



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI VICENZA



TRIBUNALE DI VICENZA

FALLIMENTI



Immobili industriali
e commerciali,
strutture turistiche

VICENZA (VI) -TRA VIA QUADRI, VIA NERVI E VIA MOLLINO - LOTTO 1 - Invito a presentare offerta irrevocabile per **2 CORPI DI FABBRICATO**, denominati Complesso Esedra, ultimati per una parte delle facciate e internamente al grezzo, di circa 10.000 mq, appartenenti al complesso a destinazione commerciale, direzionale, turistico-alberghiero, residenziale denominato Parco Città. Già pervenuta offerta irrevocabile pari al

prezzo base. Libero. Prezzo base Euro 760.000,00. Vendita senza incanto 03/06/20 ore 12:00. Curatore Fallimentare Dott. Giuseppe Sperotti tel. 0444320420. Rif. FALL 143/2004

ALTRE VENDITE



Abitazioni e box

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - VIA CONTI GUALDO, 73 - ABITAZIONE di mq 225,55 su tre livelli in contesto a corte con autorimessa. Libero. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima: Euro 84.375,00. Vendita senza incanto 22/07/20 ore 10:00.

Liquidatore Giudiziario Dott.ssa Debora Rubini tel. 0444325528. Rif. LCA 9/2019

VENDITE DELEGATE



Abitazioni e Box

ARSIERO (VI) - VIA PRIACALLE, 31 - UNITÀ ABITATIVA di mq 173 disposta su quattro livelli

fuori terra. Occupato. Prezzo base e offerta minima: Euro 15.375,00. Vendita senza incanto 24/07/20 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 169/2017

ARZIGNANO (VI) - VIA FIUME, 2 INT.1 - APPARTAMENTO di mq 92,16 al p1 con ingresso, cucina e soggiorno con

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



terrazzo, 2 camere una con terrazzo, bagno e 2 terrazzi di mq 11,93. Occupato. Prezzo base Euro 48.900,00. Offerta minima: Euro 36.675,00. Vendita senza incanto 17/07/20 ore 09:40. Custode Delegato Avv. Federico Gobatto tel. 0444546145. Rif. RGE 367/2017

ARZIGNANO (VI) - VIA GIULIANI 13 E VIA FIUME (ENTRAMBI ACCESSI PEDONALI) - ABITAZIONE affiancata lateralmente con annesso fabbricato accessorio in stato precario. Occupato. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima: Euro 38.250,00. Vendita senza incanto 17/07/20 ore 09:10. Custode Delegato Avv. Federico Gobatto tel. 0444546145. Rif. RGE 349/2017

ARZIGNANO (VI) - VIA MONTE ORTIGARA, 30 INT. 5 - APPARTAMENTO al p3 con al pt cantina e garage. Occupato. Prezzo base Euro 60.750,00. Offerta minima: Euro 45.563,00. Vendita senza incanto 24/07/20 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 298/2016

ARZIGNANO (VI) - VIA RIORTORTO, 35 - ABITAZIONE singola di mq 167 con autorimessa, piccola pertinenza ed accessori esclusivi. Occupato. Prezzo base Euro 43.875,00. Offerta minima: Euro 32.907,00. Vendita senza incanto 29/07/20 ore 12:15. Custode Giudiziario Avv. Lisa Favero tel. 0444327085. Rif. RGE 609/2016

ARZIGNANO (VI) - VIA TAGLIAMENTO, 113-117

- Proprietà superficaria su **APPARTAMENTO** di mq 101,5 con cantina di mq 3,64 e rimessa di mq 9,99. Occupato. Prezzo base Euro 36.704,00. Offerta minima: Euro 27.528,00. Vendita senza incanto 29/07/20 ore 12:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 706/2012

