euro 167.491,33. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 31/03/20 ore 09:45. Offerta minima Euro 125.619,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Aldo Rocco Nocito tel. 072130644. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 208/2018 **PSR681097**



FANO - VIA PIAVE, 7 - Sono pervenute offerte d'acquisto per i seguenti beni: **LOTTO 1) APPARTAMENTO** (Fg.37 - Particella 2381 - sub.2 - Cat. A/2 Classe 3 - Consistenza n.4 Vani - R.C. Euro 433,82) e **GARAGE** (Fg.37 - Particella

2381 - sub.10 - Cat. C/6 Classe 2 - 18 MQ - R.C. Euro 81,81). Prezzo offerto Euro 165.000,00. **LOTTO 2) DUE POSTI AUTO** Fg.37 - Particella 2381 - sub.20 e sub. 21. Prezzo offerto Euro 5.250,00. **LOTTO 3) MAGAZZINO** - Fg.37 - Particella 2381 - sub.16. Prezzo offerto Euro 2.000,00. Le eventuali offerte migliorative dovranno pervenire entro e non oltre il 10.03.2020 ore 12:00. In seguito alla ricezione delle manifestazioni di interesse sarà avviata la procedura competitiva per l'eventuale aggiudicazione al miglior offerente, il giorno 11.03.2020 ore 16:00, presso lo studio del Liquidatore giudiziale in Pesaro, Strada Statale Adriatica 151/6. G.D. Dott. Lorenzo Pini. Liquidatore Giudiziale Dott. ssa Michela Sonzogni tel. 0721451272. Commissari Giudiziali Dott.ssa Mara Massi e Avv. Roberto Giovannelli. Rif. CP 45/2013 **PSR681880**

FANO - VIA SANT'ANDREA IN VILLIS, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO di mq 157, composto da piccolo ingresso, soggiorno servito da piccolo ripostiglio sottoscala, cucina abitabile, vano sbroglio e servizio igienico/bagno al PT; 2 ampie camere, vano sbroglio e servizio igienico/bagno al P1. Soffitta praticabile al P2/ sottotetto; 2 vani a magazzino nonché altro modesto vano a rip. sotto terrazza al piano seminterrato. Prezzo base Euro 273.600,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 02/04/20 ore 09:30. Offerta minima Euro 205.200,00. Per maggiori informazioni relative alla gara

telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Patrizia Orioli tel. 0541950308. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 167/2018 **PSR681365**

FANO - VIA SANT'ANDREA IN VILLIS, 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE CON SCOPERTO ESCLUSIVO. L'abitazione è composta al P1 da ingresso comunicante con il soggiorno, sala pranzo e cucina. Dal soggiorno e dalla sala pranzo si accede a 2 balconi. Il reparto notte si compone di corridoio centrale comunicante con la zona giorno, 3 camere letto e 2 bagni. Il P2-sottotetto è allo stato grezzo e si compone di 5 ambienti adibiti a soffitta, utilizzabili come locali di sbroglio. Il p. terreno (seminterrato), destinato originariamente a locali accessori, di fatto è stato rifinito per essere utilizzato come alloggio. Prezzo base Euro 460.000,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 31/03/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 345.000,00. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott.ssa Annunziata Morico. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. CC 100046/2007 **PSR681209**

FANO - FRAZ. TRE PONTI - LOC. MADONNA PONTE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di 203,28 mq inserito in un complesso residenziale di prestigio di 5 unità abitative. L'appartamento, con ingresso indipendente, ampio giardino, portico, garage e posto auto esterno, è disposto su 4 livelli. Sono stati completati tutti i lavori di facciata, le sistemazioni esterne e le opere strutturali; mancano le finiture interne per conseguire la certificazione di agibilità. Prezzo base Euro 280.000,00. Offerta minima Euro 210.000,00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** di 178,80



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

mq inserito in un complesso residenziale di prestigio di 5 unità abitative. L'appartamento, con ingresso indipendente, ampio giardino, portico, garage e posto auto esterno, è disposto su 4 livelli. Sono stati completati tutti i lavori di facciata, le sistemazioni esterne e le opere strutturali con gli impianti sotto traccia e a pavimento; mancano le finiture interne per conseguire la certificazione di agibilità. Prezzo base Euro 235.000,00. Offerta minima Euro 176.250,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Cazzola-Fucili-Montanari in Fano, Via IV Novembre 65 in data 08/04/20 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gianluca Montanari tel. 0721803205. Rif. RGE 244/2018 **PSR681475**



FELONICA (MN) - VIA GARIBALDI, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE RESIDENZIALE CON ANNESSO TERRENO

censita, per quanto concerne l'unità immobiliare, al N.C.E.U. di Felonica (MN) al Foglio 9, particella 18, sub 1-2-3-4-5, e per quanto concerne il terreno, al N.C.T di Felonica (MN) al Foglio 9, particella 17. Prezzo base Euro 54.400,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Agostini in Fano, Via Einaudi 24 in data 27/03/20 ore 11:00. Le offerte dovranno pervenire entro le ore 13:00 del giorno precedente quello fissato per la vendita senza incanto. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Lorenzo Pini. Liquidatore Giudiziale Dott. Alessandro Agostini tel. 0721816511 - e-mail a.agostini@eusebiassociati.it. Rif. CP 2/2014 **PSR680288**

MONDOLFO - LOCALITA' MAROTTA - VIA GIOVE, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO E BOX SINGOLO.

