



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI CREMONA



Tribunale di Cremona



Abitazioni e box

ANNICCO (CR) - VIA FALCONE E BORSELLINO, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - BILOCALE posto al secondo piano di fabbricato condominiale di 14 appartamenti, dotato di porzione esclusiva cortilizia scoperta ad uso posto auto. Si compone di: locale-soggiorno, cucina con ingresso diretto dal vano scala comune un disimpegno notte, un bagno e una camera matrimoniale. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 07/05/20 ore 17:00. G.E. G.O.T. Avv. Giorgio Trotta. Professionista Delegato alla

vendita Avv. Annalisa Sinelli tel. 03721982188. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 96/2017 **CR683117**

BONEMERSE (CR) - VIA SEBENICO, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TRATTASI DI VILLETTA A SCHIERA disposta su due livelli con annessa autorimessa ed aree cortilizie. L'abitazione si sviluppa al piano terra ed al piano primo; al piano terra vi è in ampio soggiorno, un servizio igienico con relativo anti-bagno e un'ampia cucina divisa dal soggiorno da un infisso a vetrate scorrevoli; nel soggiorno vi è la scala per accedere al piano primo e una porta per accedere al locale autorimessa. Al piano primo vi è un disimpegno con n. 2

camere, un locale bagno e due terrazzi/balconi. Esternamente vi è un'area esclusiva dove vi è un pergolato in prossimità dell'autorimessa e sul retro vi è un giardino con pergolato in prossimità della porta finestra della cucina. L'appartamento si presenta in ottime condizioni. Gli immobili si trovano in un complesso di villette a schiera realizzato nel biennio 2006/2008 su un lotto di terreno al quale si accede

tramite servitù di passaggio sulla part. 52 sub 501, sulla part. 535 e sulla part. 539 dalla via Sebenico n. 20. Classe energetica "D" Ep gl, nren 194,35 kWh/mqanno. Prezzo base Euro 179.550,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 134.662,50. Vendita senza incanto 21/04/20 ore 15:30 presso la Sala d'Asta dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona, via Delle Industrie,

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



20. G.E. G.O.P. Avv. Simona Fiori. Professionista Delegato alla vendita Avv. Oriana Ceriali tel. 0372461888. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 48/2017 **CR682277**



CAMPAGNOLA CREMASCA (CR) - VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO IN VILLA, dislocato al piano terra e composto da cucina-soggiorno, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e lavanderia, con cortile esclusivo. Nella vendita sono compresi tutti i connessi diritti, accessori e pertinenze dell'immobile in oggetto, nonché la quota proporzionale sulle parti comuni del fabbricato, individuate dall'art. 1117 cod. civ. dai titoli di provenienza. L'immobile è occupato dagli esecutati. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale e nell'atto di provenienza. Classe energetica "E" e la prestazione energetica per la climatizzazione invernale è di 134,12 kWh/m²a. Prezzo base Euro 47.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 35.437,50. Vendita senza incanto 07/05/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Giorgio Trotta. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristiano Duva tel. 037386848. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie all'Asta di Ripalta Cremasca tel. 037380250. Rif. RGE 102/2016 **CR684034**

CAPRALBA (CR) - FRAZIONE FARINATE VIA CAPRALBA, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO, dislocata su due piani e composta al piano terra da due stanze, bagno e disimpegno con piccola porzione di area cortilizia esclusiva e una scala esterna al fabbricato abitativo per

accedere al primo piano costituito da un fienile; un fabbricato rustico esterno all'abitazione, dislocato su due piani con piccola porzione di area cortilizia esclusiva; un accessorio rustico, adiacente al lato est dell'abitazione, costituito da due vani al piano terra ed un fienile al piano primo; appezzamenti di area verde scoperta. Oltre a proporzionali diritti sulle parti comuni eventualmente sussistenti. Classe energetica G con un Fabbisogno Energia Primaria non rinnovabile: EP gl nren 435,01 kWh/m²a. Prezzo base Euro 43.842,15. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.881,61. Vendita senza incanto 17/04/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giuseppe De Carli tel. 0373259384. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie all'Asta di Ripalta Cremasca tel. 037380250. Rif. RGE 20/2019 **CR682415**

CASALBUTTANO ED UNITI (CR) - VIA C. BATTISTI, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE su due piani, RUSTICO E RIMESSA posti all'interno di una corte chiusa, in comune ad altri che compongono unico lotto di mq. commerciali 123,50. L'abitazione è disposta su due livelli ed è costituita da un ingresso, un tinello con annesso cucinotto, soggiorno e ripostiglio/sottoscala al piano terra; mentre al primo piano trovano spazio un disimpegno, un balcone, due camere ed un bagno. Il rustico è costituito in un unico vano di circa 12 mq e la rimessa è costituita

in un unico vano di circa 20 mq. Classe Energetica "G" con un fabbisogno energetico di 331,41 kWh/m²a. Prezzo base Euro 29.812,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.359,37. Vendita senza incanto 05/05/20 ore 15:30 presso la Sala d'Asta dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona, via Delle Industrie, 20. G.E. G.O.P. Avv. Nunzia Corini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nadia Giuseppina Baldini tel. 037222081. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 405/2016 **CR683100**

CASALBUTTANO ED UNITI (CR) - VIA CESARE BATTISTI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO che si trova al piano terra del primo corpo di fabbrica dell'edificio, costituito da un vano adibito a soggiorno con angolo cottura, corridoio, bagno, ripostiglio e due stanze da letto, per un totale di mq 90 di superficie. Attestato di certificazione energetica registrato il 01109/2011 valido fino al 01109/2021 risulta che l'edificio ha una classe energetica "F" con fabbisogno di energia primaria kWh/mq. anno = 158,38. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO**, che si trova al piano primo e secondo del corpo di fabbrica secondario, costituito di un vano adibito a soggiorno con angolo cottura, un balcone aggettante sul cortile comune ed una rampa scala di accesso al piano secondo, dove esiste un bagno, ed una stanza da letto, per un totale mq.

48,00, più il balcone di mq. 3,20 di superficie. Attestato di certificazione energetica registrato il 01109/2011 valido fino al 01/09/2021 risulta che l'edificio ha una classe energetica "E" con fabbisogno di energia primaria kWh/mq. anno = 129,35. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 20.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO** che si trova al piano primo e secondo del secondo corpo di fabbrica dell'edificio, costituito di un vano adibito a soggiorno con angolo cottura, una rampa scala di accesso al piano secondo, dove esiste un bagno, ed una stanza da letto, per un totale di mq. 48,00. Attestato di certificazione energetica registrato il 20/0112011 valido fino al 20/0112021 risulta che l'edificio ha una classe energetica "E" con fabbisogno di energia primaria kWh/mq. anno = 141,35. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) LOCALE AUTORIMESSA** per un posto auto avente una superficie utile di mq. 18,00 che si trova al piano terreno del corpo di fabbrica secondario dell'edificio, completa di finiture interne. Prezzo base Euro 8.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.375,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) LOCALE AUTORIMESSA** per un posto avente una superficie utile di mq. 15,50 che si trova al piano terreno nel secondo corpo di fabbrica completo di finiture. Prezzo base Euro 6.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.950,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) LOCALE AUTORIMESSA** per un posto auto che si trova al piano terreno nell'edificio secondario di cui al lotto 2. di mq 14. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.500,00. Vendita senza incanto 30/04/20 ore 17:30 presso la Sala d'Asta



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona, via Delle Industrie, 20. G.E. G.O.P. Avv. Simona Fiori. Professionista Delegato alla vendita Avv. Annalisa Sinelli tel. 03721982188. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 237/2018 **CR683095**

CASALBUTTANO ED UNITI (CR) - VIA XXIV MAGGIO, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA PER CIVILE ABITAZIONE su due livelli, piano terra e primo, composta da un vano destinato a cucinattinello e da un vano destinato a sala-soggiorno, un bagno, scala di collegamento al primo piano a sua volta composto da due camere da letto e un bagno. Prezzo base Euro 23.730,46. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.797,84. Vendita senza incanto 17/04/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Laura Genio tel. 0372463194. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 169/2009 **CR682260**

CASALE CREMASCO-VIDOLASCO (CR) - VIA DEGLI ACERI, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di tipo civile ED AUTORIZZAZIONE. L'appartamento è posto al piano terzo ed è costituito da: ingresso, soggiorno, zona cottura, camera matrimoniale, camera singola, bagno, disimpegno, ripostiglio ed un balcone in lato Nord. L'autorimessa si trova al piano seminterrato. Certificazione Energetica: n. 1901700001719 redatta il28.03.2019: classe energetica "F". Prezzo base Euro 55.350,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 41.513,06. Vendita senza incanto 24/04/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla

vendita Avv. Paolo Albizzati tel. 03731972380. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Crema tel. 037380250. Rif. RGE 256/2018 **CR682898**



CASALMAGGIORE (CR) - VIA CORSICA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO posto al secondo piano di condominio senza ascensore; si compone di cucina con annessa zona cottura, una stanza da letto, un bagno, un disimpegno, cantina/ripostiglio al piano interrato. Immobile in discrete condizioni. Attestazione di prestazione energetica: E 132,21 Kwh/mq anno. Prezzo base Euro 21.435,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.100,00. Vendita senza incanto 23/04/20 ore 17:00 c/o Sala d'Asta dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona, via Delle Industrie, 20. G.E. GOT avv. Lucia Valla. Professionista Delegato alla vendita Avv. Monica Pedroni tel. 3280282309. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 365/2017 **CR682976**

CASALMAGGIORE (CR) - LOCALITA' RONCADELLO, VIA STEFANO CANZIO, 41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE UNIFAMILIARE indipendente, ad un solo piano, costituita da soggiorno, locale cottura, camera da letto e bagno, dotata di area cortilizia con accesso carraio

diretto da pubblica via e posto auto interno. Attestato di Certificazione energetica "G"; la prestazione globale è pari a € 546,44 kwh/mq-anno. Prezzo base Euro 12.375,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.300,00. Vendita senza incanto 21/04/20 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elena Binda tel. 3397533784. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 52/2018 **CR682446**

CASALMAGGIORE (CR) - FRAZIONE VICOMOSCANO - VIA BENVENUTO CELLINI, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA UNIFAMILIARE a due piani fuori terra, libera su tre lati. L'edificio è composto al piano terra da atrio d'ingresso, vano scala, camera, tre locali di sgombero, locale caldaia, due rimesse, di cui una doppia, cantina; al piano primo oltre il vano scala, disimpegno, tre camere, bagno, cucina abitabile con accesso al balcone. Ampia area piantumata a corredo. Il fabbricato è mantenuto in discrete condizioni. Classe energetica "G" EP gl 299,55 Kwh/mq anno. Prezzo base Euro 78.634,69. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 58.976,02. Vendita senza incanto 07/05/20 ore 17:30. G.E. GOT avv. Lucia Valla. Professionista Delegato alla vendita Avv. Annalisa Sinelli tel. 03721982188. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 221/2017 **CR683115**

