



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI VICENZA



TRIBUNALE DI VICENZA

FALLIMENTI

Abitazioni e Box

SANTORSO (VI) - VIA DEI TRETTEI, 37 - LOTTO UNICO così composto:
A) ABITAZIONE INDIPENDENTE di mq 140 inagibile con terreno di mq 460, con al pt ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, deposito; al p1 tre camere e bagno. **B) TERRENI** di complessivi ettari 1.24.56 catastali. Libero. Prezzo base e offerta minima Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 16/01/20 ore 16:00. Curatore Fallimentare Dott. Alessio Scuglia tel. 0444546120. Rif. FALL 108/2017

Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

ISOLA VICENTINA (VI) - VIA DELL'INDUSTRIA, 55

FABBRICATO ARTIGIANALE E INDUSTRIALE di circa mq 1289 lordi, con uffici e locali deposito. In parte occupato. Prezzo base Euro 454.150,00. Vendita senza incanto 16/01/20 ore 15:00. Curatore Fallimentare Dott. Alessio Scuglia tel. 0444546120. Rif. FALL 101/2018

VENDITE DELEGATE

Abitazioni e Box

ALTAVILLA VICENTINA (VI) - VIALE SANT'AGOSTINO, 112 INT.6 - APPARTAMENTO al piano terzo e garage al piano terra. Occupato. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima: Euro 35.250,00. Vendita senza incanto 11/02/20 ore 09:30. Custode Giudiziario Avv. Assunta Fratta tel. 0444322714. Rif. RGE 132/2017

ARSIERO (VI) - VIA G. CABOTO, 12 (EX VIA LONGHI) - APPARTAMENTO di mq 74,32 al p1 con cantina di mq 5,65 e garage di mq 21. Libero (presenza

di alcuni oggetti e arredi). Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima: Euro 42.188,00. Vendita senza incanto 05/02/20 ore 10:00. Custode Giudiziario Dott. Giorgio Baschiroto tel. 3314484465. Rif. RGE 213/2017

ARSIERO (VI) - VIA VIGO, 65 - PORZIONE DI ABITAZIONE composta al piano terra di un atrio d'ingresso comune e di un solo locale destinato a cucina e soggiorno-pranzo, al piano primo del pianerottolo di arrivo della scala comune, di una camera da letto e di un bagno interno, al

piano secondo del pianerottolo di arrivo della scala comune, di una seconda camera da letto e di un secondo bagno interno e al piano terzo del pianerottolo di arrivo della scala comune e di una porzione di soffitta non abitabile. Libero. Prezzo base Euro 16.125,00. Offerta minima: Euro 12.093,75. Vendita senza incanto 26/02/20 ore 15:00. Custode Giudiziario Dott.ssa Elena Mistrorigo tel. 0444960691. Rif. RGE 423/2016

ARZIGNANO (VI) - VIA AMERIGO VESPUCCI, 15/INT.1 - APPARTAMENTO posto al primo

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

ASTAlegale.net

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



piano di edificio residenziale composto da complessivi n. 10 alloggi, posto in zona residenziale a breve distanza da centro del paese di Arzignano. Occupato. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima: Euro 23.300,00. Vendita senza incanto 09/03/20 ore 11:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 187/2016

ARZIGNANO (VI) - LOCALITA' COSTO, VIA SEDIARI, 15 - CASA DI CORTE della superficie commerciale di 89,00 mq, trattasi di abitazione vetusta su due livelli composta da soggiorno, cucinino, bagno, camera da letto, due stanze al livello seminterrato, una legnaia esterna ed un'area pertinenziale di 66 mq. Occupato. Prezzo base Euro 28.125,00. Offerta minima: Euro 21.094,00. Vendita senza incanto 30/01/20 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 352/2015



ARZIGNANO (VI) - VIA MONTE ORTIGARA, 19/6 - APPARTAMENTO ubicato al terzo piano di edificio condominiale in area residenziale limitrofa al centro del paese. Annessa cantina al piano terra. In corso la liberazione. Prezzo base Euro 62.900,00. Offerta minima: Euro 47.175,00. Vendita senza incanto 17/02/20 ore 15:00. Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Baggio tel. 0445531690. Rif. RGE 736/2015

ARZIGNANO (VI) - FRAZ. RESTENA - VIA RESTENA, 8/B - APPARTAMENTO su tre livelli composto: al p.T sala, cucina, corridoio e bagno; al p.1 camera; al p.2: soffitta. Occupato. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima: Euro 19.500,00. Vendita senza incanto 28/01/20 ore 10:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 490/2009

ARZIGNANO (VI) - FRAZ. RESTENA, VIA CINTO, 25/B - VILLA SINGOLA con giardino, garage e terreno agricolo. Occupato. Prezzo base Euro 125.250,00. Offerta minima: Euro 93.937,50. Vendita senza incanto 03/02/20 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 352/2009

ARZIGNANO (VI) - VIA RIO TORTO, 26 - ABITAZIONE CIVILE

non di lusso affiancata su tre lati, sviluppata su tre piani composta da: p.t. cucina con ripostigli-sottoscala e vano scala, al piano primo una camera da letto e un bagno, al piano secondo una soffitta adibita a camera da letto. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima: Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 05/02/20 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 94/2016

ARZIGNANO (VI) - FRAZ. TEZZE, VIA ROMA, 43/45 - LOTTO 3) CASA AFFIANCATA con giardino esclusivo, oltre piccolo appezzamento di terreno in parte adibito a strada e in parte inglobato nel predetto giardino. Occupato. Prezzo base Euro 103.300,00. Offerta minima: Euro 77.475,00. **VIA ROMA - LOTTO 3 BIS) TERRENO** (superficie catastale complessiva di mq. 1545) coltivato ad orto. Occupato. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima: Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 20/02/20 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. CC 6997/2013

BARBARANO MOSSANO (VI) - LOC. PONTE DI MOSSANO, PIAZZA DELLA LIBERTA', 22 - LOTTO 1) LABORATORIO di mq 136 al pt, con area comune di mq 104, locale laboratorio e magazzino, bagno e disimpegno, ripostiglio di mq 8,55. Occupato. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima: Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 10/03/20 ore 14:30. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** di mq 99,35 al p1 con cucina-soggiorno, tre camere, bagno, disimpegno, seconda cucina e balcone. Area di corte comune di mq 104. Occupato. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima: Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 10/03/20 ore 15:00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** di mq 99,35 al p2 con cinque camere, bagno e balcone. Area di corte comune di mq 104. Occupato. Prezzo base Euro 36.500,00. Offerta minima: Euro 27.375,00. Vendita senza incanto 10/03/20 ore 15:30.

Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 98/2017

BARBARANO VICENTINO (VI) - FRAZ. PONTE DI BARBARANO, VIA CA' BRUSA, 2/D - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO RESIDENZIALE posto al piano terra di un fabbricato a tre piani fuori terra. L'immobile ha superficie commerciale di 108,64 mq. Occupato. Prezzo base Euro 44.500,00. Offerta minima: Euro 33.375,00. **VIA CA' BRUSA, 2/E - LOTTO 2) APPARTAMENTO AD USO RESIDENZIALE** posto al piano terra, primo e secondo di un fabbricato a tre piani fuori terra. L'immobile ha superficie commerciale di 211,11 mq. Occupato. Prezzo base Euro 106.000,00. Offerta minima: Euro 79.500,00. Vendita senza incanto 10/02/20 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 566/2018

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIA A. BALESTRA, 21 - APPARTAMENTO di mq 125,35 al pt con ingresso, soggiorno con angolo cottura con terrazzo, bagno cieco, camera singola, bagno finestrato e camera matrimoniale con balcone. Al p.interrato garage di mq 36. Occupato. Prezzo base Euro 77.775,00. Offerta minima: Euro 58.332,00. Vendita senza incanto 05/02/20 ore 11:30. Custode Giudiziario Dott. Giorgio Baschiroto tel. 3314484465. Rif. RGE 385/2017



BASSANO DEL GRAPPA (VI) - FRAZ. CAMPESE, CONTRA SASSO ROSSO, 2 - ABITAZIONE al p.T con autorimessa anch'essa al p.T direttamente collegata all'abitazione. Corte esclusiva. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima: Euro 15.750,00. Vendita

senza incanto 07/02/20 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 274/2016

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIA ROMAGNA, 13 - IMMOBILE sito in un quartiere residenziale servito da tutti i servizi di prima necessità e il centro cittadino è raggiungibile a piedi. L'abitazione, al secondo piano, si compone di ingresso, cucina, soggiorno con ampio pogggiolo, due camere ed un bagno; al piano interrato si trova un posto auto in garage comune e una cantina; all'esterno ampia area esterna condominiale nonché quota di 1/12 nell'ex locale caldaia comune. Libero. Prezzo base Euro 42.565,44. Offerta minima: Euro 31.924,00. Vendita senza incanto 29/01/20 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 43/2017

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIA ROMAGNA, 5 INT.2 - Piena proprietà di APPARTAMENTO e quota indivisa di 1/27 dell'autorimessa collettiva. Libero. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima: Euro 28.500,00. Vendita senza incanto 17/02/20 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 457/2015

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIA SANTA CHIARA, 27 INT. 5 - APPARTAMENTO al quarto (e ultimo) piano di un condominio, con cantina e garage. Occupato. Prezzo base Euro 43.875,00. Offerta minima: Euro 32.907,00. Vendita senza incanto 30/01/20 ore 09:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 210/2018

BREGANZE (VI) - VIA CASTELLETTO, 70 - APPARTAMENTO bicamere con posto auto, sito all'interno del cosiddetto "Complesso Ex Laverda". Libero. Prezzo base Euro 113.050,00. Offerta minima: Euro 84.787,50. Vendita senza incanto 30/01/20 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 108/2011

CALTRANO (VI) - VIA MONTE CIMONE, 37 - ABITAZIONE di 200 mq p.t: ingresso, scala, bagno; p. sfalsato soprastante: cucina; p.1: camera; p. sfalsato soprastante: corridoio, bagno con anti, camera e scala per la soffitta soprastante; al p.2: camera. Libero. Prezzo base Euro 15.300,00. Offerta minima: Euro 11.475,00. Vendita senza incanto 21/01/20 ore 11:55. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 447/2009

CAMISANO VICENTINO (VI) - VIA BOSCHI, 20 - PORZIONE DI TRIFAMILIARE con autorimessa,



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

accessorio e pertinenza esclusivi in Camisano Vicentino (VI), Via Boschi n. 38/B. Il perito rileva che: "all'atto del sopralluogo risulta nella disponibilità degli esecutati che la utilizzano saltuariamente avendo stabilito la residenza altrove". Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima: Euro 93.750,00. Vendita senza incanto 06/03/20 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 488/2017

CAMISANO VICENTINO (VI) - VIALE G. SPADOLINI, 21/2 - APPARTAMENTO di mq 146 al p1 con cucina/soggiorno, disimpegno, 2 bagni, disbrigo, 3 camere, studio e 4 poggianti. Al pt due autorimesse di mq 36 complessivi; oltre a due posti auto esclusivi. Occupato. Prezzo base Euro 139.700,00. Offerta minima: Euro 104.775,00. Vendita senza incanto 30/01/20 ore 16:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 179/2017

CAMISANO VICENTINO (VI) - VIA ROMA, 64 - LOTTO 4) COMPENDIO IMMOBILIARE con 3 appartamenti al p1 al grezzo (mq 174, mq 163 e mq 174), con autorimessa e posto auto al p. int. per ciascuna unità, e due lastrici solari al pt di mq 3 e di mq 7,2. Libero. Prezzo base Euro 195.075,00. Offerta minima: Euro 146.307,00. Vendita senza incanto 17/02/20 ore 15:00. Custode Giudiziario Dott.ssa Debora Rubini tel. 0444325528. Rif. RGE 12/2017

CAMPIGLIA DEI BERICI (VI) - VIA DONANZOLA, 14 - CASA IN LINEA centrale con area esterna in proprietà. Occupato. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima: Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 02/03/20 ore 10:00. Custode Giudiziario Dott. Tommaso Zanolotti tel. 0444325528. Rif. RGE 327/2016

