



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PESARO



TRIBUNALE DI PESARO

Abitazioni e box

CARTOCETO - FRAZ. LUCREZIA - VIA DELLA PACE, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di mq 155,04 circa, composto da ingresso indipendente al PT; al P1 cucina abitabile, soggiorno-pranzo, disimpegno, 2 camere, studio e bagno, oltre a 2 terrazzi nella zona giorno. Nel disimpegno della zona notte, attraverso scala retrattile, si accede al sottotetto non praticabile. Prezzo base Euro 113.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 06/07/20 ore 10:10. Offerta minima Euro 84.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it

it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Laura Ferri tel. 0721830945. Rif. RGE 122/2018 **PSR688658**

CARTOCETO - FRAZ. LUCREZIA - VIA PILONE, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO al P1 e box auto al piano interrato facenti parte di un edificio ad uso residenziale. Prezzo base Euro 83.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 07/07/20 ore 10:30. Offerta minima Euro 62.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Donatella Catenacci tel. 0721830196. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI

IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 140/2018 **PSR688670**

CARTOCETO - VIA S. ANNA, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO URBANO a due piani fuori terra, della superficie commerciale complessiva lorda di 314,80 mq, composto da 2 unità immobiliari, insistente su un'area di terreno della superficie catastale di 1.000,00

mq. Attualmente l'intero fabbricato si trova al rustico-stato grezzo. Prezzo base Euro 101.325,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 30/06/20 ore 10:15. Offerta minima Euro 75.993,75. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Pubblicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



Giudiziario Avv. Lorenzo Ruggeri tel. 072130304. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 101/2017 **PSR688459**

COLLI AL METAURO - FRAZ. CALCINELLI - VIA PONTE METAURO, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di 105 mq, posto al P1 e composto da ingresso/corridoio, cucina, soggiorno, WC, 2 camere, bagno e terrazza; al p.sottostrada è presente il posto auto coperto. Prezzo base Euro 75.870,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 29/06/20 ore 10:40. Offerta minima Euro 56.902,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Romualdo Rondina. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 35/2019 **PSR688622**



COLLI AL METAURO - FRAZ. SALTARA - VIA FURLO, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE a schiera su 3 livelli, così composti: al PT, ingresso con scala che conduce al P1, corridoio, vano senza finestra, cucina, camera, bagno con antibagno e locali al grezzo; al P1, ampio corridoio a "T", 6 camere, ripostiglio e bagno; al p.seminterrato, cantina senza finestra e ripostiglio oltre ad uno scoperto di mq 16,16. Prezzo base Euro 104.490,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 02/07/20 ore 09:15. Offerta minima Euro 78.367,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberta Cingolani. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 205/2015 **PSR688637**

COLLI AL METAURO - SEZ. SALTARA - VIA VITTORIO VENETO, 1/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di civile abitazione di di 72 mq circa, sito al P2, costituito da pranzo-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e antibagno, 2 camere, terrazza di mq 300 circa e posto auto esclusivo al p.interrato. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 29/06/20 ore 10:30. Offerta minima Euro 30.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mauro Mazzanti tel. 0721827029. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 83/2018 **PSR688607**

FANO - LOCALITA' CAMINATE, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE INDIPENDENTE CON SCOPERTO ESCLUSIVO. L'immobile è composto da cantina al piano interrato; un piano terra di recente costruzione, una parte in pessime condizioni oltre ripostiglio e lastricato; piano primo abitativo con terrazzo. Completa la proprietà un giardino esclusivo. La superficie commerciale complessiva è pari a mq. 97,87. Prezzo base Euro 23.185,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 01/07/20 ore 09:45. Offerta minima Euro 16.229,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paola Giombini. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN

PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 140/2014 **PSR688275**

FANO - FRAZ. CARRARA - STRADA NAZIONALE FLAMINIA, 420 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di mq 120 circa, parte di una schiera; si sviluppa su 2 piani fuori terra più sottotetto. Sul retro sono presenti locali di servizio. L'immobile è composto al P1 da ampio salone, cucina e bagno; al piano sottotetto camere da letto, studio e ampio terrazzo. Scoperto esclusivo sul fronte. Prezzo base Euro 90.450,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 29/06/20 ore 13:30. Offerta minima Euro 67.837,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Veronica Costantini. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 137/2018 **PSR688611**

FANO - LOC. CENTINAROLA - VIA BRIGATA MESSINA, 210/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO con ingresso indipendente, posto al P1, composto da ingresso/soggiorno/cucina, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio, 4 balconi e soffitta. Completano la proprietà uno scoperto e un posto auto esclusivo. Prezzo base Euro 99.600,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 29/06/20 ore 10:20. Offerta minima Euro 74.700,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabio Caroli tel. 0541962606. Rif. RGE 75/2018 **PSR688488**

FANO - VIA DEL FIUME, 28/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO sviluppatosi su un piano fuori terra oltre ad un piano interrato, ove sono locati gli accessori. L'appartamento, con ingresso indipendente, è costituito da vano ingresso centrale, tinello con adiacente cucina, soggiorno, 3 camere da letto, disimpegno, bagno e 4 balconi; piano interrato costituito da garage/lavanderia oltre a piccolo bagno e cucina che dovranno essere rimossi in quanto non concessionati e non sanabili. Prezzo base Euro 167.491,33. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 07/07/20 ore 09:45. Offerta minima Euro 125.619,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Aldo Rocco Nocito tel. 072130644. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 208/2018 **PSR688673**

FANO - VIA PERSIUTTI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) INTERA PROPRIETÀ SU GARAGE sito in edificio plurifamiliare, oltre alla quota proporzionale delle parti comuni. Il garage è di dimensioni pari a mq 5,10 x mq 2,53 (ingresso m. 2,28 per presenza di pilastro estradossato) altezza ml. 2,42 e superficie di mq 12,90. Prezzo base Euro 6.385,50. Offerta minima Euro 4.789,12. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) INTERA PROPRIETÀ SU GARAGE** sito in edificio plurifamiliare, oltre alla quota proporzionale delle parti comuni. Il garage è di dimensioni pari a mq 5,29 x mq 3,00, altezza ml. 2,42 e superficie di mq 15,87. Prezzo base Euro 7.858,12. Offerta minima Euro 5.893,59. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 01/07/20 ore 10:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Federica Maria Panicali tel. 0721580160. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 154/2017 **PSR688476**

FANO - LOC. PONTE SASSO - VIA LAGO DI ALBANO, 3/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - 80/100 DI NUDA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di 147 mq e **GARAGE** di 13 mq. Trattasi di casa a schiera con tipologia cielo-terra, su 3 livelli utilizzabili e sottotetto non praticabile: abitazione al PT-P1, cantina al p.seminterrato e box garage esterno di pertinenza. Scoperto esclusivo. Prezzo base Euro 81.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 29/06/20 ore 12:40. Offerta minima Euro 60.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Chiara Del Prete tel. 072168191. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 155/2018 **PSR688770**

FANO - VIA SANT'ANDREA IN VILLIS, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO di mq 157, composto da piccolo ingresso, soggiorno servito da piccolo ripostiglio sottoscala, cucina abitabile, vano sbroglio e servizio igienico/bagno al PT; 2 ampie camere, vano sbroglio e servizio igienico/bagno al P1. Soffitta praticabile al P2sottotetto; 2 vani a magazzino nonché altro modesto vano a rip. sotto terrazza al p.seminterrato. Prezzo base Euro 273.600,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 09/07/20 ore 09:30. Offerta minima Euro 205.200,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Patrizia Orioli tel. 0541950308. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 167/2018 **PSR688735**

