



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI BRINDISI



### TRIBUNALE DI BRINDISI



#### Abitazioni e box

**BRINDISI - VIA CAMPANIA, 21 - ABITAZIONE**, al terzo piano, di vani 5. L'immobile confina via Campania, via Marche e Siciliano-Traversa e corpo scala. L'appartamento dalla superficie lorda convenzionale di mq 94,80 ed è composto da tre vani più accessori oltre alla veranda chiusa e urbanisticamente regolare. Prezzo base Euro 33.994,50. Offerta minima: Euro 25.495,88. Rilancio Minimo Euro 1.700,00. Vendita senza incanto 02/03/20 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario dott.ssa Anna Calzolari

tel. 3208116611. Rif. RGE 222/2012 **BR676839**



**BRINDISI - VIA DEL LAVORO, 20B - DIRITTO DI ENFITEUSI SU L'UNITÀ ABITATIVA E SUL LOCALE GARAGE**, piano secondo e piano seminterrato. CATASTO - L'unità abitativa in Catasto Fabbricati è così riportata: Foglio 195 - particella 23 - sub. 31 - categoria A/3 - classe 3 - vani 5,5 - piano secondo - via Del Lavoro, civ. 20/B - R.C. € 525,49. - Il locale garage in Catasto Fabbricati

è così riportato: Foglio 195 - particella 23 - sub. 12 - categoria C/6 - classe 3 - consistenza 13 mq. - piano interrato - via Del Lavoro, civ. 20/B - R.C. € 45,65. Prezzo base Euro 34.941,10. Offerta minima: Euro 26.205,82. Rilancio Minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 02/03/20 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato

alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Carlo Gabrieli tel. 0831515585. Rif. RGE 196/2011 **BR676977**

**BRINDISI - VIA FARINATA DEGLI UBERTI, 4 - LOTTO B) QUOTA PARI A ½ DI USUFRUTTO DI UNA VILLA** posta su tre livelli. Nel Catasto fabbricati al foglio 34 particella 366, categoria A/7, classe 2, vani 12,5, superficie

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti



catastale 306 mq, rendita € 1.904,43 piani S1-T1. Prezzo base Euro 109.200,00. Offerta minima: Euro 81.900,00. Rilancio Minimo Euro 5.500,00. Vendita senza incanto 02/03/20 ore 11:05. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefania Quarta tel. 0831588465. Rif. RGE 294/2017 **BR677036**

**BRINDISI - VIA GIUSEPPE MAZZINI, 60 - PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE.**

Prezzo base Euro 146.370,00. Offerta minima: Euro 109.777,50. Rilancio Minimo Euro 7.400,00. Vendita senza incanto 02/03/20 ore 09:55. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Pina Ferri tel. 0831511006. Rif. RGE 230/2016 **BR676989**



**BRINDISI - VIA MARTIRI DELLE FOSSE ARDEATINE, 18 (GIÀ VIA TIROLO) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE**

posta al piano secondo, con annessa cantinetta al piano interrato e relativo posto auto. L'abitazione di vani catastali 4 con la piccola cantinetta al piano interrato, unitamente al posto auto, è censita in Agenzia del Territorio di Brindisi, Comune di Brindisi, catasto fabbricati al foglio 54 p.la 1471 sub. 7, cat A/3 cl 3, vani 4, superficie 68 mq., R.C. € 382,18. Prezzo base Euro 57.500,00. Offerta minima: Euro 43.125,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17/02/20 ore 11:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alessandro Garganese tel. 3397010228. Rif. RGE 26/2018 **BR676809**



**BRINDISI - QUARTIERE PARADISO, STADA PER CONTARDO, 9 - PIENA PROPRIETÀ APPARTAMENTO**

della superficie commerciale di mq 156,36; n. 2 box singoli della superficie commerciale di mq 21 cadauno. Prezzo base Euro 90.353,38. Offerta minima: Euro 67.765,04. Rilancio Minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 16/03/20 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Simona Piliago tel. 3472738337. Rif. RGE 224/2017 **BR677097**

**CAROVIGNO - VIA ESTRAMURALE PER SANTA SABINA, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO B) APPARTAMENTO**

posto al piano primo della superficie catastale 144 mq comprese le aree scoperte. Prezzo base Euro 58.200,00. Offerta minima: Euro 43.650,00. Rilancio Minimo Euro 1.200,00. **VIA ESTRAMURALE PER SANTA SABINA, 14/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO C) APPARTAMENTO** posto al piano primo

della superficie catastale 81 mq comprese le aree scoperte. Prezzo base Euro 33.900,00. Offerta minima: Euro 25.425,00. Rilancio Minimo Euro 700,00. **VIA ESTRAMURALE PER SANTA SABINA, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO D) APPARTAMENTO** posto al piano interrato (garage) e piano terra (area scoperta). Adiacente area scoperta. Prezzo base Euro 89.900,00. Offerta minima: Euro 67.425,00. Rilancio Minimo Euro 1.800,00. Vendita senza incanto 17/02/20 ore 12:00. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Olga Savarese tel. 3357888668. Rif. RGE 73/2018 **BR676818**

**CAROVIGNO - VIALE FOGGIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - UNITÀ ABITATIVA**

facente parte di un complesso di 19 abitazioni e 17 box auto costruito di recente (2015) al primo piano, con accesso dall'ultima traversa a sinistra di viale Foggia s.n.c., composto da cinque vani abitazione tipo economico confinante con Strada pubblica, per la quota di 1/1 di piena proprietà. In Catasto Foglio 28, Part.la 1053 sub 7, A/3, cl 4, vani 5, mq 79,0 RC € 348,61 e relativo garage/box auto, posto al piano interrato della palazzina su cui insiste l'abitazione e ad esso collegato mediante porta interna e rampa per auto che conduce alla pubblica via, della superficie di circa mq 27,00, con accesso diretto dall'area di manovra condominiale collegata alla pubblica via; confinante area

di manovra, scala comune e beni di proprietà o aventi causa. In Catasto Foglio 28, Part.la 1053 sub 36 C/6 cl 3, mq 28,0, RC € 34,09. Prezzo base Euro 59.625,00. Offerta minima: Euro 44.718,75. Rilancio Minimo Euro 1.600,00. Vendita senza incanto 02/03/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Olga Savarese tel. 3357888668. Rif. RGE 124/2018 **BR677052**



