



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI BIELLA



### Abitazioni e box

**BIELLA (BI) - STRADA CANTONE RAMELLA GAL, 7/QUATER - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - VILLA UNIFAMILIARE** con piscina oltre ad area recintata adibita a giardino con autorimessa interna, facente parte del complesso residenziale denominato Residenza Le Coq d'Or, disposta su due piani, oltre a piano seminterrato, con piscina a corredo. La villa unifamiliare è costituita di ingresso, scala a giorno, ampio soggiorno con porticati, pranzo, vano scala conducente al piano seminterrato, bagno, studio/stireria, cucina con porticato e piccolo ripostiglio esterno,

al piano terreno; camera matrimoniale con annessi cabina armadio e bagno, due stanze, bagno, ripostiglio, loggia, al piano primo; vano scala, corridoio, cantina, stireria, autorimessa al piano seminterrato. Inoltre adiacente la casa, vi è una piscina interrata. L'area pertinenziale a giardino recintata (in uso esclusivo e perpetuo) è complessivamente di circa 1410 mq. Prezzo base Euro 501.600,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 376.200,00. Apertura buste 04/02/20 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv.

Angelo Chieppa. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email [info@centroasteimmobiliari.it](mailto:info@centroasteimmobiliari.it). Rif. RGE 165/2016 **BIE675174**

**BIELLA (BI) - VIA EDMONDO DE AMICIS, 55 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO** al piano rialzato composto da:

ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e ripostiglio, due balconi grandi, un locale cantina ed un'autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 37.964,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 28.473,00. Apertura buste 25/02/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**

**Publicità legale**  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti



spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Vittoria Monteleone tel. 01520245. Rif. RGE 22/2017 **BIE674089**



**BIELLA (BI) - VIA MENTEGAZZI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA** - Bene N° 1 - **APPARTAMENTO**, edificio A, interno 16, piano S1-3-4, in fabbricato di civile abitazione elevato a quattro piani fuori terra, al piano 3, così composto: ingresso, ripostiglio, cucina, bagno, soggiorno, due camere e due balconi, con annessa soffitta e cantina. Consistenza vani 5,5. Bene N° 2 - **GARAGE**, edificio B, interno 7, piano S1 di mq 14. Prezzo base Euro 51.850,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 38.887,50. Apertura buste 04/02/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Simona Baù tel. 01521685. Rif. RGE 39/2018 **BIE674261**



**BIELLA (BI) - VIA MILANO, 49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO** al piano primo e ripostiglio di

partinenza ubicati nell'edificio a regime condominiale denominato Condominio via Milano 49 Nord. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 18.750,00. Apertura buste 28/01/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Vittorio Bertinetti tel. 0150156600. Rif. RGE 71/2017 **BIE674048**



**BIELLA (BI) - LOCALITA' RIVA - FABBRICATO DENOMINATO VILLA RIVETTI**, con accesso da Via Galileo Galilei, costituito da tre piani fuori terra con destinazione d'uso residenziale e da un piano seminterrato dove sono collocati autorimesse e cantinati. L'edificio oggetto di vendita risulta così composto: al piano seminterrato: autorimessa di circa 48 mq, due locali adibiti a magazzino rispettivamente di 11 mq e 12 mq e locale comune di circa 140 mq, dove insistono corridoi d'accesso al seminterrato, vano scala, disimpegni e centrale termica; al piano secondo: un vano scala interno al locale di 11 mq che garantisce l'accesso al piano terzo, ingresso 16 mq, salotto di 55 mq, bagno di 3,50 mq, sala da pranzo 48 mq, lavanderia 15 mq, camera matrimoniale 15 mq, secondo bagno di 5 mq, camera di 23 mq con bagno di 6 mq circa; al piano terzo composto da: ingresso di circa 5 mq, sala da pranzo di circa 42 mq, terrazzo di circa 22 mq, cucina di circa 17 mq, tinello di circa 53 mq, studio di circa 15 mq, bagno di circa 4 mq, sala di circa 24 mq, bagno di circa 23 mq, camera di circa 25 mq e bagno di

circa 23 mq. Prezzo base Euro 1.800.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 1.350.000,00. Vendita informale il 06/02/20 ore 15:00. Liquidatore Giudiziale Dott. Ivano Pagliero tel. 0114337371. Rif. CP 2/2012 **BIE675386**