CASALMORANO (CR) - VIA CAIROLI, 11 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA INDIPENDENTE su due piani composta al piano terra da un soggiorno, un vano usato come camera da letto, un vano cottura e una scala che porta al primo piano dove vi sono un disimpegno, due camere da letto, un bagno e un balcone. Classe energetica G, EP gl nren : 291,59 kWh/mq anno. Prezzo base Euro 35.712,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.784,00. Vendita senza incanto 17/04/20 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Giorgio Trotta. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elena Monticelli tel. 037227700. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 354/2017 **CR682328**



CASALMORANO (CR) - VIA CAIROLI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA DI CIVILE ABITAZIONE a due piani fuori terra, composta, al primo piano, da ingresso-soggiorno, vano sottoscala, scala che collega al piano superiore; al piano secondo, due camere da letto, bagno e balcone. Rustico adibito a locale lavanderia, voliera e autorimessa in corpo staccato nonché area comune non censibile della consistenza di mq 66; casa di civile abitazione a due piani fuori terra, composta, al primo piano, da ingresso, soggiorno, cucina, sala da pranzo, ripostiglio e scala che collega al piano superiore; al piano secondo, tre camere da letto, bagno e balcone. Rustico adibito a locale caldaia, lavanderia, porticato, disimpegno, locale



Scarica le nuove app di Astalegale



Astalegale.net
Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.



Newspaper Aste
Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.



cantina e locale ad uso sgombero nonché autorimessa in corpo staccato nonché area comune non censibile della consistenza di mq 66. Attestato di prestaz. energetica: immobile identificato al foglio 5, mapp. 494 sub 502 è dotato di Att. Certificazione En. avente Codice Identificativo 1902200008/13 del 4/4/2013 valido fino al 4/4/2023; immobile identificato al foglio 5, mapp. 494 sub 505 è dotato di Att. di Certificazione En. codice identificativo 1902200009/13 del 4/4/2013 valido fino al 4/4/2023. Prezzo base Euro 69.981,86. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.486,39. Vendita senza incanto 22/04/20 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luigi Enrico Calabrò. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Scali tel. 0372463194. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. PD 1313/2013 **CR683446**

CASTELLEONE (CR) - VIA CORTE MADAMA, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al primo piano di una palazzina condominiale di quattro appartamenti composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere da letto, due piccoli balconi ed un bagno; con autorimessa posta nell'area cortilizia. Attestato di Prestazione Energetica, Codice identificativo 19025-000217-del 11/07/2012. Prezzo base Euro 28.476,56. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 21.357,42. Vendita senza incanto 17/04/20 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Carlo Guardamagna tel. 0372463194. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 63/2013 **CR682257**

CASTELLEONE (CR) - VIA MIRABELLO, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA - VILLETTA SINGOLA CON GIARDINO ED AUTORIMESSA. Unità immobiliare di due piani fuori terra con circostante area di proprietà esclusiva e composta al piano terra da una zona accessoria costituita da tre locali, un bagno/lavanderia ed un'autorimessa, mentre al piano primo si sviluppa l'abitazione essenzialmente costituita da quattro locali, un servizio igienico e due disimpegni. Attestato di Prestazione Energetica (A.P.E.) redatto con classificazione in Classe Energetica "G". 5° Vendita c/o Sala Aste IVG s.r.l. Via delle Industrie, 20 CREMONA. Prezzo base Euro 60.117,19. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.087,89. Vendita senza incanto 21/04/20 ore 17:30. G.E. G.O.P. Avv. Nunzia Corini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elena Bernardini tel. 03721982073. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. PD 1738/2008 **CR682952**



CASTELVERDE (CR) - FRAZIONE COSTA SANT'ABRAMO - VIA CURA AFFAITATI, 4 - LOTTO B) CASA PADRONALE della Cascina Luretta composta da alcuni rustici adiacenti aventi funzione di autorimessa e deposito; da parte della corte e da alcuni mappali antistanti la casa formanti un solo terreno pianeggiante e irriguo con acqua proveniente dalla roggia Morbasco. La casa presenta il piano terreno ristrutturato, mentre il primo piano e la mansarda sono al rustico. Prezzo base Euro 26.928,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 20.196,00. Vendita senza incanto 22/04/20 ore 16:40. G.E. GOT avv. Lucia Valla. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Scali tel. 0372463194. Custode Giudiziario IVG Cremona tel.

037220200. Rif. RGE 98/1989 **CR684018**

CHIEVE (CR) - VIA C. BATTISTI, 10/D - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al primo piano, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, una camera ed un balcone, e al piano interrato **BOX** ad uso autorimessa privata. Le unità immobiliari partecipano alla comproprietà delle parti comuni del fabbricato di cui fanno parte nonché delle parti comuni del complesso immobiliare di cui fa parte detto fabbricato. Classe energetica "F" con consumo pari a 136,89 KWH/mq. Prezzo base Euro 50.190,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.642,50. Vendita senza incanto 05/05/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. GOT avv. Lucia Valla. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elena Bolzoni tel. 037381556. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie e all'Asta S.r.l. tel. 037380250. Rif. RGE 186/2018 **CR683103**

CINGIA DE' BOTTI (CR) - LOCALITA' VIDICETO, VIA VIDICETO, 50 - EDIFICIO UNIFAMILIARE che si sviluppa su un unico piano a pianta pressoché rettangolare e costituito dai seguenti ambienti: ingresso, sala, camera da letto, stanza, ripostiglio, bagno. Sopra la sala è presente una piccola soffitta accessibile solo attraverso una piccola apertura sulla facciata ovest e con altezza media Hmed= 0,75m. La casa è riscaldata mediante impianto termoautonomo con caldaia a metano ed è installata una stufa a legna nel salotto. Prezzo base Euro 15.067,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.300,25. Vendita senza incanto 17/04/20 ore 11:00. G.E. GOT avv. Lucia Valla. Professionista Delegato alla vendita Avv. Monica Sgargi tel. 0372416337. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 132/2018 **CR682319**

CREMA (CR) - VIA LAGO GERUNDO, 5 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO della superficie di 130 mq. (vani 6,5) composto da: vano ingresso, cucina, ampio soggiorno, corridoio/disimpegno, quattro camere da letto (di cui una matrimoniale), due bagni ed un ripostiglio. **DOTATO DI CANTINA E BOX.** Classe energetica dell'abitazione: "G" - 283,42 Kwh/mq anno. Prezzo base Euro 103.875,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 77.906,25. Vendita senza incanto 07/05/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.P. Avv. Simona Fiori. Professionista Delegato alla vendita Avv. Angelica Ghezzi tel. 0373256326. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie all'Asta di Ripalta Cremasca tel. 037380250. Rif. RGE 141/2018 **CR683626**

CREMA (CR) - VIA VERDI, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - L'UNITÀ IMMOBILIARE È COSTITUITA DA UN'ABITAZIONE disposta su un piano con soppalco interno, collegata ed ubicata al piano secondo di un edificio del centro storico di Crema costituente il Condominio Verdi. E' composto da, al piano secondo, soggiorno in cui si ha l'accesso principale, cucina, bagno di servizio ad uso di lavanderia all'ingresso, una camera principale con accesso diretto dal soggiorno, un bagno con accesso diretto dalla camera, un disimpegno che si dirama dalla camera principale ed una cameretta con accesso da disimpegno. I locali hanno copertura con solaio inclinato a due falde e nella parte centrale più alta è stato ricavato un soppalco con struttura portante in acciaio verniciato, con collegamento da scala interna in colonna su scala di accesso principale, soppalco costituito da spazio aperto solo verso il soggiorno protetto da una ringhiera balconata in ferro verniciato e privo di affaccio verso la cucina e le camere da letto: allo stesso piano si trova un piccolo ripostiglio cieco con accesso diretto dal soppalco.

L'unità immobiliare è dotata di impianto di riscaldamento autonomo e di climatizzazione: nel soggiorno è presente un caminetto funzionante a legna. Prezzo base Euro 137.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 102.750,00. Vendita senza incanto 17/04/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.P. Avv. Nunzia Corini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carolina Valsecchi tel. 0363370526. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie e all'Asta S.r.l. tel. 037380250. Rif. RGE 86/2015 **CR682314**



CREMONA (CR) - VIA ARCHITETTI GABRIELE E FRANCESCO DATTARO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE in complesso condominiale. L'unità immobiliare è costituita da un appartamento posto al secondo piano della scala B del "Condominio Dattaro 1" con relativa cantina pertinenziale al piano interrato. Anno di richiesta abitabilità 1996. L'appartamento è composto da ingresso, ripostiglio, una camera singola (dotata di balcone a nord/est), soggiorno e cucina abitabile (questi ultimi affacciano sul balcone a nord/ovest), e da un disimpegno su cui danno una camera doppia e due bagni finestrati. Altezza netta media di 2,70 m, finiture discrete grazie alla posa dei pavimenti in grès e della ceramica smaltata nei locali accessori. Serramenti in legno con tapparelle dotati di vetrocamera e di zanzariere: stato di conservazione sufficiente, tenendo conto della vetustà e della necessità dopo 25 anni di una nuova smaltata; in buone condizioni appare la porta blindata di ingresso ed i balconi sembrerebbero non avere problemi di tenuta

dell'acqua. Il contesto condominiale è discretamente tenuto, tenendo conto dei circa 25 anni di vetustà. In generale il giudizio di manutenzione è discreto. Classe energetica "D" E p gl nrenen 161 ,22 kwh/mqanno. Prezzo base Euro 73.700,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 55.275,00. Vendita senza incanto 21/04/20 ore 16:30 presso la Sala d'Asta dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona, via Delle Industrie, 20. G.E. G.O.P. Avv. Simona Fiori. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Federica Cavaglieri tel. 037224122. Amministratore Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 117/2018 **CR682837**

CREMONA (CR) - VIA BERNARDINO GATTI, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO con terrazza posti al primo piano. L'appartamento è costituito da una zona notte di due camere da letto e un bagno, e una zona giorno costituita da ingresso- soggiorno, un ambiente pranzo- cucina molto ampio, con cucina in muratura e un locale di servizio, con servizio igienico. L'impiantistica, in ottime condizioni, è adeguata. Prezzo base Euro 95.062,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 71.296,87. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al secondo piano con soffitta al terzo piano trilocale con bagno ed accessori da ristrutturare. Nell'appartamento risultano assenti i serramenti interni ed esterni. Pressoché assenti risultano anche gli impianti: elettrico, termico, idrico-sanitario. Prezzo base Euro 34.312,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 25.734,37. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) MONOLOCALE** posto al secondo piano con bagno e camino, da autorizzare in sanatoria, in discrete condizioni manutentive, ha finiture anch'esse discrete. Prezzo base Euro 23.062,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.296,87. Vendita senza incanto