ASIAGO (VI) - PIAZZA BENEDETTO CAIROLI, 27 - LOTTO 1) APPARTAMENTO bicamere al piano secondo, con ripostiglio al piano sottostrada, collocato in un edificio in linea, con affaccio sulla strada pubblica e corte interna. Termoautonomo. Buono stato di conservazione. Libero. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima: Euro 84.375,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano terzo, con ripostiglio, e adiacente magazzino. Termoautonomo. Buono stato di conservazione. In fabbricato separato, magazzino costituito in un unico locale, dove è stato ricavato un vano con copertura, che funge da soppalco. Occupato. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima: Euro 82.500,00. **LOTTO 3) Vendita** di lotto costituito da proprietà per l'intero di **APPARTAMENTO** al piano terzo con ripostiglio al piano sottostrada, e quota di un

mezzo di garage collocato in edificio separato. Termoautonomo. Buono stato di conservazione. Occupato. Prezzo base Euro 97.500,00. Offerta minima: Euro 73.125,00. **VIA SANTA MARIA MADDALENA - LOTTO 4) TERRENO AGRICOLO** di modeste dimensioni ed in buono stato di manutenzione posto a circa 1,5 Km dal centro di Asiago. Libero. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima: Euro 4.500,00. Vendita senza incanto 24/09/20 ore 15:30. Custode Giudiziario Avv. Giulia Fanchin tel. 0444323084. Rif. RGE 38/2019



BASSANO DEL GRAPPA (VI) - QUARTIERE XXV APRILE, 4 INT.3 - APPARTAMENTO al piano secondo, con cantina al piano terra, in un fabbricato condominiale realizzato in data antecedente il 1967. Occupato (emesso ordine di liberazione). Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima: Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 16/07/20 ore 12:00. Custode Giudiziario Avv. Francesca Spillare

tel. 0444301903. Rif. RGE 234/2017

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIA ROANA, 2 - APPARTAMENTO al piano primo con cantina esclusiva al piano seminterrato e garage ad uso comune. Libero. Prezzo base Euro 48.500,00. Offerta minima: Euro 36.375,00. Vendita senza incanto 24/07/20 ore 12:00. Custode Giudiziario Avv. Francesca Spillare tel. 0444301903. Rif. RGE 302/2017

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIA ROMAGNA, 5 INT.2 - ABITAZIONE di tipo economico al piano terra rialzato aventi una superficie commerciale di mq 89,30 comprensiva della quota di posto auto ubicato all'interno dell'autorimessa comune al piano seminterrato. Libero. Prezzo base Euro 28.500,00. Offerta minima: Euro 21.375,00. Vendita senza incanto 05/10/20 ore 11:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 457/2015

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VILLAGGIO S. EUSEBIO, 10-12 - PORZIONE DI CASA a schiera con autorimessa e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 117.563,00. Offerta minima: Euro 88.173,00. **Vendita senza incanto 02/10/20 ore 12:00.** Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 192/2014

BREGANZE (VI) - VIA CASTELLETTO, 70 - APPARTAMENTO bicamere con posto auto, sito all'interno del cosiddetto "Complesso Ex Laverda". Libero. Prezzo



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

base Euro 84.787,50. Offerta minima: Euro 63.591,00. Vendita senza incanto 29/07/20 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 108/2011

CHIAMPO (VI) - VIA DONIZZETTI, 8 INT.1 - APPARTAMENTO al p.t. con terreno di stretta di pertinenza adibito ad orto, infabbricato a destinazione residenziale composto da 12 unità immobiliari (6 appartamenti, 6 autorimesse), composto da locale ingresso - disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, un bagno, uno studio, un ripostiglio - lavanderia, una terrazza e una cantina al piano S1. Occupato con titolo non opponibile. Prezzo base Euro 55.050,00. Offerta minima: Euro 41.287,50. Vendita senza incanto 15/07/20 ore 11:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 823/2017



CHIAMPO (VI) - VIA IV NOVEMBRE, 6 - ABITAZIONE INDIPENDENTE in villa di prestigio, con al p1 ingresso, vano scale, salone soggiorno, sala da pranzo e cucina con terrazza, disimpegno, studio, stireria e ripostiglio, scalinata, disimpegno con ballatoio, bagno, 2 camere con bagni, 3 camere e studio. Esternamente 2 autorimesse e cantina. Porzione di parco. Occupato. Prezzo base Euro 736.000,00. Offerta minima: Euro 552.000,00.

