



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PESARO E URBINO



TRIBUNALE DI PESARO

Abitazioni e box

CARTOCETO - VIA S. ANNA, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO URBANO a 2 piani fuori terra, della superficie commerciale complessiva lorda di 314,80 mq, composto da 2 unità immobiliari, insistente su un'area di terreno della superficie catastale di 1.000,00 mq. Prezzo base Euro 101.325,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 19/03/20 ore 10:15. Offerta minima Euro 75.993,75. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Lorenzo Ruggeri tel. 072130304. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 101/2017 **PSR679963**



COLLI AL METAURO - FRAZ. CALCINELLI - VIA VILAFRANCA, 6/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di mq 74 ca, posto al P2 e composto da soggiorno/

cucina, 2 camere, bagno, disimpegno notte, ripostiglio e 2 balconi. Oltre a box singolo. Prezzo base Euro 108.160,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 23/03/20 ore 11:00. Offerta minima Euro 81.120,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti.

Professionista Delegato alla vendita Avv. Maurizio Della Costanza tel. 072165189. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 15/2019 **PSR680834**

FANO - LOCALITA' CAMINATE, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE INDIPENDENTE CON SCOPERTO ESCLUSIVO.

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



L'immobile è composto da cantina al piano interrato; piano terra di recente costruzione per mq 21 e una parte in pessime condizioni di mq. 56 oltre ripostiglio e lastricato; piano primo abitativo con terrazzo. Giardino esclusivo. La superficie commerciale complessiva è pari a mq 97,87. Prezzo base Euro 23.185,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 24/03/20 ore 09:45. Offerta minima Euro 16.229,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paola Giombini. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 140/2014 **PSR680345**

FANO - FRAZ. FENILE - VIA T. NUVOLARI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - 1/9 DI SOLO DIRITTO DI SUPERFICIE DI VILLETTA A SCHIERA di 164,26 mq sup. compl. comm.; piano interr. - p. terra - p. primo - p. secondo. Occupato da inquilino. Al piano terra garage, ripostiglio/cantina. Al p. terra soggiorno/ingresso, tinello, piccola cucina, piccolo terrazzo. Corte esclusiva. Al primo piano 3 stanze da letto, bagno e piccolo terrazzo. Piano secondo a soffitta. Terrazzo a tasca nel tetto. Lo stato d'insieme del bene è leggermente inferiore alla media. No spese condominiali. Prezzo base Euro 7.810,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Fraternali in Pesaro, Via Manzoni 40 in data 18/03/20 ore 10:00. Offerta minima non inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Fraternali tel. 072135406. Rif. RGE 88/2018 **PSR679600**

FANO - VIA PERSIUTTI, SNC - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) INTERA PROPRIETÀ SU GARAGE sito in edificio plurifamiliare, oltre alla quota proporzionale delle parti comuni. Il garage è di superficie di mq 12,90. Prezzo base Euro 6.385,50. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 24/03/20 ore 10:15. Offerta minima Euro 4.789,12. **LOTTO 6) INTERA PROPRIETÀ SU GARAGE** sito in edificio plurifamiliare, oltre alla quota proporzionale delle parti comuni. Il garage è di superficie di mq 15,87. Prezzo base Euro 7.858,12. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 24/03/20 ore 10:15. Offerta minima Euro 5.893,59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Federica Maria Panicali tel. 0721580160. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 154/2017 **PSR680525**

GABICCE MARE - VIA REDIPUGLIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO al P1 elevato con annesso servizio igienico e antibagno, completato da intercapedine e scoperto esclusivo a livello, cantina al PT con antistante intercapedine (cavedio) e scala esterna al P2. Completa la proprietà un posto auto scoperto. Prezzo base Euro 108.750,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai

in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 19/03/20 ore 09:30. Offerta minima Euro 81.562,50. **LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** al PT con ingresso da Via Redipuglia 52, costituito da cucina-soggiorno, disimpegno, camera da letto, bagno e ripostiglio, completato da 2 porzioni di scoperto esclusivo, una sul fronte e l'altra sul fianco sinistro per chi guarda l'immobile dalla Via Redipuglia. Completa la proprietà un posto auto scoperto. Prezzo base Euro 135.000,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 19/03/20 ore 09:30. Offerta minima Euro 101.250,00. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Roberto Travaglini, il quale ha quali ausiliari l'Associazione di Notai in Pesaro per le esecuzioni tel. 072135232 - 3397233324. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 110/2016 **PSR679973**



MONDOLFO - FRAZ. MAROTTA - VIA LITORANEA, 274/L - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO, BOX SINGOLO E PICCOLO SCOPERTO RECINTATO. L'appartamento, sito al P1, è

composto da soggiorno di buone dimensioni, cucina/pranzo, zona notte costituita da 3 camere da letto e bagno; completano l'appartamento 2 balconi aggettanti. Esternamente l'immobile si presenta in ottime condizioni; internamente è in buono stato di conservazione con buone finiture. Al P1 sotto strada si trova un locale accessorio destinato a lavanderia. Garage con accesso dallo scoperto retrostante l'immobile. Prezzo base Euro 143.415,75. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 26/03/20 ore 10:15. Offerta minima Euro 107.561,82. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Laura Tamburini tel. 0721808304. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 73/2017 **PSR680631**

MONDOLFO - FRAZ. MAROTTA - VIA SANT'IRENE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO al PT e accessorio di pertinenza facenti parte di un vecchio fabbricato isolato composto da 2 unità abitative. Prezzo base Euro 61.939,69. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 24/03/20 ore 09:15. Offerta minima Euro 46.454,76. **LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO (PT-1-2)** e accessorio di pertinenza facenti parte di un vecchio fabbricato isolato composto da 2 unità abitative. Prezzo base Euro 75.760,31. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 24/03/20 ore 09:15. Offerta minima Euro 56.820,24. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alfredo De Martino tel. 0721804741. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 49/2018 **PSR680508**



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

MONDOLFO - VIA VANDALI, 46 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU FABBRICATO su 2 livelli, composto al PT da soggiorno/pranzo e cucina, vano scala che immette in un disimpegno al P1 che dà accesso ad un vano letto, un bagno funzionale e un locale pluriuso. Gli impianti risultano funzionali e a norma. Nel complesso l'abitazione risulta decorosa. Prezzo base Euro 52.200,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 19/03/20 ore 09:45. Offerta minima Euro 39.150,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Filippo Piscopiello tel. 0721835098. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 76/2017 **PSR679977**

MONTE PORZIO - FRAZ. CASTELVECCHIO - VIA TOSCANA, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO su bifamiliare con scoperto esclusivo. L'appartamento è posto al P2 con accesso da vano scala interno esclusivo di mq 37,50 ed è composto da lungo corridoio di ingresso che disimpegna tutti i locali ovvero, cucina abitabile, cucinotto, ampio soggiorno, 2 bagni di cui uno con antibagno e 2 camere matrimoniali per una superficie lorda di mq 132,00 oltre a tre balconi, al piano seminterrato di totali mq 62,00 suddiviso da un grande ambiente e un piccolo vano ripostiglio e ad uno scoperto esclusivo di mq 317,00. Prezzo base Euro 85.081,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 24/03/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 63.810,75. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista

Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luca Fabbri tel. 0721894345. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 231/2016 **PSR680401**

PERGOLA - LOCALITÀ BARBANTI, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO. L'abitazione è una testa di schiera facente parte di un aggregato immobiliare di antica costruzione. Si sviluppa su 3 piani, di cui: piano seminterrato destinato a cantina, legnaia e forno; PT/rialzato destinato a cottura/soggiorno/pranzo; P1 destinato a camere e bagno. Prezzo base Euro 29.922,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano Palazzo di Vetro in data 19/03/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 22.441,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luigi Esposto tel. 072196325. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 21/2017 **PSR679666**

PERGOLA - VIA MONTEROLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU VILLA SINGOLA a 2 piani fuori terra, oltre al sottotetto non abitabile. Vi si trovano molte stanze adibite a camere, diversi bagni, uno ancora in corso di costruzione, 3 cucine. Tutto il piano seminterrato non ha la legittimità per essere superficie utile. Le finiture di arredo sono di media gamma. Prezzo base Euro 88.500,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai Pesaro Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 24/03/20 ore 11:00. Offerta minima Euro 66.375,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario

Avv. Cristiana Galvani tel. 0721906080. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 249/2017 **PSR680540**



PESARO - VIA BARACCA, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO al P3 di mq 134 composto da ingresso, ampio soggiorno con angolo studio, sala da pranzo, cucina, dispensa, lavanderia, studio, cabina armadio, 4 camere da letto, 4 bagni, 2 ripostigli e 3 terrazzi. Al piano interrato locali tecnici. Spazi comuni condominiali quali vano scala e ascensore. Prezzo base Euro 472.500,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 26/03/20 ore 09:45. Offerta minima Euro 354.375,00. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Luisa Rossi, che ha quali ausiliari l'Associazione di Notai in Pesaro per le esecuzioni tel. 072165808 - 072135232. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 27/2013 **PSR680643**

PESARO - LOCALITÀ CATTABRIGHE - STRADA DELLA ROMAGNA, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO E PERTINENTE GARAGE ESCLUSIVO. Trattasi di un appartamento posto al P2 con annesso sottotetto al P3 in fabbricato costituito da più unità immobiliari. L'u.i. è costituita da monostanza (cucina-pranzo-letto) e bagno al P2, e da altri 2 locali più bagno al piano sottotetto oltre a garage-autorimessa di 7,20 mq, per una superficie totale commerciale di 70,70 mq. Prezzo base Euro 60.750,00. Vendita senza incanto c/o

Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 24/03/20 ore 09:30. Offerta minima Euro 45.900,00. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alfredo De Martino tel. 0721804741. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 161/2017 **PSR680372**

PESARO - STRADA DEI TREPONTI, 52/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO, CANTINA E QUOTA DI 1/12 DI TERRENO. L'appartamento, di mq 71,50 ca, è composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno zona notte, camera da letto e bagno. Prezzo base Euro 104.300,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 23/03/20 ore 11:40. Offerta minima Euro 78.225,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Michela Prospero tel. 0721801902. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 80/2017 **PSR680806**

PESARO - STRADA DEL BONCIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO di mq 73 e POSTO AUTO di mq 38 circa. Le dotazioni impiantistiche sono predisposte solo in parte mentre le finiture interne risultano in ottimo stato. Prezzo base Euro 134.400,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 23/03/20 ore 10:10. Offerta minima Euro 100.800,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO di mq 90 e POSTO AUTO di mq 38 circa.** L'u.i. ha un ingresso sul retro dell'edificio e prevede locali al P1 e P2. Giardino esclusivo con annesso parcheggio interno. Prezzo base Euro 151.400,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 23/03/20 ore 10:20. Offerta minima Euro

113.550,00. **LOTTO 3) POSTO AUTO** di mq 17 cui è stata destinata un'apposita zona d'uso; manca segnaletica a terra. Prezzo base Euro 8.900,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 23/03/20 ore 10:30. Offerta minima Euro 6.675,00. **LOTTO 4) POSTO AUTO** di mq 14 circa, cui è stata destinata un'apposita zona d'uso; manca una segnaletica a terra. Prezzo base Euro 7.300,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 23/03/20 ore 10:40. Offerta minima Euro 5.475,00. **LOTTO 5) POSTO AUTO** di mq 14 circa, cui è stata destinata un'apposita zona d'uso; manca una segnaletica a terra. Prezzo base Euro 7.300,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 23/03/20 ore 10:50. Offerta minima Euro 5.475,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Anna Bartoli tel. 072135335. Rif. RGE 66/2018 **PSR680104**

PESARO - VIA DELLA CAPINERA, 73 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE CON AUTORIMESSA di mq complessivi 130. Trattasi di immobile classificato come abitazione di tipo economico posto al P1 di un edificio costituito da 4 unità abitative, con 2 piani fuori terra e uno interrato, composto da ingresso esterno in comune con altra unità abitativa, scoperto esclusivo separato da tale passaggio, scala esterna di accesso all'immobile attraverso un terrazzo coperto, vano ingresso-soggiorno con angolo cottura e accesso a terrazzo posteriore, disimpegno, bagno e 2 camere con terrazzo; al P2, unico locale sottotetto accatastato a ripostiglio, allo stato di rustico. Al piano interrato, raggiungibile solo dall'esterno, è presente un vano adibito a tavernetta munito di servizi

igienici, oltre ad autorimessa. Prezzo base Euro 120.000,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 26/03/20 ore 11:15. Offerta minima Euro 90.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Emmanuil Perakis tel. 072125013. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 61/2018 **PSR680620**

PESARO - FRAZ. MURAGLIA - VIA CESARE PAVESE, 20/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) QUOTA PARI A 1/2 DI PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO CON CANTINA. Trattasi di appartamento della superficie commerciale di 128,52 mq oltre cantina della superficie commerciale di 12 mq. L'appartamento è composto da ampio salone che collega il soggiorno con la sala pranzo, piccola cucina, corridoio, bagno e ampio ripostiglio privi di illuminazione diretta, camera singola, camera matrimoniale con ampia finestra e bagno, oltre a scoperto comune di mq 23,52. Prezzo base Euro 61.463,70. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 24/03/20 ore 10:45. Offerta minima Euro 46.097,77. **VIA CESARE PAVESE, 20 E 20/A - LOTTO 2) QUOTA PARI A 1/2 DI PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO CON MANSARDA E CANTINA.** Trattasi di appartamento della superficie commerciale di 228,62 mq, dotato di mansarda della superficie commerciale di mq 28,34 e cantina della superficie commerciale di mq 30,63. L'appartamento è composto da ampio soggiorno, cucina, 2 balconi, disimpegno, 2 bagni, 3 camere al P1 e scoperto comune di 23,52 mq; collegamento con scala interna ai locali del sottotetto e del PT. Prezzo base Euro 160.039,80. Vendita senza

incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 24/03/20 ore 10:45. Offerta minima Euro 120.029,85. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rosalba Tomassini. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 143/2010 **PSR680356**