23/04/20 ore 15:30 presso la Sala d'Asta dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona, via Delle Industrie, 20. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Bazzola tel. 037230700. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 53/2001 **CR682852**

CREMONA (CR) - VIA CARLO VITTORI, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE al pian terreno composta da ingresso-corridoio, disimpegno, soggiorno, cucina e bagno. Prezzo base Euro 11.939,06. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 8.954,29. Vendita senza incanto 17/04/20 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Carlo Guardamagna tel. 0372463194. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 49/2013 **CR682264**



CREMONA (CR) - PIAZZA CASTELLO, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo corredato al piano sottostrada da cantina/taverna e soffitta. Area esterna a cortile/giardino con autorimessa. L'appartamento è costituito da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, bagno e tre stanze da letto. La cantina/taverna è composta da cantinola e bagno. Prezzo base Euro 147.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 110.250,00. Vendita senza incanto 17/04/20 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.P. Avv. Nunzia Corini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Romina Conti tel. 3389027107. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 23/2017 **CR682326**

CREMONA (CR) - QUARTIERE CAVATIGOZZI, PIAZZA DELLA SORGENTE, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO posto al piano terzo, costituito da cucina, soggiorno, bagno, camera da letto e balcone. Cantina al piano seminterrato e soffitta al quarto piano. L'unità immobiliare risulta conforme allo stato autorizzato. Affinché vi sia conformità con lo stato rappresentato dalla scheda catastale è necessario realizzare le opere specificamente indicate nell'elaborato peritale a cui si fa espresso rimando. I relativi costi di regolarizzazione sono stati decurtati dal prezzo di stima. Attestazione di Prestazione Energetica degli Edifici, Codice Identificativo 1903600010817 del 26/01/2017, valido fino al 26/01/2027. Prezzo base Euro 16.650,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.487,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO**, posto al piano terzo, costituito da cucina abitabile, soggiorno, bagno, ripostiglio, due camere da letto e due balconi. Cantina al piano seminterrato e soffitta al quarto piano. L'unità immobiliare risulta conforme allo stato autorizzato. Affinché vi sia conformità con lo stato rappresentato dalla scheda catastale è necessario realizzare le opere specificamente indicate nell'elaborato peritale a cui si fa espresso rimando. I relativi costi di regolarizzazione sono stati decurtati dal prezzo di stima. Attestazione di Certificazione Energetica degli Edifici, Codice Identificativo 19036001374/13 del 5/09/2013, valido fino al 5/09/2023. Prezzo base Euro 32.062,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.046,87.

spazioaste.it. G.E. G.O.P. Avv. Nunzia Corini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Romina Conti tel. 3389027107. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 23/2017 **CR682326**

QUARTIERE CAVATIGOZZI, PIAZZA DELLA SORGENTE, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO posto al piano secondo, costituito da cucina, soggiorno, pranzo, bagno, due camere da letto e due balconi. Cantina al piano seminterrato e soffitta al quarto piano. L'unità immobiliare risulta conforme allo stato autorizzato. Affinché vi sia conformità con lo stato rappresentato dalla scheda catastale è necessario realizzare le opere specificamente indicate nell'elaborato peritale a cui si fa espresso rimando. I relativi costi di regolarizzazione sono stati decurtati dal prezzo di stima. Attestazione di Prestazione Energetica degli Edifici, Codice Identificativo 19036002044/14 del 17/11/2014, valido fino al 17/11/2024. Prezzo base Euro 26.775,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 20.081,25. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** posto al piano primo, costituito da cucina, soggiorno, pranzo, bagno, ripostiglio, due camere da letto, balcone e terrazzo. Cantina al piano seminterrato. Attestazione di Prestazione Energetica degli Edifici, Codice Identificativo 1903600010917 del 26/01/2017, valido fino al 26/01/2027. Prezzo base Euro 51.018,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 38.264,04. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** posto al piano primo, costituito da cucina, soggiorno, pranzo, bagno, ripostiglio, due camere da letto e balcone. Cantina al piano seminterrato. L'unità immobiliare, all'epoca della costruzione dell'intero edificio, era stata autorizzata come "locale accessori principali" e, quindi, non come abitazione seppur accatastata come A/3. Attestazione di Prestazione Energetica degli Edifici, Codice Identificativo 1903600011017 del 26/01/2017, valido fino al 26/01/2027. Prezzo base Euro

31.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.400,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** posto al piano secondo, costituito da cucina abitabile, soggiorno, bagno, ripostiglio, due camere da letto e due balconi. Cantina al piano seminterrato e soffitta al quarto piano. Attestazione di Certificazione Energetica degli Edifici, Codice Identificativo 19036-001855/13 del 31/10/2013, valido fino al 31/10/2023. Prezzo base Euro 35.493,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.620,31. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 13) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO**, posto al piano primo, costituito da cucina, soggiorno, bagno, due camere da letto, ripostiglio, balcone e terrazzo. Cantina al piano seminterrato e soffitta al quarto piano. Attestazione di Prestazione Energetica degli Edifici, Codice Identificativo 19036-002071/14 del 17/11/2014, valido fino al 17/11/2024. Prezzo base Euro 40.612,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.459,37. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 14) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO**, posto al piano terzo, costituito da ingresso, soggiorno, bagno, camera da letto e balcone. Cantina al piano seminterrato e soffitta al quarto piano. Attestazione di Prestazione Energetica degli Edifici, Codice Identificativo 19036-000008/15 del 8/1/2015, valido fino al 8/1/2025. Prezzo base Euro 18.731,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.048,44. **QUARTIERE CAVATIGOZZI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DI AUTORIMESSA** della superficie catastale di mq 14. Prezzo base Euro 4.725,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.543,75. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ DI**

AUTORIMESSA della superficie catastale di mq 12. Prezzo base Euro 7.087,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.315,62. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ DI AUTORIMESSA** della superficie catastale di mq 13. Prezzo base Euro 7.087,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.315,62. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ DI AUTORIMESSA** della superficie catastale di mq 14. Prezzo base Euro 7.593,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.695,31. Vendita senza incanto 22/04/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. GOT avv. Lucia Valla. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Scali tel. 0372463194. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 80/2015 **CR683473**



CREMONA (CR) - VIA DEIDOSSÌ, 3/5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO multipiano con relative pertinenze all'interno di condominio, con annessi n. 2 box al piano interrato. Classe energetica "F". Prezzo base Euro 254.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 190.500,00. Vendita senza incanto 17/04/20 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. GOT avv. Lucia Valla. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alberto Alquati tel. 0372456217. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 240/2018 **CR682408**

CREMONA (CR) - VIA SAN ROCCO, SNC - LOTTO 1)

AREA destinata a parcheggio di mq 317 interposta tra un complesso condominiale e dei lotti di ville singole. Prezzo base Euro 11.074,22. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 8.305,66. **VIA DEL GIORDANO, 99 - LOTTO 2)** Quota di ½ di soffitta posta al quinto piano di un condominio con altezza massima di m. 2,25 in corrispondenza dell'accesso e m. 0,40 all'estremità opposta. Prezzo base Euro 253,13. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 189,85. Vendita senza incanto 22/04/20 ore 15:15. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Scali tel. 0372463194. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 257/2011 **CR682838**

CREMONA (CR) - VIA LUNGASTRETTA, 14/16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO di 5 vani al primo piano di 93 mq in Via Lungastretta n. 14 costituito da 3 stanze, più cucina e bagno **E UN'AUTORIMESSA** al piano terra di 16 mq in Via Lungastretta n. 16. Attestato di certificazione energetica n. 1903600086119 del 09.08.2019 valido fino al 9.08.2029 a firma del certificatore Ing. Adriano Maria Faciocchi, risultante in classe F, con valore pari a 216.13 kWh/mq anno. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.000,00. **VIA LUNGASTRETTA, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** di 4 vani al primo piano di mq. 61 costituito da 2 stanze, più cucina e bagno sito in Via Lungastretta n. 14. Attestazione di certificazione energetica n. 1903600086019 del 09.08.2019 valido fino al 09.08.2029 a firma del certificatore Ing. Adriano Maria Faciocchi, risultante in classe G con valore pari a 343.30 kWh/mq anno. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 21/04/20 ore 09:30 presso la Sala d'Asta

dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona, via Delle Industrie, 20. G.E. G.O.T. Avv. Giorgio Trotta. Professionista Delegato alla vendita Avv. Chiara Fredi tel. 3664964895. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 33/2017 **CR682833**

CREMONA (CR) - VIA MANTOVA (SAN CAMILLO), 117 - LOTTO CR_3) COMPLESSO IMMOBILIARE IN CORSO DI COSTRUZIONE, costituito da: - Villetta Indipendente con autorimessa; - 11 autorimesse al piano terra; - 12 appartamenti sviluppati su 5 piani con ascensore. Prezzo base Euro 644.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 644.000,00. Vendita senza incanto 20/04/20 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Stefania Grasselli. Professionista Delegato alla vendita Dott. Federico Marchesi tel. 0374350357. Curatore Fallimentare Dott. Federico Marchesi tel. 037457580. Rif. FALL 11/2011 **CR682423**

CREMONA (CR) - LOCALITA' MIGLIARO, VIA LIVRASCO, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE costituito da: - piena proprietà di abitazione composta al piano terra da: soggiorno, sala da pranzo, cucina, disimpegno, lavanderia/wc - doccia e ripostiglio; al piano superiore, tre camere da letto, bagno, disimpegno e ripostiglio; con soffitta al piano secondo raggiungibile attraverso una botola situata nel ripostiglio; - un locale ad uso deposito al pian terreno e due locali ad uso legnaia al piano superiore; - due locali ad uso deposito al pian terreno e due al piano superiore. Si dà atto che uno degli accessori risulta abusivo. L'abuso non è sanabile e, quindi, sarà necessario il ripristino dello stato dei luoghi con la sua demolizione. I relativi costi sono stati detratti dal prezzo di stima. Piena proprietà di abitazione a due piani fuori terra composta, al piano terra da soggiorno, cucina, stanza pluriuso; al piano superiore da due camere da letto, bagno e disimpegno; con soffitta al piano secondo raggiungibile attraverso scala interna; - locali

ad uso deposito al pian terreno e vano sottotetto al piano superiore; - piena proprietà di abitazione a due piani fuori terra composta, al piano terra, da soggiorno, sala da pranzo, vano cottura, disimpegno, wc-doccia, ripostiglio e cantina; al piano superiore, tre camere da letto, bagno, ripostiglio/cabina armadio e disimpegno; con soffitta al piano secondo raggiungibile attraverso una botola situata nel ripostiglio; - locale ripostiglio a piano unico; - locale ad uso deposito al pian terreno con sovrastante locale sottotetto; - due locali ad uso deposito al piano terra e due al primo piano; Appezamento di terreno a forma trapezoidale della superficie catastale di mq 9.420 ubicato in lato Est in continuità ai fabbricati con accesso dall'area cortilizia prospiciente gli stessi; reliquato d'area a forma rettangolare della superficie catastale di mq 420. Prezzo base Euro 258.975,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 194.231,25. Vendita senza incanto 22/04/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. GOT avv. Lucia Valla. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Scali tel. 0372463194. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 144/2018 **CR684025**