CARRE' (VI) - VIA CAPOVILLA, 124 - VILLETTA A SCHIERA CENTRALE composta da al p.t. entrata-soggiorno con sottoscala, bagno e cucina, vano scala interno; al p.1 un bagno e due camere; al p.2, soffitta composta da un ripostiglio e due locali. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 26.550,00. Offerta minima: Euro 19.912,50. Vendita senza incanto 03/02/20 ore 10:20. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 2/2018

CASTELGOMBERTO (VI) - LOCALITA' PECHIARO, 3-6-6/E - LOTTO 2) FABBRICATO costituito da appartamento al p. 1, garage al p. interrato e locali ad uso laboratorio artigianale al p.t. La superficie commerciale complessiva è di mq 367,97. Occupato. Prezzo base Euro

178.500,00. Offerta minima: Euro 133.875,00. Vendita senza incanto 28/01/20 ore 10:05. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. CC 958/2019



CASTELGOMBERTO (VI) - VIA VILLA, 56-58 - PORZIONE D'ANGOLO DI CASA IN LINEA, inserita in un lotto di terreno di corte di proprietà comune con le case attorno, con accesso diretto sia da via Villa che dalla corte. Sempre sulla medesima corte e con accesso dal cancello, egualmente comune, vi è un fabbricato adibito ad autorimessa. Questo manufatto ha la proprietà esclusiva di un piccolo terreno posto a fianco del fabbricato stesso. L'unità residenziale si sviluppa su tre piani fuori terra: piano terra, primo piano e secondo piano sottotetto, collegati con scala interno. A piano terra vi sono ingresso-soggiorno, sala da pranzo, una cucina e un ripostiglio. Al primo piano vi sono tre camere ed un bagno collegate da un corridoio, il prospetto ovest presenta un terrazzino; il secondo piano è raggiungibile per mezzo di una scaletta in legno ed è costituito da due vani. Libero. Prezzo base Euro 43.500,00. Offerta minima: Euro 32.625,00. Vendita senza incanto 21/02/20 ore 12:00. Custode Giudiziario Avv. Francesca Spillare tel. 0444301903. Rif. RGE 249/2017

CHIAMPO (VI) - VIA LUDOVICO ARIOSTO, 13 - APPARTAMENTO su un livello al piano terra con garage al piano interrato. Occupato (il custode è stato autorizzato dal G.E. ad esperire azione di sfratto per morosità). Prezzo base Euro 70.350,00. Offerta minima: Euro 52.762,50. Vendita senza incanto 25/02/20 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 635/2016

COGOLLO DEL CENGIO (VI) - VIA COMPARINI, 20 - ABITAZIONE INDIPENDENTE ai piani terra e primo con cantina e autorimessa al piano seminterrato, con corte esclusiva oltre ad orto di pertinenza, porzione di strada e terreni di pertinenza. Occupato. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima: Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 06/03/20 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 230/2016

CORNEDO VICENTINO (VI) - VIA TOMMASONI, 35 - IMMOBILE in zona periferica a nord-ovest del comune di Cornedo Vicentino (VI), nelle vicinanze della strada provinciale che porta a Valdagno. È composto da un'abitazione, un deposito, un lastrico solare ed un'area esterna di proprietà esclusiva. L'abitazione è situata al primo piano in una palazzina residenziale composta da due unità e si sviluppa su una superficie reale di circa 93 mq (terrazza, deposito al piano interrato, area esterna esclusi). L'appartamento, accessibile da un vano scale comune, è composto da un ingresso/corridoio, una cucina, un soggiorno, un bagno finestrato, due camere matrimoniali, due poggianti e un'ampia terrazza scoperta. Libero. Prezzo base Euro 40.360,00. Offerta minima: Euro 30.270,00. Vendita senza incanto 12/02/20 ore 15:00. Custode Giudiziario Avv. Francesca Spillare tel. 0444301903. Rif. RGE 323/2016

COSTABISSARA (VI) - VIA MONTE GRAPPA, 26 - ABITAZIONE con al pt ingresso, taverna, lavanderia bagno, garage e giardino, al p1 cucina pranzo, soggiorno e terrazza, al p2: 3 camere, una con terrazzo, 2 bagni e disbrigo. Occupato. Prezzo base Euro 232.000,00. Offerta minima: Euro 174.000,00. Vendita senza incanto 03/02/20 ore 10:00. Custode Delegato Avv. Lisa Favero tel. 3923536132. Rif. RGE 134/2017

CREAZZO (VI) - VIA ALESSANDRO MANZONI, 20 - APPARTAMENTO di circa mq 50 al p.T con box e giardino esclusivo. Libero. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima: Euro 42.750,00. Vendita senza incanto 16/01/20 ore 10:10. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 491/2009

DUEVILLE (VI) - VIA D. MANIN, 2 - Lotto così composto: **A) APPARTAMENTO** al piano primo di edificio di due piani fuori terra; **B) APPARTAMENTO** al piano terra di edificio di due piani fuori terra; **C) MINI- APPARTAMENTO** al piano terra di edificio di due piani fuori terra. Occupato (in corso ordine di liberazione). Prezzo base Euro 109.500,00. Offerta minima: Euro 82.125,00. Vendita senza incanto 24/01/20 ore 16:30. Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Baggio tel. 0445531690. Rif. RGE 361/2016

DUEVILLE (VI) - VIA EUROPA 4 E VIA DEGLI ALPINI - APPARTAMENTO tricamere al p. 1 con cantina al p.t., giardino e box auto esclusivi, in edificio plurifamiliare. Occupato. Prezzo base Euro 67.900,00. Offerta minima: Euro 50.925,00.

Vendita senza incanto 03/02/20 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 5/2016

DUEVILLE (VI) - VIA TONIOLO, 20 - ABITAZIONE a schiera di testa ai piani interrato, terra, primo e secondo di mq 323,35. Terreno di mq 330. Occupato (emesso ordine di liberazione). Prezzo base Euro 490.000,00. Offerta minima: Euro 367.500,00. Vendita senza incanto 09/03/20 ore 11:30. Custode Delegato Dott.ssa Debora Rubini tel. 0444325528. Rif. RGE 183/2017

FARA VICENTINO (VI) - VIA VALLE ZACCONA, 7 - ABITAZIONE con sviluppo in parte sul m.n. 665 e in parte (da accatastare) sul m.n. 873, oltre due terreni agricoli. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 145.185,00. Offerta minima: Euro 108.888,75. Vendita senza incanto 20/02/20 ore 10:20. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 93/2018

ISOLA VICENTINA (VI) - VIA MONTE ROSA, 19 - LOTTO 2) APPARTAMENTO al p.T rialzato composta da soggiorno, cucina, due camere, due servizi igienici finestrati, due terrazze e disimpegno. Cantina e doppia autorimessa al p. seminterrato, piccolo scoperto di pertinenza esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 91.000,00. Offerta minima: Euro 68.250,00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** al p.T rialzato composto da soggiorno, cucina, due camere, due servizi igienici finestrati, due terrazze e disimpegno. Cantina e doppia autorimessa al p. seminterrato e piccolo scoperto di pertinenza esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 88.400,00. Offerta minima: Euro 66.300,00. **LOTTO 4) APPARTAMENTO** al p. 1 composto da soggiorno, cucina, due camere, due servizi igienici finestrati, due terrazze e disimpegno. Cantina e doppia autorimessa al p. seminterrato e piccolo scoperto di pertinenza esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 98.600,00. Offerta minima: Euro 73.950,00. **LOTTO 5) APPARTAMENTO** al p.1 composto da soggiorno, cucina, due camere, due servizi igienici finestrati, due terrazze e disimpegno. Cantina e doppia autorimessa al p. seminterrato e piccolo scoperto di pertinenza esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 92.800,00. Offerta minima: Euro 69.600,00. Vendita senza incanto 04/02/20 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 3/2018

LONGARE (VI) - VIA COLDERUGA, 31 - LOTTO 2) APPARTAMENTO con ampio giardino (in comune

con l'unità del piano terra) e autorimessa. Occupato. Prezzo base Euro 51.187,50. Offerta minima: Euro 38.390,63. Vendita senza incanto 06/03/20 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 340/2015

LONIGO (VI) - VIA BRESCIA, 1 - APPARTAMENTO composto da ingresso, cucina e soggiorno con terrazzo, corridoio di distribuzione, due camere di cui una con terrazzo, servizio igienico e ripostiglio; cantina ed autorimessa al piano terra. Occupato. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima: Euro 34.500,00. Vendita senza incanto 20/01/20 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 142/2018

LONIGO (VI) - VIA DEL MACELLO, 3 - APPARTAMENTO al piano terra di un edificio condominiale di 6 appartamenti in zona centrale del comune di Lonigo; composto da una zona giorno con cucina abitabile, due camere, un bagno, un ripostiglio non finestrato e scoperto di pertinenza esclusivo. Libero. Prezzo base Euro 50.550,00. Offerta minima: Euro 37.913,00. Vendita senza incanto 24/01/20 ore 16:00. Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Baggio tel. 0445531690. Rif. RGE 194/2016

LONIGO (VI) - FRAZ. MADONNA, VIA MADONNA, 111 - APPARTAMENTO di mq 78,52 al p1 con soggiorno con angolo cottura e poggiolo, disimpegno, 2 ripostigli, 2 camere, bagno e poggiolo. Al p. interrato autorimessa di mq 33,86. Occupato (in corso di liberazione). Prezzo base Euro 58.006,00. Offerta minima: Euro 43.505,00. Vendita senza incanto 06/02/20 ore 15:30. Custode Giudiziario Avv. Federico Gobbo tel. 0444546145. Rif. RGE 252/2017

LUGO DI VICENZA (VI) - VIA VOLPENTE, 19 - ABITAZIONE UNIFAMILIARE, indipendente, distribuita su tre livelli. Composta da: un ingresso-corridoio, una cucina, due camere da letto, una terrazza, un bagno, un wc, una cantina, una scala, per una superficie esterna lorda di circa 240,21 mq. Occupato. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima: Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 03/02/20 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 40/2018

LUSIANA (VI) - VIA CAMPANA - PORZIONE IMMOBILIARE adibita a garage al piano interrato e sovrastante terrazzo piano terra. Libero. Prezzo base Euro 10.725,00. Offerta minima: Euro 8.040,00. Vendita senza incanto 05/02/20 ore 09:30. Custode

Giudiziario Avv. Assunta Fratta tel. 0444322714. Rif. RGE 351/2016

MALO (VI) - VIA BARBÈ, 3 - APPARTAMENTO al piano primo composto da ingresso, bagno, cucina, soggiorno, camera matrimoniale, e piccolo poggiolo. Al secondo piano soffitta cui si accede tramite una botola in ingresso. Libero. Prezzo base Euro 20.353,00. Offerta minima: Euro 15.265,00. Vendita senza incanto 24/01/20 ore 15:00. Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Baggio tel. 0445531690. Rif. RGE 605/2016

MALO (VI) - VIA GRISI, 32 - LOTTO 1) ABITAZIONE in linea su tre livelli di mq 297. Occupato. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima: Euro 49.500,00. Vendita senza incanto 28/02/20 ore 09:10. **VIA GRISI, 30 - LOTTO 2) ABITAZIONE** di mq 180 interna a fabbricati di cortina in fregio alla strada. Occupato. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima: Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 28/02/20 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 473/2016



MALO (VI) - VIA MONTE GRAPPA, 8 INT.6 - APPARTAMENTO bicamere composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, bagno, ripostiglio e due terrazzini. Inserito in un condominio sviluppato su tre livelli è ubicato al secondo piano e dista circa 700 mt dal centro cittadino. E' provvisto di cantina e di scoperto condominiale. Occupato (il custode procederà allo sgombero dopo l'aggiudicazione). Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima: Euro 27.750,00. Vendita senza incanto 24/01/20 ore 17:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 633/2016

MALO (VI) - VIA TRENTO, 72 - LOTTO 1) ABITAZIONE UNIFAMILIARE su quattro piani con scoperto esclusivo (sup. commerciale complessiva di mq. 437,66). Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 184.200,00. Offerta minima: Euro 138.150,00. Vendita senza incanto 05/02/20 ore 10:25. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 828/2012

