



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI BARCELLONA POZZO DI GOTTO



Abitazioni e box

BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA RAIMONDO PETTINI, 38 - LOTTO A3) Piena proprietà di **APPARTAMENTO** in parte in corso di costruzione, p. 1°, con vano soggiorno - cucina, 2 camere, bagno e ripostiglio, mq 84 e balcone di mq. 28. In Catasto fg 35 p.lla 1448 sub 8. Prezzo base Euro 15.300,00. Offerta minima: Euro 11.475,00. Data presentazione offerte: 25/06/20 ore 12:00. **VIA IMMACOLATA, 294 - LOTTO B6)** **APPARTAMENTO** p.3 quattro vani ed accessori sup. mq.159,50 con ingresso, salone, cucina-

soggiorno, 2 camere, bagno, ripostiglio e balcone di mq.40,58 ca. In catasto fg 35 p.lla 1320 sub 11 Cat A/2, cl. 9. Prezzo base Euro 52.700,00. Offerta minima: Euro 39.525,00. Data presentazione offerte: 25/06/20 ore 12:00. **LOTTO B7)** **APPARTAMENTO** in corso di costruzione p.3, mq.130,90 ca oltre balcone mq.10,76 ca. In Catasto Fg 35 p.lla1320 sub 12. Prezzo base Euro 14.500,00. Offerta minima: Euro 10.875,00. Data presentazione offerte: 25/06/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 26/06/20 ore 17:30. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato

alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nunziata Giuffrida tel. 0906783616 - 3382304044. Per info A.P.E.I.M. tel. 0906783616. Rif. RGE 44/1992 **BC687458**

BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA L. PIRANDELLO, 2/6 -

"Residence Domus Aurea" Fabbr. A - **APPARTAMENTO** di mq 134,85 posto a P.T., composto da cucina-soggiorno, sala da pranzo, 3 camere, wc, bagno, ripostiglio e due verande di relativi mq 12,04 e 3,87; annesso cantinato. Prezzo base Euro 55.430,00. Offerta

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



minima: Euro 41.573,00. Data presentazione offerte: 18/06/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 19/06/20 ore 17:30. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Sebastiano Di Salvo tel. 0909765295. Per info A.C.G.D.V tel. 0909765295 cell.3479584015. Rif. RGE 123/2011 **BC687926**

BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - CONTRADA LANDO, 99 - PIENA PROPRIETÀ DI VILLA singola con annessa corte di pertinenza fuori terra. al piano T e composta da ingresso-soggiorno-pranzo con zona cucina, un wc e scala di collegamento al piano 1° dove insistono tre camere da letto, un wc, disimpegno e due balconi. Prezzo base Euro 74.700,35. Offerta minima: Euro 56.100,00. Data presentazione offerte: 18/06/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 19/06/20 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco La Tella tel. 0909791382 - 3386993693. Per info A.P.E.S.IM. tel. 0909791382. Rif. RGE 109/2013 **BC685750**

BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA MILANO, 76 - LOTTO Unico) APPARTAMENTO identificato catastalmente al foglio 35, particella 1356, sub 6, categoria A/4, classe 11^a, vani 5, R.C. € 253,06, oggi dopo l'aggiornamento vani 4 e R.C. € 202,45. Abitazione a carattere economico e popolare di 91,4 mq. Prezzo base Euro 23.032,80. Offerta minima: Euro 17.274,60. Data presentazione offerte: 17/06/20 ore 12:00. Vendita senza incanto

18/06/20 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Danilo Burgio tel. 0903697630. Rif. RGE 107/2017 **BC687493**



BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA OLIMPIA, 21/B - LOTTO 4) Proprietà Superficiaria di **ABITAZIONE** al 2° piano, di mq. 132,00 ca, oltre balconi mq. 27,00 ca, con annessa cantina di mq. 18,00 al Seminterrato ed 1/6 (un sesto) indiviso di mq 53,83 ca, della proprietà superficiaria del lastrico solare dell'edificio sito alla 4 elevazione f.t. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno con camino, cucina con veranda, w.c., camera con balcone, disimpegno, 2 camere da letto, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima: Euro 33.000,00. Termine presentazione offerte: 25/06/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 26/06/20 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gianluca Carrozza tel. 0909701537. Per info A.P.E.I.M. tel. 0906783616. Rif. RGE 3/2010 **BC687489**

BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA ON. PINO BALLOTTA 3 - (VIA S. ANDREA P. 2) - PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO, posto al piano secondo, di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra, dalla superficie lorda di circa mq 154,00, identificato catastalmente al foglio 7, particella 626 sub.20, categoria A/2, classe 9, consistenza vani 7, rendita catastale € 379,60. Prezzo base Euro 52.300,00. Offerta minima: Euro 39.225,00. Data presentazione offerte: 18/06/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 19/06/20 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Genovese tel. 0909701612. Per info A.C.G.D.V. Ass. Custodi Giudiziari e Delegati alle Vendite tel. 0909765295. Rif. RGE 133/2012 **BC687420**

BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - SS SANT'ANTONINO, 65 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN APPARTAMENTO sito nel Comune di Barcellona Pozzo di Gotto (ME), Strada Statale Sant'Antonino n. 65, posto al 3° piano di uno stabile, identificato catastalmente al foglio 12, part. 504, sub. 5, cat. A/4, classe g, vani 7,5. Prezzo base Euro 101.143,66. Offerta

minima: Euro 75.857,75. Data presentazione offerte: 09/07/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 10/07/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Ramona Arena tel. 0907110521. Rif. RGE 12/2019 **BC687641**



FURNARI (ME) - CONTRADA BAZIA (VIA PRESTIPAULO - COMPLESSO PORTOROSA) - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE ad uso abitativo di vani 3,5 a p. terra. Prezzo base Euro 149.812,50. Offerta minima: Euro 112.359,40. Data presentazione offerte: 09/07/20 ore 12:00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO** a p. terra di vani 3 e garage di mq. 10. Prezzo base Euro 98.812,50. Offerta minima: Euro 74.109,40. Data presentazione offerte: 09/07/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 10/07/20 ore 10:30. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Laura Maria D'Accampo. Per info ASS.E.IM. tel. Tel 0909240140. Rif. RGE 76/2009 **BC683747**

LIPARI (ME) - FRAZIONE CANNETO, VIA CESARE



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

BATTISTI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE, ubicato in Lipari, frazione Canneto, via Cesare Battisti n. 14, al piano terra, censito catastalmente al fg. 67 part. 907 sub 1, categ. A/2, classe 5, vani 5, R.C. € 464,81, in fase di liberazione come da provvedimento del G.E. Prezzo base Euro 218.500,00. Offerta minima: Euro 163.875,00. Data presentazione offerte: 08/06/20 ore 12:00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE**, ubicato in Lipari, frazione Canneto, via Cesare Battisti n. 14, al piano primo, censito catastalmente al fg. 67 part. 907 sub 3, categ. A/2, classe 5, vani 4,5, R.C. € 418,33;. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima: Euro 135.000,00. Data presentazione offerte: 08/06/20 ore 12:00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE**, ubicato in Lipari, frazione Canneto, via Cesare Battisti n. 14, al piano primo, censito catastalmente al fg. 67 part. 907 sub 4, categ. A/2, classe 5, vani 4,5, R.C. € 418,33. Prezzo base Euro 177.000,00. Offerta minima: Euro 132.750,00. Data presentazione offerte: 08/06/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/06/20 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Sofia tel. 0909798825. Rif. RGE 3/2019 **BC684263**

LIPARI (ME) - FRAZIONE CANNETO, VIA MUSSOLINIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI UNA ABITAZIONE civile a due

elevazioni f.t., composta al p.t. da cucina-pranzo, angolo cottura, una camera e w.c. per una superficie commerciale di mq. 75,00 e terrazzino per una superficie commerciale di mq. 5,60 ed al primo piano, collegato da una scala interna, da una camera, corridoio e w.c. per una superficie commerciale di mq. 60,00 e terrazzino per una superficie commerciale di mq. 5,60. In catasto: foglio 67, particella 157, sub. 3, piano T-1, zona censuaria 1, categoria A/4, classe 4, vani catastali 4,5, rendita euro 313,75. Prezzo base Euro 132.813,57. Offerta minima: Euro 99.610,18. Data presentazione offerte: 12/07/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 16/07/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Calabrese tel. 3385239264. Per info S.A.P.A.I.M. tel. 3209430050. Rif. RGE 63/2015 **BC685020**