**CAROVIGNO - FRAZIONE LOCLAITÀ SPECCHIOLLA - VIA RIVA MARINA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) VILLETTA A SCHIERA LATERALE,**

della superficie commerciale di 97,50 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Trattasi di un villino con terreno circostante situato nel plesso immobiliare "Riva Marina". Realizzato con solai piani e muratura portante. Prezzo base Euro 122.625,00. Offerta minima: Euro 91.968,75. Rilancio Minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 17/02/20 ore 12:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita Dott. Domenico Massimo Mangiameli tel. 0831514853. Custode Giudiziario Dott. Domenico Massimo Mangiameli tel. 0831514853. Rif. RGE 195/2017 **BR676834**

**CEGLIE MESSAPICA - CONTRADA PALAGOGNA - S.P. 28 OSTUNI - FRANCAVILLA FONTANA, SNC - QUOTA DI 1/1 DI NUDA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO**

della superficie commerciale di 256,83 mq. Trattasi di



**HELP DESK telefonico**

**848.800.583**

numero dedicato



una civile abitazione al piano primo, facente parte di un complesso turistico alberghiero. Tale struttura si trova a circa 10 km da Ceglie Messapica e da Ostuni e a 9 km da Francavilla Fontana ed è posta in zona agricola. Prezzo base Euro 31.380,99. Offerta minima: Euro 23.535,74. Rilancio Minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 02/03/20 ore 09:40. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Simona Maggiore tel. 3296442450. Rif. RGE 192/2017 **BR677014**



**CEGLIE MESSAPICA - VIA SACERDOTE PAOLO LISI, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ABITAZIONE** posta al piano 2, censito nel N.C.E.U. di Ceglie Messapica al foglio 87 particella 435 sub. 3 (catasto fabbricati), sezione urbana U, categoria A/3, classe 4, consistenza 6 vani. Prezzo base Euro 94.262,45. Offerta minima: Euro 70.696,84. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17/02/20 ore 12:45. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Valentini tel. 3289708084. Custode Giudiziario Avv. Stefania Valentini tel. 3289708084. Rif. RGE 263/2018 **BR675987**

**CELLINO SAN MARCO - VIA GIGANTE 74 ANGOLO VIA GRONCHI - PIENA PROPRIETÀ DI CASA PER CIVILE ABITAZIONE** posta al piano terra, composta da sei vani ed accessori, con pertinenza scoperta e lastrico solare ad uso esclusivo. Prezzo base Euro 39.591,90. Offerta minima: Euro 29.693,92. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 03/02/20 ore 10:40.

G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefano Bardaro tel. 0831730498. Rif. RGE 254/1998 **BR675651**

**FASANO - CONTRADA SALAMINA (PEZZEDIGRECO) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - A) NUDA PROPRIETÀ DI VILLETTA BIFAMILIARE** della superficie commerciale di 105,08 mq. La villa è ubicata a circa 5 km dal centro abitato e risulta costituito da un piano fuori terra; all'interno della proprietà si accede da un cancello carrabile posto sulla S.P. 5; il perimetro dell'intero lotto risulta recintato con muretto e sovrastante ringhiera. **B) NUDA PROPRIETÀ DI DEPOSITO** della superficie commerciale di 129,83 mq. L'immobile consiste in un deposito ed un garage (porticato); **C) NUDA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 3700 mq, il terreno è di forma rettangolare ed è circondato da terreni coltivati ad uliveti. Prezzo base Euro 128.444,90. Offerta minima: Euro 96.333,68. Rilancio Minimo Euro 2.600,00. Vendita senza incanto 02/03/20 ore 10:00. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Ammaturo tel. 0831096030. Rif. RGE 275/2018 **BR677067**



**FASANO - VIA LEONIDA BISSOLATI, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO A) 10/20 DELLA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 78,60 mq. L'unità immobiliare è posta al piano 2, interno 5, scala B. Tale appartamento ha anche accessorio pertinenziale composto da

unico locale al piano terra destinato a box singolo, stessa palazzina, avente accesso da Piazzetta Europa. Prezzo base Euro 67.673,70. Offerta minima: Euro 50.755,27. Rilancio Minimo Euro 1.360,00. Vendita senza incanto 17/02/20 ore 13:00. **CONTRADA CANALE DI PIRRO SNC, QUARTIERE CANALE DI PIRRO, LOCALITÀ SELVA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO B) VILLA SINGOLA**, della superficie commerciale di 200,02 mq. Trattasi di civile abitazione conformata in villino, con circostante terreno di pertinenza esclusiva recintato in muratura ed avente accesso tramite cancello in ferro carrabile e pedonale da Contrada Canale di Pirro, stradina interpodereale. L'abitazione è posta su due livelli di piano, piano terra (zona giorno) e piano primo (zona notte). Il circostante terreno di pertinenza esclusiva è allevato a giardino sviluppando una superficie di mq. 333 circa. Prezzo base Euro 89.334,08. Offerta minima: Euro 67.000,56. Rilancio Minimo Euro 1.800,00. Vendita senza incanto 17/02/20 ore 13:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Valentina De Rocco tel. 3207441813. Rif. RGE 107/2018 **BR676796**

**FASANO - STRADA COMUNALE SNC - FRAZIONE CONTRADA COCOLICCHIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO RURALE** tipico della zona realizzato con pareti in pietrame e copertura a cono, sito in Fasano (BR) strada comunale snc frazione Contrada Cocolicchio, piano terra, della superficie commerciale di 89,55 mq, nel NCEU del Comune di Fasano (BR) al foglio 52, particella 206 sub. 1, classe 3, consistenza 4 vani, rendita € 128,08. Prezzo base Euro 101.616,16.

