



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI COMO



Abitazioni e box

ALTA VALLE INTELVI (CO) - VIALE CAMPIONE D'ITALIA, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UNITÀ IMMOBILIARE AD USO CIVILE ABITAZIONE oltre ad autorimessa singola posta al piano primo seminterrato dello stesso fabbricato. Vendita senza incanto 18/12/20 ore 09:30. Prezzo base Euro 54.000,00 Offerta minima Euro 40.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UNITÀ IMMOBILIARE AD USO CIVILE ABITAZIONE** oltre ad autorimessa singola posta al

piano primo seminterrato dello stesso fabbricato. Vendita senza incanto 18/12/20 ore 10:00. Prezzo base Euro 54.000,00 Offerta minima Euro 40.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UNITÀ IMMOBILIARE AD USO CIVILE ABITAZIONE** oltre ad autorimessa singola posta al piano primo seminterrato dello stesso fabbricato. Vendita senza incanto 18/12/20 ore 10:30. Prezzo base Euro 41.000,00 Offerta minima Euro 30.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI POSTO AUTO SINGOLO** posto al piano primo seminterrato. Vendita senza incanto 18/12/20 ore

11:00. Prezzo base Euro 5.000,00 Offerta minima Euro 3.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI POSTO AUTO SINGOLO** posto al piano primo seminterrato. Vendita senza incanto 18/12/20 ore 11:30. Prezzo base Euro 5.000,00 Offerta minima € 3.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - esecuzioni@giuliapusterla.it. Rif. RGE 263/2018 **CO699184**

APPIANO GENTILE (CO) - VIA BARADELLO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA

MISTA - APPARTAMENTO al piano terra, insistente in un fabbricato residenziale rurale di origine remota, composto da piccolo ingresso, soggiorno/cottura, due camere, un piccolo ripostiglio interno, un bagno ed un ripostiglio esterno ricavato nel sottoscala condominiale. Superficie lorda complessiva circa mq 71. Vendita senza incanto 17/12/20 ore 16:00. Prezzo base Euro 44.000,00 Offerta minima Euro 33.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Marco Iacolina tel. 031266331 - proceduretribunale@premoliferretti.it. Rif. RGE 110/2019 **CO698080**

BORGOMANERO (NO) - VIA LAGONE, 38 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) A) VILLA SINGOLA sita in Borgomanero (NO) via Lagone 38 posta al piano terra e interrato, composta da soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, due bagni, ripostiglio e portico al piano terra e da cantine e centrale termina al piano interrato. Superficie lorda complessiva circa mq 298. **B) BOX ED AREA AUTORIZZATA A BOX** rimasta aperta siti in Borgomanero (NO) via Lagone 38 posti al piano interrato. Superficie lorda complessiva circa mq 55. **C) TETTOIA** sita in Borgomanero (NO) via Lagone 38 posta al piano terra. Superficie lorda complessiva circa mq 38. Vendita senza incanto 18/12/20 ore 15:00. Prezzo base Euro 188.000,00 Offerta minima Euro 141.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Massimo Premoli tel. 031266331 - proceduretribunale@premoliferretti.it. Rif. FALL 151/2017 **CO697990**

CAGLIO (CO) - VIA ROMA, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di circa mq 87 di tre locali oltre cucina, servizi e ripostiglio, posto al secondo piano; vano autorimessa di circa mq 13 posto al piano seminterrato. Vendita senza incanto 02/12/20 ore 14:30. Prezzo base Euro 27.000,00 Offerta minima Euro 21.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Volonterio tel. 031266192 - info@studiovolonterio.it. Rif. RGE 559/2016 **CO697468**

CANTU' (CO) - VIA F. BARACCA, 62 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al piano terra di lordi mq 90 oltre portico di circa mq 8 e area esterna piastrellata e a verde di circa mq 266, composto da soggiorno/cucina, due camere da letto, due bagni, al piano seminterrato cantina

di circa mq 5,20 e box doppio di superficie lorda circa mq 34,5. Vendita senza incanto 19/11/20 ore 15:00. Prezzo base Euro 125.000,00 Offerta minima Euro 94.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Elena Minafra tel. 0314030059 - e.minafra@studiominafra.it. Rif. RGE 363/2019 **CO697975**

CANZO (CO) - VIA TORRETTA 7 (GIÀ VIA TORRETTA 13) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO posta al piano terra comprensiva di quattro vani oltre servizio igienico e disimpegno, con accesso dal portico esterno, di superficie di circa 60 mq oltre locale al rustico collegato internamente di circa 15 mq. Non presente. Vendita senza incanto 02/12/20 ore 12:00. Prezzo base Euro 36.609,00 Offerta minima Euro 27.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO** posta al piano primo comprensiva di tre vani oltre servizio igienico e disimpegno, veranda, balcone e terrazzo, con accesso dalla scala comune interna. Non presente. Vendita senza incanto 02/12/20 ore 12:00. Prezzo base Euro 49.230,00 Offerta minima Euro 37.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO** posta al piano secondo comprensiva di tre vani oltre servizio igienico, disimpegno e balcone con accesso dalla scala comune interna oltre al sottotetto comprensivo di due

vani. Non presente. Vendita senza incanto 02/12/20 ore 12:00. Prezzo base Euro 41.329,00 Offerta minima Euro 31.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. A. Canepa. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Volonterio tel. 031266192 - info@studiovolonterio.it. Rif. CC 2517/2017 **CO697471**

