



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI COMO



Abitazioni e box

BELLUNO (BL) - VIA LAZZARINI, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A - APPARTAMENTO posto al terzo piano del fabbricato condominiale, dotato di locale cantina pertinenziale al piano seminterrato, risulta composto da un ampio ingresso che disimpegna direttamente il locale studio, il locale cucina abitabile e il locale soggiorno con balcone nonché la zona notte che disimpegna due camere da letto, bagno, Wc con balcone e ripostiglio, serviti da finestre e porte finestre con buona illuminazione ed aerazione naturale e due balconi a sbalzo che affacciano i tre prospetti perimetrali dell'edificio che sviluppa una superficie commerciale complessiva di circa 122,59 mq. (sup. lorda reale 137,30 mq). **B - POSTO**

AUTO SINGOLO che sviluppa una superficie commerciale complessiva di circa 5,38 mq. (sup. lorda reale 13,44 mq). Vendita senza incanto 09/10/20 ore 15:00. Prezzo base Euro 96.000,00 Offerta minima Euro 72.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) A - BOX AUTO SINGOLO** che sviluppa una superficie commerciale complessiva di circa 10,96 mq. (sup. lorda reale 18,27 mq). Vendita senza incanto 09/10/20 ore 16:00. Prezzo base Euro 11.000,00 Offerta minima Euro 8.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Luca Pagliotta tel. 031300882. Rif. CC 6381/2016 **CO689969**

BREGNANO (CO) - VIA CAMPORA, 2 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - RUSTICO DA CIELO A TERRA composto da un piano terreno e da un piano primo oltre ad un sottotetto non agibile della consistenza di mq 70 a piano. Vendita senza incanto 08/10/20 ore 17:00. Prezzo base Euro 23.000,00 Offerta minima Euro 17.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabrizio Marinoni tel. 031266968-fmarinoni@studiodotcom.it. Rif. RGE 104/2016 **CO693981**

CABIATE (CO) - VIA G. MATTEOTTI, 54 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO di mq 77,20 al piano terra, costituito da ingresso comune, soggiorno, cucina semi aperta, camera da letto, cameretta, n. 2 disimpegni,

bagno e cantina al piano interrato di mq 20. Vendita senza incanto 22/10/20 ore 15:00. Prezzo base Euro 73.000,00 Offerta minima Euro 54.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Ilaria Arnaboldi tel. 0313551594 - studio@arcidiaconoassociati.com. Rif. RGE 65/2019 **CO694146**



CAPIAGO INTIMIANO (CO) - VIA UMBERTO I, 41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1)

COMPENDIO IMMOBILIARE COMPOSTO DA: edificio disposto su tre piani, con accesso dal piano terra dove si sviluppa la zona giorno composta da un corridoio che disimpegna la cucina abitabile, il soggiorno/pranzo ed il bagno. Un'ampia scala collega i piani superiori. Al piano primo si sviluppa la zona giorno composta da due ampie camere (di cui una con balcone) con un bagno disimpegnato, mentre al piano secondo mansardato è stato ricavato un mini appartamento composto da camera con balcone, un bagno ed una piccola cucina con ampio terrazzo. Sviluppa una sup. lorda compless. di circa 210 mq. Vendita senza incanto 13/10/20 ore 17:00. Prezzo base Euro 40.800,00 Offerta minima Euro 30.600,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Nicoletta Riva. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giacomo Frigerio tel. 031572323 - info@studiofrigerio.it. Rif. CC 6920/2014 **CO689242**



COMO (CO) - PIAZZA ALESSANDRO VOLTA 14 (CIVICO EFFETTIVO N. 33), QUARTIERE CITTÀ MURATA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETA' (QUOTA 1000/1000) DI APPARTAMENTO posto al terzo piano di edificio facente parte di fabbricato condominiale a prevalente destinazione residenziale, oltre sottotetto non abitabile. Sviluppa una superficie commerciale di 68,60 mq, esclusi gli accessori. Vendita senza incanto 28/10/20 ore 15:30. Prezzo base Euro 179.000,00 Offerta minima Euro 134.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Bertolio tel.