CREMONA (CR) - VIA OLONA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al secondo piano composto da soggiorno, cucina, due camere da letto bagno e balcone con autorimessa al piano seminterrato. Dall'elaborato peritale risulta che la situazione dei luoghi non risulta conforme a quanto concessionato. I costi di sanatoria sono già stati detratti dal prezzo base. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il

comma, c.p.c.: Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 17/04/20 ore 17:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Carlo Guardamagna tel. 0372463194. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 89/1993 **CR682321**

CREMONA (CR) - VIA PALESTRO, 58 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE ubicata al primo piano, composta da soggiorno/cucina, bagno e una camera matrimoniale con cantina e autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 106.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 79.950,00. Vendita senza incanto 22/04/20 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. GOT avv. Lucia Valla. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Scali tel. 0372463194. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 84/2018 **CR684454**

CREMONA (CR) - VIA RODI FAUSTINO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al terzo piano del condominio denominato "Schiere", costituito da: ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno zona notte, bagno, tre camere da letto, due balconi, cantina e autorimessa al piano terra. Si presenta in discreto stato di manutenzione generale. Prezzo base Euro 53.775,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 40.331,00. Vendita senza incanto 17/04/20 ore 13:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Giorgio Trotta. Professionista Delegato alla vendita Avv. Monica Sgargi tel. 0372416337. Custode Giudiziario IVG Cremona tel.

037220200. Rif. RGE 372/2017 **CR682316**

CREMONA (CR) - VIA VITTORI, 42 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano rialzato, composto da tre locali e servizi, con annesso vano solaio posto al piano sesto censito al Catasto fabbricati di detto Comune come segue: Fog. 101 mapp. 77, sub 39, Via Carlo Vittori n 42, z.c. 2, piani 1-6, cat. A/2, vani 5, rendita euro 464,81. Confini in contorno dell'appartamento: area comune e parti comuni - app. n 310 e, per chiudere, ancora area comune. Confini in contorno del solaio: corridoio comune - solaio n. 346 - area comune - solaio n 338 e, per chiudere, ancora corridoio comune. Attestato Prestazione Energetica classe F. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.750,00. Vendita senza incanto 21/04/20 ore 10:30 presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie (I.V.G.) di Cremona, sito in Cremona (CR), via Delle Industrie, n. 20. G.E. G.O.P. Avv. Nunzia Corini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Filippo Colombani tel. 0372080573. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 301/2017 **CR682453**



CREMOSANO (CR) - VIA MAZZINI, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO in edificio plurifamiliare a cortina, composta da: vano scala d'Ingresso alla u.i.u.al Piano Terra, disimpegno, un locale soggiorno/angolo cucina, due camere da letto, un locale bagno, due disimpegni ed

un balcone al Piano Primo, con la proporzionale quota di comproprietà sugli spazi ed enti comuni del fabbricato (androne accesso e cortile), ai sensi dell'articolo 1117 Codice Civile. Certificazione Energetica: classe "G" EP gl, nren 216,52 kWh/m2 anno. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.250,00. Vendita senza incanto 23/04/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.P. Avv. Simona Fiori. Professionista Delegato alla vendita Avv. Martino Boschioli tel. 037382368. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie all'Asta di Ripalta Cremasca tel. 037380250. Rif. RGE 57/2018 **CR682972**

GADESCO-PIEVE DELMONA (CR) - VIA SANDRO PERTINI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA A SCHIERA di tre piani fuori terra con area cortilizia di proprietà antistante e retrostante l'abitazione e AUTORIMESSA al piano terra dello stesso stabile; composta al piano terra da un ingresso, che si apre direttamente sulla scala interna che serve tutti i piani, e da una cantina; al piano primo si trova la zona giorno con soggiorno con balcone, cucina, antibagno e bagno di servizio; al piano secondo la zona notte con tre camere da letto (una matrimoniale, una doppia e una singola) e il bagno principale con balconcino; non esiste soffitta. L'autorimessa è al piano terra, a fianco dell'ingresso abitativo, e ha accesso carraio, tramite il cortile d'ingresso. Immobile in discrete condizioni, subito abitabile. Attestato di prestazione energetica "G" con valore EPh pari a 294,46 kWh/mq anno. Prezzo base Euro 108.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 81.562,50. Vendita senza incanto 23/04/20 ore 17:30 presso la Sala d'Asta dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona, via Delle Industrie, 20. G.E. GOT avv. Lucia Valla. Professionista Delegato alla vendita Avv. Monica Pedroni tel. 3280282309. Custode Giudiziario IVG Cremona tel.

037220200. Rif. RGE 180/2018 **CR683049**

GENIVOLTA (CR) - VIA CASTELLO, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE composta da due stanze, con cortile posteriore, un wc esterno ed un ripostiglio al piano terra. Al piano primo 2 stanze con soffitta. Prezzo base Euro 9.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.975,00. Vendita senza incanto 21/04/20 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Stefania Grasselli. Professionista Delegato alla vendita Avv. Romina Conti tel. 3389027107. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. PD 2059/2016 **CR682436**

GRONTARDO (CR) - VIA GOI, 8-10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE TIPO A SCHIERA in due corpi staccati, corpo principale abitazione e corpo secondario locali accessori. Attestazione di prestazione energetica: L'unità immobiliare possiede un Attestato di Certificazione Energetica valido sino al 14.01.2030 codice identificativo n. 1905000000320, Classe Energetica "F". Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 13/05/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Giorgio Trotta. Professionista Delegato alla vendita Avv. Eleonora Tosetti tel. 0373257117. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 342/2017 **CR682934**

GRUMELLO CREMONESE ED UNITI (CR) - VIA ROMA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) La costruzione accessoria, posta ad Ovest dell'edificio principale, comprende un'UNITÀ IMMOBILIARE DESTINATA A RIMESSA ED UNA SECONDA

UNITÀ COMPRENDENTE LEGNAIA, RIPOSTIGLI, SGOMBERO, CANTINA E PORTICETTO. Prezzo base Euro 18.985,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.238,75. Vendita senza incanto 22/04/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. GOT avv. Lucia Valla. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giovanni Costa tel. 0372805900. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 322/2014 **CR682840**

IZANO (CR) - VIA ROMA, 149 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE RESIDENZIALE. Dati catastali: fg. 4 particella 273, 976, sub. 501, 1329, 502, graffati, cat. A/2, classe 4 consistenza vani 8, sup. mq. 178, rendita euro 537,12. Autorimessa: Fg 4 particella 1329, sub. 503, cat. C/6 classe 3, consistenza mq. 16, sup. 19, rendita 29,75. Autorimessa: Fg. 4 particella 1329, sub. 504, cat. C/6 classe 3 consistenza mq. 14, sup. 16, rendita euro 26,03. Attestazione di certificazione energetica: Classe G con fabbisogno termico per la climatizzazione invernale pari a 481,16 kwh/mqanno. Prezzo base Euro 153.100,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 114.825,00. Vendita senza incanto 17/04/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.P. Avv. Nunzia Corini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Laura Di Pompeo tel. 0373257117. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie all'Asta di Ripalta Cremasca tel. 037380250. Rif. RGE 158/2014 **CR682914**

MILANO (MI) - VIA DOBERDÒ, 28 - LOTTO UNICO COMPLESSIVO DI N. 13 AUTORIMESSE (4 al piano terra, 2 al primo piano interrato, 7 al secondo piano interrato) **E N. 3 POSTI MOTO** (2 al primo piano interrato e 1 al secondo piano interrato). Saranno valutate in via principale le offerte sull'intero "Lotto

Unico Complessivo" e solo nel caso in cui non fossero presentate offerte sull'intero "Lotto Unico Complessivo", in via subordinata, saranno prese in considerazione le offerte sui singoli lotti come sopra individuati. In questo caso dovrà essere presentata una singola offerta per ogni singolo lotto. Prezzo base Euro 273.260,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 273.260,00. Vendita senza incanto 20/04/20 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Stefania Grasselli. Professionista Delegato alla vendita Dott. Federico Marchesi tel. 0374350357. Curatore Fallimentare Dott. Federico Marchesi tel. 037457580. Rif. FALL 11/2011 **CR682424**



MONTODINE (CR) - VIA ALBERTO CROTTI, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano primo di un fabbricato di due piani composto da vano scala accesso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, un disimpegno, un servizio igienico, due camere da letto, un guardaroba e due balconi; a favore dell'appartamento esiste una servitù di parcheggio di un automezzo gravante sul mappale 264 di proprietà di terzi relativa ad un'area di mt 5 di larghezza e mt. 7 di lunghezza; attualmente una porzione di detta area risulta coperta da un pergolato in legno posto in adiacenza al fabbricato di proprietà di terzi. Attestato di Certificazione Energetica registrato il 23.01.2018 codice identificativo n. 1905900000318, Classe Energetica "F". Prezzo base Euro 88.593,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma,

c.p.c.: Euro 66.445,32. Vendita senza incanto 17/04/20 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.P. Avv. Nunzia Corini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvio Duse tel. 0373259366. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie all'Asta di Ripalta Cremasca tel. 037380250. Rif. RGE 238/2015 **CR682681**

PADERNO PONCHIELLI (CR) - VIA ALDO MORO, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE di due piani con ripostiglio, autorimessa ed area pertinenziale. La porzione di villa bifamiliare si compone di: al piano terra portico, ingresso, soggiorno, ripostiglio, veranda cantina, servizio igienico, tinello, scala di accesso al P1, cucina; al piano primo scala di accesso dal PT, disimpegno, locale sgombero, tre camere, servizio igienico, portico (ora locale), balcone; in angolo sud est del compendio vi è ripostiglio in muratura con solaio in laterocemento e pavimentazione in battuto di cemento; l'autorimessa è parte del fabbricato costituente l'abitazione. Immobile in discrete condizioni. Attestazione di prestazione energetica: Classe "G". Prezzo base Euro 106.950,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 80.212,50. Vendita senza incanto 23/04/20 ore 16:30 c/o Sala d'Asta dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona, via Delle Industrie, 20. G.E. G.O.T. Avv. Giorgio Trotta. Professionista Delegato alla vendita Avv. Monica Pedroni tel. 3280282309. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 258/2017 **CR682977**