FANO - VIA SANT'ANDREA IN VILLIS, 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE CON SCOPERTO ESCLUSIVO. L'abitazione è composta al P1 da ingresso comunicante con il soggiorno, sala pranzo

e cucina. Dal soggiorno e dalla sala pranzo si accede a 2 balconi. Il reparto notte si compone di corridoio centrale comunicante con la zona giorno, 3 camere letto e 2 bagni. Il P2-sottotetto è allo stato grezzo e si compone di 5 ambienti adibiti a soffitta, utilizzabili come locali di sbroglio. Il piano terreno (seminterrato), destinato originariamente a locali accessori, di fatto è stato rifinito per essere utilizzato come alloggio. Prezzo base Euro 460.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 07/07/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 345.000,00. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott.ssa Annunziata Morico. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. CC 100046/2007 **PSR688728**

FANO - FRAZ. TRE PONTI - LOC. MADONNA PONTE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di 203,28 mq inserito in un complesso residenziale di prestigio di 5 unità abitative. L'appartamento, con ingresso indipendente, ampio giardino, portico, garage e posto auto esterno, è disposto su 4 livelli: piano terra, piano primo, piano secondo-sottotetto e interrato. Sono stati completati tutti i lavori di facciata, le sistemazioni esterne e le opere strutturali; mancano le finiture interne per conseguire la certificazione di agibilità. Prezzo base Euro 280.000,00. Offerta minima Euro 210.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** di 178,80 mq inserito in un complesso residenziale di prestigio di 5 unità abitative. L'appartamento, con ingresso indipendente, ampio giardino, portico, garage e posto auto esterno, è disposto su 4 livelli: piano terra, piano primo, piano secondo-sottotetto e interrato. Sono stati completati tutti i lavori di facciata, le sistemazioni esterne e le opere strutturali; mancano le finiture interne per conseguire la certificazione di agibilità. Prezzo base Euro 235.000,00. Offerta minima Euro 176.250,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Montanari in Fano, Via IV Novembre 65 in data

02/07/20 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gianluca Montanari tel. 0721803205. Rif. RGE 244/2018 **PSR688485**

FRATTE ROSA - VIA DEL FRESCUCCIO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU IMMOBILE costituito da un'area perimetro piano terra di 56,39 mq, un'area perimetro 1° piano di 62,66 mq, un'area deposito 1°-2° piano di 6,28 mq e un'area scoperta di mq 34,22 per una superficie convenzionale calcolata dal C.T.U. di 159,55 mq. Prezzo base Euro 48.015,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 07/07/20 ore 10:10. Offerta minima Euro 36.011,25. G.E. Dott.ssa Manuela Mari. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott.ssa Annunziata Morico. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. CC 100256/2011 **PSR688729**

FRATTE ROSA - VIA SANTA VITTORIA, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di 245 mq, composto da cucina con balcone, soggiorno con balcone e grosso camino a legna, ingresso, disimpegno, due bagni, 3 camere di cui una con balcone. P2 sottotetto non abitabile, allo stato grezzo. Prezzo base Euro 60.250,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 06/07/20 ore 11:40. Offerta minima Euro 45.187,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Benedetta Rupoli tel. 0721800396. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 169/2018 **PSR688654**

GABICCE MARE - VIA REDIPUGLIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO al P1 elevato con annesso servizio igienico e antibagno, completato da intercapedine e scoperto esclusivo a livello, cantina al PT con antistante intercapedine

(cavedio) e scala esterna al P2. Completa la proprietà un posto auto scoperto. Prezzo base Euro 108.750,00. Offerta minima Euro 81.562,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** al PT con ingresso da Via Redipuglia 52, costituito da cucina-soggiorno, disimpegno, camera da letto, bagno e ripostiglio, completato da 2 porzioni di scoperto esclusivo, una sul fronte e l'altra sul fianco sinistro per chi guarda l'immobile dalla Via Redipuglia. Completa la proprietà un posto auto scoperto. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 30/06/20 ore 09:15. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Roberto Travaglini, che ha quali ausiliari l'Associazione di Notai in Pesaro per le esecuzioni tel. 3397233324. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 110/2016 **PSR688461**



MOMBAROCCIO - VIA VILLAGRANDE, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE CON AREA URBANA E SCOPERTO. Trattasi di un fabbricato di civile abitazione che si sviluppa su 3 piani fuori terra di mq 105 ciascuno, così composto: al PT, ingresso, cucina e cantina con secondo ingresso; al P1, 3 camere da letto, 2 corridoi e bagno; al P2, stanza, grande mansarda e 2 ripostigli. Prezzo base Euro 22.766,40. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 02/07/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 17.074,80. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabio Caroli tel. 0541962606. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN

PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 148/2015 **PSR688626**

MONDAVIO - FRAZ. SANT'ANDREA DI SUASA - VIA CAVOUR, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI LABORATORIO ARTIGIANALE di mq 48, posto al PT in zona centrale, ben servita e dotata di parcheggi. È dotato di servizio igienico con disimpegno. Prezzo base Euro 7.100,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 29/06/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 5.325,00. **VIA XX SETTEMBRE, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** di mq 100 posizionato al P1 e P2, accessibile dal vano scala comune, composto al P1 da soggiorno, servizio igienico, cucina, dispensa e balcone; al P2, 2 camere e ripostiglio. Prezzo base Euro 17.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 29/06/20 ore 10:10. Offerta minima Euro 12.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Tommaso Patrignani tel. 07211543354. Rif. RGE 3079/2013 **PSR688768**

MONDOLFO - LOCALITÀ MAROTTA - VIA GIOVE, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO E BOX SINGOLO. L'appartamento è composto da ingresso/soggiorno con balcone, cucina/pranzo con balcone, disimpegno, ripostiglio, camera matrimoniale con balcone, bagno con doccia, camera doppia. Parte della zona soggiorno presenta un soppalco con struttura in legno lamellare con vista diretta sul soggiorno, accessibile da scala a giorno con struttura in ferro e pedate in legno. Prezzo base Euro 166.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 07/07/20 ore 10:15. Offerta minima Euro 124.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista

Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Guidi tel. 0721401627. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 161/2018 **PSR688664**

MONDOLFO - FRAZ. MAROTTA - VIA LITORANEA, 274/L - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO, BOX SINGOLO E PICCOLO SCOPERTO RECINTATO. L'appartamento, sito al P1, è composto da soggiorno di buone dimensioni, cucina/pranzo, zona notte costituita da 3 camere da letto e bagno; completano l'appartamento 2 balconi aggettanti, uno accessibile dal soggiorno e l'altro da una camera da letto. Esternamente l'immobile si presenta in ottime condizioni; internamente risulta in buono stato di conservazione con buone finiture. Al P1 sotto strada, locale accessorio destinato a lavanderia. Garage con accesso dallo scoperto retrostante l'immobile. Prezzo base Euro 143.415,75. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 03/07/20 ore 09:30. Offerta minima Euro 107.561,82. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Laura Tamburini tel. 0721808304. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 73/2017 **PSR688641**

MONDOLFO - FRAZIONE MAROTTA - VIA SANT'IRENE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO al piano terra e accessorio di pertinenza facenti parte di un vecchio fabbricato isolato composto da due unità abitative. Prezzo base Euro 61.939,69. Offerta minima Euro 46.454,76. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** e accessorio di pertinenza facenti parte di un vecchio fabbricato isolato composto da due unità abitative. Prezzo base Euro 75.760,31. Offerta minima Euro 56.820,24. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data

