



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI URBINO E PESARO



## TRIBUNALE DI PESARO

### Abitazioni e box

**FANO - LOCALITA' CANNELLE - VIA VITTIME DI NASSIRIYA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ SU IMMOBILE AD USO ABITATIVO CON GARAGE**, al PT, P1 e interrato di un edificio comprendente nel complesso 2 unità immobiliari, oltre a scoperto esclusivo di mq 178,97. L'immobile è così composto: al PT, ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno e bagno; al P1, 2 camere da letto, camera da letto matrimoniale, 2 bagni e disimpegno, oltre a 2 balconi; al p.interrato, cantina. Prezzo base Euro 173.000,00. Offerta minima Euro 129.750,00.

**VIA VITTIME DI NASSIRIYA, 15/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ SU IMMOBILE AD USO ABITATIVO CON GARAGE** al PT, P1 e interrato di un edificio comprendente nel complesso 2 unità immobiliari, oltre a scoperto esclusivo di mq 179,42. L'immobile è distribuito come segue: al PT, ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno e bagno; al P1, 2 camere da letto, camera da letto matrimoniale, 2 bagni e disimpegno, oltre a 2 balconi; al p.interrato, cantina. Prezzo base Euro 182.000,00. Offerta minima Euro 136.500,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Carletti in Pesaro, Via Benucci 45 in data 09/09/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Giudice Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giacomo Carletti tel. 0721201989. Rif. RGE 10/2019 **PSR689948**

**FANO - LOCALITA' RONCOSAMBACCIO, 166 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE**

**COMPOSTO DA:** a) **civile abitazione** disposta su 2 livelli oltre a soffitta/sottotetto; b) **civile abitazione** disposta su 2 livelli oltre a soffitta/sottotetto, con annessa corte circostante; c) **civile abitazione** disposta su un unico livello seminterrato; d) **area scoperta** indivisa, edicola votiva, tettoia aperta, deposito artigianale composto da locale di deposito e ricovero

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti



attrezzi; **e) terreno residenziale** su cui è stato costruito un piccolo fabbricato che dovrà essere demolito; **f) terreni agricoli** tra loro confinanti. Prezzo base Euro 311.428,80. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Bartolucci in Fano, Via Indipendenza 18/B in data 16/09/20 ore 15:00. Offerta minima Euro 233.571,60. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Giudice Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Eugenio Bartolucci tel. 0721583386. Rif. RGE 32/2017 **PSR691211**



**MONTECICCARDO - LOCALITÀ VILLA BETTI - VIA SILVESTRO BETTI, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ DI VILLA SINGOLA E 2 BOX AUTO/AUTORIMESSA.** L'immobile, composto da PT, seminterrato e scoperto, ha una sup. commerciale di mq 258,90 e risulta così suddiviso: PT composto da soggiorno/pranzo, cucina, bagno e 3 camere; p.seminterrato, benché abbia destinazione a ripostigli, è suddiviso in cucina/pranzo, soggiorno, 2 camere e bagno; la scala interna che collega i 2 piani è stata chiusa. Prezzo base Euro 265.000,00. Vendita senza incanto c/o Fondazione Forense, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 17/09/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 198.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Filippo Guido tel. 072135580. Rif. RGE 20/2019 **PSR691425**

**PESARO - VIA BUCCARI, 6 - VENDITA TELEMATICA**

**MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** di 114,75 mq (compresi gli spazi comuni), posto al P2 e composto da ingresso corridoio, camera da pranzo/soggiorno con cucinotto, bagno, ripostiglio e 3 camere da letto con 2 balconi; l'unità immobiliare comprende anche un ripostiglio di pertinenza al P3 ed uno spazio comune di ripostiglio deposito bici al PT. Prezzo base Euro 68.220,00. Offerta minima Euro 51.165,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** di 129,15 mq (compresi gli spazi comuni), posto al P2 e composto da ingresso corridoio, camera da pranzo/soggiorno con cucinotto, bagno, ripostiglio e 3 camere da letto con 2 balconi. L'unità immobiliare comprende anche un ripostiglio di pertinenza al P3 ed uno spazio comune di ripostiglio deposito bici al PT. Prezzo base Euro 77.160,00. Offerta minima Euro 57.870,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 29/09/20 ore 10:15. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Annunziata Morico tel. 0721805328. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 159/2017 **PSR689963**