MALO (VI) - VIA VICENZA E VIA PONTE - ABITAZIONE di tre piani

fuori terra, con corte esclusiva e piscina scoperta; fabbricato residenziale vetusto non agibile; giardino pertinenziale. Occupato (disposto ordine di liberazione). Prezzo base Euro 160.500,00. Offerta minima: Euro 120.375,00. Vendita senza incanto 06/03/20 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 22/2017

MAROSTICA (VI) - CORSO DELLA CERAMICA - UN'UNITÀ IMMOBILIARE ricadente urbanisticamente in parte in z.t.o. D - speciale, in parte in z.t.o. E2.b - zona di primaria importanza per la funzione agricolo-produttiva in ambito di pianura. Il bene comprende un fabbricato in corso di costruzione che ha una superficie commerciale complessiva di circa mq 579,09 insistente su un lotto avente superficie catastale mq 1657. La palazzina ad uso autorimessa, magazzino, spogliatoio ed uffici era stata realizzata per esigenze specifiche di un'attività con impianti per la lavorazione ed il deposito di materiali inerti e/o provenienti da demolizione. Il grado di manutenzione e conservazione complessivo è sufficiente, tenuto in considerazione che il fabbricato risulta in corso di costruzione dagli inizi degli anni 2000. L'accesso agli immobili avviene attraverso una strada privata che si sviluppa sui mappali 1492, 1490, 1482 (oltre ad altri) ed è collegata alla strada pubblica di Corso della Ceramica, strada principale di collegamento tra i comuni di Marostica e Nove. Il sedime di detta strada privata risulta principalmente in proprietà di terzi, che hanno ampliato, verso nord, l'innesto originario su Corso della Ceramica. Il fabbricato in corso di costruzione, si compone di vari locali suddivisi in tre livelli. Nel piano interrato, a cui si accede da uno scivolo posto a nord della palazzina, sono ubicati locali con destinazione autorimessa, deposito e magazzino. Tramite il vano scala interno si raggiungono i due livelli superiori. Al piano terra, accessibile direttamente dall'area scoperta sono ubicati locali ad uso spogliatoio, w.c., bagno e deposito. Al piano primo, accessibile solo attraverso il vano scala interno, troviamo un ampio open space, che da progetto dovrebbe essere adibito a deposito. Libero. Prezzo base Euro 284.000,00. Offerta minima: Euro 213.000,00. Vendita senza incanto 22/01/20 ore 09:00. Rif. RGE 7/2018+796/2017

MAROSTICA (VI) - VIA F. PETRARCA, 56 - VILLETTA A SCHIERA centrale con garage doppio (sup. commerciale complessiva di mq. 139). Sono presenti, altresì, giardinetto e lastrico solare sul fronte e sul retro

dell'abitazione. Occupato. Prezzo base Euro 140.400,00. Offerta minima: Euro 105.300,00. Vendita senza incanto 30/01/20 ore 09:40. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. CC 3338/2019

MASON VICENTINO (VI) - FRAZ. VILLARASPA, VIA GIOVANNI XXIII, 15 - LOTTO 1) LOTTO 1-2: ABITAZIONE di mq 414 con al pt portico, ingresso, disimpegno, ct e veranda; al p1 corridoio, soggiorno-pranzo con terrazza, cucina, 3 camere, bagno, disimpegno, ripostiglio, wc, corridoio e mansarda. Al p1 ulteriore abitazione di mq 51 con disimpegno, 2 stanze e wc. Libero. Prezzo base Euro 77.063,00. Offerta minima: Euro 57.798,00. Vendita senza incanto 03/02/20 ore 15:50. **VIA GIOVANNI XXIII, 17 - LOTTO 3) UFFICIO** al pt di mq 180 con area esclusiva di mq 83, atrio/portico ingresso di mq 18, 2 uffici, disimpegno, ripostiglio, sottoscala e wc; negozio collegato al pt di mq 75 con area escl. di mq 30, 2 locali, antibagno e wc. Libero. Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima: Euro 43.875,00. Vendita senza incanto 03/02/20 ore 16:10. Custode Giudiziario Dott.ssa Debora Rubini tel. 0444325528. Rif. RGE 334/2016

MONTE DI MALO (VI) - VIA MARCHIORI BEATI, 5 - CASA SINGOLA affiancata di mq 165 con al pt: ingresso, cucina, soggiorno e ripostiglio, al p1: 2 camere e bagno, al p2: soffitta; area esterna di mq 22. Occupato (emesso ordine di liberazione). Prezzo base Euro 44.200,00. Offerta minima: Euro 33.150,00. Vendita senza incanto 09/03/20 ore 11:00. Custode Delegato Dott.ssa Debora Rubini tel. 0444325528. Rif. RGE 427/2017



MONTEBELLO VICENTINO (VI) - VIA G. MARCONI, 5 - APPARTAMENTO al piano secondo in un fabbricato destinazione residenziale/commerciale, composto da un corridoio-zona ingresso, locale da pranzo, soggiorno, due camere, bagno, sgabuzzino attrezzato come cucina, attigua lavanderia e due terrazzini. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 46.325,00. Offerta minima: Euro 34.743,75. Vendita senza incanto 10/02/20 ore 09:40. Custode Giudiziario

IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 160/2017



MONTEBELLO VICENTINO (VI) - VIA GIUSEPPE MAZZINI, 26/A - **APPARTAMENTO** bicamere con sviluppo al piano terra con cortile esclusivo ed autorimessa nel piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 107.400,00. Offerta minima: Euro 80.550,00. Vendita senza incanto 24/01/20 ore 15:30. Custode Delegato Dott.ssa Alessandra Pinamonti tel. 0444921944. Rif. RGE 222/2017

MONTEBELLO VICENTINO (VI) - VIA LUNGO CHIAMPO, 76/2 - **APPARTAMENTO** al piano primo con superficie lorda di circa mq 85,00, facente parte di fabbricato disposto su due piani fuori terra con al piano terra attività commerciale e al piano primo due unità residenziali con ingresso comune. All'unità immobiliare si accede da vano scala condominiale ed è composta da: ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio. Libero. Prezzo base Euro 44.700,00. Offerta minima: Euro 33.525,00. Vendita senza incanto 25/02/20 ore 16:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 41/2017

MONTEBELLO VICENTINO (VI) - VIA PARIGI, 3 - **APPARTAMENTO** di mq 115 al p2 con ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno, wc, bagno, 3 camere. Al pS1 cantina di mq 9,3 e garage di mq 7,72. Occupato. Prezzo base Euro 43.258,00. Offerta minima: Euro 32.444,00. Vendita senza incanto 19/02/20 ore 10:00. Custode Delegato Dott.ssa Sara Ceriotti tel. 0444324566. Rif. RGE 276/2013

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - VIALE DELLA STAZIONE, 57/B - **APPARTAMENTO** tricamere al piano primo, completo di cantina al piano seminterrato. Occupato. Prezzo base Euro 58.406,50. Offerta minima: Euro 43.805,00. Vendita senza incanto 23/01/20 ore 16:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 727/2016

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - VIA EDISON, 3 INT. 2 - **MINI APPARTAMENTO** di mq 95 al p1 con cucina e camera entrambe con poggolo, antibagno e bagno. Al p. interrato ripostiglio e cantina. Occupato. Prezzo base Euro

45.900,00. Offerta minima: Euro 34.425,00. Vendita senza incanto 10/03/20 ore 16:00. Custode Delegato Dott.ssa Marialaura Toffolon tel. 3921200137. Rif. RGE 491/2017

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - VIA L. DA VINCI, 8 - **APPARTAMENTO** al secondo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e camera matrimoniale. Al piano seminterrato è presente una cantina. Occupato. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima: Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 17/01/20 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 581/2016

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - VIA PACINOTTI, 34 - **ABITAZIONE** al primo piano con superficie netta calpestabile prossima a 84.17 m2 (oltre a 5.67 m2 di terrazza esclusiva). In particolare l'appartamento è composto da: entrata, cucina, ripostiglio, bagno, due camere doppie. Occupato. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima: Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 20/01/20 ore 10:30. Custode Giudiziario Avv. Assunta Fratta tel. 0444322714. Rif. RGE 119/2016

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - PIAZZA S. PAOLO, 38 INT.7 - **APPARTAMENTO** di mq110,96 al p3 con ingresso-disimpegno, cucina-pranzo, 4 camere, bagno, ripostiglio e poggolo. Cantina di mq 12,08 al pS1. Occupato. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima: Euro 36.750,00. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 14:30. Custode Delegato Dott.ssa Marialaura Toffolon tel. 3921200137. Rif. RGE 633/2017

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - VIA TRIESTE, 91 INT. 6 - **APPARTAMENTO** sito al piano secondo di una palazzina composta da più abitazioni distribuite su tre vani scala. Sviluppa una superficie lorda di circa 50 mq oltre a circa 2,5 mq di terrazze. Occupato (emesso ordine di liberazione). Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima: Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 10/02/20 ore 16:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 206/2017

MONTECCHIO PRECALCINO (VI) - VIA MAGANZA, 54 - **APPARTAMENTO** di circa 75 mq con autorimessa. Composto al piano secondo da soggiorno con terrazzino, cucina con terrazzino, disimpegno, bagno, camera singola e camera matrimoniale. Al piano interrato un'autorimessa singola. L'edificio è stato costruito nel 1995. Libero. Prezzo base Euro

76.390,00. Offerta minima: Euro 57.290,00. Vendita senza incanto 05/02/20 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 162/2016

MONTEGALDA (VI) - VIA SETTIMO, 19 - APPARTAMENTO ubicato al piano primo di edificio residenziale bifamiliare con accesso indipendente e locali a destinazione d'uso di **MAGAZZINO** su due piani fuori terra. Libero. Prezzo base Euro 49.300,00. Offerta minima: Euro 36.975,00. Vendita senza incanto 17/02/20 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 225/2014

MONTEVIALE (VI) - LOC. BIRON, VIA DEI TIEPOLO, 52 - VILLETTA SINGOLA di mq 212,25 al pt con ingresso, soggiorno, cucina, portico, disimpegno notte, wc, 3 camere, bagno e loc. ct; area scoperta adibita a giardino di mq 877,55. Autorimessa di mq 21,6. Occupato. Prezzo base Euro 247.563,00. Offerta minima: Euro 185.673,00. Vendita senza incanto 19/02/20 ore 09:30. Custode Delegato Dott.ssa Sara Ceriotti tel. 0444324566. Rif. RGE 446/2017



MONTEVIALE (VI) - VIA BORSELLINO / VIA FALCONE - LOTTO 3) TERRENI EDIFICABILI con superficie catastale complessiva di mq 2.821, volume massimo edificabile mc 5.172,72, siti in area già lottizzata. Libero. Prezzo base Euro 245.500,00. Offerta minima: Euro 184.125,00. Vendita senza incanto 28/02/20 ore 09:30. **VIA BORSELLINO, 90/92/94 - LOTTO 5) AUTORIMESSA** sita al piano interrato del Condominio "Case nel Parco", di mq 36 e **CANTINA** di mq 8, sita nello stesso edificio. Libero. Prezzo base Euro 19.500,00. Offerta minima: Euro 14.625,00. Vendita senza incanto 28/02/20 ore 11:00. **LOTTO 6) AUTORIMESSA** sita al piano interrato del Condominio "Case nel Parco", di 36 mq e **CANTINA** di circa mq 6 sita nello stesso edificio. Libero. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima: Euro 12.750,00. Vendita senza incanto 28/02/20 ore 12:00. Custode IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 240/2016

MUSSOLENTE (VI) - VIA VITTORIA, 112 - APPARTAMENTO

con cantina e garage facenti parte di un edificio condominiale. L'unità immobiliare ha una superficie lorda di circa mq 83, è posta al piano primo ed è accessibile dal vano scala condominiale. E' composta da: cucina/soggiorno, disimpegno, due camere da letto e un bagno, un terrazzo ad ovest, accessibile dalla zona soggiorno, che si affaccia sull'area verde comune. La cantina (di circa mq 10,00) e il garage (di circa mq 14,00) sono al piano interrato. Tali locali sono raggiungibili sia internamente attraverso la scala condominiale, sia esternamente attraverso una rampa carraia. Occupato. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima: Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 10/02/20 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 537/2017