01/07/20 ore 09:15. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alfredo De Martino tel. 0721804741. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 49/2018 **PSR688272**



MONDOLFO - VIA VANDALI, 46 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU FABBRICATO su due livelli, composto al PT da soggiorno/pranzo e cucina, vano scala che immette in un disimpegno al P1 che dà accesso ad un vano letto, un bagno funzionale ed un locale pluriuso. Gli impianti risultano funzionali e a norma. Nel complesso l'abitazione risulta decorosa. Prezzo base Euro 52.200,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 30/06/20 ore 09:45. Offerta minima Euro 39.150,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Filippo Piscopiello tel. 0721835098. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 76/2017 **PSR688454**

MONTE PORZIO - FRAZIONE CASTELVECCHIO - VIA IV NOVEMBRE, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO. Trattasi di unità immobiliare destinata a residenza, facente parte di un edificio plurifamiliare sito nel centro storico in aderenza ad altri fabbricati, ristrutturato nel 2006. L'abitazione, posta al P2, è suddivisa in soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto, ripostiglio, disimpegno e bagno per una superficie di mq 97; l'ingresso principale al PT e la scala risultano in comune con le altre unità immobiliari. Prezzo base Euro 18.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 01/07/20 ore 09:00. Offerta minima

Euro 13.500,00. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alfredo De Martino tel. 0721804741. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 3049/2009 **PSR688483**

MONTE PORZIO - FRAZIONE CASTELVECCHIO - VIA TOSCANA, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO su bifamiliare con scoperto esclusivo. L'appartamento è posto al P2 con accesso da un vano scala interno esclusivo di mq. 37,50 ed è composto da lungo corridoio di ingresso che disimpegna tutti i locali, ossia cucina abitabile, cucinotto, ampio soggiorno, 2 bagni di cui uno con antibagno e 2 camere matrimoniali per una superficie lorda di mq. 132,00 oltre a 3 balconi per totali mq. 17,00, al piano seminterrato di totali mq. 62,00 suddiviso da un grande ambiente e un piccolo vano ripostiglio e ad uno scoperto esclusivo di mq. 317,00. Prezzo base Euro 85.081,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 01/07/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 63.810,75. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luca Fabbri tel. 0721894345. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 231/2016 **PSR688282**

MONTECICCARDO - VIA DI VILLA MANCINI, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO con scoperto esclusivo e garage interrato, facente parte di un edificio "in linea" del tipo a schiera. Al PT ingresso, pranzo-soggiorno con angolo cottura, disimpegno e bagno, giardino esterno privato. Al P1, 2 camere da letto servite da un balcone aggettante un bagno. Prezzo base Euro 81.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 29/06/20 ore 10:50. **VIA SANT'ANGELO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ DI TERRENI.**

Trattasi di terreno avente conformazione pressoché rettangolare confinante con altre particelle di terreni aventi la medesima destinazione. Prezzo base Euro 17.400,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 29/06/20 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Davide Storti. Curatore Dott.ssa Rita Trevisi tel. 0721877416. Per info sulla Custodia Avv. Laura Radicchi. Rif. FALL 63/2018 **PSR688608**

MONTELABBATE - LOC. APSELLA - VIA ABBADIA, 5/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI VILLA SINGOLA di circa 286 mq. Il fabbricato ha caratteristiche di villa d'epoca, presumibilmente di fine '800. È costituito da 3 piani fuori terra e un piano seminterrato, con zona giorno al piano rialzato e zona notte al P1; P2sottotetto adibito a zona living; al p.seminterrato si trovano le cantine, il locale caldaia e la lavanderia. Prezzo base Euro 319.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 06/07/20 ore 11:50. Offerta minima Euro 239.625,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberta Volpini tel. 0721805656. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 130/2018 **PSR688652**

PERGOLA - LOCALITA' BARBANTI, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO. L'abitazione è una testa di schiera facente parte di un aggregato immobiliare di antica costruzione. Si sviluppa su 3 piani, di cui: piano seminterrato destinato a cantina, legnaia e forno; PT/rialzato destinato a cottura/soggiorno/pranzo; P1 destinato a camere e bagno. Prezzo base Euro 29.922,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 30/06/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 22.441,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.

Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luigi Esposto tel. 072196325. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 21/2017 **PSR688453**

PERGOLA - VIALE CATRIA, 20/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO AL PIANO SECONDO E BOX SINGOLO. L'appartamento è composto da ampio vano soggiorno/pranzo, cucina, 2 servizi igienici e 3 camere da letto oltre a disimpegno di collegamento. Completa la proprietà un'autorimessa al P1 sottostrada composta da unico vano con accesso carrabile da spazi comuni. Prezzo base Euro 125.770,27. Offerta minima Euro 94.327,70. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO AL GREZZO POSTO AL PIANO PRIMO E BOX SINGOLO.** L'appartamento, allo stato grezzo, è composto da ampio vano soggiorno/pranzo, cucina, 2 servizi igienici e 3 camere da letto oltre a disimpegno di collegamento. Completa la proprietà un'autorimessa al P1 sottostrada composta da unico vano con accesso carrabile da spazi comuni. Prezzo base Euro 86.691,00. Offerta minima Euro 65.018,25. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 30/06/20 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carlo Scalpelli tel. 072135008. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 89/2017 **PSR688457**

PERGOLA - VIA MONTEROLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU VILLA SINGOLA a due piani fuori terra, oltre al sottotetto non abitabile. Vi si trovano molte stanze adibite a camere, diversi bagni, uno ancora in corso di costruzione, 3 cucine. Tutto il piano seminterrato non ha la legittimità per essere superficie utile. Le finiture di arredo sono di media gamma. Prezzo base

Euro 88.500,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 01/07/20 ore 11:00. Offerta minima Euro 66.375,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Cristiana Galvani tel. 0721906080. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 249/2017 **PSR688480**



PERGOLA - VIA OSTERIA DEL PIANO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di mq 103 circa, sito al PT, composto da ingresso, cucina, 2 camere e servizio igienico, oltre a garage con ingresso esterno indipendente. Completa la proprietà un portico di accesso comune al fabbricato bifamiliare e uno scoperto comune alle 2 uu.ii. di mq 1.790 circa. Prezzo base Euro 41.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 29/06/20 ore 13:00. Offerta minima Euro 30.750,00. **VIA OSTERIA DEL PIANO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** di mq 175 circa, sito al P1, composto da ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere e servizio igienico, oltre a garage con ingresso esterno indipendente al PT, C.T. e cantina al p.interrato. Completa la proprietà un portico di accesso comune al fabbricato bifamiliare e uno scoperto comune alle 2 uu.ii. di mq 1790 circa. Prezzo base Euro 80.250,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 29/06/20 ore 13:10. Offerta minima Euro 60.187,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Omar Severi tel. 0721968903. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 112/2017 **PSR688620**

PERGOLA - VIA SAN BIAGIO, 40-42 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO E GARAGE facenti parte di un vecchio palazzo storico. L'appartamento, raggiungibile attraverso una scala abbastanza ripida, è posto al P1 per una superficie lorda complessiva di mq 88,24 ed è suddiviso in ingresso, corridoio, cucina, 3 camere da letto e bagno. Completano la proprietà un disimpegno/scala al PT di mq 15,46 e, al p.interrato, legnaia di mq 31,34 e disimpegno comune di mq 6,15. L'immobile accatastato come autorimessa (sub. 13) ha una superficie reale di mq 123,36 ed è suddiviso in ripostigli, lavanderia e centrale termica. Prezzo base Euro 26.572,05. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 10/07/20 ore 09:30. Offerta minima Euro 19.929,03. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Elena Cortiglioni. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 213/2015 **PSR688746**