PADERNO PONCHIELLI (CR) - VICOLO CASCINETTA, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE UNIFAMILIARE CON PERTINENZE ACCESSORIE QUALI CANTINA E SOFFITTA OLTRE CORTE ESCLUSIVA E DA UN'AUTORIMESSA ADIACENTE. I locali abitativi

sono così internamente disimpegnati per quanto riguarda il piano terreno: cucina e ambiente soggiorno divisi da vano scale con servizio igienico sanitario; per quanto attiene al piano primo raggiungibile per mezzo del vano scale si trova camera da letto ed attiguo locale ad uso soffitta. Prezzo base Euro 22.781,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.085,95. Vendita senza incanto 21/04/20 ore 11:30 presso la sala Aste dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona, sita in Cremona, Via delle Industrie n. 20. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Maurizio Carlo Pini tel. 037458565. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 438/2016 **CR682025**

PANDINO (CR) - VIA FRATELLI ROSSELLI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI ½ DI VILLETTA A SCHIERA su tre piani fuori terra posta centralmente a blocco di dieci unità, inserita in contesto residenziale periferico. L'unità presenta affacci con balconi sulla via d'accesso e sul giardino esclusivo posto sul retro dell'immobile. L'unità è composta al piano terra da un bagno-lavanderia, un locale cantina collegato al giardino posteriore e una camera; al piano primo da ampio soggiorno e cucina; al secondo piano da due camere con balcone e bagno. L'immobile si presenta in normale stato di manutenzione. L'immobile ha una superficie di 98,7 mq con riferimento all'abitazione ed 103,99 mq con riferimento a cortile e giardino. Detta unità immobiliare è censita nel Catasto Fabbricati del Comune di Pandino, come segue: ABITAZIONE su tre piani: foglio 14 mappale 319 subalterno 1, Via Fratelli Rosselli n.11, piano T-1-2, categoria A/2, classe 3, vani 6,5, superficie catastale mq 127,00, Superficie catastale escluse le aree scoperte mq 11,00, rendita catastale Euro 503,55; BOX: foglio 14 mappale 319 subalterno 2, Via Fratelli Rosselli n.11, piano T, categoria C/6, classe 3, mq 21,00,

superficie catastale mq 13,00, Rendita Catastale Euro 31,45. Classe energetica "D". Classe D Kwh/mq110.1. Prezzo base Euro 42.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.062,50. Vendita senza incanto 22/04/20 ore 16:00 presso la Sala d'Aste istituita presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona, Via Vittorio Veneto n.4, Ripalta Cremasca (CR). G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elena Coti Zelati tel. 0373253134. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie all'Asta di Ripalta Cremasca tel. 037380250. Rif. RGE 266/2018 **CR682381**



PERSICO DOSIMO (CR) - VIA CONTE CALCIATI, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE composta da abitazione con annessa cantina e box posta al piano primo con soffitta al secondo piano composta da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno e balcone. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 52.656,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.492,00. Vendita senza incanto 17/04/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Claudio Cantoni tel. 0372456217. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 236/2018 **CR682403**

PIZZIGHETTONE (CR) - VIA PIEMONTE, 64 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al secondo piano con cantina e autorimessa composto da ingresso, corridoio,

disimpegno, 3 stanze, cucina, bagno principale, servizio adibito a lavanderia ripostiglio e due balconi. Prezzo base Euro 43.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.400,00. **VIA LUNG'ADDA, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) ABITAZIONE** su piano terra e primo con soffitta e autorimessa composto da ingresso, cucina e ridotto servizio al piano terra, al primo piano due camere da letto, bagno e balcone. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.125,00. Vendita senza incanto 28/04/20 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Romina Conti tel. 3389027107. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 268/2018 **CR683077**

PIZZIGHETTONE (CR) - FRAZIONE REGONA - VIA SORESINA, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE sviluppata su due piani fuori terra con porzione di portico, scala di collegamento interna ai piani, con zona giorno al piano terra e zona notte al primo piano. L'unità immobiliare si compone di: soggiorno con cucina, ripostiglio nel sottoscala, scala di accesso al piano primo, disimpegno alla zona notte, due bagni, quattro camere, ripostiglio. Trattasi di fabbricato da ultimare. L'immobile sopra descritto è gravato, per la quota indivisa di un mezzo, dal diritto vitalizio di abitazione a favore di terzi, non è opponibile alla procedura esecutiva. Attestazione di Prestazione Energetica degli Edifici, Prot. 10976-000088/18 del 4/10/2018. Prezzo base Euro 106.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 79.875,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) ABITAZIONE** sviluppata su due piani fuori terra, scala di collegamento interna ai piani, con zona

giorno al piano terra e zona notte al primo piano. L'unità immobiliare si compone di: soggiorno, cucina, camera, ripostiglio nel sottoscala, scala di accesso al piano primo, due disimpegni, due bagni, altro disimpegno alla zona notte, due camere, vano sottotetto accessibile da botola. L'immobile sopra descritto è gravato, per la quota indivisa di un mezzo, dal diritto vitalizio di abitazione a favore di terzi, non è opponibile alla procedura esecutiva. Attestazione di Prestazione Energetica degli Edifici, Prot. 10976-000089/18 del 4/10/2018. Prezzo base Euro 83.625,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 62.718,75. Vendita senza incanto 17/04/20 ore 17:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Galli tel. 0372463194. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 95/2005 **CR682098**



PODENZANO (PC) - VIA CASELLE, SNC - VILLA PRESTIGIOSA composta da 11 vani, accessori, box auto, cantina, piscina coperta e area di proprietà con giardino, serre e predisposizione per eliporto. Prezzo base Euro 1.248.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.248.000,00. Vendita senza incanto 20/04/20 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Stefania Grasselli. Professionista Delegato alla vendita Dott. Federico Marchesi tel. 0374350357. Curatore Fallimentare Dott. Federico Marchesi tel. 037457580. Rif. FALL 25/2012 **CR682427**

RIVAROLO DEL RE ED UNITI (CR) - VIA BREDA AZZOLINI, 24 (CATASTALMENTE N. 11), 24 - PIENA PROPRIETÀ

DI ABITAZIONE A CORTINA MONOFAMILIARE a due piani fuori terra composta, al piano terra, da soggiorno, cucina, bagno e sottoscala; al primo piano, da due camere da letto e ripostiglio; autorimessa con soprastante locale adibito a legnaia. Attestazione di Prestazione Energetica degli Edifici, Codice Identificativo 190830000419 del 17/02/2019, valido fino al 17/02/2029. Prezzo base Euro 17.960,62. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.470,00. Vendita senza incanto 17/04/20 ore 15:30. G.E. GOT avv. Lucia Valla. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Laura Genio tel. 0372463194. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 162/2018 **CR682281**

RIVAROLO DEL RE ED UNITI (CR) - VIA VITTORIO ALFIERI, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE BIFAMILIARE DIVISA IN DUE UNITÀ IMMOBILIARI, con ingressi indipendenti. Appartamento al piano terra: dotato di ingresso, disimpegno, cucina, ripostiglio, sgombero, due camere da letto e bagno, con lavanderia in corpo staccato ed area cortilizia con accesso carraio diretto da pubblica via. Appartamento al primo piano (provvisto di una scala autonoma interna al fabbricato): dotato di soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio e due camere da letto, con soffitta al piano secondo, ed, al piano terra, portico in corpo staccato ed area cortilizia con accesso carraio da pubblica via. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 29/04/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.P. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Annamaria Fecit tel. 0374342048. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 206/2018 **CR683087**

ROMANENGO (CR) - CASCINA GALANTINA, VIA STRADA PER SABBIONI - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO in discreto stato di manutenzione, posto all'interno di un cascinale ristrutturato, composto da: soggiorno, angolo cottura al piano primo, scala a chiocciola con cui si raggiunge il piano secondo con bagno e camera da letto. Classe Energetica "G". Prezzo base Euro 19.743,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.807,81. Vendita senza incanto 21/04/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Giorgio Trotta. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Albizzati tel. 03731972380. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Crema tel. 037380250. Rif. RGE 288/2017 **CR682895**



ROMANENGO (CR) - VIA PER SABBIONI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO (bilocale) posto al piano secondo e costituito da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera da letto e bagno. classe energetica "G" e la prestazione energetica per la climatizzazione invernale kWh/m² 208,84. Prezzo base Euro 21.937,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.453,13. Vendita senza incanto 07/04/20 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Claudio Boschirola tel. 037386945. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie all'Asta di Ripalta Cremasca. Rif. RGE 112/2018 **CR681776**

SALVIROLA (CR) - VIA VITTORIA, 10/12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA - FABBRICATO ABITATIVO - articolato su due piani fuori terra composto al piano terra da: portico, soggiorno con scala che conduce al primo piano, sala da pranzo unita alla cucina, disimpegno, bagno/lavanderia, ripostiglio non abitabile, sottoscala; al piano primo: disimpegno, camera da letto, bagno e locale sottotetto non abitabile. Corpo di fabbrica accessorio (rustico) - articolato su due piani fuori terra composto al piano terra da due locali cantina, un portico aperto ed un locale WC; al primo piano, privo di scala fissa di collegamento, legnaia/deposito. Giardino/cortile comune ai predetti fabbricati (mapp.155). Corte esterna non comunicante in uso da oltre 20 anni alla Parrocchia Sant'Antonio Abate (mapp.244). Non dotato di attestazione energetica perchè non è possibile redigerla. Manca l'attestato non essendo stata svolta la prescritta attività di controllo, manutenzione e verifica dell'efficienza dell'impianto termico (art.12.8 Decreto n.176/2017). Prezzo base Euro 124.125,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 93.093,75. Vendita senza incanto 21/04/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita avv. Elena Bolzoni tel. 037381556. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie e all'Asta S.r.l. tel. 037380250. Rif. RGE 226/2018 **CR682377**

SAN BASSANO (CR) - VIA CAMPO SAN MARTINO, 38/1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - L'IMMOBILE È COSTITUITO DA APPARTAMENTO, CON CANTINA ED AUTORIMESSA, posto al piano terra in palazzina plurifamiliare di due piani fuori terra e piano seminterrato, nel quale sono ubicati i locali accessori e le rimesse. L'unità abitativa è composta da: soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, tre camere da letto e due balconi. Attestato di Prestazione Energetica n. 19088-000005/14 registrato

in data 04.02.2014. Prezzo base Euro 55.900,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 41.925,00. Vendita senza incanto 28/04/20 ore 15:30. G.E. G.O.P. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rosanna Diana tel. 0372456498. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 58/2018 **CR683080**