**PESARO - STRADA DELLA CAMPANARA, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** disposta su 2 piani composta al PT da loggia, ingresso, sala da pranzo, cucina, bagno, garage

e cantina; al P1 si trovano 4 camere da letto, bagno e wc. All'esterno del fabbricato sono presenti un forno in muratura, un pozzo e una piscina. Completano il lotto 4 capanni adibiti ad uso magazzino/deposito e 3 appezzamenti di terreno nei quali sono presenti filari di ulivi. Prezzo base Euro 600.000,00. Vendita senza incanto c/o Fondazione Forense, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 17/09/20 ore 09:15. Offerta minima Euro 450.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Filippo Ferri tel. 3492863465. Rif. RGE 121/2018 **PSR691469**



**PESARO - VIA SAN FRANCESCO D'ASSISI, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UFFICIO** sito all'interno di edificio condominiale residenziale/commerciale, composto da ingresso/disimpegno, 7 stanze ad uffici, 2 wc con disimpegni e locale ripostiglio. Sup. comm. mq 159. Prezzo base Euro 240.000,00. **QUARTIERE MONTEGRANARO - VIA M.L. KING - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** di mq 189,37 al p.seminterrato, composto da ampia corte esterna, accesso su

soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno, 2 camere da letto, wc, lavanderia, 3 locali cantina e scoperto sul retro rispetto alla pubblica via. L'appartamento è munito di relativo garage, mq 12,50. Prezzo base Euro 290.692,80. **VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO** di 176,22 al PT, composto da ampia corte esclusiva, accesso su soggiorno/pranzo con balcone, cucina, disimpegno, 2 wc di cui uno con un antibagno, 3 camere e portico. L'appartamento è munito di relativo garage, mq 12,50. Prezzo base Euro 271.756,80. **VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 4) APPARTAMENTO** di mq 131,77 al P1 sottotetto, composto da scoperto esclusivo e scala esterna di accesso su terrazzo, ingresso, disimpegno, soggiorno-pranzo con angolo cottura, 2 wc di cui uno con antibagno, camera, 2 soffitte e ripostiglio. L'appartamento è munito di relativo Garage, mq 12,50. Prezzo base Euro 207.748,80. **VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 5) APPARTAMENTO** di mq 162,34 al P1 sotto strada, composto da ampio scoperto pavimentato, locale soggiorno/letto con angolo cottura, disimpegno, wc, lavanderia, 4 cantine e deposito oltre a scoperto sul retro del fabbricato rispetto alla pubblica via. L'appartamento è munito di relativo garage, mq 12,50. Prezzo base Euro 251.769,60. **VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 6) APPARTAMENTO** di mq 139,33 al PT, con accesso da ampio scoperto e scala esterna composto da portico e balcone, ampio soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno, 2 wc di cui uno con antibagno, 2 camere. L'appartamento è munito di relativo garage, mq 12,50. Prezzo base Euro 218.635,50. **SANT'IPPOLITO - VIA ROMA - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 7) APPARTAMENTO** con ingresso dalla via pubblica su



**HELP DESK telefonico**

**848.800.583**

numero dedicato



corte privata e scala esterna, composto da soggiorno/cucina, disimpegno, 2 camere, bagno, 3 balconi al P1, locale ripostiglio e terrazzo al P2 sottotetto con accesso da scala interna. L'appartamento è munito di relativo Garage di esclusiva pertinenza. Sup. comm. complessiva mq 138,30. Prezzo base Euro 110.640,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) APPARTAMENTO** con ingresso dalla via pubblica su corte privata e scala esterna, composto da soggiorno/cucina, disimpegno, 2 camere, bagno, 3 balconi al PT (rialzato), locale cantina al p.seminterrato con accesso da scala interna. L'appartamento è munito di relativo Garage di esclusiva pertinenza. Sup. comm. complessiva mq 128,96. Prezzo base Euro 103.168,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) APPARTAMENTO** con ingresso dalla via pubblica su corte privata e scala esterna, composto da soggiorno/cucina, disimpegno, 2 camere, bagno, 2 balconi e corte sul lato al PT (rialzato), locale cantina al p.seminterrato con accesso da scala interna. L'appartamento è munito di relativo garage di esclusiva pertinenza. Sup. comm. complessiva mq 133,26. Prezzo base Euro 106.608,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) APPARTAMENTO** con ingresso dalla via pubblica su corte privata e scala esterna, composto da soggiorno/cucina, disimpegno, 2 camere, bagno, 3 balconi al P1, locale ripostiglio e terrazzo al P2 sottotetto con accesso da scala interna. L'appartamento è munito di relativo Garage di esclusiva pertinenza. Sup. comm. complessiva mq 135,80. Prezzo base Euro 108.640,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11) AREA EDIFICABILE** pari a 712 mq. Prezzo base Euro 25.600,00. **VIA RAFFAELLO SANZIO, 156-158 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO**