PESARO - LOCALITA' CATTABRIGHE - STRADA DELLA ROMAGNA, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO E PERTINENTE GARAGE ESCLUSIVO. Trattasi di un appartamento posto al P2 con annesso sottotetto al P3 in fabbricato costituito da più unità immobiliari. L'u.i. è costituita da una monostanza (cucina-pranzo-letto) e un bagno al P2, e da altri 2 locali più un bagno al p.sottotetto oltre al garage-autorimessa di mq 7,20 per una superficie totale commerciale di 70,70 mq. Prezzo base Euro 60.750,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 01/07/20 ore 09:30. Offerta minima Euro 45.900,00. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alfredo De Martino tel. 0721804741. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 161/2017 **PSR688281**

PESARO - VIA DELLA CAPINERA, 73 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE CON AUTORIMESSA di mq complessivi 130. Trattasi di immobile classificato come abitazione di tipo economico posto al P1 di un edificio costituito da 4 unità abitative, con 2 piani fuori terra e uno interrato, composto da ingresso esterno in comune con altra unità, scoperto esclusivo, scala esterna di accesso all'immobile attraverso un terrazzo coperto, vano ingresso-soggiorno con angolo cottura e accesso a terrazzo posteriore, disimpegno, bagno e 2 camere con terrazzo; al P2 è presente un unico locale sottotetto accatastato a ripostiglio e lasciato allo stato di rustico. Al p.interrato, raggiungibile dall'esterno attraverso una scala nello scoperto esclusivo, è presente un vano adibito a tavernetta munito di servizi igienici, oltre ad autorimessa. Prezzo base Euro 120.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 03/07/20 ore 10:30. Offerta minima Euro 90.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Emmanuil Perakis tel. 072125013. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 61/2018 **PSR688640**

PESARO - STRADA DELLA SELVA GROSSA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di 127,50 mq circa sito al P1 con accesso indipendente al PT; il P1 è composto da corridoio, cucina, pranzo, soggiorno, 2 camere, bagno, ripostiglio e balcone; il P2 (sottotetto) è composto da locale soffitta. Prezzo base Euro 93.820,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 29/06/20 ore 11:10. Offerta minima Euro 70.365,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Michela Piermaria tel. 0721580170. Rif. RGE 203/2018 **PSR688490**

PESARO - FRAZIONE MURAGLIA - VIA CESARE PAVESE, 20/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) QUOTA PARI A 1/2 DI PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO CON CANTINA. Trattasi di appartamento della superficie commerciale di 128,52 mq oltre cantina della superficie commerciale di 12 mq. L'appartamento è composto da ampio salone che collega il soggiorno con la sala pranzo, piccola cucina, corridoio, bagno e ampio ripostiglio privi di illuminazione diretta, camera singola, camera matrimoniale con ampia finestra e bagno, oltre a scoperto comune di mq 23,52. Prezzo base Euro 61.463,70. Offerta minima Euro 46.097,77. **FRAZIONE MURAGLIA - VIA CESARE PAVESE, 20 E 20/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) QUOTA PARI A 1/2 DI PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO CON MANSARDA E CANTINA.** Trattasi di appartamento della superficie commerciale di 228,62 mq, dotato di mansarda della superficie commerciale di mq 28,34 e cantina della superficie commerciale di mq 30,63. L'appartamento è composto da ampio soggiorno, cucina, 2 balconi, disimpegno, 2 bagni, 3 camere al P1 e scoperto comune di 23,52 mq; collegamento con scala interna ai locali del sottotetto e del PT. Prezzo base Euro 160.039,80. Offerta minima Euro 120.029,85. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 01/07/20 ore 10:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rosalba Tomassini. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 143/2010 **PSR688473**



PESARO - QUARTIERE PANTANO - VIA SANFELICE, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ GRAVATA DA DIRITTO DI

ABITAZIONE (NON OPPONIBILE ALLA PROCEDURA) SU APPARTAMENTO CON CANTINA PERTINENTE E SCOPERTO ESCLUSIVO. L'appartamento, posto al P1, ha una superficie commerciale complessiva di 201,75 mq e si compone di ampio ingresso, cucina, zona living, 3 camere da letto, ampio ripostiglio, 2 bagni finestrati e 2 terrazzi. Ampio giardino di proprietà esclusiva di 22 mq commerciali; completa la proprietà una cantina di 64,35 mq, allo stato grezzo, posta al p.seminterrato. Prezzo base Euro 364.000,00. Offerta minima Euro 273.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO CON CANTINA PERTINENTE E SCOPERTO ESCLUSIVO.** L'appartamento, posto al P1, ha una superficie commerciale complessiva di 125,95 mq e si compone di ampio ingresso, piccola cucina e ampia zona giorno, 3 camere da letto, bagno finestrato e 2 terrazzi. Giardino esclusivo di 16,50 mq commerciali. Completa la proprietà una cantina di 28,38 mq commerciali posta al p.seminterrato. Prezzo base Euro 213.000,00. Offerta minima Euro 159.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) INTERA PROPRIETÀ GRAVATA DA DIRITTO DI ABITAZIONE (NON OPPONIBILE ALLA PROCEDURA) SU APPARTAMENTO CON MANSARDA PERTINENTE OLTRE A INTERA PROPRIETÀ SU CANTINA PERTINENTE.** L'appartamento, posto al P2, ha una superficie commerciale complessiva di 198,74 mq e si compone di ampio ingresso, cucina, zona living, 4 camere da letto, 2 bagni finestrati e 3 terrazzi. La mansarda di mq commerciali 29,25, allo stato grezzo, è posta al p.sottotetto. Completano la proprietà una cantina al p.seminterrato e un giardino esclusivo di mq commerciali 3,75. Prezzo base Euro 327.000,00. Offerta minima Euro 245.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO CON MANSARDA E CANTINA PERTINENTI.** L'appartamento, posto al P2, ha una superficie commerciale complessiva di 125,63 mq e si compone di ampio ingresso, piccola cucina,

ampia zona giorno, 2 camere da letto molto ampie, bagno finestrato e 2 terrazzi. La mansarda di mq commerciali 18,30 è posta al p.sottotetto. Completa la proprietà la cantina allo stato grezzo. Prezzo base Euro 195.000,00. Offerta minima Euro 146.250,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 09/07/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Cavalieri tel. 0721827999. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 12/2019 **PSR688734**

PESARO - VIA STROPPATO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di mq 124,96 circa, di **APPARTAMENTO** di mq 183,24 circa, nonché **UFFICIO** di mq 372,98. Immobile composto da piano seminterrato con locali ad uso tecnico, ripostiglio e garage; piano rialzato con locali ad uso ufficio ed uso tecnico; P1 con locali ad uso abitativo; sottotetto ad uso soffitta. Scoperto esclusivo. Prezzo base Euro 308.300,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 29/06/20 ore 13:20. Offerta minima Euro 231.225,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Facondini tel. 072130274. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 148/2017 **PSR688486**

PESARO - FRAZ. VILLA CECCOLINI - VIA LAGO DI PIEDILUCO, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO di mq 205,77 su 3 piani fuori terra di cui il seminterrato destinato a sbroglio, il P2 ad abitazione ed il P3 a soffitta-sbroglio. Prezzo base Euro 198.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 06/07/20 ore 12:20. Offerta minima Euro 148.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista

Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Daniele Dorsi tel. 0721497052. Rif. RGE 12/2018 **PSR688647**