NANTO (VI) - VIA CA' SILVESTRE, 39 - LOTTO 2) Nuda proprietà di APPARTAMENTO sito al piano secondo. Al piano terra l'alloggio gode di un'area scoperta di uso esclusivo. Non c'è autorimessa ma il complesso immobiliare è servito da ampio parcheggio comune ad altre unità immobiliari. Occupato. Prezzo base Euro 57.485,00. Offerta minima: Euro 43.110,00. **VIA CA' SILVESTRE, 43 - LOTTO 3) Lotto così composto: A) EDIFICIO PRODUTTIVO** adibito a uffici. **B) EDIFICIO PRODUTTIVO** adibito a magazzino. Occupato. Prezzo base Euro 285.370,00. Offerta minima: Euro 214.000,00. **VIA VINCENZO SCAMOZZI, 34 - LOTTO 5) APPARTAMENTO** con autorimessa e due posti auto scoperti. Occupato. Prezzo base Euro 107.655,00. Offerta minima: Euro 80.740,00. **VIA XXV APRILE - LOTTO 6) POSTO AUTO COPERTO** posto al piano interrato di un edificio plurifamiliare. Superficie lorda complessiva di circa mq 11. Libero. Prezzo base Euro 5.620,00. Offerta minima: Euro 4.215,00. **VIA XXV APRILE, 4/C - LOTTO 7) ABITAZIONE** con posti auto scoperti. L'edificio non ha autorimessa. Occupato. Prezzo base Euro 174.000,00. Offerta minima: Euro 130.500,00. **VIA XXV APRILE, 4/B - LOTTO 8) ABITAZIONE** composta da: al piano terra - una cucina, un soggiorno, un bagno, un vano scala interno. All'esterno area scoperta esclusiva con posto auto scoperto e due piccoli portici. Al piano primo: la zona notte con una camera con terrazza, una camera singola, una camera matrimoniale con bagno, un bagno con accesso a terrazzino, il vano scala interno. Al piano interrato: scantinato con taverna e centrale termica. L'edificio non ha autorimessa. Occupato. Prezzo base Euro 173.520,00. Offerta minima: Euro

130.140,00. Vendita senza incanto 05/02/20 ore 11:00. Custode Giudiziario Avv. Assunta Fratta tel. 0444322714. Rif. RGE 253/2015

NOVENTA VICENTINA (VI) - VIA ARE, 113 - Piena proprietà di **ABITAZIONE** affiancata da rimodernare con legnaia di pertinenza. Libero. Prezzo base Euro 23.861,00. Offerta minima: Euro 17.895,75. Vendita senza incanto 14/02/20 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 593/2016

NOVENTA VICENTINA (VI) - VIA VERDI, 9 - LOTTO 3) APPARTAMENTO tricamere al piano primo, con annessa autorimessa esclusiva al piano terra di un complesso commerciale e artigianale sviluppato su tre livelli fuori terra. Occupato (liberazione in corso). Prezzo base Euro 48.516,00. Offerta minima: Euro 36.387,00. Vendita senza incanto 06/03/20 ore 09:40. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 267/2013



NOVE (VI) - VIA MOLINI, 30 INT.2 - APPARTAMENTO bicamere di mq 87 al p2 con soggiorno-pranzo-cucina, terrazzino, disimpegno, bagno 2 camere. Al pS1 cantina di mq 14. Occupato. Prezzo base Euro 55.300,00. Offerta minima: Euro 41.475,00. Vendita senza incanto 05/02/20 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 193/2017

PIANEZZE DEL LAGO (ARCUGNANO-VI) - VIA PALÙ, 19 - CASA INDIPENDENTE al piano terra e primo con terreno di pertinenza, di vecchia costruzione, ante 1967, situata nei pressi del Lago di Fimon. Occupato. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima: Euro 66.000,00. Vendita senza incanto 30/01/20 ore 12:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 514/2015

PIOVENE ROCCHETTE (VI) - VIA DEL BÒ, 33 - PORZIONE DI FABBRICATO terra cielo ad uso abitativo organizzato in parte su due e in parte su quattro livelli fuori terra. Occupato. Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima: Euro 43.875,00. Vendita senza incanto 19/02/20 ore 11:00. Custode Giudiziario Dott. Lorenzo Zotta tel. 3487462953. Rif. RGE 437/2017

PIOVENE ROCCHETTE (VI) - QUARTIERE MONTE GRAPPA, 10 - APPARTAMENTO al piano

rialzato di una palazzina di tre piani fuori terra con annessa porzione di cantina comune a quota sottostrada, due box auto e un posto auto scoperto, nonché aree comuni coperte e scoperte. L'appartamento è composto da ingresso (corridoio di distribuzione interno), cucina, soggiorno, corridoio, due camere e servizio igienico finestrato. Al piano seminterrato è presente una cantina comune suddivisa secondo gli accordi tra i proprietari; la parte spettante all'appartamento oggetto di esecuzione - finestrata - è stata perimetrata tramite pareti mobili che ne assicurano la schermatura. Il riscaldamento è fornito da una stufa a gas e l'acqua calda sanitaria fornita da uno scaldabagno. Emesso ordine di liberazione. Prezzo base Euro 58.635,00. Offerta minima: Euro 43.976,25. Vendita senza incanto 19/02/20 ore 12:00. Custode Giudiziario Avv. Francesca Spillare tel. 0444301903. Rif. RGE 114/2017

PIOVENE ROCCHETTE (VI) - VIA ROSSI, 77 - APPARTAMENTO al p1 con corridoio, soggiorno con angolo cottura, 2 camere, bagno e ripostiglio. Deposito con locale ripostiglio/depositi. Annesso posto auto esterno. Libero. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima: Euro 25.313,00. Vendita senza incanto 03/02/20 ore 16:30. Custode Giudiziario Dott.ssa Debora Rubini tel. 0444325528. Rif. RGE 750/2016

PIOVENE ROCCHETTE (VI) - VIA SANTA EUROSIA, 3 - APPARTAMENTO al p1 di mq 86 con cucina-soggiorno, anti wc, disimpegno, bagno e 2 camere. Al p. interrato autorimessa di mq 31,5 e al pt posto auto esterno di mq 13. Occupato. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima: Euro 72.000,00. Vendita senza incanto 27/02/20 ore 16:00. Custode Delegato Avv. Elisa Tagliaro Fortuna tel. 3467840730. Rif. RGE 451/2017

PIOVENE ROCCHETTE (VI) - VICOLO VIGNOLA, 9 - ABITAZIONE INDIPENDENTE terra-cielo su due livelli con piccola corte interna e ingresso diretto dalla via. L'unità immobiliare si sviluppa su due livelli fuori terra ed è composta al piano terra da ingresso, cucina, bagno e al piano primo da due camere e un bagno. La superficie lorda dell'abitazione è di circa mq 90 sui due livelli. La corte ha superficie di circa mq. 35,00. Occupato. Prezzo base Euro 27.800,00. Offerta minima: Euro 20.850,00. Vendita senza incanto 04/02/20 ore 16:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 185/2017

POJANA MAGGIORE (VI) - FRAZ. CAGNANO, VIA CAGNANO, 51 - LOTTO 1) RUSTICO con abitazione e deposito. L'abitazione composta da: al p.t. cucina e cantina; p. 1 due camere. No impianti idro-termo-sanitari né elettrici. Libero. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima: Euro 17.250,00. **VIA GIOVANNI PAOLO II - LOTTO 2) TERRENO** sul quale insiste fabbricato in corso di costruzione (con lavori, allo stato, sospesi) facente parte di un complesso a schiera già parzialmente realizzato. Libero. Prezzo base Euro 110.546,00. Offerta minima: Euro 82.909,50. **VIA CALDUMARE, 32/A - LOTTO 3) APPARTAMENTO** composto da: al p.T. cucina, soggiorno, due servizi igienici, due ripostigli e due camere; vano "centrale termica" esterno adibito a ripostiglio. Corte pertinenziale e due posti auto scoperti. Libero. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima: Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 06/02/20 ore 11:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 428/2013

POJANA MAGGIORE (VI) - FRAZ. CAGNANO, VIA PIETRE DI SOPRA, 9 - LOTTO 4) VILLA SINGOLA con giardino costruita a fine anni '70. La parte residenziale si distribuisce interamente al piano rialzato ed è composta da una cucina, un ampio soggiorno, una sala da pranzo, tre camere ed un bagno. Al piano seminterrato, oltre al garage, si trovano quattro locali ad uso cantina, un ripostiglio, una lavanderia e un bagno. Libero. Prezzo base Euro 85.500,00. Offerta minima: Euro 64.125,00. Vendita senza incanto 30/01/20 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 782/2014

QUINTO VICENTINO (VI) - VIA EUROPA, 80-82 - APPARTAMENTO al piano terra, con cantina e autorimessa al piano interrato, in complesso condominiale di 10 unità residenziali. Termoautonomo. Occupato. Prezzo base Euro 91.000,00. Offerta minima: Euro 68.250,00. Vendita senza incanto 23/01/20 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 297/2017

ROANA (VI) - LOC. TRESCHE' CONCA, VIA CHIESA, 142 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano primo con due camere un servizio sala e cucina (sub 2), al piano interrato autorimessa taverna e un servizio (sub 1) e "locale comune" composto da ingresso, ripostiglio e centrale termica. Libero. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima: Euro 74.250,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano

secondo con due camere un servizio sala, cucina (sub 3) e "locale comune" composto da ingresso, ripostiglio e centrale termica. Libero. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima: Euro 34.500,00. Vendita senza incanto 24/01/20 ore 17:30. Custode Delegato Dott.ssa Alessandra Pinamonti tel. 0444921944. Rif. RGE 276/2016



ROANA (VI) - FRAZ. CANOVE, PIAZZA SAN MARCO, 26 - APPARTAMENTO su tre livelli con accesso indipendente; cortile esterno comune e posto auto di proprietà. Libero. Prezzo base Euro 175.950,00. Offerta minima: Euro 131.962,50. Vendita senza incanto 16/01/20 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 55/2018

ROMANO D'EZZELINO (VI) - VIA LANZARINI, 7 - ABITAZIONE di mq 199,7 con al pt ingresso soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio; al p1 camera con guardaroba/ripostiglio, corridoio, camera, guardaroba cieco e servizio igienico; sottotetto al grezzo, cantina al p.int. Al pt autorimessa al grezzo di mq 31,5. Corte esclusiva di mq 169. Occupato. Prezzo base Euro 115.500,00. Offerta minima: Euro 86.625,00. Vendita senza incanto 30/01/20 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 145/2018

ROMANO D'EZZELINO (VI) - VIA MARCHI, 56/A - ABITAZIONE UNIFAMILIARE su tre livelli: p.T portico/rimessa, ripostiglio, lavanderia, ingresso e cantina; p.1: cucina, soggiorno, bagno, due camere, cavedio, disimpegno e terrazza; p.2: camera, cavedio, distributivo, terrazza e sottotetto. Libero. Prezzo base Euro 35.300,00. Offerta minima: Euro 26.475,00. Vendita senza incanto 04/02/20 ore 09:55. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 74/2018

ROTZO (VI) - VIA CAPOVILLA, 69 - ABITAZIONE affiancata su quattro piani fuori terra, porzione "ad elle" di un fabbricato ristrutturato di origine rurale, composta da: al p.T. ingresso con scala comune che immette ai piani superiori, cucina, ripostiglio, ex stalla; al p.1 corridoio comune, tre camere, bagno; al p. 2 corridoio comune,

tre camere; al p.3 sottotetto due soffitte. Libero. Prezzo base Euro 109.000,00. Offerta minima: Euro 81.750,00. Vendita senza incanto 30/01/20 ore 09:50. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 597/2018

SAN NAZARIO (VI) - LOC. SAN MARINO, VIA COL MOSCHIN - PORZIONE DI ABITAZIONE in cortina su tre piani, composta da, al piano terra, locale adibito a taverna con annesso ripostiglio/cucinetto; al piano primo, ingresso, zona giorno/angolo cottura, bagno finestrato, scala di collegamento al piano primo; al piano secondo, due camere singole. Libero. Prezzo base Euro 16.987,50. Offerta minima: Euro 12.740,63. Vendita senza incanto 03/02/20 ore 09:40. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 485/2015

