



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PATTI



TRIBUNALE DI PATTI



Abitazioni e box

ACQUEDOLCI (ME) - CONTRADA BUFFONE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) IMMOBILE PER CIVILE ABITAZIONE dalla superficie lorda di circa mq. 343, formato da un piano interrato composto da ampio vano destinato a cantina/deposito, wc e locale serbatoio. Collegamento al piano terra con scala interna e accesso diretto dall'esterno con scala esterna. Piano terra composto da ingresso, soggiorno/pranzo, angolo cottura e wc. Sul retro e sul fronte del fabbricato si trova una zona porticata. Il detto piano è collegato sia

al primo piano che a quello seminterrato mediante scala in c.a. Primo piano composto da corridoio, tre camere da letto, di cui due con balcone, bagno. L'immobile ricade in complesso residenziale, con posto auto scoperto, e sono presenti spese condominiali. Sono presenti difformità urbanistico-edilizie per le quali è possibile presentare istanza di sanatoria e sono, altresì, presenti lievi difformità alle divisioni interne ed alla forma delle scale esterne. Prezzo base Euro 233.352,99. Offerta minima: Euro 175.014,74. Vendita senza incanto 10/03/20 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario

Avv. Nuccio Ricchiazzi tel. 094121756. Rif. RGE 13/2019 **PT675558**

BROLO (ME) - VIA G. D'ANNUNZIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE di mq 96 e locale deposito di mq 17. Prezzo base Euro 107.950,00. Offerta minima: Euro 80.962,00. Vendita senza incanto

05/03/20 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Marchese tel. 3381300174. Rif. RGE 45/2018 **PT675498**

BROLO (ME) - VIA LUCIO PICCOLO DI CALANOVELLA

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

ASTAlegale.net

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 14) APPARTAMENTO al piano 1 di mq. 84, composto da una cucina-soggiorno, wc, disimpegno, 2 camere, 2 balconi. Occupato. Prezzo base Euro 31.875,00. Offerta minima: Euro 23.906,00. Vendita senza incanto 25/02/20 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita Dr. Salvatore L'Abbate tel. 0921390415. Curatore Fallimentare Avv. Francesco Cucinotta tel. 0941958077. Rif. FALL 5/1991 **PT676698**

CAPO D'ORLANDO (ME) - CONTRADA MALVICINO, 847 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) APPARTAMENTO di mq. 128 al piano primo (2° elevazione fuori terra) composto da soggiornocucina, due camere, veranda, due bagni, due balconi. Ben arredato con riscaldamento. Prezzo base Euro 105.423,38. Offerta minima: Euro 79.067,53. Vendita senza incanto 20/02/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Adamo tel. 094121729 / 3288954485. Rif. RGE 51/2018 **PT677199**

CAPO D'ORLANDO (ME) - VIA BENIAMINO IOPPOLO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO di 60,00 mq, al piano terra di edificio su tre piani, composto da due vani principali e da un vano di modeste dimensioni, nonché da WC. L'immobile è rifinito in ogni sua parte, la pavimentazione è in monocottura e le pareti sono intonacate e tinteggiate, fatta eccezione del servizio igienico e dell'angolo cottura,

le cui pareti sono rivestire con piastrelle di ceramica. L'immobile non presenta difformità relativamente al classamento dello stesso. L'immobile allo stato attuale è totalmente abusivo e non esiste in itinere nessuna pratica di Condono Edilizio per poterlo regolarizzare. Infatti l'intero fabbricato di cui fa parte l'immobile è sprovvisto di titolo urbanistico in quanto la sua edificazione avvenne in assenza di concessione edilizia. Anche se l'immobile risulta non conforme è regolarizzabile. Prezzo base Euro 38.700,00. Offerta minima: Euro 29.100,00. Vendita senza incanto 05/03/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Barbiera tel. 094122712 - 3385990162. Rif. RGE 72/2017 **PT675471**

CAPO D'ORLANDO (ME) - CONTRADABRUCA-VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE posta al piano seminterrato, composta da due locali di cui uno con due accessi, muri perimetrali e divisorii lasciati a rustico e senza impianto elettrico con superficie utile di mq 71,37, l'altro con un solo accesso, nelle medesime condizioni del precedente con superficie utile di mq 87,74, i due locali sviluppano una superficie lorda complessiva di mq 179,11, nonché terreno con destinazione urbanistica B2 di mq 148. Prezzo base Euro

44.400,00. Offerta minima: Euro 33.300,00. Vendita senza incanto 25/02/20 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Pasquale Muscatello tel. 0941304001-3286283715. Rif. RGE 108/1996 **PT671465**



CAPO D'ORLANDO (ME) - FRAZIONE CATUTÈ, C. DA CERTARI, 105 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA A SCHIERA LATERALE in costruzione con annesso terreno. Il fabbricato è composto da tre elevazioni, di cui la prima seminterrata sul fronte Sud, le altre libere. Identificato in catasto Fabbricati: foglio 6, mappale 1319, subalterno 2, categoria: In corso di costruzione, posto al piano T-1. foglio 6 mappale 1319 subalterno 1 posto al piano S1. **TERRENO AGRICOLO.** Superficie complessiva di circa mq 22,00 in catasto Terreni: foglio 6 mappale 1317 qualità uliveto, classe 2, superficie catastale 00,21, reddito agrario: €. 0,08, reddito domenicale: €. 0,17. **TERRENO AGRICOLO.** Part.1320 Superficie complessiva di circa mq

352,00. Prezzo base Euro 165.597,54. Offerta minima: Euro 124.198,15. Vendita senza incanto 20/02/20 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Ivan Segreto tel. 3287182180. Rif. RGE 10/2014 **PT675923**

CAPO D'ORLANDO (ME) - VIA FORNO ALTO, 125 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) NUDA PROPRIETÀ PER L'INTERO EDUSUFRUTTO PER L'INTERO APPARTAMENTO di mq. 141,72, di vani 6, al piano terra. Prezzo base Euro 21.750,00. Offerta minima: Euro 16.312,00. Vendita senza incanto 05/03/20 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Marchese tel. 3381300174. Rif. RGE 93/2012 **PT676066**

CAPO D'ORLANDO (ME) - VIA SAINT BON, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTI per civile abitazione di tipo popolare di mq 93,80 lordi. Identificata al catasto fabbricati del Comune al foglio 1, particella 152, sub. 1 e sub. 2, Cat. A/4. Prezzo base Euro 70.722,20. Offerta minima: Euro 53.041,65. Vendita senza incanto 19/03/20 ore 13:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mike Bonomo tel. 3333986403 - 0941561078. Rif. RGE 36/2018 **PT675576**

CAPO D'ORLANDO (ME) - VIA TORRENTE FORNO, 139 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE in quartiere periferico - Contrada Forno, della superficie commerciale di 215,50 mq. Prezzo base Euro 144.270,00. Offerta minima: Euro 108.202,50. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alberto Calzavara tel. 0941/349389 - 392/5890505. Rif. RGE 45/2016 **PT675405**



CAPO D'ORLANDO (ME) - LOCALITA' TRAZZERA MARINA, VIA GIOTTO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di mq 85,50 al piano primo (2° elevazione fuori terra). Prezzo base Euro 68.942,49. Offerta minima: Euro 51.706,87. Vendita senza incanto 20/02/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Adamo tel. 094121729 - 3288954485. Rif. RGE 32/2016 **PT677206**