Vendita senza incanto 24/07/20 ore 11:20. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 315/2017

CHIAMPO (VI) - VIA SAN MARTINO, 56 - EDIFICIO UNIFAMILIARE di mq 326 su tre piani con cantina al piano sottostrada ed area scoperta pertinenziale. Libero. Prezzo base Euro 36.501,00. Offerta minima: Euro 27.376,00. Vendita senza incanto 24/07/20 ore 10:20. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 97/2017

CHIAMPO (VI) - VIA SGAGGERI, 15 - APPARTAMENTO di mq 49,82 al pt con soggiorno-cucina, bagno e camera. Occupato. Prezzo base Euro 30.951,00. Offerta minima: Euro 23.214,00. Vendita senza incanto 24/07/20 ore 09:40. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 260/2016

CHIAMPO (VI) - VIA ZOCOLARI, 10 - PORZIONE DI CASA DI CORTE costituito da appartamento al pt con ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, corridoio, 2 camere, bagno e 2 ripostigli. Occupato. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima: Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 24/07/20 ore 10:40. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 110/2017

COGOLLO DEL CENGIO (VI) - VIA COMPARINI, 20 - ABITAZIONE INDIPENDENTE cielo-terra ai piani terra e primo con cantina e autorimessa al piano seminterrato, con corte esclusiva oltre

ad orto di pertinenza, porzione di strada e terreni di pertinenza. Occupato. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima: Euro 15.187,50. Vendita senza incanto 11/09/20 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 230/2016

CORNEDO VICENTINO (VI) - VIA CAVOUR, 45 - APPARTAMENTO sviluppato al piano secondo, con ingresso dal piano primo, inserito all'interno di un edificio composto da complessivi due appartamenti e un laboratorio. L'appartamento si compone di cucina, grande ripostiglio con adiacente bagno e centrale termica, corridoio, bagno, camera da letto e soggiorno. Tramite scalini si accede ad un piano superiore denominato mezzanino dove si colloca un locale adibito a disbrigo. Libero. Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima: Euro 59.250,00. Vendita senza incanto 16/09/20 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 748/2016



CORNEDO VICENTINO (VI) - VIA FONTANIVE, 6 - APPARTAMENTO al primo piano con cantina al piano seminterrato e

autorimessa interna uso ripostiglio. Occupato (emesso ordine di liberazione). Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima: Euro 42.000,00. Vendita senza incanto 28/07/2020 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 99/2018

CORNEDO VICENTINO (VI) - VIA GAIANIGO, 25 - LOTTO 2) FABBRICATO UNIFAMILIARE con autorimessa e scoperto. Occupato. Prezzo base Euro 223.800,00. Offerta minima: Euro 167.850,00. Vendita senza incanto 29/07/20 ore 10:45. Custode Giudiziario Avv. Lisa Favero tel. 3923536132. Rif. RGE 345/2015

CORNEDO VICENTINO (VI) - VIA RIO, 9/L - ABITAZIONE su tre livelli in casa a schiera di testa, con autorimessa interrata e giardino esclusivo. Occupato (emesso ordine di liberazione). Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima: Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 22/07/20 ore 12:00. Custode Giudiziario Avv. Francesca Spillare tel. 0444301903. Rif. RGE 387/2016

CORNEDO VICENTINO (VI) - VIA ROCCOBERTON, 21 - APPARTAMENTO su tre livelli di mq 114,93. Scoperto di mq 19. Libero. Prezzo base Euro 17.269,00. Offerta minima: 12.952,00. Vendita senza incanto 22/07/20 ore 12:20. Custode Giudiziario Dott. Tommaso Zanarotti tel. 0444325528. Rif. RGE 193/2015

CREAZZO (VI) - VIALE MILANO, 13 - APPARTAMENTO di mq

69,6 al p2 con cucina, soggiorno, bagno, 2 camere e disbrigo, garage di mq 11,2 al pt. Libero da persone ma non da cose. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima: Euro 27.750,00. Vendita senza incanto 24/07/20 ore 09:20. Custode Delegato Avv. Elisa Tagliaro Fortuna tel. 3467840730. Rif. RGE 640/2017

LONGARE (VI) - VIA SECLA, 44 - APPARTAMENTO al piano secondo, facente parte di una palazzina. Occupato. Prezzo base Euro 69.400,96. Offerta minima: Euro 52.050,72. Vendita senza incanto 17/07/20 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 568/2017



LONIGO (VI) - VIABRESCIA, 1 - APPARTAMENTO composto da ingresso, cucina e soggiorno con terrazzo, corridoio di distribuzione, due camere di cui una con terrazzo, servizio igienico e ripostiglio; cantina ed autorimessa al piano terra. Occupato. Prezzo base Euro 34.500,00. Offerta minima: Euro 25.875,00. Vendita senza incanto 23/07/20 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 142/2018