SAN VITO DI LEGUZZANO (VI) - VIA SCHIO, 87 - APPARTAMENTO tricamere al p.T. composto da ingresso, disimpegno giorno, soggiorno, cucina con dispensa, disimpegno notte, camera singola, camera doppia, bagno, camera matrimoniale, scala di accesso alla cantina e al garage, tre poggiali. Area scoperta. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 51.100,00. Offerta minima: Euro 38.325,00. Vendita senza incanto 21/01/20 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 285/2012

SARCEDO (VI) - POSTO TRA LA VIA SAN GIUSEPPE (N. RI 66/68) E VIA VECELLIO (N.2) - FABBRICATO su due piani fuori terra, oltre un p. sottotetto ed un p. seminterrato, composto da abitazione, ambulatorio e garage. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 511.800,00. Offerta minima: Euro 383.850,00. Vendita senza incanto 29/01/20 ore 09:55. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. CC 9654/2016

SAREGO (VI) - VIA C. BATTISTI, 4 INT. 5 - APPARTAMENTO al primo piano con garage al piano terra di un condominio costruito negli anni Settanta, formato da ingresso, ripostiglio, bagno, cucina, due stanze principali (una camera matrimoniale e un soggiorno) e due poggiali esterni. Libero. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima: Euro 24.750,00. Vendita senza incanto 20/01/20 ore 09:15. Custode Giudiziario Avv. Alessandra Franzon tel. 0444547447. Rif. RGE 654/2016

SAREGO (VI) - VIA F. PETRARCA, 5 - LOTTO 3) BIFAMILIARE sovrapposta (p. T-1) con autorimessa e giardino. Occupato

(il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 215.000,00. Offerta minima: Euro 161.250,00. **LUNGO VIA D'ANNUNZIO - LOTTO 4) TERRENO EDIFICABILE** (superficie catastale di mq. 650). Libero. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima: Euro 46.500,00. Vendita senza incanto 29/01/20 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 316/2016

SAREGO (VI) - VIA G. SOLDÀ, 14 INT. 7 - L'impianto edilizio del complesso risale alla fine degli anni '90 e presenta caratteristiche tradizionali. **L'ALLOGGIO** si sviluppa internamente con la zona giorno formata da una cucina/soggiorno con terrazza. La zona notte è formata dal corridoio che conduce a due camere da letto finestrate e ad un bagno finestrato. Al piano seminterrato si trovano il garage collegato ai piani della scala condominiale. L'immobile è locato. Il giudice ha autorizzato il custode all'avvio della procedura di sfratto per morosità. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima: Euro 38.250,00. Vendita senza incanto 13/02/20 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 42/2018



SAREGO (VI) - VIA MASSINA, 12 - PORZIONE DI CASTELLO sita nel Comune di Sarego, denominata "Castello Boroni". Il complesso è composto da porzione est di edificio a 3 piani (due più un terzo al momento in ristrutturazione). È presente una chiesetta privata ancora sconosciuta, collegata al castello tramite un portico. Porzione ad ovest distinta di scuderia e fienile; è presente un'abitazione a due piani adibita un tempo a casa del custode con annesso fienile e area di pertinenza. La proprietà comprende dei terreni agricoli incolti di proprietà esclusiva e quote in comproprietà di aree esterne e di strada di accesso (zone non asfaltate). Piena ed intera proprietà ad eccezione del map. 31 per la quota di 1/2. Libero. Prezzo base Euro 563.062,50. Offerta minima: Euro 422.297,00. Vendita senza incanto 12/02/20 ore 12:00. Custode Giudiziario Avv. Francesca Spillare tel. 0444301903. Rif. RGE 747/2015

SAREGO (VI) - FRAZ. MELEDO, VIA CESARE BATTISTI, 8 -

APPARTAMENTO con box auto pertinenziale, che si sviluppa su unico piano posto al terzo livello fuori terra. L'appartamento è composto da 4 vani (2 camere 1 soggiorno 1 cucina) un bagno, un ripostiglio nonché un corridoio con funzione di ingresso. L'appartamento è inoltre dotato di un terrazzo orientato verso ovest. Libero. Prezzo base Euro 28.500,00. Offerta minima: Euro 21.400,00. Vendita senza incanto 09/03/20 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 241/2017

SCHIO (VI) - PIAZZA A. DA SCHIO - APPARTAMENTO di mq 161 al p2 con pranzo soggiorno, cucina, 4 camere una con ripostiglio/cabina armadio, lavanderia, 2 bagni e veranda. Libero. Prezzo base Euro 50.063,00. Offerta minima: Euro 37.548,00. Vendita senza incanto 04/02/20 ore 14:30. Custode Giudiziario Dott.ssa Marialaura Toffolon tel. 3921200137. Rif. RGE 379/2016

SCHIO (VI) - VIA DEI PRIULI, 1 - LOTTO 1) APPARTAMENTO di mq 104,2 al p2-3 con autorimessa di mq 13. Libero. Prezzo base Euro 55.400,00. Offerta minima: Euro 41.550,00. Vendita senza incanto 25/02/20 ore 14:30. **LOC. PIANE, VIA COSTALTA, 22 - LOTTO 2) APPARTAMENTO** di mq 77 al p2. Libero. Prezzo base Euro 21.250,00. Offerta minima: Euro 15.938,00. Vendita senza incanto 25/02/20 ore 15:00. **LOC. PIANE - LOTTO 3) TERRENI AGRICOLI** di mq 32216, quota di 2/3 su **TERRENO** di mq 2440. Libero. Prezzo base Euro 23.100,00. Offerta minima: Euro 17.325,00. Vendita senza incanto 25/02/20 ore 15:30. Custode Delegato Dott.ssa Marialaura Toffolon tel. 3921200137. Rif. RGE 456/2017

SCHIO (VI) - VIALE DELL'INDUSTRIA, 75 INT. 7 - APPARTAMENTO al piano terzo, completo di cantina nel piano interato, facente parte di un complesso denominato "Condominio Monte Cimone", composto da: ingresso, cucina, un soggiorno, un disimpegno, una cameretta, tre camere, un bagno e un wc. Superficie commerciale pari a circa 138,87 mq. Occupato. Prezzo base Euro 53.085,00. Offerta minima: Euro 39.813,75. Vendita senza incanto 25/02/20 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 8/2018

SCHIO (VI) - VIA DELLA POTARA, 83/85 - Lotto composto da 2 corpi: **CORPO A** di mq 222,06 con al p. rialzato ingresso, cucina e pranzo; al p1 ripostiglio/sottotetto e 2 camere; al pS1 bagno, cantina/taverna e ripostiglio; autorimessa

di mq 28. Area di mq 66. **CORPO B** di mq 158,5 con al pt rialzato ingresso, soggiorno-pranzo, 2 camere, una con terrazza, bagno; al p1 sottotetto al grezzo. Area scoperta di mq 53. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 153.000,00. Offerta minima: Euro 114.750,00. Vendita senza incanto 03/02/20 ore 14:50. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 702/2014

SCHIO (VI) - VIA PASUBIO, 157/159/161/163 - UNICO AGGREGATO EDILIZIO al grezzo in corso di ristrutturazione edilizia pesante. Esternamente l'involucro edilizio è composto da n. 4 corpi di fabbrica di altezze diverse e tra loro aggregati. È presente un grande piano interrato comune; i vari piani sono collegati verticalmente mediante tre vani scale e due ascensori. Il progetto prevedeva la realizzazione di 26 unità abitative disposte su tre piani fuori terra, 33 autorimesse e 6 cantine dislocate al piano interrato con 26 posti auto coperti. L'intervento prevedeva la demolizione di gran parte delle murature interne mantenendo l'ossatura portante principale perimetrale di ogni corpo di fabbrica originale. Libero. Prezzo base Euro 1.225.800,00. Offerta minima: Euro 919.350,00. Vendita senza incanto 20/01/20 ore 09:00. Custode Giudiziario Avv. Alessandra Franzon tel. 0444547447. Rif. RGE 712/2015

SOSSANO (VI) - VIA PIGAFETTA, 9/M - APPARTAMENTO di mq 71,16 al p2 con cucina-soggiorno, camera, ripostiglio finestrato e uno cieco e bagno cieco. Al p. interrato garage di mq 19,94. Libero. Prezzo base Euro 44.828,00. Offerta minima: Euro 33.621,00. Vendita senza incanto 03/02/20 ore 11:00. Custode Delegato Avv. Lisa Favero tel. 3923536132. Rif. RGE 606/2017

SOVIZZO (VI) - VIA DELLA TRADIZIONE, 2 - LOTTO 2) PORZIONE DI EDIFICIO BIFAMILIARE sviluppata su due piani fuori terra ed un piano interrato, completa di area di pertinenza esterna ad uso esclusivo e diritto sull'area comune in cui sono presenti l'accesso pedonale e carraio a servizio del lotto. Occupato. Prezzo base Euro 236.820,00. Offerta minima: Euro 177.615,00. Vendita senza incanto 30/01/20 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 505/2015

TEZZE SUL BRENTA (VI) - VIA 4 NOVEMBRE, 14 - Intera proprietà di un **EDIFICIO "RURALE"** sito ai piani T e 1° composto da cucina, acquaio, portico, accessorio, corridoio, stalla, camera e area

scoperta a PT e disimpegno, granaio e fienile a P1°. Intera proprietà di una **PICCOLA PORZIONE DI TERRENO** di mq 29 (si tratta di corte esclusiva). Libero. Prezzo base Euro 35.250,00. Offerta minima: Euro 26.440,00. Vendita senza incanto 24/01/20 ore 16:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 25/2016

TEZZE SUL BRENTA (VI) - VIA VILLA, 111 - Piena proprietà per la quota di 1/1 su **ABITAZIONE** tipo villino con garage ed annesso ufficio. Occupato. Prezzo base Euro 520.000,00. Offerta minima: Euro 390.000,00. Vendita senza incanto 12/02/20 ore 14:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 31/2018

THIENE (VI) - VIA DELLE MIMOSE, 10 - Proprietà superficaria di **APPARTAMENTO** al p.2, con cantina e autorimessa al p.t. in fabbricato condominiale. Occupato. Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima: Euro 78.000,00. Vendita senza incanto 03/02/20 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 711/2016

THIENE (VI) - VIA EUROPA, 28 - **APPARTAMENTO** bicamere ubicato al terzo piano (ultimo livello) con annessa cantina posta nel piano interrato, di un edificio condominiale costituito da 7 appartamenti. Occupato. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima: Euro 39.375,00. Vendita senza incanto 30/01/20 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 306/2017

THIENE (VI) - VIA SAN GIOVANNI BOSCO, 59 - LOTTO 2) VILLINO SINGOLO ad uso residenziale posto al piano sottostrada e terra, dotato di accessorio a garage al piano sottostrada comunicante con l'appartamento. Occupato. Prezzo base Euro 298.000,00. Offerta minima: Euro 223.500,00. Vendita senza incanto 05/02/20 ore 09:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 147/2018

THIENE (VI) - VIA SANT'ILARIO, 9 - LOTTO 57) APPARTAMENTO al pt con posto auto scoperto e autorimessa. Libero. Prezzo base Euro 97.750,00. Offerta minima: Euro 73.313,00. Vendita senza incanto 19/02/20 ore 10:30. Curatore Fallimentare Dott. Pietro Capraro tel. 0444921944. Rif. FALL 52/2014

THIENE (VI) - VIA TINTORETTO, 4 - APPARTAMENTO al p3 con ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno e 2 terrazze; al pt garage e al p. interrato cantina. Occupato. Prezzo base Euro

60.536,00. Offerta minima: Euro 45.402,00. Vendita senza incanto 27/02/20 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 291/2016

TORREBELVICINO (VI) - VIA TEZZE, 6 - LOTTO 1) ABITAZIONE su porzione di testa di fabbricato in linea e sviluppata ai piani terra, primo e secondo di recente ristrutturazione non ancora completata, con posto auto e ripostiglio di pertinenza al piano terra, con terreni agricoli di stretta pertinenza con tratto di strada nelle vicinanze. Occupato con titolo non opponibile. Prezzo base Euro 118.500,00. Offerta minima: Euro 88.875,00. Vendita senza incanto 03/02/20 ore 10:10. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 480/2016