L'appartamento è composto da ingresso/soggiorno con balcone, cucina/pranzo con balcone, disimpegno, ripostiglio, camera matrimoniale con balcone, bagno con doccia, camera doppia. Parte della zona soggiorno presenta un soppalco con struttura in legno lamellare con vista diretta sul soggiorno, accessibile da scala a giorno con struttura in ferro e pedate in legno. Prezzo base Euro 166.000,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 31/03/20 ore 10:15. Offerta minima Euro 124.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Guidi tel. 0721401627. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 161/2018 **PSR681106**



MONDOLFO - LOCALITA' MAROTTA - VIA INDIPENDENZA, 2 (EX VIA LITORANEA) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI IMMOBILE AD USO ABITAZIONE bilocale al P1 di condominio, composto da soggiorno/cucina, camera da letto, bagno, consistenza 2,5 vani, sup. cat. mq 39. Prezzo base Euro 34.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. D'Angelo in Pesaro, Via Ponchielli 22 in data 31/03/20 ore 09:30. Offerta minima Euro 25.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Enrico D'Angelo tel. 0721416708. Rif. RGE 206/2017 **PSR681180**

OLBIA - LOC. PORTO ROTONDO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al piano terra, di vani catastali 4,5. Prezzo base Euro 136.038,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Agostini in Fano, Via Einaudi 24 in data 27/03/20 ore 11:00. Le offerte devono pervenire entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita. Offerta minima Euro 102.028,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Lorenzo Pini. Curatore Fallimentare Dott. Alessandro Agostini tel. 0721816511. Rif. FALL 41/2010 **PSR682478**

PESARO - QUARTIERE PANTANO - VIA SANFELICE, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ GRAVATA DA DIRITTO DI ABITAZIONE (NON OPPOINIBILE ALLA PROCEDURA) SU APPARTAMENTO con cantina pertinente e scoperto esclusivo. L'appartamento, posto al P1, ha una superficie commerciale complessiva di 201,75 mq e si compone di ampio ingresso dal quale si accede alla cucina e alla zona living, 3 camere da letto, ampio ripostiglio e 2 bagni finestrati. Prezzo base Euro 364.000,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 02/04/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 273.000,00. **LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** con cantina pertinente e scoperto esclusivo. L'appartamento, posto al P1, ha una superficie commerciale complessiva di 125,95 mq e si compone di ampio ingresso dal quale si accede ad una piccola cucina e ad un'ampia zona giorno. Completano l'unità immobiliare 3 camere da letto e un bagno finestrato. Prezzo base Euro 213.000,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 02/04/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 159.750,00. **LOTTO 3) INTERA PROPRIETÀ GRAVATA DA DIRITTO DI ABITAZIONE (NON OPPOINIBILE**

ALLA PROCEDURA) SU APPARTAMENTO con mansarda pertinente oltre a intera proprietà su cantina pertinente. L'appartamento, posto al P2, ha una superficie commerciale complessiva di 198,74 mq e si compone di ampio ingresso dal quale si accede alla cucina e alla zona living, 4 camere da letto e 2 bagni finestrati. Giardino esclusivo di mq commerciali 3,75. Prezzo base Euro 327.000,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 02/04/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 245.250,00. **LOTTO 4) INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** con mansarda e cantina pertinenti. L'appartamento, posto al P2, ha una superficie commerciale complessiva di 125,63 mq e si compone di ampio ingresso dal quale si accede ad una piccola cucina e ad un'ampia zona giorno. Completano l'unità immobiliare 2 ampie camere da letto e un bagno finestrato. Prezzo base Euro 195.000,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 02/04/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 146.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Cavalieri tel. 0721827999. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 12/2019 **PSR681269**

PESARO - LOCALITA' POZZO ALTO - È pervenuta un'offerta irrevocabile di acquisto per il seguente bene: **IMMOBILE DI CIVILE ABITAZIONE** in Pesaro, loc. Pozzo Alto, fgl. 3 part. 584, sub 18 (A/2) e 41 (C/6). Immobile da intendere libero da ipoteche e spese condominiali, se presenti. Trascorsi 45 giorni dalla pubblicazione del presente annuncio senza che siano pervenute ulteriori offerte, il bene verrà assegnato al prezzo di € 57.000,00. In caso di più offerte potrà aprirsi una gara con modalità da stabilirsi. G.D. Dott. Lorenzo Pini. Curatore Fallimentare Dott. Mario Paccapelo, tel.