MAROSTICA (VI) - VIA CANOVA, 5 - Intera proprietà di CASA A SCHIERA di mezzo ed AUTORIMESSA e quota

frazionaria (1/9) di aree adibite a strada di accesso. Il compendio si sviluppa su un piano interrato (autorimessa, cantina, lavanderia, centrale termica, un corridoio, un ripostiglio sottoscala e la scala di accesso ai piani superiori), un piano terra (soggiorno, cucina, bagno, cortile esclusivo sul lato Est e sul lato Ovest.) ed un piano primo (due camere di cui una matrimoniale, un bagno un corridoio, due ripostigli di cui uno attualmente adibito a camera e due terrazzini). Il bene ha una superficie commerciale di circa 231,61. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 201.000,00. Offerta minima: Euro 150.750,00. Vendita senza incanto 05/10/20 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 137/2017

MAROSTICA (VI) - VIA T. VECELLIO, 3 - LOTTO 1) APPARTAMENTO di mq 171,55 al p2 con autorimessa. Occupato. Prezzo base Euro 65.250,00. Offerta minima: Euro 48.938,00. Vendita senza incanto 23/07/20 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 145/2017

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - GALLERIA BTG. VALDAGNO, 14/1 - APPARTAMENTO tricamere, al piano primo di fabbricato condominiale costituito da sei unità. T e r m o a u t o n o m o . Occupato (il G.E. ha ordinato la liberazione). Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima: Euro 52.500,00. Vendita senza incanto

23/09/20 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 244/2017



MUSSOLENTI (VI) - VIA VITTORIA, 112 - APPARTAMENTO con cantina e garage facenti parte di un edificio condominiale. L'unità immobiliare ha una superficie lorda di circa mq 83, è posta al piano primo ed è accessibile dal vano scala condominiale. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima: Euro 30.400,00. Vendita senza incanto 05/10/20 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 537/2017

NOVENTA VICENTINA (VI) - VIA FONTANA, 93 - APPARTAMENTO bicamere con garage, in complesso condominiale di nove unità. Termoautonomo. Buono stato di conservazione. Libero. Prezzo base Euro 61.526,00. Offerta minima: Euro 46.144,50. Vendita senza incanto 24/09/20 ore 14:30. Custode Giudiziario Avv. Giulia Fanchin tel. 0444323084. Rif. RGE 46/2019



PIOVENE ROCCHETTE (VI) - VIA DEL BÒ, 33 - PORZIONE DI FABBRICATO terra cielo ad uso abitativo

organizzato in parte su due e in parte su quattro livelli fuori terra. Occupato. Prezzo base Euro 43.875,00. Offerta minima: Euro 32.906,25. Vendita senza incanto 16/07/20 ore 11:00. Custode Giudiziario Dott. Lorenzo Zotta tel. 0424827209 - 3487462953. Rif. RGE 437/2017

ROANA (VI) - FRAZ. CANOVE, PIAZZA SAN MARCO, 26 - APPARTAMENTO su tre livelli con accesso indipendente, cortile esterno comune e posto auto di proprietà. Libero. Prezzo base Euro 131.962,50. Offerta minima: Euro 98.971,87. Vendita senza incanto 17/07/20 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 55/2018

ROMANO D'EZZELINO (VI) - VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 1 - ABITAZIONE UNIFAMILIARE disposta su tre piani fuori terra, risalente all'anno 1963, attualmente allo stato grezzo, con accesso pedonale e carrabile direttamente dalla strada pubblica. Completano la proprietà un'autorimessa e una corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 45.750,00. Offerta minima: Euro 34.312,50. Vendita senza incanto 16/09/20 ore 09:15. Custode Giudiziario Avv. Alessandra Franzon tel. 0444547447. Rif. RGE 429/2017

ROSA' (VI) - VIA FILZI, 10 - ABITAZIONE su due piani fuori terra ed un piano sottostrada con annessa autorimessa al piano terra, oltre ad un terreno adibito a strada. Emesso ordine di

liberazione. Prezzo base Euro 143.437,50. Offerta minima: Euro 107.578,12. Vendita senza incanto 18/09/20 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 70/2017



SANDRIGO (VI) - VIA CAMAZZANE, 11 - FABBRICATO composto da due appartamenti, locali accessori comuni, garage e deposito attrezzi agricoli, con area di corte esclusiva. Occupato: il G.E. ha autorizzato l'occupazione fino all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 209.000,00. Offerta minima: 156.750,00. Vendita senza incanto 23/06/20 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 103/2017