TORRI DI QUARTESOLO (VI) - FRAZ. MAROLA, VIA CIVIDALE, 69 - APPARTAMENTO di mq 83,96 al pt con corte esterna, portico, soggiorno/cucina, disimpegno, antibagno, bagno, disimpegno e 2 camere. Posto auto. Libero. Prezzo base Euro 45.113,00. Offerta minima: Euro 33.835,00. Vendita senza incanto 03/02/20 ore 15:10. Custode Giudiziario Dott.ssa Debora Rubini tel. 0444325528. Rif. RGE 377/2017

TORRI DI QUARTESOLO (VI) - FRAZ. MAROLA, VIA PO, 27 - LOTTO 2) APPARTAMENTO di mq 67,37 al pt con soggiorno-ingresso con angolo cottura, 2 camere, disimpegno, bagno e terrazzo di mq7,76. Al p. interrato autorimessa di mq 21. Libero. Prezzo base Euro 65.250,00. Offerta minima: Euro 48.938,00. Vendita senza incanto 03/02/20 ore 15:30. Custode Giudiziario Dott.ssa Debora Rubini tel. 0444325528. Rif. RGE 81/2017

VALLI DEL PASUBIO (VI) - VIA GISBENTI - LOTTO 2) FABBRICATO "RUSTICO" adibito ad abitazione e depositi con corte esclusiva e terreno edificabile residenziale tenuto a prato. Libero. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima: Euro 49.500,00. Vendita senza incanto 24/02/20 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 337/2015

VALLI DEL PASUBIO (VI) - VIA POZZERA, 13 - ABITAZIONE di mq153,76 con al pt ingresso con vano scala, ripostiglio e lavanderia, al p1 bagno, corridoio, sala, cucina e poggiolo; al p2 corridoio, tre camere e poggiolo. Al pt garage di mq 26,89; due appezzamenti di terreni agricoli di mq 91 e 105. Libero. Prezzo base Euro 24.850,00. Offerta minima: Euro 18.638,00. Vendita senza incanto 19/02/20 ore 14:30. Custode Delegato Avv. Federico

Gobbato tel. 0444546145. Rif. RGE 603/2017

VALLI DEL PASUBIO (VI) - VIA ROMERA - ABITAZIONE di mq 329,93 con al pt ingresso-disimpegno, scala, bagno, dispensa, sala pranzo, cucina, ct; al p1 scala, disimpegno, bagno, 4 camere una con terrazza comune, disimpegno; al p2 scala, disimpegno con terrazzo, bagno, 3 camere, cucina e ripostiglio. Al pt garage di mq 18. Occupato (in corso di liberazione). Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima: Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 06/02/20 ore 16:00. Custode Giudiziario Avv. Federico Gobbato tel. 0444546145. Rif. RGE 240/2017



VALSTAGNA (VI) - VIA OLIERO DI SOTTO, 16 - PORZIONE DI CASA in linea con due piccoli lotti di terreno di corte strettamente pertinenziali, sviluppato su quattro piani fuori terra. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 26.300,00. Offerta minima: Euro 19.725,00. Vendita senza incanto 21/01/20 ore 11:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 365/2017

VICENZA (VI) - VIA A. CAREGARO NEGRIN, 5 - Quote di proprietà superficaria per un totale di 2/2 di **APPARTAMENTO** al piano primo di condominio di tre piani fuori terra, con ascensore, privo di cantina ed autorimessa. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, studio ed un servizio igienico (antibagno e bagno), con pertinenze condominiali. Libero. Prezzo base Euro 39.750,00. Offerta minima: Euro 29.812,50. Vendita senza incanto 24/01/20 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 570/2013

VICENZA (VI) - VIA AMERIGO VESPUCCI, 15 - APPARTAMENTO al p.2 con autorimessa in condominio, con cantina al piano terra, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 2 bagni, 3 camere e 2 poggiali. Libero. Prezzo base Euro 46.500,00. Offerta minima: Euro 34.875,00. Vendita senza incanto 03/02/20 ore 09:50. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 141/2011

VICENZA (VI) - VIA B. GAMBA, 37 - APPARTAMENTO al piano terzo, con autorimessa al piano seminterrato, facenti parte di un complesso condominiale denominato "Condominio Vega". Occupato. Prezzo base Euro 44.850,00. Offerta minima: Euro 33.637,50. Vendita senza incanto 06/03/20 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 256/2017

VICENZA (VI) - VIA BARDELLA, 24 - APPARTAMENTO ai piani secondo e terzo, autorimessa, cantina e due posti auto al piano terra. Occupato (emesso ordine di liberazione). Prezzo base Euro 639.000,00. Offerta minima: Euro 479.250,00. Vendita senza incanto 02/03/20 ore 09:30. Custode Giudiziario Dott. Tommaso Zanarotti tel. 0444325528. Rif. RGE 344/2016

VICENZA (VI) - VIA BARETTI, 12 INT.1 - APPARTAMENTO al p. 1 con cantina al p. T (sup. lorda complessiva di circa mq. 140) composto da ampia zona giorno con cucina abitabile separata, terrazzata ad ovest e con veranda ad est, tre camere e bagno finestrato. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima: Euro 69.000,00. Vendita senza incanto 06/02/20 ore 11:25. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 412/2017

VICENZA (VI) - VIA BATTAGLIONE VAL LEOGRA, 5 - APPARTAMENTO in condominio, sito al primo piano, composto da 4 vani utili (ingresso, soggiorno-cucina, tre camere) e da 2 vani accessori più cantina al piano terra; oltre la proprietà pro quota e l'uso in comune delle cose indivise; garage esterno al condominio, sito al piano terra, in un blocco di quattro - due posto lungo il confine sud-est. Occupato. Prezzo base Euro 60.500,00. Offerta minima: Euro 45.375,00. Vendita senza incanto 02/03/20 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 562/2016

VICENZA (VI) - STRADA DEL MEGIARO, 47 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al primo piano di complessivi 185 mq, composto da ingresso (da scala esterna esclusiva) cucina con ampio terrazzo, soggiorno, corridoio, bagno, tre camere e veranda. Al piano superiore è disponibile una soffitta in comproprietà con l'unità al PT. Al piano terra dispone di autorimessa e sovrastante porzione di soffitta, accessibile da scala esterna. Occupato. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima: Euro 29.250,00.

VIA CAMINER - LOTTO 2) UNITÀ fatiscante ad uso deposito di ca mq 130, insistente su terreno di complessivi mq 583, aventi attitudine edificatoria (residenziale) per la costruzione di un edificio di mq 280 (sup. utile, sviluppata nei piani). Libero (utilizzato saltuariamente come deposito attrezzi agricoli). Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima: Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 20/01/20 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 37/2017

VICENZA (VI) - STRADA DI SAVIABONA, 255/L - 255/M - ABITAZIONE CON AUTORIMESSA pertinenziale e accessori esclusivi in complesso a schiera, composta da: al p. interrato, disimpegno che distribuisce autorimessa, cantina/taverna, centrale termica/lavanderia/w.c.; al p.t., ingresso su ampia zona giorno, cucina abitabile con terrazza e ripostiglio; al p.1, disimpegno, camera padronale con bagno finestrato e due terrazze, due camere singole con terrazza comune ed un bagno. Occupato con titolo non opponibile. Prezzo base Euro 210.000,00. Offerta minima: Euro 157.500,00. Vendita senza incanto 03/02/20 ore 10:40. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 304/2015



VICENZA (VI) - VIA GAETANO COSTANTINI, 29 - APPARTAMENTO bicamere al p.T rialzato con piccola cantina e ripostiglio/centrale termica al p. seminterrato, oltre box auto esclusivo al p.T. Libero. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima: Euro 46.500,00. Vendita senza incanto 06/02/20 ore 11:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 348/2014

VICENZA (VI) - VIA GIACOMO MARZARI, 6 - APPARTAMENTO tricamere al piano terzo di un ampio condominio con cantine al piano seminterrato, ubicato a circa 3 Km ad est rispetto al centro città. Libero. Prezzo base Euro 57.750,00. Offerta minima: Euro 43.312,50. Vendita senza incanto 31/01/20 ore 17:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 77/2018

VICENZA (VI) - VIA MASCAGNI, 19 - Piena proprietà per la quota di 1/1 su **ATTICO** con due piccoli depositi

ed autorimessa con cantina. Occupato. Prezzo base Euro 156.766,00. Offerta minima: Euro 117.575,00. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 15:00. Custode Delegato Dott.ssa Marialaura Toffolon tel. 3921200137. Rif. RGE 192/2017

VICENZA (VI) - VIA MENTANA, 25 - APPARTAMENTO di mq 82 al p2 con cucina con sala da pranzo, bagno e 2 camere. Al pS1 cantina di mq 24 e lavanderia comune. Occupato. Prezzo base Euro 65.500,00. Offerta minima: Euro 49.125,00. Vendita senza incanto 03/02/20 ore 11:30. Custode Delegato Avv. Lisa Favero tel. 3923536132. Rif. RGE 556/2015

VICENZA (VI) - VIALE Q. SELLA, 60 - LOTTO 2) APPARTAMENTO di mq 126,89 al p1 con due autorimesse di mq 14,13 e di mq 14,68. Occupato. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima: Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 05/02/20 ore 11:00. Custode Giudiziario Dott. Giorgio Baschiroto tel. 3314484465. Rif. RGE 54/2017

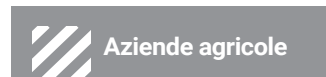
VICENZA (VI) - VIA SAVIABONA, 6 - APPARTAMENTO al primo piano di fabbricato condominiale costruito ante 1967 ed interamente ristrutturato nel 1990-1991. Si compone di locale ad uso ingresso-soggiorno-cucina, cameretta per letto singolo, terrazza con affaccio a nord, antibagno e bagno. Occupato (il G.E. ha autorizzato il custode all'avvio del procedimento di sfratto per morosità). Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima: Euro 25.500,00. Vendita senza incanto 11/02/20 ore 09:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 151/2018

VICENZA (VI) - LOC. VILLAGGIO DEL SOLE, VIA CABOTO, 34 - APPARTAMENTO al p.2 composta da ingresso su corridoio, cucina abitabile, soggiorno con terrazza, due camere e bagno. Cantina/ripostiglio al p.T. Occupato. Prezzo base Euro 41.300,00. Offerta minima: Euro 30.975,00. Vendita senza incanto 12/02/20 ore 11:25. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 73/2016

VICENZA (VI) - VIA ZANARDELLI, 6 INT.2 - APPARTAMENTO composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio, due camere e un poggiatesta e una veranda-lavanderia. Emesso ordine di liberazione. Prezzo base Euro 44.200,00. Offerta minima: Euro 33.150,00. Vendita senza incanto 07/02/20 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 115/2017

VILLAVERLA (VI) - VIACAPOVILLA, 66 - APPARTAMENTO al secondo

piano con autorimessa al piano interrato con accesso dal carraio comune. Occupato (liberazione in corso). Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima: Euro 61.500,00. Vendita senza incanto 31/01/20 ore 16:00. Custode Delegato IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 74/2015



BARBARANO VICENTINO (VI) - FRAZ. PONTE DI BARBARANO, VIA CÀ BRUSÀ, 2/B - LOTTO 3) AZIENDA AGRICOLA posta al piano terra. L'intero edificio si sviluppa in tre piani: un piano, un piano fuori terra, un piano interrato. L'immobile è stato costruito nel 1967, ristrutturato nel 1989 ed ha superficie commerciale di 270,93 mq. Occupato. Prezzo base Euro 153.000,00. Offerta minima: Euro 114.750,00. **VIA CÀ BRUSÀ, 2/A - LOTTO 4) AZIENDA AGRICOLA** con corte esclusiva perimetrale e superficie commerciale di 1.302,40 mq. L'immobile è stato costruito nel 1988, ristrutturato nel 1991. Trattasi di capannone autonomo, dotato di piccola corte esclusiva perimetrale, destinato a ricovero attrezzi agricoli, edificato con struttura verticale in pilastri prefabbricati e tamponature in blocchi di calcestruzzo a vista. Attraverso la corte comune si accede al capannone mediante due grandi aperture prive di portoni atte al passaggio dei mezzi agricoli. Occupato. Prezzo base Euro 390.000,00. Offerta minima: Euro 292.500,00. Vendita senza incanto 10/02/20 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 566/2018

LUGO DI VICENZA (VI) - VIA SERRA - Piena proprietà per la quota di 1/1 su **CASEIFICIO E STALLA CON ACCESSORI**, oltre ad area di sedime e terreno agricolo. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 390.000,00. Offerta minima: Euro 292.500,00. Vendita senza incanto 27/02/20 ore 16:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 326/2017



AGUGLIARO (VI) - VIA PONTICELLI, 146 - LOTTO 1) MAGAZZINO di mq 97,17 al p1 con ascensore/montacarichi e rampa carraia, loc. deposito, antibagno e bagno. Libero. Prezzo base Euro 16.875,00. Offerta minima: Euro 12.657,00. Vendita senza incanto 05/02/20 ore 10:30.