0721429211. Rif. FALL 8/2017
PSR681919

PESARO - LOC. S. MARIA DELL'ARZILLA - STRADA MOLINO MAGGIOTTI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO IN COSTRUZIONE per la realizzazione di 8 unità abitative oltre accessori consistente nella struttura in cemento armato, fondazioni, muri di contenimento dell'interrato, pilastri, solai in laterocemento, solaio di copertura, balconi e parapetti. Prezzo base Euro 63.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Marchetti in Pesaro, Via Ponchielli 22 in data 27/03/20 ore 11:00. Offerta minima Euro 47.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Lorenzo Pini. Curatore Fallimentare Dott. Claudio Marchetti tel. 0721416708. Rif. FALL 43/2014 **PSR682617**

PESARO-LOC. VILLA FASTIGGI - STRADA FONTESECCO, 37 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE, vani 9,5, superficie mq 219. Prezzo base Euro 219.957,12. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Pentucci in Pesaro, Via Mengoli 23 in data 31/03/20 ore 12:00. **STRADA FONTESECCO, SN - LOTTO 2) TERRENI AGRICOLI** di complessivi mq 12.068 circa. Prezzo base Euro 86.889,60. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Pentucci in Pesaro, Via Mengoli 23 in data 31/03/20 ore 12:00. G.D. Dott. Davide Storti. Curatore Fallimentare Dott.ssa Lucia Pentucci tel. 3396169977. Rif. FALL 41/2014 **PSR681192**

TERRE ROVERESCHE - SEZ. DI ORCIANO - VIA FORNACE, 60 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU FABBRICATO E GARAGE. Il fabbricato unifamiliare è indipendente, su 3 livelli; il garage ha l'accesso dalla Strada Provinciale 49, con passaggio anche da scala interna all'appartamento. L'immobile ha una superficie di circa 210 mq con uno scoperto di 150 mq. Prezzo base Euro

49.500,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 02/04/20 ore 09:15. Offerta minima Euro 37.125,00. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Roberto Travaglini, domiciliato presso l'Associazione di Notai in Pesaro tel. 072135232. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 223/2016 **PSR681255**



VALLEFOGLIA - VIA PALMIRO TOGLIATTI, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO al P3 e garage. La composizione interna degli ambienti è così organizzata: dall'ingresso si accede direttamente alla zona giorno con soggiorno/pranzo, cucina e spazioso terrazzo. Il disimpegno della zona notte, posto sulla destra dell'ingresso, conduce direttamente alla camera da letto e al servizio igienico. Prezzo base Euro 61.800,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 02/04/20 ore 09:00. Offerta minima Euro 46.350,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Patrizio Federici tel. 0721430138. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 211/2018 **PSR681330**



RAMO DI AZIENDA di proprietà di INDUSTRIE PICA S.R.L. (denominato anche "Ramo Stabilimento Asti Portacomaro"), avente ad oggetto la produzione e commercializzazione di tegole

per l'edilizia, comprendente: • Stabilimento industriale di Asti Via Poggio 53 - Via San Fantino Bottigliana Portacomaro (AT); • Cava di Argilla di Asti Via Poggio 53 - Via San Fantino Bottigliana Portacomaro (AT); • Attrezzature, macchinari, impianti. Prezzo base Euro 7.696.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Baioni in Pesaro, Viale Marsala 28 - 2° Piano in data 19/03/20 ore 10:00. G.D. Dott. Lorenzo Pini. Liquidatore Giudiziale Dott. Alessandro Baioni tel. 0721-64023. Commissari Giudiziali Dott. Claudio Marchetti e Avv. Eugenio Bartolucci. Rif. CP 3/2017 **PSR681636**



SAN LORENZO IN CAMPO - VIA ROSSINI, 76 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE UFFICIO di mq 105,30 al P2 sottotetto di fabbricato residenziale plurifamiliare. Prezzo base Euro 38.000,00. **VIA RAFFAELLO, 34 - LOTTO 11) UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE** al P1 di mq 127,83, oltre garage, soffitta e magazzino. Prezzo base Euro 47.000,00. **FABRIANO - LOC. MARISCHIO - LOTTO 5) TERRENO EDIFICABILE** di mq 309,00, appartenente ad area edificabile di completamento. Prezzo base Euro 5.200,00. **LOC. MARISCHIO - VIA CASE NUOVE - LOTTO 6) TERRENO EDIFICABILE** di mq 72 ubicato all'interno di una lottizzazione completamente ultimata appartenente ad area edificabile semiestensiva. Prezzo base Euro 990,00. **VIA 13 MARTIRI DI KINDU - LOTTO 7) TERRENO EDIFICABILE** di mq 9.260 ubicato a poca distanza dal centro di Fabriano in un'area collinare, all'interno di una lottizzazione a carattere residenziale. Prezzo base Euro 427.500,00. **VIA BRODOLINI - LOTTO 8) UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE UFFICIO** di mq 43 al P2 di un centro direzionale e commerciale, oltre a 2 frustoli di terreno di