SARCEDO (VI) - VIA VENETO, 54 - MINI APPARTAMENTO al piano terra con garage e corte esclusiva in un condominio composto da 6 unità abitative. Libero. Prezzo base Euro 57.750,00. Offerta minima: Euro 43.350,00. Vendita senza incanto 05/10/20 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 384/2017

SAREGO (VI) - VIA DELL'AGRICOLTURA, 52/B - ABITAZIONE ai piani terra e primo, con autorimessa al piano terra e terreno. Libero. Prezzo base Euro 62.986,00. Offerta minima: Euro 47.240,00. Vendita senza incanto 23/07/20 ore 14:30.

Custode Delegato Dott. ssa Marialaura Toffolon tel. 3921200137. Rif. RGE 364/2017

SCHIO (VI) - FRAZ. POLEO, VIA CALESIGGI, 13 - Piena proprietà **ABITAZIONE** di mq 87 e terreno ad orto non adiacente (mq 221). Terreno in stato di abbandono; abitazione in corso di liberazione. Prezzo base Euro 17.269,00. Offerta minima: Euro 12.952,00. Vendita senza incanto 17/07/20 ore 10:40. Custode Giudiziario Avv. Federico Gobbatto tel. 0444546145. Rif. RGE 752/2016

SCHIO (VI) - VIA DELL'INDUSTRIA, 43 - APPARTAMENTO al piano secondo facente parte del complesso condominiale denominato Condominio Mimosa, sviluppato su tre piani fuori terra ed un piano interrato e composto da sette unità abitative, sette autorimesse e due negozi. Occupato. Prezzo base Euro 71.000,00. Offerta minima: 53.250,00. Vendita senza incanto 10/06/20 ore 09:00. Custode Giudiziario Avv. Alessandra Franzon tel. 0444547447. Rif. RGE 789/2017



SCHIO (VI) - VIA DINO COMPAGNI, 1/C - Nuda proprietà di **APPARTAMENTO** al piano terra di un condominio di tre piani fuori terra composto da soggiorno/cucina con area esterna a lato esclusiva, un disimpegno, un vano con scala interna

di collegamento al piano interrato, due bagni, una camera matrimoniale ed una camera singola; al piano interrato garage doppio e lavanderia. Occupato. Prezzo base Euro 62.683,00. Offerta minima: Euro 47.050,00. Vendita senza incanto 08/06/20 ore 16:30. Custode Giudiziario Dott. ssa Patrizia Baggio tel. 0445531690. Rif. RGE 28/2017



SCHIO (VI) - VIA MILANO, 21 - APPARTAMENTO al piano sesto composto da ingresso-soggiorno, cucina, 2 camere matrimoniali, 2 camere singole, bagno cieco e corridoio, cantina al piano interrato. Oltre la proprietà pro quota e l'uso comune delle cose indivise. Libero. Prezzo base Euro 46.500,00. Offerta minima: Euro 34.875,00. Vendita senza incanto 16/07/20 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 623/2016

TEZZE SUL BRENTA (VI) - STRADA ROMANA - PORZIONE DI QUADRIFAMILIARE a schiera di mq 156,81 al grezzo, con giardino esclusivo e area esclusiva scoperta di mq 49,8. Annessa autorimessa al p.interrato. Libero. Prezzo base Euro 78.700,00. Offerta minima: Euro 59.025,00. Vendita senza incanto 22/07/20 ore 12:00. Custode Delegato Dott. Tommaso Zanarotti tel. 0444325528. Rif. RGE 509/2017

THIENE (VI) - VIA CORRADINI, 106 - LOTTO 1) ABITAZIONE di ampie dimensioni, in edificio cielo-terra, in centro storico, con corte esclusiva, autorimessa pertinenziale, cantina al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 265.500,00. Offerta minima: Euro 199.125,00. **VIA CORRADINI, 102 - LOTTO 2)** Vendita congiunta dei beni di cui ai lotti 2 e 3 della perizia. Trattasi di: **CAPPANONE** in disuso composto da ingresso, sala d'attesa, ufficio, laboratorio, due bagni e altro locale adiacente per forno, con al piano interrato locale ad uso deposito e C.T.; nonché **FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE**, di originari due alloggi, in fase di ristrutturazione, in cui sono stati ricavati n.9 appartamenti attualmente al grezzo; titolo edilizio scaduto da ripresentare. Al piano interrato, cantine abusive, ma sanabili. Corte comune a tutti gli immobili. Libero. Prezzo base Euro 195.750,00. Offerta minima: Euro 146.812,50. Vendita senza incanto 22/07/20 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 590/2014