Offerta minima: Euro 76.212,12. Rilancio Minimo Euro 2.050,00. Vendita senza incanto 02/03/20 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Cianci tel. 3471961755. Rif. RGE 78/2018 **BR677076**



**FASANO - CONTRADA COPPOLICCHIO, VIALE DEI PINI, 24 - A) VILLETTA**, piano terra e piano seminterrato, consistenza commerciali mq 185,05. **B) TERRENO** di circa 869 mq circostante la villetta descritta nel corpo "A". L'area presenta una forma regolare con caratteristiche vegetazionali tipiche, come da perizia. Prezzo base Euro 75.036,00. Offerta minima: Euro 56.277,00. Rilancio Minimo Euro 3.752,00. Vendita senza incanto 17/02/20 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maristella Laveneziana tel. 3294226809. Rif. RGE 166/2015 **BR673850**



**LATIANO - VIA MONTANARO COL. VINCENZO, 3 (EX5) - FABBRICATO** posto al piano terra. (catasto fabbricati), categoria A/4, classe 5, consistenza 3 vani. L'immobile ha una superficie lorda di 72,60 mq a cui vanno aggiunti 6,40 mq di cortile esclusivo. E' composto da un ingresso, un soggiorno pranzo con angolo cottura, una camera da letto ed un bagno. Dal cortile mediante scala in ferro è possibile raggiungere il lastrico solare di copertura.

Rendita 170,43 Euro. Prezzo base Euro 20.100,00. Offerta minima: Euro 15.075,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 02/03/20 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Paola Liaci. Curatore Fallimentare Dott. Diego Pisani. tel 0831583961. Rif. FALL 12/2017 **BR676997**

**MESAGNE - ACCESSO DALLA VIA SANDONACI 227 E DALLA VIA DUCA DI GENOVA 212, 227 - LOTTO 2) PROPRIETÀ DELLA QUOTA INDIVISA PARI A ½ DEL COMPENDIO IMMOBILIARE COSTITUITO DA ABITAZIONE** al piano rialzato con adiacente garage al piano terra ed annessa area esterna di pertinenza esclusiva, ubicato in zona periferica. Il tutto censito in N.C.E.U. al foglio 54, particella 962, sub 7, cat. A/2, classe 6, cons. 10,5 vani, superficie catastale 245 mq, rendita € 1.041,18, e sub 6, cat. C/6, classe 9, cons. 25 mq, superficie catastale 27 mq, rendita € 61,97. Prezzo base Euro 66.375,00. Offerta minima: Euro 49.781,25. Rilancio Minimo Euro 2.700,00. Vendita senza incanto 02/03/20 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Caterina Guarini tel. 3383856768. Rif. RGE 272/2006 **BR676931**



**MESAGNE-VIA ALESSANDRO MANZONI, 47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE** popolare sita nel Comune di Mesagne alla Via A. Manzoni 47 piano T. E' costituito dal piano terra di un edificio ad un unico livello fuori terra, con accesso da Via Manzoni in zona periferica del Comune di Mesagne. L'appartamento comprende un vano ingresso dal quale si accede sia ad un vano letto, con affaccio su

Via Manzoni, e ad un ampio disimpegno che, a sua volta, permette l'accesso ad un altro vano letto e al vano cucina. Dal vano cucina si accede al bagno e all'ampio cortile posteriore, in cui è presente un piccolo vano-dispensa. L'immobile si presenta in discreto stato di conservazione. Prezzo base Euro 55.500,00. Offerta minima: Euro 41.625,00. Rilancio Minimo Euro 1.110,00. Vendita senza incanto 17/02/20 ore 10:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Emanuela De Luca tel. 0831095645. Rif. RGE 3/2019 **BR676805**

**MESAGNE - VIA FOGGIA, 50 - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 154,20 mq. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano 1, ha un'altezza interna di 3 m. Prezzo base Euro 74.122,00. Offerta minima: Euro 55.591,50. Rilancio Minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 02/03/20 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Diego Pisani tel. 0831583961. Rif. RGE 50/2018 **BR677033**

**MESAGNE - VIA G. ZULLO, 82 - LOTTO A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DELL'ABITAZIONE A PIANO TERRA DI CINQUE VANI E ACCESSORI.** Prezzo base Euro 37.558,00. Offerta minima: Euro 28.169,00. Rilancio Minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 16/03/20 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita Avv. Isabella Cavallo tel. 3403553523. Custode Delegato Avv. Isabella Cavallo tel. 3403553523. Rif. RGE 298/2011 **BR677101**

**MESAGNE - VIA S. PANCRAZIO, SNC - LOTTO 7) POSTO AUTO SCOPERTO** di mq. 10,12 posto al piano terra. Prezzo base Euro

1.392,19. Offerta minima: 1.044,14. Rilancio Minimo Euro 70,00. **LOTTO 8) POSTO AUTO SCOPERTO** di mq. 10,34 posto al piano terra. Prezzo base Euro 1.392,19. Offerta minima: Euro 1.044,14. Rilancio Minimo Euro 70,00. **LOTTO 9) POSTO AUTO SCOPERTO** di mq. 9,87 posto al piano terra. Prezzo base Euro 1.392,19. Offerta minima: Euro 1.044,14. Rilancio Minimo Euro 70,00. Vendita senza incanto 04/02/20 ore 10:00. G.D. Dott. Stefano Sales. Curatore Fallimentare Avv. Stefano Di Tano tel. 0804425354. Rif. FALL 43/1998 **BR675720**

