



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PESARO E URBINO



TRIBUNALE DI PESARO

Abitazioni e box

CARTOCETO - VIA SANT'ANNA, 48 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO CON SCOPERTO ESCLUSIVO E TERRENO AGRICOLO pertinente. Trattasi di una vecchia casa colonica di circa un secolo fa in totale abbandono ridotta a poco più di un rudere suddivisa in PT con ingresso, vano pranzo-cucina, bagno, magazzino e cantina, e P1 provvisto di 3 stanze da

letto e una zona sbroglio-disimpegno; completano la proprietà uno scoperto di totali 208,92 mq e un frustolo di terreno agricolo pertinente di mq 609. Prezzo base Euro 65.038,80. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 01/10/20 ore 09:30. Offerta minima Euro 48.779,10. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Roberto Travaglini, che ha quali ausiliari l'Associazione di Notai in Pesaro per le Esecuzioni tel. 072165808

- 3397233324. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 255/2017 **PSR689218**

COLLI AL METAURO - FRAZ. SALTARA - VIA ROSSINI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU

APPARTAMENTO E POSTO AUTO della superficie commerciale di 129,80 mq. L'appartamento è posto al P1 di una palazzina plurifamiliare di 4 piani - dotata di ascensore - oltre a PT destinato a negozi. L'appartamento è composto da ampio soggiorno-tinello che

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



si affaccia in parte sul terrazzo; piccolo disimpegno; cucina con affaccio su un terrazzo; reparto notte con piccolo disimpegno, 2 camere doppie con terrazzi e bagno. Prezzo base Euro 69.600,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 15/10/20 ore 10:15. Offerta minima Euro 52.200,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Sabrina Ambrosini tel. 0721826945. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 250/2016 **PSR689726**



FANO - FRAZIONE CUCCURANO - VIA DELLA SCUOLA, 6/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO E BOX AUTO, oltre alle comproprietà pro-quota sulle parti comuni del fabbricato. L'appartamento, ubicato ai P2 e P3, è costituito al P2 da locale ingresso-pranzo - soggiorno, cucina, camera da letto, bagno, disimpegno e 2 balconi. Al P3-sottotetto, balcone e locali ad uso soffitta. Prezzo base Euro 100.500,00. Offerta minima Euro 75.375,00. **VIA DELLA SCUOLA, SNC**

- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SU POSTO AUTO, oltre alle comproprietà pro-quota sulle parti comuni del fabbricato. Il posto auto, di dimensioni pari a circa 2.50x6m, è raggiungibile attraverso una corsia di manovra comune che ha l'accesso nella via pubblica. Prezzo base Euro 3.840,00. Offerta minima Euro 2.880,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 15/10/20 ore 09:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gaia Cesaroni tel. 0721423200. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 265/2014 **PSR689716**

FANO - VIA N. COSSETTO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO con cantina e garage. Prezzo base Euro 224.100,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 17) APPARTAMENTO** con cantina e garage. Prezzo base Euro 208.800,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 18) APPARTAMENTO con cantina e garage. Prezzo base Euro 186.300,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 19) APPARTAMENTO** con cantina e garage. Prezzo base Euro 181.800,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 20) APPARTAMENTO** con cantina e garage. Prezzo base Euro 186.300,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 21) APPARTAMENTO** con cantina e garage. Prezzo base Euro 312.300,00. **VIA ROMA - ANGOLO VIA RISORGIMENTO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 52) GARAGE** censito al foglio 36, cat. C/6, part. 2895, sub. 75. Prezzo base Euro 9.450,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 53) GARAGE** censito al foglio 36, cat. C/6, part. 2895, sub. 88. Prezzo base Euro 29.700,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 54) GARAGE** censito al foglio 36, cat. C/6, part. 2895, sub 102. Prezzo base Euro 14.850,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA**

MISTA - LOTTO 55) GARAGE censito al foglio 36, cat. C/6, part. 2895, sub 114. Prezzo base Euro 11.250,00. Vendita senza incanto c/o Studio dott. ssa Sonzogni in Pesaro, Strada Statale Adriatica n. 151/6 in data 23/07/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Lorenzo Pini. Curatore Fallimentare Dott.ssa Michela Sonzogni tel. 0721451272. Rif. FALL 72/2016 **PSR689730**