**12) EDIFICIO** destinato a laboratorio artigianale. L'edificio insiste su una superficie catastale del lotto pari a 3335,55 mq ed è composto da 3 locali destinati a laboratorio, ampio magazzino, servizi e locale per lavorazione del legno. Prezzo base Euro 50.400,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Paci in Pesaro, Via Barignani 64 in data 25/09/20 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Lorenzo Pini. Curatore Fallimentare Avv. Enrico Maria Paci tel. 0721638957. Rif. FALL 22/2018 **PSR691015**

**SAN COSTANZO - FRAZIONE CERASA - STRADA DELLE CAMINATE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al piano rialzato di un edificio condominiale di tipo a schiera suddiviso su 2 livelli, composto da n.8 appartamenti, con scoperto adibito a giardino di 22 mq. Consistenza 4,5 vani, Sup. catastale 91 mq. Prezzo base Euro 28.984,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Pantaleoni in Pesaro, Corso XI Settembre 129 in data 17/09/20 ore 15:00. Offerta minima Euro 21.738,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Lorenzo Pini. Curatore Fallimentare Avv. Emanuele Pantaleoni tel. 072131812. Rif. FALL 11/2018 **PSR691043**

**SAN COSTANZO - VIA SALVO D'ACQUISTO, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA A SCHIERA CIVILE ABITAZIONE**, 6 vani, superficie catastale totale 100 mq (totale escluse le aree scoperte 93 mq.); **BOX GARAGE**, consistenza 18 mq, superficie catastale totale 27 mq. Entrambe le unità fanno parte di un fabbricato residenziale plurifamiliare compreso tra Via Salvo d'Acquisto e Via Antonio Gramsci, in una zona a carattere prevalentemente residenziale. Prezzo base Euro 107.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.

ssa Cincini in Pesaro, Strada Statale Adriatica 151/6 in data 23/09/20 ore 16:00. Offerta minima Euro 80.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Angelica Cincini tel. 0721451272. Rif. RGE 99/2019 **PSR690968**



**SAN COSTANZO - STRADA VENCARETO, 44 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU CIVILE ABITAZIONE CON FABBRICATO ACCESSORIO**. L'u.i. oggetto di vendita è sita in zona collinare prevalentemente agricola e consiste in un fabbricato di civile abitazione isolato (ex fabbricato rurale) composto da PT, P1 e p.sottotetto con annesso scoperto esclusivo ove insiste un piccolo accessorio di pertinenza. Il fabbricato sviluppa una sup. esterna lorda complessiva di circa mq 315,56 con altezza interna dei locali di mt. 3,10 (ripostigli P.T), mt. 2,75 (abitazione P.1°) e mt. 2,25 altezza media della soffitta (P. sottotetto). Prezzo base Euro 32.485,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Brancorsini in Pesaro, Via Sanfelice 3 in data 02/09/20 ore 10:30. Offerta minima Euro 24.363,75. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Nicola Brancorsini tel. 0721846276. Rif. RGE 107/2018 **PSR691408**

**SAN LORENZO IN CAMPO - VIA SAN VITO SUL CESANO, 141 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO**

**1) PIENA PROPRIETÀ SU COMPLESSO RESIDENZIALE INDIPENDENTE CON CORTE ESCLUSIVA** composto da: magazzino al PT di mq 174,29 composto da 2 locali e centrale termica; Ufficio al PT di mq. 83,95 composto da ufficio, bagno e portico esterno; 2 appartamenti al P1 di mq. 192,88 composto da cucina - soggiorno, 2 camere, bagno, disimpegno, terrazzi e di mq. 182,71 composto da cucina - soggiorno, 2 camere, bagno, disimpegno, ripostiglio, terrazzi; locali accessori al p.sottotetto e area esterna comune. Prezzo base Euro 338.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Fraboni in Urbino, Via Cà Biancone sn in data 17/09/20 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Lorenzo Pini. Curatore Fallimentare Dott. Gabriele Fraboni tel. 0722328785. Rif. FALL 17/2015 **PSR691471**



**VALLEFOGLIA - FRAZ. MONTECCHIO - VIA PAGANINI, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO E PERTINENTE GARAGE** oltre alla comproprietà pro-quota sulle parti del fabbricato che sono comuni per legge, destinazione e titolo. L'appartamento di 66,24 mq è posto al P1 ed è composto da ingresso-soggiorno-pranzo/cucina, disimpegno, bagno e camera con loggia. Il box auto si trova al piano S1-interrato ed è costituito da un unico vano destinato a garage. Prezzo base Euro 75.486,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 06/10/20 ore 10:30. Offerta minima Euro 56.614,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonio Baldelli tel. 0721734927. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 117/2018 **PSR689274**



**Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche**

**FANO - VIA A. CAPPELLINI, 57 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE ADIBITO A BAR-RISTORANTE** composto da ingresso con zona bar, zona ristorante, 2 bagni, cucina e soppalco non legittimato, oltre ad una cantina al p.seminterrato; un posto auto coperto è posto all'esterno del fabbricato lato strada. Prezzo base Euro 158.667,00. Vendita senza incanto c/o Fondazione Forense, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 17/09/20 ore 09:45. Offerta minima Euro 119.000,25. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefania De Benedictis tel. 0721371514. Rif. RGE 14/2019 **PSR691431**



**MONDOLFO - VIA LITORANEA, 95 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI UFFICIO** di mq 80,00 posto al PT composto da n. 3 locali, bagno, disimpegno e scoperto esclusivo posto sia sul fronte che sul retro del fabbricato. Prezzo base Euro 155.400,00. Vendita senza incanto c/o Fondazione Forense, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 17/09/20 ore 10:15. Offerta minima Euro 116.550,00. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Laura Tinti tel. 072167079. Rif. RGE 28/2018 **PSR691467**



**Terreni**

**FANO - FRAZIONE CUCCURANO - VIA FLAMINIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) INTERA PROPRIETÀ SU TERRENO AGRICOLO** composto di 5 particelle contigue tra loro, di mq totali 1.057,00. Prezzo base Euro 4.756,50. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 17/09/20 ore 09:45. Offerta minima Euro 3.567,37. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Veronica Cirioni tel. 0721400862. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 184/2018 **PSR690272**

**MONTELABBATE - FRAZIONE OSTERIA NUOVA - VIA BUONARROTI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO** che ricade all'interno di un comparto residenziale/commerciale, della superficie commerciale di 21.151 mq. Prezzo base Euro 550.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Fiondi in Pesaro, Via Porta Rimini 5 in data 15/09/20 ore 15:00. Offerta minima Euro 412.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefania Fiondi tel. 072164126. Rif. RGE 43/2017 **PSR689967**

**SAN LORENZO IN CAMPO - VIA SAN VITO AL CESANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA**

**- LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SU TERRENI** adiacenti al lotto 1 in parte agricoli e in parte edificabili, nonché ente urbano di mq. 427. Prezzo base Euro 43.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Fraboni in Urbino, Via Cà Biancone sn in data 17/09/20 ore 12:05. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Lorenzo Pini. Curatore Fallimentare Dott. Gabriele Fraboni tel. 0722328785. Rif. FALL 17/2015 **PSR691472**

**TRIBUNALE DI URBINO**



**Abitazioni e box**

**ACQUALAGNA - LOCALITÀ FOSSATO - VIA FOSSATO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI IMMOBILE ADIBITO AD APPARTAMENTO CON ANNESSA RIMESSA.** L'appartamento è posto al p rialzato della palazzina e ha una superficie commerciale di mq 175; la rimessa, costituita da box doppio, si trova al p.seminterrato e ha una superficie commerciale di mq 70. Sia l'appartamento che la rimessa non risultano ancora ultimati. Prezzo base Euro 35.700,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Fraboni in Urbino, Via Cà Biancone sn in data 17/09/20 ore 11:00. Offerta minima Euro 26.775,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI IMMOBILE ADIBITO AD APPARTAMENTO CON ANNESSA RIMESSA.** L'appartamento è posto al P1 e P2 della palazzina e ha una superficie commerciale di mq 167. La rimessa, costituita da box doppio, si trova al p.seminterrato e ha una superficie commerciale di mq 43,50. Sia l'appartamento che la rimessa non risultano ancora ultimati. Prezzo base Euro 30.700,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Fraboni in Urbino, Via Cà Biancone sn in data 17/09/20 ore 11:05. Offerta minima Euro 23.025,00. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gabriele Fraboni tel. 0722328785 - 3389218233. Rif. RGE 72/2015 **URB691255**



**CAGLI - VIA ALCIDE DE GASPERI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** posto al piano terra, costituito da un vano cucina/soggiorno, una camera, un servizio igienico e un ripostiglio, per una superficie complessiva pari a mq 55,52. Prezzo base Euro 22.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cesarini in Fossombrone, Via Fermi 75 in data 03/09/20 ore 17:15. Offerta minima pari al prezzo base ridotto di un quarto. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuliano Cesarini tel. 0721716382. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 58/2010 **URB690002**

**CANTIANO - VIA A. FIORUCCI, 46 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** di 93,60 Mq, posto al P2 di un fabbricato composto da 7 alloggi più accessori sito nel centro storico di Cantiano. L'appartamento è composto da ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere da letto, w.c., ripostiglio e 2 balconi al P2, e da un locale cantina al PT. Prezzo base