PESARO - VIA PANTANO, 117 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLETTA UNIFAMILIARE di mq 308,51 circa su 4 piani. Scoperto esclusivo recintato. Prezzo base Euro 343.700,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 23/03/20 ore 11:50. Offerta minima Euro 257.775,00. **VIA PANTANO, SNC - LOTTO 2) FABBRICATO A DESTINAZIONE COMMERCIALE E TERRENO** parzialmente edificabile. Il fabbricato è composto da una serie di manufatti edificati su vasta area di circa mq 309,54 destinati alla distribuzione di carburante. Il terreno ha superficie complessiva di mq 2.435 circa. Prezzo base Euro 190.900,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 23/03/20 ore 12:00. Offerta minima Euro 143.175,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Monica Mordenti tel. 0541922837. Rif. RGE 89/2015 **PSR680117**

TAVULLIA - VIA PROVINCIALE CARRATE, 62/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI

APPARTAMENTO della superficie commerciale di 80 mq. L'appartamento fa parte di fabbricato quadrifamiliare ed è composto da locale d'ingresso con funzione di soggiorno e angolo cottura, bagno, una camera matrimoniale e una singola. Completano la proprietà un terrazzo di 11,15 mq, uno scoperto privato sul retro di 37,70 mq, lo scoperto di ingresso comprendente la scala esterna di accesso, il garage e un posto auto. Prezzo base Euro 89.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Terenzi in Pesaro, Viale della Vittoria 161 in data 26/03/20 ore 17:30. Offerta minima Euro 66.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Anna Michela Bertozzi tel. 072135400. Rif. RGE 43/2018 **PSR680697**



CARTOCETO - VIA PIEVE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI CAPANNONE ARTIGIANALE della superficie commerciale di mq 834,00. Trattasi di capannone fatiscente in struttura mista cemento e ferro con copertura in eternit, attualmente destinato a deposito. Nella porzione rettangolare dell'ingresso è quasi completamente crollata la copertura. Necessario provvedere alla sostituzione della copertura in eternit e allo sgombero del materiale presente all'interno. Prezzo base Euro 58.720,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. De Longis in Pesaro, Viale della Vittoria 161 in data 26/03/20 ore 17:00. Offerta minima Euro 44.040,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Cristina De Longis tel.

072135400. Rif. RGE 44/2018
PSR680184

FANO - VIA DELLE GINESTRE, 16 - VIA DELLE QUERCE, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) CAPANNONE su 2 livelli di mq 2.044 circa composto da 2 corpi di fabbrica: uno in Via delle Querce composto da showroom e uffici; uno in Via delle Ginestre adibito a magazzino e ufficio tecnico. Prezzo base Euro 1.020.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 23/03/20 ore 09:30. Offerta minima Euro 765.000,00. **PESARO - LOC. VILLA FASTIGGI - STRADA IN SALA, 144 - LOTTO 4) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI NEGOZIO** di mq 60 circa al PT di edificio direzionale dotato di vetrine. Prezzo base Euro 28.800,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 23/03/20 ore 09:40. Offerta minima Euro 21.600,00. **STRADA IN SALA, 154 - LOTTO 5) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI UFFICIO** di mq 118 circa al P1 di edificio direzionale a uso terziario. Prezzo base Euro 54.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 23/03/20 ore 09:50. Offerta minima Euro 40.500,00. **STRADA IN SALA, 156 - LOTTO 6) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI UFFICIO** di mq 144 circa al P1 di edificio direzionale a uso terziario. Prezzo base Euro 66.800,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 23/03/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 50.100,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Davide Storti. Liquidatore Giudiziale Dott. Gianni Lomma tel. 0721818311. Commissari Giudiziali Avv. Laura Radicchi e Dott. Marcello Vitali. Rif. CP 10/2014 **PSR680151**

PESARO - LOCALITÀ VILLA FASTIGGI - STRADA IN SALA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA

MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI SERRA, Superficie Commerciale 2.440,00 mq e **TERRENI AGRICOLI**, Superficie Commerciale complessiva 90.983,00 mq, 33.422,00 mq e 16.015,00 mq. La serra, costituita da un solo piano fuori terra, è composta principalmente da 2 corpi di fabbrica, uno adibito alla vendita, l'altro adibito alla produzione; all'interno della struttura adibita alla vendita sono presenti uffici e una cella frigorifera. I terreni agricoli sono pianeggianti e ben accessibili. Prezzo base Euro 405.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Ferrigno in Fano, Via Einaudi 68 in data 06/03/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 303.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabio Ferrigno tel. 0721855952. Rif. RGE 103/2018 **PSR679656**

PESARO - QUARTIERE VILLA SAN MARTINO - VIA TOSCANINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU LOCALE CANTINA di mq 340 posto al piano interrato del fabbricato facente parte del comparto IV° (rosso) del Residence Lungo Foglia che si estende lungo la Via Togliatti. L'u.i. è facilmente accessibile direttamente dalla pubblica Via Toscanini mediante portone carrabile dotato di basculante metallica e inferriata di sicurezza. La pavimentazione è in battuto di cemento e le murature sono intonacate e tinteggiate. Il locale appare in stato di abbandono con presenza all'interno di alcuni materiali depositati negli anni passati. Prezzo base Euro 75.000,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 26/03/20 ore 09:30. Offerta minima Euro 56.250,00. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Dario Nardi. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel.

072135232. Rif. CC 416/2017
PSR680667



INVITO A PRESENTARE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'ACQUISTO DI PARTECIPAZIONI NELLA SOCIETÀ "MULTI SERVICE HALL SRL". Il Liquidatore Giudiziale invita a a far pervenire manifestazioni di interesse per l'acquisto della partecipazione societaria pari al 50% del capitale sociale della MULTI SERVICES HALL SRL con sede in Fano (PU), capitale sociale pari ad euro 46.800,00 i.v. La società partecipata ha concesso in locazione la propria azienda mediante contratto di affitto di azienda stipulato il 2/08/2017 con scadenza 30/09/2023. La società partecipata è proprietaria di un immobile sito in Fano, Via De Amicis 21 adibito a ristorante e rientrante nel sopra citato contratto di affitto d'azienda. Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro il 6/04/2020 ore 13:00 via pec: cpo10.2014pesaro@pecconcordati.it; oppure all'indirizzo: gianni.lomma@studioguerra.it. Non verranno prese in considerazione manifestazioni di interesse di importo inferiore ad € 250.000,00. G.D. Dott. Davide Storti. Liquidatore Giudiziale Dott. Gianni Lomma tel. 0721818311. Commissari Giudiziali Avv. Laura Radicchi e Dott. Marcello Vitali. Rif. CP 10/2014 **PSR680466**



COLLI AL METAURO - FRAZ. SERRUNGARINA - VIA G. CARDUCCI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ SU TERRENO EDIFICABILE di mq 715,00. Trattasi di appezzamento di terreno pianeggiante ricompreso in un'area libera e non recintata. I terreni si trovano all'interno di una lottizzazione a destinazione residenziale.