LIPARI (ME) - VIA DEGLI EUCALIPTI - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO di vani 6,5 a piano terra. Prezzo base Euro 465.375,00. Offerta minima: Euro 349.031,25. Data presentazione offerte: 09/07/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 10/07/20 ore 10:30. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Laura Maria D'Accampo. Per info ASS.E.IM. tel. Tel 0909240140. Rif. RGE 76/2009 **BC683748**

LIPARI (ME) - ISOLA DI VULCANO, VIA PORTO LEVANTE N.25 - PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILI ubicati al piano terra, cat.C/3, classe U, consistenza mq.146 circa in zona urbanizzata e centrale, a poche centinaia di metri dal porto; il lotto comprende tre corpi : **CORPO A:** fabbricato ad una elevazione f.t. composto da ingresso, ampio soggiorno, due cucine, quattro camere, due disimpegni e due bagni; ha struttura portante in muratura e presenta notevoli segni di degrado

dovuti alla totale mancanza di manutenzione; **CORPO B:** fabbricato composto da ingresso, angolo cottura, bagno, camera da letto e ripostiglio (quest'ultimo a rustico e senza porta d'ingresso); ha struttura portante in muratura ed è rifinito a intonaco sia esternamente sia internamente; è impropriamente adibito a civile abitazione; **CORPO C:** struttura prefabbricata, adibita a ripostiglio, di mq. 3,06 e altezza utile di m. 1.90. Tutti e tre i corpi di fabbrica godono di corte comune (circa mq. 540,00). Gli impianti idrico, fognario ed elettrico dei corpi A) e B) sono funzionanti. Prezzo base Euro 126.562,50. Offerta minima: Euro 94.921,87. Data presentazione offerte: 23/06/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 24/06/20 ore 11:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Letizia Navarra tel. 090671582. Per info A.L.P.E.F. tel. 3892537734. Rif. RGE 71/2010 **BC684798**



Scarica le nuove app di Astalegale



Astalegale.net

Astalegale.net

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.



Newspaper Aste

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.



Newspaper

LIPARI (ME) - LOCALITA' QUATTROPANI - VIA ARIA MORTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE a p. terra (cantinato in progetto) della sup. di mq. 179 circa diviso in più vani, in corso di costruzione. Magazzino ad una elevazione fuori terra, di mq. 41. Terreno di mq. 1400 ca, adiacente agli immobili, pianeggiante e incolto. L'immobile fa parte di corpo di fabbrica a due elevazioni oltre terrazza e terreno circostante. Prezzo base Euro 37.425,00. Offerta minima: Euro 28.069,00. Data presentazione offerte: 25/06/20 ore 12:00. **LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE** a p. 1° con accesso da corte comune a p. terra, composto da soggiorno-cucina, corridoio, 3 camere, 2 wc per una superficie lorda di mq. 138 oltre veranda coperta di mq. 172 circa e terrazzo di mq. 33 ca a livello. Compresa terrazza soprastante di mq. 121. Prezzo base Euro 104.062,00. Offerta minima: Euro 78.046,50. Data presentazione offerte: 25/06/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 26/06/20 ore 16:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Caterina Giuffrè tel. 090662484 - 3935511773. Per info A.P.E.I.M. tel. 0906783616. Rif. RGE 104/2004 **BC687421**



LIPARI (ME) - CORSO VITTORIO EMANUELE, 65 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO al

Piano 1° della superficie lorda commerciale di mq 131,31 circa, costituito da ingresso-corridoio, tre camere, cucina, bagno, ripostiglio, WC, piccolo disimpegno dal quale sia accede ad un secondo ripostiglio. Gli accessori sono tre piccoli balconi (5,88 mq circa) ed una terrazza (mq. 14,84 circa), a quota diversa, raggiungibile solo dal vano cucina. L'immobile è situato a 600 mt circa dal porticciolo di attracco delle navi e degli aliscafi. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima: Euro 112.500,00. Termine presentazione offerte: 22/06/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 26/06/20 ore 12:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gianluca Carrozza tel. 0909701537. Per info A.P.E.I.M. tel. 0906783616. Rif. RGE 86/2013 **BC687479**