CASTELL'UMBERTO (ME) - CONTRADA DRIA', 50 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A. PIENA PROPRIETÀ DI MAGAZZINO al piano sottostrada della superficie complessiva lorda di mq. 95; **B. PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al piano terra, della superficie complessiva lorda di mq. 104; **C. PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al piano primo, della superficie complessiva lorda di mq. 115. Prezzo base Euro 93.540,00. Offerta minima: Euro 70.160,00. Vendita senza incanto 05/03/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla

gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Marchese tel. 3381300174. Rif. RGE 121/1998 **PT675493**

GIOIOSA MAREA (ME) - VIA UMBERTO I, 87 (EX 65) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ PER QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 106,60 mq, piano terra di fabbricato con 2 piani fuori terra (piano terra e piano 1), in zona residenziale semicentrale. Il fabbricato è stato realizzato con struttura in muratura portante nel 1956 dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Messina, quale Ente Gestore della Gescal. Un portoncino metallico consente l'accesso all'androne condominiale dal quale si può poi accedere, per mezzo di portoncino in legno, all'appartamento in questione. Presente cancelletto metallico sulla via Umberto I un cancelletto metallico al quale è possibile accedere alla proprietà. Prezzo base Euro 40.510,58. Offerta minima: 30.382,93. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alberto Calzavara tel. 0941/349389 - 392/5890505. Rif. RGE 75/2017 **PT675408**

MISTRETTA (ME) - VIA CATANIA, 3,7,5 - VIA CORSO UMBERTO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE, facente parte di un palazzo storico edificato intorno al 1842, della superficie lorda complessiva di mq. 571,37 circa. Costituito da piano terra di mq. 173,62 circa, composto da sette ambienti in pessimo stato d'uso. Una scaletta conduce all'abitazione del piano superiore. Piano primo, di mq. 158,32 circa, oltre mq. 4,75 di accessori (balconi

e terrazzino): ingresso, soggiorno, cucina, due servizi igienici, disimpegno, quattro camere, salone, vano scala, con ripostiglio sottostante, oltre terrazzino e tre balconi. Piano secondo di mq. 155,60 circa, oltre mq. 2,34 di balconi e terrazzino, con: vano scala, cucina antica con forno a legna, cucina moderna, piccolo servizio igienico, soggiorno, vari disimpegni e tre ambienti sottotetto, comunicanti tra loro, oltre tre balconi e un terrazzino. Piano sottotetto, di mq. 71,13 circa oltre mq. 5,61 di terrazza, con: due ambienti posti ai lati del corpo scala, oltre ad una sovrastante terrazza. Privo di agibilità e abitabilità. Prezzo base Euro 249.000,00. Offerta minima: Euro 186.750,00. Vendita senza incanto 20/02/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rosa Ventura tel. 335485053. Rif. RGE 56/2016 **PT676628**

MONTAGNAREALE (ME) - VIA BELVEDERE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI IMMOBILE al piano seminterrato, categoria C/2, consistenza 128 mq. Prezzo base Euro 41.208,00. Offerta minima: Euro 30.906,56. **VIA BELVEDERE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) B) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI IMMOBILE AL PIANO SEMINTERRATO**, categoria C/2, consistenza 128 mq. **C) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI IMMOBILE AL PIANO TERRA**, categoria A/2, consistenza 8,5 vani. I due beni sopra indicati vengono accorpatis in un unico lotto poiché il sub.7 è direttamente comunicante con il sub.4 a mezzo scala interna e pertanto da considerare quale pertinenza. Prezzo base Euro 168.088,53. Offerta minima:

Euro 126.066,40. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) D) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI IMMOBILE AL PIANO PRIMO**, categoria A/2 consistenza 8,5 vani. Prezzo base Euro 127.723,91. Offerta minima: Euro 95.792,93. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) E) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI IMMOBILE AL PIANO SECONDO**, categoria F/6 Lastrico Solare consistenza 208 mq. Prezzo base Euro 30.312,56. Offerta minima: Euro 22.734,42. Vendita senza incanto 27/02/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Balletta tel. 0941241567- 3397829125. Rif. RGE 49/2016 **PT675943**



MONTAGNAREALE (ME) - CONTRADA SPIRINI, 91 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA SINGOLA della superficie commerciale di 375,83 mq, a tre elevazioni fuori terra costituita da una unità immobiliare a due elevazioni, con vista panoramica, oltre un appartamento adibito a studio posto al piano secondo, avente ingresso separato ed indipendente, con annessa corte circostante di mq 510 circa sulla quale insiste una cucina/forno da esterno, un locale deposito interrato ed una veranda artistica, alla cui proprietà si accede da stradella privata mediante servitù di passaggio pedonale e carrabile con inizio dalla rotabile comunale Spirini. Prezzo base Euro 161.437,50.

Offerta minima: Euro 121.078,13. Vendita senza incanto 25/02/20 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Angela Daniela Bonomo tel. 0941302401-3384491172. Rif. RGE 38/2018 **PT675561**

NASO (ME) - CONTRADA BAGNARA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - A) APPARTAMENTO composto da 3 vani, disimpegno e locale wc, con annessa corte; al P.T. di una villetta plurifamiliare costituita da P.T. e P. semint. Superficie coperta di 71 mq ca con balconi e terrazzino con superficie di 25 mq. Corte di 201 mq ca. **B) TERRENO** superficie di 343 mq ca, qualità uliveto e qualità agrumeto. Prezzo base Euro 15.598,82. Offerta minima: Euro 11.699,12. Vendita senza incanto 27/02/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Balletta tel. 0941241567- 3397829125. Rif. RGE 102/2013 **PT675928**



NASO (ME) - CONTRADA BAGNARA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI UNITA' ABITATIVA in corso di costruzione della superficie complessiva di mq.59,00 circa, posta al primo piano di un corpo di fabbrica a due elevazioni, composta da ampio vano soggiorno/cucina, disimpegno, wc,

due camere e balcone, con terrazzo antistante all'ingresso di mq.12,00 circa e con corte di pertinenza di mq.592 circa. Prezzo base Euro 16.717,95. Offerta minima: 12538,46. Vendita senza incanto 10/03/20 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Stornio tel. 0941702169 - 3386964095. Rif. RGE 22/2017 **PT675469**

NASO (ME) - CONTRADA BAGNARA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA facente parte del complesso residenziale, composta da 4,5 vani catastali e con annessa corte esclusiva di circa 207 mq. NCEU foglio 2, particella 1190, sub 1, categoria A/7, classe U, rendita catastale Euro 464,81; oltre a terreno di pertinenza di are 5 e centiare 28. Prezzo base Euro 26.739,62. Offerta minima: Euro 20.054,72. Vendita senza incanto 20/02/20 ore 14:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Turrisi tel. 0921697088-3282657308. Rif. RGE 46/2018 **PT676250**

NASO (ME) - CONTRADA BAGNARA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 74,86 mq, con ingresso indipendente posto su un ballatoio a cui vi si accede attraverso una scala esterna, semifinito e parzialmente danneggiato da due incendi che hanno interessato l'intero edificio e le aree circostanti, e composto da un ingresso, soggiorno-pranzo, angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, camera da letto, bagno, due balconi, uno in cui

vi si accede sia dal soggiorno-pranzo che dalla camera da letto e un altro con accesso dalla sola camera da letto, e un'area esterna, attualmente ricoperta da vegetazione/sterpaglie, denominata nella planimetria catastale "corte - posto auto - tet". Si evidenzia che gli incendi che hanno percorso l'intera area hanno arrecato danni alle strutture, in particolare la copertura del fabbricato è stata distrutta; anche il solaio piano di copertura presenta i segni dell'incendio, quali macchie e lesioni dovute alle alte temperature. **B) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 460,00 mq. **C) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 250,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 37.695,97. Offerta minima: Euro 28.271,98. Vendita senza incanto 24/03/20 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita Avv. Teresa Privitera. Custode Giudiziario Avv. Andrea Pirri tel. 0941328495 - 3280106470. Rif. RGE 55/2017 **PT676694**