1.010 mq non utilizzabili ai fini edificatori. Prezzo base Euro 20.600,00. **ARCEVIA - LOC. NIDASTORE - STRADA PROVINCIALE, 59 - LOTTO 9) TERRENO EDIFICABILE** di mq 3.037 appartenente ad area produttiva di completamento. Prezzo base Euro 76.900,00. **LOTTO 10) TERRENO EDIFICABILE** di mq 3.675 appartenente ad area produttiva di completamento, con annessa tettoia. Prezzo base Euro 176.500,00. Vendita senza incanto c/o Studio Curatori in Pesaro, Via Benucci 45 in data 17/04/20 ore 09:30. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 al prezzo base. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Davide Storti. Curatori Fallimentari Dott. Gianluca Spadoni e Avv. Andrea Giommi, tel. 0721200173. Rif. FALL 65/2014 **PSR681664**



ASCIANO - VIA ENRICO MATTEI, 91 - IMMOBILE AD USO INDUSTRIALE/PRODUTTIVO con area di pertinenza, composto da corpo di fabbrica principale affiancato da un corpo fabbrica secondario e da un deposito coperto di grandi dimensioni, oltre a corpo uffici e tettoie. Prezzo base Euro 2.072.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Baioni in Pesaro, Viale Marsala 28 - 2° Piano in data 20/03/20 ore 10:00. G.D. Dott. Lorenzo Pini. Liquidatore Giudiziale Dott. Alessandro Baioni tel. 072164023. Commissari Giudiziali Dott. Claudio Marchetti e Avv. Eugenio Bartolucci. Rif. CP 3/2017 **PSR681639**

CARTOCETO - LOCALITÀ LUCREZIA - VIA TEVERE, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU OPIFICIO ARTIGIANALE, PALAZZINA UFFICI IN CORSO DI COSTRUZIONE E SCOPERTO COMUNE di pertinenza. Il lotto è composto da: 1) Capannone

Artigianale di 604,50 mq commerciali a pianta rettangolare, composto da un unico ambiente con piccolo comparto interno adibito ad uffici e w.c.; 2) Palazzina uffici allo stato grezzo di 144,04 mq commerciali; 3) Corte Comune. Prezzo base Euro 285.900,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 02/04/20 ore 10:15. Offerta minima Euro 214.425,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Claudio Angelini tel. 0721370599. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 222/2018 **PSR681310**



FANO - VIA BARTOLAGI DA FANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ DI UFFICIO al piano terzo, mq 78. Prezzo base Euro 79.728,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 31/03/20 ore 11:00. Offerta minima Euro 59.796,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Silvia Remedia tel. 0721820577. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 15/2015 **PSR681136**

FANO - VIA NOLFI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UFFICIO E POSTO AUTO, sito in via Mura Malatestiane snc. Trattasi di ufficio al PT di un palazzo ricostruito nel centro storico di Fano. Il grado di commerciabilità degli immobili può ritenersi buono godendo di buona visibilità e vista la vicinanza di parcheggi

pubblici. Prezzo base Euro 193.974,54. Vendita senza incanto c/o Studio dott.ssa Sonzogni in Pesaro, Strada Statale Adriatica 151/6 in data 25/03/20 ore 09:30. **LOTTO 2) UFFICIO E POSTO AUTO**, sito in via Mura Malatestiane snc. Trattasi di ufficio al PT di un palazzo ricostruito nel centro storico di Fano. Il grado di commerciabilità degli immobili può ritenersi buono godendo di buona visibilità e vista la vicinanza di parcheggi pubblici. Prezzo base Euro 156.334,25. Vendita senza incanto c/o Studio dott.ssa Sonzogni in Pesaro, Strada Statale Adriatica 151/6 in data 25/03/20 ore 10:00. **VIA MALAGODI, 5/C - LOTTO 3) LABORATORIO ARTIGIANALE E MAGAZZINO** sito in Via M. Negusanti snc. Trattasi di un locale in corso di ristrutturazione, al PT di un fabbricato di fila a 2 piani fuori terra in zona centrale limitrofa al centro storico. Attualmente i locali sono allo stato grezzo con massetti di sottofondo e pareti non ancora intonacate. Prezzo base Euro 213.710,40. Vendita senza incanto c/o Studio dott.ssa Sonzogni in Pesaro, Strada Statale Adriatica 151/6 in data 25/03/20 ore 10:30. **VIA CAVOUR - LOTTO 4) PORZIONE** dello storico "Palazzo Baccarini" adibito ad uso ufficio sito nel Centro Storico di Fano. L'unità è destinata ad ufficio e si sviluppa prevalentemente al P1 con locali ufficio e servizi igienici, ed ha altri locali e servizi al sovrastante piano ammezzato accessibile attraverso scala interna. Prezzo base Euro 195.534,00. Vendita senza incanto c/o Studio dott.ssa Sonzogni in Pesaro, Strada Statale Adriatica 151/6 in data 25/03/20 ore 11:00. **VIA DELLA PINETA, SNC - LOTTO 5) PORZIONE DI CAPANNONE** nella nuova Zona industriale di Ponte Metauro in Fano. La porzione in oggetto comprende un unico vasto locale con altro piccolo locale ad uso ufficio con servizio igienico ed un secondo servizio igienico ad uso del laboratorio. Prezzo base Euro 322.218,00. Vendita senza incanto c/o Studio dott.ssa Sonzogni in Pesaro, Strada Statale Adriatica 151/6 in data 25/03/20 ore 11:30. **PESARO**