0312286873. Rif. RGE 502/2016 **CO691190**



COMO (CO) - VIA BROGEDA, 15/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO sito al piano 4 composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e balcone con annessa cantina e autorimessa singola al piano S1. Vendita senza incanto 24/11/20 ore 15:00. Prezzo base Euro 105.000,00 Offerta minima Euro 78.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Marina Marzo tel. 031701230 - marina@studiofrigerio.net. Rif. RGE 91/2019 **CO696669**

COMO (CO) - VIA CANTURINA, 51 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - BOX SINGOLO posto al p. interr. di un corpo di fabbrica di un piano separato rispetto all'edificio principale. Sviluppa una superf lorda compl di circa mq 11,88. Vendita senza incanto 06/10/20 ore 12:00. Prezzo base Euro 12.000,00 Offerta minima Euro 9.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Donà tel. 3738994568 - avv.francescadona@gmail.com. Rif. RGE 140/2019 **CO693356**

COMO (CO) - VIA MANTEGNA, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A. APPARTAMENTO al piano terra composto da

soggiorno con angolo cottura, scala di collegamento al piano inferiore, disimpegno, camera con balcone, oltre ad area esterna in uso esclusivo adibita a giardino; **B. BOX SINGOLO** di mq. 15; **C. POSTO AUTO SCOPERTO** di mq 12. Vendita senza incanto 26/11/20 ore 10:00. Prezzo base Euro 72.000,00 Offerta minima Euro 54.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luigi Corbella e Custode Giudiziario Dott. Luigi Corbella tel. 031268489. Rif. RGE 104/2017 **CO696052**

ERBA (CO) - VIA CAVOUR, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO MONOLOCALE con angolo cottura, servizio igienico e disimpegno. Vendita senza incanto 26/11/20 ore 11:00. Prezzo base Euro 18.000,00 Offerta minima Euro 14.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Luigi Corbella tel. 031268489. Rif. RGE 304/2018 **CO696053**

GOSALDO (BL) - VIA MARGONOLA, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) A - APPARTAMENTO costituito da un locale cucina/soggiorno con camino a focolare aperto e un locale cantina adiacente e comunicante a PT che presenta una muratura perimetrale confinante con il terrapieno a monte oltre al locale soffitta al piano terzo sottotetto con balcone a sbalzo che, in considerazione della consistenza catastale censita, sviluppa una superficie commerciale complessiva di circa 73,89 mq. (sup. lorda reale 142,11mq). **B - APPARTAMENTO** costituito al piano terra da un WC, disimpegnato direttamente dall'androne di ingresso comune,

e un locale ripostiglio con accesso autonomo direttamente dal fronte strada e al primo piano da un locale soggiorno, un locale cucina con balcone a sbalzo, un bagno/WC e due camere da letto che, in considerazione della consistenza catastale censita, sviluppa una superficie commerciale complessiva di circa 60,04 mq. (sup. lorda reale 72,78 mq). **C - APPARTAMENTO** di un solo locale adibito a camera da letto che sviluppa una superficie commerciale complessiva di circa 18,63 mq. (sup. lorda reale 20,70 mq). **D - TERRENO EDIFICABILE** ubicato alla via Margonola. Vendita senza incanto 09/10/20 ore 17:00. Prezzo base Euro 58.000,00 Offerta minima Euro 43.500,00. **VIA TOSAN, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) A - IMMOBILE SERVITO DA PICCOLA AREA ESTERNA PERTINENZIALE**, di complessive due piani fuori terra (PT - 1°P) che presenta un impianto planimetrico rettangolare regolare con la presenza di quattro unità immobiliari con accesso indipendente disimpegnato direttamente dal fronte strada Comunale della via Tosan dalla quale si accede. Vendita senza incanto 09/10/20 ore 18:00. Prezzo base Euro 4.000,00 Offerta minima Euro 3.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Luca Pagliotta tel. 031300882. Rif. CC 6381/2016 **CO689970**



LASNIGO (CO) - VIA SANT'ALESSANDRO SNC, ANGOLO VIA FIORONI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO AI PIANI TERRA I E II IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE CON CAMBIO DESTINAZIONE D'USO DA ALBERGO A RESIDENZA. Cantiere alla fase di rustico, opere non ultimate. Si compone di 8 appartamenti, accessori e spazi comuni in corso di ristrutturazione. A piano terra 3 appartamenti, area esterna scoperta oltre accessori e spazi