NASO (ME) - FRAZIONE CONTRADA BAGNARA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A. VILLETTA A SCHIERA LATERALE allo stato rustico al piano Terra e composta da tre vani, disimpegno, wc e ripostiglio, tutti allo stato rustico, non abitabile, di superficie lorda di circa mq. 66,00. **B. TERRENO AGRICOLO**, superficie complessiva di circa mq 1480. Prezzo base Euro 25.603,50. Offerta minima: Euro 19.202,62. Vendita senza incanto 10/03/20 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario

Avv. Rita La Rosa tel. 0941367710-3932466293. Rif. RGE 148/2012 **PT676260**



PATTI (ME) - VIA DUE GIUGNO (EX VIA MACELLO) - LOTTO 1) A. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 10/16 DI APPARTAMENTO composto da: ingresso, Disimpegno, cucina, 3 camere, bagno e ripostiglio, oltre a 2 balconi posto al piano 4; sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 131,96. **B. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 10/16 DI CANTINA** composta da un unico vano posto al piano S1 sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 15,57. Prezzo base Euro 23.774,77. Offerta minima: Euro 17.831,08. **VIA C. COLOMBO - MARINA DI PATTI - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 250/1000 DI APPARTAMENTO** allo stato rustico senza pavimenti, rivestimenti, porte interne e strato di finitura con tonachina; mancano, inoltre, gli impianti e la scala di accesso che dovrà essere del tipo autoportante. L'attuale distribuzione interna prevede la realizzazione di due appartamenti di cui uno lato mare e l'altro lato monte. Posto al piano 2 sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 150,72. Prezzo base Euro 8.713,83. Offerta minima: Euro 6.535,37. **FRAZIONE SCALA - VIA BARONE SCIACCA - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/3 DI APPARTAMENTO** composto da soggiorno, 2 camere, cucina e bagno posto al piano t sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 84,54. Trattasi d'immobile di antica costruzione (1939) privo di certificato di agibilità. Prezzo base Euro

3.081,04. Offerta minima: Euro 2.310,78. Vendita senza incanto 25/02/20 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Angela Daniela Bonomo tel. 0941302401-3384491172. Curatore Fallimentare Avv. Andrea Pirri tel. 0941328495 - 3280106470. Rif. FALL 22/1990 **PT676536**

PATTI (ME) - FRAZIONE CASE NUOVE RUSSO - VIA NAZIONALE, 162 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO composto da due piani fuori terra, oltre terrazzo della superficie lorda complessiva di mq. 230,00 circa, oltre mq. 118 di terrazza, mq. 11,00 di balconi e cortile al piano terra di mq. 17,00 circa. Al piano terra sono ubicati due vani, ampia cucina, due ripostigli, disimpegno, bagno e piccolo cortile sul retro. Una scala interna conduce al piano superiore ove sono presenti quattro vani, disimpegno, ripostiglio e bagno. Al piano superiore ampia terrazza panoramica. Prezzo base Euro 57.260,00. Offerta minima: Euro 42.945,00. Vendita senza incanto 12/03/20 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rosa Ventura tel. 335485053. Rif. RGE 50/2011 **PT677226**



PATTI (ME) - CONTRADA CUTURI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLETTA A SCHIERA CENTRALE, superficie di 233,83 Mq. Al piano di accesso composta da: vano

all'ingresso, disimpegno, w.c. e vano che permette l'accesso ad una corte aperta. Al piano primo: camera da letto, ripostiglio, vano cucina/pranzo e w.c. Al piano sottotetto, si accede dal vano scala, sono presenti un vano con una grande apertura sul terrazzo panoramico. Da un disimpegno si accede ad un secondo ambiente ed un w.c. Prezzo base Euro 179.540,00. Offerta minima: Euro 134.655,00. Vendita senza incanto 10/03/20 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefania Rifici tel. 0941565397 - 3283235482. Rif. RGE 95/2013 **PT677235**

PATTI(ME)-VIAFONTANELLE - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ (1000/1000) DI UNA CANTINA di mq. 50,00 circa, situata nel condominio "Le Terrazze", costituita da un unico vano, dotata di doppio ingresso e con accesso da corridoio condominiale raggiungibile sia da atrio condominiale interno che da cancello esterno. Prezzo base Euro 6.096,00. Offerta minima: Euro 4.572,00. **FRAZIONE MONGIOVE - VIA GROTTI - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ (1000/1000) DI UNA CANTINA** di mq. 56,00, composta da un unico ambiente con servizio igienico con accesso dal corridoio condominiale. Prezzo base Euro 8.965,00. Offerta minima: Euro 6.723,75. **LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ (1000/1000) DI UNA CANTINA** di mq. 57,00, composta da un unico ambiente con servizio igienico con accesso dal corridoio condominiale. Prezzo base Euro 9.144,50. Offerta minima: Euro 6.858,50. Vendita senza incanto 10/03/20 ore 10:30. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Stefania Rifici cel. 3283235482. Curatore

Fallimentare Avv. Francesco Cucinotta tel. 0941958077. Rif. FALL 6/2002 **PT677259**

PATTI (ME) - VIA GARIBALDI, 113 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) LASTRICO SOLARE, della superficie commerciale di 143,20 mq. L'unità immobiliare è composta da un lastrico solare ben soleggiato, panoramico e con esposizione e giacitura a nord, ad ovest e a sud, senza nessun tipo di protezione (muretto parapetto e/o ringhiera) dell'area, sviluppa una superficie esterna lorda (SEL) di circa mq 143,20. Prezzo base Euro 23.285,65. Offerta minima: Euro 17.464,24. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alberto Calzavara tel. 0941349389 - 3925890505. Rif. RGE 45/2016 **PT675404**

PATTI (ME) - FRAZIONE PANICASTRO, VIA SS 113 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 12) ABITAZIONE popolare composta da casalingo a due elevazioni fuori terra - limitrofi magazzini - corte, al piano T-1, di mq.366 circa, dotata di servitù attiva di passaggio su stradella privata che si sviluppa su terreno (particella 203 del fg. 26) a partire dalla SS. 113. Prezzo base Euro 94.075,88. Offerta minima: Euro 70.556,91. Vendita senza incanto 25/02/20 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Angela Daniela Bonomo tel. 0941302401-3384491172. Curatore Fallimentare Avv. Rosaria Di Giorgio Giannitto tel. 0941.303196-3299712591. Rif. FALL 13/2005 **PT676570**

PATTI (ME) - VIA VITTORIO EMANUELE III, 63 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) APPARTAMENTO sito al P.1° di mq. 50. Prezzo base Euro 23.523,75. Offerta minima: Euro 17.642,81. Vendita senza incanto 21/02/20 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Merenda tel. 0906010316. Custode Giudiziario Avv. Gianfranco Spanò tel. 094121542. Rif. RGE 37/2014 **PT675486**

PETTINEO (ME) - CONTRADA CHIARA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A) PIENA PROPRIETÀ PER 1/2 DI UN VILLA SINGOLA, costituita da due elevazioni di 8 vani; **B) PIENA PROPRIETÀ PER 1/2 DI TERRENO AGRICOLO**, di complessivi mq. 5.207,00. Prezzo base Euro 55.400,00. Offerta minima: Euro 41.550,00. **VIA ROMA, 12-14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO**, a due elevazioni fuori terra di mq.100 e 2,5 vani. Prezzo base Euro 19.395,00. Offerta minima: Euro 14.546,00. **VIA STRADALE, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO**, di mq. 73,25 e vani 3,5. Prezzo base Euro 24.160,00. Offerta minima: Euro 18.120,00. Vendita senza incanto 05/03/20 ore 13:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Marchese tel. 3381300174. Rif. RGE 124/2016 **PT675496**