PESARO - LOCALITA' VILLA FASTIGGI - STRADA FONTESECCO, 37 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE, vani 9,5, superficie mq 219. Prezzo base Euro 219.957,12. **LOCALITA' VILLA FASTIGGI - STRADA FONTESECCO, SN - LOTTO 2) TERRENI AGRICOLI** di complessivi mq 12.068 circa. Prezzo base Euro 86.889,60. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Pentucci in Pesaro, Via Mengoli 23 in data 10/06/20 ore 12:00. G.D. Dott. Davide Storti. Curatore Fallimentare e Custode è la Dott.ssa Lucia Pentucci tel. 3396169977 - fax 07211459487 - email luciapentu@alice.it. Rif. FALL 41/2014 **PSR688727**

TAVULLIA - FRAZIONE RIO SALSO - VIA OFANTO, 7/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di mq 148,90 commerciali. L'immobile è costituito da un appartamento e relativo garage e cantina pertinenziale. L'unità immobiliare è composta da un piano terra e un seminterrato; dispone di ingresso indipendente ed è presente uno scoperto esclusivo in parte pavimentato ed in parte giardinato con cui si accede, tramite una loggia, sulla zona giorno interna composta da sala-cucina e una zona notte composta da due camere da letto, un ripostiglio, un bagno un locale disimpegno e terrazzi. Il piano interrato, cui si accede tramite scala a chiocciola situata nella loggia di ingresso all'unità immobiliare, è costituito da garage e accessori, è dotato di porta basculante in lamiera ed è facilmente raggiungibile dalla corsia di manovra condominiale. Prezzo base Euro 130.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Ceccolini Giulivi in Pesaro, Via S. Francesco 52 in data 25/05/20 ore 11:00. Offerta minima Euro 97.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giulia Ceccolini Giulivi tel. 07211543354. Rif. RGE 224/2018 **PSR688329**

TAVULLIA - VIALE XXVIII GIUGNO, 66 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di mq commerciali 77 circa e **BOX** singolo di mq 30 circa. L'u.i., sita al P2, è composta da soggiorno, 2 camere, bagno e terrazzo. Prezzo base Euro 63.700,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 29/06/20 ore 12:50. Offerta minima Euro 47.775,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Emanuela Perrotta tel. 072130629. Rif. RGE 98/2012 **PSR688610**



TERRE ROVERESCHE - SEZ. DI ORCIANO - VIA FORNACE, 60 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU FABBRICATO E GARAGE. Il fabbricato unifamiliare è indipendente, su 3 livelli; il garage ha l'accesso dalla Strada Provinciale n. 49, con passaggio anche da scala interna all'appartamento. L'immobile ha una superficie di circa 210 mq con uno scoperto di 150 mq. Prezzo base Euro 49.500,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 10/07/20 ore 09:10. Offerta minima Euro 37.125,00. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Roberto Travaglini, domiciliato presso l'Associazione di Notai in Pesaro tel. 072165808 - 072135232. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 223/2016 **PSR688750**

TERRE ROVERESCHE - SEZ. ORCIANO - VIA CIAVARINI-DONI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) INTERA PROPRIETÀ SU CASA PADRONALE, MAGAZZINO E 4 APPEZZAMENTI DI TERRENO AGRICOLI. La parte abitativa è posta al P1 e al P2 sottotetto; l'immobile catastalmente

identificato in visura come magazzino-locale deposito è posto al PT del corpo principale incluso il capanno posto in aderenza al fabbricato oltre ai 2 corpi di fabbrica secondari costituiti da un capanno e un silos. Il terreno pertinenziale al fabbricato è composto da 4 differenti particelle di qualità seminativo per una superficie complessiva di mq 6.491. Prezzo base Euro 74.722,50. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 02/07/20 ore 09:45. Offerta minima Euro 56.041,87. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Sandra Omiccioli tel. 0721806071. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 78/2015 **PSR688629**

TERRE ROVERESCHE - FRAZ. ORCIANO DI PESARO - VIA SALVALAI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO posto al PT di mq 126,60 composto da ingresso-soggiorno-cucina, 2 bagni, 2 camere da letto, ripostiglio, scoperto esclusivo e box comunicante. Oltre a 2 aree urbane. Prezzo base Euro 93.300,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 06/07/20 ore 09:30. Offerta minima Euro 69.975,00. **VIA MONTEPALAZZINO, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** posto al PT, P1 e P2 (sottotetto) di mq 269,10 circa, box doppio composto da autorimessa ed accessorio esterno, oltre a corte esterna in parte adibita a giardino e in parte a spazi di manovra e camminamenti. Prezzo base Euro 196.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 06/07/20 ore 09:40. Offerta minima Euro 147.000,00. **VIA MONTEPALAZZINO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) INTERA PROPRIETÀ DI DEPOSITO ARTIGIANALE** di mq 147,49 circa, nonché terreni agricoli. Il lotto è composto da un fabbricato adibito a deposito artigianale al PT e composto da

2 vani entrati dotati di entrata carrabile sul fronte. Prezzo base Euro 156.700,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 06/07/20 ore 09:50. Offerta minima Euro 117.525,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) INTERA PROPRIETÀ DI TERRENO RESIDENZIALE** di mq 3.755 circa. Trattasi di appezzamento di terreno (ex agricolo) divenuto edificabile. Prezzo base Euro 120.250,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 06/07/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 90.187,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nicolò Valentini tel. 072122642. Rif. RGE 124/2018 **PSR688659**



TERRE ROVERESCHE - LOC. SAN GIORGIO DI PESARO - STRADA PER PIAGGE, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI DEPOSITO ARTIGIANALE di mq 154 circa, disposto su un piano, oltre ad un ripostiglio ed un box. Completa la proprietà una corte esclusiva. Prezzo base Euro 43.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 06/07/20 ore 12:00. Offerta minima Euro 32.250,00. **LOC. SAN GIORGIO DI PESARO - STRADA PER PIAGGE, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** di mq comm. 174 circa, composto da ingresso, soggiorno, zona cucina/pranzo, 3 camere, bagno e ripostiglio. Al p.interrato si trovano un ripostiglio, locale sbroglio e lavanderia. Prezzo base Euro 44.900,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 06/07/20 ore 12:10. Offerta minima Euro 33.675,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Erika

Franceschetti tel. 0721415524.
Rif. RGE 130/2014 **PSR688651**

VALLEFOGLIA - VIA PALMIRO TOGLIATTI, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO al P3 e garage. La composizione interna degli ambienti è così organizzata: dall'ingresso si accede alla zona giorno con soggiorno/pranzo e cucina; spazioso terrazzo a servizio della zona giorno. Il disimpegno della zona notte, posto sulla destra dell'ingresso, conduce alla camera da letto e al servizio igienico. Prezzo base Euro 61.800,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 09/07/20 ore 09:15. Offerta minima Euro 46.350,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Patrizio Federici tel. 0721430138. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 211/2018 **PSR688740**



CARTOCETO - LOCALITÀ LUCREZIA - VIA TEVERE, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU OPIFICIO ARTIGIANALE, PALAZZINA UFFICI IN CORSO DI COSTRUZIONE E SCOPERTO COMUNE di pertinenza. Il lotto è composto da: 1) Capannone Artigianale (Sub. 3) di 604,50 mq commerciali a pianta rettangolare, composto da unico ambiente con piccolo comparto interno adibito ad uffici e w.c., il tutto distribuito su un unico piano fuori terra; 2) Palazzina uffici allo stato grezzo (Sub. 5) di 144,04 mq commerciali, costruita in ampliamento del capannone, su 2 piani fuori terra più interrato con scala esterna di collegamento; 3) Corte Comune (Sub. 4) ai subb. 3 e 5 recintata per l'intero perimetro. Prezzo base Euro 285.900,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 09/07/20 ore 10:15. Offerta minima Euro 214.425,00. Per maggiori informazioni relative alla gara

telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Claudio Angelini tel. 0721370599. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 222/2018 **PSR688742**