SAN GIOVANNI IN CROCE (CR) - VIA VIA GIANNINO BUSI, 29/D - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TRATTASI DI UNA CASA UNIFAMILIARE, all'interno di una corte interna, situata nel centro storico del comune di S.Giovanni in Croce. L'immobile è costituito da due piani fuori terra con un sottotetto, tre portici uno sul fronte d'ingresso principale e due sul fronte retro con annesso w.c. e area ortiva. Il fabbricato ha la struttura portante verticale in muratura, solai orizzontali in legno e tetto a falde con struttura in legno di recente rifacimento con sovrastante manto di tegole. Attualmente l'immobile risulta in uno stato di manutenzione insufficiente con un piano terra inagibile in quanto presenza di umidità ascendente. Prezzo base Euro 43.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 32.625,00. Vendita senza incanto 21/04/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. GOT avv. Lucia Valla. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Stefania Rizzi tel. 0372807806. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 299/2017 **CR682642**

SERGNANO (CR) - VIA BELMONTE, 3 E 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano secondo di fabbricato condominiale posto in zona periferica dal centro abitato, della consistenza di cucina, studio, disimpegno, bagno, una camera, un balcone ed un terrazzo, costruito nell'anno 2004. Box ad uso autorimessa privata al piano terra, come da perizia cui si rimanda per ogni

ulteriore dettaglio. Attestato di Certificazione Energetica Codice identificativo 19094-000051/12 registrato il 25.6.2012, valido fino al 25.6.2022, Classe Energetica "F". Prezzo base Euro 51.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 38.812,50. Vendita senza incanto 17/04/20 ore 15:30 presso la Sala d'Aste istituita presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Crema, Via Vittorio Veneto n. 4, Ripalta Cremasca (CR). G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elena Savi tel. 0373257755. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie all'Asta di Ripalta Cremasca tel. 037380250. Rif. RGE 267/2017 **CR682658**

SERGNANO (CR) - VIA SERIO, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE dislocato al piano terra di un edificio abitativo a carattere condominiale, composto da una zona giorno (cucina con soggiorno), due camere, un bagno, un ripostiglio e una cantina con annesso un box esclusivo al piano terra in corpo staccato. Nella vendita sono compresi tutti i connessi diritti, accessori e pertinenze dell'immobile in oggetto, nonché la quota proporzionale sulle parti comuni del fabbricato, individuate dall'art. 1117 cod. civ. dai titoli di provenienza. L'immobile è occupato in forza di contratto di locazione dell'8 aprile 2015 registrato a Crema il 10 aprile 2015 n. 1373 serie 3T; opponibile alla procedura in quanto antecedente al pignoramento, notificato il 14 marzo 2016 e trascritto a Lodi il 12 aprile 2016. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale e nell'atto di provenienza. Classe energetica "G" e la prestazione energetica per la climatizzazione invernale è di 291,26 kWh/m²a. Prezzo base Euro 33.561,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 25.170,75. Vendita senza incanto 07/05/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E.

G.O.T. Avv. Giorgio Trotta. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristiano Duva tel. 037386848. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie all'Asta di Ripalta Cremasca tel. 037380250. Rif. RGE 102/2016 **CR684035**

SESTO ED UNITI (CR) - FRAZIONE LUIGNANO, VIA MAGGIORE, 1/3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTO DI PIENA PROPRIETA' SU IMMOBILI AD USO RESIDENZIALE, ovvero un'abitazione a cortina, dotata di un rustico e di un portico, e di un'unità collabente, con la precisazione che le due unità immobiliari hanno in comune una corte interna. APE N. 190950000418 DEL 02/02/18. Classe G. Ep gl, nren; 366,36 kWh/m²a. Prezzo base Euro 42.398,44. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 31.798,83. Vendita senza incanto 23/04/20 ore 11:30 c/o Sala d'Asta dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona, via Delle Industrie, 20. G.E. G.O.P. Avv. Nunzia Corini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Bazzola tel. 037230700. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 97/2017 **CR682960**

SOLAROLO RAINERIO (CR) - VIA AMATI, 16 - FABBRICATO di tipo economico-popolare di vecchia edificazione collocato all'interno di un cortile da cui si accede dalla Via Amati. Si sviluppa su due piani (terreno e primo) con sovrastante soffitta al piano secondo. A sud dell'abitazione si trova un corpo di fabbrica edificato su due piani costituito da un box ed un locale rustico al piano terra e al piano primo da un unico locale rustico. A nord è annessa un'area esclusiva di mq 412 adibita ad orto. EP gl, nren 133,34 kWh/mq anno - Classe "E". Prezzo base Euro 15.503,91. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.627,93. Vendita senza incanto 29/04/20 ore 16:00. G.E. G.O.P. Avv. Luciana Taveggia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Annamaria Fecit tel. 0374342048. Custode

Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 38/2018 **CR683082**



SORESINA (CR) - VIA BELGIARDINO, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTO DI PIENA PROPRIETA' DI UN APPARTAMENTO inserito in un condominio di recente costruzione nel quartiere limitrofo al Palazzo Municipale di Soresina. Si sviluppa esclusivamente al piano primo ed è composto di un ampio soggiorno-cucina, due camere, un bagno ed un disimpegno. L'accesso avviene dalla pubblica via Belgiardino al civ. 13 passando attraverso l'androne comune, poi il cortile e infine il vano scala condominiale comune. APE registrato il 28.01.2019, codice identificativo 1909800001819, Classe Energetica G, fabbisogno di 238,61 kWh/mq anno. Prezzo base Euro 28.125,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 21.093,75. Vendita senza incanto 17/04/20 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Giorgio Trotta. Professionista Delegato alla vendita Avv. Monia Ferrari tel. 0372189024. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 222/2017 **CR682299**

SORESINA (CR) - VIA DANTE, 19/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO su due livelli - facente parte di fabbricato condominiale - **CON AUTORIMESSA** in corpo staccato, composto da: ingresso/soggiorno, wc, sala da pranzo, cucina, tra camere, bagno, disimpegno, ripostiglio. L'unità immobiliare presenta difformità catastali che

necessitano di regolarizzazione i cui costi sono stati detratti dal prezzo di stima. Attestazione di Prestazione Energetica degli Edifici, Codice Identificativo 1909800004615 del 21/03/2015, valido fino al 21/03/2025. Prezzo base Euro 32.906,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.679,69. Vendita senza incanto 22/04/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. GOT avv. Lucia Valla. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Scali tel. 0372463194. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 248/2013 **CR683470**



SORESINA (CR) - VICOLO DEI MILLE, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano rialzato composto da: ingresso, cucina, sala, due camere e bagno, due locali cantina al piano seminterrato ed un locale autorimessa al piano terreno nel cortile comune interno. Attestato di Prestazione Energetica, Codice identificativo 19098-000203/14 del 2/12/2014. Prezzo base Euro 18.272,47. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.704,35. Vendita senza incanto 17/04/20 ore 16:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Carlo Guardamagna tel. 0372463194. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 51/2013 **CR682255**

SORESINA (CR) - VIA GUAINOLDO, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE UNIFAMILIARE composta al piano terreno da ingresso direttamente nel locale soggiorno, sala da pranzo, cottura e vano scale; al piano primo vano scale, disimpegno, servizio igienico sanitario, 3 stanze da letto e balcone. In corpo di fabbrica staccato box auto con porta basculante metallica e soprastante fienile. Prezzo base Euro 17.178,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.289,06. Vendita senza incanto 21/04/20 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Stefania Rizzi tel. 0372807806. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 432/2016 **CR682441**

SORESINA (CR) - VIA IV NOVEMBRE, 14 - APPARTAMENTO posto al piano rialzato con cantina al piano interrato; composta da ingresso/corridoio, cucina, soggiorno, camera letto, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 12.375,00. Vendita senza incanto 29/04/20 ore 09:00. G.E. GOT avv. Lucia Valla. Professionista Delegato alla vendita Avv. Romina Conti tel. 3389027107. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 60/2018 **CR683084**

SORESINA (CR) - VIA LEONARDO DA VINCI, 4/A - ABITAZIONE su due piani composta da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno al piano terra; due camere da letto, bagno, disimpegno e due balconi al piano primo. **CANTINA** interrata e **PICCOLO LOCALE RUSTICO** un tempo adibito a fieniletto, posto al primo piano dell'edificio accessorio ubicato nel cortile comune. Prezzo base Euro 12.044,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.033,57. Vendita senza incanto

22/04/20 ore 16:20. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Scali tel. 0372463194. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 113/2008 **CR684004**

SORESINA (CR) - VIA XI FEBBRAIO, 10/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE AD USO ABITAZIONE, posto al piano primo e secondo di un fabbricato di tre piani fuori terra. L'abitazione è suddivisa in zona notte al primo piano e zona giorno al secondo piano. Vi sono ingresso, cucina, soggiorno, n. 2 camere da letto, due bagni, ripostiglio e disimpegni. Attestato di Certificazione Energetica (A.C.E.) presente, con classificazione in Classe Energetica "G". Prezzo base Euro 68.700,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.525,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE AD USO ABITAZIONE**, posto al piano primo e secondo di un fabbricato di tre piani fuori terra. L'abitazione è suddivisa in zona notte al primo piano e zona giorno al secondo piano. Vi sono ingresso, cucina, soggiorno, n. 2 camere da letto, n. 2 bagni, ripostiglio e vani disimpegni. Attestato di Prestazione Energetica (A.P.E.) presente, con classificazione in Classe Energetica "E". Prezzo base Euro 107.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 80.250,00. Vendita senza incanto 21/04/20 ore 17:30 presso la Sala d'Asta dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona (IVG) sita in Cremona, Via Delle Industrie, n. 20. G.E. G.O.P. Avv. Nunzia Corini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elena Bernardini tel. 03721982073. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 253/2017 **CR683426**

SORESINA (CR) - VIA ZAMBELLI, 11 - EDIFICIO INDIPENDENTE: su due piani situato all'interno di un cortile a corte chiusa dove si affacciano 7 abitazioni con relativi fabbricati accessori (o rustici). L'abitazione si compone, al piano terra, da ingresso, soggiorno, cucina ed, al piano primo, da camera da letto, bagno e disimpegno. Di fronte all'abitazione vi è il rustico adibito a cantina su due piani fuori terra. Prezzo base Euro 10.785,49. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 8.089,12. Vendita senza incanto 17/04/20 ore 18:00. G.E. GOT avv. Lucia Valla. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Galli tel. 0372463194. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 212/2009 **CR682102**

SORESINA (CR) - VIA XX SETTEMBRE, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE

DI FABBRICATO, facente parte del vecchio tessuto edificato del centro storico, che si sviluppa su tre piani fuori terra per la porzione con affaccio sulla via mentre il corpo interno ove trovano collocazione i corpi accessori è costituito da due piani e comprende: negozio (Classe energetica "E") posto al piano terra; abitazione (Classe energetica "G") al piano terra con accessori al piano terra e primo; studio medico (Classe energetica "E") posto al piano primo. Prezzo base Euro 27.337,28. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 20.502,96. Vendita senza incanto 23/04/20 ore 09:30 presso la Sala d'Asta dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona, via Delle Industrie, 20. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Bazzola tel. 037230700. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 4/2017 **CR682853**

SPINOD'ADDA (CR) - VIA ADDA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE al piano primo ed autorimessa pertinenziale al piano terra poste in condominio denominato "Condominio Edera". Distinto catastalmente come segue. Abitazione: Fg.