TORREBELVICINO (VI) - VIA LANIFICIO ROSSI - LOTTO 3) VILLA SINGOLA e autorimessa. Occupato. Prezzo base Euro 123.894,13. Offerta minima: Euro 92.920,60. Vendita senza incanto 11/09/20 ore 09:20. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 411/2014

VALDAGNO (VI) - VIA CHIESA DI CAMPOTAMASO, 64

- Piena proprietà per la quota di 1/1 su **APPARTAMENTO** al piano primo e piena proprietà per la quota di 1/2 su area scoperta. Libero. Prezzo base Euro 25.095,00. Offerta minima: Euro 18.822,00. Vendita senza incanto 22/07/20 ore 10:30. Custode Giudiziario Dott.ssa Debora Rubini tel. 0444325528. Rif. RGE 219/2015

VALDAGNO (VI) - CONTRADA MOTTO LUNGO, 6 - ABITAZIONE su tre piani. Dispone di corte esclusiva su tre lati dell'immobile. Superficie commerciale pari a mq. 143. Emesso ordine di liberazione. Prezzo base Euro 31.697,00. Offerta minima: Euro 23.772,75. Vendita senza incanto 22/07/20 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 20/2017

VALDAGNO (VI) - VIA GIOLITTI, 3 - APPARTAMENTO al piano secondo con autorimessa e cantina pertinenziali, facenti parte di una palazzina. Libero. Prezzo base Euro 60.525,00. Offerta minima: Euro 45.393,75. Vendita senza incanto 11/09/20 ore 09:10. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 313/2017



VALLI DEL PASUBIO (VI) - VIA ROMERA - ABITAZIONE di mq 329,93 su tre piani fuori terra con

annesso garage di mq 18. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima: Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 22/07/20 ore 16:00. Custode Giudiziario Avv. Federico Gobbatto tel. 0444546145. Rif. RGE 240/2017

VALLIONA (VI) - FRAZ. SAN GERMANO DEI BERICI, VIA CAMPOLONGO, 13 - Piena proprietà per la quota di 1/1 su VILLETTA SINGOLA CON AUTORIMESSA E GIARDINO pertinenziale, e piena proprietà per la quota di 500/1000 su **TERRENO** di accesso all'unità abitativa. Occupato. Prezzo base Euro 155.250,00. Offerta minima: Euro 116.438,00. Vendita senza incanto 29/07/20 ore 11:15. Custode Giudiziario Avv. Lisa Favero tel. 3923536132. Rif. RGE 143/2016

VICENZA (VI) - VIA ROSSINI, 57 INT. 6 - APPARTAMENTO di mq 120 al p3 con ingresso su disimpegno, cucina abitabile, soggiorno con terrazza, 2 camere matrimoniali, camera singola e bagno. Libero. Prezzo base Euro 65.250,00. Offerta minima: Euro 48.938,00. Vendita senza incanto 20/07/20 ore 16:30. Custode Giudiziario Dott. Giorgio Baschirotto tel. 3314484465. Rif. RGE 39/2017

VICENZA (VI) - VIALE TRENTO, 33 INT.1 - Piena proprietà su APPARTAMENTO tricamere al piano secondo con autorimessa al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima: Euro 64.500,00.

Vendita senza incanto 29/07/20 ore 11:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 599/2015

VILLAVERLA (VI) - VIA GIOVANNI XXIII, 16/E - APPARTAMENTO al p3 con al pt cantina e garage. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima: Euro 49.500,00. Vendita senza incanto 22/07/20 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 100/2018



BOLZANO VICENTINO (VI) - VIA ACQUE, 6 - LOTTO 1) NEGOZIO di mq 105,15 al pt. Occupato. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima: Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 22/07/20 ore 14:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 273/2017

CAMISANO (VI) - LOC. SANTA MARIA, VIA PIO LA TORRE, 103 - LABORATORIO ARTIGIANALE con ufficio. Libero. Prezzo base Euro 114.360,00. Offerta minima: Euro 85.770,00. **Vendita senza incanto 15/07/20 ore 13:15.** Custode IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 670/2016

CASTELGOMBERTO (VI) - VIA DELL'ECONOMIA - TERRENO di mq 4227 con soprastante struttura prefabbricata di mq 2535 uso artigianale/industriale al grezzo. Libero. Prezzo base Euro 396.000,00.