**MESAGNE - VIA TINTORETTO, 36 - LOTTO 1) TRATTASI DI FABBRICATO INDIPENDENTE** che si sviluppa a pianoterra, con cortile privato e lastrico solare di proprietà esclusiva sul quale insistono due vani adibiti a deposito. Prezzo base Euro 48.149,94. Offerta minima: Euro 36.112,46. Rilancio Minimo Euro 2.500,00. **LOTTO 2) QUOTA DI 1/2 DEL DIRITTO DI PROPRIETÀ DEL GARAGE** che si sviluppa a pianoterra, con accesso diretto dalla strada e comunicante direttamente con l'abitazione di cui al LOTTO 1 attraverso una zona coperta del cortile privato di pertinenza esclusiva dell'abitazione. Prezzo base Euro 4.143,93. Offerta minima: Euro 3.107,95. Rilancio Minimo Euro 200,00. Vendita senza incanto 02/03/20 ore 09:55. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Francioso tel. 0831590932. Rif. RGE 278/2014 **BR677029**



**OSTUNI - CONTRADA CONCEZIONE, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA'**

**SINCRONA - LOTTO 1) IMMOBILE** della superficie commerciale di 106,00 mq. per la quota 1/1 di piena proprietà, da adibirsi a abitazione civile. Composta da 6 vani con veranda in prossimità dell'ingresso e veranda sul retro. Prezzo base Euro 56.763,00. Offerta minima: Euro 42.572,30. Rilancio Minimo Euro 1.135,30. Vendita senza incanto 17/02/20 ore 11:30. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonella Panna tel. 3467421952. Rif. RGE 239/2018 **BR676797**



**OSTUNI - CONTRADA SOLUCO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - VILLA** sita agro di Ostuni (BR), alla contrada "Soluco" s.n., della superficie commerciale di 103,75 mq per la quota di 100/100 di piena proprietà, con trullo a cono centrale e due vani e bagno eseguiti in ampliamento con solaio piano, veranda coperta antistante e locale deposito retrostante, con annesso terreno di pertinenza della superficie catastale di 2.848 mq., piantumato con alberi sparsi di ulivo posti nella zona retrostante ed alberi di fico e mandorle. Prezzo base Euro 37.452,50. Offerta minima: Euro 28.089,38. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/02/20 ore 12:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita Dott. Domenico Massimo Mangiameli tel. 0831514853. Custode Giudiziario Dott. Domenico Massimo Mangiameli tel. 0831514853. Rif. RGE 15/2018 **BR676829**

**OSTUNI - CONTRADA TAMBURRONI, SN - LOTTO**



**1) UNITÀ IMMOBILIARE COSTITUITA DA: A) VILLA SINGOLA DELLA SUPERFICIE COMMERCIALE DI MQ.179,00 POSTA A P.T. CON TRE TRULLI TIPICI. B) TERRENO AGRICOLO** della superficie di are 96,11. Prezzo base Euro 333.297,05. Offerta minima: Euro 249.972,78. Rilancio Minimo Euro 17.000,00. **LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE COSTITUITA DA: A) VILLA INDIPENDENTE** della superficie commerciale di mq.364,87, posta a P.T. con piazzale di pertinenza di mq.3.326 caratterizzato dalla presenza di una piscina e pertinenziale locale della superficie commerciale di mq.11,48. **B) TERRENO AGRICOLO** della superficie di mq 92,85. Prezzo base Euro 696.140,16. Offerta minima: Euro 522.105,12. Rilancio Minimo Euro 35.000,00. Vendita senza incanto 02/03/20 ore 09:40. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Edvige Pagliara tel. 0804392664. Rif. RGE 340/2017 **BR677030**



**SAN MICHELE SALENTINO - CONTRADA AIENI, 33/A - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 211,40 mq, destinato a civile abitazione, dislocato a piano terra e primo piano. L'immobile è composto da un vano soggiorno-pranzo, una cucina, tre camere da letto, due bagni, un disimpegno e un ripostiglio. L'immobile presenta una veranda coperta antistante di circa 12 mq, chiusa su tutti i lati da vetrate. Dal piano terra si ha accesso al primo piano mediante una scala interna; questa conduce alla lavanderia di circa 27 mq, e da quest'ultima si ha accesso alla terrazza. Infissi, sanitari, pavimentazione e intonaci di buona qualità. Nella

zona antistante e retrostante l'intero fabbricato vi è un piazzale pavimentato di circa 222 mq. Prezzo base Euro 37.111,79. Offerta minima: Euro 27.833,84. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17/02/20 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Caforio tel. 0831655827. Rif. RGE 302/2016 **BR676617**

**SAN PIETRO VERNOTICO - VIA ARMANDO DIAZ, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) ABITAZIONE** posta al piano terra-piano primo e garage. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima: Euro 97.500,00. Rilancio Minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 17/02/20 ore 11:40. **LOCALITÀ CAMPO DI MARE - VIA MAGELLANO, S.N.C. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) ABITAZIONE** posta al piano terra-piano primo. Prezzo base Euro 94.000,00. Offerta minima: Euro 70.500,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17/02/20 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alessandro Garganese tel. 3397010228. Rif. RGE 180/2018 **BR676812**

**SAN PIETRO VERNOTICO - VIA PALERMO, 25 - LOTTO 1) 1/1 DELLA NUDA PROPRIETÀ DI UNITÀ ABITATIVA** posta al piano terra. Prezzo base Euro 74.892,75. Offerta minima: Euro 56.169,56. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/02/20 ore 09:35. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maurizio Dell'Anna tel. 3382859542. Rif. RGE 76/2002 **BR677417**