COLLI AL METAURO - FRAZ. SALTARA - LOC. CALCINELLI - VIA FLAMINIA, 246 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ SU NEGOZIO con piano interrato, facente parte di un fabbricato a destinazione mista residenziale-commerciale. Il negozio si trova al PT con ingresso vetrato dalla strada pubblica principale e risulta dotato di 2 ampie vetrate; si presenta come un locale aperto di lordi mq 35,81 con scala a chiocciola che collega il negozio al p.interrato di mq 19,62 sprovvisto di illuminazione e aereazione naturale e dotato di un bagno. Completa la proprietà uno scoperto esclusivo. Prezzo base Euro 17.933,40. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 02/07/20 ore 09:45. Offerta minima Euro 13.450,05. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Sandra Omiccioli tel. 0721806071. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 78/2015 **PSR688630**

COLLI AL METAURO - FRAZ. SERRUNGARINA - VIA TOMBA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ SU: A) LABORATORIO ARTIGIANALE di mq 379,06 destinato a laboratorio per la trasformazione dei prodotti agricoli, ricovero attrezzi e cantina con deposito olio stoccaggio prodotti; **B) RUSTICO** di mq 440,44 sito in Via Tomba n. 60, costituito da 2 unità immobiliari e precisamente mapp.529 sub.2, abitazione e 529 sub.3, accessori agricoli; **C) TERRENO AGRICOLO** di mq 75.932,00 (ha 7.59.32). Prezzo Base Euro 233.580,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 10/07/20 Ore 09:00. Offerta minima Euro 175.185,00. G.E. Dott.

Davide Storti. Professionista Delegato alla Vendita e Custode Giudiziario Dott. Roberto Travaglini, il quale si avvale quali ausiliari dell'Associazione di Notai in Pesaro per le esecuzioni, tel. 072165808 - 072135232. Per Info Associazione di Notai in Pesaro Tel. 072135232. Rif. RGE 157/2016 **PSR688743**

FANO - VIA BARTOLAGI DA FANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ DI UFFICIO al piano terzo, mq 78. Prezzo base Euro 79.728,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 07/07/20 ore 10:45. Offerta minima Euro 59.796,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Silvia Remedia tel. 0721820577. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 15/2015 **PSR688668**

FANO - FRAZ. CARRARA - VIA TICINO, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) INTERA PROPRIETÀ SU: A) BOX SINGOLO della superficie commerciale di mq. 14,53, al piano S1 e collocato all'interno del centro commerciale "Maldive". **B) BOX SINGOLO**, della superficie commerciale di mq. 13,31, al piano S1 e collocato all'interno del centro commerciale "Maldive". Prezzo base Euro 14.756,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 10/07/20 ore 09:00. Offerta minima Euro 11.067,00. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Roberto Travaglini, il quale si avvale quali ausiliari dell'Associazione di Notai in Pesaro per le esecuzioni, tel. 072165808 - 072135232. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 157/2016 **PSR688744**

FRATTE ROSA - VIA SANTA VITTORIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ SU CAPANNONE ARTIGIANALE della superficie di mq 712 composto da un laboratorio di circa 260 mq nel quale sono stati ricavati un ufficio di circa 12 mq,

un deposito di circa 260 mq ed un ufficio ad uso ripostiglio di circa 130 mq; una pertinenza composta da 2 bagni, antibagno, vano caldaia e ripostiglio. Nella parte posteriore è presente uno scoperto di circa 100 mq. Prezzo base Euro 41.553,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 02/07/20 ore 10:15. Offerta minima Euro 31.164,75. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luciano Buonanno. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 264/2014 **PSR688638**

MONDOLFO - FRAZ. MAROTTA - VIA M. BUONARROTI 11-11/A-13-13/A E VIA LITORANEA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO A DESTINAZIONE COMMERCIALE/RESIDENZIALE, allo stato grezzo. Oggetto di vendita è un "negozio unico" della sup. comm. complessiva di mq 1.361,22. Prezzo base Euro 159.720,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 02/07/20 ore 09:30. Offerta minima Euro 119.790,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Lorenzo Balestra tel. 072134555. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 254/2016 **PSR688628**

MONDOLFO - VIA MERONI, 15 / VIA NUVOLARI, 6-8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI NEGOZIO con due accessi. Il negozio, sito al PT, dispone di un accesso sul fronte del fabbricato (Via Meroni) ed altri 2 accessi sul retro del fabbricato, su Via Nuvolari; internamente risulta essere composto da 2 vani principali oltre ad un servizio igienico e ripostiglio per una superficie lorda di mq. 75,50 oltre ad uno scoperto esclusivo di mq. 120,00 e una corte comune di mq. 240,00. Prezzo base Euro 25.758,00. Vendita senza incanto c/o Associazione

di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 10/07/20 ore 09:45. Offerta minima Euro 19.318,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisabetta Valentini. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 189/2015 **PSR688745**

MONTE PORZIO - VIA CESANENSE, 180 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU NEGOZIO CON DESTINAZIONE BAR-RISTORANTE. L'ingresso principale all'immobile, tramite scalinata esterna collegata al piazzale antistante, conduce direttamente all'interno dell'ampia sala principale (adibita a sala ristorante e zona bar); lateralmente alla sala principale sono posti i due locali adibiti a bagno. A ridosso della zona bar, in posizione retrostante rispetto alla sala principale, si trovano due vani adibiti a cucina e zona lavaggio/sbroglia, collegata a veranda e dispensa. Prezzo base Euro 69.982,76. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 07/07/20 ore 09:15. Offerta minima Euro 52.487,07. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Letizia Bocchini tel. 072130061. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 4/2019 **PSR688665**



PERGOLA - LOC. BELLISIO SOLFARE, 196 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A) - 1) INTERA PROPRIETÀ DI FABBRICATO ADIBITO A MAGAZZINO con annessi terreni e 2) INTERA PROPRIETÀ DI FABBRICATO ADIBITO A MAGAZZINO con annessi terreni e impianto fotovoltaico.

Trattasi di fabbricati di tipo industriale costituiti dal solo PT e realizzati in muratura portante di mattoni e pietrame. Prezzo base Euro 165.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 06/07/20 ore 11:10. Offerta minima Euro 123.750,00. **LOC. MEZZANOTTE - VIA MEZZANOTTE, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO B) INTERA PROPRIETÀ DI FABBRICATO ADIBITO AD ATTIVITÀ AGRITURISTICA** OLTRE TERRENI siti in Pergola, Loc. Mezzanotte, Loc. Valfornaio e Loc. Montesecco. Il lotto è composto da una unità principale costituita da un ex casa rurale disposta su 3 piani. Prezzo base Euro 403.680,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 06/07/20 ore 11:20. Offerta minima Euro 302.760,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna Bartoli tel. 072135335. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 31/2017 **PSR688773**

PESARO - VIALE CESARE BATTISTI, 140 - ANGOLO VIALE LEONARDO DA VINCI, 140 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU ALBERGO E SCOPERTO DI PERTINENZA comprensivo dell'area urbana adiacente. Trattasi di fabbricato recettivo-alberghiero di totali 3.191,65 mq commerciali, costituito da un corpo parallelepipedo a "L" che sviluppa per 7 piani fuori terra più un piano seminterrato, e un corpo adiacente collegato ad esso, che si sviluppa per 2 piani fuori terra più un piano seminterrato. Prezzo base Euro 1.113.431,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 09/07/20 ore 09:45. Offerta minima Euro 835.073,25. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Filomena Tiritiello tel. 0721969449. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 200/2018 **PSR688737**