GRADARA - VIA MONTE FORMICA, 1/D - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - QUOTA PARI A 1/1 DI USUFRUTTO E 5/6 DI NUDA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO ad uso residenziale con area scoperta ad uso esclusivo. Trattasi di un appartamento facente parte di un fabbricato plurifamiliare di civile abitazione; l'appartamento di cui trattasi si trova al P1 lato Nord-Ovest ed è raggiungibile dal PT tramite scala interna. L'appartamento è composto da soggiorno, cucina - pranzo disimpegno, camera, bagno e studio per una superficie commerciale totale di 76 mq; completano la proprietà un'area scoperta ad uso esclusivo di mq 64 posta sul fronte del fabbricato e le parti comuni con altre U.I. Prezzo base Euro 77.377,50. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 06/10/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 58.033,13. Per maggiori



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Laura Tamburini tel. 0721808304. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 104/2013 **PSR689259**



PENNABILLI - LOCALITA' PONTE MESSA - VIA VENERE, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO sito al PT oltre alla quota delle parti comuni. L'abitazione è composta da ingresso, 2 camere, cameretta, cucina con retrocucina, bagno e ripostiglio per una superficie lorda di circa mq. 91. Le parti comuni sono le scale condominiali, il piano sottotetto allo stato grezzo, rappresentato da una porzione centrale praticabile di mq. 21 e un ampio scoperto. Prezzo base Euro 15.992,44. Offerta minima Euro 11.994,33. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** sito al PT oltre alla quota delle parti comuni. L'abitazione è composta da ingresso, corridoio, 3 camere, cucina con retrocucina, bagno e ripostiglio per una superficie lorda di circa mq. 109 con impianto di riscaldamento disattivato (privo di caldaia). Le parti

comuni sono le scale condominiali, il piano sottotetto allo stato grezzo, rappresentato da una porzione centrale praticabile di mq. 21 e un ampio scoperto. Prezzo base Euro 22.635,45. Offerta minima Euro 16.976,58. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 08/10/20 ore 09:45. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Luisa Rossi. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 38/2009 (PD 1795/12) **PSR689599**

PESARO - VIA P. FASTIGGI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) INTERA PROPRIETÀ SU POSTO AUTO COPERTO al piano primo sottostrada, di lordi mq. 16,70, oltre alla quota proporzionale dei sub. 1-2 b.c.n.c. L'unità immobiliare è inserita in un edificio residenziale a tipologia plurifamiliare. Prezzo base Euro 3.900,15. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 13/10/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 2.925,11. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Cesare Licini. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 289/2015 **PSR689694**

PESARO - LOCALITA' POZZO ALTO - STRADA DI MONTECHIARO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTI 35-36-37-38-39-42-46-48-49-50-51-52-53 (VENDUTI

IN LOTTO UNICO) - INTERA PROPRIETÀ SU POSTI AUTO facenti parte di un edificio plurifamiliare. Prezzo base Euro 24.489,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 08/10/20 ore 09:30. Offerta minima Euro 18.366,75. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Luisa Rossi, domiciliata presso l'Associazione di Notai in Pesaro tel. 072165808 - 072135232. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 52/2013 **PSR689613**



CARTOCETO - FRAZ. LUCREZIA - VIA DELL'ARTIGIANATO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 16) INTERA PROPRIETÀ SU OPIFICIO. L'unità edilizia ha struttura portante costituita da travi, pilastri e solai in c.a.p. con tamponamenti e divisori in pannelli di calcestruzzo prefabbricati; all'interno si individua una zona, su 2 livelli, destinata ad uffici e servizi per il personale. Prezzo base Euro 315.960,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 01/10/20 ore 09:45. Offerta minima Euro 236.970,00. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Roberto Travaglini, che ha quali

ausiliari l'Associazione di Notai in Pesaro per le esecuzioni tel. 072165808. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 145/2017 **PSR689225**



FANO - VIA VANVITELLI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ SU BOX SINGOLO posizionato in un complesso edilizio destinato a "Parcheggio Multipiano". L'immobile è posto in ottima posizione, tra il centro storico e la zona mare, facilmente raggiungibile con mezzi pubblici ed anche con percorsi pedonali. L'unità è posta al P2 sottostrada. Prezzo base Euro 13.910,40. Offerta minima Euro 10.432,80. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ SU BOX SINGOLO** posizionato in un complesso edilizio destinato a "Parcheggio Multipiano". L'immobile è posto in ottima posizione, tra il centro storico e la zona mare, facilmente raggiungibile con mezzi pubblici ed anche con percorsi pedonali. L'unità è posta al P2 sottostrada del fabbricato. Prezzo base Euro 13.665,60. Offerta minima Euro 10.249,20. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) INTERA PROPRIETÀ SU BOX SINGOLO** posizionato in un complesso edilizio destinato a "Parcheggio Multipiano". L'immobile è posto in ottima posizione,

tra il centro storico e la zona mare, facilmente raggiungibile con mezzi pubblici ed anche con percorsi pedonali. L'unità è posta al P2 sottostrada del fabbricato. Prezzo base Euro 13.708,80. Offerta minima Euro 10.281,60.