PIRAINO (ME) - FRAZIONE GLIACA VIA GARIBALDI, 11 - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO composto da quattro vani, 2 disimpegni, cucina, bagno, ripostiglio e veranda scoperta, oltre locale tecnico al piano secondo; il tutto

della superficie complessiva di circa mq. 166.63. Prezzo base Euro 51.305,49. Offerta minima: Euro 38.479,11. Vendita senza incanto 25/02/20 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Cucinotta. Curatore Fallimentare Avv. Martino Daidone tel. 0941702241 - 3392279880. Rif. FALL 9/1989 **PT676533**

SAN MARCO D'ALUNZIO (ME)

- VIA SANT'ANTONIO, 27 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano terra ed S1 di fabbricato. L'immobile al piano terra costituito da un piccolo vano ingresso, da tre camere, cucina, bagno e ripostiglio, sviluppa una superficie utile complessiva utile di mq 85 con ingresso diretto dal vano scala, bene comune dell'intero edificio. Il piano S1 fa parte dell'unità immobiliare al piano terra, allo stato attuale rustico, sviluppa una superficie utile di mq. 85, nelle planimetrie catastali risulta in parte a cantina ed in parte destinato a cucina pranzo, bagno e ripostiglio, non rispondente allo stato attuale (Rustico). Prezzo base Euro 22.746,00. Offerta minima: Euro 17.059,50. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano primo e secondo di fabbricato. L'appartamento al piano primo è costituito da un vano ingresso, da un vano cucina, tre camere oltre bagno e ripostiglio. L'unità abitativa è completa di infissi esterni ed interni, l'impianto elettrico ed idrico è del tipo sottotraccia, l'appartamento risulta rifinito in parte allo stato rustico con intonaci interni in malta cementizia frastassato, ed in parte completo di intonaci interni e tonachina, il vano bagno è allo stato rustico, con solo intonaco interno, privo di rifiniture. L'appartamento al piano secondo, al quale si accede sempre dal vano scala "bene comune" allo stato rustico, nelle planimetrie catastali risulta un vano lavatoio e un terrazzo, mentre di fatto è un piano mansardato rifinito, composto da un

piccolo vano ingresso da un soggiorno cucina, con ripostiglio e da tre camere oltre bagno, in uso per la civile abitazione. Prezzo base Euro 32.428,00. Offerta minima: Euro 24.321,00. Vendita senza incanto 28/02/20 ore 09:30. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Curatore Fallimentare Dott.ssa Angela Daniela Bonomo tel. 0941302401-3384491172. Rif. FALL 9/2002 **PT676672**

SAN PIERO PATTI (ME)

- FRAZIONE CONTRADA MANGANELLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI ANTICA VILLA PADRONALE, della superficie lorda complessiva di mq. 987 circa. Costruita a fine 1700, ristrutturata tra il 1980 e il 1983, possiede particolarità costruttive di pregio storico architettonico con altezza interna di circa mt. 4,80. Si accede alla villa dal km 18+100 della S.P. 122 attraverso una stradella privata soggetta a servitù di passaggio. Si sviluppa su 3 piani con diversi ingressi indipendenti: il piano terra, cui si accede dalla scala principale nonché da altri accessi esterni, sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 374 circa. E' composto da due camere di mq 45, due locali-biblioteca di mq 57, una cucina di mq 17, wc, disimpegno, due locali cantina di mq 38, ampio porticato di mq 46 e locale caldaia. Il piano ammezzato, cui si accede dalla scala principale, è costituito da piccolo vano di mq 6 circa. Il piano primo, cui si accede, sia dall'esterno che dall'interno sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 476 circa. E' composto da cucina di mq 25, da ampio salone di mq 37, n. 7 camere di varia ampiezza, locale soggiorno di mq 44 che si affaccia su ampio terrazzo scoperto di mq 40, n. 4 wc, ripostiglio, ballatoio e terrazzino coperto. Il piano secondo, accessibile sia dall'esterno che dal

piano inferiore, è composto da un unico vano rustico di circa 91 mq. E' gravato da diritto di abitazione della casa familiare in favore del coniuge con provvedimento giudiziale datato 13.05.2011 che ha validità fino al 13.05.2020. Prezzo base Euro 1.015.380,00. Offerta minima: Euro 761.535,00. Vendita senza incanto 12/03/20 ore 13:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rosa Ventura tel. 335485053. Rif. RGE 56/2012 **PT677215**



SAN PIERO PATTI (ME)

- STRADA COMUNALE S. PIERO PATTI - C/DA TESORIERO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) FABBRICATO su due piani, al piano terra e primo con superficie lorda complessiva di circa mq 105,89. Prezzo base Euro 13.921,88. Offerta minima: Euro 10.441,41. Vendita senza incanto 24/03/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Teresa Privitera tel. 0941349389. Rif. RGE 5/1980 **PT676072**

SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) - VIA DUCA D'AOSTA, 65 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE composta da un vano ingresso, due vani disimpegno, un vano soggiorno-pranzo con annesso balcone, da tre

vani camera da letto con annessi balconi, un vano cucina abitabile con annesso balcone, un vano bagno e un vano wc - doccia. Prezzo base Euro 75.441,38. Offerta minima: 56.581,04. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 09:30. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Teresa Privitera tel. 0941349389-3202660411. Rif. RGE 144/2017 **PT675835**

SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) - CONTRADA MINA' - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) VILLETTA A SCHIERA LATERALE

della superficie commerciale di 208,71 mq, su tre livelli e con corte su 2 livelli. All'immobile si accede da strada di p.r.g., a livello piano terra ove è presente ampio ingresso soggiorno, cucina, ripostiglio e w.c. Al piano sottostante, ove si può accedere dall'interno o da corte esterna, è presente un altro ampio locale, con caminetto, destinato a salone con angolo cottura, ripostiglio e w.c. Al piano 1° zona notte con tre camere, bagno, ripostiglio e disimpegno. Prezzo base Euro 172.969,00. Offerta minima: Euro 129.726,31. Vendita senza incanto 10/03/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Angela Daniela Bonomo tel. 0941302401-3384491172. Rif. RGE 67/2015 **PT676623**

SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) - CONTRADA MINÀ, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A. QUOTA DI 1/2 DI CANTINA di mq commerciali 62. B. QUOTA DI 1/2 DI APPARTAMENTO di mq commerciali 135.

Prezzo base Euro 126.650,00. Offerta minima: Euro 94.990,00. Vendita senza incanto 05/03/20 ore 14:30.

Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Marchese tel. 3381300174. Rif. RGE 125/2018 **PT675587**

SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) - VIA VALLONE POSTA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) IMMOBILE di mq 88 facente parte di fabbricato a più elevazioni fuori terra, al piano interrato e composto da ingresso, wc e due ampi vani destinati a cantina/deposito. Locali accessibili dal piano terra attraverso la scala A. Prezzo base Euro 32.910,00. Offerta minima: Euro 24.682,50. Vendita senza incanto 10/03/20 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rosalia Amata tel. 094121542 - 3483153749. Rif. RGE 50/2018 **PT676251**



SANT'ANGELO DI BROLO (ME) - VIA SAN MICHELE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) QUOTA 500/1000 DI EDIFICIO a 3 elevazioni f.t. di mq. 356 con aree cortilizie. Prezzo base Euro 47.595,32. Offerta minima: Euro 35.696,49. **FRAZIONE SAN SILVESTRO - VIA PROVINCIALE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PALAZZINA** a 3 elevazioni f.t. di mq. 334. Prezzo base Euro 102.075,51. Offerta minima: Euro 76.556,63. Vendita senza incanto 21/02/20 ore 09:00. G.E.