- **QUARTIERE MURAGLIA - LOTTO 6) APPEZZAMENTO DI TERRENO** a forma triangolare fiancheggiante un fosso di acque pubbliche, attualmente destinato a piccole coltivazioni, non collegato direttamente con la viabilità pubblica. Prezzo base Euro 31.395,60. Vendita senza incanto c/o Studio dott.ssa Sonzogni in Pesaro, Strada Statale Adriatica 151/6 in data 25/03/20 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Lorenzo Pini. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Michela Sonzogni tel. 0721451272. Rif. CP 45/2013 **PSR681938**

MONTE PORZIO - VIA CESANENSE, 180 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU NEGOZIO CON DESTINAZIONE BAR-RISTORANTE. L'ingresso principale all'immobile, tramite scalinata esterna collegata al piazzale antistante, conduce direttamente all'interno dell'ampia sala principale (adibita a sala ristorante e zona bar); lateralmente alla sala principale sono posti i 2 locali adibiti a bagno. A ridosso della zona bar, in posizione retrostante rispetto alla sala principale, si trovano 2 vani adibiti a cucina e zona lavaggio/sbroglia, collegata a veranda e dispensa. Prezzo base Euro 69.982,76. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti, 28 in data 31/03/20 ore 09:15. Offerta minima Euro 52.487,07. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Letizia Bocchini tel. 072130061. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 4/2019 **PSR681115**

PESARO - VIALE CESARE BATTISTI, 140 - ANGOLO VIALE LEONARDO DA VINCI, 140 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU ALBERGO E SCOPERTO DI PERTINENZA comprensivo dell'area urbana adiacente. Trattasi di fabbricato recettivo-

alberghiero di totali 3.191,65 mq commerciali, costituito da un corpo parallelepipedo a "L" che sviluppa per 7 piani fuori terra più un piano seminterrato, e un corpo adiacente collegato ad esso, che si sviluppa per 2 piani fuori terra più un piano seminterrato. Prezzo base Euro 1.113.431,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 02/04/20 ore 09:45. Offerta minima Euro 835.073,25. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Filomena Tiritiello tel. 0721969449. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 200/2018 **PSR681288**

PESARO - VIA MAMELI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ SU UFFICIO E MANSARDA. Trattasi di ufficio composto da 2 stanze, bagno cieco con aerazione forzata e piccolo ripostiglio. La mansarda è costituita da una soffitta cieca con pavimentazione in battuto di cemento, pareti intonacate e porta di accesso in lamiera. Prezzo base Euro 60.035,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 31/03/20 ore 09:30. Offerta minima Euro 45.026,25. **LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ SU UFFICIO** suddiviso in 4 ambienti, mediante pareti attrezzate in legno, adibiti a emittente radiofonica, oltre a un bagno cieco; sono presenti tutte le attrezzature e il mobilio utilizzato a tale scopo. Prezzo base Euro 71.434,50. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 31/03/20 ore 09:30. Offerta minima Euro 53.575,87. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carlo Scalpelli tel. 072135008. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 202/2018 **PSR681129**

PESARO - STRADA MONTEFELTRO, 83 - LOTTO 1) COMPLESSO IMMOBILIARE a destinazione industriale, produttiva ed artigianale, terreni pertinenziali e terreni agricoli. Prezzo base Euro 12.056.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Baioni in Pesaro, Viale Marsala 28 - 2° Piano in data 18/03/20 ore 10:00. G.D. Dott. Lorenzo Pini. Liquidatore Giudiziale Dott. Alessandro Baioni tel. 072164023. Commissari Giudiziali Dott. Claudio Marchetti e Avv. Eugenio Bartolucci. Rif. CP 3/2017 **PSR681628**