FRAZ. BELLOCCHI - VIA EINAUDI, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) INTERA PROPRIETÀ SU OPIFICIO. La parte di fabbricato destinata a laboratorio è posta ad un livello più basso rispetto al fabbricato destinato ad uffici. Il laboratorio, prefabbricato, ha struttura portante con travi, pilastri e solai (nervati) in c.a.p. mentre pareti di tamponamento e divisori sono in pannelli di calcestruzzo. I locali posti all'interno e destinati a spogliatoi, bagni, centrale termica, vano tecnico e uffici sono in muratura intonacati e tinteggiati; il laboratorio è dotato di impianto idrico, elettrico ed antincendio. Complessivamente il fabbricato si presenta in buono stato di conservazione. Prezzo base Euro 813.120,00. Offerta minima Euro 609.840,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 01/10/20 ore 09:45. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Roberto Travaglini, che ha quali ausiliari l'Associazione di Notai in Pesaro per le esecuzioni tel. 072165808. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 145/2017 **PSR689224**

FANO - VIA DELLA COSTITUZIONE, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU UFFICIO al P4 e 4 POSTI AUTO coperti in autorimessa comune al P1 sottostrada di un edificio a destinazione mista residenziale, commerciale e direzionale. Prezzo base Euro 429.132,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 15/10/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 321.849,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nicola Baiocchi tel. 07211863748. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 197/2017 **PSR689724**



MONTELABBATE - FRAZ. OSTERIA NUOVA - VIA PROVINCIALE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU LOCALE ADIBITO A RISTORANTE di 516,34 mq commerciali, posto al piano terra di edificio a due piani, oltre a 2 locali deposito di 33,30 mq commerciali e 33,60 mq commerciali. Lo scoperto circostante è di pertinenza esclusiva del piano terra. Prezzo base Euro 157.905,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti

28 in data 13/10/20 ore 09:30. Offerta minima Euro 118.428,75. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Matteo Blandi tel. 072135132. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 232/2017 **PSR689690**



MONTELABBATE - VIA PANTANELLI, 134 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) OPIFICIO posto al PT, adibito a esposizione mobili e uffici, oltre a corte comune, manufatto (ex cabina ENEL) delle dimensioni in pianta pari a ml 3,70 x 3,70, disposto su 2 piani fuori terra e ingresso coperto comune ai subalterni 12, 13 e 14. Prezzo base Euro 89.446,50. Offerta minima Euro 67.084,87.

VIA PANTANELLI, 150 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PROPRIETÀ SU OPIFICIO posto al PT e lastrico solare corrispondente alla copertura dell'opificio contraddistinto con il subalterno 26, oltre a corte comune, manufatto (ex cabina ENEL) delle dimensioni in pianta pari a ml 3,70 x 3,70, disposto su 2 piani fuori terra. Trattasi di capannone industriale delle dimensioni pari a ml 30,00 x 66,20 x 5,00 h, realizzato con

struttura portante in c.a. Prezzo base Euro 388.278,00. Offerta minima Euro 291.208,50.

VIA PANTANELLI, 152 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PROPRIETÀ SU OPIFICIO posto al PT e lastrico solare corrispondente alla copertura dell'opificio contraddistinto con il subalterno 27, oltre a corte comune e manufatto (ex cabina ENEL) delle dimensioni in pianta pari a ml 3,70 x 3,70, disposto su 2 piani fuori terra. Trattasi di capannone industriale delle dimensioni pari a ml 30,00 x 48,20 x 5,00 h, realizzato con struttura portante. Prezzo base Euro 282.843,00. Offerta minima Euro 212.132,00.