MILAZZO (ME) - LOCALITA' SPIAGGIA DI PONENTE VIA DEL MARINAIO, 90 - LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ della quota di un mezzo indiviso di **APPARTAMENTO** in Milazzo, località Spiaggia di Ponente via del Marinaio n.90, piano II dell'edificio a quattro elevazioni ft con antistante parcheggio condominiale, composto da soggiorno, cucina con annessa dispensa, studio, disimpegno, tre camere, bagno, lavanderia per la superficie complessiva di mq 161, circa oltre tre balconi a livello della superficie complessiva di mq 26 circa. In Catasto al Fg 5 part.177 sub 11, ctg A/2, cl 7, vani 7,5, RC € 406,71. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta

minima: Euro 54.000,00. Data presentazione offerte: 25/06/20 ore 12:00. **LOCALITA' CAPO, VIA BEVACETO, 1 - LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ** della quota di un mezzo indiviso di **VILLETTA** in Milazzo, località Capo, via Bevaceto n.1, una elevazione ft, composta da soggiorno con zona cucina con affaccio su terrazza coperta di mq 80 circa, disimpegno, due camere, bagno, lavanderia per la superficie complessiva di mq 80 circa oltre annessa corte circostante della superficie complessiva di mq 250 circa circa. In Catasto al Fg 3 part.889 sub 1, aggraffata 1038, ctg A/7, cl 7, vani 5, via Rotolo pT, RC € 322,79. Prezzo base Euro 66.675,00. Offerta minima: Euro 50.006,25. Data presentazione offerte: 25/06/20 ore 12:00. **LOCALITA' CAPO, VIA SANT'OPOLO - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ** della quota di un mezzo indiviso di **VILLETTA** in Milazzo, località Capo, via Sant'Opolo, una elevazione ft, composta da soggiorno con zona cucina con affaccio su due terrazze coperte, disimpegno, tre camere, bagno, wc e ripostiglio per la superficie complessiva di mq 80 circa oltre annessa corte circostante della superficie complessiva di mq 200 circa. Tramite scala a chiocciola, dal giardino si accede alla terrazza di copertura da cui ha accesso il sottotetto non abitabile. In Catasto al Fg 3 part.889 sub 2, aggraffata part. 1039, ctg A/7, cl 7, vani 7, via Rotolo RC € 419,62. Prezzo base Euro 92.531,00. Offerta minima: Euro 69.398,25. Data presentazione offerte: 25/06/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 26/06/20 ore 16:00. G.E.

Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Caterina Giuffrè tel. 090662484 - 3935511773. Per info A.P.E.I.M. tel. 0906783616. Rif. RGE 166/1994 **BC687422**



MILAZZO (ME) - VIA CIANTRO, 36 - IMMOBILE censito al N.C.E.U. al foglio n. 8, part. 1301 sub 1 categoria A/2, classe 7, consistenza 8,5 vani, superficie catastale totale mq. 173,00, totale escluse aree scoperte mq. 153,00, rendita € 460,94, piano T-1-S1,e part. 1301 sub 2 categoria C/6, classe 4, consistenza mq. 24,00, superficie catastale totale mq. 30,00, rendita € 92,96, piano S1. Prezzo base Euro 168.000,00. Offerta minima: Euro 126.000,00. Data presentazione offerte: 10/06/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 11/06/20 ore 16:30. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Sebastiano Calderone tel. 0909798825-3403001490. Per info SAGEIM tel. 0909798825. Rif. RGE 72/2017 **BC687412**

MILAZZO (ME) - VIA DEGLI ORTI 37 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO a p. 1° composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, angolo cottura, ripostiglio, bagno, due camere da letto, un balcone e una veranda coperta. Prezzo base Euro 36.090,98. Offerta minima: Euro 27.068,23. Data presentazione offerte: 18/06/20 ore 12:00.

Vendita senza incanto 19/06/20 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco La Tella tel. 0909791382 - 3386993693. Per info A.P.E.S.IM. tel. 0909791382. Rif. RGE 61/2014 **BC685065**

MILAZZO (ME) - VIA PALMARA, 7 - LOTTO 1) IMMOBILE sito nel Comune di Milazzo (ME), Via Palmara n°7, Foglio 12, Part.1081- sub 2 cat. A/2, classe 6 - vani 7,5 - rendita catastale 344,73 Piano Primo. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima: Euro 54.000,00. Data presentazione offerte: 10/06/20 ore 12:00. **LOTTO 2) IMMOBILE** sito nel Comune di Milazzo (ME), Via Palmara n°7, Foglio 12, Part.1081- sub 3 cat.A/2, classe 6 - vani 6,5 - Rendita Catastale € 298,77 - Piano Secondo. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima: Euro 51.000,00. Data presentazione offerte: 10/06/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 11/06/20 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Campo tel. 0909410307. Rif. RGE 101/2016 **BC687557**