CASLINO D'ERBA (CO) - VIA ARMANDO DIAZ, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano rialzato, insistente in un fabbricato residenziale plurifamiliare di origine centenaria, composto da soggiorno/cucina, disimpegno notte, due camere e un piccolo bagno, con annesso un piccolo ripostiglio sottoscala, oltre a box al piano terra. Vendita senza incanto 16/12/20 ore 15:00. Prezzo base Euro 30.000,00 Offerta minima Euro 22.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Marco Iacolina tel. 031266331 - proceduretribunale@premoliferretti.it. Rif. RGE 397/2018 **CO697481**



CIRIMIDO (CO) - VIALE VITTORIO VENETO, 44 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO COMPOSTO DA soggiorno

con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno al piano secondo mansardato (sottotetto) e posto auto scoperto al piano terra. Vendita senza incanto 19/11/20 ore 15:00. Prezzo base Euro 34.000,00 Offerta minima Euro 26.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giampiera Radice tel. 031266288 - avv.gradice@avvocatiincomo.it. Rif. RGE 17/2019 **CO697466**

COMO (CO) - VIA MONTEROTONDO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al piano terzo (quarto fuori terra) composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno e ripostiglio con una superficie lorda complessiva di circa mq 105. Vendita senza incanto 23/11/20 ore 15:30. Prezzo base Euro 57.000,00 Offerta minima Euro 43.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Cristina Rusconi tel. 031762567. Rif. RGE 493/2016 **CO697410**

COSTA MASNAGA (LC) - VIA SANT'AMBROGIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) BOX AUTO CON RIPOSTIGLIO al piano seminterrato, sviluppa una superficie lorda di circa mq. 47,38. Vendita senza incanto 24/11/20 ore 09:30. Prezzo base Euro 9.000,00 Offerta minima Euro 7.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11) CANTINA** posta al piano seminterrato, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 38,66. Vendita senza incanto 24/11/20 ore 09:30. Prezzo base Euro 4.000,00 Offerta minima Euro 3.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Luca Corvi



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

tel. 031800272. Rif. FALL 140/2014 **CO697524**

DONGO (CO) - VIA CAMPIEDI, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 17) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DEL DIRITTO DI SUPERFICIE PER LA DURATA DI 99 ANNI DI CUI 74 RESTANTI DI AUTORIMESSA SINGOLA della superficie commerciale di mq. 14 al piano seminterrato di un condominio residenziale. Vendita senza incanto 27/11/20 ore 09:30. Prezzo base Euro 14.000,00 Offerta minima Euro 10.500,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 18) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DEL DIRITTO DI SUPERFICIE PER LA DURATA DI 99 ANNI DI CUI 74 RESTANTI DI AUTORIMESSA SINGOLA della superficie commerciale di mq. 13 al piano seminterrato di un condominio residenziale. Vendita senza incanto 27/11/20 ore 10:00. Prezzo base Euro 13.000,00 Offerta minima Euro 9.750,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 19) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DEL DIRITTO DI SUPERFICIE PER LA DURATA DI 99 ANNI DI CUI 74 RESTANTI DI AUTORIMESSA SINGOLA della superficie commerciale di mq. 15 al piano seminterrato di un condominio residenziale. Vendita senza incanto 27/11/20 ore 10:30. Prezzo base Euro 15.000,00 Offerta minima Euro 11.250,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 20) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DEL DIRITTO DI SUPERFICIE PER LA DURATA DI 99 ANNI DI CUI 74 RESTANTI DI AUTORIMESSA SINGOLA della superficie commerciale di mq. 15 al piano seminterrato di un condominio residenziale. Vendita senza incanto 27/11/20 ore 11:00. Prezzo base Euro 15.000,00 Offerta minima Euro 11.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - esecuzioni@giuliapusterla.it. Rif. FALL 71/2013 **CO698114**

FALOPPIO (CO) - VIA VERDI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE posta ai piani terra e primo, con annessa area pertinenziale, magazzino/locale ad uso deposito posto al piano terra e magazzino/locale ad uso deposito posto ai piani primo sottostrada/terra e primo. Vendita senza incanto 19/11/20 ore 15:30. Prezzo base Euro 168.000,00 Offerta minima Euro 126.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonio Galasso tel. 0313370526. Rif. RGE 150/2018 **CO697403**



INVERIGO (CO) - VIA DON BOSCO, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE di circa mq 161 composto da soggiorno-cucina, servizi, ingresso e terrazzo al piano terreno con ripostiglio al piano soppalcato e piccolo ripostiglio al piano seminterrato; Vano autorimessa di circa mq 39 posto al piano seminterrato primo. Vendita senza incanto 16/12/20 ore 14:30. Prezzo base Euro 368.000,00 Offerta minima Euro 276.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Volonterio tel. 031266192 - info@studiovolonterio.it. Rif. RGE 148/2019 **CO697701**