VIA PANTANELLI, 146 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) DUE OPIFICI, DUE LASTRICI SOLARI E AREA URBANA. Proprietà su: opificio posto al PT, adibito ad uso logistica e trasporti, con scoperto esclusivo e lastrico solare corrispondente alla copertura dell'opificio contraddistinto al sub. 33; opificio posto al PT, adibito ad uso logistica e trasporti, con scoperto esclusivo e lastrico solare corrispondente alla copertura dell'opificio contraddistinto al sub. 25, oltre a corte comune; fa parte della stessa area un manufatto (ex cabina ENEL) delle dimensioni in pianta pari a ml 3,70 x 3,70, disposto su due piani fuori terra. Area urbana parzialmente asfaltata di mq 89. Prezzo base Euro 371.745,00. Offerta minima Euro 278.808,75.

VIA PANTANELLI,

142/144 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) PROPRIETÀ SU OPIFICIO posto al PT, adibito ad uso laboratorio per fabbricazione di poltrone e divani e lastrico solare corrispondente alla copertura dell'opificio contraddistinto al sub. 24, consistenza complessiva mq 1.090,80. Oltre a corte comune e manufatto (ex cabina ENEL) delle dimensioni in pianta pari a ml 3,70 x 3,70, disposto su due piani fuori terra. Prezzo base Euro 186.120,00. Offerta minima Euro 139.590,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 13/10/20 ore 09:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Stasi tel. 0721370334. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 70/2017 **PSR689692**



PESARO - LOCALITA' POZZO ALTO - VIA STRADA DI MONTECHIARO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 22) INTERA PROPRIETÀ SU CAPANNONE con scoperto, usato per la rimessa di attrezzature agricole. Prezzo base Euro 45.241,20. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti

28 in data 08/10/20 ore 09:30. Offerta minima Euro 33.930,90. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Luisa Rossi, domiciliata presso l'Associazione di Notai in Pesaro tel. 072165808 - 072135232. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 52/2013 **PSR689614**

PESARO - STRADA SAN NICOLA, 3/6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU RISTORANTE facente parte di un complesso immobiliare più ampio e di origini storiche importanti. L'unità in questione è posta al PT e P1 sottostrada ed i lati affacciano sul giardino privato. Il ristorante è composto da un p.interrato allo stato grezzo di mq 163,74 e da un PT con altezza utile di circa mt. 3,70, suddiviso in locale ristorante, 2 locali cucina, 4 bagni e ingresso per totali mq 479, oltre a loggia vicino ai bagni, lastrico e giardino esterno con piscina di mq 1480. Prezzo base Euro 775.368,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 08/10/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 581.526,00. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Anna Rita Predieri, domiciliata presso l'Avv. Michela Maria Massanelli tel. 0721453236. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 68/2013 **PSR689601**



FANO - QUARTIERE SANT'ORSO - VIA IV NOVEMBRE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) 6/30 DI PROPRIETÀ SU TERRENO RESIDENZIALE della superficie commerciale di 12.846 mq, posto in area periferica di Fano in vicinanza della sede autostradale, racchiusa tra via IV Novembre e la vecchia sede ferroviaria dismessa Fano-Urbino. Prezzo base Euro 107.400,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 01/10/20 ore 09:45. Offerta minima Euro 80.550,00. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Roberto Travaglini, che ha quali ausiliari l'Associazione di Notai in Pesaro per le esecuzioni tel. 072165808. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 145/2017 **PSR689223**

MONDOLFO - VIA HANS CRISTIAN ANDERSEN, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PROPRIETÀ SU TERRENO AGRICOLO ED EDIFICABILE di complessivi Ha. 00.38.45. Trattasi di un appezzamento di terreno, in un unico corpo, coltivato a orto, seminativo e vigneto, dalla forma rettangolare con il lato lungo in direzione Nord-Est/Sud-Ovest, posizionato al margine di un'area parzialmente edificata e in quota per

zona residenziale di completamento. Prezzo base Euro 79.230,00. Offerta minima Euro 59.422,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PROPRIETÀ SU TERRENO AGRICOLO ED EDIFICABILE** di complessivi 4.283 mq. Trattasi di un appezzamento di terreno agricolo, in un unico corpo, coltivato a seminativo, dalla forma rettangolare con il lato lungo in direzione Nord-Est/Sud-Ovest, posizionato al margine di un'area parzialmente edificata. Prezzo base Euro 87.210,00. Offerta minima Euro 65.407,50. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 15/10/20 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gaia Cesaroni tel. 0721423200. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 256/2017 **PSR689727**



PESARO - VIA P. FASTIGGI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NONO, UNDICESIMO E DODICESIMO LOTTO IN LOTTO UNICO: INTERA PROPRIETÀ SU AREE URBANE di mq 18, di mq 67 e di mq 67. Prezzo

base Euro 3.572,10. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 13/10/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 2.679,08. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Cesare Licini. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 289/2015 **PSR689695**