MILAZZO (ME) - VIA TOMMASO DE GREGORIO (OGGI VIA ILARIA ALPI), 16 - LOTTO 4) APPARTAMENTO con box auto e cantina zona Cianfro, con una superficie commerciale di 117,04 mq circa, secondo livello fuori terra (P.1°) corrispondente all'interno A 1-2. L'Unità

immobiliare si sviluppa su un 4 unico piano, ha un'altezza di interpiano pari a 2,75 ml. ed è composta da zona ricevimento direttamente comunicante con l'ambiente cucina-pranzo, disimpegno, zona notte con 3 tre camere da letto, due servizi igienici e ripostiglio. E' dotata di box auto coperto e cantina situati al piano interrato, comunicanti attraverso un vano porta; entrambi gli ambienti sono interamente rifiniti e dotati di allaccio elettrico; il solo box ha anche allaccio idrico-fognario con accesso esterno tramite serranda avvolgibile motorizzata ed interno in collegamento con la scala comune ed il vano ascensore. Prezzo base Euro 114.000,00. Offerta minima: Euro 85.500,00. Termine presentazione offerte: 25/06/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 26/06/20 ore 17:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gianluca Carrozza tel. 0909701537. Per info A.P.E.I.M. tel. 0906783616. Rif. RGE 66/2016 **BC687488**

PACE DEL MELA (ME) - FRAZIONE GIAMMORO - VIA PACE-GIAMMORO, 153 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO (A4 - abitazione di tipo popolare), piano terra e piano primo con annesso cortile retrostante e vano deposito, individuato catastalmente al N.C.E.U. Comune di Pace del Mela, foglio n. 4 particella 172, sub 1, graffato con particella 418 (quest'ultima identifica il locale al p.t. destinato a deposito). Al momento del sopralluogo del c.t.u., non abitato ma utilizzato come locale di deposito. Le condizioni in cui versava l'immobile,

alla data dell'ultimo sopralluogo, non ne consentono l'abitabilità in quanto il bene necessita di interventi manutentivi importanti. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima: Euro 38.250,00. Data presentazione offerte: 23/06/20 ore 12:00. **FRAZIONE GIAMMORO - VIA LIBERTÀ, 108 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO** (A4 - abitazione di tipo popolare), individuato catastalmente al N.C.E.U. Comune di Pace del Mela, foglio n. 4 particella 171, sub 2, piano primo e mansarda (locale di sgombero usato come locale abitativo). Al momento del sopralluogo del c.t.u., risultava abitato da uno dei comproprietari. Prezzo base Euro 113.000,00. Offerta minima: Euro 84.750,00. Data presentazione offerte: 23/06/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 24/06/20 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Letizia Navarra tel. 090671582. Rif. RGE 42/2015 **BC687623**

PACE DEL MELA (ME) - VIA MARCONI, 1-3 - DUE CORPI DI FABBRICA limitrofi costituiti entrambi da una elevazione fuori terra, comunicanti e costituenti un unico organismo abitativo con corte annessa retrostante sulla quale si trova un piccolo manufatto non abitativo costituito da unica elevazione fuori terra destinato a deposito e non censito. I due corpi di fabbrica trasformati in un unica unità immobiliare sono composti da 7 stanze, oltre 4 accessori e cortile a livello. Prezzo base Euro 43.605,00. Offerta minima: Euro 32.703,75. Data presentazione offerte: 25/06/20 ore 12:00.