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

comuni. A piano I 3 appartamenti di cui uno in duplex con il piano II oltre accessori e spazi comuni. A piano II 3 appartamenti di cui uno in duplex con il piano I oltre accessori e spazi comuni. Sup. lorda compless. mq. 790. Vendita senza incanto 15/10/20 ore 15:00. Prezzo base Euro 43.000,00 Offerta minima Euro 32.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Di Michele tel. 031712785. Rif. RGE 189/2017 **CO695688**



CABIA TE (CO) - VIA GIACOMO MATTEOTTI, 54 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO AD USO MAGAZZINO e locali di deposito di mq 104 al piano terra e primo. Vendita senza incanto 22/10/20 ore 16:00. Prezzo base Euro 47.000,00 Offerta minima Euro 35.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Ilaria Arnaboldi tel. 0313551594 - studio@arcidiaconoassociati.com. Rif. RGE 65/2019 **CO694147**

COMO (CO) - VIA AL PIANO, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UFFICIO, ATTUALMENTE UTILIZZATO COME ABITAZIONE, l'unità immobiliare è composta da ingresso, soggiorno con cucina, disimpegno, due camere e due servizi igienici posto al piano terra e sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 86. All'immobile competono la porzione di proprietà in ragione di 63,51/1000 degli enti e spazi comuni all'interno del fabbricato. Vendita senza incanto 08/10/20 ore 15:00. Prezzo base Euro 45.405,00 Offerta minima Euro 34.054,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Renzo Guffanti tel. 031934171 - 031300648 - guffanti@fontanaguffanti.it. Rif. RGE 459/2018 **CO693349**

GRAVEDONA (CO) - FRAZIONE CONSIGLIO DI RUMO, VIA PONCIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A. FABBRICATO A DESTINAZIONE TURISTICO ALBERGHIERA DI CIRCA MQ 1147, posto al piano S1-T-1-2, composto da ristorante con ingresso, reception, sale da pranzo, veranda, servizi igienici, spogliatoi, cucine, area lavaggio al piano terreno, sette camere con bagno privato, oltre a corridoio e ripostiglio al piano primo, tre camere con bagno privato, oltre a corridoio e ripostiglio al piano secondo, area benessere con sauna, bagno turco, vasche idromassaggio, sala relax, sala massaggi, docce e spogliatoi al piano interrato, cantine e locale deposito al piano interrato. **B - APPARTAMENTO DI CIRCA 100 MQ,** composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre camere, due bagni, disimpegno e due cabine armadio, posto al secondo piano. **C - TERRENO CIRCOSTANTE L'AGRITURISMO DI CIRCA MQ 8880,** piantumato ad ulivi ed alberi da frutto con area ristoro. **D - TERRENO DI CIRCA MQ 75. E - TERRENO INDUSTRIALE DI CIRCA MQ 160.** Attenzione parte degli immobili risultano occupati in forza di contratto di locazione stipulato in data 01/01/2012 con scadenza 31/12/2036 (contratto stipulato in data antecedente al pignoramento). Vendita senza incanto 10/11/20 ore 15:00. Prezzo base Euro 512.000,00 Offerta minima Euro 384.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Pierantonio Frigerio tel. 031572323 e-mail: esecuzioni@studiofrigerio.it. Rif. RGE 229/2014 **CO695604**

MARIANO COMENSE (CO) - VIA S. ALESSANDRO, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UFFICIO al piano terra situato all'interno di complesso edilizio costituito da locale con altezza interna pari a mt 3,00, disimpegno e servizio igienico con altezza pari a mt 2,70. L'unità sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 47. Vendita senza incanto 29/10/20 ore 15:00. Prezzo base Euro 58.000,00 Offerta minima Euro 43.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Gastone Minola tel. 031261348 - [\[studiogastoneminola.it\]\(http://studiogastoneminola.it\). Rif. FALL 4/2019 **CO696931**](mailto:info@</p>
</div>
<div data-bbox=)