**SAN PIETRO VERNOTICO - VIA SPAGNA, 45 - ABITAZIONE** posta al piano seminterrato-terra-primo-secondo e garage al piano seminterrato. Concessione edilizia n. 75 del 22.07.1988,

prat. 202/88, prot.7058/88. Presenza di abusi non sanabili (con obbligo di ripristino) e di abusi sanabili, per i quali l'aggiudicatario potrà, qualora ne sussistano i presupposti, presentare domanda di permesso in sanatoria entro centoventi giorni dalla notifica del decreto emesso dall'A.G. Prezzo base Euro 60.180,00. Offerta minima: Euro 45.135,00. Rilancio Minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 02/03/20 ore 09:35, presso Tribunale di Brindisi - Via Lanzelotti, aula GIP, n. 2, primo piano dell'edificio nuovo. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Si prenda visione della CTU e dell'ordinanza di vendita. Professionista delegato dott. F. Ingenito tel. 08311981694 Rif. RGE 290/2017 **BR677003**



**SAN PIETRO VERNOTICO - VIA TORCHIAROLO, 105 (IN CATASTO N. 77) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO** della superficie commerciale di mq. 135,91. Trattasi di abitazione di antica realizzazione, ubicata immediatamente oltre il margine del centro storico cittadino, ricadente in Zona B del vigente P.R.G., il quale prevede un I.F.F. massimo di 5mc/mq. Il fabbricato presenta le caratteristiche costruttive dei primi anni del '900 e versa in condizioni di trascurata manutenzione. L'unità immobiliare oggetto di vendita è posta al piano terra, ha un'altezza interna di 4,00 mt media. L'intero edificio (indirizzo catastale: Via Torchiarolo n. 77, piano: T) sviluppa 2 piani, 2 piani fuori terra. Immobile costruito nel 1920 ristrutturato nel 1990. Terreno residenziale, composto da giardino retrostante, sviluppa una

superficie commerciale di mq. 30,23. Giardino edificabile, non accessibile in modo indipendente dall'abitazione, sul quale insistono piante ornamentali e da frutto, ma in stato di abbandono. In catasto, foglio 39, particella 409 (catasto fabbricati), categoria A/4, classe 2, consistenza 5 vani, rendita 216,91 Euro. Prezzo base Euro 44.012,60. Offerta minima: Euro 33.009,46. Rilancio Minimo Euro 1.200,00. Vendita senza incanto 02/03/20 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Olga Savarese tel. 3357888668. Rif. RGE 102/2017 **BR677062**



**SAN VITO DEI NORMANNI - CONTRADA CONVERSANO, S.N. - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 203,95 mq.; box doppio della superficie commerciale di 15,55 mq.; terreno agricolo della superficie commerciale di 1.763,00 mq.; terreno agricolo della superficie commerciale di 166,00 mq.; terreno agricolo della superficie commerciale di 25,00 mq.; terreno agricolo della superficie commerciale di 861,00 mq.; terreno agricolo della superficie commerciale di 289,00 mq.; Il tutto con ogni relativa pertinenza ed accessione. Prezzo base Euro 33.150,00. Offerta minima: Euro 24.862,50. Rilancio Minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 16/03/20 ore 10:20. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Vito Asciano tel. 0804819988. Rif. RGE 258/2014 **BR677105**

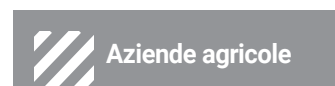
**SAN VITO DEI NORMANNI - VIA DON LORENZO MILANO, 62 - P. 2 - INT. 3 - LOTTO 1) ABITAZIONE** con annessa cantinetta al piano terra, censita presso l'Agenzia del Territorio della Provincia di Brindisi Comune censuario San Vito dei Normanni, di cui al fg. 18, p.lla 516 sub 12, cat. A/3, di classe 3. Prezzo base Euro 56.355,00. Offerta minima: Euro 42.266,25. Rilancio Minimo Euro 5.000,00. **VIA DON LORENZO MILANO, 64 P. T - INT. B7 - LOTTO 2) BOX AUTO** censito presso l'Agenzia del Territorio della Provincia di Brindisi Comune censuario San Vito dei Normanni di cui al fg. 18, p.lla 516, sub. 5, cat. C/6, di classe 4. Prezzo base Euro 4.590,00. Offerta minima: Euro 3.442,50. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 10/02/20 ore 12:30. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefano Bardaro tel. 0831730498. Rif. RGE 179/2016 **BR675739**

**TORRE SANTA SUSANNA - VIA CONIUGI CURIE, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETA' DELL'APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 180,00 mq. con annesso box della superficie commerciale di mq. 11,50. Prezzo base Euro 100.319,75. Offerta minima: Euro 75.239,81. Rilancio Minimo Euro 2.100,00. Vendita senza incanto 17/02/20 ore 10:30. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Silvana Cristofaro tel. 0831511006. Rif. RGE 181/2017 **BR676825**

**TORRE SANTA SUSANNA - STRADA VICINALE DA PROVINCIALE TORRE SANTA SUSANNA-SAN PANCRAZIO SALENTINO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - VILLETTA** a due livelli fuori terra (piano terra e piano primo) con annesso terreno pertinenziale di circa are 95,80. La villa è situata nella immediata periferia

del comune di Torre Santa Susanna (BR), e si accede tramite un viale alberato al cui ingresso vi è un cancello in ferro. La villetta presenta sul lato sud una veranda coperta, dotata di falda spiovente rivestita con tegole in cotto. Il fabbricato si presenta in ottime condizioni di conservazione e risulta ben rifinito. Al piano terra si sviluppa la zona giorno, mentre al piano primo vi è la zona notte. Prezzo base Euro 117.500,00. Offerta minima: Euro 88.125,00. Rilancio Minimo Euro 2.350,00. Vendita senza incanto 02/03/20 ore 10:15. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Ammaturo tel. 0831096030. Rif. RGE 231/2018 **BR677087**