Euro 52.880,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Galluccio in Urbino, Via Salvemini 12 in data 04/09/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 39.660,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Galluccio tel. 0722370017 - 3400038727. Rif. RGE 11/2018 **URB691051**

**CARPEGNA - FRAZIONE VILLAGGIO MIRASTELLE - LOC. VILLAGGIO MIRASTELLE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI VILLA SINGOLA** della superficie commerciale di 202,00 mq. Entrando dal portone di ingresso al PT si trovano una zona pranzo, cucina, corridoio su due differenti livelli collegati da scala di 5 alzate, 3 camere di cui una singola e 2 matrimoniali, e un bagno. Nella cucina è situata la scala a chiocciola che porta al piano superiore (piano sottotetto) costituito da corridoio, ripostiglio e wc. L'intero edificio, costruito nel 1989, sviluppa 3 piani, 2 piani fuori terra, 1 piano interrato. Prezzo base Euro 222.200,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cesarini in Fossombrone, Via Fermi 75 in data 03/09/20 ore 16:30. Offerta minima pari al prezzo base ridotto di un quarto. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuliano Cesarini tel. 0721716382. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 85/2016 **URB690011**

**FERMIGNANO - QUARTIERE CALPINO - VIA JOHN E ROBERT KENNEDY, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA SINGOLA** della superficie commerciale di 254,50 mq. Il fabbricato è distribuito su 3 piani: un piano seminterrato adibito a garage, accessori e parte

abitazione; piano terra adibito ad abitazione; piano primo adibito a terrazzo e soffitta. Prezzo base Euro 192.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cesarini in Fossombrone, Via Fermi 75 in data 04/09/20 ore 17:15. Offerta minima pari al prezzo base ridotto di un quarto. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuliano Cesarini tel. 0721716382. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 32/2016 **URB690027**



**FERMIGNANO - VIA KENNEDY, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 95,17 mq situato in una zona residenziale del Comune di Fossombrone, al piano terzo sottotetto di un fabbricato caratterizzato da 3 piani fuori terra e 2 piani interrati. L'appartamento è composto da 2 camere, soggiorno, angolo cottura, bagno, terrazzo e 3 balconi. L'unità immobiliare comprende i diritti sulle parti comuni. Prezzo base Euro 43.500,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cesarini in Fossombrone, Via Fermi 75 in data 03/09/20 ore 15:45. Offerta minima pari al prezzo base ridotto di un quarto. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuliano Cesarini tel. 0721716382. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 28/2015 **URB690024**

**MONTEFELCINO - FRAZIONE STERPETI - VIA F.LLI**

**ROSSELLI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE** della superficie commerciale di 176,05 mq. L'intero edificio sviluppa 4 piani, 3 piani fuori terra, 1 piano interrato. Prezzo base Euro 61.238,48. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Galluccio in Urbino, Via Salvemini 12 in data 04/09/20 ore 09:00. Offerta minima Euro 45.928,86. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Marco Galluccio tel. 0722370017 - 3400038727. Rif. RGE 134/2011 **URB690753**

**SASSOFELTRIO - LOCALITA' FRATTE - CORSO EUROPA, 46 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - 1) PORZIONE DI IMMOBILE ADIBITO AD APPARTAMENTO** di mq 146, composto al P1 da piccola cucina, sala da pranzo, 3 camere da letto, 2 disimpegni, bagno; al PT 3 locali ripostiglio, legnaia e locale caldaia. L'immobile è di remota costruzione e necessita di ristrutturazione. **2) PORZIONE DI TERRENO RESIDENZIALE** di mq 106 adiacente all'appartamento. Prezzo base Euro 23.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Fraboni in Urbino, Via Cà Biancone sn in data 31/07/20 ore 09:30. Offerta minima Euro 17.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Egidio de Leone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gabriele Fraboni tel. 0722328785 - 3389218233. Rif. RGE 109/2016 **URB690503**



**SASSOFELTRIO - LOCALITA' FRATTE - VIA RISORGIMENTO, 29/A E 29/B - VENDITA**

**TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UNITA' 1) PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA AD APPARTAMENTO** di 170,50 mq composto da cucina, soggiorno e 3 camere da letto, tutti prospicienti su un unico balcone, e bagno. Vi sono inoltre una lavanderia, un ripostiglio e un wc situati nel terrazzo tamponato. **UNITA' 2) PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA AD APPARTAMENTO** di 125 mq composto da cucina, soggiorno e 2 camere da letto, lavanderia e bagno. Prezzo base Euro 73.800,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Fraboni in Urbino, Via Cà Biancone sn in data 17/09/20 ore 09:35. Offerta minima Euro 55.350,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Egidio de Leone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Gabriele Fraboni tel. 0722328785 - 3389218233. Rif. RGE 103/2014 **URB690775**