Offerta minima: Euro 297.000,00. Vendita senza incanto 23/07/20 ore 15:30. Custode Giudiziario Dott.ssa Marialaura Toffolon tel. 3921200137. Rif. RGE 305/2017

COSTABISSARA (VI) - VIA ROMA, 73 - LOTTO 2) NEGOZIO di mq 81,84 al pt. Annesso magazzino di mq 56,55 al p.interrato. Occupato. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima: Euro 84.000,00. Vendita senza incanto 22/07/20 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 273/2017

DUEVILLE (VI) - FRAZ. POVOLARO, VIA PRATI, 11 - LOTTO 2) LABORATORIO ARTIGIANALE di mq 230 al p1 con corridoio ingresso, servizi igienici, magazzino e zona uffici con 3 locali. Al pt 2 posti auto. Libero. Prezzo base Euro 45.399,00. Offerta minima: Euro 34.050,00. Vendita senza incanto 22/07/20 ore 16:30. Custode Giudiziario Avv. Federico Gobbatto tel. 0444546145. Rif. RGE 729/2016

ISOLA VICENTINA (VI) - FRAZ. CASTELNUOVO, VIA VICENZA, 73 - LOTTO 4) CAPANNONE/ LABORATORIO di mq 921,54 in due porzioni. Area scoperta di mq 861,24. Occupato. Prezzo base Euro 223.000,00. Offerta minima: Euro 167.250,00. Vendita senza incanto 22/07/20 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 273/2017

MAROSTICA (VI) - VIALE VICENZA, 39 - PORZIONE DI EDIFICIO a destinazione commerciale, su tre livelli. Superficie complessiva:

mq 368. Libero. Prezzo base Euro 174.750,00. Offerta minima: Euro 131.062,50. Vendita senza incanto 22/07/20 ore 17:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 589/2016

NOVE (VI) - PIAZZA DELLA CERAMICA, 24 - LOTTO 1) NEGOZIO di mq 160 al pt con due bagni con antibagno. Occupato (emesso ordine di liberazione). Prezzo base Euro 75.094,00. Offerta minima: Euro 56.321,00. Vendita senza incanto 22/07/20 ore 11:00.

PIAZZA DELLA CERAMICA, 22 - LOTTO 3) NEGOZIO di mq 55 al pt con bagno ed antibagno. Libero. Prezzo base Euro 26.438,00. Offerta minima: Euro 19.829,00. Vendita senza incanto 22/07/20 ore 11:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 24/2018

NOVENTA VICENTINA (VI) - VIA BERGONCINO, 54 - Complesso composto da: **APPARTAMENTO** di mq 220,63 al pt e p1. **CAPANNONE** con CORPO 1 di mq 599,68 al pt e p1; CORPO 2 di mq 281,71 al pt; CORPO 3 di mq 609,75 al pt. Occupato. Prezzo base Euro 600.000,00. Offerta minima: Euro 450.000,00. Vendita senza incanto 17/07/20 ore 10:10. Custode Delegato Avv. Federico Gobbatto tel. 0444546145. Rif. RGE 354/2016

ROANA (VI) - VIA TRESCHÈ, 77 - EDIFICIO a destinazione commerciale e residenziale con terreni circostanti ad uso di accesso, parcheggio ed area verde. Libero. Prezzo base Euro 747.000,00. Offerta minima: Euro

560.250,00. Vendita senza incanto 16/07/20 ore 12:00. Custode Delegato Dott. Marco Grassetto tel. 04441497000. Rif. RGE 628/2017

ROSA' (VI) - VIA SCHALLSTADT - LOTTO 2) NEGOZIO di mq 145,06 al pt con 2 autorimesse al p.interrato. Libero. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima: Euro 69.000,00. Vendita senza incanto 15/07/20 ore 10:30. Custode Delegato Dott.ssa Debora Rubini tel. 0444325528. Rif. RGE 400/2017