Dott.ssa Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Merenda tel. 0906010316. Custode Giudiziario Avv. Gianfranco Spanò tel. 094121542. Rif. RGE 37/2014 **PT675489**

SINAGRA (ME) - CONTRADA GORGHI VIA VERGA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE, al piano terra, composto da quattro vani più cucina, locali accessori e balconi, si sviluppa per una sup. complessiva di circa mq 125,08. Prezzo base Euro 42.150,00. Offerta minima: Euro 31.612,50. Vendita senza incanto 20/02/20 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunziata Giuffrida tel. 090716110 - 3382304044. Rif. RGE 80/2013 **PT676271**

SINAGRA (ME) - CONTRADA GORGHI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di mq 90,38 composto da 4 vani, ripostiglio e servizio igienico. Prezzo base Euro 65.865,00. Offerta minima: Euro 49.263,75. Vendita senza incanto 20/02/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Michela La Cauza tel. 3206040023. Rif. RGE 58/2018 **PT676054**

Aziende

ERRATA CORRIGE RGE 145/2017: Si precisa che il valore del prezzo base è euro 1.786.750,00 e l'offerta minima è di euro 1.340.063,00. **PATTI (ME) - CONTRADA SAN COSIMO - FRAZ. PIANO NOCE CAVALLARO**

- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO edificato nel 2005 che consta di due piani fuori terra ed uno interrato con copertura radiale in acciaio e vetro della superficie lorda complessiva di mq. 2.670,00. In questo immobile è stato realizzato un **CENTRO DI IDROTERAPIA ED ESTETICA TERMALE CON ANNESSE STRUTTURE RICETTIVE ALBERGHIERE E LOCALI DI RISTORAZIONE**. Dotato di piscina e locali tecnologici, sale ristorazione, sale meeting ed accessori vari. Altra struttura alberghiera autonoma di mq. 188 composta da quattro ambienti. 13 Terreni di varia destinazione e metratura per complessivi mq 192.586,00 circa. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Michela La Porta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosa Ventura tel. 335485053.

Fallimentare Avv. Francesco Cucinotta tel. 0941958077. Rif. FALL 5/1991 **PT676699**



CAPRI LEONE (ME) - FRAZIONE ROCCA - VIA INDUSTRIALE SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A. APPARTAMENTO di 112,00 mq commerciali. L'unità immobiliare, posta al primo piano di un immobile a cinque elevazioni f.t., con altezza utile interna di ml.2,90, è composta da due camere da letto, disimpegno, bagno, w.c. di servizio, soggiorno pranzo, cucina, ingresso e ripostiglio. L'unità immobiliare ha una superficie lorda, di circa mq.112,00 comprensiva di terrazza. **B. MAGAZZINO** di 24,50 mq commerciali. L'unità immobiliare, al piano terra di un immobile a quattro elevazioni f. t., con altezza utile interna di ml.3,50, è composta da un unico vano con accesso dalla via Industriale. Il magazzino sviluppa una superficie lorda, di circa mq. 49,00. Prezzo base Euro 41.312,69. Offerta minima: Euro 30.984,52. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 11:30. **CAPO D'ORLANDO (ME) - CONTRADA MALVICINO 19-20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) A. MAGAZZINO DEPOSITO**, cantina, forno e due ripostigli, della superficie commerciale di 201,00 mq. Unità immobiliare al piano terra di un immobile a tre elevazioni f. t. Detta unità immobiliare è costituita da un locale destinato a magazzino allo stato rustico con accesso diretto dalla strada privata, da un locale destinato a cantina ma, in atto utilizzato ad ufficio, da due ripostigli di cui uno destinato a w.c. ed un forno. **A1 TERRENO AGRICOLO** limitrofo al fabbricato di mq 5,70. Prezzo base Euro 27.705,08. Offerta

Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

BROLO (ME) - CONTRADA FERRARA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 15) CAPANNONE di mq. 550,00, con annesso terreno pertinenziale con struttura in acciaio e copertura in centine d'acciaio a direttrice ellittica e manto impermeabilizzante in lastre ondulate di cemento-amianto, composto da un unico ambiente parzialmente soppalcato con annesso pertinenze e servizi. Libero. Prezzo base Euro 185.625,00. Offerta minima: Euro 139.219,00. Vendita senza incanto 25/02/20 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita Dr. Salvatore L'Abbate tel. 0921390415. Curatore

minima: Euro 20.778,81. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 11:30. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alberto Calzavara tel. 0941/349389 - 392/5890505. Rif. RGE 86/2017 **PT675839**

CAPRI LEONE (ME) - FRAZIONE ROCCA DI CAPRILEONE, VIA MONTALTO - A) QUOTA DI 500/1000 DI PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE di 278,75 mq commerciali, al piano rialzato e primo. L'immobile è incompleto, privo di divisioni interne, infissi, pavimenti, impianti, ringhiere ed ogni altro tipo di finitura. **B) QUOTA DI 500/1000 DI PIENA PROPRIETÀ DI MAGAZZINO** di 145,00 mq commerciali al piano interrato privo di muri di tamponamento e prospetta sulla porzione di terreno che costeggia il fabbricato sui lati sud e ovest. Prezzo base Euro 42.503,00. Offerta minima: Euro 31.877,25. Vendita senza incanto 25/02/20 ore 11:00. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita Dr. Salvatore L'Abbate tel. 0921390415. Curatore Fallimentare Avv. Andrea Pirri tel. 0941328495 - 3280106470. Rif. FALL 14/1991 **PT676657**



PATTI (ME) - CORSO MATTEOTTI, 64/66 - A) QUOTA DI 1/2 DI PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 52,00 mq circa, al primo piano composto da piccolo soggiorno con angolo cottura, camera da letto ed un w.c. di forma quasi triangolare. **B) QUOTA DI 1/2 DI PROPRIETÀ DI NEGOZIO** di 25,00 mq circa al piano terra, di forma pressoché trapezoidale, è stato da sempre destinato ad attività commerciale. Prezzo

base Euro 12.866,00. Offerta minima: Euro 9.649,50. Vendita senza incanto 25/02/20 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita Dr. Salvatore L'Abbate tel. 0921390415. Curatore Fallimentare Avv. Andrea Pirri tel. 0941328495 - 3280106470. Rif. FALL 15/1992 **PT676665**

PATTI (ME) - VIA VITTORIO EMANUELE III - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 9) NEGOZIO sito al P.T. di mq. 52. Prezzo base Euro 27.683,43. Offerta minima: Euro 20.762,57. Vendita senza incanto 21/02/20 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Merenda tel. 0906010316. Custode Giudiziario Avv. Gianfranco Spanò tel. 094121542. Rif. RGE 37/2014 **PT675487**

PIRAINO (ME) - FRAZIONE GLIACA VIA GARIBALDI, 9 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI DEPOSITO COMMERCIALE al piano terra, composto da un unico ambiente oltre ad un vano sottoscala; il tutto della superficie complessiva di circa mq. 63,28. Prezzo base Euro 10.850,64. Offerta minima: Euro 8.137,98. **FRAZIONE GLIACA VIA GARIBALDI, 13 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI DEPOSITO COMMERCIALE** al piano terra, composto da due vani oltre wc; il tutto della superficie complessiva di mq. 58,08. Prezzo base Euro 10.121,99. Offerta minima: Euro 7.591,49. **CONTRADA FIUMARA - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/4 DI UN OPIFICIO** originariamente destinato a frantoio, deposito ulivi e garage allo stato diruto, non agibile e da demolire, ubicato a piano terra, con esclusione dell'area soprastante: sviluppa una superficie di circa mq. 180. Prezzo base Euro 1.158,95. Offerta minima: Euro 869,21. Vendita

senza incanto 25/02/20 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Cucinotta. Curatore Fallimentare Avv. Martino Daidone tel. 0941702241 - 3392279880. Rif. FALL 9/1989 **PT676534**



SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) - VIA ENRICO COSENZ, 55 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI: A. NEGOZIO al PT della superficie commerciale di 708,90 mq., destinato ad attività commerciale (supermercato) allo stato finito, completo di impianto idrico e fognario, compreso corte esclusiva destinata al passaggio e carico-scarico merci e area parcheggio. **A.1 TERRENO** destinato a parcheggio e area servizi tecnici, sviluppa una superficie commerciale di 44,90 mq. Prezzo base Euro 450.513,28. Offerta minima: Euro 337.884,96. Vendita senza incanto 10/03/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Angela Daniela Bonomo tel. 0941302401-3384491172. Rif. RGE 67/2015 **PT676624**

SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) - LOCALITÀ SAN BARTOLOMEO - LOTTO X (ex lotti VI e VII) A) FABBRICATO ad una elevazione fuori terra, con struttura in cemento armato e solaio piano, della superficie di mq 200 circa, attualmente destinato ad officina meccanica, vano ad ufficio vendita, vano deposito e servizi, oltre a vano interrato

della superficie di mq 20 circa e ad una corte estesa mq 100 circa; **B) AMPIO SPIAZZO** del fabbricato sub lett. a), posto in piano, attualmente destinato a parcheggio ed area di manovra, si presenta parte in battuto cementizio e parte ricoperto da stabilizzato di cava, interamente delimitato con recinzione di bacchette in ferro ammassate in un muretto in cemento, dotato di pozzo trivellato con elettropompa ed impianto irriguo sotto chioma. Su detta particella insiste, a ridosso del lato nord del fabbricato sub lett. a), una tettoia su pilastri in cemento con copertura in travetti in legno e coibentato, della superficie di mq 100 circa; **C) TERRENO** coltivato ad agrumeto (limoneto), frammisto ad alcune piante da frutto. oltre ad una piccola superficie utilizzata ad orto stagionale. Sullo stesso fondo, delimitato da recinzione in rete metallica, con un cancelletto in ferro di accesso, insiste anche una struttura precaria "box" in lamiera di circa mq 15. Prezzo base Euro 139.186,00. Offerta minima: Euro 104.389,00. Vendita senza incanto 10/03/20 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita Avv. Santa Scaffidi Fonti tel. 09411950497. Custode Giudiziario Avv. Casimiro Randazzo tel. 0941911183 - 3280613534. Rif. RGE 215/1995 **PT676043**

SANT'ANGELO DI BROLO (ME) - CONTRADA PIANO CROCE, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) OPIFICIO INDUSTRIALE a 3 elevazioni f.t. destinato alla produzione di salumi di mq. 1.795 circa. Prezzo base Euro 630.384,87. Offerta minima: Euro 472.278,85. Vendita senza incanto 21/02/20 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Merenda tel. 0906010316. Custode Giudiziario Avv. Gianfranco Spanò tel. 094121542. Rif. RGE 37/2014 **PT675488**

SINAGRA (ME) - CONTRADA GORGHI VIA VERGA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) MAGAZZINO al piano seminterrato composto di un vano, ripostiglio e WC, per una sup. complessiva di circa mq.49,64. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima: Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 20/02/20 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Nunziata Giuffrida tel. 090716110 - 3382304044. Rif. RGE 80/2013 **PT676272**

TORRENOVA (ME) - CONTRADA PIETRA DI ROMA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) A. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI CAPANNONE ARTIGIANALE composto da un unico vano compartimentato in deposito e reparto lavorazione posto al piano terra, superficie lorda complessiva di circa mq. 1146, di cui mq. 663 di capannone e mq. 483 di corte. **B. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 200/1000 (1/5) DI TERRENO** strada pubblica di piano di lottizzazione, superficie complessiva di circa mq. 405. Prezzo base Euro 55.787,17. Offerta minima: Euro 41.840,38. Vendita senza incanto 13/02/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Angela Daniela Bonomo tel. 0941302401-3384491172. Curatore Fallimentare Avv. Santi Adolfo Trimboli tel. 094122124 - 3285630617. Rif. FALL 5/2008 **PT677427**



BROLO (ME) - CONTRADA PURRAZZA - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO individuato al Fg. 7, p.la 19, querceto di cl. 1, esteso are 04.70. Libero. Prezzo base Euro 9.563,00. Offerta minima: Euro 7.172,00. Vendita senza incanto 25/02/20 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita Dr. Salvatore L'Abbate tel. 0921390415. Curatore Fallimentare Avv. Francesco Cucinotta tel. 0941958077. Rif. FALL 5/1991 **PT676702**



FIGARRA (ME) - CONTRADA SANTA ROSALIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) TERRENO AGRICOLO individuato al Fg. 26: p.la 262, qualità pascolo di cl. U, esteso are 03.35; p.la 265, qualità pascolo di cl. U, esteso are 04.65; p.la 268, qualità seminativo di cl. 4, esteso are 06.50. Libero. Prezzo base Euro 7.013,00. Offerta minima: Euro 5.260,00. Vendita senza incanto 25/02/20 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita Dr. Salvatore L'Abbate tel. 0921390415. Curatore Fallimentare Avv. Francesco Cucinotta tel. 0941958077. Rif. FALL 5/1991 **PT676703**

PATTI (ME) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CONTRADA PROVENZANI - LOTTO 1) TERRENO AGRICOLO esteso mq. 47060 coltivato in parte ad uliveto ed in parte a vigneto con annesso fabbricato diruto

(ex fabbricato rurale) di mq.150 circa a 2 elevazioni in condizioni degradate, distante dal centro abitato circa 3 Km, servito ed attraversato da stradella privata interpoderale. Prezzo base Euro 102.879,00. Offerta minima: Euro 77.159,25.

CONTRADA CARASI - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO esteso mq.8390 coltivato in parte ad uliveto ed in parte incolto, in area a debole pendenza, in zona periferica distante dal centro abitato circa 3 Km., raggiungibile mediante stradella interpoderale. Prezzo base Euro 11.232,00. Offerta minima: Euro 8.424,00.

CONTRADA ACQUA PIOPPA - LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO esteso mq.41000 coltivato ad uliveto con annesso fabbricato diruto (ex fabbricato rurale) di circa mq.140 in condizioni degradate disposto su area in parte sistemata ad ampi terrazzamenti ed in parte in pendio, in zona prossima alla frazione di Mongiove, raggiungibile dalla strada vicinale Panecastro, in parte percorribile a piedi e da stradella carrabile interpoderale. Prezzo base Euro 90.920,25. Offerta minima: Euro 68.190,19.

CONTRADA PIANO GUASTELLI - LOTTO 4) TERRENO in fascia di rispetto boschivo occupato da bosco ceduo esteso mq.102480, su zona in pendio confinante con S.S. 113, distante dal centro abitato circa 4 Km. Prezzo base Euro 37.455,00. Offerta minima: Euro 28.091,25.

CONTRADA ACQUA PIOPPA, PROSSIMO ALLA FRAZIONE DI MONGIOVE - LOTTO 5) TERRENO in zona di espansione turistico-alberghiera esteso mq.93750 sito nel Comune di Patti in zona ben esposta ed a gradevole ed uniforme giacitura verso nord. Prezzo base Euro 1.434.375,00. Offerta minima: Euro 1.075.781,25.