Prezzo base Euro 37.500,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 26/03/20 ore 11:00. Offerta minima Euro 28.125,00. **LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ SU TERRENO EDIFICABILE** di mq 616,00. Trattasi di appezzamento di terreno pianeggiante ricompreso in un'area libera e non recintata. I terreni si trovano all'interno di una lottizzazione a destinazione residenziale. Prezzo base Euro 32.886,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 26/03/20 ore 11:00. Offerta minima Euro 24.664,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Rossi e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Rossi tel. 0721452303. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 125/2018 **PSR680602**

COLLI AL METAURO - LOCALITÀ SERRUNGARINA - VIA MOMBAROCCESE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTI DI TERRENI AGRICOLI situati in località Tagliata e località Pozzuolo, sui quali sussiste una servitù per elettrodotto coattivo a favore di Enel S.p.a. Prezzo base Euro 76.114,65. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 26/03/20 ore 10:30. Offerta minima Euro 57.085,98. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Guido Ubal dini tel. 072168461. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 93/2014 **PSR680568**

CORINALDO - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ DI

TERRENO EDIFICABILE, qualità seminativo, di superficie catastale pari a mq 4.172, libero, pianeggiante e incolto. Il bene consiste in una porzione di terreno a destinazione industriale, di forma trapezoidale, che confina su un lato con la strada pubblica, su un lato con un'area a destinazione agricola e sui lati restanti con altri due lotti facenti parte della medesima lottizzazione industriale. Prezzo base Euro 141.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Stefanelli in Pesaro, Strada Statale Adriatica 151/6 in data 18/03/20 ore 11:00. Offerta minima Euro 105.750,00.

LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ DI TERRENO EDIFICABILE, qualità seminativo, di superficie catastale pari a mq 4.050, libero, pianeggiante e incolto. Il bene consiste in una porzione di terreno a destinazione industriale, di forma rettangolare, che confina in un lato con la strada pubblica, e sui lati restanti con altri quattro lotti facenti parte della medesima lottizzazione industriale. Prezzo base Euro 137.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Stefanelli in Pesaro, Strada Statale Adriatica 151/6 in data 18/03/20 ore 11:00. Offerta minima Euro 102.750,00.

LOTTO 3) INTERA PROPRIETÀ DI TERRENO EDIFICABILE, qualità seminativo arborato, di superficie catastale pari a mq 2.136, libero, pianeggiante e incolto. Il bene consiste in una porzione di terreno a destinazione industriale, di forma quasi quadrata, che confina su due lati con la strada pubblica, e sui lati restanti con altri due lotti facenti parte della medesima lottizzazione industriale. Prezzo base Euro 76.600,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Stefanelli in Pesaro, Strada Statale Adriatica 151/6 in data 18/03/20 ore 11:00. Offerta minima Euro 57.450,00.

LOTTO 4) INTERA PROPRIETÀ DI TERRENO EDIFICABILE, qualità seminativo, di superficie catastale pari a mq 1.915, libero, pianeggiante e incolto. Il bene consiste in una porzione di terreno a

destinazione industriale, di forma quasi quadrata, che confina su un lato con la strada pubblica, e sui lati restanti con altri tre lotti facenti parte della medesima lottizzazione industriale. Prezzo base Euro 68.700,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Stefanelli in Pesaro, Strada Statale Adriatica 151/6 in data 18/03/20 ore 11:00. Offerta minima Euro 51.525,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Lorenzo Pini. Curatore Fallimentare Dott. Mirko Stefanelli tel. 0721405714. Rif. FALL 73/2015 **PSR679612**



GOLFO ARANCI - LOCALITÀ PUNTA PEDROSA - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENI posizionati in un versante acclive, prospiciente il mare e in particolare la zona della spiaggia Cala Sassari. Attualmente le aree sono ricoperte in buona parte da folta vegetazione spontanea anche se vi sono già presenti alcune strade strette ed interne, di accesso alla zona, le quali risultano asfaltate. I terreni fanno parte di un unico intervento edilizio le cui possibilità edificatorie sono di tipo residenziale e alberghiero. Prezzo base Euro 5.914.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Stefanelli in Pesaro, Strada Statale Adriatica 151/6 in data 25/03/20 ore 11:00. Offerta minima Euro 4.435.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Lorenzo Pini. Curatore Fallimentare Dott. Mirko Stefanelli tel. 0721405714. Rif. FALL 73/2015 **PSR680280**

MONDAVIO - FRAZ. SAN FILIPPO SUL CESANO - STRADA PROVINCIALE 424 - VENDITA TELEMATICA

MODALITÀ SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO AGRICOLO di mq 55.074. Il terreno risulta essere in leggero declivio e confinante con la zona di espansione produttiva-commerciale di completamento. Prezzo base Euro 61.875,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 26/03/20 ore 10:45. Offerta minima Euro 46.406,25. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alberto Pratelli tel. 0721404081. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 78/2017 **PSR680609**

MONDOLFO - FRAZ. MAROTTA - VIA SANT'IRENE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 3) INTERA PROPRIETÀ SU TERRENI in parte agricoli e in parte residenziali, della superficie catastale di mq 9.468 di forma regolare e pianeggiante, ai quali si accede dalla strada comunale. Alla data del sopralluogo il terreno risulta seminato ad esclusione di una piccola porzione adiacente al fabbricato che non è coltivato. Prezzo base Euro 339.151,05. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 24/03/20 ore 09:15. Offerta minima Euro 254.363,28. **LOTTO 4) INTERA PROPRIETÀ SU TERRENO**

in parte agricolo e in parte residenziale, della superficie catastale di mq 10.622 di forma regolare e pianeggiante, cui si accede dalla strada comunale. Alla data del sopralluogo il terreno risulta coltivato. Prezzo base Euro 324.529,74. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 24/03/20 ore 09:15. Offerta minima Euro 243.397,30. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alfredo De Martino tel. 0721804741. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI

IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 49/2018 **PSR680509**

MONTE PORZIO - LOCALITÀ CASTELVECCHIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU TERRENI AGRICOLI con edificabilità produttiva siti margine della Strada Provinciale SP 424 Cesanense, di superficie totale di mq 10.543. Presentano una morfologia pianeggiante, attualmente coltivati, facilmente raggiungibili anche da viabilità laterale. Prezzo base Euro 176.000,00. Vendita senza incanto c/o Sede IVG Marche in Monsano, Via Cassolo 35 in data 25/03/20 ore 10:40. Offerta minima Euro 132.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Davide Storti. Soggetto Delegato alla vendita Istituito Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914 - 0731605180 - 0731605542. Curatori Fallimentari Dott. Roberto Riffelli e Avv. Alessandra Rossi. Per info: Avv. Liliana d'Alessandro email: l.dalessandro@ivgmarche.it - cell. 3343693722. Rif. FALL 27/2016 **PSR679918**

MONTE PORZIO - VIA M. L. KING - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ SU TERRENO RESIDENZIALE sito all'interno di un'area edificabile non ancora completata. Dal punto di vista urbanistico il terreno ricade nel vigente PRG parte in zona omogenea C2 "zona di espansione" (art. 18 NTA PRG), sottozona S2/A2, e parte in "fascia di rispetto stradale inedificabile" (art. 39 NTA PRG). Prezzo base Euro 62.090,85. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 26/03/20 ore 10:15. Offerta minima Euro 46.568,13. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Laura