VALDAGNO (VI) - VIA PONTE BRISCOLA, 2 - LOTTO 1) Piena proprietà su **COMPLESSO IMMOBILIARE A DESTINAZIONE PRODUTTIVA** con uffici, depositi, cabina elettrica e scoperto di pertinenza. Occupato. Prezzo base Euro 182.250,00. Offerta minima: Euro 136.688,00. Vendita senza incanto 29/07/20 ore 10:30. Custode Giudiziario Avv. Lisa Favero tel. 3923536132. Rif. RGE 345/2015

VICENZA (VI) - VIA L. BONAMICO, 30 - LABORATORIO di mq 118,6 al pt con ufficio (ingresso), saletta riunioni con ufficio, secondo ufficio, deposito, laboratorio, anti, wc e lavanderia. Occupato. Prezzo base Euro 54.300,00. Offerta minima: Euro 40.725,00. Vendita senza incanto 20/07/20 ore 14:30. Custode Giudiziario Dott. Giorgio Baschirotto tel. 3314484465. Rif. RGE 611/2016

VICENZA (VI) - VIA LUCA DELLA ROBBIA, 19 - LOTTO 2) LABORATORIO

ARTIGIANALE di 257 mq, al piano primo di un edificio a destinazione mista. Occupato. Prezzo base Euro 45.984,00. Offerta minima: Euro 34.488,00. Vendita senza incanto 22/07/20 ore 14:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 576/2015

ZANE' (VI) - VIA LEOPARDI - LOTTO 2) CAPANNONE INDUSTRIALE di complessivi mq 2069,36, con cortile pertinenziale e cabina di trasformazione elettrica; al pt magazzino, due locali uso essiccatoio e ct. Occupato. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima: Euro 135.000,00. Vendita senza incanto 24/07/20 ore 11:40. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 314/2017



BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIA TRAVETTORE, 7 - LOTTO 1.1) TERRENI di mq 7004 prettamente ad uso area per attrezzature sportive e verde e precisamente area a parco con prescrizioni di progetto. Occupato (emesso ordine di liberazione). Prezzo base Euro 238.200,00. Offerta minima: Euro 178.650,00. Vendita senza incanto 15/07/20 ore 09:30. **LOTTO 1.2) TERRENI EDIFICABILI** di mq 6727. Occupato (emesso ordine di liberazione). Prezzo base Euro 657.600,00. Offerta minima: Euro 493.200,00. Vendita senza incanto 15/07/20 ore 10:00. Custode Delegato Dott.ssa Debora Rubini tel. 0444325528. Rif. RGE 400/2017

GRISIGNANO DI ZOCCO (VI) - VIA SAN MARTINO - TERRENO AGRICOLO della superficie commerciale di 65.607 mq a Grisignano di Zocco (VI), via San Martino. Trattasi di appezzamento di terreno su due corpi separati da strada vicinale (Via San Martino). Il terreno a medio impasto leggermente limoso con una zona occupata dall'argine del fiume Ceresone Grande è attraversato in mezzeria da est ad ovest da canaletta di irrigazione con servitù a terzi. E' presente servitù di elettrodotto aerea. Il terreno è caratterizzato da una giacitura pianeggiante di facile lavorazione. Terreni in parte coltivati. Prezzo base Euro 411.300,00. Offerta minima: Euro 308.475,00. Vendita senza incanto 15/07/20 ore 09:30. Custode Giudiziario Avv. Alessandra Franzon tel. 0444547447. Rif. RGE 686/2015

QUINTO VICENTINO (VI) - VIA PERLASCA - LOTTO 2) TERRENI AGRICOLI formanti un unico corpo, di forma regolare, pianeggianti, coltivati a seminativo. Il fondo è gravato da una servitù di elettrodotto che lo attraversa diagonalmente. L'accesso avviene dalla strada comunale. Superficie catastale complessiva pari a mq 13.552. Occupato (il G.E. ha ordinato la liberazione). Prezzo base Euro 74.812,00. Offerta minima: Euro 56.109,00. Vendita senza incanto 23/09/20 ore 16:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 239/2017



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

Convegni e seminari di formazione



Astalegale.net organizza sessioni formative tramite appositi seminari e convegni aperti a tutti i professionisti sulle principali tematiche in ambito giudiziario.



 **ASTAlegale.net**

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 10 - N. 70
Maggio 2020

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)