**VILLA CASTELLI - CONTRADA SAN BARBATO, 80 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ABITAZIONE UNIFAMILIARE** in villa al piano terra, che insiste su un terreno pertinenziale di mq 1.700, avente superficie interna di circa mq 115, composta da soggiorno/pranzo, cucina, 3 vani letto, bagno e w.c. e locale deposito al piano interrato. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima: Euro 82.500,00. Rilancio Minimo Euro 2.200,00. Vendita senza incanto 17/02/20 ore 09:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Massimo Salvatore Bardaro tel. 3336356382. Rif. RGE 313/2016 **BR676807**



Aziende agricole

**BRINDISI - CONTRADA BARONI - STRADE PROVINCIALI, 44/37 BIS - LOTTO A: COMPLESSO DI FABBRICATI E FONDIRUSTICI**, in prossimità dell'incrocio delle Strade Provinciali n.44 e n.37 bis, così composto ed identificato al Catasto

del Comune di Brindisi: a1) area di sedime, recintata (circa 14.689 mq, utili, esclusi ingombri fabbricati e strutture) e non (circa 309 mq.), di pertinenza e viabilità per i fabbricati individuati ai successivi punti a2), a3), a4), a5), a6), a7) ed a8), provvista di pozzo artesiano per irrigazione, censita al N.C.E.U come graffata alla p.lla 245/1, fg. 95, z.c. 1, cat. D/10, piano T-S1, r.c. € 19.308,00; a2) strutture intelaiate uso serre per una superficie utile complessiva di circa 24.915 mq., distinte in due corpi di fabbrica adiacenti, censite al N.C.E.U alla p.lla 245/1, fg. 95, z.c. 1, cat. D/10, piano T-S1, r.c. € 19.308,00; a3) capannone industriale monopiano, di circa utili 290 mq., adibito a centrale termica, provvisto di locali tecnici coperti, riserva idrica e vasca sansa, censito al N.C.E.U alla p.lla 245/1, fg. 95, z.c. 1, cat. D/10, piano T-S1, r.c. € 19.308,00; a4) capannone industriale monopiano, di circa utili 460 mq., provvisto di locali interni uso uffici e spogliatoi, oltre che di un alloggiamento esterno di circa 54 mq. con pesa per camion, censito al N.C.E.U alla p.lla 245/1, fg. 95, z.c. 1, cat. D/10, piano T-S1, r.c. € 19.308,00; a5) fabbricato "a rustico", al piano terra, di circa utili 46 mq., censito al N.C.E.U alla p.lla 245/1, fg. 95, z.c. 1, cat. D/10, piano T-S1, r.c. € 19.308,00; a6) fabbricato al piano terra, di circa utili 26 mq., adibito a cabina elettrica di trasformazione MT-BT, censito al N.C.E.U alla p.lla 245/3, fg. 95, z.c. 1, cat. D/1, piano T, r.c. € 644,00; a7) abitazione di tipo civile (abitazione custode), ubicata al piano rialzato del fabbricato ospitante al piano seminterrato i locali di cui al successivo punto a8), di vani 4 ed accessori, provvista di terrazzo a piano di circa utili 135 mq. e di locale-caldia al piano terra di circa utili 10 mq., censita al N.C.E.U alla p.lla 245/2, fg. 95, z.c. 1, cl.2, cat. A/2, piano T, consistenza 5 vani r.c. € 477,72; a8) garage-deposito, ubicato al piano seminterrato del

fabbricato ospitante al piano rialzato l'abitazione di cui al precedente punto a7), di circa utili 233 mq., censito al N.C.E.U alla p.lla 245/1, fg. 95, z.c. 1, cat. D/10, piano T-S1, r.c. € 19.308,00; a9) terreni agricoli ubicati esternamente all'area di sedime recintata di cui al punto a1), utilizzati ad orto irriguo per circa 49.871 mq., uliveto per circa 2.245 mq., seminativo semplice non irriguo per circa 809 mq., predisposti di sistema di tubazioni interrate per l'irrigazione, censiti al C.T., al foglio 95, p.lle: 99, porz. AA, seminativo, cl.3, a.09, ca.64, RD 4,48, RA 2,74; porz. AB, orto, h.1, a.22, ca.76, RD. 221,90, RA 126,80; 134, seminativo, cl.3, a.03, ca. 94, RD 1,83, RA 1,12; 173, porz. AA, seminativo, cl.3, a.03, ca.50, RD 1,63, RA 0,99; porz. AB, orto, a.25, ca.30, RD. 45,73, RA 26,13; 176, porz. AA, seminativo, cl.3, a.00, ca.16, RD 0,07, RA 0,05; porz. AB, orto, a.03, ca.00, RD. 5,42, RA 3,10; 179, orto, a.57, ca. 65, RD 104,21, RA 59,55; 180, seminativo, cl.3, h.1, a.30, ca. 00, RD 60,43, RA 36,93; 182, porz. AA, pascolo, cl.2, a.00, ca.20, RD 0,02, RA 0,01; porz. AB, orto, a.03, ca.00, RD. 5,42, RA 3,10; censiti al C.F. come pertinenza della p.lla 245/1, fg. 95, z.c. 1, cat. D/10, piano T-S1, r.c. € 19.308,00 (quota-parte di terreno strettamente circostante le aree e la recinzione di cui al punto a1)). Prezzo base Euro 170.458,95. Offerta minima: Euro 127.844,22. Rilancio Minimo Euro 8.523,00. Vendita senza incanto 02/03/20 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Antonella Palma tel. 3403010778. Rif. RGE 40/2014 **BR676920**