PESARO - VIA PIRANDELLO ANG. VIA UNGARETTI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ SU PARTE DI TERRENO RESIDENZIALE di mq. 1.666 oltre a **PARTE DI TERRENO** sito in Comune di Pesaro (PU), Via Ungaretti snc, di mq. totali 228, e a **TERRENO** di mq. 9. Trattasi di terreno in moderata pendenza in basso rilievo di mq. 1.175,00 (11,75 are), edificabile e in parte già ad uso parcheggio pertinenziale. Prezzo base Euro 119.250,00. Offerta minima Euro 89.437,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ SU PARTE DI TERRENO RESIDENZIALE** di mq. 1.666 oltre a parte di terreno sito in Comune di Pesaro (PU), Via Ungaretti snc, di mq. totali 228. Trattasi di area edificata con edificio residenziale - turistico - commerciale finito a rustico; l'unità immobiliare è posta a piani 1S-T-1 e piano sottotetto. Prezzo base Euro 146.475,00. Offerta minima Euro 109.856,25. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 06/10/20 ore 09:30. G.E. Dott. Davide

Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Dario Nardi, che ha quali ausiliari l'Associazione di Notai in Pesaro per le esecuzioni tel. 3397233324. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 192/2017 **PSR689592**

PESARO - LOCALITA' POZZO ALTO - STRADA DI MONTECHIARO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTI 55-57-58-59 (VENDUTI IN LOTTO UNICO) - INTERA PROPRIETÀ SU AREE URBANE. Prezzo base Euro 10.891,26. Offerta minima Euro 8.168,44. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 56) INTERA PROPRIETÀ DI AREA URBANA** di mq. 3100. Prezzo base Euro 29.852,55. Offerta minima Euro 22.389,41. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 08/10/20 ore 09:30. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Luisa Rossi, domiciliata presso l'Associazione di Notai in Pesaro tel. 072165808 - 072135232. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 52/2013 **PSR689615**

PESARO - LOCALITA' VILLA CECCOLINI - VIA LAGO MAGGIORE - STRADA PROV.LE MONTELABBATESE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) INTERA PROPRIETÀ DI TERRENO

EDIFICABILE (superficie edificabile commerciabile pari a mq. 5.285), della superficie totale di mq. 39.474. Prezzo base Euro 196.830,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 13/10/20 ore 10:30. Offerta minima Euro 147.622,50. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Cesare Licini. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 79/2007 **PSR689697**



TERRE ROVERESCHE - FRAZ. ORCIANO DI PESARO - LOC. RUPOLI - VIA COMMENDATORE Q. BACHIOCCHI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 13) PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO RESIDENZIALE in declivio verso la valle sottostante e posto a quota più bassa rispetto la strada comunale. Prezzo base Euro 162.000,00. Offerta minima Euro 121.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 14) PIENA PROPRIETÀ SU TERRENI RESIDENZIALI** ubicati in una collina con accentuata pendenza, prevalentemente coltivati a seminativo, con presenza di alcuni filari di vite e di querce nella parte più a valle. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta

minima Euro 51.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 15) PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO AGRICOLO** esposto ad ovest, coltivato a seminativo nella parte più a monte, la quale presenta una moderata pendenza. Prezzo base Euro 23.638,40. Offerta minima Euro 17.728,80. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 01/10/20 ore 09:45. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Roberto Travaglini, che ha quali ausiliari l'Associazione di Notai in Pesaro per le esecuzioni tel. 072165808. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 145/2017 **PSR689222**

VALLEFOGLIA - LOCALITA' TREBBIO - VIA MONTALI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU TERRENO EDIFICABILE della superficie complessiva di mq. 5.294, sul quale sorgeva un edificio industriale demolito all'incirca nel 2008 in seguito a DIA n.868 del 28.11.2008 - già distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Sant'Angelo in Lizzola al foglio 12 - mappale 522 - subalterni 1-2-3-4-5-6-7-8-9; ora distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Vallefoglia (PU) - Sezione di Sant'Angelo in Lizzola al Foglio 12 - mappale 880 - Area Urbana di mq. 5.294. Prezzo base Euro 184.232,40. Vendita senza incanto c/o

Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 13/10/20 ore 10:15. Offerta minima Euro 138.174,30. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Cesare Licini. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 132/2014 **PSR689696**