**URBINO - VIA NAZIONALE BOCCA TRABARIA SUD, 134 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** di mq 145,58. L'appartamento, distribuito su 2 livelli, è costituito da cucina, 2 camere, disimpegno e bagno al P1; fono, ripostiglio, cantina e legnaia al p.seminterrato. Vi è anche un terreno di pertinenza dell'immobile di mq 411. Prezzo base Euro 130.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Carneroli in Urbino, Via Raffaello 67 in data 24/09/20 ore 16:00. Offerta minima Euro 97.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Laura Carneroli tel. 0722322658 - 3389939935. Rif. RGE 78/2017 **URB691053**

**VALLEFOGLIA - FRAZIONE COLBORDOLO - VIA DELLA LIBERTÀ, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA -**

**APPARTAMENTO** di 101,80 mq posto al piano quinto (sottotetto) di un immobile a n. 12 alloggi, composto da cucina, pranzo-soggiorno, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio e balcone, oltre a vano scala e scoperto comune. Completano la proprietà posto auto e cantina di 14 mq posti al piano primo sottostrada. Prezzo base Euro 51.200,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cesarini in Fossombrone, Via Fermi 75 in data 04/09/20 ore 15:00. Offerta minima pari al prezzo base ridotto di un quarto. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuliano Cesarini tel. 0721716382. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 81/2016 **URB690029**

**TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO URBANO AD USO COMMERCIALE** composto da magazzino di mq 160, negozio di mq 250, garage di mq 39, scoperto di mq 724. Prezzo base Euro 47.300,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Fraboni in Urbino, Via Cà Biancone sn in data 17/09/20 ore 11:50. Offerta minima Euro 35.475,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Egidio de Leone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Gabriele Fraboni tel. 0722328785 - 3389218233. Rif. RGE 144/2011 **URB691257**



**BOLOGNA - VIA DEI FORNACIAI, 9/2 - LOTTO B) CANTINE** insistenti al piano interrato di un fabbricato di civile abitazione, distinte al catasto fabbricati al Foglio 56, part. 364, sub. 30, 32, 33, 24, 25 e 26. Prezzo base Euro 4.000,00. Vendita competitiva c/o Studio Liquidatore Giudiziale in Sant'angelo In Vado, Via Pratello S. Maria 21 in data 24/07/20 ore 11:00. G.D. Dott. Vito Savino. Liquidatore Giudiziale Avv. Valerio Garulli tel. 072288690. Rif. CP 7/2012 **URB690534**

**CAGLI - VIA DELL'INDUSTRIA, 13/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILE ADIBITO A LABORATORIO ARTIGIANALE** in muratura e cemento armato di mq 311, con scoperto esclusivo di mq 85,60. Internamente il laboratorio è composto da grande vano ad uso laboratorio, ufficio e bagno; inoltre è presente un piccolo soppalco, realizzato sopra gli uffici, adibito a deposito. Prezzo base Euro 42.400,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Fraboni in Urbino, Via Cà

Biancone sn in data 17/09/20 ore 10:30. Offerta minima Euro 31.800,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gabriele Fraboni tel. 0722328785 - 3389218233. Rif. RGE 66/2016 **URB691252**

**CAGLI - LOCALITA' SMIRRA - STRADA SAN MARTINO CASTELLO ONESTO, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU 5 CANTINE** in zona agricola e su **PORZIONE DI TERRENO AGRICOLO** seminativo di mq. 95. Il terreno presenta una forma trapezoidale in lieve pendio. Prezzo base Euro 13.700,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Fraboni in Urbino, Via Cà Biancone sn in data 17/09/20 ore 08:30. Offerta minima Euro 10.275,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Egidio de Leone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gabriele Fraboni tel. 0722328785 - 3389218233. Rif. RGE 5/2013 **URB690766**

**MACERATA FELTRIA - VIA MATTEOTTI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO ADIBITO A RISTORANTE E AD ALBERGO.** L'immobile è così suddiviso: PT adibito a ristorante di circa 473,05 mq e P1-P2 adibiti ad albergo di circa 624 mq suddivisi in 21 camere con bagno e terrazzi di circa 19,50 mq. Prezzo base Euro 188.800,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Fraboni in Urbino, Via Cà Biancone sn in data 17/09/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 141.600,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) DIRITTO DI SUPERFICIE SU PORZIONE DI FABBRICATO ADIBITO A PISCINA, SPOGLIATOI E LOCALI DI SERVIZIO.** L'immobile è

così suddiviso: piscina con scoperto annesso per una superficie totale di circa 766,35 mq; locali adibiti a spogliatoi, bagni e servizi di circa 77,35 mq. Prezzo base Euro 13.500,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Fraboni in Urbino, Via Cà Biancone sn in data 17/09/20 ore 10:05. Offerta minima Euro 10.125,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gabriele Fraboni tel. 0722328785 - 3389218233. Rif. RGE 101/2011 **URB690782**