Vendita senza incanto 26/06/20 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Vincenza Livoti tel. 0909791382 - 3337963340. Rif. RGE 423/1992 **BC687499**

SAN FILIPPO DEL MELA (ME) - FRAZIONE OLIVARELLA - VIA NAZIONALE OLIVARELLA, 3 - APPARTAMENTO al primo piano con superficie lorda di 97,5 mq. composto da: ingresso disimpegno, due camere da letto (singola e matrimoniale), soggiorno pranzo, bagno e cucina con annessa cantina della superficie di m.q.16. Prezzo base Euro 67.226,73. Offerta minima: Euro 50.420,04. Data presentazione offerte: 11/06/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/06/20 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Romagnolo tel. 0909281335 - 3471211795. Rif. RGE 79/2018 **BC686905**

SAN FILIPPO DEL MELA (ME) - VIA S. FRANCESCO SARDO, 43 - IMMOBILE in catasto al Foglio 06 particella 1019 sub. 9, categoria A/2, Classe 3, Consistenza 2,5 vani, Rendita Euro 90,38, Piano Primo. Prezzo base Euro 48.611,00. Offerta minima: Euro 36.460,00. Data presentazione offerte: 18/06/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 19/06/20 ore 17:30. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Sebastiano Di Salvo tel. 0909765295. Rif. RGE 1/2016 **BC686734**

SAN PIER NICETO (ME) - CORSO ITALIA, 80 - LOTTO 3) NUDA PROPRIETÀ DI

PORZIONE DI FABBRICATO (A4 - abitazione di tipo popolare), piano primo e lastrico solare individuati al N.C.E.U. Comune di San Pier Niceto al foglio n. 12 particella 82, sub 12, graffata con particella 85 sub 2; nuda proprietà di locale deposito piano secondo (C2 - magazzini e locali di deposito) individuato al N.C.E.U. Comune di San Pier Niceto al foglio n. 12 particella 82 sub 13. Al momento del sopralluogo del c.t.u., i beni risultavano non abitati e in evidente stato di abbandono. Le condizioni degli immobili non ne consentono l'abitabilità in quanto sarebbero necessari interventi manutentivi importanti. Prezzo base Euro 94.000,00. Offerta minima: Euro 70.500,00. Data presentazione offerte: 23/06/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 24/06/20 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Letizia Navarra tel. 090671582. Rif. RGE 42/2015 **BC687624**

SAN PIER NICETO (ME)
- **CONTRADA TRAGANA**
- **CASA INDIPENDENTE** adibita a civile abitazione, a due piani f.t., mq 70,46 circa, con corte interna e terreni circostanti. Il fabbricato è composto da un ingresso principale, pranzo-soggiorno, w.c. e vano scala; al piano superiore, disimpegno, bagno e due camere da letto. I terreni hanno una superficie complessiva di mq 1356,75 circa e sono confinanti con la strada comunale. In Catasto il fabbricato alla partita fg. 6 part. 75, fabbricato rurale, are 00.21; I terreni in Catasto alla partita fg. 6 part. 68. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta

minima: Euro 28.500,00. Termine presentazione offerte: 25/06/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 26/06/20 ore 16:45. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gianluca Carrozza tel. 0909701537. Per info A.P.E.I.M. tel. 0906783616. Rif. RGE 148/2013 **BC687482**

TERME VIGLIATORE (ME)
- **VIA FAUSTO COPPI, 23** - Piena ed esclusiva proprietà di una **UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO**, posto al primo piano di un fabbricato a tre elevazioni f.t., composto da un ingresso, una cucina, sala da pranzo, disimpegno, 2 camere da letto ed un bagno per una superficie netta residenziale di mq. 70 circa, una superficie coperta al lordo di mq.81,70 circa oltre due balconi L'immobile è identificato al N.C.E.U. Del Comune di Terme Vigliatore al foglio 1, particella 1369, sub 14, cat. A/2, classe 5, consistenza 4, Rendita € 194,19. Prezzo base Euro 48.750,00. Offerta minima: Euro 36.562,50. Data presentazione offerte: 17/06/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 18/06/20 ore 16:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Caizzone tel. 3496428799. Per info Associazione PRASEIM tel. 0909703648 email 0909703648. Rif. RGE 2/2018 **BC684836**

TERME VIGLIATORE (ME)
- **VIA NAZIONALE, 106** - **FABBRICATO**, Piano S1-T-1 e parziale copertura a terrazzo, in catasto al Foglio 1 part. 479 sub. 2, Cat. A/4, Classe 6, Cons. 5,5 vani 5, superficie catastale di 159 mq, rendita catastale

€ 247,12. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima: Euro 30.750,00. Data presentazione offerte: 10/06/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 11/06/20 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Sofia tel. 0909798825. Per info SAGEIM tel. 0909798825. Rif. RGE 93/2017 **BC682917**