Tamburini tel. 0721808304. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 73/2017 **PSR680632**

MONTECICCARDO - LOCALITA' MONTE CIPOLLINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU TERRENI EDIFICABILI della superficie catastale complessiva di mq 34.669, posti non lontano dal centro di Monteciccardo, in zona interessata in un recente passato da un'edificazione costituita per lo più da palazzine di discreto pregio. Prezzo base Euro 335.340,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 19/03/20 ore 09:15. Offerta minima Euro 251.505,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Fiumani. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 56/2013 **PSR679956**



OLBIA - LOCALITA' PITTULONGU - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENI aventi una superficie catastale totale di mq 18.492, in parte edificabili e in parti ricadenti in aree assoggettate a cessione gratuita al Comune di Olbia. I beni oggetto di stima sono direttamente collegati alla splendida spiaggia denominata con il nome della località e si collocano all'interno di un nucleo abitativo esistente consolidato e urbanizzato, composto prevalentemente da immobili con tipologia di villette singole o bifamiliari che si sviluppano con un massimo di due piani fuori terra, spesso

dotate di piscina e ampio scoperto privato. Prezzo base Euro 2.074.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Stefanelli in Pesaro, Strada Statale Adriatica 151/6 in data 25/03/20 ore 11:00. Offerta minima Euro 1.555.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Lorenzo Pini. Curatore Fallimentare Dott. Mirko Stefanelli tel. 0721405714. Rif. FALL 73/2015 **PSR680279**

TERRE ROVERESCHE - FRAZ. SAN GIORGIO DI PESARO - LOC. CASTAGNETO - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ SU TERRENO EDIFICABILE identificato come lotto n. 3 del piano di lottizzazione. La superficie fondiaria del lotto edificabile è di mq 550. Prezzo base Euro 4.009,50. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 - 2° Piano in data 24/03/20 ore 10:30. Offerta minima Euro 3.007,12. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rosalba Tomassini. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 3149/2012 **PSR680547**

TRIBUNALE DI URBINO



AUDITORE - LOCALITA' SAN LEO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO suddiviso in 6 unità immobiliari, costituita da appartamento al PT allo stato grezzo (ad eccezione della predisposizione per l'impianto termico ed elettrico) con annesso scoperto esclusivo e garage al piano seminterrato. Prezzo base Euro 5.900,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notarile in Cagli, Strada Cagli-Pergola 35/F in data 24/03/20 ore 10:10. Offerta minima Euro 4.425,00. **LOTTO 2) PORZIONE DI FABBRICATO** suddiviso in 6 unità immobiliari, costituita da appartamento al PT allo stato grezzo con annesso scoperto

esclusivo e garage al piano seminterrato. Prezzo base Euro 4.750,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notarile in Cagli, Strada Cagli-Pergola 35/F in data 24/03/20 ore 10:20. Offerta minima Euro 3.562,50. **LOTTO 3) PORZIONE DI FABBRICATO** suddiviso in 6 unità immobiliari, costituita da appartamento al PT allo stato grezzo con annesso scoperto esclusivo e garage al piano seminterrato. Prezzo base Euro 3.500,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notarile in Cagli, Strada Cagli-Pergola 35/F in data 24/03/20 ore 10:30. Offerta minima Euro 2.625,00. **LOTTO 4) PORZIONE DI FABBRICATO** suddiviso in 6 unità immobiliari, costituita da appartamento allo stato grezzo con annesso garage al piano seminterrato e soffitta al piano sottotetto. Prezzo base Euro 7.450,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notarile in Cagli, Strada Cagli-Pergola 35/F in data 24/03/20 ore 10:40. Offerta minima Euro 5.587,50. **LOTTO 5) PORZIONE DI FABBRICATO** suddiviso in 6 unità immobiliari, costituita da appartamento allo stato grezzo con annesso garage al piano seminterrato e soffitta al piano sottotetto. Prezzo base Euro 6.900,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notarile in Cagli, Strada Cagli-Pergola 35/F in data 24/03/20 ore 10:50. Offerta minima Euro 5.175,00. **LOTTO 6) PORZIONE DI FABBRICATO** suddiviso in 6 unità immobiliari, costituita da appartamento allo stato grezzo con annesso garage di mq 25 circa. Prezzo base Euro 4.900,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notarile in Cagli, Strada Cagli-Pergola 35/F in data 24/03/20 ore 11:00. Offerta minima Euro 3.675,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Stefano Manfucci. Custode Giudiziario Avv. Emanuela Peruzzini tel. 07222730. Per info Associazione Notarile Manfucci - Rizzi tel. 0721787005. Rif. RGE 16/2005 **URB680328**

AUDITORE - PIAZZA VINCENZO SARTORI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE da cielo a terra distribuito su 3 livelli: PT-1-2-sottotetto. L'edificio risulta così distribuito: al PT autorimessa, ingresso e scala di accesso al piano superiore; al P1 ampio soggiorno, cucina, bagno, antibagno e scala di accesso al piano superiore; al P2 due camere, disimpegno, ripostiglio, bagno e scala di accesso al piano superiore; al P3 sottotetto, unico vano allo stato grezzo. Prezzo base Euro 40.500,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notarile in Cagli, Strada Cagli-Pergola 35/F in data 24/03/20 ore 09:50. Offerta minima Euro 30.375,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Stefano Manfucci. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile Manfucci - Rizzi tel. 0721787005. Rif. RGE 58/2013 **URB680311**

CAGLI - VIA ATANAGI, 48 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO di 331 mq. di superficie lorda, in porzione di fabbricato più ampio così composto: piano secondo, ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, stanza armadio, due bagni, ripostiglio, tre disimpegni; piano terzo, tre locali sottotetto ed un bagno; al piano seminterrato sono presenti due locali ad uso ripostiglio-cantina; oltre scala interna per il collegamento dei vari piani. Prezzo base Euro 212.000,00. Vendita senza incanto c/o Sede IVG Marche in Monsano, Via Cassolo 35 in data 25/03/20 ore 12:10. Offerta minima Euro 159.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it.

it. G.D. Dott. Vito Savino. Soggetto Delegato alla vendita Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914 - 0731605180 - 0731605542. Curatore Fallimentare Avv. Lucia Mistura. Per info: l.dalessandro@ivgmarche.it - 3343693722. Rif. FALL 816/2012 **URB680226**



CAGLI - VIA PINO, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO della superficie commerciale di 52,35 mq. L'immobile è costituito da una porzione di fabbricato urbano composto al PT da legnaia e bagno e al P1 da cucina, camera, piccolo ripostiglio e wc posto sotto la scala che conduce al P2; comproprietà sull'ingresso e sulla scala che dal PT conduce al P1. Prezzo base Euro 13.900,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cesarini in Fossombrone, Via Fermi 75 in data 17/03/20 ore 15:00. Offerta minima Euro 10.425,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Egidio De Leone. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuliano Cesarini tel. 0721716382. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 75/2015 **URB679593**