13 mappale 157 subalterno 32, piano 1, categoria A/3, classe 3, vani 4, rendita euro 247,90; Autorimessa pertinenziale: Fg. 13 mapp. 157 sub. 29, paino T, categoria C/6, classe 3, superficie catastale mq 12, rendita euro 14,87. Attestato di Certificazione Energetica valido sino al 14.02.2029 codice identificativo n. 191020000619, Classe Energetica "G". Prezzo base Euro 49.275,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.956,25. Vendita senza incanto 17/04/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. GOT avv. Lucia Valla. Professionista Delegato alla vendita Avv. Eleonora Tosetti tel. 0373257117. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie all'Asta di Ripalta Cremasca tel. 037380250. Rif. RGE 329/2017 **CR681691**

SPINO D'ADDA (CR) - VIA MARCONI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO al secondo piano di una palazzina di quattro unità, con box e cortile comune. E' composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno e disimpegno, oltre cantina e box al piano terra. In discrete condizioni, necessita di manutenzione. E' dotato di riscaldamento autonomo. classe energetica "G" Eph 321,58. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 44.250,00. Vendita senza incanto 21/04/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. GOT avv. Lucia Valla. Professionista Delegato alla vendita Avv. Monica Nichetti tel. 0373500742. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Crema tel. 037380250. Rif. RGE 67/2017 **CR682957**

TORRE DE' PICENARDI (CR) - VIA CASTELLO, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) AMPIA CASA SU DUE PIANI DA RISTRUTTURARE,

composta da 10 vani (sup. cat. 206 mq), vicino al castello di Torre de' Picenardi (CR). Classe energetica "G". Prezzo base Euro 8.305,67. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.229,25. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al primo piano da ristrutturare (sup. cat. 129 mq) composto da: soggiorno, disimpegno, cucina, due bagni e due stanze da letto, con autorimessa (sup. cat. 52 mq), vicino al castello di Torre de' Picenardi (CR). Classe energetica "G". Prezzo base Euro 9.729,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.297,13. Vendita senza incanto 17/04/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Giorgio Trotta. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elena Monticelli tel. 037227700. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 52/2017 **CR682111**

TRIGOLO (CR) - STRADA VICINALE DELLA CASCINA NUOVA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASCINA CON ANNESSE AREE CORTILIZIE, SILOS E TERRENO AGRICOLO. Attestato di Certificazione Energetica registrato il 29.05.2018 codice identificativo n. 1911000002218, Classe Energetica "G". Prezzo base Euro 110.742,19. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 83.056,64. Vendita senza incanto 17/04/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.P. Avv. Nunzia Corini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvio Duse tel. 0373259366. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie all'Asta di Ripalta Cremasca tel. 037380250. Rif. RGE 67/2016 **CR682677**

 **Aziende agricole**

PIZZIGHETTONE (CR) - VIA SORESINA, 2 - PODERE

ALBAVILLA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ALLEVAMENTO SUINICOLO a ciclo chiuso e/o semichiuso formato da sette capannoni di varie dimensioni per il ricovero degli animali; due zone con ricovero da esterno; un locale; otto silos; un locale officina; locale centrale termica; due abitazioni, ufficio aziendale, locale di servizio e due autorimesse; pensilina; locali utilizzati come servizi e spogliatoi; cella frigorifera; locale infermeria; vasconi per stoccaggio liquami; superficie scoperta; terreni agricoli. Prezzo base Euro 1.808.878,72. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.356.659,04. Vendita senza incanto 17/04/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. GOT avv. Lucia Valla. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Laura Genio tel. 0372463194. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 336/2015 **CR682265**

 **Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche**

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIA CA' REZZONICO, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE AD USO NEGOZIO posto al piano terra di una palazzina di due piani fuori terra. L'ingresso è dalla Via Ca' Rezzonico n. 16 dove vi sono due ampie vetrine. L'immobile è composto da due ampi locali, un retro negozio, un giardino esclusivo e un deposito all'interno del giardino, mentre al piano interrato vi è un anti wc e n. 2 wc. Attestato di Prestazione Energetica (A.P.E.) presente, con classificazione in Classe di Prestazione Energetica "F". Prezzo base Euro 134.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 100.500,00. Vendita senza incanto 21/04/20 ore 17:30 presso la Sala d'Asta dell'Istituto Vendite Giudiziarie

di Cremona (IVG) sita in Cremona, Via Delle Industrie, n. 20. G.E. G.O.P. Avv. Nunzia Corini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elena Bernardini tel. 03721982073. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 253/2017 **CR683428**

CREMONA (CR) - QUARTIERE CAVATIGOZZI, PIAZZA DELLA SORGENTE, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 12) PIENA PROPRIETÀ DI MAGAZZINO - DEPOSITO posto al piano seminterrato della superficie catastale di mq 250. Nell'unità immobiliare risulta collocato l'impianto della distribuzione delle bevande alla spina relativo al sovrastante bar di cui al lotto 11. La rappresentazione dell'attuale scheda catastale non corrisponde con lo stato rappresentato sulla vecchia scheda catastale ed è necessario realizzare le opere specificamente indicate nell'elaborato peritale a cui si fa espresso rimando. I relativi costi di regolarizzazione sono stati decurtati dal prezzo di stima. Prezzo base Euro 23.793,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.845,31. Vendita senza incanto 22/04/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. GOT avv. Lucia Valla. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Scali tel. 0372463194. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 80/2015 **CR683474**

GADESCO-PIEVE DELMONA (CR) - VIA GIOVANNI LONATI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - 1) UN'AMPIA AREA ATTREZZATA DELLA SUPERFICIE DI CIRCA MQ 71.500, RECINTATA CON INSISTENTI FABBRICATI E LOCALI ACCESSORI AL SERVIZIO DEGLI IMPIANTI, FINALIZZATI AD OSPITARE ATTIVITÀ DI CARATTERE LUDICO E SPORTIVO e, precisamente: palestra, fabbricato in costruzione destinato all'intrattenimento, localicontatori,localimacchine,

piscina con superiore spazio ricreativo coperto, piscine scoperte, campi da tennis in terra e campo pallacanestro; **2) AREA AGRICOLA** della superficie di ha 2.65.45 confinante con quella descritta al punto precedente, esterna alla recinzione e prossima alla Strada Provinciale n. 10 Padana Inferiore Cremona-Mantova. Prezzo base Euro 236.066,26. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 177.049,69. Vendita senza incanto 22/04/20 ore 17:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. GOT avv. Lucia Valla. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Scali tel. 0372463194. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 34/2007 **CR684790**

GRUMELLO CREMONESE ED UNITI (CR) - VIA ROMA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) COMPLESSO DI TIPO RURALE CON AREE PERTINENZIALI circostanti costituito da locali per la ristorazione, alloggi, locali di servizio dedicati e terreni circostanti. Porzione di fabbricato al mapp. 19: al piano terra un locale con zona bar e disimpegno contenente la scala di accesso al piano primo, sala ristorante con zona forno, cucina con zona lavaggio, tre disimpegni, tre servizi igienici, locale ripostiglio; totale superficie locali mq 206. Porzione di fabbricato al mapp. 15: al piano terra una sala ristorante con camino, disimpegno e due servizi igienici, portico, sala privata, cantina, tre camere letto ciascuna con servizi, due locali deposito con wc e impianto docce, locale caldaia; al piano seminterrato un ripostiglio e altro locale ripostiglio/dispensa; totale superficie locali mq 541. Aree ai mapp. 15 (parte), 18, 503, 506, 508: ad eccezione della scarpata di fosso al mapp. 18, le restanti particelle costituiscono un solo corpo e sono in parte piantumate a giardino con siepi di contorno sempreverde, cespugli ed

anche alcune essenze d'alto fusto, in parte pavimentate con asfalto e mattonelle di cemento; totale superficie circa mq 2.367. Prezzo base Euro 148.711,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 111.533,25. Vendita senza incanto 22/04/20 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giovanni Costa tel. 0372805900. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 323/2014 **CR682841**



GUSSOLA (CR) - VIA XX SETTEMBRE, 59-61 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) N° 2 CAPANNONI. A) CAPANNONE AD USO ARTIGIANALE posto su un unico piano, con annessa area pertinenziale e tettoia. Con accesso direttamente dalla via XX Settembre 61 e gravato da servitù passiva di passaggio pedonale a favore del mapp. 464. **B) CAPANNONE AD USO ARTIGIANALE** posto su un piano fuori terra con annessa area pertinenziale. Con accesso direttamente dalla via XX Settembre 59 e, poi, transitando sui mapp. 632 e 458 sub 506. Prezzo base Euro 90.175,78. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 67.631,83. Vendita senza incanto 17/04/20 ore 15:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Laura Genio tel. 0372463194. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 227/2012 **CR682252**

PERSICO DOSIMO (CR) - VIA DANTE, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