PESARO - VIA FERMO, 24 - 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CORPO DI FABBRICA con corte scoperta e 3 manufatti già destinati a cabine elettriche. La maggiore superficie è coperta dall'opificio, costituito da un capannone. La porzione di opificio prospiciente Via Fermo n. 24-26 è costituita da uffici; la maggior parte rimanente è invece destinata a laboratorio, ove sono presenti il locale caldaia (con accesso esterno dal capannone) e i servizi accessori per il personale addetto nonché i locali di deposito materiali. L'ultimo corpo di fabbrica, cioè quello che si affaccia su via Jesi, è costituito da 2 depositi, uffici, appartamento ad uso abitazione e officina. Prezzo base Euro 980.000,00. Offerta minima Euro 735.000,00. **VIA FERMO, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) CORPO DI FABBRICA**, contenente nell'angolo sx l'accesso indipendente al locale cabina elettrica di trasformazione del fornitore dell'energia (ENEL), il quale ha un accesso riservato dal cancello di accesso carrabile al fabbricato, e in particolare da quello posto sul lato Sx di via Fermo 43. Il fabbricato è costituito da un edificio monopiano e da un corpo avanzato costituito su 2 livelli al cui centro è stato realizzato il vano ascensore con il vano scale attorno allo stesso. Prezzo base Euro 865.000,00. Offerta minima Euro 648.750,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Manzoni in Pesaro, Via Porta Rimini 5 in data 07/07/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Tomaso Manzoni tel. 072164126. Rif. RGE 188/2017 **PSR688605**

PESARO - VIA MAMELI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ SU UFFICIO E MANSARDA. Trattasi di ufficio composto da due stanze, un bagno cieco con aerazione forzata e un piccolo ripostiglio. La mansarda è costituita da una soffitta cieca con pavimentazione in battuto di cemento, pareti intonacate e porta di accesso in lamiera. Prezzo base Euro 60.035,00. Offerta minima Euro 45.026,25.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ SU UFFICIO suddiviso in 4 ambienti, mediante pareti attrezzate in legno, adibiti a emittente radiofonica, oltre a un bango cieco; sono presenti tutte le attrezzature e il mobilio utilizzato a tale scopo. Prezzo base Euro 71.434,50. Offerta minima Euro 53.575,87. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 07/07/20 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carlo Scapelli tel. 072135008. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 202/2018 **PSR688663**



PESARO - LOC. VILLA FASTIGGI - STRADA DELLA FABBRINA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ DI DEPOSITO di mq 50 con scoperto di mq 190 circa, con annesso portico e W.C. esterno. Prezzo base Euro 37.800,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 29/06/20 ore 09:40. Offerta minima Euro 28.350,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) INTERA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO** di mq 3.274 circa. Prezzo base Euro 30.350,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 29/06/20 ore 09:50. Offerta minima Euro 22.762,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Monica Mordenti tel. 0541922837. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 174/2016 **PSR688771**

PESARO - QUARTIERE VILLA SAN MARTINO - VIA TOSCANINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU

LOCALE CANTINA di mq 340 posto al piano interrato di un fabbricato. L'u.i. è facilmente accessibile direttamente dalla pubblica via Toscanini mediante portone carrabile dotato di basculante metallica e inferriata di sicurezza. La pavimentazione è in battuto di cemento e le murature sono intonacate e tinteggiate. Il locale appare in stato di abbandono con presenza all'interno di alcuni materiali depositati negli anni passati. Prezzo base Euro 75.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 07/07/20 ore 11:00. Offerta minima Euro 56.250,00. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Dario Nardi. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. CC 416/2017 **PSR688731**



CASTELDELCI - LOCALITA' TORRICELLA - VIA DELLA FAGGIOLA/VIA DELLE BALZE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ SU TERRENI EDIFICABILI (lottizzazione turistico-alberghiera), distinti al Catasto Terreni al foglio 25, mappale 81, seminativo di Cl. 4°, superficie mq 1.675. Prezzo base Euro 43.550,00. Offerta minima Euro 32.662,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) INTERA PROPRIETÀ SU TERRENI EDIFICABILI** (lottizzazione turistico-alberghiera) distinti al Catasto Terreni al foglio 25, mappali 84-88, semin. di Cl. 4°, superficie mq 1.255. Prezzo base Euro 32.630,00. Offerta minima Euro 24.472,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) INTERA PROPRIETÀ SU TERRENI EDIFICABILI** (lottizzazione turistico-alberghiera) distinti al Catasto Terreni al foglio 25, mappale 85-89, semin. di Cl. 3°, superficie mq 1.290. Prezzo base Euro 33.540,00. Offerta

minima Euro 25.155,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 07/07/20 ore 11:15. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Dario Nardi. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 85/2008 **PSR688669**

COLLI AL METAURO - SEZ. SALTARA - STRADA PROVINCIALE 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3 - IN CTU LOTTO 3A) - INTERA PROPRIETÀ DI TERRENI della superficie commerciale di 2.371 mq circa. Prezzo base Euro 7.650,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 06/07/20 ore 10:40. Offerta minima Euro 5.737,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4 - IN CTU LOTTO 3B) - 2/3 DI PROPRIETÀ DI TERRENI** della superficie commerciale di 196 mq. Prezzo base Euro 200,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 06/07/20 ore 10:50. Offerta minima Euro 150,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanna Giuliani tel. 072121612. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 230/2015 **PSR688656**

COLLI AL METAURO - FRAZ. SERRUNGARINA - VIA G. CARDUCCI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ SU TERRENO EDIFICABILE di mq 715,00. Trattasi di appezzamento di terreno pianeggiante ricompreso in un'area libera e non recintata. I terreni si trovano all'interno di una lottizzazione a destinazione residenziale. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ SU TERRENO EDIFICABILE** di mq 616,00. Trattasi di appezzamento di terreno pianeggiante ricompreso in un'area libera e non recintata. I terreni si trovano all'interno di una lottizzazione a destinazione residenziale. Prezzo base Euro 32.886,00. Offerta minima Euro 24.664,50. Vendita senza

incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 03/07/20 ore 11:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Rossi tel. 0721452303. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 125/2018 **PSR688646**

COLLI AL METAURO - LOCALITA' SERRUNGARINA - VIA MOMBAROCCESE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTI DI TERRENI AGRICOLI situati in località Tagliata e località Pozzuolo, sui quali sussiste una servitù per elettrodotto coattivo a favore di Enel S.p.a. Prezzo base Euro 76.114,65. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 03/07/20 ore 09:45. Offerta minima Euro 57.085,98. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Guido Ubaldini tel. 072168461. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 93/2014 **PSR688644**

FANO - VIA BEVANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ DI TERRENI EDIFICABILI di mq 26.000 circa all'interno del Comparto "ST4 PO8" per il quale è prevista dal piano particolareggiato la realizzazione di strutture ricettive. Prezzo base Euro 530.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 06/07/20 ore 10:20. Offerta minima Euro 397.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) INTERA PROPRIETÀ DI PARCO TERMALE** di mq. 22.984 circa, consistente in un fabbricato principale, destinato alle cure inalatorie e servizi accessori, oltre al parco. Prezzo base Euro 340.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 06/07/20 ore 10:30. Offerta minima Euro 255.000,00. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Manuela Marino tel. 072135580 - 3293924798. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 52/2015 **PSR688648**