Custode Giudiziario Dott. Giorgio Baschiroto tel. 3314484465. Rif. RGE 54/2017

ARSIERO (VI) - VIA MEZZAVILLA, 92/94/96 - UFFICIO al p. T (mq 61,25) con cantina p. seminterrato (mq 34). Libero. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima: Euro 15.750,00. Vendita senza incanto 05/02/20 ore 10:35. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 305/2010

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIA DANTE ALIGHIERI - NEGOZIO al piano terra, di opificio al piano interrato e di locale ad uso artigianale in corso di definizione. Libero. Prezzo base Euro 715.200,00. Offerta minima: Euro 536.400,00. Vendita senza incanto 06/02/20 ore 11:35. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 742/2016

BREGANZE (VI) - VIA CINQUE MARTIRI, 23 - NEGOZIO sito in fabbricato condominiale denominato "RESIDENCE AL GIARDINI", ubicato al piano terra con due accessi indipendenti e con annessi parti comuni. Occupato. Prezzo base Euro 57.600,00. Offerta minima: Euro 43.200,00. Vendita senza incanto 06/03/20 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 177/2016

CALDOGNO (VI) - VIA GIACOMO ZANELLA, 18 - UFFICIO al p. T (superficie commerciale di mq. 79,89), di fabbricato a destinazione mista direzionale-residenziale. Libero. Prezzo base Euro 39.900,00. Offerta minima: Euro 29.925,00. Vendita senza incanto 23/01/20 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 320/2017

CAMISANO VICENTINO (VI) - VIA VANZO NUOVO, 110 - LOTTO 1) CAPANNONE INDUSTRIALE con parte di edificio destinato ad uffici e aree espositive, corte esclusiva e terreno pertinenziale. Occupato. Prezzo base Euro 1.199.470,00. Offerta minima: Euro 899.600,00. **VIA VANZO NUOVO, 108 - LOTTO 2)** Il bene oggetto di pignoramento consiste in un **FABBRICATO UNIFAMILIARE** con autorimessa e laboratorio pertinenziali, composta complessivamente da due piani fuori terra e realizzata nei primi anni sessanta. Occupato. Prezzo base Euro 242.505,00. Offerta minima: Euro 181.880,00. Vendita senza incanto 05/02/20 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 169/2016

CREAZZO (VI) - VIA F. FILZI, 56 - LOTTO 1) IMMOBILE INDUSTRIALE/COMMERCIALE su unico livello al pt di mq 1194,95

con zona bar, ufficio, anti bagno con 3 wc, corridoio, spogliatoio, wc, magazzino, cucina e ct, zona bar esterna con scoperti uso parcheggio. Deposito/magazzino di mq 16. Libero. Prezzo base Euro 313.500,00. Offerta minima: Euro 235.125,00. Vendita senza incanto 06/02/20 ore 14:30. **LOTTO 2) LABORATORIO** su unico livello al pt di mq 1061,27 con zona laboratorio, 2 loc. ct. Libero. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima: Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 06/02/20 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 318/2016

DUEVILLE (VI) - FRAZ. POVOLARO, VIA PRATI, 11 - LOTTO 2) LABORATORIO ARTIGIANALE di mq 230 al p1 con corridoio ingresso, servizi igienici, magazzino e zona uffici con 3 locali. Al pt 2 posti auto. Libero. Prezzo base Euro 60.531,00. Offerta minima: Euro 45.399,00. Vendita senza incanto 06/02/20 ore 16:30. Custode Giudiziario Avv. Federico Gobbatto tel. 0444546145. Rif. RGE 729/2016

GRISIGNANO DI ZOCCO (VI) - VIA TRETTO MARIOTTI, 16 - PORZIONE DI COMPLESSO IMMOBILIARE A DESTINAZIONE INDUSTRIALE costituito da due unità gemelle affiancate in aderenza, con aree esterne e parcheggi esclusivi. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 353.000,00. Offerta minima: Euro 264.750,00. Vendita senza incanto 06/02/20 ore 11:05. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 257/2016

MAROSTICA (VI) - VIALE DELL'INDUSTRIA, 17 - CAPANNONE INDUSTRIALE posto al piano terra e dotato di corte esclusiva prospiciente all'ingresso. Libero. Prezzo base Euro 337.402,38. Offerta minima: Euro 253.052,00. Vendita senza incanto 04/02/20 ore 16:00. Custode Giudiziario Dott.ssa Annalisa Monaco tel. 0444927334. Rif. RGE 709/2016

MAROSTICA (VI) - VIALE VICENZA, 39 - PORZIONE DI EDIFICIO A DESTINAZIONE COMMERCIALE, su tre livelli, di cui due fuori terra, così composto: al piano interrato, wc e locale sgombero; al piano terra/rialzato: terrazzo, wc con disimpegno, locale open space, destinato ad attività commerciale; al piano primo: locale open space, con divisori in cartongesso, destinato ad attività commerciale, disimpegno, wc. Superficie complessiva: mq 368. Libero. Prezzo base Euro 233.000,00. Offerta minima: Euro 174.750,00. Vendita senza incanto 23/01/20

ore 14:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 589/2016

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - VIA PONTE GUÀ, 61 - LOTTO 3) Lotto, composto da: A) FABBRICATO adibito a palazzina servizi per attività sportiva (cat. D6); **B) AREA ESTERNA** adibita a parcheggio e **C) AREA ADIBITA A CROSSODROMO**. Occupato. Prezzo base Euro 230.000,00. Offerta minima: Euro 172.500,00. Vendita senza incanto 24/01/20 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 481/2013

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - VIALE VITTORIA, ANGOLO VIA MARIO DAL PRÀ - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE in corso di costruzione, progettata per una destinazione direzionale. Superficie commerciale 120 mq. Libero. Prezzo base Euro 71.355,00. Offerta minima: Euro 53.520,00. **LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE** in corso di costruzione, progettata per una destinazione direzionale. Superficie commerciale 102 mq. Libero. Prezzo base Euro 60.655,00. Offerta minima: Euro 45.495,00. **LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE** in corso di costruzione, progettata per una destinazione direzionale. Superficie commerciale 150 mq. Libero. Prezzo base Euro 90.975,00. Offerta minima: Euro 68.235,00. Vendita senza incanto 24/01/20 ore 14:30. Curatore Fallimentare Dott. Domenico De Rosa tel. 0444230681. Rif. FALL 138/2015

NOVENTA VICENTINA (VI) - VIA VERDI, 3/5/7 - NEGOZIO al piano terra con corte comune (utilizzata a parcheggio bitumato e passaggio ad altre unità immobiliari presenti) sito in zona mista residenziale - commerciale. Occupato (emesso ordine di liberazione). Prezzo base Euro 215.000,00. Offerta minima: Euro 161.250,00. Vendita senza incanto 07/02/20 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 106/2017

POJANA MAGGIORE (VI) - LOC. CAGNANO, VIA SCAVEZZA', 17 - LOTTO 1) EDIFICIO MONOFAMILIARE, con area scoperta di pertinenza a verde esclusivo. Libero. Prezzo base Euro 113.700,00. Offerta minima: Euro 85.275,00. **VIA SCAVEZZA', 15 - LOTTO 2) EDIFICIO** composto da due blocchi affiancati: abitazione ai p. T-1 e magazzino/covatoio ai p. T-1. Annessi: area scoperta di pertinenza parte a verde esclusivo, parte sterrato e parte pavimentata in calcestruzzo. Libero. Prezzo base Euro 108.800,00. Offerta minima: Euro 81.600,00. **VIA SCAVEZZA', 13 -**

LOTTO 3) COMPENDIO unico di immobili destinati all'allevamento di selvaggina, composto da capannoni avicoli, oltre a tettoie e gabbie metalliche, con relative aree di pertinenza, fabbricati rurali (anche ad uso abitativo), ricoveri attrezzi e terreni agricoli. Libero. Prezzo base Euro 258.800,00. Offerta minima: Euro 194.100,00. Vendita senza incanto 21/01/20 ore 11:35. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 142/2015

POVE DEL GRAPPA (VI) - LOC. CAMPOSOLAGNA, VIA CAMPO, 6 - COMPLESSO ALBERGHIERO unico stabile di 4 piani fuori terra e due al piano sottostrada; area pertinenziale esterna a parcheggio e verde. Occupato. Prezzo base Euro 260.300,00. Offerta minima: Euro 195.225,00. Vendita senza incanto 21/01/20 ore 12:05. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 646/2015

ROMANO D'EZZELINO (VI) - VIA SALVO D'ACQUISTO, 11 - NEGOZIO di mq 39 al pt con zona vendita, ripostiglio, anti-wc e wc. Al p.interrato cantina di mq 7 in unico locale. Libero. Prezzo base Euro 34.800,00. Offerta minima: Euro 26.100,00. Vendita senza incanto 03/02/20 ore 10:30. Custode Delegato Avv. Lisa Favero tel. 3923536132. Rif. RGE 418/2017

ROSA' (VI) - VIA VENETO, 25 E 25A - COMPLESSO IMMOBILIARE a 2 livelli fuori terra edificato negli anni '99/2004 a destinazione artigianale di stoccaggio e distribuzione merci, con parte adibita a magazzino, parte ad uffici, spogliatoio e servizi e parte a unità abitativa destinata al custode. Gli immobili hanno una superficie commerciale totale di mq. 1996 ca. e insistono su un lotto di forma regolare di ca. 2.382 mq. con superficie coperta di ca. 1.242 mq. Il lotto è delimitato da recinzione non ancora ultimata con accessi carrabile e accesso pedonale distinti. Il piazzale di ca. 1.140 mq. è destinato in parte a parcheggio privato e in parte a zona di manovra per carico/scarico automezzi. Occupato. Prezzo base Euro 610.150,00. Offerta minima: Euro 457.613,00. Vendita senza incanto 30/01/20 ore 11:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 309/2017

ROSSANO VENETO (VI) - VIA SANTA GIUSTINA, 21 - LOTTO 1) IMMOBILE USO PRODUTTIVO composto da: p.t.due laboratori, ufficio e w.c. con accesso dall'esterno; p. 1 ingresso e laboratorio, corte esclusiva. Il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile. Prezzo base Euro

75.000,00. Offerta minima: Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 16/01/20 ore 09:50. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 70/2016

SANDRIGO (VI) - VIALE DELLA REPUBBLICA, 27 H-G - LOTTO 4) DUE NEGOZI al p. T di condominio composto da unico spazio suddiviso in uffici con due blocchi di servizi al suo interno. Due garages al p. interrato. Occupato. Prezzo base Euro 48.500,00. Offerta minima: Euro 36.375,00. Vendita senza incanto 05/02/20 ore 10:05. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 60/2016

SAREGO (VI) - LOC. MELEDO, PIAZZA S. MAURIZIO, 8 - LOTTO 5) Lotto così composto: A) Piena Proprietà di un NEGOZIO-UFFICIO. Superficie commerciale 92 mq; **B) Piena Proprietà di un GARAGE**; Piena Proprietà per la quota di 18/1000 di un'AREA URBANA; Piena Proprietà per la quota di 18/1000 di un'AREA URBANA; **C) Piena Proprietà di due AREE URBANE**. Occupato. Prezzo base Euro 85.820,00. Offerta minima: 64.365,00. Vendita senza incanto 24/01/20 ore 14:30. Curatore Fallimentare Dott. Domenico De Rosa tel. 0444230681. Rif. FALL 138/2015