**LATIANO - FRAZIONE CONTRADA PARTENIO, SNC - A) STABILIMENTO VINICOLO**, composto da vari locali disposti sia al piano terra che a piano seminterrato; **B) UFFICI** al piano terra **C) TETTOIE** e isola pigiante in acciaio; **D) APPARTAMENTO;** **E) APPARTAMENTO;** **F) LOCALE;** **G) CAPANNONE**



imbottigliamento; **H) CABINA ELETTRICA;** **I) TERRENO** recintato con sovrastanti silos in acciaio per il ciclo produttivo installati su piattaforme di cemento armato. Prezzo base Euro 1.087.500,00. Offerta minima: Euro 815.625,00. Rilancio Minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 02/03/20 ore 09:30. G.D. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita dott. Cosimo Simone tel. 0831776665. Commissario Giudiziale dott. Cosimo Simone tel. 0831776665. Rif. CP 1/2015 **BR677000**



**BRINDISI - VIA CONSERVA, 34 - PIENA PROPRIETÀ LOCALE NEGOZIO DI DUE VANI E ACCESSORI.** Identificazione catastale: foglio 190 particella 1298 sub. 8 (catasto fabbricati), zona censuaria 1, categoria C/1, classe 9, consistenza 76 mq, rendita 1.927,21 Euro, indirizzo catastale: Via Conserva n. 34, piano: T, derivante da VARIAZIONE del 14/03/2016 n. 4928.1/2016 in atti dal 14/03/2016 (protocollo n. BR0018883) per ampliamento e diversa distribuzione degli spazi interni. Coerenze: Confina con Via Conserva, Vicolo Conserva e le u.i.u. Fg. 190 part. 1298 sub 1 e part. 1298 sub 4. Pratiche edilizie: Esistono diffinitività edilizie sanabili. Richiesta di Concessione edilizia N. 16/98, per lavori di "Modifiche interne e fusione di due unità immobiliari al piano terra del fabbricato tra via Conserva ang. vico Conserva", presentata il 15/12/1995 con il n. 89033 di protocollo. Il progetto è stato respinto dalla C.E.C. 22/07/1998 n. 16 per le motivazioni di cui alla scheda allegata con la lettera "L". Richiesta di Permesso di costruire, per lavori di "Fusione temporanea delle u.i.u. al piano terra site in via Conserva ang. vico Conserva nel N.C.E.U. Fg.

190 p.la 1298 sub 2, 3 e 4", presentata il 27/07/2006 con il n. 51775 di protocollo, non rilasciato perchè la pratica non è stata integrata come richiesto dall'Ufficio Tecnico con comunicazione del 20/02/2007. Con le lettere "M" e "N" si allegato copia della pratica edilizia e della detta comunicazione. Prezzo base Euro 71.743,62. Offerta minima: Euro 53.807,72. Rilancio Minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 02/03/20 ore 11:20. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario dott. Vincenzo Cesare Brandi tel. 0831525637. Rif. RGE 272/2015 **BR676981**



**BRINDISI - CONTRADA MASCIUULLO, COMPLANARE DELLA S.S. 7 AL KM 714+430 - LOTTO C) AZIENDA VIVAISTICA INDIRIZZATA ALLA PRODUZIONE DI PIANTE ORNAMENTALI;** composta da un capannone, due serre, una palazzina ad uso deposito con uffici e aree destinate a parcheggio. Nel catasto fabbricati i beni sono censiti al foglio 129 particella 325, categoria D/1, rendita € 17.198,01. Gli immobili ricadono all'interno di un apprezzamento di terreno esteso complessivamente ha 7.27.59 su cui è presente anche un fabbricato rurale adibito a centrale idrica e dieci ombreggianti. Il fondo è censito nel catasto terreni al foglio 127 particella 49, seminativo di ha 6.07.02. Il fabbricato rurale è censito al catasto terreni al foglio 127 particella 15 di superficie catastale di mq 24. Prezzo base Euro 304.350,00. Offerta minima: Euro 228.262,50. Rilancio Minimo Euro 15.250,00. Vendita senza incanto 02/03/20 ore 11:05. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla

vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefania Quarta tel. 0831588465. Rif. RGE 294/2017 **BR677037**



**CAROVIGNO - VIA ESTRAMURALE PER SANTA SABINA, 10/12/14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO A) LOCALE** posto al piano terra della superficie catastale 269 mq. Prezzo base Euro 146.700,00. Offerta minima: Euro 110.025,00. Rilancio Minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 17/02/20 ore 12:00. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Olga Savarese tel. 3357888668. Rif. RGE 73/2018 **BR676819**

**CEGLIE MESSAPICA - CONTRADA PALAGOGNA, SN - LOTTO 1) LOCALI ADIBITI A RISTORANTE, ALBERGO, CENTRO BENESSERE E DEPOSITO** in catasto fabbricati al: foglio 79 particella 232 sub 2, categoria D/2, piano T1-SS; foglio 79 particella 232 sub 8, categoria D/8, piano T; foglio 79 particella 232 sub 9, categoria D/2, piano T1-SS; foglio 79 particella 168 sub 3, graffato 170/2, categoria A/3, piano T. Prezzo base Euro 914.334,93. Offerta minima: Euro 685.751,20. Rilancio Minimo Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 17/02/20 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio De Giorgi tel. 0831721411. Rif. RGE 318/2014 **BR676480**