CANTIANO - FRAZIONE PONTERICCIOLI - VIA FLAMINIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI: A) APPARTAMENTO della superficie commerciale di 160,05 mq, posto al P1 e composto da cucina, soggiorno, 4 camere, 2 bagni e disimpegno; **B) LABORATORIO ARTIGIANALE** della superficie commerciale di 46,40 mq, posto al PT; **C) RIMESSA** della

superficie commerciale di 56 mq, posto al PT; **D) CANTINA** della superficie commerciale di 36 mq, posto al PT. Prezzo base Euro 69.800,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. ssa Panicali in Vallefoglia, Fraz. Morciola - Via Togliatti 41/3 in data 27/03/20 ore 11:00. Offerta minima Euro 52.350,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Simonetta Panicali tel. 0721496180 - 3382505637. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 1/2015 **URB679698**

FERMIGNANO - FRAZ. SAN SILVESTRO - VIA CASE NUOVE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ SU FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE, con annesso scoperto esclusivo, distribuito su 4 livelli. L'unità immobiliare risulta così composta: 2 locali ad uso magazzino e legnaia al piano seminterrato; loggiato d'ingresso, soggiorno, sala pranzo, cucinotto, servizi igienici, ripostiglio e vano scala al PT; 3 camere da letto, servizio igienico, disimpegno e 2 balconi al P1; 4 locali soffitti al P2 sottotetto. Prezzo base Euro 163.800,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notarile in Cagli, Strada Cagli-Pergola 35/F in data 24/03/20 ore 11:50. Offerta minima Euro 122.850,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Stefano Manfucci. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile Manfucci - Rizzi tel. 0721787005. Rif. RGE 20/2005 **URB680591**

FOSSOMBRONE - LOCALITÀ CALMAZZO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1)

APPARTAMENTO E GARAGE della superficie commerciale di 170,82 mq. L'unità abitativa è ubicata al P1 ed è accessibile attraverso un ingresso esclusivo a PT e una scala interna privata che collega i vari livelli della proprietà. L'appartamento è costituito da cucina-pranzo-soggiorno, camera matrimoniale, camera doppia, ampio ripostiglio, bagno, wc e 3 balconi. Al piano seminterrato garage, ripostiglio e lavanderia. Prezzo base Euro 95.005,36. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Galluccio in Urbino, Via Salvemini 12 in data 17/03/20 ore 09:00. Offerta minima Euro 71.254,03. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Galluccio tel. 0722370017. Rif. RGE 92/2016 **URB680449**

FOSSOMBRONE - VIA G. PERGAMINO, 76 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 180,60 mq situato al P2 di un fabbricato di civile abitazione. L'u.i. è costituita da 4 corpi di fabbrica delimitati da pareti portanti comunicanti tra di loro; quanto previsto in progetto, terminati i lavori, prevedeva per il primo corpo di fabbrica la realizzazione di un disimpegno d'ingresso, un soggiorno-cucina, un ripostiglio e una lavanderia; nel secondo corpo, un locale disimpegno e un soggiorno; nel terzo, 2 camere da letto e un disimpegno; nel quarto, 2 bagni. Prezzo base Euro 75.200,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cesarini in Fossombrone, Via Fermi 75 in data 20/03/20 ore 14:15. Offerta minima Euro 56.400,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuliano Cesarini tel. 0721716382. Custode Giudiziario Istituto

Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 107/2016 **URB680453**

MERCATINO CONCA - FRAZIONE CA' MINELLO - LOCALITÀ CA' MINELLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI: A) RUSTICO di mq 54 su 2 piani; benché individuato da 2 mappali distinti, con il mappale adiacente, il 390, forma di fatto un'unica unità: l'accesso è unico e la distribuzione interna lo caratterizza come unico appartamento; **B) RUSTICO** di mq 63,20 su 2 piani; benché individuato da 2 mappali distinti, con il mappale adiacente, il 389, forma di fatto un'unica unità: l'accesso è unico e la distribuzione interna lo caratterizza come unico appartamento; **C) TERRENO RESIDENZIALE** di mq 13,60 adiacente l'immobile descritto nei corpi A e B; **D) AREA FABBRICABILE**. Trattasi di piccole particelle di terreno nelle vicinanze dei beni descritti ai punti A e B, con manufatto ad uso deposito in pessime condizioni manutentive. Prezzo base Euro 32.700,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. ssa Panicali in Vallefoglia, Fraz. Morciola - Via Togliatti 41/3 in data 27/03/20 ore 10:30. Offerta minima Euro 24.525,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Simonetta Panicali tel. 0721496180 - 3382505637. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 138/2010 **URB679732**

MONTECALVO IN FOGLIA - VIA FIUME, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE, con annesso scoperto esclusivo, costituita da appartamento della superficie commerciale di mq 108 circa, situato al PT e composto di soggiorno-

pranzo, 2 camere da letto, bagno, disimpegno, ampio terrazzo e garage al piano interrato. Prezzo base Euro 94.750,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notarile in Cagli, Strada Cagli-Pergola 35/F in data 24/03/20 ore 11:30. Offerta minima Euro 71.062,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Stefano Manfucci. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile Manfucci - Rizzi tel. 0721787005. Rif. RGE 26/2017 **URB680580**

MONTEFELCINO - VIA CASA ROTONDA DI MONTEGUIDUCCIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE di complessivi 3 piani e relativa area di pertinenza esclusiva che comprende anche un tratto di strada sterrata. Al PT si trovano i vani accessori costituiti da ampio ingresso, dispensa, vano cucina, grande vano con camino utilizzato come taverna, bagno e antibagno, garage, C.T., scoperto di pertinenza della sup. utile catastale di mq 769. Da scala esterna si accede al P1 composto da soggiorno, cucina-pranzo, disimpegno, bagno, 3 camere da letto. Da scala in ferro esterna si accede alla soffitta al P2 costituita da 3 vani più bagno, in parte finita e in parte al grezzo. Prezzo base Euro 34.400,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cesarini in Fossombrone, Via Fermi 75 in data 20/03/20 ore 17:15. Offerta minima Euro 25.800,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** in corso di costruzione posto sopra a laboratorio artigianale (P1), al quale si accede tramite scala esterna e ballatoio. Originariamente era destinato ad essiccatoio e deposito derrate. Sup. lorda mq 245,43; formato da 4 camere da letto di cui una con bagno, studio, bagno, ripostiglio, sala-

soggiorno, cucina-pranzo, ampio androne d'ingresso e corridoio che disimpegna i vari ambienti; all'appartamento si accede tramite scala esterna e ballatoio. Prezzo base Euro 11.200,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cesarini in Fossombrone, Via Fermi 75 in data 20/03/20 ore 17:45. Offerta minima Euro 8.400,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuliano Cesarini tel. 0721716382. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 106/2011 **URB680456**