FANO - LOC. CAMINATE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI TERRENI di circa 29 ettari, coltivati (destinazione seminativo) in zona collinare, con buona fertilità e con potenziale destinazione a vigneto. Completano il compendio rurale un capanno e 2 unità immobiliari in condizioni fatiscenti. Prezzo base Euro 747.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 06/07/20 ore 11:30. Offerta minima Euro 560.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Chiara Amadori tel. 072165005. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 142/2018 **PSR688775**

MONDAVIO - FRAZ. SAN FILIPPO SUL CESANO - STRADA PROVINCIALE 424 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO AGRICOLO di mq 55.074. Il terreno risulta essere in leggero declivio e confinante con la zona di espansione produttiva - commerciale di completamento: infatti, una quota dello stesso ricade all'interno del piano di fabbricazione denominato D2.4.1 e D1.3.1; entrambe le zone sono investite da un vincolo PAI, che rende di fatto il terreno non edificabile direttamente ma destinandolo a verde territoriale e viabilità. Prezzo base Euro 61.875,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 03/07/20 ore 10:00. Offerta minima Euro 46.406,25. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alberto Pratelli tel. 0721404081. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 78/2017 **PSR688639**

MONDOLFO - FRAZIONE MAROTTA - VIA SANT'IRENE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) INTERA PROPRIETÀ SU TERRENI in parte agricoli ed in parte residenziali, della superficie catastale di mq 9.468 di forma regolare e pianeggiante, ai quali si accede dalla strada comunale. Alla data del sopralluogo il terreno risulta seminato ad esclusione di una piccola porzione adiacente al fabbricato che non è coltivato. Prezzo base Euro 339.151,05. Offerta minima Euro 254.363,28.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) INTERA PROPRIETÀ SU TERRENO in parte agricolo e in parte residenziale, della superficie catastale di mq 10.622 di forma regolare e pianeggiante, cui si accede dalla strada comunale. Alla data del sopralluogo il terreno risulta coltivato. Prezzo base Euro 324.529,74. Offerta minima Euro 243.397,30. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 01/07/20 ore 09:15. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alfredo De Martino tel. 0721804741. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 49/2018 **PSR688273**

MONTE PORZIO - VIA M. L. KING - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ SU TERRENO RESIDENZIALE sito all'interno di un'area edificabile non ancora completata. Dal punto di vista urbanistico il terreno ricade nel vigente PRG parte in zona omogenea C2 "zona di espansione" (art. 18 NTA PRG), sottozona S2/A2, e parte in "fascia di rispetto stradale inedificabile" (art. 39 NTA PRG). Prezzo base Euro 62.090,85. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 03/07/20 ore 09:30. Offerta minima Euro 46.568,13. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Laura Tamburini tel. 0721808304. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 73/2017 **PSR688642**

PENNABILLI - LOCALITÀ PONTE MESSA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) INTERA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTO DI TERRENO in parte agricolo e in parte edificabile, della superficie complessiva di ha. 01.53.10 di cui mq 7.782 agricoli e mq 7.528 edificabili. Prezzo base Euro 17.658,90. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 02/07/20 ore 10:30. Offerta minima Euro 13.176,67. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luciano Buonanno. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 75/2007 **PSR688633**

PESARO - VIA DEL NOVECENTO, 92 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) INTERA PROPRIETÀ DI POSTO AUTO sito al PT con accesso regolato da sbarre automatiche. Prezzo base Euro 1.980,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 29/06/20 ore 11:30. Offerta minima Euro 1.485,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) INTERA PROPRIETÀ DI POSTO AUTO sito al PT con accesso regolato da sbarre automatiche. Prezzo base Euro 2.070,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 29/06/20 ore 11:40. Offerta minima Euro 1.552,50.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) INTERA PROPRIETÀ DI POSTO AUTO sito al PT con accesso regolato da sbarre automatiche. Prezzo base Euro 2.070,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 29/06/20 ore 11:50. Offerta minima Euro 1.552,50.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) INTERA PROPRIETÀ DI POSTO AUTO sito al PT con accesso regolato da sbarre automatiche. Prezzo base Euro 2.070,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 29/06/20 ore 12:00. Offerta minima Euro 1.552,50.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) INTERA PROPRIETÀ DI POSTO AUTO sito al PT con accesso regolato da sbarre automatiche. Prezzo base Euro 2.070,00. Vendita senza incanto

c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 29/06/20 ore 12:10. Offerta minima Euro 1.552,50.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11) INTERA PROPRIETÀ DI POSTO AUTO sito al PT con accesso regolato da sbarre automatiche. Prezzo base Euro 2.070,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 29/06/20 ore 12:20. Offerta minima Euro 1.552,50.

QUARTIERE S. VENERANDA/CELLETTA - STRADA PANTANO CASTAGNA/ VIA S. PERTINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 23) INTERA PROPRIETÀ DI TERRENI vincolati a Standard. Prezzo base Euro 1.416.600,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 29/06/20 ore 12:30. Offerta minima Euro 1.062.450,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Laura Larghetti tel. 0721452290. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 60/2016 **PSR688618**

TERRE ROVERESCHE - FRAZIONE SAN GIORGIO DI PESARO - LOC. CASTAGNETO - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ SU TERRENO EDIFICABILE identificato come lotto n. 3 del piano di lottizzazione. La superficie fondiaria del lotto edificabile è di mq. 550. Prezzo base Euro 4.009,50. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 01/07/20 ore 10:30. Offerta minima Euro 3.007,12. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rosalba Tomassini. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 3149/2012 **PSR688471**

TRIBUNALE DI PESARO EX FANO

Abitazioni e box

SAN COSTANZO - STRADA DI MEZZO, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO posto al PT/seminterrato e accessibile dallo scoperto comune, composto da cucina, disimpegno, camera, bagno e piccolo ripostiglio. Dallo

scoperto comune, si accede ad altro piccolo servizio igienico. Prezzo base Euro 10.800,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 in data 06/07/20 ore 12:30. Offerta minima Euro 8.100,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Tiziana Cucco tel. 0721865186. Rif. RGE 3084/2012 **PSF688653**



TERRE ROVERESCHE - FRAZ. SAN GIORGIO DI PESARO - VIA CARLONI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ SU TERRENO EDIFICABILE con sovrastante fabbricato in corso di costruzione, oltre a limitrofo terreno agricolo. La lottizzazione è costituita da 12 lotti edificabili. Completa l'area un limitrofo appezzamento di terreno agricolo, non coltivato. All'interno della lottizzazione è presente un fabbricato in corso di costruzione: trattasi di una villetta unifamiliare ad un piano fuori terra con struttura portante e divisori interni in legno. In base al progetto approvato l'unità è composta da soggiorno, cucina, disimpegno, n. 3 camere da letto, bagno, w.c. e ripostiglio con portico e scoperto esclusivo. Prezzo base Euro 59.639,49. Offerta minima Euro 44.729,61.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) INTERA PROPRIETÀ SU TERRENO EDIFICABILE della superficie catastale di mq 550, senza fabbricato. Prezzo base Euro 3.307,22. Offerta minima Euro 2.480,42. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro, Piazzale Matteotti 28 in data 10/07/20 ore 09:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberta Alesi. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. RGE 3048/2012 **PSF688753**





Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica

UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

www.spazioaste.it

Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 10 - N. 125
8 Maggio 2020

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com



IL PORTALE DELLE VENDITE TELEMATICHE

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)