CONTRADA VALLE TINDARI - LOTTO 6) TERRENO ricadente in area di riserva ambientale ed

archeologica, in esclusiva zona paesaggistica compresa tra due promontori ed una caratteristica baia, esteso mq.447.124 coltivato in parte a uliveto e vigneto, in parte a pascolo ed incolto su terreni scoscesi, con annessi ruderi di antico e caratteristico borgo rurale di mq.2350 circa con altro piccolo magazzino, con dotazione irrigua e servito da stradella privata, raggiungibile da strada vicinale sulla quale grava servitù di passaggio. Prezzo base Euro 992.976,00. Offerta minima: Euro 744.732,00.

LOTTO 7) TERRENO ricadente in area di riserva ambientale e di rispetto boschivo ed autostradale, in esclusiva zona paesaggistica, con ottima esposizione frontistante il promontorio di Tindari, esteso mq.243140 coltivato in gran parte a vigneto ed in parte ad uliveto ed in piccola parte ad agrumeto, con annessi fabbricati diruti di mq.370 posti su apprezzabile poggio panoramico, con altro fabbricato destinato a magazzino di mq.67 prossimo alla S.S. 113 servito da strada vicinale e attraversato da stradella interpoderale su cui vi è servitù attiva di passaggio a favore di terzi. Prezzo base Euro 934.134,00. Offerta minima: Euro 700.600,50.

LOTTO 9) TERRENO in area di riserva ambientale e di rispetto boschivo, in apprezzabile zona paesaggistica, esteso mq.70160, coltivato in gran parte ad uliveto ed agrumeto, colture ortive e parti incolte con dotazione idrica naturale e vasca, dotato di due fabbricati (fabbricato diruto e fabbricato collabente) in condizioni degradate della superficie di mq. 310, servito da strada vicinale Valle Tindari, gravata da servitù di passaggio. Prezzo base Euro 267.998,25. Offerta minima: Euro 200.998,69. **CONTRADA MONTE - LOTTO 8) TERRENO** parte agricolo e parte area vincolata di complessivi mq.70.996 in gran parte agricolo e in parte ricadente in area di rispetto cimiteriale e fascia di rispetto stradale,

coltivato ad agrumeto e uliveto produttivi, dotato di pozzo per uso irriguo regolarizzato, con annessi tre fabbricati collabenti (ex fabbricati rurali) in condizioni fatiscenti che occupano con le rispettive corti complessivamente mq. 120, gravato da asservimento con limitazione della volumetria assentita e gravato da servitù di passaggio a favore di villa di terzi. Prezzo base Euro 409.686,00. Offerta minima: Euro 307.264,50. **LOTTO 13)**

SPEZZONE DI TERRENO agricolo di superficie pari a mq.18.967, coltivato ad uliveto, in area periferica rispetto al centro abitato, su discreto pendio prospettante sulla strada provinciale Patti-Montagnareale, con fascia di rispetto stradale. Prezzo base Euro 72.549,00. Offerta minima: Euro 54.411,75. **CONTRADA**

PANISCASTRO - LOTTO 10) TERRENO AGRICOLO esteso per mq.421526 coltivato in parte ad uliveto produttivo ben mantenuto ed in parte pascolo e sughereto, prospettante in parte sulla S.S.113, con annessi n.9 fabbricati collabenti, diruti e/o magazzini, in gran parte inagibili, dotati di rispettive aree cortilizie occupanti nell'insieme una superficie di mq.1840. Il lotto è dotato tratto di stradella privata su cui grava servitù di passaggio carrabile a servizio del casale (foglio 26, mappale 45) e degli immobili del restante fondo di proprietà del fallito. Prezzo base Euro 995.812,50. Offerta minima: Euro 746.859,38. **CONTRADA MUSTAZZO - LOTTO 11) TERRENO** in fascia di rispetto autostradale, esteso mq.2.629 in zona prossima all'abitato di Patti Marina, coltivato ad uliveto ed orto, con annesso fabbricato collabente (ex fabbricato rurale) in condizioni fatiscenti di mq. 261 in parte a 2 elevazioni, servito dalatistante stradella interpodereale in terra battuta. Prezzo base Euro 109.961,25. Offerta minima: Euro 82.470,94. Vendita senza incanto 25/02/20

ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Angela Daniela Bonomo tel. 0941302401-3384491172. Curatore Fallimentare Avv. Rosaria Di Giorgio Giannitto tel. 0941.303196-3299712591. Rif. FALL 13/2005 **PT676569**



PATTI (ME) - CONTRADA MORTIZZI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENO AGRICOLO individuato al Fg. 49: p.lla 110, uliveto di cl. 4 e seminativo arborato di cl. 4, esteso are 01.34.00; p.lla 115, pascolo d cl. 1, esteso are 02.20; p.lla 116, uliveto di cl. 4 e pascolo arborato di cl. 1, esteso are 81.50. Libero. Prezzo base Euro 34.256,00. Offerta minima: Euro 25.692,00. Vendita senza incanto 25/02/20 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita Dr. Salvatore L'Abbate tel. 0921390415. Curatore Fallimentare Avv. Francesco Cucinotta tel. 0941958077. Rif. FALL 5/1991 **PT676700**



PETTINEO (ME) - CONTRADA CHIANA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI 1/2 DI TERRENI AGRICOLI estesi complessivamente 4.010,00 mq. Prezzo base Euro 7.895,00. Offerta minima:

Euro 5.921,00. Vendita senza incanto 05/03/20 ore 13:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Marchese tel. 3381300174. Rif. RGE 124/2016 **PT675497**

SAN MARCO D'ALUNZIO (ME) - LOTTO 4) TERRENO AGRICOLO per circa mq 3.212. Il fondo è in stato di abbandono, fitto di macchia mediterranea ed in parte inaccessibile, si trova a distanza dal centro abitato e si arriva sul posto con strada carrozzabile, il terreno è in pendio verso valle. Prezzo base Euro 3.376,00. Offerta minima: Euro 2.532,00. Vendita senza incanto 28/02/20 ore 09:30. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Curatore Fallimentare Dott.ssa Angela Daniela Bonomo tel. 0941302401-3384491172. Rif. FALL 9/2002 **PT676673**

SANT'ANGELO DI BROLO (ME) - CONTRADA PIANO CROCE O SALINÀ - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) SPEZZONE DI TERRENO agricolo di mq. 1.895. Prezzo base Euro 13.758,88. Offerta minima: Euro 10.319,16. **FRAZIONE MACCURELLA O SAN SILVESTRO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) Piccoli spezzoni di terreni agricoli di mq. complessivi pari a 1.870. Prezzo base Euro 3.058,21. Offerta minima: Euro 2.293,66. FRAZIONE CALANNA E MOSÈ - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) PICCOLI SPEZZONI DI TERRENI AGRICOLI** di mq. 910. Prezzo base Euro 7.266,55. Offerta minima: Euro 5.449,91. **CONTRADA SAN BIAGIO O PIETRE LUNGHE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) PICCOLO SPEZZONE DI TERRENO AGRICOLO** di

1.200 mq. Prezzo base Euro 2.180,25. Offerta minima: Euro 1.635,19. Vendita senza incanto 21/02/20 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Merenda tel. 0906010316. Custode Giudiziario Avv. Gianfranco Spanò tel. 094121542. Rif. RGE 37/2014 **PT675490**