INVERIGO (CO) - VIA MONTE GRAPPA, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) BOX posto al piano interrato, con accesso da corsello comune condominiale. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 22 ed una superficie lorda commerciale pari a circa mq

26. Vendita senza incanto 17/12/20 ore 15:00. Prezzo base Euro 12.000,00 Offerta minima Euro 9.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Massimo Premoli tel. 031266331 - proceduretribunale@premoliferretti.it. Rif. FALL 9/2019 **CO697710**

LOMAZZO (CO) - VIA PAOLO DA LOMAZZO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 RELATIVAMENTE ALL'UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO, disposta sui piani primo e secondo, con annesse parti comuni, inserita in un fabbricato sito nel Comune di Lomazzo (Co) in Via Paolo da Lomazzo n. 3. Vendita senza incanto 20/11/20 ore 15:00. Prezzo base Euro 40.371,60 Offerta minima Euro 30.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Vittorio Capristo tel. 031267656. Rif. RGE 361/2017 **CO697713**

LURAGO D'ERBA (CO) - PIAZZALE CARLO PORTA, 3E - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) A) PORZIONE DI FABBRICATO AD USO ABITAZIONE composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, portico, compresa area di pertinenza al piano terra; tre camere, bagno, disimpegno, balcone al piano primo; locale studio, ripostiglio, terrazza al piano secondo sottotetto; locale cantina al piano interrato. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 126

ai piani terra e primo, oltre a circa mq 29 di cantina, mq 26 di sottotetto abitabile e mq 28 di sottotetto uso ripostiglio non abitabile. **B) BOX AUTO** posto al piano interrato. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 36. Vendita senza incanto 17/12/20 ore 15:30. Prezzo base Euro 79.000,00 Offerta minima Euro 59.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Massimo Premoli tel. 031266331 - proceduretribunale@premoliferretti.it. Rif. FALL 9/2019 **CO697711**

LURATE CACCIVIO (CO) - VIA VARESINA, 103 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN BOX AUTO con ingresso da corsello comune condominiale a cielo aperto sul retro della palazzina. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 33. Vendita senza incanto 18/12/20 ore 11:00. Prezzo base Euro 11.050,00 Offerta minima Euro 8.287,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Eliseo Bancora tel. 0296370773. Rif. FALL 33/2019 **CO699164**

MARIANO COMENSE (CO) - VIA MARA, 28/30 - LOTTO 1) APPARTAMENTO di circa 138 mq posto al 1° piano, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 3 camere, bagno, balcone, locale accessorio (guardaroba). Vendita senza incanto 17/12/20 ore 09:00. Prezzo base Euro 86.000,00 Offerta minima Euro 64.500,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** di circa 90 mq posto al

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i Professionisti

ASTAlegale.net

da oltre 20 anni nel settore
Primo per visibilità e diffusione

piano rialzato, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere, bagno, balcone. Vendita senza incanto 17/12/20 ore 10:00. Prezzo base Euro 54.000,00 Offerta minima Euro 40.500,00. **LOTTO 4) APPARTAMENTO AL RUSTICO** (attualmente accatastato come locale di deposito) di circa 120 mq posto al piano secondo/sottotetto (3° fuori terra), composto da sette vani al rustico e due balconi. Vendita senza incanto 17/12/20 ore 12:00. Prezzo base Euro 90.000,00 Offerta minima Euro 67.500,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Giampiero Casartelli tel. 031261744. Rif. FALL 101/2019 **CO697539**

MARIANO COMENSE (CO) - VIA MONSIGNOR BORRONI PAOLO, 79 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq 37,84 posto al piano secondo, composto da soggiorno/cucinino, camera, bagno, veranda/disimpegno e balcone coperto. Vendita senza incanto 22/12/20 ore 17:00. Prezzo base Euro 21.000,00 Offerta minima Euro 16.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Primo Nespoli tel. 031643622. Rif. RGE 1/2019 **CO699386**

MENAGGIO (CO) - FRAZIONE SONENGA - VIA MONSIGNOR POLETTI, 63/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLA SINGOLA a della superficie commerciale di 446,34 mq. La proprietà è composta da un fabbricato con annessi autorimessa, giardino privato e terrazzi. Il giardino privato fronte lago è disposto su due livelli ed ospita una piscina con struttura semiprefabbricata a sfioro. Il suddetto fabbricato sviluppa tre piani fuori terra di cui due, quello seminterrato e primo (sub 702), collegati da scala interna in legno, mentre l'ultimo piano sottotetto (sub 703), lasciato "al rustico", è accessibile attraverso scala esterna attigua. L'ambiente ospita al piano seminterrato ingresso, soggiorno, cucina,

camera, disimpegno, bagno, locale centrale tecnico, lavanderia, ripostiglio, cantina; al piano primo disimpegno, bagno, camera singola, camera matrimoniale con guardaroba e bagno interni, camera singola, e terrazzo; al piano sottotetto, completamente lasciato "al rustico", soggiorno-cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno, balcone e terrazzo. Nel locale tecnico a piano terra è installata la caldaia. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano T-1-2. **A1. Mansarda**, composta da soggiorno, cucina e camera, camera, bagno, balcone, balcone, portico, sviluppa una superficie commerciale di mq 52,21.