**SASSOFELTRIO - LOCALITA' FRATTE - VIA RISORGIMENTO, 31-33-35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITA' 1) PIENA PROPRIETÀ SU CAPANNONE ARTIGIANALE** di mq 1.270,60. Sul retro e sul fianco sinistro, in aderenza all'opificio principale, si trovano 2 locali Magazzino. **UNITA' 2) PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI IMMOBILE ADIBITO A LOCALE ESPOSIZIONE** di mq 104. L'immobile si trova al PT della palazzina antistante il capannone industriale; vi si trovano gli uffici e la sala mostra. Prezzo base Euro 109.800,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Fraboni in Urbino, Via Cà Biancone sn in data 17/09/20 ore 09:30. Offerta minima Euro 82.350,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Egidio de Leone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Gabriele Fraboni tel. 0722328785 - 3389218233. Rif. RGE 103/2014 **URB690776**

**URBANIA - ZONA INDUSTRIALE SANTA MARIA DEL PIANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE INDUSTRIALE** così suddiviso: Seminterrato di mq 875; Piano terra di mq 1.591; Scoperto esclusivo di mq 43.401 dotato di carrello carrabile. Prezzo base Euro



**ACQUALAGNA - VIA LUIGI EINAUDI, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI CAPANNONE INDUSTRIALE** della superficie commerciale di 5.669,68 mq in corso di costruzione, edificato su un lotto di terreno della superficie di 14.804 mq. Al momento sono state realizzate solo le strutture e le tamponature esterne. Prezzo base Euro 260.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cesarini in Fossombrone, Via Fermi 75 in data 03/09/20 ore 15:00. Offerta minima pari al prezzo base ridotto di un quarto. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuliano Cesarini tel. 0721716382. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 25/2014 **URB690026**

**APECCHIO - VIA ISIDORO PAZZAGLIA, SNC - VENDITA**



471.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Fraboni in Urbino, Via Ca' Biancone snc in data 17/09/20 ore 09:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Vito Savino. Liquidatore Giudiziale Dott. Gabriele Fraboni tel. 0722328785 - 3389218233. Rif. CP 8/2012 **URB690765**



**URBINO - LOCALITA' GADANA - LOTTO 4) LOCALE DEPOSITO** di mq 77. Prezzo base Euro 14.400,00. Vendita senza incanto c/o Studio Curatori in Urbino, Via Battista Sforza 255 in data 31/07/20 ore 10:00. G.D. Dott. Vito Savino. Curatori Fallimentari Dott. Paolo Balestieri e Rag. Angelo Galdenzi tel. 07224023 - 0722378067. Rif. FALL 783/2011 **URB690279**

**URBINO - LOCALITA' TRASANNI - VIA MAZZACCHERI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' SU PORZIONE DI IMMOBILE ADIBITO A RISTORANTE-PUB**, posta al P1 di un fabbricato commerciale, della superficie commerciale di mq 200,00. Gli spazi interni sono suddivisi in una sala ristorante di mq 130, uno spazio con forno a legna per la pizza, un locale dispensa, doppi servizi igienici per il pubblico (anche per portatori di Handicap), ampia cucina di mq 30 e locale per il personale suddiviso in servizio igienico, spogliatoio e disimpegno. Il ristorante è stato oggetto di una ristrutturazione nell'anno 2011/2012. Prezzo base Euro 62.900,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Fraboni in Urbino, Via Cà Biancone sn in data 17/09/20 ore 09:00. Offerta minima : Euro 47.175,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E.

Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gabriele Fraboni tel. 0722328785 - 3389218233. Rif. RGE 105/2014 **URB690770**

**VALLEFOGLIA - LOCALITA' CAPPONE - VIA NAZIONALE, 160 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DEPOSITO INDUSTRIALE** di mq. 2.140, su un solo piano, e scoperto esclusivo di pertinenza di mq. 2.073. Anno di costruzione 1967. Prezzo base Euro 334.600,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Fraboni in Urbino, Via Cà Biancone sn in data 17/09/20 ore 08:45. Offerta minima Euro 250.950,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gabriele Fraboni tel. 0722328785 - 3389218233. Rif. RGE 87/2016 **URB690768**