INTERO COMPLESSO A DESTINAZIONE CENTRO SPORTIVO, comprendente tre locali spogliatoio, deposito, guardaroba, servizi igienici, docce, caldaia, infermeria, bar con portico e, in corpo staccato, locale di depurazione delle acque; area di cui al mapp. 102 con insistenti due vasche per il nuoto, complete di solarium, due campi da gioco polivalenti, spazi a cortile e aree a verde; complesso immobiliare composto da: locali per ristorazione con bar, cucina, dispense, servizi igienici, atrio, corridoi, cantine, magazzino, portici, cortili coperti e scoperti, vano scala, al piano terra; sala ristorante, quattro stanze, spogliatoio, servizi igienici, ripostiglio, disimpegni, terrazzo e scaletta di accesso al sottotetto, al primo piano; soffitta, al piano sottotetto; locale deposito in corpo staccato; area pertinenziale a giardino su parte dei mapp. 53 e 102. I sopra descritti immobili hanno diritto alla parte comune costituita dall'area a parcheggio di cui al mapp. 97 (ente urbano). DATI CATASTALI: Nel Catasto Fabbricati del Comune di Persico Dosimo - foglio 4, mapp. 53 sub 2 graffato con il mapp. 102 sub 2, via Dante n. 19, P.T., categoria D/6, R.C.Euro 5.174,90; - foglio 4, mapp. 53 sub 501, Via Dante n. 20, P.T-1-2, Cat. C/1, Cl. 1, Mq 720, R.C.Euro 11.638,87; - foglio 4, mapp. 53 sub 502 graffato con il mapp. 102 sub 1, via Dante n. 20, P.T, Cat. C/1, Cl. 1, mq 400, R.C.Euro 6.466,04. Prezzo base Euro 379.687,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 284.765,62. Vendita senza incanto 17/04/20 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Laura Genio tel. 0372463194. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 253/2015 **CR682271**

RIVAROLO DEL RE ED UNITI (CR) - VIA CÒ DÈ VANNI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) COSTRUZIONE

FATISCENTE CON ANNESSO LOCALE AUTORIMESSA per la quale sono stati intrapresi lavori di recupero interrotti nella fase iniziale. Attestazione di Prestazione Energetica degli Edifici verrà redatto successivamente all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 37.375,49. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.031,62. Vendita senza incanto 17/04/20 ore 16:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Claudia Calubini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Laura Genio tel. 0372463194. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 177/2009 **CR682094**

ROBECCO D'OGGIO (CR) - VIA MANZONI, 12-14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da due corpi di fabbrica distinti ma inseriti nel medesimo contesto insediativo, corredati da area cortilizia, adibiti a magazzini/depositi, in discreto stato di conservazione, sito a Robecco d'Oglio (CR), Via Manzoni n. 12-14, ai limiti del centro abitato del paese, in zona comoda da raggiungere e con buona viabilità comunale che consente manovre con mezzi anche di dimensioni medio grandi. Attestato Certificazione Energetica: "F". Prezzo base Euro 129.354,79. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 97.016,10. Vendita senza incanto 23/04/20 ore 10:30 c/o Sala d'Asta dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona, via Delle Industrie, 20. G.E. G.O.P. Avv. Simona Fiori. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Bazzola tel. 037230700. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 145/2017 **CR682967**

SALVIROLA (CR) - LOCALITA' CASCINA CÀ DEL FACCO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI FONDO AGRICOLO DENOMINATO "CA' DEL FACCO" COSTITUITO

DA TERRENI E FABBRICATI DESTINATI ALL'ATTIVITÀ AGRITURISTICA, alloggio del custode di pertinenza, aree per parcheggi, giardini, incolti, nonché due laghetti. Attestato di prestazione energetica classe "E" - climatizzazione invernale KWh/m² 676,87 per agriturismo. Attestato di prestazione energetica classe "G" - climatizzazione invernale KWh/m² 304,23 per abitazione. Prezzo base Euro 2.600.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.950.000,00. Vendita senza incanto 23/04/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.P. Avv. Nunzia Corini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giuseppe Moretti tel. 037384938. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie all'Asta di Ripalta Cremasca tel. 037380250. Rif. RGE 208/2015 **CR683400**

SORESINA (CR) - VIA XI FEBBRAIO, 10/A - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE AD USO UFFICIO, posto al piano terra di un fabbricato di tre piani fuori terra, con accesso dal vano scala comune. L'ufficio è composto da ampio ingresso, n. 2 ampi locali, un archivio, una sala d'attesa, un anti wc e un wc. Attestato di Prestazione Energetica (A.P.E.) presente, con classificazione in Classe di Prestazione Energetica "D". Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 47.250,00. **VIA XI FEBBRAIO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE AD USO UFFICIO**, posto al piano terra di un fabbricato di tre piani fuori terra, con accesso diretto dalla Via XI Febbraio n. 10. L'ufficio è composto da n. 2 locali con disimpegno e wc. Attestato di Prestazione Energetica (A.P.E.) presente, con classificazione in Classe di Prestazione Energetica "D". Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.375,00. Vendita

senza incanto 21/04/20 ore 17:30 presso la Sala d'Asta dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona (IVG) sita in Cremona, Via Delle Industrie, n. 20. G.E. G.O.P. Avv. Nunzia Corini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elena Bernardini tel. 03721982073. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 253/2017 **CR683425**

SORESINA (CR) - VIA XI FEBBRAIO, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE AD USO MAGAZZINI/DEPOSITI posto al piano terra di un Fabbricato all'interno del cortile di cui al mapp. 100. L'immobile è composto da 6 rustici e un portichetto. L'ingresso sia pedonale che carraio è in Via XI Febbraio 12, in quanto gli immobili sono interclusi dalle altre proprietà e pertanto l'accesso è solo dal civ. 12. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.250,00. Vendita senza incanto 21/04/20 ore 17:30 presso la Sala d'Asta dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona (IVG) sita in Cremona, Via Delle Industrie, n. 20. G.E. G.O.P. Avv. Nunzia Corini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elena Bernardini tel. 03721982073. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 253/2017 **CR683427**

TORRE DE' PICENARDI (CR) - VIA CASTELLO, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 3) AMPIO CAPANNONE DA RISTRUTTURARE disposto su due piani (sup. cat. 773 mq), vicino al castello di Torre de' Picenardi (CR). Prezzo base Euro 14.712,89. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.034,67. Vendita senza incanto 17/04/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.T. Avv. Giorgio Trotta. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elena Monticelli tel. 037227700. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 52/2017 **CR682112**



CAPPELLA CANTONE (CR) - VIA ALESSANDRO VOLTA, SNC - TERRENI inseriti all'interno del piano di lottizzazione per insediamenti produttivi gestito dal Consorzio CISE (Consorzio Intercomunale Sviluppo Economico), consistenti in un lotto già recintato, non edificato, di mq 4.933 (mappale 265) e porzioni di reliquati esterne al lotto derivanti dai frazionamenti che hanno coinvolto la lottizzazione CISE, costituiti da sponde, fossi e piste ciclabili, di mq. 11.392. Si precisa che la descrizione del bene risale al momento del sopralluogo di cui alla perizia di stima. Prezzo base Euro 185.625,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 185.625,00. Vendita senza incanto 22/04/20 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Stefania Grasselli. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Federica Cavagliari tel. 037224122. Curatore Fallimentare Dott.ssa Federica Cavagliari tel. 037224122. Rif. FALL 59/2016 **CR682846**

CASALBUTTANO ED UNITI (CR) - VIA PONCHIELI - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - TERRENO EDIFICABILE di mq. 7.561 posto in posizione centrale all'abitato di Casalbuttano (CR), incolto con vegetazione spontanea presente. Prezzo base Euro 161.625,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 121.218,75. Vendita senza incanto 21/04/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. G.O.P. Avv. Simona Fiori. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessia Vismarra tel. 037231299. Custode Giudiziario IVG Cremona tel. 037220200. Rif. RGE 9/2018 **CR682831**

CREMONA (CR) - VIA BERGAMO, 360 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) MAGAZZINO di 132 mq. che attualmente risulta demolito, risulta pertanto un'area attualmente adibita a

corte interna, anche se ancora potenzialmente edificabile; - **UN TERRENO** di 540 mq., area destinata all'accesso alla proprietà; - **UN TERRENO** di 65 mq. area di rispetto stradale; - **UN TERRENO** di 20 mq., area a verde. Prezzo base Euro 3.430,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.430,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO** di 2.715 mq.: area attualmente a verde coltivato ma con potenzialità edificatoria, così come da Piano delle Regole PGT. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 80.000,00. Vendita senza incanto 21/04/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Stefania Grasselli. Rif. FALL 51/2015 **CR683198**

Tribunale di Cremona (ex Crema)

Abitazioni e box

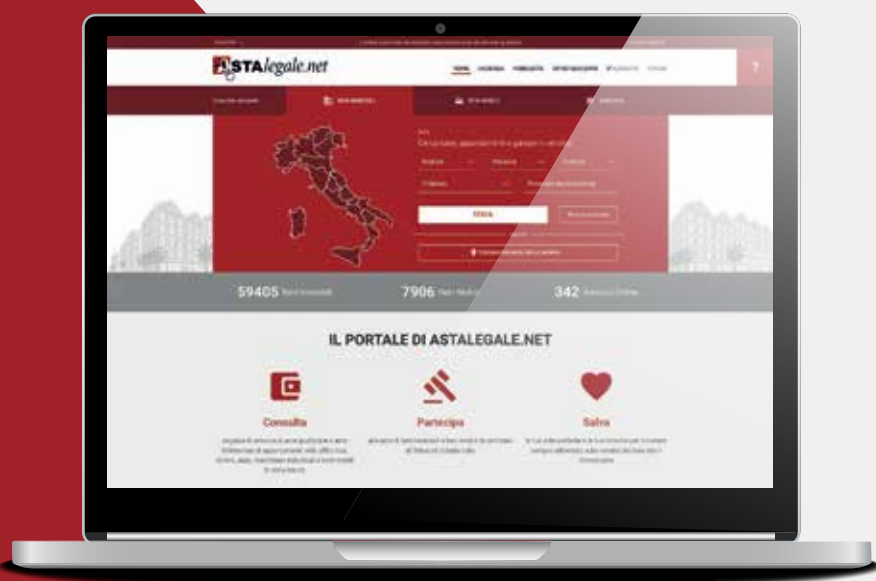
SONCINO (CR) - VIA BORGO SERA, 11 - VICOLO SAN ROCCO, 9 - APPARTAMENTO (A) DI CIVILE ABITAZIONE composto da un vano al PT, 2 stanze con disimpegno, bagno, vano scala da P1 a P2 e terrazzo al P1 nonché 2 soffitte al P2 sottotetto, catastalmente identificato al fg. 31 mapp. 276 sub. 509 (ex sub. 507). **APPARTAMENTO (B) DI CIVILE ABITAZIONE** posto in Vicolo San Rocco 9, al P1, composto da ingresso, soggiorno con angolo di cottura, 2 camere da letto, disimpegno e bagno, catastalmente identificato al fg. 31 mapp. 267 sub. 510 (ex sub. 9). Non producibile x a, classe g per b. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.125,00. Vendita senza incanto 07/05/20 ore 15:00. G.E. G.O.T. Avv. Nunzia Corini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisa Boschioli tel. 037382368 - 037380175. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Crema tel. 037380250. Rif. RGE 136/2012 **CE683726**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 ASTAlegale.net



www.astalegale.net

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCURSUALI



aste VIP

Le aste più significative e in promozione



disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 10 - N. 75
Marzo 2020

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)