A2. box doppio, sviluppa una superficie commerciale di 42,96 Mq. Vendita senza incanto 16/12/20 ore 15:00. Prezzo base Euro 968.000,00 Offerta minima Euro 726.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Pierantonio Frigerio tel. 031572323 e-mail: esecuzioni@studiofrigerio.it. Rif. RGE 109/2015 **CO698497**



OLGIATE COMASCO (CO) - VIA BONTOCO, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - In fabbricato parte di una corte di antica formazione rurale ed oggetto di un intervento edilizio non terminato: **A. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO** posto al piano terra (primo fuori terra) composto da: soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, camera, disimpegno e bagno. Sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq. 53,26. **B. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO** posto al piano terra (primo fuori terra), composto da: soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, camera, disimpegno e bagno.

Sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq. mq. 62,08. **C. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO** posto al piano primo (secondo fuori terra), composto da soggiorno con angolo cottura, ingresso, camera, disimpegno, bagno e balcone. Sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq. 72,29.

D. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO posto al piano primo (secondo fuori terra), composto da: soggiorno/camera con angolo cottura, disimpegno e bagno. Sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq. mq. 40,38. **E. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO** posto al piano primo (secondo fuori terra), composto da: soggiorno con angolo cottura, sgombero, camera, disimpegno e bagno. Sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq. mq. 50,51.

F. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO posto al piano secondo (terzo fuori terra), composto da: soggiorno con angolo cottura, ingresso, camera, disimpegno e bagno. Sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq. mq. 59,10. **G. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO** posto al piano secondo (terzo fuori terra), composto da: soggiorno/camera con angolo cottura, disimpegno e bagno. Sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq. mq. 37,68.

H. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN POSTO AUTO POSTO sotto il portico da cui si accede al compendio oggetto della procedura. Si accede all'unità dal cortile comune con altre unità immobiliari proprietà di terzi. Consistenza 13 mq. **I. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN POSTO AUTO POSTO** posto sotto il portico da cui si accede al compendio oggetto della procedura. Si accede all'unità dal cortile comune con altre unità immobiliari proprietà di terzi. Consistenza 15 mq. **L. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI**

UN POSTO AUTO SINGOLO individuato in un'area di proprietà all'interno della corte comune. Si accede all'unità dal cortile comune con altre unità immobiliari proprietà di terzi. Consistenza 12 mq. **M. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN POSTO AUTO DOPPIO** individuato in un'area di proprietà all'interno della corte comune. Si accede all'unità dal cortile comune con altre unità immobiliari proprietà di terzi. Consistenza 24 mq. **N. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN POSTO AUTO DOPPIO** individuato in un'area di proprietà all'interno della corte comune. Si accede all'unità dal cortile comune con altre unità immobiliari proprietà di terzi. Consistenza 25 mq. **O. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI ENTE URBANO.** Superficie are 01.10. Vendita senza incanto 16/12/20 ore 14:30. Prezzo base Euro 116.000,00 Offerta minima Euro 87.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Beretta tel. 3274665450 - paola@paolaberetta.com. Rif. RGE 390/2015 **CO697405**

OLGIATE COMASCO (CO) - VIA RONGIO, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) L'APPARTAMENTO posto al piano terra, rialzato di circa 70 cm dalla quota naturale del terreno, è composto di: Piano terra: due locali più servizio, più precisamente, un locale più servizio in zona giorno, comprensivo di zona pranzo e angolo cottura con bagno e antibagno, e un locale camera in zona notte. Il tutto per una superficie totale lorda commerciale di circa mq 45 con altezza interna di 2,70 mt ottenuta da un ribassamento in cartongesso. L'accesso all'appartamento da pratica edillizia si ha, dopo tre gradini, da un pianerottolo/balcone scoperto sul lato est dell'edificio, equivalente ad una superficie totale lorda commerciale di circa mq 1. Il posto auto a piano terra è composto di: Piano terra: n. 1 posto auto scoperto della superficie totale lorda commerciale di circa mq 14, privo di qualsiasi tipo di

pavimentazione, con accesso carraio dalla corte interna e successivamente da area comune. Il posto auto viene definito scoperto perché la tettoia presente non risulta denunciata presso gli uffici di competenza e quindi risulta abusiva e da demolire. Vendita senza incanto 19/11/20 ore 15:00. Prezzo base Euro 37.000,00 Offerta minima Euro 27.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) L'APPARTAMENTO**, posto al piano primo, è composto di: Piano primo: due locali più servizio; più precisamente, un locale più servizio in zona giorno, comprensivo di zona pranzo e angolo cottura con bagno e antibagno, e un locale camera in zona notte. Il tutto per una superficie totale lorda commerciale di circa mq 45,00 con altezza interna di mt 2,70 ottenuta da un ribassamento in cartongesso e annesso balcone scoperto della superficie calpestabile di circa mq 1,60 e portico coperto della superficie calpestabile di circa mq 5,50. L'accesso all'appartamento si ha da vano scala comune privo di ascensore e sottodimensionato come comunicato dal progettista nell'ultima pratica edilizia depositata in comune. Il posto auto scoperto al piano terra è composto di: Piano terra: n. 1 posto auto scoperto della superficie totale lorda commerciale di circa mq 14, privo di qualsiasi tipo di pavimentazione, con accesso carraio dalla corte interna e successivamente da area comune. Il posto auto viene definito scoperto perché la tettoia presente non risulta denunciata presso gli uffici di competenza e quindi risulta abusiva e da demolire. Vendita senza incanto 19/11/20 ore 15:00. Prezzo base Euro 39.000,00 Offerta minima Euro 29.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO** posto al piano secondo e posto auto scoperto al piano terra. L'appartamento, posto al piano secondo, è composto di: Piano secondo: due locali più servizio; più precisamente, un locale più servizio in zona giorno, comprensivo di zona pranzo e angolo cottura con