PIANDIMELETO - VIA DELLE DUE CHIESE, 6-8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 80,89 mq e garage al PT. L'appartamento è posto al P2 di uno stabile di 3 piani complessivi. Internamente l'unità è composta da ingresso, cucina-soggiorno, camera, ambiente che pur non avendo le dimensioni è adibito a seconda camera, disimpegno e bagno; completano l'appartamento 2 terrazzi. Prezzo base Euro 15.700,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cesarini in Fossombrone, Via Fermi 75 in data 20/03/20 ore 15:00. Offerta minima Euro 11.775,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuliano Cesarini tel. 0721716382. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 54/2015 **URB679989**

SANT'ANGELO IN VADO - VIA PRATELLO SANTA MARIA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di

109 mq con piccolo scoperto. L'appartamento, ubicato nel centro storico, è disposto su 3 livelli così composti: ingresso, cucina, altro locale, bagno e disimpegno al PT; 2 camere (una con terrazza), bagno e disimpegno al P1; sottotetto-mansarda al P2. Prezzo base Euro 50.900,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. ssa Panicali in Vallefoglia, Fraz. Morciola - Via Togliatti 41/3 in data 27/03/20 ore 11:15. Offerta minima Euro 38.175,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Simonetta Panicali tel. 0721496180 - 3382505637. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 114/2017 **URB679712**

SASSOFELTRIO - FRAZIONE FRATTE - CORSO EUROPA, 23L - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO al piano terra, garage e posto auto esterno. Prezzo base Euro 64.500,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cesarini in Fossombrone, Via Fermi 75 in data 20/03/20 ore 15:45. Offerta minima Euro 48.375,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuliano Cesarini tel. 0721716382. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 51/2014 **URB679992**

URBINO - FRAZIONE CANAVACCIO - VIA DON LUIGI STURZO, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al PT (rialzato) facente parte di una palazzina bifamiliare costituita da 2 piani fuori terra e un piano interrato. L'alloggio, con ingresso autonomo, è costituito da cucina/soggiorno, 3 camere da letto,

corridoio, 2 bagni, 3 terrazzi e scoperto esclusivo esterno. Gli annessi ripostiglio/ taverna e il garage sono situati al P1 sottostrada. Prezzo base Euro 130.500,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cesarini in Fossombrone, Via Fermi 75 in data 17/03/20 ore 16:30. Offerta minima Euro 97.875,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuliano Cesarini tel. 0721716382. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 114/2012 **URB679535**



URBINO - FRAZ. CANAVACCIO - VIA DONIZETTI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - 1) APPARTAMENTO della superficie commerciale di 107 mq al P1, servito da scala esterna autonoma, autorimessa al piano interrato e scoperto esclusivo al PT. L'alloggio, facente parte di una palazzina a complessivi 5 appartamenti costruita nel 2001, è formato da soggiorno con angolo cottura, 3 camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e 2 terrazzi. **2) BOX DOPPIO** di superficie commerciale di 41,50 mq. Prezzo base Euro 136.620,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Romeo in Sant'angelo In Vado, Via Pratiello S. Maria 21 in data 25/03/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 102.465,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Emanuele Romeo tel. 0722818210 - 3336246144. Rif. RGE 109/2017 **URB680768**

URBINO - FRAZIONE CANAVACCIO - VIA METAURO,

15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA SINGOLA CON SCOPERTO ESCLUSIVO E BOX DOPPIO. La villa, della superficie commerciale di 136 mq, sviluppa 3 piani, 2 piani fuori terra e un piano interrato. Il PT è composto da ampio soggiorno, cucina, zona pranzo, bagno e camera da letto. Il P1 è costituito da ampia camera da letto e bagno. L'immobile conta di uno scoperto esclusivo della superficie commerciale di 29 mq. Prezzo base Euro 176.500,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cesarini in Fossombrone, Via Fermi 75 in data 17/03/20 ore 15:45. Offerta minima Euro 132.375,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuliano Cesarini tel. 0721716382. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 31/2017 **URB679546**

URBINO - VIA FOGLIENSE, 61 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO composto da 3 piani fuori terra, loggia e scoperto esclusivo; ha pianta rettangolare, altezza di 10,40 metri e risale ai primi del '900. **FABBRICATO** composto da 2 piani fuori terra, circondato dallo stesso scoperto di cui gode il fabbricato sopra descritto; risulta pericolante al punto da essere impossibile l'accesso e ha pianta rettangolare. **TERRENO** destinato a seminativo confinante con le proprietà sopra descritte e con altre proprietà. **TERRENO** destinato a seminativo arborato confinante con proprietà sopra descritte e con altre proprietà. Prezzo base Euro 239.200,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Peruzzini in Urbino, Giro dei Debitori 24 in data 18/03/20 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Vito Savino. Curatore Fallimentare Avv. Emanuela

Peruzzini tel. 07222730. Rif. FALL 858/2013 **URB680828**

URBINO - QUARTIERE PONTE ARMELLINA - VIA MONTE PETRANO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq 65,83. L'immobile fa parte del fabbricato denominato A1, nel quartiere residenziale noto come "Urbino 2". Il P1 è composto da monolocale più servizio igienico della superficie pari a mq 34, oltre a vano sottotetto con servizio igienico di superficie pari a mq 30,50 da cui si accede ad un'ampia terrazza che funge anche da lastrico solare. Prezzo base Euro 15.300,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Panicali in Vallefoglia, Fraz. Morciola - Via Togliatti 41/3 in data 27/03/20 ore 09:45. Offerta minima Euro 11.475,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Simonetta Panicali tel. 0721496180 - 3382505637. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 108/2016 **URB679706**

URBINO - LOCALITÀ PONTE ARMELLINA - VIA MONTI DELLA CESANA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 34,35 mq, costituito da un'unica stanza con angolo cottura-pranzo-letto e bagno con antibagno, facente parte di un fabbricato costituito da 40 monolocali, di cui 20 al PT e 20 al P1. Prezzo base Euro 5.300,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cesarini in Fossombrone, Via Fermi 75 in data 17/03/20 ore 18:00. Offerta minima Euro 3.975,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio.

Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuliano Cesarini tel. 0721716382. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 57/2013 **URB679507**



VALLEFOGLIA - FRAZIONE COLBORDOLO - VIA GIOVANNI SANTI, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO AD USO ABITAZIONE indipendente, situato nel centro storico di Colbordolo, costituito da: cucina, bagno, terrazzo e camera al P1; camera al piano mezzanino; camera, bagno e garage al PT; oltre a scala che conduce dal PT al P1 e cantina. Prezzo base Euro 41.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cesarini in Fossombrone, Via Fermi 75 in data 17/03/20 ore 17:15. Offerta minima Euro 30.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuliano Cesarini tel. 0721716382. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 61/2012 **URB679522**



FERMIGNANO - FRAZ. SAN SILVESTRO - VIA CASE NUOVE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ SU CAPANNO RURALE PREFABBRICATO, con circostante appezzamento di terreno, in parte destinato a piazzale di servizio dell'esistente capannone attualmente destinato ad attività di officina

meccanica ed in parte con destinazione agricola, della superficie complessiva di Ha 2.43.87. Prezzo base Euro 208.312,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notarile in Cagli, Strada Cagli-Pergola 35/F in data 24/03/20 ore 11:40. Offerta minima Euro 156.234,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Stefano Manfucci. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile Manfucci - Rizzi tel. 0721787005. Rif. RGE 20/2005 **URB680590**