SCHIO (VI) - FRAZ. MAGRÈ, VIA RIVA DI MAGRÈ, 13 - NEGOZIO di mq 65,8 al pt con posto auto coperto. Libero. Prezzo base Euro 32.625,00. Offerta minima: Euro 24.469,00. Vendita senza incanto 28/02/20 ore 10:00. Custode Giudiziario Dott.ssa Sara Ceriotti tel. 0444324566. Rif. RGE 305/2016

THIENE (VI) - VIA CAPPUCCINI - RUSTICO di mq 190 con al pt stalla, legnaia, ripostiglio, 2 portici e 2 tettoie; al p1 fienile di mq 36. Terreno a prato di mq 404 e terreno seminativo di mq 7926. Libero. Prezzo base Euro 61.875,00. Offerta minima: Euro 46.407,00. Vendita senza incanto 03/02/20 ore 16:50. Custode Giudiziario Dott. Tommaso Zanarotti tel. 0444325528. Rif. RGE 732/2016

TORREBELVICINO (VI) - VIA DELL'INDUSTRIA, 22 - LOTTO 2) CAPANNONE ARTIGIANALE/INDUSTRIALE facente parte di un complesso edilizio a più unità. Libero. Prezzo base Euro 100.743,75. Offerta minima: Euro 75.557,82. **VIA LANIFICIO ROSSI - LOTTO 3) VILLA SINGOLA E AUTORIMESSA**. Occupato. Prezzo base Euro 165.192,18. Offerta minima: Euro 123.894,13. Vendita senza incanto 06/03/20 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 411/2014

VICENZA (VI) - BORGO BERGA, 50 - LOTTO 2) (EX LOTTO 1) **UFFICIO** al p.t. (mq. 38). Corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 77.700,00. Offerta minima: Euro 58.275,00. **VIALE ANCONETTA, 2 - LOTTO 3)** (EX LOTTO 2) **APPARTAMENTO** al p. 2 (mq. 120). Libero. Prezzo base Euro 66.060,00. Offerta minima: Euro 49.545,00. **LOC. POLEGGE, STRADA S.S. 248 MAROSTICANA, 254 - LOTTO 5)** (EX LOTTO 2) **MINIAPPARTAMENTO** (33,17 mq) al p.t. Libero. Prezzo base Euro 23.300,00. Offerta minima: Euro 17.475,00. **STRADA STATALE PADANA VERSO VERONA, 279 - LOTTO 6)** (EX LOTTO 1) **UFFICIO** al p. 2 (mq. 46). Box auto singolo al p. interrato. Libero. Prezzo base Euro 32.300,00. Offerta minima: Euro 24.225,00. **LOTTO 7)** (EX LOTTO 2) **UFFICIO** al p. 2 (mq. 46). Due box auto singoli al p. seminterrato. Libero. Prezzo base Euro 39.900,00. Offerta minima: Euro 29.925,00. Vendita senza incanto 12/02/20 ore 11:10. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 481/2009

VICENZA (VI) - VIA DELL'ARTIGIANATO, 32 - EDIFICIO A DESTINAZIONE MISTA DIREZIONALE/ARTIGIANALE in corso di costruzione, si sviluppa su sette piani fuori terra: il piano terra, con esclusione del corpo centrale costituito da ingresso, vano scala, ascensore e locale tecnico, è completamente destinato a parcheggio, area di manovra, percorsi pedonali; i piani secondo, terzo, quarto e quinto sono costituiti ciascuno da due ampi locali, da alcuni blocchi servizi e da un corridoio esclusivo; all'ultimo piano la porzione edificata interessa solo la parte centrale, in cui sono stati ricavati il vano scala, il vano ascensore, un corridoio, un locale tecnico utilizzato come centrale termica. Libero. Prezzo base Euro 300.700,00. Offerta minima: Euro 225.525,00. Vendita senza incanto 22/01/20 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 431/2015

VICENZA (VI) - VIA DELLA CERAMICA, 5 - LOTTO 2) EDIFICIO PRODUTTIVO con area di pertinenza esclusiva. L'immobile, articolato su due piani fuori terra, è costituito da laboratori con uffici e magazzini. Occupato. Prezzo base Euro 515.300,00. Offerta minima: Euro 386.475,00. Vendita senza incanto 12/02/20 ore 11:05. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 2/2016

ZUGLIANO (VI) - VIA IV NOVEMBRE, 10 - CAPANNONE ARTIGIANALE/INDUSTRIALE disposto su tre livelli così composto: al p.t. uffici, stanze

adibite alla simulazione volo, depositi e magazzini, una grande sala riunioni, una palestra, piscina con spogliatoi, docce, sauna ed area relax; al p.1 uffici, un ristorante con cucina, servizi, spogliatoi e sette camere con bagno; al p.2 otto camere con bagno collegate ai piani terra e primo da due vani scale con ascensore; al p.interrato deposito e magazzini. Libero. Prezzo base Euro 580.000,00. Offerta minima: Euro 435.000,00. Vendita senza incanto 21/02/20 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 425/2017



MAROSTICA (VI) - VIA BOSCAGLIE - TERRENO (superficie complessiva di mq 8466) ricadente, in parte (la maggiore, costituita dai mapp. n.ri 52 e 445) in zona "E2.b - zona di primaria importanza per la funzione agricolo-produttiva in ambito di pianura" e in parte (mapp. n.ri 441 e 444) in zona "Strada". Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 72.200,00. Offerta minima: Euro 54.150,00. Vendita senza incanto 21/01/20 ore 11:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 199/2018



MONTECCHIO PRECALCINO (VI) - VIA TERRAGLIONI - LOTTO 10) TERRENO AGRICOLO di mq 17452 e altro lotto di mq 2296, sul quale sorgono degli edifici fatiscenti oggetto di demolizione. Libero. Prezzo base Euro 434.064,00. Offerta minima: Euro 325.548,00. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 16:30. Curatore Fallimentare Dott.ssa Marialaura Toffolon tel. 3921200137. Rif. FALL 200/2014

MONTEGALDA (VI) - LOC. COLZÈ, TRA VIA CERONI E VIA GHIZZOLE - TERRENO di complessivi mq 25418, si presenta pianeggiante in un unico corpo, privo di manufatti, coltivato e definito nei confini da strade e fossati. Coltivato ma non sussistono contratti. Prezzo base Euro 400.500,00. Offerta minima: Euro 300.375,00. Vendita senza incanto 16/01/20 ore 09:40. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 76/2016

NOVE (VI) - LOTTO 1) TERRENO EDIFICABILE residenziale (mq 676) a meno di un chilometro

dal centro cittadino, al limite est dell'area residenziale, dove si trova il campo sportivo comunale. Libero. Prezzo base Euro 80.300,00. Offerta minima: Euro 60.225,00. **LOTTO 2) TERRENO EDIFICABILE** residenziale (mq 678) a meno di un chilometro dal centro cittadino, al limite est dell'area residenziale, dove si trova il campo sportivo comunale. Libero. Prezzo base Euro 93.800,00. Offerta minima: Euro 70.350,00. **LOTTO 3) TERRENO EDIFICABILE** residenziale (mq 684) a meno di un chilometro dal centro cittadino, al limite est dell'area residenziale, dove si trova il campo sportivo comunale. Libero. Prezzo base Euro 99.800,00. Offerta minima: Euro 74.850,00. **LOTTO 4) TERRENO EDIFICABILE** residenziale (mq 678) a meno di un chilometro dal centro cittadino, al limite est dell'area residenziale, dove si trova il campo sportivo comunale. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 99.800,00. Offerta minima: Euro 74.850,00. **LOTTO 5) TERRENO EDIFICABILE** commerciale (mq 2752) a meno di un chilometro dal centro cittadino, al limite est dell'area residenziale, dove si trova il campo sportivo comunale. Il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile. Prezzo base Euro 205.500,00. Offerta minima: Euro 154.125,00. **LOTTO 6) TERRENO** destinato ad impianti sportivi (mq 10578) sito a meno di un chilometro dal centro cittadino, al limite est dell'area residenziale, a sud del campo sportivo. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 267.000,00. Offerta minima: Euro 200.250,00. Vendita senza incanto 16/01/20 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 455/2016

RECOARO TERME (VI) - LOTTO UNICO: (ex Lotto 6) **TERRENO AGRICOLO** di mq 7.570 sito in Recoaro Terme (VI), frazione Contrada Pianalto; (ex Lotto 10) **TERRENO AGRICOLO**, sito in Recoaro Terme (VI), frazione Contrada Fiori, della superficie complessiva di circa mq 17.934. Occupato. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 21/01/20 ore 12:10. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 121/2011

SANTORSO (VI) - LUNGO VIA IV NOVEMBRE COMPRESO TRA I CIVICI 48 E 50 - LOTTO 4) TERRENO AGRICOLO di mq 1460. Libero. Prezzo base Euro 27.400,00. Offerta minima: Euro 20.550,00. Vendita senza incanto 25/02/20 ore 16:00. Custode Delegato Dott.ssa Marialaura

Toffolon tel. 3921200137. Rif. RGE 456/2017

TEZZE SUL BRENTA (VI) - VIA A. RIGHI - TERRENO EDIFICABILE intercluso di mq 3259, all'interno di zona a dest. residenziale urbanizzata. Libero. Prezzo base Euro 132.700,00. Offerta minima: Euro 99.525,00. Vendita senza incanto 17/02/20 ore 14:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 95/2017

TRIBUNALE DI VICENZA
(ex Bassano del Grappa)
www.tribunalebassanodelgrappa.it
www.astalegale.net

Abitazioni e Box

VALDASTICO (VI) - CONTRADA DI VALPEGARA - VIA VALPEGARA, 12 - LOTTO 2) (ex LOTTO 2 della perizia depositata il 06.05.2011). Quota di 1/3 di **ABITAZIONE** in ristrutturazione che si sviluppa su 1 p. semint. e 3 piani fuori terra, un garage e una cantina di pertinenza. Nella disponibilità dei comproprietari. Prezzo base Euro 6.600,00. Offerta minima: Euro 4.950,00. **LOTTO 3)** (ex LOTTO 2 della perizia depositata il 06.05.2011). **ABITAZIONE** in corso di ristrutturazione totale, parzialmente eseguita alla data della perizia. Libero. Prezzo base Euro 29.300,00. Offerta minima: Euro 21.975,00. **VIA VALPEGARA, 13 - LOTTO 4)** (ex LOTTO 3 della perizia depositata il 06.05.2011). **EDIFICIO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE** che si sviluppa su tre piani fuori terra ed un piano seminterrato. Prezzo base Euro 42.300,00. Offerta minima: Euro 31.725,00. Vendita senza incanto 30/01/20 ore 09:30. Custode Giudiziario Geom. Giacomo Mercadante tel. 042432697. Rif. RGE 141/2010

Terreni

VALDASTICO (VI) - FRAZ. FORNI DI VALDASTICO - LOTTO 5) (ex LOTTO 3 perizia del 6/05/11) Quota di 1/3 di **TERRENI** (vedere mappali avviso di vendita). Trattasi di terreni ricadenti, secondo il Certificato di Destinazione Urbanistica agli atti (datato 01.12.2010), in zone "E1b", "E2", "E3" ed "A", di fabbricato rurale (m.n. 835) e di un piccolo fabbricato utilizzato come wc (m.n. 842). Nella disponibilità dei comproprietari. Prezzo base Euro 7.500,00. Offerta minima: Euro 5.625,00. Vendita senza incanto 30/01/20 ore 09:30. Custode Giudiziario Geom. Giacomo Mercadante tel. 042432697. Rif. RGE 141/2010



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



www.geniusanalytics.it



Genius Professionisti

Redattore atti e Punto d'Accesso per il Processo Civile Telematico che, in un'unica piattaforma informatica, tutti gli strumenti per la gestione, la consultazione e l'invio degli atti codificati secondo le direttive ministeriali.



Genius Esecuzioni

Gestionale dedicato ai professionisti delegati alla vendita che operano nel settore immobiliare, mobiliare e fallimentare.



Genius Esecuzioni Area Tribunali

Applicativo web specificamente pensato per i Magistrati che operano nel settore delle procedure esecutive immobiliari.



Genius Fallimenti

Applicativo web per la gestione automatizzata e completa del fallimento con servizio webmail pec e punto d'accesso integrati.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 66
Gennaio 2020

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)