bagno e antibagno, e un locale camera in zona notte. Il tutto per una superficie totale lorda commerciale di circa mq 45,00 con altezza interna di mt 2,70 ottenuta da un ribassamento in cartongesso e annesso portico coperto della superficie calpestabile di circa mq 5,50. L'accesso all'appartamento si ha da vano scala comune privo di ascensore e sottodimensionato come comunicato dal progettista nell'ultima pratica edilizia depositata in comune. Il posto auto scoperto al piano terra è composto di: Piano terra: n. 1 posto auto scoperto della superficie totale lorda commerciale di circa mq 12, privo di qualsiasi tipo di pavimentazione, con accesso carraio dalla corte interna e successivamente da area comune. Vendita senza incanto 19/11/20 ore 15:00. Prezzo base Euro 38.000,00 Offerta minima Euro 28.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Guido Bocchietti tel. 031264358. Rif. RGE 231/2018 **CO697422**

OLGIATE COMASCO (CO) - VIA VIVALDI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 12) A.PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO al piano interrato, primo e secondo di una palazzina residenziale ed artigianale composta un piano interrato e da tre fuori terra. Composto da: cantina al piano interrato, ingresso al piano primo, soggiorno, due ripostigli, tinello, cucina, locale caldaia, studio, disimpegno, due camere, due bagni, guardaroba e balcone, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 227,90 corrispondente ad una superficie commerciale di circa mq 215,20. **A.1. Area scoperta comune.** Vendita senza incanto 17/12/20 ore 12:00. Prezzo base Euro 173.000,00 Offerta minima Euro 130.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Paolo

Quarantotto tel. 0313338394. Rif. RGE 305/2013 **CO698955**



PALESTRO (PV) - VICOLO SAN CARLO, 4/I - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO fatiscente sviluppa una sup. lorda complessiva su due piani di circa mq 166 con area di pertinenza di circa mq 177. Vendita senza incanto 03/12/20 ore 15:00. Prezzo base Euro 14.000,00 Offerta minima Euro 10.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Gastone Minola tel. 031261348 - info@studiogastoneminola.it. Rif. FALL 128/2016 **CO698893**

PONTE LAMBRO (CO) - VIA MARCONI, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano terra e sottostrada composto da cucina, soggiorno, 3 camere e bagno di circa mq 132 oltre magazzino di circa mq 57 e posto auto coperto. Vendita senza incanto 11/12/20 ore 16:00. Prezzo base Euro 87.000,00 Offerta minima Euro 66.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Edoardo Quadranti tel. 0296778418 - e.quadranti@quadrantibergamo.it. Rif. RGE 89/2019 **CO697977**

TURATE (CO) - VIA LUIGI CADORNA, 71 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO, al primo piano, facente parte di un di un complesso condominiale in ottimo stato, coposto da soggiorno, cucina, bagno, due camere da letto, ampio balcone, box e cantina, situata nel Comune di Turate. Vendita senza incanto 17/12/20 ore

15:30. Prezzo base Euro 118.000,00 Offerta minima Euro 88.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Emiliano Blini tel. 031513095. Rif. RGE 219/2019 **CO699181**

VALBRONA (CO) - VIA PER VALBRONA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano terzo, configurabile come bilocale con servizi, costituito da ingresso (2,1 mq), soggiorno (15,8 mq.), cucina (5 mq.), camera (10,1 mq.), antibagno (1,2 mq.) e bagno (3,8 mq.). E' presente una corte comune: l'accesso all'unità avviene dal vano scala comune. Superficie netta abitabile 39,5 mq. e superficie lorda abitabile 49,8 mq. All'unità immobiliare in oggetto compete la proporzionale quota di comproprietà, in ragione di 48,07/1000, degli enti, parti e spazi comuni al fabbricato condominiale. Vendita senza incanto 22/12/20 ore 16:00. Prezzo base Euro 14.000,00 Offerta minima Euro 11.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Primo Nespoli tel. 031643622. Rif. RGE 442/2017 **CO699167**

VELESO (CO) - VIA PASQUALE MARIANI, 9 (EX VIA GAMBARANA) - LOTTO 1) ABITAZIONE con cantina facente parte di un edificio bifamiliare con terreno comune circostante. Apertura buste il 22/01/21 ore 15:30. Prezzo base Euro 40.000,00 Offerta minima Euro 40.000,00. G.E. Dott.ssa Barbara Cao. Curatore Eredità Avv. Antonio Galasso tel. 0313370526. Rif. ERED 228/2015 **CO697970**