**BIELLA (BI) - STRADA SANT'AGATA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE 1: APPARTAMENTO** di mq 59,40, al piano rialzato dell'edificio a regime condominiale denominato Casa sant'Agata, completo di locale cantina. **BENE 2: POSTO AUTO** al piano seminterrato. Prezzo base Euro 41.739,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 31.304,00. Apertura buste 11/02/20 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Milotta tel. 3392613065. Rif. RGE 22/2018 **BIE674081**

**BIOGLIO (BI) - VIA CAPITANO FIORIO BELLETTI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - RIF. 1 - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** composto al p.t. locale di sgombero, disimpegno, cantina; al p.1 bagno, tre camere, soggiorno-cucina con balcone; al p. sottotetto, sottotetto praticabile, non abitabile. **RIF. 2 - APPEZZAMENTI DI TERRENO** di superficie complessiva pari a mq 12.200. Prezzo base Euro 21.041,02. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 15.780,77. Apertura buste 04/02/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Mario Rovetti. Per info Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email

info@biellaaste.it. Rif. RGE 102/2017 **BIE671044**



**COSSATO (BI) - VIA IMER ZONA, 28 - ALLOGGIO:** piano I composto di vano scala, locale sgombero al piano ammezzato (catastalmente indicato come cantina) ampia veranda, cucina (catastalmente indicata come ripostiglio) bagno, disimpegno, altro bagno, soggiorno, altra cucina, 2 camere e ripostiglio, con soprastante solaio a nudo tetto accessibile con scaletta interna. Prezzo base Euro 12.815,25. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 9.612,00. Vendita senza incanto 05/02/20 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Simona De Luca tel. 0153351216. Rif. CC 1528/2015 **BIE676135**



**GAGLIANICO (BI) - VIA GIUSEPPE GALLIANO, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ALLOGGIO** al piano terreno in fabbricato residenziale plurifamiliare, composto da soggiorno, due camere, cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio, portico e cantina posta sempre al piano terreno ma accessibile esternamente. Prezzo base Euro 36.964,80. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 27.723,60. Apertura buste 04/03/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it)



spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Giordano tel. 015406057. Rif. RGE 138/2017 **BIE676107**



**MONGRANDO (BI) - VIA MONTICELLO, 90 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) ALLOGGIO** composto da bagno, cucina e camera con soppalco. Prezzo base Euro 10.187,77. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 7.640,83. Apertura buste 11/02/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Silvia Gelpi tel. 01531741. Rif. RGE 88/2016 **BIE671052**



**OCCHIEPPO INFERIORE (BI) - VIA MUCRONE, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** a 3 piani f. t. composto: al piano terreno da ballatoio, vano scala, cantina, cucina, soggiorno e wc; al piano primo ballatoio, vano scala, disimpegno e due camere; al piano secondo ballatoio, disimpegno, bagno e due camere. Porzioni di fabbricato accessorio antistanti il fabbricato e precisamente: nel piano terreno: unico locale destinato ad autorimessa, lavanderia ed altro vano ad uso ripostiglio; al piano primo: ripostigli/depositi accessibili solamente con scala a pioli. Terreno ad uso

agricolo sito in Occhieppo Inferiore Frazione Bero. Prezzo base Euro 19.656,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 14.742,00. Apertura buste 25/02/20 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Vittoria Monteleone tel. 01520245. Rif. RGE 38/2016 **BIE674519**



**POLLONE (BI) - VIA BRICCO, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE** su tre piani in caseggiato a schiera di antica formazione composto da ingresso e vano scala, dispensa, cantina, centrale termica, lavanderia e un ripostiglio al piano terreno; tre camere, cucina, soggiorno, studio, bagno e un disimpegno/corridoio e balcone al piano primo; sottotetto al piano secondo. Pertinente garage al piano terreno. Prezzo base Euro 56.144,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 42.108,00. Apertura buste 06/02/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Monica Bassetti tel. 01530041. Rif. RGE 68/2018 **BIE674285**