PESARO - STRADA MONTEFELTRO, 87 - DUE EDIFICI A DESTINAZIONE PRODUTTIVA composti da 2 capannoni con relative pertinenze composte da edificio a destinazione residenziale, 2 box auto e locale tecnico. Prezzo base Euro 944.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Baioni in Pesaro, Viale Marsala 28 - 2° Piano in data 18/03/20 ore 16:00. G.D. Dott. Lorenzo Pini. Liquidatore Giudiziale Dott. Alessandro Baioni tel. 072164023. Commissari Giudiziali Dott. Claudio Marchetti e Avv. Eugenio Bartolucci. Rif. CP 3/2017 **PSR681621**



CASTELDELICI (RN) - LOCALITA' TORRICELLA - VIA DELLA FAGGIOLA/VIA DELLE BALZE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETA' SU TERRENI EDIFICABILI (lottizzazione turistico-alberghiera), distinti al Catasto Terreni al foglio 25, mappale 81, seminativo di Cl. 4°, superficie mq 1.675. Prezzo base Euro 43.550,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 31/03/20 ore 10:45. Offerta minima Euro 32.662,50. **LOTTO 4) INTERA PROPRIETA' SU TERRENI EDIFICABILI** (lottizzazione turistico-alberghiera) distinti al Catasto Terreni al foglio 25, mappali 84-88, semin. di Cl. 4°, superficie

mq 1.255. Prezzo base Euro 32.630,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 31/03/20 ore 10:45. Offerta minima Euro 24.472,50. **LOTTO 5) INTERA PROPRIETA' SU TERRENI EDIFICABILI** (lottizzazione turistico-alberghiera) distinti al Catasto Terreni al foglio 25, mappale 85-89, semin. di Cl. 3°, superficie mq 1.290. Prezzo base Euro 33.540,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 31/03/20 ore 10:45. Offerta minima Euro 25.155,00. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Dario Nardi. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 85/2008 **PSR681274**

TRIBUNALE DI URBINO



ACQUALAGNA - VIA FOSSATO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO CON GARAGE. L'appartamento, sviluppato ai P1 e P2, è composto da soggiorno/pranzo, disimpegno, 2 camere, bagno, 4 terrazze, sottotetto, scala interna ed esterna con piccolo scoperto esclusivo. Internamente l'appartamento è allo stato grezzo. Prezzo base Euro 49.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Larghetti in Urbino, Giro dei Debitori 24 in data 18/03/20 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Vito Savino. Curatore Fallimentare Avv. Gabriella Larghetti tel. 0722328865. Rif. FALL 824/2012 **URB681165**



FOSSOMBRONE - VIA PASSIONEI, 37 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) A) APPARTAMENTO al P1 della superficie commerciale di 81,18 mq composto da ingresso, cucina, sala, 2 camere e bagno. Classe energetica G. L'immobile è attualmente occupato. **B) APPARTAMENTO** al P1 della superficie commerciale di 73 mq composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera e bagno. Classe energetica G. L'immobile è attualmente occupato. **C) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 117,18 mq composto da ingresso, pranzo-soggiorno, cucina, 2 camere e bagno. L'unità usufruisce di 2 ripostigli al PS1 e di una soffitta parzialmente praticabile al P3 sottotetto. Classe energetica G. L'immobile è attualmente occupato. **D) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 86,90 mq composto da ingresso, cucina-soggiorno, ripostiglio, 2 camere e bagno. L'unità usufruisce di 3 locali al PS1 utilizzati a cantina, oltre ad un piccolo locale destinato a soffitta al P3 sottotetto. È posta al piano S1-2-3. Classe energetica G. L'immobile è attualmente occupato. Prezzo base Euro 195.938,40. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Galluccio in Urbino, Via Salvemini 12 in data 03/04/20 ore 09:00. Offerta minima Euro 146.953,80. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Galluccio tel. 0722370017 - 3400038727. Rif. RGE 39/2018 **URB682538**

PESARO - LOCALITA' COLOMBARONE - VIA STRADA DELLA ROMAGNA, 317 - LOTTO B) EDIFICIO attualmente in condizioni fatiscenti e inabitabili da ristrutturare da cielo a terra, situato lungo la strada statale N°16 Adriatica; è composto al PT da cucina, cucinotto, tinello, 5 ripostigli, 2 scale interne, scala esterna, porticato, scoperto esclusivo e scoperto (gravato da servitù di passaggio), mentre al P1 da cucina, soggiorno, 3 camere, bagno con antibagno,

3 disimpegni, terrazzo e scala esterna che conduce al terrazzo sopra il soggiorno. Prezzo base Euro 18.000,00. Vendita con incanto c/o Studio Notaio Licini in Pesaro, Via Guidi 15 in data 04/03/20 ore 09:30. Eventuale vendita con incanto in data 18/03/20 ore 09:30. G.D. Dott. Vito Savino. Commissari Liquidatori Rag. Simona Santorelli e Dott. Francesco Mei. Rif. CP 2/2007 **URB681683**