ALZATE BRIANZA (CO) - VIA ALCIATO, 5-7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO

posto al piano terra, composto da due locali ad uso negozio ed un locale ad uso deposito, collegati tra loro, che si affacciano sulla via Alciato, dotato di servizio igienico composto da antibagno e bagno con affaccio verso il cortile interno, per una superficie netta di 52,35 mq circa. Vendita senza incanto 08/01/21 ore 09:00. Prezzo base Euro 33.000,00 Offerta minima Euro 25.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Luca Pagliotta tel. 031300882. Rif. RGE 45/2019 **CO699391**

CABIATE (CO) - VIA GIOVANNI FRANCIOLI, 10 - LOTTO 2) MAGAZZINO al piano terra e al piano interrato ed annesse quote di terreni pertinenziali. Vendita senza incanto 03/12/20 ore 15:00. Prezzo base Euro 31.000,00 Offerta minima Euro 23.250,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Giovanni Mule' tel. 031242222 - giovanni.mule@studio-mule.it. Rif. FALL 24/2017 **CO697535**

CANZO (CO) - VIA ORLANDO BOSISIO, 7 - LOTTO 1) QUOTA 1/1 DI DIRITTO DI SUPERFICIE PER 99 ANNI (DI CUI 60 RESTANTI): UNITÀ IMMOBILIARE IN FABBRICATO PLURIPIANO, COMPOSTA DA LOCALE ADIBITO A NEGOZIO, bagno e antibagno al piano terra oltre al magazzino al piano interrato. Previa autorizzazione del Giudice Delegato, e' stata acquisita agli atti del fallimento la perizia depositata in sede di procedura esecutiva RGE 394/18 dal CTU incaricato Ing. Giovanni Derossi. Vendita senza incanto 17/12/20 ore 10:00. Prezzo base Euro 41.000,00 Offerta minima Euro 30.750,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott.ssa Paola Mello tel. 031268002. Rif. FALL 65/2019 **CO698824**

CERMENATE (CO) - VIA C. MORESCHI, 91-93 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA - A. LABORATORIO ARTIGIANALE sito al piano seminterrato della superficie netta di mq. 415,71 con magazzino al piano rialzato della superficie netta di mq. 268,02 escluso centrale termica al piano seminterrato e balcone d'ingresso al piano rialzato. Vendita senza incanto 18/12/20 ore 15:00. Prezzo base Euro 61.000,00 Offerta minima Euro 45.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Mariolina Antonelli tel. 031572323 - esecuzioni@studiofrigerio.it. Rif. RGE 136/2018 **CO699219**

COMO (CO) - FRAZIONE MONTE OIIMPINO - VIA G. BRUNO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO sito al piano terra di fabbricato a destinazione mista residenziale/commerciale consistente in un unico locale con accesso pubblico da Via G. Bruno n.1 e accesso privato dal vano scala condominiale con accesso da Via Pio XI n. 46. Vendita senza incanto 15/12/20 ore 11:00. Prezzo base Euro 66.000,00 Offerta minima Euro 50.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Luca Gorini tel. 0236725390. Rif. RGE 472/2017 **CO698964**

MARIANO COMENSE (CO) - VIA MARA, 28-30-32 - LOTTO 3) LABORATORIO di circa 615 mq posto ai piani seminterrato - terra - rialzato, composto da a piano seminterrato, due vani uso deposito ed un vano uso autorimessa (non identificato come unità catastale autonoma); a piano terra, due vani uso laboratorio, ufficio, locale C.T., due vani uso deposito, antibagno, wc; a piano rialzato corridoio, due antibagni, due wc, vano doccia. Vendita senza incanto 17/12/20 ore 11:00. Prezzo base Euro 180.000,00 Offerta minima Euro 135.000,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Giampiero

Casartelli tel. 031261744. Rif. FALL 101/2019 **CO697540**



MARIANO COMENSE (CO) - VIA SAN ROCCO, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UFFICIO posto al piano terra composto da tre vani, compreso ripostiglio al piano cantina, della superficie catastale di mq 54. Vendita senza incanto 22/12/20 ore 15:00. Prezzo base Euro 73.000,00 Offerta minima Euro 55.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Primo Nespoli tel. 031643622. Rif. RGE 292/2019 **CO698419**

MERONE (CO) - VIA BENEDETTO CROCE, 8/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) FABBRICATO PLURIPIANO AD USO ESPOSIZIONE MOBILI CON UFFICI E MAGAZZINO SU CINQUE LIVELLI CON AREA DI PERTINENZA. La porzione espositiva è costituita da sei piani di fabbrica da circa 1000 mq ciascuno, mentre il magazzino a piano terra sviluppa una superficie di circa mq 600. L'area di pertinenza viene stimata in poco più di mq 2000. **B) APPEZZAMENTO DISTINTO DI TERRENO** leggermente staccato dal compendio immobiliare abbandonato a strada sito alla Via Benedetto Croce angolo Via Verdi, di complessivi mq 80. Vendita senza incanto 22/12/20 ore 14:00. Prezzo base Euro 495.000,00 Offerta minima Euro 372.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Mancini Marco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Primo Nespoli tel. 031643622. Rif. RGE 298/2017 **CO698993**