TRIPOLI (ME) - VIA CROCE, 27 - LOTTO 1) VILLA SIGNORILE risalente alle prime decadi del '900 in Tripi (ME), Via Croce 27, su 3 elevazioni fuori terra, per una superficie coperta complessiva di mq 489,00 circa, con area destinata a parco. Il fabbricato in muratura gode di due accessi aperti entrambi sulla Via Croce. Al pianterreno i locali adibiti magazzino-deposito allo stato rustici di mq 189,00 circa; al 1° P. la zona giorno di mq 182,00 circa, costituita da ingresso, locale deposito, servizi con 2 cantine interrato annesso, ampia sala pranzo-soggiorno con terrazza panoramica di mq 140,00 circa; al 2° P. la zona notte di mq. 160,00 circa, composta da un bagno e 5 camere da letto. Il terrazzo di copertura è accessibile attraverso il vano scala. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima: Euro 18.000,00. Termine presentazione offerte: 25/06/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 26/06/20 ore 17:15. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato

alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gianluca Carrozza tel. 0909701537. Per info A.P.E.I.M. tel. 0906783616. Rif. RGE 594/1992 **BC687467**



BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - FRAZIONE CALDERÀ, PIAZZA SAN ROCCO, 1 - LOTTO 1) IMMOBILE censito al Fg.2, Part.1876, sub.2, cat.C/1, cl.9 - unico vano + servizi - Piano terra - mq 131. Immobile censito al Fg.2, Part.1876 sub.4, Cat.C/3, cl.4, Piano Primo unico vano + servizi di mq 114 - Piano secondo vani 6 + servizi di mq 74,50. Prezzo base Euro 272.000,00. Offerta minima: Euro 204.000,00. Data presentazione offerte: 10/06/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 11/06/20 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Campo tel. 0909707105. Per info SAGEIM tel. 0909798825. Rif. RGE 157/2012 **BC687426**

BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA IMMACOLATA, 26 - Piena ed esclusiva proprietà di **UFFICIO**, posto al primo piano di "Palazzo Fazio", di interesse storico-artistico, composto da un ingresso, un corridoio, due stanze ad uso ufficio, un archivio, un ripostiglio, oltre servizi, oltre due balconi, per una superficie netta di mq. 141 Identificato al N.C.E.U. Del Comune di Barcellona P.G. al foglio 52, particella 672, sub 12 (ex sub 8), cat. A/10, classe 1, consistenza 6,5. Prezzo base Euro 163.175,15. Offerta minima: Euro 122.381,36. Data presentazione offerte:

17/06/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 18/06/20 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Caizzone tel. 3496428799. Per info PR.AS.E.I.M. tel. 0909703648 fax 0909703648 email praseim@gmail.com. Rif. RGE 47/2012 **BC684835**



FURNARI (ME) - CONTRADA PIANA, FRAZIONE TONNARELLA, QUARTIERE COMPLESSO PORTOROSA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO Unico) NEGOZIO situato nel blocco edilizio denominato "Centro commerciale "lotto 3/B" piano primo, interno 47, della superficie commerciale di 108,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, (N.C.E.U. del Comune di Furnari, foglio 3 particella 424 sub. 46, catasto fabbricati, categoria C/1, classe 16, consistenza 89 mq, rendita 4.895,24 Euro). Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima: Euro 49.500,00. Data presentazione offerte: 07/06/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 11/06/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Sebastiano Calderone tel. 0909798825-3403001490. Rif. RGE 85/2018 **BC687411**

MONFORTE SAN GIORGIO (ME) - VIA PIANO ROSARIO,

11 - FABBRICATO posto su due livelli, rispettivamente: piano terra si sviluppa il locale commerciale con annesso terrazzo parzialmente coperto in catasto al fg. 9, part. 730, cat. C/1, consistenza 40 mq., classe 3 e magazzino-piano seminterrato in catasto al fg. 9, part. 730, cat. C/2, classe 3, consistenza 85 mq. Prezzo base Euro 60.657,75. Offerta minima: Euro 45.493,31. Data presentazione offerte: 25/06/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 26/06/20 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Vincenza Livioti tel. 3337963340. Rif. CC 15653/2010 **BC686814**