SINAGRA (ME) - CONTRADA BARONIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO individuato al Fg. 8: p.lla 329, nocciolo di cl. 4, esteso are 01.03.70; p.lla 330, bosco ceduo di cl. 3, esteso are 32.50; p.lla 559, nocciolo di cl. 3, esteso are 50.80. Libero. Prezzo base Euro 18.169,00. Offerta minima: Euro 13.627,00. Vendita senza incanto 25/02/20 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita Dr. Salvatore L'Abbate tel. 0921390415. Curatore Fallimentare Avv. Francesco Cucinotta tel. 0941958077. Rif. FALL 5/1991 **PT676701**

**TRIBUNALE DI PATTI
EX MISTRETTA**

 **Abitazioni e box**

CASTEL DI LUCIO (ME) - VIA NAZARIO SAURO N. 17 E VIA CAIROLI N. 1 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI 778/1000 + PIENA PROPRIETÀ DI 111/1000 + PIENA PROPRIETÀ DI 111/1000 FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE dotato di ingresso esclusivo da Via Nazario Sauro n. 17 e distribuito su due piani, facente parte di una struttura a quattro elevazioni fuori terra. Al piano terra: ingresso-sala soggiorno/pranzo, cucinino, bagno, deposito, locale caldaia, scala interna di collegamento dei due piani e corridoio di disimpegno; al piano primo: due camere da letto, cucina, bagno e relativo

corridoio di disimpegno. Tutto in ottimo stato d'uso con riscaldamento autonomo.

Superficie calpestabile di mq 151,38 e superficie commerciale lorda complessiva di circa mq 186,30. Prezzo base Euro 59.389,95. Offerta minima: Euro 44.542,46.

LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI 778/1000 + PIENA PROPRIETÀ DI 111/1000 + PIENA PROPRIETÀ DI 111/1000 DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE dotato di ingresso esclusivo da Via Cairolì n.1 attraverso il cortile di pertinenza e distribuito su due piani, facente parte di una struttura a quattro elevazioni fuori terra. Al primo piano (secondo dell'intera struttura): saletta di ingresso, salotto, cucina, bagno, dispensa-caldaia, scala interna di collegamento dei due piani e corridoio di disimpegno; al piano secondo (terzo dell'intera struttura): tre camere da letto, bagno, ripostiglio e relativo corridoio di disimpegno. Tutto in buono stato d'uso con riscaldamento autonomo.

Superficie calpestabile di mq 162,22 e superficie commerciale lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 190,62. Prezzo base Euro 66.774,30. Offerta minima: Euro 50.080,72. Vendita senza incanto 20/02/20 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonella Martina Nigrone tel. 0921331469. Rif. RGE 11/2007 **MST677402**

**TRIBUNALE DI PATTI
EX MISTRETTA**



**Immobili industriali
e commerciali,
strutture turistiche**

SANTO STEFANO DI CAMASTRA (ME) - VIA LEONIDA, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 18) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI MAGAZZINO composto da un unico locale

destinato a magazzino con ingresso diretto dalla pubblica via. Posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 28,6. Prezzo base Euro 21.879,00. Offerta minima: Euro 16.409,25. Vendita senza incanto 20/02/20 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Mario Turrì tel. 0921697088-3282657308. Rif. RGE 5/2008 **MST676588**



CARONIA (ME) - CONTRADA MORIZZI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) A) PIENA PROPRIETÀ TERRENO AGRICOLO della superficie commerciale di 60.762,00 mq - Di forma planimetrica irregolare e giacitura pressochè pianeggiante, con coltura erbacea a seminativo e foraggiera. Il terreno gode di un vaso artificiale utilizzato per i fini irrigui, con un impianto completato da tubazioni interrato. **B) PIENA PROPRIETÀ RICOVERO ANIMALI** della superficie commerciale di 1.101,90 mq per Gli immobili facenti parte del corpo "B" di questo lotto n. 5 sono una stalla ovi-caprina chiusa, una stalla bovina aperta, una concimaia e un terreno agricolo valutato accessorio di pertinenza esclusiva dei fabbricati prima descritti. **B1) PIENA PROPRIETÀ TERRENO AGRICOLO**, costituente la corte di pertinenza esclusiva delle costruzioni adibite a stalla, sviluppa una superficie commerciale di 3.768,00 Mq. Il terreno è la corte esterna delle stalle di cui è accessorio di pertinenza esclusiva. Oltre alla piena proprietà Terreno agricolo della superficie commerciale di 2.944,00 mq piccolo appezzamento di terreno

con forma planimetrica triangolare e giacitura scoscesa (appartenenti all'ex Lotto n. 13). Prezzo base Euro 401.950,90. Offerta minima: Euro 301.463,10. Vendita senza incanto 20/02/20 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Mario Turrì tel. 0921697088-3282657308. Rif. RGE 5/2008 **MST676589**



CASTEL DI LUCIO (ME) - CONTRADA VALLE CUBACALAGIOIE - LOTTO 3) A. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENO AGRICOLO. Superficie complessiva di circa mq 342.240,00. **B. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI FABBRICATO RURALE.** Superficie calpestabile di mq 407,71 e superficie commerciale lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 465,02. **B.1. CONCIMAIA. C. TERRENO AGRICOLO** in ragione di: - Piena proprietà per la quota di 1000/1000; - Proprietà superficiera per la quota di 1000/1000 appartenente ad altra ditta. Superficie complessiva di circa mq 1.500,00. Prezzo base Euro 187.013,00. Offerta minima: Euro 140.259,75. Vendita senza incanto 20/02/20 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Michela La Porta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonella Martina Nigrone tel. 0921331469. Rif. RGE 11/2007 **MST677403**

MISTRETTA (ME) - CONTRADA CANALICCHIO O CARONARA O CASA PONTE - LOTTO 4) A. PIENA PROPRIETÀ PER

LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENO AGRICOLO. Superficie complessiva di circa mq 26.460,00. **B. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI VASCA** d'acqua. Superficie lorda complessiva di circa mq 120,00. Prezzo base Euro 17.769,00. Offerta minima: Euro 13.326,75. **LOTTO 5) A. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENO AGRICOLO.** Superficie complessiva di circa mq 88.314,00. **B. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI FABBRICATO RURALE** composto da ruderi, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 80,00. Prezzo base Euro 20.260,75. Offerta minima: Euro 15.195,56. **LOTTO 6) A. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENO AGRICOLO.** Superficie complessiva di circa mq 21.558. **B. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI FABBRICATO RURALE** composto da rudere, sviluppa una superficie lorda complessiva di mq. 140. **C. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI FABBRICATO RURALE** posto al piano terra, sviluppa una superficie calpestabile di mq 83,57 e una superficie commerciale lorda complessiva di circa mq 106,83. **D. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI VASCA** d'acqua. Superficie lorda complessiva di circa mq 79,00. Prezzo base Euro 40.411,23. Offerta minima: Euro 30.308,42. Vendita senza incanto 20/02/20 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonella Martina Nigrone tel. 0921331469. Rif. RGE 11/2007 **MST677404**





Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



Genius Professionisti

Redattore atti e Punto d'Accesso per il Processo Civile Telematico che, in un'unica piattaforma informatica, tutti gli strumenti per la gestione, la consultazione e l'invio degli atti codificati secondo le direttive ministeriali.



Genius Esecuzioni

Gestionale dedicato ai professionisti delegati alla vendita che operano nel settore immobiliare, mobiliare e fallimentare.



Genius Esecuzioni Area Tribunali

Applicativo web specificamente pensato per i Magistrati che operano nel settore delle procedure esecutive immobiliari.



Genius Fallimenti

Applicativo web per la gestione automatizzata e completa del fallimento con servizio webmail pec e punto d'accesso integrati.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 55

30 Dicembre 2019

Direttore Responsabile

Dott.ssa Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)