PETRIANO - VIA DEL MONTE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA UNIFAMILIARE di 392,24 mq che si sviluppa su 2 piani, seminterrato e PT, oltre a terreni con destinazione agricola adiacenti al fabbricato, aventi una superficie di 5.170 mq. Prezzo base Euro 205.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Guidarelli in Fermignano, Via Mazzini 5/C in data 02/04/20 ore 16:00. Offerta minima Euro 153.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Guidarelli tel. 0722331984. Rif. RGE 55/2017 **URB681371**

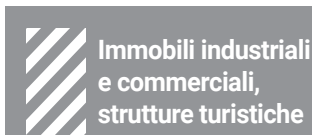


PIOBBICO - LUNGO LA STRADA PROVINCIALE CHE CONDUCE A URBANIA - LOTTO A) EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE con superficie catastale 104 mq. L'immobile, situato in prossimità di edificio industriale, è a 2 piani (PT e P1). Al PT, grande ambiente adibito a cucina-pranzo soggiorno con caminetto a legna, oltre a scala a chiocciola che conduce al P1. Sempre al PT vi sono un garage, un locale adibito a dispensa, una lavanderia e un bagno. Al P1 si trova il soggiorno-pranzo con caminetto a legna, cucina, corridoio, 2 camere, bagno completo e ripostiglio. Scoperto esclusivo di circa 1.614 mq.

Prezzo base Euro 20.000,00. Vendita con incanto c/o Studio Notaio Licini in Pesaro, Via Guidi 15 in data 04/03/20 ore 09:30. Eventuale vendita con incanto in data 18/03/20 ore 09:30. G.D. Dott. Vito Savino. Commissari Liquidatori Rag. Simona Santorelli e Dott. Francesco Mei. Rif. CP 2/2007 **URB681682**

VALLEFOGLIA - FRAZ. BOTTEGA - VIA DELLA LIBERTÀ, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO

della superficie commerciale di 117,98 mq, posto al P2 di un condominio composto da 18 appartamenti e facente parte di un più ampio complesso residenziale composto da 3 edifici. L'appartamento è costituito da ampio soggiorno con annessa cucina, corridoio di distribuzione, 2 ampie camere, 2 ripostigli e 2 bagni, 2 terrazzi con accesso dalla camera e dalla cucina. Al piano interrato è individuato un locale ad uso ripostiglio, nonché posto auto esclusivo della superficie di circa 13 mq. Prezzo base Euro 49.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Rasponi in Urbina, Via Roma 4 in data 31/03/20 ore 15:30. Offerta minima Euro 36.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Valeria Cristina Anna Rasponi tel. 0722317683. Rif. RGE 99/2017 **URB682535**



COLLI AL METAURO - FRAZ. SALTARA - VIA LEONARDO DA VINCI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO A DESTINAZIONE PRODUTTIVA (magazzini e laboratori) costituito da 2 laboratori e 2 uffici, servizi igienici con antibagno e ripostiglio, tutti al P1. **PIENA PROPRIETÀ SU**

PORZIONE DI FABBRICATO A DESTINAZIONE PRODUTTIVA (magazzini e laboratori) costituito da 2 vani destinati a laboratorio e una terrazza. Prezzo base Euro 239.400,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Larghetti in Urbino, Giro dei Debitori 24 in data 18/03/20 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Vito Savino. Curatore Fallimentare Avv. Gabriella Larghetti tel. 0722328865. Rif. FALL 824/2012 **URB681164**



FOSSOMBRONE - VIA PASSIONEI, 37-39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1)

A) NEGOZIO della superficie commerciale di 94,50 mq risulta composto da 3 locali ad uso negozio, 2 bagni con rispettivi antibagni e cortile interno. **B) UFFICIO** della superficie commerciale di 47,32 mq ubicato al PT, attualmente diviso in 2 vani oltre ad un piccolo ripostiglio e ad uno scoperto esclusivo. L'unità immobiliare è destinata ad uso ufficio anche se attualmente è utilizzata come archivio. Prezzo base Euro 96.437,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Galluccio in Urbino, Via Salvemini 12 in data 03/04/20 ore 09:00. Offerta minima Euro 72.328,20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Galluccio tel. 0722370017 - 3400038727. Rif. RGE 39/2018 **URB682539**

MONTECALVO IN FOGLIA - LOCALITA' SERIOLE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPEZZAMENTI DI TERRENO AGRICOLO (in parte a vigneti) che costituiscono l'azienda agricola, e diversi

FABBRICATI a servizio della stessa azienda agricola oltre al terreno di agiamento, il tutto sito in comune di Montecalvo in Foglia, loc. Seriole. Prezzo base Euro 1.184.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Guidarelli in Fermignano, Via Mazzini 5/C in data 02/04/20 ore 16:00. Offerta minima Euro 888.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Guidarelli tel. 0722331984. Rif. RGE 2/2016 **URB681482**