**TRIBUNALE DI PESARO
EX FANO**

Abitazioni e box

FANO - VIA ADRIATICA (IDENTIFICATA IN VIA STR. NAZ. ADRIATICA SUD, 331/A - QUOTA INTERA DI APPARTAMENTO composto da soggiorno-pranzo, disimpegno, 2 camere da letto, bagno e balcone, per complessivi mq 47,85. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Galasso in Fano, Via Roma 87 in data 22/07/20 ore 10:30. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. G.E. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Dott. Walter Galasso tel. 0721827854. Rif. RGE 3103/2011 **PSF689396**



MONDOLFO - LOCALITA' MAROTTA - VIA CORFU, 38 - QUOTA INTERA DI APPARTAMENTO di vani 6 posto al P1, della sup. di 173,05 mq, con corte esclusiva, oltre garage al piano terra di mq 8. Prezzo base Euro 150.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Galasso in Fano, Via Roma 87 in data 22/07/20 ore 10:30. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. G.E. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Dott. Walter Galasso tel. 0721827854. Rif. RGE 3139/2011 **PSF689393**



TRIBUNALE DI URBINO

Aziende

MACERATA FELTRIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) RAMO TERMALE COMPRESIVO DI FABBRICATO. Trattasi di complesso aziendale adibito all'erogazione di prestazioni termali ubicato all'interno dell'immobile sito in Macerata Feltria, Via Giuseppe Antimi 18. Prezzo base Euro 272.293,00. Vendita senza incanto in data 30/07/20 ore 11:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA**

- LOTTO 2) RAMO IMBOTTIGLIAMENTO ACQUA TERMALE, comprensivo dei **TERRENI** siti in Macerata Feltria e del **FABBRICATO** ad uso opificio sito nel Comune di Macerata Feltria, frazione Certalto. Incluso nel presente lotto dovrà intendersi anche l'assenso della società fallita alla volturazione della concessione mineraria regionale per la coltivazione e lo sfruttamento dell'acqua minerale denominata "Certalto". Prezzo base Euro 109.000,00. Vendita senza incanto in data 30/07/20 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Vito Savino. Curatore Fallimentare Avv. Umberto Maria Bianco tel. 072132286. Rif. FALL 19/2018 **URB689544**

Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

MONTECALVO IN FOGLIA - LOCALITA' SERIOLE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPEZZAMENTI DI TERRENO AGRICOLO (in parte a vigneti) che costituiscono l'azienda agricola, e diversi **FABBRICATI** a servizio della stessa azienda agricola oltre al terreno di agiamento, il tutto sito in comune di Montecalvo in Foglia, loc. Seriole. Prezzo base Euro 1.184.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Guidarelli in Fermignano, Via Mazzini 5/C in data 02/07/20 ore 16:00. Offerta minima Euro 888.000,00. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Guidarelli tel. 0722331984. Rif. RGE 2/2016 **URB689207**

PIETRARUBBIA - FRAZ. PONTE CAPPUCCINI - VIA POGGIO PAGANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ESPOSIZIONE COMMERCIALE, che si sviluppa su un unico piano con 3 pareti contro terra e una verso la strada provinciale, rappresentata da una parete a vetrata del tipo scorrevole. Lo scoperto di proprietà è rifinito con ghiaia ed è delimitato da una recinzione. Sul solaio di copertura è stato realizzato un terrazzo piastrellato, delimitato su 3 lati da una recinzione rifinita con montanti e tubolari di ferro fissati su c.a. Prezzo base Euro 33.300,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Guidarelli in Fermignano, Via Mazzini 5/C in data 02/07/20 ore 16:00. Offerta minima Euro 24.975,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Guidarelli tel. 0722331984. Rif. RGE 60/2015 **URB689202**





Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



Un unico interlocutore, al servizio del tribunale

Astalegale.net cura tutti gli adempimenti pubblicitari connessi con l'esecuzione immobiliare/procedura concorsuale. Agendo come gestore unico della pubblicità, Astalegale.net propone ai singoli Tribunali soluzioni personalizzate comprensive di internet, quotidiani e forme di pubblicità complementari.



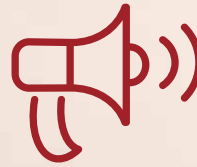
Pubblicità legale



Realizzazione siti internet per tribunali e uffici giudiziari



Processo Civile Telematico



Soggetto specializzato ex art. 107 l.f.



Servizi al Cittadino

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 10 - N. 127
5 Giugno 2020

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)