**SAGLIANO MICCA (BI) - VIA ROMA, 61 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** elevato a tre piani fuori

terra, più sottotetto accessibile, ma non agibile. Al P.T. due autorimesse ed un locale deposito; al P.T.-1 appartamento; al P.2-3 due appartamenti; al piano sottotetto solaio libero su due lati con tetto nudo a vista (non agibile). Prezzo base Euro 27.314,55. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 20.485,91. Apertura buste 25/02/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Lorenzo Maula. Per info Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email [info@biellaaste.it](mailto:info@biellaaste.it). Rif. RGE 94/2017 **BIE674521**

**TRIVERO (BI) - FRAZIONE ZEGNA, 33 - ALLOGGIO** al piano rialzato facente parte del condominio denominato "Condominio Panoramica Zegna 33". Il condominio dispone di un impianto montascala, per cui l'unità immobiliare è accessibile da utenza motolesa ai sensi della L.13/89. L'alloggio è composto da ingresso da cui si accede al soggiorno, dotato di ampio balcone con vista sulla valle, cucina, tinello, disimpegno che funge da antibagno, bagno, tre camere letto dotate di due balconi ed un terrazzo coperto, cantina e ampia soffitta. Finiture di pregio. Prezzo base Euro 13.122,95. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 9.842,21. Vendita senza incanto 12/02/20 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Emanuela Nicolo. Per info Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email [info@biellaaste.it](mailto:info@biellaaste.it). Rif. RGE 129/2016 **BIE671055**

**Bene mobili**

**Fallimento n. 12/2019** - L'Avv. Vittoria Monteleone con studio in Biella, via della Repubblica n. 29,

Professionista Delegato alle operazioni di vendita, a seguito dell'autorizzazione del Giudice Delegato ed in conformità al programma di liquidazione dallo stesso approvato, indice una procedura competitiva aperta a tutti gli eventuali interessati per la vendita dei beni mobili acquisiti alla massa fallimentare, secondo la disciplina e le condizioni previste nel presente bando riguardante: Abbigliamento sportivo plurimarca (t-shirts, tute, felpe, polo, pantaloncini, berretti, calzettoni, cavigliere, scarpe, pettorine, k-way, scaldamuscoli, guanti, parastinchi) ed accessori (accappatoi, asciugamani, palloni, zaini, tracolle, borselli, portafogli, orologi, bracciali, gadget, etc.). Prezzo base Euro 304.000,00. Vendita senza incanto 28/01/20 ore 16:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vittoria Monteleone. Curatore Fallimentare Dott.ssa Francesca Sola. Per ogni ulteriore informazione riguardante la vendita e le modalità di partecipazione alla relativa procedura competitiva tel. 015.20245 - fax 015.2439574 - mail [info@studiolegalemonteleone.it](mailto:info@studiolegalemonteleone.it). Rif. FALL 12/2019 **BIE675398**

**Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche**

**SANDIGLIANO (BI) - VIA GRAMSCI, 11 - FABBRICATO INDUSTRIALE** e pertinenze con mq 29550 di terreno a corredo inserito in per uso commerciale. Prezzo base Euro 800.508,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 600.380,00. Vendita senza incanto 07/02/20 ore 10:00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Emanuela Nicolo tel. 0152529118. Rif. FALL 11/2007 **BIE672462**





## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



*Un unico interlocutore, al servizio del tribunale*

Astalegale.net cura tutti gli adempimenti pubblicitari connessi con l'esecuzione immobiliare/procedura concorsuale. Agendo come gestore unico della pubblicità, Astalegale.net propone ai singoli Tribunali soluzioni personalizzate comprensive di internet, quotidiani e forme di pubblicità complementari.



**Pubblicità legale**



**Realizzazione siti internet per tribunali e uffici giudiziari**



**Processo Civile Telematico**



**Soggetto specializzato ex art. 107 l.f.**



**Servizi al Cittadino**

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 78  
Gennaio 2020

Direttore Responsabile  
Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)