MERONE (CO) - VIA S.G. EMILIANI, 33/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NEGOZIO al piano terra composto da ingresso, antibagno e bagno. Vendita senza incanto 13/10/20 ore 10:00. Prezzo base Euro 37.000,00 Offerta minima Euro 27.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) NEGOZIO** al piano terra composto da ingresso, antibagno, bagno. Vendita senza incanto 13/10/20 ore 10:30. Prezzo base Euro 38.000,00 Offerta minima Euro 28.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Mello tel. 031268002. Rif. RGE 168/2019 **CO692631**



GOSALDO (BL) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) A - TERRENI AGRICOLI MONTANI. Vendita senza incanto 09/10/20 ore 19:00. Prezzo base Euro 6.000,00 Offerta minima Euro 4.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Luca Pagliotta tel. 031300882. Rif. CC 6381/2016 **CO689971**

MARIANO COMENSE (CO) - VIA LAMBRO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TETTOIA USO MAGAZZINO CON CIRCOSTANTE TERRENO INSERITO IN AMBITO AGRICOLO nel vigente strumento urbanistico. Costituito da tettoia uso magazzino e circostante terreno in gran parte inghiaiato con sottofondo di mista naturale

di mq 2767 a vocazione agricola, oltre ad area di mq 290 destinata a sede stradale. La tettoia sviluppa una superficie lorda coperta complessiva di circa mq 43. Vendita senza incanto 29/10/20 ore 15:30. Prezzo base Euro 79.000,00 Offerta minima Euro 59.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Gastone Minola tel. 031261348 - info@studiogastoneminola.it. Rif. FALL 4/2019 **CO696932**



PEGLIO E LIVO (CO) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) A TERRENO BOSCHIVO di circa mq 110; **B TERRENI BOSCHIVI** sparsi nel Comune di Livo in zona montana prevalentemente boschiva della superficie compless. di circa mq 10670. **PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 2/3 DI C. PORZIONE DI FABBRICATO RURALE** sito in Comune di Livo, della superficie lorda compless. di circa mq 40, in pietra, da ristrutturare, in nucleo storico, al piano primo e porzione del piano seminterrato. Attenzione gli immobili risultano occupati in forza di contratto di locazione stipulato in data 01/01/2012 con scadenza 31/12/2036 (contratto stipulato in data antecedente al pignoramento). Vendita senza incanto 10/11/20 ore 16:00. Prezzo base Euro 7.000,00 Offerta minima Euro 5.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Pierantonio Frigerio tel. 031572323 e-mail: esecuzioni@studiofrigerio.it. Rif. RGE 229/2014 **CO695605**

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i Professionisti

ASTAlegale.net

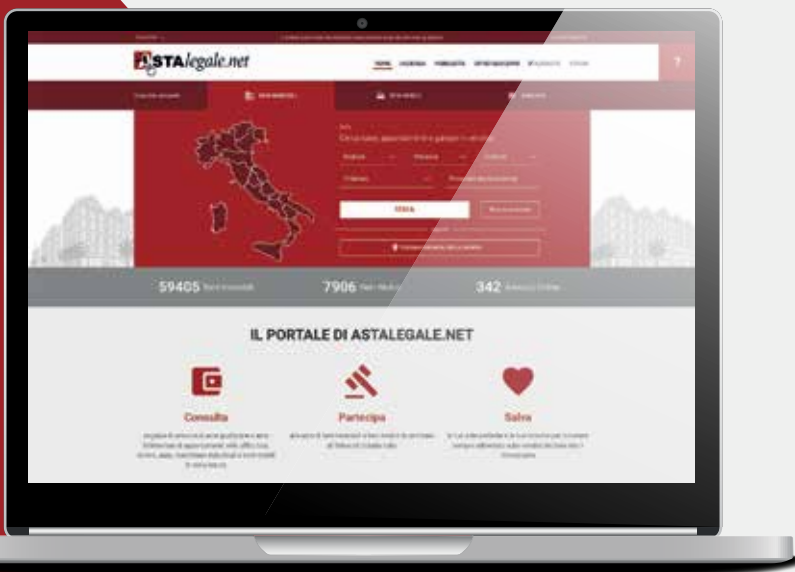
da oltre 20 anni nel settore
Primo per visibilità e diffusione



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTAlegale.net**



www.astalegale.net

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCORSUALI



aste VIP

Le aste più significative e in promozione



disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 10 - N. 98
Ottobre 2020

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)