PONTE LAMBRO (CO) - VIA DANTE ALIGHIERI, 35 - LOTTO 6) CAPANNONE INDUSTRIALE composto da laboratorio, magazzini, uffici, servizi, locali

e terreni. Attualmente l'immobile risulta occupato dal cessionario dell'azienda già di proprietà del fallimento. Vendita senza incanto 24/11/20 ore 15:00. Prezzo base Euro 313.000,00 Offerta minima Euro 234.750,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Giorgio Arnaboldi tel. 031302470. Rif. FALL 96/2015 **CO697399**

PROSERPIO (CO) - VIA INARCA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A. EDIFICIO COMMERCIALE A DESTINAZIONE RISTORANTE DELLA SUPERFICIE DI MQ. 923,28 che consta due corpi di fabbrica, il piano interrato dei due è al medesimo livello e fra loro comunicante. Al piano terra sala da pranzo con soppalco. L'altro corpo è disposto su due piani di cui uno interrato. Il piano terra comprende cucina e annessa pasticceria, servizi igienici per disabili, locali per il personale, locale soggiorno, locale tecnico e scala di collegamento dall'interrato al soppalco. complessivamente il piano interrato di entrambi i corpi di fabbrica ha funzioni accessorie e comprende servizi igienici della clientela e del personale, la cantina, il magazzino, il box auto, il locale attrezzi e un locale tecnico. Area scoperta terreno mapp. 1851 destinata a verde agricolo e prato. **B. ENTI IMMOBILIARI A DESTINAZIONE RESIDENZIALE DELLA SUPERFICIE DI MQ. 290,96,** caratterizzati da due corpi di fabbrica. Il primo corpo consta di un edificio su due piani fuori terra in ognuno dei quali insistono due abitazioni. Quella al piano terra con due locali con angolo cottura, bagno con antibagno. Quella al primo piano con ingresso, disimpegno, locale con angolo cottura, camera e balcone. L'altro corpo di fabbrica consta al piano terra di una porzione comunicante con la sala ristorante, composta da due vani. Vendita senza incanto 19/11/20 ore 15:00. Prezzo base Euro 774.000,00 Offerta minima Euro 580.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it.

G.D. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Rag. Maura Bianchi tel. 031712785. Rif. FALL 51/2017 **CO697715**

TREMEZZINA (CO) - SEZ. CENSUARIA DI LENNO - VIA STATALE, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PALESTRA GINNICA SPORTIVA di 437,30 mq oltre balcone di 29,20 mq al piano terzo, composta da ingresso-area reception, locali di servizio (ripostiglio, n. 2 wc, locale tecnico, montacarichi, archivio), n. 2 sale per l'attività ginnica, n. 2 aree spogliatoi con servizi igienici e 2 saune, balcone. Vendita senza incanto 17/12/20 ore 09:30. Prezzo base Euro 312.000,00 Offerta minima Euro 234.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Arcidiacono tel. 0313551594 - studio@arcidiaconoeassociati.com. Rif. RGE 67/2019 **CO697979**



CANZO (CO) - VIA VITTORIO VENETO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) TERRENO EDIFICABILE ARTIGIANALE E PICCOLO FABBRICATO AD USO CABINA ELETTRICA inserito in un piano attuativo denominato "Piano Norma n. 16 di Via Vittorio Veneto" piano oggetto di convenzione urbanistica. Vendita senza incanto 24/11/20 ore 09:30. Prezzo base Euro 39.000,00 Offerta minima Euro 30.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Luca Corvi tel. 031800272. Rif. FALL 140/2014 **CO697525**

CARUGO (CO) - VIA BENEDETTO CROCE SNC - QUARTIERE ZONA INDUSTRIALE - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENO INDUSTRIALE DELLA SUPERFICIE COMMERCIALE DI 1.920,00 MQ. Appezamento di terreno con andamento pianeggiante di circa 1920 mq. (superficie catastale), con accesso su l lato corto dalla via Benedetto Croce, avente destinazione produttiva (ved. norme tecniche del PGT vigente) ricadente in zona soggetta a pianificazione attuativa. Attualmente in stato di incuria, con vegetazione spontanea di rovi e sterpaglie. Vendita senza incanto 26/11/20 ore 15:00. Prezzo base Euro 121.500,00 Offerta minima Euro 91.125,00. **STRADA PROVINCIALE 40 - ANGOLO VIA VAL SORDA SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO INDUSTRIALE DELLA SUPERFICIE COMMERCIALE DI 4.095,00 MQ.** Appezamento di terreno con andamento pianeggiante di circa 4095 mq (superficie catastale), con accesso dalla via Va l Sorda, posto lungo il fronte della strada statale n° 40. Con destinazione produttiva/commerciale (v.di norme tecniche del PGT vigente) ricadente in zona soggetta a pianificazione attuativa come da scheda del Piano delle Regole AT 02 - SP 40. Attualmente a prato e senza alberature. Vendita senza incanto 26/11/20 ore 15:00. Prezzo base Euro 271.500,00 Offerta minima Euro 203.625,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabio Gambusera tel. 031243627 - fgambusera@studiobocchietti.it. Rif. RGE 150/2019 **CO699169**

CASTELMARTE (CO) - VIA LAMBRO/VIA SAN ROCCO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENI di estensione complessiva pari a mq 27.330 e terreni vincolati a standard di sup. complessiva pari a mq 9.423. Vendita senza incanto 18/11/20 ore 13:30. Prezzo base Euro 61.000,00 Offerta minima Euro 46.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it.