FOSSOMBRONE - VIA TRENTO, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE CON DESTINAZIONE UFFICIO COMMERCIALE, al PT di un fabbricato a più piani, composto da appartamenti di civile abitazione e da locali commerciali. Superficie commerciale mq 77,25. L'immobile è composto da un unico locale quale ingresso, ufficio amministrativo con adiacente ripostiglio, archivio e servizio igienico. Prezzo base Euro 45.000,00. **LOTTO 2) PICCOLO FRUSTOLO DI TERRENO** quale area urbana, sul fronte del fabbricato. L'area ha una superficie catastale di mq 33. L'area attualmente è ad uso pubblico. Prezzo base Euro 1.000,00. **LOCALITÀ ACQUASANTA - VIA PARROCCHIA CATTEDRALE, 70 - LOTTO 4) FABBRICATO** a 2 piani fuori terra con accessori adiacenti sul fronte lato ovest, quale scala esterna con sottoscala per accedere al P1 dove è presente l'abitazione e tettoia al PT quale ingresso alla legnaia sul retro nord-ovest. Il fabbricato ha una superficie

coperta di mq 76,90 al P1; il PT è composto da 2 locali, uno destinato a legnaia e uno a garage. Al P1 l'unità abitativa è composta da 2 camere da letto, locale soggiorno con adiacente cucinotto e servizio igienico. Il fabbricato è di proprietà del socio fallito per 2/9 e allo stato attuale non risulta occupato. Prezzo base Euro 6.700,00. **VIA TRENTO SINO VIA SAN ROCCO - CITTADELLA - LOTTO 6) TERRENO** della superficie di mq 1.873,00 ubicato sul retro del fabbricato ove sono presenti le unità immobiliari del lotto 1 e 2, che si estende verso nord sino alla Via San Rocco - Cittadella. L'area, anche se censita come uliveto, attualmente è in completo abbandono, invasa da arbusti e vegetazione spontanea. Prezzo base Euro 12.500,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Covino in Fermignano, Via Mazzini 5/A in data 10/03/20 ore 11:00. Offerta minima non inferiore al prezzo base. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Vito Savino. Curatore Fallimentare Dott. Giovanni Covino tel. 0722332697 - 0721808186. Rif. FALL 17/2017 **URB679940**

FOSSOMBRONE - VIA BRUNO BUOZZI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI CAPANNONE ARTIGIANALE della superficie commerciale di 1.957,00 mq sviluppato su 3 livelli: P1 sottostrada, PT e P1. Prezzo base Euro 551.200,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Panicali in Vallefoglia, Fraz. Morciola - Via Togliatti 41/3 in data 27/03/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 413.400,00. **VIA ENRICO MATTEI - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI NEGOZIO** della superficie commerciale di 103,50 mq, posto al piano T-S1 con numero civico 29. **PIENA PROPRIETÀ DI GARAGE** della superficie commerciale di 40,00 mq, posto al piano T senza numero civico. Prezzo base Euro 90.800,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.

ssa Panicali in Vallefoglia, Fraz. Morciola - Via Togliatti 41/3 in data 27/03/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 68.100,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Simonetta Panicali tel. 0721496180 - 3382505637. Custode Giudiziario Dott.ssa Beatrice Carboni tel. 0721580934. Rif. RGE 32/2017 **URB679745**



URBINO - FRAZIONE CANAVACCIO - VIA NAZIONALE, 105 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO E BOX. Il negozio è composto da bagno, antibagno, scoperto esclusivo e scala interna di collegamento al box singolo (al piano sottostrada). L'unità immobiliare è posta al piano S1-T, con altezza interna di 3,00 ml. L'ampio box singolo con grande apertura automatica e scala interna di collegamento al negozio soprastante (al piano terra) è posto al piano S1 e ha un'altezza interna di 3,60 ml. Prezzo base Euro 64.500,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cesarini in Fossombrone, Via Fermi 75 in data 20/03/20 ore 16:30. Offerta minima Euro 48.375,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuliano Cesarini tel. 0721716382. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 23/2016 **URB679662**

URBINO - LOCALITÀ TRASANNI - VIA COLONNA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) INTERA PROPRIETÀ SU CAPANNONE ad uso agricolo in struttura prefabbricata a 2 campate,

con annessa area recintata di pertinenza, della superficie complessiva di mq 1.280. Prezzo base Euro 471.450,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notarile in Cagli, Strada Cagli-Pergola 35/F in data 24/03/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 353.587,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Stefano Manfucci. Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tasini tel. 0721258119. Per info Associazione Notarile Manfucci - Rizzi tel. 0721787005. Rif. RGE 53/2006 **URB680577**



CAGLI - LOCALITÀ PIANELLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO, posto nei pendii del Monte Nerone, vicino alla località di Pianello, Massa e Pieia, della superficie commerciale complessiva di mq 27.144,00. Prezzo base Euro 7.600,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cesarini in Fossombrone, Via Fermi 75 in data 17/03/20 ore 14:15. Offerta minima Euro 5.700,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuliano Cesarini tel. 0721716382. Rif. RGE 49/2013 **URB680444**

MERCATINO CONCA - FRAZIONE CÀ MINELLO - LOCALITÀ CA' MINELLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO della superficie commerciale di 32.434,00 mq. Trattasi di piccoli appezzamenti non contigui a destinazione agricola. Prezzo base Euro 12.200,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. ssa Panicali in Vallefoglia, Fraz. Morciola - Via Togliatti

41/3 in data 27/03/20 ore 10:30. Offerta minima Euro 9.150,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Simonetta Panicali tel. 0721496180 - 3382505637. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 138/2010 **URB679733**



PIOBBICO - LOCALITÀ CARDELLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) A) INTERA PROPRIETÀ SU TERRENI AGRICOLI della superficie complessiva di Ha 14.90.43. **B) INTERA PROPRIETÀ SU AREA DI SEDIME** di ex fabbricato rurale in Comune di Piobbico (PU), Località Cardella snc. Prezzo base Euro 38.550,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notarile in Cagli, Strada Cagli-Pergola 35/F in data 24/03/20 ore 11:10. Offerta minima Euro 28.912,50. **LOTTO 3) A) INTERA PROPRIETÀ SU TERRENI AGRICOLI** della superficie complessiva di Ha 1.63.99. **B) INTERA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO** di civile abitazione ubicato in Comune di Piobbico (PU), Località Cardella snc, distribuito su 3 livelli, in pessime condizioni di manutenzione. Prezzo base Euro 5.300,00. Vendita senza incanto c/o Sede Ass. Notarile in Cagli, Strada Cagli-Pergola 35/F in data 24/03/20 ore 11:20. Offerta minima Euro 3.975,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Stefano Manfucci. Per info Associazione Notarile Manfucci - Rizzi tel. 0721787005. Rif. CC 385/2015 **URB680340**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



Scarica le nuove app di Astalegale

Astalegale.net

Scarica l'**unica app** che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



Astalegale.net



Newspaper Aste

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale.**



Newspaper

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 10 - N. 118
24 Gennaio 2020

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)