**FRANCAVILLA FONTANA - ZONA INDUSTRIALE - VIALE DEL COMMERCIO, SNC - COMPLESSO IMMOBILIARE: 1) OPIFICIO INDUSTRIALE** al PT (fabbricato mq 420 coperti, 2 capannoni mq. 1.365, 6 tettoie mq. 950, piazzale

pertinenza mq. 2.775. **2) FABBRICATO** al P1° mq. 351 oltre balconi e terrazzi a livello, comprende 2 appartamenti uguali e indipendenti; su detto fabbricato al P2° ripostigli mq. 50. Prezzo base Euro 412.846,87. Offerta minima: Euro 412.846,87. Rilancio Minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 02/03/20 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Paola Liaci. Liquidatore Giudiziale Avv. Massimo Salvatore Bardaro tel. 0831771052. Rif. CP 2/2006 **BR677042**

**LEVERANO - VIA FRATELLI ROSSELLI, 111 - LOTTO 3) LOCALE COMMERCIALE** sito in piano terra composto da: locale commerciale ben illuminato e dotato di vano ripostiglio, vano anti wc e vano wc. Inoltre, sul retro del locale commerciale è presente uno scoperto di pertinenza di esclusiva proprietà. Il locale ha un'altezza interna di 3,5 mt, fg 29, part.la 1938, (Catasto Fabbricati), sub. 16, cat. C/1, cl. 3, cons. mq 68, sup. cat. mq 81, rendita € 930,66. Prezzo base Euro 51.200,00. Offerta minima: Euro 38.400,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17/02/20 ore 09:30. G.D. Dott.ssa Paola Liaci. Curatore Fallimentare Avv. Anna Delliponti tel. 3461327669. Rif. FALL 64/2016 **BR676614**



**OSTUNI - VIA AGOSTINO DE PETRIS, 7 - LOTTO 2) QUOTA DI 1/1 DEL DIRITTO DI NUDA PROPRIETÀ E DI USUFRUTTO DEL LOCALE DEPOSITO** posto a piano terra, della superficie commerciale di mq.169,90. Al locale deposito si accede per il tramite di un piazzale comune a detto lotto e ad altri beni. Prezzo base Euro 61.193,93. Offerta minima: Euro 45.895,45. Rilancio Minimo Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 02/03/20 ore 09:55.


G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Edvige Pagliara tel. 0804392664. Rif. RGE 162/2016 **BR677004**



**SAN PIETRO VERNOTICO - VIA PALERMO, 27 - LOTTO 2) 1/2 DELLA PIENA PROPRIETÀ DI RIMESSA** posta al piano terra. Prezzo base Euro 13.023,37. Offerta minima: Euro 9.767,53. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/02/20 ore 09:35. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maurizio Dell'Anna tel. 3382859542. Rif. RGE 76/2002 **BR677418**

**SAN VITO DEI NORMANNI - PRIMA TRAVERSA DI VIA ANGELO QUERO, SNC - FABBRICATO** lotto unico adibito a palestra. Prezzo base Euro 83.194,00. Offerta minima: Euro 62.395,50. Rilancio Minimo Euro

3.000,00. Vendita senza incanto 17/02/20 ore 09:40. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita dott.sa Miriam Carlucci tel. 3339049025. Custode Giudiziario Dott.ssa Miriam Carlucci tel. 3339049025. Rif. RGE 280/2014 **BR676611**

 **Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche ed agricole**

**SAN VITO DEI NORMANNI - PIAZZA LEONARDO LEO, QUARTIERE CENTRO STORICO - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - LOTTO 2) NEGOZIO** della superficie commerciale di 183,80 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 198.000,00. Offerta minima: Euro 148.500,00. Rilancio Minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 17/02/20 ore 12:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita Dott. Domenico Massimo Mangiameli tel. 0831514853.

Custode Giudiziario Dott. Domenico Massimo Mangiameli tel. 0831514853. Rif. RGE 195/2017 **BR676833**

 **Terreni**

**OSTUNI - CONTRADA LOCOPAGLIARA - STRADA VICINALE LETTIGA, SNC - BENE A) TERRENO ULIVETO** della superficie di 0,5198 ha, riportato nel Catasto Terreni del Comune di Ostuni (BR) al foglio 93, particella 508, (ex fg 93, part.IIa 121), rendita dominicale euro 9,40 reddito agrario euro 10,74. **BENE B) FABBRICATO RURALE** della superficie commerciale di mq 26,42 riportato nel Catasto Fabbricati del Comune di Ostuni (BR) al foglio 93, particella 507. Prezzo base Euro 12.489,50. Offerta minima: Euro 9.367,50. Rilancio Minimo Euro 650,00. Vendita senza incanto 02/03/20 ore 10:15. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Custode Giudiziario Avv. Luigi De Rosa tel. 3494494042. Rif. RGE 288/2017 **BR677038**

**OSTUNI - CONTRADA MOLILLO, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ**

**SINCRONA - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO** della superficie di 312,00 mq. Per la quota di 1/1 di piena proprietà dista circa 3 Km dal centro abitato. Prezzo base Euro 1.989,00. Offerta minima: Euro 1.491,80. Rilancio Minimo Euro 39,80. Vendita senza incanto 17/02/20 ore 11:45. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonella Panna tel. 3467421952. Rif. RGE 239/2018 **BR676798**

**TORCHIAROLO - CONTRADA CASE BIANCHE, SNC - LOTTO 3) 1/2 DELLA NUOVA PROPRIETÀ DI TERRENO.** Prezzo base Euro 1.593,75. Offerta minima: Euro 1.195,31. Rilancio Minimo Euro 200,00. Vendita senza incanto 17/02/20 ore 09:35. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maurizio Dell'Anna tel. 3382859542. Rif. RGE 76/2002 **BR677419**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 75  
Gennaio 2020

Direttore Responsabile  
Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI. RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)