**VALLEFOGLIA - FRAZ. COLBORDOLO - VIA PIETRO NENNI, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' SU PORZIONE DI FABBRICATO ADIBITO A NEGOZIO** della superficie commerciale di mq 80 presso il centro commerciale "Le Cento Vettrine". L'immobile, non agibile a seguito di un incendio, ha subito danni e si presenta come un unico ambiente senza partizioni interne e senza infissi. L'immobile necessita della sostituzione e del rifacimento degli impianti, degli infissi, delle partizioni interne e di tutte le finiture. Prezzo base Euro 35.200,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Fraboni in Urbino, Via Cà Biancone sn in data 17/09/20 ore 11:30. Offerta minima Euro 26.400,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Giudice Egidio De Leone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gabriele Fraboni tel. 0722328785 - 3389218233. Rif. RGE 36/2017 **URB691260**

**VALLEFOGLIA - VIA DEL BORGO - LOTTO 1) NEGOZIO** al PT oltre accessori, facente parte di una palazzina ad uso commerciale/residenziale costituita da 8 alloggi, un ufficio e 3 negozi. Prezzo base Euro 30.100,00. **LOTTO 2) NEGOZIO E DEPOSITO**. Trattasi di negozio al PT oltre accessori, facente parte di una palazzina ad uso commerciale/residenziale costituita da 8 alloggi, un ufficio e 3 negozi. Prezzo base Euro 21.500,00. **LOTTO 3) NEGOZIO E DEPOSITO**. Trattasi di negozio al PT oltre accessori, facente parte di una palazzina ad uso commerciale/residenziale costituita da 8 alloggi, un ufficio e 3 negozi. Prezzo base Euro 23.500,00. Vendita senza incanto c/o Studio Curatori in Urbino, Via Battista Sforza 255 in data 31/07/20 ore 10:00. G.D. Dott. Vito Savino. Curatori Fallimentari Dott. Paolo Balestieri e Rag. Angelo Galdenzi tel. 07224023 - 0722378067. Rif. FALL 783/2011 **URB690278**



**ACQUALAGNA - LOCALITA' FRENA - INTERA PROPRIETA' SU TERRENO EDIFICABILE** di HA 4.89.35. Terreno limitrofo a zona d'espansione abitativa di recente formazione a bassa densità edilizia. L'intero bene risulta inutilizzato e incolto. Prezzo base Euro 119.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Vitali in Pesaro, Via Manzoni 40 in data 31/07/20 ore 16:00. G.D. Dott. Vito Savino. Curatore Fallimentare Avv. Marco Vitali tel. 072135406 - 3483020781. Rif. FALL 22/2017 **URB690748**

**MACERATA FELTRIA - VIA MATTEOTTI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) DIRITTO DI SUPERFICIE SU TERRENO** per una superficie di 518 mq adibito a seminativo arborato. Prezzo base Euro 2.300,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Fraboni in Urbino, Via Cà Biancone sn in data 17/09/20 ore 10:10. Offerta minima Euro 1.725,00. Per maggiori informazioni relative alla

gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gabriele Fraboni tel. 0722328785 - 3389218233. Rif. RGE 101/2011 **URB690783**



**URBANIA - LOTTO A) TERRENI AGRICOLI** situati nel Comune di Urbania e distinti al Catasto Terreni al Foglio 51, part. 44, 73, 102, 162, 164, 41 e 43. Prezzo base Euro 19.000,00. Vendita competitiva c/o Studio Liquidatore Giudiziale in Sant'angelo In Vado, Via Pratello S. Maria 21 in data 24/07/20 ore 11:00. G.D. Dott. Vito Savino. Liquidatore Giudiziale Avv. Valerio Garulli tel. 072288690. Rif. CP 7/2012 **URB690533**

**URBINO - LOC. PONTE ARMELLINA - VIA SASSI SAN SIMONE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) A) PIENA PROPRIETA' SU PORZIONE DI TERRENO RESIDENZIALE** della superficie di 960 mq. Il bene è un terreno edificabile e si presenta interessato da una fitta vegetazione. **B) PORZIONE DI TERRENO RESIDENZIALE** di 10 mq. L'area è un frustolo di terreno antistante il terreno di cui al "corpo A" ed è accessibile da Via Sassi S. Simone. Prezzo base Euro 72.700,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Fraboni in Urbino, Via Cà Biancone sn in data 17/09/20 ore 11:35. Offerta minima Euro 54.525,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Giudice Egidio De Leone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gabriele Fraboni tel. 0722328785 - 3389218233. Rif. RGE 36/2017 **URB691261**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica

# UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

## www.spazioaste.it

*Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017*

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 10 - N. 128  
3 Luglio 2020

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)



**IL PORTALE DELLE VENDITE  
TELEMATICHE**

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI. RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)