PESARO - VIA ABBATI, 13 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO CONDOMINIALE URBANO

costituita da negozio composto da 2 locali e servizi, posto al PT con ripostiglio/cantina all'interrato, con opere di finitura da completare (beni indicati nella perizia di stima con il n.5). Prezzo base Euro 215.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Commerciale Rossi & Associati in Piandimeleto, Via IV Novembre 1 in data 08/04/20 ore 11:00. Offerta minima Euro 161.250,00. G.D. Dott. Vito Savino. Curatore Fallimentare Dott.ssa Sara Lini tel. 0722721271. Rif. FALL 18/2015 **URB681467**

PESARO - LOCALITA' VILLA FASTIGGI - VIA BRIGATA GAP - LOTTO A) Porzione di fabbricato e precisamente ufficio al piano primo, con scoperto esclusivo al piano terra e cantina al piano seminterrato. L'immobile, è ubicato in zona artigianale e periferica rispetto al centro città ma completamente urbanizzata e dotata di ogni tipo di servizio. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita con incanto c/o Studio Notaio Licini in Pesaro, Via Guidi 15 in data 04/03/20 ore 10:00. Eventuale secondo tentativo in data 18/03/20 ore 10:00. G.D. Dott. Vito Savino. Professionista Delegato alla vendita Notaio Cesare Licini. Commissari Liquidatori Avv. Paola Casula e Rag. Simona Santorelli, mail: segreteria@unigest.it. Rif. CP 7/2010 **URB681673**

PIETRARUBBIA - FRAZ. PONTE CAPPUCCINI - VIA POGGIO PAGANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ESPOSIZIONE COMMERCIALE, che si sviluppa su un unico piano con 3 pareti contro terra, e una verso la strada provinciale, rappresentata da una parete a vetrata del tipo scorrevole. Lo scoperto di proprietà è rifinito con ghiaia ed è delimitato da una recinzione. Sul solaio di copertura è stato realizzato un terrazzo piastrellato, delimitato su 3 lati da una recinzione rifinita con montanti e tubolari di ferro fissati su c.a. Prezzo base Euro 33.300,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Guidarelli in Fermignano, Via Mazzini 5/C in data 02/04/20 ore 16:00. Offerta minima Euro 24.975,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Guidarelli tel. 0722331984. Rif. RGE 60/2015 **URB681419**



ACQUALAGNA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) PIENA PROPRIETÀ SU PARTICELLE DI TERRENO

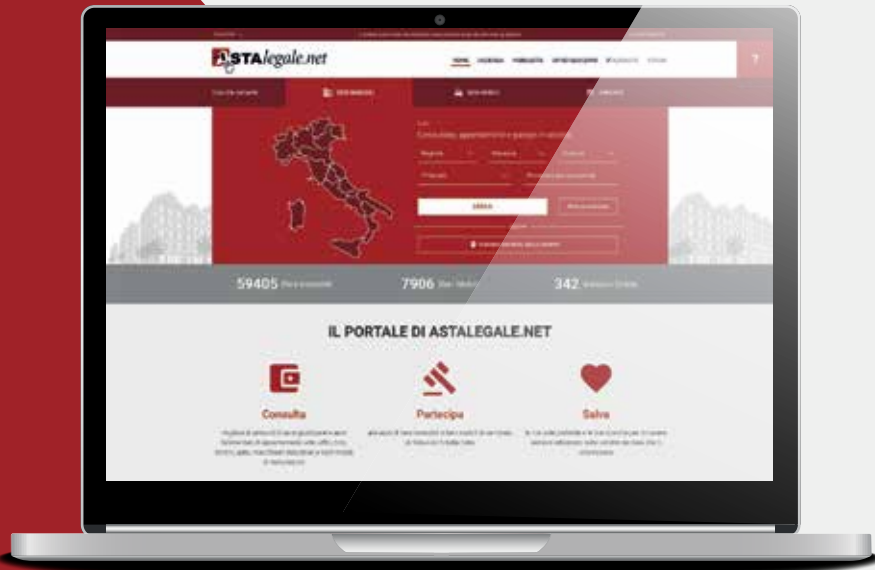
della sup. complessiva di ha 00.19.17. Sui terreni (part. 260, 489, 490, 493, 494) è in corso di costruzione una palazzina per complessivi 8 alloggi. I lavori sono sospesi e risultano completate solo le strutture portanti in c.a. del p. interr., il solaio del PT e lo spiccato dei pilastri da PT a P1. Prezzo base Euro 96.400,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Larghetti in Urbino, Giro dei Debitori 24 in data 18/03/20 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Vito Savino. Curatore Fallimentare Avv. Gabriella Larghetti tel. 0722328865. Rif. FALL 824/2012 **URB681166**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTAlegale.net**



www.astalegale.net

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCORSUALI



aste VIP

Le aste più significative e in promozione



disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 10 - N. 119

7 Febbraio 2020

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)