G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Fasana tel. 031240022 - studio@studiofasana.it. Rif. RGE 153/2017 **CO697744**

DIZZASCO (CO) - VIA DANTE ALIGHIERI, S.N.C. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) 3A.Terreno di mq 1270. **3B.Terreno** di mq 690. **3C.Terreno** di mq 1030. **3D.Terreno** di mq 890. **3E.Terreno** di mq 650. Vendita senza incanto 17/12/20 ore 11:00. Prezzo base Euro 12.000,00 Offerta minima Euro 9.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Paolo Quarantotto tel. 0313338394. Rif. RGE 305/2013 **CO698956**

PORLEZZA (CO) - VIA AI PRATI, 51 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 190) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI AREA NUDA DA STRALCIARSI DALLA MAGGIOR CONSISTENZA DI TERRENO (CORRISPONDENTE ALLA SUPERFICIE COMMERCIALE RAGGUAGLIATA DI MQ. 17.405,11) nel complesso immobiliare denominato Porto Letizia. Vendita senza incanto 27/11/20 ore 12:00. Prezzo base Euro 2.442.000,00 Offerta minima Euro 1.831.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 192) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI ENTE URBANO DA STRALCIARSI DALLA MAGGIOR CONSISTENZA DI TERRENO (CORRISPONDENTE ALLA SUPERFICIE COMMERCIALE RAGGUAGLIATA DI MQ. 1.425)** nel complesso immobiliare denominato Porto Letizia. Isolato (cosiddetto blocco D) in parte edificato, in fase di costruzione con presenza di 60 immobili al rustico. Vendita senza incanto 27/11/20 ore 12:30. Prezzo base Euro 709.000,00 Offerta minima Euro 531.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 193) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI ENTE**

URBANO DA STRALCIARSI DALLA MAGGIOR CONSISTENZA DI TERRENO (CORRISPONDENTE ALLA SUPERFICIE COMMERCIALE RAGGUAGLIATA DI MQ. 1.718) nel complesso immobiliare denominato Porto Letizia. Isolato (cosiddetto blocco E) in parte edificato, in fase di costruzione con presenza di 75 immobili al rustico. Vendita senza incanto 27/11/20 ore 13:00. Prezzo base Euro 855.000,00 Offerta minima Euro 641.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - esecuzioni@giuliapusterla.it. Rif. RGE 561/2017 **CO698879**

PORLEZZA (CO) - VIA AI PRATI, 51 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 194) NEL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO "PORTO LETIZIA" ENTE URBANO DA STRALCIARSI DALLA MAGGIOR CONSISTENZA DEL TERRENO (CORRISPONDENTE ALLA SUPERFICIE COMMERCIALE RAGGUAGLIATA DI MQ 2.413,76) Isolato (cosiddetto blocco F) in parte edificato, in fase di costruzione con presenza di immobili al rustico (sono state realizzate solo le strutture in cemento armato, i tamponamenti esterni in laterizio e le tramezzature interne con tavolati), privi di impiantistica. Vendita senza incanto 17/12/20 ore 11:00. Prezzo base Euro 1.109.000,00 Offerta minima Euro 831.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Nessi tel. 031268002 - francesconessi@studionessi.it. Rif. RGE 561/2017 **CO699177**

VELESO (CO) - LOTTO 2) QUOTA DI 9/30 DI TERRENI BOSCHIVI. Apertura buste il 21/01/21 ore 15:30. Prezzo base Euro 2.500,00 Offerta minima Euro 2.500,00. G.E. Dott.ssa Barbara Cao. Curatore Eredità Avv. Antonio Galasso tel. 0313370526. Rif. ERED 228/2015 **CO697971**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



www.geniusanalytics.it



Genius Professionisti

Redattore atti e Punto d'Accesso per il Processo Civile Telematico che, in un'unica piattaforma informatica, tutti gli strumenti per la gestione, la consultazione e l'invio degli atti codificati secondo le direttive ministeriali.



Genius Esecuzioni

Gestionale dedicato ai professionisti delegati alla vendita che operano nel settore immobiliare, mobiliare e fallimentare.



Genius Esecuzioni Area Tribunali

Applicativo web specificamente pensato per i Magistrati che operano nel settore delle procedure esecutive immobiliari.



Genius Fallimenti

Applicativo web per la gestione automatizzata e completa del fallimento con servizio webmail pec e punto d'accesso integrati.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 10 - N. 99
Novembre 2020
Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)