PACE DEL MELA (ME) - ZONA INDUSTRIALE GIAMMORO, DIRAMAZIONE VIARIA C, - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - CAPANNONE con struttura in prefabbricati di cemento armato di mq 514,30 circa, con corte interna recintata di mq 925,70 circa, L'immobile è composto da un unico corpo di fabbrica a pianta rettangolare, si sviluppa su due livelli ed ha un'altezza massima di ml. 7,30 circa. Il Piano T è destinato alla produzione con una zona retrostante adibita a magazzino con ufficio e servizi igienici. Il piano 1° è adibito a zona ufficio e zona espositiva con bagni e servizi. Entrambi i piani hanno accessi autonomi e diretti, e sono collegati internamente tramite scala. In Catasto al foglio n. 1 particella 659, (ex fg.1 part.509), D/1 Rendita

6.693,28. Prezzo base Euro 224.000,00. Offerta minima: Euro 168.000,00. Termine presentazione offerte: 22/06/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 26/06/20 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gianluca Carrozza tel. 0909701537. Per info A.P.E.I.M. tel. 0906783616. Rif. RGE 168/2012 **BC687481**

PACE DEL MELA (ME) - ZONA INDUSTRIALE - PIENA PROPRIETÀ DI OPIFICIO composto da tre corpi di fabbrica dotati di corte comune della superficie di 4.857,73 mq. in catasto al fg. 2, part. 1076,1077, 1131, 1132,e 1133, piano terra categoria D/1. Prezzo base Euro 488.385,00. Offerta minima: Euro 366.289,00. Data presentazione offerte: 18/06/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 19/06/20 ore 17:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Genovese tel. 0909701612. Per info A.C.G.D.V. Ass. Custodi Giudiziari e Delegati alle Vendite tel. 0909765295. Rif. RGE 108/2012 **BC687463**



BASICO' (ME) - CONTRADA BOSCOGRANDE - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI FONDO RUSTICO su cui insiste un rudere di un fabbricato rurale. Fondo scosceso, non coltivato di natura rocciosa con vaste zone di macchia mediterranea di circa mq. 203.251. In catasto al fg.

3, part. 5, semi arborato, classe 1, ha 1.92.90, rendita euro 109,53, RA 3,63, RA 2,45, part. 123 pascolo, classe 1, ha 18.34.41, rendita Euro 189,48. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima: Euro 56.250,00. Data presentazione offerte: 25/06/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 26/06/20 ore 18:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nunziata Giuffrida tel. 0906783616 - 3382304044. Per info A.P.E.I.M. tel. 0906783616. Rif. RGE 92/2005 **BC687461**

TRIPOLI (ME) - CONTRADA CROCE E CONTRADA S.CONO - LOTTO 2) - TERRENO in C.da S.Cono o Costa Finocchio, mq. 8.310 circa, accorpato catastalmente, Fg. 16, p.la 764, estesa ha 0.57.10, Qualità Uliveto Classe 4, R.D. £. 28.549 e R.A. £. 37.115 e p.la 765 estesa ha 0.26.00 Qualità Seminativo arborato Classe 3 con RD di £. 32.500 e RA di £. 7.800; - **TERRENO** in C.da Croce, mq 300 circa, sui quali insistono dei basamenti di muri perimetrali di un fabbricato rurale estesi 60 mq circa, Fg. 18, p.lle 564, estesa ha 0.02.40, Qualità Fico d'indieto, classe 2 e p.la 566 estesa ha 0.0060, qualità FU d'accertamento Il tutto meglio identificato in atti. Prezzo base Euro 2.000,00. Offerta minima: Euro 1.500,00. Termine presentazione offerte: 25/06/20 ore 12:00. Vendita senza incanto 26/06/20 ore 17:15. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gianluca Carrozza tel. 0909701537. Per info A.P.E.I.M. tel. 0906783616. Rif. RGE 594/1992 **BC687468**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



Un unico interlocutore, al servizio del tribunale

Astalegale.net cura tutti gli adempimenti pubblicitari connessi con l'esecuzione immobiliare/procedura concorsuale. Agendo come gestore unico della pubblicità, Astalegale.net propone ai singoli Tribunali soluzioni personalizzate comprensive di internet, quotidiani e forme di pubblicità complementari.



Pubblicità legale



Realizzazione siti internet per tribunali e uffici giudiziari



Processo Civile Telematico



Soggetto specializzato ex art. 107 l.f.



Servizi al Cittadino

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 10 - N. 66
Maggio 2020

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com